



PROPOSTA D'INICI D'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

Àrea	Territori
Departament	Serveis Municipals

Proposta d'inici d'expedient de contractació per a l'adjudicació del següent contracte

1. Necessitats a satisfer i descripció de l'objecte del contracte

Objecte:

L'objecte del present contracte és la redacció i execució de les obres necessàries per a la dotació de subministrament elèctric mitjançant un quadre general amb una potència total instal·lada de 87 kW.

Necessitats:

Diversos espais públics i equipaments de la població de Polinyà requereixen disposar d'un subministrament elèctric fix, suficient i segur per donar servei a activitats habituals i esdeveniments de caràcter puntual, especialment en el marc de festes populars, actes culturals, esportius i recreatius.

Actualment, alguns d'aquests emplaçaments:

- No disposen de subministrament elèctric propi, fet que obliga al lloguer recurrent de grups electrògens.
- S'alimenten de punts de subministrament provisionals o inadequats, com és el cas de la zona de petanca, que actualment s'abasteix des del PAS.
- Presenten una manca d'ordenació i racionalització de les instal·lacions elèctriques existents, amb solucions temporals que no responen als criteris de seguretat, eficiència energètica, sostenibilitat ni optimització econòmica exigibles a les instal·lacions municipals.

Aquesta situació comporta:

- Un cost econòmic recurrent associat al lloguer de grups electrògens i al seu manteniment.
- Limitacions operatives per al desenvolupament d'activitats i esdeveniments.
- Un impacte ambiental i acústic negatiu, derivat de l'ús de generadors.
- Riscos associats a instal·lacions temporals no concebudes per a un ús continuat o intensiu.

Per tot això, es fa necessari dotar aquests espais d'una infraestructura elèctrica permanent, dimensionada adequadament, que permeti garantir el subministrament elèctric amb criteris de seguretat, fiabilitat i sostenibilitat, i que faciliti la gestió futura dels esdeveniments municipals.

2. Denominació del contracte

Obres per dotar de subministrament elèctric amb una potència de 87 kW un quadre general situat al Carrer Puigmal cantonada amb el camí del Parc de la Riera i subquadres situats a la plataforma de formigó del camí del parc de la riera, Camí del Parc de la riera cantonada Carrer Puigmal, petanca, plataners i pista poliesportiva descoberta de la població de Polinyà.

Codi CPV: *Reglament (CE) 2195/2002, del Parlament Europeu i del Consell de 5 de novembre de 2002. Quan el VEC sigui igual o superior a l'import que es determina a l'art. 22 b) de la LCSP.*

Codi CPV:
31214500-4 - Quadres elèctrics
45315600-4 Instal·lacions de baixa tensió.
45000000-7 - Treballs de construcció

3. Divisió en lots

☐ Sí ☐ Número de lots:





Lots als que es poden presentar ofertes:

☐ Sense límit

☐ Número de lots:

Lots adjudicables a un únic licitador:

☐ Sense límit

☐ Número de lots:

☒ No

Justificació:

L'abast del projecte no permet la seva subdivisió en lots. Les partides incloses al projecte estan relacionades entre elles, raó per la qual no es considera viable la seva execució per fases.

4. Justificació de la no disponibilitat de mitjans propis per a satisfer l'objecte del contracte per part de l'Ajuntament

- L'Ajuntament no disposa dels mitjans materials necessaris per a la seva execució.
- Amb els mitjans propis de l'Ajuntament no és possible l'execució del servei ateses les seves característiques tècniques i de volum de treball.

5. Justificació de la no inclusió de clàusules socials (en cas de no inclusió)

6. Durada del contracte

El període inicial més les pròrroques no podrà ésser superior a cinc anys. Quan excepcionalment es proposi una durada superior s'adjuntarà informe tècnic justificatiu d'acord amb l'art. 29.4 de la LCSP.

14 setmanes, a comptar des de la data de l'acta de comprovació del replanteig. No computaran, a aquest efecte, la legalització de les instal·lacions que es podran allargar un mes més.

7. Pressupost base de licitació

El pressupost es desglossarà amb indicació dels costos directes i indirectes. Els costos salarials es desglossaran amb desagregació de gènere i categoria professional a partir del conveni laboral de referència d'acord amb l'art. 100 de la LCSP.

En el cas de divisió en lots, o quan el preu del contracte consta d'una part fixa i una variable, o tot el preu és variable s'ha de presentar el pressupost d'acord amb l'annex 1.

7.1. Preu del contracte

En contractes de durada superior a un any es consignarà l'import anual i l'import total (import anual x número inicial d'anualitats del contracte sense incloure les pròrroques.

Si el preu es determina en funció de preus unitaris es consignarà el pressupost estimatiu màxim.

En contractes de concessió de serveis, omplir l'apartat 20.

	Import únic	Import total
a. Preu base de licitació	88.366,84	88.366,84
b. IVA (21%)	18.557,04	18.557,04
c. Total	106.923,88€	106.923,88€

☐ En cas de divisió per lots, omplir l'Annex 1.





☒ En cas de preu del contracte amb **part variable i preus unitaris**, omplir l'Annex 2.

7.2. Pròrrogues previstes

NO

7.3. Modificacions previstes

Fins a un màxim del 20% del preu inicial.

Les condicions han de ser definides de forma clara, precisa i inequívoca, de manera que la concurrència de les circumstàncies que donin lloc a la modificació puguin verificar-se de forma objectiva.

Descripció	Import IVA exclòs
Treballs no previstos per no ser visibles, i per tan, no inclosos al projecte tècnic. Per exemple: interferència d'alguna instal·lació a la rasa a realitzar per l'execució del banc de tubs. IVA exclòs	3.711,40 €

7.4. Valor estimat del contracte (VEC)

*Es consignarà l'import total de les anualitats i, si s'escau, el de les pròrrogues i el de les modificacions previstes, **sense IVA**.*

88.366,84€ + 3.711,40€ = 92.078,24€

*Caldrà adjuntar l'**informe justificatiu** del preu del contracte i del VEC, i consignar-hi el mètode de càlcul, d'acord amb l'art. 101 de la LCSP.*

8. Aplicació pressupostària

L'aplicació de crèdit s'ha de justificar pel preu base de licitació més l'IVA.

Aplicació	Descripció	Import total
05 1530 62300	MAQUINÀRIA, INSTAL·LACIONS I ESTRIS. Quadres elèctrics Plataners	106.923,88€
		106.923,88€

9. Procediment de licitació

Senyalar el que escaigui:

- ☐ Procediment obert harmonitzat
☒ Procediment obert simplificat
☐ Procediment simplificat abreujat
☐ Procediment de licitació amb negociació (art. 167 de la LCSP)
☐ Procediment negociat sense publicitat (art. 168.a).2n de la LCSP)
☐ Procediment restringit

Justificació del procediment escollit:

Atenent el valor estimat d'aquest contracte es considera sotmès a procediment obert simplificat tot d'acord amb la previsió de l'article. 159 LCSP

9.1. Empreses convidades (únicament en els procediments de licitació amb negociació i negociat sense publicitat)

Nom empresa	NIF	Adreça	Telèfon i correu-e	Persona de contacte
-------------	-----	--------	--------------------	---------------------





--	--	--	--	--

Motius o criteris aplicats per a la seva selecció

10. Proposta de vocals tècnics de la Mesa de Contractació

Funcionaris de carrera o personal laboral fix. En el cas que es proposi personal interí, caldrà acreditar que no hi ha funcionaris de carrera suficientment qualificats.

Nom	Càrrec
Josep Bruguera Arnés	Enginyer Municipal

11. Criteris d'adjudicació

Han d'estar vinculats a l'objecte del contracte, d'acord amb art. 145 de la LCSP.

L'elecció de fórmules ha de quedar justificada mitjançant informe adjunt.

La puntuació màxima que es pot obtenir és de **100 punts**, que es distribueixen d'acord amb els criteris següents.

11.1. Criteris d'adjudicació no quantificables de forma automàtica **Fins a 0 punts**

*La puntuació màxima obtenible per a aquest criteri serà de **20 punts**.*

*En el procediment **obert simplificat**, la puntuació no podrà superar el màxim de **25 punts**, a excepció dels contractes de serveis d'enginyeria i arquitectura en què la puntuació podrà assolir fins a un màxim de **45 punts**.*

NO es poden fixar aquests criteris en els procediments simplificats abreujats, obres amb VEC entre 40.000 € i 79.999 € i contractes de serveis i subministrament amb VEC entre 15.000 € i 34.999 €, així com en els contractes d'import inferior a aquests, però de durada superior a un any.

11.2. Criteris d'adjudicació quantificables de forma automàtica **Fins a 100 punts**

La puntuació mínima obtenible serà de punts, de punts o de punts, en funció del que es fixi a l'apartat 11.1

11.2.1 Criteri 1: Baixa del preu de licitació: fins a 90 punts.

Per calcular la puntuació d'aquest apartat (fins a un màxim de 90 punts), es valorarà el preu ofert per les empreses licitadores. L'oferta més econòmica rebrà la màxima puntuació i la resta d'ofertes es valorarà de forma proporcional d'acord amb la fórmula següent:

CRITERI D'ADJUDICACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA





Fórmula lineal simple:

$$V(Xi) = P_{max} \times \frac{\text{Preu mínim}}{\text{Preu oferta}}$$

P_{max} = Puntuació màxima (100 punts).

Preu mínim = Oferta més baixa.

Preu oferta = Oferta licitador.

VALORACIONS	PUNTUACIÓ
Valoració resultant de la proposta de licitació més baixa	100 punts
V(Xi) = Valoració resultant de la proposta corresponent i	segons fórmula

Per determinar l'existència de baixes anormals o desproporcionades en aquest apartat, s'aplicarà l'article 85 del Reglament de la Llei de Contractes de les administracions públiques aprovat pel RD 1098/2001.

12. Assegurances

12.1. Responsabilitat civil

S'exigeix: ☒ Sí ☐ No

Suma assegurada: 300.000,00 €

12.2. Assegurança a tot risc de la construcció

S'exigeix: ☐ Sí ☒ No

13. Subcontractació

D'acord amb l'art. 215 LCSP.

13.1 Possibilitat

☒ Sí ☐ No

Límits:

100%

S'exigeix:

☐ Sí ☒ No

Límits:

13.2 Descripció de les tasques crítiques del contracte que el contractista no pot subcontractar

Justificació:





14. Solvència

14.1. Solvència econòmica financera i solvència tècnica

Caldrà concretar els requisits mínims de solvència, d'acord amb els articles 87 i següents de la LCSP i 67 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre que aprova el reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Solvència econòmica financera	Justificació
Assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import igual o superior a 300.000 €.	D'acord amb l'article 87.1.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i l'article 11.4.a) del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Solvència tècnica	Justificació
Relació de serveis del mateix tipus o naturalesa que el corresponent a l'objecte del contracte efectuats per l'interessat en el curs dels últims cinc anys, avalats per 3 certificats de bona execució. Acreditació mitjançant certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents que tingui en poder seu que acreditin la realització de la prestació; El requisit mínim és que l'import anual acumulat l'any de més execució sigui igual o superior a 64.454,77 € (el 70 % del valor estimat del contracte).	D'acord amb l'article 11.4.b) del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

14.2. Classificació empresarial

Obligatòria en contractes d'obres de VEC igual o superior a 500.000 €. Veure arts. 77 a 83 de la LCSP i 25 i següents del RD 1098/2001.

Grup	Subgrup	Categoria	Correspondència de la categoria d'acord amb el RD 1098/2001

15. Forma de pagament

- ☒ Certificacions Mensuals
☐ Pagament únic
☐ Altres (especificar):

16. Revisió de preus

Veure l'art. 103 LCSP.

Escau ☐ Sí ☒ No
 Fórmula aplicable:

17. Condicions especials d'execució





És obligatori fixar, com a mínim, una de les següents condicions, d'acord amb l'art. 202 de la LCSP.

Sobre la integració de clàusules socials en la contractació de l'Ajuntament, veure la Instrucció municipal de 20 d'octubre de 2015.

	Condicions	Descripció	Justificació
☒	Socials i/o d'ocupació	En cas que l'adjudicatari hagi de contractar nou personal per a l'execució de l'obra, com a mínim un de cada dos treballadors haurà de pertànyer al següent col·lectiu amb dificultats d'inserció en el mercat laboral: 1. Persones aturades de llarga durada més grans de 45 anys. 2. Persones que no puguin accedir a la renda mínima d'inserció per no reunir els requisits legals però que es trobin segons criteris dels Serveis Socials municipals en situació en risc d'exclusió social (pare o mare de família monoparental; persones de famílies desnonades, immigrants extracomunitaris en situació regular, etc.)	Foment de la contractació de persones amb dificultats d'inserció en el mercat laboral.
☐	Mediambientals		
☐	D'innovació		
☐	Econòmiques		

18. Termini de garantia

Mínim legal.

19. Responsable municipal del contracte

Consignar el càrrec.

Enginyer Municipal

20. Especial per a contractes d'obres

Data aprovació inicial projecte tècnic. Exp.4342/2025

17/12/2025

21. Especial per a concessió de serveis i contractes de serveis que comportin prestacions directes a la ciutadania d'acord amb l'art. 312 de la LCSP:

Data d'aprovació del Règim Jurídic d'Establiment del Servei

/ /

22. Especial per a contractes de concessió de serveis

22.1. Retribució del concessionari

☐ Import del preu o compensació municipal, si escau:

☐ Tarifes (Caldrà adjuntar el llistat de les que siguin vigents)

22.2. Import mínim del cànon concessional, si escau:

☐ Anual:

☐ Altre periodicitat:

23. Altres elements a tenir en compte en la contractació





Document signat electrònicament al marge.

