

Codi Segur de Verificació:
c06a6745-26c3-43f0-863f-ff7bc5b66094
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_27268809
Data d'impressió: 06/03/2026 11:22:37
Pàgina 1 de 10

SIGNATURES
1.- Quim Jordà Estany (TCAT) (Tècnic), 04/03/2026 10:31
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 04/03/2026 10:37



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ



X2026000075 inf
pagaments menors m

MEMORIA CONTRACTACIÓ

2025/000003/1384 (X2025001801)

ENS PROMOTOR: AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDÀ
**OBRA: RENOVACIÓ DE LA CANONADA DE SUBMINISTRAMENT
DELS POUS DEL CASTELL FINS AL NUCLI URBÀ**

Es redacta aquesta memòria per donar compliment a les exigències legals establertes en els articles 63.3.a) i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és l'execució de les obres definides al "Projecte constructiu de les obres del sistema d'abastament en alta d'aigua potable a la Bisbal d'Empordà. Renovació de la canonada de subministrament dels pous del Castell fins al nucli urbà", redactat per l'enginyer industrial Sr. Óscar Soria i Garcia i lliurat a l'Ajuntament el 25 de juliol de 2022 (núm. reg. E2022008668). L'actuació comprèn la renovació de l'actual canonada d'impulsió des dels pous del Castell (pou Vulpellac i pou Castell) fins al centre urbà, així com les actuacions complementàries que el projecte preveu per garantir la continuïtat i la seguretat del subministrament.

Codi CPV: 45232151-5 "Treballs de construcció de reacondicionament de canalitzacions d'aigua"

2. JUSTIFICACIÓ DE LES NECESSITATS A COBRIR. I DE LA IDONEÏTAT DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE PER SATISFER LES NECESSITATS DE L'ADMINISTRACIÓ

2.1. Motivació de la necessitat i idoneïtat del contracte

D'acord amb l'article 28.1 de la LCSP, la necessitat és garantir la prestació d'un servei essencial com és el subministrament d'aigua potable, corregint les disfuncions i les avaries recurrents de la conducció existent, ja obsoleta.

L'execució de les obres és, per tant, l'instrument idoni per assegurar la continuïtat del servei, incrementar la fiabilitat hidràulica del sistema, reduir pèrdues i incidències i donar compliment a l'obligació de conservació dels béns i instal·lacions titularitat municipal.

Amb l'execució de les obres contemplades es pretén satisfer les necessitats esmentades, donant alhora compliment a les seves obligacions de conservar i millorar els béns que són titularitat o depenen de la pròpia administració.

Plaça del Castell, 10 - 17100 La Bisbal d'Empordà
Tel. 972 64 09 75 - Fax 972 64 31 86 - NIF P1702500H
ajuntament@labisbal.cat - www.labisbal.cat



Codi Segur de Verificació:
c06a6745-26c3-43f0-863f-ff7bc5b66094
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_27268809
Data d'impressió: 06/03/2026 11:22:37
Pàgina 2 de 10

SIGNATURES
1.- Quim Jordà Estany (TCAT) (Tècnic), 04/03/2026 10:31
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 04/03/2026 10:37



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

2.2. Descripció genèrica de l'actuació

L'actuació consisteix principalment a substituir l'actual canonada d'impulsió que discorre pels camins rurals entre els pous del Castell i el nucli urbà, mantenint el traçat general i instal·lant la nova conducció al costat de l'existent per garantir el servei durant l'obra. El projecte preveu una canonada de polietilè d'alta densitat PEAD100 PN16, de diàmetre exterior 315 mm, col·locada sobre llit de sorra amb un recobriments mínim de 0,80 m, amb arquetes de ventosa als punts alts i desguàs al punt més baix mitjançant una canonada DN50 que aboca al riu seguint el camí rural. Un cop posada en servei la nova conducció, es desmantellarà la canonada de fibrociment existent.

Com a actuacions complementàries, es renova el cablejat elèctric de les bombes d'impulsió dels pous, que passarà a discórrer protegit dins tub corrugat DN110, es preveu la instal·lació d'una canonada de distribució per connectar el nucli de Castell d'Empordà, masies properes i una font amb la xarxa municipal, i s'executa un bypass permanent a la canonada provinent de l'ETAP de Fontanilles per disposar d'una alternativa d'abastament en cas d'afectacions o aturades de qualsevol dels dos sistemes. Les obres es desenvolupen dins domini públic municipal (camí rural), amb les ocupacions temporals imprescindibles degudament quantificades al projecte. El seu cost (de les ocupacions temporals) aniran a càrrec del contractista ja que depenen dels mitjans materials i logístics de la posta en obra que cregui oportú implantar per efectuar els treballs, i per tant potser que no siguin necessàries o com a màxim el que indica el projecte a l'annex núm. 11: "expropiacions i serveis afectats" valorades amb dos mil noranta-nou euros amb tres cèntims (2.099,03€) i que estan marcades als plànols

3. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE, VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE I TERMINIS

3.1. Pressupost base de licitació del contracte

El pressupost d'execució material (PEM) del conjunt de les obres projectades és de sis-cents trenta-sis mil vuit-cents vuitanta-vuit euros amb vuitanta-set cèntims (636.888,87€) i el pressupost d'execució per contracte (PEC, IVA inclòs), **és de nou-cents disset mil cinquanta-sis euros amb vint-i-vuit cèntims (917.056,28€).**

La distribució de costos és la que figura en el quadre adjunt:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	636.888,87 €
13% Despeses generals	82.795,55 €
6 % Benefici industrial	38.213,33 €
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	757.897,75 €
21% IVA	159.158,53 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	917.056,28 €

3.2. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte (VEC), atès que no s'estableixen modificacions ni pròrrogues, es fixa en 757.897,75€ (IVA no inclòs).

Plaça del Castell, 10 - 17100 La Bisbal d'Empordà
Tel. 972 64 09 75 - Fax 972 64 31 86 - NIF P1702500H
ajuntament@labisbal.cat - www.labisbal.cat



Codi Segur de Verificació:
c06a6745-26c3-43f0-863f-ff7bc5b66094
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_27268809
Data d'impressió: 06/03/2026 11:22:37
Pàgina 3 de 10

SIGNATURES
1.- Quim Jordà Estany (TCAT) (Tècnic), 04/03/2026 10:31
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 04/03/2026 10:37



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

3.3. Terminis i període d'execució

Es preveu desenvolupar les obres descrites en el projecte en una única fase i amb un termini d'execució de quatre (4) mesos.

Per iniciar les obres és necessari obtenir autorització prèvia per part de l'Agència Catalana de l'Aigua per esta situat dins la zona de policia de lleres.

4. TRÀMIT DE CONTRACTACIÓ.

La licitació es tramitarà mitjançant el procediment obert modalitat simplificada de l'article 159.1 LCSP

5. CONDICIONS DE SOLVÈNCIA I CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

D'acord amb allò que disposa l'article 78 LCSP, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional únicament serà exigible pels empresaris no espanyols d'Estats membres de la Unió europea o d'Estats signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu donat que no és exigible la classificació per aquests.

Entre moltes altres, la Resolució 5/2024, de 10 de gener de 2024, del TCCSP estableix que "[...] no es pot obviar la potestat discrecional de què gaudeix l'Administració, que és qui coneix les seves necessitats de contractació, a l'hora de dissenyar la licitació i definir els seus elements essencials [...] d'acord amb la seva expertesa tècnica i el seu coneixement de l'estat de la ciència i de la tecnologia, amb l'objectiu final de satisfer les necessitats públiques a cobrir [...]".

Entre aquests elements als quals es reconeix aquesta categoria d'essencialitat, hi trobem els criteris de solvència i els criteris d'adjudicació i també les condicions especials d'execució del contracte.

Mitjançant la solvència es pretén assegurar que l'operador econòmic disposi de les capacitats i mitjans econòmics i financers, tècnics o professionals adequats per executar el contracte amb garanties suficients, és a dir, té com a finalitat seleccionar aquells operadors del mercat que reuneixin un determinat perfil econòmic i tècnic que els faci mereixedors de la presumpció de poder executar correctament les prestacions que són objecte del contracte.

Els requisits de solvència ha d'estar vinculats a l'objecte del contracte, han de ser proporcionals, és a dir, no es poden convertir en un obstacle injustificat per a la participació d'operadors econòmics – especialment PIMES – no poden impedir l'accés a la licitació d'empreses de dimensió i capacitat suficients per executar correctament l'objecte del contracte però que no poden arribar als llindars excessius fixats. En resum, no poden ésser utilitzats per restringir la competència.

Plaça del Castell, 10 - 17100 La Bisbal d'Empordà
Tel. 972 64 09 75 - Fax 972 64 31 86 - NIF P1702500H
ajuntament@labisbal.cat - www.labisbal.cat



Codi Segur de Verificació:
c06a6745-26c3-43f0-863f-ff7bc5b66094
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_27268809
Data d'impressió: 06/03/2026 11:22:37
Pàgina 4 de 10

SIGNATURES
1.- Quim Jordà Estany (TCAT) (Tècnic), 04/03/2026 10:31
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 04/03/2026 10:37



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

Ahora, l'establiment dels criteris de solvència està subjecte als principis generals que recull l'article 1.1 LCSP, especialment, als d'igualtat de tracte, no discriminació i salvaguarda de la lliure competència.

D'aquesta manera, els criteris que s'han definit són proporcionals, estan vinculats a l'objecte del contracte i, en conseqüència, no són restrictius de la competència ni tampoc discriminatoris en consideració a les característiques personals dels operadors del mercat.

Per tot això, els criteris fixats són els següents:

Solvència econòmica o financera

Criteri

Volum anual de negocis en l'àmbit del contracte referit al millor exercici dels últims tres anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats i de presentació d'ofertes.

Condició Mínima:

Import igual o superior a 917.000,00 euros

Acreditació:

Comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en el Registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Solvència tècnica i professional

Criteri

Relació obres hidràuliques en els darrers cinc anys, avalada per certificats de bona execució.

Condició mínima: 1 obra executada d'import mínim 917.000,00.-€ (IVA no inclòs)

Acreditació: Certificats de bona execució. El certificat ha d'indicar l'objecte del contracte, l'import, les dates i les lloc d'execució de les obres.

Compromís d'adscripció de mitjans personals a l'execució del contracte

S'exigeix al contractista el compromís d'adscriure permanentment a l'equip d'execució del contracte d'un cap d'obra amb titulació d'arquitecte o arquitectura tècnica, acreditació de la seva habilitació professional i un mínim de 5 anys d'experiència en obres de rehabilitació d'edificis de tipologia anàloga a l'objecte del contracte, amb un pressupost mínim de 700.000 € (import d'execució final d'obra sense IVA), exercint les funcions com a cap d'obra.

Acreditació:

Titulació

Acreditació habilitació professional (Titulació habilitant corresponent)

Acreditació experiència professional: Currículum Vitae, Certificats de bona execució dels projectes i declaració responsable de l'empresa conforme el cap d'obra adscrit a l'equip de treball ha participació en qualitat de Cap d'obra si els certificats de bona execució no el relacionen nominativament. L'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.

Plaça del Castell, 10 - 17100 La Bisbal d'Empordà
Tel. 972 64 09 75 - Fax 972 64 31 86 - NIF P1702500H
ajuntament@labisbal.cat - www.labisbal.cat



Codi Segur de Verificació:
c06a6745-26c3-43f0-863f-ff7bc5b66094
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_27268809
Data d'impressió: 06/03/2026 11:22:37
Pàgina 5 de 10

SIGNATURES
1.- Quim Jordà Estany (TCAT) (Tècnic), 04/03/2026 10:31
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 04/03/2026 10:37



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

Els plecs de clàusules administratives particulars han d'establir penalitats de conformitat amb que assenyala l'article 192.2 LCSP per al cas que el contractista l'incompleixi. Es tipificarà com a infracció greu.

Empreses de nova creació:

Solvència econòmica o financera

Criteri

Volum anual de negocis en l'àmbit del contracte referit al millor exercici dels últims tres anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats i de presentació d'ofertes.

Condició Mínima:

Import igual o superior a 917.000,00 euros

Acreditació:

Comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en el Registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Alternativament, les empreses de nova creació estan autoritzades a acreditar la seva solvència econòmica i professional mitjançant la disposició d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals, vigent fins a la fia del termini de presentació de les ofertes, per un import no inferior al pressupost base de licitació amb l'aportació, a més, del compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

Solvència tècnica o professional

Criteri

Equip tècnic del qual disposa per a l'execució de l'obra.

Condició Mínima

Cap d'obra amb experiència mínima d'haver participat en 1 obra similar d'obres hidràuliques d'un import mínim 917.000,00 € amb acreditació de bona execució

Acreditació

Aportació del certificat de bona execució en el qual se n'indiqui l'objecte dels treballs realitzats, la data i el destinatari, públic o privats de les obres realitzades. En el supòsit que aquest certificat no indiqui nominativament la intervenció en el contracte del cap d'obra que es proposa per a l'adscripció a l'execució del contracte, alternativament, s'acceptarà, conjuntament amb el certificat de bona execució, una declaració responsable de l'empresa en la qual es faci constar la participació d'aquest professional en la seva execució.

Classificació empresarial

Plaça del Castell, 10 - 17100 La Bisbal d'Empordà
Tel. 972 64 09 75 - Fax 972 64 31 86 - NIF P1702500H
ajuntament@labisbal.cat - www.labisbal.cat



Codi Segur de Verificació:
c06a6745-26c3-43f0-863f-ff7bc5b66094
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_27268809
Data d'impressió: 06/03/2026 11:22:37
Pàgina 6 de 10

SIGNATURES
1.- Quim Jordà Estany (TCAT) (Tècnic), 04/03/2026 10:31
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 04/03/2026 10:37



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

D'acord amb l'article 77.1.a), per als contractes d'obres el valor estimat de les quals sigui superior a 500.000 euros, serà exigible la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que correspon a l'objecte del present contracte:

GRUP: E-Obres hidràuliques
Sub-grup: E-1- Abastaments i sanejaments
Categoria: 3 (Quantia del contracte >500.000€)

6. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Condicció especial de tipus social (article 202.2 LCSP)

En el supòsit que el contractista necessiti adscriure nou personal al contracte durant la seva execució, s'ha de comprometre a contractar persones amb dificultats d'accés al mercat laboral, conforme al Real decret legislatiu 3/2015, de 23 d'octubre, i especialment, de programes específics destinats a fomentar el treball de persones joves, parats de llarga durada, majors de 45 anys, persones en situació d'exclusió social.

Verificació:

L'empresa contractista ha d'aportar documentació acreditativa de les condicions al·legades per a la valoració de la clàusula

Aquesta obligació té el caràcter de condició especials d'execució en compliment de l'article 202.2 LCSP. En supòsit d'incompliment s'han d'establir penalitats, de conformitat amb el que preveu l'apartat 1 de l'article 192 LCSP. El seu incompliment serà considerat com a infracció greu.

Compromís de subscripció i manteniment d'una pòlissa de responsabilitat civil

L'adjudicatari haurà de subscriure i mantenir durant tot el període del contracte, la pòlissa d'assegurança de Responsabilitat Civil, que haurà de cobrir necessàriament totes les contingències i riscos inherents als treballs, tant del personal destinat als treballs objecte del contracte com dels possibles danys que es puguin originar a tercers, i per un import mínim de 1.000.000.-€ per sinistre i un sublímit per víctima en la R.C. de com a mínim 600.000.-€. En cas de qualsevol incompliment d'aquest apartat, l'adjudicatari serà plena i íntegrament responsable dels riscos no assegurats

7. DIVISIÓ DEL CONTRACTE EN LOTS

Als efectes de licitació, aquest contracte no es divideix en lots, d'acord amb el que disposa l'article 99.3.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), atès que l'objecte del contracte no és susceptible de divisió en lots doncs es tracte d'una única prestació funcional.

8. PROPOSTA DE CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES.

Plaça del Castell, 10 - 17100 La Bisbal d'Empordà
Tel. 972 64 09 75 - Fax 972 64 31 86 - NIF P1702500H
ajuntament@labisbal.cat - www.labisbal.cat



Codi Segur de Verificació:
c06a6745-26c3-43f0-863f-ff7bc5b66094
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_27268809
Data d'impressió: 06/03/2026 11:22:37
Pàgina 7 de 10

SIGNATURES
1.- Quim Jordà Estany (TCAT) (Tècnic), 04/03/2026 10:31
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 04/03/2026 10:37



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

8.1. Aspectes generals

Atenent al projecte i el tipus d'obra es proposa adoptar com a criteri d'adjudicació la oferta econòmica.

El criteri correspon a aspectes subjectes a valoració per fórmula o de forma automàtica.

8.2. Criteris subjectes a valoració per fórmula o automàtics

Motivació del criteri

Els criteris d'adjudicació són aquells elements que, entre les seves funcions, tenen la de comparar objectivament el rendiment de les ofertes presentades pels licitadors per determinar quina és més avantatjosa en la relació amb el valor afegit que aporta respecte la prestació a executar fixada en el plec de prescripcions tècniques. A millor rendiment i més aportació de valor afegit s'atorga una major puntuació.

S'ha de tingut en compte la vinculació amb l'objecte del contracte, el seu caràcter objectiu que no permeti a l'òrgan de contractació l'adjudicació arbitrària del contracte i, a més, la proporcionalitat, i el compliment amb els principis de transparència, no discriminació entre licitadors, no ésser restrictius de la competència i el principi d'igualtat entre els licitadors.

La configuració dels criteris d'adjudicació és respectuosa amb l'esquema que disposa l'article 145 LCSP. En aquest sentit, es configuren una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Respecte la fórmula matemàtica

Seguint la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, s'ha escollit la fórmula lineal amb valor de ponderació.

Aquesta fórmula permet un repartiment de punts proporcional directe a la distància entre les ofertes; vincula les ofertes amb l'import de licitació i permet valorar les ofertes a cost zero.

D'acord amb els criteris fixats per la Directriu, s'aplica un valor de ponderació 1 tenint en compte que el pes del criteri preu respecte la resta de criteris de valoració de caràcter automàtic és superior al 75% de la ponderació dels valors.

La Resolució núm. 657/2023, de 20 de desembre, del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic exposa que:

“convé recordar, en primer lloc, que les fórmules de valoració de les ofertes constitueixen un nucli de discussió reiterat a la pràctica de la contractació pública

Plaça del Castell, 10 - 17100 La Bisbal d'Empordà
Tel. 972 64 09 75 - Fax 972 64 31 86 - NIF P1702500H
ajuntament@labisbal.cat - www.labisbal.cat



Codi Segur de Verificació:
c06a6745-26c3-43f0-863f-ff7bc5b66094
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_27268809
Data d'impressió: 06/03/2026 11:22:37
Pàgina 8 de 10

SIGNATURES
1.- Quim Jordà Estany (TCAT) (Tècnic), 04/03/2026 10:31
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 04/03/2026 10:37



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

que, tal com aquest Tribunal ha anat indicant en la seva doctrina, cal analitzar en cada cas concret i ateses les circumstàncies que concorrin en cada supòsit (per totes, les resolucions 17/2021, 180/2020, 102/2019, 205/2018 i 194/2018).

Les directives comunitàries, la LCSP i la normativa de desplegament no contenen pròpiament cap indicació de la fórmula o fórmules que es poden emprar per a la valoració de les ofertes econòmiques. Els òrgans de contractació gaudeixen, així, d'un ampli marge de discrecionalitat a l'hora de dissenyar els elements essencials de la licitació (tals com els criteris de valoració de les ofertes i les fórmules per aplicar la puntuació, així com els aspectes concomitants amb aquests, com poden ser les mateixes ponderacions dels criteris i el lliure objectius per apreciar el caràcter anormal de les ofertes) de la forma que estimin més idònia per assolir les necessitats i objectius de la contractació ex article 28.1 de la LCSP, per tal d'encertar amb la selecció de l'oferta que, en el seu conjunt, presenti la millor relació qualitat-preu, amb ple respecte a la normativa i els principis rectors de la contractació pública i al procediment legalment establert per a la valoració de les ofertes i l'anàlisi de la seva viabilitat.

Tanmateix, aquesta discrecionalitat no és absoluta i la decisió dels òrgans de contractació queda subjecta als límits que han vingut definint la jurisprudència europea i la doctrina dels tribunals de recursos contractuals en cada cas concret, segons la qual, en síntesi, les fórmules de valoració econòmica han d'atorgar una puntuació proporcional a les ofertes i de manera que l'oferta més barata rebi la major puntuació i la més cara la menor puntuació, amb plena observança dels principis rectors de la contractació pública (per totes, Sentència del Tribunal de Justícia de la Unió Europea de 16 de setembre de 2013, assumpte T-402/06, Regne d'Espanya/Comissió Europea; resolucions 17/2021, 390/2019, 55/2019, 205/2018, 194/2018, 125/2017, 85/2017 i 80/2014 d'aquest Tribunal; resolucions 51/2019 i 26/2015 del Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid; resolucions 976/2018 i 906/2014 del Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales, i Acord 94/2015 del Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón).

Aquesta premissa d'atorgar major puntuació a l'oferta més econòmica i la menor puntuació a la més elevada, i a les ofertes intermèdies la puntuació proporcional que els correspongui, és la que també ha imperat des de fa molts anys en la doctrina de les juntes consultives de contractació administrativa -JCCA- (entre d'altres, Informe de la JCCA de Aragón 6/2014, de 3 de març; Informe de la JCCP de l'Estat 4/11, de 28 d'octubre de 2011; Informe de la JCCA de la Generalitat de Catalunya 3/2005, de 7 de juliol; Informe de la Junta Regional de Contratación Administrativa de Murcia 4/2003, de 27 de juny; Dictamen de la Junta Superior de Contractació Administrativa de València 1/2001, de 21 de maig; Informe de la JCCA de les Illes Balears 5/98, de 26 de juny, i Informe de la JCCA de Madrid 4/97, de 6 de maig)."

Codi Segur de Verificació:
c06a6745-26c3-43f0-863f-ff7bc5b66094
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_27268809
Data d'impressió: 06/03/2026 11:22:37
Pàgina 9 de 10

SIGNATURES
1.- Quim Jordà Estany (TCAT) (Tècnic), 04/03/2026 10:31
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 04/03/2026 10:37



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

Ara bé, aquest tècnic no ignora criteris d'altres tribunals administratius de contractació, especialment, quant a l'assignació de puntuació a l'oferta que no millora el pressupost base de licitació. Així, la Resolució de l'OARC/KEAO 166/2019, de 8 d'octubre, estableix en la part que aquí interessa que "... els tribunals i els òrgans de contractació de recursos contractuals han vingut considerant que, en síntesi, és acceptable qualsevol fórmula que sigui coherent amb els principis generals de la LCSP, en especial, amb el de la oferta econòmica més avantatjosa (article 1.1 LCSP), de tal manera que la fórmula condeixi la puntuació màxima a la oferta més baixa, no atribueixi puntuació a la oferta que no millora el tipus de licitació i valori la resta de les ofertes guardant una certa proporcionalitat entre elles, de forma que les ofertes més econòmiques obtinguin més puntuació que les menys econòmiques.[...]"

8.2.1. Baixa sobre el preu del contracte:

Forma d'avaluació: fórmula. Puntuació màxima de l'apartat: **100 punts**

S'atorgarà la puntuació màxima a l'oferta que suposi un import més baix, amb major baixa respecte al tipus de licitació; les altres ofertes es puntuaran proporcionalment aplicant la fórmula següent:

Fórmula lineal competitiva

$$P_i = P \left(1 - \left(\frac{O_i - O_m}{IL} \right) \cdot \left(\frac{IL - \frac{1}{2} O_m}{IL - O_m} \right) \right)$$

P_i = punts de l'oferta i
 P = punts del criteri preu
 O_i = preu de l'oferta i
 O_m = preu de la millor oferta
 IL = import de licitació

8 GARANTIA PROVISIONAL I/O DEFINITIVA/COMPLEMENTARIA

Provisional.- No escau

Definitiva 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs

Complementària.- Sí, un 5% del preu d'adjudicació IVA exclòs en el supòsit que l'oferta guanyadora hagi estat en presumpció d'anormalitat.

9 REVISIÓ DE PREUS

De conformitat amb l'article 103 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, en aquest contracte NO procedeix la revisió de preus per no concórrer els supòsits establerts en l'esmentat article.

10 RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El responsable del contracte i director facultatiu d'acord amb l'article 62 de la LCSP, encarregat de supervisió de la seva execució, dictar instruccions al contractista i adoptar decisions per a la correcta realització de les prestacions objecte d'aquest contracte es designarà posteriorment a l'adjudicació del l'obra. L'àrea d'urbanisme

Codi Segur de Verificació:
c06a6745-26c3-43f0-863f-ff7bc5b66094
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_27268809
Data d'impressió: 06/03/2026 11:22:37
Pàgina 10 de 10

SIGNATURES
1.- Quim Jordà Estany (TCAT) (Tècnic), 04/03/2026 10:31
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 04/03/2026 10:37



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

serà l'encarregada de la supervisió administrativa i tècnica per part de l'ajuntament de la Bisbal d'Empordà.

11 MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

No es preveuen modificacions contractuals, amb la qual cosa, el contracte només es podrà modificar de conformitat amb les causes previstes legalment, en cas que sigui necessari. El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

12 SUBCONTRACTACIÓ

El contractista podrà subcontractar part de les prestacions previstes en l'objecte del contracte de conformitat amb les determinacions de l'article 215.2b) LCSP, és a dir, en tot cas, haurà de comunicar per escrit després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan en comenci l'execució aquelles prestacions objecte de subcontractació.

13 CESSIÓ

Es permet la cessió del contracte de conformitat amb les determinacions que recull l'article 214 LCSP.

14 SUPERVISIÓ DE PROJECTE

D'acord amb el què es disposa a l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i tenint en compte el Decret d'Alcaldia núm. 2024DECR001667 pel qual es modifica la "Unitat de supervisió de projecte" adscrita a l'Àrea d'Urbanisme, el "projecte constructiu de les obres del sistema d'abastament en alta d'aigua potable a la Bisbal, renovació de la canonada de subministrament dels pous de Castell fins al nucli urbà, redactat per l'enginyer industrial Sr. Oscar Soria i Garcia, va estar informat per l'esmentada Unitat en data 14 de febrer de 2023.

Per tot això,
SE SOL·LICITA, que s'iniciïn els tràmits oportuns per tal d'iniciar la contractació que té per objecte renovació de la canonada de subministrament dels pous de Castell fins al nucli urbà,, mitjançant el procediment obert simplificat i per pressupost base de licitació d'import nou-cents disset mil cinquanta-sis euros amb vint-i-vuit cèntims (917.056,28€) iva inclòs.

* Document datat i signat electrònicament