

INFORME D'INICI D'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ
Subministrament de material elèctric i pintura per les instal·lacions de Tecnocampus.
Expedient ES_LA0011122_2026_EXP_63

1. Necessitat i idoneïtat del contracte:

1.1 Naturalesa i extensió de la necessitat de contractar

El proper mes d'abril finalitzen les contractacions vigents del subministrament de material elèctric i fontaneria per a les instal·lacions del Tecnocampus.

Per garantir l'execució del manteniment i la correcta conservació dels edificis, instal·lacions i equipaments del Tecnocampus, resulta necessari disposar de manera continuada de materials de naturalesa diversa, concretament de fontaneria i electricitat.

Aquests materials són requerits principalment pel Servei de Manteniment, tot i que altres àrees funcionals del Tecnocampus també poden necessitar puntualment aquest tipus de subministraments per al seu correcte funcionament.

La gestió individualitzada de les comandes d'aquests materials genera actualment un volum important de tasques administratives que incideix de manera significativa en el funcionament ordinari del departament, amb un consum elevat d'hores de gestió per part del personal tècnic.

Mitjançant la contractació conjunta del subministrament d'aquest material es pretén reduir de forma notable la càrrega administrativa associada, disminuir els temps d'espera en l'execució de feines, especialment en actuacions urgents, i millorar l'eficiència en la planificació i programació dels treballs del servei de manteniment. Tot això permetrà una gestió més àgil dels recursos i alliberar temps del personal tècnic per dedicar-lo a altres tasques de major valor afegit.

2. Objecte del contracte:

2.1 Descripció:

L'objecte de la contractació és el subministrament de material de fontaneria i elèctric, necessaris per exercir el correcte manteniment dels edificis i equipaments de Tecnocampus. La licitació s'estableix com un procés de compra conjunta de la Fundació Tecnocampus i de l'EPEL Parc Tecnocampus Mataró.

2.2. Expressió de la codificació corresponent a nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes i divisió en lots:

El present contracte es divideix en 2 lots i la classificació empresarial atén als següents codis CPV:

Lot 1.	44115200-1	Materials per a lampisteria.
--------	------------	------------------------------

Materials de fontaneria	42500000-1	Material de climatització.
Lot 2.	31681410-0	Materials elèctrics.
Materials elèctrics		

3. Procediment de contractació:

Procediment obert simplificat, article 159.6 de la LCSP.

4. Pressupost base i valor estimat del contracte

El pressupost base de licitació de la contractació, formulat en termes de preus unitaris, es fixa en la quantitat anual de 24.658,06 € euros, IVA exclòs. El Valor Estimat del Contracte, és de 49.316,12 euros, IVA exclòs, desglossat d'acord amb el següent detall:

LOT	NOM	PREU 1R ANY	PRÒRROGA (1)	VEC
2	Fontaneria	8.828,32 €	8.828,32 €	17.656,65 €
3	Elèctric	15.829,74 €	15.829,74 €	31.659,47 €
TOTAL		24.658,06 €	24.658,06 €	49.316,12 €

El preu del contracte s'ha determinat realitzant una estimació de les necessitats calculada a partir de la mitjana de consum efectuada per Tecnocampus durant els exercicis anteriors i en funció dels preus de mercat dels productes a subministrar, ja que es tracta de subministrament d'articles i material d'ús corrent per a les necessitats diàries.

L'import d'adjudicació és, doncs, l'indicat en aquest apartat. La quantitat real destinada al contracte estarà condicionada a la quantitat d'articles que siguin necessaris i demanats per Tecnocampus i sempre serà inferior a aquest import d'adjudicació (pressupost màxim).

Tecnocampus no està obligat a exhaurir el pressupost i l'empresa no tindrà dret a indemnitzacions si no s'esgota el preu del contracte.

Divisió dels preus entre les dues entitats del Grup de compra

Atès que la prestació és conjunta per a les dues institucions que es constitueixen com a grup de compra, la distribució de l'import de licitació que correspon a cada una es vehicula segons estudi de petició de comandes. Com a resultat, la distribució percentual aproximada per a cada entitat integrant del grup de compra és:

- Fundació TecnoCampus: 64% sobre l'import de contractació
- EPEL Parc TecnoCampus 36% sobre l'import de contractació

5. Durada del contracte

El termini d'execució del contracte és d'un any, comptat a partir de la data de signatura del contracte, amb possibilitat d'una pròrroga anual, amb un límit total de 2 anys.

6. Classificació exigida als licitadors de l'acord marc i criteris de solvència

D'acord amb allò que disposa l'article 159.6 de la LCSP, no es requereix l'acreditació de solvència.

7. Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació del contracte són els que s'indiquen a continuació, i tots els lots tindran els mateixos criteris d'adjudicació:

PUNTUACIÓ MÀXIMA CRITERIS DE VALORACIÓ	100
Criteris d'adjudicació automàtics relacionats amb el preu:	75
Proposta econòmica S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el preu més baix en el global de l'estimació feta (veure Annex 1 del PPT) i els punts corresponents a la resta d'ofertes s'assignaran aplicant la següent fórmula, arrodonint el resultat al segon decimal. <i>Puntuació= (millor oferta econòmica/oferta a valorar)*58</i>	58
Percentatge de descompte mínim al llistat de preus de productes no estàndard del catàleg propi del licitador i en cas de no existir, del catàleg oficial de la marca de la que es demani el producte. El descompte més alt s'atorgarà la màxima puntuació. Per la resta d'ofertes, la puntuació s'obtindrà aplicant la següent fórmula: <i>Puntuació= (descompte ofert/ descompte més alt)*15</i>	15
Preu del transport de l'enviament urgent L'oferta més econòmica s'atorgarà la màxima puntuació. Per la resta d'ofertes, la puntuació s'obtindrà aplicant la següent fórmula: <i>Puntuació= (oferta més econòmica/ oferta valorada)*2</i>	2
Criteris d'adjudicació automàtics relacionats amb la qualitat del servei:	25
Millora en el temps de resposta i entrega en cas d'urgència: A comptar des de la hora recepció de la comanda, d'acord amb la següent valoració: - Menys 24 hores: 5 punts - Entre 24 i 36 hores: 2 punts - Entre 36 i 48 hores: 0 punts	5
Distància des de Tecnocampus a les instal·lacions del licitador del punt de venda més proper. Distància mesurada mitjançant Google Maps i es computarà els kilòmetres del trajecte realitzat en vehicle. - Inferior o igual a 10 kilòmetre: 20 punts - Inferior o igual a 15 kilòmetres: 10 punts - Inferior o igual a 20 kilòmetres: 5 punts	20

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> - Inferior o igual a 25 kilòmetres: 2,5 punts - Superior a 25 kilòmetres: 0 punts | |
|--|--|

A tots els efectes, s'entendrà que les ofertes que formulin els contractistes comprendran totes les despeses que el contractista ha de realitzar per al compliment de les prestacions contractades com són: les despeses generals, les financeres, les de transports i de desplaçaments, les d'assegurances, el benefici industrial, i les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre seguretat i salut en el treball, incloent-hi en particular les derivades de l'elaboració i l'aplicació del Pla de Seguretat i Salut, i els honoraris corresponents, si s'escau.

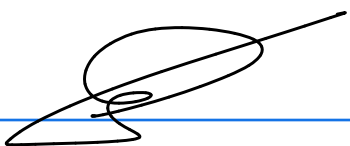
8. Aplicació de mesures socials i mediambientals

L'empresa licitadora s'obliga a:

- Adoptar una conducta èticament exemplar i actuar per evitar la corrupció en qualsevol de les seves possibles formes i hauran d'adequar la seva activitat a l'efecte, assumint particularment les obligacions recollides al plec de clàusules administratives i particulars relatives als principis ètics i regles de conducta.
- El compliment de les disposicions vigents en matèria laboral i de seguretat social, així com a garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius aplicables.
- El compliment de la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

Per tot l'exposat, es proposa la següent contractació:

Objecte del contracte: Subministrament de material de fontaneria i elèctric per les instal·lacions de Tecnocampus.
--

 Joan Gil López (19 de febr. 2026 11:27:48 GMT+1) Joan Gil López Director de Serveis Base i d'Infraestructures
