

INFORME D'OBERTURA I VALORACIÓ DE PROPOSICIONS, DE NEGOCIACIÓ DE LES OFERTES I DE PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Objecte del contracte	Servei de revisió de la comptabilitat de les entitats del grup municipal prèvia a la formalització dels seus comptes anuals
Import de licitació (IVA exclòs)	361.816,50 €
Tipus de contracte	Serveis
Tramitació	Ordinària
Procediment	Negociat sense publicitat
Òrgan de contractació	Comissió de Govern, en ús de les facultats delegades per resolució d'Alcaldia de 17/06/2023
Departament econòmic	Direcció de Serveis de Gestió Econòmica
Departament destinatari	Direcció de Serveis d'Empreses, Consorcis i Fundacions
Expedient	001_25003022

ANTECEDENTS

La Comissió de Govern, en la seva sessió de 30 d'octubre de 2025, va aprovar la licitació, pel procediment negociat sense publicitat, del contracte 001_25003022 que té per objecte el servei de revisió de la comptabilitat de les entitats del grup municipal prèvia a la formalització dels seus comptes anuals.

Aquest contracte es va licitar pel procediment negociat de conformitat amb el que estableix l'article 170 de la LCSP, degut a la manca d'ofertes en el contracte prèviament licitat mitjançant un procediment obert (Lot 2 del contracte 001_25001716). Tot plegat, d'acord amb allò que recull l'article 168 a) 1r LCSP.

Es va convidar a la licitació a tres empreses que, pel seu reconegut prestigi en l'àmbit objecte del contracte, es va presumir que podran acreditar els criteris de capacitat i solvència establerts a la clàusula 7 del plec de clàusules administratives particulars (en endavant, PCAP).

D'acord amb la clàusula 10 del PCAP, tots els criteris sobre els que es procedirà a la negociació de les ofertes són avaluable de forma automàtica, amb el següent detall:

Criteri	Punts màx
Preu ofertat	28
Aportació d'un entorn web de seguiment	12
Experiència dels membres de l'equip de treball:	
Revisió compatibilitat pública	10
Revisió comptabilitat privada	10
Revisió i verificació comptabilitat pública amb emissió d'informe	10
Revisió i verificació comptabilitat privada amb emissió d'informe	10
TOTAL criteris de valoració	80

Tal com preveu la clàusula 9 del PCAP, de conformitat amb el que preveu l'article 326 de la LCSP en aquesta licitació no s'ha constituït Mesa de contractació, essent la Direcció de Serveis d'Empreses, Consorcis i Fundacions la unitat tècnica encarregada d'assessorar l'òrgan de contractació.

Mitjançant aquest informe es deixa constància de l'obertura de les proposicions, de la comprovació de la documentació administrativa, de la valoració de les proposicions presentades i del procés de negociació de les ofertes, i es formula proposta d'adjudicació del contracte.

OBERTURA DE LES PROPOSICIONS PRESENTADES

El termini de presentació d'ofertes per part dels licitadors convidats va finalitzar el dia 25 de novembre de 2025.

El 26 de novembre de 2025 l'òrgan de contractació va constatar que, de les tres empreses convidades a la negociació, únicament havia presentat oferta l'empresa Faura-Casas Auditors Consultors S.L., amb NIF B58671710 (en endavant, Faura-Casas). En aquesta mateixa data, l'òrgan de contractació va procedir a l'obertura del sobre A (documentació administrativa) i del sobre C (oferta subjecta a criteris automàtics). Examinada la documentació del sobre A, va verificar que la documentació administrativa allà continguda era correcta.

VALORACIÓ DE LA PROPOSICIÓ PRESENTADA

Preu ofertat

Puntuació obtinguda: 28 punts dels 28 possibles.

El preu ofertat per l'empresa licitadora és el següent:

Preu unitari màxim net*	IVA 21%	Preu unitari màxim (IVA inclòs)	Preu unitari net OFERTAT	IVA 21%	Preu unitari OFERTAT (IVA inclòs)
77,81 €/h	16,34 €/h	94,15 €/h	55,00 €/h	11,55 €/h	66,55 €/h

D'acord amb la clàusula 10 del PCAP, *“S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació”*.

La mateixa clàusula estableix que el criteri per considerar una oferta presumptament anormal o desproporcionada, en el cas d'un únic licitador, és d'un diferencial del 20% respecte del preu unitari net màxim de licitació.

Essent el preu unitari net màxim de licitació de 77,81 €/h, el preu corresponent a un diferencial del 20% per sota d'aquest és de 62,25 €/h. Atès que el preu unitari net ofertat per Faura-Casas és de 55,00 €/h, per sota d'aquest límit, es va concloure que presumptament l'oferta podria ser anormal o desproporcionada.

Arran d'això, el 3 de desembre de 2025 es va requerir a Faura-Casas que justificués els motius pels quals la seva oferta no s'hauria de qualificar d'anormalment baixa o desproporcionada. Faura-Casas va aportar informe justificatiu l'11 de desembre de 2025 i, a la vista dels arguments exposats, aquesta Direcció de Serveis d'Empreses, Consorcis i Fundacions va emetre informe de data 16 de gener de 2026, que consta a l'expedient, conclouent que el preu ofertat per Faura-Casas no és anormalment baix.

En conseqüència, el preu ofertat és admissible i, per tant, en ser l'única oferta li correspon rebre la puntuació màxima, de 28 punts.

Aportació d'un entorn web de seguiment

Puntuació obtinguda: 12 punts dels 12 possibles.

Càlcul: la valoració a atorgar en aquest criteri era de 0 punts si l'empresa no es comprometia en la seva oferta a aportar aquest entorn, i 12 punts en cas contrari. Atès que a l'oferta presentada per Faura-Casas consta el compromís a aportar aquest entorn, la puntuació que li correspon rebre és de 12 punts.

Experiència dels membres de l'equip de treball

Puntuació obtinguda: 0 punts dels 40 possibles.

Càlcul: l'oferta de Faura-Casas relaciona un seguit de treballs en aquest criteri.

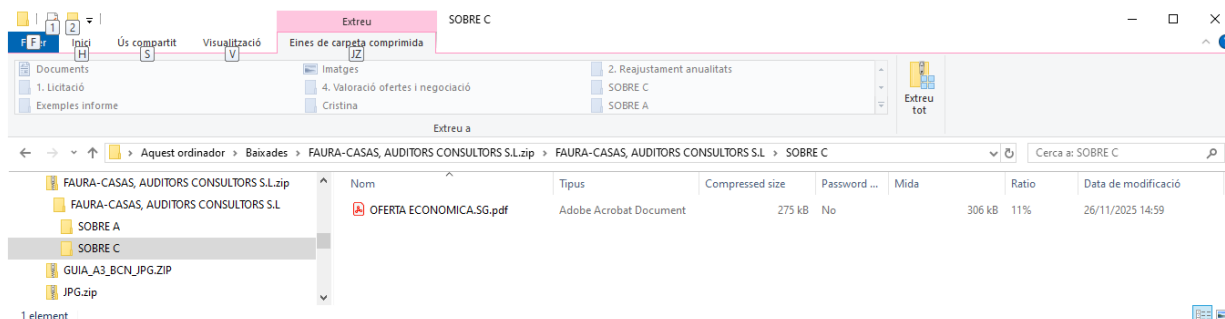
En la clàusula *“10. Criteris de valoració de les ofertes”* del PCAP s'especifica que cal acreditar la realització dels treballs relacionats de la manera següent:

“Acreditació: *L'acreditació s'efectuarà mitjançant l'aportació del certificat de bona execució emès per l'empresa o entitat del sector públic receptora del servei a favor de l'empresa prestadora del servei, acompanyat d'un certificat de l'empresa prestadora del servei que, en cada cas i per cada professional, haurà d'incloure la següent informació:*

- el nom del professional
- breu descripció del projecte (màxim 3 línies)
- rol professional desenvolupat
- durada d'execució del servei
- empresa des de la que es presta el servei
- any de realització

No es puntuarà l'experiència en cas de no adjuntar la documentació esmentada en el sobre / amb el model d'oferta.”

Es constata que, contràriament al que s'afirma en el document "OFERTA ECONOMICA.SG.pdf" contingut en el sobre C, corresponent al model d'oferta on Faura-Casas detalla les condicions de la seva proposta, ni el sobre C ni el propi model d'oferta contenen cap documentació acreditativa.



La documentació acreditativa de la realització dels treballs s'aporta pel mitjà següent:

- Certificats de bona execució signats electrònicament

Barcelona, a data de la signatura electrònica

En conseqüència, la puntuació que correspon a l'oferta de Faura-Casas en el criteri "experiència addicional a la solvència de qualsevol dels membres de l'equip de treball" és de 0 punts.

Puntuació total obtinguda

Atès l'exposat en els punts anteriors, i donat que tots els criteris de valoració eren automàtics, la valoració total obtinguda per la proposta de Faura-Casas és de **40 punts** dels 80 possibles.

NEGOCIACIÓ DE L'OFERTA

Vista la valoració de l'oferta presentada, el 15 de gener de 2026 es va procedir a enviar requeriment a la mercantil Faura-Casas, mitjançant la plataforma de contractació municipal i atorgant-los un termini màxim de resposta de 2 dies hàbils des de la recepció (19.01.2026), perquè manifestessin si desitjaven modificar i millorar la seva oferta inicial.

En data 20.01.2026 Faura-Casas presenta, a través de la plataforma de contractació, escrit de ratificació de l'oferta presentada inicialment.

**DECLARACIÓ RESPONSABLE**

Qui sotasigna el senyor Pere Ruiz Espinós, amb DNI núm. 39334508T, en qualitat de representant legal de l'empresa Faura-Casas Auditors Consultors S.L., amb CIF B58671710, amb l'adreça de correu electrònic següent faura-casas@faura-casas.com i als efectes de licitar en el procediment d'adjudicació del contracte que té per objecte la "contractació dels serveis de revisió de la comptabilitat de les entitats del grup municipal prèvia a la formalització dels seus comptes anuals", núm. contracte 001_25003022.

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT

Que ens ratifiquem amb l'oferta presentada inicialment a aquest procediment de contractació:

Preu unitari net OFERTAT	IVA 21%	Preu unitari OFERTAT (IVA inclòs)
55,00 €/h	11,55 €/h	66,55 €/h

I com a prova de conformitat signen aquesta declaració,

Barcelona, a data de la signatura electrònica

PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Tenint en compte els antecedents esmentats, es proposa a l'òrgan de contractació tenir per acceptada la proposta presentada en la seva oferta inicial per Faura-Casas Auditors Consultors S.L., amb NIF B58671710, per un preu unitari net de 55,00 €/hora, que, juntament amb els 11,55 €/h d'IVA al 21% fan un total de 66,55 €/h IVA inclòs, i adjudicar el contracte a favor d'aquesta empresa per l'import de licitació, de 361.816,50 € IVA exclòs que, juntament amb els 75.981,47 € d'IVA al 21%, fan un total de 437.797,97 € IVA inclòs.

La Directora de Serveis d'Empreses, Consorcis i Fundacions