



Ajuntament de Guils de Cerdanya

CERTIFICAT

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
190/2025	La junta de govern local

**Joan Manso Bosoms, EN QUALITAT DE SECRETARI D'AQUEST ÒRGAN,
CERTIFICO:**

Que en la sessió celebrada el 16 / de febrer / 2026 s'adoptà l'acord següent:

Exp núm.:190/2025 Acord d'imposició de penalitats del Contracte obert simplificat d'obres de rehabilitació d'habitatge, pallers i era per a nou conjunt d'habitatge social

En data 10 de novembre de 2026 la Junta de Govern Local de L'Ajuntament de Guils de Cerdanya va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant per procediment obert simplificat, d'obres de rehabilitació d'habitatge, pallers i era per a nou conjunt d'habitatge social, així com els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

Les característiques del contracte que es pretén adjudicar són:

Tipus de contracte:	Obres
Objecte del contracte:	Expedient de contractació, per procediment obert simplificat del contracte obert simplificat d'obres de rehabilitació d'habitatge, pallers i era per a nou conjunt d'habitatge social
Procediment de contractació:	Obert simplificat
Tipus de Tramitació:	Ordinària
Valor estimat del contracte:	722.735,29euros
Pressupost base de licitació IVA exclòs:	657.032,08 euros
IVA %:	10 %
Pressupost base de licitació IVA inclòs:	722.735,29 euros
Durada del contracte	10 mesos
Tipus de contracte:	Obres
Objecte del contracte:	Expedient de contractació, per





Ajuntament de Guils de Cerdanya

procediment obert simplificat del contracte obert simplificat d'obres de rehabilitació d'habitatge, pallers i era per a nou conjunt d'habitatge social
--

En data 8 de gener de 2026, la Mesa de Contractació per a les d'obres de rehabilitació d'habitatge, pallers i era per a nou conjunt d'habitatge social es va reunir per a l'obertura i valoració de la proposicions presentades en el procediment de contractació de les obres indicades i va proposar adjudicar el contracte d'obres de rehabilitació d'habitatge, pallers i era per a nou conjunt d'habitatge social a l'empresa RAS21 S,L, amb NIF B60775616 , pel preu cert de 591.985,90 € + 59.198,59 € (corresponent a IVA) amb un total de 651.184,49 € (Iva Inclòs) i requerir a l'empresa RAS21, S.L. perquè presenti la documentació d'acord amb el que estableix la normativa de contractació pública vigent,

En data 19 de gener de 2026 i número de Registre de sortida 2026-S-RE-64 l'Ajuntament de Guils de Cerdanya efectua el requeriment de documentació indicat.

En data 27 de gener de 2026 i número de registre 2026-E-RE-31, l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària del contracte el contracte d'obres de rehabilitació d'habitatge, pallers i era per a nou conjunt d'habitatge social, RAS 21, S.L. amb NIF B60775616 presenta instància a l'Ajuntament de Guils de Cerdanya en què comunica a aquest Ajuntament que desisteix de l'adjudicació de l'obra per motius de solvència econòmica.

L'empresa Ras 21 SL en la seva declaració responsable aportada a través de la Plataforma de Contractació Pública en el moment de presentació de l'oferta va declarar: *Que l'empresa compta amb la corresponent classificació, de ser requerida, o amb els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professionals exigits, en les condicions establertes en el plec de clàusules administratives particulars.*

De conformitat amb l'article 150.2 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, si no s'executa adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entén que el licitador ha retirat la seva oferta i es procedeix a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

En aquest cas el licitador ha manifestat explícitament que desisteix de l'adjudicació del contracte.

Vista l'acta Num 2 de la Mesa de contractació,

la Junta de Govern Local adoptà el següent

ACORD:

PRIMER. Imposar a l'empresa RAS21 S,L, amb NIF B60775616 una penalitat per import de 19.710,96 Euros , corresponent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, de conformitat amb l'article 150.2 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic

SEGON. Notificar el present acord a l'empresa interessada, amb indicació dels recursos que legalment escaiguin.





Ajuntament de Guils de Cerdanya

TERCER. Publicar el present acord en el perfil de contractant, d'acord amb la normativa vigent.

QUART. Recursos: Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, podeu interposar, de manera optativa i no simultània, els següents recursos:

a) Recurs de reposició potestatiu, que s'haurà de presentar davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, en els termes establerts a l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Transcorregut un mes des de la seva presentació sense que s'hagi rebut notificació de la resolució expressa, el recurs de reposició s'entendrà desestimat per silenci i us facultarà per interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats del contenciós administratiu de la província de Girona

b) Recurs contenciós administratiu, directament, sense previ recurs potestatiu de reposició. Aquest recurs s'ha d'interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació davant els jutjats del contenciós administratiu de la província de Girona.

No obstant això, podreu interposar qualsevol altre recurs que considereu adient

I perquè així hi consti als efectes de l'expedient, emeto el present certificat per ordre i amb el vist i plau del Sr. Alcalde, amb l'excepció prevista en l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, s'expedeix la present.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Codi Validació: AE3Z9C9MH5KW4K7T7ACTHAWG
Verificació: <https://guilscerdanya.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 3

