



REUNITS

D'una part el **Sr. Antoni Pérez Oteros**, major d'edat, amb domicili professional a Barcelona, carrer dels Vergós, núm. 36-42.

I d'altra a la **Sra. Isaura Roma Cera**, major d'edat, amb domicili a Miralcamp, Lleida, Avinguda Dr. Garcia Teixidó, núm. 112.

INTERVENEN

El primer en nom i representació de l'Empresa Pública **"INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, SAU"** (en endavant "Infraestructures.cat"), domiciliada a Barcelona, carrer dels Vergós, núm. 36-42, NIF núm. A-59.377.135, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al Volum 43487, foli 17, full núm. B-4336, inscripció 176. El Sr. Pérez actua en la seva condició d'Apoderat de la Companyia, d'acord amb les facultats que resulten de l'escriptura de poder autoritzada pel Notari de Catalunya, Sr. Joan-Carles Farres Ustrell, el dia 12 de desembre de 2022, amb el núm. 2.455 del seu protocol.

El segon en nom i representació de **"ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU"** (en endavant "El Contractista") domiciliada a Miralcamp, Lleida, Avinguda Dr. Garcia Teixidó, núm. 112, NIF núm. A-25.012.386, inscrita al Registre Mercantil de Lleida al Tom 877, foli 141, full núm. L-3121, inscripció 42. La Sra. Roma actua en la seva condició d'Apoderada, d'acord amb les facultats que resulten de l'escriptura de poder autoritzada pel Notari de Mollerusa, Sra. Gema Caveró Nasarre de Letosa, el dia 5 de abril del 2016, amb el núm. 280 del seu protocol.

EXPOSEN

I.- Infraestructures.cat és una societat constituïda, previ Acord del Govern de la Generalitat de Catalunya adoptat el dia 3 de juliol de 1990, mitjançant l'escriptura autoritzada el dia 20 de juliol de 1990 pel Notari de Barcelona, Sr. Ferran Hospital i Rusiñol. Infraestructures.cat es regeix pel Reial Decret Legislatiu 1/2010, de 2 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de societats de capital, el Decret Legislatiu 2/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei 4/1985, de 29 de març, de l'Estatut de l'Empresa Pública Catalana, el Decret Legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Finances Públiques de Catalunya, el Decret Legislatiu 1/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya, i qualsevol altra disposició que li sigui d'aplicació.

D'acord amb els Estatuts de la societat, l'objecte social d'Infraestructures.cat, inclou, entre d'altres, la realització, en la seva condició de mitjà propi personificat de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic, de les activitats següents que li siguin encarregades:

- Gestionar el procés de licitació i adjudicar, atenent a l'encàrrec corresponent de l'Administració de la Generalitat o del seu sector públic, els contractes per a la redacció de projectes i estudis, execució d'obres i tots els serveis i assistències vinculats a l'execució de les obres d'actuacions de construcció, conservació, manteniment i modernització de tota mena d'edificacions i d'infraestructures, així com de qualsevol altres serveis i actuacions que li puguin encarregar.
- Formalitzar els contractes amb els adjudicataris i gestionar el seguiment i supervisió integral de la seva execució amb l'adopció de les decisions i instruccions necessàries per assegurar-ne l'execució correcta.

II.- El Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica el 16 de maig de 2025, va encarregar a Infraestructures.cat la gestió de l'execució, per compte de la Generalitat de Catalunya/sector públic/tercer com a mitjà propi personificat, de conformitat amb el Conveni vigent entre la Generalitat i Infraestructures.cat, de la següent actuació: obres corresponents al



"Projecte constructiu. Condicionament per a la millora de la mobilitat i la seguretat de corredors de transport públic i diverses estacions i parades d'autobusos a diversos indrets de Catalunya. Àmbit Lleida. FASE 1. Clau: PC-AIC-21084.4.F1", que inclou també la gestió de tots els serveis i assistències tècniques associades a les obres.

L'abast de l'encàrrec comprèn:

- La gestió del procés de licitació i d'adjudicació del contracte d'obres i dels serveis i assistències vinculades a les obres, necessaris per a donar compliment a l'encàrrec.
- La formalització del/s contracte/s amb el/s adjudicatari/s i la gestió del seguiment i supervisió integral de la seva execució amb l'adopció de les decisions i instruccions necessàries per assegurar-ne la correcta execució.

III.- El Projecte corresponent a l'esmentat encàrrec, ha estat aprovat per Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica en data 28 de març de 2025, amb el títol "Execució de les obres del projecte constructiu. Condicionament per a la millora de la mobilitat i la seguretat de corredors de transport públic i diverses estacions i parades d'autobusos a diversos indrets de Catalunya. Àmbit Lleida. FASE 1. Clau: PC-AIC-21084.4.F1".

IV.- Infraestructures.cat, en compliment de l'encàrrec rebut, ha convocat una licitació per a l'adjudicació del contracte d'execució de les obres publicant-se el corresponent anunci en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya (<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/Infraestructures>).

V.- El President i Conseller Delegat d'Infraestructures.cat, el dia 29 de setembre de 2025, aprovà la classificació per ordre decreixent de les ofertes admeses i no considerades amb baixa anormal i l'adjudicació del contracte a l'oferta presentada per Romà Infraestructures i Serveis, SAU, prèvia aportació de la documentació exigida a tal efecte en el Plec de Clàusules Administratives de la licitació.

VI. El Contractista ha acreditat davant Infraestructures.cat, la seva capacitat i personalitat per a contractar i obligar-se i, en especial, per a l'atorgament del present Contracte, i ha presentat l'assegurança de béns i l'assegurança de responsabilitat civil exigida en el Plec de Clàusules Administratives de la licitació.

VII.- Les parts procedeixen a la formalització del Contracte d'execució de les obres abans esmentades, subjecte a les següents:

CLÀUSULES

1.- OBJECTE

1.1.- Infraestructures.cat d'una part, i de l'altra **ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU**, assumint la integritat dels drets i obligacions dimanants del present document, formalitzen el **Contracte d'execució de les obres del projecte constructiu. Condicionament per a la millora de la mobilitat i la seguretat de corredors de transport públic i diverses estacions i parades d'autobusos a diversos indrets de Catalunya. Àmbit Lleida. FASE 1. Clau: PC-AIC-21084.4.F1** amb estricta subjecció al Plec de Clàusules Administratives de la licitació i al Projecte.

S'annexen com a documents contractuals els següents:

- Plec de Clàusules Administratives de la licitació com annex núm. 1.
- Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, com annex núm. 2.
- Plànols, com annex núm. 3.
- Quadres de preus, justificació de preus i el pressupost de l'obra, que inclou el capítol de Seguretat i Salut com annex núm. 4.
- Plec de prescripcions per a l'elaboració del Pla de Treballs, el Pla de Seguretat i Salut i el Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient de l'obra, com annex núm. 5.



- Pla de Seguretat i Salut, com annex núm. 6.
- Pla d'Assegurament de la qualitat i el medi ambient, com annex núm. 7.
- Pla de Treballs amb fixació de mensualitats, com annex núm. 8.
- Certificats acreditatius del compliment dels requisits dels Contractes d'assegurança, com annex núm. 9.
- Protocol d'emergències, com annex núm. 10.

De la documentació que acaba d'indicar-se com a definitiva de l'objecte d'aquest Contracte, manifesten ambdues parts posseir-ne còpia exacta, essent tota ella firmada per les parts formant part integrant del Contracte.

Així mateix, ambdues parts manifesten posseir còpia íntegra de tota la documentació continguda en l'oferta presentada per l'Adjudicatari per participar a la licitació convocada per a l'adjudicació de les obres, la qual, en tot allò en que no resulti discordant o contradictòria amb aquest Contracte o amb la resta de documentació annexa, complementa la definició de l'objecte contractual i de les obligacions del Contractista.

En cas de discordança o contradicció en el contingut dels citats documents serà d'aplicació preferent els documents annexos per l'ordre de llur numeració.

1.2.- El Contractista manifesta expressament haver reconegut suficientment els llocs on s'hauran d'executar els treballs, prenent les mides i dades necessàries. Així mateix manifesta també que ha estudiat amb deteniment la documentació definitiva de les obres, que considera suficient, així com els annexos del present Contracte.

El Contractista declara la seva capacitat per desenvolupar els treballs objecte del present Contracte, amb total compliment de les normes, prescripcions i condicions exposades en la documentació contractual, quina interpretació i definició dels detalls correspondrà a la Direcció d'Obra, i pel preu que es detalla en la clàusula 2.1 d'aquest document.

1.3.- També és objecte del contracte l'aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut, l'execució dels treballs topogràfics, de reconeixement, assaigs i proves necessàries per a la localització, recepció de materials, classificació i determinació de les característiques geomecàniques dels materials d'excavacions i préstecs, programació detallada de cada una de les operacions dins del programa general aprovat que haurà de ser periòdicament posat al dia, així com l'obtenció i elaboració de les dades necessàries per al seguiment de l'obra en relació amb la programació de la mateixa. Igualment estan inclosos els estudis necessaris per a formular, i la pròpia formulació, dels plànols detallats d'execució, concordats amb els del Projecte base de la licitació i les dades que es dedueixen dels treballs especificats en aquesta clàusula, dels Plecs de Prescripcions Tècniques Particulars i de la normativa reglamentària vigent aplicable a les obres objecte del contracte.

2.- PREU

2.1.- El preu inicial de l'obra, es fixa en la quantitat de **822.275,30** euros, al que s'afegirà l'IVA corresponent, en cas de no correspondre legalment l'exempció d'aquest impost.

Malgrat aquest preu inicial, el preu de l'obra contractada no és per ajustament o per tant alçat, essent el seu preu final el que resulti d'aplicar a les unitats d'obra realment executades segons el Projecte, els preus establerts per a cadascuna en el quadre de preus unitaris corresponents a l'annex núm. 4. Aquest preu final serà incrementat en un 13%, en concepte de despeses generals i d'empresa del Contractista, i també en un 6%, en concepte de benefici industrial del Contractista. El producte final constituirà l'import total de l'obra, que s'estima en 822.275,30 euros més el corresponent IVA, en cas de no correspondre legalment l'exempció d'aquest impost, tal com s'assenyala al primer paràgraf del punt 2.1.

En l'annex núm. 4 hi figura també el desglossament i el detall del preu inicial de l'obra, abans indicat, que s'adjunta com a pressupost d'aquesta.

3.- TERMINI



3.1.- L'inici de les obres objecte del present Contracte es fixa en el dia convingut per realitzar la comprovació del replanteig. L'endemà de l'acte de replanteig és el dia que s'ha de prendre per computar aquells efectes del Contracte que, en qualsevol mesura, depenguin d'un termini comptador des del començament de les obres, amb les excepcions que es puguin recollir a l'acta de replanteig.

3.2.- El termini d'execució de les obres, dins del qual hauran de quedar totalment finalitzades, en forma que es pugui procedir a la seva recepció, es fixa en mesos naturals comptats des de la data indicada en l'apartat anterior. El Contractista restarà obligat a més a complir estrictament els terminis parcials que es derivin del Pla de Treballs, que s'acompanya com annex núm. 8, tant pel que fa referència a l'import o percentatge d'obra executada en determinades dates com pel que fa a la finalització d'unitats d'obra en terminis fixos.

4.- DESIGNACIÓ DEL/DE LA DELEGAT/DA D'OBRA I CAP D'OBRA

Queda nomenat/da com a representant del Contractista per a l'exercici dels drets i compliment de les obligacions que es derivin d'aquest Contracte, amb facultats amplíssimes per a la fi que s'ha esmentat, com a persona Delega/da d'Obra, el/la Sr./Sra. Joan Antoni Porqueras González amb titulació professional Egninyer de Camins, Canals i Ports.

Així mateix, queda nomenat/da com a persona que exercirà de Cap d'obra el/la Sr./Sra. Gurwinder Singh Kaur, i com a Responsable de seguretat i salut de l'obra el/la Sr./Sra. Cristina Molina Martínez.

Les facultats que dimanen del nomenament com a Delegat/da i com a Cap d'obra, no poden ser revocades ni limitades de cap manera pel Contractista.

Atès que aquests mitjans personals tenen la consideració d'obligació essencial del contracte, suposarà que, en l'eventual supòsit de necessitat de canvi sobrevingut d'alguna d'aquestes persones proposades pel Contractista per a l'execució del contracte, per causa no imputable al mateix, seran d'aplicació les condicions i requisits previstos en el Plec de Clàusules Administratives. El seu nomenament haurà d'ésser aprovat per Infraestructures.cat de forma explícita i per escrit, prèvia comunicació per part del Contractista a Infraestructures.cat de la seva identitat, experiència i mèrits. El termini per a dur a terme dita substitució no serà superior a vuit dies des que concorri la causa de substitució.

5.- PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE I UNITAT SEGUIMENT DEL CONTRACTE PER PART D'INFRAESTRUCTURES.CAT

D'acord amb el previst en el Plec de Clàusules Administratives es nomena com a responsable del Contracte al/la Sr./Sra. Núria Petit Saludes en la seva condició de Direcció Facultativa/Director/a d'Obra.

Per part d'Infraestructures.cat la Unitat encarregada de la gestió i seguiment i supervisió del Contracte i als efectes d'exercir les funcions previstes en el Conveni vigent entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, el seu sector públic i Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU, com a mitjà propi personificat, és la Gerència de Transports i Infraestructures Ferroviàries, representada per el/la Sr./Sra. Sergi Castilla Fernández qui serà l'encarregat d'emetre l'informe d'avaluació final de la contractació que farà referència als diferents aspectes de l'execució del Contracte.



I, en prova de conformitat, ambdues parts signen el present contracte per mitjà de signatura electrònica.

INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, SAU

APODERAT

Antoni Pérez Oteros

ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU

APODERADA

Isaura Roma Cera



Incorporació per referència

En aquest contracte INFRASTRUCTURES.CAT incorpora per referència, i en forma part integrant i indissociable, la següent documentació, identificada unívocament amb el següent identificadors i codis de seguretat:

NOM	HASH
Plec clausules administratives.pdf	a3312b33873e6902e1155a6dbf7e6f3755e5b4e9eb94d32d
PLP-55 Plec prescripcions PAQMA.pdf	0bf9bc1a4433571dd84da626807c3d4108650f0cd608f330c
Certificats Assegurances.zip	5e2fab131e5f1be3b7b7e05c4deea268bac3b0206ede9b76
IGC-PRO-04 Comunicació emergències a les obres i serveis.pdf	466c89c2335968448551f35d0475747f4ae3527b54c913f77
Annex núm. 7 Acta Aprovació PAQMA i PGR OP.PC-AIC-2108	a6f4f90b49f7de268f1ba30efcfcddc4aaac94f70472fa0406ca
Annex núm. 7 PAQMA OP.PC-AIC-21084.4.F1.pdf	7f94a0864390eecd82ffa13eb568b746c3e4f8aab3a4c29f13
Annex núm. 4 Pressupost OP.PC-AIC-21084.4.F1.pdf	05be932ebabb1e481626817452331ae5696dde841f69da93
Annex núm. 8 Acta Aprovació PT OP.PC-AIC-21084.4.F1.pdf	0011396ff111c54da44a7df05cccc2c88d39aa44d6005087c
Annex núm. 8 Pla de Treballs OP.PC-AIC-21084.4.F1.pdf	abb8df090cd1841c6cc0a3a485df61aedef657a9d24ba375ce
Annex plec.pdf	8b1b233093c72d2153cd6d2dedab7627ffb7dc7034b504d6
Annex Plànols.part01.rar	302f6d8bd957f49e239ec4ace65a557c8537ea89d8898743
Annex Plànols.part02.rar	1674cfaf25bf172a6a38b3266c7e5badd391d55a488b69f08
Annex Plànols.part03.rar	7ca93d8f50f437f5630c52dd4dbb5090f747c981b9d794022
Annex Plànols.part04.rar	c77adcf90c84596ccc33053a3d798ed7284660f2c882fa13d
Annex Plànols.part05.rar	7266e3e696a47dc501c06a6fa018905ad923d4e4bb6066ad
Annex Plànols.part06.rar	1b3bbb6c8d8f9d1fdadce9d94dc7a22e41ccffa0c8a15a6c8f
Annex Plànols.part07.rar	ee29f272391c9652a2097002585774da26e72308caac8a6c

Annex Plànols.part08.rar	b387f90827c2457e3c2797545523c4d90ed1955fb1b89ce86
Annex Plànols.part09.rar	6b8f6de7101eb9bfbb194ad71cae3f1ef09f2ef67cd56f82bee
Annex Plànols.part10.rar	14b216312c67f65a4159605d7b4a644dd5dbc37bb376f9ce
Annex Plànols.part11.rar	54c90c63b8525070f056d8fc4145126307e6ea9151e879b0
Annex Plànols.part12.rar	e2d38d9e1d86df4e8f1ebddebcb406021a1154ef72dae75ca7
Annex Plànols.part13.rar	68fab8d406a37ca1053d060a20154ed806e1a1b598c83c0c
Annex Plànols.part14.rar	2401cbdaea484916c7dd914ba5ac8ce210ab0aa4f5ea48d0
Annex Plànols.part15.rar	57cae3b970b07c74f1f8e42ef93eab0561a49b7ad81746233
Annex Plànols.part16.rar	5bba640f9a21576035347c5329a334dba4661e943f312ab1
Annex Plànols.part17.rar	3fe4ffdc9204c4c34f7c6252f10a9ee0ac631ae5515652b1be
Annex Plànols.part18.rar	e918812eec0f2aeb024323ac0e0e789076e420a9ea9efea1
Annex Plànols.part19.rar	d07d322e54a35a6377b34bc2f039859e516dacb2777c3e53
Annex Plànols.part20.rar	1e5ab2c466da9989da7703e60bd323f31e39853c88c0da99
Annex Plànols.part21.rar	d6b2fd38d39644989729d04713562591db60661086d4a3e4
Annex Plànols.part22.rar	b1671b5ba378c8e1a5b106665a76a39d8938a61efdceb0bb
Annex Plànols.part23.rar	6f969a44da43e0e2a3878ae5cf2c19c2a9fac435c73aae003
2025 APROB PSS.pdf	97d9ff135c9da98dceef3b64528a9682d1dd4150147bda8d6
4056 PSS ESTACIO AUTOBUSOS__V01_SG.pdf	1261f08b2c7bcecb3370f57c0ea0d7a382dd9987df00c0009b

INFRAESTRUCTURES.CAT és responsable de custodiar la matriu original corresponent al contracte i a la documentació incorporada per referència durant el termini legalment exigible.

infraestructures.cat



Incorporació de signatures electròniques.