

Signatura 1 de 5 Anna Marmol Martínez		03/12/2025	Signatura 2 de 5 Mercè Custodio Murillo		03/12/2025	Directora Serveis Econòmics		Signatura 3 de 5 Laura Martín Molina		04/12/2025	Tècnica Jurídica de Contractació
Signatura 4 de 5 Jaume Usall Rodie		04/12/2025		Cap unitat Organització i Societat Coneixement		Signatura 5 de 5 Gemma Perich Vidal		05/12/2025			



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1379-2025/3535
Nom: OBRES DE REFORMA DE LA LUDOTECA TRES MORERES DE CASTELLAR DEL VALLÈS CONT2500092

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

QUALIFICACIÓ SOBRE «A» I OBERTURA DEL SOBRE «B» QUE CONTENEN LA DOCUMENTACIÓ A VALORAR MITJANÇANT CRITERIS OBJECTIUS QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA.

Tipus de contracte: Obres (administratiu) a l'empara de l'article 13 de la LCSP.
Subtipus del contracte: Preparació obres.
Objecte del contracte: Obres de reforma de la ludoteca Les Tres Moreres.
Procediment de contractació: Obert simplificat, no subjecte a regulació harmonitzada d'acord amb l'art. 159 de la LCSP.
Tipus de Tramitació: Ordinària.
Codi CPV: Lot 1 :45214200-2; lot 2 i 3: 45421150-0.
Valor estimat del contracte: 164.236,34 € (IVA exclòs).
Pressupost base de licitació: 164.236,34 € (IVA exclòs) i 198.725,97 € (IVA inclòs).
Durada de l'execució: 3 mesos; Pròrrogues: No.
Lots: No.
Formalització: Abans de quinze dies hàbils a comptar des que es remet la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores i candidates

A Castellar del Vallès, en sessió telemàtica, a les 13.30 hores del dia 26 de novembre de 2025, es reuneix en sessió interna la Mesa de Contractació en relació al contracte per procediment obert que consta en la referència d'aquesta acta.

Participen a aquesta sessió telemàtica:

Presidenta: Sra. Ana Marmol, tinenta d'alcalde de l'Àrea de Governança en virtut de les delegacions que té conferides a través del a través del Decret d'Alcaldia 170, de data 30 de gener de 2025, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 3 de febrer de 2025.

Vocals:
Sr. Raúl Costa, Secretari acctal de la Corporació Municipal.
Sra. Mercè Custodio, Directora de Serveis Econòmics (suplent Interventora)
Sra. Laura Martín, Tècnica de Serveis Jurídics (suplent)
Sr. Jaume Usall, cap d' Organització, Sistemes i Atenció Ciutadana.
Sra. Gemma Perich, com a Secretària de la Mesa.

Atès que la Mesa s'ha constituït amb la majoria dels seus membres d'acord amb l'article 21.7 del Reial Decret 817/2009, de 30 d'octubre, de Contracte del Sector públic, es procedeix a iniciar aquesta sessió, de caràcter intern, per a la qualificació de la documentació dels sobres «A» , i si no hi ha cap incidència, procedir a l'obertura en sessió pública del sobre «B».

La secretària de la mesa informa que l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS ha presentat la declaració europea única de contractació (DEUC) completa i signada, en data 24 de novembre de 2025 (reg. LGENT 2025-20586), a requeriment de la Mesa de Contractació del mateix dia 24 de novembre.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 5 Anna Màrmol Martínez		03/12/2025		Signatura 2 de 5 Mercè Custodio Murillo		03/12/2025		Directora Serveis Econòmics		04/12/2025		Tècnica Jurídica de Contractació	
Signatura 4 de 5 Jaume Usall Rodie		04/12/2025		Cap unitat Organització i Societat Coneixement		Signatura 5 de 5 Gemma Perich Vidal		05/12/2025		Signatura 3 de 5 Laura Martín Molina			



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1379-2025/3535
Nom: OBRES DE REFORMA DE LA LUDOTECA TRES MORERES DE CASTELLAR DEL VALLÈS CONT2500092

La Mesa qualifica la documentació (Annex 1, Annex 1B i DEUC) presentada per les empreses licitadores i acorda admetre en el procediment les següents empreses:

- TRANSMONTAJE.SYF, S.L. B72576085 LOT 1
- CONSTRUCCIONS JAS-VALLÈS, S.L.. B61824629 LOT 1
- EXPERT LINE, S.L. B17036476 LOT 2,3
- OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L. LOT 1,2,3

Un cop finalitzada l'obertura dels sobres «A» i qualificada la documentació (solvència financera i tècnica), es comprova que consten inscrites en el Registre Oficial de licitadors i Empreses Classificades, i la Mesa de Contractació procedeix tot seguit, a obrir en sessió pública el sobre «B» que conté la proposta de criteris d'adjudicació basats en criteris objectius quantificables automàticament de les empreses admeses.

La mesa informa que ha convocat a les licitadores per participar en l'obertura pública del sobre B, ha obert la sessió zoom, i participen les empreses: Expert Line, SL i Construccions Jas-Valles

El contingut dels sobres «B» es el següent:
LOT 1: OBRA CIVIL

empresa	oferta econòmica
TRANSMONTAJE.SYF , S.L.	69.756,89 €
CONSTRUCCIONS JAS-VALLÈS, S.L.	80.145,86 €
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L.	78.079,42 €

LOT 2: MOBILIARI I JOC

empresa	oferta econòmica
EXPERT LINE, S.L.	39.413,09 €
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L.	39.704,40 €

LOT 3:MOBLES I ELEMENTS

empresa	oferta econòmica
EXPERT LINE, S.L.	30.205,22 €
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L.	40.457,89 €

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	4
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 5 Anna Màrmol Martínez		03/12/2025	Signatura 2 de 5 Mercè Custodio Murillo		03/12/2025	Directora Serveis Econòmics		Signatura 3 de 5 Laura Martín Molina		04/12/2025	Tècnica Jurídica de Contractació
Signatura 4 de 5 Jaume Usall Rodie		Cap unitat Organització i Societat Coneixement		04/12/2025		Signatura 5 de 5 Gemma Perich Vidal				05/12/2025	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1379-2025/3535
Nom: OBRES DE REFORMA DE LA LUDOTECA TRES MORERES DE CASTELLAR DEL VALLÈS CONT2500092

A continuació, la Mesa de Contractació sol·licita a la cap d'àmbit de Territori que emeti un informe valorant les ofertes d'acord amb els criteris de valoració automàtica que consten a l'annex 4 del PCAP i a realitzar el càlcul per comprovar si alguna oferta concorre el supòsit de valor anormal.

Una vegada la Mesa disposi del referit informe tècnic de valoració per a cada lot, procedirà a atorgar la puntuació i formular la corresponent proposta d'adjudicació de cadascun dels lots, així com requerir la documentació acreditativa i la garantia del 5% del preu ofert.

La mesa informa que publicarà l'informe tècnic i l'acta de la mesa en el perfil del contractant.

L'informe de traça de l'obertura dels sobres digitals consta a l'expedient CONT2500092 (1379-2025/3535), el qual es publicarà en el perfil del contractant, i perquè quedi constància del que s'ha tractat, jo, secretària de la mesa, sotmeto la conformitat d'aquesta acta a la signatura electrònica de la Presidenta i Vocals.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

