



AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

Adjudicació de la instal·lació i explotació comercial
dels serveis de temporada inclosos en el
Pla d'usos de les platges de Roda de Barà 2022 - 2026
Procediment de concurrència pública
Exp. 861/2022

BASES QUE REGEIXEN L'ADJUDICACIÓ EN CONCURRÈNCIA COMPETITIVA DELS SERVEIS INCLOSOS EN EL PLA D'USOS I SERVEIS DE TEMPORADA DE LES PLATGES DE RODA DE BERA, TEMPORADES 2022 - 2026, EXPLOTATS COMERCIALMENT PER TERCERS.

I. DISPOSICIONS GENERALS.-

1. OBJECTE:

Aquestes bases regulen el procediment d'adjudicació i el règim d'explotació dels serveis de temporada ubicats a la zona marítim terrestre i/o servitud de protecció de les platges de Roda de Barà, d'acord amb el que disposen els articles 53 i 75 de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes, i amb els usos i delimitacions de les zones d'ocupació previstos en el corresponent pla d'usos i serveis per a les temporades 2022 - 2026.

La cessió d'ocupació de domini públic per l'explotació de les instal·lacions temporals que es concedeixi en virtut de la licitació no implica cessió del domini públic ni de les facultats dominicals de l'Estat. L'objecte d'adjudicació és la gestió d'aquests aprofitaments, que en tot moment s'han de considerar serveis de l'Ajuntament de Roda de Barà i que abasta el període de temporada que per a cada servei s'hagi estipulat en aquestes bases.

Els serveis de temporada a licitar integren el pla d'usos i serveis de temporada 2022 - 2026, que ha de ser objecte d'autorització per part del Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori de la Generalitat de Catalunya.

Aquestes instal·lacions han de donar servei, fonamentalment, als usuaris de la platja. Cal, per tant, que les ofertes s'ajustin a aquesta finalitat, tant en quant a les activitats a realitzar, com en quant als seus horaris de funcionament.

2. NATURALESA JURÍDICA DE LES AUTORITZACIONS

Les autoritzacions tenen naturalesa administrativa i es preveuen com una forma de cessió d'ús comú especial sense transformació de béns de domini públic marítim terrestre o domini públic local, previstes a l'article 53 de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes, article 113 del Real Decret 876/2014, de 10 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de Costes, i els articles 57 i següents del Reglament de Patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre i l'article 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre de Patrimoni de Les Administracions. Les autoritzacions es regiran per aquestes bases i, en general, quant a la preparació, adjudicació, efectes i extinció per les normes contingudes en:

- Llei 33/2003, de 3 de novembre de patrimoni de les Administracions Públiques.





AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

Adjudicació de la instal·lació i explotació comercial
dels serveis de temporada inclosos en el
Pla d'usos de les platges de Roda de Barà 2022 - 2026
Procediment de concurrència pública
Exp. 861/2022

- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel que s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

Respecte a les instal·lacions, ocupació i explotació dels serveis en sòl de domini públic maritimoterrestre i en la zona de servitud de protecció a què es refereixen les autoritzacions objecte d'adjudicació, es regiran per:

- La Llei 22/88, de 28 de juliol sobre Costes.
- El Reial decret 876/2014, de 10 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de Costes.
- Llei 8/2020, de 30 de juliol, de protecció i ordenació del litoral.
- Disposició addicional 6^a del Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Llei 3/2012, de 22 de febrer.
- Aquestes bases i les bases tècniques.
- El Pla d'usos i serveis de temporada de les platges de Roda de Barà, aprovat per l'Ajuntament.
- La resolució per la qual la Direcció General de Polítiques de muntanya i del Litoral de la Generalitat de Catalunya autoritzi el pla d'usos i serveis de temporada de les platges de Roda de Barà.
- La Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives i normes que la desenvolupen.
- La Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i normes que la desenvolupen.
- La Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.

El desconeixement d'aquest règim jurídic en qualsevol dels seus termes i de la normativa sectorial de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució de l'ocupació no eximirà l'adjudicatari de l'obligació de complir-los.

Les autoritzacions es troben condicionades a l'aprovació definitiva del Pla de distribució d'usos i serveis de temporada de les platges de Roda de Barà 2022-2026 i també, al tràmit d'autorització anual del Pla d'ús del litoral i de les platges, aprovat per l'organisme competent per a cadascuna de les temporades a les quals s'estengui l'autorització, en els que es determinarà els espais i ubicacions definitives de cada element i, per tant, restarà condicionat a l'aprovació prèvia a l'inici de cada temporada, entre d'altres, els usos i activitats autoritzats subjecte a explotació comercial, supeditats a l'efectiva disponibilitat de platja en condicions segons les limitacions de la normativa vigent i també a les necessitats d'actuacions, obres o instal·lacions d'interès general.

En cap cas els titulars de les autoritzacions tindran dret a indemnització en el supòsit que per causes naturals que afectin l'espai o zona de sorra de la platja s'hagi de desmuntar la instal·lació abans de la finalització de la temporada o no es pugui instal·lar temporal o definitivament, com tampoc, si en el tràmit d'aprovació de



l'autorització anual, l'Ajuntament de Roda de Berà, el Ministeri per a la Transició Ecològica o la Generalitat de Catalunya no l'aproveïsin totalment o parcialment.

En aquests supòsits, les autoritzacions restarà suspesa per la temporada o temporades no autoritzades sense cap dret per a l'adjudicatari ni generarà cap possibilitat de reclamació ni compensació per part de l'Ajuntament.

3. USOS AUTORITZATS I RÈGIM ECONÒMIC:

3.1. Usos autoritzats.

La llei 8/2020, del 30 de juliol, de protecció i ordenació del litoral, en la seva disposició addicional primera, estableix que el Govern de la Generalitat de Catalunya ha d'elaborar el Pla de protecció i ordenació del litoral en el termini de dos anys a comptar de l'entrada en vigor d'aquesta llei. Mentre no entri en vigor el Pla de protecció i ordenació del litoral, els plans de distribució d'usos i serveis de temporada de les platges s'aproven d'acord amb la normativa anterior i les autoritzacions es regeixen també per la normativa anterior.

Únicament seran autoritzats els usos descrits en les bases de prescripcions tècniques, redactats d'acord amb la memòria i plànols de delimitació de les zones a ocupar pels serveis de temporada a les platges de Roda de Berà i en les corresponents autoritzacions del Servei del Litoral de la Direcció General de Polítiques de muntanya i del Litoral de la Generalitat de Catalunya, documents que formaran tots ells part integrant d'aquestes bases, a tots els efectes. Tot i que els plans seran aprovats per un termini de cinc anys, les ocupacions s'autoritzaran anualment.

L'autorització porta implícit el dret a executar les connexions que resultin necessàries per a l'explotació del servei de temporada.

El canvi de destinació o ús dels aprofitaments, la seva cessió o arrendament, constituïran causa de resolució del títol administratiu que autoritza l'ocupació, sense dret a indemnització.

La relació dels usos admesos, superfícies, ubicacions i característiques tècniques dels serveis de temporada objecte de llicència ve establerta a les **bases tècniques**.

3.2. Règim econòmic:

3.2.1. Els adjudicataris hauran de satisfer els conceptes que es relacionen a continuació:

- El cànon per la ocupació de domini públic, segons el quadre especificat a continuació.
- La millora d'aquest cànon proposada pel licitador adjudicatari de la llicència.



- c) La taxa per la tramitació de l'expedient administratiu relatiu a l'activitat corresponent al servei de temporada, segons ordenança fiscal número 8.
- d) La taxa per la tramitació de les autoritzacions d'activitats extraordinàries, únicament per les guinguetes amb terrasses que facin la sol·licitud, segons ordenança fiscal número 8.

Dintre del cànon previst en l'apart a) està inclòs el cànon establert pel Ministeri per a la Transició Ecològica, o per l'Administració que el substitueixi en aquest tràmit,

3.2.2. El cànon es liquidarà el primer any amb l'atorgament de l'adjudicació i, periòdicament, abans de l'inici de la temporada. Es podrà sol·licitar el fraccionament de la liquidació, abans de l'inici de la temporada, en un màxim de tres fraccionaments les Guinguetes amb terrassa i de dos les altres activitats, d'acord amb els terminis que conté el següent quadre:

	1r termini	2n termini	3r termini
Guinguetes	20 de juny	20 de juliol	20 d'agost
Altres activitats	20 de juliol	20 d'agost	

La taxa prevista en l'apartat c) del punt anterior es meritara només un cop, amb motiu de la concessió de la llicència per a l'explotació dels serveis de temporada adjudicats. La taxa per activitats extraordinàries de l'apartat d) es meritara cada temporada en virtut de les sol·licituds que efectuïn els interessats.

Si per falta d'autorització de l'administració competent o per altres causes sobrevingudes no imputables a l'adjudicatari no es poden instal·lar o explotar de cap forma alguns o tots els serveis de platja durant un període de temps o per a tota la temporada, l'Ajuntament podrà, per acord de l'òrgan competent i prèvia sol·licitud justificada de l'interessat, retornar a l'adjudicatari la part proporcional del cànon anual en funció dels dies impedit. Aquesta revisió es porta a terme al final de cada temporada.

3.2.3 A banda dels conceptes especificats en l'apartat 3.2.1 d'aquesta base, aniran també a càrrec de les persones adjudicatàries les despeses d'adquisició, d'instal·lació, posada en funcionament i desmuntatge del servei, instal·lacions d'aigua, electricitat i sanejament, manteniment i consum dels comptadors d'aigua i electricitat i les despeses que es deriven de les ordres que les administracions competents, puguin dictar per tal de garantir la seguretat de les instal·lacions i de les persones, així com del posterior desmuntatge i emmagatzematge de tots els elements.

3.3 Quadre d'instal·lacions, superfícies i cànon de sortida per temporada:



AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

Adjudicació de la instal·lació i explotació comercial
dels serveis de temporada inclosos en el
Pla d'usos de les platges de Roda de Barà 2022 - 2026
Procediment de concurrència pública
Exp. 861/2022

PLATJA LLARGA				
CODI	CONCEPTE	Superfície (m2)	Superfície total (m2)	canon ocupació
AC-1	Caseta informació activitats	12	12	100,00 €
AC-4	Pèrgola realització de massatges	16	16	300,00 €
AC-6	Caseta per a guardar estris per a fer submarinisme.	12	12	100,00 €
AC-7	Magatzem per guardar banana i 6 taules de paddle surf	40	40	300,00 €
TN-4	5 Ombrel·les	10	10	500,00 €
GA-4	10 Gandules	20	20	
GU-1	Guingueta:		126,5	12.000,00 €
	- Bar	20		
	- Terrassa	100		
	Sanitari	2,5		
	- Magatzem (adossat a la guingueta)	4		
GU-3	Quiosc de venda de gelats i begudes	6	6	350,00 €
LM-1	Lloguer d'embarcacions a motor: 1 Banana	16,2	16,2	1.300,00 €
LV-1	Lloguer d'embarcacions sense motor: 8 Patins a pedal	50	50	1.700,00 €
LV-3	Lloguer d'embarcacions sense motor: 6 Caiacs	40	40	1.400,00 €
LV-5	Lloguer d'embarcacions sense motor: 6 Taules de paddle surf	40	40	1.400,00 €
ZC-1	Zona lúdico-esportiva	180	180	3.000,00 €

PUNTA D' EN GUINEU				
CODI	CONCEPTE	Superfície (m2)	Superfície total (m2)	canon ocupació
GU-4	Guingueta:		66,5	9.000,00 €
	- Bar	20		
	- Terrassa	40		
	- Magatzem (adossat a la guingueta)	4		
	Sanitari	2,5		
LV-4	Lloguer d'embarcacions sense motor: 5 Taules paddle surf	15	35	1.400,00 €
	5 Caiacs	20		

PLATJA PALLISSETA				
CODI	CONCEPTE	Superfície (m2)	Superfície total (m2)	canon ocupació
TN-2	50 Ombrel·les	100	100	600,00 €
ZC-2	Zona lúdico-esportiva	180	180	3.000,00 €





AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

Adjudicació de la instal·lació i explotació comercial
dels serveis de temporada inclosos en el
Pla d'usos de les platges de Roda de Barà 2022 - 2026
Procediment de concurrència pública
Exp. 861/2022

PLATJA COSTA DAURADA				
CODI	CONCEPTE	Superfície (m2)	Superfície total (m2)	canon ocupació
AC-5	Pèrgola realització de massatges	16	16	150,00 €
GA-1	30 Gandules	60	60	400,00 €
TN-1	15 Ombrel·les	54	54	
GA-3	30 Gandules	60	60	400,00 €
TN-3	30 Ombrel·les	54	54	
GU-6	Guingueta:		126,5	10.000,00 €
	- Bar	20		
	- Terrassa	100		
	- Magatzem (adossat a la guingueta)	4		
	Sanitari	2,5		
GU-7	Guingueta:		126,5	12.000,00 €
	- Bar	20		
	- Terrassa	100		
	Sanitari	2,5		
	- Magatzem (adossat a la guingueta)	4		
GU-9	Guingueta:		106,5	10.000,00 €
	- Bar	20		
	- Terrassa	80		
	Sanitari	2,5		
	- Magatzem (adossat a la guingueta)	4		
LV-2	Lloguer d'embarcacions sense motor:		70	1.300,00 €
	5 Patins a pedal	35		
	5 Taules paddle surf	15		
	5 Caiacs	20		
ZC-3	Zona lúdico-esportiva	200	200	1.000,00 €

4.- TERMINI:

- El termini per al qual s'atorguen les autoritzacions comprèn les **temporades 2022 a 2026**, ambdues incloses. El període de cada temporada varia en funció del tipus de servei:
 - Guinguetes: **cinc mesos**, compresos entre 15 de maig i 15 d'octubre
 - Resta d'instal·lacions: **tres mesos**, compresos entre el 15 de juny i 15 de setembre.

- Les dates concretes d'inici i finalització de la cada temporada es concretaran anualment per ajustar-les adequadament, sempre respectant el termini de 3 ó 5 mesos de l'ocupació del DPMT, segons el tipus de servei, tal i com resulta de l'apartat anterior.

Aquests períodes de vigència estan condicionats a l'aprovació, amb caràcter previ, del Pla d'usos de temporada a les platges de Roda de Barà, i expressament, a les autoritzacions anuals de l'Ajuntament, el serveis competents del Ministeri per a la Transició Ecològica o els serveis competents de la Generalitat de Catalunya. En cas de no aprovar-se l'autorització anual, l'autorització estarà suspès total o parcialment per a la temporada o temporades no autoritzades.



II. BASES ESPECIALS DE CONCURRÈNCIA PÚBLICA I D'ADJUDICACIÓ

5. CAPACITAT I SOLVÈNCIA PER PARTICIPAR:

1. Requisits de capacitat dels licitadors:

Estan facultades per participar en el present procediment convocat per l'Ajuntament de Roda de Barà les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que compleixin els requisits següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar.
- Acreditar la solvència econòmica, financera i tècnica o professional suficient, d'acord amb el previst en el present plec.
- No estar inclòs en cap dels supòsits de prohibició per contractar amb l'Administració.
- Gaudir de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.
- Disposar d'una organització amb elements personals i materials suficients per a la realització de l'objecte d'aquest contracte.
- Cal que la finalitat o l'activitat de les empreses tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus estatuts o regles fundacionals, i s'acrediti degudament.

No podran participar en aquest procediment de concurrència pública aquelles persones físiques o jurídiques que no estiguin al corrent de pagament de les obligacions tributàries respecte l'Ajuntament. Tampoc, aquelles que estiguin inhabilitades per a ser titulars d'autoritzacions d'acord amb el que preveu l'article 94.4 de la Llei 22/1988 de Costes.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

La capacitat de les persones físiques s'acreditarà amb el seu document nacional d'identitat.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estat membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE

També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat l'autorització. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de



nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin d'aquests plecs fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

2. Criteris de solvència:

a) Solvència econòmica i financera: S'acreditarà de la forma següent:

Declaracions apropiades d'entitats financeres.

Criteri de selecció: Justificar la capacitat econòmica i la serietat de l'empresari en el compliment dels seus compromisos comercials de pagament.

Si, per una raó justificada, l'empresari no està en condicions de presentar les referències sol·licitades, se l'ha d'autoritzar a acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

b) Solvència tècnica i professional: S'acreditarà de la forma següent:

Declaració en la que relacioni l'equipament, maquinària, material i/o l'equip tècnic amb el que es prestarà el servei de temporada al que opti cada licitador. No es necessari que el licitador disposi d'aquest material o equipament en el moment de presentar la seva proposició. Serà suficient que signi un compromís de la seva disposició quan sigui requerit a aquest efectes i, en tot cas, quan comenci la temporada.

Criteri de selecció: Disposar dels medis materials amb les característiques tècniques descrites per a cada servei de temporada en el plec de prescripcions tècniques.

6. EXPEDIENT ADMINISTRATIU I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ:

Segons l'article 56.4 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, i l'article 92.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre de Patrimoni de Les Administracions Públiques cal tenir en compte els principis **d'objectivitat, publicitat i concurrència**, de manera que és necessari convocar el corresponent procediment de concurrència competitiva.

Més específicament, la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes, estableix que en cas que els Ajuntaments optin per explotar els serveis de temporada mitjançant tercers, aquells garantitzaran que ens corresponents procediments d'atorgament es respectin els principis de publicitat, objectivitat, imparcialitat, transparència i concurrència competitiva. En el mateix sentit, el reglament de costes i l'article 96 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les Administracions Públiques. En aplicació d'aquests principis, aquestes bases regulen el procediment d'adjudicació dels serveis de temporada. En lo no previst per aquestes bases, resultarà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.



Les ocupacions dels diferents serveis s'adjudicaran al licitador que faci la proposició econòmicament més avantatjosa, segons els criteris que consten en l'annex VII dels quadre d'annexos d'aquestes bases, sense tenir en compte exclusivament el preu i sens perjudici de la facultat de declarar-lo desert si cap de les proposicions presentades resulta admissible conforme als criteris indicats.

7. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

Les proposicions s'han de presentar en el Registre de l'Ajuntament de Roda de Barà, ubicat al carrer Joan Carles I, 15, planta baixa, Oficina d'atenció al Ciutadà, de dilluns a dissabte, fins a les 14.00 hores del dia en que es compleixi el còmput del termini de **15 dies naturals comptats des de la data de publicació de l'anunci de concurrència competitiva** al BOP de Tarragona. Tanmateix, l'anunci es publicarà en el perfil del contractant de l'Ajuntament i es donarà publicitat a la web municipal.

D'acabar el termini de presentació de proposicions en diumenge o festiu a Roda de Barà, el termini s'entendrà prorrogat automàticament fins el dia hàbil següent.

Dins el termini i horari límit d'admissió assenyalat en el primer paràgraf, les proposicions també es podran trametre per correu, d'acord amb el que disposa l'article 14.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, o en qualsevol de les altres formes previstes en aquest article.

En aquests casos, els empresaris hauran de justificar la data i hora d'imposició de la tramesa a l'oficina de Correus o al corresponent registre i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta, mitjançant tèlex, telegrama o fax al número 977809071, sempre abans de les 24 h de l'últim dia assenyalat per a la recepció de les proposicions. També, es podrà anunciar per correu electrònic a l'adreça que s'indiqui en el corresponent anunci de licitació. La comunicació per correu electrònic de que s'ha remès l'oferta serà vàlida si existeix constància de la transmissió i recepció, de les dates, del contingut íntegre de la comunicació i s'identifica el remitent i el destinatari.

Sense la concurrència d'aquests requisits, la proposició no serà admesa si és rebuda per l'òrgan de contractació amb posterioritat a la data i hora de finalització del termini assenyalat a l'anunci.

Tanmateix, transcorreguts deu dies naturals següents a la data esmentada sense haver-se rebut la proposició, aquesta no serà admesa en cap cas.

Els licitadors poden presentar una única proposició o varies, per diferents instal·lacions (amb diferents codi), tot i que **en el cas de les guinguetes amb terrassa només s'adjudicarà una per licitador**. En cas d'optar a diverses instal·lacions simultàniament, els licitadors hauran de presentar tants sobres 2 (proposicions econòmiques) com serveis de temporada als que s'opti.

Respecte de les guinguetes, tot i que els licitadors només podran resultar adjudicatari d'una única guingueta, poden presentar oferta per més d'una d'aquestes instal·lacions sempre que ho facin per una amb caràcter principal, i per la resta de forma subsidiària, pel



cas de no resultar adjudicatari de la sol·licitada en primer lloc. En tot cas, s'haurà de respectar les superfícies establertes per a cada guingueta i les seves terrasses.

Així mateix, **no es pot presentar més d'una proposició per una mateixa instal·lació (mateix codi), ni a nom propi, ni per persona interposada, i si així es fa, aquest fet determinarà l'exclusió d'aquest participant.** Un cop lliurada la documentació només es podrà retirar la proposició per motius justificats. Les proposicions presentades o lliurades després de l'hora i el dia establerts com a límits per la seva admissió no seran admeses sota cap concepte.

8.- GARANTIA PROVISIONAL.

Per concórrer al concurs, els licitadors han de constituir una garantia, de conformitat amb l'article 18.3 del Text refós de patrimoni de la Generalitat, aprovada pel Decret legislatiu 1/2002, de 24 de desembre, que es considerarà d'aplicació subsidiària en aquest punt.

La quantitat que es fixa en concepte de garantia per a licitar és de 3000,00.-€, per les guinguetes amb terrasses i de 300,00 euros per a la resta d'instal·lacions.

La garantia ha de respondre del manteniment de les ofertes durant tot el procés de selecció de l'adjudicatari fins a l'adjudicació i haurà de ser constituïda sense benefici d'exclusió i divisió, pels següents mitjans:

- 1) En metàl·lic, en valors públics o en valors privats avalats per una administració pública o qualsevol banc, caixa d'estalvis, cooperativa de crèdit o societat de garantia recíproca, autoritzats per operar a Espanya. En cas d'efectuar-se en metàl·lic, es podrà fer mitjançant ingressos en la tresoreria municipal o transferència bancària al número de compte 2100 0670 94 0200006897.
- 2) Mitjançant aval solidari prestat per alguns dels bancs, caixes d'estalvis, cooperativa de crèdit o societat de garantia recíproca, autoritzats per a operar a Espanya, amb les característiques, requisits i models establerts a l'article 56 i annex V del Reglament general de la Llei de Contractes de les administracions públiques, aprovat per RD 1098/2001, de 12 d'octubre.
- 3) Per contracte d'assegurança de caució, d'acord amb els requisits i model de certificat establert a l'article 57 i annex VI del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per RD 1098/2001, de 12 d'octubre.

Les quantitats ingressades en concepte de garantia no meritiran, en cap cas, cap tipus d'interès fins que es cancel·lin. Aquesta garantia serà retornada un cop efectuada l'adjudicació de les llicències.

9. CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS

1. Proposicions.



Les proposicions seran secretes i la seva presentació implica per part de l'empresari:

- 1.- L'acceptació incondicionada de les clàusules d'aquest plec, del plec de prescripcions tècniques, així com dels altres documents identificats en la clàusula 2 del present plec i,
- 2.- La declaració responsable que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Ajuntament, sense cap tipus d'objecció.

2. Presentació de proposicions en el cas de guinguetes, excepte GU-3:

Les proposicions constaran de **TRES (3) sobres**, tancats i signats pel licitador o per la persona que el representi; a cada sobre s'expressarà la licitació, el contingut i el nom del licitador. A l'interior de cada sobre s'incorporarà un índex del seu contingut, enunciat numèricament.

Tots els documents que es presentin han de ser originals o bé han de ser autèntics de conformitat amb la legislació vigent i les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Els sobres s'han d'acompanyar necessàriament d'una instància de **sol·licitud de participació** en el concurs, ajustada al model normalitzat que figura en l'**annex I del quadern d'annexos**.

2.1. Contingut del sobre 1

En la part exterior d'aquest s'ha de fer constar "Sobre 1 – Documentació Administrativa", amb les dades següents:

- Títol de l'adjudicació: (**proposició per a participar en el procediment de concurrència competitiva per a l'adjudicació dels aprofitaments explotats comercialment inclosos en el pla d'usos i serveis de temporada de les platges de Roda de Barà**)
- El nom i cognoms o raó social, NIF i adreça del licitador.
- El fax, el telèfon i el correu electrònic.
- Data i signatura de qui presenta l'oferta.

La inclusió de referències sobre el preu (cànon) o qualsevol dels altres criteris d'adjudicació en els sobres que no corresponguin i que permetin tenir coneixement de les ofertes o dels aspectes tècnics puntuables abans del moment d'obertura del sobre corresponent, motivarà l'automàtica exclusió del licitador, tot i que la mateixa documentació s'hagués incorporat també al sobre "2" ó "3".

En aquest sobre núm. 1 s'inclourà la documentació que s'indica a continuació:

- **Declaració responsable** del licitador indicant que compleix les condicions per contractar amb l'administració (conforme al model normalitzat de l'**annex II del quadern d'annexes**), que substitueix l'aportació inicial de la documentació establerta en l'apartat 1 de l'article 146, d'acord amb el previst a l'article 4 del Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures en matèria de contractació.



AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

Adjudicació de la instal·lació i explotació comercial
dels serveis de temporada inclosos en el
Pla d'usos de les platges de Roda de Barà 2022 - 2026
Procediment de concurrència pública
Exp. 861/2022

- Declaració sobre el grup empresarial a què pertanyen les empreses, amb indicació de les empreses que el componen i denominació del grup (article 86.3 del RGLCAP), conforme al model que figura en l'**annex III del quadern d'annexes**. La manca de presentació d'aquesta declaració s'entendrà com a declaració per part del licitador que no concorre aquesta circumstància.
- En el supòsit de concurrència en Unió Temporal d'Empreses (UTE), els empresaris han de presentar un document privat en el qual indicaran: els noms i circumstàncies d'aquells que la constitueixen; les respectives participacions; l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en UTE en el cas de resultar adjudicatari i la designació d'un representant o apoderat únic d'aquesta amb poders suficients per exercitar els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.
- Els **resguard de constitució de la garantia provisional** a que es refereix la clàusula 8 de les presents bases.

2.2. Contingut del sobre 2.

En la part exterior d'aquest s'ha de fer constar el següent; "Sobre 2 – Proposició Econòmica", amb les dades següents:

- Títol de l'adjudicació: **(proposició per a participar en el procediment de concurrència competitiva per a l'adjudicació dels aprofitaments explotats comercialment inclosos en el pla d'usos i serveis de temporada de les platges de Roda de Barà)**
- El nom i cognoms o raó social, NIF i adreça del licitador.
- El fax, el telèfon i el correu electrònic.
- Data i signatura de qui presenta l'oferta.

El sobre 2 ha de contenir:

- Proposició econòmica** formulada, estrictament, conforme al model que s'adjunta a l'**annex IV del quadern d'annexes, que fa referència al cànon i a la resta d'aspectes puntuables mitjançant criteris automàtics.**
- Estudi econòmic** que justifiqui la viabilitat de l'explotació.
- Si s'escau, descripció de la **proposta de dipòsit, devolució i retorn de gots reutilitzables** que s'oferirà als usuaris de la guingueta, conforme al criteri de puntuació automàtic previst en l'annex VII d'aquest plec. En el cas que s'hagi marcat aquesta opció en l'annex IV i no s'adjunti la proposta de gots reutilitzables, el licitador no serà puntuat per aquest criteri.

En la proposició s'haurà d'especificar clarament la guingueta a la que s'opta mitjançant identificació del seu codi, superfície i emplaçament segons resulta del quadre de la clàusula 3.3. Es permet que els licitadors puguin subsidiàriament optar a una altre guingueta amb terrassa, pel cas de no resultar adjudicatari de la que primerament han triat, cas en que hauran d'especificar l'ordre de preferència, seguint el model de l'annex IV. En qualsevol cas, només s'adjudicarà una guingueta amb terrassa per licitador. Tanmateix, si un licitador optava primerament a una guingueta amb terrassa de major superfície i resulta



finalment adjudicatari d'una guingueta amb terrassa de superfície inferior, haurà d'adaptar la configuració del servei a la superfície d'aquesta.

La proposició es presentarà escrita a màquina o per d'altres tipus d'impressió mecànica o informàtica i no s'acceptarà cap document manuscrit ni les que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin de conèixer clarament allò que l'Administració consideri fonamental per a valorar l'oferta.

La proposició econòmica **partirà de l'import mínim** establert a la clàusula 3.2.1 a). Les proposicions per imports inferiors al cànon de partida seran automàticament excloses. Les proposicions per import del cànon de sortida seran puntuades amb zero punts per aquest criteri. Les propostes que no donin contesta als diferents aspectes puntuables de forma automàtica no seran puntuades per aquests criteris automàtics.

Seran rebutjades aquelles proposicions que no permetin identificar la instal·lació per la que s'opta. Tanmateix, seran rebutjats els licitadors que no hagin inclòs en aquest sobre les seves proposicions econòmiques.

2.3. Contingut del sobre 3.

En la part exterior d'aquest s'ha de fer constar el següent; "Sobre 3 – Documentació tècnica", amb les dades següents:

- Títol de l'adjudicació: (**proposició per a participar en el procediment de concurrència competitiva per a l'adjudicació dels aprofitaments explotats comercialment inclosos en el pla d'usos i serveis de temporada de les platges de Roda de Barà**)
- El nom i cognoms o raó social, NIF i adreça del licitador.
- El fax, el telèfon i el correu electrònic.
- Data i signatura de qui presenta l'oferta.

El sobre 3 ha de contenir:

a) Memòria descriptiva que contingui la proposta de servei, amb el contingut mínim establert en les bases tècniques i en l'annex VII d'aquestes bases. S'hi inclourà la documentació tècnica quina valoració depèn d'un judici de valor, relativa a la descripció de les característiques de la instal·lació, estètica i disseny de l'espai, així com de funcionament del servei, especificant també la relació de personal adscrit. Aquesta proposta es pot completar amb referència a qualsevol aspecte de funcionament que el licitador consideri rellevant reflectir. Estarà estructurada en dos apartats:

- 1) **Estètica de la guingueta, exterior i interior**, que haurà de tenir una coherència amb l'entorn, amb concreció del disseny, materials, qualitats i acabats, així com estètica de la terrassa, amb definició dels models de taules i cadires, concreció de les seves qualitats, materials, acabats, colors, disseny, elements d'ambientació, nom comercial de la guingueta, logotips, senyalitzacions, i imatge general dels elements que conformen la guingueta i els espais exteriors.
- 2) **Proposta de funcionament de la guingueta** amb especificació de l'activitat a realitzar (bar, restaurant o bar – restaurant), oferta de serveis, oferta gastronòmica,



personal adscrit, distribució dels horaris, equipament a utilitzar per a la realització dels àpats, o qualsevol altre aspecte de funcionament que es consideri rellevant.

La memòria haurà de tenir un límit màxim de 40 pàgines en format PDF, lletra Arial mida 11, format DIN-A4, excepte portada, índex, imatges, fotomuntatges, plànols o altres elements que es vulguin aportar en format DIN-A3 inclosos dins les 40 pàgines. No es valoraran les pàgines que superin aquesta xifra.

Important: la memòria descriptiva no podrà contenir cap dada que faci referència a criteris que són avaluats de forma automàtica en el sobre 3. Aquest fet serà causa d'exclusió del licitador.

3. Presentació de proposicions en el cas de la resta d'instal·lacions:

Les proposicions constaran de **DOS (2) sobres**, tancats i signats pel licitador o per la persona que el representi; a cada sobre s'expressarà la licitació, el contingut i el nom del licitador. A l'interior de cada sobre s'incorporarà un índex del seu contingut, enunciat numèricament.

Tots els documents que es presentin han de ser originals o bé han de ser autèntics de conformitat amb la legislació vigent i les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Els sobres s'han d'acompanyar necessàriament d'una instància de **sol·licitud de participació** en el concurs, ajustada al model normalitzat que figura en l'**annex I del quadern d'annexos**.

3.1. Contingut del sobre 1

En la part exterior d'aquest s'ha de fer constar "Sobre 1 – Documentació Administrativa", amb les dades següents:

- Títol de l'adjudicació: (**proposició per a participar en el procediment de concurrència competitiva per a l'adjudicació dels aprofitaments explotats comercialment inclosos en el pla d'usos i serveis de temporada de les platges de Roda de Barà**)
- El nom i cognoms o raó social, NIF i adreça del licitador.
- El fax, el telèfon i el correu electrònic.
- Data i signatura de qui presenta l'oferta.

La inclusió de referències sobre el preu en el sobre 1 motivarà l'automàtica exclusió del licitador, tot i que la mateixa documentació s'hagués incorporat també al sobre 2.

En aquest sobre núm. 1 s'inclourà la documentació que s'indica a continuació:

- **Declaració responsable** del licitador indicant que compleix les condicions establertes en el TRLCSP per contractar amb l'administració (conforme al model normalitzat de l'**annex II del quadern d'annexes**), que substitueix l'aportació inicial





AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

Adjudicació de la instal·lació i explotació comercial
dels serveis de temporada inclosos en el
Pla d'usos de les platges de Roda de Barà 2022 - 2026
Procediment de concurrència pública
Exp. 861/2022

de la documentació establerta en l'apartat 1 de l'article 146, d'acord amb el previst a l'article 4 del Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures en matèria de contractació.

- Declaració sobre el grup empresarial a què pertanyen les empreses, amb indicació de les empreses que el componen i denominació del grup (article 86.3 del RGLCAP), conforme al model que figura en l'**annex III del quadern d'annexes**. La manca de presentació d'aquesta declaració s'entendrà com a declaració per part del licitador que no concorre aquesta circumstància.
- En el supòsit de concurrència en Unió Temporal d'Empreses (UTE), els empresaris han de presentar un document privat en el qual indicaran: els noms i circumstàncies d'aquells que la constitueixen; les respectives participacions; l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en UTE en el cas de resultar adjudicatari i la designació d'un representant o apoderat únic d'aquesta amb poders suficients per exercitar els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.
- Els resguard de **constitució de la garantia provisional** a que es refereix la clàusula 8 d'aquestes bases.

3.2. Contingut del sobre 2.

En la part exterior d'aquest s'ha de fer constar el següent; "Sobre 2 – Proposició Econòmica", amb les dades següents:

- Títol de l'adjudicació: (**proposició per a participar en el procediment de concurrència competitiva per a l'adjudicació dels aprofitaments explotats comercialment inclosos en el pla d'usos i serveis de temporada de les platges de Roda de Barà**)
- El nom i cognoms o raó social, NIF i adreça del licitador.
- El fax, el telèfon i el correu electrònic.
- Data i signatura de qui presenta l'oferta.

El sobre 2 ha de contenir:

a) **Proposició econòmica** formulada, estrictament, conforme al model que s'adjunta a l'**annex IV del quadern d'annexes segons el tipus de servei de temporada**.

b) La **documentació tècnica** identificada en la base tècnica número 9.

c) **Estudi econòmic** que justifiqui la viabilitat de l'explotació.

d) Si s'escau, en cas de les **activitats amb codi LM, LV i ZC**, memòria descriptiva del servei adaptat a persones amb discapacitat que ofereixin, amb concreció del seu funcionament, les mesures de protecció que aplicaran, l'acreditació del compliment de la normativa aplicable i qualsevol altre element rellevant, conforme al criteri de puntuació automàtic previst en l'annex VII d'aquest plec. En el cas que s'hagi marcat aquesta opció en l'annex IV i no s'adjunti la proposta de serveis adaptats a persones a discapacitat, el licitador no serà puntuat per aquest criteri.





AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

Adjudicació de la instal·lació i explotació comercial
dels serveis de temporada inclosos en el
Pla d'usos de les platges de Roda de Barà 2022 - 2026
Procediment de concurrència pública
Exp. 861/2022

La proposició es presentarà escrita a màquina o per d'altres tipus d'impressió mecànica o informàtica i **no s'acceptarà cap document manuscrit** ni les que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin de conèixer clarament allò que l'Administració consideri fonamental per a valorar l'oferta.

La proposició econòmica **partirà de l'import mínim** establert a la clàusula 3 d'aquestes bases. Les proposicions per imports inferiors al cànon de partida seran automàticament excloses. Les ofertes per import del cànon de sortida seran puntuades amb zero.

Les ofertes hauran d'indicar clarament la instal·lació a la que s'opta mitjançant el número de referència especificat per a cada una d'elles en el quadre de la clàusula 3.3 d'aquestes bases, tot concretant la platja en la que s'ha d'ubicar. Seran rebutjades aquelles proposicions que no permetin identificar aquesta instal·lació. Es permet que els licitadors puguin subsidiàriament optar a un altre servei de temporada del mateix tipus, pel cas de no resultar adjudicatari del que primerament han triat, cas en que hauran d'especificar l'ordre de preferència, seguint el model de l'annex IV. Es permet l'adjudicació de més d'un servei de temporada del mateix tipus per licitador.

10. VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS

La documentació presentada pels participants serà examinada per una mesa de contractació, presidida pel Sr. Alcalde, i integrada pels següents vocals:

- Sr. regidor de platges.
- La secretària de l'Ajuntament.
- La interventora de l'Ajuntament.
- La tècnica de platges.
- Personal administratiu del departament de serveis jurídics, que actuarà com a Secretària de la Mesa.

La mesa examinarà i qualificarà prèviament la validesa formal dels documents continguts en el sobre 1 - Documentació Administrativa -, així com també si contenen tot allò que s'exigeix en aquest Plec i determinarà les empreses que acreditin els requisits de solvència establerts en aquestes bases.

Es podrà demanar de l'empresari aclariments sobre els certificats i documents presentats o requerir-li per a la presentació d'altres complementaris, atorgant-li a aquests efectes un termini màxim de 3 dies naturals.

Tanmateix, si s'observés defectes o omissions esmenables en la documentació presentada, la Secretària de la mesa ho comunicarà per fax o correu electrònic als interessats, concedint-los un **termini d'esmenes de fins a 3 dies hàbils**. La manca d'esmena dels defectes o omissions en el termini establert serà causa d'exclusió del procediment.

Una vegada qualificada la documentació general i corregits, en el seu cas, els defectes o omissions de la documentació presentada, es determinarà les empreses que s'ajusten al





AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

Adjudicació de la instal·lació i explotació comercial
dels serveis de temporada inclosos en el
Pla d'usos de les platges de Roda de Barà 2022 - 2026
Procediment de concurrència pública
Exp. 861/2022

requisit de solvència i capacitat per contractar, amb **pronunciament** exprés respecte a les **admeses** a la licitació, les **rebutjades** i les **causes** del seu rebuig. Amb posterioritat, la mesa acordarà l'obertura del **sobre 3 (únicament per als serveis consistents en guinguetes amb terrasses)** en acte públic prèviament convocat amb una antelació mínima de 48 hores, que conté la documentació tècnica quina valoració depèn d'un judici de valor, atenent als criteris de establerts en aquestes bases (**annex VII**). Es podrà sol·licitar dels empresaris la presentació de la informació addicional que a efectes d'aclariment estimi necessària en relació amb la documentació continguda en el sobre 3, el que haurà de complimentar-se en el termini que s'atorgui a tal efecte.

Un cop efectuada valoració de la documentació del sobre 3, es convocarà l'acte públic d'obertura de les ofertes contingudes en el sobre 2, amb una antelació mínima de 48 hores, mitjançant publicació d'anunci en el perfil del contractant. Abans de l'obertura dels sobres, es donarà informació de quin és resultat de la valoració del sobre 3 respecte dels serveis de temporada amb codi GU amb terrassa.

La Mesa elaborarà informe – proposta en el que s'avaluarà les proposicions i es determinarà quina és econòmicament més avantatjosa, atenent als criteris de valoració que es determinen en aquestes bases. Aquesta proposta s'eleva a la Junta de Govern Local perquè resolgui.

11. ADJUDICACIÓ DE LES OCUPACIONS DEL DOMINI PUBLIC EXPLOTADES COMERCIALMENT PER TERCERS.-

11.1. Una vegada efectuada la valoració de les propostes per part de la Mesa de Contractació, l'òrgan de contractació assumirà la relació classificada, per ordre decreixent de puntuació i requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa per a cadascun dels serveis de temporada, a fi que, dintre del termini de vint **(20) dies naturals**, a comptar des del següent a aquell en que hagi rebut el requeriment, presenti la documentació següent:

A) EN EL CAS QUE L'EMPRESARI SIGUI UNA PERSONA JURÍDICA:

1. **Espectura de constitució o de modificació**, si s'escau, inscrita en el Registre Mercantil, quan aquest requisit sigui exigible d'acord amb la legislació mercantil que li sigui aplicable. Si no ho és, l'acreditació de la capacitat d'obrar es realitzarà mitjançant l'espectura o document de constitució, els estatuts o l'acta fundacional, en què constin les normes per les quals es regula la seva activitat, inscrits, si s'escau, al Registre Oficial corresponent.

2. Tarja d'identificació fiscal (CIF).

3. En el cas que la representació de la persona que signi l'oferta no es desprengui de l'espectura de constitució o modificació de la societat licitadora es presentarà **espectura pública de poder** atorgada davant notari. Sent el licitador una persona jurídica, aquest poder haurà de figurar inscrit en el Registre Mercantil. Si es tracta d'un poder per acte concret no és necessària la inscripció en el Registre Mercantil, d'acord amb l'article 94.1.5è del seu reglament.



S'acompanyarà, obligatòriament, **declaració responsable de la vigència dels poders**.

4. **DNI o document d'identificació equivalent** del representant de l'empresa.

5. Acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica en els termes establerts en les presents bases i a l'anunci de licitació, mitjançant l'aportació de la documentació requerida.

En el cas de les **Unions Temporals d'Empreses**, totes les empreses integrants han de reunir els requisits de solvència exigits, acumulant-se els dels seus membres a l'efecte de reunir tots els indicats a la clàusula 7.3 abans esmentada, de conformitat amb el que disposa l'article 52 del RGLCAP.

6. En el cas que diversos licitadors concorrin en **Unió Temporal d'Empreses (UTE)**, tots i cadascun dels empresaris hauran de presentar els documents exigits en la present clàusula.

7. **Documentació en relació amb les obligacions tributàries:**

7.1. Certificat positiu de l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT) acreditant que el licitador es troba al corrent d'obligacions tributàries i de la inexistència de deutes de naturalesa tributària amb l'Estat. No serà necessari que el licitador presenti aquest certificat si ha autoritzat expressament a l'Ajuntament de Roda de Barà a comprovar en el seu nom aquestes circumstàncies.

7.2. Certificat positiu, emès per la Tresoreria municipal de l'Ajuntament de Roda de Barà, acreditatiu que el licitador no té deutes de naturalesa tributària amb aquesta Administració. No és necessari que l'indicat document sigui aportat, donat que el secretari de la Mesa de contractació o l'òrgan de contractació el sol·licitarà d'ofici.

7.3. Si el licitador proposat com adjudicatari és subjecte passiu de l'Impost sobre Activitats Econòmiques i està obligat a pagar aquest Impost, ha de presentar el document d'alta de l'Impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte o el darrer rebut de l'Impost, acompanyat d'una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'Impost, segons model que s'acompanya en l'annex V del quadern d'annexes.

7.4. Si el licitador proposat es troba en algun supòsit d'exempció recollit en l'apartat 1 de l'article 82 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris, segons model que s'acompanya en l'annex VI del quadern d'annexes.

7.5. En el supòsit que concorri exempció d'IVA, el licitador haurà de presentar declaració que es troba exempt, el motiu i que són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la dita exempció.



8. **Documentació en relació amb les obligacions amb la Seguretat Social:** Certificat positiu, emès per la Tresoreria de la Seguretat Social, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social. No serà necessari que el licitador presenti aquest certificat si ha autoritzat expressament a l'Ajuntament de Roda de Barà a comprovar en el seu nom aquestes circumstàncies.

9. **Resguard de constitució de la garantia definitiva, descrita en la base dotzena.** Es pot substituir per la sol·licitud de convertir en definitiva la garantia provisional dipositada.

10. **Els documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans materials i personals** que s'hagi compromès en l'oferta a dedicar o adscriure a l'execució del contracte.

11. **Una declaració d'acceptació incondicionada de les bases** administratives particulars, dels seus annexos, de les bases tècniques i dels altres documents que tenen caràcter contractual. En la declaració s'especificarà el títol complet del contracte i el número d'expedient contractual.

12. **Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil** amb una cobertura mínima de 300.000.-€/sinistre, que cobreixi els danys i perjudicis que es puguin ocasionar a tercers, tant en les seves persones com en els seus béns, o al propi Ajuntament de Roda de Barà, en el ben entès que aquesta quantia no actua com a límit de la responsabilitat indemnitzatòria de la qual pugui ser declarat culpable. En l'esmentada pòlissa haurà de figurar com a beneficiari l'Ajuntament de Roda de Barà.

13. **El projecte de l'activitat** elaborat per tècnic competent, únicament pel cas de les guinguetes amb terrassa i de les zones lúdiques (codis GU i ZC).

B) EN EL CAS QUE SIGUI UNA PERSONA FÍSICA:

1. **Document Nacional d'Identitat** o document que el substitueixi i acreditació, si és el cas, del nom comercial amb el que opera en el tràfic mercantil.

2. Els documents requerits en els punts **5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 i 13, si s'escau** de la lletra A.

11.2. El moment decisiu per apreciar la concurrència dels requisits de capacitat i solvència exigits per contractar amb l'Administració serà el de la **finalització del termini de presentació de les proposicions**. Per tant, els certificats, informes i documents que es presentin en aquest moment per acreditar aquests requisits hauran de ser de data igual o anterior a la de la finalització d'aquest termini.

La Mesa de Contractació qualificarà la documentació administrativa acreditativa del compliment dels requisits previs presentada pel licitador proposat com a adjudicatari. Si observés defectes materials en la documentació aportada podrà concedir-li, si ho estima convenient, un termini no superior a tres dies naturals perquè els esmeni.



Si el licitador no compleix adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entén que ha retirat la seva oferta, i en aquest cas l'Ajuntament ha de procedir a demanar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, executant la garantia provisional dipositada als efectes de reparar els danys i perjudicis a que es refereix l'apartat següent.

En aquest cas, l'Ajuntament derivarà responsabilitats pels danys i perjudicis que se l'irroguin contra el licitador que per aquesta causa no permetés l'adjudicació de la llicència a la seva oferta. Sense perjudici de la incautació de la garantia provisional, la quantia mínima de la indemnització a satisfer queda determinada prèviament en aquest plec pel càlcul de la diferència de cànon entre la oferta inicialment seleccionada i la que finalment resulti adjudicada, a reserva de la valoració definitiva d'altres danys que arribin a acreditar-se en l'expedient que es tramiti a l'efecte.

11.3. L'acord de l'Òrgan de Contractació s'ha d'acomodar a la relació classificada i valorada que elevi la Mesa de Contractació, excepte en els casos en que la proposta de la Mesa de Contractació s'hagi efectuat amb infracció de l'ordenament jurídic. Resta exceptuat el supòsit en què la infracció afecta exclusivament el licitador, en favor del qual, s'hagi realitzada la proposta; en aquest cas, el requeriment s'haurà de fer a favor de la següent proposició econòmicament més avantatjosa no afectada per la infracció.

11.4 L'òrgan de contractació haurà d'adjudicar la llicència en el termini màxim de cinc (5) dies hàbils següents a la recepció de la documentació. L'adjudicació concretarà els termes definitius de la llicència de servei de temporada de que es tracti.

No es podrà declarar deserta la licitació quan hi hagi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris establerts en la present licitació.

L'acord d'adjudicació haurà de ser motivat i es notificarà a tots els licitadors i, simultàniament, es publicarà en el perfil del contractant.

12. GARANTIA DEFINITIVA.-

1 El licitador seleccionat està obligat a constituir una garantia definitiva per import de **3.000,00 euros en cas de guinguetes amb terrasses** destinades a bar, restaurant o bar – restaurant, i **300,00 euros en la resta de serveis de temporada**, dins el termini indicat en la base dotzena d'aquest plec de condicions. L'import d'aquesta fiança no limita la responsabilitat de l'adjudicatari respecte els conceptes a que respon.

Si no compleix aquest requisit per causes que li són imputables, l'Ajuntament no efectuarà l'adjudicació de la llicència a favor seu.

2 La garantia definitiva respondrà dels següents conceptes:

- a) De l'efectivitat i consecució de l'objecte d'aquesta llicència i dels compromisos assumits per l'adjudicatari.
- b) Dels desperfectes que s'ocasionin al domini públic o a serveis municipals per l'ús i/o explotació de les activitats autoritzades.





AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

Adjudicació de la instal·lació i explotació comercial
dels serveis de temporada inclosos en el
Pla d'usos de les platges de Roda de Barà 2022 - 2026
Procediment de concurrència pública
Exp. 861/2022

- c) Del desallotjament dels béns objecte de llicència en les condicions i termes establerts en aquestes bases i les bases tècniques, un cop finalitzada cada temporada.
 - d) De les sancions imposades i de les responsabilitats derivades de l'incompliment pel titular de les condicions i obligacions establertes en aquestes bases o en la llicència.
 - f) Dels danys i perjudicis ocasionats a l'Ajuntament amb motiu de l'ocupació i explotació dels béns o per incompliment de la llicència, quan no sigui procedent la seva resolució.
 - g) Per les despeses ocasionades per conductes o omissions de l'adjudicatari que l'Ajuntament no té obligació de costejar.
- H9 per la resta de conceptes que puguin venir establerts en l'autorització dels serveis de temporada atorgada per la Generalitat de Catalunya.

3. La garantia es constituirà en les formes previstes en la base vuitena d'aquestes bases administratives. No obstant, el licitador podrà demanar que la garantia dipositada de forma provisional, sigui elevada a definitiva.

4 Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'adjudicatari, aquest haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies naturals des de l'execució. De no complir-se amb aquesta obligació en el termini indicat, l'Administració pot resoldre la llicència.

5 La garantia definitiva serà retornada a l'adjudicatari un cop **transcorregut el termini global de la llicència** i acreditada la completa retirada de les instal·lacions i el correcte estat del domini públic ocupat, i demostrat que l'adjudicatari no es troba afectat per cap responsabilitat.



III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

13. INICI I EXECUCIÓ DE L'APROFITAMENT

1. La llicència d'ocupació del domini públic per a l'explotació dels serveis de temporada porta implícit el dret a desenvolupar l'activitat corresponent al servei de temporada adjudicat sempre que es presenti la documentació tècnica establerta en les aquestes bases. En el cas de les guinguetes, la llicència dóna dret també a la realització d'un màxim de 10 activitats extraordinàries per temporada, en els termes establerts en les presents bases, prèvia liquidació corresponent.

En tot cas, les activitats s'executarà amb subjecció al que estableixin les bases administratives i tècniques, l'autorització de la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral de la Generalitat de Catalunya i seguint les instruccions que, per a la seva interpretació, doni l'Ajuntament.

Així mateix, els titulars de les llicències queden vinculats per les seves ofertes, i hauran de donar compliment a les millores i resta de aspectes que han estat objecte de puntuació. El no compliment dels aspectes puntuables de les seves ofertes és causa de revocació de la llicència.

2. Tal i com resulta de la base 4, l'Ajuntament indicarà la data concreta d'inici i finalització de cada temporada, i ho farà saber als adjudicataris mitjançant publicació en la web municipal, sense perjudici que pugui fer també una comunicació personal. Els titulars de les llicències podran començar les tasques d'instal·lació amb una antelació màxima de 10 dies des de la data d'inici de la temporada.

14. RISC I VENTURA I CARÀCTER DELS APROFITAMENTS

Els aprofitaments s'adjudiquen a risc i ventura dels licitadors.

Els usos i activitats autoritzats i explotats comercialment per tercers ho són a precari, supeditats en tot cas a la disponibilitat efectiva de platja seca amb les limitacions establertes per la normativa vigent, així com també a les necessitats d'obres i actuacions d'interès general. Per aquest motiu, els adjudicataris no tindran dret a indemnització (tret la que correspongui a la devolució de la part proporcional del cànon pel temps no gaudit) en el supòsit que, per causes naturals que afectin l'espai o zona de sorra de la platja, s'hagi de desmuntar la instal·lació abans de la finalització de la temporada o bé no es pugui instal·lar dintre del termini de cada temporada.

Tampoc tindran dret a indemnització els titulars de les llicències si no s'aprova el corresponent pla d'usos que autoritza la seva ocupació, i sense la qual no es poden explotar els serveis de temporada, conforme s'indica en la base segona.

15. OBLIGACIONS DELS ADJUDICATARIS



1. Obligacions documentals:

a) Documentació a presentar pels adjudicataris la temporada 2022, abans de la posada en funcionament del servei de temporada:

Comunicació de posada en funcionament de l'activitat corresponent al servei de temporada adjudicat, segons model de l'**annex VIII** d'aquestes bases, acompanyada de la documentació següent:

- o Respecte dels Serveis amb codi GU i ZC:
 - Control inicial favorable dels serveis tècnics municipals, d'una entitat col·laboradora de l'administració o d'un tècnic competent per raó de la matèria que hagi inspeccionat el seu muntatge i comprovat el funcionament. Cal verificar també la seguretat exterior i global de les instal·lacions.
 - Butlletins d'instal·lacions de seguretat industrial: elèctrica, etc.
- o Respecte dels Serveis GU:
 - **Altes laborals, RLC i RNT dels treballadors contractats.**
- o Respecte dels Serveis amb codi ZC:
 - Manuals d'instruccions de les atraccions
 - Certificació tècnica específica corresponent al muntatge i instal·lacions en el lloc de l'emplaçament pel personal tècnic dels titulars de les atraccions, en el que ha de constar que el conjunt de l'atracció funciona correctament

La presentació d'aquesta documentació habilita la posada en funcionament dels serveis en els termes establerts en les bases administratives i tècniques.

La resta de serveis hauran de presentar simplement la comunicació de posada en funcionament de l'activitat segons l'annex VIII.

b) Documentació a presentar abans de l'inici de l'activitat a partir de la temporada 2023:

Comunicació de posada en funcionament de l'activitat corresponent al servei de temporada adjudicat, segons model de l'annex VIII de les bases, acompanyada de la documentació següent:

- o Rebut de pagament acreditatiu de la vigència de la pòlissa d'assegurances exigida en les bases.
- o Certificats acreditatius de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- o Respecte dels Serveis amb codis GU i ZC:
 - Control inicial favorable dels serveis tècnics municipals, d'una entitat col·laboradora de l'administració o d'un tècnic competent per raó de la matèria que hagi inspeccionat el seu muntatge i comprovat el funcionament. Cal verificar també la seguretat exterior i global de les instal·lacions.



- Butlletins d'instal·lacions de seguretat industrial: elèctrica, etc.
- o Respecte dels Serveis GU:
 - **Altes laborals, RLC i RNT dels treballadors contractats.**
- o Respecte dels Serveis amb codi ZC:
 - Manuals d'instruccions de les atraccions
 - Certificació tècnica específica corresponent al muntatge i instal·lacions en el lloc de l'emplaçament pel personal tècnic dels titulars de les atraccions, en el que ha de constar que el conjunt de l'atracció funciona correctament

2. Obligacions requerides durant l'execució del servei de temporada.

a) Obligacions essencials

Són obligacions de caràcter essencial de l'adjudicatari les següents:

1. El pagament del cànon compromès així com el compliment de l'oferta de l'adjudicatari en tots els seus termes.
2. La no ocupació de més terreny de l'autoritzat. L'autorització d'una activitat extraordinària no dóna permís a ocupar més espai del que és autoritzat per l'explotació de cada servei de temporada.
3. La efectiva instal·lació del servei cada temporada i durant la temporada completa. La instal·lació haurà d'efectuar-se d'acord amb les característiques tècniques establertes en les bases tècniques i les que resultin de les ofertes del titular de la llicència.
4. La no realització de cap altre activitat que no sigui l'autoritzada.
5. En el cas de les guinguetes amb terrassa, adscriure al funcionament de l'activitat els mitjans personals i materials necessaris i suficients per prestar els servei de bar, bar – restaurat, o restaurant amb garanties, sense interrupcions i/o paralitzacions. En aquest sentit, aniran a càrrec exclusiu de l'adjudicatari l'aportació de tots els béns, maquinària, utensilis, parament i qualsevol dotació de mitjans materials que siguin necessaris per realitzar l'activitat.
6. La prestació del servei amb la continuïtat, regularitat i respectant els horaris establerts en les bases tècniques.
7. La retirada de les instal·lacions un cop finalitzada la temporada estiuenca. La retirada de les instal·lacions haurà de completar-se en un termini de 10 dies, un cop finalitzada la cada temporada, deixant l'entorn en les degudes condicions de salubritat i ornat públic. La retirada ha de ser completa, no podent deixar-se al domini públic cap escomesa, connexió o element complementari de la instal·lació principal.
8. L'explotació directa del servei adjudicat. L'adjudicatari no podrà traspasar o cedir a tercers la ocupació adjudicada.
9. La tinença de la pòlissa de responsabilitat civil exigida en les presents bases.

b) Altres obligacions





AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

Adjudicació de la instal·lació i explotació comercial
dels serveis de temporada inclosos en el
Pla d'usos de les platges de Roda de Barà 2022 - 2026
Procediment de concurrència pública
Exp. 861/2022

1. Realitzar la neteja periòdica de les instal·lacions en funcionament, així com la neteja diària de la platja en la zona d'influència del servei en els termes previstos en les bases tècniques.
2. Responsabilitzar-se de la separació i recollida selectiva dels residus que generi l'activitat en els termes previstos en les bases tècniques.
3. Fer-se càrrec de les despeses corresponents a la contractació dels serveis i subministraments d'energia elèctrica, aigua, i qualsevol altre subministrament o servei que pugui derivar-se de la utilització i explotació del servei.
4. Admetre qualsevol persona que compleixi els requisits per la utilització del servei.
5. Sotmetre's en el desenvolupament de les activitats a la normativa que regula l'emissió de sorolls, higièniques i sanitàries i de qualsevol altra ordre.
6. Complir la normativa sectorial que reguli en cada moment la venda i consum de tabac i begudes alcohòliques.
7. Disposar de fulls de reclamació/denúncia oficials a disposició dels usuaris.
8. Liquidar tot tipus de taxes i impostos i qualsevol altra exacció que hagi de satisfer per a l'exercici de l'activitat o explotació del servei.
9. Respondre dels danys que es derivin del funcionament del servei, ocasionats tant a tercers com a la Corporació o al personal municipal. En aquest sentit, haurà de subscriure i tenir vigent durant la vigència de la llicència la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil que estableixen les presents bases.
10. Complir amb les modificacions en el servei de temporada que li ordeni introduir l'Ajuntament pel bon fi i en interès públic.
11. Informar a l'Ajuntament, amb la diligència i premura exigides en cada cas, de tota incidència que sorgeixi durant la prestació dels serveis.
12. Facilitar tota la informació del servei que li sigui demanada per l'Ajuntament en el moment que es consideri oportú.
13. Abstenir-se de realitzar o contractar cap tipus de publicitat exterior o audiovisual, amb excepció del cartell o rètol indicatiu del nom i de l'ús de l'establiment.
14. Assumir les despeses de publicitat de la licitació establertes a parts iguals entre tots els adjudicataris de llicències, amb import màxim total de 800 euros.
15. Facilitar anualment quanta informació li sol·liciti l'Administració sobre els resultats econòmics de l'explotació.
16. Altres obligacions que es derivin de l'exercici per part de l'Ajuntament de les potestats que li corresponen.
17. La resta d'obligacions previstes en aquestes bases i les bases tècniques.
18. Obligacions relatives al personal contractat pel titular de la llicència per a l'explotació del servei de temporada:
 - a. El personal que aporti o utilitzi el titular de la llicència no tindrà vinculació jurídic laboral alguna amb l'Ajuntament, tant durant la vigència de la llicència com al final del mateix, i dependrà única i exclusivament de l'adjudicatari de cada servei de temporada, el qual assumirà la condició d'empresari amb tots els drets i obligacions inherents a tal condició respecte de dit personal conformement a la normativa d'aplicació, sense que, en cap cas, l'Ajuntament sigui responsable de les obligacions de l'empresari i els seus treballadors, tot i que els acomiadaments i mesures que adopti siguin conseqüència, directa o indirecta, del compliment, rescissió o interpretació del present contracte.





AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

Adjudicació de la instal·lació i explotació comercial
dels serveis de temporada inclosos en el
Pla d'usos de les platges de Roda de Barà 2022 - 2026
Procediment de concurrència pública
Exp. 861/2022

- b. El canvi de personal no podrà tenir com a conseqüència el menysteniment o el desistiment de cap de les funcions que li corresponen ni de les habilitats del seu personal per prestar el contracte.
- c. El personal de servei disposarà de les habilitacions necessàries per desenvolupar la seva feina (per exemple: carnet de manipulador d'aliments, etc...).
- d. Especificar les persones concretes que executaran les prestacions i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de cada temporada.
- e. Disposar del personal necessari, amb la deguda qualificació, a fi i a efecte de cobrir les baixes per malaltia, vacances, permisos i contingències similars.
- f. Donar compliment a les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, fiscal, de protecció de dades personals i en matèria mediambiental. Tot el personal que executi les prestacions dependrà únicament del concessionari a tots els efectes, sense que entre aquest i/o aquell i l'Ajuntament existeixi cap vincle de dependència funcional ni laboral, ni durant el termini de vigència del contracte ni a la seva finalització.

16. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES DE LES INSTAL·LACIONS

Les instal·lacions seran en tot cas desmuntables. Amb caràcter general no es construirà cap obra de fàbrica per a fixació al terreny, ni es disposaran elements no desmuntables que impliquin deixar sobre la costa restes de les instal·lacions una vegada finalitzi el termini d'autorització i siguin desmuntables. S'hauran d'instal·lar segons les instruccions dels tècnics municipals.

Les característiques tècniques de les instal·lacions són les especificades en les **bases tècniques**.

17. ACTIVITATS EXTRAORDINÀRIES

Les guinguetes amb terrassa, (excloent la GU3) poden sol·licitar i obtenir autorització per a la realització puntual d'activitats recreatives diferents de l'activitat principal derivada de l'explotació d'aquests serveis de temporada.

Aquestes activitats puntuals es regiran per les previsions normatives de les activitats extraordinàries amb les especificacions contingudes en les bases tècniques i les següents:

- S'autoritzaran únicament un total de 10 activitats extraordinàries per cada temporada, havent de coincidir dues d'elles amb la revetlla de Sant Joan (nit de 23 a 24 de juny) i amb la festa major (nit de 23 al 24 d'agost). Les 8 restants podran ser concretades lliurement pels titulars de les llicències en les seves sol·licituds.
- Només es permetran activitats consistents en actuacions en directe (musicals, monòlegs) o de música reproduïda mitjançant aparells electrònics, amb o sense *disc jockey*, pròpies de l'activitat de **café teatre** o **café concert** tal i com estan definides en l'apartat a.10 de l'annex III del reglament d'activitats recreatives, aprovat per Decret 112/2010, de 31 d'agost.





AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

Adjudicació de la instal·lació i explotació comercial
dels serveis de temporada inclosos en el
Pla d'usos de les platges de Roda de Barà 2022 - 2026
Procediment de concurrència pública
Exp. 861/2022

- Els horaris i l'aforament màxim d'aquestes activitats seran **els mateixos** que els previstos per l'activitat principal.
- Aquestes activitats han de desenvolupar-se **exclusivament** en l'espai en el que es realitza l'activitat principal.
- La seva sol·licitud meritara la taxa prevista per aquest concepte en la OOFF corresponent.

18. RÈGIM SANCIONADOR

1. Tipificació de les infraccions.

Les infraccions comeses pels adjudicataris i el personal al seu servei es podran tipificar com a lleus, greus o molt greus.

Infraccions molt greus:

- El segon incompliment d'obligacions de caràcter essencial, acreditat per **acta o informe d'inspecció de l'administració de la Generalitat o municipal**.

Infraccions greus:

- El primer incompliment d'obligacions de caràcter essencial, acreditat per acta d'inspecció de l'administració de la Generalitat o municipal.
- No presentar anualment la documentació requerida amb caràcter previ a l'inici del funcionament de l'activitat de temporada, tal i com preveu la base 15.1.
- Impedir o obstaculitzar les inspeccions que ordeni l'Ajuntament.
- La inobservança de les instruccions i requeriments del personal municipal quan ocasioni un perjudici greu o molt greu.
- No donar compliment als requeriments efectuats per l'Ajuntament en referència a les infraccions lleus en el termini indicat.
- Reiteració de fins a tres vegades en una falta lleu.

Infracció lleu:

- L'incompliment de la resta d'obligacions que es preveuen en aquestes bases i les bases tècniques.

2. Sancions

Les infraccions seran sancionades conforme a la seva tipificació:

- Infraccions lleus: Sanció entre 100,00 € i 600,00 €.
- Infraccions greus:
 - Sanció entre 601,00 € i 1.500,00 €.
 - Tancament de l'activitat durant dos dies.
- Infraccions molt greus:
 - Sanció entre 1.501,00 € i 3.000,00 €
 - Resolució de la llicència.

Per sancionar les infraccions qualificades de molt greus s'haurà d'incoar expedient sancionador. En el cas d'infraccions lleus i greus n'hi haurà prou atorgant una prèvia audiència de 10 dies hàbils als titulars de l'autorització, sense cap altre tràmit. D'acord amb



el que disposa l'art 116.2 del ROAS, la competència per a la imposició de multes recau en l'Alcalde.

La imposició de multes i/o incautació de les garanties dipositades no alliberen el titular de les llicències d'indemnitzar l'Ajuntament pels danys i perjudicis que pugui ocasionar l'incompliment.

19. EXTINCIÓ DE L'AUTORITZACIÓ DE L'EXPLOTACIÓ

1 L'autorització s'extingirà, a banda de les causes establertes en l'article 78 de la Llei de Costes, per les causes següents:

- Pel transcurs del termini.
- Per resolució determinada per incompliment d'obligacions de caràcter essencial.
- Per renúncia expressa de l'adjudicatari.
- Per les causes que puguin establir-se en les autoritzacions de la Direcció General d'Ordenació del territori i urbanisme de la Generalitat de Catalunya
- Per força major.

2. Resolució per incompliment de l'adjudicatari

L'incompliment de l'adjudicatari de les obligacions de caràcter essencial, constitutives d'infraccions molt greus, podrà donar lloc a la resolució de l'adjudicació del servei, prèvia comprovació dels serveis tècnics municipals i audiència per 10 dies al contractista. La resolució per incompliment és independent de la imposició de les sancions que corresponguin per les mateixes infraccions.

1. Renúncia expressa del titular de la llicència.

La llicència podrà resoldre's també per renúncia expressa manifestada per escrit a l'Ajuntament de Roda de Barà per part del seu titular. La renúncia haurà de ser comunicada necessàriament amb una antelació mínima de 4 mesos a l'inici de cada temporada, als efectes de no perjudicar l'efectiva implantació del servei de temporada de que es tracti.

Les renúncies manifestades durant la temporada d'estiu o bé no respectant el termini mínim establert en l'apartat anterior no exoneraran al titular de la llicència de la indemnització dels danys i perjudicis de qualsevol abast i consideració que se'n derivin de la interrupció o no prestació del servei de temporada, sense perjudici de les sancions que puguin correspondre per incompliment de les obligacions establertes en aquestes bases i les bases tècniques.

20. MODIFICACIONS DE LES AUTORITZACIONS





AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

Adjudicació de la instal·lació i explotació comercial
dels serveis de temporada inclosos en el
Pla d'usos de les platges de Roda de Barà 2022 - 2026
Procediment de concurrència pública
Exp. 861/2022

Un cop atorgades les autoritzacions, només podrà ser objecte de modificació per raons d'interès públic i en el cas de concórrer alguna de les causes objectives següents, d'acord amb l'article 204 de la LCSP:

- Quan s'alterin els supòsits determinants del seu atorgament.
- En cas de força major o cas fortuït que fessin impossible la realització de la prestació en el termes inicialment definits. Es considerarà causa de força major la situació derivada de la pandèmia de COVID-19, per canvis i/o modificacions en observança de les normes de seguretat, higiene i salut, dictades per organismes competents.
- Per aplicació de resolució de la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral del Departament competent de la Generalitat de Catalunya.

Els licitadors queden obligats a acceptar qualsevol modificació respecte a les instal·lacions o a les condicions imposades.

La modificació que s'acordi no podrà mai alterar les condicions essencials de la licitació i l'adjudicació i es limitarà a introduir les variacions estrictament indispensables per a respondre a la causa objectiva que la faci necessària.

En cas de modificació de l'autorització, l'Ajuntament recalcularà el cànon anual municipal proporcionalment a la mesura presa. L'import del cànon que l'adjudicatari no haurà d'ingressar o del qual podrà demanar la devolució es calcularà proporcionalment al període d'inactivitat o a les mesures preses.

En aquests casos, l'adjudicatari no podrà reclamar a les administracions competents danys i perjudicis per aquest fet d'interès general.

21. INTERPRETACIÓ DE LA LLICÈNCIA PER A L'EXPLOTACIÓ DE SERVEIS DE TEMPORADA

L'Ajuntament ostenta la prerrogativa d'interpretar i resoldre els dubtes que ofereixi el compliment de les condicions de la llicència, de les bases tècniques i administratives, modificar-les per raons d'interès públic, suspendre la seva execució, i acordar-ne la resolució i els seus efectes, sense perjudici del dret d'audiència del titular de la llicència.

Així mateix, l'òrgan de contractació té la potestat de dirigir, inspeccionar i controlar l'execució del servei de temporada i resoldre les incidències sorgides en l'execució.

22. JURISDICCió COMPETENT I RÈGIM DE RECURSOS



1 L'adjudicatari se sotmet a les decisions de l'òrgan de contractació i a la jurisdicció contenciosa administrativa en les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes d'aquest contracte.

2 Les resolucions de l'òrgan de contractació tenen caràcter immediatament executiu i exhaureixen la via administrativa.

Contra aquestes resolucions els interessats poden interposar en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació, recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan de contractació o, directament contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

23. PUBLICITAT DELS PLECS I NOTIFICACIONS

1 Publicitat dels plecs de clàusules.

Aquestes bases administratives particulars, un cop siguin aprovades per l'òrgan de contractació s'exposaran al públic en el perfil de contractant pel mateix termini habilitat per a la presentació de proposicions, als efectes que pels interessats s'hi puguin presentar reclamacions, les quals s'hauran de resoldre per l'òrgan de contractació. En aquest supòsit, i sempre que resulti necessari, el procediment podrà ser ajornat fins que l'òrgan de contractació es pronunciï sobre les reclamacions plantejades.

2 Notificacions electròniques.

Les notificacions dels actes administratius d'aquest procediment es faran per mitjans electrònics mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició de la notificació en la seu electrònica de l'Ajuntament de Roda de Barà, a través de la plataforma de l'Administració oberta de Catalunya (AOC) E-NOTUM.

El sistema esmentat enviarà un correu electrònic a l'adreça de correu electrònic que el licitador hagi indicat en la sol·licitud de participació (**annex I**), en la qual s'informarà del dipòsit de la notificació. També es podrà enviar, via SMS, a un telèfon que s'indiqui en el mateix document.

L'accés a les notificacions electròniques s'efectuarà pel representant legal o les persones de l'empresa habilitades a tal efecte, i autenticats mitjançant certificats digitals emesos per entitats de certificació classificades per l'Agència Catalana de Certificació – CATCert.

Transcorreguts 5 dies naturals des que s'acrediti la constància de la posada a disposició la notificació sense que s'accedeixi al seu contingut, aquesta es considerarà rebutjada.

Roda de Barà, document signat de forma electrònica al marge.





AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

Adjudicació de la instal·lació i explotació comercial
dels serveis de temporada inclosos en el
Pla d'usos de les platges de Roda de Barà 2022 - 2026
Procediment de concurrència pública
Exp. 861/2022



**BASES PER A LES ADJUDICACIÓ EN CONCURRÈNCIA COMPETITIVA DELS
SERVEIS INCLOSOS EN EL PLA D'USOS I SERVEIS DE TEMPORADA DE LES
PLATGES DE RODA DE BERA, TEMPORADES 2017 - 2021, EXPLOTATS
COMERCIALMENT PER TERCERS**

ANNEX I

SOL·LICITUD DE PARTICIPACIÓ

AJUNTAMENT DE RODA DE BERA C/ Juan Carlos I, 15 43883 Roda de Barà Telèfon 977657009 Fax 977809071 e-mail: serveisjuridics@rodadebara.org	Objecte de l'expedient: Adjudicacions de les ocupacions per a la instal·lació i explotació de serveis de temporada a les platges de Roda de Barà.
Departament que tramita l'expedient: Regidoria Medi ambient / Serveis jurídics	Número d'expedient:

En/Na, amb DNI, en nom i
representació de

EXPOSA

1. Que assabentats de la convocatòria de l'expedient de referència, i estant interessats en participar-hi sol·licitem la nostra admissió en el mateix, per la qual cosa adjuntem la següent documentació:

SOBRE 1: DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

SOBRE 2: PROPOSICIÓ ECONÒMICA

SOBRE 3: DOCUMENTACIÓ TÈCNICA QUINA VALORACIÓ DEPEN D'UN JUDICI DE VALOR (NOMÉS GUINGUETES, EXCEPTE LA GU - 03)

2. Que comunico (**en cas de licitador persona jurídica**) les dades requerides als efectes de notificacions electròniques, de conformitat amb l'article 14.2 de la llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

**COMUNICACIÓ DE DADES A EFECTES DE NOTIFICACIONS DE PERSONES
JURÍDIQUES**

Empresa:		CIF:	
Domicili:			
Població:		Codi Postal:	
Telèfon:	Fax:	Telèfon mòbil:	
e-mail:			
Nom representant:		DNI representant	



AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

Adjudicació de la instal·lació i explotació comercial
dels serveis de temporada inclosos en el
Pla d'usos de les platges de Roda de Barà 2022 - 2026
Procediment de concurrència pública
Exp. 861/2022

Identificació del destinatari de la notificació electrònica:

Nom:

DNI:

Telèfon mòbil:

Adreça de correu electrònic

4. Així mateix, **(en cas de licitador persona física)** SI ☐ NO ☐ **AUTORITZA** a l'Ajuntament de Roda de Barà *(marcar el que sigui procedent)* a notificar-li per mitjans electrònics els actes administratius d'aquest procediment de contractació, de conformitat amb la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques a Catalunya i la disposició addicional setzena del TRLCSP. A aquests efectes facilito, juntament amb altres dades relatives a l'empresa, l'adreça de correu electrònic següents:

COMUNICACIÓ DE DADES A EFECTES DE NOTIFICACIONS DE PERSONES FÍSQUES

Nom:		CIF:
Domicili:		
Població:		Codi Postal:
Telèfon:	Fax:	Telèfon mòbil:
e-mail:		

A, a de de 2022

Signatura i segell de l'empresa





AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

Adjudicació de la instal·lació i explotació comercial
dels serveis de temporada inclosos en el
Pla d'usos de les platges de Roda de Barà 2022 - 2026
Procediment de concurrència pública
Exp. 861/2022

BASES PER A LES ADJUDICACIÓ EN CONCURRÈNCIA COMPETITIVA DELS SERVEIS INCLOSOS EN EL PLA D'USOS I SERVEIS DE TEMPORADA DE LES PLATGES DE RODA DE BERA, TEMPORADES 2022 - 2026, EXPLOTATS COMERCIALMENT PER TERCERS

ANNEX II

MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

En/Na _____, amb domicili als efectes de notificacions a
_____, c/ _____, n.º _____, amb DNI n.º _____, en
representació de l'Entitat _____, amb CIF n.º _____, als efectes
de la seva participació en la licitació _____, davant

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT

PRIMER. Que es disposa a participar en el procediment de de referència.

SEGON. Que compleix amb tots els requisits previs exigits per ser adjudicatari del servei de temporada, en concret:

- Que disposa de personalitat jurídica i, si escau, representació.
- Que l'empresa està degudament classificada o, si escau, que disposa dels requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional.
- Que no està incurs en una prohibició per contractar que preveu l'article 60 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i està al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.
- Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador. (En el cas d'empreses estrangeres).
- Que l'adreça de correu electrònic on efectuar notificacions és _____.
- Que dispo o disposaré de les instal·lacions i equipaments que es descriuen en la meua proposta de participació i que, en conseqüència, en cas de resultar adjudicatari, duré a terme la seva instal·lació en els terminis establerts en les bases que regeixen el present concurs.





AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

Adjudicació de la instal·lació i explotació comercial
dels serveis de temporada inclosos en el
Pla d'usos de les platges de Roda de Barà 2022 - 2026
Procediment de concurrència pública
Exp. 861/2022

TERCER. Que es compromet a acreditar la possessió i validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en el cas que se'l proposi com a adjudicatari de la llicència o en qualsevol moment en què se'l requereixi a aquest efecte.

No obstant, **autoritzo** l'Ajuntament de Roda de Barà perquè pugui obtenir directament, davant de les Administracions competents, els certificats acreditatius del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social de l'empresa licitadora.

I perquè així hi consti, signo aquesta declaració.

Roda de Barà, ____ de/d' _____ de 2022.

Signatura del declarant,





AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

Adjudicació de la instal·lació i explotació comercial
dels serveis de temporada inclosos en el
Pla d'usos de les platges de Roda de Barà 2022 - 2026
Procediment de concurrència pública
Exp. 861/2022

**BASES PER A LES ADJUDICACIÓ EN CONCURRÈNCIA COMPETITIVA DELS
SERVEIS INCLOSOS EN EL PLA D'USOS I SERVEIS DE TEMPORADA DE LES
PLATGES DE RODA DE BERA, TEMPORADES 2022 - 2026, EXPLOTATS
COMERCIALMENT PER TERCERS**

ANNEX III

DECLARACIÓ DE PERTINENÇA A UN MATEIX GRUP D'EMPRESES

En/Na., amb DNI núm., i poder suficient per a
representar a l'empresa, proveïda del NIF núm., amb
domicili social a, c/, núm....., CP

DECLARO:

Que als efectes del que disposen els apartats 1 i 2 de l'article 86 del Reglament general de
la Llei de contractes de les administracions públiques, concorren a la present licitació les
següents empreses que pertanyen al mateix grup empresarial de l'empresa que
represento, entenent per tals les que es troben en qualsevol dels supòsit de l'article 42.1
del Codi de Comerç:

**(Enumerar les empreses si es dóna aquesta circumstància; En cas contrari, deixar
en blanc).**

I per a que consti als efectes oportuns signo la present, a, a de
..... de2022.

Signatura i segell de l'empresa



**BASES PER A LES ADJUDICACIÓ EN CONCURRÈNCIA COMPETITIVA DELS
SERVEIS INCLOSOS EN EL PLA D'USOS I SERVEIS DE TEMPORADA DE LES
PLATGES DE RODA DE BERA, TEMPORADES 2022 - 2026, EXPLOTATS
COMERCIALMENT PER TERCERS**

ANNEX IV.1

MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA GUINGUETES (excepte la GU – 03)

En/Na, major d'edat, domiciliat/da a amb
DNI núm. en nom propi (o en representació de l'empresa),
assabentat/da de la convocatòria de la licitació anunciada, hi prenc part d'acord amb les
bases jurídico – econòmiques i tècniques, que accepto plenament, i:

- 1) Sol·licito participar en el procediment de concurrència competitiva del serveis de
temporada següents:

Nº PLA	CONCEPTE	UBICACIÓ

pel següent cànon (en lletres i números):

Cànon	
Millora cànon	
CANON TOTAL OFERT	

Que en cas de no resultar adjudicatari d'aquesta instal·lació, sol·licita participar de forma
successiva i subsidiària en la licitació de les següents ocupacions:

Nº PLA	CONCEPTE	UBICACIÓ

pel següent cànon (en lletres i números):

Cànon	
Millora cànon	
CÀNO TOTAL OFERT	

(...)

- 2) Ofereixo les següents millores mediambientals:

*(Marqueu amb una creu les millores que oferiu. Si no en marqueu cap, la vostra oferta no
serà valorada per aquest criteri de puntuació):*

Electrodomèstic utilitzat de baix consum i màxima eficiència energètica A++/ A+++	
Disposar de totes les lluminàries de la guingueta de baix consum	
Instal·lació de reducció de flux a totes les aixetes de la guingueta	

El numero d'electrodomèstic a utilitzar de baix consum i màxima eficiència energètica A++/ A+++ és de _____ (especifiqueu la xifra)

Proposta de dipòsit, devolució i retorn de gots reutilitzables	
--	--

S'adjunta la proposta de dipòsit, devolució i retorn de gots reutilitzables que s'oferirà als usuaris de la guingueta conforme lo previst en les bases administratives.

3) Ofereixo les següents millores socials:

	NO	SI	Num. persones a contractar en situació de desocupació
Contractació de treballadors en situació de desocupació			
	NO	SI	Num. persones a contractar que pertanyen a aquest col·lectiu
Les persones a contractar, a banda de trobar-se en situació de desocupació, pertanyen a col·lectius amb especial dificultat d'accés al món laboral			

Lloc, data i signatura del/la proponent i/o segell.





AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

Adjudicació de la instal·lació i explotació comercial
dels serveis de temporada inclosos en el
Pla d'usos de les platges de Roda de Barà 2022 - 2026
Procediment de concurrència pública
Exp. 861/2022

**BASES PER A LES ADJUDICACIÓ EN CONCURRÈNCIA COMPETITIVA DELS
SERVEIS INCLOSOS EN EL PLA D'USOS I SERVEIS DE TEMPORADA DE LES
PLATGES DE RODA DE BERA, TEMPORADES 2017 - 2021, EXPLOTATS
COMERCIALMENT PER TERCERS**

ANNEX IV.2

MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA INSTAL·LACIONS AMB CODI LV, LM I ZC

En/Na, major d'edat, domiciliat/da a amb
DNI núm. en nom propi (o en representació de l'empresa),
assabentat/da de la convocatòria de la licitació anunciada, hi prenc part d'acord amb les
bases jurídico – econòmiques i tècniques, que accepto plenament, i

- 1) Sol·licito participar en el procediment de concurrència competitiva dels següents
serveis de temporada.

Nº PLA	CONCEPTE	UBICACIÓ

pel següent cànon (en lletres i números)

Cànon	
Millora cànon	
CANON TOTAL OFERT	

Que en cas de no resultar adjudicatari d'aquest servei de temporada, sol·licita participar de
forma successiva i subsidiària en la licitació de les següents ocupacions:

Nº PLA	CONCEPTE	UBICACIÓ

pel següent cànon (en lletres i números)

Cànon	
Millora cànon	
CANON TOTAL OFERT	

(...)

- 2) Ofereixo una proposta de servei inclusiva que permeti que persones amb discapacitat
puguin accedir a les activitats lúdiques que s'ofereixin, amb compliment de totes les
mesures de protecció exigibles als serveis adaptats (*marqueu l'opció triada*).





AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

Adjudicació de la instal·lació i explotació comercial
dels serveis de temporada inclosos en el
Pla d'usos de les platges de Roda de Barà 2022 - 2026
Procediment de concurrència pública
Exp. 861/2022

SI	☐
----	--------------------------

S'adjunta la memòria descriptiva del servei adaptat a persones amb discapacitat que ofereixin, amb concreció del seu funcionament, les mesures de protecció que aplicaran, l'acreditació del compliment de la normativa aplicable i qualsevol altre element rellevant.

NO	☐
----	--------------------------

Lloc, data i signatura del/la proponent i/o segell.



**BASES PER A LES ADJUDICACIÓ EN CONCURRÈNCIA COMPETITIVA DELS
SERVEIS INCLOSOS EN EL PLA D'USOS I SERVEIS DE TEMPORADA DE LES
PLATGES DE RODA DE BERA, TEMPORADES 2017 - 2021, EXPLOTATS
COMERCIALMENT PER TERCERS**

ANNEX IV.3

MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA RESTA D'INSTAL·LACIONS

En/Na, major d'edat, domiciliat/da a amb
DNI núm. en nom propi (o en representació de l'empresa),
assabentat/da de la convocatòria de la licitació anunciada, hi prenc part d'acord amb les
bases jurídico – econòmiques i tècniques, que accepto plenament, i

Sol·licito participar en el procediment de concurrència competitiva dels següents serveis de
temporada.

Nº PLA	CONCEPTE	UBICACIÓ

pel següent cànon (en lletres i números)

Cànon	
Millora cànon	
CANON TOTAL OFERT	

Que en cas de no resultar adjudicatari d'aquest servei de temporada, sol·licita participar de
forma successiva i subsidiària en la licitació de les següents ocupacions:

Nº PLA	CONCEPTE	UBICACIÓ

pel següent cànon (en lletres i números)

Cànon	
Millora cànon	
CANON TOTAL OFERT	

Lloc, data i signatura del/la proponent i/o segell.



AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

Adjudicació de la instal·lació i explotació comercial
dels serveis de temporada inclosos en el
Pla d'usos de les platges de Roda de Barà 2022 - 2026
Procediment de concurrència pública
Exp. 861/2022

**BASES PER A LES ADJUDICACIÓ EN CONCURRÈNCIA COMPETITIVA DELS
SERVEIS INCLOSOS EN EL PLA D'USOS I SERVEIS DE TEMPORADA DE LES
PLATGES DE RODA DE BERA, TEMPORADES 2017 - 2021, EXPLOTATS
COMERCIALMENT PER TERCERS**

ANNEX V

**MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE DE NO HAVER-SE DONAT DE BAIXA A LA
MATRÍCULA DE L'IAE**

(Nom del/de la sotsignat)....., amb domicili al carrer
de amb document nacional d'identitat núm. en nom propi/en
nom i representació de l'empresa amb domicili al
carrer núm. i amb NIF.....
.....

DECLARO:

(Model per a persona jurídica)

Que la persona jurídica que represento està donada d'alta a l'Impost d'Activitats
Econòmiques corresponent a
l'epígraf i que
aquesta alta es manté a dia d'avui.

Lloc i data

Signatura





AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

Adjudicació de la instal·lació i explotació comercial
dels serveis de temporada inclosos en el
Pla d'usos de les platges de Roda de Barà 2022 - 2026
Procediment de concurrència pública
Exp. 861/2022

**BASES PER A LES ADJUDICACIÓ EN CONCURRÈNCIA COMPETITIVA DELS
SERVEIS INCLOSOS EN EL PLA D'USOS I SERVEIS DE TEMPORADA DE LES
PLATGES DE RODA DE BERA, TEMPORADES 2017 - 2021, EXPLOTATS
COMERCIALMENT PER TERCERS**

ANNEX VI

**MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE DE TROBAR-SE EN ALGUN SUPÒSIT
D'EXEMPCIÓ DE L'IAE**

(Nom del/de la sotasignant), amb domicili al carrer
..... de amb
document nacional d'identitat núm. en nom i representació de
l'empresa amb domicili al carrer
..... núm. i amb NIF

DECLARO:

(Model per a persona jurídica)

Que la persona jurídica que represento es troba en un dels supòsits d'exempció recollit en
l'apartat 1 de l'article 82 del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
Supòsit legal d'exempció:.....

Adjunto, per aquesta licitació, el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.

Lloc i data
Signatura



**BASES PER A LES ADJUDICACIÓ EN CONCURRÈNCIA COMPETITIVA DELS
SERVEIS INCLOSOS EN EL PLA D'USOS I SERVEIS DE TEMPORADA DE LES
PLATGES DE RODA DE BERA, TEMPORADES 2022 - 2026, EXPLOTATS
COMERCIALMENT PER TERCERS**

Annex VII

CRITERIS A TENIR EN COMPTE EN L'ADJUDICACIÓ

La valoració de les ofertes presentades en aquesta licitació serà entre 0 i 100 punts, proposant com a adjudicatari el que presenti la oferta amb més puntuació.

S'estableixen els següents criteris d'adjudicació, diferenciats en funció del tipus de servei de temporada:

A) GUINGUETES (excepte la GU – 03)

Els criteris que han de servir de base per a l'adjudicació del concurs i fins a un màxim de 100 punts són els següents:

A.1. CRITERIS AUTOMÀTICS, fins a 80 punts (annex IV del model d'annexos)

1. PROPOSTA DE MILLORA DEL CÀNON, fins a 60 punts:

Obtindrà 60 punts la proposta que ofereixi el cànon més elevat, valorant-se la resta en proporció decreixent, conforme a la següent fórmula:

$$\frac{\text{Cànon a valorar} \times \text{Puntuació màxima (60)}}{\text{Cànon més elevat}}$$

Les ofertes que no efectuïn una millora respecte del cànon de sortida, rebran puntuació zero per aquest criteri.

2. PROPOSTES DE MILLORES MEDIAMBIENTALS: fins a 20 punts, distribuïts de la següent manera:

El licitador detallarà ordenadament les millores que sobre el servei descrit a les bases tècniques s'aplicaran en cas de resultar adjudicatari. S'atorgaran fins a un màxim de 10 punts:

- a) Per l'aplicació d'un sistema **de prevenció de residus consistent en una proposta de dipòsit, devolució i retorn de gots reutilitzables** que s'oferirà als usuaris de la guingueta: **10 punts**. Cada guingueta tindrà el seu model de got, i el client haurà de retornar-lo a la mateixa guingueta, moment en que es retornarà el dipòsit, que podrà ser econòmic o d'altre tipus. El licitador haurà d'explicar amb concreció el sistema emprat i el seu funcionament.



- b) 2 punts per cada electrodomèstic utilitzat de baix consum i màxima eficiència energètica A++/ A+++; fins a un màxim de **4 punts**.
- c) Per disposar de totes les lluminàries de la guingueta de baix consum: **3 punts**.
- d) Per la instal·lació de reducció de flux a totes les aixetes de la guingueta: **3 punt**.

El licitador que no efectui proposta de millores mediambientals no serà puntuat per aquest criteri. L'aplicació d'aquestes millores es comprovaran en el moment de l'inici de l'activitat.

3. PROPOSTA DE MILLORES SOCIALS; fins a 5 punts, distribuïts de la següent manera:

- a) Per la contractació de **treballadors en situació de desocupació**, per a la prestació del servei, dos punts per cada treballador contractat, **fins a un màxim de 4 punts**.

Per que les ofertes siguin puntuades per aquest criteri, es requereix que les persones a contractar per a la prestació del servei (en cada una de les temporades de vigència de l'adjudicació) estiguin en situació legal de desocupació de conformitat amb l'article 208 de la Llei General de Seguretat Social.

- b) Quan les persones a contractar, a banda de trobar-se en situació de desocupació, pertanyin a col·lectius amb especial dificultat d'accés al món laboral (majors de 45 anys, joves entre els 18 – 30 anys, persones en situació d'atur de llarga durada), s'atorgaran 3 punts més, per a cada treballador contractat que reuneixi aquestes característiques, fins a un màxim de 6 punts.

El licitador que no efectui proposta de millores socials no serà puntuat per aquest criteri.

En cas de resultar adjudicatari, s'haurà de justificar la contractació efectiva del personal inclòs en la relació mitjançant l'aportació del contracte de treball, RLC i RNT . **Aquesta dada es comprovarà cada temporada.**

A.2. CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR

- a) **PROPOSTA D'INSTAL·LACIÓ i SERVEI, fins a 20 punts.**

La Mesa de contractació valorarà les memòries descriptives que inclouen les propostes d'instal·lació i de funcionament de les guinguetes amb terrassa, que contindran una descripció de les característiques de la instal·lació, estètica i disseny de l'espai, així com de funcionament del servei, especificant també la relació de personal adscrit. Aquesta proposta es pot completar amb referència a qualsevol aspecte de funcionament que el licitador consideri rellevant reflectir.

Aquesta proposta de funcionament haurà de tenir un límit màxim de 40 pàgines en format PDF, lletra Arial mida 11, format DIN-A4, excepte portada, índex, imatges, fotomuntatges, plànols o altres elements que es vulguin aportar en format DIN-A3 inclosos dins les 40 pàgines. No es valoraran les pàgines que superin aquesta xifra.

La puntuació s'assignarà d'acord amb els subcriteris següents:

- 1) **Estètica de la guingueta, exterior i interior**, que haurà de tenir una coherència amb l'entorn, de forma que es valorarà disseny, materials, qualitats i acabats, així com estètica de la terrassa, amb definició dels models de taules i cadires, concreció de les seves qualitats, materials, acabats, colors, disseny (fins a 10 punts). En relació a aquest subcriteri, es valorarà l'originalitat, adequació a l'entorn on es trobi situada, així com la proposta d'adequació d'elements d'ambientació, nom comercial de la guingueta, logotips, senyalitzacions, i imatge general dels elements que conformen la guingueta i els espais exteriors. Pel que fa al mobiliari, la proposta incorporarà el disseny de les taules, cadires, para-sols i altres elements exteriors de la guingueta i caldrà exposar-ho mitjançant imatges o propostes gràfiques, i amb la incorporació de detalls de formats, colors, materials i acabats.

S'assignarà la màxima puntuació (10) a les propostes que donin informació completa i clara sobre tots els aspectes requerits, continguin elements més originals i innovadors, més sostenibles i adaptats a l'entorn, i respecte del mobiliari, les que es concretin en l'ús de fusta o materials reciclats i reciclables. La resta de propostes seran puntuades a la baixa en proporció i coherència amb aquest estàndard màxim.

- 2) **Proposta de funcionament de la guingueta** amb especificació de l'activitat a realitzar (bar, restaurant o bar – restaurant), oferta de serveis, personal adscrit, distribució dels horaris, equipament a utilitzar per a la realització dels àpats, o qualsevol altre aspecte de funcionament que es consideri rellevant (fins a 10 punts).

S'assignarà la màxima puntuació a les propostes de funcionament més completes en la mesura que ofereixin un servei de major qualitat des del punt de vista de l'oferta gastronòmica, del personal adscrit, de l'horari de funcionament (3 punts), un servei més vinculat amb l'activitat festiva i cultural del municipi (fins a 2 punts) i les propostes més respectuoses amb el medi ambient, en funció de les mesures que es detallin per minimitzar l'impacte acústic i lumínic de les activitats (fins a 5 punts). **No es pot incloure en la proposta cap referència a les millores mediambientals puntuables segons criteris automàtics.** La resta de propostes seran puntuades a la baixa en proporció i coherència amb aquest estàndard màxim.

La no presentació de la proposta de funcionament, la seva inclusió en altre sobre, o la inclusió en la proposta d'aspectes que hagin de ser valorants per criteris automàtics comportarà l'exclusió del licitador.

B) SERVEIS AMB CODIS LV, ZC I LM

A.1. CRITERIS AUTOMÀTICS, fins a 100 punts (annex IV del model d'annexos)

1. PROPOSTA DE MILLORA DEL CÀNON, fins a 80 punts:



AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

Adjudicació de la instal·lació i explotació comercial
dels serveis de temporada inclosos en el
Pla d'usos de les platges de Roda de Barà 2022 - 2026
Procediment de concurrència pública
Exp. 861/2022

Obtindrà 80 punts la proposta que ofereixi el cànon més elevat, valorant-se la resta en proporció decreixent, conforme a la següent fórmula:

$$\frac{\text{Cànon a valorar} \times \text{Puntuació màxima (80)}}{\text{Cànon més elevat}}$$

Les ofertes que no efectuïn una millora respecte del cànon de sortida, rebran puntuació zero per aquest criteri.

2. OFERTA LÚDICA DESTINADA A PERSONES AMB DISCAPACITAT, 20 PUNTS.

S'assignaran 20 punts a les propostes de servei inclusives que permetin que persones amb discapacitat puguin accedir a les activitats lúdiques que s'ofereixin, amb compliment de totes les mesures de protecció exigibles als serveis adaptats.

A aquests efectes, els licitadors hauran de presentar una memòria descriptiva del servei adaptat a persones amb discapacitat que ofereixin, amb concreció del seu funcionament, les mesures de protecció que aplicaran, l'acreditació del compliment de la normativa aplicable i qualsevol altre element rellevant.

El licitador que no efectuï oferta lúdica destinada a persones amb discapacitat no serà puntuat per aquest criteri.

C) ACTIVITATS AMB CODI AC, GA I TN

El criteri que ha de servir de base per a l'adjudicació del concurs i fins a un màxim de 100 punts és únic:

PROPOSTA DE MILLORA DEL CÀNON, fins a 100 punts.

Obtindrà 100 punts la proposta que ofereixi el cànon més elevat, valorant-se la resta en proporció decreixent, conforme a la següent fórmula:

$$\frac{\text{Cànon a valorar} \times \text{Puntuació màxima (100)}}{\text{Cànon més elevat}}$$

Les ofertes que no efectuïn una millora respecte del cànon de sortida, rebran zero punts.



**BASES PER A LES ADJUDICACIÓ EN CONCURRÈNCIA COMPETITIVA DELS
SERVEIS INCLOSOS EN EL PLA D'USOS I SERVEIS DE TEMPORADA DE LES
PLATGES DE RODA DE BERA, TEMPORADES 2022 - 2026, EXPLOTATS
COMERCIALMENT PER TERCERS**

ANNEX VIII

COMUNICACIÓ DE POSADA EN FUNCIONAMENT DE SERVEI DE TEMPORADA

DADES DEL SOL·LICITANT /INTERESSAT

Nom i cognoms / Raó Social		DNI / NIF /NIE/ Passaport	
Adreça		Codi Postal	Municipi
Província	Telèfon mòbil	Telèfon	Adreça electrònica

DADES DEL REPRESENTANT (en cas d'haver-n'hi)

Nom i cognoms		DNI / NIF /NIE/ Passaport	
Adreça		Codi Postal	Municipi
Província	Telèfon mòbil	Telèfon	Adreça electrònica

DADES DE L'ACTIVITAT

**COMUNICO la finalització del muntatge de les instal·lacions i la posada en funcionament de
l'activitat amb codi del Pla d'usos de temporada**

Activitat

Superfície total d'ocupació

DOCUMENTACIÓ QUE S'ADJUNTA A LA PRESENT COMUNICACIÓ

- ☐ Control inicial favorable dels serveis tècnics municipals, d'una entitat col·laboradora de l'administració o d'un tècnic competent per raó de la matèria que hagi inspeccionat el muntatge de la instal·lació, comprovat el funcionament.
- ☐ Rebut de pagament acreditatiu de la vigència de la pòlissa d'assegurances exigida en les bases administratives.

- ☐ Certificats acreditatius de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- ☐ Altes laborals, RNT i RLC dels treballadors contractats (només les guinguetes amb terrassa).
- ☐ Altres documents.

DECLARO RESPONSABLEMENT

- Que l'activitat compleix els requisits establerts per la normativa vigent per a accedir al seu exercici i bases tècniques i jurídiques dels serveis de temporada i que se'n mantindrà el compliment durant l'exercici de l'activitat.
- Que l'activitat s'ajusta a la descrita en el projecte tècnic/documentació tècnica presentada.
- Que la superfície efectivament ocupada és la que ha estat objecte d'autorització.
- Que en cas d'actuar com a representant legal, dispo de tots els poders necessaris per tramitar aquesta sol·licitud i rebre, si escau, les corresponents comunicacions i/o notificacions.
- Que les dades consignades en la comunicació són certes, així com tota la documentació que adjunta.

EFFECTES DE LA PRESENTACIÓ DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA

- La comunicació de la posada en funcionament del servei de temporada, habilita l'exercici de l'activitat, que es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin realitzat certificacions, i alhora faculta a l'administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació.
- La inexactitud, falsedat o omisió de qualsevol dada consignada en aquest document serà posada en coneixement de la persona titular que disposarà del termini d'un mes per corregir-la i/o perfeccionar-la, sens perjudici del dret a presentar al·legacions en el termini de 15 dies a comptar de la notificació i de les responsabilitats a les quals s'hagués de fer front.
- L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable. En cas que es constati algun incompliment s'iniciarà un procediment d'esmena d'una durada màxima de dos mesos, que no comportaria la suspensió de l'activitat, tret que hi hagués risc per a les persones, els béns o el medi ambient.





AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

Adjudicació de la instal·lació i explotació comercial
dels serveis de temporada inclosos en el
Pla d'usos de les platges de Roda de Barà 2022 - 2026
Procediment de concurrència pública
Exp. 861/2022

Aquest procediment d'esmena és independent i compatible amb un possible procediment sancionador, i supletori en els casos en què la normativa sectorial de l'activitat no estableixi un procediment específic.

_____, de/d' de 202

Signatura,

