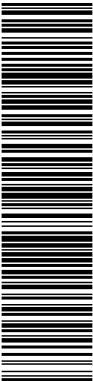


DOCUMENT DECRET CONSELLER DELEGAT: DCD direcció facultativa d'obres de la promoció situada al passatge del vidre 1-3-5 al municipi de Cornellà de Llobregat (versió 4)	IDENTIFICADORS NRO.DECRET: 2026/24	
ALTRES DADES Codi per a validació: A6SSQ-U1156-JTKKY Data d'emissió: 6 de Març de 2026 a les 13:55:11 Pàgina 1 de 2	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per _2 : 1.- Conseller Delegat de IMP SOL. Signat 03/03/2026 11:43 2.- Secretari/ària delegat/ada 1 de IMP SOL. Signat 06/03/2026 13:54	ESTAT SIGNAT 06/03/2026 13:54



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 575811 A6SSQ-U1156-JTKKY 4B98A8BD0E8119CE3134277CB2983A698A471639) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Milijant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home?codigo_entidad=IMP SOL



SERVEI JURIDIC ADMINISTRATIU

Exp: 256/25
Doc: 8 /2026

DECRET DEL CONSELLER DELEGAT

Finalitzada la primera fase del projecte per la construcció de la promoció de d'un edifici de 100 habitatges amb protecció oficial al sector SIEMENS, situat al Passatge del vidre 1-3-5 municipi de Cornellà de Llobregat, que contemplava tasques de seguiment i col·laboració en la redacció del projecte executiu, procedeix la contractació dels treballs per la segona fase de l'esmentat projecte que compren els treballs de direcció de les obres i tasques de seguiment de la fase de "postvenda".

Complerts els requisits per part de PASCUAL-AUSIÓ ARQUITECTES, SLP dins del procediment negociat sense publicitat, per a la contractació de la Direcció Facultativa d'obres de la promoció situada al situat al Passatge del vidre 1-3-5 municipi de Cornellà de Llobregat.

Vist l'informe de necessitat del Servei de Construcció que consta a l'expedient,

Vist l'informe del Servei Jurídic Administratiu de l'IMP SOL que consta a l'expedient,

En ús de les competències atorgades als apartats c) i e) de l'article 15 dels Estatuts de l'IMP SOL, publicats al BOPB en data 31 de desembre de 2004, i actuant com a conseller delegat de l'IMP SOL en virtut del nomenament de data 10 d'octubre de 2023 i publicat al BOPB en data 20 d'octubre de 2023,

RESOLC,

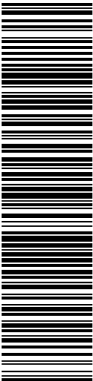
Primer.- **APROVAR** l'adjudicació del contracte de la Direcció d'obres i seguiment de postvenda (Fase 2) de las obres per la construcció de l'edifici al Passatge del vidre 1-3-5 municipi de Cornellà de Llobregat a PASCUAL-AUSIÓ ARQUITECTES, SLP, per un import de 275.956,52 €, al qual li correspon un IVA de 57.950,87 €, que fa un total de 333.907,39 €, i uns terminis d'execució que es corresponen amb els propis de l'obra, estimat en 20 mesos per la Direcció d'execució de les obres i del termini de garantia, estimada en 36 mesos en la fase postvenda, amb 36 mesos addicionals, fent un total de 72 mesos (6 anys).

Segon.- **DISPOSAR** la despesa de 333.907,39 €.

Tercer.- **REQUERIR** a l'empresa adjudicatària, per tal que en el termini màxim de 10 dies hàbils aporti la garantia definitiva per un import de 13.797,83 €.

Quart.- **REQUERIR** així mateix a l'empresa adjudicatària a formalitzar el contracte dintre dels 5 dies hàbils següents a la presentació en forma de la garantia definitiva del contracte.

DOCUMENT DECRET CONSELLER DELEGAT: DCD direcció facultativa d'obres de la promoció situada al passatge del vidre 1-3-5 al municipi de Cornellà de Llobregat (versió 4)	IDENTIFICADORS NRO.DECRET: 2026/24	
ALTRES DADES Codi per a validació: A6SSQ-U1156-JTKKY Data d'emissió: 6 de Març de 2026 a les 13:55:11 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per _2 : 1.- Conseller Delegat de IMPSOL. Signat 03/03/2026 11:43 2.- Secretari/ària delegat/ada 1 de IMPSOL. Signat 06/03/2026 13:54	ESTAT SIGNAT 06/03/2026 13:54



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 575811 A6SSQ-U1156-JTKKY 4B98A8BD0E8119CE3134277CB2983A698A471639) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home?codigo_entidad=IMPSOL



Cinquè.- **NOTIFICAR** a PASCUAL-AUSIÓ ARQUITECTES, SLP aquest acte i informar-los que hi poden interposar potestativament el recurs especial en matèria de contractació previst i regulat en l'article 44 de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), que s'ha de presentar, en els termes establerts en l'article 51 de la LCSP, davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic o el registre de l'òrgan de contractació en el termini de 15 dies hàbils que compten en els termes establerts en l'article 50.1 de la LCSP. L'escrit d'interposició es pot presentar igualment en els llocs establerts en l'article 16.4 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Així mateix, contra el present acord, i sense necessitat d'interposar-hi cap recurs especial en matèria de contractació, es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona en el termini de 2 mesos a comptar del primer dia hàbil següent al de la recepció de la seva notificació.

Sisè.- **PUBLICAR** la present adjudicació i la formalització del contracte en el Perfil de Contractant de l'IMPSOL.

Setè.- **DONAR COMPTE** d'aquesta resolució al proper Consell d'Administració.

El plec de clàusules administratives particulars aprovat per aquest decret és el document electrònic amb codi de verificació BCWRY-SZ9AR-NNLNZ i HASH A9DBA78B1C1882DA9C4DB15B4DE766D360562C7D.