



Ajuntament de Malgrat de Mar

Emili Tapias Sola, Llicenciat en Dret, Secretari de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, província de Barcelona.

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 26 de febrer de 2026 adoptà, entre d'altres els següents acords:

Antecedents

La Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 30.10.2025 acordà l'inici de la licitació per adjudicar la redacció del projecte d'urbanització i projecte de reparcel·lació del Polígon d'actuació PA-4 "Pirineus 1", amb un tipus de licitació total de 54.450,00 €, amb l'IVA inclòs.

Publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del Contractant, en data 31.10.2025 obrint-se el període per presentar proposicions, fins el dia 17.11.2025.

Dins d'aquest període, s'han presentat les següents empreses:

- ENIGEST, SL
- DEURZA CONSULTING, SL
- GRUPO DAYHE DEVELOPEMENT & INVESTMENT, SL
- INLOBA GROPU ASESORES, SL
- VERTICAL PROXET, SL
- ABM SERVEIS D'ENGINYERIA I CONSULTING, SL
- PLIKUM, SL

Acta de la Mesa de Contractació, de 20.11.2025, d'obertura dels sobres, amb el següent resultat;

Ofertes econòmiques (Amb IVA)

✓ ENIGEST, SL	42.351,21 €
✓ DEURZA CONSULTING, SL	43.439,00 €
✓ GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL	40.837,50 €
✓ INGLOBA GROUP ASESORES, SL	29.947,50 €
✓ VERTICAL PROXER, SL	34.265,99 €
✓ ABM, SERVEIS D'ENGINYERIA I CONSULTING, SL	49.005,00 €
✓ PLIKUM, SL	32.670,00 €

Experiència i formació

„ ENIGEST, SL

Documentació acreditativa de l'experiència i de la formació

.- DEURZA CONSULTING, SL

Documentació acreditativa de l'experiència i de la formació de l'equip del licitador

„ GRUPO DAYHÉ DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL

Documentació acreditativa de l'experiència i de la formació

INGLOBA GROUP ASESORES, SL

Documentació acreditativa de l'experiència (14) i de la formació

VERTICAL PROXER, SL

Documentació acreditativa de l'experiència i de la formació

ABM, SERVEIS D'ENGINYERIA I CONSULTING, SL

Documentació acreditativa de l'experiència (14) i de la formació (7)

PLIKUM, SL

Documentació acreditativa de l'experiència (18) i de la formació (6)

Informe del tècnic superior en arquitectura de l'Ajuntament, de 02.12.2025, conforme l'empresa INGLOBA GROUP ASESORES, SL es troba en baixa anormal o desproporcionada.

Requerida, en temps i forma, en data 16.12..2025 (RE núm. 28.238) l'empresa INGLOBA GROUP ASESORES, SL, presenta la documentació acreditativa de la viabilitat de la seva oferta econòmica.

Informe del Tècnic Superior en Arquitectura de l'Ajuntament, de 26.01.2026, on manifesta la justificació suficient de l'empresa en baixa anormal o desproporcionada.

A més,. Procedeix a la valoració de les proposicions presentades, amb el següent resultat:

Valoració dels licitadors d'acord amb els criteris d'adjudicació

Criteri preu

LICITADOR	Oferta	Puntuació
	IVA inclòs.	45 punts
ENIGEST SL	42.351,21 €	32
DEURZA CONSULTING SL	43.439,00 €	30
GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT SL	40.837,50 €	34



Ajuntament de Malgrat de Mar

INGLOBA GROUP ASESORES SL	29.947,50 €	45
VERTICAL PROXER SL	34.265,99 €	41
ABM, SERVEIS D'ENGINYERIA I CONSULTING SL	49.005,00 €	21
PLIKUM SL	32.670,00 €	42

Criteri Expertesa

Aquest criteri abastarà únicament als tècnics competents que s'han declarat nominativament com a equip responsable de la gestió del contracte del licitador.

En cas de no acreditar els treballs amb un certificat de bona execució o el contracte de l'encàrrec del servei, no s'han considerat en la puntuació. No s'han considerat treballs o actuacions que no són equivalents a un projecte d'urbanització i tampoc en cas de no definir el tipus d'obra, o si el pressupost d'execució per contracte sense iva sigui inferior a 300.000 €. No s'han considerat els projectes de reparcel·lació de menys de 10 finques.

S'ha valorat primer els projectes de reparcel·lació i després els projectes d'urbanització, en qualsevol cas, fins al límit de la puntuació de l'apartat expertesa, essent de 45 punts.

LICITADOR	P. Urbanització 5 punts	P. Reparcel·lació 5 punts
ENIGEST SL	30	0
DEURZA CONSULTING SL	20	25
GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT SL	35	10
INGLOBA GROUP ASESORES SL	35	10
VERTICAL PROXER SL	5	0
ABM, SERVEIS D'ENGINYERIA I CONSULTING SL	30	15
PLIKUM SL	30	0

Criteri formació

En cas de no acreditar la realització de la formació amb Diplomes d'expert, Postgraus i/o Màsters, no s'han considerat en la puntuació.

Nomes s'ha considerat en la puntuació, aquella formació relacionada amb els treballs a desenvolupar, i la formació acreditada ha de ser nivell de Màster, Postgrau o Diploma d'expert.

<i>LICITADOR</i>	<i>FORMACIÓ</i> <i>10 punts</i>
<i>ENIGEST SL</i>	<i>5</i>
<i>DEURZA CONSULTING SL</i>	<i>9</i>
<i>GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT SL</i>	<i>8</i>
<i>INGLOBA GROUP ASESORES SL</i>	<i>10</i>
<i>VERTICAL PROXER SL</i>	<i>3</i>
<i>ABM, SERVEIS D'ENGINYERIA I CONSULTING SL</i>	<i>10</i>
<i>PLIKUM SL</i>	<i>2</i>

Classificació

<i>LICITADOR</i>	<i>Oferta</i> <i>IVA inclòs.</i>	<i>PREU</i> <i>45 punts</i>	<i>EXPERTESA</i> <i>45 punts</i>	<i>FORMACIÓ</i> <i>10 punts</i>	<i>RESULTAT</i>	<i>POSICIO</i>
<i>INGLOBA GROUP ASESORES SL</i>	29.947,50 €	<i>45</i>	<i>45</i>	<i>10</i>	100	<i>1r</i>
<i>GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT SL</i>	40.837,50 €	<i>34</i>	<i>45</i>	<i>8</i>	87	<i>2n</i>
<i>DEURZA CONSULTING SL</i>	43.439,00 €	<i>30</i>	<i>45</i>	<i>9</i>	84	<i>3r</i>
<i>ABM, SERVEIS D'ENGINYERIA I CONSULTING SL</i>	49.005,00 €	<i>21</i>	<i>45</i>	<i>10</i>	76	<i>4t</i>
<i>PLIKUM SL</i>	32.670,00 €	<i>42</i>	<i>30</i>	<i>2</i>	74	<i>5è</i>
<i>ENIGEST SL</i>	42.351,21 €	<i>32</i>	<i>30</i>	<i>5</i>	67	<i>6è</i>
<i>VERTICAL PROXER SL</i>	34.265,99 €	<i>41</i>	<i>5</i>	<i>3</i>	49	<i>7è</i>

La Mesa de Contractació en data 02.02.2026 ratificà l'informe tècnic, que s'ha donat aquí per reproduït, i procedí a l'examen de les dades que consten en el RELI de l'empresa GRUPO *INGLOBA GROUP ASESORES SL* i es posà de manifest que *no acredita la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil exigida (solvència econòmica i financera), i les certificacions d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social.*

Requerida en temps i forma, en data 11.02.2026, l'empresa *INGLOBA GROUP ASESORES SL* presentà la pòlissa d'assegurances requerida, les certificacions de l'AEAT i de la Seguretat Social i diposità la garantia definitiva, per un import de 1.237,50 €

Informe d'intervenció.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,



Ajuntament de Malgrat de Mar

Acords:

Primer. Adjudicar la “Redacció del projecte d’urbanització i projecte de reparcel·lació del Polígon d’actuació PA-4 “Pirineus 1” a favor de l’empresa *INGLOBA GROUP ASESORES SL*, de conformitat amb els plecs de clàusules tècniques o facultatives, amb el plec de condicions administratives particulars, amb el plec de condicions administratives generals (en la part que en resulti aplicable), i amb la seva oferta presentada.

Segon. Com a contraprestació, l’Ajuntament de Malgrat de Mar pagarà a l’empresa adjudicatària *INGLOBA GROUP ASESORES SL* el preu de 24.750,00 €, més l’IVA legalment aplicable, (del 21%), la qual cosa representa un total de **29.947,50 €**, IVA inclòs,

Tercer. Aprovar una disposició de despesa de 29.947,50 € a l’aplicació pressupostària 21.1510.64000 dels Pressupostos Generals dels següents exercicis i segons el següent:

Quart. Notificar el present acord a l’empresa *INGLOBA GROUP ASESORES SL* pel seu coneixement, i per a la formalització del contracte segons l’article 153 de la LCSP.

Cinquè. Designar com a responsable del contracte, al Tècnic Superior en Arquitectura de l’Ajuntament, amb les atribucions establerts a l’article 62 de la Llei de Contractes del Sector Públic

Sisè. Fer públic la present adjudicació en el Perfil del Contractant.

Setè. Notificar els presents acords a la resta de licitadors i a l’Àrea de Serveis Econòmics.

I, perquè així consti i produeixi els efectes que corresponguin a l’expedient que l’ha motivat, signo aquest certificat amb l’advertència a què es refereix l’article 206 del Reglament d’Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, d’ordre i amb el vist i plau de Alcaldessa.

Vist i plau

Alcaldessa