

**CONTRACTE DE LES OBRES DE MILLORES AL DESBAST PREVI
EXPEDIENT 20250019**

Girona, a la data de la signatura electrònica

REUNITS

D'una banda, el senyor Àlex Gamell Baone, amb DNI [REDACTED], en qualitat de director gerent de Tractament de Residus i d'Aigües Residuals del Sistema de Girona, SA, en endavant TRARGISA, i que actua en nom i representació de la societat, amb domicili a Girona (17461), al disseminat de Campdorà, 27-28 i CIF A-17068511, de conformitat amb els poders atorgats davant el Notari de Girona, senyor José Maria Estropá Torre, el dia 23 d'abril de 2025, amb número de protocol 791.

Per altra banda, el Senyor Joan Hernando Guitart, amb DNI [REDACTED] en qualitat d'Administrador solidari de l'empresa EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, S.L, amb domicili social a Sant Joan de Vilatorrada (08250) al carrer de l'Energia, 52, P.I. Pla dels Vinyats II, i NIF B64639875, segons acredita mitjançant escriptura de poders del notari Francisco de Borja Morgades de Olivar amb número de protocol 2565, de data 18 d'octubre de 2013.

MANIFESTEN

1. Antecedents administratius

En data 19 de novembre de 2025 es va iniciar l'expedient per contractar les obres de millores al desbast previ.

D'acord amb l'informe tècnic, de data 14 de juliol de 2025 emès pel cap d'Inspeccions i Col·lectors i el responsable d'Operació, que proposaven la contractació i per les raons que s'hi exposaven, s'havien de seguir els tràmits dels articles 156 i següents de la LCSP.

La publicació de l'anunci de licitació es va dur a terme el dia 19 de novembre de 2025 en el perfil del contractant de TRARGISA. El termini de presentació d'ofertes era fins el dia 16 de desembre de 2025. Acabat el termini per presentar proposicions havien presentat propostes dins de termini les empreses següents:

1. EXCAVACIONS J.PERAFERRER SLU
2. EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, SL

El 18 de desembre de 2025 la Mesa de Contractació va dur a terme l'obertura dels sobres amb les proposicions, es va comprovar que les dues empreses complien els requeriments del PCAP i es va fer la valoració de la documentació econòmica, resultant la puntuació següent:

- EXCAVACIONS J.PERAFERRER SLU	91,58 punts
- EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, SL	95,00 punts

El 15 de gener de 2026 la Mesa de contractació, un cop valorat l'informe del tècnic, acorda l'adjudicació del contracte a l'empresa EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, SL. En base a aquest resultat, es va comprovar la documentació corresponent i la constitució de la garantia a l'empresa - EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, SL, que es va dur a terme en data 27 de gener de 2026.

En data 10 de febrer de 2026 es va dictar resolució per la qual s'adjudicava el contracte de les obres de millores del desbast previ.

2. Voluntat de les parts de formalitzar el contracte de serveis

A tenor dels antecedents administratius i de conformitat amb l'article 153 i concordants de la LCSP i l'article 71 i concordants del RGLCAP, aprovat per Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, els signants manifesten la seva voluntat de formalitzar aquest contracte d'obres que es regirà de conformitat amb els següents:

PACTES

PRIMER. Definició de les obres a executar

L'objecte del present contracte és l'obra de millores al desbast previ.

L'abast de les obres objecte d'aquest contracte és fer una rehabilitació al desbast previ, al tram final just abans de creuar el riu Ter del col·lector Onyar Central i per poder-ho fer s'ha de construir un by-pass per desviar l'aigua i treballar en sec. El by-pass ja quedaria de forma permanent per poder utilitzar per fer un manteniment preventiu i periòdic i una possible millora de les instal·lacions

Les previsions del plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques i l'oferta de l'adjudicatària, tindran caràcter contractual i seran d'obligat compliment per a les dues parts.

SEGON. Naturalesa del contracte

Aquest contracte té caràcter privat de conformitat amb l'article 26 de la LCSP i es tipifica com a contracte d'obres, d'acord amb l'article 13 de la LCSP.

La classificació del contracte, segons la nomenclatura CPV de la Comissió Europea té el codi següent:

45232410-9 Obres de sanejament

TERCER. Preu a abonar per TRARGISA i forma de pagament

El contracte s'executarà pel preu total de set-cents noranta-set mil tres-cents noranta euros (797.390,00 €), dels quals sis-cents cinquanta-nou mil euros (659.000,00 €) es corresponen a l'import base i cent trenta-vuit mil tres-cents noranta (138.390,00 €) es corresponen a l'IVA calculat a un tipus del 21%..

D'acord amb el plec de clàusules administratives particulars que regeix aquest contracte, el preu inclou totes les despeses que el contractista hagi de dur a terme per al compliment de les prestacions contractades.

El pagament s'efectuarà de conformitat amb la clàusula 18 del plec de clàusules administratives particulars.

QUART. Termini contractual

D'acord amb el que es desprèn de l'informe emès pel responsable del contracte, que s'incorpora a l'expedient i del qual es desprenen les circumstàncies tècniques i ambientals concurrents, l'execució del present contracte quedarà demorada per motius ambientals derivats de les limitacions temporals imposades per la normativa de protecció del medi natural aplicable a l'àmbit d'actuació. En concret, tal com s'acredita en l'esmentat informe tècnic, les actuacions previstes afecten un entorn natural en el qual, durant determinats períodes de l'any, es troben vigents restriccions destinades a preservar els hàbitats i la fauna presents a la zona, especialment durant

els períodes sensibles de nidificació, circumstància que comporta la prohibició de dur a terme treballs que puguin alterar o afectar aquests valors ambientals.

Aquesta situació constitueix una causa aliena a la voluntat de les parts i no és imputable ni al contractista ni a TRARGISA, sinó que deriva directament de les limitacions legals i ambientals aplicables al lloc d'execució de les obres.

En conseqüència, l'inici del còmput del termini d'execució del contracte s'estableix a partir del dia 15 de juliol, data a partir de la qual deixen de ser aplicables les esmentades restriccions ambientals i es permet l'inici material de les obres. A partir d'aquesta data, el termini màxim d'execució del contracte serà de vint (20) setmanes. El contracte no podrà ser objecte de pròrroga.

CINQUÈ. Garantia prestada

Per respondre del compliment d'aquest contracte s'ha constituït una garantia definitiva, mitjançant aval bancari, a favor de TRARGISA per un import de 32.950,00 € a nom de l'empresa adjudicatària.

La garantia estarà vigent fins que TRARGISA autoritzi la seva cancel·lació, una vegada s'hagi dut a terme la liquidació del contracte, d'acord amb el que estableix el plec de clàusules administratives particulars.

SISÈ. Conformitat amb el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques

La contractista presta la seva conformitat al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques particulars que regeixen aquest contracte i se sotmet, en tot allò que no estigui previst expressament en els esmentats plecs de clàusules i projecte, a la LCSP, al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, al RGLCAP, i demás normes de dret administratiu que siguin d'aplicació i en el seu defecte les normes de dret privat.

I, en prova de conformitat, signen el present document



Per TRARGISA

Per EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, SL

El director gerent

l'Administrador solidari

Àlex Gamell Baone

Joan Hernando Guitart