



Antonio Moreno Baza, secretari de l'Ajuntament de Castelldefels,

C E R T I F I C O :

Que la Junta de Govern Local en sessió del dia 06/06/2025, va adoptar, entre altres, l'acord següent:

13.EXPEDIENT 2025/8840. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE BASAT EN EL LOT 1 DE L'ACORD MARC DE SERVEIS DE REDACCIÓ DE DOCUMENTS PER A TRÀMITS DE PLANIFICACIÓ TERRITORIAL I PLANEJAMENT URBANÍSTIC AMB DESTINACIÓ ALS ENS LOCALS DE CATALUNYA (EXP. 2021.06) PER AL SERVEI D'ELABORACIÓ D'IMATGES VIRTUALS DE L'ORDENACIÓ DEL CAMPUS DE LA UPC I EL CANAL OLÍMPIC DE CASTELLDEFELS

Antecedents

I. L'Ajuntament de Castelldefels està adherit des del 25 de setembre del 2014, al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament local, té constituït.

II. Prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 7/2022, de data 2 de febrer de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, la Comissió executiva de l'ACM, en la seva sessió ordinària de data 8 de setembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya.

III. Aquest acord marc, de conformitat amb el que disposa l'article 221.3 de la LCSP i els corresponents Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques, estableix la regulació de les condicions en que tindran lloc els serveis i subministraments objecte de l'acord marc per a les entitats destinatàries interessades que estiguin adherides al sistema de contractació centralitzada del CCDL i l'ACM, a l'empara d'allò disposat a l'article 228 de la LCSP, mitjançant la formalització dels corresponents contractes basats.

IV. La durada inicial de l'esmentat acord marc va ser de 24 mesos, comptadors a partir de la data de formalització de l'Acord marc. Aquest termini pot ser prorrogat per dos períodes més de 12 mesos addicionals, termini màxim de cadascun d'ells, essent el seu límit, vigència inicial i pròrrogues, 48 mesos com a màxim i va entrar en vigor pels lots



1,2, 3 i 4 el dia 22 de maig de 2023 i pels lots 5,6,7,8,9,10,11,12 el dia 20 d'octubre de 2022. En conseqüència, la durada de l'esmentat acord marc és, per tant, vigent.

V. En data 13 de febrer de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2021.06), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de març de 2023, a excepció dels lots 1, 2, 3 i 4, que restaven suspesos a l'espera de que el TCCSP resolgui els recursos.

VI. En data 02/02/2024, per decret d'Alcaldia es va aprovar l'adhesió respecte de la totalitat de l'acord marc.

VII. D'acord amb l'informe emès per la cap de secció de planejament i llicències de l'àrea de serveis territorials, amb data 2 de maig de 2025, amb la conformitat del regidor delegat d'Urbanisme i Obres, Llicències i Disciplina Urbanística, Planejament, Gestió i Urbanitzacions, així com el vistiplau de la Gerència de Serveis Territorials, el qual indica, entre d'altres coses, que és favorable a l'adjudicació del contracte basat pel sistema de contractació directa basada a l'Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2021.06).

VIII. Vist l'informe jurídic emès per l'assessora jurídica de Contractació i Compres, en data 28 de maig de 2025, amb la conformitat del secretari municipal, que informa favorablement sobre aquesta expedient.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia mitjançant Decret del dia 28/06/2023, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 03/07/2023, la Junta de Govern Local per unanimitat dels membres presents,

A C O R D A :

Primer.- Aprovar l'adjudicació del contracte basat en l'acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2021.06) a favor de l'empresa BATLLE I ROIG ARQUITECTURA SLP per un preu de contracte de 13.924,00 euros, IVA exclòs, i en base als següents preus unitaris:

Producte/Servei	Unitats	Preu unitari (IVA no inclòs)	Preu total contracte sense IVA
Arquitecte-director equip	30 h	54,00 €/h	1.620,00 €
Arquitecte-projectista	40 h	54,00 €/h	2.160,00 €
Arquitecte especialista imatges virtuals	160 h	54,00 €/h	8.640,00 €
Delineant-projectista	40 h	37,60 €/h	1.504,00 €
TOTAL			13.924,00 €

Segon.- Aprovar la disposició de la despesa corresponent a aquesta contractació que anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària de Redacció de projectes núm.31/9200764000, projecte INV_APT_0006 per un import de 16.848,04 euros, IVA inclòs.

Tercer.- El contracte tindrà una durada de tres mesos a comptar des de la formalització del contracte amb la notificació de l'adjudicació.

Segons la previsió de l'article 219 de la LCSP, el contracte basat s'adjudica durant la vigència del citat Acord marc.

Quart.- No s'aplica la constitució de la garantia definitiva ja que la clàusula 42 del PCAP, el requisit de constitució de garantia definitiva serà potestatiu quan els pressupostos de licitació siguin d'import inferior a 15.000 euros, IVA exclòs.

Cinquè.- Les condicions d'execució del present contracte basat són les previstes en els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació als ens locals de Catalunya (exp. 2021.06).

Sisè.- Designar com a responsable de seguiment i interlocutor d'aquesta adhesió a la cap de Secció de Planejament i Llicències de l'Àrea de Serveis Territorials, depenent de la Regidoria d'Urbanisme.

Setè.- Notificar aquesta resolució a les empreses licitadores presentades, a l'ACM, a la responsable del contracte i a la Secció de Comptabilitat i Patrimoni.

Vuitè.- Comunicar les dades del contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya i publicar la formalització del contracte al Perfil del Contractant de conformitat amb el que disposa l'article 154 de la LCSP.

S'expedeix aquest certificat d'acord perquè així consti a l'expedient i tingui els efectes que correspongui, amb l'advertiment de l'article 206 del Reglament d'organització,

funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.

2025/1445 - Fiscalització de conformitat - 29/05/2025