

CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
1113/2026	La junta de govern local	04/03/2026

Cristina Altés Juárez

EN QUALITAT DE SECRETARI/A D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

EXPEDIENT 1113/2026. ADJUDICACIÓ, EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA PÚBLICA, PER A LA INSTAL·LACIÓ I EXPLOTACIÓ DELS SERVEIS DE TEMPORADA, AMB CODIS GU-8 I LV-06, INCLOSOS EN EL PLA D'USOS DE LES PLATGES 2022-2026.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

FETS I FONAMENTS DE DRET

Expedient: 1113/2026

Assumpte: Adjudicació, en règim de concurrència pública, per a la instal·lació i explotació dels serveis de temporada, amb codis GU-8 i LV-06, inclosos en el Pla d'usos de les platges 2022-2026.

Antecedents

1. L'Ajuntament va tramitar procediment de concurrència competitiva per a l'adjudicació dels serveis de temporada ubicats a la zona marítim terrestre i/o servitud de protecció de les platges de Roda de Berà, d'acord amb el que disposen els articles 53 i 75 de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes, i amb els usos i delimitacions de les zones d'ocupació previstos en el corresponent pla d'usos i serveis per a les temporades 2022-2026. A aquests efectes, va aprovar les bases tècniques i administratives que havien de regir l'adjudicació dels serveis de temporada.

2. Per aquesta temporada, 2026, l'ajuntament de Roda de Berà ha incorporat dos serveis lúdics més. Es tracta de la instal·lació desmuntable i temporal d'una guingueta i lloguer d'embarcacions a motor, amb els codis GU-8 i LV-6, respectivament, que s'ha incorporat al projecte de pla d'usos i serveis de temporada de les platges de Roda de Berà pel període 2022-2026, i que serà vigent durant la temporada de bany que resta, 2026, condicionat a l'aprovació de la modificació del pla d'usos per part del Servei de Costes del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya.



3. La cessió d'ocupació de domini públic per a l'explotació de les esmentades instal·lacions amb codis GU-8 i LV-6, es regeixen per les bases tècniques específiques elaborades per la tècnica de medi ambient, i per les bases administratives que van ser aprovades en l'expedient 861/2022 – incorporades també a aquest expedient –, així com per aquest annex que conté les especificacions administratives relatives a l'activitat amb codis GU-8 i LV-6.

4. S'ha elaborat informe memòria que justifica la conveniència de l'adjudicació, en règim de concurrència competitiva, de les ocupacions del domini públic marítim terrestre a explotar comercialment per tercers mitjançant els serveis de temporada del projecte de pla d'usos 2022-2026, en relació a les activitats amb codis GU-8 i LV-6.

5. S'ha elaborat informe jurídic sobre el procediment a seguir i la legalitat aplicable.

6. S'ha emès informe tècnic-econòmic per l'establiment del cànon per l'autorització de l'explotació del servei de temporada a les platges de Roda de Berà, que requereixen instal·lacions desmuntables.

Fonaments de Dret

D'acord amb el previst a la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes, article 53.2, en cas que els ajuntaments optin per explotar els serveis de temporada a través de tercers, aquells garantirán que en els corresponents procediments d'atorgament es respectin els principis de publicitat, objectivitat, imparcialitat, transparència i concurrència competitiva.

L'explotació de serveis de temporada a les platges de Roda de Berà, d'acord amb el projecte de pla d'usos de serveis de temporada, que només requereixen d'instal·lacions desmuntables queden sotmeses a autorització de l'Ajuntament. Prèviament, l'òrgan competent de la generalitat de Catalunya (Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori) haurà d'haver atorgat a l'Ajuntament les corresponents autoritzacions per a l'explotació dels serveis de temporada. Com sigui que el pla d'usos dels serveis de temporada s'aprova per períodes quinquennals, l'actual pla d'usos de temporada vigent engloba les anualitats 2022-2026. Es permet que les adjudicacions s'efectuïn per aquest període, sense perjudici de l'obligació de muntar i desmuntar en cada temporada i de resultar necessària obtenir anualment l'autorització de la Direcció de Costes de la Generalitat de la distribució dels usos de temporada i de les ocupacions del DPMT.

Les autoritzacions tenen naturalesa administrativa i es preveuen com una forma de cessió d'ús comú especial sense transformació de béns de domini públic marítim terrestre o domini públic local, previstes a l'article 53 de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes, article 113 del Real Decret 876/2014, de 10 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de costes.

Subsidiàriament, també resultarien d'aplicació els articles 57 i següents del Reglament de Patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre i l'article 92 i 96 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre de Patrimoni de Les Administracions.

Vista la proposta de resolució PR/2026/660 de 27 / de febrer / 2026.



RESOLUCIÓ

Primer. Aprovar l'expedient administratiu núm. 1113/2026 per a l'adjudicació, en règim de concurrència competitiva, de les ocupacions del domini públic marítim terrestre a explotar comercialment per tercers, mitjançant els serveis de temporada amb codis GU-8 i LV-6, inclosos en el projecte del Pla d'usos 2022-2026, per a la temporada pendent.

Segon. Incorporar a aquest expedient les bases jurídic econòmiques que regeixen l' explotació dels serveis de temporades aprovades en l'expedient 861/2022, aplicables també amb procediment d'adjudicació i condicions d'explotació de les activitats amb codis GU-8 i LV-6.

Tercer. Aprovar l'annex a les bases econòmiques administratives en relació a les activitats GU-8 i LV-6, i les bases tècniques que han de regir l'adjudicació, en concurrència competitiva, de les llicències d'ús comú especial del domini públic en zona marítimo terrestre per a l'explotació comercial dels serveis i/o instal·lacions previstos en el pla d'usos de temporada 2022 –2026, segons el detall següent:

CODI	PLATJA	CONCEPTE	Superfície total (m ²)	Cànon de sortida
GU-8	LLARGA	Guingueta:		
		Bar	20	
		Wc	2,5	
		Magatzem	4	
		Terrassa	100	
		Total	126,50	9.000 €
LV-6	COSTA DAURADA	Lloguer d'embarcacions sense motor: 8 unitats de patins de pedals	70,00	650 €

Quart. Publicar en el BOP de Tarragona i en el perfil del contractant de Roda de Berà l' anunci de convocatòria de la concurrència competitiva de les adjudicacions dels serveis i instal·lacions de temporada explotades comercialment per tercers relacionades en el punt anterior. Publicar igualment en el perfil de contractant la documentació rellevant que integra l'expedient de licitació, en particular les bases administratives i les de prescripcions tècniques.

Cinquè. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

Presidenta:

•La Sra. Maria Carmen Jiménez Carballo, funcionària.

Vocals (titulars i suplents):

•Regidor d'Urbanisme, Manel González Jiménez.



- Secretaria accidental, Cristina Altés Juárez.
- Interventora municipal, Núria Balmes Estrada.
- Técnica de medi ambient, Lolita Vilavert Castellà.

Secretari/ària

- Somaya El Asri Zeggaf, funcionària.

Sisè. Fixar en quinze dies naturals el termini de presentació de les ofertes, comptadors des de l'endemà de la publicació en el BOP de Tarragona.

I perquè així consti i produeixi els efectes que corresponguin a l'expedient que l'ha motivat, signo aquest certificat amb l'avertiment a que es refereix l'article 150 del Reglament Orgànic municipal de Roda de Berà, d'ordre i amb el vist i plau de l'alcalde.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

