

## **ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA (SAD). PER PROCEDIMENT OBERT. OBERTURA I VALORACIÓ DEL SOBRE DIGITAL "C"**

**Expedient número: 3754/2025**

Reunides a la sala de plens del Consell Comarcal, en acte públic, les persones relacionades més avall a fi de constituir la Mesa de contractació per a l'adjudicació del contracte del servei d'atenció domiciliària (SAD), sent les 10:00 h del dia 28 de gener de 2026, es procedeix a constituir l'esmentada Mesa amb la següent composició que ha estat prèviament publicada al Perfil del contractant:

Sra . Susana Mur Vázquez, funcionària de carrera i cap del departament de Serveis Socials , com a presidenta de la mesa.

Sra. Carme Rubiano Rodríguez, funcionària de carrera de Secretaria General i cap del negociat de Secretaria, com a secretària de la mesa.

Sr. Marc Pau Fernández Mesalles, interventor de la Corporació, com a vocal.

Sr. David Fullera i Caballé, secretari de la Corporació , com a vocal.

Sra. Núria Garcia Caja, funcionària de carrera del departament d'Intervenció, com a vocal suplent

La licitació es regeix pels plecs de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques particulars aprovats per Decret de Presidència 2025/1059, de 27 de novembre (DA 2a LCSP i Base 22a d'execució del Pressupost 2025, aprovades per Ple, sessió 4/2024, d11 de desembre). L'anunci de licitació ha estat publicat al Perfil del contractant de la Corporació el dia 27 de novembre de 2025.

El Procediment establert pels plecs de clàusules és l'obert i tramitació ordinària.

En data 26 de gener es va anunciar al Perfil del contractant el present acte, entenent-se pel mateix convocats tots els licitadors. Assisteixen a l'acte representants de les següents empreses licitadores:

FUNDACIÓ SANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA  
Meritxell Garcia i Sandra Pàmies

ACCENT SOCIAL, SL.  
Marc Vives

CARING WELL GESTION DIRECTA, SL  
Damaris



La presidenta dóna inici a l'acte fent lectura de l'acta de la sessió d'aquesta Mesa de Contractació tinguda el 12 de gener de 2026, en especial dels acords d'admissió i exclusió de propostes. Es transcriuen els acords presos:

«PRIMER. Declarar admeses les proposicions formulades per:

| <b>Denominació/raó social</b>           | <b>CIF</b> |
|-----------------------------------------|------------|
| FUNDACIÓ SANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA | G43660372  |
| UNIQ CARE, SL                           | B67608620  |
| ACCENT SOCIAL, SLU                      | B66808213  |

SEGON. Declarar admesa la proposició presentada per UNIQ CARE, SL, amb l'avertiment que cas de resultar adjudicatària del contracte haurà de designar una persona delegada del contractista que haurà de ser acceptada prèviament a la formalització del contracte pel Consell Comarcal.

TERCER. Requerir a l'empresa licitadora CARING WELL GESTIÓN DIRECTA SL perquè en el termini de TRES (3) aporti la documentació que s'indica:

- Lot 1\_ Annex 2. Proposició valorable per mitjà de judici de valor, emplenat i signat per persona apoderada.

- Lot 2\_ Annex 2. Proposició valorable per mitjà de judici de valor, emplenat i signat per persona apoderada.

Si l'empresa tramet l'annex 2 signat en el termini establert, la proposta de CARING WELL GESTION, s'entendrà admesa.

QUART. Transcorregut aquest període, remetre al Departament de Serveis Socials les propostes admeses, en tant que unitat administrativa promotora i responsable d'aquest procediment, per tal que, amb estricte compliment del que disposa la clàusula administrativa particular 6.4, apartat "Criteris valorats mitjançant judici de valor", emeti informe tècnic de valoració, de l'annex 2 de les proposicions admeses i rendeixi el seu informe a aquesta Mesa de contractació.»

El dia 13 de gener es va trametre el requeriment d'esmena a l'empresa CARING WELL GESTIÓN DIRECTA SL, que va ser contestat per la mercantil el dia 14 de gener en temps i forma i, per tant, la seva proposta ha estat admesa.

Seguidament, la presidenta dona compte de l'acta de valoració d'aquesta Mesa del sobre B "Criteris avaluable per mitjà de judici de valor", duta a terme el dia 27 de gener, a les 09.30 h i es traslladen els acords presos per la mesa:

La valoració de les proposicions contingudes en els sobres B són les següents:



| Lot | Descripció                   |
|-----|------------------------------|
| 1   | Abasta el municipi de Cunit. |

| Criteris / subcriteri                                                                         | Puntuació màxima | CARING WELL<br>GESTION<br>DIRECTA<br>SL (QIDA) | FUNDACIÓ<br>SANITÀRIA I<br>SOCIAL SANTA<br>TECLA | UNIQ CARE,<br>SL         | ACCENT<br>SOCIAL, SLU     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| Sistemes de coordinació, supervisió i seguiment del servei                                    | 5                | Interval 5<br>3,75 punts                       | Interval 5<br>3,75 punts                         | Interval 4<br>2,60 punts | Interval 5<br>3,75 punts  |
| Millores objectives en relació als serveis o a l'organització 5 punts per a la seva prestació | 5                | Interval 5<br>3,75 punts                       | Interval 5<br>3,75 punts                         | Interval 4<br>2,60 punts | Interval 5<br>3,75 punts  |
| Metodologia de treball. Treball en xarxa i visió comunitària                                  | 5                | Interval 5<br>3,75 punts                       | Interval 5<br>3,75 punts                         | Interval 4<br>2,60 punts | Interval 5<br>3, 75 punts |
| Projectes / serveis addicionals.                                                              | 5                | Interval 6<br>5 punts                          | Interval 5<br>3,75 punts                         | Interval 4<br>2,60 punts | Interval 5<br>3,75 punts  |
| <i>Protocol intern i normativa interna de funcionament en la resolució d'incidències</i>      | 5                | Interval 5<br>3,75 punts                       | Interval 5<br>3,75 punts                         | Interval 4<br>2,60 punts | Interval 5<br>3,75 punts  |
| <i>Política de qualitat dels serveis i l'avaluació d'aquesta</i>                              | 5                | Interval 5<br>3,75 punts                       | Interval 5<br>3,75 punts                         | Interval 4<br>2,60 punts | Interval 5<br>3,75 punts  |
| <b>TOTAL</b>                                                                                  | <b>30</b>        | <b>23,75 punts</b>                             | <b>22,50 punts</b>                               | <b>15,60 punts</b>       | <b>22,50 punts</b>        |



| Lot | Descripció                                                                                                                                                                                      |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2   | Abasta els municipis: Albinyana, l'Arboç, Banyeres del Penedès, Bellvei, la Bisbal del Penedès, Bonastre, Llorenç del Penedès, Masllorenç, el Montmell, Sant Jaume dels Domenys i Santa Oliva . |

| Criteris / subcriteri                                                                         | Puntuació màxima | CARING WELL<br>GESTION DIRECTA<br>SL (QIDA) | FUNDACIÓ<br>SANITÀRIA I<br>SOCIAL SANTA<br>TECLA | UNIQ CARE, SL            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------|
| Sistemes de coordinació, supervisió i seguiment del servei                                    | 5                | Interval 5<br>3,75 punts                    | Interval 5<br>3,75 punts                         | Interval 4<br>2,60 punts |
| Millores objectives en relació als serveis o a l'organització 5 punts per a la seva prestació | 5                | Interval 5<br>3,75 punts                    | Interval 5<br>3,75 punts                         | Interval 4<br>2,60 punts |
| Metodologia de treball. Treball en xarxa i visió comunitària                                  | 5                | Interval 5<br>3,75 punts                    | Interval 5<br>3,75 punts                         | Interval 4<br>2,60 punts |
| Projectes / serveis addicionals.                                                              | 5                | Interval 6<br>5 punts                       | Interval 5<br>3,75 punts                         | Interval 4<br>2,60 punts |
| <i>Protocol intern i normativa interna de funcionament en la resolució d'incidències</i>      | 5                | Interval 5<br>3,75 punts                    | Interval 5<br>3,75 punts                         | Interval 4<br>2,60 punts |
| <i>Política de qualitat dels serveis i l'avaluació d'aquesta</i>                              | 5                | Interval 5<br>3,75 punts                    | Interval 5<br>3,75 punts                         | Interval 4<br>2,60 punts |
| <b>TOTAL</b>                                                                                  | <b>30</b>        | <b>23,75 punts</b>                          | <b>22,50 punts</b>                               | <b>15,60 punts</b>       |

L'acta de la sessió i l'informe de valoració tècnica romanen publicades al perfil del contractant des del dia 27 de gener a les 13.56 h.

A continuació la presidenta ordena l'obertura dels sobres "C" que conté la proposició valorable per aplicació automàtica de fórmules.

La secretària de la mesa dona lectura de les propostes dels licitadors incloses en el sobre "C" per a cada lot, que són les següents:



| Lot | Descripció                   |
|-----|------------------------------|
| 1   | Abasta el municipi de Cunit. |

| Lot 1                                              | CARING WELL<br>GESTION DIRECTA<br>SL (QIDA) | FUNDACIÓ<br>SANITÀRIA I<br>SOCIAL SANTA<br>TECLA | UNIQ CARE, SL                                          | ACCENT<br>SOCIAL, SLU                         |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Oferta econòmica<br>S/IVA                          | Preu hora<br>TF: 20,58 €<br>AN: 19,03 €     | Preu hora<br>TF: 20,18 €<br>AN: 18,66 €          | Preu hora<br>TF: 18,60 € <sup>(1)</sup><br>AN: 17,15 € | Preu hora<br>TF: 20,17 €<br>AN: 18,66 €       |
|                                                    | 145.919 € <sup>(2)</sup>                    | 143.083,56 €                                     | 131.824,70 €                                           | 143.023,59 €                                  |
| Pla de formació<br>continuada del<br>personal      | 12 hores                                    | 12 hores                                         | 12 hores                                               | 12 hores                                      |
| Milliores<br>sense cost<br>pel Consell<br>Comarcal | 15 hores anuals de<br>coordinacions         | 15 hores anuals de<br>coordinacions              | 15 hores anuals<br>de coordinacions                    | 15 hores anuals<br>de coordinacions           |
|                                                    | 15 hores anuals de<br>neteges en domicilis  | 15 hores anuals de<br>neteges en<br>domicilis    | 15 hores anuals<br>de neteges en<br>domicilis          | 15 hores anuals<br>de neteges en<br>domicilis |
| Tecnologies de la<br>informació                    | Sí, disposen de<br>mòbil                    | Sí, disposen de<br>mòbil                         | Sí, disposen de<br>mòbil                               | Sí, disposen de<br>mòbil                      |

| Lot | Descripció                                                                                                                                                                                      |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2   | Abasta els municipis: Albinyana, l'Arboç, Banyeres del Penedès, Bellvei, la Bisbal del Penedès, Bonastre, Llorenç del Penedès, Masllorenç, el Montmell, Sant Jaume dels Domenys i Santa Oliva . |

| Lot 2                                         | CARING WELL<br>GESTION DIRECTA<br>SL (QIDA) | FUNDACIÓ<br>SANITÀRIA I SOCIAL<br>SANTA TECLA | UNIQ CARE, SL                           |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Oferta econòmica<br>S/IVA                     | Preu hora<br>TF: 21,25 €<br>AN: 19,65 €     | Preu hora<br>TF: 20,19 €<br>AN: 18,67 €       | Preu hora<br>TF: 19,90 €<br>AN: 18,45 € |
|                                               | 328.563 € <sup>(3)</sup>                    | 312.181,53 €                                  | 307.818,30 €                            |
| Pla de formació<br>continuada del<br>personal | 12 hores                                    | 12 hores                                      | 12 hores                                |
|                                               | 15 hores anuals de<br>coordinacions         | 15 hores anuals de<br>coordinacions           | 15 hores anuals<br>de coordinacions     |



|                                          |                                         |                                         |                                         |
|------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|
| Millores sense cost pel Consell Comarcal | 15 hores anuals de neteges en domicilis | 15 hores anuals de neteges en domicilis | 15 hores anuals de neteges en domicilis |
| Tecnologies de la informació             | Sí, disposen de mòbil                   | Sí, disposen de mòbil                   | Sí, disposen de mòbil                   |

Fundació Sociosanitària i Social Santa Tecla manifesta que és una entitat de caràcter social que presta els serveis exempts descrits en l'article 20 de la Llei de l'Impost sobre el Valor Afegit de 28 de desembre de 1992, modificada per la Llei 28/2014 de 27 de novembre de 2014, i per aquest motiu no repercuteix IVA.

D'acord amb el que disposa l'art. 159.4.f) LCSP es dona per acabat l'acte públic i continua la sessió de la mesa amb la finalitat de comprovar la concordança de les ofertes presentades pels licitadors amb l'estructura de costos unitaris, preu/hora.

Durant l'examinació de les ofertes, la mesa de contractació ha detectat errors i errors aritmètics en les propostes de les següents empreses licitadores:

### **Lot 1**

<sup>(1)</sup> **UNIQ CARE, SL:** Preu unitari del/a treballador/a familiar erroni. La suma dels dos conceptes que componen el preu unitari és incorrecta tal com s'exposa a continuació:

d'acord amb el següent desglossament dels preus unitaris:

| Treballador familiar                                                                                                                                     |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| • Cost directes de personal (sou + quota patronal+ coordinació + desplaçaments + absentisme + llicències + formació del personal) veure punt D.4 del QCC | 17,65 €/h        |
| • Costos indirectes (costos associats a l'execució + estructura empresarial + benefici)                                                                  | 0,96 €/h         |
| <b>Total cost</b>                                                                                                                                        | <b>18,60 €/h</b> |

El preu unitari que consta en la seva proposta és de 18,60 €/h i de la suma dels dos conceptes (costos directes + costos indirectes) es desprèn que el resultat és 18,61 €/h.

La mesa considera que l'error en el preu unitari de l'oferta de l'empresa UNIQ CARE, SL, no és esmenable ja que suposaria una nova oferta del preu unitari i, per tant, es proposa que sigui exclosa del procediment de licitació.

<sup>(2)</sup> **CARING WELL GESTION DIRECTA SL (QIDA):** En la comprovació del càlcul de l'oferta, s'ha detectat que en el subtotal dels preus del/a treballador/a familiar i de l'auxiliar de neteja que ofereix l'empresa hi ha un error aritmètic en la multiplicació del preu/hora pel nombre d'hores, i en conseqüència, hi ha un



error aritmètic en el càlcul de la suma del preu total, tal com es mostra a continuació:

|                        | Treballador/a familiar | Auxiliar de neteja |
|------------------------|------------------------|--------------------|
| Preu hora (sense IVA)  | 20,58 €/h              | 19,03 €/h          |
| Nombre d'hores         | 6.027                  | 1.150              |
| Subtotal               | 124.034 €              | 21.885 €           |
| Total Lot 1 sense IVA  | 145.919 €              |                    |
| Total Lot 1 amb IVA(*) | 151.756 €              |                    |

La mesa de contractació ha procedit a fer el càlcul d'acord amb el preu/hora proposat per l'empresa per les dues figures professionals:

|                   | TF             | AN             |
|-------------------|----------------|----------------|
| Costos directes   | 18,37 €        | 16,99 €        |
| Costos indirectes | 2,21 €         | 2,04 €         |
| Preu/hora         | <b>20,58 €</b> | <b>19,03 €</b> |
| Nombre d'hores    | 6.027          | 1.150          |
| Subtotal          | 124.035,66 €   | 21.884,50 €    |
| Total sense iva   | 145.920,16 €   |                |
| Total iva inclòs  | 151.756,97 €   |                |

A la vista d'aquests errors aritmètics, la mesa de contractació considera que l'oferta de CARING WELL GESTION DIRECTA SL (QIDA) és esmenable, ja que no suposa una modificació de l'oferta, atès que només admet una possibilitat, no canvia la voluntat del licitador ni el sentit inicial de l'oferta i no incorpora termes inicialment no previstos, ja que el càlcul de preu unitari és correcte. Més quan el valor total de l'oferta es basa en un nombre d'hores que actua com a variable màxima per fer l'estimació del preu del contracte.

Per aquest motiu, a l'hora de valorar el criteri econòmic de les propostes, la mesa d'ofici calcula, a partir del preu unitari, l'import correcte i les propostes de les 3 empreses no excloses del procediment són les següents:



| Lot 1                                     | CARING WELL GESTION DIRECTA SL (QIDA)   | FUNDACIÓ SANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA | ACCENT SOCIAL, SLU                      |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|
| Oferta econòmica S/IVA                    | Preu hora<br>TF: 20,58 €<br>AN: 19,03 € | Preu hora<br>TF: 20,18 €<br>AN: 18,66 € | Preu hora<br>TF: 20,17 €<br>AN: 18,66 € |
|                                           | 145.920,16 €                            | 143.083,56 €                            | 143.023,59 €                            |
| Pla de formació continuada del personal   | 12 hores                                | 12 hores                                | 12 hores                                |
| Milliores sense cost pel Consell Comarcal | 15 hores anuals de coordinacions        | 15 hores anuals de coordinacions        | 15 hores anuals de coordinacions        |
|                                           | 15 hores anuals de neteges en domicilis | 15 hores anuals de neteges en domicilis | 15 hores anuals de neteges en domicilis |
| Tecnologies de la informació              | Sí, disposen de mòbil                   | Sí, disposen de mòbil                   | Sí, disposen de mòbil                   |

La puntuació obtinguda en la valoració, d'acord amb el punt 6.4 de les PCAP, de les propostes anteriors és la següent:

| Lot | Descripció                   |
|-----|------------------------------|
| 1   | Abasta el municipi de Cunit. |

| Subcriteris                               | CARING WELL GESTION DIRECTA SL (QIDA) | FUNDACIÓ SANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA | ACCENT SOCIAL, SLU |
|-------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
| Oferta econòmica S/IVA                    | 48,35                                 | 48,99                                   | 49,00              |
| Pla de formació continuada del personal   | 6,00                                  | 6,00                                    | 6,00               |
| Milliores sense cost pel Consell Comarcal | 5,00                                  | 5,00                                    | 5,00               |
|                                           | 5,00                                  | 5,00                                    | 5,00               |
| Tecnologies de la informació              | 5,00                                  | 5,00                                    | 5,00               |

## Lot 2

Durant l'examinació de les ofertes, la mesa de contractació ha detectat un error aritmètic en la proposta de **CARING WELL GESTION DIRECTA SL (QIDA)**<sup>(3)</sup>.

En la comprovació del càlcul de l'oferta, s'ha detectat que en el subtotal dels preus del/a treballador/a familiar i de l'auxiliar de neteja que ofereix l'empresa hi ha un error aritmètic en la multiplicació del preu/hora pel nombre d'hores, i en conseqüència, hi ha un error aritmètic en el càlcul de la suma del preu total, tal



com es mostra a continuació:

|                         | Treballador/a familiar | Auxiliar de neteja |
|-------------------------|------------------------|--------------------|
| Preu hora               | 21,25 €/h              | 19,65 €/h          |
| Nombre d'hores          | 13.143                 | 2.508              |
| Subtotal                | 279.280 €              | 49.283 €           |
| Total Lot 2 sense IVA   | 328.563 €              |                    |
| Total Lot 2 amb IVA (*) | 341.706 €              |                    |

La mesa de contractació ha procedit a fer el càlcul d'acord amb el preu/hora proposat per l'empresa per les dues figures professionals:

|                   | TF           | AN          |
|-------------------|--------------|-------------|
| Costos directes   | 18,97 €      | 17,54 €     |
| Costos indirectes | 2,28 €       | 2,11 €      |
| Preu/hora         | 21,25 €      | 19,65 €     |
| Nombre d'hores    | 13.143       | 2.508       |
| Subtotal          | 279.288,75 € | 49.282,20 € |
| Total sense iva   | 328.570,95 € |             |
| Total iva inclòs  | 341.713,79 € |             |

A la vista d'aquests errors aritmètics, la mesa de contractació considera que l'oferta de CARING WELL GESTION DIRECTA SL (QIDA) és esmenable, ja que no suposa una modificació de l'oferta, atès que només admet una possibilitat, no canvia la voluntat del licitador ni el sentit inicial de l'oferta i no incorpora termes inicialment no previstos, ja que el càlcul de preu unitari és correcte. Més quan el valor total de l'oferta es basa en un nombre d'hores que actua com a variable màxima per fer l'estimació del preu del contracte.

Per aquest motiu, a l'hora de valorar el criteri econòmic de les propostes, la mesa d'ofici calcula a partir del preu unitari l'import correcte i les propostes de les 3 empreses licitadores del procediment són les següents:

| Lot 2                                      | CARING WELL<br>GESTION DIRECTA<br>SL (QIDA) | FUNDACIÓ<br>SANITÀRIA I SOCIAL<br>SANTA TECLA | UNIQ CARE, SL              |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------|
| Oferta econòmica S/IVA                     | Preu hora                                   | Preu hora                                     | Preu hora                  |
|                                            | TF: 21,25 €<br>AN: 19,65 €                  | TF: 20,19 €<br>AN: 18,67 €                    | TF: 19,90 €<br>AN: 18,45 € |
|                                            | 328.570,95 €                                | 312.181,53 €                                  | 307.818,30 €               |
| Pla de formació continuada<br>del personal | 12 hores                                    | 12 hores                                      | 12 hores                   |
|                                            | 15 hores anuals de                          | 15 hores anuals de                            | 15 hores anuals de         |



| Millores sense cost pel Consell Comarcal | coordinacions                           | coordinacions                           | coordinacions                           |
|------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|
|                                          | 15 hores anuals de neteges en domicilis | 15 hores anuals de neteges en domicilis | 15 hores anuals de neteges en domicilis |
| Tecnologies de la informació             | Sí, disposen de mòbil                   | Sí, disposen de mòbil                   | Sí, disposen de mòbil                   |

La puntuació obtinguda en la valoració, d'acord amb el punt 6.4 de les PCAP, de les propostes anteriors és la següent:

| Lot | Descripció                                                                                                                                                                                      |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2   | Abasta els municipis: Albinyana, l'Arboç, Banyeres del Penedès, Bellvei, la Bisbal del Penedès, Bonastre, Llorenç del Penedès, Masllorenç, el Montmell, Sant Jaume dels Domenys i Santa Oliva . |

| Subcriteris                              | CARING WELL GESTION DIRECTA SL (QIDA) | FUNDACIÓ SANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA | UNIQ CARE, SL |
|------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|---------------|
| Oferta econòmica S/IVA                   | 46,92                                 | 48,56                                   | 49,00         |
| Pla de formació continuada del personal  | 6,00                                  | 6,00                                    | 6,00          |
| Millores sense cost pel Consell Comarcal | 5,00                                  | 5,00                                    | 5,00          |
|                                          | 5,00                                  | 5,00                                    | 5,00          |
| Tecnologies de la informació             | 5,00                                  | 5,00                                    | 5,00          |

La puntuació total en els dos lots resulta de la suma dels criteris avaluable amb fórmula matemàtica i de la puntuació de la valoració de la puntuació de judici de valor

PT= criteri 1 + criteri 2 + criteri 3 + criteri 4 + criteri 5, calculada amb 2 decimals.

Resultant, per ordre decreixent de puntuació:

Lot 1. Municipi de Cunit

| Denominació/raó social                  | Criteri 1 | Criteri 2 | Criteri 3 | Criteri 4 | Criteri 5 | Total        |
|-----------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|--------------|
| CARING WELL GESTION DIRECTA, SL         | 48,35     | 6,00      | 10,00     | 5,00      | 23,75     | <b>93,10</b> |
| ACCENT SOCIAL, SL                       | 49,00     | 6,00      | 10,00     | 5,00      | 22,50     | <b>92,50</b> |
| FUNDACIÓ SANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA | 48,99     | 6,00      | 10,00     | 5,00      | 22,50     | <b>92,49</b> |



Lot 2. Abasta els municipis: Albinyana, l'Arboç, Banyeres del Penedès, Bellvei, la Bisbal del Penedès, Bonastre, Llorenç del Penedès, Masllorenç, el Montmell, Sant Jaume dels Domenys i Santa Oliva .

| Denominació/raó social                  | Criteri 1 | Criteri 2 | Criteri 3 | Criteri 4 | Criteri 5 | Total        |
|-----------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|--------------|
| FUNDACIÓ SANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA | 48,56     | 6,00      | 10,00     | 5,00      | 22,50     | <b>92,06</b> |
| CARING WELL GESTION DIRECTA, SL         | 46,92     | 6,00      | 10,00     | 5,00      | 23,75     | <b>91,67</b> |
| UNIQ CARE SL                            | 49,00     | 6,00      | 10,00     | 5,00      | 15,60     | <b>85,60</b> |

D'acord amb la clàusula 3.4 del plec de les administratives que regeixen la contractació, les empreses licitadores poden presentar la seva proposició a tots els lots, però només poden resultar adjudicatàries d'un sol lot de les proposicions presentades vàlides. Per aquest motiu han indicat la seva preferència cas de resultar la millor puntuades en els dos lots. En aquest cas, no s'activa aquesta clàusula, ja que les entitats/empreses primer classificades a cada lot són diferents.

A la vista dels resultats de la classificació, d'acord amb el que disposa la clàusula 6.6 del PCAP i l'art. 159.4.f) LCSP, continua la sessió de la Mesa amb la finalitat de:

- a) Comprovar que les ofertes no estiguin en presumpció d'anormalment baixes.
- b) Condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, solvència econòmica i financera, ja per consulta directa al REELIC o l'homòleg estatal, o requerint a l'empresa proposada l'aportació de la documentació a que s'hi va comprometre aportar amb la signatura de l'annex 1, que haurà d'aportat en el termini de DEU (10) dies
- c) Obtenir directament els certificats acreditatius de la situació tributària i amb la Seguretat Social.

#### - Ofertes anormalment baixes

Estudiades les propostes presentades i aplicant l'establert a la clàusula 6.5 del plec administratiu que regula les ofertes anormalment baixes, la qual compta amb dos apartats per determinar si les propostes estan incurses en baixa desproporcionada, resulta el següent:

- Clàusula 6.5.1. Amb caràcter general, valoració de la presumpta anormalitat de l'oferta considerada en el seu conjunt: Quan concorrin fins a



CINC (5) proposicions vàlides, per les ofertes econòmiques inferiors en QUINZE unitats percentuals (15%) a la mitja aritmètica de les ofertes presentades vàlides.

### Lot 1 (Abasta el municipi de Cunit)

Els càlculs han estat els següents:

|              |        |             |
|--------------|--------|-------------|
| MÀXIM BAIXA: | 15,00% | 91.805,87 € |
|--------------|--------|-------------|

|                                              |              |                 |
|----------------------------------------------|--------------|-----------------|
| ACCENT SOCIAL SLU                            | 143.023,59 € | OFERTA ADEQUADA |
| CARING WELL GESTIO DIRECTA SL (QUIDA)        | 145.920,16 € | OFERTA ADEQUADA |
| FUNDACIÓ SOCIOSANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA | 143.083,86 € | OFERTA ADEQUADA |
| PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ                 | 145.947,07 € |                 |
| MITJA OFERTES                                | 108.006,90 € |                 |

Cap de les propostes està incursa en baixa desproporcionada.

### Lot 2 (Abasta els municipis: Albinyana, l'Arboç, Banyeres del Penedès, Bellvei, la Bisbal del Penedès, Bonastre, Llorenç del Penedès, Masllorenç, el Montmell i Sant Jaume dels Domenys i Santa Oliva)

Els càlculs han estat els següents:

|              |        |              |
|--------------|--------|--------------|
| MÀXIM BAIXA: | 15,00% | 268.761,72 € |
|--------------|--------|--------------|

|                                              |              |                 |
|----------------------------------------------|--------------|-----------------|
| CARING WELL GESTIO DIRECTA SL (QUIDA)        | 328.570,95 € | OFERTA ADEQUADA |
| FUNDACIÓ SOCIOSANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA | 312.181,53 € | OFERTA ADEQUADA |
| UNIQ CARE SL                                 | 307.818,30 € | OFERTA ADEQUADA |
| PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ                 | 328.727,46 € |                 |
| MITJA OFERTES                                | 316.190,26 € |                 |

Cap de les propostes està incursa en baixa desproporcionada.

- Clàusula 6.5.2. Amb caràcter especial, i atès que s'exigeix la presentació de l'oferta distribuïda en costos unitaris, s'estableix el paràmetre objectiu en matèria laboral, l'indar mínim per sota del qual l'oferta es considera



anormalment baixa i, atès el que estableix l'art. 149.4 LCSP, l'òrgan de contractació refusarà l'oferta si es comprova que efectivament hi ha un incompliment de les obligacions en matèria social o laboral.

Els costos del personal, que inclouen el cost de la coordinació tècnica, dietes de desplaçaments, absentisme, llicències i permisos, formació i QPSS (veure el punt. D.4 del QCC, estructura de costos directes) no poden ser inferiors al següent paràmetre objectiu:

### LOT 1 CUNIT

- Cost unitari (€/hora) TF (treballador/a familiar): no inferior a 18,38 €/h
- Cost unitari (€/hora) AN (auxiliar de neteja): no inferior a 17,00 €/h

|  |                                               |    |         |                         |
|--|-----------------------------------------------|----|---------|-------------------------|
|  |                                               |    | oferta  |                         |
|  | ACCENT SOCIAL, SL                             | TF | 18,38 € | Oferta adequada         |
|  |                                               | AN | 17,00 € | Oferta adequada         |
|  |                                               |    |         |                         |
|  | CARING WELL GESTIO DIRECTA SL (QUIDA)         |    | oferta  |                         |
|  |                                               | TF | 18,37 € | Oferta desproporcionada |
|  |                                               | AN | 16,99 € | Oferta desproporcionada |
|  |                                               |    |         |                         |
|  | FUNDACIÓ SOCIO SANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA |    | oferta  |                         |
|  |                                               | TF | 18,39 € | Oferta adequada         |
|  |                                               | AN | 17,01 € | Oferta adequada         |

Comprovades les propostes, es constata que l'oferta que ha obtingut la màxima puntuació en el lot 1, CARING WELL GESTION DIRECTA, SL està incursa en presumpció d'anormalitat.

En vista de l'anteriorment mencionat i de conformitat amb el procediment establert en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, quan la mesa de contractació hagués identificat una o diverses ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, haurà de **requerir al licitador o licitadors que les haguessin presentat donant-los termini suficient perquè justifiquin i desglossin raonada i detalladament el baix nivell dels preus**, o de costos, o qualsevol altre paràmetre en base al qual es faci la documentació resultin pertinents a aquests efectes.

### LOT 2 INTERIOR

- Cost unitari (€/hora) TF (treballador/a familiar): no inferior a 18,98 €/h
- Cost unitari (€/hora) AN (auxiliar de neteja): no inferior a 17,55 €/h



|                                              |    |         |                         |
|----------------------------------------------|----|---------|-------------------------|
| CARING WELL GESTIO DIRECTA SL (QUIDA)        |    | oferta  |                         |
|                                              | TF | 18,97 € | Oferta desproporcionada |
|                                              | AN | 17,54 € | Oferta desproporcionada |
| FUNDACIÓ SOCIOSANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA |    | oferta  |                         |
|                                              | TF | 18,99 € | Oferta adequada         |
|                                              | AN | 17,56 € | Oferta adequada         |
| UNIQ CARE SL                                 |    | oferta  |                         |
|                                              | TF | 18,54 € | Oferta desproporcionada |
|                                              | AN | 17,21 € | Oferta desproporcionada |

Comprovades les propostes, es constata que l'oferta que ha obtingut la màxima puntuació en el lot 2, FUNDACIÓ SANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA, no està incursa en presumpció d'anormalitat.

- **Comprovació de la documentació sobre aptitud, solvència, garantia definitiva i constitució d'assegurances del licitador amb millor puntuació. LOT 2 FUNDACIÓ SANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA.**

S'han consultat els registres públics les dades de l'empresa primer classificada en el lot 2 que es comprometia a aportar en la declaració responsable per prendre part en la licitació, i se'ls ha de requerir que presentin la següent documentació en el termini de DEU (10) dies hàbils, tal com estableix la clàusula 6.6 del plec administratiu:

- Document Nacional d'Identitat (o NIE) de qui presenta la proposta.
- Persones jurídiques: Escripures notariales de constitució de la societat i d'apoderament suficient per comparèixer i signar proposicions en nom i interès de la societat, ambdues inscrites en el Registre Mercantil; o acte fundacional i apoderament inscrit en el registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.
- Els documents acreditatius de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.
  - La solvència econòmica i financera, s'acredita mitjançant el volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte, per import no inferior a una vegada i mig al valor anual del contracte (del lot al que es participa), mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o altre registre oficial que correspongui (art. 87. 3.a) LCSP)
  - La solvència tècnica s'acredita mitjançant la relació dels



principals serveis o treballs en els darrers tres anys, de característiques similars als de l'objecte del contracte (3 primers dígit CPV).

També indicaran el personal directiu i/o tècnic que es disposa per a l'execució del contracte, la qualificació tècnica i si formen part o no de la plantilla estable de l'empresa; descriuran succintament les instal·lacions, la maquinària, l'equip tècnic que disposen per a l'execució del contracte [art. 90 LCSP].

- El contractista haurà de subscriure o tenir subscrita d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil ajustada per defecte a les següents definicions:
  - o Prenedor: L'empresa adjudicatària
  - o Assegurats: L'empresa adjudicatària i el Consell Comarcal del Baix Penedès, els seus representants, empleats i quantes persones en depenguin en l'exercici d'una tasca encomanada per alguna de les dues entitats, amb independència que existeixi o no vinculació laboral o funcional, i en l'exercici de les seves funcions o activitat professional.
  - o Sinistre: Producció, per acció o omissió d'un resultat danyós, que causi perjudici efectiu, avaluable individualment i econòmicament, respecte d'una persona o grup de persones, existint nexa causal entre l'acció/omissió i el dany.
  - o Riscos coberts: Els que tenint origen en aquest contracte generin responsabilitat civil general, responsabilitat civil professional dels tècnics i empleats dels assegurats mentre exerceixin les seves funcions per comptes d'aquells, responsabilitat civil patronal exigible d'acord amb la normativa legal vigent.
  - o Límits d'indemnització: Risc d'accidents per qualsevol persona que es trobi en el seu domicili rebent el servei i familiars adjacents, fins a 200.000' - € per víctima. Per danys que puguin afectar a béns i propietats dels usuaris i de tercers, (inclòs incendi, danys i furt/robatori), per sinistre i any: 300.000' - €.
  - o Franquícia: 200' - € per sinistre.
- Sol·licitud de domiciliació bancària, mitjançant model aprovat pel Consell Comarcal, signat electrònicament per l'empresari individual o pel apoderats. I, conjuntament, certificat de la titularitat del compte emès per l'entitat bancària.
- Constitució de garantia definitiva.



En base a tot l'anterior, la mesa de contractació ACORDA:

**PRIMER.** Proposar a l'òrgan de contractació l'exclusió de l'empresa UNIQ CARE SL del procediment de licitació del lot 1.

**SEGON** . Classificar les ofertes per ordre decreixent de puntuació:

**LOT 1**

| Denominació/raó social                  | Puntuació |
|-----------------------------------------|-----------|
| CARING WELL GESTION DIRECTA, SL         | 93,10     |
| ACCENT SOCIAL, SL.                      | 92,50     |
| FUNDACIÓ SANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA | 92,49     |

**LOT 2**

| Denominació/raó social                  | Puntuació |
|-----------------------------------------|-----------|
| FUNDACIÓ SANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA | 92,06     |
| CARING WELL GESTION DIRECTA, SL         | 91,67     |
| UNIQ CARE, SL                           | 85,60     |

**TERCER.** Requerir a l'empresa CARING WELL GESTION DIRECTA, SL, empresa primer classificada en el lot 1, d'acord amb el que estableix l'article 149.4 de la Llei de Contractes del Sector Públic i la clàusula 6.6 del plec de clàusules, que en el termini de CINC (5) dies hàbils a partir de l'endemà de la recepció del requeriment, justifiqui i desglossi que no vulnera la normativa i que compleix les obligacions aplicables en matèria social o laboral, nacional o internacional, incloent els convenis col·lectius sectorials vigents dels preus que consten a la seva oferta al lot 1.

**QUART.** Requerir a la FUNDACIÓ SANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA, empresa primer classificada en el lot 2, que presenti la següent documentació en el termini de DEU (10) dies hàbils, tal com estableix la clàusula 6.6 del plec administratiu:

- Document Nacional d'Identitat de qui presenta la proposta.
- Persones jurídiques: Escripures notariales de constitució de la societat i d'apoderament suficient per comparèixer i signar proposicions en nom i



interès de la societat, ambdues inscrites en el Registre Mercantil; o acte fundacional i apoderament inscrit en el registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.

- Els documents acreditatius de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

- La solvència econòmica i financera, s'acredita mitjançant el volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte, per import no inferior a una vegada i mig al valor anual del contracte (del lot al que es participa), mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o altre registre oficial que correspongui (art. 87. 3.a) LCSP)

- La solvència tècnica s'acredita mitjançant la relació dels principals serveis o treballs en els darrers tres anys, de característiques similars als de l'objecte del contracte (3 primers dígits CPV).

També indicaran el personal directiu i/o tècnic que es disposa per a l'execució del contracte, la qualificació tècnica i si formen part o no de la plantilla estable de l'empresa; descriuran succintament les instal·lacions, la maquinària, l'equip tècnic que disposen per a l'execució del contracte [art. 90 LCSP].

- El contractista haurà de subscriure o tenir subscrita d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil ajustada per defecte a les següents definicions:
  - o Prenedor: L'empresa adjudicatària
  - o Assegurats: L'empresa adjudicatària i el Consell Comarcal del Baix Penedès, els seus representants, empleats i quantes persones en depenguin en l'exercici d'una tasca encomanada per alguna de les dues entitats, amb independència que existeixi o no vinculació laboral o funcional, i en l'exercici de les seves funcions o activitat professional.
  - o Sinistre: Producció, per acció o omissió d'un resultat danyós, que causi perjudici efectiu, avaluable individualment i econòmicament, respecte d'una persona o grup de persones, existint nexa causal entre l'acció/omissió i el dany.
  - o Riscos coberts: Els que tenint origen en aquest contracte generin responsabilitat civil general, responsabilitat civil professional dels tècnics i empleats dels assegurats mentre exerceixin les seves funcions per comptes d'aquells, responsabilitat civil patronal exigible d'acord amb la normativa legal vigent.
  - o Límits d'indemnització: Risc d'accidents per qualsevol persona que es trobi en el seu domicili rebent el servei i familiars adjacents, fins a 200.000' - € per víctima. Per danys que puguin afectar a béns i



propietats dels usuaris i de tercers, (inclòs incendi, danys i furt/robatori), per sinistre i any: 300.000'- €.

o Franquícia: 200'- € per sinistre.

- Sol·licitud de domiciliació bancària, mitjançant model aprovat pel Consell Comarcal, signat electrònicament per l'empresari individual o pel apoderats. I, conjuntament, certificat de la titularitat del compte emès per l'entitat bancària.
- Acreditar documentalment que el personal adscrit disposa de la qualificació tècnica i experiència mínima que estableix la clàusula administrativa particular 5.1 (Coordinador/a tècnic, amb experiència mínima de dos anys i formació universitària de grau de l'àmbit social (treball social, educació social, psicologia, pedagogia.))
- Acreditació del dipòsit de la garantia definitiva establerta en 15.609,08 € (5% de 312.181,53 €, corresponent a la proposta econòmica presentada sense IVA).

**CINQUÈ.** Publicar l'acta de la mesa de contractació i la valoració de les ofertes, juntament amb les ofertes de les empreses licitadores (annex 3 proposició valorable per aplicació de fórmules) al perfil del contractant del Consell Comarcal del Baix Penedès.

**SISÈ.** Una vegada aportada la documentació, la mesa es reunirà per continuar amb la resta de comprovacions i requeriments.

La presidenta

La secretària

Els/les vocals

