

DOCUMENT CONTRACTE / POLISSA	ÒRGAN ALCALDIA I SERVEIS GENERALS	REFERÈNCIA GENE2025004848
Codi Segur de Verificació: c072519c-c714-4989-9121-67a3f95241b7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171523_2026_55314295 Data d'impressió: 06/03/2026 12:44:06 Pàgina 1 de 8		SIGNATURES 1.- AGUSTIN AGUT (R: B60760386) (Contractista), 29/01/2026 10:40 2.- Alcalde president - 29/01/2026 3.- Secretària general - 29/01/2026



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: 2025/005395
Codi: C121 E U
Ref.: RSP

*Roses, a la data de la signatura electrònica
(Document signat electrònicament)*

Dades de les parts contractants

Josep Maria Martínez Chinchilla, alcalde president de l'Ajuntament de Roses, que actua en representació de l'Ajuntament de Roses, en virtut del què disposa l'article 53.1.a) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses, que actua com fedatària en la formalització del contracte, en virtut de les funcions que estableix l'article 3.2.i) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional, segons el qual la funció de fe pública comprèn actuar com a fedatari en la formalització de tots els contractes, convenis i documents anàlegs en què intervingui l'entitat local.

Agustí Agut Quiñonero, amb NIF núm. ***9856**, que actua en representació de l'empresa MICROARQUITECTURA, SL, amb CIF B-60760386, i amb domicili a Barcelona (CP 08029), al carrer Entença núm. 218, entl. 5 i amb l'adreça electrònica a efectes de notificacions: info@urbadis.com

Finalitat

La formalització en document administratiu del contracte mixt del «Subministrament de 6 mòduls desmuntables destinats al servei de vigilància, salvament i socorrisme a les platges de Roses».

Antecedents

Codi segur de verificació: **c072519c-c714-4989-9121-67a3f95241b7**.
Podeu verificar la integritat d'aquest document al web <https://www.seu-e.cat/web/roses>



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

DOCUMENT CONTRACTE / POLISSA	ÒRGAN ALCALDIA I SERVEIS GENERALS	REFERÈNCIA GENE2025004848
Codi Segur de Verificació: c072519c-c714-4989-9121-67a3f95241b7 Origen: Administració Identificador documento: ES_L01171523_2026_55314295 Data d'impressió: 06/03/2026 12:44:06 Pàgina 2 de 8		SIGNATURES 1.- AGUSTIN AGUT (R: B60760386) (Contractista), 29/01/2026 10:40 2.- Alcalde president - 29/01/2026 3.- Secretària general - 29/01/2026



Exp.: 2025/005395

1. Objecte

L'objecte del contracte és el subministrament, lliurament i primera instal·lació de 6 mòduls desmuntables destinats a l'atenció dels usuaris en el marc del servei de vigilància, salvament i socorrisme de les platges de Roses.

Les prestacions objecte de la present contractació hauran d'ajustar-se als requisits establerts en el present Plec de clàusules administratives particulars i en el Plec de prescripcions tècniques particulars, els quals tenen naturalesa contractual.

2. Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques

Per acord de la Junta de Govern Local de data 25 d'agost de 2025, s'acordà aprovar els plecs de clàusules administratives particulars (PCAP) i de prescripcions tècniques (PPT), pels quals es regeix la contractació d'aquest subministrament i servei.

3. Adjudicació

Per Decret d'alcaldia núm. 5735 de data 23/12/2025 s'acordà adjudicar el contracte mixt del «Subministrament de 6 mòduls desmuntables destinats al servei de vigilància, salvament i socorrisme a les platges de Roses », a favor de l'empresa MICROARQUITECTURA, SL amb CIF B-60760386, per un preu de 398.235,84 €, més 83.629,53 €, corresponent al 21% d'IVA, que fan un total de 481.865,37 €, per un termini de lliurament del subministrament de com a màxim sis (6) mesos, prèvia formalització del contracte, per ser la millor oferta d'acord amb els criteris d'adjudicació, i per haver acreditat que reuneix tots els requisits establerts per a la licitació i haver constituït la garantia definitiva del contracte.

4. Garantia

L'empresa MICROARQUITECTURA, SL, ha constituït a la Tresoreria Municipal la garantia definitiva, per import de de 19.911,79 €, mitjançant assegurança de crèdit i caució núm. 4.361.249 de l'entitat ATRADIUS CREDITO Y CAUCION S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS.

Pactes

Codi segur de verificació: **c072519c-c714-4989-9121-67a3f95241b7**.
Podeu verificar la integritat d'aquest document al web <https://www.seu-e.cat/web/roses>



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

DOCUMENT CONTRACTE / POLISSA	ÒRGAN ALCALDIA I SERVEIS GENERALS	REFERÈNCIA GENE2025004848
Codi Segur de Verificació: c072519c-c714-4989-9121-67a3f95241b7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171523_2026_55314295 Data d'impressió: 06/03/2026 12:44:06 Pàgina 3 de 8		SIGNATURES 1.- AGUSTIN AGUT (R: B60760386) (Contractista), 29/01/2026 10:40 2.- Alcalde president - 29/01/2026 3.- Secretària general - 29/01/2026



Exp.: 2025/005395

Primer. Objecte

Agustí Agut Quiñonero, amb NIF núm. ***9856**, que actua en representació de l'empresa MICROARQUITECTURA, SL, amb CIF B-60760386, s'obliga a executar el contracte mixt del «Subministrament de 6 mòduls desmuntables destinats al servei de vigilància, salvament i socorrisme a les platges de Roses», d'acord amb els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques descrits en l'antecedent 2 d'aquest document, i d'acord amb la seva proposició i ofertes de millora, els quals constitueixen llei del contracte a més a més de les disposicions legals vigents, i respon del seu compliment amb la garantia constituïda del contracte.

Segon. Capacitat de les parts

Sota la seva responsabilitat, l'adjudicatari declara tenir capacitat per contractar conforme els articles 65 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP). Així mateix declara no estar inclòs en cap de les prohibicions de contractar recollides en l'article 71 de la llei esmentada.

Tercer. Preu del contracte

El preu del contracte és de 398.235,84 €, més 83.629,53 €, corresponent al 21% d'IVA, que fan un total de 481.865,37 €, d'acord amb la seva oferta econòmica.

El preu del contracte inclou les millores ofertades pel contractista i valorades per a l'adjudicació del contracte, sense cap cost addicional per a l'Ajuntament.

Quart. Revisió de preus

No procedeix la revisió de preus del contracte.

Cinquè. Termini d'execució del contracte

El termini de lliurament del subministrament serà com a màxim de 6 mesos, a partir de la data

Codi segur de verificació: **c072519c-c714-4989-9121-67a3f95241b7**.
Podeu verificar la integritat d'aquest document al web <https://www.seu-e.cat/web/roses>



DOCUMENT CONTRACTE / POLISSA	ÒRGAN ALCALDIA I SERVEIS GENERALS	REFERÈNCIA GENE2025004848
Codi Segur de Verificació: c072519c-c714-4989-9121-67a3f95241b7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171523_2026_55314295 Data d'impressió: 06/03/2026 12:44:06 Pàgina 4 de 8		SIGNATURES 1.- AGUSTIN AGUT (R: B60760386) (Contractista), 29/01/2026 10:40 2.- Alcalde president - 29/01/2026 3.- Secretària general - 29/01/2026



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: **2025/005395**

de comanda, prèvia formalització del contracte, havent d'estar entregats i en funcionament abans del 28 de maig de 2026.

Termini de lliurament total: El contracte es considerarà finalitzat un cop els mòduls hagin estat degudament instal·lats en l'emplaçament corresponent, que en qualsevol cas, haurà de ser abans del 28 de maig de 2026.

Sisè. Execució del contracte i condicions especials d'execució

El contractista està obligat a complir el contracte amb estricta subjecció al Plec de Clàusules Administratives i al Plec de Prescripcions Tècniques aprovats per l'òrgan de contractació, en el termini total fixat per a la seva execució, així com als terminis parcials que s'haguessin aprovat i a adscriure el personal i els mitjans necessaris per al bon compliment del contracte.

Condicions especials d'execució:

S'estableix com a condicions especials d'execució del contracte el compliment per part de l'empresa contractista, durant tot el període d'execució del contracte, de les obligacions següents:

De caràcter social

a) De garantia Salarial

El contractista haurà de, al llarg de tota l'execució del contracte, abonar el salari recollit en el conveni col·lectiu d'aplicació segons la categoria professional que li correspongui a la persona treballadora, sense que en cap cas el salari a abonar pugui ser inferior a aquell.

L'incompliment d'aquesta obligació tindrà el caràcter d'essencial als efectes de constituir causa de resolució del contracte prevista en l'article 211.f) de la LCSP.

A aquests efectes, el licitador que resulti adjudicatari haurà d'indicar el conveni col·lectiu que serà aplicable als treballadors i treballadores que realitzin l'activitat objecte del contracte, així com facilitar la informació que es requereixi sobre les condicions de treball que, una vegada adjudicat el contracte, s'apliquin efectivament a aquests treballadors i treballadores.

El responsable del contracte podrà sol·licitar a l'empresa adjudicatària durant tot el termini d'execució del contracte la documentació acreditativa del compliment de les condicions especials d'execució definides en el present pacte.

Codi segur de verificació: **c072519c-c714-4989-9121-67a3f95241b7**.
Podeu verificar la integritat d'aquest document al web <https://www.seu-e.cat/web/roses>



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

DOCUMENT CONTRACTE / POLISSA	ÒRGAN ALCALDIA I SERVEIS GENERALS	REFERÈNCIA GENE2025004848
Codi Segur de Verificació: c072519c-c714-4989-9121-67a3f95241b7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171523_2026_55314295 Data d'impressió: 06/03/2026 12:44:06 Pàgina 5 de 8		SIGNATURES 1.- AGUSTIN AGUT (R: B60760386) (Contractista), 29/01/2026 10:40 2.- Alcalde president - 29/01/2026 3.- Secretària general - 29/01/2026



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: 2025/005395

b) No discriminació salarial per gènere

El contractista estarà obligat durant tota l'execució del contracte, a que el salari de les persones adscrites a la seva execució siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups equivalents.

A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

c) Mesures de conciliació de la vida personal i/o familiar

L'empresa contractista ha d'establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal i/o familiar de les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte.

El responsable del contracte podrà sol·licitar a l'empresa adjudicatària durant tot el termini d'execució del contracte la documentació acreditativa del compliment de les condicions especials d'execució definides en el present pacte.

De caràcter ambiental

El contractista en l'execució del contracte estarà obligat a fer una correcta gestió ambiental del servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que ateses les característiques de les prestacions es puguin aplicar (com ara els impactes sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i dels embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.

A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, les mesures de gestió ambiental adoptades en la realització de les prestacions.

Obligacions de caràcter essencial

El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment donarà lloc a la seva resolució.

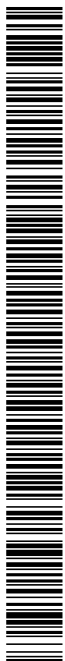
Durant tota la vigència del contracte el contractista haurà de tenir en vigor una assegurança de responsabilitat civil amb un límit mínim de 300.000,00 €, de tots els accidents, danys o perjudicis que puguin ser causats pels treballs que es realitzin a conseqüència de l'execució del contracte.

Codi segur de verificació: **c072519c-c714-4989-9121-67a3f95241b7**.
Podeu verificar la integritat d'aquest document al web <https://www.seu-e.cat/web/roses>



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

DOCUMENT CONTRACTE / POLISSA	ÒRGAN ALCALDIA I SERVEIS GENERALS	REFERÈNCIA GENE2025004848
Codi Segur de Verificació: c072519c-c714-4989-9121-67a3f95241b7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171523_2026_55314295 Data d'impressió: 06/03/2026 12:44:06 Pàgina 6 de 8		SIGNATURES 1.- AGUSTIN AGUT (R: B60760386) (Contractista), 29/01/2026 10:40 2.- Alcalde president - 29/01/2026 3.- Secretària general - 29/01/2026



Exp.: 2025/005395

L'incompliment d'aquestes obligacions i/o de l'ordre de substitució serà motiu de rescissió del contracte.

Altres obligacions

El responsable del contracte podrà sol·licitar a l'empresa adjudicatària durant tot el termini d'execució del contracte la documentació acreditativa del compliment de les condicions especials d'execució definides en la present clàusula, en especial al començament del contracte el contractista presentarà les mesures mediambientals a implementar i de conciliació del personal adscrit al contracte.

Setè. Forma de pagament

La forma de pagament d'aquest subministrament serà amb un únic pagament al lliurament del subministrament.

Les factures s'expediran i trametran de forma electrònica, en el format i les condicions establerts normativament, a través del punt general d'entrada de factures electròniques habilitat pel servei e.fact del Consorci Administració Oberta de Catalunya.

El contractista haurà de consignar a la factura la referència comptable **22025002966** i els codis DIR3 següents:

Òrgan gestor: L01171523

Oficina comptable: L01171523

Unitat tramitadora: L01171523

Les factures es presentaran dins del termini de 30 dies a comptar des de la data objecte de facturació. La demora en la presentació de la factura interromprà el termini de pagament fins a la seva presentació.

Presentada la corresponent factura, aquesta haurà d'aprovar-se per l'òrgan competent, prèvia comprovació de l'efectivitat i conformitat de la prestació del servei del responsable del contracte, i s'abonarà al contractista dins el termini establert a l'article 198.4 de la LCSP.

Codi segur de verificació: **c072519c-c714-4989-9121-67a3f95241b7**.
Podeu verificar la integritat d'aquest document al web <https://www.seu-e.cat/web/roses>



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

DOCUMENT CONTRACTE / POLISSA	ÒRGAN ALCALDIA I SERVEIS GENERALS	REFERÈNCIA GENE2025004848
Codi Segur de Verificació: c072519c-c714-4989-9121-67a3f95241b7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171523_2026_55314295 Data d'impressió: 06/03/2026 12:44:06 Pàgina 7 de 8		SIGNATURES 1.- AGUSTIN AGUT (R: B60760386) (Contractista), 29/01/2026 10:40 2.- Alcalde president - 29/01/2026 3.- Secretària general - 29/01/2026



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: **2025/005395**

Les factures que es presentin sense complir les condicions establertes en la normativa reguladora de les obligacions de facturació, o que continguin preus per serveis o treballs no contractats, o sense incloure la referència comptable esmentada, es retornaran al contractista amb l'advertiment que s'interromp el còmput a efectes de pagament.

Vuitè. Modificació del contracte

No es preveuen modificacions de contracte d'acord amb l'article 204 de la LCSP.

Novè. Resolució del contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en els articles 211, 212, 306 i 313 de la LCSP, així com per l'incompliment de les obligacions declarades essencials en aquest plec.

La resolució del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació d'ofici o a instància del contractista mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP en què es garanteixi l'audiència a aquest i amb els efectes previstos als articles 213, 306 i 313 de la LCSP i 110 a 113 i 172 del RGLCAP.

Desè. Termini de garantia

El termini de garantia serà de 7 anys d'acord amb l'oferta de millora presentada i valorada per a l'adjudicació del contracte (5 anys de garantia addicional als 2 obligatoris mínims establerts), a comptar des de la data de finalització del contracte.

Es procedirà a la cancel·lació o devolució de la garantia definitiva quan s'aprovi la liquidació del contracte, si no resulten responsabilitats que s'hagin d'exigir al contractista.

Onzè. Recepció i liquidació del contracte

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210, 300 i 311 de la LCSP i l'article 204 del RGLCAP.

Codi segur de verificació: **c072519c-c714-4989-9121-67a3f95241b7**.
Podeu verificar la integritat d'aquest document al web <https://www.seu-e.cat/web/roses>



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

DOCUMENT CONTRACTE / POLISSA	ÒRGAN ALCALDIA I SERVEIS GENERALS	REFERÈNCIA GENE2025004848
Codi Segur de Verificació: c072519c-c714-4989-9121-67a3f95241b7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171523_2026_55314295 Data d'impressió: 06/03/2026 12:44:06 Pàgina 8 de 8		SIGNATURES 1.- AGUSTIN AGUT (R: B60760386) (Contractista), 29/01/2026 10:40 2.- Alcalde president - 29/01/2026 3.- Secretària general - 29/01/2026



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: **2025/005395**

L'Ajuntament determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

A més, el/s responsable/s del contracte comprovarà/an el compliment efectiu de les clàusules contractuals que estableixen obligacions de l'ús del català, fent-ne referència expressa en els certificats de recepció i de correcta execució.

Dotzè. Notificacions i utilització dels mitjans electrònics

D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics.

Tretzè. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses relatives a la preparació, l'adjudicació, els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte.

I com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest contracte, totes les parts el signen electrònicament.

Codi segur de verificació: **c072519c-c714-4989-9121-67a3f95241b7**.
Podeu verificar la integritat d'aquest document al web <https://www.seu-e.cat/web/roses>



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat