

**CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV)**

6822 4E4V 0750 6E22 0KZS

ÀREA:

Secretaria General

EXPEDIENT NÚM.:

URB/2025/419

DOCUMENT NÚM.:

SG1AI00BG

ASSUMPTE:

Acta de la mesa de contractació per a la classificació de les ofertes presentades a la licitació per a la contractació de les obres incloses a la «Memòria Valorada substitució i reforma dels escocells existents al carrer Maria Vivet» i proposta d'adjudicació

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A LA CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES A LA LICITACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES INCLOSES A LA «MEMÒRIA VALORADA SUBSTITUCIÓ I REFORMA DELS ESCOCELLS EXISTENTS AL CARRER MARIA VIVET» I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Data: 22 de gener de 2026

Hora: 11:00 hores

Lloc: Ajuntament de Tona - Sala Vermelló

Sessió Telemàtica : <https://meet.jit.si/LicitacionsAjuntamentdeTona>

Acte No Públic

HI ASSISTEIXEN:

President: Sr. Lluís Ges Parés (Alcalde)

Vocals: Sr. Antoni Fajardo Graupera (Secretari-Jurídic)

Sr. Carlos Javier Linares Torres (Interventor)

Sr. David Pujol Vila (Aquitecte Tècnic)

Sr. Francesc Ballús Font (Enginyer)

Secretària: Sra. Immaculada Selva Selva (Administrativa)

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1) En primer lloc, la Secretària de la mesa presenta als membres de la mesa assistents a l'acte, convocats mitjançant Decret de l'Alcaldia de data 14 de gener de 2026.

2) Seguidament, la Secretaria de la mesa recorda els antecedents de l'expedient de contractació de les obres incloses a la «Memòria Valorada substitució i reforma dels escocells existents al carrer Maria Vivet», segons es relaciona:

a) En data 15 de desembre de 2025, es constitueix la mesa de contractació per a la qualificació de la documentació presentada per les empreses licitadores, mitjançant l'eina de sobre digital, corresponent als Sobres Únics «Documentació Administrativa i Proposició Econòmica» i acorda el següent:

«Primer.- Declarar admesos als licitadors següents:

DENOMINACIÓ SOCIAL
OBRES I SERVEIS PRESSEGUER SL
NUMTA CONSTRUCTORA, S.L.
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L.
JOSEP CODINA MAGEM
KOLLATEC, SL
OBRES I PAVIMENTS BOU SL
RAS, 21, S.L.

Segon.- Sol·licitar al Sr. David Pujol Vila la valoració de les ofertes presentades pels licitadors d'acord amb l'assenyalat al Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix la licitació de la contractació de les obres incloses a la «Memòria Valorada substitució i reforma dels escocells existents al carrer Maria Vivet».

Tercer.- En cas que alguna de les ofertes presentades fos considerada anormalment baixa segons l'informe emès pel Sr. David Pujol Vila i d'acord amb el que disposa l'article 149 "Ofertes anormalment baixes" de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i la clàusula catorzena "Ofertes anormalment baixes" del Plec de Clàusules Administratives Particulars per a la contractació de les obres incloses a la «Memòria Valorada substitució i reforma dels escocells existents al carrer Maria Vivet», es requerirà als licitadors afectats, que en un termini de 10 dies hàbils, presentin una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar les obres segons l'oferta presentada.»

b) En data 16 de desembre de 2025, el Sr. David Pujol Vila emet informe de valoració de les ofertes presentades per les empreses licitadores amb el següent contingut:

«INFORME TÈCNIC DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE LA MEMÒRIA VALORADA DE SUBSTITUCIÓ I REFORMA DELS ESCOCELLS EXISTENTS AL CARRER MARIA VIVET

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL: 143.960,30 €

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 171.312,76 € + 35.975,68 € de IVA

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 171.312,76 € IVA exclòs

D'acord amb el plec de clàusules administratives per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a un únic criteri d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat preu.

CRITERI QUANTIFICABLE AUTOMÀTICAMENT

Preu (de 0 a 100 punts)

$P_o = P_m \times P_I - O_f$

$P_I - O_e$

**CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV)**

6822 4E4V 0750 6E22 0KZS

ÀREA:

Secretaria General

EXPEDIENT NÚM.:

URB/2025/419

DOCUMENT NÚM.:

SG1AI00BG

ASSUMPTE:

Acta de la mesa de contractació per a la classificació de les ofertes presentades a la licitació per a la contractació de les obres incloses a la «Memòria Valorada substitució i reforma dels escocells existents al carrer Maria Vivet» i proposta d'adjudicació

Po = Puntuació obtinguda

PI = Preu de licitació

Of = Oferta realitzada

Pm = Puntuació màxima possible

Oe = Oferta mes econòmica

Ordre establert en la plataforma de licitació seguint la data i hora de presentació de les ofertes.

Empresa	Oferta IVA exclòs
OBRES I SERVEIS PRESSEGUER, SL	156.750,00 €
NUMTA CONSTRUCTORA, SL	146.709,41 €
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL	167.629,54 €
JOSEP CODINA MAGEM	159.440,00 €
KOLLATEC, SL	134.400,00 €
OBRES I PAVIMENTS BOU, SL	163.400,00 €
RAS 21, SL	157.950,36 €

Article 85 RD 1098/2001 mitjana aritmètica 155.182,75 €

Oferta anormalment baixa -10% de la mitjana de les ofertes 139.664,47 €

Valoració ofertes anormalment baixes

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos es durà a terme segons l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per el Reial Decret 1089/2001, de 12 d'octubre.

La puntuació s'ha d'assignar en funció de les baixes que comporten les ofertes vàlidament presentades respecte al tipus de licitació, i pot suposar que no s'assigni la màxima puntuació a cap oferta.

S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al pressupost de licitació, IVA exclòs.

S'assignarà la màxima puntuació a l'oferta que es trobi en algun dels supòsits següents:

- Quan concorri només un licitador, l'oferta presentada.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en 20 unitats percentuals a l'oferta mes elevada.

- Quan concorrin tres licitadors, la que sigui inferior en 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de totes les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al còmput d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior a 10 unitats percentuals a aquesta mitjana.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, la que sigui inferior en 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de totes les ofertes. No obstant, si hi ha ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es calcularà una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en aquest supòsit. En tot cas, si el nombre de les ofertes que resten és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En cas que es presenti una oferta més baixa que la calculada en qualsevol dels supòsits anterior, se li assignarà la màxima puntuació. Si existeix més d'una oferta en la mateixa situació, s'assignarà la màxima puntuació a la més baixa de totes.

En aplicació de la clàusula catorzena, cal fer el càlcul per comprovar si hi ha cap oferta que tingui la consideració d'anormalment baixa. Al haver més d'una empresa licitadora, l'oferta anormalment baixa és aquella que estigui per sota dels 10 punts percentuals més baixa que la mitjana de les ofertes, havent de descartar les empreses que es trobin per sobre de 10 punts percentuals de la mitjana:

Article 85 RD 1098/2001 mitjana aritmètica 155.182,75 €

Oferta anormalment baixa -10% de la mitjana de les ofertes 139.664,47 €

L'empresa **KOLLATEC, SL**, ha presentat oferta anormalment baixa, amb un import de 134.400,00 €.

CONCLOU

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als/a les licitador/es afectats/des un termini de 10 dies perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Cal concedir un termini de 10 dies perquè els licitadors que han presentat ofertes amb consideració d'anormalment baixa puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017.

L'empresa **KOLLATEC, SL**, ha presentat oferta anormalment baixa, amb un import de 134.400,00 €.

D'acord amb la Clàusula Catorzena del Plec de Clàusules Administratives Particulars, es considera procedent sol·licitar a l'empresa **KOLLATEC, SL**, que presenti la justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar les ofertes presentades.»

**CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV)**

6822 4E4V 0750 6E22 0KZS

ÀREA:

Secretaria General

EXPEDIENT NÚM.:

URB/2025/419

DOCUMENT NÚM.:

SG1AI00BG

ASSUMPTE:

Acta de la mesa de contractació per a la classificació de les ofertes presentades a la licitació per a la contractació de les obres incloses a la «Memòria Valorada substitució i reforma dels escocells existents al carrer Maria Vivet» i proposta d'adjudicació

c) En data 16 de desembre de 2025 es requereix a l'empresa KOLLATEC, SL per tal que en un termini de 10 dies hàbils presentin una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en el condicions presentades i amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. El termini va finalitzar el dia 7 de gener de 2026.

d) En el termini esmentat, l'empresa KOLLATEC, SL no ha presentat la justificació requerida, per la qual cosa s'haurà de considerar exclosa del procés de licitació.

3) La Secretaria de la mesa demana al Sr. David Pujol Vila que comenti als assistents l'informe emès, en data 13 de gener de 2026, de classificació de les propostes presentades i proposta d'adjudicació, el qual es transcriu a la present acta:

«INFORME TÈCNIC DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE LA MEMÒRIA VALORADA DE SUBSTITUCIÓ I REFORMA DELS ESCOCELLS EXISTENTS AL CARRER MARIA VIVET**PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL 143.960,30 €****PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ 171.312,76 € + 35.975,68 € de IVA****VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE 171.312,76 € IVA exclòs**

D'acord amb el plec de clàusules administratives per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a un únic criteri d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat preu.

CRITERI QUANTIFICABLE AUTOMÀTICAMENT**Preu (de 0 a 100 punts)**

$$Po = Pm \times PI - Of$$

$$PI - Oe$$

Po = Puntuació obtinguda

PI = Preu de licitació

Of = Oferta realitzada

Pm = Puntuació màxima possible

Oe = Oferta mes econòmica

Ordre establert en la plataforma de licitació seguint la data i hora de presentació de les ofertes.

Empresa	Oferta IVA exclòs
OBRES I SERVEIS PRESSEGUER, SL	156.750,00 €
NUMTA CONSTRUCTORA, SL	146.709,41 €
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL	167.629,54 €
JOSEP CODINA MAGEM	159.440,00 €
KOLLATEC, SL	134.400,00 €
OBRES I PAVIMENTS BOU, SL	163.400,00 €
RAS 21, SL	157.950,36 €

Article 85 RD 1098/2001 mitjana aritmètica 155.182,75 €

Oferta anormalment baixa -10% de la mitjana de les ofertes 139.664,47 €

Valoració ofertes anormalment baixes

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos es durà a terme segons l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per el Reial Decret 1089/2001, de 12 d'octubre.

La puntuació s'ha d'assignar en funció de les baixes que comporten les ofertes vàlidament presentades respecte al tipus de licitació, i pot suposar que no s'assigni la màxima puntuació a cap oferta.

S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al pressupost de licitació, IVA exclòs.

S'assignarà la màxima puntuació a l'oferta que es trobi en algun dels supòsits següents:

- Quan concorri només un licitador, l'oferta presentada.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en 20 unitats percentuals a l'oferta més elevada.
- Quan concorrin tres licitadors, la que sigui inferior en 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de totes les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior a 10 unitats percentuals a aquesta mitjana.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, la que sigui inferior en 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de totes les ofertes. No obstant, si hi ha ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es calcularà una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en aquest supòsit. En tot cas, si el nombre de les ofertes que resten és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En cas que es presenti una oferta més baixa que la calculada en qualsevol dels supòsits anterior, se li assignarà la màxima puntuació. Si existeix més d'una oferta en la mateixa situació, s'assignarà la màxima puntuació a la més baixa de totes.

En aplicació de la clàusula catorzena, cal fer el càlcul per comprovar si hi ha cap oferta que tingui la consideració d'anormalment baixa. Al haver més d'una empresa licitadora, l'oferta anormalment baixa és aquella que estigui per sota dels 10 punts percentuals més baixa que la

			CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV) 6822 4E4V 0750 6E22 0KZS		
ÀREA: Secretaria General		EXPEDIENT NÚM.: URB/2025/419		DOCUMENT NÚM.: SG1AI00BG	
ASSUMPTE: Acta de la mesa de contractació per a la classificació de les ofertes presentades a la licitació per a la contractació de les obres incloses a la «Memòria Valorada substitució i reforma dels escocells existents al carrer Maria Vivet» i proposta d'adjudicació					

mitjana de les ofertes, havent de descartar les empreses que es trobin per sobre de 10 punts percentuals de la mitjana:

Article 85 RD 1098/2001 mitjana aritmètica 155.182,75 €

Oferta anormalment baixa -10% de la mitjana de les ofertes 139.664,47 €

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als/a les licitador/es afectats/des un termini de 10 dies perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Cal concedir un termini de 10 dies perquè els licitadors que han presentat ofertes amb consideració d'anormalment baixa puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017.

L'empresa KOLLATEC, SL, ha presentat oferta anormalment baixa, amb un import de 134.400,00 €.

En data 16 de desembre de 2025 es sol·licita a l'empresa KOLLATEC, SL, que presenti la justificació adequada a les circumstàncies que els permeten executar les ofertes presentades, donant un termini de 10 dies hàbils.

En data 7 de gener de 2026 finalitza el termini per presentar la justificació i l'empresa no ha aportat cap tipus de documentació, per tant, es considera procedent excloure l'empresa de les ofertes presentades.

CONCLOU

Una vegada exclosa l'empresa **KOLLATEC, S.L.**, la classificació de les ofertes presentades queda de la següent manera:

Empresa	Oferta IVA exclòs	PUNTUACIÓ FINAL Oferta econòmica
		Fins a 100 punts
NUMTA CONSTRUCTORA, SL	146.709,41 €	100
OBRES I SERVEIS PRESSEGUER, SL	156.750,00 €	59,19
RAS 21, SL	157.950,36 €	54,31
JOSEP CODINA MAGEM	159.440,00 €	48,25
OBRES I PAVIMENTS BOU, SL	163.400,00 €	32,16
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL	167.629,54 €	14,97

La puntuació més alta correspon a l'empresa **NUMTA CONSTRUCTORA, S.L.**

Es proposa acceptar l'oferta de 146.709,41 € IVA exclòs presentada per **NUMTA CONSTRUCTORA, S.L.** d'acord amb la classificació i resultant la oferta primer classificada.»

Per tot l'exposat la Mesa de contractació per unanimitat acorda:

Primer.- D'acord amb l'informe emès pel Sr. David Pujol Vila i tenint en compte l'assenyalat al Plec de Clàusules Administratives Particulars, declarar exclosa del procés de licitació de les obres incloses a la «Memòria Valorada substitució i reforma dels escocells existents al carrer Maria Vivet», a l'empresa KOLLATEC, SL per no haver presentat la justificació adequada de les circumstàncies que el permeten executar les obres en el condicions presentades.

Segon.- Proposar a l'Òrgan de contractació la següent classificació de les empreses presentades a la licitació de les obres incloses a la «Memòria Valorada substitució i reforma dels escocells existents al carrer Maria Vivet», segons la relació següent :

1. NUMTA CONSTRUCTORA, S.L.
2. OBRES I SERVEIS PRESSEUGER SL
3. RAS, 21, S.L.L
4. JOSEP CODINA MAGEM
5. OBRES I PAVIMENTS BOU SL
6. OUMERKUR CONSTRUCCIONS Y OBRAS, SL

L'Òrgan de contractació haurà de requerir a l'empresa classificada en primera posició la presentació de la documentació assenyalada al Plec de Clàusules Administratives Particulars. En cas de no presentar-se la documentació requerida s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta, i es procedirà a exigir-li el 3% del pressupost de licitació (IVA exclòs). En aquest cas es demanarà la presentació de la documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

Tercer.- Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de les obres incloses a la «Memòria Valorada substitució i reforma dels escocells existents al carrer Maria Vivet», a l'empresa NUMTA CONSTRUCTORA, S.L.

Quart.- Donar publicitat de la present Acta al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Tona.

La Secretària de la mesa dona la paraula als assistents sense que formulin cap pregunta o observació, per la qual cosa es dona l'acte per finalitzat.



CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV)

6822 4E4V 0750 6E22 0KZS

ÀREA:

Secretaria General

EXPEDIENT NÚM.:

URB/2025/419

DOCUMENT NÚM.:

SG1AI00BG

ASSUMPTE:

Acta de la mesa de contractació per a la classificació de les ofertes presentades a la licitació per a la contractació de les obres incloses a la «Memòria Valorada substitució i reforma dels escocells existents al carrer Maria Vivet» i proposta d'adjudicació

I perquè així consti, s'emet la present acta, que serà signada digitalment pels components de la Mesa de Contractació. De tot el que en dono fe com a secretària de la Mesa, essent les 11:15 hores de la data al començament assenyalada.

El President de la mesa
Sr. Lluís Ges Parés

La Secretària de la mesa
Sra. Immaculada Selva Selva

El Vocal en representació d'Assessoria Jurídica
Sr. Antoni Fajardo Graupera

El Vocal en representació d'Intervenció/control intern
Sr. Carlos Javier Linares Torres

El Vocal
Sr. David Pujol Vila

El Vocal
Sr. Francesc Ballús Font