

BASES TÈCNIQUES PER L'ADJUDICACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ I EXPLOTACIÓ COMERCIAL DELS SERVEIS DE TEMPORADA DE LES ACTIVITATS AMB CODI GU-8 I LV-6 INCLOSES EN EL PLA D'USOS DE RODA DE BERÀ 2022-2026

ÍNDEX

1. OBJECTE.....	2
2. USOS AUTORITZATS.....	2
3. CONDICIONS DE L'APROFITAMENT.....	2
4. SUPERFÍCIE DE LES INSTAL·LACIONS.....	2
5. RÈGIM DE FUNCIONAMENT.....	3
6. PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES GENERALS DE LES INSTAL·LACIONS.....	4
7. PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS DE LES INSTAL·LACIONS.....	5
7.1. GUINGUETES.....	5
7.2. LLOGUER D'EMBARCACIONS AMB MOTOR, EMBARCACIONS SENSE MOTOR I ZONA D'AVARADA D'EMBARCACIONS SENSE MOTOR.....	7
7.2.1. PRESCRIPCIONS GENÈRIQUES.....	7
7.2.2 LLOGUER D'EMBARCACIONS SENSE MOTOR.....	9
8. OBLIGACIONS BÀSIQUES DE L'ADJUDICATARI.....	10
9. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA A PRESENTAR.....	11
10. PLÀNOLS D'UBICACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS.....	13



1. OBJECTE

L'objecte d'aquestes bases tècniques és establir les condicions a que s'han d'ajustar les instal·lacions desmuntables i temporals de les activitats amb codi GU-8, i LV-6 contemplades en el projecte de pla d'usos i serveis de temporada de les platges de Roda de Berà pel període 2022-2026, però que només serà vigent durant la temporada de bany.

Aquest plec quedarà condicionat a l'aprovació del Pla d'Usos (període anys 2022-2026) i amb caràcter anual abans de l'inici de cada temporada, per part del Servei de Costes del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya.

2. USOS AUTORITZATS

Únicament seran autoritzats els usos descrits a la memòria i plànols de delimitació de les zones a ocupar per les activitats amb el codi GU-8 i LV-6 dels serveis de temporada a les platges de Roda de Berà en el Pla d'Usos 2022-2026, i en les corresponents autoritzacions del Servei de Costes del Departament de Territori Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya.

3. CONDICIONS DE L'APROFITAMENT

S'han de complir les condicions establertes en el Pla d'Usos i Serveis de Temporada de les platges de Roda de Berà que hagi estat aprovat, i les condicions que pugui establir el Servei de Costes de la Generalitat de Catalunya i demés organismes competents en la matèria, així com amb l'Ordenança d'ús de les Platges de Roda de Berà.

4. SUPERFÍCIE DE LES INSTAL·LACIONS

Les activitats hauran de complir escrupolosament amb la superfície i les unitats d'acord amb la següent taula adjunta, sense que s'admetin increments o reduccions de les mateixes:

PLATJA	CODI	CONCEPTE	Superfície total (m²)
LLARGA	GU-8	Guingueta:	
		Bar	20
		Wc	2,5
		Magatzem	4
		Terrassa	100
COSTA DAURADA	LV-6	Lloguer d'embarcacions sense motor: 8 unitats de patins de pedals	70



5. RÈGIM DE FUNCIONAMENT

a) INICI:

L'inici de la temporada es fixarà prèvia autorització del Servei de Costes del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya. Cada any, d'acord amb el Pla d'Usos es marcarà la data a partir de la qual serà possible l'obertura i la data de finalització.

Per la temporada de bany 2026 les dates seran les següents:

- **Per a l'activitat amb codi GU-8 des del 15 de maig fins al 15 d'octubre.**
- **Per a l'activitat amb codi LV-6 des del dia 15 de juny fins al 15 de setembre.**

Aquest calendari serà únic i no s'admetrà incrementar o reduir la temporada.

a) HORARI:

L'horari de tancament nocturn de les guinguetes, no podrà ultrapassar les 2:00 hores, tots els dies de la setmana, si bé es podrà perllongar mitja hora més els divendres, dissabtes i vigílies de festius. A partir de les hores assenyalades s'acabarà tota música; no es serviran més consumicions i s'encendran els llums per facilitar el desallotjament de l'establiment i del seu entorn, que ha de quedar buit de públic en trenta minuts.

L'obertura puntual de les guinguetes fora del límit horari està permesa únicament 2 dies al llarg de tota la temporada: la Revetlla de Sant Joan (23 de juny) i la vigília de la Festa Major de Roda (23 d'agost). En aquest dos dies l'horari de tancament de les guinguetes es podrà ampliar fins a les 3.30h.

L'horari de funcionament per a l'activitat LV-6 serà igual a l'horari de funcionament del servei de vigilància, salvament i socorrisme de les 11:00h a les 19:00h.

b) SUBMINISTRAMENTS:

Només s'autoritzarà l'accés de vehicles per lliurament de mercaderies de 8 a 10h del matí, pels accessos que el personal responsable de platges designi.

c) AMBIENTACIÓ MUSICAL:

Els titulars de les guinguetes podran disposar d'equips de música, però la música serà ambiental, entenent aquesta com la que permet la conversa de les persones que estan consumint a la barra o a la terrassa.

En qualsevol cas, els aparells de música funcionaran a nivells sonors que no impliquin molèsties als usuaris i veïns de les proximitats de les instal·lacions i dins els nivells sonors establerts en el Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la





AJUNTAMENT DE
RODA DE BERÀ

Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se'n adapten els annexos. Per això s'adoptaran les mesures d'aïllament dels seus focus emissors de sorolls i/o vibracions per complir amb els valor que estableix aquest Reglament. Com a mesura preventiva tots els altaveus s'orientaran cap al mar. Valors límit d'immissió: De 7h-23h = 60 dB(A) i de 23h-7h = 50 dB(A).

A tal efecte, l'Ajuntament o empresa subcontractada, podrà realitzar mesures del soroll emès per les instal·lacions, del soroll que reben els habitatges del voltant i, si fora el cas, precintar els equips o instal·lar (a càrrec de l'adjudicatari) un limitador de potència sobre l'equip.

En tot cas, els adjudicataris hauran de desenvolupar la seva activitat econòmica ocasionant les molèsties mínimes a les zones residencials properes, especialment pel que fa a la contaminació acústica, i sobretot en horari nocturn, havent de respectar estrictament el límit màxim permès de sorolls.

6. PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES GENERALS DE LES INSTAL·LACIONS

- a) Totes les instal·lacions per a la prestació dels serveis de temporada hauran de ser instal·lacions totalment desmuntables, prohibint-se qualsevol element d'obra fixa.
- b) L'adjudicatari contractarà, a càrrec seu, els diferents subministrament de serveis (aigua, electricitat, sanejament) que, en el seu cas, siguin necessaris. També seran al seu càrrec les obres i costos de connexió que en meritin com a conseqüència d'aquestes contractacions, així com dels consums posteriors.
- c) En cas que l'activitat necessiti la instal·lació d'enllumenat aquesta ha de complir amb el Decret 190/2001, de 31 de maig, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.
- d) Les instal·lacions elèctriques han de complir les condicions tècniques establertes en el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (REBT) aprovat pel RD 842/2002, així com les condicions establertes per la normativa específica vigent.
- e) Les conduccions de servei de les instal·lacions han de ser subterrànies. El sistema de sanejament ha de garantir una eliminació eficaç de les aigües residuals, així com l'absència de males olors. Amb aquesta finalitat, les instal·lacions s'han de connectar a la xarxa de clavegueram, si existeix, estan, en tot cas, prohibits els sistemes de drenatge o absorció que puguin afectar a la sorra de les platges o a la qualitat de les aigües de bany. Únicament s'admetrà la instal·lació de dipòsits quan la connexió a la xarxa de sanejament no sigui possible. Els dipòsits hauran de ser estancs i s'hauran de retirar obligatòriament en el moment de desmuntatge de la instal·lació. En cas de disposar d'un dipòsit estanc, caldrà contractar, a càrrec de l'adjudicatari, el servei periòdic de retirada dels residus amb un gestor autoritzat de residus.



- f) Les despeses d'adquisició, instal·lació i manteniment de totes les instal·lacions aniran a càrrec de l'adjudicatari.
- g) Les instal·lacions seran d'un material no deformable, i no es permetrà la utilització de PVC i material de rebuig.
- h) No es permet la venda al públic de productes envasats en vidre que hagin de ser consumits fora de les guinguetes.
- i) El muntatge dels serveis i instal·lacions estarà limitat a una antelació màxima de deu dies abans de l'inici del període atorgat.
- j) L'estructura i els exteriors de totes les instal·lacions han de ser de qualitat, han d'estar harmonitzades amb l'entorn i han de garantir la integració paisatgística.
- k) Les instal·lacions i desmuntatges es faran sempre amb les mesures de seguretat adients i no es podran deixar provisionalment sota la sorra o en carrers adjacents.
- l) Tractament de la fusta: tots els components de fusta es protegiran mitjançant tractament en autoclau, amb propietats fungicides, insecticides i termicides.
- m) La inspecció dels treballs que es realitzin en el moment de la primera instal·lació, així com l'aprovació de qualsevol proposta de modificació de la guingueta tipus, del mobiliari de terrassa i qualsevol aspecte d'índole tècnic, que es porti a terme durant la vigència de la llicència, serà executada per l'Ajuntament de Roda de Berà.

7. PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS DE LES INSTAL·LACIONS

7.1. GUINGUETES

- a) Les **guinguetes** estaran formades per: bar, terrassa i magatzem.

El **bar**, entenent com a tal estructura tancada, ha de ser de fusta i haurà de mantenir-se en perfectes condicions d'higiene i salubritat. La seva superfície no podrà ser superior als 20 m². La construcció es realitzarà en fusta i en taulers de fusta amb impregnació en Autoclau, classe d'ús 3 i classe d'ús 4, segons sigui l'exposició en la que es faci servir.

Els acabats de la façana seran amb vernissos de capa gruixuda, especial per a mobiliari urbà, i resistent a la neteja de grafit, de diferents colors, i hauran de garantir una bona presència i cura de les construccions al llarg dels anys.

El **terra** serà amb estructura de bigues de fusta de pi silvestre o similar amb certificat CE, homologat per a zones de treball amb aigua. Per facilitar la neteja del mateix, amb una corba sanitària en totes les parets, evitant la presència de roda-peus que acumulen brutícia als racons.



Les **façanes** hauran de comptar amb un sistema d'envans lleugers, amb muntants verticals de fusta de pi o similar i amb aïllament tipus llana de roca entre els muntants. Panell de la façana impregnat en autoclau classe d'ús 3 i acabat exterior amb vernissos de capa gruixuda, especials per mobiliari urbà, i resistent a la neteja de grafit.

L'interior es pot acabar en melamina hidròfuga de 16 mm d'espessor amb perfilaria d'alumini a les juntes o similar.

La **coberta** ha de ser quasi plana o a dos aigües, oculta darrera una cornisa, acabada amb manta asfàltica granulada. Formada per panell contraxapat de pi de 18 mm d'espessor amb certificat CE, i impregnat en autoclau de sals classe d'ús 3.

La **terrassa** podrà comptar amb tendal sense cap tancament lateral, ignífug col·locat sobre el sostre d'estructura plana o a dos aigües amb inclinació suau. La terrassa s'ha de situar sobre una tarima de fusta que delimiti l'espai a ocupar on s'hi permetrà la instal·lació de taules i cadires. Comptarà amb un sistema de col·locació sobre la sorra que sigui ferm, de fàcil muntatge i desmuntatge i reutilitzable.

No es permet la instal·lació de taules i cadires directament sobre la sorra. La superfície de cada terrassa ve establerta en el present plec. Les taules i cadires hauran de ser sense publicitat.

Les guinguetes podran comptar amb un **magatzem** de 4 m² el qual haurà d'estar adossat a la guingueta. El magatzem podrà tenir com a màxim, la mateixa alçada de la guingueta.

Les guinguetes hauran de comptar amb un lavabo de fusta integrat a la guingueta de 2,5 m² de superfície, el qual serà d'ús públic i gratuït per a tots els usuaris de la platja. Els lavabos hauran de portar una retolació adequada i en lloc visible que indiqui aquestes condicions (ús públic i gratuït). El lavabo romandrà obert, com a mínim, durant el mateix horari d'obertura de l'establiment. Els titulars de l'autorització hauran de fer-se càrrec de la instal·lació i del manteniment en unes bones condicions de neteja i d'higiene. És aconsellable que el sistema d'il·luminació sigui amb detector de presència.

En tot moment, caldrà respectar el plànol d'ubicació.

Les guingueta amb terrassa es podrà destinar únicament als següents usos: **bar**.

Caldrà complir amb tota la normativa legal que els hi sigui d'aplicació, en especial el Codi Tècnic de l'Edificació, el Decret 112/2010 de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, la Llei 18/2020 del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica i tota la normativa vigent en matèria de seguretat alimentària.

Seguidament per a la zona de barra i preparació d'aliments i begudes es recomana tenir en compte els següents aspectes constructius:

Atès que l'activitat autoritzada és exclusivament de bar, sense servei de restauració amb cuina, l'espai destinat a la preparació i manipulació d'aliments i begudes haurà de disposar de condicions constructives i higièniques adequades a aquesta activitat. En



particular, haurà de comptar amb paviment continu, impermeable i antilliscant, fàcilment netejable i amb trobada sanitària amb els paraments verticals; parets llises, impermeables i no poroses; sostre continu, llis i de material netejable; superfícies de treball de material apte per a ús alimentari i resistent a la corrosió; i instal·lacions integrades o disposades de manera que no dificultin les tasques de neteja i manteniment. En cas de disposar d'elements per a l'elaboració simple d'aliments o escalfament, aquests hauran de situar-se en zones amb protecció adequada i sistemes de ventilació conformes a la normativa vigent, sense que en cap cas es pugui desenvolupar activitat pròpia de cuina de restaurant.

També s'aconsella l'ús d'aparells elèctrics d'alt rendiment o amb qualificació d'etiqueta energètica A+ o superior. Així com la il·luminació de baix consum, preferiblement LED.

Les guinguetes hauran de comptar amb 3 contenidors de recollida selectiva de residus (paper i cartró, vidre i envasos) a disposició dels adjudicataris. Aquests contenidors seran subministrats per part de l'Ajuntament a principi de temporada i seran recollits al finalitzar la temporada, caldrà retornar-los en perfecte estat. L'Ajuntament serà l'encarregat de la recollida amb la freqüència que consideri adient.

Per altra banda, les guinguetes hauran de comptar amb un sistema addicional de recollida d'envasos a disposició dels usuaris de la instal·lació. Al finalitzar la jornada diària, aquests residus podran ser dipositats al contenidor gran d'envasos facilitat per l'Ajuntament.

Les guinguetes tindran prohibit utilitzar les palletes de plàstic d'un sol ús als seus establiments. Així com qualsevol utensili de plàstic d'un sol ús. Hauran de substituir-los per un altre tipus de materials biodegradables.

7.2. LLOGUER D'EMBARCACIONS AMB MOTOR, EMBARCACIONS SENSE MOTOR I ZONA D'AVARADA D'EMBARCACIONS SENSE MOTOR

7.2.1. PRESCRIPCIONS GENÈRIQUES

- a) Els licitadors presentaran perfectament documentats tots i cadascun dels artefactes que s'utilitzaran per a la prestació del servei.
- b) Els artefactes flotants, així com els altres elements relacionats amb aquesta activitat, han de presentar bon estat estètic com operatiu, no deteriorat, ni rovellat ni trencat o que sigui perillós per als usuaris. Es procedirà a la seva substitució i/o retirada en el cas que així sigui requerit a l'adjudicatari pels serveis d'inspecció municipal. Qualsevol modificació o canvi en els artefactes flotants, haurà de ser comunicada prèviament a l'ajuntament, indicant model, marca i data d'adquisició, aportant factura.
- c) Els adjudicataris procediran a la neteja diària de l'espai ocupat per les seves



instal·lacions i el seu entorn immediat.

- d) L'horari d'aquestes activitats serà coincidint amb l'horari del servei de vigilància, salvament i socorrisme.
- e) D'acord amb la Instrucció de servei 4/2012, de 21 de maig, emesa per la Direcció General de la Marina Mercant sobre activitats de platja de temporada, i en compliment de l'article 113.9 del Reglament general de Costes, les empreses que es dediquin a activitats nàutiques han d'aportar a la Capitania Marítima corresponent, de forma prèvia al començament de la seva activitat, una declaració responsable.
- f) Les activitats que s'hagin de desenvolupar a l'aigua s'han d'ajustar a les prescripcions que estableixi la Capitania Marítima de Tarragona en el seu informe. L'adjudicatari haurà de complir amb les instruccions dictades per aquesta Capitania Marítima.
- g) Caldrà respectar una franja de 6 metres des de la línia d'aigua en plenamar, tant pel que fa a les instal·lacions com pel que fa a la varada d'embarcacions i d'artefactes flotants, llevat dels equips d'emergències i salvament que ho requereixin durant la seva activitat.
- h) Les zones autoritzades per a l'ocupació de serveis de temporada amb instal·lacions mòbils com ara l'avarada d'embarcacions o artefactes flotants, han de senyalitzar-se en els seus extrems diàriament, mitjançant elements de senyalització vertical, com rètols, balises o estakes, de manera que no suposi cap tancament de la zona, però permeti delimitar-la perfectament a la sorra.

Els elements mòbils de lloguer (patins a pedal) no es podran col·locar fora de la superfície autoritzada i degudament senyalitzada.

- i) D'acord amb el que disposa l'article 73 del Reglament general de Costes, dins les zones de bany abalisades restarà prohibida la navegació esportiva i recreativa i la utilització de qualsevol tipus d'embarcació o artefacte flotant mogut a vela o a motor, incloses les motos aquàtiques i les taules de paddle surf. L'entrada i sortida d'aquestes embarcacions s'haurà de fer a través dels canals nàutics senyalitzats. Aquests canals són d'ús públic i gratuït. L'entrada i sortida d'aquestes embarcacions s'ha de fer a través dels canals nàutics senyalitzats, a una velocitat màxima de 3 nusos.
- j) L'adjudicatari d'aquestes activitats haurà d'informar als usuaris de la prohibició de navegació dins les zones de bany, de la utilització dels canals d'avarada per part dels seus clients i del perill que suposa per a les persones el lloguer d'aquests artefactes en condicions meteorològiques adverses.



- k) Els adjudicataris d'aquestes activitats nàutiques han de comptar amb una embarcació dedicada a salvament i socorrisme a la platja d'auxili immediat, la qual no podrà transportar passatgers, excepte en casos d'emergència. El responsable instruirà als usuaris sobre les precaucions de seguretat en general, i les relatives a les zones de bany.
- l) Els usuaris dels artefactes flotants aniran equipats amb armlles salvavides de flotabilitat permanent, i s'abstindran d'introduir-se al mar en cas de mal temps o condicions adverses, segons les indicacions del serveis de socorristes de la platja.
- m) Correspon als adjudicataris de l'activitat vetllar pel desenvolupament de l'activitat de manera segura, sent aquests els responsables dels possibles incompliments de la normativa al respecte.
- n) Caldrà complir amb les normes de seguretat de la Capitania Marítima de Tarragona que regulen els serveis de temporada a les platges.
- o) Els canals nàutics a utilitzar per les activitats nàutiques seran instal·lats per part de l'Ajuntament.

7.2.2 LLOGUER D'EMBARCACIONS SENSE MOTOR

- a) Dins del lloguer d'embarcacions sense motor, està prevista la instal·lació de 8 unitats de patins a pedal a la platja Costa Daurada.
- b) La seva navegació es realitzarà només en condicions de bona visibilitat, i en condicions de vent i estat de la mar adequades per tal de minimitzar riscos.
- c) Els artefactes flotants hauran d'estar homologats i amb marcatge CE. Caldrà respectar les instruccions d'ús que marca el fabricant.
- d) Els espais de lloguer d'embarcacions sense motor han de respectar l'objecte de la seva autorització, motiu pel qual no podran llogar artefactes pels quals no hagin obtingut autorització.
- e) Els titulars d'una autorització per lloguer d'embarcacions sense motor, no podran realitzar activitats relacionades, ni pràctiques, ni ensenyament. La seva activitat es limitarà al lloguer del material.
- f) Caldrà utilitzar els canals d'entrada i sortida d'embarcacions. No es penetrarà mai a la zona de banyistes. No està permès que els patins s'allunyin més de 400m de la vora de la platja i en cas que es sobrepassi aquesta distància, l'adjudicatari serà responsable d'acudir a la seva cerca mitjançant l'embarcació de salvament requerida.



- g) L'adjudicatari tindrà a disposició de les autoritats l'autorització de funcionament de l'activitat amb indicació dels artefactes de lloguer, l'autorització d'emplaçament de l'ajuntament, l'alta a l'IAE, l'assegurança de responsabilitat civil de l'activitat (pòlissa i rebut), documentació de l'embarcació de salvament en vigor i titulació, si correspon, del patró d'aquesta embarcació.

8. OBLIGACIONS BÀSIQUES DE L'ADJUDICATARI

Tots els titulars d'autoritzacions d'explotació de serveis, usos i aprofitaments en les platges del terme municipal, s'obliguen a:

- a) Contractar la corresponent assegurança de responsabilitat civil per fer front als danys que puguin patir les persones que utilitzin els serveis, durant tota la vigència del títol administratiu i fins a la retirada completa de les instal·lacions. Així mateix, és responsable d'adoptar les mesures necessàries per garantir la seguretat dels espectadors, participants i públic en general. L'adjudicatari haurà de mostrar, a requeriment de qualsevol inspector i de manera immediata, la documentació acreditativa del compliment d'aquesta condició i, en cas de no disposar-ne, es podrà procedir a la immediata suspensió de l'activitat emparada per l'autorització i requerir, si s'escau, la col·laboració de les forces de l'ordre.
- b) Exposar, en lloc públic i visible, còpia del títol de l'adjudicació municipal, la qual ha d'identificar exactament el servei adjudicat. Aquest document podrà ser requerit per qualsevol inspector del Servei de Costes o de l'Ajuntament de Roda de Berà.
- c) Retirar tots els serveis i instal·lacions de temporada en un termini inferior a 10 dies, comptats des de la finalització de la vigència de l'autorització anual. Caldrà deixar la zona abans ocupada en perfecte estat d'ordre i neteja i sense cap andròmina abandonada.
- d) Que l'ocupació, els usos i les instal·lacions, durant el seu període de vigència, s'ajustin estrictament als autoritzats.
- e) No cedir a terceres persones el dret que comporta l'adjudicació. El permís o llicència de l'Ajuntament atorga un dret personal al seu titular consistent en l'explotació del servei i de l'ús adjudicat.
- f) Satisfer dins els terminis indicats, el preu ofert.



- g) Les activitats seran controlades per un inspector de platges el qual revisarà totes les instal·lacions. Els inspectors podran aixecar actes d'inspecció, on es recolliran les diligències realitzades pels inspectors. Cal compromís de col·laboració amb els inspectors.
- h) Tota la informació requerida s'haurà d'anar lliurant periòdicament. Abans de l'1 d'agost s'haurà d'haver lliurat una part i finalment, abans de finalitzar la temporada caldrà lliurar la documentació restant.
- i) Participar en les campanyes d'educació i sensibilització ambiental que promogui l'Ajuntament de Roda de Berà i/o altres administracions públiques durant el període d'obertura de les activitats, mitjançant la difusió de tríptics, cartells o altres materials de campanya. Tanmateix, col·laborar en la recollida d'opinió dels usuaris de la platja i donar coneixement de qualsevol problemàtica que es detecti a la platja a través dels canals establerts pel propi Ajuntament.
- j) Responsabilitzar-se de qualsevol desperfecte que es produeixi en les instal·lacions de l'autoritzat, sigui quina sigui la causa que les ocasioni, atès que l'autorització municipal s'atorga a risc i ventura del que en resulti titular.
- k) Respectar l'horari de funcionament establert.
- l) Mantenir en perfecte estat de manteniment, neteja i higiene la instal·lació i els seus voltants.
- m) Complir amb tota la normativa legal que li sigui d'aplicació.
- n) D'acord amb l'article 38 de la Llei de Costes, es prohibeix la publicitat en el domini públic marítimoterrestre. Excepcionalment, i en les condicions que estableixi el Reglament, es podria autoritzar aquesta publicitat sempre que sigui part integrant o acompanyi les instal·lacions o activitats permeses en domini públic marítimoterrestre i sempre que sigui compatible amb la seva protecció.
- o) Està totalment prohibida la circulació de vehicles a motor i l'estacionament a l'interior de la platja.
- p) Està prohibit el campament i les acampades a la platja.

9. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA A PRESENTAR

En relació a la documentació tècnica a presentar pels licitadors en els diferents moments del procediment d'adjudicació, es diferencien dos moments:



9.1. DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PER PARTICIPAR EN LA LICITACIÓ (a incloure en algun dels sobres següents):

A incloure en el sobre 3, només en el cas de les guinguetes:

a) **Memòria descriptiva que contingui la proposta de servei**, amb el contingut mínim establert en les bases tècniques i en l'annex VII d'aquestes bases. S'hi inclourà la documentació tècnica quina valoració depèn d'un judici de valor, relativa a la descripció de les característiques de la instal·lació, estètica i disseny de l'espai, així com de funcionament del servei, especificant també la relació de personal adscrit. Aquesta proposta es pot completar amb referència a qualsevol aspecte de funcionament que el licitador consideri rellevant reflectir. Estarà estructurada en dos apartats:

- 1) Estètica de la guingueta, exterior i interior, que haurà de tenir una coherència amb l'entorn, amb concreció del disseny, materials, qualitats i acabats, així com estètica de la terrassa, amb definició dels models de taules i cadires, concreció de les seves qualitats, materials, acabats, colors, disseny, elements d'ambientació, nom comercial de la guingueta, logotips, senyalitzacions, i imatge general dels elements que conformen la guingueta i els espais exteriors.
- 2) Proposta de funcionament de la guingueta, oferta de serveis, personal adscrit, distribució dels horaris, o qualsevol altre aspecte de funcionament que es consideri rellevant.

b) **Plànol** en planta en el qual es justifiqui la superfície total d'ocupació.

A incloure en el sobre 2, en el cas de la resta d'instal·lacions:

a) **Memòria descriptiva**, que contindrà la documentació acreditativa de la proposta tècnica sobre el model d'explotació, instal·lacions i serveis amb el detall següent:

- 1) Descripció i característiques de les instal·lacions (models de patins, característiques tècniques, ...)
- 2) Descripció de l'explotació del servei (serveis oferts, horaris, torns de treball, llistat de preus, personal adscrit).

Es podrà aportar imatges (fotografies, catàlegs,...) de les instal·lacions.

b) **Plànol** en planta en el qual es justifiqui la superfície total d'ocupació.

9.2. DOCUMENTS A PRESENTAR UNICAMENT PELS LICITADORS QUE SIGUIN PROPOSATS COM ADJUDICATARIS D'UN SERVEI DE TEMPORADA.

Obertura de l'activitat



a) Documentació a presentar pels adjudicataris de la temporada 2026, abans de la posada en funcionament del servei de temporada:

- **Comunicació de posada en funcionament de l'activitat** corresponent al servei de temporada adjudicat, segons model de l'annex VIII d'aquestes bases, acompanyada de la documentació següent:
 - o Respecte dels Serveis amb codi GU:
 - Projecte tècnic i certificat tècnic, d'acord amb la llei 18/20 (règim de comunicació)
 - Altes laborals, RLC i RNT dels treballadors contractats.

La presentació d'aquesta documentació habilita la posada en funcionament dels serveis en els termes establerts en les bases administratives i tècniques.

La resta de serveis hauran de presentar simplement la comunicació de posada en funcionament de l'activitat segons l'annex VIII.

10. PLÀNOLS D'UBICACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS

S'adjunta a aquestes bases tècniques, els plànols d'ubicació de les activitats amb explotació comercial, d'acord amb el Pla de distribució d'usos i serveis de temporada de les platges de Roda de Berà 2022-26.

La tècnica de medi ambient i platges

Roda de Berà, document signat electrònicament.

