

OBRES D'ADEQUACIÓ DEL LOCAL OC DE SORT DEL DARPA.



**CONSELL COMARCAL
DEL PALLARS SOBIRÀ**

Sort
Gener de 2026

Jordi Mestre Gonzalez
Arquitecte tècnic

ÍNDEX

ÍNDEX.....	2
MEMÒRIA.....	3
MEMÒRIA.....	3
1.DADES GENERALS DE L'OBRA	3
2.CONDICIONANTS	3
3.ESTAT ACTUAL DE LA ZONA EN ESTUDI	4
4.MEMÒRIA CONSTRUCTIVA.	4
5.NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT	6
6.TERMINI EXECUCIÓ DE LES OBRES.....	6
7.TERMINI DE GARANTIA	7
8.JUSTIFICACIÓ DE PREUS	7
9.REVISIÓ DE PREUS	7
10.-PRESSUPOST DE LES OBRES	7
11.- CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA	8
12.-ESTUDI BASIC DE SEGURITAT Y SALUT.....	8
13.-CONCLUSIONS.....	8
RECOMANACIONS MÍNIMES EN MATÈRIA DE SEGURETAT I SALUT.....	9
INTRODUCCIÓ	9
TERMINI D'EXECUCIÓ	9
NOMBRE DE TREBALLADORS	9
UNITATS CONSTRUCTIVES I ELS SEUS RISCOS	9
MESURES ESPECÍFIQUES PELS TREBALLS INCLOSOS EN L'ANNEX II – RD 1627/1997	10
INFORMACIÓ.....	12
PREVENCIÓ DE RISC DE DANYS A TERCERS	12
AVALUACIÓ DE RISCOS	13
PRESCRIPCIONS GENERALS DE SEGURETAT.....	13
CONDICIONS DELS MITJANS DE PROTECCIÓ	14
EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL (EPI's)	14
SISTEMES DE PROTECCIONS COL•LECTIVES (SPC)	17
SERVEIS DE PREVENCIÓ.....	18
AMIDAMENTS I PRESSUPOST.....	19
DOCUMENTACIÓ GRÀFICA.....	20

MEMÒRIA

MEMÒRIA

1.DADES GENERALS DE L'OBRA

Objecte del treball:

L'encàrrec objecte del present expedient consisteix en la valoració econòmica dels treballs necessaris per realitzar les obres de: "OBRES D'ADEQUACIÓ DEL LOCAL OC DE SORT DEL DARPA".

Promotor

El promotor del present expedient és Consell Comarcal del Pallars Sobirà amb C.I.F. núm P-7500010-I, i amb adreça al Carrer del Mig, 9 de Sort, 25560.

Autor del treball

L'autor d'aquest expedient és en Jordi Mestre Gonzalez, arquitecte tècnic/enginyer tècnic Industrial.

Emplaçament

El local est asituat al Carrer Sant Ot n^a 2 de Sort 25560.

2.CONDICIONANTS

- Qualificació urbanística del terreny: Urba

3. ESTAT ACTUAL DE LA ZONA EN ESTUDI

Actualment les oficines es troben en un estat de desgat per el seu ús i es pretén fer unes obres d'adequació per a la nova oficina comarcal del DARPA.

4. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA.

Es fan noves distribucions segons la documentació gràfica.

Els treballs consisteixen:

PLANTA S-2:

- Noves distribucions interior de cartó guix.
- Modificació d'instal·lació d'aire condicionat
- Enderroc de divisions existents de cartó guix
- Canvi de lluminàries
- Modificació instal·lació elèctrica i dades
- Treballs de pintura

PLANTA S-1:

- Construcció de vestuaris amb dutxes
- Modificació d'instal·lació d'aire condicionat
- Modificació instal·lació elèctrica i dades
- Treballs de pintura

Les característiques de les lluminàries són:

Nova il·luminació: haurà de ser tipus led, amb les característiques mínimes següents:

- Han de tenir un $UGR < 19$ i la freqüència més alta possible. Temperatura de color entre 3.000 i 4.000 K. Si pot ser, amb un sistema de difusors per no veure directament la font lumínica.

o Característiques tècniques enllumenat:

TABLA DE OFICINAS

1. OFICINAS					
Nº REF	TIPO DE INTERIOR, TAREA ACTIVIDAD	E_m lux	UGR _L	R _a	OBSERVACIONES
1.1	ARCHIVO, COPIAS, ETC.	300	19	80	· La iluminación debería ser controlable.
1.2	ESCRITURA, ESCRITURA A MÁQUINA, LECTURA Y TRATAMIENTO DE DATOS	500	19	80	
1.3	DIBUJO TÉCNICO	750	16	80	
1.4	PUESTOS DE TRABAJO DE CAD	500	19	80	
1.5	SALAS DE CONFERENCIAS Y REUNIONES	500	19	80	
1.6	MOSTRADOR DE RECEPCIÓN	300	22	80	
1.7	ARCHIVOS	200	25	80	

o Característiques gestió de l'enllumenat:

Directiva (UE) 2024/1275 del Parlament Europeu i del Consell de 24 d'abril del 2024 relativa a l'eficiència energètica dels edificis:

Estableix al seu Article 13 - Instal·lacions tècniques dels edificis, punt 12, que:

12. Los Estados miembros establecerán requisitos para garantizar que, cuando sea viable técnica y económicamente, los edificios no residenciales con una potencia nominal útil para instalaciones de calefacción, instalaciones de aire acondicionado, instalaciones combinadas de calefacción y ventilación o instalaciones combinadas de aire acondicionado y ventilación superiores a:

a) 290 kW estén equipados con controles automáticos de iluminación, a más tardar el 31 de diciembre de 2027;

b) 70 kW estén equipados con controles automáticos de iluminación, a más tardar el 31 de diciembre de 2029.

Los controles automáticos de iluminación estarán situados en una zona adecuada y serán capaces de detectar la ocupación del espacio.

o Característiques tècniques punts de treball:

Instal·lacions punts de treball: per cada punt de treball, hi haurà d'haver, com a mínim, una presa de dades amb el cablejat corresponent fins al rack (ordenada i numerada en un Patch Panel) i dos endolls electricitat.

També caldrà, que certs espais disposin de presa de dades i endolls (sala reunions, espais cita prèvia, despatxos, impressores i taulell d'atenció al públic).

· Taulell d'atenció al públic: aquest haurà de donar compliment a la normativa d'accessibilitat vigent: DECRET

209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya.

o Característiques tècniques des vestidors:

Pel que fa als vestidors, vam demanar les següents característiques:

- o Que l'espai de la dutxa disposi de mampares per separar les dutxes dins del mateix vestidor.
- o Punts de presa elèctrica per a calefactores a cada vestidor per tal de poder tenir controlada la climatització d'aquests espais.
- o Resolució de la ventilació dels vestidors.
- o Resolució del sanejament i les sortides d'evacuació de les aigües dels rentamans i les dutxes.

o Altres consideracions:

La ubicació dels radiadors haurà de ser compatible amb les distribucions d'espais i mobiliari dels plànols de l'actuació. Si cal s'hauran de moure d'acord amb el que vam comentar el dia de la visita.

Preveure eixugamans i dispensadors de sabó a lavabos i vestidors.

5. NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT

En el present treball s'hauran de tenir en compte en cas de no estar reflexat en el mateix allò que es contempla en la normativa subsidiària del terme municipal de Sort.

6. TERMINI EXECUCIÓ DE LES OBRES

D'acord amb el tipus d'obra projectada, i les condicions tècniques per la seva execució es considera suficient un període d'execució total de 30 dies.

A pesar de l'anterior, si per circumstàncies climatològiques, donada la altitud de la zona de treball, la direcció facultativa autoritza la suspensió dels treballs durant un transcurs de temps determinat, aquest no seria computable als

efectes del compliment del termini de tems assenyalat anteriorment.

En compliment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, es redacta el present Planning d'obres, on s'estudia amb caràcter indicatiu l'esquema de desenvolupament dels tems i ordre d'execució de les obres.

Treballs	Dies																													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
Obres																														
Segur. i salut																														

7. TERMINI DE GARANTIA

Es considera un termini de garantia d'un any, ja que son obres amb materials i amb procés constructiu als que poder atribuir-se garantia. L'obra estarà sotmesa a control d'execució per el tècnic que designi el Consell comarcal del Pallars Sobirà per acceptar la recepció al final de l'execució de l'obra. Per tant el tècnic ha de ser avisat al inici de l'obra.

8. JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Els preus de materials i maquinaria s'han ajustat a la zona d'ubicació de les obres, tenint en compte la procedència dels materials.

Per l'obtenció dels preus unitaris s'ha seguit l'establer en l'article 75,76 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, així com les normes complementaries que el desenvolupen.

9. REVISIÓ DE PREUS

Al tractar-se d'una obra amb termini inferior als 12 mesos, d'acord amb l'exposa't amb la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, no es fixa cap formula de revisió de preus.

10.-PRESSUPOST DE LES OBRES

Queda reflexat en l'annex de pressupost d'aquesta memòria valorada.

11.- CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

A efectes del que disposa classificació d'empreses contractistes d'obres la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, no es requerirà per aquest projecte cap classificació.

12.-ESTUDI BASIC DE SEGURITAT Y SALUT.

Segons el RD1627/1997, Ley 54/2003, Ley 32/2006 y RD1109/07.

13.-CONCLUSIONS.

Amb tota la documentació exposada en aquest projecte tècnic reduït es considera suficient únicament per la valoració dels treballs a realitzar. Per l'execució dels treballs es necessari demanar les autoritzacions necessàries a les administracions corresponent.

Sort, Gener de 2026

Jordi Mestre Gonzalez
Arquitecte tècnic

RECOMANACIONS MÍNIMES EN MATÈRIA DE SEGURETAT I SALUT

INTRODUCCIÓ

Tot i que el tipus de treball objecte de la present intervenció consistent en les obres de "OBRES D'ADEQUACIÓ DEL LOCAL OC DE SORT DEL DARPA" i no requereixin de projecte i per tant no es pugui desenvolupar un estudi bàsic de seguretat i salut, s'adjunten a continuació una sèrie de recomanacions que hauran de complir tots els agents que participin en les obres objecte del present expedient.

TERMINI D'EXECUCIÓ

Es preveu una durada d'execució dels treballs de 30 dies.

NOMBRE DE TREBALLADORS

Es preveu una mitjana de tres treballadors, amb un màxim de quatre treballadors.

UNITATS CONSTRUCTIVES I ELS SEUS RISCOS

La relació d'unitats constructives que componen les obres són les que es relacionen a continuació:

Demolició de parets de mamposteria

A Riscos:

- Caigudes al mateix nivell
- Aixafaments
- Cops i talls
- Inhalació de pols
- Mesures preventives:
- Baranes en forats
- Bastides adequades
- Proteccions personals:
- Ús de casc
- Ús de guants
- Ús de calçat de protecció
- Ús de cinturó de seguretat
- Ús de mascaretes antipols

- Ulleres contra impactes i antipols

paviments

A Riscos:

- Caigudes al mateix nivell
- Cops i talls

B Mesures preventives:

- Bastides adequades
- Neteja de les zones de treball i trànsit
- Manteniment adequat de les eines

C Proteccions personals:

- Ús de casc
- Ús de guants
- Ús de calçat de protecció

**MESURES ESPECÍFIQUES PELS TREBALLS INCLOSOS EN L'ANNEX II - RD
1627/1997**

Actuacions en alçada

A Riscos:

- Caigudes d'alçada
- Caigudes al mateix nivell
- Cops i talls

B Mesures preventives:

- Baranes
- Bastides de seguretat
- Xarxes verticals
- Xarxes horitzontals

C Proteccions personals:

- Ús de casc
- Ús de guants
- Ús de calçat de protecció
- Ús de cinturó de seguretat

Actuacions en desnivells

A Riscos:

- Caigudes d'alçada
- Caigudes al mateix nivell
- Aixafaments

- Cops i talls
- B Mesures preventives:
- Bastides de seguretat
- C Proteccions personals:
- Ús de casc
- Ús de guants
- Ús de calçat de protecció
- Ús de cinturó de seguretat

Descripció dels principals materials utilitzats

Els principals materials que componen l'execució de les obres són:

- Morters
- Maó calat de 29 x 14 x 5 cm per a tancaments i càrrega
- Rajoles ceràmiques per revestiments i paviments.
- Fusteria d'alumini lacat

Riscos a l'àrea de treball

Els riscos més significatius de l'operari a l'àrea de treball són:

- Caigudes d'alçada
- Caigudes a diferent nivell
- Caigudes al mateix nivell
- Cops i talls
- Aplastaments i aixafaments per elements o maquinària
- Projecció de partícules als ulls
- Inhalació de pols.

Prevenció del risc

Proteccions individuals

- Casc
- Guants d'ús general
- Guants de goma
- Botes de seguretat
- Granotes de treball
- Ulleres contra impactes, pols i gotes
- Protectors auditius
- Mascaretes antipols
- Màscares amb filtre específic recanviable
- Cinturó de seguretat de subjecció

- Roba contra la pluja

Proteccions col·lectives i senyalització

- Senyals de seguretat
- Tanques de limitació i protecció

INFORMACIÓ

Tot el personal, a l'inici de l'obra o quan s'hi incorpori, haurà rebut de la seva empresa, la informació dels riscos i de les mesures correctores que farà servir en la realització de les seves tasques.

Formació

Cada empresa ha d'acreditar que el seu personal a l'obra ha rebut formació en matèria de seguretat i salut.

Medicina preventiva i primers auxilis

Es disposarà d'una farmaciola amb el material necessari.

La farmaciola es revisarà mensualment i es reposarà immediatament el material consumit.

S'haurà d'informar en un rètol visible a l'obra de l'emplaçament més proper dels diversos centres mèdics (serveis propis, mútues patronals, mutualitats laborals, ambulatoris, hospitals, etc.) on avisar o, si és el cas, portar el possible accidentat perquè rebi un tractament ràpid i efectiu.

Reconeixement mèdic

Cada contractista acreditarà que el seu personal a l'obra ha passat un reconeixement mèdic, que es repetirà cada any.

PREVENCIÓ DE RISC DE DANYS A TERCERS

Es senyalitzarà, d'acord amb la normativa vigent, l'enllaç de la zona d'obres amb el carrer, i s'adoptaran les mesures de seguretat que cada cas requereixi.

Es senyalitzaran els accessos naturals a l'obra, i es prohibirà el pas a tota persona aliena, col·locant una tanca i les indicacions necessàries.

Es tindrà en compte, principalment:

- La circulació de la maquinària prop de l'obra
- La interferència de feines i operacions
- La circulació dels vehicles prop de l'obra

AVALUACIÓ DE RISCOS

En compliment d'allò que estableix la legislació vigent, el contractista aportara previ a l'inici de les obres l'avaluació de riscos de l'empresa, amb els seus mitjans i mètodes d'execució. Aquest haurà d'esser supervisat per la direcció facultativa abans de l'inici dels treballs.

PRESCRIPCIONS GENERALS DE SEGURETAT

Tot el personal, incloent-hi les visites, la direcció facultativa, etc., usará per circular per l'obra el casc de seguretat.

En cas d'algun accident en que es necessiti assistència facultativa, encara que sigui lleu i l'assistència mèdica es redueixi a una primera cura, el responsable de seguretat del contractista realitzarà una investigació tècnica de les causes de tipus humà i de condicions de treball que han possibilitat l'accident.

A més dels tràmits establerts oficialment, l'empresa passarà un informe a la direcció facultativa de l'obra, on s'especificarà:

- Nom de l'accidentat; categoria professional; empresa per a la qual treballa.
- Hora, dia i lloc de l'accident; descripció de l'accident; causes de tipus personal.
- Causes de tipus tècnic; mesures preventives per evitar que es repeteixi.
- Dates límits de realització de les mesures preventives.

Aquest informe es passarà a la direcció facultativa el dia següent al de l'accident com a molt tard.

La direcció facultativa podra aprovar l'informe o exigir l'adopció de mesures complementàries no indicades a l'informe.

El compliment de les prescripcions generals de seguretat no va en detriment de la subjecció a les ordenances i reglaments administratius de dret positiu i rang superior, ni eximeix de complir-les.

Cada contractista portarà el control de les revisions de manteniment preventiu i les de manteniment correctiu (avaries i reparacions) de la maquinària d'obra.

En els casos que no hi hagi norma d'homologació oficial, seran de qualitat adequada a les prestacions respectives.

La maquinària de l'obra disposarà de les proteccions i dels resguards originals de fàbrica, o bé les adaptacions millorades amb l'aval d'un tècnic responsable que en garanteixi l'operativitat funcional preventiva.

Tota la maquinària elèctrica que s'usi a l'obra tindrà connectades les carcasses dels motors i els xassís metàl·lics a terra, per la qual cosa s'instal·laran les piquetes de terra necessàries.

Les connexions i les desconexions elèctriques a màquines o instal·lacions les farà sempre l'electricista de l'obra.

Queda expressament prohibit efectuar el manteniment o el greixat de les màquines en funcionament.

CONDICIONS DELS MITJANS DE PROTECCIÓ

Tots els equips de protecció individual (EPI) i sistemes de protecció col·lectiva (SPC) tindran fixat un període de vida útil.

Quan, per circumstàncies de treball, es produeixi un deteriorament més ràpid d'una determinada peça o equip, aquesta es reposarà, independentment de la durada prevista o de la data de lliurament.

Aquelles peces que pel seu ús hagin adquirit més joc o toleràncies de les admeses pel fabricant, seran reposades immediatament.

L'ús d'una peça o d'un equip de protecció mai no representarà un risc per si mateix.

EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL (EPI'S)

Cada contractista portarà el control d'entrega dels equips de protecció individual (EPI) de la totalitat del personal que intervé a l'obra.

Es descriu, en aquest apartat, la indumentària per a protecció personal que es fa servir més i amb més freqüència en un centre de treball del ram de la construcció, en funció dels riscos més corrents a què estan exposats els treballadors d'aquest sector.

1 CASC:

El casc ha de ser d'ús personal i obligat en les obres de construcció.

Ha d'estar homologat d'acord amb la norma tècnica reglamentària MT-1, Resolució de la DG de Treball de 14-12-74, BOE núm. 312 de 30-12-74.

Les característiques principals són:

- Classe N: es pot fer servir en treballs amb riscos elèctrics a tensions fins a 1.000V
- Pes: no ha d'ultrapassar els 450 g.

Els que hagin sofert impactes violents o que tinguin més de quatre anys, encara que no hagin estat utilitzats han de ser substituïts per uns altres de nous.

En casos extrems, els podran utilitzar diferents treballadors, sempre que se'n canviïn les peces interiors en contacte amb el cap.

2 CALÇAT DE SEGURETAT:

Atès que els treballadors del ram de la construcció estan sotmesos al risc d'accidents mecànics, i que hi ha la possibilitat de perforació de les soles per claus, és obligat l'ús de calçat de seguretat (botes) homologat d'acord amb la Norma tècnica reglamentària MT-5, Resolució de la DG de Treball de 31-01-80, BOE núm. 37 de 12-02-80.

Les característiques principals són:

- Classe: calçat amb puntera (la plantilla serà opcional en funció del risc de punció plantar).
- Pes: no ha d'ultrapassar els 800 g.

Quan calgui treballar en terrenys humits o es puguin rebre esquitxades d'aigua o de morter, les botes han de ser de goma. Norma tècnica reglamentària MT-27, Resolució de la DG de Treball de 03-12-81, BOE núm. 305 de 22-12-81, classe E.

3 GUANTS:

Per tal d'evitar agressions a les mans dels treballadors (dermatosi, talls, esgarrapades, picadures, etc.), cal fer servir guants. Poden ser de diferents materials, com ara:

- cotó o punt: feines lleugeres
- cuir: manipulació en general
- làtex rugós: manipulació de peces que tallin
- lona: manipulació de fustes

Per a la protecció contra els agressius químics, han d'estar homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-11,

Resolució de la DG de Treball de 06-05-77, BOE núm. 158 de 04-07-77.

Per a feines en les quals pugui haver-hi el risc d'electrocució, cal fer servir guants homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-4, Resolució de la DG de Treball de 28-07-75, BOE núm. 211 de 02-11-75.

4 CINTURONS DE SEURETAT:

Quan es treballa en un lloc alt i hi hagi perill de caigudes eventuais, és preceptiu l'ús de cinturons de seguretat homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-13, Resolució de la DG de Treball de 08-06-77, BOE núm. 210 de 02-09-77.

Les característiques principals són:

- Classe A: cinturó de subjecció. S'ha de fer servir quan el treballador no s'hagi de desplaçar o quan els seus desplaçaments siguin limitats. L'element amarrador ha d'estar sempre tibant per impedir la caiguda lliure.

5 PROTECTORS AUDITIUS:

Quan els treballadors estiguin en un lloc o àrea de treball amb un nivell de soroll superior als 80 dB (A), és obligatori l'ús de protectors auditius, que sempre seran d'ús individual.

Aquests protectors han d'estar homologats d'acord amb la Norma tècnica reglamentària MT-2, Resolució de la DG de Treball de 28-01-75, BOE núm. 209 de 01-09-75.

6 PROTECTORS DE LA VISTA:

Quan els treballadors estiguin exposats a projecció de partícules, pols o fum, esquitxades de líquids i radiacions perilloses o enlluernades, hauran de protegir-se la vista amb ulleres de seguretat i/o pantalles.

Les ulleres i oculars de protecció antiimpactes han d'estar homologats d'acord amb la Norma tècnica reglamentària MT-16, Resolució de la DG de Treball de 14-06-78, BOE núm. 196 de 17-08-78, i MT-17, Resolució de la DG de Treball de 28-06-78, BOE de 09-09-78.

7 ROBA DE TREBALL:

Els treballadors de la construcció han de fer servir roba de treball, preferiblement del tipus granota, facilitada per l'empresa en les condicions fixades en el conveni col·lectiu provincial.

La roba ha de ser de teixit lleuger i flexible, ajustada al cos, sense elements addicionals (bocamànigues, gires, etc.) i fàcil de netejar.

En el cas d'haver de treballar sota la pluja o en condicions d'humitat similars, se'ls entregará roba impermeable.

SISTEMES DE PROTECCIONS COL•LECTIVES (SPC)

Es descriu en aquest apartat les proteccions de caràcter col•lectiu, que tenen com a funció principal fer de pantalla entre el focus de possible agressió i la persona o objecte a protegir.

1 TANQUES AUTÒNOMES DE LIMITACIÓ I PROTECCIÓ:

Tindran com a mínim 100 cm d'alçària, i seran construïdes a base de tubs metàl•lics. La tanca ha de ser estable i no s'ha de poder moure ni tombar.

2 BARANES:

Les baranes envoltaran els forats verticals amb perill de caigudes de més de 2 metres.

Hauran de tenir la resistència suficient (150 kg/ml) per garantir la retenció de persones o objectes, i una alçària mínima de protecció de 90 cm, llistó intermedi i entornpeu.

3 CABLES DE SUBJECCIÓ DE CINTURÓ DE SEGURETAT (ANCORATGES):

Tindran la resistència suficient per suportar els esforços a què puguin ser sotmesos d'acord amb la seva funció protectora.

4 ESCALES DE MÀ:

Hauran d'anar proveïdes de sabates antilliscants. No es faran servir simultàniament per dues persones. La longitud depassarà en 1 metre el punt superior de desembarcament.

Tindran un ancoratge perfectament resistent a la seva part superior per tal d'evitar moviments.

Tant la pujada com la baixada per l'escala de mà es farà sempre de cara a l'escala.

SERVEIS DE PREVENCIÓ

1 SERVEI TÈCNIC DE SEGURETAT I SALUT:

Tots els contractistes han de tenir assessorament tècnic en seguretat i salut, propi o extern, d'acord amb el Reial decret 39/1997 sobre serveis de prevenció.

2 SERVEI MÈDIC:

Els contractistes d'aquesta obra disposaran d'un servei mèdic d'empresa, propi o mancomunat.

Tot el personal de nou ingrés a la contracta, encara que sigui eventual o autònom, haurà de passar el reconeixement mèdic prelaboral obligat. Són també obligades les revisions mèdiques anuals dels treballadors ja contractats.

Sort, gener de 2026

Jordi Mestre Gonzalez
Arquitecte tècnic



CONSELL COMARCAL
DEL PALLARS SOBIRÀ

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Sort, gener de 2026

Jordi Mestre Gonzalez
Arquitecte tècnic

AMIDAMENTS

Pàg.: 1

Obra	01	PRESSUPOST 2026 OC DE SORT DARPA
Capítol	01	ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K2165511	m2	Enderroc de paret de ceràmica fins a 15 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2.480	2.500			6.200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	6,200
-----------------	-------

2	K2R642A3	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 20 t, amb un recorregut de fins a 2 km
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,480	2,500	0,150		0,930	C#*D#*E#*F#
2			4,400	2,500	0,100		1,100	C#*D#*E#*F#
3			5,400	3,670	0,050		0.991	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	3,021
-----------------	-------

3	K21A3011	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitians manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor
---	----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.000				1.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	1.000
-----------------	-------

4	K2194721	m2	Arrencada de paviment de terratzo, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5.400	3.670			19.818	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	19,818
-----------------	--------

Obra	01	PRESSUPOST 2026 OC DE SORT DARPA
Capítol	02	OBRA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	E65261AR	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa estàndard (A) de 15 mm de guix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1.622 \text{ m}^2\text{K/W}$

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,400	2,800			12,320	C#*D#*E#*F#
2			1,000	2,800			2,800	C#*D#*E#*F#
3			4,600	2,800			12,880	C#*D#*E#*F#
4			2,500	2,800			7,000	C#*D#*E#*F#
5	planta -2		1.600	2.800			4.480	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	39,480
-----------------	--------

2	E6527A4D	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 78 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una hidròfuga (H) de 15 mm i l'altra amb duresa superficial (I) de 15 mm de	EUR
---	----------	----	---	-----

AMIDAMENTS

guix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,670	2,500	2,000		18,350	C#*D#*E#*F#
2			5,390	2,500			13,475	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							31,825	

3 P83EC-97TJ m2 Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 1 placa hidròfuga (H) de 12,5 mm de guix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de placa llana roca p/aïllaments

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,670	2,500			9,175	C#*D#*E#*F#
2			5,400	2,500			13,500	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							22,675	

4 1A231NC2 m2 Porta interior de fusta, pintada, amb porta de fulles batents de fusta per a un buit d'obra de 100x245 cm, amb bastiment per a envà, fulla batent i tapajunts de fusta. m2 de buit d'obra

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	

5 CONREM01 U Remat de paret enderrocada amb guix

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

6 E9DCU270 m2 Paviment interior antilliscant de rajola de gres porcel·lànic premsat de forma rectangular, preu alt, de 76 a 115 peces/m2, col·locat a l'estesa amb morter adhesiu C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,400	3,670			19,818	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							19,818	

7 E8445260 m2 Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 15 mm de gruix i vora afinada (BA), entramat d'acer galvanitzat format per perfils principals col·locats cada 1000 mm i perfils secundaris col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,400	3,670			19,818	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							19,818	

8 CONNET07 u Partida de neteja general de les oficines després obres i moviment de mobiliari per a executar les obres.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 1,000

9 E898K2A0 m2 Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,420	3,750			20,325	C#*D##*E##*F#
2			5,400	3,670			19,818	C#*D##*E##*F#
3			6,100	4,600			28,060	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 68,203

10 EJ12NA1AKS3X u Plat de dutxa quadrat de material acrílic , de 1000x1000 mm, de color blanc, preu superior ref. 63874 de la serie esfera de GALA , encastat al paviment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

11 EJ13B71Q u Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat sobre peu

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

12 E82C5N2M m2 Enrajolat de parament vertical exterior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat polit, grup Bla (UNE-EN 14411), preu mitjà, de 6 a 15 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE S1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,720	3,000	2,000		16,320	C#*D##*E##*F#
2			3,140	3,000	2,000		18,840	C#*D##*E##*F#
3			2,000	3,000	2,000		12,000	C#*D##*E##*F#
4			1,000	3,000	2,000		6,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 53,160

13 P93G-57Q2 m2 Recrescuda del suport de paviments, de 4 cm de guix, amb morter de ciment 1:4

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,400	3,670			19,818	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 19,818

14 P89I-4V8P m2 Pintat de parament vertical de guix, amb pintura acrílica amb dues capes

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,400	2,500			13,500	C#*D##*E##*F#
2			3,670	2,500			9,175	C#*D##*E##*F#
3			5,420	2,500			13,550	C#*D##*E##*F#
4			3,750	2,500			9,375	C#*D##*E##*F#
5			4,600	2,800	4,000		51,520	C#*D##*E##*F#
6			6,100	2,800	2,000		34,160	C#*D##*E##*F#
7			2,500	2,800	2,000		14,000	C#*D##*E##*F#

AMIDAMENTS

8	planta -2		1,600	2,800	2,000		8,960	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							154,240	
15	CCPSIMP01	u	Partida ajustes obra imprevistos, amb partides definides i valorades per la direcció d'execució de les obres amb preus ITEC del 2025.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
16	P660-15U5U	m2	Mampara modular vidre de 80 mm de gruix, formada per doble vidre laminar de seguretat de 5+5 mm de gruix, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, preu econòmic, col·locada					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	2,500	2,000		5,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	

Obra 01 PRESSUPOST 2026 OC DE SORT DARPA
Capítol 03 INSTAL·LACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	CONELEC05	u	Partida per a adaptació instal·lació electrica nova distribució segon REBT actual. Inclou certificat instal·lació.Inclou: - Desmuntatge de les instal·lacions electriques actuals. - Telecomunicacions: - 7 unitats de caixa per lloc de treball amb 4 endolls2P+T16A + 2 endolls vermells 2P+T16A. + 2 preses RJ45 per veu i dades, totalment instal·lat. - Cable datos UTP categoria 6E amb tub lliure halogens. Aprox. 200 m. totalment instal·lat. - Instal·lacions elèctriques: - Conductors 3x25 0,6 1KV, lluire d'halògens totalment muntat, aprox. 150m. - Instal·lació de 6 punts de llum, inclòs part proporcional de cables secccií 1,5 mm., tubs, punt d'activació, punt de llum. - 6 unitats de panell Led 60x60 49W 4000K blanc, inclòs marc de superficiedel panell. - 3 punts de llum d'emergència tipus Led, totalment instal·lats. - Instal·lació de 5 preses de corrent 16A. C2, totalment instal·lats. - Inclou totes les lluminaries tipus LED, o Han de tenir un UGR<19 i la freqüència més alta possible. Temperatura de color entre 3.000 i 4.000 K. Si pot ser, amb un sistema de difusors per no veure directament la font lumínica. Tot segons indicacions de la direcció facultativa.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
2	CONFONT06	u	Partida per a adaptació instal·lació fontaneria sanejament i ventilació nova distribució. Tot segons indicacions de la direcció facultativa.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

AMIDAMENTS

3

CONINS06

u

Partida per a desviament d'instal·lacions no contemplades.
Tot segons indicacions de la direcció facultativa.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

4

CONCAL07

u

Partida per a adaptació instal·lació calefacció a nova distribució.
Tot segons indicacions de la direcció facultativa.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

5

CONCDA02

u

Parida per a instal·lació de dades

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra

01

PRESSUPOST 2026 OC DE SORT DARPA

Capítol

04

SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	CONSEG01	Pa	Partida alçada per a la seguretat i salut

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 1

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	19,39000 €
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	19,39000 €
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	19,39000 €
A0122000	h	Oficial 1a paleta	18,73000 €
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	18,73000 €
A012A000	h	Oficial 1a fuster	19,07000 €
A012D000	h	Oficial 1a pintor	18,73000 €
A012J000	h	Oficial 1a lampista	19,36000 €
A0137000	h	Ajudant col·locador	16,34000 €
A013A000	h	Ajudant fuster	16,47000 €
A013D000	h	Ajudant pintor	16,34000 €
A013J000	h	Ajudant lampista	16,32000 €
A0140000	h	Manobre	15,97000 €
A0150000	h	Manobre especialista	16,59000 €
A0D-0007	h	Manobre	19,00000 €
A0E-000A	h	Manobre especialista	19,72000 €
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	22,27000 €
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	23,02000 €
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	22,27000 €
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	22,27000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
C1311440	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	98,54000	€
C1501900	h	Camió per a transport de 20 t	53,52000	€
C1705600	h	Formigonera de 165 l	1,90000	€
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	2,60000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B0111000	m3	Aigua	1,86000	€
B011-05ME	m3	Aigua	2,62000	€
B0310020	t	Sorra de pedrera per a morters	19,31000	€
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	23,27000	€
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	114,88000	€
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	171,91000	€
B05A2103	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,35000	€
B05A2203	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,91000	€
B0711010	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0,30000	€
B0711027	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 TE S1 segons norma UNE-EN 12004	1,72000	€
B0A31000	kg	Clau acer	1,51000	€
B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	10,34000	€
B0A4A400	cu	Visos galvanitzats	2,35000	€
B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,17000	€
B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	0,33000	€
B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	6,04000	€
B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	16,38000	€
B0CC1410	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	5,52000	€
B0CC2410	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	8,19000	€
B0CC5410	m2	Placa de guix laminat amb duresa superficial (I) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	8,00000	€
B0CC0-21OS	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	9,35000	€
B0FH7183	m2	Rajola de gres porcellànic premnat polit de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup B1a (UNE-EN 14411)	13,69000	€
B0FHU270	m2	Rajola de gres porcel·lànic premnat antilliscant sense esmaltar de forma rectangular, de 76 a 115 peces/m2, preu alt	15,45000	€
B44Z-0LZT	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	2,34000	€
B661-1687Y	m2	Mampara modular vidre de 80 mm de gruix, formada per doble vidre laminar de seguretat de 5+5 mm de gruix, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, preu econòmic	243,35000	€
B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,82000	€
B6B11211	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	0,98000	€
B6B11311	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	1,18000	€
B6B12211	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,96000	€
B6B12311	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	1,01000	€
B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,45000	€
B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	1,49000	€
B6BZ1A10	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,55000	€
B7C24-0KLD	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS) elasticat de 10 mm de gruix	1,38000	€
B7C9R5M0	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,037 W/mK i resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W	2,86000	€
B7C9R8M0	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,037 W/mK i resistència tèrmica >= 1,622 m2.K/W	4,24000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B7C93-0IWM	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ i resistència tèrmica $\geq 1,081 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$	4,55000	€
B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,06000	€
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	15,71000	€
B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,19000	€
B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,62000	€
B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,08000	€
B84Z7850	m2	Entramat d'estructura doble d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils principals col·locats cada 1000 mm com a màxim i perfils secundaris col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	8,71000	€
B896-HYCE	kg	Pintura acrílica, en fase aquosa	12,84000	€
B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	11,68000	€
B89ZPD00	kg	Pintura plàstica per a interiors	3,42000	€
B8ZA1000	kg	Segelladora	4,73000	€
B8ZA3000	kg	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	7,68000	€
BAPLAABD	u	Bastiment d'envà per a armari amb travesser inferior, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, amb alts i baixos per a una llum d'obra de 100 cm d'amplària i 245 cm d'alçària	56,48000	€
BAQQC151	u	Fulla batent per a porta d'armari, de fusta per a pintar, de 30 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró de 50 cm d'amplària i de 40 cm d'alçària	23,70000	€
BAQQC154	u	Fulla batent per a porta d'armari, de fusta per a pintar, de 30 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró de 50 cm d'amplària i de 190 cm d'alçària	51,66000	€
BAZ13196	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	2,08000	€
BAZGD390	u	Ferramenta per a porta d'armari de quatre fulles batents, de preu mitjà	67,83000	€
BJ12NA1AKS3X	u	Plat de dutxa GALA model Esfera, acrílic, quadrat de 100 x 100 cm, blanc, per encastar, amb antilliscant., ref. 63874 de la serie esfera de GALA	210,31000	€
BJ13B71Q	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà	113,08000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		122,96000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	19,72000 =	19,72000	
			Subtotal:		19,72000	19,72000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,60000 =	1,82000	
			Subtotal:		1,82000	1,82000
Materials						
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380 x	171,91000 =	65,32580	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,520 x	23,27000 =	35,37040	
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	2,62000 =	0,52400	
			Subtotal:		101,22020	101,22020
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,19720
			COST DIRECTE			122,95740
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			122,95740
D0701641	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		78,65000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0150000	h	Manobre especialista	1,000 /R x	16,59000 =	16,59000	
			Subtotal:		16,59000	16,59000
Maquinària						
C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	1,90000 =	1,33000	
			Subtotal:		1,33000	1,33000
Materials						
B0111000	m3	Aigua	0,200 x	1,86000 =	0,37200	
B0310020	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630 x	19,31000 =	31,47530	
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250 x	114,88000 =	28,72000	
			Subtotal:		60,56730	60,56730
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,16590
			COST DIRECTE			78,65320
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			78,65320

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU					
P-1	1A231NC2	m2	Porta interior de fusta, pintada, amb porta de fulles batents de fusta per a un buit d'obra de 100x245 cm, amb bastiment per a envà, fulla batent i tapajunts de fusta. m2 de buit d'obra	Rend.:	1,000			376,43	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra									
	E89A2BB0	m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	2,000	x	16,64126	=	33,28252	
	EAPLAABD	u	Bastiment d'envà per a armari amb travesser inferior, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar, amb alts i baixos per a una llum d'obra de 100 cm d'amplària i 245 cm d'alçària	1,000	x	56,48000	=	56,48000	
	EAQVC15E	u	Conjunt de quatre fulles batents per a portes d'armari, de fusta per a pintar, de 30 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró, de 50 cm d'amplària i 190 i 40 cm d'alçària	1,000	x	278,79848	=	278,79848	
	EAZ13196	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	2,810	x	2,79914	=	7,86558	
				Subtotal:				376,42658	376,42658
				COST DIRECTE					376,42658
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					376,42658
P-2	CCPSIMP01	u	Partida ajustos obra imprevistos, amb partides definides i valorades per la direcció d'execució de les obres amb preus ITEC del 2025.	Rend.:	1,000			2.750,50	€
P-3	CONCAL07	u	Partida per a adaptació instal·lació calefacció a nova distribució. Tot segons indicacions de la direcció facultativa.	Rend.:	1,000			1.944,18	€
P-4	CONCDA02	u	Parida per a instal·lació de dades	Rend.:	1,000			1.673,50	€
P-5	CONELEC05	u	Partida per a adaptació instal·lació electrica nova distribució segon REBT actual. Inclou certificat instal·lació.Inclou: - Desmuntatge de les instal·lacions electricues actuals. - Telecomunicacions: - 7 unitats de caixa per lloc de treball amb 4 endolls2P+T16A + 2 endolls vermells 2P+T16A. + 2 preses RJ45 per veu i dades, totalment instal·lat. - Cable datos UTP categoria 6E amb tub lliure halogens. Aprox. 200 m. totalment instal·lat. - Instal·lacions elèctriques: - Conductors 3x25 0,6 1KV, lluire d'halògens totalment muntat, aprox. 150m. - Instal·lació de 6 punts de llum, inclòs part proporcional de cables secccií 1,5 mm., tubs, punt d'activació, punt de llum. - 6 unitats de panell Led 60x60 49W 4000K blanc, inclòs marc de superficiedel panell. - 3 punts de llum d'emergència tipus Led, totalment instal·lats. - Instal·lació de 5 preses de corrent 16A. C2,	Rend.:	1,000			6.250,52	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			totalment instal·lats. - Inclou totes les lluminàries tipus LED, o Han de tenir un UGR<19 i la freqüència més alta possible. Temperatura de color entre 3.000 i 4.000 K. Si pot ser, amb un sistema de difusors per no veure directament la font lumínica.				
			Tot segons indicacions de la direcció facultativa.				
P-6	CONFONT06	u	Partida per a adaptació instal·lació fontaneria sanejament i ventilació nova distribució. Tot segons indicacions de la direcció facultativa.	Rend.: 1,000		1.930,57	€
P-7	CONINS06	u	Partida per a desviament d'instal·lacions no contemplades. Tot segons indicacions de la direcció facultativa.	Rend.: 1,000		1.236,76	€
P-8	CONNET07	u	Partida de neteja general de les oficines despres obres i moviment de mobiliari per a executar les obres.	Rend.: 1,000		1.138,41	€
P-9	CONREM01	U	Remat de paret enderrocada amb guix	Rend.: 1,000		124,16	€
P-10	CONSEG01	Pa	Partida alçada per a la seguretat i salut	Rend.: 1,000		474,91	€
P-11	E65261AR	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2.K/W	Rend.: 0,419		50,90	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,380 /R x	18,73000 =	16,98663	
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,130 /R x	16,34000 =	5,06969	
				Subtotal:		22,05632	22,05632
Materials							
	B6B12311	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horizontals amb perfils 70 mm d'amplària	0,9975 x	1,01000 =	1,00748	
	B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000 x	0,08000 =	0,32000	
	B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800 x	1,19000 =	0,95200	
	B6BZ1A10	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,940 x	0,55000 =	0,51700	
	B6B11311	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	3,675 x	1,18000 =	4,33650	
	B0CC1410	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,060 x	5,52000 =	11,37120	
	B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	6,000 x	0,17000 =	1,02000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 8

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B0A4A400	cu	Visos galvanitzats	0,120	x	2,35000	=	0,28200
	B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,420	x	10,34000	=	4,34280
	B7C9R8M0	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,037 W/mK i resistència tèrmica >= 1,622 m2.K/W	1,030	x	4,24000	=	4,36720
				Subtotal:				28,51618
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,33084
				COST DIRECTE				50,90334
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				50,90334
P-12	E6527A4D	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 78 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una hidròfuga (H) de 15 mm i l'altra amb duresa superficial (I) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W	Rend.: 0,385				55,96 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,380	/R x	18,73000	=	18,48675
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,130	/R x	16,34000	=	5,51740
				Subtotal:				24,00415
Materials								
	B6BZ1A10	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,470	x	0,55000	=	0,25850
	B6B11211	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	3,675	x	0,98000	=	3,60150
	B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,08000	=	0,32000
	B7C9R5M0	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,037 W/mK i resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W	1,030	x	2,86000	=	2,94580
	B6B12211	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,9975	x	0,96000	=	0,95760
	B0CC2410	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030	x	8,19000	=	8,43570
	B0CC5410	m2	Placa de guix laminat amb duresa superficial (I) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,060	x	8,00000	=	8,48000
	B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	6,000	x	0,17000	=	1,02000
	B0A4A400	cu	Visos galvanitzats	0,120	x	2,35000	=	0,28200
	B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,420	x	10,34000	=	4,34280
	B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,19000	=	0,95200
				Subtotal:				31,59590
								31,59590

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,36006
				COST DIRECTE			55,96011
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			55,96011
P-13	E82C5N2M	m2	Enrajolat de parament vertical exterior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premnat polit, grup Bla (UNE-EN 14411), preu mitjà, de 6 a 15 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE S1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	Rend.: 0,433		41,78	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,115 /R x	15,97000 =	4,24145	
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,300 /R x	18,73000 =	12,97691	
				Subtotal:		17,21836	17,21836
Materials							
	B0FH7183	m2	Rajola de gres porcellànic premnat polit de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup Bla (UNE-EN 14411)	1,100 x	13,69000 =	15,05900	
	B05A2203	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,705 x	0,91000 =	0,64155	
	B0711027	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 TE S1 segons norma UNE-EN 12004	4,9028 x	1,72000 =	8,43282	
				Subtotal:		24,13337	24,13337
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,43046
				COST DIRECTE			41,78219
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			41,78219
P-14	E8445260	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 15 mm de gruix i vora afinada (BA), entramat d'acer galvanitzat format per perfils principals col·locats cada 1000 mm i perfils secundaris col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m , per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	Rend.: 1,000		31,21	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,400 /R x	18,73000 =	7,49200	
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,400 /R x	16,34000 =	6,53600	
				Subtotal:		14,02800	14,02800
Materials							
	B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,180 x	10,34000 =	1,86120	
	B84Z7850	m2	Entramat d'estructura doble d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils principals col·locats cada 1000 mm com a màxim i perfils secundaris col·locats cada 600 mm com a màxim , per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	1,000 x	8,71000 =	8,71000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,890	x	0,08000	=	0,15120	
	B0CC1410	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030	x	5,52000	=	5,68560	
	B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,4725	x	1,19000	=	0,56228	
			Subtotal:					16,97028	16,97028
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,21042
			COST DIRECTE						31,20870
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						31,20870
P-15	E898K2A0	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 0,249					12,63 €
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,015	/R x	16,34000	=	0,98434	
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,125	/R x	18,73000	=	9,40261	
			Subtotal:					10,38695	10,38695
Materials									
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,153	x	4,73000	=	0,72369	
	B89ZPD00	kg	Pintura plàstica per a interiors	0,3978	x	3,42000	=	1,36048	
			Subtotal:					2,08417	2,08417
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,15580
			COST DIRECTE						12,62692
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						12,62692
	E89A2BB0	m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000					16,64 €
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,520	/R x	18,73000	=	9,73960	
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,050	/R x	16,34000	=	0,81700	
			Subtotal:					10,55660	10,55660
Materials									
	B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	0,3468	x	11,68000	=	4,05062	
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,153	x	4,73000	=	0,72369	
	B8ZA3000	kg	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	0,150	x	7,68000	=	1,15200	
			Subtotal:					5,92631	5,92631

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,15835
				COST DIRECTE			16,64126
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			16,64126
P-16	E9DCU270	m2	Paviment interior antilliscant de rajola de gres porcel·lànic premsat de forma rectangular, preu alt, de 76 a 115 peces/m2, col·locat a l'estesa amb morter adhesiu C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	Rend.: 0,553			45,03 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,580 /R x	18,73000 =	19,64448	
	A0140000	h	Manobre	0,030 /R x	15,97000 =	0,86637	
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,200 /R x	16,34000 =	5,90958	
				Subtotal:		26,42043	26,42043
Materials							
	B05A2103	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,000 x	0,35000 =	0,35000	
	B0711010	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	7,000 x	0,30000 =	2,10000	
	B0FHU270	m2	Rajola de gres porcel·lànic premsat antilliscant sense esmaltar de forma rectangular, de 76 a 115 peces/m2, preu alt	1,020 x	15,45000 =	15,75900	
				Subtotal:		18,20900	18,20900
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,39631
				COST DIRECTE			45,02574
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			45,02574
EAPLAABD	u		Bastiment d'envà per a armari amb travesser inferior, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar, amb alts i baixos per a una llum d'obra de 100 cm d'amplària i 245 cm d'alçària	Rend.: 1,000			56,48 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	BAPLAABD	u	Bastiment d'envà per a armari amb travesser inferior, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, amb alts i baixos per a una llum d'obra de 100 cm d'amplària i 245 cm d'alçària	1,000 x	56,48000 =	56,48000	
				Subtotal:		56,48000	56,48000
				COST DIRECTE			56,48000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			56,48000
EAQVC15E	u		Conjunt de quatre fulles batents per a portes d'armari, de fusta per a pintar, de 30 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró, de 50 cm d'amplària i 190 i 40 cm d'alçària	Rend.: 1,000			278,80 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
	A012A000	h	Oficial 1a fuster	2,970 /R x	19,07000 =	56,63790	
	A013A000	h	Ajudant fuster	0,130 /R x	16,47000 =	2,14110	
			Subtotal:		58,77900	58,77900	
Materials							
	BAQQC151	u	Fulla batent per a porta d'armari, de fusta per a pintar, de 30 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró de 50 cm d'amplària i de 40 cm d'alçària	2,000 x	23,70000 =	47,40000	
	BAQQC154	u	Fulla batent per a porta d'armari, de fusta per a pintar, de 30 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró de 50 cm d'amplària i de 190 cm d'alçària	2,000 x	51,66000 =	103,32000	
	BAZGD390	u	Ferramenta per a porta d'armari de quatre fulles batents, de preu mitjà	1,000 x	67,83000 =	67,83000	
			Subtotal:		218,55000	218,55000	
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %		1,46948	
			COST DIRECTE			278,79848	
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			278,79848	
EAZ13196	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	Rend.: 1,000			2,80	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
	A012A000	h	Oficial 1a fuster	0,031 /R x	19,07000 =	0,59117	
			Subtotal:		0,59117	0,59117	
Materials							
	B0A31000	kg	Clau acer	0,010 x	1,51000 =	0,01510	
	BAZ13196	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	1,050 x	2,08000 =	2,18400	
			Subtotal:		2,19910	2,19910	
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00887	
			COST DIRECTE			2,79914	
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,79914	
P-17	EJ12NA1AKS3	u	Plat de dutxa quadrat de material acrílic , de 1000x1000 mm, de color blanc, preu superior ref. 63874 de la serie esfera de GALA , encastat al paviment	Rend.: 1,000		226,90	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,600 /R x	18,73000 =	11,23800	
	A0140000	h	Manobre	0,300 /R x	15,97000 =	4,79100	
			Subtotal:		16,02900	16,02900	
Materials							
	BJ12NA1AK	u	Plat de dutxa GALA model Esfera, acrílic, quadrat de 100 x 100 cm, blanc, per encastar, amb antilliscant., ref. 63874 de la serie esfera de GALA	1,000 x	210,31000 =	210,31000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 13

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	D0701641	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0021	x	78,65320	=	0,16517
Subtotal:								210,47517
								210,47517
DESPESES AUXILIARS						2,50	%	0,40073
COST DIRECTE								226,90490
DESPESES INDIRECTES						0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL								226,90490
P-18	EJ13B71Q	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat sobre peu	Rend.: 1,000				125,49 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A012J000	h	Oficial 1a lampista	0,500	/R x	19,36000	=	9,68000
	A013J000	h	Ajudant lampista	0,125	/R x	16,32000	=	2,04000
Subtotal:								11,72000
								11,72000
Materials								
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,025	x	15,71000	=	0,39275
	BJ13B71Q	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà	1,000	x	113,08000	=	113,08000
Subtotal:								113,47275
								113,47275
DESPESES AUXILIARS						2,50	%	0,29300
COST DIRECTE								125,48575
DESPESES INDIRECTES						0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL								125,48575
P-19	K2165511	m2	Enderroc de paret de ceràmica fins a 15 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 0,701				8,56 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0140000	h	Manobre	0,370	/R x	15,97000	=	8,42924
Subtotal:								8,42924
								8,42924
DESPESES AUXILIARS						1,50	%	0,12644
COST DIRECTE								8,55568
DESPESES INDIRECTES						0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL								8,55568
P-20	K2194721	m2	Arrencada de paviment de terratzo, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 0,765				8,48 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0140000	h	Manobre	0,400	/R x	15,97000	=	8,35033

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	8,35033		8,35033
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12525
				COST DIRECTE			8,47558
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,47558
P-21	K21A3011	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 0,448		18,09	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,500 /R x	15,97000 =	17,82366	
				Subtotal:		17,82366	17,82366
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,26735
				COST DIRECTE			18,09101
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			18,09101
P-22	K2R642A3	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 20 t, amb un recorregut de fins a 2 km	Rend.: 0,246		10,64	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària							
	C1501900	h	Camió per a transport de 20 t	0,036 /R x	53,52000 =	7,83220	
	C1311440	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,007 /R x	98,54000 =	2,80398	
				Subtotal:		10,63618	10,63618
				COST DIRECTE			10,63618
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,63618
P-23	P660-15U5U	m2	Mampara modular vidre de 80 mm de gruix, formada per doble vidre laminar de seguretat de 5+5 mm de gruix, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, preu econòmic, col·locada	Rend.: 1,000		258,42	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,350 /R x	23,02000 =	8,05700	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,350 /R x	19,39000 =	6,78650	
				Subtotal:		14,84350	14,84350
Materials							
	B661-1687Y	m2	Mampara modular vidre de 80 mm de gruix, formada per doble vidre laminar de seguretat de 5+5 mm de gruix, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, preu econòmic	1,000 x	243,35000 =	243,35000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 15

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:		243,35000	243,35000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,22265
				COST DIRECTE			258,41615
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			258,41615
P-24	P83EC-97TJ	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 1 placa hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de placa llana roca p/aïllaments	Rend.: 1,000		44,97	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,130	/R x	19,39000 =	2,52070
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,415	/R x	22,27000 =	9,24205
				Subtotal:		11,76275	11,76275
Materials							
	B44Z-0LZT	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	0,2625	x	2,34000 =	0,61425
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	6,000	x	0,33000 =	1,98000
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120	x	6,04000 =	0,72480
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030	x	9,35000 =	9,63050
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,470	x	0,82000 =	0,38540
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,950	x	1,45000 =	1,37750
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	3,500	x	1,49000 =	5,21500
	B7C93-0IW	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W	1,030	x	4,55000 =	4,68650
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,06000 =	0,24000
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,62000 =	1,29600
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,420	x	16,38000 =	6,87960
				Subtotal:		33,02955	33,02955
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,17644
				COST DIRECTE			44,96874
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			44,96874
P-25	P89I-4V8P	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura acrílica amb dues capes	Rend.: 0,450		13,32	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Ma d'obra								
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010	/R x	19,39000	=	0,43089
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,100	/R x	22,27000	=	4,94889
Subtotal:								5,37978
Materials								
	B896-HYCE	kg	Pintura acrílica, en fase aquosa	0,612	x	12,84000	=	7,85808
Subtotal:								7,85808
DESPESES AUXILIARS							1,50 %	0,08070
COST DIRECTE								13,31856
DESPESES INDIRECTES							0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL								13,31856
P-26	P93G-57Q2	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 4 cm de gruix, amb morter de ciment 1:4	Rend.: 1,000				9,75 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,120	/R x	19,00000	=	2,28000
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100	/R x	22,27000	=	2,22700
Subtotal:								4,50700
Materials								
	B7C24-0KL	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS) elasticat de 10 mm de gruix	0,0105	x	1,38000	=	0,01449
	B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,042	x	122,95740	=	5,16421
Subtotal:								5,17870
DESPESES AUXILIARS							1,50 %	0,06761
COST DIRECTE								9,75331
DESPESES INDIRECTES							0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL								9,75331

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-1	1A231NC2	m2	Porta interior de fusta, pintada, amb porta de fulles batents de fusta per a un buit d'obra de 100x245 cm, amb bastiment per a envà, fulla batent i tapajunts de fusta. m2 de buit d'obra (TRES-CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	376,43 €
P-2	CCPSIMP01	u	Partida ajustos obra imprevistos, amb partides definides i valorades per la direcció d'execució de les obres amb preus ITEC del 2025. (DOS MIL SET-CENTS CINQUANTA EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	2.750,50 €
P-3	CONCAL07	u	Partida per a adaptació instal·lació calefacció a nova distribució. Tot segons indicacions de la direcció facultativa. (MIL NOU-CENTS QUARANTA-QUATRE EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	1.944,18 €
P-4	CONCDA02	u	Parida per a instal·lació de dades (MIL SIS-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	1.673,50 €
P-5	CONELEC05	u	Partida per a adaptació instal·lació elèctrica nova distribució segon REBT actual. Inclou certificat instal·lació. Inclou: - Desmuntatge de les instal·lacions elèctriques actuals. - Telecomunicacions: - 7 unitats de caixa per lloc de treball amb 4 endolls 2P+T16A + 2 endolls vermells 2P+T16A. + 2 preses RJ45 per veu i dades, totalment instal·lat. - Cable datos UTP categoria 6E amb tub lliure halogens. Aprox. 200 m. totalment instal·lat. - Instal·lacions elèctriques: - Conductors 3x25 0,6 1KV, lluire d'halògens totalment muntat, aprox. 150m. - Instal·lació de 6 punts de llum, inclòs part proporcional de cables secció 1,5 mm., tubs, punt d'activació, punt de llum. - 6 unitats de panell Led 60x60 49W 4000K blanc, inclòs marc de superfíciedel panell. - 3 punts de llum d'emergència tipus Led, totalment instal·lats. - Instal·lació de 5 preses de corrent 16A. C2, totalment instal·lats. - Inclou totes les lluminàries tipus LED, o Han de tenir un UGR<19 i la freqüència més alta possible. Temperatura de color entre 3.000 i 4.000 K. Si pot ser, amb un sistema de difusors per no veure directament la font lumínica. Tot segons indicacions de la direcció facultativa. (SIS MIL DOS-CENTS CINQUANTA EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	6.250,52 €
P-6	CONFONT06	u	Partida per a adaptació instal·lació fontaneria sanejament i ventilació nova distribució. Tot segons indicacions de la direcció facultativa. (MIL NOU-CENTS TRENTA EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)	1.930,57 €
P-7	CONINS06	u	Partida per a desviament d'instal·lacions no contemplades. Tot segons indicacions de la direcció facultativa. (MIL DOS-CENTS TRENTA-SIS EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	1.236,76 €
P-8	CONNET07	u	Partida de neteja general de les oficines despres obres i moviment de mobiliari per a executar les obres. (MIL CENT TRENTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	1.138,41 €
P-9	CONREM01	U	Remat de paret enderrocada amb guix (CENT VINT-I-QUATRE EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	124,16 €
P-10	CONSEG01	Pa	Partida alçada per a la seguretat i salut (QUATRE-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	474,91 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-11	E65261AR	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,622 \text{ m}^2\text{K/W}$ (CINQUANTA EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	50,90 €
P-12	E6527A4D	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 78 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una hidròfuga (H) de 15 mm i l'altra amb duresa superficial (I) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,081 \text{ m}^2\text{K/W}$ (CINQUANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	55,96 €
P-13	E82C5N2M	m2	Enrajolat de parament vertical exterior a una alçària $\leq 3 \text{ m}$ amb rajola de gres porcellànic premsat polit, grup Bla (UNE-EN 14411), preu mitjà, de 6 a 15 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE S1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (QUARANTA-UN EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	41,78 €
P-14	E8445260	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 15 mm de gruix i vora afinada (BA), entramat d'acer galvanitzat format per perfils principals col·locats cada 1000 mm i perfils secundaris col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (TRENTA-UN EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	31,21 €
P-15	E898K2A0	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (DOTZE EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	12,63 €
P-16	E9DCU270	m2	Paviment interior antilliscant de rajola de gres porcel·l·ànic premsat de forma rectangular, preu alt, de 76 a 115 peces/m2, col·locat a l'estesa amb morter adhesiu C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (QUARANTA-CINC EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	45,03 €
P-17	EJ12NA1AKS3X	u	Plat de dutxa quadrat de material acrílic, de 1000x1000 mm, de color blanc, preu superior ref. 63874 de la serie esfera de GALA, encastat al paviment (DOS-CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	226,90 €
P-18	EJ13B71Q	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat sobre peu (CENT VINT-I-CINC EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	125,49 €
P-19	K2165511	m2	Enderroc de paret de ceràmica fins a 15 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (VUIT EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	8,56 €
P-20	K2194721	m2	Arrencada de paviment de terratzó, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (VUIT EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	8,48 €
P-21	K21A3011	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (DIVUIT EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	18,09 €
P-22	K2R642A3	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 20 t, amb un recorregut de fins a 2 km (DEU EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	10,64 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-23	P660-15U5U	m2	Mampara modular vidre de 80 mm de gruix, formada per doble vidre laminar de seguretat de 5+5 mm de gruix, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, preu econòmic, col·locada (DOS-CENTS CINQUANTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	258,42 €
P-24	P83EC-97TJ	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 1 placa hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de placa llana roca p/aïllaments (QUARANTA-QUATRE EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	44,97 €
P-25	P89I-4V8P	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura acrílica amb dues capes (TRETZE EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	13,32 €
P-26	P93G-57Q2	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 4 cm de gruix, amb morter de ciment 1:4 (NOU EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	9,75 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	1A231NC2	m2	Porta interior de fusta, pintada, amb porta de fulles batents de fusta per a un buit d'obra de 100x245 cm, amb bastiment per a envà, fulla batent i tapajunts de fusta. m2 de buit d'obra	376,43	€
			Altres conceptes	376,43000	€
P-2	CCPSIMP01	u	Partida ajustos obra imprevistos, amb partides definides i valorades per la direcció d'execució de les obres amb preus ITEC del 2025.	2.750,50	€
			Sense descomposició	2.750,50000	€
P-3	CONCAL07	u	Partida per a adaptació instal·lació calefacció a nova distribució. Tot segons indicacions de la direcció facultativa.	1.944,18	€
			Sense descomposició	1.944,18000	€
P-4	CONCDA02	u	Parida per a instal·lació de dades	1.673,50	€
			Sense descomposició	1.673,50000	€
P-5	CONELEC0	u	Partida per a adaptació instal·lació electrica nova distribució segon REBT actual. Inclou certificat instal·lació. Inclou: - Desmuntatge de les instal·lacions electriques actuals. - Telecomunicacions: - 7 unitats de caixa per lloc de treball amb 4 endolls 2P+T16A + 2 endolls vermells 2P+T16A. + 2 preses RJ45 per veu i dades, totalment instal·lat. - Cable datos UTP categoria 6E amb tub lliure halogens. Aprox. 200 m. totalment instal·lat. - Instal·lacions elèctriques: - Conductors 3x25 0,6 1KV, lluire d'halògens totalment muntat, aprox. 150m. - Instal·lació de 6 punts de llum, inclòs part proporcional de cables secció 1,5 mm., tubs, punt d'activació, punt de llum. - 6 unitats de panell Led 60x60 49W 4000K blanc, inclòs marc de superfíciedel panell. - 3 punts de llum d'emergència tipus Led, totalment instal·lats. - Instal·lació de 5 preses de corrent 16A. C2, totalment instal·lats. - Inclou totes les lluminaries tipus LED, o Han de tenir un UGR<19 i la freqüència més alta possible. Temperatura de color entre 3.000 i 4.000 K. Si pot ser, amb un sistema de difusors per no veure directament la font lumínica. Tot segons indicacions de la direcció facultativa.	6.250,52	€
			Sense descomposició	6.250,52000	€
P-6	CONFONT0	u	Partida per a adaptació instal·lació fontaneria sanejament i ventilació nova distribució. Tot segons indicacions de la direcció facultativa.	1.930,57	€
			Sense descomposició	1.930,57000	€
P-7	CONINS06	u	Partida per a desviament d'instal·lacions no contemplades. Tot segons indicacions de la direcció facultativa.	1.236,76	€
			Sense descomposició	1.236,76000	€
P-8	CONNET07	u	Partida de neteja general de les oficines despres obres i moviment de mobiliari per a executar les obres.	1.138,41	€
			Sense descomposició	1.138,41000	€
P-9	CONREM01	U	Remat de paret enderrocada amb guix	124,16	€
			Sense descomposició	124,16000	€
P-10	CONSEG01	Pa	Partida alçada per a la seguretat i salut	474,91	€
			Sense descomposició	474,91000	€
P-11	E65261AR	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa estàndard (A) de 15 mm de guix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de	50,90	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			resistència tèrmica $\geq 1,622 \text{ m}^2\text{K/W}$		
	B6B12311	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	1,00748	€
	B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,32000	€
	B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,95200	€
	B6BZ1A10	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,51700	€
	B0CC1410	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	11,37120	€
	B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	1,02000	€
	B0A4A400	cu	Visos galvanitzats	0,28200	€
	B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	4,34280	€
	B6B11311	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	4,33650	€
	B7C9R8M0	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,037 \text{ W/mK}$ i resistència tèrmica $\geq 1,622 \text{ m}^2\text{K/W}$	4,36720	€
			Altres conceptes	22,38382	€
P-12	E6527A4D	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 78 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una hidròfuga (H) de 15 mm i l'altra amb duresa superficial (I) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,081 \text{ m}^2\text{K/W}$	55,96	€
	B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	1,02000	€
	B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,32000	€
	B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,95200	€
	B7C9R5M0	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,037 \text{ W/mK}$ i resistència tèrmica $\geq 1,081 \text{ m}^2\text{K/W}$	2,94580	€
	B6BZ1A10	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,25850	€
	B6B12211	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,95760	€
	B6B11211	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	3,60150	€
	B0CC2410	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	8,43570	€
	B0A4A400	cu	Visos galvanitzats	0,28200	€
	B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	4,34280	€
	B0CC5410	m2	Placa de guix laminat amb duresa superficial (I) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	8,48000	€
			Altres conceptes	24,36410	€
P-13	E82C5N2M	m2	Enrajolat de parament vertical exterior a una alçària $\leq 3 \text{ m}$ amb rajola de gres porcellànic premat polit, grup Bla (UNE-EN 14411), preu mitjà, de 6 a 15 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE S1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	41,78	€
	B0FH7183	m2	Rajola de gres porcellànic premat polit de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup Bla (UNE-EN 14411)	15,05900	€
	B05A2203	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,64155	€
	B0711027	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 TE S1 segons norma UNE-EN 12004	8,43282	€
			Altres conceptes	17,64663	€
P-14	E8445260	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 15 mm de gruix i vora afinada (BA), entramat d'acer galvanitzat format per perfils principals col·locats cada 1000 mm i perfils secundaris col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	31,21	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	1,86120	€
	B0CC1410	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	5,68560	€
	B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,56228	€
	B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,15120	€
	B84Z7850	m2	Entramat d'estructura doble d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils principals col·locats cada 1000 mm com a màxim i perfils secundaris col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	8,71000	€
			Altres conceptes	14,23972	€
P-15	E898K2A0	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	12,63	€
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,72369	€
	B89ZPD00	kg	Pintura plàstica per a interiors	1,36048	€
			Altres conceptes	10,54583	€
P-16	E9DCU270	m2	Paviment interior antilliscant de rajola de gres porcel·lànic premsat de forma rectangular, preu alt, de 76 a 115 peces/m2, col·locat a l'estesa amb morter adhesiu C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	45,03	€
	B0711010	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	2,10000	€
	B0FHU270	m2	Rajola de gres porcel·lànic premsat antilliscant sense esmaltar de forma rectangular, de 76 a 115 peces/m2, preu alt	15,75900	€
	B05A2103	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,35000	€
			Altres conceptes	26,82100	€
P-17	EJ12NA1AK	u	Plat de dutxa quadrat de material acrílic, de 1000x1000 mm, de color blanc, preu superior ref. 63874 de la serie esfera de GALA, encastat al paviment	226,90	€
	BJ12NA1AKS	u	Plat de dutxa GALA model Esfera, acrílic, quadrat de 100 x 100 cm, blanc, per encastar, amb antilliscant., ref. 63874 de la serie esfera de GALA	210,31000	€
			Altres conceptes	16,59000	€
P-18	EJ13B71Q	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat sobre peu	125,49	€
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,39275	€
	BJ13B71Q	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà	113,08000	€
			Altres conceptes	12,01725	€
P-19	K2165511	m2	Enderroc de paret de ceràmica fins a 15 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	8,56	€
			Altres conceptes	8,56000	€
P-20	K2194721	m2	Arrencada de paviment de terratzo, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	8,48	€
			Altres conceptes	8,48000	€
P-21	K21A3011	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	18,09	€
			Altres conceptes	18,09000	€
P-22	K2R642A3	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 20 t, amb un recorregut de fins a 2 km	10,64	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Altres conceptes	10,64000	€
P-23	P660-15U5U	m2	Mampara modular vidre de 80 mm de gruix, formada per doble vidre laminar de seguretat de 5+5 mm de gruix, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, preu econòmic, col·locada	258,42	€
	B661-1687Y	m2	Mampara modular vidre de 80 mm de gruix, formada per doble vidre laminar de seguretat de 5+5 mm de gruix, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, preu econòmic	243,35000	€
			Altres conceptes	15,07000	€
P-24	P83EC-97TJ	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 1 placa hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de placa llana roca p/aïllaments	44,97	€
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	5,21500	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	1,98000	€
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,72480	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	6,87960	€
	B0CC0-21OS	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	9,63050	€
	B44Z-0LZT	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	0,61425	€
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,37750	€
	B7C93-0IWM	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ i resistència tèrmica $\geq 1,081 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$	4,68650	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,24000	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,29600	€
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,38540	€
			Altres conceptes	11,94045	€
P-25	P89I-4V8P	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura acrílica amb dues capes	13,32	€
	B896-HYCE	kg	Pintura acrílica, en fase aquosa	7,85808	€
			Altres conceptes	5,46192	€
P-26	P93G-57Q2	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 4 cm de gruix, amb morter de ciment 1:4	9,75	€
	B7C24-0KLD	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS) elastificat de 10 mm de gruix	0,01449	€
			Altres conceptes	9,73551	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
--------	------	----	------------	------

PRESSUPOST

Pàg.: 1

Obra 01 Pressupost 2026 OC DE SORT DARPA
 Capítol 01 ENDERROCS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 K2165511	m2	Enderroc de paret de ceràmica fins a 15 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 19)	8,56	6,200	53,07
2 K2R642A3	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 20 t, amb un recorregut de fins a 2 km (P - 22)	10,64	3,021	32,14
3 K21A3011	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 21)	18,09	1,000	18,09
4 K2194721	m2	Arrencada de paviment de terratzo, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 20)	8,48	19,818	168,06
TOTAL	Capítol	01.01			271,36

Obra 01 Pressupost 2026 OC DE SORT DARPA
 Capítol 02 OBRA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 E65261AR	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,622 \text{ m}^2\text{K/W}$ (P - 11)	50,90	39,480	2.009,53
2 E6527A4D	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 78 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una hidròfuga (H) de 15 mm i l'altra amb duresa superficial (I) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,081 \text{ m}^2\text{K/W}$ (P - 12)	55,96	31,825	1.780,93
3 P83EC-97TJ	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 1 placa hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de placa llana roca p/aïllaments (P - 24)	44,97	22,675	1.019,69
4 1A231NC2	m2	Porta interior de fusta, pintada, amb porta de fulles batents de fusta per a un buit d'obra de 100x245 cm, amb bastiment per a envà, fulla batent i tapajunts de fusta. m2 de buit d'obra (P - 1)	376,43	5,000	1.882,15
5 CONREM01	U	Remat de paret enderrocada amb guix (P - 9)	124,16	1,000	124,16
6 E9DCU270	m2	Paviment interior antilliscant de rajola de gres porcel·lànic premsat de forma rectangular, preu alt, de 76 a 115 peces/m2, col·locat a l'estesa amb morter adhesiu C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (P - 16)	45,03	19,818	892,40
7 E8445260	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 15 mm de gruix i vora afinada (BA), entramat d'acer galvanitzat format per perfils principals col·locats cada 1000 mm i perfils secundaris col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (P - 14)	31,21	19,818	618,52
8 CONNET07	u	Partida de neteja general de les oficines després obres i moviment de mobiliari per a executar les obres. (P - 8)	1.138,41	1,000	1.138,41
9 E898K2A0	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 15)	12,63	68,203	861,40

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 2

10	EJ12NA1AKS3Xu	Plat de dutxa quadrat de material acrílic , de 1000x1000 mm, de color blanc, preu superior ref. 63874 de la serie esfera de GALA , encastat al paviment (P - 17)	226,90	2,000	453,80
11	EJ13B71Q u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat sobre peu (P - 18)	125,49	2,000	250,98
12	E82C5N2M m2	Enrajolat de parament vertical exterior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat polit, grup Bla (UNE-EN 14411), preu mitjà, de 6 a 15 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE S1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (P - 13)	41,78	53,160	2.221,02
13	P93G-57Q2 m2	Recrescuda del suport de paviments, de 4 cm de gruix, amb morter de ciment 1:4 (P - 26)	9,75	19,818	193,23
14	P89I-4V8P m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura acrílica amb dues capes (P - 25)	13,32	154,240	2.054,48
15	CCPSIMP01 u	Partida ajustos obra imprevistos, amb partides definides i valorades per la direcció d'execució de les obres amb preus ITEC del 2025. (P - 2)	2.750,50	1,000	2.750,50
16	P660-15U5U m2	Mampara modular vidre de 80 mm de gruix, formada per doble vidre laminar de seguretat de 5+5 mm de gruix, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, preu econòmic, col·locada (P - 23)	258,42	5,000	1.292,10

TOTAL	Capítol	01.02			19.543,30
--------------	----------------	--------------	--	--	------------------

Obra	01	Pressupost 2026 OC DE SORT DARPA
------	----	----------------------------------

Capítol	03	INSTAL·LACIONS
---------	----	----------------

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	CONELEC05 u	Partida per a adaptació instal·lació elèctrica nova distribució segon REBT actual. Inclou certificat instal·lació. Inclou: - Desmuntatge de les instal·lacions elèctriques actuals. - Telecomunicacions: - 7 unitats de caixa per lloc de treball amb 4 endolls 2P+T16A + 2 endolls vermells 2P+T16A. + 2 preses RJ45 per veu i dades, totalment instal·lat. - Cable datos UTP categoria 6E amb tub lliure halogens. Aprox. 200 m. totalment instal·lat. - Instal·lacions elèctriques: - Conductors 3x25 0,6 1KV, lliure d'halogens totalment muntat, aprox. 150m. - Instal·lació de 6 punts de llum, inclòs part proporcional de cables secció 1,5 mm., tubs, punt d'activació, punt de llum. - 6 unitats de panell Led 60x60 49W 4000K blanc, inclòs marc de superfície del panell. - 3 punts de llum d'emergència tipus Led, totalment instal·lats. - Instal·lació de 5 preses de corrent 16A. C2, totalment instal·lats. - Inclou totes les lluminàries tipus LED, - o Han de tenir un UGR<19 i la freqüència més alta possible. Temperatura de color entre 3.000 i 4.000 K. Si pot ser, amb un sistema de difusors per no veure directament la font lumínica. Tot segons indicacions de la direcció facultativa. (P - 5)	6.250,52	1,000	6.250,52
2	CONFONT06 u	Partida per a adaptació instal·lació fontaneria sanejament i ventilació nova distribució. Tot segons indicacions de la direcció facultativa. (P - 6)	1.930,57	1,000	1.930,57
3	CONINS06 u	Partida per a desviament d'instal·lacions no contemplades. Tot segons indicacions de la direcció facultativa. (P - 7)	1.236,76	1,000	1.236,76
4	CONCAL07 u	Partida per a adaptació instal·lació calefacció a nova distribució. Tot segons indicacions de la direcció facultativa. (P - 3)	1.944,18	1,000	1.944,18

EUR

PRESSUPOST

5	CONCDA02	u	Parida per a instal·lació de dades (P - 4)	1.673,50	1,000	1.673,50
TOTAL			Capítol 01.03			13.035,53
Obra 01 Pressupost 2026 OC DE SORT DARPA						
Capítol 04 SEGURETAT I SALUT						
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	CONSEG01	Pa	Partida alçada per a la seguretat i salut (P - 10)	474,91	1,000	474,91
TOTAL			Capítol 01.04			474,91

RESUM DE PRESSUPOST

NIVELL 2: Capítol			Import
Capítol	01.01	ENDERROCS	271,36
Capítol	01.02	OBRA	19.543,30
Capítol	01.03	INSTAL·LACIONS	13.035,53
Capítol	01.04	SEGURETAT I SALUT	474,91
Obra	01	Pressupost 2026 OC DE SORT DARPA	33.325,10
			33.325,10
NIVELL 1: Obra			Import
Obra	01	Pressupost 2026 OC DE SORT DARPA	33.325,10
			33.325,10

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	33.325,10
13 % Despeses Generals SOBRE 33.325,10.....	4.332,26
6 % Benefici Industrial SOBRE 33.325,10.....	1.999,51
Subtotal	39.656,87
21 % IVA SOBRE 39.656,87.....	8.327,94
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 47.984,81

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(QUARANTA-SET MIL NOU-CENTS VUITANTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)

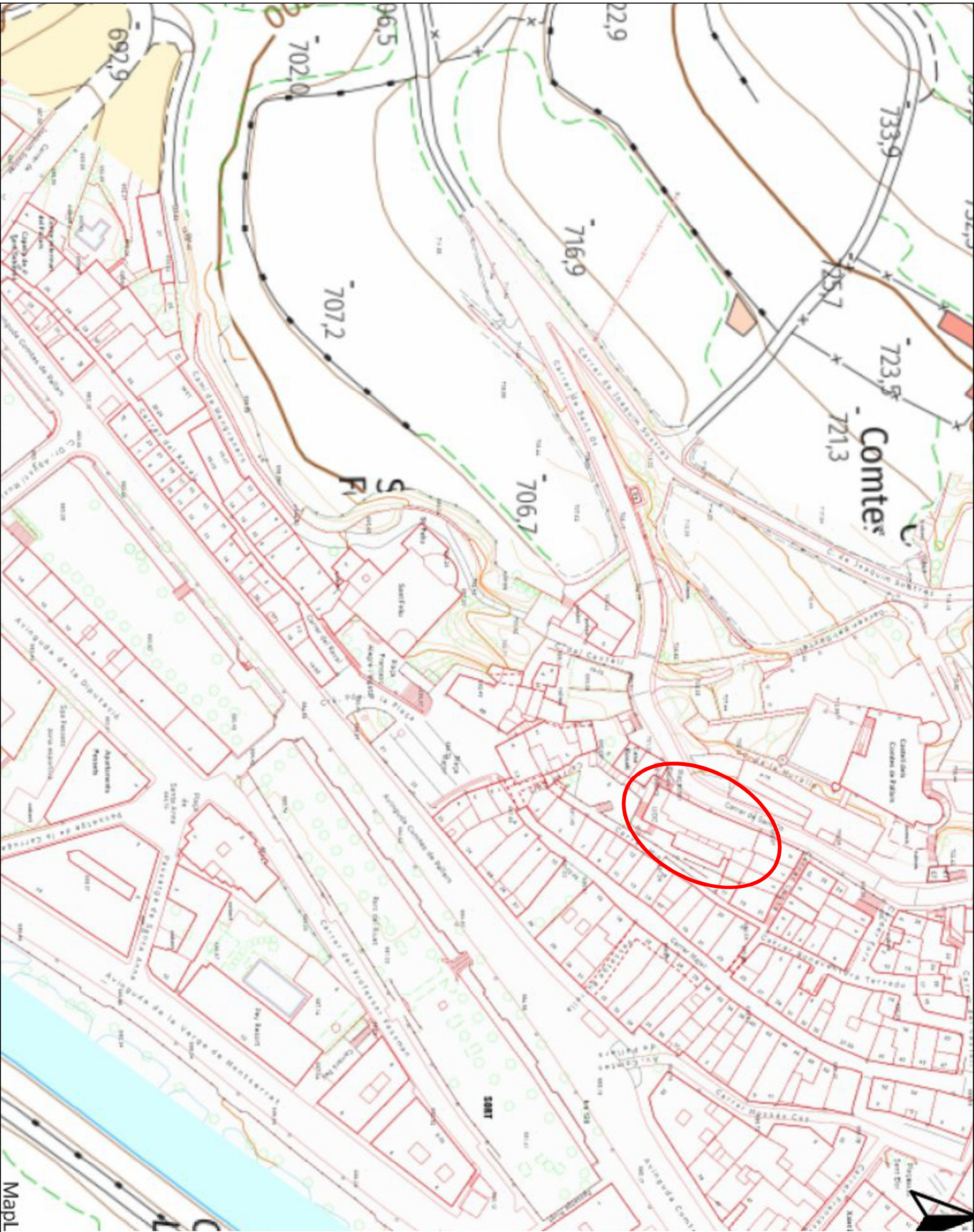
Sort, febrer de 2026

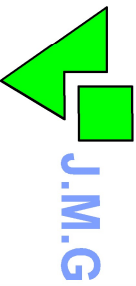
Arquitecte Tècnic
Jordi Mestre Gonzalez

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

Sort, gener de 2026

Jordi Mestre Gonzalez
Arquitecte tècnic



OBRERES D'ADEQUACIÓ DEL LOCAL OC DE SORT DEL DARPA	
SORT LOCAL OC DEL DARP	1
SITUACIÓ	
SORT GENÈR DE 2026	
TÈCNIC/S REDACTOR/S:	
 J.M.G.	
ENGINEER TÈCNIC INDUSTRIAL	
PROMOTOR	
JORDI MESTRE GONZÁLEZ	
CONSELL COMARCAL DEL	
PALLARS SOBIRÀ	
escala: 1/1000	
0m 0.5m 1m	paper A3



OBRES
D'ADEQUACIÓ
DEL LOCAL OC
DE SORT DEL
DARPA

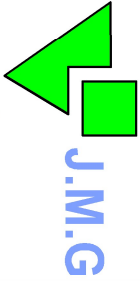
SORT
LOCAL OC DEL DARPA

3

PLANTA ESTIA
ACTUAL. COTES

SORT
GENER DE 2026

TÈCNIC/S REDACTOR/S:



ENGINEER TÈCNIC INDUSTRIAL
JORDI MESTRE GONZALEZ

PROMOTOR

CONSELL COMARCAL DEL
PALLARS SOBIRÀ

escala: 1/1000

0m 0.5m 1m paper A3