



Ajuntament de la Fuliola

Expedient: 1116/2025

Formalització del contracte

Procediment: Contractació

Assumpte: Contracte obres consolidació Reforma de Cal Bisbe i Cal Cama com a espai de memòria, història local i casa museu de la cupletista Ramoneta Roviara

DOCUMENT DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

D'una part, el Sr. Jaume Ferrer Carrera , Alcalde-President de l'Ajuntament de La Fuliola, amb CIF P2512200C, i domicili a Plaça de l'Ajuntament, núm.1; assistit en aquest acte per la senyora Eufèmia Moreno Barceló, secretària-interventora de l'esmentat Ajuntament que dóna fe de l'acte.

D'una altra part, el Sr. Mohamed, Oumeskour El Ghoulb, amb NIF 60177530P, com a representant de l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L., amb CIF núm. B67560029 i domicili a Barcelona Acre, núm.7.

Les característiques del contracte que es va sotmetre a licitació, son les següents:

Contractació obres consolidació Reforma de Cal Bisbe i Cal Cama com a espai de memòria, història local i casa museu de la cupletista Ramoneta Roviara			
Procediment: OBERT	Tramitació: ORDINÀRIA- anticipada	Tipus de contracte: OBRES	
Classificació CPV: 45223000-6 – Treballs de construcció d'estructures	Accepta renovació: No	Revisió de preus / fórmula: No	Accepta variants: No
Pressupost base de licitació: 141.428,10 €	21% IVA: 29.699,90 euros	Amb IVA: 171.128,00 euros	
Valor estimat del contracte	No porta IVA	141.428,10 euros	
Garantia provisional: No	Garantia definitiva: Si	Garantia complementària: No	

El termini d'execució i lloc d'execució d'acord amb la clàusula 12a del PCAP és de màxim de sis mesos total.

L'inici del termini d'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. Dins del termini que es consignï en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obra procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.



Ajuntament de la Fuliola

La finalitat del present acte és la de procedir a la formalització del contracte d'obres incloses en el projecte bàsic i executiu de consolidació de la Reforma de Cal Bisbe i Cal Cama, per procediment obert simplificat, amb tramitació anticipada, oferta econòmicament més avantatjosa amb diversos criteris d'adjudicació.

ANTECEDENTS

Per decret d'alcaldia número 2026-0002, de data 4 de gener de 2026, s'aprova l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, amb tramitació anticipada, per les obres per a executar el projecte bàsic i executiu de consolidació de la reforma de Cal Bisbe i Cal Cama com a espai de memòria, història local i casa museu de la cupletista Ramoneta Roviara, convocant la seva licitació.

Per resolució d'alcaldia núm. 2026-0074 es va adjudicar el contracte d'obres d'execució de del projecte bàsic i executiu de consolidació de la reforma de Cal Bisbe i Cal Cama, per import de 165.223,97 €, (130.526,93 € que es correspon al preu del contracte i 34.697,03 € a l'IVA).

CLÀUSULES

Primera.- OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L es compromet a la realització de les següents prestacions: **obres incloses en el projecte “Consolidació estructural de Cal Bisbe i Cal Cama”** del terme municipal de la Fuliola, conformement al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques, que figuren en l'expedient, documents contractuals que accepta incondicionalment i sense reserva alguna i del que deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat en ell.

Segon.- El preu del contracte és de 165.223,97 €, (130.526,93 € que es correspon al preu del contracte i 34.697,03 € a l'IVA).

Tercer.- El termini d'execució del contracte és el previst a la clàusula 12a del PCAP.

Quart.- OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L, representada pel Sr. Mohamed, Oumeskour El Ghoulb, presta la seva conformitat al Plec de condicions que és document contractual, signant-ho en aquest acte i se sotmet, para quan no es trobi en ell establert als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i al Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.



Ajuntament de la Fuliola

JAUME FERRER CARRERA
L'Alcalde de La Fuliola

Mohamed, Oumeskour El Ghoulb,
El representant de l'empresa,

EUFÈMIA MORENO BARCELÓ
La secretària-interventora,