



 Consell Comarcal del Pla de l'Estany	
PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DE LES OBERTURES DEL SECTOR DELS DIPÒSITS DE L'ARXIU COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY	
Data: MAIG 2025	Referència: ST-E 1775-R-CC X2020001347



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

DOCUMENT 1.- MEMÒRIA	3
1.- MEMÒRIA DESCRIPTIVA	3
1.1.- PROMOTOR	3
1.2.- TÈCNIC AUTOR	3
1.3.- EMPLAÇAMENT	3
1.4.- NORMATIVA URBANÍSTICA	3
1.5.- ANTECEDENTS	14
1.6.- ESTAT ACTUAL	15
1.7.- PROBLEMÀTICA DETECTADES	16
1.8.- OBJECTE DEL PRESENT PROJECTE	21
1.9.- SUPERFÍCIES	22
1.10.- DECLARACIONS BÀSIQUES I RELACIÓ DE DISPOSICIONS LEGALS	23
1.11.- JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA	23
1.12.- PRESSUPOST	30
1.13.- TERMINI D'EXECUCIÓ I DE GARANTIA	30
1.14.- CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA	30
1.15. CODI CPV	30
1.16. REVISIÓ DE PREUS	31
1.17. COMPLIMENT DE LES DISPOSICIONS VIGENTS	31
1.18. CONCLUSIONS	31
2.- MEMÒRIA INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ	32
2.1.-DESCRIPCIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ	32
2.2.- JUSTIFICACIÓ DELS CÀLCULS	34
2.3.- REGLEMENTACIÓ APLICADA	35
3.- NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT	36
ANNEXES	1
ANNEX 1: JUSTIFICACIÓ DE PREUS	1
ANNEX 2: ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROC SEGONS EL RD 105/2008 I DECRET 89/2010	1
ANNEX 3: DETERMINACIÓ DE LES CÀRREGUES TÈRMiques	1
ANNEX 4: JUSTIFICACIÓ DEL CÀLCUL DE LES CANONADES	1
ANNEX 5: PROGRAMA D'OBRA	1
ANNEX 6: INSTRUCCIONS D'ÚS I MANTENIMENT	2
ANNEX 7: FOTOGRAFIES	5
ANNEX 8: INFORME DEL CRBMC – MOBILIARI DE LA BIBLIOTECA	1
DOCUMENT 2.- PLÀNOLS	1
1.-SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT	1
2.1.-PLANTA PRIMERA – XARXA CONDUCTES CLIMATITZACIÓ – ESTAT ACTUAL	1
2.2.-PLANTA SEGONA I TERCERA – XARXA CONDUCTES CLIMATITZACIÓ – PLANTA COBERTA - ESTAT ACTUAL	1
3.1.-PLANTA PRIMERA – XARXA HIDRÀULICA ACTUAL	1
3.2.-PLANTA SEGONA, TERCERA I COBERTA – XARXA HIDRÀULICA ACTUAL	1
4.1.-PLANTA PRIMERA – XARXA HIDRÀULICA PROPOSTA	1
4.2.-PLANTA SEGONA, TERCERA I COBERTA – XARXA HIDRÀULICA PROPOSTA	1
4.3.-ESQUEMA HIDRÀULIC PROPOSTA	1
5.-PLANTA COBERTA – DETALL CONSTRUCTIU	1
6.-FUSTERIA EXTERIOR	1
7-ACTUACIONS EN EL MUR POSTERIOR OEST	1
8- PROPOSTA	1
9-PLÀNOLS HISTÒRICS DEL MONESTIR DE ST ESTEVE	1
10- PLÀNOLS HISTÒRICS DEL MONESTIR DE ST ESTEVE	1
DOCUMENT 3.- PLEC DE CONDICIONS	1
DOCUMENT 4.- PRESSUPOST	1



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

ESTAT D'AMIDAMENTS	1
QUADRE DE PREUS 1	1
QUADRE DE PREUS 2	1
PRESSUPOST	1
<i>Pressupost</i>	1
<i>Resum de pressupost</i>	1
PRESSUPOST PER AL CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ	1
DOCUMENT 5.- ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT	1

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 4 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

DOCUMENT 1.- MEMÒRIA

1.- MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1.1.- PROMOTOR

El promotor de les obres contemplades en el present projecte és el Consell Comarcal del Pla de l'Estany.

1.2.- TÈCNIC AUTOR

El tècnic autor de la present documentació és:

Eduard Fusté Bosch, arquitecte, amb adreça electrònica efuste@plaestany.cat, en qualitat d'arquitecte dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany.

1.3.- EMPLAÇAMENT

Les actuacions s'emplacen a l'Arxiu Comarcal del Pla de l'Estany, ubicat al monestir de Sant Esteve de Banyoles, amb adreça Plaça del Monestir número 30, de Banyoles.

La referència cadastral de la finca és: 1033601DG8613S0001YD

Les coordenades UTM 31N/ETRS89 de l'emplaçament són:

E(x): 480.965,7 N(y): 4.663.166,3

1.4.- NORMATIVA URBANÍSTICA

El planejament de referència és el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Banyoles, aprovat definitivament el 22 de Desembre de 2020 per la Comissió de Territori de Catalunya, edicte publicat al DOGC en data 5 de febrer de 2021.

L'immoble objecte del present projecte està classificat, per el POUM, com a sòl urbà consolidat i qualificat com a equipament, clau SE4 / equipament cultural-social-religiós.

Per altra banda, també es troba inclòs com a edifici i conjunt subjecte de protecció, com a P2 Monestir de Sant Esteve (BCIN).

En aquest sentit, compta amb la següent protecció legal: Declarat BCIN / Monument Històric / R-I-51-3922 / 16-MH / D.2-11-1973 / BOE 21-11-1973.

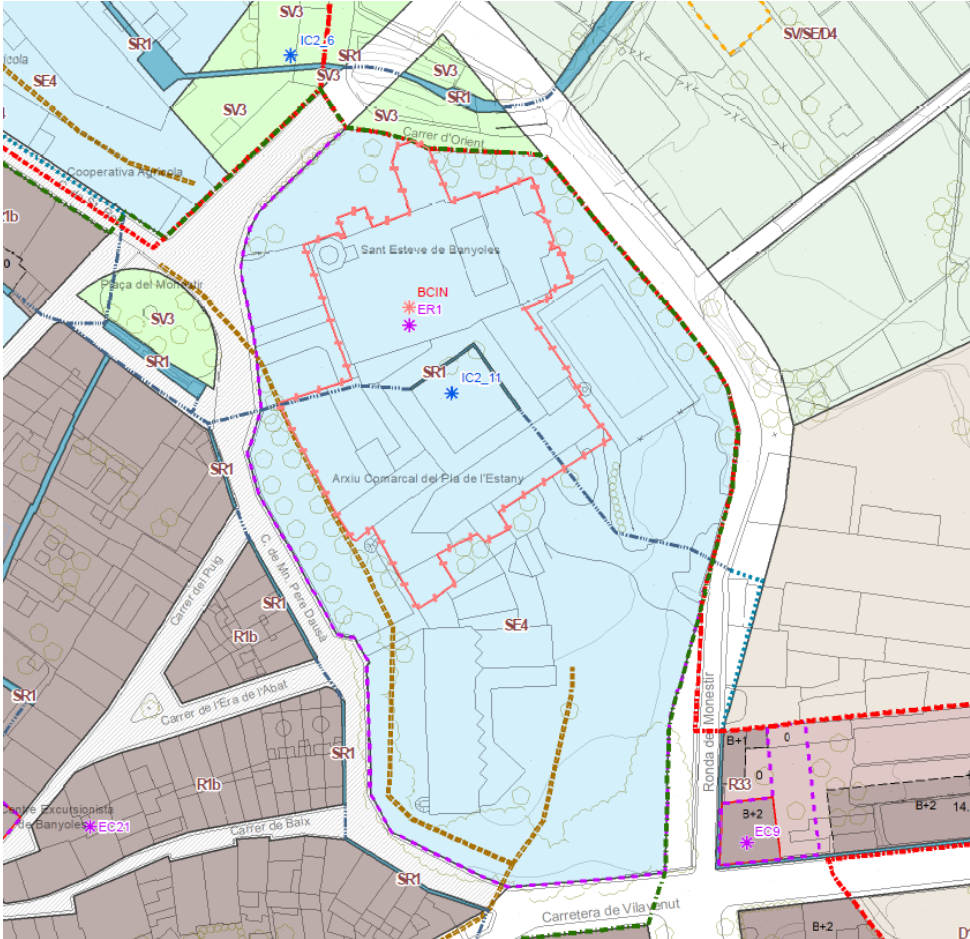
L'immoble també es troba inclòs al Pla especial urbanístic de protecció de patrimoni de Banyoles, aprovat definitivament el 16 de desembre de 2016 per la Comissió de Territori de Catalunya, amb codi ER-1.

Les actuacions contemplades al present projecte no modifiquen cap paràmetre urbanístic.





Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025



El Sistema d'Equipament Comunitari ve regulat a la Secció Primera del POUM de Banyoles:

“SECCIÓ PRIMERA. SISTEMA D'EQUIPAMENT COMUNITARI. CLAU SE

article 99. Definició i identificació.

1. El sistema d'equipaments comunitaris inclou els sòls que es destinen a usos públics col·lectius o comunitaris i a dotacions d'interès públic o social necessaris en funció de les característiques socioeconòmiques de la població.
2. S'identifica en els plànols d'ordenació amb la clau E.

article 100. Titularitat.

1. Els sòls que el present POUM o planejament que el desenvolupi qualifica com a sistema d'equipaments comunitaris amb un ús assignat, tant generals com locals, seran en general de titularitat pública. S'exceptuen d'aquest caràcter general de titularitat pública i, per tant, podran tenir la titularitat privada aquells sòls que qualifiqui un planejament derivat per a equipament comunitari, sempre que la seva superfície no es comptabilitzi dins de l'estàndard d'equipament previst a l'article 65 del TRLU, així com els usos socioculturals destinats a les dels diferents cultes religiosos en esglésies, temples, convents o similars. Aquests equipaments que puguin mantenir la titularitat privada o bé tenen l'epígraf “b” en el present Pla, o bé els hi aplicarà el planejament derivat que els qualifiqui.
2. No obstant això, el que s'estableix al punt primer d'aquest article, els equipaments privats existents abans de l'entrada en vigor d'aquest POUM, siguin generals o locals, conservaran la seva titularitat privada sempre que puguin

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 6 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

acreditat que vénen realitzant la seva activitat privada conforme a l'ús dominant pel qual aquest POUM ha qualificat el sòl o l'edificació, abans de la data esmentada. En cas que es produeixi el cessament definitiu o el canvi de l'ús dominant, l'administració podrà adquirir el sòl o l'edificació. La legitimació de l'expropiació de sòls qualificats d'equipaments que siguin de titularitat privada requerirà la prèvia assignació d'un ús concret i la justificació de la necessitat de la titularitat pública mitjançant un pla especial.

3. També s'admetrà la iniciativa privada per promoure equipament d'allotjament dotacional sempre que es doni compliment a les determinacions de l'article 34.5 ter del TRLU, amb les modificacions del decret 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge.

4. La titularitat pública dels equipaments no exclou la possibilitat de la concessió del domini públic quan aquesta forma de gestió sigui compatible amb la naturalesa de l'equipament, i dels objectius d'aquest Pla.

article 101. Règim general. Condicions d'ús i d'ordenació.

1. En l'obtenció, el finançament, la construcció, l'ús, l'explotació i la conservació dels equipaments s'observarà allò que disposen aquestes Normes, la legislació sectorial vigent i les corresponents disposicions urbanístiques que es puguin establir mitjançant planejament especial.

2. Usos dominants: equipaments i dotacions d'acord amb el que estableix l'article 286 d'aquestes Normes, que tinguin interès públic social o comunitari, que s'integren en les claus definides a l'apartat 5 d'aquest article.

3. Usos compatibles: aquells directament vinculats amb l'ús dominant i amb la funció concreta de l'equipament així com els serveis tècnics i ambientals. En aquest sentit, el POUM reconeix com a compatibles els usos existents en els equipaments en el moment de l'aprovació inicial i que estiguin d'acord amb la definició anterior d'aquest mateix apartat.

4. Pel que fa a l'ús de cementiri, s'estarà al que disposa la legislació sectorial vigent i, en concret, el que s'assenyala en el Decret 297/1997, de 25 de novembre, pel que s'aprova el Reglament de policia sanitària mortuòria. En funció de les determinacions d'aquest decret es mantindrà una franja lliure d'edificació de 25 metres lliures d'edificació que no estiguin vinculades al mateix equipament funerari. A partir de la franja lliure d'edificació de 25 metres s'hi podran autoritzar instal·lacions de caràcter industrial, serveis tècnics, equipaments comunitaris, habitatges unifamiliars i explotacions agropecuàries. Les edificacions plurifamiliars s'admetran a partir de 50 metres. En qualsevol cas caldrà sol·licitar informe sanitari vinculant al Departament de Sanitat

5. En els sòls destinats a equipaments que ja tenen un ús assignat en l'actualitat, aquest POUM determina aquest ús com a dominant. No obstant l'anterior el Pla assigna usos concrets a diferents equipaments en funció de les claus que s'identifiquen a continuació:

- Equipament Docent Clau SE1
- Equipament Sanitari - assistencial Clau SE2
- Equipament Administratiu - proveïment Clau SE3
- Equipament Cultural - social - religió Clau SE4
- Equipament Esportiu Clau SE5
- Equipament d'allotjament dotacional Clau SE6
- Equipament Reserva - sense ús assignat Clau SE7

6. El canvi dels usos assignats per aquest POUM als diferents equipaments requerirà el corresponent pla especial de assignació d'usos i la justificació que queden cobertes les necessitats derivades de la modificació.

7. Als equipaments qualificats de SE4 serà admissible que la seva utilització sigui de l'ús de taller artesanal, de manera especial en l'edificació coneguda com La Farga d'Aram.

8. L'edificació en àrees qualificades de sistema d'equipaments s'ajustarà a les necessitats funcionals dels diferents equipaments, al paisatge, a l'organització general del teixit urbà on se situen i a les condicions ambientals del lloc.

9. L'ordenació de les dotacions i equipaments s'estableix en la regulació dels sòls urbà i urbanitzable. Les determinacions previstes per aquest últim són aplicables per els equipaments i dotacions emplaçats en sòl no urbanitzable, a excepció que en disposin d'unes més concretes.

10. Per als equipaments existents en sòl urbà consolidat regirà el tipus d'ordenació que envolta l'emplaçament de l'equipament i les condicions d'edificació s'ajustaran als paràmetres de 1,5 m2st/m2s d'edificabilitat, d'una ocupació lliure i de 10,00 metres d'alçada, tret que raonablement hagin de ser diferents, cas en el qual s'haurà d'efectuar un pla especial urbanístic. En qualsevol cas les edificacions existents que tinguin un perímetre que superin aquests regulats de manera ordinària seran reconeguts com a vàlids i per tant es podrà mantenir la volumetria de

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 7 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

l'equipament en cas de substitució per un altre ús d'equipament. En sòl urbà no consolidat i en sòl urbanitzable regirà el tipus d'ordenació que envolta l'emplaçament de l'equipament, i el sostre màxim serà el resultant d'aplicar una edificabilitat d'1,50 m² sostre/m² sòl i, si de manera justificada cal ampliar-lo, caldrà la tramitació d'un pla especial urbanístic.

11. Els possibles equipaments privats provinents del planejament derivat que s'autoritzin si aquest no concreta l'ús precisaran de la tramitació del corresponent pla especial per a la seva assignació d'usos i per a la justificació de la seva integració en el conjunt consolidat. Igualment caldrà la tramitació d'un pla especial per concretar els usos dels equipaments públics si no queda clarament definit, d'acord amb les determinacions de l'article 67.1 d) del TRLU.

12. A la finca de Can Puig de la Bellacasa (BCIN), amb àmbits de topografia desiguals, qualsevol intervenció a la zona d'equipament adjacent i la possibilitat d'ampliació haurà de garantir evitar alteracions en el seu perfil paisatgístic que puguin afectar el monument i el seu entorn, i sempre i quan la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural informi favorablement.

13. És equipament d'allotjament dotacional el que es destina a satisfer les necessitats temporals d'habitació de les persones, en règim d'ús compartit de tots o una part dels elements de allotjament amb altres usuaris, o en règim d'ús privatiu d'un habitatge complet, per raó de : dificultat d'emancipació, de requeriment d'acolliment, assistència sanitària o social, feina o estudi, o per afectació per una actuació urbanística. Els allotjaments dotacionals integrats en els sistemes urbanístics d'equipaments comunitaris no computen com a sostre residencial a l'efecte del compliment dels estàndards de reserva mínima per habitatge de protecció pública ni de sistemes urbanístics d'espais lliures públics i d'equipaments comunitaris. Només requerirà que es disposi de la clau SE 6 d'allotjament dotacional si es destina més del 50% del sostre de l'equipament a ús d'habitatge, però si és inferior a aquest 50% es podran ubicar habitatges en altres tipus d'equipaments.

14. Les finques destinades a equipament comunitari podran destinar part de la mateixa l'ús d'aparcament que requereixen pel seu funcionament pel que aquest ús tindrà la condició de complementari.

15. La zona d'equipament del cementiri, el desenvolupament de la seva ampliació estarà sotmesa a la realització d'un Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística que tingui per objectiu de proposar les mesures d'integració paisatgística adients per a la seva integració amb el seu entorn forestal protegit, així com també s'haurà de sotmetre a una avaluació d'impacte ambiental simplificada."

La disposició transitòria segona del POUM en el punt 7, pel que fa als edificis declarats BCIN, estableix:

7.- Les actuacions en edificis que tinguin reconeguda alguna categoria de protecció del patrimoni cultural – Béns Culturals d'Interès Nacional (BCIN) o Béns Culturals d'Interès Local (BCIL) o aquells inclosos al Pla Especial Protecció del Patrimoni Històric i Arquitectònic de Banyoles, estaran limitades pel que disposi el referit Pla Especial i pel que disposa la vigent Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català.

Al Pla Especial urbanístic de protecció del patrimoni de Banyoles (PEPPB) està catalogat com a element de l'arquitectura religiosa, ER1. La fitxa del PEUPB:



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025



Monestir de Sant Esteve

ER1

LOCALITZACIÓ :

Plaça del Monestir

FULL nº 1 de 6

ANY O ÈPOCA :

del s. IX al XIX

AUTOR:

veure descripció específica

REFERÈNCIA CADASTRAL:

1033801DG8613S0001YD

DESCRIPCIÓ URBANÍSTICA :

RÈGIM DEL SÒL :

Sòl urbà

PLANEJAMENT VIGENT :

. Text refós del Pla general d'ordenació urbana de Banyoles .
TRPGOU, sistema d'equipaments (E18) dins de l'àmbit del Pla
Especial del Nuclí Antic de Banyoles i regulat per les determinacions
del Pla especial urbanístic per a l'ordenació de l'àmbit del Monestir.

PROTECCIÓ ACTUAL:

. Bé d'Interès Cultural / Monument Històric Artístic / Generalitat
de Catalunya / RI-I-51-3922 (Decret 02/11/1973, BOE 21/11/1973)
. Inventari del Patrimoni arquitectònic de Catalunya:
Nº 20
. Pre-catàleg d'elements d'Interès històric, artístic, paisatgístic
o arquitectònic:
P02 Monestir de Sant Esteve (BCIN) - X-XVIII, pl. Del Monestir.

DESCRIPCIÓ GENERAL :

Conjunt monàstic dels segles IX a XIX amb edificació
adossada del s.XX

TIPOLOGIA :

Església i claustre barroc classicista / Part moderna de PB+2P
anys seixanta

ESTRUCTURA :

Parets de càrrega i voltes / Part moderna sense qualificar

COBERTA :

Teulada inclinada en general

ÚS ACTUAL :

Religiós, residencial eclesialístic i Arxiu Comarcal / Part moderna
Casa d'Espiritualitat (en desús)

ESTAT DE CONSERVACIÓ :

Bo

DESCRIPCIÓ ESPECÍFICA :

El monestir de St. Esteve és un conjunt format per l'església barroca amb portada de 1530 d'estil gòtic-tardà, que conserva en el
subsòl restes del temple romànic del s.XI i d'un altre del s. IX o anterior. El claustre també barroc va ser acabat al s. XIX i hi ha
dependències amb elements des del s. XII fins al XIX.

Fundat per l'abat Bonito pels vols de l'any 812, va donar lloc al naixement de la vila medieval de Banyoles. Destrut per l'any
945 va ser reconstruït i consagrat el 957 amb la primera volta de pedra documentada del món occidental. Després d'anys de
decadència i abandon, l'any 1086 es va consagrar un nou temple de tres naus el qual va patir successives destruccions amb
reconstruccions parcials quan els terratrèmols de 1427-28 i també per les guerres de 1655. L'any 1692 es va reconstruir la
façana i el campanar, obra de Joan Cisterna i entre 1715 i 1720 la nau actual obra de l'arquitecte gironí Agustí Soriano, mentre
l'absis va ser reformat el 1740 amb projecte de Mariano Vallescà i el cupulí que remata la torre, de l'any 1743 és degut a Pere
Marfí. El claustre, projectat per Soriano no va ser començat fins l'any 1779 per Agustí Cabot i Jaume Gall.

L'interior guarda importants obres del s. XV al XVIII com l'arqueta, obra de Francesc Artau (1453) i el retaule de l'Escala de Joan
Antigó (1437) entre altres. L'orgue és de l'any 1758.

Darrerament ha aparegut la base de la muralla de migdia així com el seu fossat, ambdós d'època medieval.

La modificació de la coberta del creuer no va seguir l'estructura original ni pel que fa a la volta ni pel sobreaixecament de la
coberta, resultant una distorsió inadequada al monument.

Les darreres obres de rehabilitació han permès la instal·lació de l'Arxiu Comarcal del Pla de l'Estany a la galeria del claustre i les
plantes de pis de l'ala est. Pel claustre, exquisitament restaurat, hi passa el "rec de la cuina", rec que al s. XIX movia una roda
hidràulica que pujava l'aigua del pou.

VALORACIÓ :

Importantíssim valor històric, arqueològic i arquitectònic dins els escassos exemples de barroc a Catalunya a part dels murs
medievals que es mantenen sota la cota +0.00 de la nau, com els absis del s. XI o la primera església de l'establiment del s. IX
(o anterior). També és notable el valor dels béns mobles que es mantenen dins els seus murs, com els capitells del claustre del
s. XII o els ossaris del s. XII al XV, entre d'altres.



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

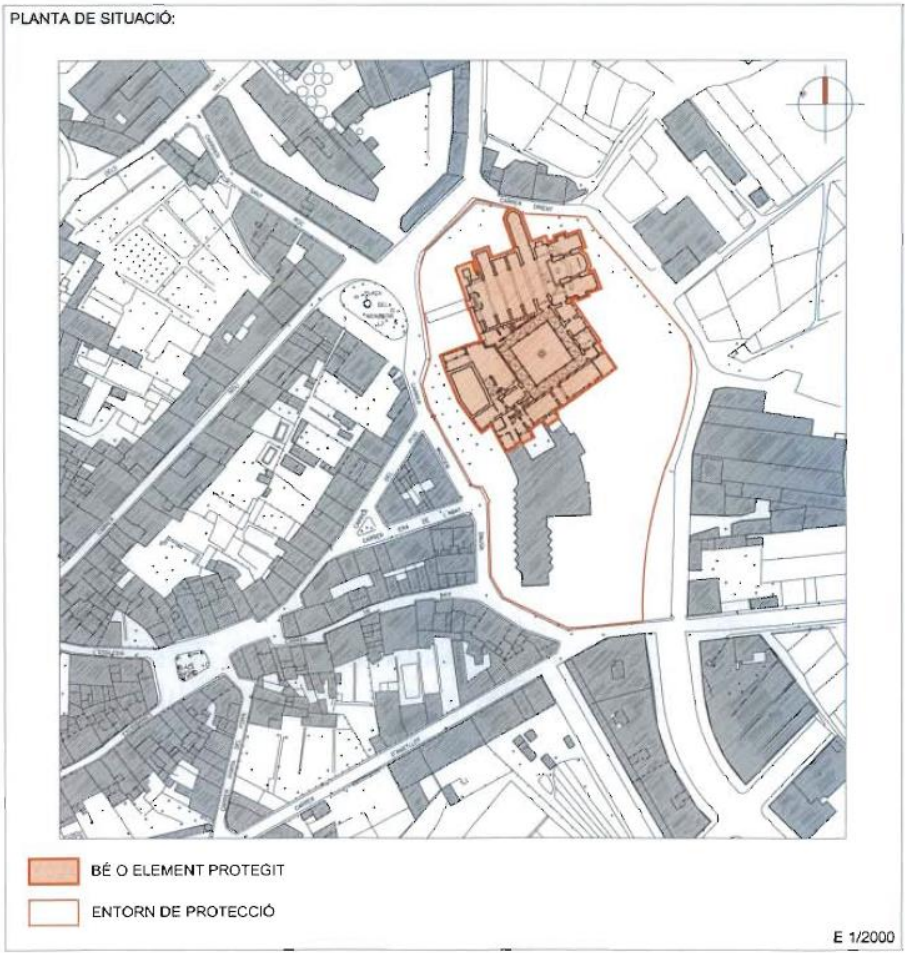
1098



AJUNTAMENT DE BANYOLES

CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DEL MUNICIPI DE BANYOLES

Monestir de Sant Esteve		ER1
LOCALITZACIÓ :		FULL nº 2 de 6
Plaça del Monestir		
ANY O ÈPOCA :	AUTOR:	
del s. IX al XIX	veure descripció específica	
REFERÈNCIA CADASTRAL:		
1033601DG8613S0001YD		





Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

AJUNTAMENT DE BANYOLES

CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DEL MUNICIPI DE BANYOLES

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Consorci d'Urbanisme
de Girona

1091

Monestir de Sant Esteve

ER1

LOCALITZACIÓ:

Plaça del Monestir

FULL nº 3 de 6

ANY O ÈPOCA:

del s. IX al XIX

AUTOR:

veure descripció específica

REFERÈNCIA CADASTRAL:

1033601DG8613S0001YD

FOTOGRAFIES:



FAÇANA ESGLÉSIA

CLAUSTR NEOCLÀSSIC S.XVIII



INTERIOR ESGLÉSIA



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

1092

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Consell Territorial d'Urbanisme
de Girona

AJUNTAMENT DE BANYOLES

CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DEL MUNICIPI DE BANYOLES

Monestir de Sant Esteve

ER1

LOCALITZACIÓ :

Plaça del Monestir

FULL nº 4 de 6

ANY O ÈPOCA :

del s. IX al XIX

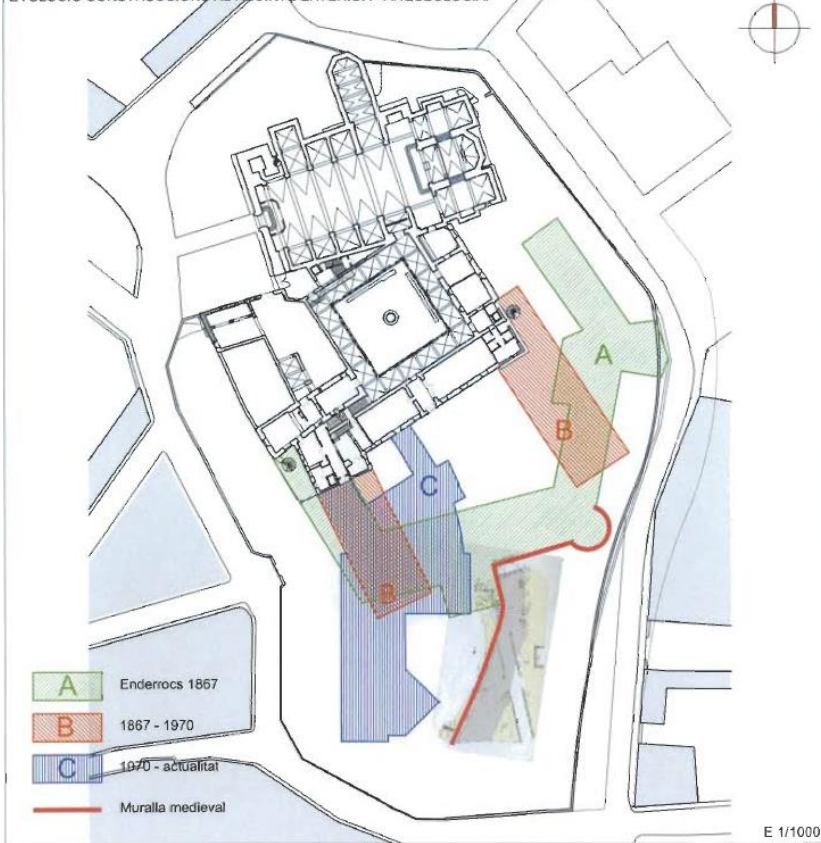
AUTOR:

veure descripció específica

REFERÈNCIA CADASTRAL:

1033601DG8613S0001YD

EVOLUCIÓ CONSTRUCCIONS AL RECINTE EXTERIOR - ARQUEOLOGIA:





CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

AJUNTAMENT DE BANYOLES
CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DEL MUNICIPI DE BANYOLES

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Direcció Territorial d'Urbanisme de Girona

1093

Monestir de Sant Esteve

ER1

LOCALITZACIÓ :
Plaça del Monestir

FULL nº 5 de 6

ANY O ÈPOCA :
del s. IX al XIX

AUTOR:
veure descripció específica

REFERÈNCIA CADASTRAL:
1033601DG8613S0001YD

NIVELL DE PROTECCIÓ TOTAL

- EDIFICABILITAT :
S'admeten ampliacions a la banda sud, requerint-se en qualsevol cas un Pla Especial Urbanístic.

- OCUPACIÓ PARCEL·LA :
Segons definició del Pla Especial.

- ENTORN DE PROTECCIÓ:
Dins aquest entorn no es podrà edificar al nord, est i oest de l'edifici delimitat com a Bé Protegit.

- ACABATS DE FAÇANA:
Es conservarà l'acabat existent amb pedra a la vista per a tot el volum inclòs en la delimitació del Bé Protegit. Tota nova edificació adaptarà els acabats de façana a la carta de colors del Nucli Antic d'acord amb la seva Ordenança Reguladora.

- ELEMENTS A PROTEGIR :
Tot l'edifici medieval i barroc, els béns mobles que conté, els estucats i pintures originals dels seus paraments i els elements arqueològics que puguin aparèixer.

- INVESTIGACIÓ ARQUEOLÒGICA :
És necessària l'excavació prèvia a tota nova construcció.

- USOS PERMESOS :
Segons el planejament vigent d'acord amb el P.E.U. de l'àmbit del Monestir de Banyoles.

- INTERVENCIIONS :
1. NECESSÀRIES:
Restitució de la coberta i volta originals a la zona del creuer de l'església.
2. PERMESOS:
Restauració i les ampliacions indicades a l'obra nova d'acord amb el P.E.U. de l'àmbit del Monestir de Banyoles.
3. PROPOSADES:
-

Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
Pàgina 13 de 284

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

1094

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Girona

AJUNTAMENT DE BANYOLES

CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DEL MUNICIPI DE BANYOLES

Monestir de Sant Esteve

ER1

LOCALITZACIÓ :

Plaça del Monestir

FULL nº 6 de 6

ANY O ÈPOCA :

del s. IX al XIX

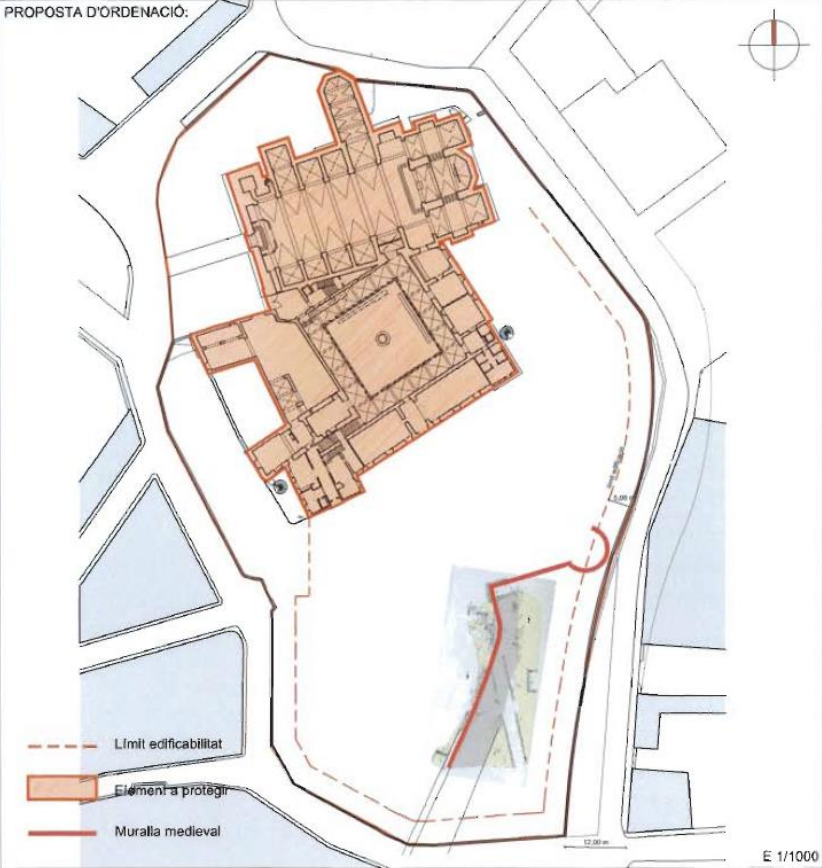
AUTOR:

veure descripció específica

REFERÈNCIA CADASTRAL:

1033601DG8613S0001YD

PROPOSTA D'ORDENACIÓ:





Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Pel que fa al rec que travessa el claustre pertany al sistema de Recs de Banyoles, fitxa IC2 del
PEPPB:



Els Recs de Banyoles (aprofitaments
derivats)

IC2

LOCALITZACIÓ :

Terme municipal

FULL nº 1 de 4

ANY O ÈPOCA :

s. X-XX

AUTOR:

Desconegut

REFERÈNCIA CADASTRAL:

DESCRIPCIÓ URBANÍSTICA :

RÈGIM DEL SÒL :

Sòl urbà, urbanitzable i no urbanitzable

PLANEJAMENT VIGENT :

. Text refós del Pla general d'ordenació urbana de Banyoles .
TRPGOU, sistema de l'Estany (S.E).

PROTECCIÓ ACTUAL:

. Pre-catàleg d'elements d'interès històric, artístic, paisatgístic
o arquitectònic:
Del P74 al P82 Recs de Banyoles.

DESCRIPCIÓ GENERAL :

Sistema artificial de desguàs de l'estany pel seu
aprofitament agrícola i d'energia hidràulica

TIPOLOGIA:

Sistema tradicional de recs per a regadiu i aprofitament
industrial.

ESTRUCTURA :

COBERTA :

ÚS ACTUAL :

Agrícola i industrial en menor grau.

ESTAT DE CONSERVACIÓ :

Bo.

DESCRIPCIÓ ESPECÍFICA :

Xarxa de recs de desguàs de l'estany construïts a partir de la canalització benedictina, probablement des del segle X pel
monestir de Banyoles en vistes al seu aprofitament industrial i pel regadiu. Des de l'estany surten cinc canals o recs si bé els dos
primers i més antics anomenats d'en Hort i d'en Teixidor o "Recs Palaus" s'ajunten per formar la Riera Vella. Posteriorment es
van construir més cap al sud els de La Figuera d'en Xó o del Moll Canyer i el Major anomenat antigament de Guèmol per
separava les parròquies de Banyoles i de Guèmol. El més occidental de tots és l'anomenat finalment de Guèmol, destinat només
al regadiu d'aquest veïnat. Tots aquests recs tenen una multitud de derivacions per tal d'ambiar a quasi totes les finques del
municipi. Actualment es conserva la major part de la xarxa, els salts i algun dels molins o al menys les seves estructures que
s'han utilitzat per a diferents indústries fins a la meitat del segle.

Els salts d'aigua d'antics molins i/o els edificis industrials resultants d'aquestes estructures hidràuliques són els següents:

- Riera Vella: Can Teixidor del Terme, Can Torrent, Can Hort/Can Pipa, Farineres Surribas, del Sindicat/Can Rabassa, Can
Laqué, Mollforts, Can Boada i Mas Verdader.
- Rec de la Figuera d'en Xó: Moll Canyer, del Monestir, d'en Benet Teixidor, de Can Trull Vell, Indústria Ramon Hostench, de
Ameller i serradora Lluís Coromina.
- Rec Major: Can Quim del Rec, Can Colomer, Moll de la Plaça, de la Victòria, d'en Massaguer, d'en Pujol, d'els Cordoní, de
Can Nocaire, d'en Campollier, farinera Coromina, del Cartró/d'en Masó, la Farga d'Aram / Moll paperer Escatllar i el de Mas
Riera.

VALORACIÓ :

El sistema de recs de Banyoles va constituir la base de la seva economia no només pel regadiu d'una part del territori sinó
sobretot per l'aprofitament de l'energia hidràulica amb molins i altres aprofitaments per a la indústria del tèxtil i de les pells. Tot i la
pèrdua d'ús industrial a partir de la primera meitat del segle XX i la disminució del regadiu és un element bàsic per a entendre la
història de Banyoles. Per aquesta raó i perquè ho determina el TRPGOU es fa necessari un Pla Especial de Recs (PER) que
protegeixi i reguli no només tota la xarxa sinó també les restes dels molins i salts d'aigua.

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 15 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

1.5.- ANTECEDENTS

A finals de l'any 2006 finalitzaren les obres de rehabilitació del Monestir de Sant Esteve de Banyoles per a Arxiu Comarcal del Pla de l'Estany, el projecte de les quals fou redactat pel Sr. Jeroni Moner Codina, arquitecte.

A principis de l'any 2007 entrà en funcionament l'equipament.

Ja a finals de l'any 2007 l'empresa instal·ladora realitzà actuacions al sistema de climatització ja que aquest tenia un funcionament deficitari.

Aquestes operacions per aconseguir fer funcionar la climatització foren continuades fins a finals del 2010. Cal dir que des de la nevada del 9 de març de 2010 el sistema de climatització ja no va funcionar.

A l'any 2010 la Sra. Montserrat Quinata Soler, enginyera, redactar una auditoria on es definien propostes, entre altres, per reparar i millorar el sistema de climatització.

A l'any 2011 els tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany redactaren un informe on es descrivien les patologies detectades a coberta, i les mancances de manteniment detectades.

En data de febrer de 2014 els serveis tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany redactaren la memòria valorada de "Obres de reparació de la coberta i la climatització de l'arxiu comarcal" que serveix de base per la redacció del projecte.

En data d'agost de 2014 es redacta el projecte de la primera fase de les "Obres de reparació de la coberta i la climatització de l'arxiu comarcal" que inclou la reparació del sistema de climatització dels espais de treball i de l'arxiu de fotografia.

Les obres definides en la primera fase del projecte foren adjudicades per l'Ajuntament de Banyoles a l'empresa CLIFEL,S.A. i s'iniciaren la seva execució en data de novembre de 2014 i finalitzaren el desembre del mateix any.

En data d'octubre de 2014 es redacta el projecte de la segona fase de les "Obres de reparació de la coberta i la climatització de l'arxiu comarcal" que inclou la reparació de les cobertes i modificació del sistema d'evacuació de les aigües plujanes.

El projecte d'aquesta segona fase, en data de 12 de desembre de 2014, no fou aprovat, parcialment, per la Comissió de Cultura.

Per aquest motiu en data d'abril de 2015 es redacta el projecte modificat que contempla les actuacions acordades amb les diferents parts.

Les obres contemplades en el modificat de la segona fase s'executaren la segona meitat del 2015 finalitzant el 17 de setembre de 2015.

Des de les obres descrites no s'ha realitzat cap més actuació d'importància, simplement s'han fet treballs de reparació i manteniment ordinari.

En data 29/07/2024, S2024004971, es va trametre el Projecte revisat i refós redactat per Isabel Granell Simeón, arquitecta, núm. col·legiada 54.254-2 del COAC, amb qualitat d'arquitecta dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, en data de setembre de 2020, així com la versió modificada d'abril de 2022 on s'incorporava les prescripcions del Departament de Cultura de la Generalitat i les actualitzacions de març i d'abril de 2023 a l'Ajuntament de



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Banyoles, que posteriorment el va trametre a la Direcció General del Patrimoni Cultural de Girona perquè l'informès.

En data setembre de 2024 l'Ajuntament de Banyoles va rebre un requeriment de la Direcció General del Patrimoni Cultural per tal que el projecte incorpori la següent documentació:

- Estudis sobre el mur posterior orientat a oest relatiu a la trajectòria històrica de l'edifici, amb descripció de les tècniques constructives aplicades, i al seu estat de conservació, amb descripció dels materials i de les tècniques d'aplicació i dels indicadors d'alteracions, tot convenientment documentat fotogràficament i sobre planimetria. Incorporar els resultats d'aquests estudis a la proposta d'intervenció.

- Estudi específic sobre el mobiliari de la biblioteca, redactat per tècnic especialitzat, per a les operacions de muntatge i desmuntatge, que inclogui, si escau, les actuacions necessàries de conservació i restauració que es requereixin.

El present text refós del projecte es redacta per tal de donar compliment a l'esmentat requeriment i als efectuat pel Departament de Cultura en diferents converses mantingudes, pel que s'ha afegit la següent documentació:

- 1- Plànols històrics del monestir on s'observa l'evolució de les diferents construccions que hi ha hagut adossades al mur oest exterior. i plànol de la proposta d'intervenció mínima de sanejament del mur exterior oest. **Afegits els plànols 7,8,9 i 10.**
- 2- Annex amb informe del Centre de Restauració de Béns Mobles de Catalunya (CRBMC) . **Afegit a l'ANNEX 8, que valida la proposta d'intervenció en el mobiliari de la biblioteca ja continguda en el projecte primitiu.**
- 3- Fotos històriques dels baixants exteriors del claustre Afegides a **1.7 PROBLEMÀTICA DETECTADA.**
- 4- Modificació de les tapes ceges tipus Sandwich previstes inicialment per porticons interiors d'alumini a les obertures, del mateix to RAL que les fusteries existents i instal·lació a l'interior del vidre d'una làmina adhesiva de control solar transparent de 50 micres.

1.6.- ESTAT ACTUAL

Descripció general de l'edifici:

L'Arxiu Comarcal del Pla de l'Estany (ACPE) ocupa part del claustre de l'antic Monestir de Sant Esteve de Banyoles.

Està format per 4 plantes distribuïdes de la següent manera:

Planta Baixa: És on trobem l'entrada principal, que condueix directament al vestíbul comú. Des d'aquest s'accedeix a una escala que comunica amb planta primera. En aquesta planta es disposa també d'una sala d'aparells informàtics i una sala de maquinària d'ascensor.

Planta primera: L'escala de planta baixa comunica amb un vestíbul de planta primera. La planta disposa d'una recepció, un despatx de direcció, una sala de reunions, una zona de classificació, una sala de grans formats, un arxiu fotogràfic, un magatzem i una sala de conferències i exposicions. Es disposa a més de serveis, una sala de dipòsit i un arxiu biblioteca de l'antic monestir que actualment es troba sense funcionament.

La planta segona disposa d'una sala de dipòsit.



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 17 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

La planta tercera disposa també d'una sala de dipòsit, actualment sense ús.

L'alçada mitja de les estances és de 2,80m fins a fals sostre. A les zones de dipòsit, aquesta l'alçada fins forjat és 3,00m.

Els tancaments exteriors estan formats per paret de pedra de diversos gruixos, amb funció estructural. Aquestes es troben revestides amb cartró guix a la part interior.

Els tancaments interiors són de cartró guix de 10cm de gruix.

L'establiment disposa de nombroses obertures directes a l'exterior. Totes elles estan formades per marc d'alumini amb doble vidre i cambra d'aire.

Climatització:

La climatització de l'edifici actualment està composta per:

Climatitzador amb control de temperatura i humitat, instal·lat a l'arxiu fotogràfic:

Grup SILENSYS sila 45819Z 4.243W/0º

Evaporador ECO DFE32EH3EA.

Termostat AKO 2cnt D14729C

Termostat 4-20mA

Sonda AKO humitat AKO 80040

Quadre de comandament automàtic de control de temperatura i humitat.

La bomba de calor per a la producció d'aigua amb condensació per aire instal·lada és de la marca DAIKIN model EWYT040CZP-A2 INVERTER o equivalent, de capacitat nominal amb refrigeració de 41,7/50 kW i amb calefacció de 40/48,4 kW amb un EER del 3,2 i un COP del 3,38. Porta compressor Scroll (inverter + N), amb gas refrigerant R-410A amb unes dimensions de 1,878 d'alt, 2.306 ample i 814 de fons mm. Amb un pes total de 551 kg i una potència sonora de 81 dBA. Inclou unitat amb mòdul hidràulic incorporat de 120 l/m i mca 19, amb dipòsit d'inèrcia, bomba circuladora i vas d'expansió de 35 l.

Inclou unitat amb mòdul hidràulic incorporat, amb dipòsit d'inèrcia, bomba circuladora i vas expansió. S'inclouen accessoris, mitjans d'elevació, petit material, mitjans auxiliars i posta en marxa per deixar l'equip en funcionament.

A les diferent estances hi trobem les unitats emissores, que són fan-coils de conducte.

La xarxa de distribució és a base de conductes d'aigua.

Aquest sistema de climatització es fruit de l'actuació realitzada el desembre de 2014, en l'actuació no s'executà la climatització dels dipòsits de documents ja que els requeriments tèrmics són diferent i es considerarà que el més òptim que el funcionament fos independent i s'actués en una futura actuació.

1.7.- PROBLEMÀTICA DETECTADES

Des de l'àrea de Cultura del propi Consell Comarcal del Pla de l'Estany i de la directora de l'Arxiu Comarcal s'ha notificat les problemàtiques detectades a l'edifici de l'arxiu. S'han realitzat les visites necessàries i una vegada recopilada la informació necessària es determina les principals

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 18 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

problemàtiques que presenta l'edifici i que la voluntat és solucionar-les amb l'execució del present projecte.

- Els dipòsits de documents de planta primera, planta segona i planta tercera, no disposen de climatització. Per tal de garantir la conservació dels documents cal que la temperatura i la humitat siguin constants. Els valors òptims són: temperatura constant entre 18 i 20 °C i 55 % d'humitat. Per aquest motiu s'instal·larà la nova
- Millorar obertures dels dipòsits de documents per tal d'evitar l'entrada de llum solar i minimitzar les pèrdues tèrmiques. Ja que aquests elements no afavoreixen la conservació de documents. *A aquest efecte s'instal·laran porticons interiors d'alumini lacat fixats a les fusteries existents dels dipòsits i instal·lació a l'interior del vidre d'una làmina adhesiva de control solar transparent de 50 micres..*
- L'arxiu de la biblioteca del monestir està compost per un moble, d'uns 150 anys d'antiguitat, adossat a les parets de paredat. Entre les parets i el moble s'ha detectat la presència de rosegadors. Tot i el control de plagues la presència de rosegadors pot ser un risc pels documents arxivats. Cal evitar l'entrada de rosegadors.
- La canal de claustre està en mal estat i requereix almenys d'una actuació anual de reparació, per altra banda hi ha peces de remat, de pedra de Sant Vicenç que estan soltes, i amb les juntes obertes fet que propicia la infiltració d'aigua.

Tanmateix en la rehabilitació duta a terme l'any 2006 es va decidir suprimir els baixants vistos del Claustre tot recollint les aigües mitjançant una canal oculta i conduint-se per l'interior de l'edifici mitjançant uns col·lectors horitzontals de PVC penjats a sostre.

Es considera que la sol·lució que es va executar el 2006 conduint les aigües a través de l'interior de l'edifici és poc encertada tinguent en compte que l'edifici alberga el fons documental de l'Arxiu Comarcal del Pla de l'Estany i que s'han d'evitar en la mesura del possible els sinistres per fuites d'aigua.

S'ha de tenir en compte que possible entrada directa d'aigua pot ocasionar danys irreparables en patrimoni documental i és necessari evitar a tota costa la mínima concentració d'humitat en l'interior.

*Tal i com indica el document de Criteris per a la construcció d'Arxius, editat per la Direcció General del Patrimoni Català – Subdirecció General d'Arxius, redactat per Mercè Font i Vinyes, arxivera i Josep Girabal i Ros, arquitecte, on en el punt 3.2.G s'indica que **“No hi ha d'haver baixants (d'aigües brutes o netes), ni cap mena de conducció d'aigua per dins els dipòsits”.***

A nivell d'intervenció no es considera que la instal·lació de baixants vistos de zenc per les quatre cantonades del claustre malmeti el patrimoni arquitectònic, és respectuosa amb les tècniques tradicionals i la similitud cromàtica del zenc amb la pedra de St Vicenç de les pilastres, farà que la visibilitat dels baixants sigui mínima.

Per justificar-ho s'adjunten les següents fotos històriques del monestir on s'observa com abans de la intervenció del 2006 els baixants del claustre eren vistos i desembocaven en el propi jardí del claustre per on passa el Rec, amb tota lògica i sentit comú i plànol de l'Avanç Pla Especial de Recs de Banyoles (Agost de 2020)



Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
Pàgina 19 de 284

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

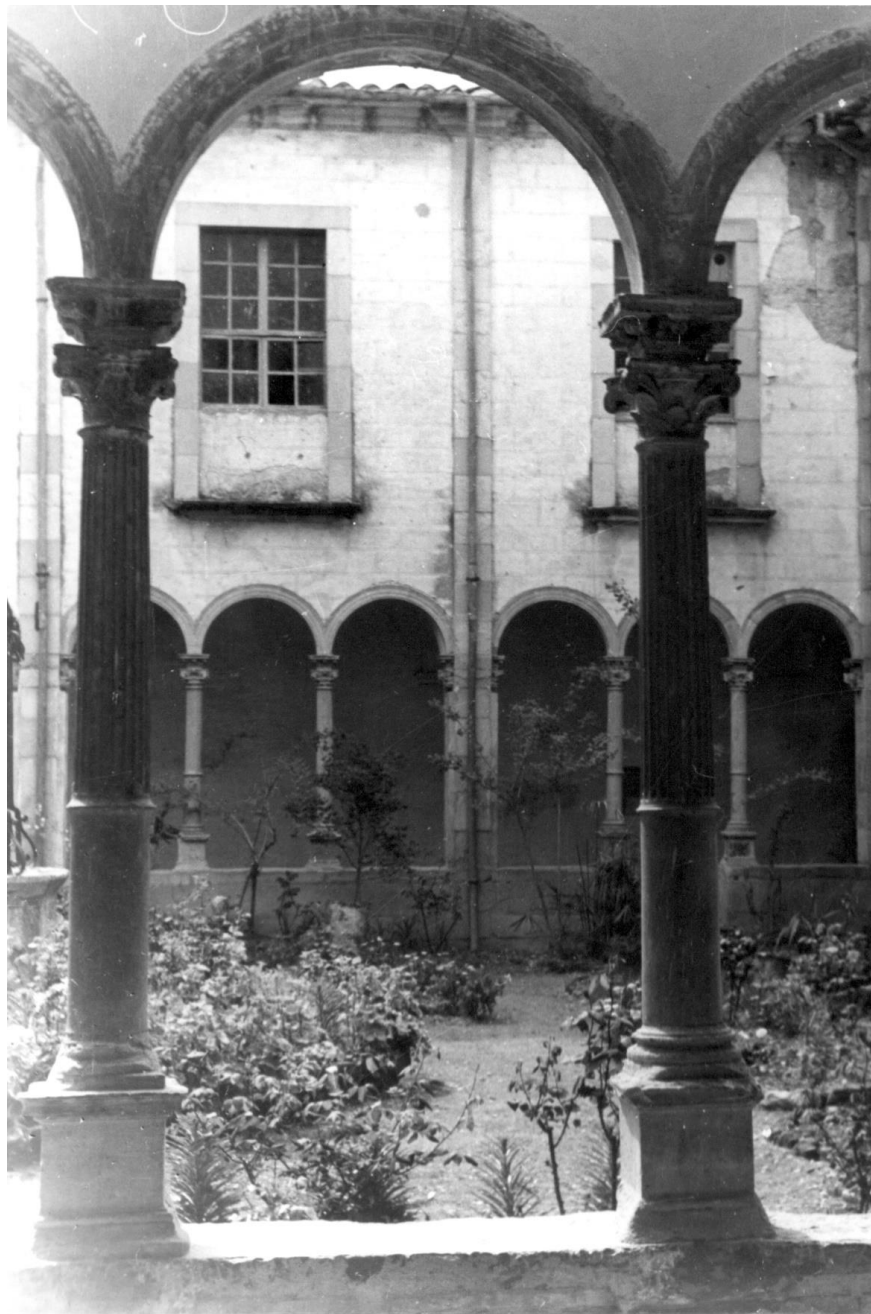


Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
Pàgina 20 de 284

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*



Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
Pàgina 21 de 284

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*





*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*



- El mur posterior de mamposteria situat a la banda oest de l'edifici requereix una neteja general, rejuntant de la pedra i tapat de diferents forats d'antics cairats que havien estat encastats a la pedra. Aquests forats a la pedra propicien la infiltració d'aigua i aniuament d'aus.
- Tanmateix s'aprofitarà per desmuntar el cobert amb estructura metàl·lica i coberta de plaques de fibrociment amb contingut d'amiant, que durant anys ha servit d'aparcament. Re
-

1.8.- OBJECTE DEL PRESENT PROJECTE.

A petició de l'àrea de Cultura del propi Consell Comarcal del Pla de l'Estany i de la directora de l'Arxiu Comarcal es redacta el present projecte per solucionar tècnicament les problemàtiques detectades a l'arxiu comarcal. Les principals, i que es desenvolupen en aquest projecte, són:

- Adequar la climatització dels dipòsits de documents de planta primera, planta segona i planta tercera.
- Millorar obertures dels dipòsits de documents per tal d'evitar l'entrada de llum solar i minimitzar les pèrdues tèrmiques.
- Reparar i millorar el tancament de les parets de l'arxiu de la biblioteca del monestir per tal d'evitar l'entrada de rosegadors.
- Reparar la canal de la coberta del claustre i instal·lació d'una línia de vida fixa.



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

- Reparar el mur de mamposteria de la banda oest.

1.9.- SUPERFÍCIES

Superfícies útils

PLANTA BAIXA	
Vestíbul comú	38,50 m ²
Accés arxiu	23,50 m ²
Sala maquinària ascensor	8,05 m ²
Sala maquinària informàtica	4,17 m ²
TOTAL PLANTA	74,22 m²

PLANTA PRIMERA	
Vestíbul P1	35,00 m ²
Recepció	35,35 m ²
Sala de consultes	51,90 m ²
Servei dones	11,30 m ²
Servei homes	16,25 m ²
Sala de descans	33,50 m ²
Sala de conferències i exposicions	54,20 m ²
Magatzem	14,45 m ²
Arxiu fotogràfic	10,80 m ²
Sala grans formats	54,25 m ²
Desinfecció	8,40 m ²
Escala	18,70 m ²
Pas	5,35 m ²
Classificació/restauració	32,85 m ²
Sala de reunions	13,65 m ²
Pas	7,30 m ²
Dipòsit P1 *	83,60 m ²
Arxiu Biblioteca del monestir *	43,25 m ²
Direcció	29,80 m ²
Sala neteja	4,30 m ²
TOTAL PLANTA	564,20 m²

PLANTA SEGONA	
Distribuïdor	12,50 m ²
Dipòsit P2 *	143,00 m ²
TOTAL PLANTA	155,50

PLANTA TERCERA	
Distribuïdor	12,50 m ²
Dipòsit P3 *	143,00 m ²
TOTAL PLANTA	155,50 m²

TOTAL ESTABLIMENT 949,42 m²

* Espais objecte del present projecte

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 24 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estant
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

1.10.- DECLARACIONS BÀSIQUES I RELACIÓ DE DISPOSICIONS LEGALS

El projecte al que ens estem referint s’ha elaborat d’acord amb les disposicions legals d’obligat compliment i principalment:

- Codi Tècnic de l’Edificació (RD 314/2006).
- Reglament de les Instal·lacions Tèrmiques dels Edificis (RITE)

Les obres definides en el present projecte compleixen amb la normativa vigent que li és d’aplicació i es considera que les obres contemplades, constitueixen una obra completa.

1.11.- JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA.

- PROGRAMA FUNCIONAL I SUPERFÍCIES

Les actuacions contemplades en la present memòria valorada no modifiquen programa funcional i s’adapta a les necessitats definides pel promotor i a les pre-existències.

- CRITERIS GENERALS I ESTÈTICS

Pel que fa a l’actuació de la climatització dels dipòsits no es modifica l’estètica del conjunt, l’únic element que modificarà puntualment l’aspecte del conjunt serà la instal·lació de la unitat exterior del sistema de climatització. En tot cas aquests equips s’instal·len a l’espai previst per aquesta finalitat des del projecte inicial de rehabilitació i es preveuen les actuacions necessàries per minimitzar l’impacte estètic.

En el cas de la millora tèrmica dels tancaments, **s’obta per la instal·lació de porticons interiors d’alumini lacat fixats a la fusteria existent** i instal·lació a l’interior del vidre d’una làmina adhesiva de control solar transparent de 50 micres, que evitarà l’entrada de llum a l’interior i la millora tèrmica.

S’instal·laran porticons a les 13 obertures que s’observen a les imatges següents, ral idèntic al de la perfil·laria d’alumini existent i se substituiran les manetes d’aquestes obertures per manetes amb clau.

Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
Pàgina 25 de 284

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*



SIGNATURES

1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

Algunes d'aquestes obertures dels dipòsits, tenen ampits de poca alçada, que podrien arribar a ser perillosos a l'hora de la neteja dels vidres o en obrir-les per ventilar. Malgrat que aquestes obertures es situen en una zona d'ús restringit es proposa substituir totes les manetes d'aquestes obertures per manetes amb clau i afegir un passamà d'acer a les obertures en que l'ampit no arriba a mesurar 70 cm, concretament les obertures tipus F6 i F7. Els passamans es pintaran amb pintura tipus oxiron i un ral idèntic al de la perfilaria existent.

La instal·lació de l'extradossat de plaques de guix laminat de l'arxiu de la biblioteca del monestir es realitzarà de manera que és necessari el desmuntatge, restauració i muntatge de nou del moble existent. Tot i tractar-se d'un moble d'escàs interès històric i que ja fou modificat quan s'instal·là l'arxiu comarcal a les dependències del monestir, les actuacions que s'hi realitzaran estan encaminades a conservar l'aspecte del conjunt.

A continuació es mostren unes imatges actuals del moble de paret de la biblioteca de l'arxiu que s'haurà de desmuntar per instal·lar l'extradossat de plaques de guix laminat. Un cop executat l'extradossat s'haurà de tornar a muntar el moble arrambat a les parets, restaurar-lo ens els punts que sigui necessari i deixar-lo en idèntic estat inicial.



Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
Pàgina 27 de 284

SIGNATURES

1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 28 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estant
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*



L'actuació en el moble de la biblioteca consistirà en el següent:

- Desmuntatge mínim necessari i desarrambat els mobles de la paret, col.locant-los al centre de la sala per intervenir-hi.
- Desmuntatge mínim necessari de les parts dels mobles que facilitin el procés de reparació i restauració.
- Substitució d'elements malmesos, encolat i refoç d'elements solts.
- Tractament in situ preventiu contra xilòfags, amb fungicida incolor, aplicat amb brotxa.
- Massillat de forats i fissures.
- Substitució d'elements impropis per elements integrats en el conjunt
- Tenyit dels nous elementst per igualació cromàtica del moble
- Fregat de tot la superfície de neteja i preparació.
- Capa de protecció d'acabat mitjançant vernís
- Muntatge de l'armari a l'emplaçament original posterior a l'execució

Els professionals que realitzin les tasques de desmuntatge i muntatge del moble de la biblioteca, contemplades en el punt anterior i la partida PQR2-MOBX del pressupost, hauran de tenir experiència en ebanistes en tasques similars i els plecs que regiran el contracte hauran de garantir aquesta condició i abans d'iniciar les tasques hauran de presentar una memòria d'intervenció que contingui: la descripció de la metodologia que es farà servir per al desmuntatge i muntatge del mobiliari.

Tanmateix hauran de presentar documentació succinta dels factors d'alteració i dels processos de conservació, restauració duts a terme: descripció de patologies, tractaments executats amb especificació de materials i proporcions, documentació gràfica i fotogràfica d'abans, de durant i de després de la intervenció.

Es farà un seguiment del procés per part dels Seveis Tècnics del Consell Comarcal amb assessorament del CRBMC

MEMÒRIA

Pàgina 27

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 29 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

Actualment la coberta del claustre desaiguassa a través d'uns col·lectors de PVC que travessen els dipòsits de documentació per sobre dels cel rasos de cartró-guix. Donat que de produir-se una fuga o trencament d'algun d'aquests col·lectors es podria malmetre el patrimoni documental que s'hi custodia es creu oportú substituir-los per un sistema d'evacuació vist exterior.

Es repararà i millorarà la canal interior de la coberta del claustre arrencant la tela actual i tornant-la a impermeabilitzar. S'anul·laran els esmentats col·lectors interiors de PVC que recollien l'aigua de la coberta del claustre substituint-los per quatre baixants vistos de zinc que es situaran a cada cantonada del claustre. L'aigua recollida per la canal interior sortirà per el lateral de les cantonades a través d'unes gàrgoles de zinc que s'instal·laran a l'alçada de la part superior de la motllura de pedra de la cornisa. Aquestes gàrgoles conduiran l'aigua a uns baixants de zinc vistos i estaran obertes a mode de sobreixidor de manera que en moments de tempestes de forta intensitat l'aigua saltaria en part directament.

Els baixants de exteriors desguassaran directament sobre el pati del claustre on hi trobem vist el Rec. El color gris mat del zinc farà que els baixants es mimetitzin amb la motllura de pedra de Girona grisa de les cantonades.

Es predimensionen dels baixants segons el DB HS5 del CTE:

Superfície de coberta servida: 98,00 m2 per baixant.

Superfície de coberta corregida ($\lambda=60$ / $i=135 > 100$ / $f=135/100=1,35$, per a un índex pluviomètric superior a 100mm/h): 132,30 m2

De la taula 4.8 es desprèn que per una superfície servida de 177 m2 es necessita un baixant de mínim 75 mm de Ø. Per la simetria necessària en aquest espai d'interès històric i arquitectònic, declarat BCIN, optarem per la instal·lació de 4 baixants de Ø 110 mm.

- CRITERIS FUNCIONALS

No es modifica la funcionalitat del conjunt, es tracta d'accions per millorar i optimitzar la funcionalitat actual

El que si es preveu es actuar en el funcionament del sistema de climatització, es preveu que una vegada executada l'actual fase els sistema funcioni per separat segon la tipologia d'usos. Es preveuen tres zones de climatització:

Zona de dipòsit de fotografia, ja executat i en funcionament, on es requereix un ambient amb les següents característiques: temperatura de 8-10 °C i un 30-40 % d'humitat relativa.

Zones de treball i us per a persones, també executat i en funcionament, amb una temperatura d'uns 24 °C a l'estiu i uns 20 °C a l'hivern.

Zona de dipòsits de documents on es requereix una temperatura constant de 18-20 °C i un 40-55 % d'humitat relativa. Aquestes zones són les que es contemplen en el present projecte.

Es preveu la instal·lació d'una línia de vida fixa tot al voltant de la coberta del claustre que facilitarà el manteniment anual d'aquesta coberta i la seva canal interior de recollida d'aigües.

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 30 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

- CRITERIS CONSTRUCTIUS

A continuació es relacionen els criteris constructius que s'han establert en el present projecte.

- Climatització dipòsits arxius:
 - o Instal·lació a coberta d'una bomba de calor per a la producció d'aigua amb condensació per aire instal·lada és de la marca DAIKIN model EWYT040CZP-A2 INVERTER o equivalent, de capacitat nominal amb refrigeració de 41,7/50 kW i amb calefacció de 40/48,4 kW amb un EER del 3,2 i un COP del 3,38. Porta compressor Scroll (inverter + N), amb gas refrigerant R-410A amb unes dimensions de 1,878 d'alt, 2.306 ample i 814 de fons mm. Amb un pes total de 551 kg i una potència sonora de 81 dBA. Inclou unitat amb mòdul hidràulic incorporat de 120 l/m i mca 19, amb dipòsit d'inèrcia, bomba circuladora i vas d'expansió de 35 l.
 - o Circuit de distribució amb tub de PE degudament aïllats.
 - o Connexionat a fan-coils existents
 - o Valvuleria, termòstats i demés elements de control
- Instal·lació de porticons interiors d'alumini lacat de RAL idèntic al de les fusteries existents en les 13 obertures dels dipòsits de documents per tal d'evitar l'entrada de llum solar i instal·lació a l'interior del vidre d'una làmina adhesiva de control solar transparent de 50 micres per minimitzar les pèrdues tèrmiques.
 - o Instal·lació de porticons.
 - o Instal·lació a l'interior del vidre d'una làmina adhesiva de control solar transparent de 50 micres.
 - o Substitució del sistema d'obertura d'aquests tancaments.
- Reparar i millorar el tancament de les parets de l'arxiu de la biblioteca del monestir per tal d'evitar l'entrada de rosegadors.
 - o Desmuntatge del moble de la biblioteca
 - o Repicat i sanejat dels paraments de paredat
 - o Arrebossat amb morter de ciment portland dels paraments acabat escardejat.
 - o Formació de extradossat amb plaques de cartó guix fixades sobre estructura de perfils d'acer galvanitzat.
 - o Acabat pintat amb pintura plàstica.
- Reparació de la canal de la coberta del claustre.
 - o Muntatge de bastida tubular.
 - o Desmuntatge de les peces de remat de pedra de Girona.
 - o Arrencada de la impermeabilització existent.
 - o Desmuntatge de les primeres filades de teules.
 - o Sanejat i rejuntat de les peces de cornisa.
 - o Supressió dels 4 embornals intermitjos de la canal que connecten amb els col·lectors penjats que passen per els cel rasos dels dipòsits.
 - o S'anul·laran les boneres existents de les cantonades i es faran uns encaixos laterals a la canal existent i la motllura de pedra de la cornisa per permetre el desguàs a través d'unes gàrgoles de zenc i uns baixants de zenc exteriors.



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 31 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

- Instal·lació de gàrgoles i baixants exteriors de zinc fixades a la motllura de pedra amb fixacions mecàniques.
- Impermeabilització de làmina impermeable tipus TPO.
- Col·locació de remat colaminar d'acer amb làmina de PVC.
- Col·locació de les filades de teules desmuntades
- Instal·lació de línia de vida fixa.
- Reparació del mur posterior de mamposteria
 - Extracció de plaques de fibrociment amb amiant de cobert posterior
 - Desmuntatge d'estructura lleugera que suporta la coberta de fibrociment
 - Muntatge de bastida tubular
 - Neteja i rejuntat del mur de pedra
 - Pintat de les canals vistes de PVC de color pedra per integrar-les
 - Repicat d'elements ceràmics, si és possible
 - Desmuntatge de bastida tubular

1.12.- PRESSUPOST.

El pressupost d'execució material de les obres és de **cent onze mil vuit-cents quaranta-vuit euros amb trenta-dos cèntims (111.848,32.-€)**.

El pressupost d'execució per contracte de les obres és de **cent trenta-tres mil noranta-nou euros amb cinquanta cèntims (133.099,50 €)** al que s'ha d'afegir l'IVA vigent del 21% d'import 27.950,89.-€ que suposa un pressupost total d'execució per contracte amb IVA inclòs de **cent seixanta-un mil cinquanta euros amb quaranta cèntims (161.050,40.-€)**.

1.13.- TERMINI D'EXECUCIÓ I DE GARANTIA

Considerant un nombre mitjà de cinc treballadors i segons el programa d'obra adjunt al corresponent annex es preveu que l'obra tindrà una durada de cinc (5) mesos.

El termini de garantia serà de dotze (12) mesos comptats des de la recepció de les obres.

1.14.- CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

D'acord amb l'article 65 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, no serà exigible la classificació del contractista en aquest contracte, donat que el pressupost és inferior a 500.000 €.

A efectes de justificació de la solvència per contractar la classificació exigible és la següent:

Grup: C
Subgrup: 4
Categoria: 1

1.15. CODI CPV

Es proposa el següent codi CPV: 45200000-9 "Trabajos generales de construccion de inmuebles y obras de ingeniería civil".

MEMÒRIA

Pàgina 30

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 32 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estant
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

1.16. REVISIÓ DE PREUS

Si pel desenvolupament de les obres el contracte és susceptible d'una revisió de preus, la fórmula aplicable serà la número 812 de l'annex II del Reial Decret 1359/2011, de 7 d'octubre, pel qual s'aprova la relació de materials bàsics i les fórmules-tipus generals de revisió de preus dels contractes d'obres i de contractes de subministrament d'armament i equipament de les Administracions Públiques.

1.17. COMPLIMENT DE LES DISPOSICIONS VIGENTS

El projecte al que ens estem referint s'ha elaborat d'acord amb les disposicions legals d'obligat compliment.

Es fa constar que les obres projectades constitueixen una obra completa d'acord amb l'article 125 del Reglament general de contractes de les administracions públiques (Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre), i que compleixen la normativa vigent.

1.18. CONCLUSIONS

Amb tot allò exposat al present projecte i amb les especificacions de la resta del projecte, es creu prou detallat per a la contractació i efectiva construcció de les obres.

Banyoles, Maig de 2025
Eduard Fusté Bosch, arquitecte



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

2.- MEMÒRIA INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ

2.1.-DESCRIPCIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ

Generació de fred i calor

En aquest edifici està implantat un sistema centralitzat de climatització. Per la tipologia i configuració de l'edifici, el seu emplaçament i el seu ús, i condicionats per las pre-existències, s'instal·larà una planta refredadora d'aigua tipus bomba de calor condensada per aire, la qual permetrà produir aigua freda a l'estiu per refrigerar l'ambient interior dels locals a climatitzar i aigua calenta a l'hivern per calefactar les mateixes dependències. Aquesta planta refredadora subministrarà el fluid a un sub-sistema de distribució d'aigua a dos tubs.

Les principals característiques tècniques d'aquesta unitat són les indicades a la següent taula:

UNIDAD CON MÓDULO HIDRÁULICO INCORPORADO (P)			EWYT040CZP -A2*
Capacidad nom. / máx.	Refrigeración	kW	41,7 / 50,0
	Calefacción		40,0 / 48,4
Consumo nominal	Refrigeración	kW	13,2
	Calefacción		11,8
EER (Según EN14511)			3,20
COP (Según EN14511)			3,38
SEER ^{12/7°C} (Según EN14825)			5,76
SCOP (Según EN14825)			4,19
Refrigerante R-32	kg / TCO ₂ eq		6,0/4,0; 6,0/4,0
	PCA		675
Caudal de aire		m³/min	326,6
Dimensiones	Al.xAn.xF.	mm	1.878x2.306x814
Peso en funcionamiento		kg	551
Módulo hidráulico	Caudal nominal	l/min	120
	Presión disponible	m.c.a.	19

Aquesta planta refredadora s'ubicarà a la coberta, a l'interior d'un recinte previst per aquesta finalitat, damunt d'una bancada metàl·lica de rigidesa suficient prevista d'elements esmorteïdors. No es preveu inicialment una correcció acústica d'aquest equip. L'equip descrit s'instal·larà tenint en compte les distàncies recomanades pel fabricant a parets i altres equips.

Distribució de calor i fred

Tal i com s'ha indicat anteriorment, la distribució de calor i fred serà a dos tubs a través d'un doble circuit hidràulic primari – secundari, de forma que el cabal circulant per la unitat refredadora sigui constant i dins dels paràmetres fixats pel fabricant. El circuit primari quedarà connectat amb el secundari a través del mòdul hidràulic que incorpora la unitat refredadora. El circuit secundari de climatització alimentarà als fancoils existents, disposarà d'una bomba circuladora, dimensionada amb la finalitat de donar el subministrament de fluid necessari a cada unitat terminal instal·lada.



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Aquest equip de bombeig s’instal·larà amb filtre aigües amunt. Paral·lelament s’instal·laran manòmetres amb vàlvules de seccionament per a poder mesurar la caiguda de pressió en els circuits.

La instal·lació disposarà d’un sistema d’omplert automàtic/manual per a la reposició de les pèrdues d’aigua. Aquest anirà equipat amb vàlvula de retenció. El buidat de la instal·lació s’efectuarà mitjançant vàlvules al final de les columnes i en els diferents col·lectors de la planta tècnica.

La distribució de les canonades s’efectuarà de forma horitzontal a través del fals sostre, baixant des de la bomba de calor a través de muntants situats a l’interior de caixons d’obra.

Per tal d’equilibrar el flux hidràulic, a cada unitat terminal ha de disposar a la seva entrada vàlvules reguladores de cabal.

Per tal d’absorbir les dilatacions de l’aigua en els circuits hidràulics es disposarà d’un vas d’expansió de membrana bescanviable equipat amb vàlvula de seguretat, manòmetre i embut de descàrrega.

Les xarxes de distribució es construïran amb tub de PE amb els diàmetres indicats en el plànol esquema de principi de la instal·lació.

Es col·locaran suports en nombre suficient per evitar esforços de fatiga en les conduccions, així com per evitar fletxes superiors a 1/500. Aquests suports permetran la lliure dilatació de les conduccions i aniran provistes de recobriment de goma que impedeixi el contacte metall – metall amb la finalitat d’evitar la presència de ponts galvànics.

Tots els accessoris, com ara vàlvules, filtres, dilatadors, etc... s’uniran a les canonades a través d’enllaços tipus dos peces, o bé mitjançant brides. Totes les conduccions de la instal·lació de climatització aniran aïllades tèrmicament amb la finalitat d’evitar consums energètics superflus i aconseguir que els fluids portadors arribin a les unitats terminals amb les temperatures el més pròxim possible a les sortides de l’equip de producció. Els espessors dels revestiments d’aïllament tèrmic compliran les exigències establertes en el vigent Reglament d’Instal·lacions Tèrmiques en els Edificis.

En els corresponents annexos s’adjunta la justificació del càlcul.

Unitats terminals

Les unitats terminals seran les existents, ja que es consideren adequades.

Es tracta de fan-coils de conducte, situats sobre el fals sostre dels locals que han de climatitzar.

Les unitats terminals que ens ocupen en aquest projecte són les següents:

Espai	Model	Pot. frigorífica	Pot. calorífica
Dipòsit P1	Airwell VHN-A-12-HS	12,193 Kw	15,850 Kw
Dipòsit P2	Airwell AIRPACK 3.99	23,000 Kw	22,000 Kw
Dipòsit P3	Airwell AIRPACK 3.99	23,00 Kw	22,000 Kw

Cada un dels fan-coils instal·lats disposaran de vàlvules de dos vies que controlaran el pas de l’aigua per a la refrigeració o calefacció, vàlvula d’equilibratge de cabal i maneguet flexible de malla metàl·lica per la unió de la unitat amb la instal·lació general.

A les unitats terminals amb distribució d’aire, aquesta, s’efectua a través dels conductes existents construïts amb panells de fibra de vidre pel retorn, i conductes d’acer galvanitzat pel retorn.

Cada un dels fancoils instal·lats, aniran governats de forma independent i disposaran de la seva pròpia sonda d’ambient.

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 35 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

Aportació d'aire exterior de ventilació

L'aportació d'aire exterior a l'interior es realitza a través d'una caixa centrífuga tipus CVB 320/240-3/4 de Soler & Palau. No es preveu actuar en aquesta instal·lació.

Ventilació de dependències auxiliars

Les zones destinades com a serveis higiènics on es puguin originar olors i bafs disposen de sistemes d'extracció independents.

2.2.- JUSTIFICACIÓ DELS CÀLCULS

Estimació de la càrrega de refrigeració i càrrega de calefacció

Una vegada recollida la informació de la tipologia constructiva de l'edifici, de la instal·lació existent i les estimacions de les càrregues tèrmiques realitzades amb anterioritat, per cada un dels locals a climatitzar s'ha efectuat un càlcul detallat tant per l'estimació de la càrrega de refrigeració a l'estiu com per l'estimació de la càrrega de calefacció a l'hivern. En els corresponents annexos s'adjunten els càlculs realitzats.

El càlcul de la càrrega de refrigeració o calefacció és la suma del calor procedent de l'exterior en condicions de projecte més el calor generat a l'interior del local.

El calor procedent de l'exterior té diferents procedències:

- Guany de calor degut a la insolació de les superfícies de vidre
- Guany solar degut a la transferència de calor de parets, sostres i d'altres superfícies
- Guany solar degut a la diferència entre temperatura exterior i temperatura interior del local.
- Guany solar degut a les infiltracions a través d'obertures d'aire exterior de temperatura i humitat elevada per l'acció del vent
- Guany solar degut a l'aportació d'aire exterior necessari per a la ventilació del local a climatitzar

El calor generat a l'interior del local té diferents focus d'origen:

- Persones: El metabolisme del cos humà genera calor en el seu interior. La quantitat de calor generada depèn de la temperatura de l'ambient i del tipus d'activitat de la persona
- Enllumenat: Els elements destinats a la il·luminació del local converteixen l'energia elèctrica en llum i calor
- Maquinària elèctrica: Part de l'energia utilitzada es converteix en calor. La quantitat de calor generada depèn de la simultaneïtat de funcionament de les diferents màquines existents al local.

Paràmetres de disseny

Condicions ambientals exteriors

La determinació de les condicions exteriors de temperatura que són necessàries pel càlcul de la demanda tèrmica es realitzarà en funció dels nivells percentuals, seguint les indicacions de la norma UNE 100014.

Condicions exteriors de càlcul per a l'hivern



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

Pels càlculs de les càrregues tèrmiques màximes a l'hivern, les temperatures seques a considerar seran les corresponents als següents nivells:
Nivell del 99% per hospitals, clíniques, residències de gent gran, centres de càlcul i qualsevol altre espai que el tècnic projectista consideri necessari que tingui aquest grau de cobertura.
Nivell del 97,5% per tots els tipus d'edificis i espais no mencionats anteriorment.
Nivell percentual de l'edifici considerat: 97,5 %

Condicions exteriors de càlcul per a l'estiu

Pel càlcul de les càrregues tèrmiques màximes a l'estiu, les temperatures seques i la humitat coincident a considerar seran les corresponents als següents nivells:
Nivell de l'1% per hospitals, clíniques, sales d'ordinadors i qualsevol altre espai que el tècnic projectista consideri necessari que tingui aquest grau de cobertura.
Nivell del 2,5% per edificis i espais que siguin d'especial consideració.
Nivell del 5% com condicions generals de disseny per qualsevol tipus d'espai climatitzat.
Nivell percentual de l'edifici considerat: 5 %
D'aquesta manera les condicions exteriors considerades pel càlcul de les càrregues tèrmiques són els següents:

Condicions exteriors màximes :

Estiu:	Temperatura seca	33°C
	Humitat relativa	58%

Hivern:	Temperatura seca	-3°C
---------	------------------	------

Condicions ambientals interiors

Les condicions interiors a l'estiu per tots els locals a climatitzar, tenint en compte les condicions especials per dipòsits de documents, seran les següents:

Estiu / hivern:	Temperatura	20°C
	Humitat relativa	55%

2.3.- REGLEMENTACIÓ APLICADA

Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios (RITE) y sus Instrucciones Técnicas Complementarias (ITE) aprovat pel "Real Decreto 1027/2007" de 20 de juliol.
Codi Tècnic de l'Edificació aprovat pel R.D. 314/2006

Banyoles, Maig de 2025
L'arquitecte,
Eduard Fusté Bosch

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 37 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

3.- NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT

NORMATIVA TÈCNICA GENERAL APLICABLE ALS PROJECTES D'EDIFICACIÓ

1. ÀMBIT GENERAL

Ley de Ordenación de la Edificación.

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99), modificació: Llei 52/2002, (BOE 31/12/02) Modificada pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105

Codi Tècnic de l'Edificació

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006)

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D. 462/71 (BOE: 24/3/71) modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O. 9/6/71 (BOE: 17/6/71) correcció d'errors (BOE: 6/7/71) modificada per l'O. 14/6/71 (BOE: 24/7/91)

Libro de Ordenes y visitas

D 461/1997, de 11 de març

Certificado final de dirección de obras

D. 462/71 (BOE: 24/3/71)

2. ACCESSIBILITAT

Llei de promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques

Llei 20/91 DOGC: 25/11/91

Codi d'accessibilitat de Catalunya de desplegament de la Llei 20/91

D. 135/95 DOGC: 24/3/95

Ley de integración social de los minusválidos

Ley 13/82 BOE 30/04/82

DB SU-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

3. SEGURETAT D'UTILITZACIÓ

DB SU-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

DB SU-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

DB SU-3 Seguretat enfront al risc d'atrapament

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

DB SU-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

DB SU-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

DB SU-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

4. SEGURETAT EN CAS D'INCENDIS

DB SI Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

MEMÒRIA

Pàgina 36



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 38 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

Condicionants urbanístics i de protecció contra incendis en els edificis complementaris a l'NBE-CPI-91
D 241/94 (DOGC: 30/1/95)
Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego
RD 312/2005 (BOE: 2/04/2005)
Reglamento de Seguridad Contra Incendios en Establecimientos Industriales (RSCIEI)
RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

5. ESTALVI D'ENERGIA I MEDI AMBIENT

DB HE-1 Limitació de la demanda energètica
RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 DOGC: 16/02/2006
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) Donada la incidència en diferents àmbits es torna a referenciar en cadascun d'ells

6. PROTECCIÓ ENFRONT DEL SOROLL

NBE-CA-88 condiciones acústicas en los edificios
O. 29/9/88 BOE: 8/10/88
Llei de protecció contra la contaminació acústica
Llei 16/2002, DOGC 3675, 11.07.2002
Ley del ruido
Ley 37/2003, BOE 276, 18.11.2003
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D. 21/2006 DOGC: 16/02/2006

7. SEGURETAT ESTRUCTURAL

NBE-AE-88 Acciones en la edificación
RD1370/88 (BOE: 17/11/88)
NBE-EA-95 estructuras de acero en edificación
RD 1829/95 (BOE: 18/1/96)
NBE-FL-90 muros resistentes de fábrica de ladrillo
RD 1723/90 (BOE: 4/1/91)
NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación
RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)
NRE-AEOR-93. norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges
O. 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)
EFHE Instrucción para el proyecto y la ejecución de forjados unidireccionales de hormigón estructural realizado con elementos prefabricados
RD 642/2002 (BOE: 6/08/02)
EHE Instrucción de Hormigón Estructural
RD 2661/98 de 11 de setembre (BOE: 13/01/99)

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 39 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

8. SISTEMES CONSTRUCTIUS
NBE-QB-90 cubiertas con materiales bituminosos
RD 1572/90 (BOE: 7/12/90) actualització normes UNE (O de 5/7/96, BOE: 25/7/96)
9. MATERIALS I ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ
RB-90 pliego general de prescripciones técnicas generales para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción
O 4/7/90 (BOE: 11/07/90)
RC-92 Instrucción para la recepción de cales en obras de rehabilitación de suelos
O 18/12/92 (BOE: 26/12/92)
UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó
O 12/4/85 (DOGC: 3/5/85)
RC-03 Instrucción para la recepción de cementos
RD 1797/2003 (BOE: 16/01/04)
RY-85 pliego general de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcción
O. 31/5/85 (BOE: 10/6/85)
RL-88 pliego general de condiciones para la recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de construcción
O 27/7/88 (BOE: 3/8/88)
10. CONTROL DE QUALITAT
Control de qualitat en l'edificació
D 375/88 (DOGC: 28/12/88) correcció d'errades (DOGC: 24/2/89) desplegament (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94)
Obligatorietat de fer constar en el programa de control de qualitat les dades referents a l'autorització administrativa relativa als sostres i elements resistents
O 18/3/97 (DOGC: 18/4/97)
Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació.
D 22/6/98 (DOGC: 3/8/98)
Autorización de uso de sistemas de forjados o estructuras para pisos y cubiertas
RD 1630/80 (BOE: 8/8/80)
Actualización de las fichas de autorización de uso de sistemas de forjados
D 30/1/97 (BOE: 6/3/97)
Autorització administrativa per als fabricants de sistemes de sostres per a pisos i cobertes i d'elements resistents components de sistemes
D 71/95 (DOGC: 24/3/95) desplegament (o. de 31/10/95, DOGC: 8/11/95)
11. INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA-INCENDIS
Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios (RIPCI)
RD 1942/93 (BOE:14/12/93)
12. INSTAL·LACIONS DE FONTANERIA
Normas Básicas para las instalaciones interiores de suministro de agua
O 9/12/75 (BOE: 13/1/76) correcció d'errors (BOE: 12/2/76)
DB HE-4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 40 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006
Regulación de los contadores de agua fría
O 28/12/88 (BOE: 6/3/89)
Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la generalitat de catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la generalitat de catalunya).
D 202/98 (DOGC: 06/08/98)
Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi.
D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)
Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis.
RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)
Criterios sanitarios del agua de consumo humano
RD 140/2003 (BOE 21/02/2003)
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 DOGC: 16/02/2006

13. INSTAL·LACIONS TÈRMiques

DB HE-2 Rendiment de les Instal·lacions Tèrmiques (RITE)
RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006
Procediment d'actuació de les empreses instal·ladores-mantenidores de les entitats d'inspecció i control i dels titulars en les instal·lacions regulades pel reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE) i les seves instruccions tècniques complementaries.
O 3.06.99 (DOGC: 11/05/99)
Directiva 2002/91/CE Eficiencia Energética de los edificios
(DOCE 04.01.2003)
Requisitos mínimos de rendimiento de las calderas
RD 275/1995
Aplicación de la Directiva 97/23/CE relativa a los equipos de presión y que modifica el RD 1244/1979 que aprobó el reglamento de aparatos a presión.(deroga el RD 1244/79 en los aspectos referentes al diseño, fabricación y evaluación de conformidad)
RD 769/99 (BOE: 31/06/99)
Reglamento de aparatos a presión. Instrucciones técnicas complementarias(en vigor per als equips exclosos o no contemplats al RD 769/99)
RD 1244/79 (BOE: 29/5/79) correcció d'errades (BOE: 28/6/79) modificació (BOE: 12/3/82)

14. INSTAL·LACIONS D'ELECTRICITAT

Reglamento electrotécnico para baja tensión (REBT). Instrucciones Técnicas Complementarias.
RD 842/2002 (BOE 18/09/02)
DB HE-5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica
RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006
Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió
D 363/2004 (DOGC 26/8/2004)
Procediment administratiu per a l'aplicació del reglament electrotècnic de baixa tensió
Instrucció 7/2003, de 9 de setembre
Condicions de seguretat en les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'habitatges
Instrucció 9/2004, de 10 de maig
Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques
Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

MEMÒRIA

Pàgina 39



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 41 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación
RD 3275/82 (BOE: 1/12/82)correcció d'errors (BOE: 18/1/83)
Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación
Resolució 19/6/84 (BOE: 26/6/84)
Reglamento de líneas aéreas de alta tensión
D 3151/1968
Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica
RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000)

15. INSTAL·LACIONS D'IL·LUMINACIÓ

DB HE-3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació
RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006
DB SU-1 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada
RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

16. INSTAL·LACIONS DE PARALLAMPS

DB SU-8 Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp
RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

17. INSTAL·LACIONS DE COMBUSTIBLES

Gas natural i GLP
Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias
RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006) en vigor el 4/3/2007
Reglamento de instalaciones de gas en locales destinados a usos domésticos, colectivos o comerciales
RD 1853/93 (BOE: 24/11/93) quedarà derogat pel RD 919/2006
Reglamento general del servicio público de gases combustibles
D 2913/73 (BOE: 21/11/73)modificació (BOE: 21/5/75; 20/2/84) quedarà derogat pel RD 919/2006
Instrucción sobre documentación y puesta en servicio de las instalaciones receptoras de gases combustibles
O 17/12/85 (BOE: 9/1/86)correcció d'errades (BOE: 26/4/86) quedarà derogat pel RD 919/2006
Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones mig quedarà derogat pel RD 919/2006
O 18/11/74 (BOE: 6/12/74)modificació (BOE: 8/11/83; 23/7/84)
Reglamento sobre instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (glp) en depósitos fijos
O 29/1/86 (BOE: 22/2/86)correcció d'errades (BOE: 10/6/86) quedarà derogat pel RD 919/2006
Normes per a instal·lacions de gasos liquats del petroli (glp) amb dipòsits mòbils de capacitat superior a 15 kg
Resolució 24/07/63 (BOE: 11/09/63)
Extracte de les normes a les quals s'han de sotmetre els dipòsits mòbils amb capacitat no superior als 15 kg de gasos liquats del petroli (glp) i la seva instal·lació
Resolució 25/02/63 (BOE: 12/03/63)
Reglamento de aparatos que utilizan combustibles gaseosos. Instrucciones técnicas complementarias

MEMÒRIA

Pàgina 40



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 42 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

RD 494/88 (BOE: 25/5/88)correcció d'errades (BOE: 21/7/88) quedarà derogat pel RD 919/2006
Aparatos a gas
RD 1428/1992 (BOE: 2/12/1992) correcció errades (BOE:23/1/1993)
Gas-oil
Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"
RD 1523/99 (BOE: 22/10/99)

18. INSTAL·LACIONS DE TELECOMUNICACIONS

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación
RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98), modificació Ley 10/2005 (BOE 15/06/2005)
Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones. (deroga el RD. 279/1999, (BOE: 9/03/99; d'aplicació a Catalunya en quant al servei de telefonia bàsica).
RD 401/2003 (BOE: 14/06/2003)
Orden CTE/1296/2003, por la que se desarrolla el reglamento reguladors de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones, aprobado por el real decreto 401/2003.
Orden CTE/1296/2003, de 14 de mayo. (BOE 27.06.2003)
Modificació de l'àmbit d'aplicació del RD Ley 1/98 en la modificació de la Ley de Ordenación de la Edificación
Ley 38/1999 (BOE 6/11/99)
Canalitzacions i infraestructures de radiodifusió sonora, televisió, telefonia bàsica i altres serveis per cable als edificis.
D 172/99 (DOGC: 07/07/99)
Norma tècnica de les infraestructures comunes de telecomunicacions als edificis per a l'accés al servei de telecomunicacions per cable
D 116/2000 (DOGC: 27/03/00)
Norma tècnica de les infraestructures comunes dels edificis per a la captació, adaptació i distribució dels senyals de radiodifusió, televisió i altres serveis de dades associats, procedents d'emissions terrestres i de satèl·lit.
D 117/2000 (DOGC: 27/03/00)
Reglament del registre d'instal·ladors de telecomunicacions de Catalunya
D 360/1999 (DOGC: 31/12/99) D. 122/2002 (DOGC: 30/04/2002)

19. INSTAL·LACIONS DE TRANSPORTS. APARELLS ELEVADORS

Disposiciones de aplicación de la Directiva del Parlamento Europeo y del Consejo, 95/16/CE, sobre ascensores
RD 1314/97 (BOE: 30/9/97) (BOE 28/07/98)
Aplicació del RD 1314/1997, de disposicions d'aplicació de la Directiva del Parlament Europeu i del Consell 95/16/CE, sobre ascensors
O 31/06/99 (DOGC: 11/06/99)correcció d'errades (DOGC: 05/08/99)
Reglamento de aparatos elevadores
O 30/6/66 (BOE: 26/7/66)correcció d'errades (BOE: 20/9/66)modificacions (BOE: 28/11/73; 12/11/75; 10/8/76; 13/3/81; 21/4/81; 25/11/81)
Aclariments de diferents articles del reglamento de aparatos elevadores
O. 23/12/81 (DOGC: 03/02/82)

MEMÒRIA

Pàgina 41

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 43 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

Reglamento de aparatos de elevación y su manutención Instrucciones Técnicas Complementarias (Derogat pel RD 1314/1997, excepte els articles 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19 i 23)
RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) regulació de l'aplicació (DOGC: 19/1/87) modificacions (DOGC: 7/2/90)
ITC-MIE-AEM-1 Instrucción Técnica Complementaria referida a ascensores electromecánicos. (Derogada pel RD 1314/1997 llevat dels articles que remeten als articles vigents del reglament anteriorment esmentats)
O. 23/09/87 (BOE: 6/10/87, 12/05/88, 21/10/88, 17/09/91, 12/10/91)
Prescripciones Técnicas no previstas a la ITC-MIE-AEM-1 y aprobación de descripciones técnicas derogada pel RD 1314/1997 llevat dels articles que remeten als articles vigents del reglament anteriorment esmentats.
Resolució 27/04/92 (BOE: 15/05/92)
Condiciones técnicas mínimas exigibles a los ascensores y normas para realizar las inspecciones periódicas
O. 31/03/81 (BOE: 20/04/81)
Condicions tècniques de seguretat als ascensors
O. 9/4/84 (DOGC: 30/5/84) ampliació de terminis del DOGC: 4/2/87 i 7/2/90)
Aplicació per entitats d'inspecció i control de condicions tècniques de seguretat i inspecció periòdica
Resolució 22/06/87 (DOGC 20/07/87)
Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas
Resolució 3/04/97 (BOE: 23/4/97) correcció d'errors (BOE: 23/5/97)
Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso
Resolució 10/09/98 (BOE: 25/9/98)
Prescripciones para el incremento de la seguridad del parque de ascensores existentes
RD 57/2005 (BOE: 4/2/2005)

20. RESIDUS D'OBRA I ENDERROCS

Residus
Llei 6/93, de 15 juliol, modificada per la Llei 15/2003, de 13 de juny i per la Llei 16/2003, de 13 de juny.
Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos
O. MAM/304/2002, de 8 febrero
Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.
D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC: 08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny

Banyoles, Maig 2025
L'arquitecte,
Eduard Fusté Bosch

MEMÒRIA

Pàgina 42



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 44 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

ANNEXES

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 45 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

ANNEX 1: JUSTIFICACIÓ DE PREUS





PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 1

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	26,10000	€
A01-FEP6	h	Ajudant fuster	26,30000	€
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	26,10000	€
A01-FEPA	h	Ajudant vidrier	30,49000	€
A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	26,06000	€
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	26,10000	€
A0D-0007	h	Manobre	24,55000	€
A0D-0008	h	Manobre guixaire	24,55000	€
A0E-000A	h	Manobre especialista	25,38000	€
A0F-000B	h	Oficial 1a	29,40000	€
A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	30,38000	€
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	29,40000	€
A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	29,93000	€
A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	29,40000	€
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	30,38000	€
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	29,40000	€
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	29,40000	€
A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	33,67000	€
MO055	h	Oficial 1ª vidrier.	29,58000	€
MO110	h	Ajudant vidrier.	28,46000	€



PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 2

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
C1501900	h	Camió per a transport de 20 t	63,12000	€
C1503300	h	Camió grua de 3 t	57,01000	€
C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	39,43000	€
C15G-00DF	h	Grua autopropulsada de 24 t	82,21000	€
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	2,14000	€
C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	23,18000	€
C1R1-00D3	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 2 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	49,62000	€
CZ16-00EI	h	Equip de raig d'aire a pressió	3,34000	€
FANCP I	u	Fancoil per conducte/sostre de 12,192/9,625 kW de potència frig., 0,582/0,460 l/s de cabdal aigua, cabdal ventilador alta velocitat 1950 m3/h, cabdal ventilador baixa velocitat 1399 m3/h, pressió ventilador 5 Pa, Dp fred. 20 kpa	1.200,00000	€
FANCP II	u	Fancoil conducte/ sotre, potència frigorífica. 20/21,6/23 (baixa/mitja/alta), potència calorífica 41,8/44,8/47,6, cabdal ventilador 2980/3340/3680, pressió ventilador 80 Pa. Inclòs termostat.	1.350,00000	€

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B011-05ME	m3	Aigua	1,96000	€
B015-16HS	l	Diluent de pintura mineral al silicat, per a interiors i exteriors	9,47000	€
B017-H4L8	l	Productes dissolvents i part proporcional d'apòsits	8,19000	€
B03L-05N0	t	Sorra de marbre blanc	130,78000	€
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	20,50000	€
B042-064K	m3	Pedra calcària per a maçoneria	32,23000	€
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	0,26000	€
B055-065W	t	Ciment blanc de ram de paleta BL 22,5 X segons UNE 80305, en sacs	192,19000	€
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	123,96000	€
B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,15000	€
B076-1KX6	kg	Morter de calç de resistència a compressió de 1.5 a 2 N/mm2	0,70000	€
B083-06UE	kg	Colorant en pols per a morter	4,06000	€
B091-06VG	kg	Adhesiu de PVC	5,18000	€
B091-06VH	kg	Adhesiu en dispersió aquosa	3,30000	€
B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	18,62000	€
B0A1-07KB	u	Abracadora plàstica, de 50 mm de diàmetre interior	1,10000	€
B0A1-07KF	u	Abracadora plàstica, de 32 mm de diàmetre interior	0,59000	€
B0A1-07KH	u	Abracadora plàstica, de 63 mm de diàmetre interior	1,70000	€
B0A1-07KP	u	Abracadora plàstica, de 40 mm de diàmetre interior	0,82000	€
B0AN-07J2	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella	5,12000	€
B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,18000	€
B0AQ-07EX	cu	Visos galvanitzats	2,92000	€
B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	11,16000	€
B0CC0-21OQ	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	8,94000	€
B0CH1-1F9K	m2	Panell sandvitx amb dues planxes d'acer galvanitzat en calent i prelacat i aïllament de poliisocianurat (PIR) amb prestacions al foc millorades amb un gruix total de 35 mm, amb la cara exterior llisa i la cara interior llisa, color mat a definir per la DF, diferent del blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.7/0,6 mm, junt longitudinal encadellat i sistema de fixació oculta, per a façanes	60,00000	€
B0H2-H5IB	m3	Quadró de fusta de roure	2.260,55000	€
B0Y1-12V6	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	0,11000	€
B147W-19P3	u	Sistema anticaiguda compost per un arnès anticaiguda amb tirants, bandes secundàries, bandes subglúties, bandes de cuixa, recolzament dorsal per a subjecció, elements d'ajust, element dorsal d'enganxament d'arnès anticaiguda i sivella, incorporat a un subsistema anticaiguda de tipus absorbent d'energia, homologat segons UNE-EN 361, UNE-EN 362, UNE-EN 364, UNE-EN 365 i UNE-EN 355	257,98000	€
B147W-H5IW	u	Conjunt d'elements per als dos extrems d'una línia de vida horitzontal fixa, formats per dos terminals d'acer inoxidable, els dos amb element amortidor de caigudes, per a fixar amb cargols d'acer inoxidable, un tensor de forqueta per a regulació del cable i dos terminals de cable amb elements protector, segons UNE_EN 795/A1	612,70000	€
B147W-H5IY	u	Element de suport intermedi per a línia de vida horitzontal fixa, d'acer inoxidable, per a fixar amb cargols d'acer inoxidable, segons UNE_EN 795/A1	66,56000	€
B147W-H5J3	m	Cable d'acer inoxidable 316, de 10 mm de diàmetre i composició 7x19+0, homologat per a línia de vida segons UNE_EN 795/A1	5,28000	€
B147W-H5J7	u	Placa amb anella, d'acer inoxidable, per a fixació d'arnès de seguretat, per a fixar mecànicament amb cargols d'acer inoxidable	20,78000	€

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B2RA7FD0	kg	Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus de fibrociment especials amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170605* segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,30000	€
B2RA-28TW	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 0,7 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 02 segons la Llista Europea de Residus	0,00000	€
B2RA-28US	t	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	25,20000	€
B44Z-0LXF	kg	Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	0,93000	€
B526-0XSA	u	Teula àrab de ceràmica de fabricació mecànica color envellit, de 25 peces/m2, com a màxim	0,89000	€
B5ZZB-131H	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de diàmetre 8/10 mm	0,31000	€
B740-0SLQ	m2	Làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie de gruix 1,5 mm i amb armadura de malla de fibra de vidre	9,24000	€
B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,08000	€
B7J4-0GSI	dm3	Imprimació prèvia per a segellats de massilla de silicona neutra	45,00000	€
B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,28000	€
B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	14,35000	€
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	30,00000	€
B7Z5-2HJ9	m	Perfil de planxa d'acer galvanitzat de 0,6 mm de gruix amb de làmina de PVC flexible adherida i resistent a la intempèrie d'1,2 mm de gruix, de 160 mm de desenvolupament i 2 plects	10,80000	€
B83B-0XKR	m	Perfilaria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	1,25000	€
B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	12,26000	€
B896-0P08	kg	Pintura plàstica, per a interiors	3,72000	€
B896-0P00	kg	Pintura al silicat, per a exteriors	12,49000	€
B896-HYCE	kg	Pintura acrílica, en fase aquosa	9,84000	€
B896-HYJB	kg	Pintura a la calç	0,64000	€
B896-HYO4	l	Pintura al silicat, per a interiors	9,72000	€
B8A1-0P13	kg	Vernís sintètic	7,28000	€
B8Z2-H5G7	kg	Consolidant acrílic Paraloid B72 o equivalent	11,97000	€
B8Z6-0P27	kg	Imprimació fixadora acrílica	5,34000	€
B8Z6-0P29	kg	Imprimació neutralitzadora acrílica	26,29000	€
B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	12,48000	€
B8ZH-358U	l	Pintura de fons al silicat, per a interiors	8,64000	€
B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	8,28000	€
B8ZM-0P35	kg	Segelladora	5,10000	€
BAS0-0ZEW	u	Ferramenta per a balconera de dues fulles batents, de preu superior	51,65000	€
BAVL-H5N4	m2	Finestró de fusta de pi per a envernissar, de 2 fulls batents, de cares llises, per un buit d'obra fins a 3 m2, amb bastiment	99,90000	€
BD11-H4Y7	u	Brida de xapa d'acer galvanitzat zincat per a tub de zinc-titani de diàmetre nominal 120 mm	1,37000	€
BD18-H6AG	m	Tub de xapa de zinc-titani amb unió longitudinal plegada, de diàmetre nominal 120 mm i de 0,6 mm de gruix	11,16000	€
BDW1-1C2T	u	Accessori per a baixant de tub de zinc titani de DN 120 mm i 0,6 mm de gruix	17,04000	€
BDY1-0LMJ	u	Element de muntatge per a baixant de tub de planxa de zinc-titani de DN 120 mm i 0,6 mm de gruix	1,46000	€
BEUC-00WB	u	Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8" de diàmetre	7,31000	€
BEV1-H6E9	u	Material per a instal·lació elèctrica de punt de control de fan-coil	47,63000	€

Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
Pàgina 50 de 284

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE). 06/05/2025 15:56

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25

Pàg.: 5

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BEVF-H593	u	Termòstat electrònic, d'ambient, per a fan-coil 2 tubs. selector hivern/estiu, selector de 3 velocitats, amb accessoris de muntatge	107,82000
BFB5-1PMG	m	Tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 2,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	3,97000
BFB5-1PMI	m	Tub de polietilè reticulat de 40 mm de diàmetre nominal exterior i 3,7 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	6,52000
BFB5-1PMK	m	Tub de polietilè reticulat de 50 mm de diàmetre nominal exterior i 4,6 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	9,76000
BFB5-1PMM	m	Tub de polietilè reticulat de 63 mm de diàmetre nominal exterior i 5,8 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	15,70000
BFQ0-0DGL	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 35 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	4,55000
BFQ0-0DH7	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 42 mm, de 40 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	10,57000
BFQ0-0DKL	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 54 mm, de 40 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	13,08000
BFQ0-0DKN	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 64 mm, de 40 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	13,76000
BFWF-09S4	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	6,07000
BFWF-09S8	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	9,39000
BFWF-09VE	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 50 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	13,18000
BFWF-09VN	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 63 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	19,61000
BFY3-065M	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 25 mm de gruix	0,19000
BFY3-065O	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 40 mm de gruix	0,32000
BFYH-0A49	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,22000
BFYH-0A4J	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,14000
BFYH-0A5V	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 50 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,34000
BFYH-0A5Z	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 63 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,55000
BN38-0XCI	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, d'acer inoxidable 1.4408 (AISI 316), de diàmetre nominal 2" 1/2", i preu alt de 64 bar de PN	135,98000
BN38-0XCK	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, d'acer inoxidable 1.4408 (AISI 316), de diàmetre nominal 1", i preu alt de 64 bar de PN	21,46000
BN73-H5DF	u	Vàlvula de 3 vies tot/res per a fan-coil amb rosca, de diàmetre nominal 1" i kvs=5,7, de 16 bar de PN, cos de fosa i servomotor de 230 V, acoblat a la vàlvula	90,30000
BNC1-H5OA	u	Vàlvula d'equilibrat roscada de 32 mm de diàmetre nominal i Kvs=14,2, fabricada en ametall, amb preajust de cabal, preses de pressió, amb joc d'accessoris i sense dispositiu de buidat	101,88000
BNF0-2150	u	Vàlvula d'ompliment automàtica de llautó, amb connexió mascle-femella, de diàmetre 1/2"	26,12000
GARGZINC	u	Gàrgola de zinc feta a mida, de 50 cm de desplegament màxim i 90 cm de llarg màxim	180,00000



PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 6

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
MANETCLAU	u	Maneta per a finestra d'alumini lacat amb clau, ral idèntic a la perfil·leria existent. Inclou desmuntatge de maneta ex·istent.	30,00000	€
MT21LMC030A	l	Líquid netejador a base de solució sabonosa al 6% en aigua, per a aplicar amb polvoritzador, per a la neteja de la superfície del vidre i la col·locació de làmines adhesives.	0,23000	€
MT21LMC010A	m²	Làmina adhesiva de control solar, transparent, color gris verdós clar, a base de resines termoplàstiques i microesferes ceràmiques, de 50 µm d'espessor, transmissió lluminosa, segons UNE-EN 410: 75%, factor solar (coeficient g), segons UNE-EN 410: 59%, per a la seva aplicació en la cara interior de l'envidriament.	26,58000	€
PORTICOAL	m2	Porticó inter, alumini lacat color, cares llises	175,00000	€
RIVET-U1L	m	Perfil d'alumini anoditzat natural, per a conformat d'inversora, gamma bàsica, inclús junt central d'estanquitat, amb el certificat de qualitat EWAA-EURAS (QUALANOD).	15,00000	€

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPOÏTS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 7

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B07F-0LSV	m3	Morter de calç i sorra, amb 380 kg/m3 de calç aèria hidratada CL 90-S, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		157,48000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	25,38000 =	25,38000	
			Subtotal:		25,38000	25,38000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,14000 =	1,49800	
			Subtotal:		1,49800	1,49800
Materials						
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	380,000 x	0,26000 =	98,80000	
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	1,96000 =	0,39200	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,520 x	20,50000 =	31,16000	
			Subtotal:		130,35200	130,35200
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,25380
			COST DIRECTE			157,48380
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			157,48380

B07F-0LT0	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calçari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		189,02000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,050 /R x	25,38000 =	26,64900	
			Subtotal:		26,64900	26,64900
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725 /R x	2,14000 =	1,55150	
			Subtotal:		1,55150	1,55150
Materials						
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	400,000 x	0,26000 =	104,00000	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calçari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200 x	123,96000 =	24,79200	
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	1,96000 =	0,39200	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,530 x	20,50000 =	31,36500	
			Subtotal:		160,54900	160,54900

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 8

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
		DESPESES AUXILIARS	1,00	%		0,26649
		COST DIRECTE				189,01599
		COST EXECUCIÓ MATERIAL				189,01599
B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.:	1,000	91,93000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000	/R x 25,38000 =	25,38000	
			Subtotal:		25,38000	25,38000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x 2,14000 =	1,49800	
			Subtotal:		1,49800	1,49800
Materials						
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250	x 123,96000 =	30,99000	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630	x 20,50000 =	33,41500	
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x 1,96000 =	0,39200	
			Subtotal:		64,79700	64,79700
		DESPESES AUXILIARS	1,00	%		0,25380
		COST DIRECTE				91,92880
		COST EXECUCIÓ MATERIAL				91,92880
B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.:	1,000	189,02000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,050	/R x 25,38000 =	26,64900	
			Subtotal:		26,64900	26,64900
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725	/R x 2,14000 =	1,55150	
			Subtotal:		1,55150	1,55150
Materials						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x 1,96000 =	0,39200	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,530	x 20,50000 =	31,36500	
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	400,000	x 0,26000 =	104,00000	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200	x 123,96000 =	24,79200	

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 9

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
		Subtotal:	160,54900 160,54900
		DESPESES AUXILIARS 1,00 %	0,26649
		COST DIRECTE	189,01599
		COST EXECUCIÓ MATERIAL	189,01599

B07F-0LT01	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calçari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000	189,02000	€
		Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra					
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,050 /R x 25,38000 =	26,64900	
		Subtotal:		26,64900	26,64900
Maquinària					
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725 /R x 2,14000 =	1,55150	
		Subtotal:		1,55150	1,55150
Materials					
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x 1,96000 =	0,39200	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calçari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200 x 123,96000 =	24,79200	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,530 x 20,50000 =	31,36500	
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	400,000 x 0,26000 =	104,00000	
		Subtotal:		160,54900	160,54900
		DESPESES AUXILIARS 1,00 %			0,26649
		COST DIRECTE			189,01599
		COST EXECUCIÓ MATERIAL			189,01599

B07G-0MQC	m3	Morter mixt amb ciment blanc de ram de paleta BL, calç i sorra de marbre blanc, amb colorant i 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:1:7 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000	388,30000	€
		Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra					
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,250 /R x 25,38000 =	31,72500	
		Subtotal:		31,72500	31,72500
Maquinària					
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x 2,14000 =	1,49800	
		Subtotal:		1,49800	1,49800
Materials					
B083-06UE	kg	Colorant en pols per a morter	5,000 x 4,06000 =	20,30000	

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 10

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
B055-065W	t	Ciment blanc de ram de paleta BL 22,5 X segons UNE 80305, en sacs	0,250	x	192,19000	=	48,04750
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	250,000	x	0,26000	=	65,00000
B03L-05N0	t	Sorra de marbre blanc	1,690	x	130,78000	=	221,01820
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x	1,96000	=	0,39200
			Subtotal:		354,75770		354,75770
DESPESES AUXILIARS			1,00		%		0,31725
COST DIRECTE							388,29795
COST EXECUCIÓ MATERIAL							388,29795

B07G-0MQE		m3	Morter de calç i sorra, amb colorant, amb 380 kg/m3 de calç aèria hidratada CL 90-S, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera 165 l	Rend.: 1,000			177,78000		€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
A0E-000A		h	Manobre especialista	1,000	/R x	25,38000	=	25,38000	
				Subtotal:				25,38000	25,38000
Maquinària									
C176-00FX		h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x	2,14000	=	1,49800	
				Subtotal:				1,49800	1,49800
Materials									
B011-05ME		m3	Aigua	0,200	x	1,96000	=	0,39200	
B03L-05N7		t	Sorra de pedrera per a morters	1,520	x	20,50000	=	31,16000	
B083-06UE		kg	Colorant en pols per a morter	5,000	x	4,06000	=	20,30000	
B054-06DH		kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	380,000	x	0,26000	=	98,80000	
				Subtotal:				150,65200	150,65200
				DESPESES AUXILIARS		1,00 %			0,25380
				COST DIRECTE					177,78380
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					177,78380

B07K-0LR1	m3	Pasta de guix B1	Rend.: 1,000	145,97000		€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A0D-0008	h	Manobre guixaire	1,000 /R x	24,55000 =	24,55000
			Subtotal:		24,55000	24,55000
Materials	B011-05ME	m3	Aigua	0,600 x	1,96000 =	1,17600
	B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	800,000 x	0,15000 =	120,00000

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 11

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			Subtotal:	121,17600 121,17600
			DESPESES AUXILIARS 1,00 %	0,24550
			COST DIRECTE	145,97150
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	145,97150
WT34-FMEW	m3	Runa de revestiment de morter de ciment	Rend.: 1,000	0,00000 €
			COST DIRECTE	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	0,00000



PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 12

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-1	E2RA7FD0	kg	Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus de fibrociment especials amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170605* segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Abocador de classe III situat a Castellolí.	Rend.: 1,000	0,33	€	
Materials				Unitats	Preu	Parcial	Import
	B2RA7FD0	kg	Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus de fibrociment especials amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170605* segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	1,000 x	0,30000 =	0,30000	
				Subtotal:		0,30000	0,30000
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,00000
			COST DIRECTE				0,30000
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %		0,03000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				0,33000
P-2	FANCOILP2	u	Subministrament i instal.lació de fancoil conducte/ sotre, potència frigorífica. 20/21,6/23 kW (baixa/mitja/alta), potència calorífica 41,8/44,8/47,6 kW, cabdal ventilador 2980/3340/3680 m3/h, pressió ventilador 80 Pa. De característiques idèntiques a l'existent. Inclòs termostat.	Rend.: 1,000	1.609,17	€	
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	2,000 /R x	30,38000 =	60,76000	
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	2,000 /R x	26,06000 =	52,12000	
				Subtotal:		112,88000	112,88000
Maquinària							
	FANCP2	u	Fancoil conducte/ sotre, potència frigorífica. 20/21,6/23 (baixa/mitja/alta), potència calorífica 41,8/44,8/47,6, cabdal ventilador 2980/3340/3680, pressió ventilador 80 Pa. Inclòs termostat.	1,000 /R x	1.350,00000 =	1.350,00000	
				Subtotal:		1.350,00000	1.350,00000
			COST DIRECTE				1.462,88000
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %		146,28800
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				1.609,16800

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPOÏSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 13

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-3	FANCOILPI	u	Subministrament i instal.lació de fancoil per conducte/sostre de 12,192/9,625 kW de potència frigorífica, 0,582/0,460 l/s de cabdal aigua, pressió ventilador 5 Pa, Dp fred. 20 kpa. Inclou termostat. De característiques idèntiques a l'existent. Inclòs termostat.	Rend.:	1,000	1.444,17	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	2,000 /R x	30,38000 =	60,76000	
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	2,000 /R x	26,06000 =	52,12000	
				Subtotal:		112,88000	112,88000
Maquinària							
	FANCP	u	Fancoil per conducte/sostre de 12,192/9,625 kW de potència frig., 0,582/0,460 l/s de cabdal aigua, cabdal ventilador alta velocitat 1950 m3/h, cabdal ventilador baixa velocitat 1399 m3/h, pressió ventilador 5 Pa, Dp fred. 20 kpa	1,000 /R x	1.200,00000 =	1.200,00000	
				Subtotal:		1.200,00000	1.200,00000
				COST DIRECTE			1.312,88000
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		131,28800
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.444,16800

FINEST-C1L		u	Instal·lació de panell sandvitx, en fulla batent existent de dimensions 128x170 cm, amb dues planxes d'acer galvanitzat en calent i prelacat i aïllament de poliisocianurat (PIR) amb prestacions al foc millorades amb un gruix total de 35 mm, amb la cara exterior llisa i la cara interior llisa, RAL 7012 o el que la DF especifiqui durant l'obra, diferent del blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.7/0,6 mm, sense junts longitudinals. Inclou llistó amb perfil U d'alumini anoditzat RAL 7012 o el que especifiqui la DF, segellat alumini-alumini amb silicona, prèvia imprimació i demés elements per deixar la partida acabada.	Rend.: 1,000		369,94		€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,500 /R x	26,10000 =	39,15000		
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	2,500 /R x	30,38000 =	75,95000		
				Subtotal:		115,10000	115,10000	
Materials								
	RIVET-U1L	m	Perfil d'alumini anoditzat natural, per a conformat d'inversora, gamma bàsica, inclús junt central d'estanquitat, amb el certificat de qualitat EWAA-EURAS (QUALANOD).	6,000 x	15,00000 =	90,00000		
	B0CH1-1F9	m2	Panell sandvitx amb dues planxes d'acer galvanitzat en calent i prelacat i aïllament de poliisocianurat (PIR) amb prestacions al foc millorades amb un gruix total de 35 mm, amb la cara exterior llisa i la cara interior llisa, color mat a definir per la DF, diferent del blanc,	2,176 x	60,00000 =	130,56000		

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 14

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			gruix de les planxes (ext/int) 0.7/0,6 mm, junt longitudinal encadellat i sistema de fixació oculta, per a façanes					
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,0105	x	30,00000	=	0,31500
	B7J4-0GSI	dm3	Imprimació prèvia per a segellats de massilla de silicona neutra	0,0074	x	45,00000	=	0,33300
				Subtotal:				221,20800
								221,20800
				COST DIRECTE				336,30800
				DESPESES INDIRECTES		10,00	%	33,63080
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				369,93880

FINEST-C2L	u	Instal·lació de panell sandvitx, en fulla batent existent de dimensions 140X185 cm, amb dues planxes d'acer galvanitzat en calent i prelacat i aïllament de poliisocianurat (PIR) amb prestacions al foc millorades amb un gruix total de 35 mm, amb la cara exterior llisa i la cara interior llisa, RAL 7012 o el que la DF especifiqui durant l'obra, diferent del blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.7/0,6 mm, sense junts longitudinals. Inclou llistó amb perfil U d'alumini anoditzat RAL 7012 o el que especifiqui la DF, segellat alumini-alumini amb silicona, prèvia imprimació i demés elements per deixar la partida acabada.	Rend.: 1,000					406,17	€
------------	---	--	--------------	--	--	--	--	--------	---

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	2,500	/R x	30,38000	=	75,95000
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,500	/R x	26,10000	=	39,15000
				Subtotal:				115,10000
Materials								
	B7J4-0GSI	dm3	Imprimació prèvia per a segellats de massilla de silicona neutra	0,0074	x	45,00000	=	0,33300
	B0CH1-1F9	m2	Panell sandvitx amb dues planxes d'acer galvanitzat en calent i prelacat i aïllament de poliisocianurat (PIR) amb prestacions al foc millorades amb un gruix total de 35 mm, amb la cara exterior llisa i la cara interior llisa, color mat a definir per la DF, diferent del blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.7/0,6 mm, junt longitudinal encadellat i sistema de fixació oculta, per a façanes	2,600	x	60,00000	=	156,00000
	RIVET-U1L	m	Perfil d'alumini anoditzat natural, per a conformat d'inversora, gamma bàsica, inclús junt central d'estanquitat, amb el certificat de qualitat EWAA-EURAS (QUALANOD).	6,500	x	15,00000	=	97,50000
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,0105	x	30,00000	=	0,31500
				Subtotal:				254,14800
								254,14800

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 15

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
				COST DIRECTE				369,24800	
				DESPESES INDIRECTES				10,00 %	36,92480
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				406,17280	
FINEST-C3L	u		Instal·lació de panell sandvitx, en fulla batent existent de dimensions 78X107 cm, amb dues planxes d'acer galvanitzat en calent i prelacat i aïllament de poliisocianurat (PIR) amb prestacions al foc millorades amb un gruix total de 35 mm, amb la cara exterior llisa i la cara interior llisa, RAL 7012 o el que la DF especifiqui durant l'obra, diferent del blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.7/0,6 mm, sense junts longitudinals. Inclou llistó amb perfil U d'alumini anoditzat RAL 7012 o el que especifiqui la DF, segellat alumini-alumini amb silicona, prèvia imprimació i demés elements per deixar la partida acabada.	Rend.:	1,000			242,49	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
A0F-000R	h		Oficial 1a muntador	2,500	/R x	30,38000	=	75,95000	
A01-FEPH	h		Ajudant muntador	1,500	/R x	26,10000	=	39,15000	
				Subtotal:				115,10000	115,10000
Materials									
B7J4-0GSI	dm3		Imprimació prèvia per a segellats de massilla de silicona neutra	0,0074	x	45,00000	=	0,33300	
B0CH1-1F9	m2		Panell sandvitx amb dues planxes d'acer galvanitzat en calent i prelacat i aïllament de poliisocianurat (PIR) amb prestacions al foc millorades amb un gruix total de 35 mm, amb la cara exterior llisa i la cara interior llisa, color mat a definir per la DF, diferent del blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.7/0,6 mm, junt longitudinal encadellat i sistema de fixació oculta, per a façanes	0,820	x	60,00000	=	49,20000	
B7JE-0GTM	dm3		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,0105	x	30,00000	=	0,31500	
RIVET-U1L	m		Perfil d'alumini anoditzat natural, per a conformat d'inversora, gamma bàsica, inclús junt central d'estanquitat, amb el certificat de qualitat EWAA-EURAS (QUALANOD).	3,700	x	15,00000	=	55,50000	
				Subtotal:				105,34800	105,34800
				COST DIRECTE				220,44800	
				DESPESES INDIRECTES				10,00 %	22,04480
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				242,49280	

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L' ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 16

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
FINEST-C4L	u		Instal.lació de panell sandvitx, en fulla batent existent de dimensions 54X73 cm, amb dues planxes d'acer galvanitzat en calent i prelacat i aïllament de poliisocianurat (PIR) amb prestacions al foc millorades amb un gruix total de 35 mm, amb la cara exterior llisa i la cara interior llisa, RAL 7012 o el que la DF especifiqui durant l'obra, diferent del blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.7/0,6 mm, sense junts longitudinals. Inclou llistó amb perfil U d'alumini anoditzat RAL 7012 o el que especifiqui la DF, segellat alumini-alumini amb silicona, prèvia imprimació i demés elements per deixar la partida acabada.	Rend.:	1,000		195,25	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	2,500	/R x	30,38000 =	75,95000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,500	/R x	26,10000 =	39,15000	
				Subtotal:			115,10000	115,10000
Materials								
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,0105	x	30,00000 =	0,31500	
	B7J4-0GSI	dm3	Imprimació prèvia per a segellats de massilla de silicona neutra	0,0074	x	45,00000 =	0,33300	
	B0CH1-1F9	m2	Panell sandvitx amb dues planxes d'acer galvanitzat en calent i prelacat i aïllament de poliisocianurat (PIR) amb prestacions al foc millorades amb un gruix total de 35 mm, amb la cara exterior llisa i la cara interior llisa, color mat a definir per la DF, diferent del blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.7/0,6 mm, junt longitudinal encadellat i sistema de fixació oculta, per a façanes	0,3942	x	60,00000 =	23,65200	
	RIVET-U1L	m	Perfil d'alumini anoditzat natural, per a conformat d'inversora, gamma bàsica, inclús junt central d'estanquitat, amb el certificat de qualitat EWAA-EURAS (QUALANOD).	2,540	x	15,00000 =	38,10000	
				Subtotal:			62,40000	62,40000
				COST DIRECTE				177,50000
				DESPESES INDIRECTES		10,00 %		17,75000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				195,25000
FINEST-C5L	u		Instal.lació de panell sandvitx, en fulla batent existent de dimensions 77X125 cm, amb dues planxes d'acer galvanitzat en calent i prelacat i aïllament de poliisocianurat (PIR) amb prestacions al foc millorades amb un gruix total de 35 mm, amb la cara exterior llisa i la cara interior llisa, RAL 7012 o el que la DF especifiqui durant l'obra, diferent del blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.7/0,6 mm, sense junts longitudinals. Inclou llistó amb perfil U d'alumini anoditzat RAL 7012 o el que especifiqui la DF, segellat alumini-alumini amb silicona, prèvia imprimació i demés elements per deixar la partida acabada.	Rend.:	1,000		257,51	€

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 17

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU					
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,500	/R x	26,10000	=	39,15000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	2,500	/R x	30,38000	=	75,95000	
Subtotal:								115,10000	115,10000
Materials									
	RIVET-U1L	m	Perfil d'alumini anoditzat natural, per a conformat d'inversora, gamma bàsica, inclús junt central d'estanquitat, amb el certificat de qualitat EWAA-EURAS (QUALANOD).	4,040	x	15,00000	=	60,60000	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,0105	x	30,00000	=	0,31500	
	B7J4-0GSI	dm3	Imprimació prèvia per a segellats de massilla de silicona neutra	0,0074	x	45,00000	=	0,33300	
	B0CH1-1F9	m2	Panell sandvitx amb dues planxes d'acer galvanitzat en calent i prelacat i aïllament de poliisocianurat (PIR) amb prestacions al foc millorades amb un gruix total de 35 mm, amb la cara exterior llisa i la cara interior llisa, color mat a definir per la DF, diferent del blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.7/0,6 mm, junt longitudinal encadellat i sistema de fixació oculta, per a façanes	0,9625	x	60,00000	=	57,75000	
Subtotal:								118,99800	118,99800
COST DIRECTE									234,09800
DESPESES INDIRECTES							10,00 %		23,40980
COST EXECUCIÓ MATERIAL									257,50780

FINEST-C6L		u	Instal·lació de panell sandvitx, en fulla batent existent de dimensions 72X175 cm de punt rodó, amb dues planxes d'acer galvanitzat en calent i prelacat i aïllament de poliisocianurat (PIR) amb prestacions al foc millorades amb un gruix total de 35 mm, amb la cara exterior llisa i la cara interior llisa, RAL 7012 o el que la DF especifiqui durant l'obra, diferent del blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.7/0,6 mm, sense junts longitudinals. Inclou llistó amb perfil U d'alumini anoditzat RAL 7012 o el que especifiqui la DF, segellat alumini-alumini amb silicona, prèvia imprimació i demés elements per deixar la partida acabada.	Rend.: 1,000		317,07		e	
				Unitats	Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	2,500	/R x	30,38000	=	75,95000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,500	/R x	26,10000	=	39,15000	
				Subtotal:		115,10000		115,10000	
Materials									
	B7J4-0GSI	dm3	Imprimació prèvia per a segellats de massilla de silicona neutra	0,0074	x	45,00000	=	0,33300	
	RIVET-U1L	m	Perfil d'alumini anoditzat natural, per a conformat d'inversora, gamma bàsica, inclús junt central d'estanquitat, amb el certificat de qualitat	5,500	x	15,00000	=	82,50000	

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 18

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			EWAA-EURAS (QUALANOD).				
	B7JE-OGTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,0105	x	30,00000	= 0,31500
	B0CH1-1F9	m2	Panell sandvitx amb dues planxes d'acer galvanitzat en calent i prelacat i aïllament de poliisocianurat (PIR) amb prestacions al foc millorades amb un gruix total de 35 mm, amb la cara exterior llisa i la cara interior llisa, color mat a definir per la DF, diferent del blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.7/0,6 mm, junt longitudinal encadellat i sistema de fixació oculta, per a façanes	1,500	x	60,00000	= 90,00000
			Subtotal:			173,14800	173,14800
			COST DIRECTE				288,24800
			DESPESES INDIRECTES	10,00	%		28,82480
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				317,07280

FINEST-C7L	u	Instal·lació de panell sandvitx, en fulla batent existent de dimensions 80x173 cm de punt rodó, amb dues planxes d'acer galvanitzat en calent i prelacat i aïllament de poliisocianurat (PIR) amb prestacions al foc millorades amb un gruix total de 35 mm, amb la cara exterior llisa i la cara interior llisa, RAL 7012 o el que la DF especifiqui durant l'obra, diferent del blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.7/0,6 mm, sense junts longitudinals. Inclou llistó amb perfil U d'alumini anoditzat RAL 7012 o el que especifiqui la DF, segellat alumini-alumini amb silicona, prèvia imprimació i demés elements per deixar la partida acabada.	Rend.: 1,000	309,81	€
------------	---	--	--------------	--------	---

			Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	2,500	/R x	30,38000	= 75,95000
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,500	/R x	26,10000	= 39,15000
			Subtotal:			115,10000	115,10000
Materials							
	RIVET-U1L	m	Perfil d'alumini anoditzat natural, per a conformat d'inversora, gamma bàsica, inclús junt central d'estanquitat, amb el certificat de qualitat EWAA-EURAS (QUALANOD).	5,060	x	15,00000	= 75,90000
	B7J4-OGSI	dm3	Imprimació prèvia per a segellats de massilla de silicona neutra	0,0074	x	45,00000	= 0,33300
	B0CH1-1F9	m2	Panell sandvitx amb dues planxes d'acer galvanitzat en calent i prelacat i aïllament de poliisocianurat (PIR) amb prestacions al foc millorades amb un gruix total de 35 mm, amb la cara exterior llisa i la cara interior llisa, color mat a definir per la DF, diferent del blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.7/0,6 mm, junt longitudinal encadellat i sistema de fixació oculta, per a façanes	1,500	x	60,00000	= 90,00000
	B7JE-OGTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,0105	x	30,00000	= 0,31500

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 19

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Subtotal:	166,54800
				166,54800
			COST DIRECTE	281,64800
			DESPESES INDIRECTES 10,00 %	28,16480
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	309,81280

P-4	K21577OAM	m2	Desmuntatge de plaques de fibrociment de coberta amb mitjans manuals i aplec per a posterior transport a abocador especial. Realitzada per empresa especialista registrada al RERA (registre d'empreses amb risc d'exposició a l'amiant) segons les disposicions mínimes de seguretat i salut establertes al RD 396/2006, de 31 de març sobre mesures de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant. Els residus d'amiant es recolliran separats de la resta de residus que es puguin generar. S'embalaran en recipients tancats, per exemple en material plàstic de suficient resistència mecànica, o en contenidors flexibles adequats (de ràfia amb folre i revestiment interior), evitant sempre la ruptura del material, i s'identificaran tal com s'especifica en l'annex II de l'RD 1406/89. Els fragments de fibrociment i altres residus d'amiant es col·locaran en Big-bags de polipropilè amb nanses i bossa interior de polietilè tancats i senyalitzats, nets sense restes de residus. Inclòs tots els elements necessaris de protecció dels treballadors (elements de protecció de persones específics per treballs amb risc d'exposició a l'amiant, unitat de descontaminació d'amiant...), elements de protecció personal per treballs amb risc de caiguda, presa de mostres personals i també ambientals i els seu posterior anàlisis en un laboratori homologat, el.laboració del Pla de Treball i tramitació per a la seva aprovació, adequació del residu (embalatge i etiquetat) i l'eliminació. S'inclou l'assaig ambiental. C.Amid.: m2 de superfície de coberta amb el pla inclinat de la coberta descomptant forats més grans d'1m2.	Rend.: 1,000	19,17	€
-----	-----------	----	---	--------------	-------	---

Ma d'obra		Unitats	Preu	Parcial	Import
A0F-000B	h	Oficial 1a	0,250 /R x	29,40000 =	7,35000
A0D-0007	h	Manobre	0,400 /R x	24,55000 =	9,82000
		Subtotal:		17,17000	17,17000
		DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,25755
		COST DIRECTE			17,42755
		DESPESES INDIRECTES	10,00 %		1,74276
		COST EXECUCIÓ MATERIAL			19,17031

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 20

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-5	LSL010	m²	Làmina adhesiva de control solar, transparent, color gris verdós clar, a base de resines termoplàstiques i microesferes ceràmiques, de 50 µm d'espessor, transmissió lluminosa, segons UNE-EN 410: 75%, factor solar (coeficient g), segons UNE-EN 410: 59%, aplicada en la cara interior de l'envidriament de façana. Inclús solució sabonosa, per a la neteja de la superfície del vidre i la col·locació de làmines adhesives. Inclou: Neteja de la superfície del vidre. Humectació, mitjançant ruixat, de les superfícies a adherir. Aplicació i estesa de la làmina, mitjançant pressió amb rasqueta. Neteja i assecat de la superfície. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	Rend.:	1,000	39,17	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	MO055	h	Oficial 1ª vidrier.	0,120	/R x 29,58000 =	3,54960	
	MO110	h	Ajudant vidrier.	0,120	/R x 28,46000 =	3,41520	
				Subtotal:		6,96480	6,96480
Materials							
	MT21LMC03	l	Líquid netejador a base de solució sabonosa al 6% en aigua, per a aplicar amb polvoritzador, per a la neteja de la superfície del vidre i la col·locació de làmines adhesives.	0,150	x 0,23000 =	0,03450	
	MT21LMC01	m²	Làmina adhesiva de control solar, transparent, color gris verdós clar, a base de resines termoplàstiques i microesferes ceràmiques, de 50 µm d'espessor, transmissió lluminosa, segons UNE-EN 410: 75%, factor solar (coeficient g), segons UNE-EN 410: 59%, per a la seva aplicació en la cara interior de l'envidriament.	1,050	x 26,58000 =	27,90900	
				Subtotal:		27,94350	27,94350
Altres							
	%ZZ	%	Costos directes complementaris	2,000	% s 34,90850 =	0,69817	
				Subtotal:		0,69817	0,69817
				COST DIRECTE			35,60647
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		3,56065
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			39,16712
P-6	MANCLAU	u	Maneta d'alumini lacat amb clau, ral idèntic perfil·leria actual	Rend.:	1,000	58,06	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,750	/R x 30,38000 =	22,78500	
				Subtotal:		22,78500	22,78500

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L' ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 21

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Materials								
	MANETCLA	u	Maneta per a finestra d'alumini lacat amb clau, ral idèntic a la perfil·eria existent. Inclou desmuntatge de maneta exixtent.	1,000	x	30,00000	=	30,00000
				Subtotal:				30,00000
								30,00000
				COST DIRECTE				52,78500
				DESPESES INDIRECTES		10,00	%	5,27850
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				58,06350

P-7	P121-EKJZ	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	Rend.: 1,000			0,12	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Materials								
	B0Y1-12V6	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	1,000	x	0,11000 =	0,11000	
				Subtotal:			0,11000	0,11000
				COST DIRECTE				0,11000
				DESPESES INDIRECTES		10,00 %		0,01100
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				0,12100

P-8	P127-EKJN	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km	Rend.: 1,000			9,11	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,080	/R x	30,38000 =	2,43040	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,160	/R x	26,10000 =	4,17600	
				Subtotal:			6,60640	6,60640

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 22

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Maquinària				
	C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	0,040 /R x 39,43000 = 1,57720
			Subtotal:	1,57720 1,57720
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,09910
			COST DIRECTE	8,28270
			DESPESES INDIRECTES	10,00 % 0,82827
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	9,11097

P-9	P127-EKJO	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km	Rend.: 1,000	7,95	€
-----	-----------	----	--	--------------	------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,080 /R x	30,38000 =	2,43040	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,120 /R x	26,10000 =	3,13200	
			Subtotal:			5,56240	5,56240
Maquinària							
	C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	0,040 /R x	39,43000 =	1,57720	
			Subtotal:			1,57720	1,57720
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,08344
			COST DIRECTE				7,22304
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %		0,72230
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				7,94534

P-10	P12Z-XSIS	pa	Partida alçada d'abonament íntegre per elements de seguretat i salut durant el desenvolupament de les obres. Segons normativa vigent.	Rend.: 1,000	2.000,00	€
			COST DIRECTE			1.818,18182
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %	181,81818
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			2.000,0000

P-11	P147W-65NF	u	Sistema anticaiguda compost per un arnès anticaiguda amb tirants, bandes secundàries, bandes subglúties, bandes de cuixa, recolzament dorsal per a subjecció, elements d'ajust, element dorsal d'enganxament d'arnès anticaiguda i sivella, incorporat a un subsistema anticaiguda de tipus absorbent d'energia, homologat segons UNE-EN 361, UNE-EN 362, UNE-EN 364, UNE-EN 365 i UNE-EN 355	Rend.: 1,000	283,78	€
------	------------	---	---	--------------	--------	---

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 23

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	B147W-19P	u	Sistema anticaiguda compost per un arnès anticaiguda amb tirants, bandes secundàries, bandes subglúties, bandes de cuixa, recolzament dorsal per a subjecció, elements d'ajust, element dorsal d'enganxament d'arnès anticaiguda i sivella, incorporat a un subsistema anticaiguda de tipus absorbent d'energia, homologat segons UNE-EN 361, UNE-EN 362, UNE-EN 364, UNE-EN 365 i UNE-EN 355	1,000	x 257,98000 =	257,98000	
Subtotal:						257,98000	257,98000
COST DIRECTE							257,98000
DESPESES INDIRECTES						10,00 %	25,79800
COST EXECUCIÓ MATERIAL							283,77800
P-12	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		16,45	€
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,600	/R x 24,55000 =	14,73000	
Subtotal:						14,73000	14,73000
DESPESES AUXILIARS						1,50 %	0,22095
COST DIRECTE							14,95095
DESPESES INDIRECTES						10,00 %	1,49510
COST EXECUCIÓ MATERIAL							16,44605
P-13	P2142-4RML	m2	Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		10,96	€
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,400	/R x 24,55000 =	9,82000	
Subtotal:						9,82000	9,82000
DESPESES AUXILIARS						1,50 %	0,14730
COST DIRECTE							9,96730
DESPESES INDIRECTES						10,00 %	0,99673
COST EXECUCIÓ MATERIAL							10,96403

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 24

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-14	P2142-4RN9	m	Arrencada d'escopidor de pedra natural, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000	9,59	€	
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,350 /R x	24,55000 =	8,59250	
				Subtotal:		8,59250	8,59250
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12889
				COST DIRECTE			8,72139
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		0,87214
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,59353
P-15	P2142-REPX	m2	Repicat d'arrebossat de morter de calç, per sanejat de mur de paredat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000	12,33	€	
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,450 /R x	24,55000 =	11,04750	
				Subtotal:		11,04750	11,04750
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16571
				COST DIRECTE			11,21321
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		1,12132
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,33453
P-16	P2144-4RSP	m2	Desmuntatge de vidre aïllant, de 10+CA+10 mm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000	81,92	€	
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	1,500 /R x	33,67000 =	50,50500	
	A01-FEPA	h	Ajudant vidrier	0,750 /R x	30,49000 =	22,86750	
				Subtotal:		73,37250	73,37250
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		1,10059
				COST DIRECTE			74,47309
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		7,44731
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			81,92040

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 25

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-17	P214I-AKZM-R	m2	Enderroc extradossat plaques de guix laminat+entram.sup,m.manuals, càrre. man	Rend.: 1,000	6,75	€	
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x	24,55000 =	6,13750	
				Subtotal:		6,13750	6,13750
				COST DIRECTE			6,13750
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		0,61375
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,75125
P-18	P214Q-4RPI	m2	Desmuntatge de teules amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament	Rend.: 1,000	33,98	€	
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,200 /R x	29,40000 =	5,88000	
	A0D-0007	h	Manobre	1,000 /R x	24,55000 =	24,55000	
				Subtotal:		30,43000	30,43000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,45645
				COST DIRECTE			30,88645
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		3,08865
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			33,97510
P-19	P214Q-4RPS	m2	Arrencada de làmina impermeabilitzant amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000	9,59	€	
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,350 /R x	24,55000 =	8,59250	
				Subtotal:		8,59250	8,59250
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12889
				COST DIRECTE			8,72139
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		0,87214
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,59353
P-20	P214Q-4RXX	u	Arrencada de bonera repicat i sanejat de les vores, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000	9,59	€	
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,350 /R x	24,55000 =	8,59250	

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 26

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Subtotal:				8,59250
DESPESES AUXILIARS 1,50 %				0,12889
COST DIRECTE				8,72139
DESPESES INDIRECTES 10,00 %				0,87214
COST EXECUCIÓ MATERIAL				9,59353

P-21	P2R2-EU6C	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	Rend.: 1,000	27,72	€
		Unitats	Preu	Parcial	Import	
Materials	B2RA-28US	t	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	1,000 x 25,20000 =	25,20000	
Subtotal:				25,20000	25,20000	
COST DIRECTE					25,20000	
DESPESES INDIRECTES 10,00 %					2,52000	
COST EXECUCIÓ MATERIAL					27,72000	

P-22	P2R5-DT3Z	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 2 m3 de capacitat	Rend.: 1,000	54,58	€
		Unitats	Preu	Parcial	Import	
Maquinària	C1R1-00D3	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 2 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	1,000 /R x 49,62000 =	49,62000	
Subtotal:				49,62000	49,62000	
COST DIRECTE					49,62000	
DESPESES INDIRECTES 10,00 %					4,96200	
COST EXECUCIÓ MATERIAL					54,58200	

P-23	P2R6-4I6F	m3	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	Rend.: 1,000	45,95	€
		Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra						

Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
 Pàgina 72 de 284

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE). 06/05/2025 15:56

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25

Pàg.: 27

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	A0D-0007	h	Manobre	0,750	/R x	24,55000	=	18,41250	
					Subtotal:			18,41250	18,41250
Maquinària									
	C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	1,000	/R x	23,18000	=	23,18000	
					Subtotal:			23,18000	23,18000
					DESPESES AUXILIARS	1,00	%		0,18413
					COST DIRECTE				41,77663
					DESPESES INDIRECTES	10,00	%		4,17766
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				45,95429

P-24	P2RA-EU2D	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 0,7 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 02 segons la Llista Europea de Residus		Rend.: 1,000		0,00		€
Materials			Unitats		Preu		Parcial	Import	
	B2RA-28TW	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 0,7 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 02 segons la Llista Europea de Residus		0,700	x	0,00000 =	0,00000	
					Subtotal:			0,00000	0,00000
					COST DIRECTE				0,00000
					DESPESES INDIRECTES		10,00 %		0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				0,00000

P-25	P52D-4V4X	m2	Reposició de franja de teulada de teula àrab mecànica de ceràmica, amb teules procedents de recuperació de la mateixa obra, inclòs substitució de peces trencades o en mal estat color envellit, fins a 10 peces/m2, com a màxim, col·locada amb morter mixt 1:2:10	Rend.: 1,000				51,58	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,750	/R x	29,40000	=	22,05000	
	A0D-0007	h	Manobre	0,375	/R x	24,55000	=	9,20625	
				Subtotal:				31,25625	31,25625
Materials									
	B526-0XSA	u	Teula àrab de ceràmica de fabricació mecànica color envellit, de 25 peces/m2, com a màxim	12,000	x	0,89000	=	10,68000	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment portland amb filler calcarí CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0221	x	189,01599	=	4,17725	
				Subtotal:				14,85725	14,85725

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 28

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	2,50 % 0,78141
			COST DIRECTE	46,89491
			DESPESES INDIRECTES	10,00 % 4,68949
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	51,58440

P-26	P5ZF7-H95M	u	Gàrgola de planxa de zinc estampada amb silueta retallada, de 80 mm de diàmetre, col·locada soldada	Rend.: 1,000	230,86	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,500 /R x	26,10000 =	13,05000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500 /R x	30,38000 =	15,19000	
				Subtotal:		28,24000	28,24000
Materials							
	GARGZINC	u	Gàrgola de zinc feta a mida, de 50 cm de desplegament màxim i 90 cm de llarg màxim	1,000 x	180,00000 =	180,00000	
	B44Z-0LXF	kg	Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000 x	0,93000 =	0,93000	
				Subtotal:		180,93000	180,93000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,70600
				COST DIRECTE			209,87600
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		20,98760
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			230,86360

P-27	P750-E803	m2	Membrana de gruix 1,5 mm, d'una làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie, amb armadura de malla de fibra de vidre, fixada al suport amb adhesiu de formulació específica	Rend.: 1,000			28,79	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,275 /R x	29,40000 =	8,08500		
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,138 /R x	26,10000 =	3,60180		
				Subtotal:		11,68680	11,68680	
Materials								
	B091-06VG	kg	Adhesiu de PVC	0,605 x	5,18000 =	3,13390		
	B740-0SLQ	m2	Làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie de gruix 1,5 mm i amb armadura de malla de fibra de vidre	1,210 x	9,24000 =	11,18040		
				Subtotal:		14,31430	14,31430	

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 29

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,17530
			COST DIRECTE	26,17640
			DESPESES INDIRECTES	10,00 % 2,61764
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	28,79404

P-28	P7ZB-AHFD	m	Remat per a impermeabilització amb perfil de planxa d'acer galvanitzat de 0,8 mm de gruix amb de làmina de PVC flexible adherida i resistent a la intempèrie d'1,2 mm de gruix, de 160 mm de desenvolupament i 2 plecs, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000				33,44	€

P811-3EHW	m2	Arrebossat esquerdejat sobre parament horitzontal exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6	Rend.: 1,000				27,79	€
			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,560	/R x	29,40000	=	16,46400	
A0D-0007	h	Manobre	0,270	/R x	24,55000	=	6,62850	
			Subtotal:				23,09250	23,09250
Materials								
B07F-OLT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0173	x	91,92880	=	1,59037	
			Subtotal:				1,59037	1,59037

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 30

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,57731
				COST DIRECTE			25,26018
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		2,52602
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			27,78620
P811-3EIS	m2		Arrebossat reglejat sobre parament horitzontal exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, deixat de regle	Rend.: 1,000		31,59	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000T	h		Oficial 1a paleta	0,660 /R x	29,40000 =	19,40400	
A0D-0007	h		Manobre	0,280 /R x	24,55000 =	6,87400	
				Subtotal:		26,27800	26,27800
Materials							
B07F-0LT4	m3		Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0194 x	91,92880 =	1,78342	
				Subtotal:		1,78342	1,78342
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,65695
				COST DIRECTE			28,71837
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		2,87184
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			31,59021
P-29 P811-3EIU	m2		Arrebossat reglejat sobre parament horitzontal exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, deixat de regle	Rend.: 1,000		33,66	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000T	h		Oficial 1a paleta	0,660 /R x	29,40000 =	19,40400	
A0D-0007	h		Manobre	0,280 /R x	24,55000 =	6,87400	
				Subtotal:		26,27800	26,27800
Materials							
B07F-0LT6	m3		Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0194 x	189,01599 =	3,66691	
				Subtotal:		3,66691	3,66691
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,65695
				COST DIRECTE			30,60186
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		3,06019
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			33,66205

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPOSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 31

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-30	P811-3EK0	m2	Arrebossat esquerdejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6	Rend.: 1,000		19,49	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,380 /R x	29,40000 =	11,17200	
	A0D-0007	h	Manobre	0,190 /R x	24,55000 =	4,66450	
				Subtotal:		15,83650	15,83650
Materials							
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0162 x	91,92880 =	1,48925	
				Subtotal:		1,48925	1,48925
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,39591
				COST DIRECTE			17,72166
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		1,77217
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			19,49383
P-31	P815-3FMK	m2	Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat raspat	Rend.: 1,000		15,68	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	0,253 /R x	29,40000 =	7,43820	
	A0D-0008	h	Manobre guixaire	0,127 /R x	24,55000 =	3,11785	
				Subtotal:		10,55605	10,55605
Materials							
	B07K-0LR1	m3	Pasta de guix B1	0,0235 x	145,97150 =	3,43033	
				Subtotal:		3,43033	3,43033
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,26390
				COST DIRECTE			14,25028
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		1,42503
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			15,67531
P-32	P83ED-9EHJ	m2	Extradossat directe de plaques de guix laminat fixades mecànicament al parament vertical mitjançant mestres de perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat col·locades cada 400 mm amb 1 placa tipus hidròfuga (H) de 15 mm de gruix	Rend.: 1,000		36,43	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,110 /R x	26,10000 =	2,87100	

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 32

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,290	/R x	30,38000	=	8,81020	
						Subtotal:		11,68120	11,68120
Materials									
	B0AQ-07EX	cu	Visos galvanitzats	0,120	x	2,92000	=	0,35040	
	B83B-0XKR	m	Perfiteria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	3,675	x	1,25000	=	4,59375	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,28000	=	1,02400	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	6,000	x	0,18000	=	1,08000	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,420	x	11,16000	=	4,68720	
	B0CCQ-21O	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030	x	8,94000	=	9,20820	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,08000	=	0,32000	
						Subtotal:		21,26355	21,26355
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,17522
			COST DIRECTE						33,11997
			DESPESES INDIRECTES			10,00	%		3,31200
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						36,43196

P-33	P87C-610RM	m2	Rejuntat de junts de parament vertical de carreu, amb morter de calç 1:4 amb colorant, amb previ buidat i neteja del material dels junts Inclou omplert amb pedra calcària antics forats encastaments cairats, pintat de baixants de PVC amb color pedra a determinar per la DF, enderroc i retirada d'elements ceràmics, previ vist i plau de la DF CM: m2 realment executats	Rend.:	1,000			15,43	€
------	------------	----	--	--------	-------	--	--	-------	---

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,207	/R x	29,40000	=	6,08580	
	A0D-0007	h	Manobre	0,207	/R x	24,55000	=	5,08185	
						Subtotal:		11,16765	11,16765
Maquinària									
	CZ16-00EI	h	Equip de raig d'aire a pressió	0,080	/R x	3,34000	=	0,26720	
						Subtotal:		0,26720	0,26720
Materials									
	B042-064K	m3	Pedra calcària per a maçoneria	0,015	x	32,23000	=	0,48345	
	B07G-0MQE	m3	Morter de calç i sorra, amb colorant, amb 380 kg/m3 de calç aèria hidratada CL 90-S, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera 165 l	0,010	x	177,78380	=	1,77784	
						Subtotal:		2,26129	2,26129

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 33

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	3,00 % 0,33503
			COST DIRECTE	14,03117
			DESPESES INDIRECTES	10,00 % 1,40312
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	15,43429

P-34	P87E-CORX	m	Repercusió per metre lineal de cornisa de segellat de junts entre peces de pedra artificial, buidat i neteja del material dels junts, amb morter amb additius de ciment blanc de ram de paleta 1:1:7 amb colorant, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, aplicat amb pistola	Rend.: 1,000	14,92	€
------	-----------	---	--	--------------	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,200 /R x	29,40000 =	5,88000	
	A0D-0007	h	Manobre	0,200 /R x	24,55000 =	4,91000	
				Subtotal:		10,79000	10,79000
Materials							
	B07G-0MQC	m3	Morter mixt amb ciment blanc de ram de paleta BL, calç i sorra de marbre blanc, amb colorant i 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:1:7 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0063 x	388,29795 =	2,44628	
				Subtotal:		2,44628	2,44628
			DESPESES AUXILIARS	3,00 %			0,32370
			COST DIRECTE				13,55998
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %			1,35600
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				14,91598

P-35	P89H-4V75	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat Inclou fregat previ i neteja de parament afectat humitat	Rend.: 1,000	18,27	€
------	-----------	----	---	--------------	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,015 /R x	26,10000 =	0,39150	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,150 /R x	29,40000 =	4,41000	
				Subtotal:		4,80150	4,80150
Materials							
	B8Z6-0P29	kg	Imprimació neutralitzadora acrílica	0,2285 x	26,29000 =	6,00727	
	B8Z6-0P27	kg	Imprimació fixadora acrílica	0,1428 x	5,34000 =	0,76255	
	B896-0P00	kg	Pintura al silicat, per a exteriors	0,3978 x	12,49000 =	4,96852	
				Subtotal:		11,73834	11,73834

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 34

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,07202
COST DIRECTE							16,61186
DESPESES INDIRECTES				10,00	%		1,66119
COST EXECUCIÓ MATERIAL							18,27305
P-36	P89H-4V76	m2	Pintat de parament vertical interior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat	Rend.: 1,000		10,33	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,100	/R x 29,40000 =	2,94000	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010	/R x 26,10000 =	0,26100	
				Subtotal:		3,20100	3,20100
Materials							
	B896-HYO4	l	Pintura al silicat, per a interiors	0,357	x 9,72000 =	3,47004	
	B015-16HS	l	Diluent de pintura mineral al silicat, per a interiors i exteriors	0,100	x 9,47000 =	0,94700	
	B8ZH-358U	l	Pintura de fons al silicat, per a interiors	0,200	x 8,64000 =	1,72800	
				Subtotal:		6,14504	6,14504
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,04802
COST DIRECTE							9,39406
DESPESES INDIRECTES				10,00	%		0,93941
COST EXECUCIÓ MATERIAL							10,33346
P89H-4V7I	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura a la calç amb acabat llis, amb dues capes d'acabat	Rend.: 1,000		4,00	€	
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,100	/R x 29,40000 =	2,94000	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010	/R x 26,10000 =	0,26100	
				Subtotal:		3,20100	3,20100
Materials							
	B896-HYJB	kg	Pintura a la calç	0,6018	x 0,64000 =	0,38515	
				Subtotal:		0,38515	0,38515
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,04802
COST DIRECTE							3,63417
DESPESES INDIRECTES				10,00	%		0,36342
COST EXECUCIÓ MATERIAL							3,99758

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 35

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-37	P89I-4V8P	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura acrílica amb dues capes	Rend.: 1,000		10,42	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,080 /R x	29,40000 =	2,35200	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,040 /R x	26,10000 =	1,04400	
				Subtotal:		3,39600	3,39600
Materials							
	B896-HYCE	kg	Pintura acrílica, en fase aquosa	0,612 x	9,84000 =	6,02208	
				Subtotal:		6,02208	6,02208
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,05094
				COST DIRECTE			9,46902
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		0,94690
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,41592
P-38	P89I-4V8T	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000		6,06	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,100 /R x	29,40000 =	2,94000	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010 /R x	26,10000 =	0,26100	
				Subtotal:		3,20100	3,20100
Materials							
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,153 x	5,10000 =	0,78030	
	B896-0P08	kg	Pintura plàstica, per a interiors	0,3978 x	3,72000 =	1,47982	
				Subtotal:		2,26012	2,26012
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04802
				COST DIRECTE			5,50914
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		0,55091
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,06005
	P89P-45FZ	m	Pintat de tub d'acer, a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 capes d'acabat, fins a 2" de diàmetre, com a màxim	Rend.: 1,000		13,90	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,350 /R x	29,40000 =	10,29000	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,040 /R x	26,10000 =	1,04400	
				Subtotal:		11,33400	11,33400
Materials							

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 36

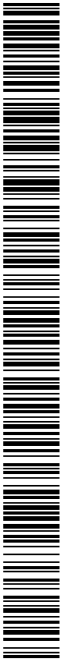
PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	0,0408	x	12,26000	=	0,50021
	B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	0,051	x	12,48000	=	0,63648
Subtotal:								1,13669
DESPESES AUXILIARS					1,50	%		0,17001
COST DIRECTE								12,64070
DESPESES INDIRECTES					10,00	%		1,26407
COST EXECUCIÓ MATERIAL								13,90477

P-39	PAESTURA	PA	Desmuntatge d'estructura de suport plaques de fibrociment per poder muntar bastida	Rend.: 1,000				350,00	€
COST DIRECTE								318,18182	
DESPESES INDIRECTES					10,00	%		31,81818	
COST EXECUCIÓ MATERIAL								350,0000	

P-40	PAVJ-H9MN	m2	Porticó interior d'alumini lacat color, RAL a determinar per la DF, de 2 fulles batents, de cares llises, per un buit d'obra fins a 3 m2, inclòs petit material per la seva correcta instal.lació, obertura i tancament.	Rend.: 1,000				369,26	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	2,000	/R x	30,38000	=	60,76000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	2,000	/R x	26,10000	=	52,20000	
Subtotal:								112,96000	112,96000
Materials									
	BAS0-0ZEW	u	Ferramenta per a balconera de dues fulles batents, de preu superior	0,700	x	51,65000	=	36,15500	
	PORTICOAL	m2	Porticó inter, alumini lacat color, cares llises	1,050	x	175,00000	=	183,75000	
Subtotal:								219,90500	219,90500
DESPESES AUXILIARS					2,50	%		2,82400	
COST DIRECTE								335,68900	
DESPESES INDIRECTES					10,00	%		33,56890	
COST EXECUCIÓ MATERIAL								369,25790	

P-41	PAVJ-PR1Y	u	Reparació i millora de l'estaquietait d'obertura, treballs consitents en retirada i reposició del segellat perimetral, substitució de junts i segellat de l'ampit.	Rend.: 1,000				99,51	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,500	/R x	26,10000	=	39,15000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,500	/R x	30,38000	=	45,57000	
Subtotal:								84,72000	84,72000
Materials									



PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 37

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B7JE-OGTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,400	x	14,35000	=	5,74000
Subtotal:								5,74000
								5,74000
COST DIRECTE								90,46000
DESPESES INDIRECTES 10,00 %								9,04600
COST EXECUCIÓ MATERIAL								99,50600

P-42	PB1C-61TM	m	Passamà d'acer s 275, de secció 35x20 mm, encastat a l'obra amb morter de calç, elaborat a l'obra amb acabat pintat amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'esmalt sintètic	Rend.: 0,800				115,03	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	1,000	/R x	29,40000	=	36,75000	
	A0D-0007	h	Manobre	1,500	/R x	24,55000	=	46,03125	
Subtotal:								82,78125	82,78125
Materials									
	B076-1KX6	kg	Morter de calç de resistència a compressió de 1.5 a 2 N/mm2	0,500	x	0,70000	=	0,35000	
Subtotal:								0,35000	0,35000
Partides d'obra									
	P89P-45FZ	m	Pintat de tub d'acer, a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 capes d'acabat, fins a 2" de diàmetre, com a màxim	1,000	x	12,64070	=	12,64070	
	PASSACER	m	Passamà d'acer B S275 de 35mmx20mm. Normativa UNE EN 10058:2004	1,000	x	8,80000	=	8,80000	
Subtotal:								8,80000	8,80000
COST DIRECTE									104,57195
DESPESES INDIRECTES 10,00 %									10,45720
COST EXECUCIÓ MATERIAL									115,02915

P-43	PB70-HC6Z	u	Placa amb anella, d'acer inoxidable, per a fixació d'arnès de seguretat, fixada amb cargols d'acer inoxidable, segons UNE_EN 795/A1	Rend.: 1,000				43,04	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,300	/R x	26,10000	=	7,83000	
Subtotal:								7,83000	7,83000
Materials									
	B147W-H5J	u	Placa amb anella, d'acer inoxidable, per a fixació d'arnès de seguretat, per a fixar mecànicament amb cargols d'acer inoxidable	1,000	x	20,78000	=	20,78000	
	B0AN-07J2	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella	2,000	x	5,12000	=	10,24000	



PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 38

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Subtotal:				31,02000			31,02000
DESPESES AUXILIARS				3,50	%		0,27405
COST DIRECTE							39,12405
DESPESES INDIRECTES				10,00	%		3,91241
COST EXECUCIÓ MATERIAL							43,03646

P-44	PB70-HC70	m	Cable d'acer inoxidable 316, de 10 mm de diàmetre i composició 7x19+0, homologat per a línia de vida horitzontal segons UNE_EN 795/A1, fixat als terminals i als elements de suport intermig (separació < 15 m) i tesat	Rend.:	1,000			7,14	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import		
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,030	/R x 30,38000	=	0,91140		
				Subtotal:			0,91140		0,91140
Materials									
	B147W-H5J	m	Cable d'acer inoxidable 316, de 10 mm de diàmetre i composició 7x19+0, homologat per a línia de vida segons UNE_EN 795/A1	1,050	x 5,28000	=	5,54400		
				Subtotal:			5,54400		5,54400
				DESPESES AUXILIARS		3,50 %			0,03190
				COST DIRECTE					6,48730
				DESPESES INDIRECTES		10,00 %			0,64873
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					7,13603

P-45	PB70-HC75	u	Conjunt d'elements per als dos extrems d'una línia de vida horitzontal fixa, formats per dos terminals d'acer inoxidable, els dos amb element amortidor de caigudes, fixats amb cargols d'acer inoxidable, un tensor de forqueta per a regulació del cable i dos terminals de cable amb elements protector, segons UNE_EN 795/A1	Rend.:	1,000			736,32	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import		
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x 30,38000	=	15,19000		
				Subtotal:			15,19000		15,19000
Materials									
	B0AN-07J2	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella	8,000	x 5,12000	=	40,96000		
	B147W-H5I	u	Conjunt d'elements per als dos extrems d'una línia de vida horitzontal fixa, formats per dos terminals d'acer inoxidable, els dos amb element amortidor de caigudes, per a fixar amb cargols d'acer inoxidable, un tensor de forqueta per a regulació del cable i dos terminals de cable amb elements protector, segons UNE_EN 795/A1	1,000	x 612,70000	=	612,70000		

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 39

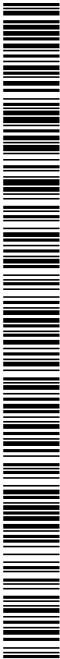
PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			Subtotal:		653,66000		653,66000
			DESPESES AUXILIARS	3,50 %			0,53165
			COST DIRECTE				669,38165
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %			66,93817
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				736,31982

P-46	PB70-HC77	u	Element de suport intermedi per a línia de vida horitzontal fixa, d'acer inoxidable, fixat amb cargols d'acer inoxidable, segons UNE_EN 795/A1	Rend.:	1,000			93,39	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,300	/R x	26,10000	=	7,83000	
			Subtotal:					7,83000	7,83000
Materials									
	B147W-H5IY	u	Element de suport intermedi per a línia de vida horitzontal fixa, d'acer inoxidable, per a fixar amb cargols d'acer inoxidable, segons UNE_EN 795/A1	1,000	x	66,56000	=	66,56000	
	B0AN-07J2	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella	2,000	x	5,12000	=	10,24000	
			Subtotal:					76,80000	76,80000
			DESPESES AUXILIARS		3,50 %				0,27405
			COST DIRECTE						84,90405
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %				8,49041
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						93,39446

P-47	PB70-VIXX	u	Estudi previ per a l'instal·lació de línia de vida i lliurament de documentació tècnica i certificat final, una vegada realitzada la instal·lació de la línia de vida, signat per un tècnic competent.	Rend.:	1,000			450,00	€
			COST DIRECTE						409,09091
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %				40,90909
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						450,00000

P-48	PD16-HAX4M	u	Baixant tub zinc unió plegada, DN=120 MM g=0,6mm, fix mec.brides	Rend.:	1,000			51,96	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,560	/R x	29,40000	=	16,46400	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,280	/R x	26,10000	=	7,30800	
			Subtotal:					23,77200	23,77200
Materials									
	BDW1-1C2T	u	Accessori per a baixant de tub de zinc titani de DN 120 mm i 0,6 mm de gruix	0,330	x	17,04000	=	5,62320	
	BD18-H6AG	m	Tub de xapa de zinc-titani amb unió longitudinal plegada, de diàmetre nominal 120 mm i de 0,6 mm de	1,400	x	11,16000	=	15,62400	



PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 40

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			gruix					
	BD11-H4Y7	u	Brida de xapa d'acer galvanitzat zincat per a tub de zinc-titani de diàmetre nominal 120 mm	0,550	x	1,37000	=	0,75350
	BDY1-0LMJ	u	Element de muntatge per a baixant de tub de planxa de zinc-titani de DN 120 mm i 0,6 mm de gruix	1,000	x	1,46000	=	1,46000
			Subtotal:					23,46070
			COST DIRECTE					47,23270
			DESPESES INDIRECTES	10,00	%			4,72327
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					51,95597

P-49	PEH1-BC4X-RA	u	Subministrament i muntatge de bomba de calor per a la producció d'aigua amb condensació per aire, marca DAIKIN model EWYT040CZP-A2 INVERTER o equivalent, de capacitat nominal amb refrigeració de 41,7/50 kW i amb calefacció de 40/48,4 kW amb un EER del 3,2 i un COP del 3,38. Porta compresor Scroll (inverter + N), amb gas refrigerant R-410A amb unes dimensions de 1,878 d'alt, 2.306 ample i 814 de fons mm. Amb un pes total de 551 kg i una potència sonora de 81 dBA. Mòdul hidràulic l/m / mca de 120/19 Inclosa unitat amb mòdul hidràulic incorporat, amb dipòsit d'inèrcia, bomba circuladora i vas expansió. S'inclouen accessoris, mitjans d'elevació, petit material, mitjans auxiliars i posta en marxa per deixar l'equip en funcionament.	Rend.:	1,000			20.560,41	€
------	--------------	---	--	--------	-------	--	--	-----------	---

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	15,000	/R x	26,06000	=	390,90000
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	15,000	/R x	30,38000	=	455,70000
			Subtotal:				846,60000	846,60000
Maquinària								
	C15G-00DF	h	Grua autopropulsada de 24 t	8,000	/R x	82,21000	=	657,68000
	BEH1-BC4X	u	Subministrament i muntatge de bomba de calor per a la producció d'aigua amb condensació per aire, marca DAIKIN model EWYT040CZP-A2 INVERTER o equivalent, de capacitat nominal amb refrigeració de 41,7/50 kW i amb calefacció de 40/48,4 kW amb un EER del 3,2 i un COP del 3,38. Porta compresor Scroll (inverter + N), amb gas refrigerant R-410A amb unes dimensions de 1,878 d'alt, 2.306 ample i 814 de fons mm. Amb un pes total de 551 kg i una potència sonora de 81 dBA. Mòdul hidràulic l/m / mca de 120/19 Inclosa unitat amb mòdul hidràulic incorporat, amb dipòsit d'inèrcia, bomba circuladora i vas expansió. S'inclouen accessoris, mitjans d'elevació, petit material, mitjans auxiliars i posta en marxa per deixar l'equip en funcionament.	1,000	x	17.187,00000	=	17.187,00000
			Subtotal:				17.187,00000	17.187,00000

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 41

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
				COST DIRECTE				18.691,28000	
				DESPESES INDIRECTES				10,00 %	1.869,12800
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				20.560,40800	
P-50	PEUC-51AT	u	Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8'' de diàmetre, roscat	Rend.: 1,000				20,40	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,300	/R x	30,38000	=	9,11400	
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,075	/R x	26,06000	=	1,95450	
				Subtotal:				11,06850	11,06850
Materials									
	BEUC-00W	u	Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8'' de diàmetre	1,000	x	7,31000	=	7,31000	
				Subtotal:				7,31000	7,31000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,16603
				COST DIRECTE					18,54453
				DESPESES INDIRECTES		10,00 %			1,85445
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					20,39898
P-51	PEV1-H9XX	u	Instal·lació elèctrica i comunicació de punt de control de fan-coil	Rend.: 1,000				83,92	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x	30,38000	=	15,19000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,500	/R x	26,10000	=	13,05000	
				Subtotal:				28,24000	28,24000
Materials									
	BEV1-H6E9	u	Material per a instal·lació elèctrica de punt de control de fan-coil	1,000	x	47,63000	=	47,63000	
				Subtotal:				47,63000	47,63000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,42360
				COST DIRECTE					76,29360
				DESPESES INDIRECTES		10,00 %			7,62936
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					83,92296

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPOÏSITS DE DOCUMENTS DE L' ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 42

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-52	PEVC-H7JV	u	Termòstat electronic, d'ambient, per a fan-coil 2 tubs. selector hivern/estiu, selector de 3 velocitats, amb accessoris de muntatge, muntat i connectat	Rend.: 1,000		156,44	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,600 /R x	30,38000 =	18,22800	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,600 /R x	26,10000 =	15,66000	
				Subtotal:		33,88800	33,88800
Materials							
	BEVF-H593	u	Termòstat electronic, d'ambient, per a fan-coil 2 tubs. selector hivern/estiu, selector de 3 velocitats, amb accessoris de muntatge	1,000 x	107,82000 =	107,82000	
				Subtotal:		107,82000	107,82000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,50832
				COST DIRECTE			142,21632
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		14,22163
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			156,43795
P-53	PFB6-7AHE	m	Tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 2,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar	Rend.: 1,000		25,29	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,050 /R x	26,10000 =	1,30500	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500 /R x	30,38000 =	15,19000	
				Subtotal:		16,49500	16,49500
Materials							
	B0A1-07KF	u	Abraçadora plàstica, de 32 mm de diàmetre interior	0,400 x	0,59000 =	0,23600	
	BFYH-0A4J	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	1,000 x	0,14000 =	0,14000	
	BFB5-1PMG	m	Tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 2,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	1,020 x	3,97000 =	4,04940	
	BFWF-09S4	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,300 x	6,07000 =	1,82100	
				Subtotal:		6,24640	6,24640
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,24743
				COST DIRECTE			22,98883
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		2,29888
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			25,28771

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 43

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-54	PFB6-7AHG	m	Tub de polietilè reticulat de 40 mm de diàmetre nominal exterior i 3,7 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar	Rend.: 1,000		29,43	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500 /R x	30,38000 =	15,19000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,050 /R x	26,10000 =	1,30500	
				Subtotal:		16,49500	16,49500
Materials							
	BFWF-09S8	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,300 x	9,39000 =	2,81700	
	BFYH-0A49	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	1,000 x	0,22000 =	0,22000	
	BFB5-1PMI	m	Tub de polietilè reticulat de 40 mm de diàmetre nominal exterior i 3,7 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	1,020 x	6,52000 =	6,65040	
	B0A1-07KP	u	Abragadora plàstica, de 40 mm de diàmetre interior	0,400 x	0,82000 =	0,32800	
				Subtotal:		10,01540	10,01540
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,24743
				COST DIRECTE			26,75783
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		2,67578
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			29,43361

P-55	PFB6-HPHN	m	Tub de polietilè reticulat de 50 mm de diàmetre nominal exterior i 4,6 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar	Rend.: 1,000		28,73	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400 /R x	30,38000 =	12,15200	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,040 /R x	26,10000 =	1,04400	
				Subtotal:		13,19600	13,19600
Materials							
	BFWF-09VE	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 50 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,150 x	13,18000 =	1,97700	
	B0A1-07KB	u	Abragadora plàstica, de 50 mm de diàmetre interior	0,500 x	1,10000 =	0,55000	
	BFB5-1PMK	m	Tub de polietilè reticulat de 50 mm de diàmetre nominal exterior i 4,6 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	1,010 x	9,76000 =	9,85760	
	BFYH-0A5V	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 50 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	1,000 x	0,34000 =	0,34000	
				Subtotal:		12,72460	12,72460

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 44

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	26,11854
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	28,73039

P-56	PFB6-HPHP	m	Tub de polietilè reticulat de 63 mm de diàmetre nominal exterior i 5,8 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar	Rend.: 1,000				40,64	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x	30,38000	=	15,19000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,050	/R x	26,10000	=	1,30500	
				Subtotal:				16,49500	16,49500
Materials									
	BFB5-1PMM	m	Tub de polietilè reticulat de 63 mm de diàmetre nominal exterior i 5,8 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	1,010	x	15,70000	=	15,85700	
	BFYH-0A5Z	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 63 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	1,000	x	0,55000	=	0,55000	
	BFWF-09VN	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 63 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,150	x	19,61000	=	2,94150	
	B0A1-07KH	u	Abraçadora plàstica, de 63 mm de diàmetre interior	0,500	x	1,70000	=	0,85000	
				Subtotal:				20,19850	20,19850
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,24743
				COST DIRECTE					36,94093
				DESPESES INDIRECTES		10,00 %			3,69409
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					40,63502

P-57	PFQ0-3LOQ	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 35 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà	Rend.: 1,000			12,25	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra					
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,110	/R x	26,10000	= 2,87100	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,110	/R x	30,38000	= 3,34180	
					Subtotal:		6,21280	6,21280
			Materials					
	BFY3-065M	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 25 mm de gruix	1,000	x	0,19000	= 0,19000	

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 45

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	BFQ0-0DGL	m	Aïllament tèrmic d'escuma elàstica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 35 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	1,020	x	4,55000	= 4,64100
				Subtotal:		4,83100	4,83100
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,09319
				COST DIRECTE			11,13699
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	1,11370
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,25069

P-58	PFQ0-3LPC	m	Aïllament tèrmic d'escuma elàstica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 42 mm, de 40 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà	Rend.: 1,000			19,15	€
------	-----------	---	---	--------------	--	--	-------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,110 /R x	26,10000 =	2,87100
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,110 /R x	30,38000 =	3,34180
			Subtotal:		6,21280	6,21280
Materials						
	BFY3-065O	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elàstica, de 40 mm de gruix	1,000 x	0,32000 =	0,32000
	BFQ0-0DH7	m	Aïllament tèrmic d'escuma elàstica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 42 mm, de 40 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	1,020 x	10,57000 =	10,78140
			Subtotal:		11,10140	11,10140
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,09319
			COST DIRECTE			17,40739
			DESPESES INDIRECTES	10,00	%	1,74074
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			19,14813

P-59	PFQ0-3LPE	m	Aïllament tèrmic d'escuma elàstica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 54 mm, de 40 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà	Rend.: 1,000			22,59	€
------	-----------	---	---	--------------	--	--	-------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,120 /R x	30,38000 =	3,64560
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,120 /R x	26,10000 =	3,13200



PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 46

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:		6,77760		6,77760
Materials								
	BFY3-0650	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 40 mm de gruix	1,000	x	0,32000	=	0,32000
	BFQ0-0DKL	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 54 mm, de 40 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	1,020	x	13,08000	=	13,34160
				Subtotal:		13,66160		13,66160
DESPESES AUXILIARS						1,50	%	0,10166
COST DIRECTE								20,54086
DESPESES INDIRECTES						10,00	%	2,05409
COST EXECUCIÓ MATERIAL								22,59495

P-60	PFQ0-3LPF	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 64 mm, de 40 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà	Rend.: 1,000					23,99	€
------	-----------	---	---	--------------	--	--	--	--	-------	---

				Unitats	Preu			Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,130	/R x	30,38000	=	3,94940	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,130	/R x	26,10000	=	3,39300	
				Subtotal:				7,34240	7,34240
Materials									
	BFY3-065O	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 40 mm de gruix	1,000	x	0,32000	=	0,32000	
	BFQ0-0DKN	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 64 mm, de 40 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	1,020	x	13,76000	=	14,03520	
				Subtotal:				14,35520	14,35520
				DESPESES AUXILIARS			1,50 %		0,11014
				COST DIRECTE					21,80774
				DESPESES INDIRECTES			10,00 %		2,18077
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					23,98851

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 47

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-61	PN38-EC5X	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, d'acer inoxidable 1.4408 (AISI 316), de diàmetre nominal 1", de 64 bar de PN i preu alt, muntada superficialment	Rend.: 1,000	36,22	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200 /R x	26,10000 =	5,22000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200 /R x	30,38000 =	6,07600	
				Subtotal:		11,29600	11,29600
Materials							
	BN38-0XCK	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, d'acer inoxidable 1.4408 (AISI 316), de diàmetre nominal 1", i preu alt de 64 bar de PN	1,000 x	21,46000 =	21,46000	
				Subtotal:		21,46000	21,46000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16944
				COST DIRECTE			32,92544
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		3,29254
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			36,21798
P-62	PN38-EC7W	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, d'acer inoxidable 1.4408 (AISI 316), de diàmetre nominal 2"1/2, de 64 bar de PN i preu alt, muntada superficialment	Rend.: 1,000	170,39	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,330 /R x	30,38000 =	10,02540	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,330 /R x	26,10000 =	8,61300	
				Subtotal:		18,63840	18,63840
Materials							
	BN38-0XCI	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, d'acer inoxidable 1.4408 (AISI 316), de diàmetre nominal 2"1/2", i preu alt de 64 bar de PN	1,000 x	135,98000 =	135,98000	
				Subtotal:		135,98000	135,98000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,27958
				COST DIRECTE			154,89798
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		15,48980
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			170,38777
P-63	PN72-H7V3	u	Vàlvula de 3 vies tot/res per a fan-coil amb rosca, de diàmetre nominal 1" i kvs=5,7, de 16 bar de PN, cos de fosa i servomotor de 230 V, acoblat a la vàlvula, instal·lada	Rend.: 1,000	116,99	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 48

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,280	/R x	30,38000	=	8,50640
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,280	/R x	26,10000	=	7,30800
			Subtotal:					15,81440
								15,81440
	Materials							
	BN73-H5DF	u	Vàlvula de 3 vies tot/res per a fan-coil amb rosca, de diàmetre nominal 1" i kvs=5,7, de 16 bar de PN, cos de fosa i servomotor de 230 V, acoblat a la vàlvula	1,000	x	90,30000	=	90,30000
			Subtotal:					90,30000
								90,30000
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%			0,23722
			COST DIRECTE					106,35162
			DESPESES INDIRECTES	10,00	%			10,63516
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					116,98678

P-64	PNC1-H9OC	u	Vàlvula d'equilibrat roscada de 32 mm de diàmetre nominal i Kvs=14,2, fabricada en ametall, amb preajust de cabal, preses de pressió, amb joc d'accessoris i sense dispositiu de buidat, instal·lada i ajustada	Rend.: 1,000				127,83	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
	Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,250	/R x	30,38000	=	7,59500	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,250	/R x	26,10000	=	6,52500	
			Subtotal:					14,12000	14,12000
	Materials								
	BNC1-H5OA	u	Vàlvula d'equilibrat roscada de 32 mm de diàmetre nominal i Kvs=14,2, fabricada en ametall, amb preajust de cabal, preses de pressió, amb joc d'accessoris i sense dispositiu de buidat	1,000	x	101,88000	=	101,88000	
			Subtotal:					101,88000	101,88000
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%			0,21180	
			COST DIRECTE					116,21180	
			DESPESES INDIRECTES	10,00	%			11,62118	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					127,83298	

P-65	PNF0-8G4T	u	Vàlvula d'ompliment automàtica de llautó, amb connexió mascle-femella de diàmetre 1/2", muntada superficialment	Rend.: 1,000				39,14	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
	Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,165	/R x	30,38000	=	5,01270	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,165	/R x	26,10000	=	4,30650	
			Subtotal:					9,31920	9,31920
	Materials								
	BNF0-2150	u	Vàlvula d'ompliment automàtica de llautó, amb connexió mascle-femella, de diàmetre 1/2"	1,000	x	26,12000	=	26,12000	

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 49

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Subtotal:	26,12000 26,12000
			DESPESES AUXILIARS 1,50 %	0,13979
			COST DIRECTE	35,57899
			DESPESES INDIRECTES 10,00 %	3,55790
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	39,13689

P-66	PQR2-MOBX	u	Desmuntatge i muntatge de moble llibreria de la biblioteca, format per una base d'armaris de fusta natural de 80 cm d'alçada i una prestatgeria amb reixeta, de 220 cm d'alçada, amb una longitud total de 18,50 m. Consistent en: - Desmuntatge mínim necessari i desarrambat els mobles de la paret, col.locant-los al centre de la sala per intervenir-hi. - Desmuntatge mínim necessari de les parts dels mobles que facilitin el procés de reparació i restauració. - Substitució d'elements malmesos, encolat i refoç d'elements solts. - Tractament in situ preventiu contra xilòfags, amb fungicida incolor, aplicat amb brotxa. - Massillat de forats i fissures. - Substitució d'elements impropis per elements integrats en el conjunt - Tenyit dels nous elemenst per igualació cromàtica del moble - Fregat de tot la superfície de neteja i preparació. - Capa de protecció d'acabat mitjançant vernís - Muntatge de l'armari a l'emplaçament original posterior a l'execució de l'extradossat de plaques de guix laminat. S'inclouen ajudes, mitjans auxiliars, petit material i demés elements per deixar la partida acabada.	Rend.: 1,000	13.177,70	€
------	-----------	---	---	--------------	-----------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	60,000 /R x	26,10000 =	1.566,00000
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	120,000 /R x	26,30000 =	3.156,00000
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	120,000 /R x	29,93000 =	3.591,60000
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	60,000 /R x	29,40000 =	1.764,00000
			Subtotal:		10.077,60000	10.077,60000
Materials						
	B8A1-0P13	kg	Vernís sintètic	35,000 x	7,28000 =	254,80000
	B017-H4L8	l	Productes dissolvents i part proporcional d'apòsits	0,100 x	8,19000 =	0,81900
	B091-06VH	kg	Adhesiu en dispersió aquosa	25,000 x	3,30000 =	82,50000
	B0H2-H5IB	m3	Quadró de fusta de roure	0,400 x	2.260,55000 =	904,22000
	B8Z2-H5G7	kg	Consolidant acrílic Paraloid B72 o equivalent	0,500 x	11,97000 =	5,98500
	B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	13,875 x	8,28000 =	114,88500
	B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	10,000 x	18,62000 =	186,20000

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 50

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU		
			Subtotal:	1.549,40900	1.549,40900	
			DESPESES AUXILIARS 3,50 %		352,71600	
			COST DIRECTE		11.979,72500	
			DESPESES INDIRECTES 10,00 %		1.197,97250	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		13.177,69750	

P-67	PY03-AJUX	u	Ajudes de ram a paleta, a la instal·lació de climatització, s'inclou desmuntatge i muntatge de fals sostre, ralització de forat en sostre o parets per a pas d'instal·lacions, de diàmetre 5 a 20 cm, amb equips per a tall/broca de diamant, segellat dels forats, reposició de revestiments i pintura, càrrega manual de runa, transport i gestió de residus, i demés elements per deixar la partida acabada.	Rend.: 1,000	1.200,00	€
			COST DIRECTE		1.090,90909	
			DESPESES INDIRECTES 10,00 %		109,09091	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.200,0000	

P-68	PY04-AUX	u	Ajudes del ram de paleta per a la instal·lació de línia de vida. Inclou forats a coberta, ancoratge dels suports de la línia de vida a estructura, reposició de coberta, aïllament, làmina impermeabilitzant, solera i xapa de compressió.	Rend.: 1,000	500,00	€
			COST DIRECTE		454,54545	
			DESPESES INDIRECTES 10,00 %		45,45455	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		500,0000	

P-69	PY0Z-IMPX	pa	Partida alçada a justificar per a treballs imprevistos a realitzar durant el desenvolupament de les obres	Rend.: 1,000	6.000,00	€
			COST DIRECTE		5.454,54545	
			DESPESES INDIRECTES 10,00 %		545,45455	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		6.000,0000	

P-70	RETMOTLL	u	Unitat per fer encaix en motllura de les cantonades de la cornisa de pedra, inclosa la formació de pendent i reparació d'esquerdes, per posterior instal·lació de gàrgoles de zenc. L'encaix es farà a la part superior de la motllura i la canal horitzontal de zenc començarà a la cantona al fons de la canal interior i sortirà a l'exterior horitzontalment a mode de gàrgola.	Rend.: 1,000	240,84	€
------	----------	---	--	--------------	--------	---

Ma d'obra		Unitats	Preu	Parcial	Import
A0F-000B	h	Oficial 1a	4,000 /R x 29,40000 =	117,60000	
A0D-0007	h	Manobre	4,000 /R x 24,55000 =	98,20000	
		Subtotal:		215,80000	215,80000
Materials					
B07F-0LSV	m3	Morter de calç i sorra, amb 380 kg/m3 de calç aèria hidratada CL 90-S, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a	0,020 x 157,48380 =	3,14968	

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 51

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
l'obra				
			Subtotal:	3,14968
				3,14968
			COST DIRECTE	218,94968
			DESPESES INDIRECTES 10,00 %	21,89497
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	240,84465

P-71	TRANS	PA	Càrrega i transport de residus de fibrociment a abocador especial situat a uns 100 km. Realitzat per un transportista autoritzat per l'Agència Catalana de Residus, autoritzat per a transportar residus que continguin amiant i inscrit al registre RERA (registre d'empreses amb risc d'exposició a l'amiant)	Rend.: 1,000	528,57	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària						
	C1501900	h	Camió per a transport de 20 t	4,000 /R x 63,12000 =	252,48000	
	C1503300	h	Camió grua de 3 t	4,000 /R x 57,01000 =	228,04000	
			Subtotal:		480,52000	480,52000
			DESPESES AUXILIARS 1,50 %			0,00000
			COST DIRECTE			480,52000
			DESPESES INDIRECTES 10,00 %			48,05200
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			528,57200



PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 05/05/25 Pàg.: 52

ALTRES

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BEH1-BC4X-RA	u	Subministrament i muntatge de bomba de calor per a la producció d'aigua amb condensació per aire, marca DAIKIN model EWYT040CZP-A2 INVERTER o equivalent, de capacitat nominal amb refrigeració de 41,7/50 kW i amb calefacció de 40/48,4 kW amb un EER del 3,2 i un COP del 3,38. Porta compresor Scroll (inverter + N), amb gas refrigerant R-410A amb unes dimensions de 1,878 d'alt, 2.306 ample i 814 de fons mm. Amb un pes total de 551 kg i una potència sonora de 81 dBA. Mòdul hidràulic l/m / mca de 120/19 Inclosa unitat amb mòdul hidràulic incorporat, amb dipòsit d'inèrcia, bomba circuladora i vas expansió. S'inclouen accessoris, mitjans d'elevació, petit material, mitjans auxiliars i posta en marxa per deixar l'equip en funcionament.	17.187,00000 €
PASSACER	m	Passamà d'acer B S275 de 35mmx20mm. Normativa UNE EN 10058:2004	8,80000 €

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 98 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

**ANNEX 2: ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROC SEGONS
EL RD 105/2008 I DECRET 89/2010**



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 99 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

ANNEX 3: DETERMINACIÓ DE LES CÀRREGUES TÈRMiques

En les següents taules es detalla els càlculs realitzats per determinar les càrregues tèrmiques dels diferents locals a climatitzar: En la següent taula s'adjunta la comparativa, entre els aparells instal·lats, els càlculs realitzats anteriorment i els càlculs propis:





CALEFACCION		Municipic	Banyoles		asnm	175	Pt(Pa)	99240	ZC.HE1		D2		
Mes calefac.	Enero	Ts.ext. di	-1,9	Hr(%)	86	OMD °C	4,3	Tm.mes	6,7	DTCiu	0	difusa%	75
Est.referencia	33	Girona (aerop.)	Latitud °		41,9	Long.Oe	-2,8	Tm.anu	14,7	NPerc	1/99	asnm	127
Mes refriger.	Julio	Ts.ext. di	32,2	Th °C	22	OMD °C	17,2	Tm.mes	23,4	DTCiu	5		
Mes cálculo	1	Dia	21	hora.sola	15	Tipo atmósfera		Estándar	Reflexión alrededores		Estándar		
Exteriores		Temp. °C	2,04	Hr(%)	64,6	W(kg/kg)	0,0029						
Interiores		Temp. °C	20,00	Hr(%)	55,0	W(kg/kg)	0,0082	Hora max.sen 7					
DATOS ZONA		Super.(m2 Vol.(m3)		Zona	Tipo	Alfombr	%	Acrist	Aplicación	IDA	Control		
Nombre	DIPÓSIT 1	127	356	Exterior	Pesado	SA	22	Nula	IDA2	Cte_ocup.			
OPACOS ext		A.Neta(r	Bruta(m2 U(W/m2K)	color	coef.abs	Qsen (W) Qlat (W)							
Techo	0,0	0,0	1,7	Medio	0,8	0 0							
N-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8	0 0							
NE-Muro	37,9	48,9	2,65	Medio	0,8	-2017 0							
E-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8	0 0							
SE-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8	0 0							
S-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8	0 0							
SO-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8	0 0							
O-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8	0 0							
NO-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8	0 0							
Suelo	0,0	0,0	0,5			0 0							
OPACOS otros		Cont.ext		Totro(°C)	z(m)	b	Ais.peri	D(m)	k(W/r e(m)				
Otro Local 1	91,3	91,3	1,93	Bajo	14,6	0,3			-992 0				
Otro Local 2	126,9	126,9	1,93	Bajo	14,6	0,3			-1378 0				
Muro Terreno	0,0	0,0	1			1			0 0				
Suelo Terreno	0,0	0,0	1			0	C.ais.Hz	1	0,03	0,10	0 0		
S.Vacio sanit	126,9	126,9	2,0			L(m)	L(estimada_m)				-1666 0		
Puentes térmicos otros			0,2			0	20				0 0		
Puentes térmicos ventanas			0,2			24	24				-90 0		
											-6143 0		
VENTANAS		ancho(r		alto(m)	c(m)	d(m)	e(m)	f(m)	g(m)	m(m)	n(m)	Qsen (W) Qlat (W)	
Tipo	1,40	2,60	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Sin accesorios		
Somb.1	Ucristal		Umarco	f	f	Pos.	%	Fsombra (0 sol, 1 sombra)					
Area (m2	g	(W/m2K)	(W/m2K)	FM	Uacce	Facce	Acce	Activo	aleros Otros edif.				
Techo	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	0	0	0	0
N-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	1	0	0	0
NE-Muro	10,9	0,76	3,3	4	0,15	1,00	1	Ext	100	1	0	-442	0
E-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	1	0	0	0
SE-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	1	0	0	0
S-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	0,16	0	0	0
SO-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	0,02	0	0	0
O-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	0,18	0	0	0
NO-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	1	0	0	0
Somb.2	2,50	1,00	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Sin accesorios				
Techo	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	0	0	0	0
N-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	1	0	0	0
NE-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	1	0	0	0
E-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	1	0	0	0
SE-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	1	0	0	0
S-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	0,07	0	0	0
SO-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	0,03	0	0	0
O-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	0,08	0	0	0
NO-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	1	0	0	0
												-442	0
INTERNAS		Frac.rad		Calef.(%)	W/m2	% sen	Reac/Transf.	Pot. Maxima (W)	Sen(W)	Lat(W)	Qsen (W) Qlat (W)		
LUCES	0,8	10	5	Si					635		0 0		
EQUIPOS	0,1	10	3	100					381	0	0 0		
sexo	Calef.(%)	m2/ocup	Actividad	qs/per	ql/per	n.per.							
OCUPANTES	Media	1	10	Sentado muy ligero (oficina		94	30	12	4	0,127	0 0		
VENTILACION	0	Exterior						Ts(°C)	2,04	W(kg/	0,0029	0	0
INFILTRACIO	242							Ts(°C)	2,04	W(kg/	0,0029	-1527	-1128
MAYORAC.%	Sensible	10	Latente	5	W/m2	-79,59	Total (W)	-10108	FCS	0,8828	-8923	-1185	
Hora max.sen.	7				W/m2	-90,7	Total (W)	-11519	FCS	0,8955	-10315	-1203	

Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
Pàgina 101 de 284

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56



REFRIGERACION		Municipic	Banyoles		asnm	175	Pt(Pa)	99240	ZC.HE1		D2		
Mes calefac.	Enero	Ts.ext. di	-1,9	Hr(%)	86	OMD °C	4,3	Tm.mes	6,7	DTCiu	0	difusa%	75
Est.referencia	33	Girona (aerop.)	Latitud °		41,9	Long.Oe	-2,8	Tm.anu	14,7	NPerc	1/99	asnm	127
Mes refriger.	Julio	Ts.ext. di	32,2	Th °C	22	OMD °C	17,2	Tm.mes	23,4	DTCiu	5		
Mes cálculo	7	Día	21	hora.sola	15	Tipo atmósfera		Estándar	Reflexión alrededores		Estándar		
Exteriores	Temp. °C		36,88	Hr(%)	32,0	W(kg/kg)	0,0127						
Interiores	Temp. °C		20,00	Hr(%)	55,0	W(kg/kg)	0,0082						
DATOS ZONA													
Nombre	DIPÓSIT 1		127	356	Exterior	Pesado	SA	22	Nula	IDA2	Cte_ocup.		
OPACOS ext		A.Neta(r	Bruta(m2	U(W/m2K)	color	coef.abs	Qsen (W) Qlat (W)						
Techo	0,0	0,0	1,7	Medio	0,8	0 0							
N-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8	0 0							
NE-Muro	37,9	48,9	2,65	Medio	0,8	1114 0							
E-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8	0 0							
SE-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8	0 0							
S-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8	0 0							
SO-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8	0 0							
O-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8	0 0							
NO-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8	0 0							
Suelo	0,0	0,0	0,5			0 0							
OPACOS otros		Cont.ext		Totro(°C)	z(m)	b	Ais.peri		D(m)	k(W/r e(m)			
Otro Local 1	91,3	91,3	1,93	Bajo	25,1	0,3				735 0			
Otro Local 2	126,9	126,9	1,93	Bajo	25,1	0,3				1021 0			
Muro Terreno	0,0	0,0	1			1				0	0 0		
Suelo Terreno	0,0	0,0	1			0	C.ais.Hz		1	0,03	0,10	0	0
S.Vacio sanit	126,9	126,9	2,0			L(m)	L(estimada_m)				1234	0	0
Puentes térmicos otros			0,2			0	20				0	0	0
Puentes térmicos ventanas			0,2			24	24				67	0	0
											4172	0	0
VENTANAS													
		ancho(r	alto(m)	c(m)	d(m)	e(m)	f(m)	g(m)	m(m)	n(m)	Qsen (W) Qlat (W)		
Tipo	1,40	2,60	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Sin accesorios		
Somb.1		Ucristal		Umarco	f	f	Pos.	%	Fsombra (0 sol, 1 sombra)				
Area (m2	g	(W/m2K)	(W/m2K)	FM	Uacce	Facce	Acce	Activo	aleros Otros edif.				
Techo	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	0	0	0	0
N-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	1	0	0	0
NE-Muro	10,9	0,76	3,3	4	0,15	1,00	1	Ext	100	1	0	1517	0
E-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	1	0	0	0
SE-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	1	0	0	0
S-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	0,67	0	0	0
SO-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	0,17	0	0	0
O-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	0,12	0	0	0
NO-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	0,37	0	0	0
Somb.2		2,50	1,00	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Sin accesorios			
Techo	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	0	0	0	0
N-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	1	0	0	0
NE-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	1	0	0	0
E-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	1	0	0	0
SE-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	1	0	0	0
S-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	0,49	0	0	0
SO-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	0,14	0	0	0
O-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	0,12	0	0	0
NO-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	0,27	0	0	0
											1517	0	0
INTERNAS													
		Frac.rad	Calef.(%)	W/m2	% sen	Reac/Transf.	Pot. Maxima (W)		Sen(W)	Lat(W)	Qsen (W) Qlat (W)		
LUCES		0,8	10	5		Si			635		0 0		
EQUIPOS		0,1	10	3	100				381	0	0 0		
		sexo	Calef.(%)	m2/ocup	Actividad	qs/per		ql/per	n.per.				
OCUPANTES		Media	1	10	Sentado muy ligero (oficina)		94	30	1194	381	12,7	0	0
VENTILACION		0	Exterior						Ts(°C)	36,88	W(kg/	0,0127	0 0
INFILTRACIO		242							Ts(°C)	36,88	W(kg/	0,0127	1277 855
MAYORAC.%		Sensible	10	Latente	5	W/m2	67,40	Total (W)	8559	FCS	0,8951	7662	898
Hora max.sen.		15				W/m2	67,398	Total (W)	8559	FCS	0,8951	7662	898



CALEFACCION		Municipic	Banyoles		asnm	175	Pt(Pa)	99240	ZC.HE1		D2		
Mes calefac.	Enero	Ts.ext. di	-1,9	Hr(%)	86	OMD °C	4,3	Tm.mes	6,7	DTCiu	0	difusa%	75
Est.referencia	33	Girona (aerop.)	Latitud °		41,9	Long.Oe	-2,8	Tm.anu	14,7	NPerc	1/99	asnm	127
Mes refriger.	Julio	Ts.ext. di	32,2	Th °C	22	OMD °C	17,2	Tm.mes	23,4	DTCiu	5		
Mes cálculo	1	Dia	21	hora.sola	15	Tipo atmósfera		Estándar	Reflexión alrededores		Estándar		
Exteriores		Temp. °C	2,04	Hr(%)	64,6	W(kg/kg)	0,0029						
Interiores		Temp. °C	20,00	Hr(%)	55,0	W(kg/kg)	0,0082	Hora max.sen 7					
DATOS ZONA													
Nombre	DIPÓSIT 2		Super.(m2 Vol.(m3)		Zona	Tipo	Alfombr	%	Acrist	Aplicación	IDA	Control	
			144	403	Exterior	Pesado	SA		2	Nula	IDA2	Cte_ocup.	
OPACOS ext		A.Neta(r	Bruta(m2	U(W/m2K)	color	coef.abs	Qsen (W) Qlat (W)						
Techo	0,0	0,0	1,7	Medio	0,8	0 0							
N-Muro	21,8	21,8	0,5	Medio	0,8	-219 0							
NE-Muro	48,5	51,1	2,65	Medio	0,8	-2578 0							
E-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8	0 0							
SE-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8	0 0							
S-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8	0 0							
SO-Muro	57,0	57,0	0,5	Medio	0,8	-571 0							
O-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8	0 0							
NO-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8	0 0							
Suelo	0,0	0,0	0,5			0 0							
OPACOS otros		Cont.ext		Totro(°C)	z(m)	b	Ais.peri	D(m)	k(W/r e(m)				
Otro Local 1	20,9	20,9	1,93	Bajo	14,6	0,3	-227 0						
Otro Local 2	287,3	287,3	2	Bajo	14,6	0,3	-3237 0						
Muro Terreno	0,0	0,0	1			1	0 0						
Suelo Terreno	0,0	0,0	1			0	C.ais.Hz	1	0,03	0,10	0	0	
S.Vacio sanit	0,0	0,0	1,0			L(m)	L(estimada_m)	0 0					
Puentes térmicos otros			0,2			52,1	75	-196 0					
Puentes térmicos ventanas			0,2			9,6	13	-36 0					
								-7064 0					
VENTANAS													
		ancho(r	alto(m)	c(m)	d(m)	e(m)	f(m)	g(m)	m(m)	n(m)	Qsen (W) Qlat (W)		
Tipo		0,70	1,00	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Sin accesorios		
Somb.1		Ucristal		Umarco	f	f	Pos.	%	Fsombra (0 sol, 1 sombra)				
	Area (m2	g	(W/m2K)	(W/m2K)	FM	Uacce	Facce	Acce	Activo	aleros	Otros edif.		
Techo	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	0	0	0	
N-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	1	0	0	
NE-Muro	2,6	0,76	3,3	4	0,15	1,00	1	Ext	100	1	0	-105	
E-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	1	0	0	
SE-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	1	0	0	
S-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	0,33	0	0	
SO-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	0,06	0	0	
O-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	0,36	0	0	
NO-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	1	0	0	
Somb.2	2,50	1,00	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Sin accesorios			
Techo	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	0	0	0	
N-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	1	0	0	
NE-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	1	0	0	
E-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	1	0	0	
SE-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	1	0	0	
S-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	0,07	0	0	
SO-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	0,03	0	0	
O-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	0,08	0	0	
NO-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	1	0	0	
												-105	0
INTERNAS													
		Frac.rad	Calef.(%)	W/m2	% sen	Reac/Transf.	Pot. Maxima (W)	Sen(W)	Lat(W)	Qsen (W) Qlat (W)			
LUCES		0,8	10	5		Si		720	0 0				
EQUIPOS		0,1	10	3	100			432	0	0 0			
		sexo	Calef.(%)	m2/ocup	Actividad	qs/per	ql/per	n.per.					
OCUPANTES	Media	1	10	Sentado muy ligero (oficina)			94	30	14	4	0,144	0	0
VENTILACION	0	Exterior						Ts(°C)	2,04	W(kg/	0,0029	0	0
INFILTRACIO	274							Ts(°C)	2,04	W(kg/	0,0029	-1729	-1277
MAYORAC.% Sensible		10	Latente	5	W/m2	-77,28	Total (W)	-11129	FCS	0,8795	-9787	-1341	
Hora max.sen.		7			W/m2	-84,99	Total (W)	-12238	FCS	0,8887	-10876	-1362	



REFRIGERACION		Municipic	Banyoles		asnm	175	Pt(Pa)	99240	ZC.HE1		D2		
Mes calefac.	Enero	Ts.ext. di	-1,9	Hr(%)	86	OMD °C	4,3	Tm.mes	6,7	DTCiu	0	difusa%	75
Est.referencia	33	Girona (aerop.)	Latitud °		41,9	Long.Oe	-2,8	Tm.anu	14,7	NPerc	1/99	asnm	127
Mes refriger.	Julio	Ts.ext. di	32,2	Th °C	22	OMD °C	17,2	Tm.mes	23,4	DTCiu	5		
Mes cálculo	7	Dia	21	hora.sola	15	Tipo atmósfera		Estándar	Reflexión alrededores		Estándar		
Exteriores	Temp. °C		36,88	Hr(%)	32,0	W(kg/kg)		0,0127					
Interiores	Temp. °C		20,00	Hr(%)	55,0	W(kg/kg)		0,0082					
DATOS ZONA													
Nombre		DIPÓSIT 2		Super.(m2 Vol.(m3)		Zona	Tipo		Alfombr %		Acrist Aplicación		IDA Control
				144 403		Exterior	Pesado SA		2 Nula		IDA2		Cte_ocup.
OPACOS ext		A.Neta(r Bruta(m2		U(W/m2K)		color	coef.abs		Qsen (W) Qlat (W)				
Techo	0,0	0,0	1,7	Medio	0,8						0	0	
N-Muro	21,8	21,8	0,5	Medio	0,8						105	0	
NE-Muro	48,5	51,1	2,65	Medio	0,8						1426	0	
E-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8						0	0	
SE-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8						0	0	
S-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8						0	0	
SO-Muro	57,0	57,0	0,5	Medio	0,8						334	0	
O-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8						0	0	
NO-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8						0	0	
Suelo	0,0	0,0	0,5						0				
OPACOS otros		Cont.ext		Totro(°C)		z(m)	b	Ais.peri		D(m)		k(W/r e(m)	
Otro Local 1	20,9	20,9	1,93	Bajo	25,1	0,3							
Otro Local 2	287,3	287,3	2	Bajo	25,1	0,3							
Muro Terreno	0,0	0,0	1			1							
Suelo Terreno	0,0	0,0	1			0	C.ais.Hz		1	0,03	0,10	0	0
S.Vacio sanit	0,0	0,0	1,0			L(m)	L(estimada_m)		0				
Puentes térmicos otros			0,2			52,1	75	144					
Puentes térmicos ventanas			0,2			9,6	13	27					
							4589						
VENTANAS													
ancho(r		alto(m)		c(m)	d(m)	e(m)	f(m)	g(m)	m(m)	n(m)	Qsen (W) Qlat (W)		
Tipo		0,70		1,00	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Sin accesorios		
Somb.1		Ucristal		Umarco		f	f	Pos.		%	Fsombra (0 sol, 1 sombra)		
Area (m2		g		(W/m2K)		(W/m2K)	FM	Uacce	Facce	Acce	Activo	aleros Otros edif.	
Techo	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	0	0	0	0
N-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	1	0	0	0
NE-Muro	2,6	0,76	3,3	4	0,15	1,00	1	Ext	100	1	0	348	0
E-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	1	0	0	0
SE-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	1	0	0	0
S-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	1	0	0	0
SO-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	0,37	0	0	0
O-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	0,28	0	0	0
NO-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	0,71	0	0	0
Somb.2		2,50	1,00	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Sin accesorios			
Techo	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	0	0	0	0
N-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	1	0	0	0
NE-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	1	0	0	0
E-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	1	0	0	0
SE-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	1	0	0	0
S-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	0,49	0	0	0
SO-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	0,14	0	0	0
O-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	0,12	0	0	0
NO-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	0,27	0	0	0
												348	0
INTERNAS													
Frac.rad		Calef.(%)		W/m2		% sen	Reac/Transf.		Pot. Maxima (W)		Sen(W)		Lat(W)
LUCES		0,8		10		5	Si				720		
EQUIPOS		0,1		10		3	100				432		0
sexo		Calef.(%)		m2/ocup		Actividad		qs/per		ql/per		n.per.	
OCUPANTES		Media		1		10		Sentado muy ligero (oficina)		94		30	
										1354		432	
VENTILACION		0		Exterior						Ts(°C)		36,88	
INFILTRACIO		274								Ts(°C)		36,88	
										W(kg/		0,0127	
										W(kg/		0,0127	
MAYORAC.%		Sensible		10		Latente		5		W/m2		55,82	
										Total (W)		8037	
Hora max.sen.		15								Total (W)		8037	
										FCS		0,8736	
												7021	
												1016	



CALEFACCION		Municipic	Banyoles		asnm	175	Pt(Pa)	99240	ZC.HE1		D2		
Mes calefac.	Enero	Ts.ext. di	-1,9	Hr(%)	86	OMD °C	4,3	Tm.mes	6,7	DTCiu	0	difusa%	75
Est.referencia	33	Girona (aerop.)	Latitud °		41,9	Long.Oe	-2,8	Tm.anu	14,7	NPerc	1/99	asnm	127
Mes refriger.	Julio	Ts.ext. di	32,2	Th °C	22	OMD °C	17,2	Tm.mes	23,4	DTCiu	5		
Mes cálculo	1	Dia	21	hora.sola	18	Tipo atmósfera		Estándar	Reflexión alrededores		Estándar		
Exteriores		Temp. °C	1,54	Hr(%)	66,9	W(kg/kg)	0,0029						
Interiores		Temp. °C	20,00	Hr(%)	55,0	W(kg/kg)	0,0082				Hora max.sen	7	
DATOS ZONA													
Nombre		DIPÓSIT 3		Super.(m2 Vol.(m3)		Zona	Tipo	Alfombr	%	Acrist	Aplicación	IDA	Control
				143	465	Exterior	Pesado	SA	4	Nula		IDA2	Cte_ocup.
OPACOS ext		A.Neta(r	Bruta(m2	U(W/m2K)	color	coef.abs	Qsen (W) Qlat (W)						
Techo	143,0	143,0	2,55	Medio	0,8								
N-Muro	25,4	25,4	0,5	Medio	0,8								
NE-Muro	56,3	59,3	2,65	Medio	0,8								
E-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8								
SE-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8								
S-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8								
SO-Muro	63,3	66,1	0,5	Medio	0,8								
O-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8								
NO-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8								
Suelo	0,0	0,0	0,5										
OPACOS otros		Cont.ext		Totro(°C)	z(m)	b	Ais.peri	D(m)	k(W/r	e(m)			
Otro Local 1	24,2	24,2	1,93	Bajo	14,5	0,3					-266	0	
Otro Local 2	143,0	143,0	2	Bajo	14,5	0,3					-1628	0	
Muro Terreno	0,0	0,0	1				1				0	0	
Suelo Terreno	0,0	0,0	1				0	C.ais.Hz	1	0,03	0,10	0	0
S.Vacio sanit	0,0	0,0	1,0				L(m)	L(estimada_m)			0	0	
Puentes térmicos otros			0,2				92,8	78			-352	0	
Puentes térmicos ventanas			0,2				23,8	24			-90	0	
											-13491	0	
VENTANAS													
ancho(r		alto(m)	c(m)	d(m)	e(m)	f(m)	g(m)	m(m)	n(m)	Qsen (W) Qlat (W)			
Tipo		0,90	1,50	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Sin accesorios		
Somb.1		Ucristal		Umarco	f	f	Pos.	%	Fsombra (0 sol, 1 sombra)				
Area (m2		g	(W/m2K)	(W/m2K)	FM	Uacce	Facce	Acce	Activo	aleros	Otros edif.		
Techo	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	0	0	0	0
N-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	0	0	0	0
NE-Muro	3,0	0,76	3,3	4	0,15	1,00	1	Ext	100	0	0	-160	0
E-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	0	0	0	0
SE-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	0	0	0	0
S-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	0	0	0	0
SO-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	0	0	0	0
O-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	0	0	0	0
NO-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	0	0	0	0
Somb.2		0,70	1,00	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Sin accesorios			
Techo	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	0	0	0	0
N-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	0	0	0	0
NE-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	0	0	0	0
E-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	0	0	0	0
SE-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	0	0	0	0
S-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	0	0	0	0
SO-Muro	2,8	0,76	3,3	4	0,15	1,00	1,00	Ext	100	0	0	-149	0
O-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	0	0	0	0
NO-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	0	0	0	0
												-309	0
INTERNAS													
Frac.rad		Calef.(%)	W/m2	% sen	Reac/Transf.	Pot. Maxima (W)	Sen(W)	Lat(W)	Qsen (W) Qlat (W)				
LUCES		0,8	10	5	Si		715						
EQUIPOS		0,1	10	3	100		429	0					
sexo		Calef.(%)	m2/ocup	Actividad	qs/per	ql/per	n.per.						
OCUPANTES		Media	1	10	Sentado muy ligero (oficina)		94	30	13	4	0,143	0	0
VENTILACION		0	Exterior				Ts(°C)	1,54	W(kg/	0,0029	0		
INFILTRACIO		316					Ts(°C)	1,54	W(kg/	0,0029	-2055 -1477		
MAYORAC.%		Sensible	10	Latente	5	W/m2	-132,80	Total (W)	-18991	FCS	0,9184	-17441	-1550
Hora max.sen.		7				W/m2	-138,3	Total (W)	-19771	FCS	0,9205	-18199	-1572



REFRIGERACION		Municipic	Banyoles		asnm	175	Pt(Pa)	99240	ZC.HE1		D2		
Mes calefac.	Enero	Ts.ext. di	-1,9	Hr(%)	86	OMD °C	4,3	Tm.mes	6,7	DTCiu	0	difusa%	75
Est.referencia	33	Girona (aerop.)	Latitud °		41,9	Long.Oe	-2,8	Tm.anu	14,7	NPerc	1/99	asnm	127
Mes refriger.	Julio	Ts.ext. di	32,2	Th °C	22	OMD °C	17,2	Tm.mes	23,4	DTCiu	5		
Mes cálculo	7	Dia	21	hora.sola	18	Tipo atmósfera		Estándar	Reflexión alrededores		Estándar		
Exteriores		Temp. °C	34,42	Hr(%)	37,0	W(kg/kg)	0,0129						
Interiores		Temp. °C	20,00	Hr(%)	55,0	W(kg/kg)	0,0082	Hora max.sen 15					
DATOS ZONA													
Nombre	DIPÓSIT 3		Super.(m2 Vol.(m3)		Zona	Tipo	Alfombr	%	Acrist	Aplicación	IDA	Control	
			143	465	Exterior	Pesado	SA	4	Nula		IDA2	Cte_ocup.	
OPACOS ext		A.Neta(r	Bruta(m2	U(W/m2K)	color	coef.abs	Qsen (W) Qlat (W)						
Techo	143,0	143,0	2,55	Medio	0,8	5767 0							
N-Muro	25,4	25,4	0,5	Medio	0,8	124 0							
NE-Muro	56,3	59,3	2,65	Medio	0,8	1705 0							
E-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8	0 0							
SE-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8	0 0							
S-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8	0 0							
SO-Muro	63,3	66,1	0,5	Medio	0,8	375 0							
O-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8	0 0							
NO-Muro	0,0	0,0	0,5	Medio	0,8	0 0							
Suelo	0,0	0,0	0,5			0 0							
OPACOS otros		Cont.ext		Totro(°C)	z(m)	b	Ais.peri	D(m)	k(W/r e(m)				
Otro Local 1	24,2	24,2	1,93	Bajo	24,3	0,3	178 0						
Otro Local 2	143,0	143,0	2	Bajo	24,3	0,3	1093 0						
Muro Terreno	0,0	0,0	1			1	0 0						
Suelo Terreno	0,0	0,0	1			0	C.ais.Hz	1	0,03	0,10	0	0	
S.Vacio sanit	0,0	0,0	1,0			L(m)	L(estimada_m)	0 0					
Puentes térmicos otros			0,2			92,8	78	236 0					
Puentes térmicos ventanas			0,2			23,8	24	61 0					
								9540 0					
VENTANAS													
ancho(r		alto(m)	c(m)	d(m)	e(m)	f(m)	g(m)	m(m)	n(m)	Qsen (W) Qlat (W)			
Tipo	0,90	1,50	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Sin accesorios			
Somb.1	Ucristal		Umarco	f	f	Pos.	%	Fsombra (0 sol, 1 sombra)					
Area (m2	g	(W/m2K)	(W/m2K)	FM	Uacce	Facce	Acce	Activo	aleros	Otros edif.			
Techo	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	0	0	0	
N-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	0,82	0	0	
NE-Muro	3,0	0,76	3,3	4	0,15	1,00	1	Ext	100	1	0	339	
E-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	1	0	0	
SE-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	1	0	0	
S-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	1	0	0	
SO-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	0,44	0	0	
O-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	0,09	0	0	
NO-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1	Ext	100	0,16	0	0	
Somb.2	0,70	1,00	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Sin accesorios				
Techo	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	0	0	0	
N-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	1	0	0	
NE-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	1	0	0	
E-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	1	0	0	
SE-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	1	0	0	
S-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	1	0	0	
SO-Muro	2,8	0,76	3,3	4	0,15	1,00	1,00	Ext	100	0,56	0	411	
O-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	0,13	0	0	
NO-Muro	0,0	0,76	3	3	0,1	1,00	1,00	Ext	100	0,21	0	0	
												750	0
INTERNAS													
Frac.rad		Calef.(%)	W/m2	% sen	Reac/Transf.	Pot. Maxima (W)	Sen(W)	Lat(W)	Qsen (W) Qlat (W)				
LUCES		0,8	10	5	Si		715	0 0					
EQUIPOS		0,1	10	3	100		429	0	0 0				
sexo	Calef.(%)	m2/ocup	Actividad	qs/per	ql/per	n.per.							
OCUPANTES	Media	1	10	Sentado muy ligero (oficina)		94	30	1344	429	14,3	0	0	
VENTILACION		0	Exterior				Ts(°C)	34,42	W(kg/	0,0129	0	0	
INFILTRACIO		316					Ts(°C)	34,42	W(kg/	0,0129	1437	1162	
MAYORAC.%		Sensible	10	Latente	5	W/m2	98,73	Total (W)	14119	FCS	0,9136	12899	1220
Hora max.sen.		15				W/m2	102,08	Total (W)	14598	FCS	0,9197	13426	1172

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 106 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

ANNEX 4: JUSTIFICACIÓ DEL CàLCUL DE LES CANONADES

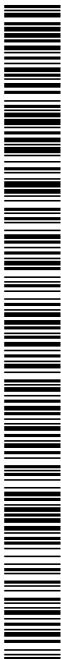
En les taules següents es justifica els càlcul de les canonades existents i les proposades en el present projecte, on es determina la pèrdua de càrrega i el cabal:



Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
 Pàgina 107 de 284

SIGNATURES

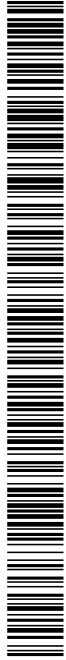
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56



CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DE LES OBERTURES DEL SECTORS DELS DIPÓSITS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-R-CC
MAIG 2025

		RECOMANACIÓ GUIA TÈCNICA		TRANS PROPOSATS									
				Perdua de pressió màxima: 10,04 m.c.a./m									
				Velocitat màxima: 1,2 m/s									
TRAM	SALA	MODEL	CABAL (Q)		CARACTERÍSTIQUES RAMALS				Velocitat	PERDUA DE CÀRREGA		VOLUM AIGUA	
			l/s	m³/h	DN (mm)	gruix (mm)	diam. (mm)	longitud m	m/s	unitari (m.c.a./m)	tram (m.c.a.)	unitari l/m	tram (l)
2	A-B												
3	B-FC3	DIPOÏT P3	2,782	10,02	63,00	5,80	51,40	4,00	1,34	0,0237	0,0948	0,207	0,830
7	B-C		1,100	3,96	40,00	3,70	32,60	4,00	1,32	0,0420	0,1681	0,083	0,334
8	FC2-C	DIPOÏT P2	1,682	6,06	50,00	4,60	40,80	3,60	1,29	0,0297	0,1069	0,131	0,471
9	FC1-C	DIPOÏT P1 - BIBL.	1,100	3,96	40,00	3,70	32,60	4,00	1,32	0,0420	0,1681	0,083	0,334
		AIRWELL VHNA-14-HS	0,582	2,10	32,00	2,90	26,20	7,50	1,08	0,0377	0,2830	0,054	0,404
											TOTAL	2,373	



PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DE LES OBERTURES DEL SECTORS DELS DIPÒSITS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC
MAIG 2025

TRAMS PROPOSATS					
ELEMENT	TRAMS	ELEMENS	PERDUES DE CÀRREGA		
			ELEMENTS	TUBS	DESEQUILIBRI
			(m.c.a)	(m.c.a)	(m.c.a)
FC3	3-B-M	MAQ+FC3	11,00	0,26	11,26
FC2	2-A-B-M	MAQ+FC2	13,96	0,37	14,33
FC1	1-A-B-M	MAQ+FC1	11,00	0,48	11,48
					2,85

PERDUES CARREA ELEMENTS	kPa	m.c.a
BOMBA CALOR	90,00	9,00
AIRWELL VHN-A-12-HS	20,00	2,00
AIRWELL AIRPACK 3,99	49,60	4,96

estimat



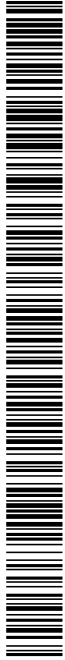
DIMENSIONAT VAS EXPANSIÓ		SUB TOTAL	
VOLUM AIGUA			
CIRCUIT		2,37	4,75
BOMBA CALOR	MAQ	30,00	30,00
AIRWELL-VHN-A-12-HS	FC1/2/3	2,50	2,50
AIRWELL AIRPACK 3,99	FC4	4,00	8,00
DIPOSIT INERCIA			147,00
			192,25
VOLUM DE SEGURETAT	20%	230,694638	
Ce (segons taula) =	0,0151 (Aigua a 60º)		
Pi =	1,7		
Pm =	2		
PM =	3		
Volum util vas expansió	Vu =Ce.V	3,48348904	
Volum total vas expansió	Vt=Vu (1/(Pi/Pm-Pi/PM))	12,2946672	

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 110 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

ANNEX 5: PROGRAMA D'OBRA



Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
Pàgina 111 de 284

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56

Maig 2025

Projecte de millora de la climatització i de les obertures del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-RCC

CODI	CAPÍTOL	MES SETMANA	MES 1				MES 2				MES 3				MES 4				MES 5			
			1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
01.01.01	CLIMATITZACIÓ – EQUIPS																					
01.01.02	CLIMATITZACIÓ – CONDUCTES																					
01.01.03	CLIMATITZACIÓ – AJUDES																					
01.02	OBERTURES DIPÒSITS																					
01.03.01	ARXIU BIBLIOTECA MONESTIR – PREVIS																					
01.03.02	ARXIU BIBLIOTECA MONESTIR – OBRA DE PALETA																					
01.03.03	ARXIU BIBLIOTECA MONESTRI - ACABATS																					
01.04.01	EXTERIORS – CANAL																					
01.04.02	EXTERIORS – LÍNIA DE VIDA																					
01.04.03	EXTERIORS – MUR POSTERIOR																					
01.05.01	VARIS - IMPREVISTOS																					
01.05.02	VARIS – SEURETAT I SALUT																					
COST CERTIFICACIÓ MENSUAL (PEM)			33.320,11.-€				13.791,18.-€				18.075,79.-€				24.417,78.-€				22.243,46.-€			
COST TOTAL ACUMULAT (PEM)			33.320,11.-€				47.111,29.-€				65.187,08.-€				89.604,86.-€				111.848,32.-€			

Eduard Fusté Bosch

Arquitecte dels Serveis Tècnics del CCPE
Signa digitalment

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 112 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

ANNEX 6: INSTRUCCIONS D'ÚS I MANTENIMENT

Introducció

Amb la finalitat de garantir la seguretat de les persones, el benestar de la societat i la protecció del medi ambient, l'edificació ha de rebre un ús i un manteniment adequats per conservar i garantir les condicions inicials de seguretat, habitabilitat i funcionalitat exigides normativament. Cal per tant que els seus usuaris, siguin o no propietaris, respectin les instruccions d'ús i manteniment que s'especifiquen a continuació.

L'ús incorrecte i/o la no realització de les operacions de manteniment previst a l'edifici pot comportar:

La pèrdua de les garanties i assegurances atorgades a l'edificació.

L'envelliment prematur de l'edifici, amb la conseqüent depreciació del seu valor patrimonial, funcional i estètic.

Aparicions de deficiències que poden generar situacions de risc als propis usuaris de l'edifici o a tercers amb la corresponent responsabilitat civil.

La reducció de les despeses en reparacions en ser molt menys costosa la intervenció sobre una deficiència detectada a temps, mitjançant unes revisions periòdiques.

Una davallada en el rendiment de les instal·lacions amb els conseqüents augments de consums d'energia i de contaminació atmosfèrica.

La pèrdua de seguretat de les instal·lacions que pot comportar la seva interrupció o clausura.

L'obligatorietat de conservar i mantenir els edificis està reflectida en diverses normatives, entre les que es destaquen:

- Codi Civil.
- Codi Civil de Catalunya
- Llei d'Ordenació de l'edificació, Llei 38/1999 de 5 novembre.
- Codi Tècnic de l'Edificació, Reial Decret 314/2006 de 17 de març.
- Llei de l'Habitatge 24/1991 de 29 de novembre.
- Legislacions urbanístiques estatals i autonòmiques.
- Legislacions sobre els Règims de propietat.
- Ordenances municipals.
- Reglamentacions tècniques.

Sobre les instruccions d'ús i manteniment

Les instruccions d'ús i manteniment formaran part de la documentació de l'obra executada que, juntament amb el projecte – el qual incorporarà les modificacions degudament aprovades –, el Pla de manteniment, l'acta de recepció de l'obra i la relació dels agents que han intervingut en el procés edificatori, conformaran el contingut bàsic del Llibre de l'Edifici. Aquest llibre serà lliurat pel promotor als propietaris i usuaris, els quals estaran obligats a rebre'l, conservar-lo i transmetre'l.

Instruccions d'ús:





*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

Les instruccions d'ús inclouen totes aquelles normes que han de seguir els usuaris – siguin o no propietaris - per desenvolupar a l'edifici, o a les seves diverses zones, les activitats previstes per a les quals va ser projectat i construït.

Els usos previstos a l'edifici són d'arxiu comarcal amb espais específics d'arxiu, sala conservació i restauració, sala de consulta oberta al públic, zona de direcció i reunions, sala de conferències i exposicions.

Instruccions de manteniment:

Les instruccions de manteniment contenen les actuacions preventives bàsiques i genèriques que cal realitzar a l'edifici perquè conservi les seves prestacions inicials de seguretat, habitabilitat i funcionalitat.

L'adaptació a l'edifici en concret de les instruccions de manteniment quedaran recollides en el Pla de manteniment. Aquest formarà part del Llibre de l'edifici i incorporarà la corresponent programació i concreció de les operacions preventives a executar, la seva periodicitat i els subjectes que les han de realitzar, tot d'acord amb les disposicions legals aplicables i les prescripcions dels tècnics redactors del mateix. Els propietaris i usuaris de l'edifici deuran portar a terme el Pla de manteniment de l'edifici encarregant a un tècnic competent les operacions programades pel seu manteniment.

Al llarg de la vida útil de l'edifici s'anirà recollint tota la documentació relativa a les operacions efectuades pel seu manteniment així com totes les diferents intervencions realitzades, ja siguin de reparació, reforma o rehabilitació. Tota aquesta documentació esmentada s'anirà consignant al Llibre de l'Edifici.

Instal·lació de climatització

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació de calefacció s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions específiques de salubritat, de funcionalitat, de seguretat i d'estalvi energètic per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Tipus de calefacció:

Aire condicionat a través de bomba de calor de funcionament per aigua i condensació per aire i fan coils interiors de conducte.
--

Per optimitzar la despesa energètica de la instal·lació cal controlar amb programadors i termòstats les temperatures de l'ambient a escalfar en funció de la seva ocupació, de l'ús previst i de la seva freqüència.

Les sales de calderes no han de tenir cap element aliè a la instal·lació, s'han de netejar periòdicament i comprovar que no hi manqui aigua en els sifons dels desguassos. Aquests recintes estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de la companyia de

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 114 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

subministrament, a l'empresa que faci el manteniment i, en cas d'urgència, al responsable designat per la propietat.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació de calefacció comunitària, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'una empresa autoritzada.

Incidències extraordinàries:

Si s'observen fuites d'aigua als aparells o a la xarxa, o altres deficiències en el funcionament de la instal·lació comunitària s'ha d'avisar als responsables de manteniment de l'edifici perquè es facin les actuacions oportunes.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la instal·lació de climatització tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Periodicitat anual:
 - o Neteja evaporadors.
 - o Neteja de condensadors.
 - o Revisió unitat impulsió i retorn d'aire.
 - o Neteja conductes d'aire.
- Periodicitat, dos cops a l'any, a l'inici de l'estiu i de l'hivern.
 - o Revisió i neteja filtres aigua-
 - o Revisió bomba de calor aire-aigua.
 - o Revisió unitat distribució d'aire
 - o Revisió d'aïllaments
- Periodicitat mensual.
 - o Comprovació nivells de refrigerant i oli
 - o Comprovació nivell i estanqueïtat d'aigua
 - o Comprovació tarat del elements de seguretat
 - o Revisió i neteja filtres d'aire

Banyoles, Maig de 2025
L'arquitecte,
Eduard Fusté Bosch



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 115 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

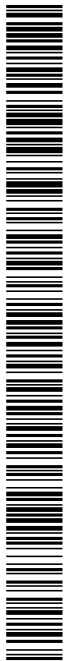
ANNEX 7: FOTOGRAFIES



Obertures tipus F1 a F6, façana nord



Obertures tipus F7 a la planta segona, façana claustre



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*



Claustre del monestir de St Esteve



Mur posterior, façana sud



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*



Obertures tipus F7



Canal interior cobertes del claustre

Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
Pàgina 118 de 284

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*



Sala dipòsit amb obertures tipus F6 i F7



Canal interior de les cobertes del claustre

Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
Pàgina 119 de 284

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*



Coberta plana interior on s'ubicarà la unitat exterior del sistema de climatització



Vista general de la biblioteca



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

ANNEX 8: INFORME DEL CRBMC – MOBILIARI DE LA BIBLIOTECA



CRBMC

Informe d'assessorament

Data inspecció i durada: 27-09-2024. De 13-14 hores
Lloc: Arxiu Comarcal del Pla de l'Estany. Banyoles

Assistents (nom i càrrec):

-Guillem Garcia. Director Arxiu Comarcal del Pla de l'Estany
-Pep Paret. Coordinador de pintura i escultura del Centre de Restauració de Béns Mobles de Catalunya (CRBMC)

Motiu

El Sr. Enric Cobo Barri, Cap del Servei de Coordinació de la Xarxa d'Arxius Comarcals demana al Centre de Restauració de Béns Mobles de Catalunya (CRBMC), una visita a l'Arxiu Comarcal del Pla de l'Estany, a Banyoles, per valorar la intervenció que s'ha de dur a terme en el mobiliari de la biblioteca arran dels requeriments de la Comissió de Patrimoni de Girona. L'actuació està inscrita dins del Document: "PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY"

Sol·licitant

Nom/Representant

Enric Cobo Barri
Cap del Servei de Coordinació de la Xarxa d'Arxius Comarcals
Direcció General del Patrimoni Cultural

Propietat del bé cultural

Arxiu Comarcal del Pla de l'Estany. Banyoles

Telèfon/s

93 113 74 67

Adreça electrònica

enric.cobo@gencat.cat

Domicili

Portaferrissa, 1

Localitat

Barcelona

Codi postal

08002

Informació del bé

Classificació genèrica: Mobiliari històric

Objecte: Moble llibreria de l'Arxiu

Material / tècnica: Fusta i ferro

Títol / tema: Moble llibreria

Autor: Indeterminat

Datació: Segle XIX

Dimensions: 3 x 18,50 x 0,60 m

Procedència: Arxiu Comarcal del Pla de l'Estany. Banyoles

Localització: Arxiu Comarcal del Pla de l'Estany. Banyoles

Intervencions anteriors: L'armari, en època recent, s'ha adaptat al lloc on es troba ubicat actualment

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 121 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*



CRBMC

Imatges



Antecedents

En el "PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY", a l'apartat sobre les problemàtiques detectades, entre d'altres, diu que: "L'arxiu de la biblioteca del monestir està compost per un moble, d'uns 150 anys d'antiguitat, adossat a les parets de paredat. Entre les parets i el moble s'ha detectat la presència de rosegadors. Tot i el control de plagues la presència de rosegadors pot ser un risc pels documents arxivats. Cal evitar l'entrada de rosegadors".

Segons el mateix document l'armari de paret de la biblioteca de l'arxiu s'haurà de desmuntar per instal·lar un extradossat de plaques de guix laminat. Un cop executat l'extradossat s'haurà de tornar a muntar el moble arribat a les parets, restaurar-lo en els punts on sigui necessari i deixar-lo en idèntic estat inicial.

En concret, les tasques que proposen dur a terme són:

"Desmuntatge i muntatge de moble llibreria de la biblioteca, format per una base d'armaris de fusta natural de 80 cm d'alçada i una prestatgeria amb reixeta, de 220 cm d'alçada, amb una longitud total de 18,50 m.

Consistent en:

- Desmuntatge mínim necessari i desarrambat els mobles de la paret, col·locant-los al centre de la sala per intervenir-hi.
- Desmuntatge mínim necessari de les parts dels mobles que facilitin el procés de reparació i restauració.
- Substitució d'elements malmesos, encolat i reforç d'elements solts.
- Tractament in situ preventiu contra xilòfags, amb fungicida incolor, aplicat amb brotxa.
- Massillat de forats i fissures.
- Substitució d'elements impropis per elements integrats en el conjunt
- Tenyit dels nous elements per igualació cromàtica del moble
- Fregat de tot la superfície de neteja i preparació.
- Capa de protecció d'acabat mitjançant vernís
- Muntatge de l'armari a l'emplaçament original posterior a l'execució de l'extradossat de plaques de guix laminat."

CENTRE DE RESTAURACIÓ DE BÉNS MOBLES DE CATALUNYA
C/ Amai Cadell, 30. 08197 Valldoreix. Tel. 93 590 29 70. Aweb: <https://centrerestauracio.gencat.cat/>

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 122 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025



CRBMC

Valoració de l'estat de conservació

El divendres 27 de setembre de 2024 el CRBMC fa una visita a l'arxiu. El seu Director, Sr. Guillem Garcia ens acompanya durant la visita per tal de visualitzar i avaluar l'estat de conservació del mobiliari i analitzar la intervenció. L'estat de conservació del moble és BO.

Conclusions

*La proposta d'intervenció que s'exposa en el document esmentat, i que hem descrit anteriorment en aquest informe, és correcte, però cal afegir, a més a més, que els professionals de la conservació-restauració als quals se'ls sol·liciti el pressupost, realitzin les següents tasques:

- 1.- Una breu descripció de la metodologia que es farà servir per al desmuntatge i muntatge del mobiliari
- 2.- Una documentació succinta dels factors d'alteració i dels processos de conservació – restauració duts a terme: descripció de patologies, tractaments executats amb especificació de materials i proporcions, documentació gràfica i fotogràfica d'abans, de durant i de després de la intervenció

*La Sra. Laura Vizcaino Hernández, arquitecta tècnica dels SSTT, demana al CRBMC un llistat de conservadors-restauradors ebenistes que puguin dur a terme la correcta execució d'aquests treballs

Annexa

Professionals de la conservació i restauració i ebenistes proposats:

Aquest és el llistat enviat a la Sra. Laura Vizcaino Hernández, arquitecta tècnica dels SSTT:

- Mireia Piqué: 679 41 57 00 i mireiapb@yahoo.es
- Joan Güell: 670 55 50 99 i joanguell@hotmail.es
- Jordi Gual. D'Època: 678 86 40 26 i info@depoca.cat
- Marta Vilà: 639 60 94 08 i martavilarabella@gmail.com

Inspeccionat per: Pep Paret Pey
Adreça electrònica: jparet@gencat.cat
Telèfon: 675780063

Nom i signatura

Josep Paret
Pey - DNI
40431535L
(TCAT)

Signat digitalment
per Josep Paret
Pey - DNI
40431535L (TCAT)
Data: 2024.10.02
17:09:57 +02'00'

CENTRE DE RESTAURACIÓ DE BÉNS MOBLES DE CATALUNYA
C/ Amai Cadell, 30. 08197 Valldoreix. Tel. 93 560 29 70. A/web: <https://centrederestauracio.gencat.cat/>

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 123 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

Els professionals que realitzin les tasques de desmuntatge i muntatge del moble de la biblioteca, contemplades en el punt 1.11 de la memòria i la partida PQR2-MOBX del pressupost, hauran de tenir experiència com ebanistes en tasques similars i els plecs que regiran el contracte hauran de garantir aquesta condició i abans d'iniciar les tasques hauran de presentar una memòria d'intervenció que contingui: la descripció de la metodologia que es farà servir per al desmuntatge i muntatge del mobiliari.

Tanmateix hauran de presentar documentació succinta dels factors d'alteració i dels processos de conservació, restauració duts a terme: descripció de patologies, tractaments executats amb especificació de materials i proporcions, documentació gràfica i fotogràfica d'abans, de durant i de després de la intervenció.

Es farà un seguiment del procés per part dels Seveis Tècnics del Consell Comarcal amb assessorament del CRBMC.



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 124 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

DOCUMENT 2.- PLÀNOLS

1.-SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT

2.1.-PLANTA PRIMERA – XARXA CONDUCTES CLIMATITZACIÓ – ESTAT ACTUAL

2.2.-PLANTA SEGONA I TERCERA – XARXA CONDUCTES CLIMATITZACIÓ – PLANTA

COBERTA - ESTAT ACTUAL

3.1.-PLANTA PRIMERA – XARXA HIDRÀULICA ACTUAL

3.2.-PLANTA SEGONA, TERCERA I COBERTA – XARXA HIDRÀULICA ACTUAL

4.1.-PLANTA PRIMERA – XARXA HIDRÀULICA PROPOSTA

4.2.-PLANTA SEGONA, TERCERA I COBERTA – XARXA HIDRÀULICA PROPOSTA

4.3.-ESQUEMA HIDRÀULIC PROPOSTA

5.-PLANTA COBERTA – DETALL CONSTRUCTIU

6.-FUSTERIA EXTERIOR

7-ACTUACIONS EN EL MUR POSTERIOR OEST

8- PROPOSTA

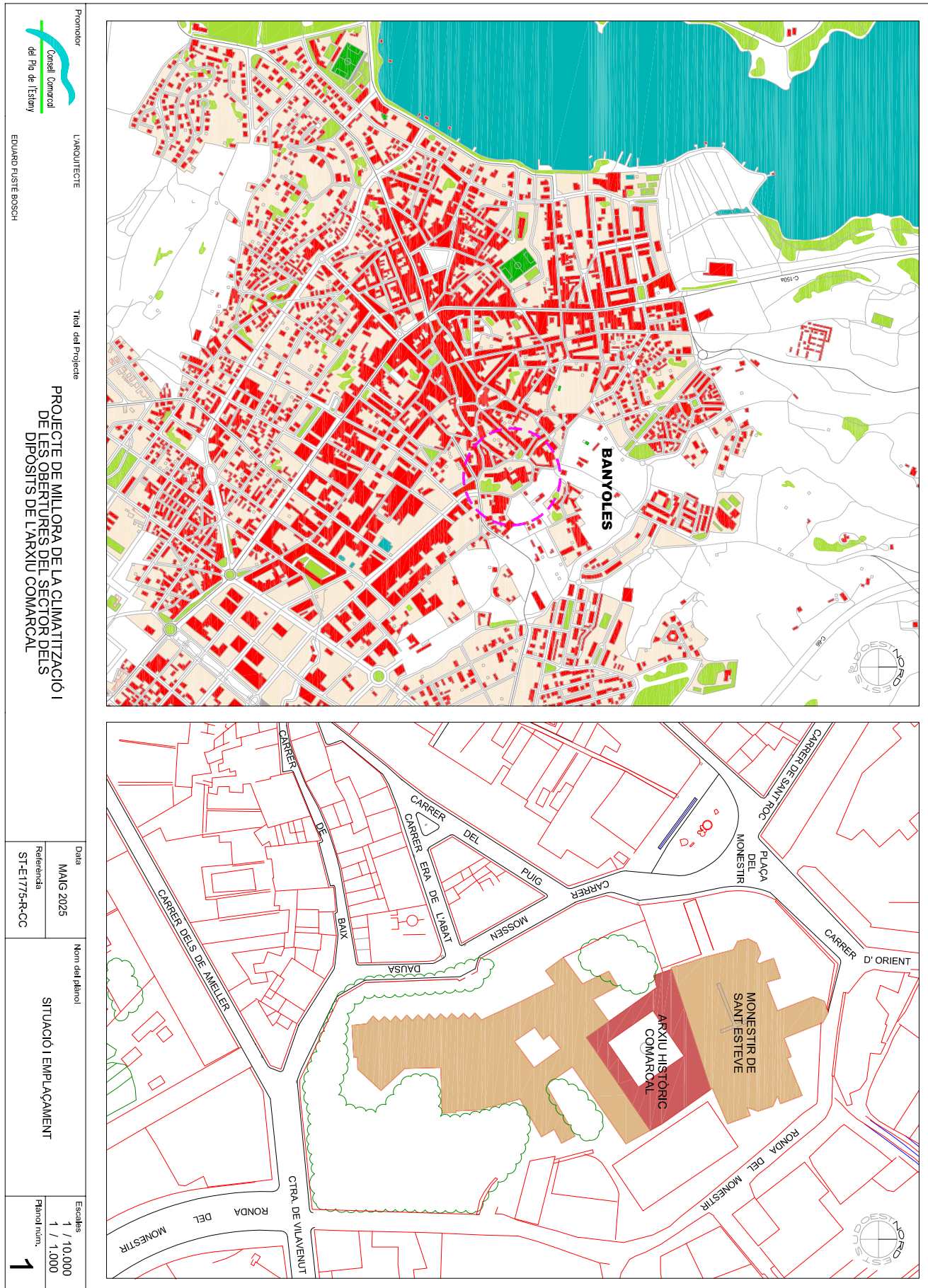
9-PLÀNOLS HISTÒRICS DEL MONESTIR DE ST ESTEVE

10- PLÀNOLS HISTÒRICS DEL MONESTIR DE ST ESTEVE



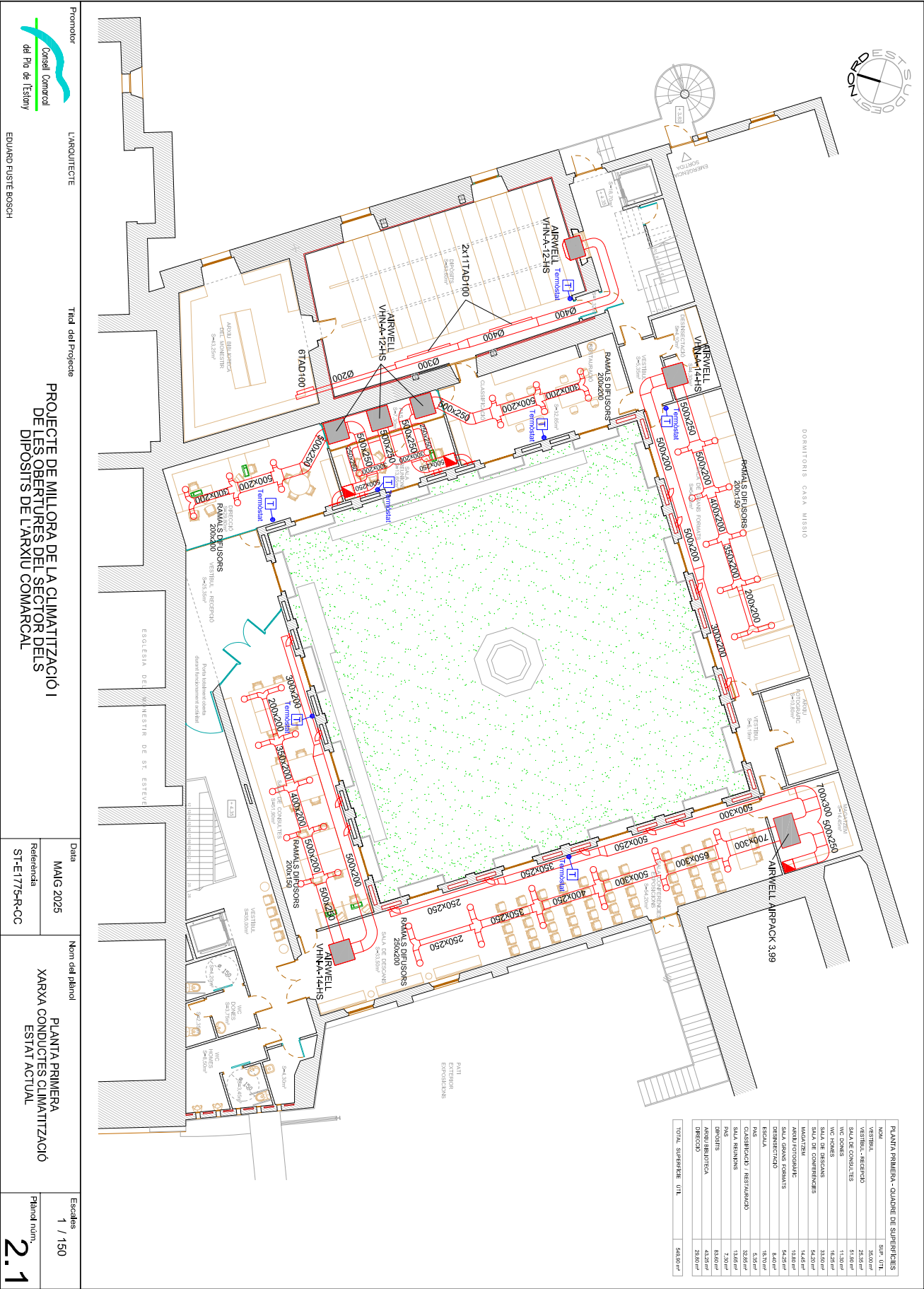
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
 Pàgina 125 de 284

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56



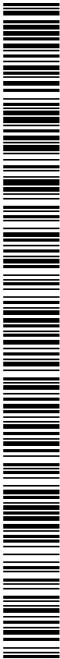
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
Pàgina 126 de 284

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56



Promotor
L'ARQUITECTE
EDUARD FUSTÉ BOSCH

Títol del Projecte
PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I
DE LES OBERTURES DEL SECTOR DELS
DIPÓSITS DE L'ARXIU COMARCAL



Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
Pàgina 127 de 284

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56



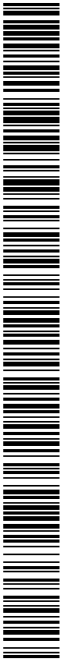
Promotor
L'ARQUITECTE
EDUARD FUSTÉ BOSCH

Títol del Projecte
PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I
DE LES OBERTURES DEL SECTOR DELS
DIPÓSITS DE L'ARXIU COMARCAL

Data
MAIG 2025
Referència
ST-E1775-R-CC

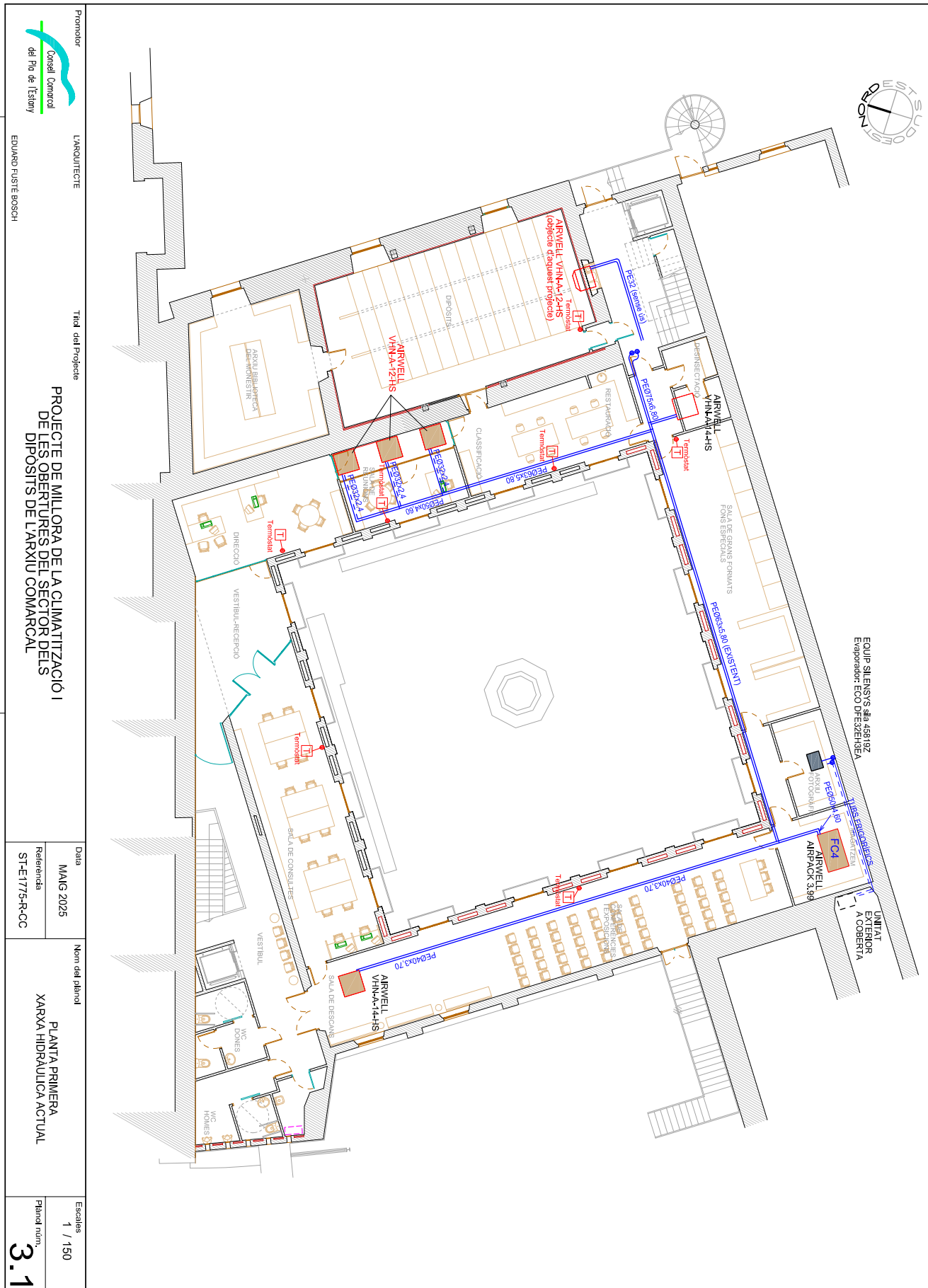
Nom del plànol
PLANTA SEGONA I TERCERA
XARXA CONDUCTES CLIMATITZACIÓ
PLANTA COBERTA - ESTAT ACTUAL

Escala
1 / 150
Plànol núm.
2.2



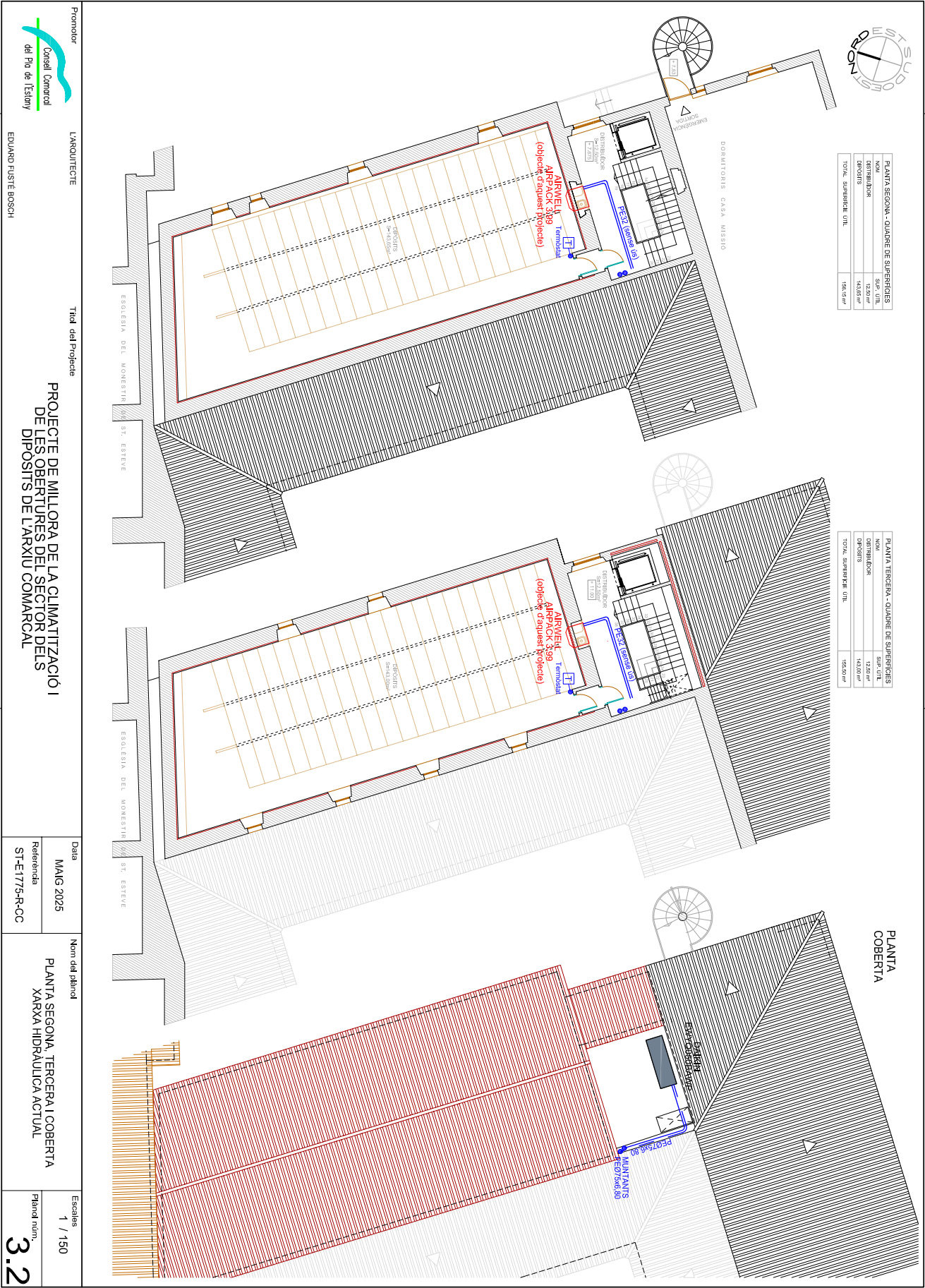
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
 Pàgina 128 de 284

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56



Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
Pàgina 129 de 284

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56



Promotor
L'ARQUITECTE
EDUARD FUSTÉ BOSCH

Títol del Projecte
PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I
DE LES OBERTURES DEL SECTOR DELS
DIPÓSITS DE L'ARXIU COMARCAL

Data
MAIG 2025
Referència
ST-E1775-R-CC

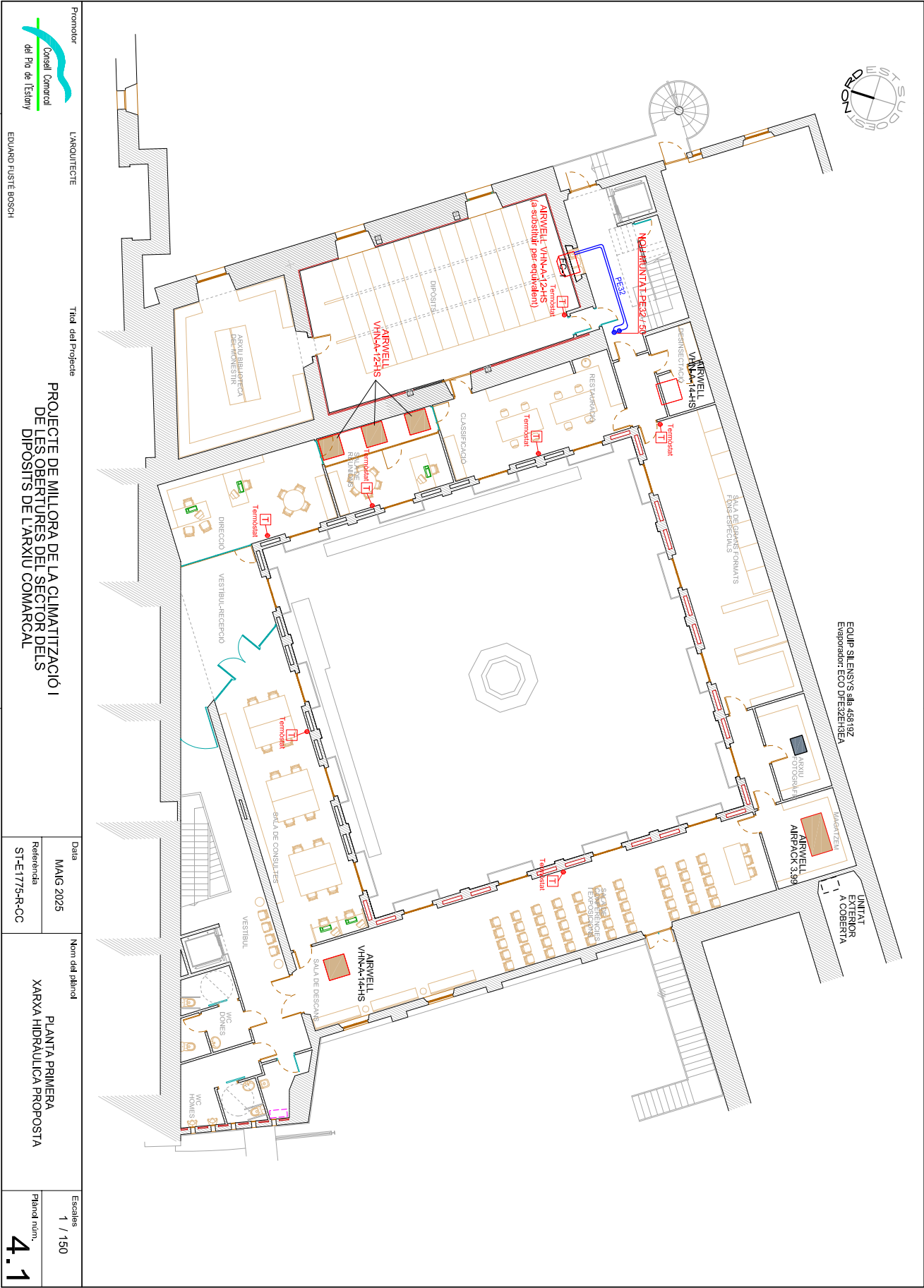
Nom del plànol
PLANTA SEGONA, TERCERA I COBERTA
XARXA HIDRAULICA ACTUAL

Escala
1 / 150
Plànol núm.
3.2



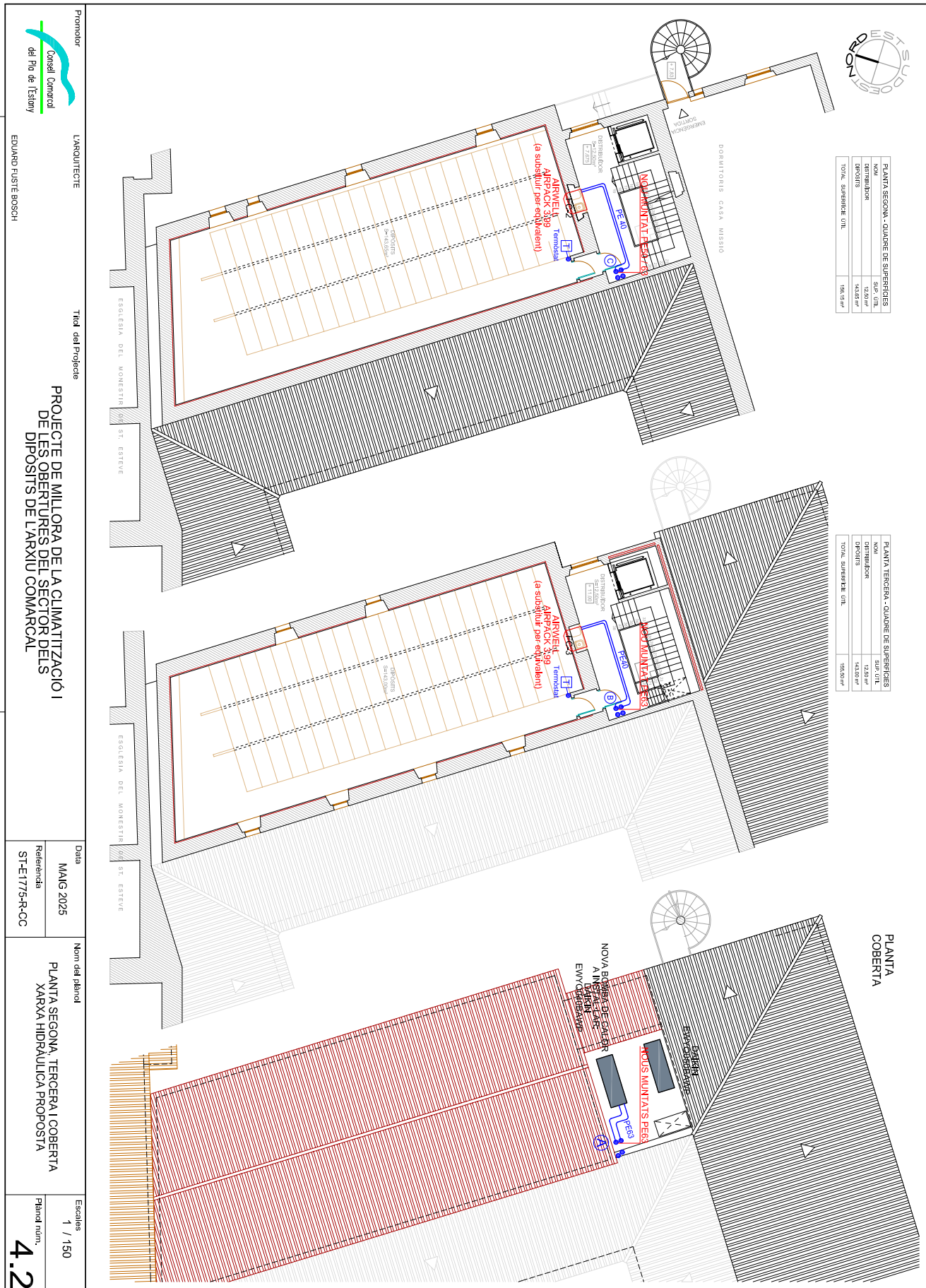
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
Pàgina 130 de 284

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56



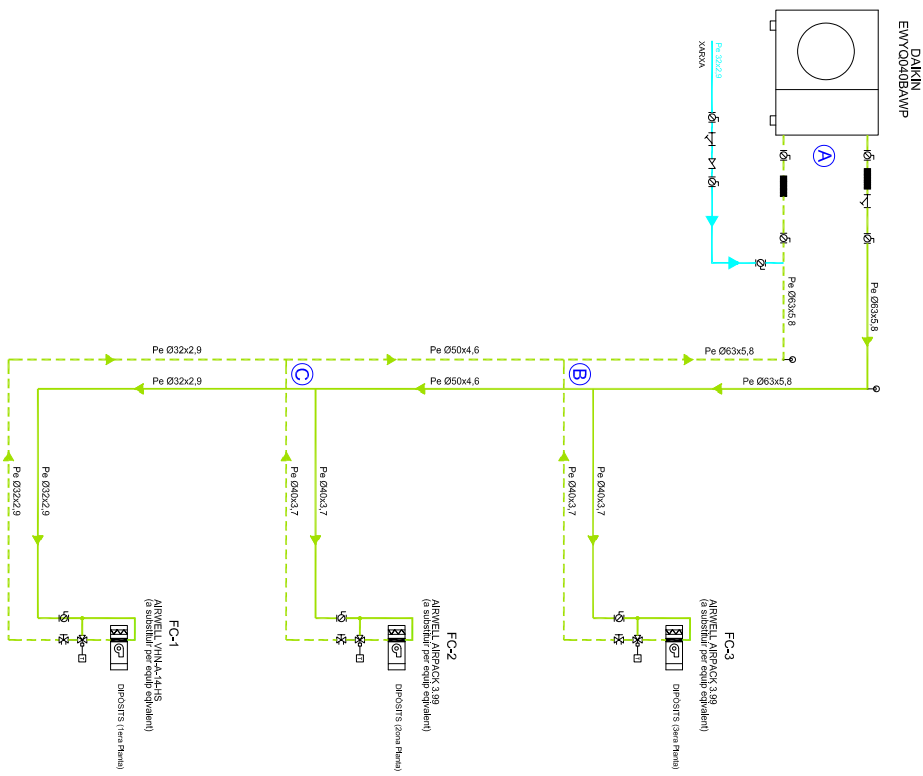
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
 Pàgina 131 de 284

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56



Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
 Pàgina 132 de 284

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56



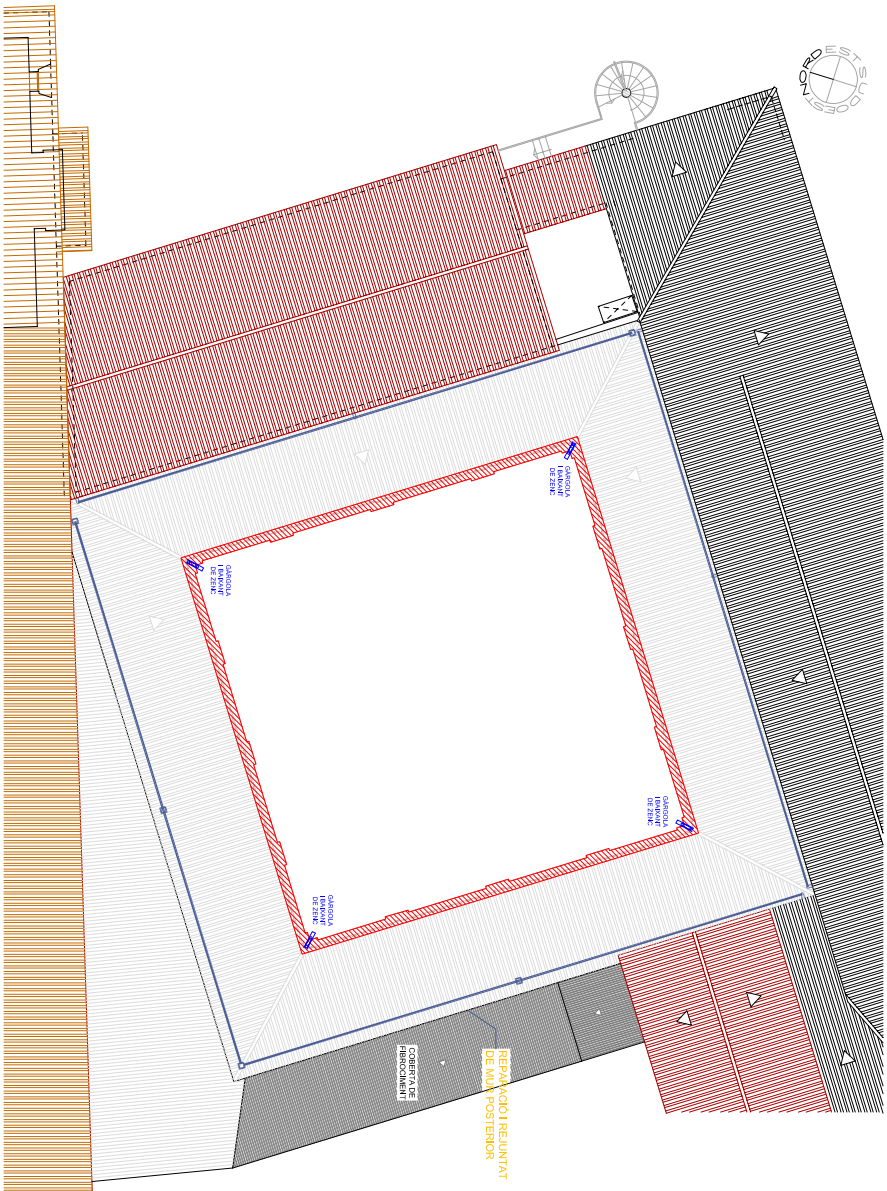
Grasshopper	Thermotolerance (°C)		P450 promoter activity (nmol min ⁻¹ mg ⁻¹)	
	<10.0	>10	<30	>30
D=35	25	20	25	30
D=30	40	20	30	30
D=25	40	30	30	40
D=20	50	30	40	50
D=15	50	30	50	50
D=10	50	30	50	50

- | | |
|---|---|
|  | VALVULA DISPERFA |
|  | VALVULA DE SICURTATE ABE DISPONIBIL DE RIJANT |
|  | VALVULA DE RIJANT |
|  | VALVULA OTIOL RIJANT |
|  | VALVULA DE VIES MOTORIZATA TO-RES |
|  | VALVULA DE VIES MOTORIZATA TO-RES |
|  | VALVULA ANTERIOR |
|  | PIJOTE COLOAR |
|  | REGULATOR DE CALD |
|  | PURIFICATOR AUTOMAT |
|  | SEPARATOR DIVER AB FLOCULATOR AUTOMAT |
|  | VAS DE CROCANO |
|  | BOMBA CIRCULATORA |
|  | SOLIDA DE TEMPERATURA |
|  | MANOMETRE |
|  | TERMOMETRE |
|  | VALVULA TERMOSTATICA |
|  | TERMOSTAT |

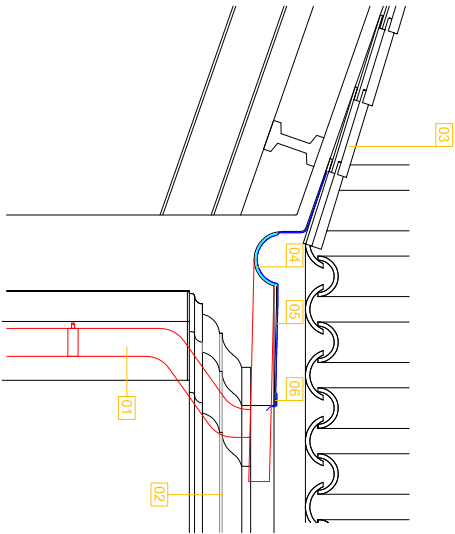
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
Pàgina 133 de 284

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56

Promotor	L'ARQUITECTE	Títol del Projecte	PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DE LES OBRERTURES DEL SECTOR DELS DIPÒSITS DE L'ARXIU COMARCAL
Conseil Comarcal del Pla de l'Estanty	EDUARD FUSTÉ BOSCH		
		Data	MAIG 2025
		Referència	ST-E1775-R-CC
		Nom del plànol	PLANTA COBERTA DETALL CONSTRUCTIU
		Escala	1 / 200
			1 / 20
			5

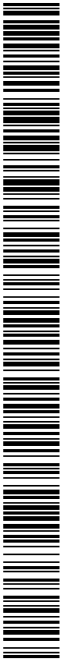


CANAL A REPARAR
INSTAL·LACIÓ LÍNIA DE VIDA



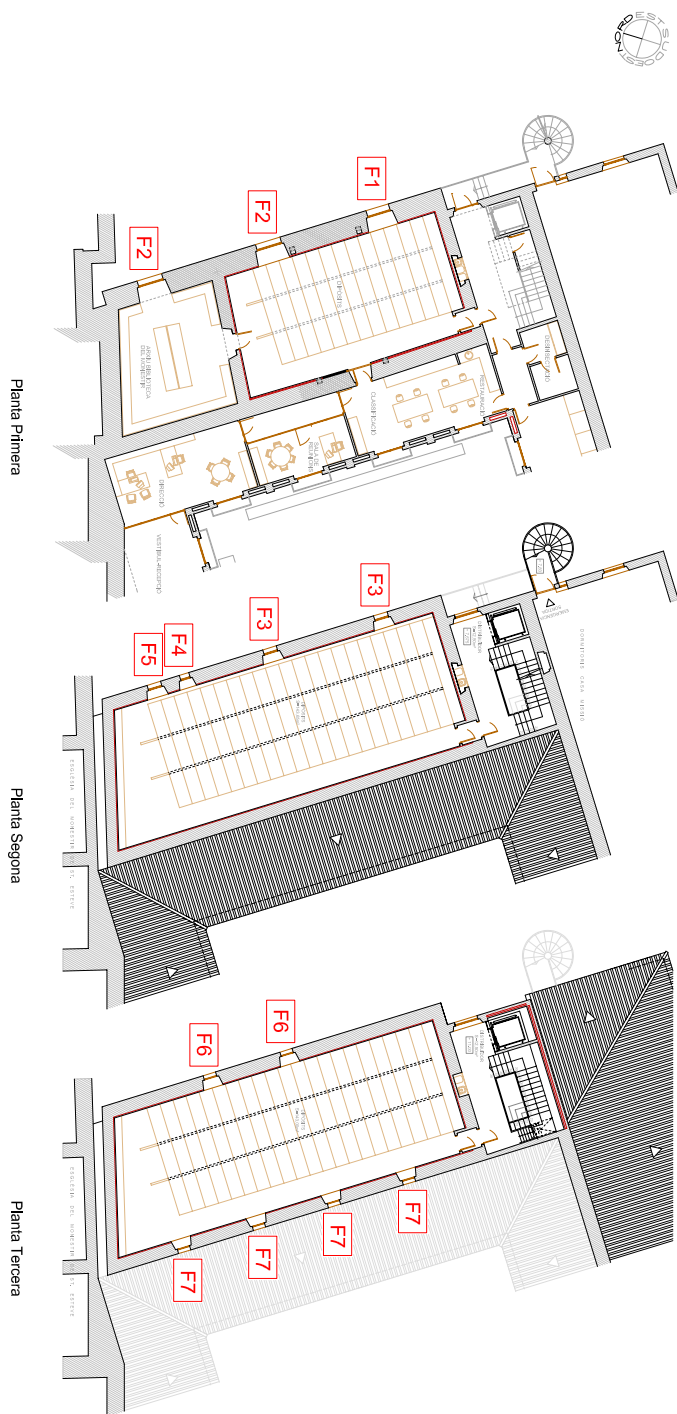
DETALL
E: 1 / 20

- L·L E G E N D A
- 01.- GÀRGOLA I BANYANT VIST DE ZINC Ø 90 mm
 - 02.- CORNISA EXISTENT DE PEDRA ARTIFICIAL
 - 03.- COBERTA EXISTENT DE TEULA CERÀMICA CORBA TIPUS ÀRAB
 - 04.- CANAL EXISTENT QUE ES REPARA
 - 05.- LAMINA SINTÈTICA TERMOPLÀSTICA (TPO) DE 15 mm DE GRUIX REFORÇADA F.V.
 - 06.- PERFIL COL·LIMINAT AMB GOTERO FIXAT MECÀNICAMENT



Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
 Pàgina 134 de 284

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56

[illegible]

omotor

Consell Comarcal
del Pla de l'Espanya

L'ARQUITECTE

Títol del Projecte

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ DE LES OBERTURES DEL SECTOR DELS DIPÒSITS DE L'ARXIU COMARCAL

Data

Referència

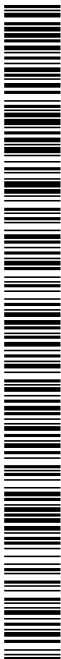
SI-E11/15-R-CC

Nom del plànol

FUSTERIA EXTERIOR
ACTUACIONS A L'ARXIU DE LA
BIBLIOTECA DEL MONESTIR

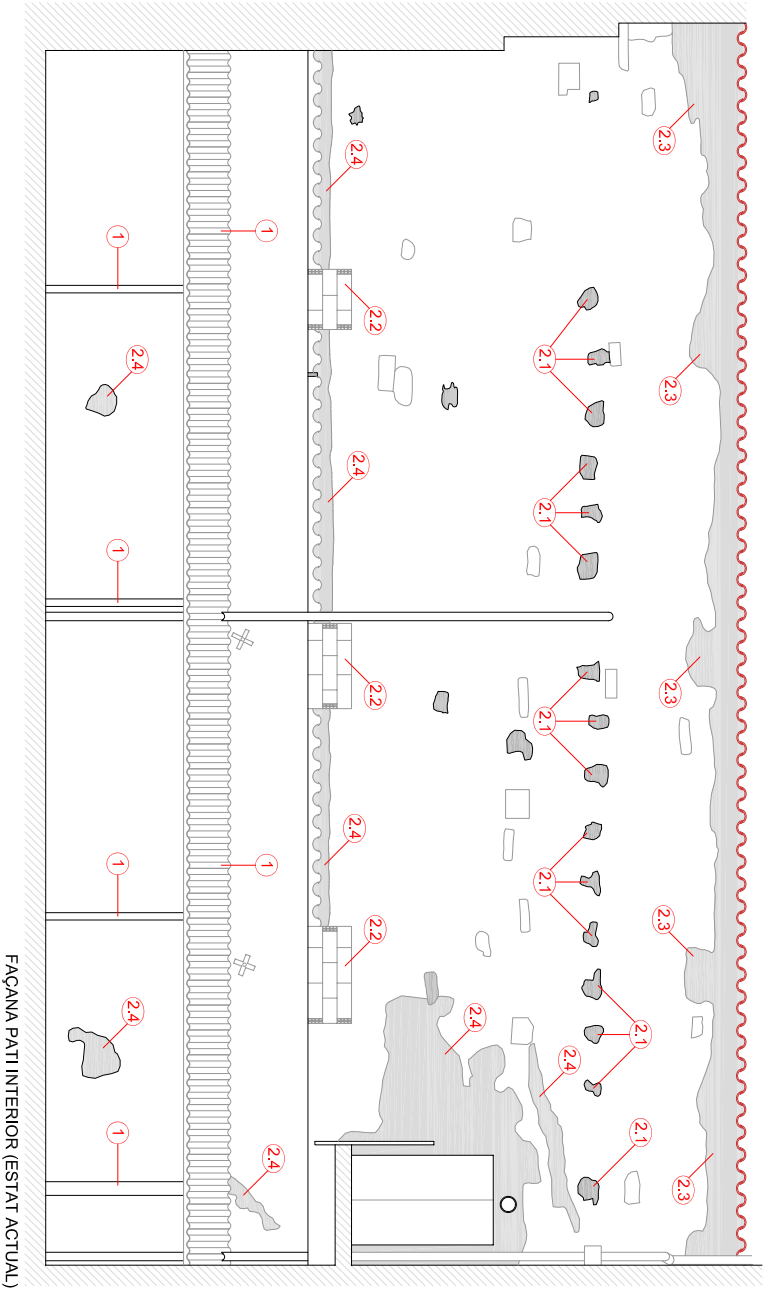
Escapes

C



Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
Pàgina 135 de 284

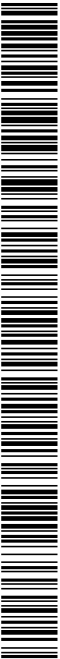
SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56



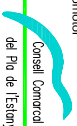
- 1 Desmuntatge de cobert d'estructura metàl·lica i coberta de fibrociment
- 2 Sanejament de mur:
 - 2.1 Reomplert de buits de caps de biga amb pedra calcària i morter de calç
 - 2.2 Arrebossat i pintat amb pintura al silicat colorejada tonallitat pedra de trasdosats ceràmics de caps de biga
 - 2.3 Colorejat de l'esquerdolat de morter de calç amb pintura al silicat tonallitat pedra
 - 2.4 Replacat i sanejat de l'arrebossat existent

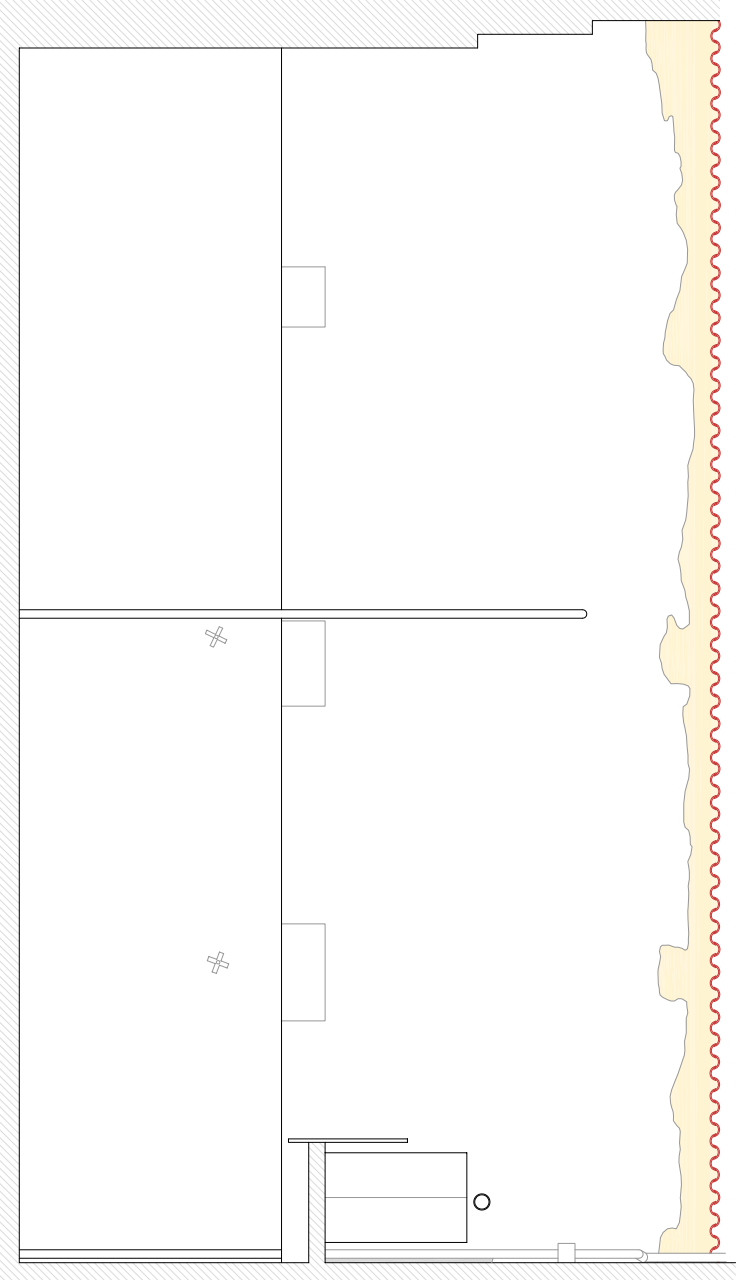


 Promotor	L'ARQUITECTE	Títol del Projecte	PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DE LES OBERTURES DEL SECTOR DELS DIPÓSITS DE L'ARXIU COMARCAL	
			EDUARD FUSTÉ BOSCH	
Data			Nom del plànol	
MAG 2025			MUR EXTERIOR OEST	
Referència			ACTUACIONS A L'ARXIU DE LA BIBLIOTECA DEL MONESTIR	
ST-E-17/5-R-CC				
			Escala	
			1 / 150	
			Plànol núm.	
			7	





Promotor	L'ARQUITECTE	Títol del Projecte	PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DE LES OBERTURES DEL SECTOR DELS DIPÒSITS DE L'ARXIU COMARCAL		
	EDUARD FUSTÉ BOSCH				
		Data	MAG 2025	Referència	ST-E1775-RCC
		Nom del plànol		MUR EXTERIOR OEST ACTUACIONS A L'ARXIU DE LA BIBLIOTECA DEL MONESTIR	
		Escala		1 / 150	
		Plànol núm.		8	



FAÇANA PATI INTERIOR (PROPOSTA)

Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
Pàgina 137 de 284

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56



Promotor

L'ARQUITECTE

Títol del Projecte

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I
DE LES OBERTURES DEL SECTOR DELS
DIPÒSITS DE L'ARXIU COMARCAL

EDUARD FUSTÉ BOSCH

Data

MAIG 2025

Nom del plànol

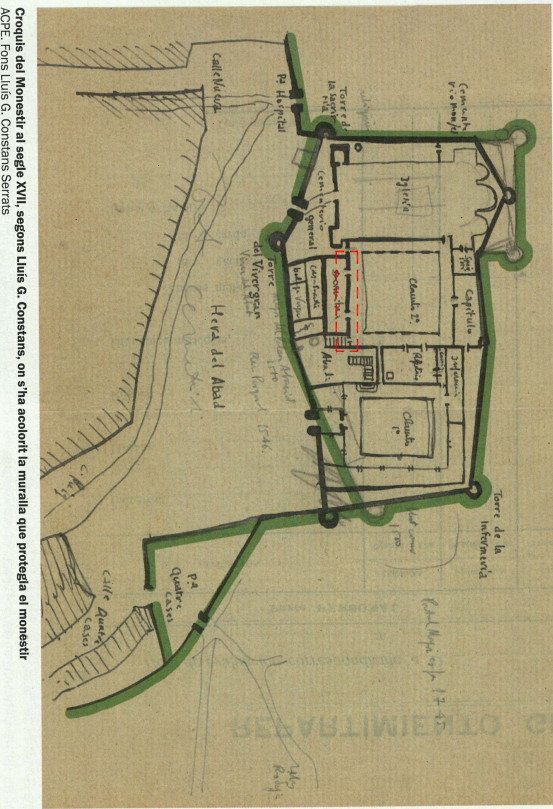
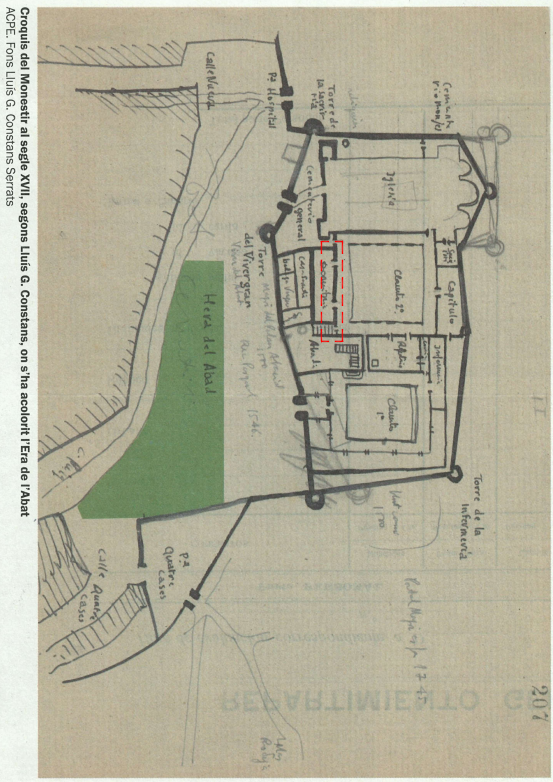
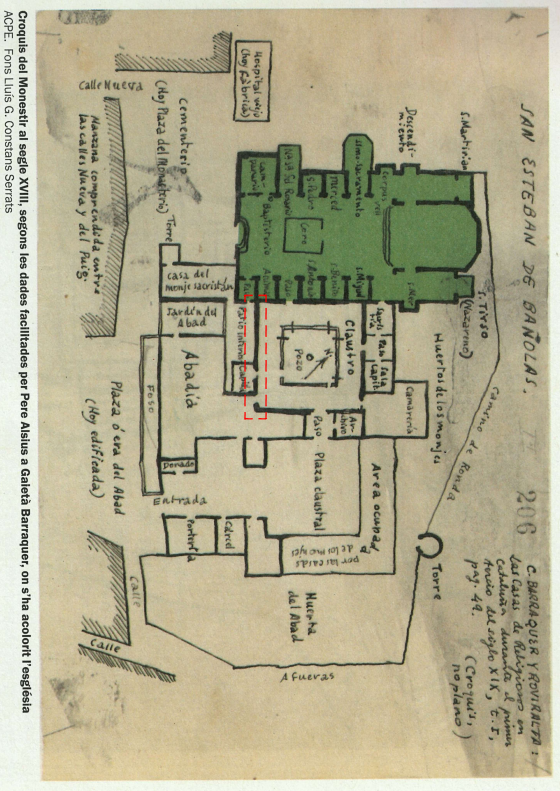
PLÀNOLS HISTÒRICS
ACTUACIONS A L'ARXIU DE LA
BIBLIOTECA DEL MONESTIR

Escala

- / -

Plànol núm.

9



Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
Pàgina 138 de 284

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56



Promotor

L'ARQUITECTE

Títol del projecte

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I
DE LES OBERTURES DEL SECTOR DELS
DIPÒSITS DE L'ARXIU COMARCAL

EDUARD FUSTÉ BOSCH

Data

MAG 2025

Nom del plànol

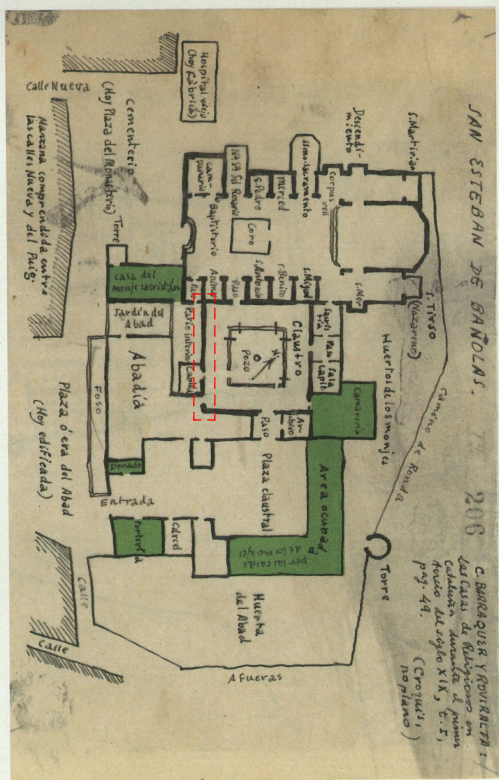
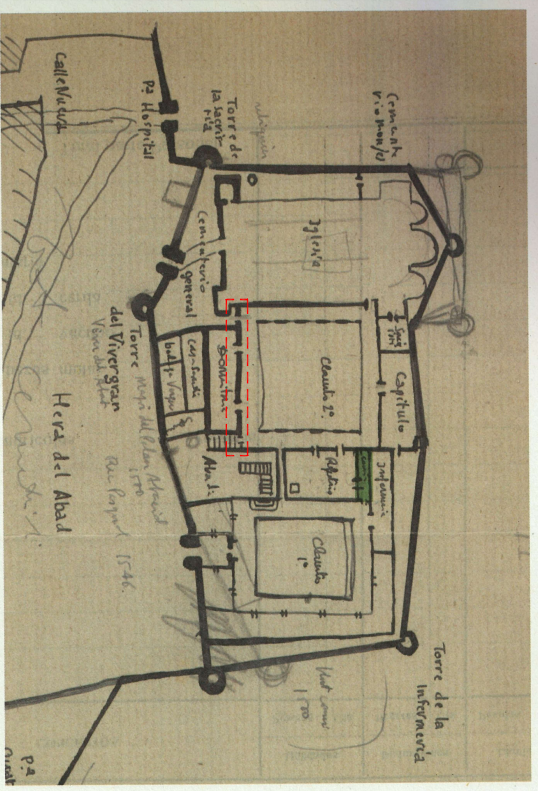
PLÀNOLS HISTÒRICS
ACTUACIONS A L'ARXIU DE LA
BIBLIOTECA DEL MONESTIR

Escales

- / -

Plànol núm.

10



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 139 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

DOCUMENT 3.- PLEC DE CONDICIONS



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 140 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

PLEC DE CONDICIONS FACULTATIVES ESPECIALS

1. DISPOSICIONS GENERALS

1.1 - OBJECTE D'AQUEST PLEC

El present Plec de Condicions Generals de l'Edificació té per objecte la definició de les condicions que hauran de regir a l'execució de les obres objecte d'aquest Projecte, que són definides en els Plànols així com a l'estat d'amidaments i a la Memòria.

En cas d'incompatibilitat entre els documents, es donarà prioritat a allò que hi ha en els Plànols, i en qualsevol cas a allò que permeti la més correcta execució de les obres.

1.2 - DISPOSICIONS QUE ES COMPLIRAN

De caràcter general, que junt amb aquest Plec es considera vigent i d'aplicació:

- Plec de Clàusules Administratives Generals per a la Contractació d'Obres Públiques.

De caràcter particular que complementen aquest Plec:

- Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- Codi tècnic de l'edificació.
- Normes bàsiques de l'edificació.
- Normes UNE
- Normes NTE
- La normativa vigent detallada en l'apartat "Normativa d'obligat Compliment" d'aquest projecte.
- Plec de condicions Tècniques Particulars adjunt.

També serà de compliment obligatori la normativa especificada com a tal en cada material i unitat d'obra inclosa en els articles següents.

1.3 - INICI DE LES OBRES

Una vegada adjudicades les obres es procedirà al seu replanteig. D'aquest acte s'aixecarà la corresponent Acta la qual reflectirà la seva conformitat o disconformitat respecte als documents contractuals del projecte, amb especial i expressa referència a les característiques geomètriques de l'obra.

L'adjudicatari haurà de sotmetre a l'aprovació de l'Administració un programa de treball, abans del començament de les obres, en el qual s'especificaran terminis parcials per diferents unitats d'obra, compatibles amb el termini total d'execució. Una vegada aprovat per l'Administració el mencionat programa, l'adjudicatari estarà obligat a complir dits terminis.

2.- CONDICIONS FACULTATIVES

2.1.- L'ARQUITECTE DIRECTOR:

- Comprovar l'adequació dels fonaments projectats a les característiques dels sòl.
- Efectuar el replanteig de l'obra i preparar l'acta corresponent subscriuint-la juntament amb el constructor
- Redactar els complements o rectificacions del projecte que calguin.
- Assistir a les obres , tantes vegades com ho requereixi la seva naturalesa i complexitat, per resoldre les contingències que es produïssin i impartir les instruccions complementàries que calguin per aconseguir la solució arquitectònica correcta.
- Coordinar la intervenció en obra d'altres tècnics, que en el seu cas, concorrin a la direcció amb funció pròpia en aspectes parcials de la seva especialitat.
- Aprovar les certificacions parcials d'obra, la liquidació final i assessorar al promotor en l'acte de la recepció.
- Preparar la documentació final de l'obra i expedir el certificat de final d'obra.

2.2.- L'APARELLADOR O ARQUITECTE TÈCNIC:

- Planificar, a la vista del projecte arquitectònic, del contracte i la normativa tècnica d'aplicació, el control de qualitat i econòmic de les obres.

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 141 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

- Comprovar les instal·lacions provisionals, mitjans auxiliars i sistemes de seguretat i salut en el treball, controlant-ne la seva correcta execució.
- Ordenar i dirigir l'execució material d'acord amb el projecte, amb les normes tècniques i amb les regles de la bona construcció.
- Elaborar un programa de control de qualitat i fer o disposar les proves i assaigs de materials, instal·lacions i altres unitats d'obra segons estableixi el programa de control, així com efectuar les altres comprovacions que resultin necessàries per assegurar la qualitat constructiva d'acord amb el projecte i la normativa aplicable.
- Fer els amidaments d'obra executada i donar conformitat, segons les relacions establertes, a les certificacions valorades i a la liquidació final de l'obra.

2.3.- EL CONSTRUCTOR:

- Organitzar els treballs de construcció, redactant els plans d'obra que calguin i projectant o autoritzant les instal·lacions provisionals i mitjans auxiliars d'obra.
- Elaborar el pla de seguretat i salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contemplades a l'estudi o estudi bàsic en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra.
- Subscriure amb l'arquitecte l'acte de replanteig de l'obra
- Ostentar la direcció de tot el personal que intervingui a l'obra i coordinar les intervencions dels subcontractistes.
- Assegurar la idoneïtat de tots els materials i elements constructius que s'utilitzen, comprovant-ne els preparats en obra i rebutjant, per iniciativa pròpia o per prescripció de la direcció facultativa, els subministraments o prefabricats que no comptin amb les garanties o documents de idoneïtat requerits per les normes d'aplicació.
- Custodiar el llibre d'ordres i seguiment de l'obra, i donar el vistiplau a les anotacions que s'hi practiquin.
- Facilitar a la direcció facultativa, amb temps suficient, els materials necessaris per a l'acompliment de la seva comesa.
- Preparar les certificacions parcials i la proposta de liquidació final.
- Subscriure amb el promotor les actes de recepció provisional i definitiva.
- Concertar les assegurances d'accidents de treball i de danys a tercers durant l'obra.

3.- OBLIGACIONS I DRETS GENERALS DEL CONSTRUCTOR O CONTRACTISTA

3.1 - PRECAUCIONS DURANT LES OBRES

El contractista està obligat a instal·lar els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació de la zona que ocupin els treballs i els punts de possible perill a causa del seu procés, tant en dita zona com en els seus termes o immediacions.

Aquesta senyalització haurà de mantenir-se en perfecte estat de conservació mentre duri la seva funció.

Durant les diverses etapes de la construcció, les obres es mantindran en tot moment en perfectes condicions de drenatge, i es conservaran les cunetes i altres desguassos necessaris.

3.2 - OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS DEL CONTRACTISTA

El Contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat i higiene en el treball.

Els accidents o danys que es produeixin, imputables a l'obra, a la seva senyalització, o a l'incompliment de les disposicions vigents anteriors, seran responsabilitat del Contractista, sense que la prèvia autorització per l'Administració de la senyalització i mesures adoptades, excusi a l'adjudicatari de dita responsabilitat.

El Contractista està obligat a mantenir provisionalment durant l'execució de l'obra i a respondre a la seva finalització totes les servituds afectades.

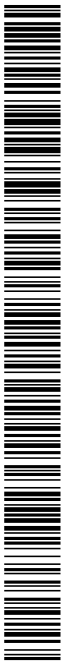
Són de compte del Contractista els treballs necessaris pel manteniment i reposició de tals servituds.

Haurà d'obtenir tots els permisos i llicències necessaris per l'execució de les obres, per la qual cosa l'Administració facilitarà les autoritzacions i llicències de la seva competència i li facilitarà el seu suport en els altres casos

Haurà de reparar a càrrec seu els serveis públics o privats danyats, indemnitzant a la persona o propietat que en resulti perjudicada.

D'aquesta manera, la localització i despeses d'utilització de préstecs i abocadors són a càrrec de l'adjudicatari.

El Contractista estarà obligat també al compliment de totes les disposicions vigents en matèria d'ordenació i defensa de la indústria nacional.



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 142 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

3.3.- TREBALLS NO ESTIPULATS EXPRESSAMENT

És obligació de la contrata executar tot el que sigui necessari per a la bona construcció i aspecte de les obres, encara que no es trobi expressament determinat als documents del Projecte, sempre que, sense separar-se del seu esperit i recta interpretació, hi disposi l'arquitecte dins els límits de les possibilitats que els pressupostos habilitin per a cada unitat d'obra i tipus d'execució.

4.- PRESCRIPCIONS GENERALS RELATIVES ALS TREBALLS, ALS MATERIALS I MTIJANS AUXILIARS

4.1 - PROVES I ASSAIGS

La direcció d'obra realitzarà per sí o ordenarà realitzar quantes proves i assaig dels materials, mecanismes, instal·lacions, aparells i obra executada, estimi necessaris per la comprovació de les condicions que hagin de complir.

Les despeses que s'origini seran a compte del Contractista fins un import màxim de 1,1% del pressupost de l'obra.

4.2.- CAMINS I ACCESSOS

El constructor disposarà pel seu compte dels accessos a l'obra, la senyalització i el seu tancament o vallat. La direcció facultativa podrà exigir la seva modificació o millora

4.3.- ORDRE DELS TREBALLS

En general, la determinació de l'ordre dels treballs és facultat de la Contracta, exepete aquells casos en què, per circumstàncies de l'ordre tècnic, la dircció facultativa estimi convenient variar.

4.4.- PRÓRROGA PER CAUSA DE FORÇA MAJOR

Si per causa de força major i independent de la voluntat del Constructor, aquest no pogués començar les obres, o hagués de suspendre-les, o no li fos possible acabar-les en els terminis prefixats, se li atorgarà una pròrroga proporcionada per a l'acompliment de la Contracta, previ informe favorable de l'arquitecte. Per això el constructor exposarà, en un escrit dirigit a l'Arquitecte la causa qu impedeix l'execució o la marxa dels treballs i el retard que degut això s'originaria en els terminis acordats, raonant degudament la pròrroga que l'esmentada causa sol·licita.

El contractista no podrà excusar-se de no haver complert els terminis d'obra estipulats, al·legant com a causa la carència de plànols o ordres de la direcció facultativa, a excepció del cas en què havent-ho sol·licitat per escrit no se li hagués proporcionat.

4.5.-CONDICIONS GENERALS D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS

Tots els treballs s'executaran amb estricte subjecció al Projecte, a les modificacions que prèviament hagin estat aprovades i a les ordres i instruccions que sota la responsabilitat de la Direcció facultativa i per escrit entreguin al Constructor, dins de les limitacions establertes en el punt 3.3.

Durant l'execució de l'obra es tindran ecn compte els principis d'acció preventiva de conformitat amb la llei de Prevenció de Riscos Laborals.

4.6.-NETEJA DE LES OBRES

És obligació del Constructor mantenir netes les obres i els seus voltants, tant de runa com de materials sobrants, fer desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, així com adoptar les mesures i executar tots els treballs que calguin perquè l'obra ofereixi bon aspecte.

4.7.-OBRES SENSE PRESCRIPCIONS

En l'execució de treballs que entren en la construcció de les obres i pels quals no existeixin prescripcions consignades explícitament en aquest plec ni en la documentació restant del projecte, el constructor s'atindrà, en primer lloc, a les instruccions que li dicti la direcció facultativa de les obres i en segon lloc, a les regles i pràctiques de la bona construcció.

5.- CONDICIONS ECONÒMIQUES

Tots els que intervenen en el procés de construcció tenen dret a percebre puntualment les quantitats acreditades per a la seva correcta actuació d'acord amb les condicions contractualment establertes.

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 143 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

El promotor i els contractista poden exigir-se recíprocament les garanties adequades a l’acompliment puntual de les seves obligacions de pagament. Segons la normativa vigent.

6.- RECEPCIÓ DE LES OBRES

6.1 - RECEPCIÓ PROVISIONAL DE LES OBRES

Una vegada finalitzades les obres es procedirà, prèvia la seva comprovació, a la Recepció Provisional, l'acte de la qual s'estendrà la corresponent Acta.

6.2 - TERMINI DE GARANTIA I CONSERVACIÓ DE LES OBRES

El termini de garantia de les obres serà d'un any comptat a partir de la Recepció Provisional.
Aquest termini serà extensiu a totes les obres executades per la realització d'aquest projecte.
Durant el termini de garantia l'adjudicatari està obligat a la conservació de l'obra i haurà de realitzar els treballs necessaris per mantenir totes les obres en perfecte estat de conservació.

6.3 - RECEPCIÓ DEFINITIVA DE LES OBRES

Transcorregut el termini de garantia es procedirà a la Recepció Definitiva de les obres, sempre que aquestes es trobin en les degudes condicions. Si existissin errors imputables al Contractista es donaran les instruccions necessàries per la seva reparació, i s'assenyalarà un nou i últim termini pel degut compliment de les seves obligacions, transcorregut el qual es tornarà a examinar l'obra a fi de procedir a la seva Recepció Definitiva.



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

B - MATERIALS I COMPOSTOS

B0 - MATERIALS BÀSICS

B01 - LÍQUIDS

B011 - AIGUA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B011-05ME.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Aigües utilitzades per algun dels usos següents:

Confecció de formigó

Confecció de morter

Confecció de pasta de guix

Reg de plantacions

Conglomerats de grava-ciment, terra-ciment, grava-emulsió, etc.

Humectació de bases o subbases

Humectació de peces ceràmiques, de ciment, etc.

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

Poden ser utilitzades les aigües potables i les sancionades com a acceptables per la pràctica.

Es poden utilitzar aigües de mar o salines anàlogues per a la confecció o curat de formigons sense armadura. Per a la confecció de formigó armat o pretesat es prohibeix l'ús d'aquestes aigües, tret del cas que es facin estudis especials.

Es podrà utilitzar aigua reciclada provenint del rentat dels camions formigonera a la pròpia central de formigó, sempre que compleixi les especificacions anteriors i la seva densitat sigui $\leq 1,3 \text{ g/m}^3$ i la densitat total sigui $\leq 1,1 \text{ g/cm}^3$

L'aigua a utilitzar tant en el curat com en la pastada del formigó, no ha de contenir cap substància perjudicial en quantitats que puguin afectar a les propietats del formigó o a la protecció de l'armat.

Si ha d'utilitzar-se per a la confecció o el curat de formigó o de morters i no hi ha antecedents de la seva utilització o aquesta presenta algun dubte s'haurà de verificar que compleix totes aquestes característiques:

Exponent d'hidrogen pH (UNE 83952): ≥ 5

Total de substàncies dissoltes (UNE 83957): $\leq 15 \text{ g/l}$ (15.000 ppm)

Sulfats, expressats en SO_4 - (UNE 83956)

Ciment tipus SR: $\leq 5 \text{ g/l}$ (5.000 ppm)

Altres tipus de ciment: $\leq 1 \text{ g/l}$ (1.000 ppm)

Ió clor, expressat en Cl- (UNE 7178)

Aigua per a formigó armat: $\leq 3 \text{ g/l}$ (3.000 ppm)

Aigua per a formigó pretesat: $\leq 1 \text{ g/l}$ (1.000 ppm)

Aigua per a formigó en massa amb armadura de fissuració: $\leq 3 \text{ g/l}$ (3.000 ppm)

Hidrats de carboni (UNE 7132): 0

Substàncies orgàniques solubles en èter (UNE 7235): $\leq 15 \text{ g/l}$ (15.000 ppm)

Ió clor total aportat per components d'un formigó no pot superar:

Pretensat: $\leq 0,2\%$ pes de ciment

Armat: $\leq 0,4\%$ pes de ciment

En massa amb armadura de fissuració: $\leq 0,4\%$ pes de ciment

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament i emmagatzematge: De manera que no s'alterin les seves condicions.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 1247/2008, de 18 de julio, por el que se aprueba la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ

OPERACIONS DE CONTROL:

Abans de l'inici de l'obra i si no es tenen antecedents de l'aigua que es vol utilitzar, o es tenen dubtes, s'ha d'analitzar l'aigua per determinar:

Exponent d'hidrogen pH (UNE 83952)

Contingut de substàncies dissoltes (UNE 83957)

Contingut de sulfats, expressats en SO_4 (UNE 83956)

Contingut en ió clor Cl- (UNE 7178)

Contingut d'hidrats de carboni (UNE 7132)

Contingut de substàncies orgàniques solubles en èter (UNE 7235)

En cas d'utilitzar aigua potable de la xarxa de subministrament, no serà obligatori realitzar els assajos anteriors.

En altres casos, la DF o el Responsable de la recepció en el cas de centrals de formigó preparat o de prefabricats, s'ha de disposar de la realització dels assajos en laboratori contemplats en l'apartat 78.2.2.1 de l'EHE, per tal de comprovar el compliment de les especificacions de l'article 27 de l'EHE.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF i la norma EHE, realitzant-se la presa de mostres segons la UNE 83951.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

No s'ha d'acceptar l'aigua que no compleixi les especificacions, ni per a l'amasat ni per al curat.

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 145 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

B0 - MATERIALS BÀSICS

B03 - GRANULATS

B03L- - SORRA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B03L-05N7,B03L-05N0.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Sorra procedent de roques calcàries, roques granítiques, marbres blancs i durs, o sorra procedent del reciclatge de residus de la construcció i demolició en una planta legalment autoritzada per al tractament d'aquest tipus de residu.

S'han considerat els tipus següents:

Sorra de marbre blanc

Sorra per a confecció de formigons, d'origen:

Sorra per a confecció de formigons, d'origen:

De pedra calcària

De pedra granítica

Sorra per a confecció de morters

Sorra per a reblert de rases amb canonades

Sorres procedents de reciclatge de residus de la construcció i demolicions

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

El contractista ha de sotmetre a l'aprovació de la DF les pedreres o dipòsits d'on s'han d'obtenir els àrids, aportant tots els elements justificatius que cregués convenients o que li fossin requerits pel Director d'Obra, entre d'altres:

Classificació geològica.

Estudi de morfologia.

Aplicacions anteriors.

La DF ha de poder refusar totes aquelles procedències que, al seu criteri, obligarien a un control massa freqüent dels materials que se n'extraguessin.

Els grànuls han de tenir forma arrodonida o polièdrica.

La composició granulomètrica ha de ser l'adequada al seu ús, o si no consta, la que estableixi explícitament la DF.

No ha de tenir margues o altres materials estranys.

Contingut de pirites o d'altres sulfurs oxidables: 0%

Contingut de matèria orgànica (UNE-EN 1744-1): Color més clar que el patró

Contingut de terrossos d'argila (UNE 7133): <= 1% en pes

Els àrids no han de ser reactius amb el ciment. No s'utilitzaran àrids procedents de roques toves, friables, poroses, etc., ni els que continguin nòduls de guix, compostos ferrosos, sulfurs oxidables, etc, en quantitats superiors a les contemplades a l'EHE

Els àrids reciclats hauran de complir amb les especificacions de l'article 28 de l'EHE. A més, els que proveniguin de formigons estructurals sans, o de resistència elevada, han de ser adequats per a la fabricació de formigó reciclat estructural, complint una sèrie de requisits:

Dimensió mínima permesa = 4 mm

Terrossos d'argila per a un formigó amb menys del 20% d'àrid reciclat: <= 0,6%

Terrossos d'argila per a un formigó amb 100% d'àrid reciclat: <= 0,25%

Absorció d'aigua per a un formigó amb menys del 20% d'àrid reciclat: <= 7%

Absorció d'aigua per a un formigó amb més del 20% d'àrid reciclat: <= 5%

Coefficient de Los Angeles: <= 40

Continguts màxims d'impureses:

Material ceràmic: <= 5% del pes

Partícules lleugeres: <= 1% del pes

Asfalt: <= 1% del pes

Altres: <= 1,0 % del pes

En els valors de les especificacions no citades, es mantenen els establerts en l'article 28 de l'EHE.

SORRA DE MARBRE BLANC:

Barreja amb granulats blancs diferents del marbre: 0%

SORRA PER A LA CONFECCIÓ DE FORMIGONS:

Es denomina sorra a la barreja de les diferents fraccions d'àrid fi que s'utilitzen per a la confecció del formigó

Designació: d/D - IL - N

d/D: Fracció granulomètrica, d tamany mínim i D tamany màxim

IL: Presentació, R rodut, T triturat (matxueig) i M barreja

N: Naturalesa de l'àrid (C, calcari; S, sílici; G, granític; O, ofita; B, basalt; D, dolomític; Q, traquita; I, fonolita; V, varis; A, artificial i R, reciclat

Mida dels granuls (Tamís 4 UNE-EN 933-2): <= 4 mm

Material retingut pel tamís 0,063 (UNE-EN 933-2) i que sura en un líquid de pes específic 20 kN/m3 (UNE-EN 1744-1): <= 0,5% en pes

Compostos de sofre expressats en SO3 i referits a granulat sec (UNE-EN 1744-1): <= 1% en pes

Reactivitat potencial amb els àlcalis del ciment (UNE 146507-2)

Sulfats solubles en àcid, expressats en SO3 i referits al granulat sec (UNE-EN 1744-1): <= 0,8% en pes

Clorurs expressats en Cl- i referits al granulat sec (UNE-EN 1744-1):

Formigó armat o en massa amb armadures de fissuració: <= 0,05% en pes

Formigó pretesat: <= 0,03% en pes

Ió clor total aportat per components d'un formigó no pot superar:

Pretensat: <= 0,2% pes de ciment

Armat: <= 0,4% pes de ciment

En massa amb armadura de fissuració: <= 0,4% pes de ciment

Estabilitat (UNE-EN 1367-2):

Pèrdua de pes amb sulfat sòdic: <= 10%

Pèrdua de pes amb sulfat magnèsic: <= 15%

Pèrdua de pes amb sulfat magnèsic (UNE-EN 1367-2) quan el formigó estigui sotmès a una classe d'exposició H o F, i l'àrid fi tingui una absorció d'aigua >1%: <= 15%

Coefficient de friabilitat (UNE 83115)

Per formigons d'alta resistència: < 40

Formigons en massa o armats amb Fck<=30 N/mm2: < 50

Els àrids no han de presentar reactivitat potencial amb els àlcalis del formigó. Per a comprovar-ho, s'ha de realitzar en primer lloc un anàlisi petrogràfic, per a obtenir el tipus de

Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
Pàgina 146 de 284

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

reactivitat que, en el seu cas, puguin presentar. Si d'aquest estudi es dedueix la possibilitat de reactivitat àlcali sílice o àlcali silicat, s'ha de realitzar l'assaig descrit a l'UNE 146.508 EX. Si el tipus de reactivitat potencial és àlcali carbonat, s'ha de realitzar l'assaig descrit a l'UNE 146.507 EX Part 2.

La corba granulomètrica de l'àrid fi, ha d'estar compresa dins del fus següent:

Material retintut acumulat, en % en pes, en els tamisos							
Límits	4 mm	2 mm	1 mm	0,5 mm	0,25 mm	0,125 mm	0,063 mm
Superior	0	4	16	40	70	77	(1)
Inferior	15	38	60	82	94	100	100

(1) Aquest valor varia en funció del tipus i origen de l'àrid.

SORRA DE PEDRA GRANÍTICA PER A LA CONFECCIÓ DE FORMIGONS:

Contingut màxim de fins que passen pel tamís 0,063 mm (UNE-EN 933-1):

Granulat gruixut:

Qualsevol tipus: <= 1,5% en pes

Granulat fi:

Granulat arrodonit: <= 6% en pes

Granulat de matxuqueig no calcarí per a obres sotmeses a exposició IIIa,b,c, IV o alguna classe específica d'exposició: <= 6% en pes

Granulat de matxuqueig no calcarí per a obres sotmeses a exposició I,IIa,b o cap classe específica d'exposició: <= 10% en pes

Equivalent de sorra (EAV)(UNE-EN 933-8):

Per a obres en ambients I, IIa,b o cap classe específica d'exposició: >= 70

Resta de casos: >= 75

Absorció d'aigua (UNE-EN 1097-6): <= 5%

SORRA DE PEDRA CALCÀRIA PER A LA CONFECCIÓ DE FORMIGONS:

Contingut màxim de fins que passen pel tamís 0,063 mm (UNE-EN 933-1):

Granulat gruixut:

Qualsevol tipus: <= 1,5% en pes

Granulat fi:

Granulat arrodonit: <= 6% en pes

Granulat de matxuqueig calcarí per a obres sotmeses a exposició IIIa,b,c,IV o alguna classe específica d'exposició: <= 10% en pes

Granulat de matxuqueig calcarí per a obres sotmeses a exposició I,IIa,b o cap classe específica d'exposició: <= 16% en pes

Valor blau de metilè(UNE 83130):

Per a obres sotmeses a exposició I,IIa,b o cap classe específica d'exposició: <= 0,6% en pes

Resta de casos: <= 0,3% en pes

SORRA PER A LA CONFECCIÓ DE MORTERS:

La composició granulomètrica ha de quedar dintre dels límits següents:

Tamís	Percentatge en	Condicions
UNE 7-050	pes que passa	
mm	pel tamís	
5,00	A	A = 100
2,50	B	60 <= B <= 100
1,25	C	30 <= C <= 100
0,63	D	15 <= D <= 70
0,32	E	5 <= E <= 50
0,16	F	0 <= F <= 30
0,08	G	0 <= G <= 15
Altres		C - D <= 50
condi-		D - E <= 50
cions		C - E <= 70

Mida dels grànuls: <= 1/3 del gruix del junt

Contingut de matèries perjudicials: <= 2%

GRANULATS PROCEDENTS DE RECICLATGE DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIONS:

El material ha de procedir d'una planta autoritzada legalment per al tractament de residus de la construcció.

El material no ha de ser susceptible de cap mena de meteorització o d'alteració física o química sota les condicions més desfavorables que presumiblement es puguin donar al lloc d'utilització.

No han de donar lloc, amb l'aigua, a dissolucions que puguin causar danys a estructures, capes de fermes, o contaminar el sòl o corrents d'aigua.

S'ha considerat que l'ús serà el reblert de rases amb canonades.

Per a qualsevol utilització diferent d'aquesta, es requereix l'acceptació expressa de la direcció facultativa i la justificació mitjançant els assaigs que pertoquin que es compleixen les condicions requerides per a l'ús al que es pretén destinar.

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament i emmagatzematge: De manera que no s'alterin les seves condicions.

Cada remesa de sorra s'ha de descarregar en una zona ja preparada de sòl sec.

Les sorres de tipus diferents s'han d'emmagatzemar per separat.

Els àrids s'han d'emmagatzemar de tal manera que quedin protegits contra la contaminació, i evitant la seva possible segregació, sobretot durant el seu transport. Es recomana emmagatzemar-los sota cobert per evitar els canvis de temperatura del granulat, i en un terreny sec i net destinat a l'apilament dels àrids. Les sorres d'altres tipus s'han d'emmagatzemar per separat.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

SORRA PER A LA CONFECCIÓ DE FORMIGONS:

Real Decreto 1247/2008, de 18 de julio, por el que se aprueba la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

SORRA PER A LA CONFECCIÓ DE MORTERS:

Real Decreto 1247/2008, de 18 de julio, por el que se aprueba la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

UNE-EN 12620:2003 Áridos para hormigón.

Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación Parte 2. Documento Básico de Seguridad estructural Fábrica DB-SE-F.

SORRES PER A ALTRES USOS:

No hi ha normativa de compliment obligatori.

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 147 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ

CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ:

L'entrega de granulat a l'obra ha d'anar acompanyada d'un full de subministrament proporcionat pel subministrador, en el que hi han de constar com a mínim les següents dades:

Identificació del subministrador

Número del certificat de marcatge CE o indicació d'autoconsum

Número de sèrie de la fulla de subministrament

Nom de la cantera

Data del lliurament

Nom del peticionari

Designació de l'àrid segons l'article 28.2 de l'EHE

Quantitat de granulat subministrat

Identificació del lloc de subministrament

El fabricant ha de proporcionar la informació relativa a la granulometria i a les toleràncies de l'àrid subministrat.

El subministrador ha de posar a disposició de la DF en el cas que aquesta ho sol·liciti, la documentació següent, que acredita el marcatge CE, segons el sistema d'avaluació de conformitat aplicable, d'acord amb el que disposa l'apartat 7.2.1 del CTE:

- Productes per a carreteres i altres treballs d'obres públiques i edificació de Funcio: Aplicacions que exigeixen requisits de seguretat molt estrictes*. * Requisits que han de ser definits per lleis, reglaments i normes administratives nacionals de cada estat membre,
- Productes per a edificació, fabricació de productes de formigó prefabricat, carreteres i altres treballs d'obres públiques de Funcio: Aplicacions que exigeixen requisits de seguretat molt estrictes*. * Requisits que han de ser definits per lleis, reglaments i normes administratives nacionals de cada estat membre:
- Sistema 2+ Declaració de Prestacions
- Productes per a edificació, fabricació de productes de formigó prefabricat, carreteres i altres treballs d'obres públiques de Funcio: Aplicacions que no exigeixen requisits de seguretat molt estrictes*. * Requisits que han de ser definits per lleis, reglaments i normes administratives nacionals de cada estat membre,
- Productes per a carreteres i altres treballs d'obres públiques i edificació de Funcio: Aplicacions que no exigeixen requisits de seguretat molt estrictes*. * Requisits que han de ser definits per lleis, reglaments i normes administratives nacionals de cada estat membre:
- Sistema 4: Declaració de Prestacions

El símbol de marcatge de conformitat CE s'ha d'estampar d'acord amb la Directiva 93/68CE i ha d'estar visible sobre el producte o sobre etiqueta, embalatge o documentació comercial i ha d'anar acompanyat de la següent informació:

Número d'identificació de l'organisme de certificació

Nom o marca d'identificació i direcció del fabricant

Les dues últimes xifres de l'any d'impressió del marcatge

Referència a la norma (UNE-EN 12620)

Descripció del producte (nom genèric, material, ús previst)

Designació del producte

Informació de les característiques essencials aplicables

A la documentació del marcatge haurà d'indicar:

Nom del laboratori que ha realitzat els assajos

Data d'emissió del certificat

Garantia de que el tractament estadístic és l'exigit en el marcatge

Estudi de fins que justifiqui experimentalment el seu ús, en el cas que hi hagi àrids que no compleixen amb l'article 28.4.1.

L'àrid reciclat ha d'incloure en la seva documentació:

Naturalitat del material

Planta productora de l'àrid i empresa transportista de la runa

Presència d'impureses

Detalls de la seva procedència

Altres informació que resulti rellevant

OPERACIONS DE CONTROL:

Els àrids han de disposar del marcatge CE, de tal manera que la comprovació de la seva idoneïtat per al seu ús es farà mitjançant un control documental del marcatge per tal de determinar el compliment de les especificacions del projecte i de l'article 28 de l'EHE.

En el cas d'àrids d'autoconsum, el Constructor o el Subministrador ha d'aportar un certificat d'assaig, de com a màxim tres mesos d'antiguitat, realitzat en un laboratori de control dels contemplats en l'article 78.2.2.1 de l'EHE, que verifiqui el compliment de les especificacions de l'àrid subministrat respecte l'article 28 de l'EHE.

La DF ha de poder valorar el nivell de garantia del distintiu, i en cas de no disposar de suficient informació, ha de poder determinar l'execució de comprovacions mitjançant assaigs.

La DF, a més, ha de valorar si realitzar una inspecció a la planta de fabricació, a poder ser, abans del subministre de l'àrid, per comprovar la idoneïtat per a la seva fabricació. En cas necessari, la DF ha de poder realitzar els assaigs següents per a verificar la conformitat de les especificacions:

Matèria orgànica (UNE-EN 1744-1).

Terrossos d'argila (UNE 7133).

Material retintut pel garbell 0.063 UNE (UNE EN 933-2) i que sura en un líquid de pes específic 2 (UNE EN 1744-1).

Compostos de sofre (SO3)- respecte al granulat sec (UNE-EN 1744-1).

Sulfats solubles en àcid (UNE-EN 1744-1).

Contingut d'ió CL- (UNE-EN 1744-1).

Assaig petrogràfic

Reactivitat potencial amb els àlcalis del ciment (UNE 146-507 i UNE 146-508).

Equivalent de sorra (UNE-EN 933-8).

Absorció d'aigua (UNE-EN 1097-6).

Assaig d'identificació per raigs X.

Pèrdua de pes amb sulfat magnèsic (UNE-EN 1367-2)

Assaig granulomètric (UNE-EN 933-2)

Coefficient de friabilitat (UNE 83115)

Un cop s'hagi realitzat l'apilament, s'ha de realitzar una inspecció visual, i si es considera necessari, s'han de prendre mostres per realitzar els assaigs corresponents.

S'ha de poder acceptar la sorra que no compleixi amb els requisits sempre i quan mitjançant rentat, cribatge o mescla, assoleixi les condicions exigides.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF i la norma EHE.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

No s'ha d'acceptar la sorra que no compleixi totes les especificacions indicades al plec de condicions. Si la granulometria no s'ajusta a la utilitzada per a l'establiment de les dosificacions aprovades, s'hauran de projectar i aprovar noves fórmules de treball.

No s'han d'utilitzar àrids fins als quals l'equivalent de sorra sigui inferior a:

70, en obres sotmeses a les classes I, IIa o IIb, i no sotmeses a cap classe específica d'exposició

75, en la resta de casos

En cas que les sorres procedents del matxuqueig de roques calcàries o de roques dolomítiques que no compleixin l'especificació de l'equivalent de sorra, s'han de poder acceptar si l'assaig del blau de metilè (UNE-EN 933-9) compleix el següent:

Per a obres amb classe general d'exposició I, IIa o IIb (i sense classe específica): <= 0,6% en pes

Resta de casos: <= 0,3% en pes

Si el valor del blau de metilè fos superior als valors anteriors, i es presentin dubtes de la presència d'argila en els fins, s'ha de poder realitzar un assaig de rajos X per a la seva detecció i identificació: s'ha de poder utilitzar l'àrid fi si les argiles són del tipus caolinita o illita, i si les propietats del formigó amb aquest àrid són les mateixes que les d'un que



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

tingui els mateixos components però sense els fins.
S'han de poder utilitzar sorres rodades, o procedents de roques matxucades, o escòries siderúrgiques adequades, en la fabricació de formigó d'ús no estructural.

- B0 - MATERIALS BÀSICS
- B05 - AGLOMERANTS I CONGLOMERANTS
- B054- - CALÇ

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B054-06DH.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS
Conglomerant obtingut per calcinació de materials calcaris, format principalment per òxids o hidròxids de calci amb o sense òxids o hidròxids de magnesi i quantitats menors d'òxids de silici, ferro i alumini.
S'han considerat els tipus següents:
Calç àeria càlcica (CL):
Hidratada en pols: CL 90-S
Hidratada en pasta: CL 90-S PL
Calç hidràulica natural (NHL):
Calç hidràulica natural 2: NHL 2
Calç hidràulica natural 3,5: NHL 3,5
Calç hidràulica natural 5: NHL 5
CALÇ ÀERIA HIDRATADA CL 90:
Si conté additius, aquests no han d'afectar a les propietats dels morters.
Les característiques següents han de complir amb els valors declarats pel fabricant, assajats segons la norma corresponent, dins del límit de tolerància indicat, en el seu cas.
Contingut de CaO + MgO, segons UNE-EN 459-2: >= 90
Contingut de MgO, segons UNE-EN 459-2: <= 5
Contingut de SO3, segons UNE-EN 459-2: <= 2
Contingut de CO2, segons UNE-EN 459-2: <= 4
Contingut de calç útil, segons UNE-EN 459-2: >= 80
Estabilitat de volum, segons UNE-EN 459-2:
Calç en pasta: compleix l'assaig
Calç en pols:
Mètode de referència: <= 2 mm
Mètode alternatiu: <= 20 mm
Mida de partícula de la calç en pols, segons UNE-EN 459-2:
Material retingut al tamís 0,09 mm: <= 7%
Material retingut al tamís 0,2 mm: <= 2%
Penetració de la calç en pols, segons UNE-EN 459-2: > 10 i < 50 mm
CALÇ ÀERIA HIDRATADA EN PASTA:
Estarà amarada i barrejada amb aigua, en la quantitat adient per a obtenir una pasta de consistència adequada a l'ús destinat.
No tindrà grumolls ni principis d'aglomeració.
CALÇ HIDRÀULICA NATURAL:
Les característiques següents han de complir amb els valors declarats pel fabricant, assajats segons la norma corresponent, dins del límit de tolerància indicat, en el seu cas.
Resistència a compressió, segons UNE-EN 459-2:
Calç del tipus NHL 2: >= 2 a <= 7 Mpa, als 28 dies
Calç del tipus NHL 3,5: >= 3,5 a <= 10 Mpa, als 28 dies
Calç del tipus NHL 5:
Als 7 dies: >= 2 MPa
Als 28 dies: >= 5 a <= 15 MPa
Temps d'adormiment, segons UNE-EN 459-2:
Inicial: > 1 h
Final:
Calç del tipus NHL 2: <= 40 h
Calç del tipus NHL 3,5: <= 30 h
Calç del tipus NHL 5: <= 15 h
Contingut en aire segons UNE-EN 459-2: <= 5%
Contingut de SO3, segons UNE-EN 459-2: <= 2
Contingut de calç útil, segons UNE-EN 459-2:
Calç del tipus NHL 2: >= 35
Calç del tipus NHL 3,5: >= 25
Calç del tipus NHL 5: >= 15
Estabilitat de volum, segons UNE-EN 459-2:
Mètode de referència: <= 2 mm
Mètode alternatiu: <= 20 mm
Mida de partícula, segons UNE-EN 459-2:
Material retingut al tamís 0,09 mm: <= 15%
Material retingut al tamís 0,2 mm: <= 2%
Penetració, segons UNE-EN 459-2: > 10 i < 50 mm
CALÇ PER A ESTABILITZACIÓ DE TERRES EN CARRETERES:
S'utilitzaran calçs àeries vives del tipus CL 90-Q i calçs àeries hidratades del tipus CL 90-S.
Tindran un aspecte homogeni i no un estat grumollós o aglomerat.

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 149 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Compliran les especificacions de la taula 200.1 de l'article 200 del PG3, determinades segons la norma UNE-EN 459-2.

Contingut d'aigua lliure de les calçs hidratades, segons UNE-EN 459-2: < 2% en pes.

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament: S'ha de transportar en cisternes pressuritzades dotades de mitjans pneumàtics o mecànics que permetin el ràpid transvasament a sitges d'emmagatzematge. Aquestes han de ser estanques.

A les obres de poc volum el subministrament podrà ser en sacs, de manera que no experimenti alteració de les seves característiques.

Emmagatzematge: Es tindran en compte les normes indicades en les fitxes de seguretat per a les classes de calç. Aquestes fitxes de seguretat han de ser les recomanades oficialment o, en el seu defecte, les facilitades pel subministrador.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

NORMATIVA GENERAL:

UNE-EN 459-1:2016 Cales para la construcción. Parte 1: Definiciones, especificaciones y criterios de conformidad.

UNE-EN 459-2:2011 Cales para la construcción. Parte 2: Métodos de ensayo.

CALÇ PER A ESTABILITZACIÓ DE TERRES EN CARRETERES:

Orden de 6 de febrero de 1976 por la que se aprueba el Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Obras de Carreteras y Puentes (PG-3).

Orden FOM/2523/2014, de 12 de diciembre, por la que se actualizan determinados artículos del Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Obras de Carreteras y Puentes, relativos a materiales básicos, a firmes y pavimentos, y a señalización, balizamiento y sistemas de contención de vehículos (PG-3).

UNE 80502:2014 Cales vivas o hidratadas utilizadas en la mejora y/o estabilización de suelos.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ

CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ:

El subministrador ha de posar a disposició de la DF en el cas que aquesta ho sol·liciti, la documentació següent, que acredita el marcatge CE, segons el sistema d'avaluació de conformitat aplicable, d'acord amb el que disposa l'apartat 7.2.1 del CTE:

- Productes per a preparació de conglomerant per a morters de ram de paleta, arrebossat i lliscat, per a la fabricació d'altres productes de construcció i per a aplicacions en enginyeria civil:
- Sistema 2+: Declaració de Prestacions

Per a cada remesa caldrà un albarà i la informació d'etiquetatge i marcatge CE de la norma UNE-EN 459-1.

A l'albarà hi ha de constar com a mínim la informació següent:

Nom i adreça del fabricant i de l'empresa subministradora

Data de subministrament i de fabricació

Identificació del vehicle de transport

Quantitat subministrada

Denominació comercial, quan la tingui, i tipus de calç subministrada (UNE-EN 459-1)

Nom i adreça del comprador i destí

Referència de la comanda

El marcatge CE ha d'incloure, com a mínim, la informació següent:

Símbol del marcatge CE

Nombre identificador de l'organisme de certificació

Nom o marca distintiva d'identificació i adreça registrada del fabricant

Els dos darrers dígitos de la data del primer marcatge

Nombre de referència de la Declaració de Prestacions

Referència a l'UNE EN 459-1

Descripció del producte: nom genèric, tipus i ús previst

Informació sobre les característiques essencials incloses a la norma UNE-EN 459-1

OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

Inspecció de les condicions de subministrament de la calç, i verificació documental de que els valors declarats pel fabricant en els documents que acompanyen el marcatge CE són conforme a les especificacions exigides.

Si es detecten anomalies durant el transport, emmagatzematge o manipulació, la DF podrà disposar que es realitzin els següents assaigs de control de recepció, segons UNE-EN 459-2:

Contingut d'òxids de calci i magnesi

Contingut de diòxid de carboni

Contingut de calç útil Ca (Oh) 2

Mida de partícula

Control addicional quan la calç ha estat emmagatzemada en condicions atmosfèriques normals durant un període superior a 2 mesos, o inferior, quan ha estat emmagatzemada en ambients humits o condicions atmosfèriques desfavorables. Sobre una mostra representativa de la calç emmagatzemada es realitzaran els següents assaigs:

Contingut de diòxid de carboni

Mida de partícula

Els mètodes d'assaigs es descriuen a la UNE-EN 459-2.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Les mostres s'han de prendre segons l'indicat a l'article 200 del PG3 i els criteris que exposi la DF.

Es considera com un lot, que s'acceptarà o rebutjarà en bloc:

La quantitat de calç de la mateixa classe i procedència rebuda mensualment.

Si mensualment es reben més de 200 t, el lot serà aquesta quantitat o fracció.

De cada lot es prendran dues mostres, segons el procediment indicat a la norma UNE-EN 459-2. Una per realitzar els assaigs de control de recepció i l'altra per als assaigs de contrast, que es conservarà durant almenys 100 dies en recipient adequat i estanc. Es prendrà una tercera mostra si el subministrador de calç ho sol·licita.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

La DF ha d'indicar les mesures a adoptar en el cas que no es compleixin les especificacions establertes al plec.

La remesa no s'ha d'acceptar si, en el moment d'obrir el recipient que la conté apareix en estat grumollós o aglomerat.

- B0 - MATERIALS BÀSICS
- B05 - AGLOMERANTS I CONGLOMERANTS
- B055 - CIMENT



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B055-067M,B055-065W.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Conglomerant hidràulic format per diferents materials inorgànics finament dividits que, amassats amb aigua, formen una pasta que, mitjançant un procés d'hidratació, endureix i un cop endurit conserva la seva resistència i estabilitat fins i tot sota l'aigua.

S'han considerat els ciments regulats per la norma RC-08 amb les característiques següents:

Ciments comuns (CEM)

Ciments d'aluminat de calci (CAC)

Ciments blancs (BL)

Ciments resistents a l'aigua de mar (MR)

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

En el cas de que el material s'utilitzi en obra pública, l'acord de Govern de la Generalitat de Catalunya de 9 de juny de 1998, exigeix que els materials siguin de qualitat certificada o puguin acreditar un nivell de qualitat equivalent, segons les normes aplicables als estats membres de la Unió Europea o de l'Associació Europea de Lliure Canvi.

També en aquest cas, es procurarà que els esmentats materials disposin de l'etiqueta ecològica europea, regulada en el Reglament 880/1992/CEE o bé altres distintius de la Comunitat Europea.

Ha de ser un material granular molt fi i estadísticament homogeni en la seva composició.

El ciment ha de ser capaç, si es dosifica i barreja adequadament amb aigua i granulats, de produir un morter o un formigó que conservi la seva treballabilitat en un temps prou llarg i assolir, al final de períodes definits, els nivells especificats de resistència i mantenir estabilitat de volum a llarg termini.

No ha de tenir grumolls ni principis d'aglomeració.

En activitats manuals en les que hi hagi risc de contacte amb la pell i d'acord amb l'establert a l'Ordre Presidencial 1954/2004 de 22 de juny, no s'han d'utilitzar o comercialitzar ciments amb un contingut de crom (VI) superior a dos parts per milió del pes sec del ciment.

CIMENTS COMUNS (CEM):

Estaran subjectes al marcatge CE de conformitat amb el que disposen els Reials Decrets 1630/1992 de 29 de desembre, 1328/1995 de 28 de juliol i 956/2008 de 6 de juny.

Els components han de complir els requisits especificats en el capítol 5 de la norma UNE-EN 197-1.

Tipus de ciments:

Ciment Pòrtland: CEM I

Ciment Pòrtland amb addicions: CEM II

Ciment Pòrtland amb escòries de forn alt: CEM III

Ciment putzolànic: CEM IV

Ciment compost: CEM V

Alguns d'aquests tipus es divideixen en subtipus, segons el contingut de l'addició o barreja d'addicions presents en el ciment. Segons aquest contingut creixent els subtipus poden ser A, B o C.

Addicions del clinker pòrtland (K):

Escòria de forn alt: S

Fum de sílice: D

Putzolana natural: P

Putzolana natural calcinada: Q

Cendra volant Sicília: V

Cendra volant calcària: W

Esquist calcinat: T

Filler calcari L: L

Filler calcari LL: LL

Relació entre denominació i designació dels ciments comuns segons el tipus, subtipus i addicions:

Denominació	Designació
Ciment pòrtland	CEM I
Ciment pòrtland amb escòria	CEM II/A-S CEM II/B-S
Ciment pòrtland amb fum de sílice	CEM II/A-D
Ciment pòrtland amb Putzolana	CEM II/A-P CEM II/B-P CEM II/A-Q CEM II/B-Q
Ciment pòrtland amb cendres volants	CEM II/A-V CEM II/B-V CEM II/A-W CEM II/B-W
Ciment pòrtland amb esquist calcinat	CEM II/A-T CEM II/B-T
Ciment pòrtland amb filler calcari	CEM II/A-L CEM II/B-L CEM II/A-LL CEM II/B-LL
Ciment pòrtland mixt	CEM II/A-M CEM II/B-M
Ciment amb escòries de forn alt	CEM III/A CEM III/B CEM III/C

Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
Pàgina 151 de 284

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Ciment putzolànic	CEM IV/A
	CEM IV/B
Ciment compost	CEM V/A
	CEM V/B

En ciments pòrtland mixtos CEM II/A-M i CEM II/B-M, en ciments putzolànics CEM IV/A i CEM IV/B i en ciments compostos CEM V/A i CEM V/B els components principals a més del clinker han de ser declarats a la designació del ciment.

La composició dels diferents ciments comuns ha de ser l'especificada al capítol 6 de la norma UNE-EN 197-1.

Els ciments comuns han de complir les exigències mecàniques, físiques, químiques i de durabilitat especificades al capítol 7 de la norma UNE-EN 197-1.

CIMENTS D'ALUMINAT DE CALÇ (CAC):

Ciment obtingut per una mescla de materials aluminosos i calcàris.

Estaran subjectes al marcatge CE de conformitat amb el que disposa el Reial Decret 956/2008 de 6 de juny.

Han de complir les exigències mecàniques, físiques i químiques especificades a UNE-EN 14647.

CIMENTS BLANCS (BL):

Han d'estar subjectes al Reial Decret 1313/1988 i seran aquells definits a la norma UNE 80305 i homòlegs de les normes UNE-EN 197-1 (ciments comuns) i UNE-EN 413-1 (ciments de ram de paleta) que compleixin amb l'especificació de blancor.

Índex de blancor (UNE 80117): >= 85

D'acord amb el Reial Decret 1313/1988 de 28 d'octubre i L'Ordre Ministerial de 17 de gener de 1989, han de portar el Certificat de Conformitat amb Requisits Reglamentaris (CCRR).

La composició, així com les prescripcions mecàniques, físiques, químiques i de durabilitat que han de complir els ciments comuns blancs són les mateixes que les especificades per als ciments comuns a la norma UNE-EN 197-1.

La composició, així com les prescripcions mecàniques, físiques i químiques que ha de complir el ciment blanc de ram de paleta (BL 22,5 X) són les mateixes que les especificades per al ciment homòleg a la norma UNE-EN 413-1.

CIMENTS RESISTENTS A L'AIGUA DE MAR (MR):

D'acord amb el Reial Decret 1313/1988 de 28 d'octubre i L'Ordre Ministerial de 17 de gener de 1989, han de portar el Certificat de Conformitat amb Requisits Reglamentaris (CCRR).

Relació entre denominació i designació dels ciments resistents a l'aigua de mar segons el tipus, subtipus i addicions:

Denominació	Designació
Ciment pòrtland	I
Ciment pòrtland amb escòria	II/A-S II/B-S
Ciment pòrtland amb fum de sílice	II/A-D
Ciment pòrtland amb Putzolana	II/A-P II/B-P
Ciment pòrtland amb cendres volants	II/A-V II/B-V
Ciment amb escòries de forn alt	III/A III/B III/C
Ciment putzolànic	IV/A IV/B
Ciment compost	CEM V/A

Les especificacions generals en quan a composició i a exigències mecàniques, físiques, químiques i de durabilitat que han de complir són les corresponents als ciments comuns homòlegs de la norma UNE-EN 197-1.

Han de complir els requisits addicionals especificats al capítol 7.2 de la norma UNE 80303-2.

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament: de manera que no s'alterin les seves característiques.

Si el ciment es subministra a granel s'ha d'emmagatzemar en sitges.

Si el ciment es subministra en sacs, s'han d'emmagatzemar en un lloc sec, ventilat, protegit de la intempèrie i sense contacte directe amb la terra, de manera que no s'alterin les seves condicions.

Temps màxim d'emmagatzematge dels ciments:

Classes 22,5 i 32,5: 3 mesos

Classes 42,5: 2 mesos

Classes 52,5: 1 mes

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 1313/1988, de 28 de octubre, por el se declara obligatoria la homologación de los cementos para la fabricación de hormigones y morteros para todo tipo de obras y productos prefabricados.

Orden de 17 de enero de 1989 por la que se establece la certificación de conformidad a normas como alternativa de la homologación de los cementos para la fabricación de hormigones y morteros para todo tipo de obras y productos prefabricados.

Real Decreto 1630/1992, de 29 de diciembre, por el que se dictan disposiciones para la libre circulación de productos de construcción, en aplicación de la Directiva 89/106/CEE.

Real Decreto 1328/1995, de 28 de julio, por el que se modifica, en aplicación de la Directiva 93/68/CEE, las disposiciones para la libre circulación de productos de construcción, aprobadas por el Real Decreto 1630/1992, de 29 de diciembre.

Real Decreto 956/2008, de 6 de junio, por el que se aprueba la Instrucción para la Recepción de Cementos (RC-08).

UNE-EN 197-1:2000 Cemento. Parte 1: Composición, especificaciones y criterios de conformidad de los cementos comunes.

UNE-EN 14647:2006 Cemento de aluminato de calcio. Composición, especificaciones y criterios de conformidad.

UNE 80305:2001 Cementos blancos.

UNE 80303-2:2001 Cementos con características adicionales. Parte 2: Cementos resistentes al agua de mar.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ

CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ EN CIMENTS COMUNS (CEM) I CIMENTS DE CALÇ (CAC):

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 152 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

El subministrador ha de posar a disposició de la DF en el cas que aquesta ho sol·liciti, la documentació següent, que acredita el marcatge CE, segons el sistema d'avaluació de conformitat aplicable, d'acord amb el que disposa l'apartat 7.2.1 del CTE:

- Productes per a preparació de formigó, morter, beurades i altres mescles per a construcció i per a la fabricació de productes de construcció,
- Productes per a elaboració de formigó, morter, pasta i altres mescles per a construcció i per a la fabricació de productes de construcció:
- Sistema 1+: Declaració de Prestacions

El símbol normalitzat del marcatge CE ha d'anar acompanyat de la següent informació com a mínim:

el número identificador del organisme certificador que ha intervingut en el control de producció

nom o marca distintiva d'identificació i adreça enregistrada del fabricant

número del certificat CE de conformitat

les dues últimes xifres de l'any en que el fabricant va posar el marcatge CE

indicacions que permetin identificar el producte així com les seves característiques i prestacions declarades atenent a les seves especificacions tècniques

referència a la norma armonitzada corresponent

designació normalitzada del ciment indicant el tipus, subtipus (segons els components principals) i classe resistent

en el seu cas, informació addicional referent al contingut de clorurs, al límit superior de pèrdua per calcinació de cendra volant i/o additiu emprat

Sobre el mateix embalatge, el marcatge CE es pot simplificar, i inclourà com a mínim:

el símbol normalitzat del marcatge CE

en el seu cas, el número del certificat CE de conformitat

nom o marca distintiva d'identificació i adreça enregistrada del fabricant

els dos últims dígits de l'any en que el fabricant va posar el marcatge

referència al número de la norma harmonitzada corresponent

En aquest cas, la informació completa del marcatge o etiquetat CE haurà d'apareixer també a l'albarà o documentació que acompanya al lliurament.

A l'albarà hi han de figurar les dades següents:

número de referència de la comanda

nom i adreça del comprador i punt de destí del ciment

identificació del fabricant i de l'empresa de subministrament

designació normalitzada del ciment subministrat conforme a la instrucció RC-08

quantitat que es subministra

en el seu cas, referència a los dades de l'etiquetat corresponent al marcatge CE

data de subministrament

identificació del vehicle que el transporta

CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ EN CEMENTS BLANCOS (BL) I CEMENTS RESISTENTS A L'AIGUA DE MAR (MR):

A l'albarà hi han de figurar les dades següents:

número de referència de la comanda

nom i adreça del comprador i punt de destí dels cement

identificació del fabricant i de l'adreça de subministrament

designació normalitzada del ciment subministrat segons el Reial Decret 956/2008 de 6 de juny

contrasenya del Certificat de Conformitat amb els Requisits Reglamentaris

quantitat que es subministra

identificació del vehicle que transporta el ciment

en el seu cas, l'etiquetatge corresponent al marcatge CE

En el cas de ciments envasats, aquests han de mostrar als seus envasos la següent informació:

nom o marca identificativa i adreça completa del fabricant i de la fàbrica

designació normalitzada del ciment subministrat segons el Reial Decret 956/2008 de 6 de juny

contrasenya del Certificat de Conformitat amb els Requisits Reglamentaris

dates de fabricació i d'envasat (indicant setmana i any)

condicions específiques aplicables a la manipulació i utilització del producte

El fabricant ha de facilitar, si li demanen, les dades següents:

Inici i final d'adormiment

Si s'han incorporat additius, informació detallada de tots ells i dels seus efectes

OPERACIONS DE CONTROL:

La recepció del ciment haurà d'incloure al menys, dues fases obligatòries:

Una primera fase de comprovació de la documentació

Una segona fase d'inspecció visual del subministrament

Es pot donar una tercera fase, si el responsable de recepció ho considera oportú, de comprovació del tipus i classe de ciment i de les característiques físiques químiques i mecàniques mitjançant la realització d'assaigs d'identificació i, si es el cas, d'assaigs complementaris.

Per a la primera fase, al iniciar el subministrament el Responsable de recepció ha de comprovar que la documentació es la requerida. Aquesta documentació estarà compresa per:

Albarà o full de subministrament.

Etiquetatge

Documents de conformitat, com pot ser el marcatge CE o bé la Certificació de Conformitat del Reial Decret 1313/1988

Pel cas dels ciments no subjectes al marcatge CE, el certificat de garantia del fabricant signat.

Si els ciments disposen de distintius de qualitat, caldrà també la documentació precisa de reconeixements del distintiu.

En la segona fase, un cop superada la fase de control documental, cal sotmetre el ciment a una inspecció visual per comprovar que no ha patit alteracions o barreges indesitjades.

La tercera fase s'activarà quan es pugui preveure possibles defectes o en el cas que el Responsable així ho estableixi per haver donat resultats no conformes en les fases anteriors o per haver detectat defectes en l'ús de ciments d'anteriors remeses.

En aquest supòsit es duran terme, abans de començar l'obra i cada 200 t de ciment de la mateixa designació i procedència durant l'execució, assaigs d'acord amb l'establir en els Annexes 5 i 6 de la RC-08.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Les mostres es prendran segons l'indicat en la RC-08. Per a cada lot de control sotmès a assaig s'extrauran tres mostres, una per tal de realitzar els assaigs de comprovació de la composició, l'altra per als assaigs físics, mecànics i químics i l'altra per a ser conservada preventivament.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

A efectes de la fase primera, no s'aprovarà l'ús de ciments els quals el etiquetatge i la documentació no es correspongui amb el ciment sol·licitat, quan la documentació no estigui completa i quan no es reuneixin tots els requisits establerts.

A efectes de la segona fase, no s'aprovarà l'ús de ciments que presentin símptomes de meteorització rellevant, que contingui cossos estranys i que no resulti homogènia en el seu aspecte o color.

A efectes de la tercera fase, no s'aprovarà l'ús de ciments que no compleixin els criteris establerts en l'apartat A5.5 de la RC-08.

Quan no es compleixi alguna de les prescripcions del ciment assajat, es repetiran els assaigs per duplicat, sobre dues mostres obtingudes de l'aplec existent a obra. S'acceptarà el lot únicament si els resultats obtinguts en les dues mostres són satisfactoris.

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 153 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

B0 - MATERIALS BÀSICS

B08 - ADDITIUS, ADDICIONS I PRODUCTES DE TRACTAMENT PER A FORMIGONS, MORTERS I BEURADES

B083 - COLORANT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B083-06UE.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Additius són aquelles substàncies o productes que a l'incorporar-se als morters, formigons o beurades, en el moment de pastar-los o prèviament, en una proporció no superior al 5% del pes del ciment, produeixen modificacions al formigó, morter o beurada, en estat fresc i/o endurit, d'alguna de les seves característiques, propietats habituals o del seu comportament.

S'han considerat els elements següents:

Colorant

ADDITIUS I COLORANTS PER A FORMIGÓ:

Els additius que modifiquin el comportament reològic del formigó o el temps d'adormiment, hauran de complir les condicions de l'UNE EN 934-2.

Limitacions d'ús d'additiu

Clorur càlcic i productes amb clorurs, sulfurs, sulfits: prohibits en formigó armat i pretesat

Airejants: prohibits en pretesats ancorats per adherència

Plastificants amb efecte airejant: Seran admesos si l'aire oclós és <=6% en volum (UNE EN 12350-7)

Ío clor total aportat per components d'un formigó no pot superar:

Pretensat: <= 0,2% pes de ciment

Armat: <= 0,4% pes de ciment

En massa amb armadura de fissuració: <= 0,4% pes de ciment

L'additiu airejant és un líquid per a incorporar durant el pastat del formigó o el morter i que té per objecte produir fines bombolles d'aire separades i repartides uniformement, que serveixen per millorar el comportament envers les gelades. Aquestes condicions s'han de mantenir durant l'adormiment.

La proporció d'aire al formigó s'ha de controlar de forma regular a l'obra.

COLORANT:

El colorant és un producte inorgànic en pols per a incorporar a la massa del formigó, morter o beurada durant el pastat, que té per objecte donar un color determinat al producte final.

Ha de ser estable als agents atmosfèrics, la calç i als alcalis del ciment; ha de ser insoluble en aigua, i no ha d'alterar el procés d'adormiment i enduriment, l'estabilitat de volum, ni les resistències mecàniques del formigó.

Ío clor total aportat per components d'un formigó no pot superar:

Pretensat: <= 0,2% pes de ciment

Armat: <= 0,4% pes de ciment

En massa amb armadura de fissuració: <= 0,4% pes de ciment

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE EN ADDITIUS I COLORANTS:

Subministrament: En envasos tancats hermèticament, sense alteracions i amb etiquetatge.

Emmagatzematge: En llocs protegits de la intempèrie i de manera que no s'alterin les seves característiques.

El transport i emmagatzematge s'ha de fer de forma que s'eviti la contaminació i la variació de les propietats per factors físics o químics, com ara glaçades o altes temperatures.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

ÚS PER A FORMIGONS:

Real Decreto 1247/2008, de 18 de julio, por el que se aprueba la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ

CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ EN COLORANT PER A FORMIGONS:

El subministrament del producte ha de venir acompanyat del certificat de qualitat corresponent i la fitxa tècnica del fabricant. A més, ha d'incloure la designació de l'additiu d'acord a la norma UNE EN 934-2.

El certificat ha d'indicar les proporcions adequades de dosificació del producte, i indicar la seva funció principal; també ha de garantir la seva efectivitat i que no produeixi alteracions en les característiques mecàniques o químiques del formigó o morter.

La documentació ha d'incloure també:

Nom del laboratori

Si no es un laboratori públic, ha d'exposar la declaració d'estar acreditat per a realitzar els assaigs

Data d'emissió del certificat

Garantia de que el tractament estadístic és equivalent

A la fulla de subministrament hi ha de constar:

Identificació del subministrador

Número de sèrie de la fulla de subministrament

Identificació del peticionari

Data d'entrega

Designació de l'additiu

Quantitat subministrada

Identificació del lloc de subministrament

OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

Control del subministrament del material, amb recepció del corresponent certificat de qualitat d'acord a les condicions exigides.

La DF ha de poder valorar el nivell de garantia del distintiu, i en cas de no disposar de suficient informació, ha de poder determinar l'execució de comprovacions mitjançant assaigs.

OPERACIONS DE CONTROL EN COLORANT:

Cada cop que canviï el subministrador, i al menys en una ocasió al llarg de l'obra, s'han de realitzar els assaigs identificatius del producte (UNE-EN 934-2).

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

S'han de seguir les instruccions de la DF i els criteris indicats a les normes UNE corresponents i a l'EHE-08 en addició de fums de sílice.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT EN COLORANT:

No s'han d'utilitzar additius que no arribin correctament referenciats i acompanyats amb el corresponent certificat de garantia del fabricant.

El Director d'obra ha de decidir l'acceptació d'un producte colorant, així com el seu ús, a la vista dels resultats dels assaigs previs realitzats.

PLEC DE CONDICIONS

Pàgina: 14

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 154 de 284		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

En el cas dels additius que no disposin del marcatge CE, el Constructor, o el Subministrador del formigó o dels elements prefabricats, haurà d'aportar un certificat d'assaig, amb una antiguitat inferior a 6 mesos, realitzat per un laboratori de control autoritzat, que demostrï la conformitat de l'additiu vers les especificacions de l'article 29ª de l'EHE-08, amb un nivell de garantia estadística equivalent a l'exigit pels additius amb marcatge CE a la norma UNE EN 934-2.

B0 - MATERIALS BÀSICS

B09 - ADHESIUS

B091 - ADHESIU D'APLICACIÓ UNILATERAL

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B091-06VL,B091-06VH,B091-06VG.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Adhesiu que només requereixen escampar-se a una de les cares dels elements a unir.
S'han considerat els tipus següents:

En dispersió aquosa

Aquós en dispersió vinílica

En solució alcohòlica

De poliuretà bicomponent

De poliuretà (un sol component)

De PVC

De resines epoxi

Bipolímer acrílic en dispersió aquosa per a col·locació de plaques de poliestirè

EN DISPERSIÓ AQUOSA:

Adhesiu de resines sintètiques per a la col·locació de paviments de PVC i revestiments tèxtils.

Ha de ser de fàcil aplicació, tenir una gran força adhesiva inicial i no ser inflamable ni tòxic.

Densitat a 20°C: <= 1,24 g/cm3

Contingut sòlid: Aprox. 70%

Rendiment: 250 - 350 g/m2

AQUÓS EN DISPERSIÓ VINÍLICA:

Adhesiu per a la col·locació de revestiments murals i papers vinílics.

No ha de ser inflamable ni tòxic.

Densitat: 1,01 g/cm3

Rendiment: Aprox. 200 g/m2

Temperatura de treball: >= 5°C

EN SOLUCIÓ ALCOHÒLICA:

Adhesiu de resines sintètiques en solució alcohòlica, per a la col·locació de paviments tèxtils lleugers.

Ha de ser de fàcil aplicació i tenir una gran força adhesiva inicial.

Densitat a 20°C: 1,5 g/cm3

Contingut sòlid: 84 - 86

Rendiment: Aprox. 450 g/m2

DE POLIURETÀ BICOMPONENT:

Adhesiu de poliuretà bicomponent, per a la col·locació de paviments de goma.

Ha de ser de fàcil aplicació, exempt de dissolvents i no inflamable.

DE POLIURETÀ (UN SOL COMPONENT):

Adhesiu format per un aglomerant de resines hidroxilades soles o modificades, que catalitzen en ésser mesclades amb un isocianat.

Característiques de la pel·lícula líquida:

La mescla preparada, després de tres minuts d'agitació (INTA 163.203) no ha de tenir grumolls, pallofes ni dipòsits durs

Temperatura d'inflamació (INTA 160.232 A): >= 30°C

Rendiment per a una capa superior a 150 micres: > 1 m2/kg

Temperatura d'enduriment: >= 15°C

Temps d'aplicació a 20°C: > 3 h

Resistència química de la pel·lícula seca:

Àcid cítric, 10%: 15 dies

Àcid làctic, 5%: 15 dies

Àcid acètic, 5%: 15 dies

Oli de cremar: Cap modificació

Xilol: Cap modificació

Clorur sòdic, 10%: 15 dies

Aigua: 15 dies

PVC:

Adhesiu preparat per a la unió de materials de PVC.

Ha de ser de fàcil aplicació i tenir una gran força adhesiva inicial.

Ha de tenir bona estabilitat dimensional als canvis de temperatura i no ha de produir olores molestes.

Temps de pre-assecatge en condicions normals: <= 1 min

Resistència a la compressió: > 10 N/mm2

Resistència a la tracció: > 18 N/mm2

DE RESINES EPOXI:

Adhesiu de resines epoxi bicomponent, per a la col·locació de paviments de goma i revestiment de PVC.

Ha de ser resistent a la humitat, a la calor, als olis, als dissolvents, als àcids i als alcalis diluïts.

La mescla dels dos components s'ha de fer amb la mateixa proporció.

Temps d'aplicació a 20°C: 3 - 4 h

PLEC DE CONDICIONS



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

BIPOLÍMER ACRÍLIC EN DISPERSIÓ AQUOSA:
Adhesiu de pasta aquosa, format per càrregues minerals i additius i com a lligant principal, un copolímer acrílic en dispersió.
Ha de ser apte per a barrejar-se amb el ciment.
Extracte sec a 105°C: 75 - 78
Contingut de cendres a 450°C: 65 - 68
Toleràncies:
Densitat: ± 0,1%
Extracte sec: ± 3%
Contingut de cendres: ± 3%
2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
Subministrament: En envasos hermèticament tancats.
A cada envàs hi ha de figurar les dades següents:
Identificació del fabricant
Nom comercial del producte
Identificació del producte
Data de caducitat
Pes net o volum del producte
Instruccions d'ús
Limitacions d'ús (temperatura, materials, etc.)
Toxicitat i inflamabilitat
Temps d'assecat
Rendiment
Per adhesius de dos components:
Proporció de la mescla
Temps d'inducció de la mescla
Vida de la mescla
Per adhesius de PVC, el fabricant ha de facilitar les dades següents:
Color
Densitat
Viscositat
Contingut sòlid
Emmagatzematge: En el seu envàs, en locals ventilats, sense contacte amb el terreny.
Temperatura d'emmagatzematge:
Dispersió aquosa, dispersió vinílica: >= 10°C
Solució alcohòlica, poliuretà, PVC, resines epoxi: 5°C - 30°C
Per a adhesiu aquós en dispersió vinílica el temps màxim d'emmagatzematge és 1 any a partir de la data de fabricació.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.

BO - MATERIALS BÀSICS

BOA - FERRETERIA

BOA1 - ABRAÇADORA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

BOA1-07KF,BOA1-07KP,BOA1-07KB,BOA1-07KH.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Abraçadores de materials diversos per a la subjecció de canonades.

S'han contemplat els següents tipus d'abraçadores:

Abraçadores reforçades formades per dues peces semicirculars d'acer galvanitzat unides per un cargol a cada extrem

Abraçadores reforçades formades per dues peces semicirculars d'acer galvanitzat unides per un cargol a cada extrem i revestides amb perfil de cautxú (abraçadores isofòniques)

Abraçadores d'acer inoxidable formades per dues peces semicirculars, amb unió encaixada per forma

Abraçadores de niló (poliamida resident a l'impacte) amb doble tanca superior i base amb forat roscat de M6

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

En les abraçadores partides d'acer galvanitzat, una de les peces semicirculars ha de tenir un pas roscat que permeti la seva unió al vis de fixació. La rosca ha de ser mètrica.

L'abraçadora isofònica ha de tindre la part metàl·lica en contacte amb el tub revestida amb un perfil de cautxú.

En les abraçadores de niló amb tanca per la part superior, el sistema de tancament ha de formar part de la pròpia abraçadora. Ha d'anar fixada al parament amb un cargol roscat per ambdós extrems que subjecta a l'abraçadora per la seva base, que si és el cas es pot substituir per un cargol amb cap. També s'admet la fixació al parament encaixant l'abraçadora en una regleta de suport fixada prèviament.

Els cargols no han de tenir imperfeccions (rebaves, emprentes, etc) que impedeixin cargolar els elements.

El vis ha d'anar protegit contra la corrosió.

El disseny del tac ha de ser l'adient al suport.

Els diàmetres del tac i vis han de ser compatibles.

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament: S'ha de subministrar conjuntament el tac, el vis i l'abraçadora en capsos, on ha de figurar les dades següents:

Identificació del fabricant

Diàmetres

Unitats

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 156 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Emmagatzematge: En llocs protegits de la pluja i la humitat.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.

B0 - MATERIALS BÀSICS

BOA - FERRETERIA

BOAO- - TAC DE MATERIAL PLÀSTIC

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

BOAO-07II.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS
Conjunt d'una peça per a encastar (tac) i un cargol o un vis. El sistema de subjecció del tac pot ser per adherència química o per expansió produïda per la deformació de la peça en ser comprimida pel cargol.
S'han considerat els tipus següents:
Tac d'expansió de niló i vis d'acer
Tac d'expansió d'acer, amb vis, volandera i femella del mateix material
Fixació mecànica formada per una base metàl·lica cargolada, vis d'acer, beina de PVC, volanderes d'estanquitat i tap de cautxú
Tac químic format per una ampolla amb resina, cargol, volandera i femella
CARACTERÍSTIQUES GENERALS:
El disseny del tac ha de ser l'adient al suport i als esforços que ha de suportar.
Els cargols no han de tenir imperfeccions (rebaves, emprentes, etc) que impedeixin cargolar els elements.
El vis ha d'anar protegit contra la corrosió.
Els diàmetres del tac i vis han de ser compatibles.
El perfil de la femella ha de ser segons el seu diàmetre (UNE 17-008).
Cementació del vis: > 0,1 mm
VOLANDERES:
Diàmetre interior de la volandera:
Diàmetre del cargol 10 mm: 11 mm
Diàmetre del cargol 11 mm: 13 mm
2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
Subministrament: S'ha de subministrar conjuntament amb totes les peces necessàries per a la seva correcta col·locació en capsos, on han de figurar:
Identificació del fabricant
Diàmetres
Llargàries
Unitats
Instruccions d'ús
Emmagatzematge: En llocs protegits de la pluja i la humitat.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.

B0 - MATERIALS BÀSICS

BOA - FERRETERIA

BOAQ- - VIS

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

BOAQ-07GR,BOAQ-07EX.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS
Tijes cilíndriques o còniques, amb filet de secció triangular que dibuixa sobre la seva superfície una hèlice contínua.
S'han considerat els tipus següents:
Visos galvanitzats
Visos per a fusta o tac de PVC

PLEC DE CONDICIONS

Pàgina: 17

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 157 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Visos per a conglomerats de fusta, de llautó
Visos per a plaques de cartró-guix, cadmiats o galvanitzats
CARACTERÍSTIQUES GENERALS:
El perfil de la rosca del vis ha d'estar en relació amb el seu diàmetre (UNE 17-008), i la llargària de la rosca, en relació amb la seva llargària (UNE 17-051).
La seva superfície ha de ser llisa, sense fissures, rebaves ni d'altres defectes superficials.
Els fils de la rosca no han de tenir defectes de material ni empremtes d'eines.
Cementació del vis: > 0,1 mm
ACABAT CADMIAT:
El seu recobriments ha de ser llis, sense discontinuïtats ni exfoliacions i no ha de tenir taques ni imperfeccions superficials.
ACABAT GALVANITZAT:
El seu recobriments ha de ser llis, sense discontinuïtats ni exfoliacions i no ha de tenir taques ni imperfeccions superficials.
Protecció de galvanitzat: >= 275 g/m2
Puresa del zinc, en pes: >= 98,5%
2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
Subministrament: Empaquetats.
Emmagatzematge: En llocs protegits de la pluja i la humitat.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.

B0 - MATERIALS BÀSICS

BOC - PLAQUES, PLANXES I TAULERS

BOCC - PLAQUES I PLANXES DE GUIX

BOCC0 - PLACA DE GUIX LAMINAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

BOCC0-210Q.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Plaques de guix amb l'acabat de la cara vista amb cartó. Eventualment amb altres plaques o làmines adherides a la cara interior, o formen un envà de dues cares vistes, amb l'interior reblert amb una retícula de cartó.

Plaques de guix laminat:

Plaques de guix laminat tipus A

Plaques de guix laminat tipus H (plaques amb capacitat d'absorció d'aigua reduïda)

Plaques de guix laminat tipus E (plaques per a exteriors)

Plaques de guix laminat tipus F (plaques amb la cohesió de l'ànima millorada a altes temperatures)

Plaques de guix laminat tipus P (plaques base de guix)

Plaques de guix laminat tipus D (plaques amb densitat controlada)

Plaques de guix laminat tipus R (plaques amb resistència millorada)

Plaques de guix laminat tipus I (plaques amb duresa superficial millorada)

Transformats de placa de guix laminat amb aïllament tèrmic o acústic:

Transformats classe 1

Transformats classe 2

Transformats de placa de guix laminat procedents de processos secundaris:

Transformats laminars

Transformats especials (placa perforada)

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

Ha d'estar homologat d'acord amb el RD 1312/1986 o disposar d'una certificació de conformitat a normes segons l'ordre 14/01/1991.

Els angles i les arestes vistes han de ser rectes.

La superfície ha de ser plana, sense defectes com ara cops, bonys, taques, etc.

PLAQUES DE GUIX LAMINAT:

Resistència a flexió (expressada com a càrrega de trencament a flexió):

Plaques tipus A, D, E, F, H, I:

Gruix nominal 9,5 mm:

Càrrega de trencament a flexió en sentit transversal: 160 N

Càrrega de trencament a flexió en sentit longitudinal: 400 N

Gruix nominal 12,5 mm:

Càrrega de trencament a flexió en sentit transversal: 210 N

Càrrega de trencament a flexió en sentit longitudinal: 550 N

Gruix nominal 15,0 mm:

Càrrega de trencament a flexió en sentit transversal: 250 N

Càrrega de trencament a flexió en sentit longitudinal: 650 N

Altres gruixos (essent t el gruix en mm)

Càrrega de trencament a flexió en sentit transversal: 16,8 x t (N)

Càrrega de trencament a flexió en sentit longitudinal: 43 x t (N)

Plaques tipus R o combinades amb una placa tipus R:

Gruix nominal 12,5 mm:

Càrrega de trencament a flexió en sentit transversal: 300 N

PLEC DE CONDICIONS



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Càrrega de trencament a flexió en sentit longitudinal: 725 N
Gruix nominal 15,0 mm:
Càrrega de trencament a flexió en sentit transversal: 360 N
Càrrega de trencament a flexió en sentit longitudinal: 870 N
Altres gruixos (essent t el gruix en mm)
Càrrega de trencament a flexió en sentit transversal: 24 x t (N)
Càrrega de trencament a flexió en sentit longitudinal: 58 x t (N)
Plaques tipus P:
Gruix nominal 9,5 mm:
Càrrega de trencament a flexió en sentit transversal: 125 N
Càrrega de trencament a flexió en sentit longitudinal: 180 N
Gruix nominal 15,0 mm:
Càrrega de trencament a flexió en sentit transversal: 165 N
Càrrega de trencament a flexió en sentit longitudinal: 235 N
Les característiques següents han de complir amb els valors declarats pel fabricant, assajades segons la norma corresponent, dins del límit de tolerància indicat, en el seu cas:
Característiques essencials per a plaques destinades a rigiditzar estructures de fusta per a murs exteriors i estructures de fusta per a teulades apuntalades:
Resistència a l'esforç tallant (UNE-EN 520)
Característiques essencials per a plaques en situacions d'exposició al foc:
Classe A1 a F (UNE-EN 520 o UNE-EN 13501-1)
Característiques essencials per a plaques per a control de la difusió de la humitat:
Per a totes les plaques excepte les tipus E (UNE-EN 12524)
Per a plaques tipus E: =< 25 segons UNE-EN ISO 12572
Resistència a flexió (UNE-EN 520)
Resistència tèrmica (UNE-EN 520)
Altres característiques essencials que depenen de les condicions finals d'ús:
Resistència a l'impacte
Aïllament davant del soroll aeri
Absorció acústica
Toleràncies:
Amplària:
Plaques tipus P: + 0 mm; - 8 mm
Plaques tipus A, H, D, E, F, I, R, o combinades: + 0 mm; - 6 mm
Llargària:
Plaques tipus P: + 0 mm; - 6 mm
Plaques tipus A, H, D, E, F, I, R, o combinades: + 0 mm; - 5 mm
Gruix:
Plaques tipus P: ± 0,6 mm
Plaques tipus A, H, D, E, F, I, R, o combinades:
Gruix nominal < 18 mm: ± 0,6 mm
Gruix nominal ≥ 18 mm: ± 0,4 x t (t=gruix en mm; tolerància en mm arrodonida a 0,1 mm)
Rectitud d'arestes: < 2,5 mm/m d'amplària (segons procediment de la norma UNE-EN 520)
Cantells i perfils finals (només per al cantell afinat i el cantell semirodó afinat)
Fondària de l'afinat del cantell: entre 0,6 i 2,5 mm
Amplària de l'afinat del cantell: entre 40 mm i 80 mm
Capacitat d'absorció d'aigua de les plaques tipus H1, H2 i H3:
Capacitat d'absorció d'aigua superficial: =< 180 g/m2
Capacitat d'absorció d'aigua total:
Plaques tipus H1: =< 5%
Plaques tipus H2: =< 10%
Plaques tipus H3: =< 25%
TRANSFORMATS DE PLACA DE GUIX LAMINAT AMB AÏLLAMENT TÈRMIC-ACÚSTIC:
Tant la placa com l'aïllament han de complir les respectives normes:
Placa de guix laminat: Ha de complir la norma EN 520
Aïllament d'escuma de poliestirè expandit (EPS): Ha de complir la norma EN 13163
Aïllament de poliestirè extruït (XPS): Ha de complir la norma EN 13164
Aïllament de poliuretà rígida (poliisocianat, poliisocianurat) (PUR i PIR): Ha de complir la norma EN 13165
Aïllament d'escumes fenòliques (PF): Ha de complir la norma EN 13166
Aïllament de llana mineral: Ha de complir la norma EN 13162
Les característiques següents han de complir amb els valors declarats pel fabricant, assajades segons la norma corresponent, dins del límit de tolerància indicat, en el seu cas:
Resistència a la flexió:
Càrrega mínima de trencament en sentit transversal: 160 N
Càrrega mínima de trencament en sentit longitudinal: 400 N
Resistència tèrmica del transformat:
La resistència tèrmica s'obté sumant les resistències tèrmiques de tots els components i s'expressarà amb m2 · K / W
Reacció al foc: Ha de complir UNE-EN 13950
Resistència al foc: Ha de complir UNE-EN 13950
Altres característiques essencials que depenen de les condicions finals d'ús:
Resistència al impacte
Aïllament davant del soroll aeri
Absorció acústica
Escalrat:
En sentit transversal: -5 mm a + 5 mm
En sentit longitudinal: -5 mm a + 8 mm
Planor (del transformat): =< 5 mm
Adherència/cohesió del material aïllant:
Transformats de classe 1: > 0,017 MPa
Transformats de classe 2: > 0,003 MPa
Toleràncies:
Amplària: + 0 mm; - 4 mm
Llargària: + 0 mm; - 5 mm
Gruix (del transformat): ± 3 mm
TRANSFORMATS DE PLACA DE GUIX LAMINAT PROCEDENTS DE PROCESOS SECUNDARIS:
Les característiques següents han de complir amb els valors declarats pel fabricant, assajades segons la norma corresponent, dins del límit de tolerància indicat, en el seu cas:

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 159 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

Resistència a la flexió (UNE-EN 520)
Estabilitat dels elements per a sostres (UNE-EN 14190): Ha de complir
Resistència a l'esforç tallant (UNE-EN 520)
Reacció al foc (UNE-EN 14190)
Resistència al foc (UNE-EN 14190)
Permeabilitat al vapor d'aigua (UNE-EN 14190)
Resistència tèrmica (UNE-EN 14190)
Protecció davant rajos X:
Grau de protecció (IEC 6133-1)
Quant l'ús del transformador sigui protecció davant rajos X mitjançant incorporació de làmina de plom ha de declarar-se el gruix en mm d'aquesta làmina.
Altres característiques essencials que depenen de les condicions finals d'ús:
Resistència al impacte (UNE-EN ISO 140-6, UNE-EN ISO 140-7)
Aïllament davant del soroll aeri (UNE-EN ISO 140-3, UNE-EN ISO 717-1)
Absorció acústica (UNE-EN ISO 354)
Toleràncies:
El fabricant declararà les toleràncies i quan sigui necessari el tipus de vora.
2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
Subministrament: Aparellades, amb les vores precintades, embalades en paquets paletitzats.
Emmagatzematge: En posició horitzontal, elevats del terra sobre travessers separats no més de 40 cm i en llocs protegits de cops i de la intempèrie.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
PLAQUES DE GUIX LAMINAT:
UNE-EN 520:2005 Placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo.
UNE-EN 520:2005 ERRATUM:2006 Placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo.
5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ
CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ:
El subministrador ha de posar a disposició de la DF en el cas que aquesta ho sol·liciti, la documentació següent, que acredita el marcatge CE, segons el sistema d'avaluació de conformitat aplicable, d'acord amb el que disposa l'apartat 7.2.1 del CTE:
- Productes per a usos subjectes a reglamentacions sobre reacció al foc de Prestacio o Característica: Altres,
- Productes per a qualsevol ús excepte els usos subjectes a reglamentacions sobre reacció al foc i l'ús de rigidització d'estructures de fusta per a murs amb càrrega de vent o per a estructures de fusta per a sostres,
- Productes per a usos subjectes a reglamentacions sobre reacció al foc de Prestacio o Característica: Reacció al foc. Productes que compleixen la Decisió de la Comissió 2003/43/CE modificada,
- Productes per a rigidització d'estructures de fusta per a murs amb càrrega de vent o per a estructures de fusta per a sostres de Prestacio o Característica: Altres,
- Productes per a usos subjectes a reglamentacions sobre reacció al foc de Prestacio o Característica: Reacció al foc. Productes que compleixen la Decisió de la Comissió 2003/43/CE modificada,
- Productes per a usos no subjectes a reglamentacions sobre reacció al foc:
- Sistema 4: Declaració de Prestacions
- Productes per a rigidització d'estructures de fusta per a murs amb càrrega de vent o per a estructures de fusta per a sostres de Prestacio o Característica: Resistència a l'esforç tallant,
- Productes per a usos subjectes a reglamentacions sobre reacció al foc de Prestacio o Característica: Reacció al foc,
- Productes per a rigidització d'estructures de fusta per a murs amb càrrega de vent o per a estructures de fusta per a sostres de Prestacio o Característica: Resistència a tallant:
- Sistema 3: Declaració de Prestacions
Han de portar el marcatge CE de conformitat amb el que disposen els Reials Decrets 1630/1992 de 29 de desembre i 1328/1995 de 28 de juliol. El símbol normalitzat del marcatge CE s'ha d'acompanyar de la següent informació:
Nom, logotip o adreça declarada del fabricant
Les dues últimes xifres de l'any de la impressió del marcatge
Referència a la norma europea corresponent:
Per a les plaques de guix laminat: la norma EN 520
Per als transformats de plaques de guix laminat: la norma EN 13950
Descripció del producte: nom genèric, material, dimensions i ús previst
Informació sobre les característiques essencials pertinents indicades a la taula ZA.1 de la norma UNE-EN 520 o UNE-EN 13950 o UNE-EN 14190 per a les plaques de guix laminat o per als transformats de plaques de guix laminat
Les plaques de guix laminat han de designar-se de la següent manera:
L'expressió: "Placa de yeso laminada"
La lletra o combinació de lletres que designa el tipus de placa
Referència a la norma europea EN 520
Les dimensions de la placa en mm (amplària x llargària x gruix)
El tipus de cantell longitudinal
Les plaques han d'anar marcades de manera clara e indeleble, ja sigui sobre la pròpia placa, a l'etiqueta que l'acompanya, a l'embalatge o bé a la documentació comercial que acompanya l'enviament, amb la següent informació com a mínim:
Nom, marca comercial o d'altres mitjans d'identificació del fabricant de la placa
Data de fabricació
Identificació de la placa segons el sistema de designació definit en la norma
El símbol normalitzat del marcatge CE
Els transformats de plaques de guix laminat han de designar-se de la següent manera:
L'expressió: "Transformado de placa de yeso laminado"
Referència a la norma europea EN 13950
Les dimensions de la placa en mm (amplària x llargària x gruix) i escairat, si s'utilitza
El tipus de placa de guix laminat, tipus de vora i gruix nominal de la placa en mm d'acord amb EN-520
Els transformats de plaques de guix laminat procedents de procesos secundaris han de designar-se de la següent manera:
Expressió que identifiqui el producte
Referència a la norma europea EN 14190
Les dimensions de la placa en mm (amplària x llargària x gruix)
OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:
Inspecció visual del material a la seva recepció, en referència a l'aspecte i característiques geomètriques.
El control de recepció de material verificarà que les característiques dels materials són coincidents amb l'establert en la DT. Aquest control ha de complir l'especificat en l'apartat 7.2 del CTE.
Control de documentació: documents d'origen (full de subministrament i etiquetat), certificat de garantia del fabricant, en el seu cas, (signat per persona física) i els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides, inclosa la documentació corresponent al marcatge CE quan sigui pertinent.



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Control mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat: En el cas que el fabricant disposi de marques de qualitat, ha d'aportar-ne la documentació corresponent

Control de recepció mitjançant assaigs: Si el material disposa d'una marca legalment reconeguda a un país de la CEE (Marcatge CE, AENOR, etc.) es podrà prescindir dels assaigs de control de recepció de les característiques del material garantides per la marca; i la DF sol·licitarà en aquest cas, els resultats dels assaigs corresponents al subministrament rebut.

En qualsevol cas, la DF podrà sol·licitar assaigs de control de recepció si ho creu convenient.

Abans de començar l'obra, si varia el subministrament, i per cada 1000 m2 de plaques que arribin a l'obra es demanaran al contractista els certificats del fabricant que garanteixin el compliment del plec de condicions tècniques, incloent els resultats dels assaigs següents, realitzats per un laboratori acreditat:

Densitat
Pes per m2
Conductivitat tèrmica
Resistència tèrmica (plaques sense fibra de vidre ni làmina d'alumini)
Resistència al foc (plaques amb fibra de vidre)
Resistència al vapor d'aigua (plaques amb làmina d'alumini)
Característiques geomètriques

En cas de no presentar aquests resultats, o que la DF tingui dubtes de la seva representativitat, es realitzaran aquests assaigs sobre el material rebut, a càrrec del contractista.

OPERACIONS DE CONTROL EN APLICATS:

Control de característiques geomètriques:
Gruix
Diferència de llargària entre les arestes
Angles
Rectitud d'arestes
Planor

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT EN TANCAMENTS I DIVISÒRIES:

Si en els terminis establerts al començar l'obra no es fa l'entrega dels certificats de qualitat del fabricant, s'ha de realitzar una sèrie completa d'assaigs a càrrec del Contractista.

Els resultats dels assaigs sobre totes les peces de les mostres han de complir les condicions especificades. En cas d'incompliment, s'ha de repetir l'assaig, a càrrec del contractista, sobre el doble número de mostres del mateix lot, acceptant-se aquest, quan els resultats obtinguts sobre totes les peces resultin satisfactoris.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT EN APLICATS:

Si en els terminis establerts al començar l'obra no es fa l'entrega dels certificats de qualitat del fabricant, es realitzarà una sèrie completa d'assaigs sobre el material rebut a càrrec del Contractista.

En general, els resultats dels assaigs sobre totes les peces de les mostres han de complir les condicions especificades.

En cas d'incompliment en un assaig, es repetirà, a càrrec del contractista, sobre el doble número de mostres del mateix lot, acceptant-ne aquest, quan els resultats obtinguts siguin conformes a les especificacions exigides.

B0 - MATERIALS BÀSICS

B0H - MATERIALS BÀSICS DE FUSTA

B0H2- - QUADRÓ DE FUSTA (D)

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B0H2-H5IB.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Peça de fusta que prové de troncs sans de fibres rectes, uniformes, apretades i paral·leles, amb tractament per a prevenir podriments i atacs de fongs o insectes.

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

Les peces han de tenir les dimensions indicades a la DT.

Les cares han de ser planes, escairades i han de tenir les arestes vives.

Els extrems han d'estar acabats mitjançant tall de serra, a escaire.

No ha de tenir signes de putrefacció, corcs, fongs, nusos morts, estelles, semes ni descoloracions.

Es poden admetre esquerdes superficials produïdes per la dessecació que no afectin les característiques de la fusta.

El subministrador ha de garantir que s'ha fet correctament el tractament indicat a la descripció de l'element.

Pes específic aparent (UNE 56-531) (P): $4 \leq P \leq 6 \text{ kN/m}^3$

Contingut d'humitat (UNE 56-529): $\leq 15\%$

Higroscopicitat (UNE 56-532): Normal

Coefficient de contracció volumètrica (UNE 56533) (C): $0,35\% \leq C \leq 0,55\%$

Coefficient d'elasticitat:

Fusta de pi: Aprox. 15000 N/mm2

Fusta d'abet: Aprox. 14000 N/mm2

Duresa (UNE 56-534): ≤ 4

Resistència a la compressió (UNE 56-535):

En la direcció paral·lela a les fibres: $\geq 30 \text{ N/mm}^2$

En la direcció perpendicular a les fibres: $\geq 10 \text{ N/mm}^2$

Resistència a la tracció (UNE 56-538):

En la direcció paral·lela a les fibres: $\geq 30 \text{ N/mm}^2$

En la direcció perpendicular a les fibres: $\geq 2,5 \text{ N/mm}^2$

Resistència a la flexió (UNE 56-537): $\geq 30 \text{ N/mm}^2$

Resistència a l'esforç tallant: $\geq 5 \text{ N/mm}^2$

Resistència al clivellament (UNE 56-539): $\geq 1,5 \text{ N/mm}^2$

Toleràncies:

Llargària nominal: + 50 mm, - 25 mm

Amplària nominal: $\pm 2 \text{ mm}$

Gruix nominal: $\pm 2 \text{ mm}$

PLEC DE CONDICIONS



Fletxa: ± 5 mm/m
Torsió: ± 2°
2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
Subministrament: De manera que no s'alterin les seves condicions.
Emmagatzematge: De manera que no es deformin i en llocs secs i ventilats, sense contacte directe amb el terra.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.

Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

B5 - COBERTES

B52 - MATERIALS PER A TEULADES

B526 - TEULA ÀRAB DE CERÀMICA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B526-0XSA.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Teula de ceràmica, obtinguda per un procés d'emmotllament, d'extrusió o de premsat, assecatge i cuita d'una pasta argilosa.
S'han considerat els tipus següents:
- Teula àrab d'elaboració mecànica
- Teula àrab manual
CARACTERÍSTIQUES GENERALS:
El tipus de teula, la seva forma, dimensions i color, han de correspondre a les especificacions de la DT.
El fabricant ha de garantir les característiques estructurals, geomètriques, físiques i mecàniques de les teules i la seva compatibilitat amb el sistema de col·locació previst, d'acord amb la norma UNE-EN 1304.
No han de tenir defectes que impedeixin la col·locació adequada, ni defectes estructurals, com ara trencaments, ampolles, cràters, escrostonaments, fissures estructurals o superficials ni pèrdua del taló.
La teula d'elaboració mecànica, ha de tenir una textura llisa i uniforme a tota la superfície. En trencar-la, la fractura ha de ser uniforme i de gra fi.
Excepte les teules flamejades, envellides o destonificades, la resta ha de tenir un color uniforme a tota la superfície.
Teula gresificada, esmaltada o vidriada no ha de tenir esquerdes ni porus a la superfície.
La teula romana ha de tenir un forat fet o insinuat, la teula plana dos.
Hi ha dues categories d'impermeabilitat d'acord amb l'assaig UNE-EN 539-1:
- Categoria 1:
- actor d'impermeabilitat mitjà: <= 0,5 cm3/cm2
- Coeficient d'impermeabilitat mitjà <=0,8
- Categoria 2:
- actor d'impermeabilitat mitjà: <= 0,8 cm3/cm2
- Coeficient d'impermeabilitat mitjà <=0,925
Les teules amb impermeabilitat de categoria 2, només es poden d'utilitzar per a fer cobertes sobre un sostre estanc a l'aigua. Per altres situacions les teules i els accessoris han de ser de categoria 1, segons assaig EN 539-1.
Resistència a flexió: no han de trencar-se als sotmetre la peça a les diferents càrregues, d'acord amb l'assaig descrit en UNE-EN 538:
- Teules planes sense ancoratge: 600N
- Teules planes amb ancoratge: 900N
- Teules corbes: 1000N
- Altres tipus de teules: 1200N
Resistència a les gelades d'acord amb assaig descrit en UNE-EN 539-2.
Les teules per utilitzar a la zona d'Espanya, França, Grècia i Portugal, han de passar amb èxit l'assaig de gelabilitat pel mètode C segons EN- 539-2.
Les teules esmaltades o colorejades en superfície no han d'experimentar variació sensible de color al ser sotmeses a un assaig de cocció a forn elèctric a 600°C durant 2 h.
En el procés d'elaboració de la teula gresificada, la pasta argilosa s'ha revestit d'una capa d'argila que durant la cuita (aprox. 1050°C) arriba gairebé al punt de fusió.
En el procés d'elaboració de la teula vidriada, la peça s'ha sotmès a un tractament de vitrificació.
Resistència a l'impacte (bola d'acer de 200 g des de 25 cm, UNE-EN 1304): No s'ha de trencar ni escrostonar.
Fissures i esquerdes (UNE-EN 1304): Nul.les
Exfoliacions i laminacions (UNE-EN 1304): Nul.les
Nombre d'escrostonaments (UNE 67039):
- En cara vista: Cap de dimensió mitjana > 15 mm
- En tota la peça: <= 3/dm2 de dimensió mitjana >7mm i <= 15 mm
Diàmetre dels forats per a clavar-les: >= 0,3 cm
Separació dels forats al cantell: >= 2,5 cm
El fabricant ha de garantir que el material subministrat compleix els valors declarats, en el seu cas, per les propietats de la designació.
Toleràncies:
- Regularitat de forma d'acord amb EN-1024
- Guerxament de teules planes:
- longitud total >300mm: >=1,5%
- longitud total <=300mm: <=2,0%
- Uniformitat del perfil transversal de les teules corbes amidant l'amplada de les parts estreta i ampla de la teula. La diferència entre aquests valors ha de ser <15mm.
- Rectitud (control de fletxa) d'acord amb EN-1024

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 162 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

- Dimensions de la peça $\pm 2,0\%$ dels valors declarats pel fabricant (EN-1024)
Planor: $\pm 2,5\%$

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament: Empaquetades sobre palets.
Emmagatzematge: De manera que no es trenquin o s'escantonin. No han d'estar en contacte amb terres que continguin solucions salines, ni amb productes que puguin modificar les seves característiques (cendres, fertilitzants, greixos, etc.).

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

UNE-EN 1304:2006 Tejas y piezas auxiliares de arcilla cocida. Definiciones y especificaciones de producto.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ

CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ:

Com a mínim el 50% de les teules ha de portar una marca indeleble i llegible amb la següent informació:

- Nom del fabricant i tipus de producte
- País d'origen
- Any i mes de producció

Si el material ha de ser component de la part cega del tancament exterior d'un espai habitable, el fabricant ha de declarar, com a mínim, els valors per les propietats higrotèrmiques següents, d'acord amb l'especificat en l'apartat 4.1 del DB HE 1:

- Conductivitat tèrmica (W/mK)
- Factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua

El subministrador ha de posar a disposició de la DF en el cas que aquesta ho sol·liciti, la documentació següent, que acredita el marcatge CE, segons el sistema d'avaluació de conformitat aplicable, d'acord amb el que disposa l'apartat 7.2.1 del CTE:

- Productes per a usos subjectes a reglamentacions sobre reacció al foc de Nivell o Classe: productes A1 considerats conformes sense necessitat d'assaig,
- Productes per a usos subjectes a reglamentacions sobre comportament al foc exterior de Nivell o Classe: productes considerats conformes sense necessitat d'assaig,
- Productes per a usos no subjectes a reglamentacions sobre reacció al foc, sobre comportament al foc exterior ni sobre substàncies perilloses:
 - Sistema 4: Declaració de Prestacions
- Productes per a usos subjectes a reglamentacions sobre comportament al foc exterior de Nivell o Classe: productes que requereixen assaig,
- Productes per a usos subjectes a reglamentacions sobre reacció al foc de Nivell o Classe: A1 a F,
 - Productes per a usos subjectes a reglamentacions sobre substàncies perilloses:
 - Sistema 3: Declaració de Prestacions

El símbol de marcatge CE a d'estampar-se conforme la Directiva 93/68/CEE i ha de mostrar-se en l'embalatge, i/o documentació comercial i a d'anar acompanyat de la següent informació:

- Nom, marca comercial o subministrador del fabricant;
- Els dos últims dígits de l'any en que es va fixar el marcatge;
- Referència a la norma UNE-EN 1304;
- Tipus de producte;
- Informació de les característiques essencials:
 - Resistència mecànica
 - Comportament al foc exterior
 - Reacció al foc
 - Impermeabilitat a l'aigua
 - Dimensions i toleràncies dimensionals
 - Durabilitat (gel/desgel)

- Propietats higrotèrmiques (segons l'article 4.1 del DB HE1)

OPERACIONS DE CONTROL:

Abans de començar l'obra, si varia el subministrament, i per cada 10.000 unitats que arribin a l'obra s'han de demanar al contractista els certificats del fabricant que garanteixin el compliment del plec de condicions tècniques, i s'han de realitzar els assaigs següents:

- Defectes estructurals:
 - Fissures i clivelles (25 peces)
 - Exfoliacions i laminacions (25 peces)
 - Escrostonament (6 peces)
- Defectes físics (sobre 6 peces de cada lot):
 - Resistència a la flexió (UNE EN 538)
 - Resistència a l'impacte (UNE EN 1304)
 - Permeabilitat (UNE EN 539-1)
 - Resistència a la gelada (UNE EN 539-2)
 - Inclusions calcàries (UNE 67039 EXP)
- Defectes geomètrics (sobre 25 peces de cada lot):
 - Tolerància dimensional (UNE-EN 1304)
 - Deformacions

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF i els criteris indicats a les normes de procediment corresponents.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Si en els terminis establerts al començar l'obra no es fa l'entrega dels certificats de qualitat del fabricant, s'ha de realitzar una sèrie completa d'assaigs a càrrec del Contractista.

Els resultats dels assaigs sobre totes les peces de les mostres han de complir les condicions especificades. En cas d'incompliment, s'ha de repetir l'assaig, a càrrec del contractista, sobre el doble número de mostres del mateix lot, acceptant-se aquest, quan els resultats obtinguts sobre totes les peces resultin satisfactoris.



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

B5 - COBERTES

B5Z - MATERIALS ESPECIALS PER A COBERTES

B5ZZ - MATERIALS AUXILIARIS PER A COBERTES

B5ZZB- - VIS D'ACER GALVANITZAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B5ZZB-131H.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Materials per a col·laborar i complementar l'execució de cobertes de tot tipus.

S'han considerat els elements següents:

Clau o vis d'acer galvanitzat amb junt de plom, plàstic, plom i ferro o metall i goma

PEÇA DE PLANXA:

El forat de la peça de suport per a bonera de paret, ha d'estar centrat, en el tram de la planxa que ha d'anar recolzat sobre la paret.

No ha de tenir variacions del gruix ni d'altres defectes visibles a la seva superfície.

Les arestes han de ser rectes i escairades.

El gruix de la planxa ha de ser constant.

La planxa de zinc o coure ha de tenir una fractura brillant.

PECES D'ACER GALVANITZAT:

El recobriments de zinc ha de ser llis, sense discontinuïtats ni exfoliacions i no ha de tenir taques ni imperfeccions superficials.

No ha d'estar en contacte amb productes químics de pH < 6 i pH > 12,5.

Puresa del zinc (% en pes): >= 98,5

PECES DE PLANXA D'ACER GALVANITZAT:

Toleràncies:

Desenvolupament: ± 3 mm

Llargària nominal: + 3%, - 0%

Gruix: ± 0,1 mm

TUB D'ACER GALVANITZAT:

Ha de portar una anella per a fer l'acord interior d'impermeabilització.

Gruix del tub: >= 0,6 mm

Gruix de la platina: >= 1 mm

Protecció de la galvanització (Sendzimir): >= 400 g/m2

ANCORATGE D'ACER GALVANITZAT:

L'ancoratge d'acer galvanitzat ha de tenir una forma que garanteixi la unió entre els elements.

Protecció de la galvanització (Sendzimir): >= 275 g/m2

CLAU O VIS D'ACER GALVANITZAT:

Ha de ser recte, amb la cabota plana i la punta afinada i regular.

L'expressió de les mesures sempre ha de ser: Diàmetre x llargària.

Protecció de la galvanització (Sendzimir): >= 275 g/m2

Característiques del junt:

+-----+			
Material del junt	Diàmetre de la peça (mm)	Diàmetre del junt (mm)	Gruix del junt (mm)
Vis:	5,4	24	
Plom i ferro	5,5	24	>= 10
	6,5	27	
Vis:	-	53 metall	>= 7 metall
Metall i goma	-	50 goma	>= 10 goma
Clau: Plom	-	>= 20 exterior	>= 2
Clau: Plàstic	-	>= 15 exterior	>= 5
+-----+			

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

PECES D'ACER:

Subministrament: Empaquetades.

Emmagatzematge: En llocs protegits contra els impactes, de la intempèrie i sense contacte amb el terra.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

PECES D'ACER GALVANITZAT:

UNE 7183:1964 Método de ensayo para determinar la uniformidad de los recubrimientos galvanizados, aplicados a materiales manufacturados de hierro y acero.

UNE 37501:1988 Galvanización en caliente. Características y métodos de ensayo.

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 164 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

B7 - IMPERMEABILITZACIONS I AÏLLAMENTS

B74 - LÀMINES DE PVC

B740 - - LÀMINA DE PVC FLEXIBLE

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B740-0SLQ.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Làmina termoplàstica de policlorur de vinil plastificat, amb o sense armadura.

S'han considerat els tipus de làmines següents:

Làmina no resistent a l'intempèrie, sense armadura, o amb armadura de fibra de vidre

Làmina resistent a l'intempèrie, sense armadura, o amb armadura de fibra de vidre, o de malla de polièster

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

La làmina estesa ha de tenir un aspecte uniforme i sense defectes. Les vores han de ser rectes.

Ha de ser impermeable a l'aigua.

S'ha de poder soldar pels procediments habituals (aire calent, alta freqüència, dissolvents, etc).

Incompatibilitats: No s'ha de posar en contacte amb materials bituminosos, olis, greixos o productes que continguin dissolvents o d'altres materials que provoquin la migració dels plastificants del PVC. La làmina no resistent a la intempèrie no s'han d'exposar als raigs solars.

En les làmines de dos components, les diferents capes han d'estar solidament adherides. Han de tenir una resistència adequada a la deslaminació.

LÀMINES PER A IMPERMEABILITZACIÓ DE COBERTES:

Les característiques següents han de complir amb els valors declarats pel fabricant, assajades segons la norma corresponent, dins del límit de tolerància indicat, en el seu cas:

Defectes visibles (UNE-EN 1850-2)

Estanquitat a l'aigua (UNE-EN 1928 mètode B): Ha de complir

Resistència dels cavalcaments (UNE-EN 12316-2): >= valor declarat pel fabricant

Factor de transmissió del vapor d'aigua (UNE-EN 1931): ± 30%

Resistència a l'esquinçament (UNE-EN 12310-2): >= valor declarat pel fabricant per les direccions transversal i longitudinal de la làmina

Doblegat a baixa temperatura (UNE-EN 495-5): <= temperatura de doblegat en fred declarada pel fabricant

Resistència a la tracció (UNE-EN 12311-2): >= valor declarat pel fabricant

Resistència a l'impacte (UNE-EN 12691): >= valor declarat pel fabricant

Resistència a una càrrega estàtica (UNE-EN 12730): >= valor declarat pel fabricant

Resistència a la penetració de les arrels (UNE-EN 13948): Ha de complir

Durabilitat (UNE-EN 1297): Ha de complir

La classificació respecte a la reacció al foc (Euroclasses) s'ha de determinar d'acord amb la norma UNE-EN 13501-1.

La classificació respecte el comportament davant un foc extern s'ha de determinar d'acord amb la norma UNE-EN 13501-5.

Toleràncies:

Guix efectiu (làmina sense considerar el reforç) (UNE-EN 1849-2): - 5%; + 10%

Llargària (UNE-EN 1848-2): - 0%; + 5%

Amplària (UNE-EN 1848-2): - 0,5%; + 1%

Rectitut (UNE-EN 1848-2): ± 50 mm

Planor (UNE-EN 1848-2): ± 10 mm

Les característiques anteriors s'han de determinar segons la norma UNE-EN 13956.

LÀMINES PER A BARRERES GEOSINTÈTIQUES:

Els requisits de les làmines s'han considerat en funció dels usos següents:

Membranes d'impermeabilització en túnels i obres subterrànies (UNE-EN 13491)

Abocadors per a residus líquids (UNE-EN 13492)

Recintes d'emmagatzematge i abocadors de residus sòlids (UNE-EN 13493)

Làmines per a la construcció d'embassaments i preses (UNE-EN 13361)

Les característiques següents han de complir amb els valors declarats pel fabricant, assajades segons la norma corresponent, dins del límit de tolerància indicat, en el seu cas:

Característiques essencials:

Permeabilitat a l'aigua (estancitat als líquids) (UNE-EN 14150)

Resistència a la tracció (ISO/R 527-66)

Punxonament estàtic (UNE-EN ISO 12236)

Durabilitat:

Oxidació (UNE-EN 14575)

Fissuració sota tensió en un medi ambient actiu (ASTM D 5397-99)

Característiques complementàries:

Resistència a l'esquinçament (ISO 34)

Plegabilitat a baixes temperatures (UNE-EN 495-5)

Resistència a la penetració d'arrels (EN 14416)

Característiques complementàries per a condicions d'ús específiques:

Guix (UNE-EN 1849-2)

Massa per unitat de superfície (UNE-EN 1849-2)

Allargament (ISO/R 527-66)

Dilatació tèrmica (ASTM D 696-91)

Característiques complementàries per a ús en membranes d'impermeabilització en túnels i obres subterrànies:

Durabilitat:

Envelliment a la intempèrie (UNE-EN 12224)

Microorganismes (UNE-EN 12225)

Resistència química (UNE-EN 14414)

Característiques complementàries per a condicions d'ús específiques en làmines d'impermeabilització en túnels i obres subterrànies:

Reacció al foc

Característiques essencials en làmines per a abocadors per a residus líquids o sòlids:

Permeabilitat als gasos (ASTM D 1434)

Característiques essencials en làmines per a abocadors per a residus líquids o sòlids, o per embassaments i preses:

Durabilitat:

Envelliment a la intempèrie (UNE-EN 12224)

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 165 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Característiques complementàries en làmines per a abocadors per a residus líquids o sòlids, o per embassaments i preses:

Fricció, cisallament directe (EN ISO 12957-1)
Fricció pla inclinat (EN ISO 12957-2)
Característiques complementàries per a condicions d'ús específiques en làmines per a abocadors de residus líquids o sòlids:

Durabilitat:
Resistència química (UNE-EN 14414)
Característiques complementàries per a condicions d'ús específiques en làmines per a abocadors de residus líquids o sòlids o per embassaments i preses:

Durabilitat:
Microorganismes (UNE-EN 12225)
Lixiviació (sol.lubilitat en aigua) (UNE-EN 14415)

LÀMINA RESISTENT A LA INTÈMPÈRIE:
El PVC flexible ha de tenir en la seva composició els additius adequats que li confereixin resistència a la intempèrie i que evitin la migració dels plastificants per l'acció dels raigs ultraviolats.

S'han de diferenciar clarament, pel color, de les làmines que no tenen tractament protector.

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
Subministrant: Embalades en rotlles, sense unions.
Emmagatzematge: Els rotlles s'han de mantenir en el seu envàs, apilats en posició horitzontal amb un màxim de 5 filades posades en la mateixa direcció, entre 5°C i 35°C, en llocs protegits del sol, la pluja i la humitat.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
LÀMINES PER A IMPERMEABILITZACIÓ DE COBERTES:
UNE-EN 13956:2006 Láminas flexibles para impermeabilización. Láminas plásticas y de caucho para impermeabilización de cubiertas. Definiciones y características.

LÀMINES PER A BARRERES GEOSINTÈTIQUES:
UNE-EN 13361:2005 Barreras geosintéticas. Requisitos para su utilización en la construcción de embalses y presas.
UNE-EN 13491:2005 Barreras geosintéticas. Requisitos para su utilización como membranas de impermeabilización frente a fluidos en la construcción de túneles y obras subterráneas.
UNE-EN 13492:2006 Barreras geosintéticas. Requisitos para su utilización en la construcción de vertederos para residuos líquidos, estaciones de transferencia o recintos de confinamiento secundario.
UNE-EN 13493:2006 Barreras geosintéticas. Requisitos para su utilización en la construcción de obras de almacenamiento y vertederos de residuos sólidos.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ
CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ EN LÀMINES PER A IMPERMEABILITZACIÓ DE COBERTES:
A cada rotlle o en la documentació que acompanya el producte, ha de figurar de forma clara i ben visible la informació següent:

Nom del fabricant o marca comercial
Data de fabricació
Identificació del producte
Uargària i amplària nominals
Gruix o massa
Indicació del tipus de PVC
Etiquetat segons el REAL DECRETO 255/2003 que regula l'envasat i etiquetatge de preparats perillosos
Marca CE de conformitat amb el que disposen els Reials Decrets 1630/1992 de 29 de desembre i 1328/1995 de 28 de juliol. El símbol normalitzat del marcatge CE s'ha d'acompanyar de la següent informació:
El número d'identificació de l'organisme de certificació del Control de producció en fàbrica
El nom o la marca comercial
L'adreça enregistrada del fabricant
Les dues últimes xifres de l'any d'impressió del marcatge
El número de certificat de conformitat CE o del certificat de control de producció en fàbrica
Referència a la norma europea EN
Descripció del producte: material base, armadura, acabat superficial i ús previst
Informació sobre les característiques essencials
Si el material ha de ser component del tancament exterior d'un edifici, el fabricant ha de declarar els valors de les propietats hídriques següents, d'acord amb l'especificat en l'apartat 4.1 del CTE/DB-HS 2006 1:

Estanquitat
Resistència a la penetració d'arrels
Envel·liment artificial per exposició prolongada a la combinació de radiació ultraviolada, altes temperatures i aigua
Resistència a la fluència
Estabilitat dimensional
Envel·liment tèrmic
Flexibilitat a baixes temperatures
Resistència a la càrrega estàtica
Resistència a la càrrega dinàmica
Allargament al trencament
Resistència a la tracció

El subministrador ha de posar a disposició de la DF en el cas que aquesta ho sol·liciti, la documentació següent, que acredita el marcatge CE, segons el sistema d'avaluació de conformitat aplicable, d'acord amb el que disposa l'apartat 7.2.1 del CTE:

- Productes per a impermeabilització de cobertes:

- Sistema 2+: Declaració de Prestacions

- Productes per a impermeabilització de cobertes subjectes al comportament al foc exterior de Nivell o Classe: productes classe F roof,

- Productes per a impermeabilització de cobertes subjectes a reacció al foc de Nivell o Classe: F:

- Sistema 4: Declaració de Prestacions

- Productes per a impermeabilització de cobertes subjectes al comportament al foc exterior de Nivell o Classe: productes que requereixen assaig,

- Productes per a impermeabilització de cobertes subjectes a reacció al foc de Nivell o Classe: (A1, A2, B, C)***, D, E. ** Productes o materials per als quals una etapa clarament identificable en el procés de producció no suposa una millora en la classificació de reacció al foc (per exemple l'addició de retardadors d'ignició o la limitació de material orgànic):

- Sistema 3: Declaració de Prestacions

- Productes per a impermeabilització de cobertes subjectes a reacció al foc de Nivell o Classe: (A1, A2, B, C)*. * Productes o materials per als quals una etapa clarament identificable en el procés de producció suposa una millora en la classificació de reacció al foc (per exemple l'addició de retardadors d'ignició o la limitació de material orgànic):

- Sistema 1: Declaració de Prestacions

CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ EN LÀMINES PER A BARRERES GEOSINTÈTIQUES:
A l'embalatge o a l'albarà de lliurament han de constar-hi les dades següents:

Nom del fabricant o marca comercial
Identificació del producte
Dimensions

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 166 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Massa nominal per unitat de superfície (g/m2)
Tipus de polímer principal
Classificació del producte segons ISO 10318
Marca CE de conformitat amb el que disposen els Reials Decrets 1630/1992 de 29 de desembre i 1328/1995 de 28 de juliol. El símbol normalitzat del marcatge CE s'ha d'acompanyar de la següent informació:
El número d'identificació de l'organisme de certificació del Control de producció en fàbrica
El nom o la marca comercial
L'adreça enregistrada del fabricant
Les dues últimes xifres de l'any d'impressió del marcatge
El número de certificat de conformitat CE o del certificat de control de producció en fàbrica
Referència a la norma europea EN
Informació de les característiques essencials segons annex ZA de l'UNE-EN
El subministrador ha de posar a disposició de la DF en el cas que aquesta ho sol·liciti, la documentació següent, que acredita el marcatge CE, segons el sistema d'avaluació de conformitat aplicable, d'acord amb el que disposa l'apartat 7.2.1 del CTE:
Sistema 2+: Declaració de prestacions
OPERACIONS DE CONTROL EN MEMBRANES:
Inspecció visual del material en cada subministrament.
El control de recepció de material verificarà que les característiques dels materials són coincidents amb l'establert en la DT. Aquest control ha de complir l'especificat en l'apartat 7.2 del CTE.
Control de documentació: documents d'origen (full de subministrament i etiquetat), certificat de garantia del fabricant, en el seu cas, (signat per persona física) i els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides, inclosa la documentació corresponent al marcatge CE quan sigui pertinent.
Control mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat: En el cas que el fabricant disposi de marques de qualitat, ha d'aportar-ne la documentació corresponent
Control de recepció mitjançant assaigs: Si el material disposa d'una marca legalment reconeguda a un país de la CEE (Marcatge CE, AENOR, etc.) es podrà prescindir dels assaigs de control de recepció de les característiques del material garantides per la marca; i la DF sol·licitarà en aquest cas, els resultats dels assaigs corresponents al subministrament rebut.
En qualsevol cas, la DF podrà sol·licitar assaigs de control de recepció si ho creu convenient.
A la recepció dels productes es comprovarà:
Correspondència als especificats en el plec de condicions i el projecte
Que disposen de la documentació certificacions exigides
Que es corresponen amb les propietats demandades
Que han estat assajats amb la freqüència establerta
En el cas que es realitzi el control mitjançant assaigs, s'ha de fer les comprovacions següents:
Determinació de les característiques geomètriques sobre un 10% dels rotllos rebuts en cada subministrament.
Cada vegada que canviï el subministrador, i al menys en una ocasió al llarg de l'obra per a cada tipus de membrana, es demanaran al contractista els certificats del fabricant que garanteixin el compliment del plec de condicions tècniques, incloent els resultats dels assaigs següents, realitzats per un laboratori acreditat:
Plegabilitat
Migració de plastificants
Envel·liment artificial accelerat
Resistència a la percussió
Resistència a la tracció i allargament fins el trencament
En cas de no presentar aquests resultats, o que la DF tingui dubtes de la seva representativitat, es realitzaran aquests assaigs sobre el material rebut, a càrrec del contractista.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls es realitzaran segons les indicacions de la DF. La presa de mostres del material es realitzarà d'acord amb la norma UNE-EN 13956, segons el tipus de làmina.
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
No s'admetran les membranes que no es presentin en bon estat, degudament etiquetades i acompanyades amb el corresponent certificat de qualitat del fabricant on es garanteixin les condicions exigides.
Els resultats dels assaigs d'identificació compliran les condicions del plec. En cas d'incompliment en una comprovació, es repetirà l'assaig sobre dues mostres més del mateix lot, acceptant-ne el conjunt, quan aquests resultin satisfactoris.
En cas d'incompliment d'una comprovació geomètrica, es rebutjarà el rotlle corresponent, incrementant-ne el control, en primer lloc, fins al 20%, i si continuen les irregularitats, fins al 100% del subministrament.

B7 - IMPERMEABILITZACIONS I AÏLLAMENTS

B7J - MATERIALS PER A JUNTS, SEGELLATS I RECONSTRUCCIÓ VOLUMS

B7J1 - CINTA PER A JUNTS

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B7J1-OSLO.

Plec de condicions

- 1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS
Materials amb finalitats diverses per a col·laborar i complementar l'elaboració de junts i segellats.
S'han considerat els tipus següents:
Cinta de cautxú cru
Cinta de paper resistent per a junts de plaques de cartó-guix
Cinta reforçada amb dues làmines metàl·liques per a cantonera de plaques de cartó-guix
Emprimació prèvia per a segellats
CINTES PER A JUNTS EN PLAQUES DE GUIX LAMINAT:
Amplària: >= 5 cm
Estabilitat dimensional de la cinta de paper:
Amplària: < 0,4%
Llargària: <2,5%
Resistència al trencament: >= 4,0 N per mm d'amplària
2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

PLEC DE CONDICIONS



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

CINTA:
Subministrament: En rotlles de diferents mides.
Emmagatzematge: En llocs protegits de la intempèrie i de manera que no s'alterin les seves característiques.
CINTES PER A JUNTS EN PLAQUES DE GUIX LAMINAT:
El subministrador ha de posar a disposició de la DF en el cas que aquesta ho sol·liciti, la documentació següent, que acredita el marcatge CE, segons el sistema d'avaluació de conformitat aplicable, d'acord amb el que disposa l'apartat 7.2.1 del CTE:

Producte	Ús previst	Característiques	Sistema
	Per a tots els usos	Reacció al foc	3/4
Material per a junts de plaques de guix laminat	que estiguin sotmesos a reglamentació de foc	Altres	4
	Per a situacions i usos no contemplats anteriorment	Tots	4

-Sistema 3: (productes que requereixen assaig): Declaració de prestacions.
Sistema 4: Declaració de prestacions
El símbol de marcat de conformitat CE ha d'anar estampat sobre el producte o bé en l'etiqueta, embalatge o documentació comercial.
El símbol de marcatge CE ha d'anar acompanyat de la següent informació:
Número o marca comercial i adreça registrada del fabricant
Els dos últims dígits de l'any en que es va fixar el marcat
Referència a la norma UNE-EN 13963
Descripció del producte: nom genèric, material i ús previst
Informació sobre les característiques essencials
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
CINTES PER A JUNTS EN PLAQUES DE GUIX LAMINAT:
UNE-EN 13963:2006 Material para juntas para placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo.

- B7 - IMPERMEABILITZACIONS I AÏLLAMENTS
- B7J - MATERIALS PER A JUNTS, SEGELLATS I RECONSTRUCCIÓ VOLUMS
- B7J6 - MASSILLA PER A SEGELLAT DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B7J6-0GSL

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS
Materials plàstics de diferent composició, sense forma específica que serveixen per a tancar un junt entre materials d'obra per a que en quedi garantida l'estanquitat.
S'han considerat els tipus següents:
Massilla de silicona: Màstic monocomponent de cautxú de silicona, d'elasticitat permanent, amb sistema reactiu acètic (àcid), aminic (bàsic) o neutre
Massilla de polisulfurs bicomponent: Màstic elastòmer bicomponent de resines epoxi i cautxú de polisulfurs amb additius i càrregues
Massilla de poliuretà monocomponent o bicomponent: Màstic de poliuretà amb additius i càrregues d'elasticitat permanent
Massilla acrílica: Màstic monocomponent de consistència plàstica de polímers acrílics en dispersió aquosa, amb additius i càrregues
Massilla de butils: Màstic monocomponent tixotròpic de cautxú butil d'elasticitat permanent
Massilla d'oleo-resines: Màstic monocomponent d'oleo-resines amb additius i càrregues de plasticitat permanent
Massilla de cautxú-asfalt: Massilla d'aplicació en fred, a base de betums asfàltics, resines, fibres minerals i elastòmers
Massilla asfàltica d'aplicació en calent, a base de betums modificats amb elastòmers i càrregues minerals
Escuma de poliuretà en aerosol: Escuma monocomponent autoexpandible
Massilla per a junts de plaques de guix laminat
CARACTERÍSTIQUES GENERALS:
No ha de tenir grumolls ni principis d'aglomeració.
Excepte la massilla de cautxú-asfalt, l'asfàltica i la utilitzada per a plaques de cartó-guix, la resta de massilles han de tenir la consistència adequada per a la seva aplicació amb pistola.
Característiques físiques:

Tipus massilla	Densitat	Temperatura	Deformació	Resistència a
	a 20°C	d'aplicació	màx. a 5°C	temperatura
	(g/cm3)			
Silicona neutra	1,07-1,15	-10 - +35°C	20-30%	-45 - +200°C
Silicona àcida	1,01-1,07	-10 - +35°C	20-30%	-
ó bàsica				
Polisulfur	>= 1,35	-10 - +35°C	30%	-30 - +70°C
bicomponent				
Poliuretà	1,2	5 - 35°C	15-25%	-30 - +70°C
monocomponent				
Poliuretà	1,5-1,7	5 - 35°C	25%	-50 - +80°C
bicomponent				

PLEC DE CONDICIONS



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Acrílica	1,5-1,7	5 - 40°C	10-15%	-15 - +80°C
De butils	1,25-1,65	15 - 30°C	10%	-20 - +70°C
D'óleo-resines	1,45-1,55	-10 - +35°C	10%	-15 - +80°C

Característiques mecàniques:

Tipus massilla	Resistència a la tracció (N/mm2)	Mòdul d'elasticitat al 100% d'allargament (N/mm2)	Duresa Shore A
Silicona neutra	>= 0,7	0,2	12° - 20°
Silicona àcida	>= 1,6	0,5	25° - 30°
ò bàsica			
Polisulfur	>= 2,5	-	60°
bicomponent			
Poliuretà	>= 1,5	0,3	30° - 35°
monocomponent		0,3 - 0,37 N/mm2 (polimerització ràpida)	
Poliuretà	-	1,5	-
bicomponent			
Acrílica	-	0,1	-
De butils	-		15° - 20°

MASSILLA DE SILICONA:

Es vulcanitza a temperatura ambient per acció de la humitat de l'aire, i es converteix en una massa consistent i elàstica.

Base: Cautxú-silicona

Allargament fins al trencament:

Neutra: >= 500%

Àcida o bàsica: >= 400%

MASSILLA DE POLISULFURS BICOMPONENT:

Un cop mesclats ambdós components a temperatura >= 10°C es transforma en un material elastomèric que vulcanitza sense retraccions, i no li afecta la humitat.

La mescla ha de tenir un color uniforme en tota la seva superfície.

Base: Polisulfurs + reactiu

Temperatura òptima de la mescla: 10°C - 20°C

MASSILLA DE POLIURETÀ MONOCOMPONENT BICOMPONENT:

Es vulcanitza a temperatura ambient per acció de la humitat de l'aire, i es converteix en una massa consistent i elàstica.

La mescla ha de tenir un color uniforme en tota la seva superfície.

Base:

Monocomponent: Poliuretà

Bicomponent: Poliuretà + reactiu

Temperatura òptima de la mescla: 15°C - 20°C

MASSILLA ACRÍLICA:

El procés de reticulació comença a evaporar l'aigua de la massa, la qual es converteix en una pasta tixotròpica consistent i amb una certa elasticitat.

Base: Polimers acrílics

MASSILLA DE BUTILS:

Vulcanitza en evaporar-se el dissolvent i entrar en contacte amb l'aire, i es converteix en una pasta tixotròpica elàstica.

Base: Cautxú-butil

MASSILLA D'OLEO-RESINES:

En contacte amb l'aire, forma una pel·lícula superficial protectora i resistent i manté l'interior plàstic.

Base: Oleo-resines

MASSILLA DE CAUTXÚ-ASFALT:

Mesclats els components, sense escalfar els materials a una temperatura >= 38°C, ha de donar un producte homogeni amb la consistència adequada per a la seva aplicació per abocament, pressió o extrusió, com a mínim 1 hora després de la seva preparació.

Base: Cautxú-asfalt

Resistència a la temperatura: 18°C - 100°C

MASSILLA ASFÀLTICA:

Resiliència a 25°C: 78%

ESCUMA DE POLIURETÀ EN AEROSOL:

Temps d'assecatge (23°C i 50% HR): 20-25 min

Densitat (DIN 53420): Aprox. 20 kg/m3

Temperatura d'aplicació: 5°C - 20°C

Resistència a la tracció (DIN 53571)

a 20°C: 15 N/cm2

a -20°C: 20 N/cm2

Comportament al foc (DIN 4102): Classe B2

Resistència a la temperatura: -40°C - +90°C

MASSILLA PER A JUNTS DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT:

Ha de tenir la consistència adient per a la seva correcta aplicació.

El fabricant ha de subministrar les instruccions necessàries per a la seva aplicació.

Classificació dels materials:

DESCRIPCIÓ	Principal mecanisme d'adormiment	
	Pasta d'assecat {(en pols o llesta per l'ús)}	Pasta d'adormiment (Només en pols)
Pasta de farcit	1A	1B
Pasta d'acabat	2A	2B
Compost mixt	3A	3B
Pasta sense cinta	4A	4B

MASSILLA DE CAUTXÚ-ASFALT O ASFÀLTICA:

Característiques físiques:

Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
Pàgina 169 de 284

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Tipus		Densitat	Penetració a	Fluència a 60°C	Adherència
{g/cm3}		{25°C, 150g i 5s}	{UNE 104-281(1-4)}	{UNE 104-281(6-3)}	{5 cicles a -18°C}
{(mm)}				{(mm)}	{UNE 104-281(4-4)}
Cautxú	1,35-1,5	<= 23,5		<= 5	Ha de complir
asfalt	{a 25°C}				
Asfàltica	1,35	<= 9		<= 5	Ha de complir

Les característiques anteriors s'han de determinar segons la norma UNE 104-233.

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

CONDICIONS GENERALS:

Subministrant: En envàs hermètic.

MASSILLA DE SILICONA, DE POLISULFURS, DE POLIURETÀ, ACRÍLICA, DE BUTILS, D'OLEO-RESINES O ASFÀLTICA:

Emmagatzematge: El producte s'ha d'emmagatzemar en el seu envàs tancat hermèticament, en posició vertical, en lloc sec i a una temperatura entre 5°C i 35°C.

Temps recomanat d'emmagatzematge de sis a dotze mesos.

MASSILLA DE CAUTXÚ-ASFALT:

Emmagatzematge: En el seu envàs tancat hermèticament i protegit de la intempèrie. Temps màxim d'emmagatzematge sis mesos.

ESCUMA DE POLIURETÀ:

Emmagatzematge: el producte s'ha d'emmagatzemar en el seu envàs tancat hermèticament i a temperatura ambient al voltant dels 20°C.

Temps màxim d'emmagatzematge nou mesos.

MASSILLA PER A PLAQUES DE GUIX LAMINAT:

Ha de ser subministrat pel mateix fabricant de les plaques que s'utilitzin, a fi d'assegurar-ne la compatibilitat dels materials.

Emmagatzematge: En envàs hermètic, protegit de la intempèrie.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

MASSILLA PER A PLAQUES DE GUIX LAMINAT:

UNE-EN 13963:2006 Material para juntas para placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ

CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ:

Ha de portar impreses les dades següents:

Nom del fabricant o marca comercial

Identificació del producte

Color (excepte la massilla per a plaques de cartó-guix o escuma de poliuretà)

Instruccions d'ús

Pes net o volum del producte

Data de caducitat (excepte la massilla per a plaques de cartó-guix)

CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ EN MASSILLA PER A PLAQUES DE GUIX LAMINAT:

El subministrador ha de posar a disposició de la DF en el cas que aquesta ho sol·liciti, la documentació següent, que acredita el marcatge CE, segons el sistema d'avaluació de conformitat aplicable, d'acord amb el que disposa l'apartat 7.2.1 del CTE:

- Productes per a usos subjectes a reglamentacions sobre reacció al foc de Prestacio o Característica: Altres,
- Productes per a usos subjectes a reglamentacions sobre reacció al foc de Prestacio o Característica: Reacció al foc. Productes que satisfan la Decisió de la Comissió 96/603/CE modificada,
- Productes per a usos no subjectes a reglamentacions sobre reacció al foc:
- Sistema 4: Declaració de Prestacions
- Productes per a usos subjectes a reglamentacions sobre reacció al foc de Prestacio o Característica: Reacció al foc:
- Sistema 3: Declaració de Prestacions

El símbol de marcat de conformitat CE ha d'anar estampat sobre el producte o bé en l'etiqueta, embalatge o documentació comercial.

El símbol de marcatge CE ha d'anar acompanyat de la següent informació:

Número o marca comercial i adreça registrada del fabricant

Els dos últims dígits de l'any en que es va fixar el marcat

Referència a la norma UNE-EN 13963

Descripció del producte: nom genèric, material i ús previst

Informació sobre les característiques essencials

B7 - IMPERMEABILITZACIONS I AÏLLAMENTS

B7J - MATERIALS PER A JUNTS, SEGELLATS I RECONSTRUCCIÓ VOLUMS

B7JE - MASSILLA PER A SEGELLATS, D'APLICACIÓ AMB PISTOLA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B7JE-OGTI.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Materials plàstics de diferent composició, sense forma específica que serveixen per a tancar un junt entre materials d'obra per a que en quedi garantida l'estanquitat.

S'han considerat els tipus següents:

- Massilla de silicona: Màstic monocomponent de cautxú de silicona, d'elasticitat permanent, amb sistema reactiu acètic (àcid), amínic (bàsic) o neutre
- Massilla de polisulfurs bicomponent: Màstic elastòmer bicomponent de resines epoxi i cautxú de polisulfurs amb additius i càrregues

PLEC DE CONDICIONS

Pàgina: 30

Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
Pàgina 170 de 284

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

- Massilla de poliuretà monocomponent o bicomponent: Màstic de poliuretà amb additius i càrregues d'elasticitat permanent
- Massilla acrílica: Màstic monocomponent de consistència plàstica de polímers acrílics en dispersió aquosa, amb additius i càrregues
- Massilla de butils: Màstic monocomponent tixotrópic de cautxú butil d'elasticitat permanent
- Massilla d'oleo-resines: Màstic monocomponent d'oleo-resines amb additius i càrregues de plasticitat permanent
- Massilla de cautxú-asfalt: Massilla d'aplicació en fred, a base de betums asfàltics, resines, fibres minerals i elastòmers
- Massilla asfàltica d'aplicació en calent, a base de betums modificats amb elastòmers i càrregues minerals
- Escuma de poliuretà en aerosol: Escuma monocomponent autoexpandible
- Massilla per a junt de plaques de guix laminat

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

No ha de tenir grumolls ni principis d'aglomeració.

Excepte la massilla de cautxú-asfalt, l'asfàltica i la utilitzada per a plaques de cartó-guix, la resta de massilles han de tenir la consistència adequada per a la seva aplicació amb pistola.

Característiques físiques:

Tipus massilla	Densitat a 20°C (g/cm3)	Temperatura d'aplicació màx. a 5°C	Deformació	Resistència a temperatura
Silicona neutra	1,07-1,15	-10 - +35°C	20-30%	-45 - +200°C
Silicona àcida	1,01-1,07	-10 - +35°C	20-30%	-
ò bàsica				
Polisulfur	>= 1,35	-10 - +35°C	30%	-30 - +70°C
bicomponent				
Poliuretà	1,2	5 - 35°C	15-25%	-30 - +70°C
monocomponent				
Poliuretà	1,5-1,7	5 - 35°C	25%	-50 - +80°C
bicomponent				
Acrílica	1,5-1,7	5 - 40°C	10-15%	-15 - +80°C
De butils	1,25-1,65	15 - 30°C	10%	-20 - +70°C
D'oleo-resines	1,45-1,55	-10 - +35°C	10%	-15 - +80°C

Característiques mecàniques:

Tipus massilla	Resistència a la tracció (N/mm2)	Mòdul d'elasticitat al 100% d'allargament (N/mm2)	Duresa Shore A
Silicona neutra	>= 0,7	0,2	12° - 20°
Silicona àcida	>= 1,6	0,5	25° - 30°
ò bàsica			
Polisulfur	>= 2,5	-	60°
bicomponent			
Poliuretà	>= 1,5	0,3	30° - 35°
monocomponent		0,3 - 0,37 N/mm2 (polimerització ràpida)	
Poliuretà	-	1,5	-
bicomponent			
Acrílica	-	0,1	-
De butils	-	-	15° - 20°

MASSILLA DE SILICONA:

Es vulcanitza a temperatura ambient per acció de la humitat de l'aire, i es converteix en una massa consistent i elàstica.

Base: Cautxú-silicona

Allargament fins al trencament:

- Neutra: >= 500%

- Àcida o bàsica: >= 400%

MASSILLA DE POLISULFURS BICOMPONENT:

Un cop mesclats ambdós components a temperatura >= 10°C es transforma en un material elastomèric que vulcanitza sense retraccions, i no li afecta la humitat.

La mescla ha de tenir un color uniforme en tota la seva superfície.

Base: Polisulfurs + reactiu

Temperatura òptima de la mescla: 10°C - 20°C

MASSILLA DE POLIURETÀ MONOCOMPONENT BICOMPONENT:

Es vulcanitza a temperatura ambient per acció de la humitat de l'aire, i es converteix en una massa consistent i elàstica.

La mescla ha de tenir un color uniforme en tota la seva superfície.

Base:

- Monocomponent: Poliuretà

- Bicomponent: Poliuretà + reactiu

Temperatura òptima de la mescla: 15°C - 20°C

MASSILLA ACRÍLICA:

El procés de reticulació comença a evaporar l'aigua de la massa, la qual es converteix en una pasta tixotròpica consistent i amb una certa elasticitat.

Base: Polímers acrílics

MASSILLA DE BUTILS:

Vulcanitza en evaporar-se el dissolvent i entrar en contacte amb l'aire, i es converteix en una pasta tixotròpica elàstica.

Base: Cautxú-butil

MASSILLA D'OLEO-RESINES:

En contacte amb l'aire, forma una pel·lícula superficial protectora i resistent i manté l'interior plàstic.

Base: Oleo-resines

MASSILLA DE CAUTXÚ-ASFALT:

Mesclats els components, sense escalfar els materials a una temperatura >= 38°C, ha de donar un producte homogeni amb la consistència adequada per a la seva aplicació per abocament, pressió o extrusió, com a mínim 1 hora després de la seva preparació.

Base: Cautxú-asfalt

Resistència a la temperatura: 18°C - 100°C

MASSILLA ASFÀLTICA:



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Resiliència a 25°C: 78%
ESCUMA DE POLIURETÀ EN AEROSOL:
Temps d'assecatge (23°C i 50% HR): 20-25 min
Densitat (DIN 53420): Aprox. 20 kg/m3
Temperatura d'aplicació: 5°C - 20°C
Resistència a la tracció (DIN 53571)
- a 20°C: 15 N/cm2
- a -20°C: 20 N/cm2
Comportament al foc (DIN 4102): Classe B2
Resistència a la temperatura: -40°C - +90°C
MASSILLA PER A JUNTS DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT:
Ha de tenir la consistència adient per a la seva correcta aplicació.
El fabricant ha de subministrar les instruccions necessàries per a la seva aplicació.
MASSILLA DE CAUTXÚ-ASFALT O ASFÀLTICA:
Característiques físiques:

+-----+			
Tipus	Densitat {25°C,150g i 5s	Penetració a {UNE 104-281(6-3)}	Fluència a 60°C {Adherència {5 cicles a -18°C}
massilla {g/cm3	UNE 104-281(1-4)}	(mm)	UNE 104-281(4-4)}
+-----+			
Cautxú	1,35-1,5	<= 23,5	<= 5
asfalt	{a 25°C}		
Asfàltica	1,35	<= 9	<= 5
+-----+			

Les característiques anteriors s'han de determinar segons la norma UNE 104-233.

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

CONDICIONS GENERALS:
Subministrant: En envàs hermètic.
MASSILLA DE SILICONA, DE POLISULFURS, DE POLIURETÀ, ACRÍLICA, DE BUTILS, D'OLEO-RESINES O ASFÀLTICA:
Emmagatzematge: El producte s'ha d'emmagatzemar en el seu envàs tancat hermèticament, en posició vertical, en lloc sec i a una temperatura entre 5°C i 35°C.
Temps recomanat d'emmagatzematge de sis a dotze mesos.
MASSILLA DE CAUTXÚ-ASFALT:
Emmagatzematge: En el seu envàs tancat hermèticament i protegit de la intempèrie. Temps màxim d'emmagatzematge sis mesos.
ESCUMA DE POLIURETÀ:
Emmagatzematge: el producte s'ha d'emmagatzemar en el seu envàs tancat hermèticament i a temperatura ambient al voltant dels 20°C.
Temps màxim d'emmagatzematge nou mesos.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ

CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ:
Ha de portar impreses les dades següents:
- Nom del fabricant o marca comercial
- Identificació del producte
- Color (excepte la massilla per a plaques de cartó-guix o escuma de poliuretà)
- Instruccions d'ús
- Pes net o volum del producte
- Data de caducitat (excepte la massilla per a plaques de cartó-guix)

B8 - REVESTIMENTS

B83 - MATERIALS PER A APLACATS

B83B - PERFILS DE PLANXA PER A APLACATS AMB PLAQUES DE GUIX LAMINAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B83B-OXKR.

Plec de condicions

PLEC DE CONDICIONS



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Materials auxiliars per a aplacats.

S'han considerat els elements següents:

Perfilaria de planxa d'acer galvanitzat de 75 - 85 mm d'amplària

Estructura de suport per a panells compostos d'alumini, feta amb perfils verticals omega d'alumini 50x50 mm amb ales de 30 mm i 1,6 mm de gruix, ancoratges regulables d'alumini, i estructura horitzontal de tubs d'alumini, i fixacions mecàniques per a obra de fàbrica

PERFILERIA:

Els perfils han de complir les característiques geomètriques, dimensionals i de forma, que els siguin pròpies.

No han de tenir marques de plecs, cops ni altres defectes superficials. Han de tenir els forats necessaris per la seva fixació mecànica al parament.

El recobriment protector ha de ser homogeni i continu en tota la seva superfície i no ha de tenir esquerdes, exfoliacions ni desprendiments. El recobriment protector ha de ser conforme a alguna de les classes següents (segons les normes EN 10326 o EN 10327):

Recobriment protector de zinc: Z275, Z140, Z100

Recobriment protector de zinc-alumini: ZA130, ZA095

Recobriment protector d'alumini-zinc: AZ150, AZ100

El fabricant ha d'establir el gruix nominal, la llargària nominal i l'amplària nominal

Els perfils que constitueixen l'estructura de suport de les plaques de guix laminat han de designar-se de la següent manera:

L'expressió "perfilaria metàl·lica"

Referència a la norma EN 14195

La descripció específica del fabricant

La classe de recobriment de protecció

La lletra prefix del perfil seguida de les dimensions nominals, en mm, en l'ordre següent:

Dimensions de la secció transversal

Gruix

Llargària

Els perfils han d'anar marcats de manera clara e indeleble, amb la següent informació com a mínim:

Referència a la norma europea EN 14195

Nom, marca comercial o altres mitjans d'identificació del fabricant

Identificació de la perfilaria segons el sistema de designació esmentat anteriorment

Han de portar el marcatge CE de conformitat amb el que disposen els Reials Decrets 1630/1992 de 29 de desembre i 1328/1995 de 28 de juliol

Toleràncies:

Llargària del perfil (L):

L <= 3 000 mm: ± 3 mm

3 000 < L <= 5 000 mm: ± 4 mm

L >= 5 000 mm: ± 5 mm

Amplària del perfil: ± 0,5 mm

Amplària de l'ala:

Ala compresa entre dos plecs: ± 0,5 mm

Ala compresa entre plec i vora tallada: ± 1,0 mm

Angle format per l'ala i l'anima: ± 2º

Rectitud del perfil: < L/400 (L=llargària nominal)

Torsió: relació h/W < 0,1 (W=amplària nominal; h=distància que es separa d'una superfície plana l'extrem no travat del perfil)

Gruix de la planxa: >= 0,6 mm

ESTRUCTURA DE SUPORT PANNELLS:

Es un conjunt de perfils verticals, perfils horitzontals, suports dels perfils i fixacions mecàniques.

Els perfils verticals són de tipus omega, d'alumini, de 50x50 mm amb ales de 30 mm i 1,6 mm de gruix.

Els suports han de ser peces en forma d'U de planxa d'alumini, amb perforacions per fixar els perfils verticals, i perforacions per a fixar els suports a l'obra de fàbrica de l'edifici. Les perforacions han de ser colises, per tal de regular la posició dels perfils i els suports.

La estructura horitzontal ha de ser un conjunt de tubs d'alumini, i fixacions mecàniques adaptats al tamany de les safates, per tal de reforçar-les horitzontament.

Les fixacions mecàniques han de ser adients al tipus de suport, i a les càrregues previstes a la DT.

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

PERFILERIA:

Subministrament: Embalats de manera que s'asseguri la seva rectitud.

El subministrador ha de posar a disposició de la DF en el cas que aquesta ho sol·liciti, la documentació següent, que acredita el marcatge CE, segons el sistema d'avaluació de conformitat aplicable, d'acord amb el que disposa l'apartat 7.2.1 del CTE:

Producte	Ús previst	Característiques	Sistema
	En tots els usos subjectes a especificacions de reacció al foc	Reacció al foc	3/4
Perfilaria metàl·lica		Altres	4
	Per a situacions i usos no mencionats anteriorment	Tots	4

- Sistema 3: Declaració de prestacions

- Sistema 4: Declaració de prestacions

El símbol normalitzat del marcatge CE (segons la directiva 93/68/CE) s'ha d'estampar sobre la perfilaria de manera visible (o si no és possible, sobre l'etiqueta, l'embalatge, o la documentació comercial que acompanya al producte) i ha d'anar acompanyat de la següent informació com a mínim:

- Nom, logotip o adreça declarada del fabricant

- Les dues últimes xifres de l'any de la impressió del marcatge

- Referència a la norma europea EN 14195

- Descripció del producte: nom genèric, material, dimensions i ús previst

- Informació sobre les característiques essencials que han de declarar-se de la següent manera:

- Resistència a flexió, valor declarat

- Reacció al foc, Classe

- Prestació No determinada (PND) per a aquelles característiques en les que sigui aplicable

Emmagatzematge: En llocs protegits de la intempèrie i d'impactes.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

GANKO, PLATINA I PERFILERIA:

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

ESTRUCTURA DE SUPORT PANNELLS:



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

m2 de superfície a aplacar d'acord amb la DT.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
PERFILERIA:
UNE-EN 14195:2005 Perfil·eria met·lica para su uso en sistemas de placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo.
UNE-EN 14195:2005/AC:2006 Perfil·eria met·lica para su uso en sistemas de placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo.

B8 - REVESTIMENTS

B89 - MATERIALS PER A PINTURES

B896 - PINTURA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B896-0P08.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Pintures, pastes i esmalts.
S'han considerat els tipus següents:
Pintura a la cola: Pintura a l'aigua formada per un aglomerant a base de coles cel·lulòsiques o anil·làcies i pigments resistents als àlcalis
Pintura a la calç: Dissolució en aigua, l'aglutinant i el pigment de la qual és l'hidròxid de calç o la calç apagada
Pintura al ciment: Dissolució en aigua de ciment blanc tractat i pigments resistents a l'alcalinitat
Pintura al làtex: Pintura a base de polímers vinílics en dispersió
Pintura plàstica: Pintura formada per un aglomerant a base d'un polímer sintètic, en dispersió aquosa i pigments càrrega-estenedors resistents als àlcalis i a la intempèrie
Pintura acrílica: Pintura formada per copolímers acrílics amb pigments i càrregues inorgàniques, en una dispersió aquosa. Seca a l'aire per evaporació del dissolvent
Esmalt gras: Pintura formada per olis secants barrejats amb resines dures, naturals o sintètiques i dissolvents
Esmalt sintètic: Pintura formada per un aglomerant de resines alquídiques, soles o modificades, pigments resistents als àlcalis i a la intempèrie i additius modificadors de la brillantor. Seca a l'aire per evaporació del dissolvent
Esmalt de poliuretà d'un component: Pintura formada per un aglomerant de resines de poliuretà, soles o modificades, que catalitzen amb la humitat atmosfèrica i pigments resistents als àlcalis i a la intempèrie, dissolta en dissolvents adequats
Esmalt de poliuretà de dos components: Pintura formada per copolímers de resines de poliuretà fluidificades i pigmentades. Seca per polimerització mitjançant un catalitzador
Esmalt de poliuretà uretanat: Pintura formada per resines uretanades
Esmalt epoxi: Revestiment de resines epoxi, format per dos components: un enduredor i una resina, que cal barrejar abans de l'aplicació. Seca per reacció química dels dos components
Esmalt en dispersió acrílica: Copolímers acrílics en una emulsió aquosa
Esmalt de clorcautxú: Seca a l'aire per evaporació del dissolvent
Pasta plàstica de picar: Pintura formada per un vehicle a base d'un polímer sintètic, en dispersió aquosa i pigments càrrega-estenedors resistents als àlcalis i la intempèrie
PINTURA A LA COLA:
Característiques de la pel·lícula líquida:
Amb l'envàs ple i al cap de 3 minuts d'agitació (INTA 16 32 03) no ha de tenir coàguls, pells, dipòsits durs ni flotació de pigments.
Ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa o amb corró. Ha de fer córrer la brotxa, ha de fluir, ha d'anivellar bé i ha de deixar una capa uniforme després de l'assecat
Finor de molta dels pigments (INTA 16 02 55): < 50 micres
Temperatura d'inflamació (INTA 16 02 32A): Ininflamable
Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29):
Al tacte: 2 h
Totalment sec: 4 h
Característiques de la pel·lícula seca:
La pintura ha de ser de color estable.
Adherència (UNE 48032): ≤ 2
PINTURA A LA CALÇ:
Un cop preparada ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa, corró o procediments neumàtics fins a l'impregnació dels porus de la superfície a tractar.
Després d'assecar-se s'han d'aplicar dues capes d'acabat.
Un cop seca, ha de ser resistent a la intempèrie, ha d'endurir amb la humitat i el temps i ha de tenir propietats microbicides.
PINTURA AL CIMENT:
Un cop preparada ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa, corró o pistola fins a l'impregnació de la superfície a tractar.
Un cop seca ha de ser resistent a la intempèrie.
PINTURA AL LÀTEX:
Característiques de la pel·lícula líquida:
Amb l'envàs ple i al cap de 3 minuts d'agitació (INTA 16 32 03) no ha de tenir coàguls, pells, ni dipòsits durs
Un cop preparada ha de fer córrer la brotxa, ha de fluir, ha d'anivellar bé i ha de deixar una capa uniforme després de l'assecat
Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29):
Al tacte: < 30
Totalment sec: < 2 h
Característiques de la pel·lícula seca:
Adherència (UNE 48032): ≤ 2
PINTURA PLÀSTICA:
Característiques de la pel·lícula líquida:
La pintura continguda al seu envàs original recentment obert, no ha de presentar senyals de putrefacció, pells ni matèries estranyes.
Amb l'envàs ple i sotmesa a agitació (UNE_EN 21513 i UNE 48-083) no ha de tenir coàguls, pells, dipòsits durs ni flotació de pigments
Ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa o amb corró. Ha de fer córrer la brotxa, ha de fluir, ha d'anivellar bé i ha de deixar una capa uniforme després de l'assecat
Finor de molta dels pigments (INTA 16 02 55): < 50 micres



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29):
Al tacte: < 1 h
Totalment sec: < 2 h
Pes específic:
Pintura per a interiors: < 16 kN/m3
Pintura per a exteriors: < 15 kN/m3
Rendiment: > 6 m2/kg
Relació volum pigments + càrregues/volum pigments, pes càrregues, aglomerat sòlid (PVC): < 80%
Característiques de la pel·lícula seca:
La pintura ha de ser de color estable, i per a exteriors, insaponificable.
Adherència (UNE 48032): ≤ 2
Capacitat de recobriment (UNE 48259): Relació constant ≥ 0,98
Resistència al rentat (DIN 53778):
Pintura plàstica per a interiors o pasta plàstica: ≥ 1000 cicles
Pintura plàstica per a exteriors: ≥ 5000 cicles
Solidesa a la llum (NF-T-30.057): Ha de complir
Transmissió del vapor d'aigua (NF-T-30.018): Ha de complir
PINTURA PLÀSTICA PER A EXTERIORS:
Resistència a la immersió (UNE 48-144): No s'observen canvis o defectes
Resistència a la intempèrie (DIN 18363): Ha de complir
Resistència a l'abrasió (NF-T-30.015): Ha de complir
Resistència a la calor (UNE 48-033): Ha de complir
PINTURA ACRÍLICA:
Característiques de la pel·lícula líquida:
Un cop preparada ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa, corró o procediments pneumàtics
Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29):
Al tacte: < 4 h
Totalment sec: < 14 h
Característiques de la pel·lícula seca:
La pintura ha de ser de color estable i insaponificable.
Ha de ser resistent a la intempèrie.
ESMALT GRAS:
Un cop preparada ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa, corró o pistola fins a l'impregnació de la superfície a tractar.
Temperatura d'inflamació (INTA 16 02 32A): > 30°C
Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29):
Al tacte: < 1 h
Totalment sec: < 6 h
Un cop sec, ha de tenir bona resistència al fregament i al rentat.
ESMALT SINTÈTIC:
No ha de tenir resines fenòliques (INTA 16 04 23) ni de colofonia (INTA 16 04 22).
Característiques de la pel·lícula líquida:
Amb l'envàs ple i al cap de 3 minuts d'agitació (INTA 16 32 03) no ha de tenir coàguls, pells, dipòsits durs ni flotació de pigments.
Ha de tenir la consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa. Ha de fer córrer la brotxa, ha de fluir bé i ha de deixar una capa uniforme després de l'assecatge.
Finor de molta dels pigments (INTA 16 02 55): < 25 micres
Temperatura d'inflamació (INTA 16 02 32A): > 30°C
Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29):
Al tacte: < 3 h
Totalment sec: < 8 h
Material volàtil (INTA 16 02 31): ≥ 70 ± 5%
Rendiment per a una capa de 30 micres: ≥ 5 m2/kg
Índex d'anivellament a 23 ± 2°C i 50 ± 5% HR (INTA 16 02 89): ≥ 5
Índex de despeniments a 23 ± 2°C i 50 ± 5% HR (INTA 16 02 88): ≥ 4
Característiques de la pel·lícula seca:
La pintura ha de ser de color estable i insaponificable.
Adherència (UNE 48032): ≤ 2
Ha de ser resistent a la intempèrie (INTA 16 06 02).
Envelliment accelerat (INTA 16 06 55): < 6 unitats pèrdua de lluminositat (INTA 16 02 08)
Resistència a l'abrasió (UNE 56818): Danys moderats
Esgruïment accelerat per colors amb reflectància aparent superior al 80% (INTA 160.603): < 0,12
ESMALT DE POLIURETÀ D'UN COMPONENT:
Característiques de la pel·lícula líquida:
Amb l'envàs ple i al cap de 3 minuts d'agitació (INTA 16 32 03) no ha de tenir coàguls, pells, dipòsits durs ni flotació de pigments.
Ha de tenir la consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa. Ha de fer córrer la brotxa, ha de fluir bé i ha de deixar una capa uniforme després de l'assecatge.
Temperatura d'inflamació (INTA 16 02 32A): > 30°C
Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29):
Al tacte: < 3 h
Totalment sec: < 8 h
Índex d'anivellament a 23 ± 2°C i 50 ± 5% HR (INTA 16 02 89): ≥ 5
Índex de despeniments a 23 ± 2°C i 50 ± 5% HR (INTA 16 02 88): ≥ 4
Característiques de la pel·lícula seca:
La pintura ha de ser de color estable i insaponificable.
Adherència (UNE 48032): ≤ 2
Ha de ser resistent a la intempèrie (INTA 16 06 02).
Envelliment accelerat (INTA 16 06 05): < 6 unitats pèrdua de lluminositat (INTA 16 02 08)
Resistència a l'abrasió (UNE 56818): Danys petits
Adherència i resistència a l'impacte:
+-----+
| | | | |
| | | | |
+-----+
Adherència al quadrícula:	100%	100%		
Impacte directe o indirecte:				
Bola de 12,5 des de 50 cm (INTA 160.266)	Bé	Ha de complir		
+-----+

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 175 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Resistència a la càrrega concentrada en moviment (UNE 56-814): Danys moderats
Resistència a la càrrega rodant (UNE 56-815): Danys petits
Resistència a la càrrega arrossegada (UNE 56-816): Danys petits
Resistència al ratllat (UNE 48-173): Resistent
Resistència a la calor (UNE 48-033): Ha de complir
Resistència química:
A l'àcid cítric al 10%: 15 dies
A l'àcid làctic al 5%: 15 dies
A l'àcid acètic al 5%: 15 dies
A l'oli de cremar: Cap modificació
Al xilol: Cap modificació
Al clorur sòdic al 20%: 15 dies
A l'aigua: 15 dies
ESMALT DE POLIURETÀ DE DOS COMPONENTS:
Cal barrejar els dos components abans de l'aplicació.
Característiques de la pel·lícula líquida:
Ha de tenir la consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa. Ha de fer córrer la brotxa, ha de fluir bé i ha de deixar una capa uniforme després de l'assecatge.
Temperatura d'inflamació (INTA 16 02 32A): > 30°C
Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29):
Al tacte: < 3 h
Totalment sec: < 8 h
Característiques de la pel·lícula seca:
La pintura ha de ser de color estable i insaponificable.
Adherència (UNE 48032): ≤ 2
Ha de ser resistent a la intempèrie (INTA 16 06 02).
Envelliment accelerat (INTA 16 06 55): < 6 unitats pèrdua de lluminositat (INTA 16 02 08)
Resistència a l'abrasió (UNE 56818): Danys petits
Ha de tenir bona resistència química als àcids diluïts, als hidrocarburs, les sals i als detergents.
ESMALT DE POLIURETÀ URETANAT:
Un cop preparada ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa, corró o pistola fins a l'impregnació de la superfície a tractar.
Temps d'assecatge a 20°C: 1 - 2 h
Ha de tenir bona resistència a l'aigua salada i al sol.
ESMALT DE DISPERSIÓ ACRÍLICA:
Un cop preparada ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa, corró o pistola fins a l'impregnació de la superfície a tractar.
Temperatura d'inflamació (INTA 16 02 32A): Ininflamable
Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29):
Al tacte: < 20 min
Totalment sec: < 1 h
ESMALT DE CLORCAUTXÚ:
Un cop preparada ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa o corró.
Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29):
Al tacte: < 30 min
Totalment sec: < 2 h
Ha de ser resistent a l'aigua dolça i salada, als àcids i als àlcalis.
ESMALT EPOXI:
Un cop preparada ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa, corró o pistola.
Temperatura d'inflamació (INTA 16 02 29): > 30°C
Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29):
Al tacte: < 30 min
Totalment sec: < 10 h
Ha de tenir bona resistència al desgast.
Ha de ser resistent a l'àcid làctic 1%, acètic 10%, clorhídric 20%, cítric 30%, sosa i solucions bàsiques, als hidrocarburs (benzina, querosè) als olis animals i vegetals, a l'aigua, als detergents i a l'alcohol etílic 10%.
Resistència mecànica (després de 7 dies de polimerització):
Tracció: ≥ 16 N/mm2
Compressió: ≥ 85 N/mm2
Resistència a la temperatura: 80°C
PASTA PLÀSTICA DE PICAR:
Característiques de la pel·lícula líquida:
Amb l'envàs ple i al cap de 3 minuts d'agitació (INTA 16 32 03) no ha de tenir coàguls, pells, dipòsits durs ni flotació de pigments.
Ha de tenir una consistència adequada.
Finor de molta dels pigments (INTA 16 02 55): < 50 micres
Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29):
Al tacte: < 1 h
Totalment sec: < 2 h
Pes específic: < 17 kN/m3
Relació: volum del pigment/volum de la resina (PVC): < 80%
Característiques de la pel·lícula seca:
La pintura ha de ser de color estable i insaponificable.
Adherència (UNE 48032): ≤ 2
Resistència al rentat (DIN 53778):
Pintura plàstica per a interiors o pasta plàstica: ≥ 1000 cicles
Pintura plàstica per a exteriors: ≥ 5000 cicles
Solidesa a la llum (NF-T-30.057): Ha de complir
Transmissió del vapor d'aigua (NF-T-30.018): Ha de complir
Resistència a la immersió (UNE 48-144): No s'observen canvis o defectes
Resistència a la intempèrie (DIN 18363): Ha de complir
Resistència a l'abrasió (NF-T-30.015): Ha de complir
Resistència a la calor (UNE 48-033): Ha de complir
2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
PINTURA A LA COLA, AL LÀTEX, ACRÍLICA, PLÀSTICA, ESMALT GRAS, SINTÈTIC, DE POLIURETÀ, DE DISPERSIÓ ACRÍLICA, EPOXI I PASTA DE PICAR:
Subministrant: En pots o bidons.
Emmagatzematge: En llocs ventilats i no exposats al sol, dins del seu envàs tancat i sense contacte amb el terra. S'ha de preservar de les gelades.

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 176 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

PINTURA A LA CALÇ:
Subministrament de la calç aèria en terrossos o envasada.
La calç hidràulica ha de subministrar-se en pols.
Emmagatzematge: En llocs ventilats i no exposats al sol, dins del seu envàs tancat i sense contacte amb el terra. S'ha de preservar de les gelades.

PINTURA AL CIMENT:
Subministrament: En pols, en envasos adequats.
Emmagatzematge: En llocs ventilats i no exposats al sol, dins del seu envàs tancat i sense contacte amb el terra. S'ha de preservar de les gelades.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ
CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ EN PINTURA A LA COLA, AL LÀTEX, ACRÍLICA, PLÀSTICA, ESMALT GRAS, SINTÈTIC, DE POLIURETÀ, DE DISPERSIÓ ACRÍLICA, EPOXI I PASTA DE PICAR:
A cada envàs hi ha d'haver les dades següents:
Identificació del fabricant
Nom comercial del producte
Identificació del producte
Codi d'identificació
Pes net o volum del producte
Data de caducitat
Instruccions d'ús
Dissolvents adequats
Límits de temperatura
Temps d'assecatge al tacte, total i de repintat
Toxicitat i inflamabilitat
Proporció de la barreja i temps d'utilització, en els productes de dos components
Color i acabat, en la pintura plàstica o al làtex i en l'esmalt sintètic, de poliuretà

CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ EN PINTURA A LA CALÇ:
A cada envàs hi ha d'haver les dades següents:
Identificació del fabricant
Nom comercial del producte
Identificació del producte
Codi d'identificació
Pes net o volum del producte
Toxicitat i inflamabilitat

CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ EN PINTURA AL CIMENT:
A cada envàs hi ha d'haver les dades següents:
Identificació del fabricant
Nom comercial del producte
Identificació del producte
Codi d'identificació
Pes net o volum del producte
Instruccions d'ús
Temps d'estabilitat de la barreja
Temperatura mínima d'aplicació
Temps d'assecatge
Rendiment teòric en m/l
Color

OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:
En cada subministrament d'esmalt, es comprovarà que l'etiquetatge dels envasos contingui les dades exigides a les especificacions.
El control de recepció de material verificarà que les característiques dels materials són coincidents amb l'establert en la DT. Aquest control ha de complir l'especificat en l'apartat 7.2 del CTE.

Control de documentació: documents d'origen (full de subministrament i etiquetat), certificat de garantia del fabricant, en el seu cas, (signat per persona física) i els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides, inclòs la documentació corresponent al marcatge CE quan sigui pertinent.

Control mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat: En el cas que el fabricant disposi de marques de qualitat, ha d'aportar-ne la documentació corresponent

Control de recepció mitjançant assaigs: Si el material disposa d'una marca legalment reconeguda a un país de la CEE (Marcatge CE, AENOR, etc.) es podrà prescindir dels assaigs de control de recepció de les característiques del material garantides per la marca; i la DF sol·licitarà en aquest cas, els resultats dels assaigs corresponents al subministrament rebut.

En qualsevol cas, la DF podrà sol·licitar assaigs de control de recepció si ho creu convenient.

Comprovació de l'estat de conservació de la pintura, en un 10 % dels pots rebuts (INTA 16.02.26).

OPERACIONS DE CONTROL EN PINTURA PLÀSTICA:
Recepció del certificat de qualitat del fabricant, on constin els resultats dels assaigs següents:
Determinació de la finor de molta dels pigments INTA 16.02.55 (10.57)
Temps d'assecatge INTA 16.02.29 (6.57)
Pes específic UNE EN ISO 2811-1
Capacitat de cobriment en humitat INTA 16.02.62(9.82)
Capacitat de cobriment en sec INTA 16.02.61(2.58)
Conservació de la pintura (cada 100 m2) INTA 16.02.26

En cas de no rebre aquests resultats abans del inici de l'activitat, o que la DF no els consideri representatius, el contractista haurà de realitzar els assaigs corresponents, al seu càrrec i fora del pressupost d'autocontrol.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF i els criteris indicats a les normes de procediment corresponents.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
No s'acceptaran els pots de pintura que no estiguin degudament etiquetats i/o certificats, així com els que presentin mal estat de conservació i/o emmagatzematge.

En cas d'observar deficiències en l'estat de conservació d'un pot, es rebutjarà la unitat corresponent i s'incrementarà la inspecció, en primera instància, fins al 20 % dels pots subministrats. Si es continuen observant irregularitats, es passarà a controlar el 100% del subministrament.

Els assaigs d'identificació han de resultar d'acord a les especificacions del plec i a les condicions garantides en el certificat del material. En cas d'incompliment, es realitzarà l'assaig sobre dues mostres més del mateix lot, acceptant-ne el conjunt sempre que els dos resultats estiguin d'acord a dites especificacions.



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

B8 - REVESTIMENTS

B8A - MATERIALS PER A ENVERNISSATS I LASURS

B8A1 - - VERNÍS

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B8A1-0P13.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Materials per a envernissats, emprímacions i tractaments superficials.

S'han considerat els tipus següents:

Vernís gras, format d'olis secants barrejats amb resines dures, naturals o sintètiques i dissolvents

Vernís sintètic, format per un aglomerant de resines alquídiques, soles o modificades, i amb additius modificadors de la brillantor

Vernís de poliuretà d'un component, format per un aglomerant de resines de poliuretà, soles o modificades, que catalitzen amb la humitat atmosfèrica, dissolt en dissolvents adequats

Vernís de poliuretà de dos components, format per un aglomerant de resines hidroxilades, soles o modificades, que catalitzen en ser mesclades amb un isocianat

Vernís de poliuretà uretanat, format per resines uretanades

Vernís fenòlic, format per resines fenòliques i olis especials

Vernís d'urea-formol, format per un aglomerant a base de resines d'urea-formol i additius modificants de la lluentor, dissolt en dissolvents adequats

VERNÍS:

Ha de tenir la consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa. Ha de fer córrer la brotxa, ha de fluir bé i ha de deixar una capa uniforme després de l'assecatge.

VERNÍS GRAS:

Ha de ser resistent al fregament i al rentat.

VERNÍS SINTÈTIC:

No ha de tenir resines fenòliques (INTA 16 04 23) ni de colofonia (INTA 16 04 22).

Rendiment per a una capa de 30 micres: >= 5 m2/kg

Característiques de la pel·lícula líquida:

Amb l'envàs ple i al cap de 3 minuts d'agitació (INTA 16.32.03) no ha de tenir coàguls, pells ni dipòsits durs

Temperatura d'inflamació (INTA 16.02.32A): >= 30°C

Índex d'anivellament a 23 ± 2°C i 50 ± 5% HR (INTA 16 02 89): >= 5

Índex de despeniments a 23 ± 2°C i 50 ± 5% HR (INTA 16 02 88): >= 4

Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29):

Al tacte: < 5 h

Totalment sec: < 12 h

Característiques de la pel·lícula seca:

Ha de ser de color estable i insaponificable.

Ha de ser resistent a la intempèrie (INTA 16 06 02).

Envelliment accelerat (INTA 16 06 05): < 6 unitats pèrdua de lluminositat (INTA 16 02 08)

Adherència (UNE 48032): <= 2

Resistència a l'abrasió (UNE 56818): Danys moderats

VERNÍS DE POLIURETÀ:

Característiques de la pel·lícula líquida:

Amb l'envàs ple i al cap de 3 minuts d'agitació (INTA 16.32.03) no ha de tenir coàguls, pells ni dipòsits durs

Temperatura d'inflamació (INTA 16.02.32A): >= 30°C

Índex d'anivellament a 23 ± 2°C i 50 ± 5% HR (INTA 16 02 89): >= 5

Índex de despeniments a 23 ± 2°C i 50 ± 5% HR (INTA 16 02 88): >= 4

Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29):

Al tacte: < 1 h

Totalment sec: < 10 h

Característiques de la pel·lícula seca:

Ha de ser de color estable i insaponificable.

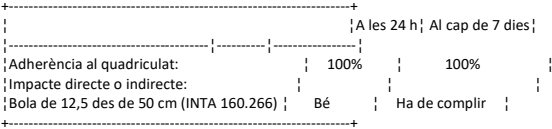
Ha de ser resistent a la intempèrie (INTA 16 06 02).

Envelliment accelerat (INTA 16 06 05): < 6 unitats pèrdua de lluminositat (INTA 16 02 08)

Adherència (UNE 48032): <= 2

Resistència a l'abrasió (UNE 56818): Danys petits

Adherència i resistència a l'impacte:



Resistència a la càrrega concentrada en moviment (UNE 56-814): Danys moderats

Resistència a la càrrega rodant (UNE 56-815): Danys petits

Resistència a la càrrega arrossegada (UNE 56-816): Danys petits

Resistència al ratllat (UNE 48-173): Resistent

Resistència a la calor (UNE 48033): Fins a 250°C

Resistència química:

A l'àcid cítric al 10%: 15 dies

A l'àcid làctic al 5%: 15 dies

A l'àcid acètic al 5%: 15 dies

A l'oli de cremar: Cap modificació

Al xilol: Cap modificació

PLEC DE CONDICIONS

Pàgina: 38

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 178 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Al clorur sòdic al 20%: 15 dies
A l'aigua: 15 dies
VERNÍS DE POLIURETÀ DE DOS COMPONENTS:
Temps d'inducció de la mescla: 15 - 30 minuts
Vida de la mescla a 23 ± 2°C i 50 ± 5% HR (INTA 16 02 29): 2 - 8 h
VERNÍS DE POLIURETÀ URETANAT:
Ha de tenir bona resistència a l'aigua salada i al sol.
Temps d'assecatge a 20°C: 1 - 2 h
VERNÍS FENÒLIC:
Temps d'assecatge a 20°C: 6 - 12 h
VERNÍS D'UREA-FORMOL:
Característiques de la pel·lícula líquida:
Amb l'envàs ple i al cap de 3 minuts d'agitació (INTA 16.32.03) no ha de tenir coàguls, pells ni dipòsits dur
Temperatura d'inflamació (INTA 16.02.32A): >= 30°C
Índex d'anivellament a 23 ± 2°C i 50 ± 5% HR (INTA 16 02 89): >= 5
Índex de desprendiments a 23 ± 2°C i 50 ± 5% HR (INTA 16 02 88): >= 4
Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29):
Al tacte: < 30 min
Totalment sec: < 3 h
Característiques de la pel·lícula seca:
Ha de ser de color estable i insaponificable.
Ha de ser resistent a la intempèrie (INTA 16 06 02).
Envel·liment accelerat (INTA 16 06 05): < 6 unitats pèrdua de lluminositat (INTA 16 02 08)
Adherència (UNE 48032): <= 2
2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
Subministrament: En pots o bidons.
Emmagatzematge: En llocs ventilats i no exposats al sol, dins del seu envàs tancat i sense contacte amb el terra. S'ha de preservar de les gelades.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.
5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ
CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ:
A cada envàs hi ha d'haver les dades següents:
Identificació del fabricant
Nom comercial del producte
Identificació del producte
Acabat, en el vernís
Codi d'identificació
Pes net o volum del producte
Data de caducitat
Instruccions d'ús
Dissolvents adequats
Límits de temperatura
Temps d'assecatge al tacte, total i de repintat
Toxicitat i inflamabilitat
Color, en el vernís de poliuretà de dos components
Temps d'inducció de la mescla i vida de la mescla, en els productes de dos components.
OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:
En cada subministrament d'esmalt, es comprovarà que l'etiquetatge dels envasos contingui les dades exigides a les especificacions.
El control de recepció de material verificarà que les característiques dels materials són coincidents amb l'establert en la DT. Aquest control ha de complir l'especificat en l'apartat 7.2 del CTE.
Control de documentació: documents d'origen (full de subministrament i etiquetat), certificat de garantia del fabricant, en el seu cas, (signat per persona física) i els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides, inclòs la documentació corresponent al marcatge CE quan sigui pertinent.
Control mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'ideïtat: En el cas que el fabricant disposi de marques de qualitat, ha d'aportar-ne la documentació corresponent
Control de recepció mitjançant assaigs: Si el material disposa d'una marca legalment reconeguda a un país de la CEE (Marcatge CE, AENOR, etc.) es podrà prescindir dels assaigs de control de recepció de les característiques del material garantides per la marca; i la DF sol·licitarà en aquest cas, els resultats dels assaigs corresponents al subministrament rebut.
En qualsevol cas, la DF podrà sol·licitar assaigs de control de recepció si ho creu convenient.
OPERACIONS DE CONTROL EN ENVERNISSAT DE PARAMENTS:
Els punts de control més destacables són els següents:
Abans de començar l'obra, si varia el subministrament, i per cada tipus diferent que arribi a l'obra, es demanaran al contractista els certificats del fabricant que garanteixin el compliment del plec de condicions tècniques, incloent els resultats dels assaigs següents, realitzats per un laboratori acreditat:
Temperatura d'inflamació INTA 160.232A
Índex d'anivellament INTA 160289
Índex de desprendiment INTA 160.288
Temps d'assecat INTA 160.229
Envel·liment accelerat INTA 160.605
Adherència UNE EN ISO 2409
En cas de no rebre aquests resultats abans del inici de l'activitat, o que la DF no els consideri representatius, el contractista haurà de realitzar els assaigs corresponents, al seu càrrec i fora del pressupost d'autocontrol.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF i els criteris indicats a les normes de procediment corresponents.
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT EN ENVERNISSAT DE PARAMENTS:
Si en els terminis establerts al començar l'obra no es fa l'entrega dels certificats de qualitat del fabricant, s'ha de realitzar una sèrie completa d'assaigs a càrrec del Contractista.
Es repetirà l'assaig que no compleixi les especificacions sobre un altre mostra del mateix lot.
Només s'acceptarà el lot, quan els resultats obtinguts sobre les dues mostres resultin satisfactoris.



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

B8 - REVESTIMENTS

B8Z - MATERIALS ESPECIALS PER A REVESTIMENTS

B8Z3 - DECAPANT

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS
Materials per a envernissats, emprimacions i tractaments superficials.
S'han considerat els tipus següents:
Pintura decapant: Producte líquid o semipastós, el component principal del qual és el clorur de metilè amb dissolvents i altres additius
Decapant de baixa alcalinitat: producte específic per a paviments delicats, es compon bàsicament de tensioactius aniònics i sabons.
LÍQUID DECAPANT DE BAIXA ALCALINITAT:
Dilució del 25 al 50%
Un cop aplicat no ha d'alterar el color del material sobre el qual s'ha aplicat
pH (c.c.): 10,5
PINTURA DECAPANT:
Ha de ser d'evaporació ràpida.
Un cop aplicat ha de desprendre les capes de pintura en pocs minuts.
Ha de tenir una consistència per a la seva aplicació amb brotxa o espàtula.
2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
Subministrament: En pots o bidons.
Emmagatzematge: En llocs ventilats i no exposats al sol, dins del seu envàs tancat i sense contacte amb el terra. S'ha de preservar de les gelades.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.
5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ
CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ:
A cada envàs hi ha d'haver les dades següents:
Identificació del fabricant
Nom comercial del producte
Identificació del producte
Codi d'identificació
Pes net o volum del producte
Data de caducitat
Instruccions d'ús
Dissolvents adequats
Límits de temperatura
Temps d'assecatge al tacte, total i de repintat
Toxicitat i inflamabilitat
Temps d'inducció de la mescla i vida de la mescla, en els productes de dos components.
OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:
En cada subministrament d'esmalt, es comprovarà que l'etiquetatge dels envasos contingui les dades exigides a les especificacions.
El control de recepció de material verificarà que les característiques dels materials són coincidents amb l'establert en la DT. Aquest control ha de complir l'especificat en l'apartat 7.2 del CTE.
Control de documentació: documents d'origen (full de subministrament i etiquetat), certificat de garantia del fabricant, en el seu cas, (signat per persona física) i els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides, inclòs la documentació corresponent al marcatge CE quan sigui pertinent.
Control mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat: En el cas que el fabricant disposi de marques de qualitat, ha d'aportar-ne la documentació corresponent
Control de recepció mitjançant assaigs: Si el material disposa d'una marca legalment reconeguda a un país de la CEE (Marcatge CE, AENOR, etc.) es podrà prescindir dels assaigs de control de recepció de les característiques del material garantides per la marca; i la DF sol·licitarà en aquest cas, els resultats dels assaigs corresponents al subministrament rebut.
En qualsevol cas, la DF podrà sol·licitar assaigs de control de recepció si ho creu convenient.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF i els criteris indicats a les normes de procediment corresponents.

B8 - REVESTIMENTS

B8Z - MATERIALS ESPECIALS PER A REVESTIMENTS

B8ZK - PROTECTOR QUÍMIC INSECTICIDA-FUNGICIDA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B8ZK-0P39.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS
Materials per a envernissats, emprimacions i tractaments superficials.
S'han considerat els tipus següents:
Protector químic insecticida-fungicida per a fusta: Producte protector de la fusta o els seus productes derivats, mitjançant el control dels organismes que destrueixen o alteren la

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 180 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

fusta, classificat com a TP8 pel R.D. 830/2010
PROTECTOR QUÍMIC INSECTICIDA-FUNGICIDA:
Amb l'envàs ple i al cap de 3 minuts d'agitació (INTA 16 32 03) no ha de tenir coàguls, pells ni dipòsits durs.
Ha de tenir una consistència adequada per a impregnar bé les fibres.
Adherència (UNE 48-032): <= 2
2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
Subministrament: En pots o bidons.
Emmagatzematge: En llocs ventilats i no exposats al sol, dins del seu envàs tancat i sense contacte amb el terra. S'ha de preservar de les gelades.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.
5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ
CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ:
A cada envàs hi ha d'haver les dades següents:
Identificació del fabricant
Nom comercial del producte
Identificació del producte
Codi d'identificació
Pes net o volum del producte
Data de caducitat
Instruccions d'ús
Dissolvents adequats
Límits de temperatura
Temps d'assecatge al tacte, total i de repintat
Toxicitat i inflamabilitat
Temps d'inducció de la mescla i vida de la mescla, en els productes de dos components.
OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:
En cada subministrament d'esmalt, es comprovarà que l'etiquetatge dels envasos contingui les dades exigides a les especificacions.
El control de recepció de material verificarà que les característiques dels materials són coincidents amb l'establert en la DT. Aquest control ha de complir l'especificat en l'apartat 7.2 del CTE.
Control de documentació: documents d'origen (full de subministrament i etiquetat), certificat de garantia del fabricant, en el seu cas, (signat per persona física) i els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides, inclòs la documentació corresponent al marcatge CE quan sigui pertinent.
Control mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat: En el cas que el fabricant disposi de marques de qualitat, ha d'aportar-ne la documentació corresponent
Control de recepció mitjançant assaigs: Si el material disposa d'una marca legalment reconeguda a un país de la CEE (Marcatge CE, AENOR, etc.) es podrà prescindir dels assaigs de control de recepció de les característiques del material garantides per la marca; i la DF sol·licitarà en aquest cas, els resultats dels assaigs corresponents al subministrament rebut.
En qualsevol cas, la DF podrà sol·licitar assaigs de control de recepció si ho creu convenient.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF i els criteris indicats a les normes de procediment corresponents.

B8 - REVESTIMENTS

B8Z - MATERIALS ESPECIALS PER A REVESTIMENTS

B8ZM- - SEGELLADORA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B8ZM-0P35.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS
Materials per a envernissats, empricions i tractaments superficials.
S'han considerat els tipus següents:
Segelladora: Producte segellant per a fusta, guix i ciment i paviments porosos
SEGELLADORA AMB POLÍMERS ACRÍLICS:
pH sobre T.Q.: 7,75
SEGELLADORA:
Característiques de la pel·lícula líquida:
Amb l'envàs ple i al cap de 3 minuts d'agitació (INTA 16 32 03) no ha de tenir coàguls, pells, dipòsits durs ni flotació de pigments.
Ha de tenir una dilució adequada per a la seva aplicació amb brotxa. Ha de fer córrer la brotxa, ha de fluir i anivellar bé, i ha de deixar una capa uniforme després de l'assecat
Finor de la mòlta (INTA 16 02 55): < 60 micres
Temperatura d'inflamació (INTA 16 02 32): > 30°C
Temps d'assecatge a 23 ±2°C i 50 ±5% HR (INTA 16 02 29):
Al tacte: 30 min - 4 h
Totalment seca: < 12 h
Rendiment per a una capa de 60 micres: > 10 m2/kg
Característiques de la pel·lícula seca:
Adherència (UNE 48032): <= 2
2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
Subministrament: En pots o bidons.
Emmagatzematge: En llocs ventilats i no exposats al sol, dins del seu envàs tancat i sense contacte amb el terra. S'ha de preservar de les gelades.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

PLEC DE CONDICIONS

Pàgina: 41



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.
5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ
CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ:
A cada envàs hi ha d'haver les dades següents:
Identificació del fabricant
Nom comercial del producte
Identificació del producte
Codi d'identificació
Pes net o volum del producte
Data de caducitat
Instruccions d'ús
Dissolvents adequats
Límits de temperatura
Temps d'assecatge al tacte, total i de repintat
Toxicitat i inflamabilitat
Temps d'inducció de la mescla i vida de la mescla, en els productes de dos components.
OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:
En cada subministrament d'esmalt, es comprovarà que l'etiquetatge dels envasos contingui les dades exigides a les especificacions.
El control de recepció de material verificarà que les característiques dels materials són coincidents amb l'establert en la DT. Aquest control ha de complir l'especificat en l'apartat 7.2 del CTE.
Control de documentació: documents d'origen (full de subministrament i etiquetat), certificat de garantia del fabricant, en el seu cas, (signat per persona física) i els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides, inclòs la documentació corresponent al marcatge CE quan sigui pertinent.
Control mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat: En el cas que el fabricant disposi de marques de qualitat, ha d'aportar-ne la documentació corresponent
Control de recepció mitjançant assaigs: Si el material disposa d'una marca legalment reconeguda a un país de la CEE (Marcatge CE, AENOR, etc.) es podrà prescindir dels assaigs de control de recepció de les característiques del material garantides per la marca; i la DF sol·licitarà en aquest cas, els resultats dels assaigs corresponents al subministrament rebut.
En qualsevol cas, la DF podrà sol·licitar assaigs de control de recepció si ho creu convenient.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF i els criteris indicats a les normes de procediment corresponents.

BA - MATERIALS PER A TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES

BAF1 - BALCONERA PRACTICABLE D'ALUMINI

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Conjunt de perfils que formen el bastiment i la fulla o fulles de l'element de tancament, i el bastiment de la caixa de persiana, si és el cas, llistons de vidre, perfils elastomèrics per a la subjecció del vidre, falques, i tots els elements necessaris per a la fixació i segellat del vidre, així com la ferramenta d'obertura i tancament.
CARACTERÍSTIQUES GENERALS:
Tots els perfils que conformen el bastiment i la fulla o fulles de l'element han de ser del material indicat a la descripció del mateix.
L'element ha de complir les condicions subjectives requerides per la DF.
El moment d'inèrcia dels perfils no solidaris amb l'obra ha de permetre que un cop sotmesos a les condicions previsibles més desfavorables, la seva fletxa sigui < 1/300 de la seva llargària.
La qualitat de la ferramenta no ha de rebaixar la qualitat que tingui el tancament practicable sense aquesta ferramenta.
Fixacions entre la fulla i el bastiment:
- Fulla batent i alçària de la fulla <= 120 cm: 2 punts
- Fulla batent i alçària de la fulla > 120 cm: 3 punts
Els sistemes de fixació del vidre, els dispositius de drenatge, de segellat, de calçat i les mides i franquícies del galze, han de complir les indicacions de l'UNE 85222.
Els perfils han de provenir de l'extrusió del totxo d'alumini.
El seu aspecte ha de ser uniforme, no ha de tenir esquerdes ni defectes superficials i ha de complir les especificacions de la norma UNE-EN 12020-1.
La unió entre els perfils s'ha de fer per soldadura, rebllons d'aliatge d'alumini, cargols autorroscants o cargols amb rosca mètrica.
Gruix de la paret dels perfils: >= 1,5 mm
Tipus d'alumini:
- Aliatge EN AW-6060 (UNE 38350)
- Aliatge EN AW-6063 (UNE 38337)
Càrrega de trencament (per a un gruix <= 25 mm, UNE 38337): >= 130 N/mm2
Toleràncies:
- Les toleràncies dels perfils han de complir les especificacions de l'UNE-EN 12020-2.
FINESTRES O BALCONERES:
Permeabilitat a l'aire (UNE-EN 1026): fuga per superfície total i per junts d'obertura a una sobrepressió de 100 Pa. L'element classificat segons UNE-EN 12207, ha de complir algun dels dos valors següents:
- Classe 0: Sense classificar
- Classe 1: (assaig a 150 Pa): <= 50 m3/hm2 i <= 12,50 m3/hm
- Classe 2: (assaig a 300 Pa): <= 27 m3/hm2 i <= 6,75 m3/hm
- Classe 3: (assaig a 600 Pa): <= 9 m3/hm2 i <= 2,25 m3/hm
- Classe 4: (assaig a 600 Pa): <= 3 m3/hm2 i <= 0,75 m3/hm
Estanquitat a l'aigua (UNE-EN 1027): Ha de complir els valors corresponents a la seva classe segons UNE-EN 12208
Resistència al vent (UNE-EN 12211): Ha de complir els valors corresponents a la seva classe segons UNE-EN 12210
Ha d'incorporar tots els mecanismes (pomel·les, frontisses, etc.) pel seu funcionament correcte, obertura i tancament, i els tapajunts.
Les finestres o balconeres han de ser considerades aptes en fer tots i cadascun dels assaigs de maltractament (UNE 85203) i (UNE 85215) i els assaigs del dispositiu de situació i

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 182 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

obertura restringida de les mateixes normes.
Sistema de tancament:
- Una fulla batent i alçària de la fulla <= 120 cm: 2 punts
- Una fulla batent i alçària de la fulla > 120 cm: 3 punts
- Dues fulles batents: 3 punts
- Corredissa: 1 punt
La part inferior del bastiment i del travesser inferior de les fulles, han de tenir perforacions que permetin la sortida de l'aigua infiltrada o condensada.
ELEMENTS D'ALUMINI ANODITZAT:
Han d'estar protegits superficialment amb una capa d'òxid d'alumini, segellada posteriorment.
Anodització dels perfils (UNE-EN 12373-1): >= 15 micròmetres
Qualitat mitja total del segellat (mètode de les gotes colorants UNE-EN 12373-4): <= 2
Els perfils anoditzats han d'estar lliures de defectes en les superfícies significatives quan s'observen a una distància mínima de 5 m en aplicacions exteriors, de 3 m en aplicacions interiors o de 0,5 m en aplicacions decoratives.
ELEMENTS D'ALUMINI LACAT:
Han d'estar protegits superficialment amb una capa de lacat, obtinguda per algun dels procediments següents:
- Vernís humit: Amb vernís de poliuretà o de resines acríliques
- Recobriments amb pols: De poliuretà, de polièster o acrílica
Lacat del perfil: >= 60 micres
ELEMENTS AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC:
Han de complir les indicacions de la norma UNE-EN 14024.

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament: Amb les proteccions necessàries perquè arribi a l'obra amb les condicions exigides i amb l'escairat previst.
Si el material ha de ser component de les obertures del tancament exterior d'un espai habitable, el fabricant ha de declarar, com a mínim, els valors per les propietats següents:
- Transmissió tèrmica U (W/m2K)
- Absortivitat
Emmagatzematge: Protegit de les pluges, els focus d'humitat i les zones on pugui rebre impactes. No ha d'estar en contacte amb el terra.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

NORMATIVA GENERAL:
* UNE 38337:2001 Aluminio y aleaciones de aluminio para forja. Serie 6000. ALMGSI. Aleación en AW-6063/EN, AW-ALMG0,7SI.
* UNE 38350:2001 Aluminio y aleaciones de aluminio para forja. Grupo Al-Mg-Si. Aleación L-3442 Al-0,5MgSi.
* UNE-EN 12020-1:2001 Aluminio y aleaciones de aluminio. Perfiles extruidos especiales en aleaciones en AW-6060 y en AW-6063. Parte 1: Condiciones técnicas de inspección y suministro.
* UNE-EN 12020-2:2001 Aluminio y aleaciones de aluminio. Perfiles extruidos especiales en aleaciones en AW-6060 y en AW6063. Parte 2: Tolerancias dimensionales y de forma.
* UNE-EN 12373-1:2002 Aluminio y aleaciones de aluminio. Anodización. Parte 1: Método de especificación de las características de los recubrimientos decorativos y protectores obtenidos por oxidación anódica del aluminio.
* UNE-EN 14024:2006 Perfiles metálicos con barreras térmicas. Comportamiento mecánico. Requisitos, pruebas y métodos para la evaluación.
* UNE-EN 12207:2000 Ventanas y puertas. Permeabilidad al aire. Clasificación.
* UNE-EN 12208:2000 Puertas y ventanas. Estanqueidad al agua. Clasificación.
* UNE-EN 12210:2000 Ventanas y puertas. Resistencia al viento. Clasificación.
FINESTRES O BALCONERES:
* UNE 85201:1980 Ventanas. Terminología y definiciones.
* UNE 85222:1985 Ventanas. Acristalamiento y métodos de montaje.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ

CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ:
Els perfils d'alumini hauran de complir les exigències incloses en el reglament:
- Perfil lacat: reglament de la Marca Qualicoat
- Perfil anoditzat: reglament de la Marca EWWA-EURAS
En el cas de disposar de marcatge CE, aquest haurà d'incloure:
- Número d'identificació del organisme de certificació
- Nom, marca comercial i direcció registrada del fabricant
- Els dos últims dígit de l'any en que es fixa el marcatge
- Descripció del producte
- Número del certificat de conformitat CE
- Referència a la UNE-EN 14351-1
- Informació sobre les característiques essencials de la taula ZA.1 de la UNE-EN 14351-1
En el cas de productes amb el sistema 1: quan s'aconsegueix la complementació de les condicions de l'annex ZA de la UNE-EN 14351-1, l'organisme de certificació ha d'emetre un certificat de conformitat (certificat CE de conformitat), que autoritza al fabricant la fixació del Marcatge CE. Aquest certificat haurà d'incloure:
- Nom, direcció i número d'identificació de l'organisme de certificació
- Nom i direcció del fabricant
- Descripció del producte
- Disposicions amb les que el producte és conforme
- Condicions específiques aplicables a la utilització del producte
- Nom i càrrec de la persona que signa el certificat
- Número del certificat
- Condicions i duració del certificat
A més, el fabricant elaborarà una declaració de conformitat (declaració CE de conformitat) que inclourà:
- Nom i direcció del fabricant
- Nom i direcció de l'organisme de certificació



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

- Descripció del producte i còpia de la informació que acompanya al marcatge CE
- Disposicions amb les que el producte és conforme
- Condicions específiques aplicables a la utilització del producte
- Número del certificat de conformitat CE associat
- Nom i càrrec de la persona que signa el certificat
En el cas de productes amb el sistema 3: quan s'aconsegueix la complementació de les condicions de l'annex ZA de la UNE-EN 14351-1, el fabricant ha de preparar i mantenir una declaració de conformitat (declaració CE de conformitat) que autoritza al fabricant la fixació del Marcatge CE. Haurà d'incloure:
- Nom i direcció del fabricant
- Descripció del producte i còpia de la informació que acompanya al marcatge CE
- Disposicions amb les que el producte és conforme
- Nom i direcció de l'organisme de certificació
- Nom i càrrec de la persona que signa el certificat
- Condicions específiques aplicables a la utilització del producte
OPERACIONS DE CONTROL:
Es demanaran al contractista els certificats del fabricant que garanteixin el compliment del plec de condicions tècniques, incloent els resultats dels assaigs següents, realitzats per un laboratori acreditat, corresponents al perfil metàl·lic:
- Aspecte (UNE-EN 12020-1)
- Tipus d'alumini (UNE-EN 573-3)
- Duresa Brinell (UNE-EN ISO 6506-1)
- Càrrega de ruptura (UNE-EN 10002-1)
- Perfil anoditzat: Anodització del perfil (UNE-EN 12373-1)
En cas de no presentar aquests resultats, o que la DF tingui dubtes de la seva representativitat, es realitzaran aquests assaigs sobre el material rebut, a càrrec del contractista. El contractista haurà de garantir per escrit que l'element de tancament, compleix les condicions exigides al plec, i en particular les següents:
- Permeabilitat a l'aire (UNE-EN 12207)
- Estantquitat a l'aigua (UNE-EN 12208)
- Resistència al vent (UNE-EN 12210)
- Perfil anoditzat: Qualitat del segellat (UNE-EN 12373-4)
- Característiques geomètriques (UNE-EN 12020-2):
 - Amplària
 - Llargària
 - Escairat del tall dels extrems
 - Rectitud d'arestes
 - Torsió del perfil
 - Secció corbada
 - Planor
 - Angles
 - Gruix
Si el material disposa de Marca AENOR o Marcatge CE, es podrà prescindir de la presentació dels assaigs de control descrits a l'UNE-EN 14351-1.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF i els criteris indicats a les normes de procediment corresponents.
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
El sistema d'avaluació de la conformitat que s'ha d'aplicar, segons UNE-EN 14351-1, és el sistema 3, que suposa:
- Realització d'assaigs de tipus inicial (ETI) en laboratoris notificats, sobre les característiques indicades a la taula ZA.3b de l'annex ZA de l'UNE-EN 14351-1.
- Tenir implantat un sistema de Control de Producció a Fàbrica (CPF), en particular per a les característiques pertinents que declari el fabricant en el seu Marcatge CE.
- Elaboració de la Declaració CE de Conformitat, que haurà de signar el fabricant, i per la qual es responsabilitza de la veracitat del marcatge
No s'acceptarà cap element de tancament que no arribi acompanyat dels certificats de garantia indicats. Es rebutjarà el material que no sigui adequat a les especificacions del projecte, que no tingui la geometria especificada segons la DT, o que no tingui les prestacions especificades en el projecte.
No s'acceptarà el material que tingui unes toleràncies incompatibles amb l'estructura portant.
Tampoc s'acceptarà si hi ha un incompliment de les especificacions tècniques detallades en el plec de condicions tècniques particulars, o quan hi hagi un incompliment dels criteris i recomanacions tècniques dels fabricants del sistema en l'ús i posada en obra dels elements.

BA - MATERIALS PER A TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES

BAS - MATERIALS PER A PORTES I REGISTRES TALLAFOCS I CORTINES TALLAFUMS

BASO - FERRAMENTA PER A FINESTRES I PORTES

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

BASO-0ZF3.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Conjunt d'elements que permeten el gir o desplaçament, el bloqueig en una posició fixa i que faciliten agafar les fulles de portes, finestres o balconeres.
Finestres o balconeres amb fulles batents:
Frontisses, tanca, manubri i accessoris.
El sistema de tanca ha de ser tres punts.
Portes batents:
Frontisses, tanca, manubris i accessoris. Si la porta es d'entrada ha de portar espiera òptica i pom a la cara exterior
El sistema de tanca ha de ser de cop o de cop i clau si la porta és d'entrada, o de clau si la porta és d'armari
Finestres o balconeres amb fulles corredisses, i portes amb fulles corredisses:
Guies superiors amb rodaments i mecanismes de fixació de la fulla, element de guia inferior, topalls, tiradors, tanca amb mecanisme de bloqueig de la fulla i accessoris
El sistema de tanca ha de ser d'un punt.
Finestres o balconeres amb fulles oscilobatents:



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Frontisses, ferramenta oscilobatent amb cremona i compàs oscilobatent, tanca, manubri i accessoris.
El sistema de tanca ha de ser de dos, quatre o sis punts, en funció de les dimensions de la fulla.

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:
Els dissenys, materials i acabats de la ferramenta han de ser els indicats a la DT o en el seu defecte els que determini la DF.
La superfície de les ferramentes no ha de tenir defectes.
El funcionament de tots els mecanismes ha de ser suau i continu.
La superfície de la pala de les frontisses ha de ser plana. Ha de tenir forats aixamfranats que permetin allotjar el cap del cargol de fixació.

Toleràncies:
Dimensions nominals: ± 1 mm

FRONTISSES D'UN SOL EIX
Les frontisses d'un sol eix es designen o classifiquen d'acord amb uns codis de 8 dígits (UNE-EN 1935):

Categoria de servei (primer dígit)
Grau 1: Servei lleuger (frontisses de portes i o finestres d'ús domèstic cuidat, baixa freqüència d'ús)
Grau 2: Servei mig (frontisses de portes amb freqüència mitja d'ús)
Grau 3: Servei pesat (frontisses amb elevada freqüència d'ús pel públic o per altres persones poc incentivades per a parar atenció, és a dir, allà a on existeixi un risc d'accident o mal ús)
Grau 4: Servei sever (frontisses de portes que poden tenir ús violent)
Durabilitat segons la freqüència d'ús i la massa màxima de l'element amb frontisses (segon dígit)
Frontisses destinades a ésser usades només en finestres que s'assagen fins:
Grau 3: 10.000 cicles
Grau 4: 25.000 cicles
Frontisses destinades a ésser usades en portes que s'assagen fins:
Grau 4: 25 000 cicles
Grau 7: 200.000 cicles
Massa de la porta d'assaig (tercer dígit)
Grau 0: 10 kg
Grau 1: 20 kg
Grau 2: 40 kg
Grau 3: 60 kg
Grau 4: 80 kg
Grau 5: 100 kg
Grau 6: 120 kg
Grau 7: 160 kg
Aptitud per a ús en portes de compartimentació al foc /fum (quart dígit)
Grau 0: no apte per a utilitzar-se conjunts de portes resistents al foc/fum.
Grau 1: apte per a utilitzar-se conjunts de portes resistents al foc/fum (per aquestes portes veure UNE-EN 1634-1)

Seguretat de persones (cinquè dígit):
otes les frontisses han de ser de grau 1 complint els requisits de seguretat per a l'ús.
Resistència a la corrosió (sisè dígit) d'acord amb UNE-EN 1670:
Grau 0: Sense resistència definida a la corrosió
Grau 1: resistència mitja
Grau 2: resistència moderada
Grau 3: resistència alta
Grau 4: resistència molt alta
Seguretat de bens / resistència a l'efracció (setè dígit):
Grau 0: no apta per a utilitzar-se en conjunts de portes resistents a l'efracció.
Grau 1: apta per a utilitzar-se en conjunts de portes resistents a l'efracció
Grau de la frontissa (vuitè dígit):
Hi ha catorze graus depenent de la combinatòria de les anteriors classificacions.
Les frontisses d'un sol eix fabricades d'acord amb l'UNE-EN 1935 instal·lades en portes tallafoc i/o de control de fums o portes de tancament de vies d'evacuació han d'anar marcades amb els següents elements:
identificació, nom fabricant o marca comercial
grau de la frontissa
número d'aquesta norma europea
L'embalatge de les frontisses d'un sol eix ha de mostrar clarament amb etiqueta exterior la classificació de grau de la frontissa, dimensions, acabat i número de referència del fabricant.

En el cas que les frontisses tinguin sentit de gir s'indicarà:
L: Frontisses per a portes i finestres que obren en sentit horari.
R: Frontisses per a portes i finestres que obren en sentit antihorari
La documentació tècnica o l'embalatge pot portar recomanacions per lubricar les frontisses en la instal·lació o en servei.

PANYS I PESTELLS:
Els panys i pestells es designen o classifiquen d'acord amb uns codis d'11 dígits (UNE-EN 12209):

Categoria d'ús (primer dígit):
Grau 1: Ús per a persones amb gran incentiu per a ésser curoses.
Grau 2: Ús per persones amb algun incentiu per ésser curoses.
Grau 3: ús per persones amb poc incentiu per ésser curoses, alta probabilitat de mal ús.

Durabilitat: (segon dígit)
Grau A: 50.000 cicles d'assaig i sense càrrega sobre picaporta.
Grau B: 100.000 cicles d'assaig i sense càrrega sobre picaporta.
Grau C: 200.000 cicles d'assaig i sense càrrega sobre picaporta
Grau F: 50.000 cicles d'assaig i càrrega de 10 N sobre picaporta
Grau G: 100.000 cicles d'assaig i càrrega de 10 N sobre picaporta
Grau H: 200.000 cicles d'assaig i càrrega de 10 N sobre picaporta
Grau L: 100.000 cicles d'assaig i càrrega 25 N sobre picaporta
Grau M: 200.000 cicles d'assaig i càrrega de 25 N sobre picaporta
Grau R: 100.000 cicles d'assaig i càrrega de 50 N sobre picaporta
Grau S: 200.000 cicles d'assaig i càrrega de 50 N sobre picaporta
Grau W: 100.000 cicles d'assaig i càrrega de 120 N sobre picaporta
Grau X: 200.000 cicles d'assaig i càrrega de 120 N sobre picaporta
Massa de la porta i força de tancament (tercer dígit)
Grau 1: < 100 kg de massa de porta i força de tancament <=50 N
Grau 2: < 200 kg de massa de porta i força de tancament <=50 N
Grau 3: > 200 kg de massa de porta o especificat pel fabricant i força de tancament <=50 N



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Grau 4: < 100 kg de massa de porta i força de tancament <=25 N
Grau 5: < 200 kg de massa de porta i força de tancament <=25 N
Grau 6: > 200 kg de massa de porta o especificat pel fabricant i força de tancament <=25 N
Grau 7: < 100 kg de massa de porta i força de tancament <=15 N
Grau 8: < 200 kg de massa de porta i força de tancament <=15 N
Grau 9: > 200 kg de massa de porta o especificat pel fabricant i força de tancament <=15 N
Aptitud per a l'ús de portes tallafoc i/o estanques al fum (quart dígit):
Grau 0: no apropiada per a ésser utilitzada en portes tallafoc i/o estanques al fum.
Grau 1: apte per a ésser utilitzada en portes tallafoc i/o estanques al fum.
Seguretat de persones (cinquè dígit):
Grau 0: sense requisits de seguretat.
Resistència a la corrosió i a la temperatura (sisè dígit):
Grau 0: Sense requisits de resistència a la corrosió i sense requisit de temperatura.
Grau A: Baixa resistència a la corrosió i sense requisit de temperatura.
Grau B: Moderada resistència a la corrosió i sense requisit de temperatura.
Grau C: Alta resistència a la corrosió i sense requisit de temperatura.
Grau D: Molt alta resistència a la corrosió i sense requisit de temperatura.
Grau E: Moderada resistència a la corrosió i requisit de temperatura de -20C a +80C
Grau F: Alta resistència a la corrosió i requisit de temperatura de -20C a +80C
Grau G: Molt alta resistència a la corrosió i requisit de temperatura de -20C a +80C.
Seguretat de bens i resistència a la perforació (setè dígit):
Grau 1: Mínima seguretat i sense resistència a la perforació
Grau 2: Baixa seguretat i sense resistència a la perforació
Grau 3: Mitja seguretat i sense resistència a la perforació
Grau 4: Alta seguretat i sense resistència a la perforació
Grau 5: Alta seguretat i amb resistència a la perforació
Grau 6: Molt alta seguretat i sense resistència a la perforació
Grau 7: Molt alta seguretat i amb resistència a la perforació
Camp d'aplicació de la porta (vuitè dígit):
Grau A: Porta encastada, sense limitacions d'aplicació.
Grau B: Porta encastada i batent
Grau C: Porta encastada i corredissa
Grau D: Porta sobreposada i sense limitacions d'aplicació
Grau E: Porta sobreposada i batent
Grau F: Porta sobreposada i corredissa
Grau G: Porta tubular i sense limitacions d'aplicació
Grau H: Porta encastada, batent i recolzada
Grau J: Porta sobreposada, batent cap a l'interior.
Grau K: Porta encastada, batent i bloquejada des del interior
Grau L: Porta encastada, corredissa i bloquejada des del interior
Grau M: Porta sobreposada, batent i bloquejada des del interior
Grau N: Porta sobreposada, corredissa i bloquejada des del interior
Grau P: Porta encastada, batent, recolzada i bloquejada des del interior
Grau R: Porta sobreposada, batent cap al interior i bloquejada des del interior
Tipus de maniobra de clau i bloqueig (novè dígit)
Grau 0: No aplicable
Grau A: Pany de cilindre i bloqueig manual
Grau B: Pany de cilindre i bloqueig automàtic
Grau C: Pany de cilindre i bloqueig manual amb bloqueig intermedi
Grau D: Pany de gorja i bloqueig manual
Grau E: Pany de gorja i bloqueig automàtic
Grau F: Pany de gorja i bloqueig manual amb bloqueig intermedi
Grau G: Pany sense clau i bloqueig manual
Grau H: Pany sense clau i bloqueig automàtic
Tipus de maniobra de la nueca (desè dígit):
Grau 0: Pany sense nueca
Grau 1: Pany per a pom o maneta amb molla de retorn
Grau 2: Pany per a maneta sense molla de retorn
Grau 3: Pany per a maneta sense molla de retorn per a ús sever
Grau 4: Pany per a maneta sense molla de retorn i ús sever especificat pel fabricant
Requisits d'identificació de la clau (onzè dígit):
Grau 0: Sense requisit
Grau A: Mínim tres elements retenidors
Grau B: Mínim cinc elements retenidors
Grau C: Mínim cinc elements retenidors, amb nombre extens de combinacions efectives.
Grau D: Mínim sis elements retenidors
Grau E: Mínim sis elements retenidors, amb nombre extens de combinacions efectives
Grau F: Mínim set elements retenidors
Grau G: Mínim set elements retenidors, amb nombre extens de combinacions efectives
Grau H: Mínim vuit elements retenidors, amb nombre extens de combinacions efectives
En l'etiqueta o embalatge ha d'indicar-se el nom del fabricant o marca registrada, la identificació clara del producte, la classificació i el número de la norma europea (UNE-EN 12209).
MECANISMES DE TANCAMENT CONTROLAT
Dispositius de tancament controlat de portes batents; aquests dispositius poden anar col·locats sobre o en el marc, sobre o en la porta o en el terra. Es classifiquen seguint una codificació de sis dígits:
Categoria d'ús (primer dígit)
Grau 3: permet tancament de la porta amb un angle mínim d'obertura 105 graus.
Grau 4: permet tancament des d'un angle d'obertura de 180 graus.
Durabilitat (segon dígit)
Grau 8: 500.000 cicles d'assaig
Força del tancaportes (tercer dígit)
Hi ha set nivells de força que contemplen l'amplària de la porta, massa, moments d'obertura, moment de tancament i rendiment del tancaportes. Veure taula 1 UNE-EN 1154.
Aptitud per a la utilització sobre portes resistents al foc i/o estanques al fum (quart dígit)

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 186 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Grau 0: No apte per a l'ús de portes tallafof/estanques al fum.
Grau 1: Apte per a la utilització en portes tallafof/estanques a l fum.
Seguretat (cinquè dígit):
Grau 1: Tots els tancaportes han de satisfer el requisit essencial de seguretat en la utilització.
Resistència a la corrosió (sisè dígit):
Grau 0: Sense prescripcions de resistència
Grau 1: Dèbil resistència
Grau 2: Resistència mitja
Grau 3: Resistència elevada
Grau 4: Resistència molt elevada

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
FRONTISSES D'UN SOL EIX
El subministrador ha de posar a disposició de la DF en el cas que aquesta ho sol·liciti, la documentació següent, que acredita el marcatge CE, segons el sistema d'avaluació de conformitat aplicable, d'acord amb el que disposa l'apartat 7.2.1 del CTE:
- Productes per a portes tallafof/estanques al fum:
- Sistema 1: Declaració de Prestacions
En l'embalatge o/i documentació que acompanya el producte ha de portar en un lloc visible el marcatge CE de conformitat amb els Reials Decrets 1630/1992 de 29 de desembre i 1328/1995 de 28 de juliol que a més haurà d'anar acompanyat de la següent informació:
Número d'identificació de l'organisme de certificació
Nom o marca identificativa del fabricant.
Direcció registrada del fabricant
Dos últims dígets de l'any en que es va aplicar el marcatge CE
El número del certificat de conformitat CE.
Referència a aquesta norma UNE-EN 1935
La designació i informació de les prestacions (8 dígets)
PANYS I PESTELLS:
El subministrador ha de posar a disposició de la DF en el cas que aquesta ho sol·liciti, la documentació següent, que acredita el marcatge CE, segons el sistema d'avaluació de conformitat aplicable, d'acord amb el que disposa l'apartat 7.2.1 del CTE:
- Productes per a portes tallafof/estanques al fum:
- Sistema 1: Declaració de Prestacions
En l'embalatge o/i documentació que acompanya el producte ha de portar en un lloc visible el marcatge CE de conformitat amb els Reials Decrets 1630/1992 de 29 de desembre i 1328/1995 de 28 de juliol que a més haurà d'anar acompanyat de la següent informació:
Número d'identificació de l'organisme de certificació
Nom o marca identificativa del fabricant.
Direcció registrada del fabricant
Dos últims dígets de l'any en que es va aplicar el marcatge CE
El número del certificat de conformitat CE.
Referència a aquesta norma UNE-EN 12209
La designació i informació de les prestacions (11 dígets)
MECANISMES DE TANCAMENT CONTROLAT
El subministrador ha de posar a disposició de la DF en el cas que aquesta ho sol·liciti, la documentació següent, que acredita el marcatge CE, segons el sistema d'avaluació de conformitat aplicable, d'acord amb el que disposa l'apartat 7.2.1 del CTE:
- Productes per a portes tallafof/estanques al fum:
- Sistema 1: Declaració de Prestacions
En l'embalatge o/i documentació que acompanya el producte ha de portar en un lloc visible el marcatge CE de conformitat amb els Reials Decrets 1630/1992 de 29 de desembre i 1328/1995 de 28 de juliol que a més haurà d'anar acompanyat de la següent informació:
Número d'identificació de l'organisme de certificació
Nom o marca identificativa del fabricant.
Direcció registrada del fabricant
Dos últims dígets de l'any en que es va aplicar el marcatge CE
El número del certificat de conformitat CE.
Referència a aquesta norma UNE-EN 1154
La designació i informació de les prestacions (6 dígets)
Subministrament: Amb les proteccions necessàries perquè arribi a l'obra en les condicions exigides.
Emmagatzematge: protegides de les pluges, focus d'humitat i d'impactes.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
FRONTISSES D'UN SOL EIX
UNE-EN 1935:2002 Herrajes para edificación. Bisagras de un solo eje. Requisitos y métodos de ensayo.
PANYS I PESTELLS:
UNE-EN 12209:2004 Herrajes para edificación. Cerraduras y pestillos. Cerraduras, pestillos y cerraderos mecánicos. Requisitos y métodos de ensayo.
MECANISMES DE TANCAMENT CONTROLAT
UNE-EN 1154:2003 Herrajes para la edificación. Dispositivos de cierre controlado de puertas. Requisitos y métodos de ensayo.

BD - MATERIALS PER A EVACUACIÓ, CANALITZACIÓ I VENTILACIÓ ESTÀTICA

BD5 - MATERIALS PER A DRENATGES

BD55 - BONERA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

BD55-OMYP.

PLEC DE CONDICIONS

Pàgina: 47



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Materials per a la formació d'elements que tenen com a finalitat la conducció i evacuació de l'aigua de coberta.
S'han considerat els elements següents:
Bonera de 110 a 200 mm de diàmetre, de PVC rígida, extruïda, sense plastificants, amb accessoris i peces de muntatge
Bonera de fosa amb tapa plana de 20 x 20 cm
Bonera de goma termoplàstica i additius especials i tots els accessoris de muntatge. La bonera de paret té una boca d'entrada formant angle
PECES D'ACER GALVANITZAT:
El recobriments de zinc ha de ser homogeni i continu en tota la superfície.
No s'han d'apreciar esquerdes, exfoliacions ni desprendiments del recobriments.
Protecció de galvanització (Sendzimir): >= 360 g/m2
Puresa del zinc: >= 98,5%
BONERA I GANXO I SUPORT DE PVC RÍGID:
Ha de tenir un color uniforme en tota la seva superfície.
No ha de tenir rebaves, fissures, grans ni d'altres defectes superficials.
Densitat (UNE 53-020): 1,35 - 1,46 g/cm3
Resistència a la tracció (UNE 53-114): >= 50 N/mm2
Allargament fins al trencament (UNE 53-114): >= 80%
Temperatura de reblaniment Vicat (UNE 53-118): >= 79°C
Comportament amb la calor. Variació longitudinal (UNE 53-114): <= 5%
Resistència a la flama (UNE-EN 60707): Autoextingible
Resistència a l'impacte a 20°C (UNE 53-114): <= 10%
Resistència al xoc tèrmic (UNE 53-114): 1500 cicles
Estanquitat a l'aire i a l'aigua (UNE 53-114): Ha de complir
Resistència als productes químics (DIN 16929): Ha de complir
BONERA DE PVC RÍGID AMB TAPA:
La tapa ha d'anar fixada al cos de la bonera amb cargols protegits contra l'oxidació.
La llargària dels cargols ha de ser l'adequada per a poder-hi intercalar l'aïllament.
Resistència de la tapa a la càrrega de trencament: >= 0,25 N/mm2
Toleràncies:
Diàmetre de la tapa:
Diàmetre 110 125 mm: ± 1 mm
Diàmetre 160 200 mm: ± 2 mm
ELEMENTS DE GOMA TERMOPLÀSTICA:
La bonera ha de dur una plataforma de base al voltant de la boca d'entrada, amb relleus per a evitar el retorn de l'aigua.
No ha de tenir rebaves, fissures, grans ni d'altres defectes superficials.
La tapa ha de dur els elements necessaris per a la seva fixació a la bonera.
Llargària:
Bonera: 33 cm
Bonera de paret: 34,5 cm
BONERA DE FOSA:
Ha de tenir una plataforma de base al voltant de la boca d'entrada, amb relleus per a evitar el retorn de l'aigua.
Ha d'estar feta amb fosa grisa ordinària, amb grafit en vetes fines repartides uniformement.
No ha de tenir zones de fosa blanca, ni gotes fredes, ni inclusions de sorra, ni bombolles o esquerdes, ni d'altres defectes.
L'acabat ha de ser pintat i assecat al forn.
El recobriments ha de ser homogeni i continu a tota la superfície.
No s'han d'apreciar esquerdes, exfoliacions ni desprendiments del recobriments.
La tapa ha d'estar perforada per a poder desguasar.
Resistència a tracció de la fosa, proveta cilíndrica (UNE 36-111): >= 180 N/mm2
Duresa Brinell (UNE-EN ISO 6506/1): >= 155 HB
Contingut de ferrita, a 100 augments: <= 10%
Contingut de fòsfor: <= 0,15%
Contingut de sofre: <= 0,14%
2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
BONERA O MANIGUET:
Subministrament: Les peces han d'anar empaquetades. Han de portar gravada la marca del fabricant.
Emmagatzematge: en el seu envàs, en llocs protegits contra els impactes.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
PECES D'ACER GALVANITZAT:
UNE 7183:1964 Método de ensayo para determinar la uniformidad de los recubrimientos galvanizados, aplicados a materiales manufacturados de hierro y acero.
UNE 37501:1988 Galvanización en caliente. Características y métodos de ensayo.
PECES DE FOSA:
UNE 36111:1973 Fundición gris. Tipos, características y condiciones de suministro de piezas moldeadas.
ISO/R 185-61 Classification of grey cast iron.
PECES DE PLANXA DE ZINC, COURE, ALUMINI, DE PVC RÍGID O GOMA TERMOPLÀSTICA:
No hi ha normativa de compliment obligatori.

- BE - MATERIALS PER A INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ, CALEFACCIÓ I VENTILACIÓ MECÀNICA
- BEH - PLANTES DE REFREDAMENT D'AIGUA I BOMBA DE CALOR
- BEH1 - BOMBA DE CALOR PER A LA PRODUCCIÓ D'AIGUA AMB CONDENSACIÓ PER AIRE I VENTILADORS AXIALS



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

BEH1-BC4X.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Plantes refredadores d'aigua i bomba de calor condensades per aire amb ventiladors axials o centrífugs.

S'han considerat els tipus de compressors següents:

Hermètic rotatiu

Hermètic alternatiu

Semihermètic alternatiu

Semihermètic de cargol

Han de constar dels mecanismes i dispositius següents:

Envoltant de xapa d'acer galvanitzat amb reixetes

Compressors

Bateries condensadores de tubs de coure i aletes d'alumini

Evaporadors horitzontals multitubulars, de tubs de coure amb aïllament tèrmic i resistència tèrmica de protecció

Connexions d'entrada i sortida d'aigua

Connexions elèctriques

Motoventiladors

Circuit frigorífic de tubs de coure

Caixes de control i maniobra amb interruptors de comandament, termòstat, contactors i relès

Bastidor sobre el que van muntats els elements anteriors

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

Tots els materials, equips i accessoris no tindran en cap de les seves parts deformacions, fissures o senyals d'haver estat sotmesos a maltractaments abans o durant la instal·lació.

El xassís i l'envoltant han d'anar aïllades tèrmicament i acústicament.

Ha de tenir portes i tapes de registre per al manteniment.

Ha d'estar preparada per a col·locar a l'exterior.

Han de venir completament muntats, cablejats i provats de fàbrica.

Les dades tècniques han de ser les que subministri el fabricant.

Els aparells han d'estar dissenyats i construïts de manera que funcionin amb seguretat i no representin cap perill per a les persones o el seu entorn, fins i tot en el cas d'ús negligent que es pugui donar durant el funcionament normal.

Les propietats mecàniques i físiques, així com la composició química dels materials han d'estar garantides pels fabricants dels materials respectius.

Tots els components del circuit frigorífic han d'estar dissenyats i fabricats de manera que siguin estancs i suportin la pressió de funcionament normal, parada i transport, tenint en compte les tensions tèrmiques, mecàniques i físiques que es puguin produir.

Les peces mòbils de la màquina estaran proveïdes de protectors, d'acord amb les normes UNE_EN 292-1, UNE_EN 292-2 i UNE_EN 294.

Els compressors, motors i ventiladors han d'estar dissenyats i construïts de manera que l'emissivitat de soroll es mantingui en el nivell més baix possible.

De la mateixa manera, les vibracions produïdes per aquests elements han de ser el més petites possibles.

Han d'estar construïts de manera que el seu aïllament elèctric no es vegi afectat per l'aigua que pugui condensar-se sobre superfícies fredes, o pels fluids que puguin perdre els contenidors, tubs, acoblaments, i parts anàlogues de l'aparell.

Els aparells preparats per a l'ús exterior han d'estar dissenyats de manera que la neu no pugui entrar en l'aparell fins al punt que pugui resultar perillós per a les parts actives.

No es considerarà suficient la protecció proporcionada per aïllaments com vernissos, esmalts, paper, cotó, capa d'òxid sobre parts metàl·liques, perlites aïllants o material de rebrell.

No es pot fer servir amiant en la fabricació de l'aparell.

Els aparells han d'estar dissenyats de manera que s'eviti el risc d'incendi i deterioraments mecànics que perjudiquin la seguretat o la protecció contra xocs elèctrics com a resultat d'un funcionament anormal, o d'una operació negligent. Una fallida en el cabal del fluid de transmissió de calor o en el funcionament de tots els òrgans de control no ha de comportar cap risc d'accident.

Els circuits electrònics han d'estar dissenyats i instal·lats de manera que qualsevol situació perillosa no converteixi l'aparell en un equip insegur respecte al xoc elèctric, al perill

d'incendi, a riscos mecànics o a un funcionament perillós.

Les parts desmuntables han d'estar dissenyades o marcades de manera que resulti difícil col·locar-les en una posició incorrecta durant el muntatge.

L'aparell ha d'estar construït i tancat de manera que hi hagi una protecció suficient contra els contactes accidentals amb les parts actives.

Les diferents posicions dels interruptors o commutadors dels aparells estacionaris, i les diferents posicions dels dispositius reguladors de tots els aparells han de ser indicades mitjançant números, lletres o altres mitjans visuals.

Les posicions de marxa i parada de l'interruptor han d'estar clarament identificades sobre el mateix interruptor, o sobre la placa de muntatge.

Els termòstats, o dispositius destinats a la regulació de temperatura per part de l'usuari han de portar una indicació que proporcioni el sentit d'augment o disminució de la magnitud regulada.

L'aparell ha d'estar construït de manera que no hi hagi risc de modificació accidental de la regulació dels termòstats o d'altres dispositius de comandament.

Han d'estar proveïts d'algun sistema que asseguri el tall omnipolar de l'alimentació.

Els dispositius d'entrada i de subjecció dels cables estaran degudament arrodonits i aïllats. En cap cas els cables han de transmetre esforços a la regleta de connexió.

El born previst exclusivament per al conductor neutre es designarà amb la lletra N.

El born previst exclusivament per al conductor de terra es designarà amb el símbol característic generalment acceptat per al conductor de terra.

Aquests símbols no es situaran mai sobre cargols, valones mòbils o altres parts que puguin ser retirades quan es connecten els conductors.

Els aparells destinats a estar permanentment connectats a la xarxa elèctrica han d'incorporar una indicació que ha de donar a entendre clarament que abans de qualsevol manipulació sobre l'aparell, aquest s'ha de desconnectar de l'alimentació.

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament: Completament muntats a fàbrica i embalats en capsos, en posició tal que no surti l'oli del compressor.

L'embalatge ha de permetre la identificació del producte.

Emmagatzematge: En el seu embalatge, en llocs protegits contra els impactes i la intempèrie, la unitat exterior ha de quedar en posició tal que l'oli no surti del compressor.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios. (RITE).

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

UNE-EN 378-2:2008 Sistemas de refrigeración y bombas de calor. Requisitos de seguridad y medioambientales. Parte 2: Diseño, fabricación, ensayos, marcado y documentación.

UNE-EN 60335-1:1997 Seguridad de los aparatos electrodomésticos y análogos. Parte 1: Requisitos generales.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ

CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ:

Ha de portar una placa amb les dades següents:

Nom del fabricant o marca comercial

Designació del model

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 189 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Potència frigorífica total útil
Potència nominal absorbida en les condicions normals
Característiques de l'energia d'alimentació
Tipus de refrigerant, segons ISO 817 i càrrega inicial a fàbrica
Grau de protecció respecte a l'entrada d'aigua
El fabricant o distribuïdor de l'aparell ha d'aportar la següent documentació:
Potència frigorífica útil total per a diferents condicions de funcionament, fins i tot amb les potències nominals absorbides en cada cas
Coeficient d'eficiència energètica per a diferents condicions de funcionament
Límits extrems de funcionament admesos
Tipus i característiques de la regulació de capacitat
Classe i quantitat de refrigerant
Pressions màximes de treball en les línies d'alta i baixa pressió de refrigerant
Exigències de l'alimentació elèctrica i situació de la caixa de connexió
Cabal fluid secundari a evaporador, pèrdua de càrrega i altres característiques del circuit secundari
Cabal fluid de refredament del condensador, pèrdua de càrrega i altres característiques del circuit
Exigències i recomanacions instal·lació, espais manteniment, situació i dimensions d'escomeses, etc.
Instruccions de funcionament i manteniment
Dimensions màximes de l'equip
Nivell màxim de potència acústica ponderat a Lwa en decibels, determinat segons UNE 74105
Pesos en transport i en funcionament
Característiques de motors i ventiladors
Cabal d'aire per a diferents valors de la pressió estàtica exterior
Temperatures màxima i mínima de condensació admissibles
Diàmetres de les connexions a l'evaporador i condensadors remots, en el seu cas
OPERACIONS DE CONTROL:
Les tasques de control a realitzar són les següents:
Sol·licitar al fabricant el certificat de les característiques tècniques dels equips i materials que s'han d'utilitzar.
Control de la documentació tècnica subministrada.
Control de transport fins a l'obra i control de càrrega i descàrrega.
Comprovar que els equips compleixen els requisits especificats en projecte.
Comprovar que els equips tinguin plaques d'identificació i estiguin registrats pel ministeri d'Indústria i Energia.
Fabricant
Nº Fabricació
Model
Característiques energia alimentació
Potència nominal absorbida
Capacitat frigorífica nominal
Nº de compressors i tipus
Classe de refrigerant
Quantitat de refrigerant
Coeficient d'eficiència energètica- Eficiència energètica estacional
Nº de ventiladors, velocitats, cabal i pressions.
Característiques de mòdul hidrònic si forma part de la planta
Pressió i potència sonora
Pes en funcionament
Temperatura del fluid exterior d'entrada i sortida del evaporador
Temperatura del fluid exterior d'entrada i sortida del condensador
Pèrdua de pressió en evaporador en plantes refredadores per aigua
Pèrdua de pressió en condensador en plantes refredadores per aigua
Temperatura i pressió d'evaporació
Temperatura i pressió de condensació
Potència tèrmica instantània del generador
CEE o COP instantani
Cabal d'aigua en evaporador
Cabal d'aigua en condensador
Coeficient d'eficiència energètica banda condensador (en equips amb bomba de calor)
Sol·licitació al fabricant el protocol de proves que tinguin establert per a la recepció de materials i lliurament d'equips
Supervisió dels assaigs realitzats pel fabricant
En equips frigorífics d'importació, comprovar l'homologació dels assaigs d'estanquitat dels equips.
Realització d'informe amb resultats dels assaigs, si és el cas, o comprovació dels equips rebuts.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
S'han de realitzar assaigs per tots els equips de producció de fred.
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
S'ha de realitzar el control dels materials i equips que es reben a l'obra.
Segons el criteri de la DF, han de poder ser acceptats o rebutjats els equips que no compleixen les especificacions del projecte.

BE - MATERIALS PER A INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ, CALEFACCIÓ I VENTILACIÓ MECÀNICA

BEJ6- - FAN-COIL DEL TIPUS CONDUCTES

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS
Fan-coil per a acoblar a conductes, per a sistemes d'instal·lació de 2 o 4 tubs, amb ventiladors centrífugs.
Ha d'estar format per:
Bateria intercanviadora amb tubs d'aletes de coure o alumini
Ventilador centrífug d'una turbina i 3 velocitats

PLEC DE CONDICIONS

Pàgina: 50

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 190 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

Filtre d'aire regenerable
Safata de recollida de condensats
Estructura de planxa galvanitzada, aïllada, que suporta tots els elements
Sortides d'aire amb dispositiu per a acoblar conductes
Circuit de control per a l'arrencada i aturada del ventilador i selecció de la velocitat de gir
Ha de tenir les connexions següents:
Entrada i sortida de l'aigua de l'intercanviador
Evacuació de l'aigua condensada
Energia elèctrica
CARACTERÍSTIQUES GENERALS:
No ha de tenir cops, altres defectes ni peces soltes a l'interior, que no siguin funcionals.
Els aparells han d'estar dissenyats i construïts de manera que funcionin amb seguretat i no representin cap perill per a les persones o el seu entorn, fins i tot en el cas d'ús negligent que es pugui donar durant el funcionament normal.
Les propietats mecàniques i físiques, així com la composició química dels materials han d'estar garantides pels fabricants dels materials respectius.
Els motors i ventiladors han d'estar dissenyats i construïts de manera que l'emissivitat de soroll es mantingui en el nivell més baix possible.
De la mateixa manera, les vibracions produïdes per aquests elements han de ser el més petites possible.
Han d'estar construïts de manera que el seu aïllament elèctric no es vegi afectat per l'aigua que pugui condensar-se sobre superfícies fredes, o pels fluids que puguin perdre els contenidors, tubs, acoblaments, i parts anàlogues de l'aparell.
No es considerarà suficient la protecció proporcionada per aïllaments com vernissos, esmalts, paper, cotó, capa d'òxid sobre parts metàl·liques, perlites aïllants o material de rebre.
No es pot fer servir amiant en la fabricació de l'aparell.
Els aparells han d'estar dissenyats de manera que s'eviti el risc d'incendi i deterioraments mecànics que perjudiquin la seguretat o la protecció contra xocs elèctrics com a resultat d'un funcionament anormal, o d'una operació negligent. Una fallada en el cabal del fluid de transmissió de calor o en el funcionament de tots els òrgans de control no ha de comportar cap risc d'accident.
Els circuits electrònics han d'estar dissenyats i instal·lats de manera que qualsevol situació perillosa no converteixi l'aparell en un equip insegur respecte al xoc elèctric, al perill d'incendi, a riscos mecànics o a un funcionament perillós.
Les parts desmuntables han d'estar dissenyades o marcades de manera que resulti difícil col·locar-les en una posició incorrecta durant el muntatge.
L'aparell ha d'estar construït i tancat de manera que hi hagi una protecció suficient contra els contactes accidentals amb les parts actives.
Els dispositius d'entrada i de subjecció dels cables han d'estar degudament arrodonits i aïllats. En cap cas els cables han de transmetre esforços a la regleta de connexió.
El born previst exclusivament per al conductor neutre es designarà amb la lletra N.
El born previst exclusivament per al conductor de terra es designarà amb el símbol característic generalment acceptat per al conductor de terra.
Aquests símbols no es situaran mai sobre cargols, valones mòbils o altres parts que puguin ser retirades quan es connecten els conductors.
Tensió elèctrica: monofàsica 230 V a.c.
2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
Subministrament: Embalades en caixes.
L'embalatge ha de permetre la identificació del producte.
Emmagatzematge: En llocs protegits de la intempèrie i d'impactes.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios. (RITE).
Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.
UNE-EN 60335-1/A11:1997 Seguridad de los aparatos electrodomésticos y análogos. Parte 1: Requisitos generales.
5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ
CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ:
Ha de portar una placa amb les dades següents:
Nom del fabricant o marca comercial
Designació del model
Potència nominal absorbida en les condicions normals
Característiques de l'energia d'alimentació
Característiques del motor i del ventilador
Sageta que indiqui de forma inequívoca el sentit de gir del motor
El fabricant ha de subministrar la següent documentació:
Dimensions i característiques generals
Característiques tècniques de cadascun dels components de l'aparell
Esquema elèctric i connexionat
Instruccions de muntatge
Instruccions de posada en marxa, regulació i manteniment
OPERACIONS DE CONTROL:
Les tasques de control a realitzar són les següents:
Sol·licitar al fabricant el certificat de les característiques tècniques dels equips i materials que s'han d'utilitzar.
Control de la documentació tècnica subministrada.
Comprovar que els fan-coils estiguin identificats, tinguin placa de característiques i compleixin els requisits especificats en projecte. Comprovar:
Fan-coil: marca, model, nº de sèrie, potència, tensió. Ventiladors: tipus de filtre, cabals, tipus de vàlvules, frigories/hora, kCalories/hora.
Instal·lació elèctrica: tipus de proteccions elèctriques. Secció i aïllaments de cables.
Realització d'informe amb els resultats del control efectuat als fan-coils rebuts.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
S'ha de realitzar el control de materials i equips que es rebuin a l'obra. El control s'ha de realitzar per mostreig i a totes les partides diferents que arribin a l'obra. La intensitat del mostreig ha d'estar definida per la DF.
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Un cop realitzat el control dels materials, totes les anomalies, incompliment de les especificacions, desviacions del projecte i variacions del què s'ha contractat amb l'empresa instal·ladora, s'ha de comunicar a DF, que haurà de decidir la substitució total o parcial del material rebut.

BE - MATERIALS PER A INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ, CALEFACCIÓ I VENTILACIÓ MECÀNICA

BEU - MATERIALS AUXILIARS PER A INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ, CALEFACCIÓ I VENTILACIÓ MECÀNICA

PLEC DE CONDICIONS

Pàgina: 51

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 191 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

BEUC - - PURGADOR AUTOMÀTIC

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

BEUC-00WB.

Plec de condicions

- 1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS
Purgadors de llautó amb flotador de posició vertical.
CARACTERÍSTIQUES GENERALS:
Ha d'incorporar una vàlvula d'obturació.
Ha d'eliminar l'aire dels tubs de forma automàtica.
Tots els seus components han de ser inalterables a l'aigua calenta.
Ha d'estar homologat per la Delegació d'Indústria.
Ha de portar gravat en el seu cos les següents dades:
Nom del fabricant o marca comercial
Model
Pressió màxima de treball
Diàmetre de connexió
Gruix mínim del cos: 2 mm
Temperatura màxima de treball: 110°C
Pressió de treball: <= 10 bar
2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
Subministrament: En caixes.
Emmagatzematge: En llocs protegits de cops, dins de la seva caixa.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.

BE - MATERIALS PER A INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ, CALEFACCIÓ I VENTILACIÓ MECÀNICA

BEV - MATERIALS DE REGULACIÓ I CONTROL PER A INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ, CALEFACCIÓ I VENTILACIÓ MECÀNICA

BEV1 - - CABLE PER A INSTAL·LACIONS DE REGULACIÓ I CONTROL (D)

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

BEV1-H6E9.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Cables per a bus de dades i materials per a l'execució de la instal·lació elèctrica de punts de control per a la regulació, control, supervisió i gestió d'instal·lacions.
S'han considerat els tipus següents:
- Cables per a bus de dades
- Material per a la instal·lació elèctrica de punts de control
MATERIAL PER A LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE PUNTS DE CONTROL:
Es compon de tubs rígids o flexibles i cables necessaris per a la realització de la instal·lació elèctrica del punt de control.
Els tubs han de complir la norma UNE_EN 50-086-95 (1) "Sistemas de tubos para instalaciones eléctricas" i amb el "Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión".
Els conductors han de complir amb la norma UNE 21-022-82 "Conductores de cables aislados." i amb el "Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión".
CABLES DE DADES:
Aquests cables han d'estar constituïts per conductors multifilars de coure de 0,91 mm de diàmetre llis i recuit, aïllats amb una capa extruïda de polietilè sòlid colorat segons clau i disposats a parells. Els conductors han de ser rígids de coure electrolític pur, amb un bo trefilatge i uniformement recuit, de secció perfectament circular i uniforme. La superfície ha de ser llisa, neta i brillant i ha d'esar exempta d'escates, esquerdes o qualsevol altre tipus de defecte.
Per a l'aïllament dels conductors s'ha d'emprar polietilè d'alta densitat i alt pes molecular. Cada conductor s'ha d'aïllar amb una capa contínua de polietilè sense porus ni cap defecte. Els fils aïllats s'han de torsionar en parells amb un pas adequat i amb un codi de colors per distingir-los. Cadascú dels aparells s'ha d'encantar individualment amb una cinta de polièster aplicada helicoidalment amb un cavalcament adequat i altra cinta d'alumini-polièster (de 0,025 mm el gruix de polièster i 0,023 mm l'alumini) aplicada també helicoidalment i amb un cavalcament adequat.
La coberta de protecció és de tipus anti-ignífuga i ha de constar d'una pantalla d'alumini i una coberta de termoplàstic ignífug envoltant al nucli. Sobre la cinta envoltant s'ha de disposar una cinta d'alumini aplicada longitudinalment i cavalcada d'un gruix de 0,2 mm i un cavalcament mínim de 6,5 mm. Sota la mateixa s'ha d'aplicar un conductor de 0,4 mm de diàmetre per a continuïtat de pantalla.
Les característiques elèctriques dels conductors a 20°C han de ser les següents:
- Resistència òhmica en c.c a 10 kHz i per bucle: <= 16,3 Ohms 10%

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament: Bobines normalitzades i degudament protegides, de manera que no s'alterin les seves condicions.
Emmagatzematge: En llocs protegits contra els impactes, la pluja, les humitats, raigs de sol i dins del embalatge original.

PLEC DE CONDICIONS

Pàgina: 52

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 192 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios. (RITE).
Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.
UNE-EN 50086-1:1995 Sistemas de tubos para la conducción de cables. Parte 1: Requisitos generales
UNE-EN 60228:2005 Conductores de cables aislados.

BE - MATERIALS PER A INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ, CALEFACCIÓ I VENTILACIÓ MECÀNICA

BEV - MATERIALS DE REGULACIÓ I CONTROL PER A INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ, CALEFACCIÓ I VENTILACIÓ MECÀNICA

BEVF - TERMÒSTAT (D)

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

BEVF-H593.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Termòstats d'ambient amb doble contacte per a muntar superficialment.
CARACTERÍSTIQUES GENERALS:
Ha d'actuar quan la temperatura ambient del local arriba a la temperatura seleccionada a la regleta de selecció.
Ha de portar incorporat un element per seleccionar la temperatura desitjada.
Temperatura de treball: 5° - 30°C

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament: En caixes.
Emmagatzematge: En llocs protegits de cops, dins de la seva caixa.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ

OPERACIONS DE CONTROL:
Les tasques de control a realitzar són les següents:
- Sol·licitar al fabricant els certificats de les característiques tècniques dels materials.
- Control de la documentació tècnica subministrada.
- Control de les operacions de transport des de fàbrica fins a obra, supervisió de les tasques de càrrega i descàrrega, i emmagatzematge dels elements.
- Control de les característiques dels elements en quan a qualitat de construcció, sensibilitat, resposta i consum d'energia, en el seu cas, segons especificacions tècniques i referències.
- Control específic dels elements:
- Cicles d'obertura/Tancament
- Interval de regulació i escala
- Realització d'informe amb els resultats del control efectuat en els materials rebuts.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
S'ha de realitzar el control dels materials i equips que es rebin a l'obra.
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Un cop realitzat el control dels materials, totes les anomalies, incompliment de les especificacions, desviacions del projecte i variacions del què s'ha contractat amb l'empresa instal·ladora, s'ha de comunicar a DF, que haurà de decidir la substitució total o parcial del material rebut.



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

BF - TUBS I ACCESSORIS PER A GASOS I FLUIDS

BFB - TUBS I ACCESSORIS DE POLIETILÈ

BFB5 - TUB DE POLIETILÈ RETICULAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

BFB5-1PMG,BFB5-1PMI,BFB5-1PMK,BFB5-1PMM.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Tub rígid, injectat, de polietilè reticulat (EPR) per a conduccions d'aigua freda i calenta a pressió, per a col·locar encastat.

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

En el cas de que el material s'utilitzi en obra pública, l'acord de Govern de la Generalitat de Catalunya de 9 de juny de 1998, exigeix que els materials siguin de qualitat certificada o puguin acreditar un nivell de qualitat equivalent, segons les normes aplicables als estats membres de la Unió Europea o de l'Associació Europea de Lliure Canvi.

També en aquest cas, es procurarà que els esmentats materials disposin de l'etiqueta ecològica europea, regulada en el Reglament 880/1992/CEE o bé altres distintius de la Comunitat Europea.

La superfície ha de ser de color uniforme i no ha de tenir fissures.

Els extrems han d'acabar amb un tall perpendicular a l'eix i sense rebaves.

El diàmetre nominal ha de correspondre amb el diàmetre exterior del tub.

Els junts han de ser estancs segons els assaigs prescrits a l'UNE-EN ISO 15875-2.

Han de complir la legislació sanitària vigent.

Han de superar els assaigs de resistència a l'impacte, a la tracció i de pressió interna descrits a l'EN ISO 15875.

El grau de reticulació ha de ser el determinat al procés d'assaig descrit a la norma EN ISO 15875.

El comportament front la calor (variacions en sentit longitudinal) han de ser les determinades al procés d'assaig descrit a la norma EN ISO 15875.

Toleràncies:

Gruix de la paret:

+-----+		
Gruix mínim de la paret (mm)		Tolerància
superior a	finis a	(mm)
1,0	2,0	0,3
2,0	3,0	0,4
3,0	4,0	0,5
4,0	5,0	0,6
5,0	6,0	0,7
6,0	7,0	0,8
7,0	8,0	0,9
8,0	9,0	1,1
9,0	10,0	1,2
10,0	11,0	1,3
11,0	12,0	1,4
12,0	13,0	1,5
13,0	14,0	1,6
14,0	15,0	1,7
15,0	16,0	1,8
16,0	17,0	1,9
+-----+		

El gruix nominal més la tolerància formen el límit superior del gruix. El límit inferior és el mateix gruix nominal.

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament: Agrupats en paquets, i protegits de cops i dels raigs solars, amb les següents dades al paquet o a l'albarà:

Denominació del producte

Contingut net

Nom del fabricant o raó social

Emmagatzematge: En llocs protegits d'impactes, dels raigs solars i ben ventilats. S'han d'apilar horitzontalment i paral·lelament sobre superfícies planes, s'han de capicular les esbocadures per capes o bé situar-les en un mateix costat, i separar les capes per mitjà de separadors. L'alçària de la pila ha de ser <= 1,5 m.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

UNE-EN ISO 15875-1:2004 Sistemas de canalización en materiales plásticos para instalaciones de agua caliente y fría. Polietileno reticulado (PE-X). Parte 1: Generalidades. (ISO 15875-1:2003).

UNE-EN ISO 15875-2:2004 Sistemas de canalización en materiales plásticos para instalaciones de agua caliente y fría. Polietileno reticulado (PE-X) . Parte 2: Tubos. (ISO 15875-2:2003)

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ

CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ:

Cada tub ha de portar marques, a distàncies < 1 m, de forma indeleble i ben visible les dades següents:

Referència a la norma EN 15875

Nom del fabricant i/o marca comercial

Diàmetre exterior nominal x gruix de la paret nominal (en mm)

Classe de dimensió del tub segons la norma EN 15875

Referència del material i sistema de reticulació

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 194 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

PE-Xa material reticulat per peròxid
PE-Xb material reticulat per silà
PE-Xc material reticulat per radiació d'electrons
PE-Xd material reticulat per azo
Classe d'aplicació combinada amb la pressió de disseny segons la norma EN 15875
Opacitat (si es declara pel fabricant)
Informació del fabricant per possibilitar la traçabilitat
OPERACIONS DE CONTROL:
Les tasques de control a realitzar són les següents:
Sol·licitar al fabricant els certificats de les característiques tècniques dels materials.
Control de la documentació tècnica subministrada.
Control de recepció dels materials i lloc d'emplaçament.
Contrastar la documentació amb els materials i amb els requeriments de la instal·lació segons projecte. (Verificar el marcatge a tubs i accessoris).
Realització d'informe amb els resultats del control efectuat.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
S'ha de comprovar per mostreig a cada recepció.
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Ha de ser refusat el material que no compleixi amb els requeriments del projecte.

BF - TUBS I ACCESSORIS PER A GASOS I FLUIDS

BFQ - AÏLLAMENTS TÈRMCIS PER A TUBS

BFQ0 - AÏLLAMENT TÈRMIC PER A TUBS AMB ESCUMES ELASTOMÈRIQUES

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

BFQ0-0DGL,BFQ0-0DH7,BFQ0-0DKL,BFQ0-0DKN.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Aïllaments tèrmics amb escumes elastomèriques per a tubs d'aigua freda o calenta.

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

La superfície ha de ser llisa i a la secció s'han d'apreciar els alveols propis de l'escuma.

El material de l'aïllament no ha de contenir substàncies en la que es puguin desenvolupar microorganismes.

No ha de despendre olors a la temperatura a la que estarà sotmès.

No patirà deformacions com a conseqüència de la temperatura ni degut a una acumulació accidental del condensat.

Llargària: 2 m

Conductivitat tèrmica a 20°C: <= 0,041 W/m K

Temperatures d'ús d'aïllaments per a tubs freds: >= 10°C

Temperatures d'ús d'aïllaments per a tubs calents: 40°C - 65°C

Reacció contra el foc (UNE 53-127): Autoextingible

Les característiques anteriors es determinaran segons el RITE "Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios".

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament: Embalats en paquets.

Emmagatzematge: Apilats horitzontalment sobre superfícies planes, protegits contra les pluges, les humitats i els impactes.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios. (RITE).

UNE 53127:2002 Plásticos celulares. Determinación de las características de combustión de probetas en posición horizontal sometidas a una llama pequeña.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ

OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

Sol·licitar al fabricant els certificats de característiques tècniques i homologacions dels materials.

Contrastar la documentació amb els materials i amb els requisits tèrmics del projecte. (temperatures màximes i mínimes, i espessors).

Control de la documentació tècnica subministrada.

Realització d'informe amb els resultats del control efectuat.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

S'ha de comprovar per mostreig de cada tipus d'aïllament i tipus d'instal·lació a aïllar.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

No s'ha d'acceptar material que no reuneixi les condicions d'espessor i característiques tèrmiques requerides en la instal·lació a aïllar.

En cas de discrepàncies amb les exigències del projecte s'ha d'acceptar o refusar el material segons criteri de la DF.

BF - TUBS I ACCESSORIS PER A GASOS I FLUIDS

BFW - ACCESSORIS GENÈRICS DE TUBS PER A GASOS I FLUIDS

PLEC DE CONDICIONS

Pàgina: 55

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 195 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

BFWF - - ACCESSORI PER A TUB DE POLIETILÈ

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

BFWF-09S4,BFWF-09S8,BFWF-09VE,BFWF-09VN.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Conjunt d'accessoris per a tubs i per a recobriments aïllants de tubs (colzes, derivacions, reduccions, etc.), utilitzats en instal·lacions d'edificació i d'urbanització per a la total execució de la conducció o xarxa a la qual pertanyin.

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

El material, la seva qualitat i les característiques físiques, mecàniques i dimensionals, han de ser compatibles amb les del tub, i no han de fer disminuir les d'aquest en cap de les seves aplicacions.

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament: A l'albarà de lliurament han de constar les característiques d'identificació següents:

Material

Tipus

Diàmetres

Emmagatzematge: En llocs protegits contra els impactes, la pluja, les humitats i dels raigs del sol.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

La mateixa normativa que s'apliqui als tubs, en funció dels fluids que transportin.

BF - TUBS I ACCESSORIS PER A GASOS I FLUIDS

BFY - PARTS PROPORCIONALS D'ELEMENTS DE MUNTATGE DE TUBS DE GASOS I FLUIDS

BFY3 - - PART PROPORCIONAL D'ELEMENTS DE MUNTATGE PER A AÏLLAMENT TÈRMIC DE CANONADES AMB ESCUMES ELASTOMÈRIQUES

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

BFY3-065M,BFY3-065O.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Conjunt d'elements especials per a l'execució de conduccions.

S'han considerat els tipus següents:

Per a tubs (materials per a la unió entre tubs o entre tubs i accessoris)

Per aïllaments tèrmics (material per a la unió i subjecció, cintes adhesives, etc.)

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

El material, la qualitat, els diàmetres, etc., han de ser els adequats per al tub, i no han de fer disminuir les característiques pròpies del conjunt de la instal·lació en cap de les seves aplicacions.

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament: A l'albarà de lliurament han de constar les característiques d'identificació següents:

Material

Tipus

Diàmetres

Emmagatzematge: En llocs protegits contra els impactes, la pluja, les humitats i dels raigs del sol.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

La mateixa normativa que s'apliqui als tubs, en funció dels fluids que transportin.

BF - TUBS I ACCESSORIS PER A GASOS I FLUIDS

BFY - PARTS PROPORCIONALS D'ELEMENTS DE MUNTATGE DE TUBS DE GASOS I FLUIDS

BFYH - - PART PROPORCIONAL D'ELEMENTS DE MUNTATGE PER A TUBS DE POLIETILÈ

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

BFYH-0A4J,BFYH-0A49,BFYH-0A5V,BFYH-0A5Z.

Plec de condicions

PLEC DE CONDICIONS

Pàgina: 56



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS
Conjunt d'elements especials per a l'execució de conduccions.
S'han considerat els tipus següents:
Per a tubs (materials per a la unió entre tubs o entre tubs i accessoris)
Per aïllaments tèrmics (material per a la unió i subjecció, cintes adhesives, etc.)
CARACTERÍSTIQUES GENERALS:
El material, la qualitat, els diàmetres, etc., han de ser els adequats per al tub, i no han de fer disminuir les característiques pròpies del conjunt de la instal·lació en cap de les seves aplicacions.
2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
Subministrament: A l'albarà de lliurament han de constar les característiques d'identificació següents:
Material
Tipus
Diàmetres
Emmagatzematge: En llocs protegits contra els impactes, la pluja, les humitats i dels raigs del sol.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
La mateixa normativa que s'apliqui als tubs, en funció dels fluids que transportin.

BN - VÀLVULES, FILTRES, BOMBES I GRUPS DE PRESSIÓ

BN3 - VÀLVULES DE BOLA

BN38- - VÀLVULA DE BOLA METÀL·LICA MANUAL AMB ROSCA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

BN38-0XCI,BN38-0XCK.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS
Vàlvules de bola de 2 o 3 vies, d'accionament manual o amb actuator final elèctric o hidràulic.
S'han considerat els tipus següents:
Vàlvules, d'accionament manual, amb mecanisme de tancament de bola, amb cos metàl·lic o de material sintètic
Vàlvules amb accionament elèctric, amb mecanisme de tancament de bola
Vàlvules amb accionament pneumàtic, amb mecanisme de tancament de bola
S'han considerat els sistemes d'unió següents:
Connexions per a roscar
Per a muntar amb brides
Per a encolar
Per muntar amb accessoris a pressió
CARACTERÍSTIQUES GENERALS:
Tots els elements han de ser compatibles amb el fluid que transportarà la canonada on s'instal·laran.
Els accessoris per a xarxes de subministrament d'aigua potable no han de produir concentracions de substàncies nocives que excedeixin els valors permesos pel RD 140/2003, de 7 de Febrer, i no han de modificar les característiques organolèptiques ni la salubritat del aigua que circularà.
S'ha de comprovar en les especificacions subministrades pel fabricant, que la vàlvula és apta per al tipus de fluid de la canonada on s'instal·larà, a la temperatura i pressió previstes.
El fabricant ha de garantir que la vàlvula en posició tancada no permetrà el pas del fluid, i que es podrà maniobrar sense dificultat el mecanisme d'obertura i tancament a la pressió i temperatura de treball.
El pas lliure que deixa la vàlvula en posició oberta ha de correspondre al diàmetre nominal dels tubs als quals es connecta.
En el cos ha d'haver-hi gravada la pressió de treball.
Pressió de prova segons pressió nominal:
Pressió nominal 10 bar: >= 15 bar
Pressió nominal 16 bar: >= 24 bar
2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
Subministrament: En caixes, amb tots els accessoris, peces per als junts i elements de connexió.
Les rosques han de portar protectors de plàstic.
Emmagatzematge: En llocs protegits de la intempèrie i d'impactes.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
VÀLVULES METÀL·LIQUES:
UNE-EN 736-1:1996 Válvulas. Terminología. Parte 1: Definición de los tipos de válvulas.
UNE-EN 736-2:1998 Válvulas. Terminología. Parte 2: Definición de los componentes de las válvulas.
UNE-EN 736-3:2008 Válvulas. Terminología. Parte 3: Definición de términos.
UNE-EN 13709:2010 Válvulas industriales. Válvulas de globo y válvulas de globo de retención y regulación de acero.
VÀLVULES DE BOLA DE MATERIAL SINTÈTIC:
UNE-EN ISO 16135:2007 Válvulas industriales. Válvulas esféricas de materiales termoplásticos (ISO 16135:2006).
VÀLVULES AMB ACTUADOR ELÈCTRIC:
Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

BN - VÀLVULES, FILTRES, BOMBES I GRUPS DE PRESSIÓ

BN7 - VÀLVULES DE REGULACIÓ

BN73- - VÀLVULA DE REGULACIÓ DE TRES VIES (D)

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

BN73-H5DF.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Vàlvules de regulació de tres vies motoritzades, de bronze, de llautó o de fosa de 6, 10 i 16 bar de pressió nominal amb connexió per rosca o brides.

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

Vàlvula de regulació automàtica, formada per:

Cos amb les tres connexions fent T.

Sistema de tancament.

Accionament per servomotor elèctric.

Assentaments d'estanquitat per sistema de tancament.

Premsaestopa o anells tòrics per a l'eix d'accionament.

Les especificacions, rangs de valors, complements i altres característiques específiques de l'element han de coincidir amb les indicades a la DT i cal que la DF aprovi la marca i el model.

El fabricant ha de garantir que les característiques de l'element compleixen amb les especificacions de la DT, de la pròpia documentació tècnica del fabricant i que els elements són compatibles amb la resta del seu sistema o amb el sistema en el cas que s'integrin.

El sistema de tancament ha de posar en comunicació la boca de sortida amb les altres dues d'entrada, regulant més o menys la secció lliure d'aquestes.

El cos de la vàlvula ha de portar una indicació del sentit de circulació del fluid, i la pressió de treball de la vàlvula.

La carcassa del servomotor ha de portar grafiat l'esquema de connexionat, la tensió d'alimentació i la potència.

Pressió de prova:

Pressió nominal 6 bar: >= 9 bar

Pressió nominal 10 bar: >= 15 bar

Pressió nominal 16 bar: >= 24 bar

Característiques del servomotor:

Grau de protecció mínim: IP 40

Temperatura de treball: 0-50°C

Humitat ambient: < 90%

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament: En caixes.

El fabricant ha de subministrar la documentació tècnica, instruccions, esquemes i plantilles necessaris per al muntatge, connexió de l'element i el manteniment.

Les rosques han de portar protectors de plàstic.

Emmagatzematge: En llocs protegits contra els impactes, la pluja, les humitats, raigs de sol i dins l'embalatge original.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios. (RITE).

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

B0 - MATERIALS BÀSICS

B07 - MORTERS DE COMPRA

B07F- - MORTER SENSE ADDITIUS

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B07F-OLT4,B07F-OLT6.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Mescla feta amb sorra, ciment, aigua i calç si és el cas.

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

Tipus de ciment:

Ciments comuns excepte els tipus CEM II/A

Ciments de ram de paleta MC

Ciments blancs BL, quan ho requereixi l'exigència de blancor

Morters per a fàbriques:

Resistència a compressió: <= 0,75 x Resistència a compressió de la peça

Mortor ordinari (UNE-EN 998-2) en fàbrica no armada: >= M1

Mortor ordinari (UNE-EN 998-2) en fàbrica armada: >= M5

Mortor de junt prim o mortor lleuger (UNE-EN 998-2): >= M5

PLEC DE CONDICIONS

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 198 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

Ha d'estar pastat de forma que s'obtingui una mescla homogènia i sense segregacions.

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
Per a l'elaboració i la utilització del morter, la temperatura ambient ha d'estar entre 5°C i 40°C.
La formigonera ha d'estar neta abans de l'elaboració del morter.
No s'han de mesclar morters de composició diferent.
S'ha d'aplicar abans que passin 2 h des de la pastada.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
m3 de volum necessari elaborat a l'obra.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación Parte 2. Documento Básico de Seguridad estructural Fábrica DB-SE-F.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ
OPERACIONS DE CONTROL:
Les tasques de control a realitzar són les següents:
Inspecció visual de les condicions de subministrament i recepció del certificat de qualitat del fabricant, d'acord a les exigències del plec de condicions, incloent els resultats corresponents de resistència a compressió (UNE EN 1015-11).
En cas de no presentar aquests resultats, o que la DF tingui dubtes de la seva representativitat, es realitzaran aquests assaigs sobre el material rebut, a càrrec del contractista.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
No es podran utilitzar a l'obra morters sense el corresponent certificat de garantia del fabricant, d'acord a les condicions exigides.
Els valors de consistència i resistència a compressió han de correspondre a les especificacions de projecte.

B0 - MATERIALS BÀSICS

B07 - MORTERS DE COMPRA

B07G - MORTER AMB ADDITIUS

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B07G-0MQC.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS
Mescla feta amb sorra, ciment, aigua i calç si és el cas, i eventualment additius.
S'han considerat els següents additius:
Inclusor d'aire
Hidròfug
Colorant

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:
Tipus de ciment:
Ciments comuns excepte els tipus CEM II/A
Ciments de ram de paleta MC
Ciments blancs BL, quan ho requereixi l'exigència de blancor
Morters per a fàbriques:
Resistència a compressió: $\leq 0,75 \times$ Resistència a compressió de la peça
Mortor ordinari (UNE-EN 998-2) en fàbrica no armada: $\geq M1$
Mortor ordinari (UNE-EN 998-2) en fàbrica armada: $\geq M5$
Mortor de junt prim o morter lleuger (UNE-EN 998-2): $\geq M5$

Ha d'estar pastat de forma que s'obtingui una mescla homogènia i sense segregacions.

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
Per a l'elaboració i la utilització del morter, la temperatura ambient ha d'estar entre 5°C i 40°C.
La formigonera ha d'estar neta abans de l'elaboració del morter.
L'additiu s'ha d'afegir seguint les instruccions del fabricant, en quan a proporcions, moment d'incorporació a la barreja i temps de pastat i utilització.
No s'han de mesclar morters de composició diferent.
S'ha d'aplicar abans que passin 2 h des de la pastada.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
m3 de volum necessari elaborat a l'obra.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación Parte 2. Documento Básico de Seguridad estructural Fábrica DB-SE-F.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ
OPERACIONS DE CONTROL:
Les tasques de control a realitzar són les següents:
Inspecció visual de les condicions de subministrament i recepció del certificat de qualitat del fabricant, d'acord a les exigències del plec de condicions, incloent els resultats corresponents de resistència a compressió (UNE EN 1015-11).
En cas de no presentar aquests resultats, o que la DF tingui dubtes de la seva representativitat, es realitzaran aquests assaigs sobre el material rebut, a càrrec del contractista.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
No es podran utilitzar a l'obra morters sense el corresponent certificat de garantia del fabricant, d'acord a les condicions exigides.
Els valors de consistència i resistència a compressió han de correspondre a les especificacions de projecte.

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 199 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

P - PARTIDES D'OBRA

P1 - TREBALLS PREVIS I D'IMPLANTACIÓ, PROTECCIONS INDIVIDUALS I COL·LECTIVES I MESURES PREVENTIVES

P12 - IMPLANTACIONS D'OBRA

P121 - AMORTITZACIÓ DIÀRIA DE BASTIDA TUBULAR MUNTADA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P121-EKJZ.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Muntatge i desmuntatge dels elements que formen la bastida o el pont penjant, i lloguer dels mateixos el temps que estiguin muntats.

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Lloguer de bastida o pont penjant:

Revisió periòdica per garantir la seva estabilitat i les condicions de seguretat

CONDICIONS GENERALS:

La bastida muntada ha de ser estable per a les càrregues de treball i de vent, calculades d'acord amb la norma UNE 76-502-90.

Els punts on es recolzin els peus han de resistir les càrregues previstes a la DT de la bastida. Han de ser horitzontals.

La bastida ha d'estar muntada d'acord amb la documentació i les especificacions de la casa subministradora.

Han d'estar fets tots els arriostaments horitzontals, en llocs que puguin resistir les empentes horitzontals previstes al càlcul sense deformacions ni danys.

Les plataformes de treball han de tenir una amplada mínima de 60 cm si no s'ha de disposar material i de 80 cm en altre cas. L'amplada mínima de pas en un punt es de 50 cm.

Les plataformes de treball han d'estar protegides amb una barana formada per un tub superior a 1000 mm d'alçada, un tub intermedi a 520 mm d'alçada i un sòcol de 150 mm d'alçada a tocar de la plataforma.

A la banda de la plataforma de treball que estigui en contacte amb el parament vertical, si la separació es igual o inferior a 30 cm, pot no estar col·locada la barana.

Han d'estar col·locats tots els elements de protecció de caiguda de materials previstos a la DT, per tal de garantir la seguretat a la zona d'influència de la bastida.

Les plataformes de treball han de ser accessibles per un sistema d'escaleres fixes, interior o exterior, que compleixin les condicions de seguretat fixades pel RD 486/1997

"Disposiciones mínimas de Seguridad y Salud en los lugares de trabajo"

Si la bastida ha d'estar coberta amb veles, cal que la trama d'aquestes (proporció de forats) correspongui amb els supòsits de càlcul.

La bastida i els desviaments de trànsit, de vianants o de vehicles, han d'estar degudament senyalitzats i protegits.

Distàncies entre la bastida i línies elèctriques amb cables nus:

Línies amb tensió => 66.000 V: => 5 m

Línies amb tensió < 66.000 V: => 3 m

Amb la periodicitat que indiqui la casa subministradora de la bastida, i especialment després de pluges, neu o vent, cal revisar les condicions d'unió dels elements de la bastida.

Si hi ha neu a les plataformes de treball, s'ha de treure. En cas de glaçades, cal garantir que no hi hagin superfícies lliscants a les plataformes de treball.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

Abans de començar el muntatge de la bastida cal comprovar la base de recolzament, l'existència de serveis, especialment línies elèctriques que puguin interferir, etc.

No s'han de fer feines de muntatge o desmuntatge amb pluja, vent o neu.

Les feines de muntatge i desmuntatge les han de fer personal especialitzat.

S'ha de treballar per trams horitzontal, de manera que no resti més d'un tram de bastida sense arriostar.

No s'ha d'utilitzar la bastida fins que estigui completament muntada, amb tots els arriostaments, fixacions i proteccions col·locats.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

BASTIDA TUBULAR:

m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, en mòduls de 5 m2.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción.

UNE 76502:1990 Andamios de servicios y de trabajo, con elementos prefabricados. Materiales, medidas, cargas de proyecto y requisitos de seguridad.

UNE 76503:1991 Uniones, espigas ajustables y placas de asiento para andamios de trabajo y puntales de entibación de tubos de acero. Requisitos. Ensayos.

UNE-EN 39:2001 Tubos de acero libres para andamiajes y acoplamientos. Condiciones técnicas de suministro.

P1 - TREBALLS PREVIS I D'IMPLANTACIÓ, PROTECCIONS INDIVIDUALS I COL·LECTIVES I MESURES PREVENTIVES

P12 - IMPLANTACIONS D'OBRA

P127 - MUNTATGE I DESMUNTATGE DE BASTIDA TUBULAR

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P127-EKJO.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Muntatge i desmuntatge dels elements que formen la bastida o el pont penjant, i lloguer dels mateixos el temps que estiguin muntats.

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Muntatge i desmuntatge de bastida:

Replanteig dels recolzaments horitzontals i verticals

Neteja i preparació del pla de recolzament, i protecció dels espais afectats

Muntatge i col·locació dels elements estructurals de la bastida

Col·locació dels dispositius de subjecció i arriostament de la bastida

Col·locació de les plataformes de treball

Col·locació dels elements de protecció, accés i senyalització

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 201 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

Desmuntatge i retirada de la bastida

CONDICIONS GENERALS:

La bastida muntada ha de ser estable per a les càrregues de treball i de vent, calculades d'acord amb la norma UNE 76-502-90.

Els punts on es recolzin els peus han de resistir les càrregues previstes a la DT de la bastida. Han de ser horitzontals.

La bastida ha d'estar muntada d'acord amb la documentació i les especificacions de la casa subministradora.

Han d'estar fets tots els arriostaments horitzontals, en llocs que puguin resistir les empentes horitzontals previstes al càlcul sense deformacions ni danys.

Les plataformes de treball han de tenir una amplada mínima de 60 cm si no s'ha de dipositar material i de 80 cm en altre cas. L'amplada mínima de pas en un punt es de 50 cm.

Les plataformes de treball han d'estar protegides amb una barana formada per un tub superior a 1000 mm d'alçada, un tub intermedi a 520 mm d'alçada i un sòcol de 150 mm d'alçada a tocar de la plataforma.

A la banda de la plataforma de treball que estigui en contacte amb el parament vertical, si la separació es igual o inferior a 30 cm, pot no estar col·locada la barana.

Han d'estar col·locats tots els elements de protecció de caiguda de materials previstos a la DT, per tal de garantir la seguretat a la zona d'influència de la bastida.

Les plataformes de treball han de ser accessibles per un sistema d'escales fixes, interior o exterior, que compleixin les condicions de seguretat fixades pel RD 486/1997

"Disposiciones mínimas de Seguridad y Salud en los lugares de trabajo"

Si la bastida ha d'estar coberta amb veles, cal que la trama d'aquestes (proporció de forats) correspongui amb els supòsits de càlcul.

La bastida i els desviaments de trànsit, de vianants o de vehicles, han d'estar degudament senyalitzats i protegits.

Distàncies entre la bastida i línies elèctriques amb cables nus:

Línies amb tensió => 66.000 V: => 5 m

Línies amb tensió < 66.000 V: => 3 m

Amb la periodicitat que indiqui la casa subministradora de la bastida, i especialment després de pluges, neu o vent, cal revisar les condicions d'unió dels elements de la bastida.

Si hi ha neu a les plataformes de treball, s'ha de treure. En cas de glaçades, cal garantir que no hi hagin superfícies lliscants a les plataformes de treball.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

Abans de començar el muntatge de la bastida cal comprovar la base de recolzament, l'existència de serveis, especialment línies elèctriques que puguin interferir, etc.

No s'han de fer feines de muntatge o desmuntatge amb pluja, vent o neu.

Les feines de muntatge i desmuntatge les han de fer personal especialitzat.

S'ha de treballar per trams horitzontal, de manera que no resti més d'un tram de bastida sense arriostar.

No s'ha d'utilitzar la bastida fins que estigui completament muntada, amb tots els arriostaments, fixacions i proteccions col·locats.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

BASTIDA TUBULAR:

m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, en mòduls de 5 m2.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción.

UNE 76502:1990 Andamios de servicios y de trabajo, con elementos prefabricados. Materiales, medidas, cargas de proyecto y requisitos de seguridad.

UNE 76503:1991 Uniones, espigas ajustables y placas de asiento para andamios de trabajo y puntales de entibación de tubos de acero. Requisitos. Ensayos.

UNE-EN 39:2001 Tubos de acero libres para andamiajes y acoplamientos. Condiciones técnicas de suministro.

P1 - TREBALLS PREVIS I D'IMPLANTACIÓ, PROTECCIONS INDIVIDUALS I COL·LECTIVES I MESURES PREVENTIVES

P12 - IMPLANTACIONS D'OBRA

P12Z - AMORTITZACIÓ DIÀRIA DE BASTIDA TUBULAR MUNTADA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P12Z-XSIS.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Muntatge i desmuntatge dels elements que formen la bastida o el pont penjant, i lloguer dels mateixos el temps que estiguin muntats.

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Lloguer de bastida o pont penjant:

Revisió periòdica per garantir la seva estabilitat i les condicions de seguretat

CONDICIONS GENERALS:

La bastida muntada ha de ser estable per a les càrregues de treball i de vent, calculades d'acord amb la norma UNE 76-502-90.

Els punts on es recolzin els peus han de resistir les càrregues previstes a la DT de la bastida. Han de ser horitzontals.

La bastida ha d'estar muntada d'acord amb la documentació i les especificacions de la casa subministradora.

Han d'estar fets tots els arriostaments horitzontals, en llocs que puguin resistir les empentes horitzontals previstes al càlcul sense deformacions ni danys.

Les plataformes de treball han de tenir una amplada mínima de 60 cm si no s'ha de dipositar material i de 80 cm en altre cas. L'amplada mínima de pas en un punt es de 50 cm.

Les plataformes de treball han d'estar protegides amb una barana formada per un tub superior a 1000 mm d'alçada, un tub intermedi a 520 mm d'alçada i un sòcol de 150 mm d'alçada a tocar de la plataforma.

A la banda de la plataforma de treball que estigui en contacte amb el parament vertical, si la separació es igual o inferior a 30 cm, pot no estar col·locada la barana.

Han d'estar col·locats tots els elements de protecció de caiguda de materials previstos a la DT, per tal de garantir la seguretat a la zona d'influència de la bastida.

Les plataformes de treball han de ser accessibles per un sistema d'escales fixes, interior o exterior, que compleixin les condicions de seguretat fixades pel RD 486/1997

"Disposiciones mínimas de Seguridad y Salud en los lugares de trabajo"

Si la bastida ha d'estar coberta amb veles, cal que la trama d'aquestes (proporció de forats) correspongui amb els supòsits de càlcul.

La bastida i els desviaments de trànsit, de vianants o de vehicles, han d'estar degudament senyalitzats i protegits.

Distàncies entre la bastida i línies elèctriques amb cables nus:

Línies amb tensió => 66.000 V: => 5 m

Línies amb tensió < 66.000 V: => 3 m

Amb la periodicitat que indiqui la casa subministradora de la bastida, i especialment després de pluges, neu o vent, cal revisar les condicions d'unió dels elements de la bastida.

Si hi ha neu a les plataformes de treball, s'ha de treure. En cas de glaçades, cal garantir que no hi hagin superfícies lliscants a les plataformes de treball.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

Abans de començar el muntatge de la bastida cal comprovar la base de recolzament, l'existència de serveis, especialment línies elèctriques que puguin interferir, etc.

No s'han de fer feines de muntatge o desmuntatge amb pluja, vent o neu.

Les feines de muntatge i desmuntatge les han de fer personal especialitzat.

S'ha de treballar per trams horitzontal, de manera que no resti més d'un tram de bastida sense arriostar.

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 202 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

No s'ha d'utilitzar la bastida fins que estigui completament muntada, amb tots els arriostaments, fixacions i proteccions col·locats.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
BASTIDA TUBULAR:
m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, en mòduls de 5 m2.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción.
UNE 76502:1990 Andamios de servicios y de trabajo, con elementos prefabricados. Materiales, medidas, cargas de proyecto y requisitos de seguridad.
UNE 76503:1991 Uniones, espigas ajustables y placas de asiento para andamios de trabajo y puntales de entibación de tubos de acero. Requisitos. Ensayos.
UNE-EN 39:2001 Tubos de acero libres para andamiajes y acoplamientos. Condiciones técnicas de suministro.

P2 - DEMOLICIONS, ENDERROCS, MOVIMENTS DE TERRES I GESTIÓ DE RESIDUS

P21 - ENDERROCS, DEMOLICIONS, ARRENCADES, REPICATS I DESMUNTATGES

P214 - DESMUNTATGES O ENDERROCS D'ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ

P2142- - ARRENCADA I REPICAT DE REVESTIMENTS

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P2142-REPX,P2142-4RN9.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Enderroc, arrencada, repicat o desmuntatge de revestiments de paraments verticals o horitzontals, amb càrrega manual i mecànica sobre camió, o aplec per a posterior reutilització.
L'enderroc, el repicat i l'arrencada, pressuposen que el material resultant no te cap utilitat i serà transportat a un abocador.
El desmuntatge pressuposa que part o tot el material resultant tindrà una utilitat posterior, i ha de ser netejat, classificat, identificat amb marques que siguin reconeixibles amb posterioritat, i, si cal, croquitzada la seva posició original.
S'han considerat les unitats d'obra següents:
Repicat superficial d'element de pedra natural, d'arrebossat, d'enguixat, o d'estucat amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
Arrencada d'enrajolat o d'aplatat, en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
Enderroc de cel ras, o cel ras i de les instal·lacions existents al seu interior , amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
Desmuntatge d'aplatat, amb mitjans manuals, neteja i aplec de materials per a la seva reutilització i càrrega de runa sobre camió o contenidor
Arrencada d'escopidor o coronament metàl·lic, ceràmic o de pedra amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
Repicat de morters dels junts de parament de pedra, amb mitjans manuals i càrrega de runa sobre camió o contenidor
Repicat de revoltons, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
Rascat de pintura en voltes, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
Desmuntatge per a recuperació de rajoles de valència sobre paraments, per a la seva posterior restauració i muntatge, amb mitjans manuals, d'una en una, protegint-les amb paper d'arròs, cola natural i paper de bombolles, càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
Enderroc de teginat, amb mitjans manuals i càrrega de runa sobre camió o contenidor
Desmuntatge de teginat amb mitjans manuals, neteja i aplec de material per a la seva reutilització i càrrega de runa sobre camió o contenidor
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
Enderrocs, repicat o arrencades:
Preparació de la zona de treball
Enderroc, repicat o arrencada de l'element amb els mitjans adients
Tall d'elements metàl·lics, guies, suports, etc.)
Trossejament i apilada de la runa
Càrrega de la runa sobre el camió
ENDERROC, REPICAT O ARRENCADA:
Els materials han de quedar suficientment trossejats i apilats per tal de facilitar-ne la càrrega, en funció dels mitjans de què es disposin i de les condicions de transport.
La base del element eliminat no ha d'estar danyada pel procés de treball.
Un cop acabats els treballs, la base ha de quedar neta de restes de material.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
No s'ha de treballar amb pluja, neu o vent superior als 60 km/h.
S'ha de seguir l'ordre de treballs previst a la DT.
S'ha de demolir en general, en ordre invers al que es va seguir per a la seva construcció.
Els elements no estructurals (revestiments, divisions, tancaments, etc.), s'han de demolir abans que els elements resistents als que estiguin units, sense afectar la seva estabilitat.
L'element per a enderrocar no ha d'estar sotmès a l'acció d'elements estructurals que li transmetin càrregues.
Cal verificar en tot moment l'estabilitat dels elements que no es demoleixin.
La part per a enderrocar no ha de tenir instal·lacions en servei (aigua, gas, electricitat, etc.).
S'han de protegir els elements de servei públic que puguin resultar afectats per les obres.
La zona afectada per les obres ha de quedar convenientment senyalitzada.
S'han de senyalar els elements que hagin de conservar-se intactes, segons s'indiqui en la Documentació Tècnica o, en el seu defecte, la DF.
Els treballs s'han de fer de manera que molestin el mínim possible als afectats.
S'ha d'evitar la formació de pols, pel que cal regar les parts que s'hagin de demolir i carregar.
Durant els treballs es permet que l'operari treballi sobre l'element si aquest és estable i l'alçada és <= 2 m.
En acabar la jornada no s'han de deixar trams d'obra amb perill d'inestabilitat.
Si es preveuen desplaçaments laterals de l'element, cal apuntalar-lo i protegir-lo per tal d'evitar-ne l'esfondrament.
No s'han de deixar elements en voladiu sense apuntalar.
En cas d'imprevistos (terrenys inundats, olors de gas, etc.) o quan l'enderrocament pugui afectar les construccions veïnes, s'han de suspendre les obres i avisar a la DF.
La runa s'ha d'abocar cap a l'interior del recinte, sense que es produeixin pressions perilloses sobre l'estructura per acumulació de material.
L'operació de càrrega de runa s'ha de fer amb les precaucions necessàries, per tal d'aconseguir les condicions de seguretat suficients.
S'han d'eliminar els elements que puguin entorpir els treballs de retirada i càrrega de runa.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

ARRENCADA D'ESCOPIDOR O CORONAMENT:
m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT.
ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS:
m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
Orden de 10 de febrero de 1975, por la que se aprueba la Norma Tecnológica de la Edificación. NTE-ADD/1975: Acondicionamiento del terreno. Desmontes. Demoliciones.

P2 - DEMOLICIONS, ENDERROCS, MOVIMENTS DE TERRES I GESTIÓ DE RESIDUS

P21 - ENDERROCS, DEMOLICIONS, ARRENCADES, REPICATS I DESMUNTATGES

P214 - DESMUNTATGES O ENDERROCS D'ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ

P214Q - ENDERROC I DESMUNTATGE D'ELEMENTS DE COBERTA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P214Q-4RPS,P214Q-4RXX,P214Q-4RPI.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Enderroc, arrencada o desmuntatge d'elements de coberta o terrats, o de la coberta sencera, amb càrrega manual i mecànica sobre camió, o aplec per a posterior reutilització.
L'enderroc i l'arrencada, pressuposen que el material resultant no te cap utilitat i serà transportat a un abocador.
El desmuntatge pressuposa que part o tot el material resultant tindrà una utilitat posterior, i ha de ser netejat, classificat, identificat amb marques que siguin reconeixibles amb posterioritat, i, si cal, croitzada la seva posició original.
S'han considerat les unitats d'obra següents:
Enderroc complet de coberta plana, inclòs minvell, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
Arrencada de paviment de rajola ceràmica o de gres de dues capes com a màxim, col·locades amb morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
Retirada de grava i geotèxtil amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament
Arrencada de teules amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
Desmuntatge de teules amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament
Desmuntatge de coberta de lloses de pedra, amb mitjans manuals, numeració, neteja, aplec de material i carrega de runa sobre camió o contenidor
Desmuntatge de pissarra de coberta amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament
Desmuntatge de plaques conformades de coberta amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
Desmuntatge de plaques conformades de coberta amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament
Desmuntatge de plaques conformades de planxa d'acer conformada amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització i carrega de runa sobre camió o contenidor
Enderroc de solera d'encadellat ceràmic amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
Arrencada solera de tauler de fusta, amb mitjans manuals i càrrega de runa sobre camió o contenidor
Enderroc d'envanets de sostremort amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
Enderroc de formació de pendents de formigó cel·lular de 15 cm de gruix mitjà, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
Arrencada de làmina impermeabilitzant amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
Arrencada de plaques de poliestirè amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
Arrencada de llata de fusta amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
Enderroc d'estructura de rastrells de fusta de coberta, amb mitjans manuals, inclòs picat d'elements massissos, neteja del lloc de treball i retirada de runa
Arrencada de minvell de ceràmica amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
Enderroc de ràfec de coberta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runes sobre camió
Desmuntatge de ràfec de coberta, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runes sobre camió
Arrencada de bonera, repicat i sanejat del paviment a les vores, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
Desmuntatge de claraboia de vidre armat amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
Enderrocs o arrencades:
Preparació de la zona de treball
Enderroc o arrencada de l'element amb els mitjans adients
Tall d'armadures i elements metàl·lics
Trossejament i apilada de la runa
Càrrega de la runa sobre el camió
Desmuntatge:
Preparació de la zona de treball
Numeració de les peces i croquis de la seva posició, si cal
Desmuntatge per parts, i classificació del material
Neteja de les peces i càrrega per al transport al lloc d'aplec
Càrrega i transport de la runa a l'abocador
ENDERROC O ARRENCADA:
Els materials han de quedar suficientment trossejats i apilats per tal de facilitar-ne la càrrega, en funció dels mitjans de què es disposin i de les condicions de transport.
Un cop acabats els treballs, la base ha de quedar neta de restes de material.
DESMUNTATGE:
El material ha d'estar classificat i identificat la seva situació original.
El material ha d'estar emmagatzemat en condicions adients, per tal que no es faci malbé. Les pedres amb treballs escultòrics i els carreus han d'estar separades entre sí, i del terra per elements de fusta.
Les estructures de fusta han d'estar protegides de la pluja, el sol i les humitats. Han d'estar separades del terra.
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
No s'ha de treballar amb pluja, neu o vent superior als 60 km/h.
S'ha de seguir l'ordre de treballs previst a la DT.
S'ha de demolir en general, en ordre invers al que es va seguir per a la seva construcció.

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 204 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

S'ha de demolir de dalt a baix, per tongades horitzontals, de manera que la demolició es faci pràcticament al mateix nivell.

Els elements no estructurals (revestiments, divisions, tancaments, etc.), s'han de demolir abans que els elements resistents als que estiguin units, sense afectar la seva estabilitat.

L'element per a enderrocar no ha d'estar sotmès a l'acció d'elements estructurals que li transmetin càrregues.

Si cal, s'han de col·locar cindris o apuntalaments, per tal de desmuntar els elements estructurals sense que es produeixin esfondraments.

Cal verificar en tot moment l'estabilitat dels elements que no es demoleixen.

La part per a enderrocar no ha de tenir instal·lacions en servei (aigua, gas, electricitat, etc.).

S'han de protegir els elements de servei públic que puguin resultar afectats per les obres.

La zona afectada per les obres ha de quedar convenientment senyalitzada.

S'han de senyalar els elements que hagin de conservar-se intactes, segons s'indiqui en la Documentació Tècnica o, en el seu defecte, la DF.

Els treballs s'han de fer de manera que molestin el mínim possible als afectats.

S'ha d'evitar la formació de pols, pel que cal regar les parts que s'hagin de demolir i carregar.

Durant els treballs es permet que l'operari treballi sobre l'element si aquest és estable i l'alçària és <= 2 m.

En acabar la jornada no s'han de deixar trams d'obra amb perill d'inestabilitat.

Si es preveuen desplaçaments laterals de l'element, cal apuntalar-lo i protegir-lo per tal d'evitar-ne l'esfondrament.

No s'han de deixar elements en voladriu sense apuntalar.

En cas d'imprevistos (terrenys inundats, olors de gas, etc.) o quan l'enderrocament pugui afectar les construccions veïnes, s'han de suspendre les obres i avisar a la DF.

La runa s'ha d'abocar cap a l'interior del recinte, sense que es produeixin pressions perilloses sobre l'estructura per acumulació de material.

L'operació de càrrega de runa s'ha de fer amb les precaucions necessàries, per tal d'aconseguir les condicions de seguretat suficients.

S'han d'eliminar els elements que puguin entorpir els treballs de retirada i càrrega de runa.

En cas de demolició o retirada de materials que continguin amiant i prèviament a l'inici de les feines, l'empresa encarregada d'executar-les haurà d'establir un pla de treball que ha de ser aprovat per l'autoritat de treball.

Quan tècnicament sigui possible, l'amiant o els materials que el continguin han de ser retirats abans de començar les operacions de demolició.

En els treballs amb risc d'amiant s'han de prendre les mesures de protecció individuals i col·lectives establertes al Real Decret 396/2006.

Per tal de garantir un nivell baix d'emissions de fibres d'amiant respirables, s'han d'utilitzar eines de tall lent i eines amb aspiradors de pols d'acord amb l'establert a l'UNE 88411.

Les zones de treball on existeixi risc d'exposició a l'amiant han d'estar clarament delimitades i senyalitzades.

Els residus que continguin amiant s'han de recollir i traslladar fora del lloc de treball, el més aviat possible, en recipients tancats que impedeixin l'emissió de fibres d'amiant a l'ambient.

Aquests recipients han d'anar senyalitzats amb etiquetes d'avertència de perill.

S'ha de complir la normativa vigent en matèria mediambiental, de seguretat i salut i d'emmagatzematge i transport de productes de construcció.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
ENDERROC COMPLERT DE COBERTA PLANA:
m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.

ENDERROC, ARRENCADA O DESMUNTATGE DE PAVIMENTS, GRAVA, TEULES, LLOSES, PLAQUES CONFORMADES, SOLERES, ENVANETS DE SOSTREMORT, IMPERMEABILITZACIONS, CAPES DE FORMACIÓ DE PENDENTS, AILLAMENTS, ENLLATATS, RASTRELLS O CLARABOIES:
m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.

ARRENCADA DE BONERA:
Unitat de quantitat arrencada, d'acord amb les indicacions de la DT.

ARRENCADA DE MINVELL, CARENER, AIGÜAFONS, ESQUENA D'ASE, CORNISA, CANALÓ O JUNT DE DILATACIÓ:
m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo. por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto.
Orden de 10 de febrero de 1975, por la que se aprueba la Norma Tecnológica de la Edificación. NTE-ADD/1975: Acondicionamiento del terreno. Desmontes. Demoliciones.
UNE 88411:1987 Productos de amiantocemento. Directrices para su corte y mecanizado en obra.

P2 - DEMOLICIONS, ENDERROCS, MOVIMENTS DE TERRES I GESTIÓ DE RESIDUS

P2R - GESTIÓ DE RESIDUS

P2R2- - DEPOSICIÓ DE RESIDUS INSTAL·LACIÓ AUTORIZADA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P2R2-EU6C.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Operacions destinades a la gestió dels residus generats en l'obra: residu de construcció o demolició o material d'excavació.

S'han considerat les operacions següents:
Deposició del residu no reutilitzat en la instal·lació autoritzada de gestió on se li aplicarà el tractament de valorització, selecció i emmagatzematge o eliminació

DISPOSICIÓ DE RESIDUS:
Cada fracció s'ha de dipositar al lloc adequat legalment autoritzat per a que se li apliqui el tipus de tractament especificat en la DT: valorització, emmagatzematge o eliminació.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ:
La manipulació dels materials s'ha de fer amb les proteccions adequades a la perillositat del mateix.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ:
m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.

DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS:
kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.

DISPOSICIÓ DE RESIDUS:
La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent.

Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011.

La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 205 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.
Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero, por la cual se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos.
Corrección de errores de la Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero, por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y lista europea de residuos.
Real Decreto 108/1991, de 1 de febrero, sobre la prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto.
Llei 8/2008, del 10 de juliol, de finançament de les infraestructures de gestió dels residus i dels cànons sobre la disposició del rebuig dels residus.
Llei 7/2011, del 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres.
Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

P2 - DEMOLICIONS, ENDERROCS, MOVIMENTS DE TERRES I GESTIÓ DE RESIDUS

P2R - GESTIÓ DE RESIDUS

P2R5- - TRANSPORT DE RESIDUS

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P2R5-DT3Z.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Operacions destinades a la gestió dels residus generats en l'obra: residu de construcció o demolició o material d'excavació.
S'han considerat les operacions següents:
Transport o càrrega i transport del residu: material procedent d'excavació o residu de construcció o demolició
Subministrament i recollida del contenidor dels residus
RESIDUS ESPECIALS:
Els residus especials sempre s'han de separar.
Els residus especials s'han de dipositar en una zona d'emmagatzematge separada de la resta.
Temps màxim d'emmagatzematge: 6 mesos.
Els materials potencialment perillosos han d'estar separats per tipus compatibles i emmagatzemats en bidons o contenidors adequats, amb indicació del tipus de perillositat.
El contenidor de residus especials ha de situar-se en un lloc pla, fora del trànsit habitual de la maquinària d'obra, per tal d'evitar vessaments accidentals
Cal senyalitzar convenientment els diferents contenidors de residus especials, tenint en compte les incompatibilitats segons els símbols de perillositat representat en les etiquetes.
Els contenidors de residus especials han d'estar tapats i protegits de la pluja i la radiació solar excessiva.
Els bidons que contenen líquids perillosos (olis, desenfocs, etc.) s'han d'emmagatzemar en posició vertical i sobre cubetes de retenció de líquids per tal d'evitar fuites.
Els contenidors de residus especials s'han de col·locar sobre un terra impermeabilitzat.
CÀRREGA I TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ I RESIDUS:
L'operació de càrrega s'ha de fer amb les precaucions necessàries per aconseguir unes condicions de seguretat suficients.
Els vehicles de transport han de portar els elements adequats a fi d'evitar alteracions perjudicials del material.
El contenidor ha d'estar adaptat al material que ha de transportar.
El trajecte que s'ha de recórrer ha de complir les condicions d'amplària lliure i de pendent adequades a la maquinària que s'utilitzi.
TRANSPORT A OBRA:
Transport de terres i material d'excavació o del rebuig, o residu de la construcció, entre dos punts de la mateixa obra o entre dues obres.
Les àrees d'abocada han de ser les que defineixi el "Pla de Gestió de Residus de la Construcció i Enderrocs" de l'obra.
L'abocada s'ha de fer al lloc i amb el gruix de capa indicats al "Pla de Gestió de Residus de la Construcció i els Enderrocs" de l'obra.
Les terres han de complir les especificacions del seu plec de condicions en funció del seu ús, i cal que tinguin l'aprovació de la DF.
TRANSPORT A INSTAL·LACIÓ EXTERNA DE GESTIÓ DE RESIDUS:
El material de rebuig que el "Pla de Gestió de Residus de la Construcció i els Enderrocs" i el que la DF no accepti per a reutilitzar en obra, s'ha de transportar a una instal·lació externa autoritzada, per tal de rebre el tractament definitiu.
El contractista ha de lliurar al promotor un certificat on s'indiqui, com a mínim:
Identificació del productor dels residus
Identificació del posseïdor dels residus
Identificació de l'obra de la qual prové el residu i en el seu cas, el número de llicència d'obra
Identificació del gestor autoritzat que ha rebut el residu i si aquest no fa la gestió de valorització o eliminació final del residu, la identificació, cal indicar també qui farà aquesta gestió
Quantitat en t i m3 del residu gestionat i la seva codificació segons codi LER
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
CÀRREGA I TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ I RESIDUS:
El transport s'ha de realitzar en un vehicle adequat, per al material que es desitgi transportar, proveït dels elements que calen per al seu desplaçament correcte.
Durant el transport s'ha de protegir el material de manera que no es produeixin pèrdues en els trajectes utilitzats.
RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ:
La manipulació dels materials s'ha de fer amb les proteccions adequades a la perillositat del mateix.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ O RESIDUS:
m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF.
La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador.
RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ:
Es considera un increment per esponjament d'un 35%.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.
Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero, por la cual se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos.
Corrección de errores de la Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero, por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y lista europea de residuos.
Real Decreto 108/1991, de 1 de febrero, sobre la prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto.
Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

construcció i demolició, i el cànion sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

P5 - COBERTES

P52 - TEULADES

P52D - TEULADA DE TEULA ÀRAB DE CERÀMICA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P52D-4V4X.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Formació de revestiment de coberta inclinada mitjançant peces recuperades de l'obra o subministrades pel promotor.

S'han considerat els tipus següents:

- Teula àrab col·locada amb morter

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Replanteig dels eixos dels pendents

- Col·locació de les peces per filades

CONDICIONS GENERALS:

El conjunt dels elements col·locats ha de ser estanc.

Les esqueses d'ase, els aiguafons i les vores han de quedar alineats longitudinalment.

Si s'utilitzen peces de color uniforme (vermell, palla, marró o gris), el conjunt acabat ha de tenir un color uniforme.

El cavalcament entre les peces ha de ser l'adequat en funció del pendent del suport i les condicions de l'entorn (zona eòlica, tempestes, altitud topogràfica, etc.).

Les peces de la primera filada han de quedar amb el mateix pendent que la resta de filades per tal d'evitar la filtració d'aigua en l'unió amb el parament, si cal es farà un recrescut en la vora de l'assentament de les peces.

Les peces de l'última filada horitzontal superior i les del carener o esquena d'ase, han de quedar fixades.

Volada de les peces del ràfec: >= 5 cm; < mitja peça

Volada de les peces en la vora lateral: >= 5 cm

Cavalcament entre les peces i els aiguafons: >= 5 cm

Separació entre les peces de les dues vessants en l'aiguafons: >= 20 cm

Cavalcament en sentit del pendent (teules corbes o planes sense encaix superior): >= 7 cm

Toleràncies d'execució:

- Paral·lelisme entre dues fileres consecutives:

- Teula àrab: ± 20 mm

- Teula plana o romana: ± 10 mm

- Alineació entre dues teules consecutives:

- Teula àrab: ± 10 mm

- Teula plana o romana: ± 5 mm

- Alineació de la filera:

- Teula àrab: ± 20 mm

- Teula plana o romana: ± 10 mm

- Paral·lelisme entre les filades i la línia del ràfec: ± 100 mm

TEULA ÀRAB:

Les filades han de quedar alineades longitudinalment i transversalment.

Les teules han de cavalcar dins del seu encaix.

Cavalcament en el sentit de la pendent:

- Pendent < 30%: 15 cm

- Pendent entre el 30% i el 40 %: 13 cm

- Pendent > 40 %: 10 cm

Distància lliure de pas d'aigua entre cobertores: >= 3 cm, <= 5 cm

Toleràncies d'execució:

- Cavalcament: ± 5 mm

TEULA COL·LOCADA AMB MORTER:

En la teulada de teula àrab, totes les canals i les cobertores han de quedar collades amb morter.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

S'han d'aturar els treballs quan la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h o plogui. Si un cop realitzats els treballs es donen aquestes condicions, s'han de revisar i assegurar les parts fetes.

El suport i les teules per col·locar, que han d'estar en contacte amb el morter, han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter.

Si s'utilitzen teules procedents de recuperació abans de col·locar-les cal comprovar que compleixen les condicions funcionals i de qualitat exigibles per al seu funcionament correcte:

- No han de tenir deformacions, escrostonaments o altres defectes visibles

- No han de tenir esquerdes o fissures que puguin comprometre la seva funció

- No han de tenir exfoliacions o laminacions que puguin debilitar la resistència de la peça

- Han d'estar netes de restes de morter o d'altres materials que tingués adherits en origen, que puguin impedir la fixació al suport i el cavalcament amb la resta de teules

- Les mides i forma de les teules de recuperació, han de ser compatibles amb la resta de teules utilitzades, de forma que es puguin col·locar amb els cavalcaments i les alineacions previstes

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 207 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.
Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
- Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
- Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación Parte 2. Documento Básico de Salubridad DB-HS.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:
Les tasques de control a realitzar són les següents:
- Inspecció visual del material abans de la seva col·locació, rebutjant les peces malmeses
- Inspecció visual del procediment d'execució, amb especial atenció a les subjeccions, i a l'alineació longitudinal i transversal de les peces
- Comprovació de la geometria de la coberta i del cavalcament entre les peces
- Comprovació dels eixos dels pendents de la coberta
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:
Les tasques de control a realitzar són les següents:
- Inspecció visual de la unitat acabada. Proves finals d'estanquitat
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de fer segons les indicacions de la DF.
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.
No s'ha de permetre la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els defectes d'execució.

PS - COBERTES

PSZ - ELEMENTS ESPECIALS PER A COBERTES

PSZH - BONERES I REIXES DE DESGUÀS

PSZH0 - BONERA PER A COBERTES, COL·LOCADA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PSZH0-52G3.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Subministrament i col·locació d'elements per a la conducció i evacuació de l'aigua de la coberta.
S'han considerat els tipus següents:
Bonera de PVC col·locada amb fixacions mecàniques
Bonera de goma termoplàstica adherida sobre làmina bituminosa en calent.
Bonera de fosa col·locada amb morter.
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
Elements col·locats amb fixacions mecàniques o adherits:
Replanteig de l'element
Col·locació de l'element
Execució de les unions
Elements col·locats amb morter:
Neteja i preparació del suport
Replanteig de l'element
Col·locació de l'element
Repàs dels junts i neteja final
CONDICIONS GENERALS:
El conjunt de l'element col·locat ha de ser estanc.
El conjunt de l'element col·locat ha de ser estable.
BONERA:
El segellat estanc entre el impermeabilitzant i la bonera ha d'estar fet mitjançant pressió mecànica tipus brida de la tapa de la bonera sobre el cos de la mateixa. El impermeabilitzant ha de quedar protegit amb una brida de material plàstic.
La vora superior de la bonera ha de quedar per sota del nivell d'escorrentia de la coberta.
La tapa i els seus accessoris han de quedar correctament colocats i subjectats a la bonera, amb els procediments indicats pel fabricant.
En la bonera de goma termoplàstica, la làmina impermeable només ha de cavalcar sobre la plataforma de base de la bonera, i no ha de penetrar dins del tub d'aquesta.
La bonera de fosa col·locada amb morter, ha de quedar enrasada amb el paviment del terrat.
La base de la bonera de PVC, ha de quedar fixada al suport amb cargols i tacs d'expansió.
La bonera de PVC o goma termoplàstica s'ha de fixar al baixant amb soldadura química.
Distància a paraments verticals: >= 50 cm
Distància de la bonera al baixant: <= 5 m

PLEC DE CONDICIONS

Pàgina: 68



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 208 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

Diàmetre: > 1,5 diàmetre del baixant al que desaigua
Toleràncies d'execució:
Nivell entre la bonera de fosa i el paviment: ± 5 mm
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
CONDICIONS GENERALS:
No s'ha de treballar amb pluja intensa, neu o vent superior a 50 km/h. En aquests supòsits, s'ha d'assegurar l'estabilitat de l'equip.
Si l'alçada de caiguda es superior a 2 m s'ha de treballar amb cinturó de seguretat.
ELEMENTS DE GOMA TERMOPLÀSTICA:
S'ha de treballar a una temperatura superior a - 5°C i sense pluja.
La bonera s'ha de soldar sobre un reforç de làmina bituminosa, que ha d'estar adherida a la solera, escalfant-la prèviament en la zona corresponent al perímetre de la bonera, i fixant-la a pressió sobre la làmina.
ELEMENT COL-LOCAT AMB MORTER:
S'ha de treballar a una temperatura ambient que oscil·li entre els 5°C i els 40°C.
El morter ha de formar una mescla homogènia que s'ha d'utilitzar abans d'iniciar l'adorniment.
S'ha d'aplicar sobre superfícies netes.
Si el suport és absorbent s'ha d'humitejar abans d'estendre el morter.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
BONERA O PROLONGACIÓ RECTA:
Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación Parte 2. Documento Básico de Salubridad DB-HS.
5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA
CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:
La instal·lació d'evacuació d'aigües residuals s'executarà segons prescripcions de projecte, legislació aplicable i a les instruccions de la DF.
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:
Es realitzaran les proves d'estanquitat total i parcial. Aquestes proves es realitzaran amb aigua, amb aire o amb fum i es seguiran les directrius i especificacions de cada assaig segons la normativa vigent.
Es verificarà sistema de manteniment i conservació.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
S'ha de comprovar la totalitat de la instal·lació.
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Es cas de deficiències de material o execució, si es pot esmenar sense canviar materials, es procedirà a fer-ho. En cas contrari es procedirà a canviar tot el material afectat.
En cas de manca d'elements o discrepàncies amb el projecte, es procedirà a l'adequació, d'acord amb el determini la DF.

- P7 - IMPERMEABILITZACIONS, AÏLLAMENTS I FORMACIÓ DE JUNTS
- P75 - MEMBRANES AMB LÀMINES DE PVC AUTOPROTEGIDES
- P750 - MEMBRANA DE LÀMINES DE PVC RESISTENTS A LA INTEMPÈRIE

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P750-E803.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Execució de la impermeabilització amb membranes impermeables de làmines de policlorur de vinil sense armadura o amb armadura de malla de fibra de vidre o polièster.
S'han considerat els tipus de làmines següents:
Làmina resistent a l'intempèrie
S'han considerat els tipus de col·locació següents:
Adherides a la base amb adhesiu
Sense adherir
Col·locada amb fixacions mecàniques
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
Membrana adherida:
Neteja i preparació del suport
Aplicació de l'adhesiu
Col·locació de la làmina
Resolució dels elements singulars (angles, junts, acords, etc.)
Membrana no adherida en cobertes:
Neteja i preparació del suport
Col·locació de l'element separador
Col·locació de la làmina
Resolució dels elements singulars (angles, junts, acords, etc.)
Membrana fixada mecànicament:
Neteja i preparació del suport
Col·locació de la làmina
Resolució dels elements singulars (angles, junts, acords, etc.)
CONDICIONS GENERALS:
El conjunt de la membrana ha de cobrir tota la superfície per impermeabilitzar.
Ha de tenir un aspecte superficial pla i regular, amb un mínim d'imperfeccions (bonys, arrugues, etc.).
Ha de ser estanca.
La membrana col·locada adherida, ha de quedar adherida al suport en tota la superfície.
En la membrana adherida, s'admeten soldadures per fusió en fred o per aplicació d'escalfor.
La membrana col·locada no adherida, no ha de quedar adherida al suport, excepte en el perímetre i al voltant de tots els elements que la traspassin. Cal assegurar-se que la

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 209 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

membrana que no porta armadura, no es separarà, per efecte de la retracció, dels paraments verticals del perímetre.

Els acords de la membrana amb els paraments verticals han de ser aixamfranats o corbats.

Els cavalcaments han d'anar soldats en tota la seva llargària.

Toleràncies d'execució:

Cavalcaments: ± 10 mm

IMPERMEABILITZACIÓ DE COBERTES:

Les làmines han de cavalcar entre elles i protegir el sentit del recorregut de l'aigua.

En les membranes formades per una sola làmina, aquests cavalcaments no han de coincidir amb els aiguafons ni amb els junts de dilatació de la capa de pendents.

La membrana ha de cavalcar sobre els paraments verticals 20 cm com a mínim, ha de quedar ben adherida en aquesta prolongació i encastada dins d'una regata que s'ha de tancar amb morter de portland. En el cas que no es pugui fer regata, la membrana ha de quedar soldada a un connector amb acabat termoplàstic, fixat mecànicament.

Els junts de dilatació de la capa de pendents han de portar encastat un cordó cel·lular de polietilè tou. La làmina ha de ser contínua sobre el junt.

La làmina ha de cavalcar un mínim de 5 cm dintre dels elements de desguàs. En aquests punts ha d'anar soldada o fixada a pressió.

Angles (acord aixamfranat):

Base : ≥ 5 cm

Alçària : ≥ 5 cm

Radi (acord de mitjancanya): ≥ 5 cm

Cavalcaments: ≥ 5 cm

Toleràncies d'execució:

Nivells: ± 15 mm

MEMBRANA FIXADA MECÀNICAMENT:

Ha de quedar fixada mecànicament al suport en tota la seva superfície, i adherida en el seu perímetre i al voltant de tots els elements que la traspassin.

Les fixacions han de quedar situades formant línies paral·leles entre elles i a les vores de l'element per cobrir.

S'han d'utilitzar tacs de PVC i visos amb volanderes o platines que garanteixin l'estanquitat de la fixació.

Nombre de fixacions (alçada edifici < 8 m):

En la zona interna: ≥ 3 unitats/m²

En les vores: ≥ 6 unitats/m²

Separació entre línies de fixacions: ≤ 2 m

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

Els treballs s'han de realitzar a una temperatura ambient que oscil·li entre 5°C i 35°C.

Els cavalcaments s'han de fer amb les làmines totalment seques i netes. No s'han d'unir més de 3 làmines en el mateix punt.

El procés d'elaboració de la membrana no ha de modificar les característiques dels seus components.

Les làmines col·locades s'han de protegir del pas de persones, equips o materials, les no protegides s'han de protegir, també, del sol.

IMPERMEABILITZACIÓ DE COBERTES:

Característiques del suport:

Pendent: $\geq 2\%$

Planor: ± 5 mm/2 m

Rugositats: $\leq 1/3$ del gruix de la làmina

Resistència a la compressió: ≥ 200 kPa

Humitat: $\leq 5\%$

Les làmines no han de quedar en contacte directe amb poliestirè expandit, si es preveu que poden assolir temperatures $> 30^\circ\text{C}$.

MEMBRANA COL·LOCADA AMB ADHESIU:

Les làmines s'han d'unir entre elles i al suport amb l'adhesiu aplicat a les dues cares dels elements per unir i per pressió. No han de quedar bosses d'aire.

L'adhesiu ha de ser sec al tacte quan es col·loqui la làmina.

MEMBRANA NO ADHERIDA O FIXADA MECÀNICAMENT:

Les làmines s'han d'unir entre elles per:

Soldadura química: amb un agent de soldadura per fusió en fred

Soldadura en calent: fusió del material en aplicar calor i per pressió

Adhesiu: aplicat a les dues cares dels elements a unir i per pressió. No han de quedar bosses d'aire

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m² de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

Obertures ≤ 1 m²: No es dedueixen

Obertures > 1 m²: Es dedueix el 100%

En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

UNE 104416:1992 Plásticos. Sistemas de impermeabilización de cubiertas con membranas impermeabilizantes formadas con láminas de poli (cloruro de vinilo) plastificado.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Els punts de control més destacables són els següents:

Inspecció visual del material abans de la seva col·locació, rebutjant les peces malmeses

Neteja i repàs del suport.

Control del procediment d'execució, amb especial atenció als cavalcaments entre peces i a l'execució dels elements singulars, tals com les vores, encontres, desguassos i junts.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

Els punts de control més destacables són els següents:

Inspecció visual de la unitat acabada.

Proves d'estanquitat segons UNE 104400

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

No s'ha de permetre la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els defectes d'execució.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

P7 - IMPERMEABILITZACIONS, AÏLLAMENTS I FORMACIÓ DE JUNTS

PLEC DE CONDICIONS

Pàgina: 70

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 210 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

P7Z - ELEMENTS ESPECIALS PER A IMPERMEABILITZACIONS I AÏLLAMENTS

P7ZB - REMAT DE XAPA D'ACER AMB LÀMINA DE PVC PER A IMPERMEABILITZACIONS

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P7ZB-AHFD.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Execució d'elements de protecció del junt que formen el pla de la coberta amb el parament vertical.

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Neteja i preparació del suport i la zona de treball

Replanteig de l'element

Col·locació dels perfils de xapa d'acer galvanitzat amb làmina de PVC adherida

CONDICIONS GENERALS:

La seva posició i la relació amb el conjunt de làmines que formen la coberta, ha de ser la indicada a la Documentació Tècnica o, a manca d'aquesta, l'especificada per la DF.

Les peces han de quedar alineades longitudinalment.

L'encontre superior de l'element de protecció amb el parament s'ha de fer de manera que impedeixi la filtració de l'aigua en el parament.

La forma de l'acabament superior ha de complir l'especificat en l'apartat 2.4.4.1.2 del DB HS 1.

El perfil ha de col·locar-se al nivell necessari per a que hi hagi una protecció del parament vertical de 20 cm com a mínim per sobre de la protecció de la coberta.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

No s'ha de treballar amb pluja intensa, neu o vent superior a 50 km/h. En aquests supòsits, s'ha d'assegurar l'estabilitat de l'equip.

Si l'alçada de caiguda es superior a 2 m s'ha de treballar amb cinturó de seguretat.

La col·locació dels trams s'ha de començar pel punt més baix.

S'ha d'evitar el contacte directe de l'acer galvanitzat amb el guix, els ciments portland frescos, la calç, les fustes dures (roure, castanyer, teca, etc.) i l'acer sense protecció contra la corrosió.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

PERFILS I PLETINES:

m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.

REMATS DE COBERTA I PLAQUES:

m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación Parte 2. Documento Básico de Salubridad DB-HS.

P8 - REVESTIMENTS

P81 - ARREBOSSATS I ENGUIXATS

P811 - ARREBOSSAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P811-3EK0.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Arrebossats realitzats amb morter de ciment, morter de calç, morter mixt o morter porós drenant, aplicats en paraments horitzontals o verticals, interiors o exteriors i formació d'arestes amb morter de ciment mixt o pasta de ciment ràpid.

S'han considerat els tipus següents:

Arrebossat esquerdejat

Arrebossat a bona vista

Arrebossat reglejat

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Arrebossat esquerdejat:

Neteja i preparació de la superfície de suport

Aplicació del revestiment

Cura del morter

Arrebossat a bona vista o arrebossat reglejat:

Neteja i preparació de la superfície de suport

Execució de les mestres

Aplicació del revestiment

Acabat de la superfície

Cura del morter

Repasos i neteja final

ARREBOSSAT:

Ha de quedar ben adherit al suport.

El revestiment exterior ha de tenir junts de dilatació. La distància entre junts ha de ser suficient per tal que no s'esquerdi.

S'han de respectar els junts estructurals.

Quan l'acabat és deixat de regle, esquitxat o remolinat sense lliscar, a l'arrebossat acabat no hi ha d'haver esquerdes i ha de tenir una textura uniforme.

Quan l'acabat és remolinat i lliscat, a l'arrebossat acabat no hi ha d'haver pols, ni fissures, forats o d'altres defectes.

PLEC DE CONDICIONS

Pàgina: 71



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Gruix de la capa:
Arrebossat esquerdejat: <= 1,8 cm
Arrebossat reglejat o a bona vista: 1,1 cm
Arrebossat amb morter porós drenant: 2 a 4 cm
Arrebossat reglejat:
Distància entre mestres: <= 150 cm
Toleràncies d'execució per a l'arrebossat:
Planor:
Acabat esquerdejat: ± 10 mm
Acabat a bona vista: ± 5 mm
Acabat reglejat: ± 3 mm
Aplomat (parament vertical):
Acabat a bona vista: ± 10 mm/planta
Acabat reglejat: ± 5 mm/planta
Nivell (parament horitzontal):
Acabat a bona vista: ± 10 mm/planta
Acabat reglejat: ± 5 mm/planta
Toleràncies quan l'arrebossat és a bona vista o reglejat:
Gruix de l'arrebossat: ± 2 mm

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:
S'han d'aturar els treballs quan la temperatura sobrepassi els límits de 5°C i 35°C, la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h o plougui. Si, un cop executat el treball, es donen aquestes condicions, s'ha de revisar la feina feta i s'han de refer les parts afectades.
Per a iniciar-ne l'execució en els paraments interiors cal que la coberta s'hagi acabat, per als paraments situats a l'exterior cal, a més, que funcioni l'evacuació d'aigües.
S'han d'evitar cops i vibracions que puguin afectar el material durant l'adormiment.

ARREBOSSAT:
S'han de col·locar tots els elements que hagin d'anar fixats als paraments i no dificultin l'execució del revestiment.
Els paraments d'aplicació han d'estar sanejats, nets i humits. Si cal, es poden repicar abans.
Quan l'arrebossat és esquerdejat, s'ha d'aplicar llançant amb força el morter contra els paraments.
Quan l'arrebossat és a bona vista, s'han de fer mestres amb el mateix morter a les cantonades i als racons.
Quan l'arrebossat és reglejat, s'han de fer mestres amb el mateix morter, als paraments, cantonades, racons i voltants d'obertures. Les arestes i les mestres han d'estar ben aplomades.
Quan l'arrebossat és esquitxat, s'ha d'aplicar en dues capes: la primera prement amb força sobre els paraments i la segona esquitxada sobre l'anterior.
Quan l'acabat és deixat de regle o remolinat, s'ha d'aplicar prement amb força sobre els paraments.
El lliscat s'ha d'aplicar quan encara estigui humida la capa d'arrebossat.
Durant l'adormiment s'ha d'humitejar la superfície del morter.
Per a fer assecatges artificials es requereix l'autorització explícita de la DF.
No s'han de fixar elements sobre l'arrebossat fins que hagin passat set dies, com a mínim, o s'hagi adormit.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

ARREBOSSAT:
m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:
En paraments verticals:
Obertures <= 2 m2: No es dedueixen
Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50%
Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%
En paraments horitzontals:
Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%
Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.
Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:
Inspecció de la superfície sobre la que es realitzarà l'arrebossat.
Neteja i preparació de la superfície de suport
Control d'execució de les mestres
Acabat de la superfície
Repasos i neteja final
Inspecció visual de la superfície acabada.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:
Repasos i neteja final
Inspecció visual de la superfície acabada.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

- P8 - REVESTIMENTS
- P83 - APLACATS
- P83E - APLACATS AMB PLANXES, PLAQUES O TAULERS



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

P83ED- - EXTRADOSSAT AMB PLACA DE GUIX LAMINAT, COL-LOCADA SOBRE MESTRES

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P83ED-9EHJ.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Revestiment realitzat amb plaques de guix laminat o plaques transformades de guix laminat col·locades en paraments verticals sobre perfil·leria, mestres o pasta de guix.

S'han considerat els materials següents:

Plaques de guix laminat

Plaques transformades de guix laminat

S'han considerat els diferents tipus de col·locació per a :plaques de guix laminat i transformats de plaques de guix laminat

Sobre mestres

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Col·locació sobre perfil·leria o sobre mestres:

Replanteig dels perfils

Col·locació aplomat o anivellat i fixació dels perfils

Col·locació d'aïllament tèrmic, si és el cas

Preparació de les plaques (talls, forats, etc.)

Replanteig de l'especejament en el parament

Fixació de les plaques als perfils

Segellat dels junts

MUNTATGE DE LA PERFILERIA:

El conjunt de l'entramat ha de ser estable i indeformable.

Ha de definir un pla vertical paral·lel al de la divisòria acabada, tot i comptant amb el gruix de les plaques que ha de suportar.

La modulació dels muntants o mestres no ha de variar en els buits de pas, i s'ha de mantenir sobre la llinda. Els buits s'han d'encerclar amb els muntants o mestres necessaris.

La distància màxima entre muntants o mestres serà de 600 mm.

Toleràncies d'execució:

Replanteig: ± 2 mm

Aplomat: ± 5 mm/3 m

MUNTATGE DE LA PLACA:

El conjunt de l'aplatat ha de ser estable i indeformable a les accions previstes (vent, etc). Ha de formar una superfície plana i continua que ha de quedar al nivell previst.

En el revestiment acabat no hi ha d'haver peces esquerdades, trencades ni defectes apreciables en les làmines de paper.

Si el sistema és fix, tots els junts, les arestes de cantonades i els racons han d'estar segellats degudament amb màstic per a junts.

El tros mínim de placa que es permet col·locar en paraments continus d'extradossat no serà menor de 350 mm.

L'especejament ha de complir les especificacions subjectives requerides per la DF.

Quan la placa no arribi a cobrir tota l'alçària, s'han de col·locar alternades, per tal d'evitar la continuïtat dels junts horitzontals.

Junts entre les plaques: ≤ 3 mm

Toleràncies d'execució:

Replanteig parcial: ± 2 mm

Replanteig total: ± 2 mm

Planor: ± 5 mm/2 m

Aplomat: ± 5 mm/3 m

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

Per a iniciar la col·locació de les plaques de guix laminat (i si és el cas també de l'aïllament), cal que la coberta i el tancament de l'edifici s'hagin acabat, inclosa la fusteria dels buits d'obra que quedin en l'àmbit d'actuació.

La manipulació de les plaques (talls, forats per a instal·lacions, etc.) s'ha de fer abans de fixar-les al suport.

Ajust entre les plaques: ≤ 2 mm

COL·LOCACIÓ SOBRE PERFILERIA:

Cal preveure de reforçar l'entramat amb elements metàl·lics o bé de fusta, en aquells punts que hagin de suportar elements pesats fixats a la divisòria (radiadors, llibreries, etc.).

Els junts han de coincidir sempre amb elements portants.

Les fixacions mecàniques, cargols han d'entrar perpendicularment al pla de la placa, i la penetració del cap a d'ésser la correcta.

Distància entre cargols del mateix muntant: 25 cm

Distància dels cargols a les vores de les plaques: 15 mm

Toleràncies d'execució:

Distància dels cargols a les vores de les plaques: ± 5 mm

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

Obertures ≤ 2 m2: No es dedueixen

Obertures > 2 m2 i ≤ 4 m2: Es dedueixen el 50%

Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%

Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

UNE 102041:2004 IN Montajes de sistemas de trasdosados con placas de yeso laminado. Definiciones, aplicaciones y recomendaciones.

P8 - REVESTIMENTS

P87 - TRACTAMENTS SUPERFICIALS DE PREPARACIÓ I NETEJA

P871 - ESCATAT I DECAPAT DE PINTURES I/O VERNISSOS EXISTENTS

PLEC DE CONDICIONS

Pàgina: 73

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 213 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Tractaments superficials de reparació i neteja d'elements de fusta o d'acer, per a aplicar posteriorment els recobriments d'acabat.
S'han considerat els tipus d'unitat d'obra següents:
Escatat i decapat de pintures i/o vernissos sobre elements de fusta, amb decapant
Neteja i preparació de suport de fusta, amb mitjans manuals
Decapat de pintures i òxids sobre elements metàl·lics, amb decapant
Decapat de pintures i òxids sobre elements metàl·lics, amb raig de sorra i desgreixat amb alcohol
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
Escatat i decapat amb producte decapant:
Raspallat dels elements
Aplicació del producte decapant en successives aplicacions
Neteja de la zona de treball
Escatat i decapat amb raig de sorra:
Protecció dels elements que no son objecte de la neteja
Aplicació de raig de sorra
Aplicació del producte desengreixant
Neteja de la zona de treball
Neteja amb mitjans manuals:
Neteja i preparació de la superfície a tractar
Neteja de la zona de treball
CONDICIONS GENERALS:
La superfície ha de quedar neta, sense greixos, òxid ni restes de materials adherits.
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
CONDICIONS GENERALS:
S'han d'aturar els treballs en cas de pluja, neu o si la velocitat del vent és superior a 50 km/h.
S'ha de comprovar la compatibilitat del sistema de neteja amb el suport a tractar.
Si s'utilitza projecció de sorra s'han de protegir els elements que no s'han de tractar, i s'ha de fer un sistema de recollida de la sorra projectada.
El sistema d'aplicació del producte s'ha d'escollir d'acord amb les instruccions del fabricant i l'autorització de la DF.
DECAPAT AMB PRODUCTE DECAPANT:
S'han d'aturar els treballs si es donen les condicions següents:
Temperatures inferiors a 5°C o superiors a 30°C
Humitat relativa de l'aire > 60%
Si un cop realitzats els treballs es donen aquestes condicions, s'ha de revisar la feina feta 24 h abans i s'han de refer les parts afectades.
Si el producte s'aplica en vàries capes, no s'ha d'aplicar una capa si l'anterior no esta completament seca.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
FUSTERIA:
m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.
Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de:
Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50%
Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25%
Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix
ELEMENTS DE PROTECCIÓ:
m2 de superfície realment executada, segons les especificacions de la DT.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
NETEJA I PREPARACIÓ I PASSIVAT:
No hi ha normativa de compliment obligatori.

P8 - REVESTIMENTS

P87 - TRACTAMENTS SUPERFICIALS DE PREPARACIÓ I NETEJA

P87E - SEGELLAT DE JUNTS D'ELEMENTS DE PEDRA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P87E-CORX.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Operacions diferents amb la finalitat de reconstruir els junts d'un parament format per peces ceràmiques o de pedra, o per reblir els forats existents en el parament.
S'han considerat les operacions següents:
Neteja dels junts de restes de greix amb alcohol
Neteja dels junts de restes de morter o guix amb raspallat
Rejuntat dels junts amb morter o buidat i neteja del material del junt
Reblert de forats amb peces ceràmiques fixades amb morter, arrebossat remolinat i tenyit reintegrador posterior
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
Neteja dels junts:
Protecció dels elements que no son objecte de la neteja
Execució de la neteja
Rejuntat dels junts amb morter o buidat i neteja del material del junt
Buidat i neteja del material dels junts
Estesa del morter



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Neteja del parament
Reblert de forats amb peces ceràmiques
Neteja i preparació de la superfície de suport
Col·locació de les peces fixades amb morter sobre el suport
Execució de l'arrebossat
Acabat de la superfície
Cura del morter
Repasos i neteja final
Aplicació successiva, amb els intervals de necessaris, de les capes de pintura d'acabat
NETEJA DELS JUNTS:
Els junts han de quedar nets, sense greix ni restes de materials adherits.
En el parament acabat no ha d'haver-hi pols, clivelles, forats o d'altres defectes.
REJUNTAT DELS JUNTS:
Els junts han de quedar plens i enrasats, si la DF no especifica altres condicions.
Un cop acabats els treballs, la superfície ha de quedar neta de restes de material.
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
CONDICIONS GENERALS:
No s'ha de treballar amb pluja, neu o vent superior a 50 km/h.
NETEJA DELS JUNTS:
S'ha de comprovar la compatibilitat del sistema de neteja amb el suport a tractar.
No està permès l'ús de raspalls de pèls metàl·lics.
REJUNTAT DELS JUNTS:
En edificacions d'interès històric i artístic declarat, els morters utilitzats han d'estar lliures de sals.
La composició del morter original (proporcions de calç, granulats i color) determinarà la composició del morter de restauració per a la reintegració dels junts. Els morters seran morters de restauració, sense ciments o derivats.
Abans d'estendre el morter cal comprovar que el junt està lliure de restes de material i té la fondària i l'amplària exigides.
Si el parament es de material absorbent, ha de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixi l'aigua del morter.
El morter s'ha d'estendre forçant-ne la penetració.
Un cop estés el morter, cal eliminar-ne les restes i netejar el parament.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
NETEJA O REJUNTAT DELS JUNTS:
m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:
Obertures <= 4 m2: No es dedueixen
Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%
Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.
Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.

P8 - REVESTIMENTS

P89 - PINTATS

P89I - PINTAT DE PARAMENT DE GUIX

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P89I-4V8T.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Preparació i aplicació d'un recobriments de pintura sobre superfícies de materials diversos mitjançant diferents capes aplicades en obra.
S'han considerat els tipus de superfícies següents:
Superfícies de ciment, formigó o guix
S'han considerat els elements següents:
Estructures
Paraments
Elements de tancament practicables (portes, finestres, balconeres)
Elements de protecció (baranes o reixes)
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
Preparació de la superfície a pintar, fregat de l'òxid i neteja prèvia si és el cas, amb aplicació de les capes d'emprimació, de protecció o de fons, necessàries i del tipus adequat segons la composició de la pintura d'acabat
Aplicació successiva, amb els intervals d'assecat, de les capes de pintura d'acabat
CONDICIONS GENERALS:
En el revestiment no hi ha d'haver fissures, bosses ni d'altres defectes.
Ha de tenir el color, la brillantor i la textura uniformes.
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
CONDICIONS GENERALS:
S'han d'aturar els treballs si es donen les condicions següents:
Temperatures inferiors a 5°C o superiors a 30°C
Humitat relativa de l'aire > 60%
En exteriors: Velocitat del vent > 50 km/h, Pluja
Si un cop realitzats els treballs es donen aquestes condicions, s'ha de revisar la feina feta 24 h abans i s'han de refer les parts afectades.



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Les superfícies d'aplicació han de ser netes i sense pols, taques ni greixos.
S'han de corregir i eliminar els possibles defectes del suport amb massilla, segons les instruccions del fabricant.
No es pot pintar sobre suports molt freds ni sobreescalfats.
El sistema d'aplicació del producte s'ha d'escollir d'acord amb les instruccions del fabricant i l'autorització de la DF.
Quan el revestiment estigui format per més d'una capa, la primera capa s'ha d'aplicar lleugerament diluïda, segons les instruccions del fabricant.
S'han d'evitar els treballs que desprenguin pols o partícules prop de l'àrea a tractar, abans, durant i després de l'aplicació.
No s'admet la utilització de procediments artificials d'assecatge.
SUPERFÍCIES DE CIMENT, FORMIGÓ O GUIX:
La superfície no ha de tenir fissures ni parts engrunades.
El suport ha d'estar suficientment sec i endurit per tal de garantir una bona adherència. Ha de tenir una humitat inferior al 6% en pes.
S'han de neutralitzar els àlcalis, les eflorescències, les floridures i les sals.
Temps mínim d'assecatge de la superfície abans d'aplicar la pintura:
Guix: 3 mesos (hivern); 1 mes (estiu)
Ciment: 1 mes (hivern); 2 setmanes (estiu)
En superfícies de guix, s'ha de verificar l'adherència del lliscat de guix.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX:
m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.
Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:
Obertures <= 4 m2: No es dedueixen
Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%
Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.
Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
PER A LA RESTA D'ELEMENTS:
No hi ha normativa de compliment obligatori.

P8 - REVESTIMENTS

P8A3- - ENVERNISSAT DE PARAMENT

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Preparació i aplicació d'un recobriments de vernís sobre superfícies de fusta mitjançant diferents capes aplicades en obra, o aplicació de tractaments de protecció de la fusta amb lasurs.
S'han considerat els tipus de superfícies següents:
Superfícies de fusta
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
Envernissats:
Preparació de la superfície a envernissar, amb aplicació, en el seu cas, de les capes de protecció necessàries i del tipus adequat segons la composició del vernís.
Aplicació successiva, amb els intervals d'assecat necessaris, de les capes de vernís.
CONDICIONS GENERALS:
En el revestiment no hi ha d'haver fissures, bosses ni d'altres defectes.
Ha de tenir el color, la brillantor i la textura uniformes.
Envernissats:
Guix de la pel·lícula seca del revestiment:
2 capes d'acabat: >= 80 micres
3 capes d'acabat: >= 100 micres
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
CONDICIONS GENERALS:
S'han d'aturar els treballs si es donen les condicions següents:
Temperatures inferiors a 5°C o superiors a 30°C
Humitat relativa de l'aire > 60%
En exteriors: Velocitat del vent > 50 km/h, Pluja
Si un cop realitzats els treballs es donen aquestes condicions, s'ha de revisar la feina feta 24 h abans i s'han de refer les parts afectades.
Les superfícies d'aplicació han de ser netes i sense pols, taques ni greixos.
El sistema d'aplicació del producte s'ha d'escollir d'acord amb les instruccions del fabricant i l'autorització de la DF.
Quan el revestiment estigui format per més d'una capa, la primera capa s'ha d'aplicar lleugerament diluïda, segons les instruccions del fabricant.
S'han d'evitar els treballs que desprenguin pols o partícules prop de l'àrea a tractar, abans, durant i després de l'aplicació.
No s'admet la utilització de procediments artificials d'assecatge.
La fusta no ha d'haver estat atacada per fongs o insectes, ni ha de tenir d'altres defectes.
El contingut d'humitat de la fusta, mesurat en diferents punts i a una fondària mínima de 5 mm, ha de ser inferior a un 15% per a coníferes o fustes toves i a un 12% per a frondoses o fustes dures.
S'han d'eliminar els nusos mal adherits i substituir-los per falques de fusta de les mateixes característiques. Els nusos sans que tenen exsudació de resina s'han de tancar amb goma laca.
Abans de l'aplicació de la 1ª capa s'han de corregir i eliminar els possibles defectes amb massilla, segons les instruccions del fabricant; passar paper de vidre en la direcció de les vetes i eliminar la pols.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
ENVERNISSAT D'ESTRUCTURES O PARAMENTS, TRACTAMENTS AMB LASURS:
m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT.
Deducció de la superfície corresponent a obertures:
Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50%
Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100%
Aquest criteris inclouen la neteja dels elements que configuren l'obertura com és ara, bastiments que s'hagin embrutat.

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 216 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.
5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA
CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:
Preparació de la superfície a envernissar, amb aplicació, en el seu cas, de les capes de protecció necessàries i del tipus adequat segons la composició del vernís.
Aplicació successiva, amb els intervals d'assecat necessaris, de les capes de vernís.
CONTROL D'EXECUCIÓ. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.
CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
La suspensió dels treballs i la correcció de les no conformitats observades aniran a càrrec del Contractista.
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:
Inspecció visual de la unitat acabada.
En el control es seguiran els criteris indicats en l'article 7.4 de la part I del CTE.
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.
No es permetrà la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els errors d'execució.

PA - TANCAMENTS I DIVISIÒRIES PRACTICABLES

PA1G- - RESTAURACIÓ DE TANCAMENT PRACTICABLE DE FUSTA AMB SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS DETERIORATS (D)

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Reparació d'elements de tancaments practicables de fusta.
S'han considerat les unitats d'obra següents:
Desmuntatge i muntatge de tancament practicable de fusta
Desarmat d'elements de tancament practicable de fusta
Restauració de tancament practicable de fusta
Restauració i reposició de ferrament
Restauració de tancament practicable de fusta
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
Desmuntatge i muntatge de tancament practicable de fusta:
Preparació de la zona de treball
Desmuntatge de l'element amb els mitjans adients
Aplec dels elements desmuntats
Restauració de l'element
Muntatge de l'element, amb reblert de forats, reajustats i aplomat del conjunt
Desarmat d'elements de tancament practicable de fusta:
Preparació de la zona de treball
Desarmat de l'element amb els mitjans adients
Aplec dels elements desmuntats que es recuperin
Restauració de tancament practicable de fusta:
Preparació de la zona de treball
Desarmat, desenganxat i esclavat dels elements deteriorats
Substitució dels elements deteriorats
Restauració de l'element
Restauració i reposició de ferrament:
Preparació de la zona de treball
Reparacions mecàniques de la ferrament
Revisió de les subjeccions
Restauració de la ferrament
Desmuntatge de la ferrament deteriorada
Reposició de l'element deteriorat
Comprovacions mecàniques de funcionament
CONDICIONS GENERALS:
Cada cop que s'interromp el procés d'execució, cal protegir la zona de treball que estigui exposada a l'entrada d'aigua.
Un cop acabats els treballs, la zona de treball ha de quedar neta de restes de material.
El conjunt dels elements col·locats ha de ser estanc.
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
CONDICIONS GENERALS:
Si l'arrencada o desmuntatge només afecta a la fusteria i al bastiment, no s'ha de malmetre el forat d'obra de l'element que s'arrenca.
Quan s'arrenqui la fusteria en plantes inferiors a la que s'està enderrocant, no s'afectarà l'estabilitat de l'element estructural on estigui situada, i es disposaran, en les obertures que donin al buit, proteccions provisionals.
Durant l'arrencada d'elements de fusta, s'arrencaran o doblegaran les puntes i claus.
Els vidres, en el seu cas, s'han de desmuntar sense trossejar-los per tal que no puguin produir talls o lesions.
Els treballs s'han de realitzar amb les precaucions necessàries per tal de no malmetre la resta de components de la fusteria.
L'operació de càrrega s'ha de fer amb les precaucions necessàries per a aconseguir unes condicions de seguretat suficients.
S'han d'eliminar els elements que puguin entorpir els treballs de retirada i càrrega d'elements.
Si es desmunten elements de fusteria situats en un tancament exterior, l'edifici ha de quedar envoltat d'una tanca d'alçària >2 m, situada a una distància de l'edifici i de la bastida >1.5 m i convenientment senyalitzada.
S'han de col·locar proteccions com xarxes, lones, així com una pantalla inclinada rígida que sobresurti de la façana una distància >2m.
En finalitzar la jornada, no han de romandre elements de les edificacions en estat inestable que el vent, les condicions atmosfèriques o bé altres causes en puguin provocar l'enderroc.

PLEC DE CONDICIONS

Pàgina: 77





CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

Els treballs s'han de fer de manera que molestin el mínim possible als afectats.

RESTAURACIÓ DE FUSTERIES:
La substitució dels elements deteriorats es realitzarà amb encaixos similars als originals.

TRACTAMENT CURATIU O TRACTAMENT PREVENTIU D'ELEMENTS ESTRUCTURALS DE FUSTA AMB PRODUCTES PROTECTORS DE LA FUSTA TIPUS (TP8) AMB MATERIES ACTIVES

INSECTICIDES FUNGICIDES:
El personal que faci l'aplicació ha d'estar qualificat per la manipulació dels productes utilitzats.
A la sala on es faci l'aplicació no hi ha d'haver altra personal que els aplicadors.
Una vegada finalitzada l'aplicació la zona tractada s'ha d'aïllar durant el temps que indiqui l'aplicador.
En cas que es produeixin restes de fusta tractada, caldrà preveure la seva retirada com a producte perillós.
En possibles operacions de neteja posteriors al tractament, cal evitar l'ús de productes que puguin produir vapors que afectin a les àrees tractades

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
DESARMAT O RESTAURACIÓ DE TANCAMENT PRACTICABLE DE FUSTA:
m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT i amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.

PA - TANCAMENTS I DIVISIÒRIES PRACTICABLES

PAF3- - BALCONERA PRACTICABLE D'ALUMINI, COL·LOCADA

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Finestres, balconeres o portes d'alumini, anoditzat o lacat, amb tots els seus mecanismes per a un funcionament correcte d'obertura i tancament, col·locades sobre un bastiment de base, i amb els tapajunts col·locats.

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Finestres o balconeres:

- Replanteig
- Col·locació, aplomat i anivellat de la finestra o balconera
- Subjecció definitiva a la paret o bastiment de base i segellat
- Eliminació de rigiditzadors i tapat de forats si és el cas
- Col·locació dels mecanismes
- Col·locació dels tapajunts
- Neteja de tots els elements

CONDICIONS GENERALS:
Ha d'obrir i tancar correctament.

El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos.

No ha de gravitar cap tipus de càrrega sobre el bastiment.

Els ribets i els junts de materials tous han de ser nets i han de quedar lliures.

D'acord amb l'enviament que porti ha de complir els valors d'aïllament tèrmic i acústic previstos.

Franquícia entre la fulla i el bastiment: <= 0,2 cm

Toleràncies d'execució:

- Replanteig: ± 10 mm
- Nivell previst: ± 5 mm
- Horitzontalitat: ± 1 mm/m
- Aplomat: ± 2 mm/m
- Pla previst del bastiment respecte de la paret: ± 2 mm

FINESTRES O BALCONERES:
El bastiment ha d'estar subjectat al bastiment de base amb visos autorroscants o de rosca mètrica, d'acer inoxidable o cadmiat, separats 60 cm com a màxim, i a menys de 30 cm dels extrems.

Una vegada col·locada la finestra o balconera ha de mantenir els valors de permeabilitat a l'aire, estanquitat a l'aigua i resistència al vent indicats a la DT.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

Per a la col·locació del bastiment s'han de preveure els gruixos dels acabats del parament o del suport al qual estigui subjecte.

S'ha de col·locar amb l'ajut d'elements que garanteixin la protecció del bastiment contra l'impacte durant tot el procés constructiu, i d'altres que mantinguin l'escarlat fins que quedi ben travat.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:

PLEC DE CONDICIONS

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 218 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

- Comprovació geomètrica de l'element de tancament
- Replanteig
- Col·locació, aplomat i anivellat de la finestra o balconada
- Subjecció definitiva a la paret o bastiment de base i segellat
- Eliminació de rigiditzadors i tapat de forats si és el cas
- Col·locació dels mecanismes
- Col·locació dels tapajunts
- Neteja de tots els elements
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:
- Inspecció visual i comprovació de funcionament de la unitat acabada.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de fer segons les indicacions de la DF.
CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
No s'ha de permetre la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els defectes d'execució.
La suspensió dels treballs i la correcció de les no conformitats observades aniran a càrrec del Contractista.
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
No hi ha condicions especificades per a l'execució de la partida.

PA - TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES

PAV - PERSIANES, GELOSIES DE LAMES I PROTECCIONS SOLARS

PAVJ - PORTICÓ DE FUSTA, COL-LOCAT (D)

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PAVJ-PR1Y,PAVJ-PF1X,PAVJ-PF2X,PAVJ-PF3X,PAVJ-PF4X,PAVJ-PF5X,PAVJ-PF6X,PAVJ-PF7X.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Finestrons practicables de cares llises, col·locades sobre fàbrica.
S'han considerat els materials següents:
Fusta de pi per a envernissar
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
Replanteig
Fixació dels suports o ancoratges
Muntatge del finestró
Col·locació de mecanismes de tancament i subjecció
CONDICIONS GENERALS:
Han d'estar ben aplomats, sense deformacions dels angles, i al nivell i al plà previstos.
Ha d'obrir i tancar correctament.
Toleràncies d'execució:
Replanteig: ± 10 mm
Nivell previst: ± 5 mm
Horitzontalitat: ± 1 mm
Aplomat: 2 mm/m (enfora)
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
S'ha de preveure els gruixos dels acabats de la paret a la que estigui subjecte.
S'ha de col·locar amb l'ajut d'elements que garanteixin la protecció del finestró contra impactes durant tot el procés constructiu.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.

PE - INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ, CALEFACCIÓ I VENTILACIÓ MECÀNICA

PEH - PLANTES DE REFREDAMENT D'AIGUA I BOMBA DE CALOR

PEH1 - BOMBA DE CALOR PER A LA PRODUCCIÓ D'AIGUA AMB CONDENSACIÓ PER AIRE I VENTILADORS AXIALS, COL-LOCADA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PEH1-BC4X.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

PLEC DE CONDICIONS

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 219 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Plantes refredadores d'aigua o bomba de calor muntades sobre bancada.

S'han considerat els següents tipus d'aparells:

Plantes refredadores d'aigua o bomba de calor condensades per aire, amb ventiladors axials o centrífugs, equipades amb compressor hermètic rotatiu o alternatiu

Plantes refredadores d'aigua o bomba de calor condensades per aire, amb ventiladors axials o centrífugs, equipades amb compressor semihermètic alternatiu o de cargol

Plantes refredadores d'aigua o bomba de calor condensades per aigua equipades amb compressor hermètic rotatiu o alternatiu

Plantes refredadores d'aigua o bomba de calor condensades per aigua equipades amb compressor semihermètic alternatiu o de cargol

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Preparació de la zona de treball

Replanteig de la unitat d'obra

Fixació de l'aparell a la bancada

Connexió a la xarxa elèctrica

Connexió al circuit de control

Connexió dels tubs del circuit d'aigua

Connexió a la xarxa de drenatge

Posada en marxa del equip

Prova de servei

Retirada de l'obra dels embalatges, retalls de tubs, etc.

CONDICIONS GENERALS:

La posició ha de ser la reflectida a la DT o, en el seu defecte, la indicada per la DF.

Ha de quedar fixada sòlidament a l'estructura de suport pels punts previstos a la documentació tècnica del fabricant i amb el sistema de fixació dispostat pel fabricant. No s'han de transmetre vibracions ni sorolls a l'estructura de suport.

Tots els materials que intervenen en la instal·lació han de ser compatibles entre si. Per aquest motiu, el muntatge i les connexions dels equips han d'estar fets amb els materials i accessoris subministrats pel fabricant, o expressament aprovats per aquest.

Els elements de mesura, control, protecció i maniobra s'han d'instal·lar en llocs visibles i fàcilment accessibles, sense necessitat de desmuntar cap part de la instal·lació, particularment quan compleixin funcions de seguretat.

Els equips que necessitin operacions periòdiques de manteniment han de situar-se en emplaçaments que permetin la plena accessibilitat de totes les seves parts, atenent als requeriments mínims més exigents entre els marcats per la reglamentació vigent i les recomanacions del fabricant.

Per aquells equips proveïts d'elements que per una o altre raó hagin de quedar ocults, s'ha de preveure un sistema de fàcil accés per mitjà de portes, mampares, panells o altres elements. La situació exacte d'aquests elements d'accés ha de ser indicada durant la fase de muntatge i quedarà reflectida en els plànols finals de la instal·lació.

Les parts mòbils de l'aparell, com ara ventiladors i comportes, s'han de poder moure lliurement sense entrar en contacte amb elements de l'obra, el conducte o la pròpia instal·lació.

Ha d'estar connectat a la xarxa d'alimentació elèctrica, la de protecció elèctrica, i la de control, amb cables de les seccions i tipus indicats a les instruccions tècniques del fabricant i que compleixin les especificacions fixades a les seves partides d'obra.

La instal·lació elèctrica de potència i la de control no poden anar sota el mateix conducte. En cas d'anar muntada sota una canal, aleshores han d'anar en compartiments diferents.

Les connexions elèctriques han d'estar fetes a dintre de les caixes de connexió.

No ha de ser possible el contacte accidental amb les parts elèctricament actives un cop acabades les feines de muntatge.

Els cables elèctrics han de quedar subjectats per la coberta a la carcassa de la caixa de connexions o de l'aparell, de manera que no es transmetin esforços a la connexió elèctrica.

Els conductors de fase, el neutre i el de protecció, han de quedar rígidament fixats mitjançant pressió de cargol als borns de connexió.

No s'han de transmetre esforços entre els elements de la instal·lació elèctrica (tubs, canals o cables) i els components de l'equip.

Els cables elèctrics han d'entrar als aparells pels punts previstos pel fabricant.

Les connexions dels equips i aparells a les canonades ha d'estar feta de manera que entre la canonada i l'aparell no es transmeti cap esforç, degut al propi pes i les vibracions.

Les connexions han de ser fàcilment desmuntables per tal de facilitar l'accés a l'equip en cas de reparació o substitució.

Els aparells han de funcionar sota qualsevol condició de càrrega sense produir vibracions o sorolls inacceptables.

La prova de servei ha d'estar feta.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

Abans de començar els treballs de muntatge, s'ha de fer un replanteig que ha de ser aprovat per la DF.

El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions de la documentació tècnica del fabricant. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant.

Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació.

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'aparell.

S'ha de comprovar que les característiques tècniques de l'aparell corresponguin a les especificades al projecte.

Les connexions a les diferents xarxes de servei es faran un cop tallats els corresponents subministraments.

Les connexions de la instal·lació frigorífica i les connexions de desguàs han de ser estanques. Han d'anar segellades amb el sistema d'estanquitat aprovat pel fabricant.

Abans d'efectuar les unions, es repassaran i netejaran els extrems dels tubs per eliminar les rebabes que hi puguin haver. Els extrems de les canonades han d'estar preparats d'acord amb el sistema de connexió que s'hagi de fer. Entre les dues parts de les unions s'ha d'interposar el material necessari per a l'obtenció d'una estanquitat perfecta i duradora, a la temperatura i pressió de servei.

No es retiraran les proteccions de les boques de connexió fins que no es procedeixi a la seva unió.

Un cop instal·lat l'equip, s'ha de procedir a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants com ara embalatges, retalls de tubs, etc.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios. (RITE).

Real Decreto 238/2013, de 5 de abril, por el que se modifican determinados artículos e instrucciones técnicas del Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios, aprobado por Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio.

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

Comprovació de la correcta implantació dels equips a l'obra.

Comprovació de la correcta execució del muntatge; que els equips i materials instal·lats es corresponen amb els especificats al projecte i els contractats amb l'empresa instal·ladora.

Comprovació de la correcta ubicació dels elements absorbents de vibracions segons indicacions del fabricant.

Comprovació de la correcta conducció dels ventiladors

Comprovació de la situació de l'element en quan a la seva accessibilitat i distància respecte altres elements segons projecte i especificació dels fabricants.

Verificació que hi ha instal·lats dispositius de control i protecció:

Dispositius de seguretat de pressió, pressostats d'alta i baixa

Protecció tèrmica dels motors

Protecció contra el gel

Interruptor de flux

Control de capacitat de líquid refrigerant

Relè de retard de temps

Verificació i amidament de característiques de funcionament dels equips: pressions, temperatura, potència elèctrica consumida, cabals d'aigua i pèrdua de càrrega en evaporadors.

CONTROL D'EXECUCIÓ. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 220 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

S'han de controlar totes les plantes refredadores i bombes de calor.
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:
Les tasques de control a realitzar són les següents:
Control del nivell sonor. Estudi acústic.
Ajust i equilibrat segons la IT 2.3 del RITE.
Certificat de posta en marxa de fabricant
Certificat de garantia de fabricant, d'acord amb la llei vigent de defensa de consumidors i usuaris.
Manteniment de la instal·lació segons RITE
Realització d'informe amb els resultats del control efectuat.
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
En cas de resultats negatius i anomalies, s'han de corregir els defectes sempre que sigui possible, en cas contrari s'ha de substituir el material afectat.

PE - INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ, CALEFACCIÓ I VENTILACIÓ MECÀNICA

PEJ - UNITATS CLIMATITZADORES EMISSORES I UNITATS D'INDUCCIÓ

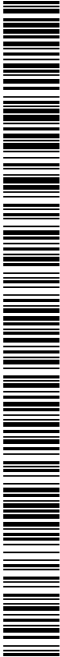
PEJ3- - FAN-COIL PER A CONDUCTES, COL·LOCAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PEJ3-POMX.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Fan-coils acoblats al conducte.
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
Replanteig de la unitat d'obra
Fixació de la unitat en el seu emplaçament
Connexió del circuit d'aigua
Connexió al conducte
Connexió del conducte de recollida de condensats, si és el cas
Connexió a la xarxa elèctrica
Connexió al termostàt i altres comandaments, si és el cas
Posada en marxa de l'equip
Prova de servei
Retirada de l'obra dels embalatges, retalls de tubs, etc.
CONDICIONS GENERALS:
Ha de quedar sòlidament fixat en el seu lloc d'emplaçament.
La posició ha de ser la reflectida a la DT o, en el seu defecte, la indicada per la DF.
Ha d'estar connectat al conducte al que dóna servei. La unió amb el conducte ha de ser estanca.
Ha d'estar connectat al circuit d'aigua de la instal·lació centralitzada de condicionament.
La sortida de condensats, quan n'hi hagi, ha d'estar connectada a la xarxa corresponent.
Totes les unions del circuit d'aigua han de ser estanques.
Ha d'estar connectat a la xarxa d'alimentació i protecció elèctrica.
Si l'aparell no té termostàt intern, aleshores ha de quedar connectat al termostàt ambient.
Si disposa d'altres comandaments, com ara un programador horari, etc. ha de quedar connectat als mateixos.
L'espai lliure d'accés a l'aparell ha de ser suficient per a permetre d'extreure i manipular el filtre, i fer el manteniment general de l'aparell.
Els tubs han d'anar col·locats sobre suports adients.
No s'han de transmetre esforços entre l'aparell i els elements de la instal·lació.
Totes les alimentacions, retorns i desguassos han d'anar convenientment aïllats.
L'aparell ha de funcionar sota qualsevol condició de càrrega sense produir vibracions o sorolls inacceptables.
Toleràncies d'instal·lació:
Posició: ± 20 mm
Nivell: ± 2 mm
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
Abans de començar els treballs de muntatge, s'ha de fer un replanteig que ha de ser aprovat per la DF.
La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element.
L'estanquitat de les unions s'ha d'aconseguir amb els junts subministrats amb l'equip, o en el seu defecte amb mètodes aprovats pel fabricant.
Cal comprovar la idoneïtat de la tensió disponible amb la del motor del ventilador.
Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació.
S'ha de comprovar que les característiques tècniques de l'aparell corresponguin a les especificades al projecte.
No es retiraran les proteccions de les boques de connexió fins que no es procedeixi a la seva unió.
Les connexions a les diferents xarxes de servei es faran un cop tallats els corresponents subministraments.
No s'han de forçar els tubs ni les boques de connexió en el moment de fer les unions.
Les connexions han de ser fàcilment desmuntables per tal de facilitar l'accés a l'equip en cas de reparació o substitució.
Els accessoris de l'equip com ara vàlvules, instruments de mesura i control, maniguets antivibratori, filtres, etc. han d'instal·lar-se abans de la part desmuntable de connexió, cap a la xarxa de distribució.
La posada en marxa de l'equip i la prova de servei han de ser fetes per personal especialitzat.
Un cop instal·lat l'equip, s'ha de procedir a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants com ara embalatges, retalls de tubs, etc.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios. (RITE).
Real Decreto 238/2013, de 5 de abril, por el que se modifican determinados artículos e instrucciones técnicas del Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios, aprobado por Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio.



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 221 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.
UNE-EN 60335-1:2002 Aparatos electrodomésticos y análogos. Seguridad. Parte 1: Requisitos generales.
5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA
CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:
Les tasques de control a realitzar són les següents:
Comprovació de la correcta implantació dels equips a l'obra.
Control del procés del muntatge, verificar la correcta execució de la instal·lació.
Comprovació de la correcta ubicació dels elements absorbents de vibracions segons indicacions del fabricant.
Control específic als fan-coils:
Control de la situació dels fan-coils
Verificació de la correcta instal·lació del sistema de recollida d'aigua i condensats.
Verificació de la no existència de bosses d'aire, instal·lació dispositius de purga.
Proves de funcionament. S'han de verificar les condicions de funcionament dels fan-coils: Arrencada/Aturada, sentit del gir del motor, temperatures, cabals d'aire, consum elèctric, funcionament dels elements de regulació i presència de filtres.
Ajust i equilibrat segons la IT 2.3 del RITE.
Certificat de garantia de fabricant, d'acord amb la llei vigent de defensa de consumidors i usuaris.
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:
Les tasques de control a realitzar són les següents:
Control del nivell sonor. Estudi acústic.
Manteniment de la instal·lació.
Realització d'informe amb els resultats del control efectuat.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
S'ha de comprovar un nombre d'aparells, determinat en cada cas per la DF, s'ha de comprovar especialment els situats en zones més desfavorables i s'ha de procurar mostrejar les diferents zones.
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
En cas de resultats negatius i anomalies, s'han de corregir els defectes sempre que sigui possible, en cas contrari s'ha de substituir el material afectat.

PE - INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ, CALEFACCIÓ I VENTILACIÓ MECÀNICA

PEU - ELEMENTS AUXILIARS PER A INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ, CALEFACCIÓ I VENTILACIÓ MECÀNICA

PEUC - PURGADOR AUTOMÀTIC, COL·LOCAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PEUC-S1AT.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Purgadors de llautó de posició vertical amb connexió per rosca instal·lats.
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
Preparació del tub que ha de rebre el purgador amb mini, estopa o pasta i cintes
Roscat del purgador al tub
Prova de servei
CONDICIONS GENERALS:
Ha d'estar situat a la posició reflectida a la DT, tant pel que fa a la situació espacial, com a la posició dins de l'esquema.
S'ha d'instal·lar el circuit d'anada, 1,5 m per sobre de l'última derivació.
Ha de ser estanc a la pressió i temperatura de treball.
Ha d'estar proveït d'un recipient de desguàs connectat a la xarxa de sanejament.
Si el tub al que es connecta és d'acer, el junt d'estanquitat s'ha de fer amb mini i estopa, pastes o cinta.
Si el tub al que es connecta és de coure, es disposarà una peça especial de llautó roscada al purgador i soldada per capilaritat al tub de coure.
El seu eix principal ha de ser vertical.
Toleràncies d'execució:
Replanteig: ± 10 mm
Nivell: ± 10 mm
Verticalitat: ± 2 mm/10 cm
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element.
Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació.
S'ha de comprovar que les característiques tècniques de l'aparell corresponguin a les especificades al projecte.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios. (RITE).
Orden de 16 de mayo de 1975, por la que se aprueba la Norma Tecnológica de la Edificación. NTE-ICR/1975: Instalaciones de climatización. Radiación.
Orden de 26 de septiembre de 1973, por la que se aprueba la Norma Tecnológica de la Edificación. NTE-IFC/1973: Instalaciones de fontanería. Agua caliente.

PE - INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ, CALEFACCIÓ I VENTILACIÓ MECÀNICA

PLEC DE CONDICIONS

Pàgina: 82

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 222 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

PEV - ELEMENTS DE REGULACIÓ I CONTROL PER A INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ, CALEFACCIÓ I VENTILACIÓ MECÀNICA

PEV1- - CABLE PER A LA TRANSMISSIÓ DE DADES, COL·LOCAT (D)

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PEV1-H9XX.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Elements per a la regulació, control, supervisió i gestió d'instal·lacions, muntats i connectats.

S'han considerat els següents tipus d'elements:

- Material per a la instal·lació elèctrica de punts de control

- Cables per a la transmissió i recepció de dades

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Preparació de la zona de treball

- Replanteig dels elements que componen la unitat d'obra

- Estesa de cables i tubs

- Execució de les connexions

- Retirada de l'obra del embalatges, retalls de cables, etc.

- Prova de servei

CONDICIONS GENERALS:

La posició ha de ser la reflectida a la DT o, en el seu defecte, la indicada per la DF.

Els elements han de quedar instal·lats i en condicions de funcionament.

Ha d'estar feta la prova de servei, que cal que aprovi la DF.

CABLES DE DADES:

El recorregut ha de ser l'indicat a la DT.

El cable ha de portar una identificació del circuit al qual pertany.

S'han de dur a terme amb l'utillatge adequat i respectant les recomanacions del fabricant del cable.

Tots els cables de dades s'han de muntar protegits dins de conductes (tubs, canals o safates) exclusius per a contenir els conductors d'aquesta instal·lació i separats físicament del

cables de la instal·lació elèctrica. No s'admet cap altre cable conductor aliè a la instal·lació.

La secció interior del tub protector ha de ser $\geq 1,3$ vegades la secció del cercle circumscrit al feix dels conductors.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

Abans de començar els treballs de muntatge, s'ha de fer un replanteig que ha de ser aprovat per la DF.

Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació.

Les connexions a les diferents xarxes de servei es faran un cop tallats els corresponents subministraments.

Un cop instal·lats els elements, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants com ara embalatges, retalls de cables, tubs, etc.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

MATERIAL PER A LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE PUNTS DE CONTROL:

Unitat de quantitat realment instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT.

CABLES DE DADES:

m de llargària realment col·locat, amidat segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios. (RITE).

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

PE - INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ, CALEFACCIÓ I VENTILACIÓ MECÀNICA

PEV - ELEMENTS DE REGULACIÓ I CONTROL PER A INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ, CALEFACCIÓ I VENTILACIÓ MECÀNICA

PEVC - - TERMÒSTAT, COL·LOCAT (D)

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PEVC-H7JV.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

PLEC DE CONDICIONS

Pàgina: 83

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 223 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

Elements de mesura per a la presa de dades en instal·lacions de climatització.

S'han contemplat els següents tipus d'elements:

- Sondes de temperatura, pressió, humitat relativa, pressió diferencial de l'aire i de qualitat de l'aire
- Termòstats
- Presòstats
- Humidòstats
- Interruptors de cabal

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Preparació de la zona de treball
- Replanteig de la unitat d'obra
- Connexió a l'equip de regulació
- Fixació del termòstat al parament
- Prova de servei
- Retirada de l'obra de les restes d'emalatges, retalls de tubs, cables, etc.

CONDICIONS GENERALS:

La posició ha de ser la reflectida a la DT o, en el seu defecte, la indicada per la DF.

La part sensible de l'equip de mesura ha de quedar exposada al fluid o element del que es volen pendre les lectures, de la manera especificada pel fabricant.

Les connexions elèctriques i de dades han d'estar fetes. Les connexions s'han de fer d'acord amb el sistema de connexió de l'equip.

Les parts dels equips que s'hagin de manipular, han de ser accessibles.

La distància entre els equips i els elements que l'envolten ha de ser suficient per permetre'n el desmuntatge i manteniment i no ha d'afectar la presa de dades. S'han de respectar les distàncies d'instal·lació i les recomanacions d'ubicació especificades a la DT del fabricant.

S'ha de deixar connectada a la xarxa corresponent, en condicions de funcionament.

Tots els materials que intervenen en la instal·lació han de ser compatibles entre si. Per aquest motiu, el muntatge i les connexions dels equips han d'estar fets amb els materials i accessoris subministrats pel fabricant, o expressament aprovats per aquest.

Ha d'estar feta la prova de servei.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

Abans de començar els treballs de muntatge, s'ha de fer un replanteig que ha de ser aprovat per la DF.

El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions de la documentació tècnica del fabricant. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant.

Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació.

S'ha de comprovar que les característiques tècniques de l'aparell corresponguin a les especificades al projecte.

S'ha de comprovar la idoneïtat de la tensió disponible amb la dels aparells.

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Les connexions a la xarxa de servei s'han de fer un cop tallat el subministrament.

Les proves i ajustos sobre els equips han de ser fetes per personal especialitzat.

Un cop instal·lat l'equip, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrant com ara embalatges, retalls de tubs, etc.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat de quantitat realment instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios. (RITE).

Real Decreto 238/2013, de 5 de abril, por el que se modifican determinados artículos e instrucciones técnicas del Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios, aprobado por Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio.

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Comprovació de la correcta implantació dels equips a l'obra.
- Verificació de la instal·lació de tots els aparells previstos en projecte.
- Control de la col·locació adequada de Sondes i termòstats: alçada, zona aïllada d'influències pertorbadores de la lectura de temperatura.
- Verificació del cablejat, aïllament de la coberta, aïllament de pertorbacions elèctriques, apantallament, distàncies respecte senyals forts.
- Verificació de l'ajust de sondes amb aparells de mesura calibrats.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Proves finals globals a tota la instal·lació:
 - Prova de funcionament. S'ha de realitzar al fer les proves de funcionament dels equips als que estan instal·lats els elements de regulació, calderes, climatitzadors, fan-coils, etc.
- Verificació de l'actuació dels elements de regulació sobre el dispositiu al que estan associats.
- En instal·lacions amb control centralitzat (PLC o PC) es comprovarà:
 - Lectures
 - Actuacions dels elements
 - Actuació del sistema de control que realitza la regulació (funcionament per paràmetres de funcionament).

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

S'ha de comprovar el funcionament i l'execució de la instal·lació de forma global. En qualsevol altre cas la DF ha de determinar la intensitat de la presa de mostres.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

En cas de resultats negatius i anomalies, s'han de corregir els defectes sempre que sigui possible, en cas contrari s'ha de substituir el material afectat.



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

PF - TUBS I ACCESSORIS PER A GASOS I FLUIDS

PFB - TUBS DE POLIETILÈ

PFB6 - TUB DE POLIETILÈ RETICULAT, COL-LOCAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PFB6-7AHE,PFB6-7AHG,PFB6-7AHI,PFB6-7AHK.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Canalitzacions amb tub de polietilè reticulat o multicapa per a instal·lacions de transport i distribució de fluids, connectats a pressió i col·locats superficialment.

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Replanteig de la conducció

Col·locació de l'element en la seva posició definitiva

Execució de totes les unions necessàries

Neteja de la canonada

Retirada de l'obra de retalls de tubs, materials per a junts, etc.

CONDICIONS GENERALS:

La posició ha de ser la reflectida a la DT o, en el seu defecte, la indicada per la DF.

Els junts han de ser estancs a la pressió de prova, han de resistir els esforços mecànics i no han de produir alteracions apreciables en el règim hidràulic de la canonada.

Ha d'estar feta la prova de pressió.

Totes les unions, canvis de direcció i sortides de ramals s'han de fer únicament per mitjà dels accessoris normalitzats. Les unions s'han de fer amb accessoris que pressionin la cara exterior del tub o bé soldats per testa, segons sigui el tipus d'unió definit per a la canalització.

El pas a través d'elements estructurals s'ha de fer amb passamurs i l'espai que quedi s'ha d'omplir amb material elàstic. Els passamurs han de sobresortir >= 3 mm del parament.

Dins del passamurs no hi pot quedar cap accessori.

COL·LOCACIÓ SUPERFICIAL:

Els tubs han de ser accessibles. Les canonades s'han d'estendre perpendicularment o paral·lelament respecte a l'estructura de l'edifici. Les horitzontals han de passar preferentment a prop del paviment o del sostre.

Els dispositius de suport han d'estar situats de tal manera que garanteixin l'estabilitat i l'alineació del tub.

Sobre envans, els suports s'han de fixar amb tacs i visos, i a les parets, s'han d'encastar. Si l'abraçadora del suport és metàl·lica, entre ella i el tub s'ha d'interposar una anella elàstica.

Donat l'elevat coeficient de dilatació lineal, cal que els punts singulars (suports, canvis de direcció, ramals, trams llargs, etc.), permetin al tub efectuar els moviments axials de dilatació.

La canonada no pot travessar xemeneies ni conductes.

Distància entre suports:

Tub polietilè reticulat o multicapa:

DN	Distància entre suports (m)	
	tram vertical	tram horitzontal
16-20	1,0	0,5
25-75	1,3	0,6
90-110	1,7	0,8
125-200	1,9	0,9

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de forma que no rebin cops.

Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems.

La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets.

Cada cop que s'interromp el muntatge, cal tancar els extrems oberts.

L'estesa del tub s'ha de fer desenrotllant tangencialment el rotlle, fent-lo rodar verticalment sobre el terreny.

En les unions elàstiques l'extrem llis del tub s'ha de netejar i lubricar amb un lubricant autoritzat pel fabricant del tub, abans de fer la connexió.

En les unions encolades l'adhesiu s'ha d'aplicar amb pinzell als dos extrems per a unir.

L'extrem del tub s'ha d'aixamfrantar.

Si s'ha de tallar un tub, cal fer-ho perpendicularment a l'eix i eliminar les rebaves.

Si s'ha d'aplicar un accessori de compressió cal aixamfrantar l'aresta exterior.

El tub s'ha d'encaixar sense moviments de torsió.

S'ha d'utilitzar un equip de soldadura que garanteixi l'alineació dels tubs i l'aplicació de la pressió adequada per a fer la unió.

Un cop acabada la instal·lació s'ha de netejar interiorment i fer-hi passar aigua per arrossegar les brosses.

En el cas que la canonada sigui per abastament d'aigua, cal fer un tractament de depuració bacteriològic després de rentar-la.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

TUBS:

m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.

Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

La normativa ha de ser l'específica a l'ús a què es destini.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

Comprovació de la correcta implantació de les conduccions a l'obra segons el traçat previst.

Control visual de l'execució de la instal·lació, comprovant:

Suportació

Verticalitat i pendents a trams horitzontals segons destí de la instal·lació

Utilització dels accessoris adequats a empalmaments i entroncaments

Distància a altres elements i conduccions.



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Realització de proves d'estanquitat i resistència mecànica
Realització de proves d'estanquitat i evacuació a instal·lacions de sanejament.
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:
Les tasques de control a realitzar són les següents:
Manteniment de la instal·lació.
Realització i emissió d'informe amb resultats dels controls i dels assaigs realitzats i de quantificació dels mateixos.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
S'ha de comprovar la totalitat de la instal·lació.
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
En cas de deficiències de material o execució, si es pot esmenar sense canviar materials, s'ha de procedir a fer-ho. En cas contrari, s'ha de procedir a canviar tot el material afectat.
En cas de manca d'elements o discrepàncies amb el projecte, s'ha de procedir a l'adequació, d'acord amb el que determini la DF.

PF - TUBS I ACCESSORIS PER A GASOS I FLUIDS

PFQ - AÏLLAMENTS TÈRMICS PER A TUBS

PFQ0 - AÏLLAMENT TÈRMIC PER A TUBS AMB ESCUMES ELASTOMÈRIQUES, COL·LOCAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PFQ0-3LQ0,PFQ0-3LPC,PFQ0-3LPE,PFQ0-3LPP.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Col·locació d'aïllament tèrmic de conduccions.
S'han considerat els materials següents:
Tubs amb escumes elastomèriques
S'han considerat els graus de dificultat de muntatge següents:
Grau baix, que correspon a una xarxa de trams llargs, amb pocs accessoris i situada un llocs fàcilment accessibles (muntants, etc.)
Grau mitjà, que correspon a una xarxa equilibrada en trams lineals i amb accessoris (distribucions d'aigua, gas, calefacció, etc.)
Grau alt, que correspon a una xarxa amb predomini d'accessoris sobre trams rectes (sala de calderes, escalfadors, etc.)
CONDICIONS GENERALS:
La posició ha de ser la reflectida a la DT o, en el seu defecte, la indicada per la DF.
S'ha de col·locar en contacte continuat amb tota la superfície del tub, sense cap compressió que en redueixi el gruix.
L'aïllament ha d'estar col·locat de manera que no interfereixi amb els òrgans de comandament de les vàlvules i d'altres accessoris de la instal·lació.
En aïllaments amb escumes elastomèriques, en la unió, les camises veïnes s'han d'enganxar entre elles i han de quedar a pressió.
La temperatura de la superfície exterior, en funcionament, ha de ser <= 15°C per sobre de la temperatura ambient.
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
Abans de col·locar la camisa, s'ha de netejar la superfície del tub de brosses, d'òxids o d'altres elements i s'hi ha d'aplicar una pintura antioxidant si no té cap protecció.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.
Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios. (RITE).
Real Decreto 238/2013, de 5 de abril, por el que se modifican determinados artículos e instrucciones técnicas del Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios, aprobado por Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio.
5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA
CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:
Les tasques de control a realitzar són les següents:
Comprovació de la correcta implantació dels aïllaments a l'obra.
Control visual de l'execució de la instal·lació, comprovant:
Correcta col·locació dels aïllaments utilitzant els accessoris adequats de fixació o enganxament de forma que no quedin càmeres d'aire entre aïllament i tub.
Inexistència de trams de la instal·lació sense aïllar que hagin d'anar aïllats
Conductivitat tèrmica de referència
Variacions del traçat de la instal·lació i comprovació de les pèrdues tèrmiques globals per al conjunt de conduccions per no superar el 4 % de la potència màxima que transporta segons justificació de projecte i RITE.
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:
Les tasques de control a realitzar són les següents:
Realització d'informe amb els resultats del control efectuat.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
S'ha de comprovar la totalitat de la instal·lació.
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
En cas de deficiències de material o execució, si es pot esmenar sense canviar materials, s'ha de procedir a fer-ho. En cas contrari, s'ha de procedir a canviar tot el material afectat.

PN - VÀLVULES, FILTRES, BOMBES I GRUPS DE PRESSIÓ

PN3 - VÀLVULES DE BOLA

PN38 - VÀLVULA DE BOLA METÀL·LICA MANUAL AMB ROSCA, MUNTADA



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PN38-EC7W,PN38-EC5X.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Vàlvules de bola metàl·liques o sintètiques, muntades.

S'han considerat els elements següents:

Vàlvules manuals roscades

S'han considerat els tipus de col·locació següents:

Muntades superficialment

Muntades en pericó de canalització soterrada

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Vàlvules de bola per a col·locar roscades:

Neteja de rosques i d'interior de tubs

Preparació de les unions amb cintes

Connexió de la vàlvula a la xarxa

Prova de servei

CONDICIONS GENERALS:

Els eixos de la vàlvula i de la canonada han de quedar alineats.

La maneta o volant de la vàlvula ha de ser accessible.

Les vàlvules s'han d'instal·lar situades de manera que es puguin realitzar tasques de manteniment de les diferents parts.

Tant els junts de la vàlvula com les connexions amb la canonada han de ser estanques a la pressió de treball.

S'ha de deixar connectada a la xarxa corresponent, en condicions de funcionament.

La posició ha de ser la reflectida a la DT o, en el seu defecte, la indicada per la DF.

Toleràncies d'instal·lació:

Posició: ± 30 mm

MUNTADES SUPERFICIALMENT:

L'eix d'accionament ha de quedar horitzontal, o en qualsevol posició radial per sobre del pla horitzontal.

La distància entre la vàlvula i la paret ha de ser la necessària perquè pugui girar el cos, un cop desmuntat l'eix d'accionament del sistema de tancament.

MUNTADES EN PERICÓ:

L'eix d'accionament ha de quedar vertical, amb la maneta cap amunt, i ha de coincidir amb el centre del pericó.

La distància entre la vàlvula i el fons del pericó ha de ser la necessària perquè pugui girar el cos un cop desmuntat l'eix d'accionament del sistema de tancament.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

Abans de la instal·lació de la vàlvula s'ha de netejar l'interior dels tubs.

Les connexions dels diferents elements s'han de realitzar seguint les indicacions del fabricant i amb les eines adequades per tal de no malmetre les diferents peces.

La descàrrega i manipulació de les vàlvules s'ha de fer de forma que no rebin cops.

El tub s'ha d'encaixar sense moviments de torsió.

La unió entre els tubs i vàlvules s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets.

Abans de realitzar la unió entre els tubs i les vàlvules cal fer la comprovació que extrems estan ben acabats, nets, sense rebaves i amb els condicions correctes per realitzar la unió.

Un cop acabada la instal·lació, s'ha de netejar interiorment fent-hi passar aigua perquè arrossegui les brosses i els gasos destil·lats produïts pel lubricant o per l'adhesiu i el

neteja. No s'ha de fer servir en aquesta operació cap tipus de dissolvent.

En el cas que la canonada sigui per abastament d'aigua, cal fer un tractament de depuració bacteriològic després de rentar-la.

VÀLVULES DE BOLA PER A COL·LOCAR ROSCADES:

Les unions amb la canonada han de quedar segellades mitjançant cintes d'estanquitat adequades.

L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca.

Abans de la instal·lació de la vàlvula s'han de netejar l'interior dels tubs i les rosques d'unió.

Els protectors de les rosques amb que van proveïdes les vàlvules només s'han de treure en el moment d'executar les unions.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

La normativa ha de ser l'específica a l'ús a què es destini.

PN - VÀLVULES, FILTRES, BOMBES I GRUPS DE PRESSIÓ

PN7 - VÀLVULES DE REGULACIÓ

PN72 - VÀLVULA DE REGULACIÓ DE TRES VIES MUNTADA (D)

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PN72-H7V3.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Vàlvules de regulació de multivies motoritzades, muntades roscades entre tubs.

S'han considerat els tipus següents:

Vàlvula de tres vies

Vàlvula de quatre vies

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Neteja de les rosques i de l'interior dels tubs

PLEC DE CONDICIONS

Pàgina: 87



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Preparació de les unions amb cintes
Connexió de la vàlvula a la xarxa de subministrament
Connexió del motor a la xarxa elèctrica
Prova de servei
CONDICIONS GENERALS:
S'ha de connectar la vàlvula a la xarxa corresponent i l'actuador a la xarxa elèctrica o pneumàtica.
Els eixos de la vàlvula i de la canonada han de quedar alineats.
La maneta o volant de la vàlvula ha de ser accessible.
Les vàlvules s'han d'instal·lar situades de manera que es puguin realitzar tasques de manteniment de les diferents parts.
La posició ha de ser la reflectida a la DT o, en el seu defecte, la indicada per la DF.
Toleràncies d'instal·lació:
Posició: ± 30 mm
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
Les unions amb la canonada han de quedar segellades mitjançant cintes d'estanquitat adequades.
L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca.
Abans de la instal·lació de la vàlvula s'han de netejar l'interior dels tubs i les rosques d'unió.
Els protectors de les rosques amb que van proveïdes les vàlvules només s'han de treure en el moment d'executar les unions.
Un cop instal·lat l'equip, s'ha de procedir a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants com ara embalatges, retalls de tubs, etc.
Ha de quedar feta la prova de servei, segons les especificacions de la DT i aprovada per la DF.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios. (RITE).
Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

PN - VÁLVULES, FILTRES, BOMBES I GRUPS DE PRESSIÓ
PNC - VÁLVULES D'EQUILIBRAT
PNC1- - VÁLVULA D'EQUILIBRAT AUTOMÀTIC, MUNTADA ROSCADA (D)

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PNC1-H9OC.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Vàlvules d'equilibrat automàtic, muntades superficialment roscades o embreades.
S'han considerat els tipus de vàlvules següents:
Vàlvules reguladores de cabal
Vàlvules reguladores de cabal i pressió diferencial
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
Replanteig de la unitat d'obra
Neteja de l'interior dels tubs
Connexió de la vàlvula a la xarxa
Prova de funcionament
Prova d'estanquitat
Retirada de l'obra de les restes d'embalatges, retalls de tubs, etc.
CONDICIONS GENERALS:
La posició ha de ser la reflectida a la DT o, en el seu defecte, la indicada per la DF. Preferentment ha d'anar muntada en la canonada de retorn del circuit.
Les parts de la vàlvula que s'hagin de manipular, han de ser accessibles.
La distància entre la vàlvula i els elements que l'envolten ha de ser suficient per permetre'n el desmuntatge i manteniment.
Els eixos de la vàlvula i de la canonada han de quedar alineats.
S'ha de deixar connectada a la xarxa corresponent, en condicions de funcionament.
El pes de la canonada no ha de descansar sobre la vàlvula.
El sentit de circulació del fluid a dintre de la vàlvula ha de coincidir amb la marca gravada al cos de la vàlvula.
Tots els materials que intervenen en la instal·lació han de ser compatibles entre si. Per aquest motiu, el muntatge i les connexions dels equips han d'estar fets amb els materials i accessoris subministrats pel fabricant, o expressament aprovats per aquest.
Toleràncies d'execució:
Posició: ± 10 mm
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
Abans de començar els treballs de muntatge, s'ha de fer un replanteig que ha de ser aprovat per la DF.
El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions de la documentació tècnica del fabricant. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant.
Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació.
S'ha de comprovar que les característiques tècniques de la vàlvula corresponen a les especificades al projecte.
La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.
Les connexions a la xarxa de servei s'han de fer un cop tallat el subministrament.
Les proves sobre la vàlvula muntada han de ser fetes per personal especialitzat.
Un cop instal·lada la vàlvula, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants com ara embalatges, retalls de tubs, etc.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
La normativa ha de ser l'específica a l'ús a què es destini.



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

PQ - EQUIPAMENTS I MOBILIARI URBÀ

PQR - RESTAURACIÓ D'ELEMENTS ARTÍSTICS

PQR2 - RESTAURACIÓ D'ELEMENTS DE FUSTA (D)

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PQR2-MOBX.

Plec de condicions

- 1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Restauració d'elements de fusta ornamental.
S'han considerat els tipus d'unitat d'obra següents:
Tractament fungicida
CONDICIONS GENERALS:
Els productes utilitzats no han de deixar residus ni produir modificacions de l'aspecte superficial de l'element on s'aplica.
- 2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
Mentre es realitza l'operació, els operaris es protegiran amb mascarilles apropiades.
La fusta no tindrà un grau d'humitat superior al 15%.
- 3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.
- 4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.

PY - AJUDES DEL RAM DE PALETA

PY0 - AJUDES DEL RAM DE PALETA

PY02 - FORAT EN SOSTRE

Plec de condicions

- 1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Obertura d'un forat que travessi la paret o el sostre, per a fer un pas de conductes o aparells d'instal·lacions.
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
Replanteig i marcat dels forats
Obertura dels forats
Verificació de la posició dels elements que travessin la paret o el sostre
CONDICIONS GENERALS:
Ha d'estar feta al lloc indicat a la DT, amb les modificacions introduïdes al replanteig previ, aprovades per la DF.
L'element que travessa la paret o el sostre ha de quedar col·locat a la posició correcta en condicions de ser utilitzat, de rebre els mecanismes que li pertoquin (si és el cas), etc.
El forat al voltant de l'element ha d'estar completament reblert, i enrasat amb el parament de la paret.
Separació als brancals: >= 20 cm
Toleràncies d'execució:
Replanteig: ± 10 mm
- 2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
No s'ha de fer cap forat fins passades 24h que la paret s'hagi acabat.
- 3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat de pas realment executat segons les especificacions de la DT.
- 4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.

PY - AJUDES DEL RAM DE PALETA

PY0 - AJUDES DEL RAM DE PALETA

PY02 - OBERTURA I TANCAMENT DE REGATA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PY02-IMPX.

PLEC DE CONDICIONS

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 229 de 284		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Solc o canal petita oberta en una paret per a introduir una instal·lació i tapada posteriorment amb morter o guix.
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
Replanteig i marcat de les regates
Obertura de les regates
Col·locació dels tubs o elements a introduir a les regates
Tapat posterior amb morter o guix
CONDICIONS GENERALS:
Ha d'estar feta al lloc indicat a la DT, amb les modificacions introduïdes al replanteig previ, aprovades per la DF.
Ha de ser recta.
Ha de quedar completament tapada i enrasada amb el parament de la paret.
Els elements estructurals associats a l'element (llindes, ancoratges, armadures, etc.), no han de quedar afectats en la seva continuïtat ni en la seva capacitat mecànica per l'execució de la regata.
Queda expressament prohibit l'execució de regates en les zones amb armadura.
No ha de sobresortir en cap punt el tub o d'altres elements col·locats dins de la regata.
La situació, fondària i dimensió de les regates, ha de complir l'especificat en la taula 4.8 del DB-SE-F.
Toleràncies d'execució:
Replanteig: ± 10 mm
Fondària: + 0 mm, - 5 mm
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
No es pot fer cap regata fins que s'hagi assolit l'adherència necessària entre el morter i les peces.
Al fer la regata no s'ha de travessar la paret en cap punt, ni aprofundir més dels límits fixats.
No s'ha de tapar cap regata fins que s'hagi comprovat el funcionament correcte de la instal·lació introduïda.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
m de llargària realment executat d'acord amb la DT.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación Parte 2. Documento Básico de Seguridad estructural Fábrica DB-SE-F.

Banyoles, Maig de 2025
L'arquitecte,

Eduard Fusté Bosch

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 230 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

DOCUMENT 4.- PRESSUPOST

ESTAT D'AMIDAMENTS

QUADRE DE PREUS 1

QUADRE DE PREUS 2

PRESSUPOST

Pressupost

Resum de pressupost

PRESSUPOST PER AL CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

AMIDAMENTS

Data: 05/05/25

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST ST-E1775-R-CC (GENER 2024)
Capítol 01 CLIMATITZACIÓ
Títol 3 01 EQUIPS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PNF0-8G4T	u	Vàlvula d'ompliment automàtica de llautó, amb connexió mascle-femella de diàmetre 1/2'', muntada superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

1,000

2	PN38-EC7W	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, d'acer inoxidable 1.4408 (AISI 316), de diàmetre nominal 2''1/2, de 64 bar de PN i preu alt, muntada superficialment
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

4,000

3	PEUC-51AT	u	Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8'' de diàmetre, roscat
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

2,000

4	PN38-EC5X	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, d'acer inoxidable 1.4408 (AISI 316), de diàmetre nominal 1, de 64 bar de PN i preu alt, muntada superficialment
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			6,000				6,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

6,000

5	PNC1-H9OC	u	Vàlvula d'equilibrat roscada de 32 mm de diàmetre nominal i Kvs=14,2, fabricada en ametall, amb preajust de cabal, preses de pressió, amb joc d'accessoris i sense dispositiu de buidat, instal·lada i ajustada
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

3,000

6	PN72-H7V3	u	Vàlvula de 3 vies tot/res per a fan-coil amb rosca, de diàmetre nominal 1" i kvs=5,7, de 16 bar de PN, cos de fosa i servomotor de 230 V, acoblat a la vàlvula, instal·lada
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

3,000

7	PEVC-H7JV	u	Termòstat electronic, d'ambient, per a fan-coil 2 tubs. selector hivern/estiu, selector de 3 velocitats, amb accessoris de muntatge, muntat i connectat
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

EUR

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

AMIDAMENTS

Data: 05/05/25

Pàg.: 2

1	3,000	3,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT		3,000	

8 PEV1-H9XX u Instal·lació elèctrica i comunicació de punt de control de fan-coil

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

9 PEH1-BC4X-RA u Subministrament i muntatge de bomba de calor per a la producció d'aigua amb condensació per aire, marca DAIKIN model EWYT040CZP-A2 INVERTER o equivalent, de capacitat nominal amb refrigeració de 41,7/50 kW i amb calefacció de 40/48,4 kW amb un EER del 3,2 i un COP del 3,38. Porta compresor Scroll (inverter + N), amb gas refrigerant R-410A amb unes dimensions de 1,878 d'alt, 2.306 ample i 814 de fons mm. Amb un pes total de 551 kg i una potència sonora de 81 dBA. Mòdul hidràulic l/m / mca de 120/19 Incloua unitat amb mòdul hidràulic incorporat, amb dipòsit d'inèrcia, bomba circuladora i vas expansió. S'inclouen accessoris, mitjans d'elevació, petit material, mitjans auxiliars i posta en marxa per deixar l'equip en funcionament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

10 FANCOILPI u Subministrament i instal·lació de fancoil per conducte/sostre de 12,192/9,625 kW de potència frigorífica, 0,582/0,460 l/s de cabdal aigua, pressió ventilador 5 Pa, Dp fred. 20 kpa. Inclou termostat. De característiques idèntiques a l'existent. Inclòs termostat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

11 FANCOILP2 u Subministrament i instal·lació de fancoil conducte/ sotre, potència frigorífica. 20/21,6/23 kW (baixa/mitja/alta), potència calorífica 41,8/44,8/47,6 kW, cabdal ventilador 2980/3340/3680 m3/h, pressió ventilador 80 Pa. De característiques idèntiques a l'existent. Inclòs termostat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

Obra 01 PRESSUPOST ST-E1775-R-CC (GENER 2024)
Capítol 01 CLIMATITZACIÓ
Títol 3 02 CONDUCTES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PFB6-7AHE	m	Tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 2,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FC-1 - C		2,000	7,500			15,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							15,000	
2	PFB6-7AHG	m	Tub de polietilè reticulat de 40 mm de diàmetre nominal exterior i 3,7 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar					

EUR

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

AMIDAMENTS

Data: 05/05/25

Pàg.: 3

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FC2 - C		2,000	4,000			8,000	C#*D#*E#*F#
2	FC3 - B		2,000	4,000			8,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

16,000

3 PFB6-HPHN m Tub de polietilè reticulat de 50 mm de diàmetre nominal exterior i 4,6 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	B-C		2,000	3,600			7,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

7,200

4 PFB6-HPHP m Tub de polietilè reticulat de 63 mm de diàmetre nominal exterior i 5,8 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	B-A		2,000	4,000			8,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

8,000

5 PFQ0-3LOQ m Aïllament tèrmic d'escuma elàstica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 35 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FC-1 - C		2,000	7,500			15,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

15,000

6 PFQ0-3LPC m Aïllament tèrmic d'escuma elàstica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 42 mm, de 40 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FC2 - C		2,000	4,000			8,000	C#*D#*E#*F#
2	FC3 - B		2,000	4,000			8,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

16,000

7 PFQ0-3LPE m Aïllament tèrmic d'escuma elàstica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 54 mm, de 40 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	B-C		2,000	3,600			7,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

7,200

8 PFQ0-3LPF m Aïllament tèrmic d'escuma elàstica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 64 mm, de 40 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	B-A		2,000	4,000			8,000	C#*D#*E#*F#

EUR

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

AMIDAMENTS

Data: 05/05/25

Pàg.: 4

TOTAL AMIDAMENT

8,000

Obra 01 PRESSUPOST ST-E1775-R-CC (GENER 2024)
Capítol 01 CLIMATITZACIÓ
Títol 3 03 AJUDES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PY03-AJUX	u	Ajudes de ram a paleta, a la instal·lació de climatització, s'inclou desmuntatge i muntatge de fals sostre, ralització de forat en sostre o parets per a pas d'instal·lacions, de diàmetre 5 a 20 cm, amb equips per a tall/broca de diamant, segellat dels forats, reposició de revestiments i pintura, càrrega manual de runa, transport i gestió de residus, i demés elements per deixar la partida acabada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

1,000

2 P2142-4RML m2 Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

5,000

3 P815-3FMK m2 Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat raspat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió repassos reparacions fancoils a justificar en obra		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

10,000

4 P2141-AKZM-R m2 Enderroc extradossat plaques de guix laminat+entram.sup,m.manuals, càrre. man

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió fancoils		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

5,000

5 P83ED-9EHJ m2 Extradossat directe de plaques de guix laminat fixades mecànicament al parament vertical mitjançant mestres de perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat col·locades cada 400 mm amb 1 placa tipus hidròfuga (H) de 15 mm de guix

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió fancoils		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

5,000

6 P89I-4V8P m2 Pintat de parament vertical de guix, amb pintura acrílica amb dues capes

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió repassos reparacions fancoils a justificar en obra		20,000				20,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

20,000

EUR

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

AMIDAMENTS

Data: 05/05/25 Pàg.: 5

Obra 01 PRESSUPOST ST-E1775-R-CC (GENER 2024)
Capítol 02 OBERTURES DIPÒSITS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PAVJ-PR1Y	u	Reparació i millora de l'estaqueïtat d'obertura, treballs consistents en retirada i reposició del segellat perimetral, substitució de junts i segellat de l'ampit.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	F1		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	F2		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	F3		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
4	F4		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
5	F5		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
6	F6		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
7	F7		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 13,000

2 P2144-4RSP m2 Desmuntatge de vidre aïllant, de 10+CA+10 mm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	F1		1,280	1,700	1,000		2,176	C#*D#*E#*F#
2	F2		1,400	1,850	2,000		5,180	C#*D#*E#*F#
3	F3		0,780	1,070	2,000		1,669	C#*D#*E#*F#
4	F4		0,540	0,730	1,000		0,394	C#*D#*E#*F#
5	F5		0,770	1,250	1,000		0,963	C#*D#*E#*F#
6	F6		0,720	1,750	2,000		2,520	C#*D#*E#*F#
7	F7		0,800	1,730	4,000		5,536	C#*D#*E#*F#
8	Subtotal	S					18,438	SUMSUBTOT AL(G1:G7)

TOTAL AMIDAMENT 18,438

3 P2R5-DT3Z m3 Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 2 m3 de capacitat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,350	18,438	0,030		0,747	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 0,747

4 P2RA-EU2D m3 Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 0,7 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 02 segons la Llista Europea de Residus

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,350	18,438	0,030		0,747	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 0,747

5 MANCLAU u Maneta d'alumini lacat amb clau, ral idèntic perfil·leria actual

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			13,000				13,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 13,000

EUR



CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

AMIDAMENTS

Data: 05/05/25

Pàg.: 6

6 PB1C-61TM m Passamà d'acer s 275, de secció 35x20 mm, encastat a l'obra amb morter de calç, elaborat a l'obra amb acabat pintat amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'esmail sintètic

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	F6		0,800	2,000			1,600	C#*D#*E#*F#
2	F7		0,900	4,000			3,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

5,200

7 LSL010 m² Làmina adhesiva de control solar, transparent, color gris verdós clar, a base de resines termoplàstiques i microesferes ceràmiques, de 50 µm d'espessor, transmissió lluminosa, segons UNE-EN 410: 75%, factor solar (coeficient g), segons UNE-EN 410: 59%, aplicada en la cara interior de l'envidriament de façana. Inclús solució sabonosa, per a la neteja de la superfície del vidre i la col·locació de làmines adhesives.
Inclou: Neteja de la superfície del vidre. Humectació, mitjançant ruixat, de les superfícies a adherir. Aplicació i estesa de la làmina, mitjançant pressió amb rasqueta. Neteja i assecat de la superfície.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	C1L		1,280	1,700	1,000		2,176	C#*D#*E#*F#
2	C2L		1,400	1,850	2,000		5,180	C#*D#*E#*F#
3	C3L		0,780	1,070	2,000		1,669	C#*D#*E#*F#
4	C4L		0,540	0,730	1,000		0,394	C#*D#*E#*F#
5	C5L		0,770	1,250	1,000		0,963	C#*D#*E#*F#
6	C6L en punt rodó		0,720	1,750	2,000		2,520	C#*D#*E#*F#
7	C7L en punt rodó		0,800	1,730	4,000		5,536	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

18,438

8 PAVJ-H9MN m2 Porticó interior d'alumini lacat color, RAL a determinar per la DF, de 2 fulles batents, de cares llises, per un buit d'obra fins a 3 m2, inclòs pertit material per la seva correcta instal·lació, obertura i tancament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	C1L		1,280	1,700	1,000		2,176	C#*D#*E#*F#
2	C2L		1,400	1,850	2,000		5,180	C#*D#*E#*F#
3	C3L		0,780	1,070	2,000		1,669	C#*D#*E#*F#
4	C4L		0,540	0,730	1,000		0,394	C#*D#*E#*F#
5	C5L		0,770	1,250	1,000		0,963	C#*D#*E#*F#
6	C6L en punt rodó		0,720	1,750	2,000		2,520	C#*D#*E#*F#
7	C7L en punt rodó		0,800	1,730	4,000		5,536	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

18,438

Obra 01 PRESSUPOST ST-E1775-R-CC (GENER 2024)
Capítol 03 ARXIU BIBLOTECA MONESTIR
Títol 3 01 PREVIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PQR2-MOBX	u	Desmuntatge i muntatge de moble llibreria de la biblioteca, format per una base d'armaris de fusta natural de 80 cm d'alçada i una prestatgeria amb reixeta, de 220 cm d'alçada, amb una longitud total de 18,50 m. Consistent en: - Desmuntatge mínim necessari i desarrambat els mobles de la paret, col·locant-los al centre de la sala per intervenir-hi. - Desmuntatge mínim necessari de les parts dels mobles que facilitin el procés de reparació i restauració. - Substitució d'elements malmesos, encolat i refoç d'elements solts. - Tractament in situ preventiu contra xilòfags, amb fungicida incolor, aplicat amb brotxa. - Massillat de forats i fissures. - Substitució d'elements impropis per elements integrats en el conjunt - Tenyit dels nous elemenst per igualació cromàtica del moble - Fregat de tot la superfície de neteja i preparació.

EUR

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

AMIDAMENTS

Data: 05/05/25

Pàg.: 8

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	paraments interiors		1,000	6,900	2,975		20,528	C#*D#*E#*F#
2			1,000	6,600	2,975		19,635	C#*D#*E#*F#
3			1,000	7,000	2,975		20,825	C#*D#*E#*F#
4			1,000	5,400	2,975		16,065	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							77,053	

Obra 01 PRESSUPOST ST-E1775-R-CC (GENER 2024)
Capítol 03 ARXIU BIBLOTECA MONESTIR
Títol 3 03 ACABATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P89I-4V8T	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat
1	paraments interiors		
2			
3			
4			
TOTAL AMIDAMENT			77,053
2	P89H-4V75	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat Inclou fregat previ i neteja de parament afectat humitat
1	Sota volta claustre		
TOTAL AMIDAMENT			72,000

Obra 01 PRESSUPOST ST-E1775-R-CC (GENER 2024)
Capítol 04 EXTERIORS
Títol 3 01 CANAL
Títol 3 (1) 01 BASTIDA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P127-EKJO	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km
1	muntatge a claustre		
TOTAL AMIDAMENT			648,000
2	P121-EKJZ	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats

EUR

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

AMIDAMENTS

Data: 05/05/25

Pàg.: 9

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	estimació 30 dies							
2	muntatge a claustre		4,000	18,000	9,000	30,000	19.440,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							19.440,000	

Obra 01 PRESSUPOST ST-E1775-R-CC (GENER 2024)
Capítol 04 EXTERIORS
Títol 3 01 CANAL
Títol 3 (1) 02 DESMUNTATGES I ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2142-4RN9	m	Arrencada d'escopidor de pedra natural, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	canal perimetral claustre		4,000	18,000			72,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							72,000	

2 P214Q-4RPS m2 Arrencada de làmina impermeabilitzant amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	canal perimetral claustre		4,000	18,000	0,800		57,600	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							57,600	

3 P214Q-4RXX u Arrencada de bonera repicat i sanejat de les vores, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			8,000				8,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							8,000	

4 P214Q-4RPI m2 Desmuntatge de teules amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	canal perimetral claustre zona adjacent canal		4,000	18,000	1,000		72,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							72,000	

5 RETMOTLL u Unitat per fer encaix en motllura de les cantonades de la cornisa de pedra, inclosa la formació de pendent i reparació d'esquerdes, per posterior instal.lació de gàrgoles de zenc.
L'encaix es farà a la part superior de la motllura i la canal horitzontal de zenc començarà a la cantona al fons de la canal interior i sortirà a l'exterior horitzontalment a mode de gàrgola.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

6 P2R5-DT3Z m3 Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 2 m3 de capacitat

EUR

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

AMIDAMENTS

Data: 05/05/25 Pàg.: 10

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	runa escopidor		1,350	72,000	0,500	0,050	2,430	C##D##E##F##
2	runa làmina		1,350	57,600	1,200	0,010	0,933	C##D##E##F##
3	bonera		8,000	0,050			0,400	C##D##E##F##
4	encaixos		4,000	0,050			0,200	C##D##E##F##

TOTAL AMIDAMENT 3,963

7 P2R2-EU6C m3 Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	runa escopidor		1,350	72,000	0,500	0,050	2,430	C##D##E##F##
2	runa làmina		1,350	57,600	1,200	0,010	0,933	C##D##E##F##
3	bonera		8,000	0,050			0,400	C##D##E##F##
4	encaixos		4,000	0,050			0,200	C##D##E##F##

TOTAL AMIDAMENT 3,963

Obra 01 PRESSUPOST ST-E1775-R-CC (GENER 2024)
Capítol 04 EXTERIORS
Títol 3 01 CANAL
Títol 3 (1) 03 CANAL

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P87E-CORX	m	Repercusió per metre lineal de cornisa de segellat de junts entre peces de pedra artificial, buidat i neteja del material dels junts, amb morter amb additius de ciment blanc de ram de paleta 1:1:7 amb colorant, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, aplicat amb pistola

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000	18,000			72,000	C##D##E##F##

TOTAL AMIDAMENT 72,000

2 P7ZB-AHFD m Remat per a impermeabilització amb perfil de planxa d'acer galvanitzat de 0,8 mm de gruix amb de làmina de PVC flexible adherida i resistent a la intempèrie d'1,2 mm de gruix, de 160 mm de desenvolupament i 2 plecs, col·locat amb fixacions mecàniques

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000	17,400			69,600	C##D##E##F##
2			24,000	0,100			2,400	C##D##E##F##

TOTAL AMIDAMENT 72,000

3 P750-E803 m2 Membrana de gruix 1,5 mm, d'una làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie, amb armadura de malla de fibra de vidre, fixada al suport amb adhesiu de formulació específica

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Canal perimetral		4,000	18,000	1,200		86,400	C##D##E##F##

TOTAL AMIDAMENT 86,400

4 P52D-4V4X m2 Reposició de franja de teulada de teula àrab mecànica de ceràmica, amb teules procedents de recuperació de la mateixa obra, inclòs substitució de peces trencades o en mal estat color envellit, fins a 10 peces/m2, com a màxim, col·locada amb morter mixt 1:2:10

EUR

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

AMIDAMENTS

Data: 05/05/25 Pàg.: 11

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1	canal perimetral claustre zona adjacent canal		4,000	18,000	1,000		72,000	C#*D#*E#*F#
---	---	--	-------	--------	-------	--	--------	-------------

TOTAL AMIDAMENT 72,000

5	PD16-HAX4M	u	Baixant tub zinc unió plegada, DN=120 MM g=0,6mm, fix mec.brides					
---	------------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1	CANTONADES CLAUSTRE		9,150	4,000			36,600	C#*D#*E#*F#
---	---------------------	--	-------	-------	--	--	--------	-------------

TOTAL AMIDAMENT 36,600

6	P5ZF7-H95M	u	Gàrgola de planxa de zenc estampada amb silueta retallada, de 80 mm de diàmetre, col·locada soldada					
---	------------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
---	--	--	-------	--	--	--	-------	-------------

TOTAL AMIDAMENT 4,000

Obra	01	PRESSUPOST ST-E1775-R-CC (GENER 2024)
Capítol	04	EXTERIORS
Títol 3	02	LÍNIA DE VIDA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PB70-HC6Z	u	Placa amb anella, d'acer inoxidable, per a fixació d'arnès de seguretat, fixada amb cargols d'acer inoxidable, segons UNE_EN 795/A1

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1			6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
---	--	--	-------	--	--	--	-------	-------------

TOTAL AMIDAMENT 6,000

2	PB70-HC70	m	Cable d'acer inoxidable 316, de 10 mm de diàmetre i composició 7x19+0, homologat per a línia de vida horitzontal segons UNE_EN 795/A1, fixat als terminals i als elements de suport intermig (separació < 15 m) i tesat					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1			120,000				120,000	C#*D#*E#*F#
---	--	--	---------	--	--	--	---------	-------------

TOTAL AMIDAMENT 120,000

3	PB70-HC75	u	Conjunt d'elements per als dos extrems d'una línia de vida horitzontal fixa, formats per dos terminals d'acer inoxidable, els dos amb element amortidor de caigudes, fixats amb cargols d'acer inoxidable, un tensor de forqueta per a regulació del cable i dos terminals de cable amb elements protector, segons UNE_EN 795/A1					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
---	--	--	-------	--	--	--	-------	-------------

TOTAL AMIDAMENT 4,000

4	PB70-HC77	u	Element de suport intermedi per a línia de vida horitzontal fixa, d'acer inoxidable, fixat amb cargols d'acer inoxidable, segons UNE_EN 795/A1					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1			8,000				8,000	C#*D#*E#*F#
---	--	--	-------	--	--	--	-------	-------------

EUR

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

AMIDAMENTS

Data: 05/05/25

Pàg.: 12

		TOTAL AMIDAMENT	8,000
5	P147W-65NF u	Sistema anticaiguda compost per un arnès anticaiguda amb tirants, bandes secundàries, bandes subglúties, bandes de cuixa, recolzament dorsal per a subjecció, elements d'ajust, element dorsal d'enganxament d'arnès anticaiguda i sivella, incorporat a un subsistema anticaiguda de tipus absorbent d'energia, homologat segons UNE-EN 361, UNE-EN 362, UNE-EN 364, UNE-EN 365 i UNE-EN 355	

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

		TOTAL AMIDAMENT	1,000
6	PY04-AUX u	Ajudes del ram de paleta per a la instal·lació de línia de vida. Inclou forats a coberta, ancoratge dels suports de la línia de vida a estructura, reposició de coberta, aïllament, làmina impermeabilitzant, solera i xapa de compressió.	

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

		TOTAL AMIDAMENT	1,000
7	PB70-VIXX u	Estudi previ per a l'instal·lació de línia de vida i lliurament de documentació tècnica i certificat final, una vegada realitzada la instal·lació de la línia de vida, signat per un tècnic competent.	

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

		TOTAL AMIDAMENT	1,000
--	--	-----------------	-------

Obra 01 PRESSUPOST ST-E1775-R-CC (GENER 2024)
Capítol 04 EXTERIORS
Títol 3 03 MUR POSTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P87C-610RM	m2	Rejuntat de junts de parament vertical de carreu, amb morter de calç 1:4 amb colorant, amb previ buidat i neteja del material dels junts Inclou omplert amb pedra calcària antics forats encastaments cairats, pintat de baixants de PVC amb color pedra a determinar per la DF, enderroc i retirada d'elements ceràmics, previ vist i plau de la DF CM: m2 realment executats

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Mur mamposteria darrera claustreq		18,000	10,000			180,000	C#*D#*E#*F#

		TOTAL AMIDAMENT	180,000
2	P127-EKJN m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km	

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Mur de pedra		18,000	10,000			180,000	C#*D#*E#*F#

		TOTAL AMIDAMENT	180,000
--	--	-----------------	---------

EUR

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

AMIDAMENTS

Data: 05/05/25 Pàg.: 13

3 P121-EKJZ m2 Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Estimació 14 dies							
2	Mur pedra posterior		18,000	10,000	14,000		2.520,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2.520,000	

4 K21577OAM m2 Desmuntatge de plaques de fibrociment de coberta amb mitjans manuals i aplec per a posterior transport a abocador especial. Realitzada per empresa especialista registrada al RERA (registre d'empreses amb risc d'exposició a l'amiant) segons les disposicions mínimes de seguretat i salut establertes al RD 396/2006, de 31 de març sobre mesures de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant.
Els residus d'amiant es recolliran separats de la resta de residus que es puguin generar. S'embalaran en recipients tancats, per exemple en material plàstic de suficient resistència mecànica, o en contenidors flexibles adequats (de ràfia amb folre i revestiment interior), evitant sempre la ruptura del material, i s'identificaran tal com s'especifica en l'annex II de l'RD 1406/89.
Els fragments de fibrociment i altres residus d'amiant es col·locaran en Big-bags de polipropilè amb nanses i bossa interior de polietilè tancats i senyalitzats, nets sense restes de residus.
Inclòs tots els elements necessaris de protecció dels treballadors (elements de protecció de persones específics per treballs amb risc d'exposició a l'amiant, unitat de descontaminació d'amiant...), elements de protecció personal per treballs amb risc de caiguda, presa de mostres personals i també ambientals i els seu posterior anàlisis en un laboratori homologat, el.laboració del Pla de Treball i tramitació per a la seva aprovació, adequació del residu (embalatge i etiquetat) i l'eliminació.
S'inclou l'assaig ambiental.
C.Amid.: m2 de superfície de coberta amb el pla inclinat de la coberta descomptant forats més grans d'1m2.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cobert uralita		4,400	19,500			85,800	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							85,800	

5 PAESTURA PA Desmuntatge d'estructura de suport plaques de fibrociment per poder muntar bastida

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

6 E2RA7FD0 kg Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus de fibrociment especials amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170605* segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002).
Abocador de classe III situat a Castellolí.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Plaques e=8mm (14,5kg/m2)		4,500	19,500	14,500	1,250	1.590,469	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1.590,469	

7 TRANS PA Càrrega i transport de residus de fibrociment a abocador especial situat a uns 100 km.
Realitzat per un transportista autoritzat per l'Agència Catalana de Residus, autoritzat per a transportar residus que continguin amiant i inscrit al registre RERA (registre d'empreses amb risc d'exposició a l'amiant)

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

8 P2R6-4l6F m3 Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

EUR

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

AMIDAMENTS

Data: 05/05/25 Pàg.: 14

TOTAL AMIDAMENT 5,000

9 P2R5-DT3Z m3 Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 2 m3 de capacitat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió runa mur posterior		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,000

10 P811-3EIU m2 Arrebossat reglejat sobre parament horitzontal exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, deixat de regle

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Trasdossats ceràmics		0,900	0,650	1,000		0,585	C#*D#*E#*F#
2			1,250	0,650	1,000		0,813	C#*D#*E#*F#
3			1,450	0,650	1,000		0,943	C#*D#*E#*F#
4			0,900	0,400	1,000		0,360	C#*D#*E#*F#
5			1,250	0,400	1,000		0,500	C#*D#*E#*F#
6			1,450	0,400	1,000		0,580	C#*D#*E#*F#
7			0,650	0,400	6,000		1,560	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,341

11 P89H-4V76 m2 Pintat de parament vertical interior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0,900	0,650	1,000		0,585	C#*D#*E#*F#
2			1,250	0,650	1,000		0,813	C#*D#*E#*F#
3			1,450	0,650	1,000		0,943	C#*D#*E#*F#
4			0,900	0,400	1,000		0,360	C#*D#*E#*F#
5			1,250	0,400	1,000		0,500	C#*D#*E#*F#
6			1,450	0,400	1,000		0,580	C#*D#*E#*F#
7			0,650	0,400	6,000		1,560	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,341

12 P2142-4RMJ m2 Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió a justificar durant l'execució d'obra		20,000				20,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 20,000

Obra 01 PRESSUPOST ST-E1775-R-CC (GENER 2024)
Capítol 05 VARIS
Títol 3 01 IMPREVISTOS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO						
1	PY0Z-IMPX	pa	Partida alçada a justificar per a treballs imprevistos a realitzar durant el desenvolupament de les obres						
Num. Text			Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1				1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

EUR

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

AMIDAMENTS

Data: 05/05/25 Pàg.: 15

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST ST-E1775-R-CC (GENER 2024)
Capítol 05 VARIS
Títol 3 02 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P12Z-XSIS	pa	Partida alçada d'abonament íntegre per elements de seguretat i salut durant el desenvolupament de les obres. Segons normativa vigent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

EUR



PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 05/05/25 Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-1	E2RA7FD0	kg	Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus de fibrociment especials amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170605* segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Abocador de classe III situat a Castellolí. (ZERO EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	0,33 €
P-2	FANCOILP2	u	Subministrament i instal·lació de fancoil conducte/ sobre, potència frigorífica. 20/21,6/23 kW (baixa/mitja/alta), potència calorífica 41,8/44,8/47,6 kW, cabdal ventilador 2980/3340/3680 m3/h, pressió ventilador 80 Pa. De característiques idèntiques a l'existent. Inclòs termostat. (MIL SIS-CENTS NOU EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	1.609,17 €
P-3	FANCOILP1	u	Subministrament i instal·lació de fancoil per conducte/sostre de 12,192/9,625 kW de potència frigorífica, 0,582/0,460 l/s de cabdal aigua, pressió ventilador 5 Pa, Dp fred. 20 kpa. Inclou termostat. De característiques idèntiques a l'existent. Inclòs termostat. (MIL QUATRE-CENTS QUARANTA-QUATRE EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	1.444,17 €
P-4	K21577OAM	m2	Desmuntatge de plaques de fibrociment de coberta amb mitjans manuals i aplec per a posterior transport a abocador especial. Realitzada per empresa especialista registrada al RERA (registre d'empreses amb risc d'exposició a l'amiant) segons les disposicions mínimes de seguretat i salut establertes al RD 396/2006, de 31 de març sobre mesures de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant. Els residus d'amiant es recolliran separats de la resta de residus que es puguin generar. S'embararan en recipients tancats, per exemple en material plàstic de suficient resistència mecànica, o en contenidors flexibles adequats (de ràfia amb folre i revestiment interior), evitant sempre la ruptura del material, i s'identificaran tal com s'especifica en l'annex II de l'RD 1406/89. Els fragments de fibrociment i altres residus d'amiant es col·locaran en Big-bags de polipropilè amb nanses i bossa interior de polietilè tancats i senyalitzats, nets sense restes de residus. Inclòs tots els elements necessaris de protecció dels treballadors (elements de protecció de persones específics per treballs amb risc d'exposició a l'amiant, unitat de descontaminació d'amiant...), elements de protecció personal per treballs amb risc de caiguda, presa de mostres personals i també ambientals i els seu posterior anàlisis en un laboratori homologat, el.laboració del Pla de Treball i tramitació per a la seva aprovació, adequació del residu (embalatge i etiquetat) i l'eliminació. S'inclou l'assaig ambiental. C.Amid.: m2 de superfície de coberta amb el pla inclinat de la coberta descomptant forats més grans d'1m2. (DINOU EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	19,17 €
P-5	LSL010	m²	Làmina adhesiva de control solar, transparent, color gris verdós clar, a base de resines termoplàstiques i microesferes ceràmiques, de 50 µm d'espessor, transmissió lluminosa, segons UNE-EN 410: 75%, factor solar (coeficient g), segons UNE-EN 410: 59%, aplicada en la cara interior de l'envidriament de façana. Inclús solució sabonosa, per a la neteja de la superfície del vidre i la col·locació de làmines adhesives. Inclou: Neteja de la superfície del vidre. Humectació, mitjançant ruixat, de les superfícies a adherir. Aplicació i estesa de la làmina, mitjançant pressió amb rasqueta. Neteja i assecat de la superfície. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte. (TRENTA-NOU EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	39,17 €
P-6	MANCLAU	u	Maneta d'alumini lacat amb clau, ral idèntic perfil·leria actual (CINQUANTA-VUIT EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	58,06 €
P-7	P121-EKJZ	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats (ZERO EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	0,12 €

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 05/05/25 Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-8	P127-EKJN	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km (NOU EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	9,11 €
P-9	P127-EKJO	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km (SET EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	7,95 €
P-10	P12Z-XSIS	pa	Partida alçada d'abonament íntegre per elements de seguretat i salut durant el desenvolupament de les obres. Segons normativa vigent. (DOS MIL EUROS)	2.000,00 €
P-11	P147W-65NF	u	Sistema anticaiguda compost per un arnès anticaiguda amb tirants, bandes secundàries, bandes subglúties, bandes de cuixa, recolzament dorsal per a subjecció, elements d'ajust, element dorsal d'enganxament d'arnès anticaiguda i sivella, incorporat a un subsistema anticaiguda de tipus absorbent d'energia, homologat segons UNE-EN 361, UNE-EN 362, UNE-EN 364, UNE-EN 365 i UNE-EN 355 (DOS-CENTS VUITANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	283,78 €
P-12	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SETZE EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	16,45 €
P-13	P2142-4RML	m2	Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DEU EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	10,96 €
P-14	P2142-4RN9	m	Arrencada d'escopidor de pedra natural, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (NOU EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	9,59 €
P-15	P2142-REPX	m2	Repicat d'arrebossat de morter de calç, per sanejat de mur de paredat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DOTZE EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	12,33 €
P-16	P2144-4RSP	m2	Desmuntatge de vidre aïllant, de 10+CA+10 mm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor (VUITANTA-UN EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	81,92 €
P-17	P2141-AKZM-R	m2	Enderroc extradossat plaques de guix laminat+entram.sup,m.manuals, càrre. man (SIS EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	6,75 €
P-18	P214Q-4RPI	m2	Desmuntatge de teules amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament (TRENTA-TRES EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	33,98 €
P-19	P214Q-4RPS	m2	Arrencada de làmina impermeabilitzant amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (NOU EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	9,59 €

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 05/05/25 Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-20	P214Q-4RXX	u	Arrencada de bonera repicat i sanejat de les vores, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (NOU EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	9,59	€
P-21	P2R2-EU6C	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (VINT-I-SET EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	27,72	€
P-22	P2R5-DT3Z	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 2 m3 de capacitat (CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	54,58	€
P-23	P2R6-4I6F	m3	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (QUARANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	45,95	€
P-24	P2RA-EU2D	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 0,7 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 02 segons la Llista Europea de Residus (ZERO EUROS)	0,00	€
P-25	P52D-4V4X	m2	Reposició de franja de teulada de teula àrab mecànica de ceràmica, amb teules procedents de recuperació de la mateixa obra, inclòs substitució de peces trencades o en mal estat color envellit, fins a 10 peces/m2, com a màxim, col·locada amb morter mixt 1:2:10 (CINQUANTA-UN EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	51,58	€
P-26	P5ZF7-H95M	u	Gàrgola de planxa de zinc estampada amb silueta retallada, de 80 mm de diàmetre, col·locada soldada (DOS-CENTS TRENTA EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	230,86	€
P-27	P750-E803	m2	Membrana de gruix 1,5 mm, d'una làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie, amb armadura de malla de fibra de vidre, fixada al suport amb adhesiu de formulació específica (VINT-I-VUIT EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	28,79	€
P-28	P7ZB-AHFD	m	Remat per a impermeabilització amb perfil de planxa d'acer galvanitzat de 0,8 mm de gruix amb de làmina de PVC flexible adherida i resistent a la intempèrie d'1,2 mm de gruix, de 160 mm de desenvolupament i 2 plecs, col·locat amb fixacions mecàniques (TRENTA-TRES EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	33,44	€
P-29	P811-3EIU	m2	Arrebossat reglejat sobre parament horitzontal exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, deixat de regle (TRENTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	33,66	€
P-30	P811-3EK0	m2	Arrebossat esquerdejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6 (DINOU EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	19,49	€
P-31	P815-3FMK	m2	Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat raspat (QUINZE EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	15,68	€
P-32	P83ED-9EHJ	m2	Extradossat directe de plaques de guix laminat fixades mecànicament al parament vertical mitjançant mestres de perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat col·locades cada 400 mm amb 1 placa tipus hidròfuga (H) de 15 mm de gruix (TRENTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	36,43	€

Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
 Pàgina 249 de 284

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

QUADRE DE PREÇOS NÚMERO 1

Data: 05/05/25

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-33	P87C-610RM	m2	Rejuntat de junts de parament vertical de carreu, amb morter de calç 1:4 amb colorant, amb previ buidat i neteja del material dels junts Inclou omplert amb pedra calcària antics forats encastaments cairats, pintat de baixants de PVC amb color pedra a determinar per la DF, enderroc i retirada d'elements ceràmics, previ vist i plau de la DF CM: m2 realment executats (QUINZE EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	15,43	€
P-34	P87E-CORX	m	Repercusió per metre lineal de cornisa de segellat de junts entre peces de pedra artificial, buidat i neteja del material dels junts, amb morter amb additius de ciment blanc de ram de paleta 1:1:7 amb colorant, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, aplicat amb pistola (CATORZE EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	14,92	€
P-35	P89H-4V75	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat Inclou fregat previ i neteja de parament afectat humitat (DIVUIT EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	18,27	€
P-36	P89H-4V76	m2	Pintat de parament vertical interior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat (DEU EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	10,33	€
P-37	P89I-4V8P	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura acrílica amb dues capes (DEU EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	10,42	€
P-38	P89I-4V8T	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (SIS EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	6,06	€
P-39	PAESTURA	PA	Desmuntatge d'estructura de suport plaques de fibrociment per poder muntar bastida (TRES-CENTS CINQUANTA EUROS)	350,00	€
P-40	PAVJ-H9MN	m2	Porticó interior d'alumini lacat color, RAL a determinar per la DF, de 2 fulles batents, de cares llises, per un buit d'obra fins a 3 m2, inclòs petit material per la seva correcta instal·lació, obertura i tancament. (TRES-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	369,26	€
P-41	PAVJ-PR1Y	u	Reparació i millora de l'estaquitat d'obertura, treballs consentents en retirada i reposició del segellat perimetral, substitució de junts i segellat de l'ampit. (NORANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)	99,51	€
P-42	PB1C-61TM	m	Passamà d'acer s 275, de secció 35x20 mm, encastat a l'obra amb morter de calç, elaborat a l'obra amb acabat pintat amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'esmail sintètic (CENT QUINZE EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	115,03	€
P-43	PB70-HC6Z	u	Placa amb anella, d'acer inoxidable, per a fixació d'arnès de seguretat, fixada amb cargols d'acer inoxidable, segons UNE_EN 795/A1 (QUARANTA-TRES EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	43,04	€
P-44	PB70-HC70	m	Cable d'acer inoxidable 316, de 10 mm de diàmetre i composició 7x19+0, homologat per a línia de vida horitzontal segons UNE_EN 795/A1, fixat als terminals i als elements de suport intermig (separació < 15 m) i tesat (SET EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	7,14	€

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 05/05/25 Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-45	PB70-HC75	u	Conjunt d'elements per als dos extrems d'una línia de vida horitzontal fixa, formats per dos terminals d'acer inoxidable, els dos amb element amortidor de caigudes, fixats amb cargols d'acer inoxidable, un tensor de forqueta per a regulació del cable i dos terminals de cable amb elements protector, segons UNE_EN 795/A1 (SET-CENTS TRENTA-SIS EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	736,32	€
P-46	PB70-HC77	u	Element de suport intermedi per a línia de vida horitzontal fixa, d'acer inoxidable, fixat amb cargols d'acer inoxidable, segons UNE_EN 795/A1 (NORANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	93,39	€
P-47	PB70-VIXX	u	Estudi previ per a l'instal·lació de línia de vida i lliurament de documentació tècnica i certificat final, una vegada realitzada la instal·lació de la línia de vida, signat per un tècnic competent. (QUATRE-CENTS CINQUANTA EUROS)	450,00	€
P-48	PD16-HAX4M	u	Baixant tub zinc unió plegada, DN=120 MM g=0,6mm, fix mec.brides (CINQUANTA-UN EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	51,96	€
P-49	PEH1-BC4X-RA	u	Subministrament i muntatge de bomba de calor per a la producció d'aigua amb condensació per aire, marca DAIKIN model EWYT040CZP-A2 INVERTER o equivalent, de capacitat nominal amb refrigeració de 41,7/50 kW i amb calefacció de 40/48,4 kW amb un EER del 3,2 i un COP del 3,38. Porta compresor Scroll (inverter + N), amb gas refrigerant R-410A amb unes dimensions de 1,878 d'alt, 2.306 ample i 814 de fons mm. Amb un pes total de 551 kg i una potència sonora de 81 dBA. Mòdul hidràulic l/m / mca de 120/19 Incloua unitat amb mòdul hidràulic incorporat, amb dipòsit d'inèrcia, bomba circuladora i vas expansió. S'inclouen accessoris, mitjans d'elevació, petit material, mitjans auxiliars i posta en marxa per deixar l'equip en funcionament. (VINT MIL CINC-CENTS SEIXANTA EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	20.560,41	€
P-50	PEUC-51AT	u	Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturgació incorporada, amb rosca de 3/8" de diàmetre, roscat (VINT EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	20,40	€
P-51	PEV1-H9XX	u	Instal·lació elèctrica i comunicació de punt de control de fan-coil (VUITANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	83,92	€
P-52	PEVC-H7JV	u	Termòstat electronic, d'ambient, per a fan-coil 2 tubs. selector hivern/estiu, selector de 3 velocitats, amb accessoris de muntatge, muntat i connectat (CENT CINQUANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	156,44	€
P-53	PFB6-7AHE	m	Tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 2,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar (VINT-I-CINC EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	25,29	€
P-54	PFB6-7AHG	m	Tub de polietilè reticulat de 40 mm de diàmetre nominal exterior i 3,7 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar (VINT-I-NOU EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	29,43	€
P-55	PFB6-HPHN	m	Tub de polietilè reticulat de 50 mm de diàmetre nominal exterior i 4,6 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar (VINT-I-VUIT EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	28,73	€
P-56	PFB6-HPHP	m	Tub de polietilè reticulat de 63 mm de diàmetre nominal exterior i 5,8 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar (QUARANTA EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	40,64	€
P-57	PFQ0-3LOQ	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 35 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà (DOTZE EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	12,25	€

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 05/05/25 Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-58	PFQ0-3LPC	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 42 mm, de 40 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà (DINOU EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	19,15 €
P-59	PFQ0-3LPE	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 54 mm, de 40 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà (VINT-I-DOS EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	22,59 €
P-60	PFQ0-3LPF	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 64 mm, de 40 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà (VINT-I-TRES EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	23,99 €
P-61	PN38-EC5X	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, d'acer inoxidable 1.4408 (AISI 316), de diàmetre nominal 1, de 64 bar de PN i preu alt, muntada superficialment (TRENTA-SIS EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	36,22 €
P-62	PN38-EC7W	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, d'acer inoxidable 1.4408 (AISI 316), de diàmetre nominal 2" 1/2, de 64 bar de PN i preu alt, muntada superficialment (CENT SETANTA EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	170,39 €
P-63	PN72-H7V3	u	Vàlvula de 3 vies tot/res per a fan-coil amb rosca, de diàmetre nominal 1" i kvs=5,7, de 16 bar de PN, cos de fosa i servomotor de 230 V, acoblat a la vàlvula, instal·lada (CENT SETZE EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	116,99 €
P-64	PNC1-H9OC	u	Vàlvula d'equilibrat roscada de 32 mm de diàmetre nominal i Kvs=14,2, fabricada en ametall, amb preajust de cabal, preses de pressió, amb joc d'accessoris i sense dispositiu de buidat, instal·lada i ajustada (CENT VINT-I-SET EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	127,83 €
P-65	PNF0-8G4T	u	Vàlvula d'ompliment automàtica de llautó, amb connexió mascle-femella de diàmetre 1/2", muntada superficialment (TRENTA-NOU EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	39,14 €
P-66	PQR2-MOBX	u	Desmuntatge i muntatge de moble llibreria de la biblioteca, format per una base d'armaris de fusta natural de 80 cm d'alçada i una prestatgeria amb reixeta, de 220 cm d'alçada, amb una longitud total de 18,50 m. Consistent en: - Desmuntatge mínim necessari i desarrambat els mobles de la paret, col·locant-los al centre de la sala per intervenir-hi. - Desmuntatge mínim necessari de les parts dels mobles que facilitin el procés de reparació i restauració. - Substitució d'elements malmesos, encolat i refoç d'elements solts. - Tractament in situ preventiu contra xilòfags, amb fungicida incolor, aplicat amb brotxa. - Massillat de forats i fissures. - Substitució d'elements impropis per elements integrats en el conjunt - Tenyit dels nous element per igualació cromàtica del moble - Fregat de tot la superfície de neteja i preparació. - Capa de protecció d'acabat mitjançant vernís - Muntatge de l'armari a l'emplaçament original posterior a l'execució de l'extradossat de plaques de guix laminat. S'inclouen ajudes, mitjans auxiliars, petit material i demés elements per deixar la partida acabada. (TRETZE MIL CENT SETANTA-SET EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	13.177,70 €

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 05/05/25 Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-67	PY03-AJUX	u	Ajudes de ram a paleta, a la instal·lació de climatització, s'inclou desmuntatge i muntatge de fals sostre, ralització de forat en sostre o parets per a pas d'instal·lacions, de diàmetre 5 a 20 cm, amb equips per a tall/broca de diamant, segellat dels forats, reposició de revestiments i pintura, càrrega manual de runa, transport i gestió de residus, i demés elements per deixar la partida acabada. (MIL DOS-CENTS EUROS)	1.200,00	€
P-68	PY04-AUX	u	Ajudes del ram de paleta per a la instal·lació de línia de vida. Inclou forats a coberta, ancoratge dels suports de la línia de vida a estructura, reposició de coberta, aïllament, làmina impermeabilitzant, solera i xapa de compressió. (CINC-CENTS EUROS)	500,00	€
P-69	PY0Z-IMPX	pa	Partida alçada a justificar per a treballs imprevistos a realitzar durant el desenvolupament de les obres (SIS MIL EUROS)	6.000,00	€
P-70	RETMOTLL	u	Unitat per fer encaix en motllura de les cantonades de la cornisa de pedra, inclosa la formació de pendent i reparació d'esquerdes, per posterior instal·lació de gàrgoles de zenc. L'encaix es farà a la part superior de la motllura i la canal horitzontal de zenc començarà a la cantona al fons de la canal interior i sortirà a l'exterior horitzontalment a mode de gàrgola. (DOS-CENTS QUARANTA EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	240,84	€
P-71	TRANS	PA	Càrrega i transport de residus de fibrociment a abocador especial situat a uns 100 km. Realitzat per un transportista autoritzat per l'Agència Catalana de Residus, autoritzat per a transportar residus que continguin amiant i inscrit al registre RERA (registre d'empreses amb risc d'exposició a l'amiant) (CINC-CENTS VINT-I-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)	528,57	€

Eduard Fusté Bosch
Arquitecte del CCPE



Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
 Pàgina 253 de 284

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE). 06/05/2025 15:56

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

QUADRE DE PREÇOS NÚMERO 2

Data: 05/05/25

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-1	E2RA7FD0	kg	Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus de fibrociment especials amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170605* segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Abocador de classe III situat a Castellolí.	0,33	€
	B2RA7FD0	kg	Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus de fibrociment especials amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170605* segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,30000	€
			Altres conceptes	0,03000	€
P-2	FANCOILP2	u	Subministrament i instal·lació de fancoil conducte/ sotre, potència frigorífica. 20/21,6/23 kW (baixa/mitja/alta), potència calorífica 41,8/44,8/47,6 kW, cabdal ventilador 2980/3340/3680 m3/h, pressió ventilador 80 Pa. De característiques idèntiques a l'existent. Inclòs termostat.	1.609,17	€
			Altres conceptes	1.609,17000	€
P-3	FANCOILPI	u	Subministrament i instal·lació de fancoil per conducte/sostre de 12,192/9,625 kW de potència frigorífica, 0,582/0,460 l/s de cabdal aigua, pressió ventilador 5 Pa, Dp fred. 20 kpa. Inclou termostat. De característiques idèntiques a l'existent. Inclòs termostat.	1.444,17	€
			Altres conceptes	1.444,17000	€
P-4	K21577OAM	m2	Desmuntatge de plaques de fibrociment de coberta amb mitjans manuals i aplec per a posterior transport a abocador especial. Realitzada per empresa especialista registrada al RERA (registre d'empreses amb risc d'exposició a l'amiant) segons les disposicions mínimes de seguretat i salut establertes al RD 396/2006, de 31 de març sobre mesures de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant. Els residus d'amiant es recolliran separats de la resta de residus que es puguin generar. S'embararan en recipients tancats, per exemple en material plàstic de suficient resistència mecànica, o en contenidors flexibles adequats (de ràfia amb folre i revestiment interior), evitant sempre la ruptura del material, i s'identificaran tal com s'especifica en l'annex II de l'RD 1406/89. Els fragments de fibrociment i altres residus d'amiant es col·locaran en Big-bags de polipropilè amb nanses i bossa interior de polietilè tancats i senyalitzats, nets sense restes de residus. Inclòs tots els elements necessaris de protecció dels treballadors (elements de protecció de persones específics per treballs amb risc d'exposició a l'amiant, unitat de descontaminació d'amiant...), elements de protecció personal per treballs amb risc de caiguda, presa de mostres personals i també ambientals i els seu posterior anàlisis en un laboratori homologat, el.laboració del Pla de Treball i tramitació per a la seva aprovació, adequació del residu (embalatge i etiquetat) i l'eliminació. S'inclou l'assaig ambiental. C.Amid.: m2 de superfície de coberta amb el pla inclinat de la coberta descomptant forats més grans d'1m2.	19,17	€
			Altres conceptes	19,17000	€
P-5	LSL010	m²	Làmina adhesiva de control solar, transparent, color gris verdós clar, a base de resines termoplàstiques i microesferes ceràmiques, de 50 µm d'espessor, transmissió lluminosa, segons UNE-EN 410: 75%, factor solar (coeficient g), segons UNE-EN 410: 59%, aplicada en la cara interior de l'envidriament de façana. Inclús solució sabonosa, per a la neteja de la superfície del vidre i la col·locació de làmines adhesives. Inclou: Neteja de la superfície del vidre. Humectació, mitjançant ruixat, de les superfícies a adherir. Aplicació i estesa de la làmina, mitjançant pressió amb rasqueta. Neteja i assecat de la superfície. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	39,17	€
	MT21LMC030	l	Liquid netejador a base de solució sabonosa al 6% en aigua, per a aplicar amb polvoritzador, per a la neteja de la superfície del vidre i la col·locació de làmines adhesives.	0,03450	€
	MT21LMC010	m²	Làmina adhesiva de control solar, transparent, color gris verdós clar, a base de resines termoplàstiques i microesferes ceràmiques, de 50 µm d'espessor, transmissió lluminosa, segons UNE-EN 410: 75%, factor solar (coeficient g), segons UNE-EN 410: 59%, per a la seva aplicació en la cara interior de l'envidriament.	27,90900	€

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 05/05/25 Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	11,22650 €
P-6	MANCLAU	u	Maneta d'alumini lacat amb clau, ral idèntic perfil·leria actual	58,06 €
	MANETCLAU	u	Maneta per a finestra d'alumini lacat amb clau, ral idèntic a la perfil·leria existent. Inclou desmuntatge de maneta exi·tent.	30,00000 €
			Altres conceptes	28,06000 €
P-7	P121-EKJZ	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	0,12 €
	B0Y1-12V6	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	0,11000 €
			Altres conceptes	0,01000 €
P-8	P127-EKJN	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km	9,11 €
			Altres conceptes	9,11000 €
P-9	P127-EKJO	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km	7,95 €
			Altres conceptes	7,95000 €
P-10	P12Z-XSIS	pa	Partida alçada d'abonament íntegre per elements de seguretat i salut durant el desenvolupament de les obres. Segons normativa vigent.	2.000,00 €
			Sense descomposició	2.000,00000 €
P-11	P147W-65N	u	Sistema anticaiguda compost per un arnès anticaiguda amb tirants, bandes secundàries, bandes subglúties, bandes de cuixa, recolzament dorsal per a subjecció, elements d'ajust, element dorsal d'enganxament d'arnès anticaiguda i sivella, incorporat a un subsistema anticaiguda de tipus absorbent d'energia, homologat segons UNE-EN 361, UNE-EN 362, UNE-EN 364, UNE-EN 365 i UNE-EN 355	283,78 €
	B147W-19P3	u	Sistema anticaiguda compost per un arnès anticaiguda amb tirants, bandes secundàries, bandes subglúties, bandes de cuixa, recolzament dorsal per a subjecció, elements d'ajust, element dorsal d'enganxament d'arnès anticaiguda i sivella, incorporat a un subsistema anticaiguda de tipus absorbent d'energia, homologat segons UNE-EN 361, UNE-EN 362, UNE-EN 364, UNE-EN 365 i UNE-EN 355	257,98000 €
			Altres conceptes	25,80000 €
P-12	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	16,45 €
			Altres conceptes	16,45000 €
P-13	P2142-4RM	m2	Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	10,96 €
			Altres conceptes	10,96000 €
P-14	P2142-4RN9	m	Arrencada d'escopidor de pedra natural, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	9,59 €

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 05/05/25 Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	9,59000 €
P-15	P2142-REP	m2	Repicat d'arrebossat de morter de calç, per sanejat de mur de paredat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	12,33 €
			Altres conceptes	12,33000 €
P-16	P2144-4RSP	m2	Desmuntatge de vidre aïllant, de 10+CA+10 mm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor	81,92 €
			Altres conceptes	81,92000 €
P-17	P214I-AKZM	m2	Enderroc extradossat plaques de guix laminat+entram.sup,m.manuals, càrre. man	6,75 €
			Altres conceptes	6,75000 €
P-18	P214Q-4RPI	m2	Desmuntatge de teules amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament	33,98 €
			Altres conceptes	33,98000 €
P-19	P214Q-4RP	m2	Arrencada de làmina impermeabilitzant amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	9,59 €
			Altres conceptes	9,59000 €
P-20	P214Q-4RX	u	Arrencada de bonera repicat i sanejat de les vores, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	9,59 €
			Altres conceptes	9,59000 €
P-21	P2R2-EU6C	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	27,72 €
	B2RA-28US	t	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	25,20000 €
			Altres conceptes	2,52000 €
P-22	P2R5-DT3Z	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 2 m3 de capacitat	54,58 €
			Altres conceptes	54,58000 €
P-23	P2R6-4I6F	m3	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	45,95 €
			Altres conceptes	45,95000 €
P-24	P2RA-EU2D	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 0,7 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 02 segons la Llista Europea de Residus	0,00 €
	B2RA-28TW	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 0,7 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 02 segons la Llista Europea de Residus	0,00000 €
			Altres conceptes	0,00000 €
P-25	P52D-4V4X	m2	Reposició de franja de teulada de teula àrab mecànica de ceràmica, amb teules procedents de recuperació de la mateixa obra, inclòs substitució de peces trencades o en mal estat color envellit, fins a 10 peces/m2, com a màxim, col·locada amb morter mixt 1:2:10	51,58 €
	B526-0XSA	u	Teula àrab de ceràmica de fabricació mecànica color envellit, de 25 peces/m2, com a màxim	10,68000 €
			Altres conceptes	40,90000 €
P-26	P5ZF7-H95	u	Gàrgola de planxa de zinc estampada amb silueta retallada, de 80 mm de diàmetre, col·locada soldada	230,86 €

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 05/05/25 Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	B44Z-0LXF	kg	Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	0,93000 €
			Altres conceptes	229,93000 €
P-27	P750-E803	m2	Membrana de gruix 1,5 mm, d'una làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie, amb armadura de malla de fibra de vidre, fixada al suport amb adhesiu de formulació específica	28,79 €
	B740-0SLQ	m2	Làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie de gruix 1,5 mm i amb armadura de malla de fibra de vidre	11,18040 €
	B091-06VG	kg	Adhesiu de PVC	3,13390 €
			Altres conceptes	14,47570 €
P-28	P7ZB-AHFD	m	Remat per a impermeabilització amb perfil de planxa d'acer galvanitzat de 0,8 mm de gruix amb de làmina de PVC flexible adherida i resistent a la intempèrie d'1,2 mm de gruix, de 160 mm de desenvolupament i 2 plecs, col·locat amb fixacions mecàniques	33,44 €
	B7Z5-2HJ9	m	Perfil de planxa d'acer galvanitzat de 0,6 mm de gruix amb de làmina de PVC flexible adherida i resistent a la intempèrie d'1,2 mm de gruix, de 160 mm de desenvolupament i 2 plecs	11,34000 €
	B5ZZB-131H	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de diàmetre 8/10 mm	1,86000 €
			Altres conceptes	20,24000 €
P-29	P811-3EIU	m2	Arrebossat reglejat sobre parament horitzontal exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, deixat de regle	33,66 €
			Altres conceptes	33,66000 €
P-30	P811-3EK0	m2	Arrebossat esquerdejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6	19,49 €
			Altres conceptes	19,49000 €
P-31	P815-3FMK	m2	Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat raspat	15,68 €
			Altres conceptes	15,68000 €
P-32	P83ED-9EH	m2	Extradossat directe de plaques de guix laminat fixades mecànicament al parament vertical mitjançant mestres de perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat col·locades cada 400 mm amb 1 placa tipus hidròfuga (H) de 15 mm de gruix	36,43 €
	B83B-0XKR	m	Perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	4,59375 €
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,02400 €
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,32000 €
	B0CC0-210Q	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	9,20820 €
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	4,68720 €
	B0AQ-07EX	cu	Visos galvanitzats	0,35040 €
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	1,08000 €
			Altres conceptes	15,16645 €
P-33	P87C-610R	m2	Rejuntat de junts de parament vertical de carreu, amb morter de calç 1:4 amb colorant, amb previ buidat i neteja del material dels junts Inclou omplert amb pedra calcària antics forats encastaments cairats, pintat de baixants de PVC amb color pedra a determinar per la DF, enderroc i retirada d'elements ceràmics, previ vist i plaü de la DF CM: m2 realment executats	15,43 €

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 05/05/25 Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B042-064K	m3	Pedra calcària per a maçoneria	0,48345	€
			Altres conceptes	14,94655	€
P-34	P87E-CORX	m	Repercusió per metre lineal de cornisa de segellat de junts entre peces de pedra artificial, buidat i neteja del material dels junts, amb morter amb additiu de ciment blanc de ram de paleta 1:1:7 amb colorant, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, aplicat amb pistola	14,92	€
			Altres conceptes	14,92000	€
P-35	P89H-4V75	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat Inclou fregat previ i neteja de parament afectat humitat	18,27	€
		B8Z6-0P27	kg Imprimació fixadora acrílica	0,76255	€
		B896-0P00	kg Pintura al silicat, per a exteriors	4,96852	€
		B8Z6-0P29	kg Imprimació neutralitzadora acrílica	6,00727	€
			Altres conceptes	6,53166	€
P-36	P89H-4V76	m2	Pintat de parament vertical interior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat	10,33	€
		B8ZH-358U	l Pintura de fons al silicat, per a interiors	1,72800	€
		B896-HYO4	l Pintura al silicat, per a interiors	3,47004	€
		B015-16HS	l Diluent de pintura mineral al silicat, per a interiors i exteriors	0,94700	€
			Altres conceptes	4,18496	€
P-37	P89I-4V8P	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura acrílica amb dues capes	10,42	€
		B896-HYCE	kg Pintura acrílica, en fase aquosa	6,02208	€
			Altres conceptes	4,39792	€
P-38	P89I-4V8T	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	6,06	€
		B8ZM-0P35	kg Segelladora	0,78030	€
		B896-0P08	kg Pintura plàstica, per a interiors	1,47982	€
			Altres conceptes	3,79988	€
P-39	PAESTURA	PA	Desmuntatge d'estructura de suport plaques de fibrociment per poder muntar bastida Sense descomposició	350,00 350,00000	€ €
P-40	PAVJ-H9MN	m2	Porticó interior d'alumini lacat color, RAL a determinar per la DF, de 2 fulles batents, de cares llises, per un buit d'obra fins a 3 m2, inclòs pertit material per la seva correcta instal·lació, obertura i tancament.	369,26	€
		BAS0-0ZEW	u Ferramenta per a balconera de dues fulles batents, de preu superior	36,15500	€
		PORTICOAL	m2 Porticó inter, alumini lacat color, cares llises	183,75000	€
			Altres conceptes	149,35500	€
P-41	PAVJ-PR1Y	u	Reparació i millora de l'estaquitat d'obertura, treballs consitents en retirada i reposició del segellat perimetral, substitució de junts i segellat de l'ampit.	99,51	€
		B7JE-0GTI	dm3 Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	5,74000	€
			Altres conceptes	93,77000	€
P-42	PB1C-61TM	m	Passamà d'acer s 275, de secció 35x20 mm, encastat a l'obra amb morter de calç, elaborat a l'obra amb acabat pintat amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'esmalt sintètic	115,03	€
		P89P-45FZ	m Pintat de tub d'acer, a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 capes d'acabat, fins a 2" de diàmetre, com a màxim	12,64070	€

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 05/05/25 Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	B076-1KX6	kg	Morter de calç de resistència a compressió de 1.5 a 2 N/mm2	0,35000 €
			Altres conceptes	102,03930 €
P-43	PB70-HC6Z	u	Placa amb anella, d'acer inoxidable, per a fixació d'arnès de seguretat, fixada amb cargols d'acer inoxidable, segons UNE_EN 795/A1	43,04 €
	B0AN-07J2	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella	10,24000 €
	B147W-H5J7	u	Placa amb anella, d'acer inoxidable, per a fixació d'arnès de seguretat, per a fixar mecànicament amb cargols d'acer inoxidable	20,78000 €
			Altres conceptes	12,02000 €
P-44	PB70-HC70	m	Cable d'acer inoxidable 316, de 10 mm de diàmetre i composició 7x19+0, homologat per a línia de vida horitzontal segons UNE_EN 795/A1, fixat als terminals i als elements de suport intermig (separació < 15 m) i tesat	7,14 €
	B147W-H5J3	m	Cable d'acer inoxidable 316, de 10 mm de diàmetre i composició 7x19+0, homologat per a línia de vida segons UNE_EN 795/A1	5,54400 €
			Altres conceptes	1,59600 €
P-45	PB70-HC75	u	Conjunt d'elements per als dos extrems d'una línia de vida horitzontal fixa, formats per dos terminals d'acer inoxidable, els dos amb element amortidor de caigudes, fixats amb cargols d'acer inoxidable, un tensor de forqueta per a regulació del cable i dos terminals de cable amb elements protector, segons UNE_EN 795/A1	736,32 €
	B147W-H5IW	u	Conjunt d'elements per als dos extrems d'una línia de vida horitzontal fixa, formats per dos terminals d'acer inoxidable, els dos amb element amortidor de caigudes, per a fixar amb cargols d'acer inoxidable, un tensor de forqueta per a regulació del cable i dos terminals de cable amb elements protector, segons UNE_EN 795/A1	612,70000 €
	B0AN-07J2	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella	40,96000 €
			Altres conceptes	82,66000 €
P-46	PB70-HC77	u	Element de suport intermedi per a línia de vida horitzontal fixa, d'acer inoxidable, fixat amb cargols d'acer inoxidable, segons UNE_EN 795/A1	93,39 €
	B147W-H5IY	u	Element de suport intermedi per a línia de vida horitzontal fixa, d'acer inoxidable, per a fixar amb cargols d'acer inoxidable, segons UNE_EN 795/A1	66,56000 €
	B0AN-07J2	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella	10,24000 €
			Altres conceptes	16,59000 €
P-47	PB70-VIXX	u	Estudi previ per a l'instal·lació de línia de vida i lliurament de documentació tècnica i certificat final, una vegada realitzada la instal·lació de la línia de vida, signat per un tècnic competent.	450,00 €
			Sense descomposició	450,00000 €
P-48	PD16-HAX4	u	Baixant tub zinc unió plegada, DN=120 MM g=0,6mm, fix mec.brides	51,96 €
	BDY1-0LMJ	u	Element de muntatge per a baixant de tub de planxa de zinc-titani de DN 120 mm i 0,6 mm de gruix	1,46000 €
	BDW1-1C2T	u	Accessori per a baixant de tub de zinc titani de DN 120 mm i 0,6 mm de gruix	5,62320 €
	BD18-H6AG	m	Tub de xapa de zinc-titani amb unió longitudinal plegada, de diàmetre nominal 120 mm i de 0,6 mm de gruix	15,62400 €
	BD11-H4Y7	u	Brida de xapa d'acer galvanitzat zincat per a tub de zinc-titani de diàmetre nominal 120 mm	0,75350 €
			Altres conceptes	28,49930 €
P-49	PEH1-BC4X	u	Subministrament i muntatge de bomba de calor per a la producció d'aigua amb condensació per aire, marca DAIKIN model EWYT040CZP-A2 INVERTER o equivalent, de capacitat nominal amb refrigeració de 41,7/50 kW i amb calefacció de 40/48,4 kW amb un EER del 3,2 i un COP del 3,38. Porta compresor Scroll (inverter + N), amb gas refrigerant R-410A amb unes dimensions de 1,878 d'alt, 2.306 ample i 814 de fons mm. Amb un pes total de 551 kg i una potència sonora de 81 dBA. Mòdul hidràulic l/m / mca de 120/19 Incloua unitat amb mòdul hidràulic incorporat, amb dipòsit d'inèrcia, bomba circuladora i vas expansió. S'inclouen accessoris, mitjans d'elevació, petit material, mitjans auxiliars i posta en marxa per deixar l'equip en funcionament.	20.560,41 €

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 05/05/25 Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	20.560,41000 €
P-50	PEUC-51AT	u	Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8" de diàmetre, roscat	20,40 €
	BEUC-00WB	u	Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8" de diàmetre	7,31000 €
			Altres conceptes	13,09000 €
P-51	PEV1-H9XX	u	Instal·lació elèctrica i comunicació de punt de control de fan-coil	83,92 €
	BEV1-H6E9	u	Material per a instal·lació elèctrica de punt de control de fan-coil	47,63000 €
			Altres conceptes	36,29000 €
P-52	PEVC-H7JV	u	Termòstat electronic, d'ambient, per a fan-coil 2 tubs. selector hivern/estiu, selector de 3 velocitats, amb accessoris de muntatge, muntat i connectat	156,44 €
	BEVF-H593	u	Termòstat electronic, d'ambient, per a fan-coil 2 tubs. selector hivern/estiu, selector de 3 velocitats, amb accessoris de muntatge	107,82000 €
			Altres conceptes	48,62000 €
P-53	PFB6-7AHE	m	Tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 2,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar	25,29 €
	B0A1-07KF	u	Abraçadora plàstica, de 32 mm de diàmetre interior	0,23600 €
	BFWF-09S4	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	1,82100 €
	BFYH-0A4J	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,14000 €
	BFB5-1PMG	m	Tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 2,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	4,04940 €
			Altres conceptes	19,04360 €
P-54	PFB6-7AHG	m	Tub de polietilè reticulat de 40 mm de diàmetre nominal exterior i 3,7 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar	29,43 €
	BFWF-09S8	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	2,81700 €
	BFYH-0A49	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,22000 €
	B0A1-07KP	u	Abraçadora plàstica, de 40 mm de diàmetre interior	0,32800 €
	BFB5-1PMI	m	Tub de polietilè reticulat de 40 mm de diàmetre nominal exterior i 3,7 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	6,65040 €
			Altres conceptes	19,41460 €
P-55	PFB6-HPHN	m	Tub de polietilè reticulat de 50 mm de diàmetre nominal exterior i 4,6 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar	28,73 €
	B0A1-07KB	u	Abraçadora plàstica, de 50 mm de diàmetre interior	0,55000 €
	BFB5-1PMK	m	Tub de polietilè reticulat de 50 mm de diàmetre nominal exterior i 4,6 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	9,85760 €
	BFYH-0A5V	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 50 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,34000 €
	BFWF-09VE	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 50 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	1,97700 €
			Altres conceptes	16,00540 €
P-56	PFB6-HPHP	m	Tub de polietilè reticulat de 63 mm de diàmetre nominal exterior i 5,8 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar	40,64 €

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 05/05/25 Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	B0A1-07KH	u	Abraçadora plàstica, de 63 mm de diàmetre interior	0,85000 €
	BFWF-09VN	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 63 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	2,94150 €
	BFYH-0A5Z	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 63 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,55000 €
	BFB5-1PMM	m	Tub de polietilè reticulat de 63 mm de diàmetre nominal exterior i 5,8 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	15,85700 €
			Altres conceptes	20,44150 €
P-57	PFQ0-3LOQ	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 35 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà	12,25 €
	BFY3-065M	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 25 mm de gruix	0,19000 €
	BFQ0-0DGL	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 35 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	4,64100 €
			Altres conceptes	7,41900 €
P-58	PFQ0-3LPC	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 42 mm, de 40 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà	19,15 €
	BFY3-065O	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 40 mm de gruix	0,32000 €
	BFQ0-0DH7	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 42 mm, de 40 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	10,78140 €
			Altres conceptes	8,04860 €
P-59	PFQ0-3LPE	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 54 mm, de 40 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà	22,59 €
	BFY3-065O	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 40 mm de gruix	0,32000 €
	BFQ0-0DKL	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 54 mm, de 40 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	13,34160 €
			Altres conceptes	8,92840 €
P-60	PFQ0-3LPF	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 64 mm, de 40 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà	23,99 €
	BFY3-065O	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 40 mm de gruix	0,32000 €
	BFQ0-0DKN	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 64 mm, de 40 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	14,03520 €
			Altres conceptes	9,63480 €
P-61	PN38-EC5X	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, d'acer inoxidable 1.4408 (AISI 316), de diàmetre nominal 1, de 64 bar de PN i preu alt, muntada superficialment	36,22 €

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 05/05/25 Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	BN38-0XCK	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, d'acer inoxidable 1.4408 (AISI 316), de diàmetre nominal 1''; i preu alt de 64 bar de PN	21,46000 €
			Altres conceptes	14,76000 €
P-62	PN38-EC7W	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, d'acer inoxidable 1.4408 (AISI 316), de diàmetre nominal 2''1/2, de 64 bar de PN i preu alt, muntada superficialment	170,39 €
			Altres conceptes	34,41000 €
	BN38-0XCI	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, d'acer inoxidable 1.4408 (AISI 316), de diàmetre nominal 2''1/2''; i preu alt de 64 bar de PN	135,98000 €
			Altres conceptes	34,41000 €
P-63	PN72-H7V3	u	Vàlvula de 3 vies tot/res per a fan-coil amb rosca, de diàmetre nominal 1" i kvs=5,7, de 16 bar de PN, cos de fosa i servomotor de 230 V, acoblat a la vàlvula, instal·lada	116,99 €
			Altres conceptes	26,69000 €
	BN73-H5DF	u	Vàlvula de 3 vies tot/res per a fan-coil amb rosca, de diàmetre nominal 1" i kvs=5,7, de 16 bar de PN, cos de fosa i servomotor de 230 V, acoblat a la vàlvula	90,30000 €
			Altres conceptes	26,69000 €
P-64	PNC1-H9OC	u	Vàlvula d'equilibrat roscada de 32 mm de diàmetre nominal i Kvs=14,2, fabricada en ametall, amb preajust de cabal, preses de pressió, amb joc d'accessoris i sense dispositiu de buidat, instal·lada i ajustada	127,83 €
			Altres conceptes	25,95000 €
	BNC1-H5OA	u	Vàlvula d'equilibrat roscada de 32 mm de diàmetre nominal i Kvs=14,2, fabricada en ametall, amb preajust de cabal, preses de pressió, amb joc d'accessoris i sense dispositiu de buidat	101,88000 €
			Altres conceptes	25,95000 €
P-65	PNF0-8G4T	u	Vàlvula d'ompliment automàtica de llautó, amb connexió mascle-femella de diàmetre 1/2'', muntada superficialment	39,14 €
			Altres conceptes	13,02000 €
	BNF0-2150	u	Vàlvula d'ompliment automàtica de llautó, amb connexió mascle-femella, de diàmetre 1/2''	26,12000 €
			Altres conceptes	13,02000 €
P-66	PQR2-MOB	u	Desmuntatge i muntatge de moble llibreria de la biblioteca, format per una base d'armaris de fusta natural de 80 cm d'alçada i una prestatgeria amb reixeta, de 220 cm d'alçada, amb una longitud total de 18,50 m. Consistent en: - Desmuntatge mínim necessari i desarrambat els mobles de la paret, col·locant-los al centre de la sala per intervenir-hi. - Desmuntatge mínim necessari de les parts dels mobles que facilitin el procés de reparació i restauració. - Substitució d'elements malmesos, encolat i refoç d'elements solts. - Tractament in situ preventiu contra xilòfags, amb fungicida incolor, aplicat amb brotxa. - Massillat de forats i fissures. - Substitució d'elements impropis per elements integrats en el conjunt - Tenyit dels nous elementst per igualació cromàtica del moble - Fregat de tot la superfície de neteja i preparació. - Capa de protecció d'acabat mitjançant vernís - Muntatge de l'armari a l'emplaçament original posterior a l'execució de l'extradossat de plaques de guix laminat. S'inclouen ajudes, mitjans auxiliars, petit material i demés elements per deixar la partida acabada.	13.177,70 €
	B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	114,88500 €
	B8Z2-H5G7	kg	Consolidant acrílic Paraloid B72 o equivalent	5,98500 €
	B8A1-0P13	kg	Vernís sintètic	254,80000 €
	B0H2-H5IB	m3	Quadró de fusta de roure	904,22000 €
	B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	186,20000 €
	B091-06VH	kg	Adhesiu en dispersió aquosa	82,50000 €
	B017-H4L8	l	Productes dissolvents i part proporcional d'apòsits	0,81900 €

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 05/05/25 Pàg.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	11.628,29100 €
P-67	PY03-AJUX	u	Ajudes de ram a paleta, a la instal·lació de climatització, s'inclou desmuntatge i muntatge de fals sostre, realització de forat en sostre o parets per a pas d'instal·lacions, de diàmetre 5 a 20 cm, amb equips per a tall/broca de diamant, segellat dels forats, reposició de revestiments i pintura, càrrega manual de runa, transport i gestió de residus, i demés elements per deixar la partida acabada.	1.200,00 €
			Sense descomposició	1.200,00000 €
P-68	PY04-AUX	u	Ajudes del ram de paleta per a la instal·lació de línia de vida. Inclou forats a coberta, ancoratge dels suports de la línia de vida a estructura, reposició de coberta, aïllament, làmina impermeabilitzant, solera i xapa de compressió.	500,00 €
			Sense descomposició	500,00000 €
P-69	PY0Z-IMPX	pa	Partida alçada a justificar per a treballs imprevistos a realitzar durant el desenvolupament de les obres	6.000,00 €
			Sense descomposició	6.000,00000 €
P-70	RETMOTLL	u	Unitat per fer encaix en motllura de les cantonades de la cornisa de pedra, inclosa la formació de pendent i reparació d'esquerdes, per posterior instal·lació de gàrgoles de zenc. L'encaix es farà a la part superior de la motllura i la canal horitzontal de zenc començarà a la cantona al fons de la canal interior i sortirà a l'exterior horitzontalment a mode de gàrgola.	240,84 €
			Altres conceptes	240,84000 €
P-71	TRANS	PA	Càrrega i transport de residus de fibrociment a abocador especial situat a uns 100 km. Realitzat per un transportista autoritzat per l'Agència Catalana de Residus, autoritzat per a transportar residus que continguin amiant i inscrit al registre RERA (registre d'empreses amb risc d'exposició a l'amiant)	528,57 €
			Altres conceptes	528,57000 €

Eduard Fusté Bosch
Arquitecte del CCPE



PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

PRESSUPOST

Data: 05/05/25 Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost ST-E1775-R-CC (Gener 2024)
Capítol	01	CLIMATITZACIÓ
Títol 3	01	EQUIPS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PNF0-8G4T	u	Vàlvula d'ompliment automàtica de llautó, amb connexió mascle-femella de diàmetre 1/2'', muntada superficialment (P - 65)	39,14	1,000	39,14
2	PN38-EC7W	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, d'acer inoxidable 1.4408 (AISI 316), de diàmetre nominal 2''1/2, de 64 bar de PN i preu alt, muntada superficialment (P - 62)	170,39	4,000	681,56
3	PEUC-51AT	u	Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8'' de diàmetre, roscat (P - 50)	20,40	2,000	40,80
4	PN38-EC5X	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, d'acer inoxidable 1.4408 (AISI 316), de diàmetre nominal 1, de 64 bar de PN i preu alt, muntada superficialment (P - 61)	36,22	6,000	217,32
5	PNC1-H9OC	u	Vàlvula d'equilibrat roscada de 32 mm de diàmetre nominal i Kvs=14,2, fabricada en ametall, amb preajust de cabal, preses de pressió, amb joc d'accessoris i sense dispositiu de buidat, instal·lada i ajustada (P - 64)	127,83	3,000	383,49
6	PN72-H7V3	u	Vàlvula de 3 vies tot/res per a fan-coil amb rosca, de diàmetre nominal 1" i kvs=5,7, de 16 bar de PN, cos de fosa i servomotor de 230 V, acoblat a la vàlvula, instal·lada (P - 63)	116,99	3,000	350,97
7	PEVC-H7JV	u	Termòstat electrònic, d'ambient, per a fan-coil 2 tubs. selector hivern/estiu, selector de 3 velocitats, amb accessoris de muntatge, muntat i connectat (P - 52)	156,44	3,000	469,32
8	PEV1-H9XX	u	Instal·lació elèctrica i comunicació de punt de control de fan-coil (P - 51)	83,92	3,000	251,76
9	PEH1-BC4X-RA	u	Subministrament i muntatge de bomba de calor per a la producció d'aigua amb condensació per aire, marca DAIKIN model EWYT040CZP-A2 INVERTER o equivalent, de capacitat nominal amb refrigeració de 41,7/50 kW i amb calefacció de 40/48,4 kW amb un EER del 3,2 i un COP del 3,38. Porta compresor Scroll (inverter + N), amb gas refrigerant R-410A amb unes dimensions de 1,878 d'alt, 2.306 ample i 814 de fons mm. Amb un pes total de 551 kg i una potència sonora de 81 dBA. Mòdul hidràulic l/m / mca de 120/19 Incloua unitat amb mòdul hidràulic incorporat, amb dipòsit d'inèrcia, bomba circuladora i vas expansió. S'inclouen accessoris, mitjans d'elevació, petit material, mitjans auxiliars i posta en marxa per deixar l'equip en funcionament. (P - 49)	20.560,41	1,000	20.560,41
10	FANCOILP1	u	Subministrament i instal·lació de fancoil per conducte/sostre de 12,192/9,625 kW de potència frigorífica, 0,582/0,460 l/s de cabdal aigua, pressió ventilador 5 Pa, Dp fred. 20 kpa. Inclou termostat. De característiques idèntiques a l'existent. Inclòs termostat. (P - 3)	1.444,17	1,000	1.444,17
11	FANCOILP2	u	Subministrament i instal·lació de fancoil conducte/ sotre, potència frigorífica. 20/21,6/23 kW (baixa/mitja/alta), potència calorífica 41,8/44,8/47,6 kW, cabdal ventilador 2980/3340/3680 m3/h, pressió ventilador 80 Pa. De característiques idèntiques a l'existent. Inclòs termostat. (P - 2)	1.609,17	2,000	3.218,34

TOTAL	Títol 3	01.01.01	27.657,28
-------	---------	----------	-----------

Obra	01	Pressupost ST-E1775-R-CC (Gener 2024)
Capítol	01	CLIMATITZACIÓ
Títol 3	02	CONDUCTES

EUR

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L' ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

PRESSUPOST

Data: 05/05/25 Pàg.: 2

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PFB6-7AHE	m	Tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 2,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar (P - 53)	25,29	15,000	379,35
2	PFB6-7AHG	m	Tub de polietilè reticulat de 40 mm de diàmetre nominal exterior i 3,7 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar (P - 54)	29,43	16,000	470,88
3	PFB6-HPHN	m	Tub de polietilè reticulat de 50 mm de diàmetre nominal exterior i 4,6 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar (P - 55)	28,73	7,200	206,86
4	PFB6-HPHP	m	Tub de polietilè reticulat de 63 mm de diàmetre nominal exterior i 5,8 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar (P - 56)	40,64	8,000	325,12
5	PFQ0-3LOQ	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 35 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà (P - 57)	12,25	15,000	183,75
6	PFQ0-3LPC	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 42 mm, de 40 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà (P - 58)	19,15	16,000	306,40
7	PFQ0-3LPE	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 54 mm, de 40 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà (P - 59)	22,59	7,200	162,65
8	PFQ0-3LPF	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 64 mm, de 40 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà (P - 60)	23,99	8,000	191,92

Obra	01	Pressupost ST-E1775-R-CC (Gener 2024)
Capítol	01	CLIMATITZACIÓ
Títol 3	03	AJUDES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PY03-AJUX	u	Ajudes de ram a paleta, a la instal·lació de climatització, s'inclou desmuntatge i muntatge de fals sostre, ralització de forat en sostre o parets per a pas d'instal·lacions, de diàmetre 5 a 20 cm, amb equips per a tall/broca de diamant, segellat dels forats, reposició de revestiments i pintura, càrrega manual de runa, transport i gestió de residus, i demés elements per deixar la partida acabada. (P - 67)	1.200,00	1,000	1.200,00
2	P2142-4RML	m2	Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 13)	10,96	5,000	54,80
3	P815-3FMK	m2	Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat raspat (P - 31)	15,68	10,000	156,80
4	P2141-AKZM-R	m2	Enderroc extradossat plaques de guix laminat+entram.sup,m.manuals, càrre. man (P - 17)	6,75	5,000	33,75
5	P83ED-9EHJ	m2	Extradossat directe de plaques de guix laminat fixades mecànicament al parament vertical mitjançant mestres de perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat col·locades cada 400 mm amb 1 placa tipus hidròfuga (H) de 15 mm de gruix (P - 32)	36,43	5,000	182,15

EUR



PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L' ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

PRESSUPOST

Data: 05/05/25 Pàg.: 3

6	P89I-4V8P	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura acrílica amb dues capes (P - 37)	10,42	20,000	208,40
---	-----------	----	---	-------	--------	--------

TOTAL	Titol 3		01.01.03			1.835,90
-------	---------	--	----------	--	--	----------

Obra	01	Pressupost ST-E1775-R-CC (Gener 2024)
Capítol	02	OBERTURES DIPÒSITS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PAVJ-PR1Y	u	Reparació i millora de l'estaquitat d'obertura, treballs consistents en retirada i reposició del segellat perimetral, substitució de junts i segellat de l'ampit. (P - 41)	99,51	13,000	1.293,63
2	P2144-4RSP	m2	Desmuntatge de vidre aïllant, de 10+CA+10 mm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor (P - 16)	81,92	18,438	1.510,44
3	P2R5-DT3Z	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 2 m3 de capacitat (P - 22)	54,58	0,747	40,77
4	P2RA-EU2D	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 0,7 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 02 segons la Llista Europea de Residus (P - 24)	0,00	0,747	0,00
5	MANCLAU	u	Maneta d'alumini lacat amb clau, ral idèntic perfil·leria actual (P - 6)	58,06	13,000	754,78
6	PB1C-61TM	m	Passamà d'acer s 275, de secció 35x20 mm, encastat a l'obra amb morter de calç, elaborat a l'obra amb acabat pintat amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'esmalt sintètic (P - 42)	115,03	5,200	598,16
7	LSL010	m²	Làmina adhesiva de control solar, transparent, color gris verdós clar, a base de resines termoplàstiques i microesferes ceràmiques, de 50 µm d'espessor, transmissió lluminosa, segons UNE-EN 410: 75%, factor solar (coeficient g), segons UNE-EN 410: 59%, aplicada en la cara interior de l'envidriament de façana. Inclús solució sabonosa, per a la neteja de la superfície del vidre i la col·locació de làmines adhesives. Inclou: Neteja de la superfície del vidre. Humectació, mitjançant ruixat, de les superfícies a adherir. Aplicació i estesa de la làmina, mitjançant pressió amb rasqueta. Neteja i assecat de la superfície. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 5)	39,17	18,438	722,22
8	PAVJ-H9MN	m2	Porticó interior d'alumini lacat color, RAL a determinar per la DF, de 2 fulles batents, de cares llises, per un buit d'obra fins a 3 m2, inclòs pertit material per la seva correcta instal·lació, obertura i tancament. (P - 40)	369,26	18,438	6.808,42

TOTAL	Capítol		01.02			11.728,42
-------	---------	--	-------	--	--	-----------

Obra	01	Pressupost ST-E1775-R-CC (Gener 2024)
Capítol	03	ARXIU BIBLOTECA MONESTIR
Titol 3	01	PREVIS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PQR2-MOBX	u	Desmuntatge i muntatge de moble llibreria de la biblioteca, format per una base d'armaris de fusta natural de 80 cm d'alçada i una prestatgeria amb reixeta, de 220 cm d'alçada, amb una longitud total de 18,50 m. Consistent en: - Desmuntatge mínim necessari i desarrambat els mobles de la paret, col·locant-los al centre de la sala per intervenir-hi. - Desmuntatge mínim necessari de les parts dels mobles que facilitin el procés de reparació i restauració. - Substitució d'elements malmesos, encolat i refoç d'elements solts. - Tractament in situ preventiu contra xilòfags, amb fungicida incolor,	13.177,70	1,000	13.177,70

EUR



PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

PRESSUPOST

Data: 05/05/25

Pàg.: 4

aplicat amb brotxa.
- Massillat de forats i fissures.
- Substitució d'elements impropis per elements integrats en el conjunt
- Tenyit dels nous elemenst per igualació cromàtica del moble
- Fregat de tot la superfície de neteja i preparació.
- Capa de protecció d'acabat mitjançant vernís
- Muntatge de l'armari a l'emplaçament original posterior a l'execució de l'extradossat de plaques de guix laminat.
S'inclouen ajudes, mitjans auxiliars, petit material i demés elements per deixar la partida acabada. (P - 66)

TOTAL	Títol 3	01.03.01	13.177,70
-------	---------	----------	-----------

Obra	01	Pressupost ST-E1775-R-CC (Gener 2024)
Capítol	03	ARXIU BIBLOTECA MONESTIR
Títol 3	02	OBRA PALETA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2142-REPX	m2	Repicat d'arrebossat de morter de calç, per sanejat de mur de paredat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 15)	12,33	77,053	950,06
2	P2R5-DT3Z	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 2 m3 de capacitat (P - 22)	54,58	3,121	170,34
3	P2R2-EU6C	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 21)	27,72	3,121	86,51
4	P811-3EK0	m2	Arrebossat esquerdejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6 (P - 30)	19,49	77,053	1.501,76
5	P83ED-9EHJ	m2	Extradossat directe de plaques de guix laminat fixades mecànicament al parament vertical mitjançant mestres de perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat col·locades cada 400 mm amb 1 placa tipus hidròfuga (H) de 15 mm de guix (P - 32)	36,43	77,053	2.807,04

TOTAL	Títol 3	01.03.02	5.515,71
-------	---------	----------	----------

Obra	01	Pressupost ST-E1775-R-CC (Gener 2024)
Capítol	03	ARXIU BIBLOTECA MONESTIR
Títol 3	03	ACABATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P89I-4V8T	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 38)	6,06	77,053	466,94
2	P89H-4V75	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat Inclou fregat previ i neteja de parament afectat humitat (P - 35)	18,27	72,000	1.315,44

TOTAL	Títol 3	01.03.03	1.782,38
-------	---------	----------	----------

Obra	01	Pressupost ST-E1775-R-CC (Gener 2024)
Capítol	04	EXTERIORS
Títol 3	01	CANAL
Títol 3 (1)	01	BASTIDA

EUR

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

PRESSUPOST

Data: 05/05/25 Pàg.: 5

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P127-EKJO	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km (P - 9)	7,95	648,000	5.151,60
2	P121-EKJZ	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats (P - 7)	0,12	19.440,000	2.332,80
TOTAL	Títol 3 (1)		01.04.01.01		7.484,40	

Obra	01	Pressupost ST-E1775-R-CC (Gener 2024)
Capítol	04	EXTERIORS
Títol 3	01	CANAL
Títol 3 (1)	02	DESMUNTATGES I ENDERROCS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2142-4RN9	m	Arrencada d'escopidor de pedra natural, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 14)	9,59	72,000	690,48
2	P214Q-4RPS	m2	Arrencada de làmina impermeabilitzant amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 19)	9,59	57,600	552,38
3	P214Q-4RXX	u	Arrencada de bonera repicat i sanejat de les vores, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 20)	9,59	8,000	76,72
4	P214Q-4RPI	m2	Desmuntatge de teules amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament (P - 18)	33,98	72,000	2.446,56
5	RETMOTLL	u	Unitat per fer encaix en motllura de les cantonades de la cornisa de pedra, inclosa la formació de pendent i reparació d'esquerdes, per posterior instal·lació de gàrgoles de zenc. L'encaix es farà a la part superior de la motllura i la canal horitzontal de zenc començarà a la cantona al fons de la canal interior i sortirà a l'exterior horitzontalment a mode de gàrgola. (P - 70)	240,84	4,000	963,36
6	P2R5-DT3Z	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 2 m3 de capacitat (P - 22)	54,58	3,963	216,30
7	P2R2-EU6C	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 21)	27,72	3,963	109,85

Obra	01	Pressupost ST-E1775-R-CC (Gener 2024)
Capítol	04	EXTERIORS
Títol 3	01	CANAL
Títol 3 (1)	03	CANAL

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
-----------	----	------------	------	-----------	--------

EUR



PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPOÏSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

PRESSUPOST			Data: 05/05/25		Pàg.: 6	
1	P87E-CORX	m	Repercusió per metre lineal de cornisa de segellat de junts entre peces de pedra artificial, buidat i neteja del material dels junts, amb morter amb additius de ciment blanc de ram de paleta 1:1:7 amb colorant, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, aplicat amb pistola (P - 34)	14,92	72,000	1.074,24
2	P7ZB-AHFD	m	Remat per a impermeabilització amb perfil de planxa d'acer galvanitzat de 0,8 mm de gruix amb de làmina de PVC flexible adherida i resistent a la intempèrie d'1,2 mm de gruix, de 160 mm de desenvolupament i 2 plecs, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 28)	33,44	72,000	2.407,68
3	P750-E803	m2	Membrana de gruix 1,5 mm, d'una làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie, amb armadura de malla de fibra de vidre, fixada al suport amb adhesiu de formulació específica (P - 27)	28,79	86,400	2.487,46
4	P52D-4V4X	m2	Reposició de franja de teulada de teula àrab mecànica de ceràmica, amb teules procedents de recuperació de la mateixa obra, inclòs substitució de peces trencades o en mal estat color envellit, fins a 10 peces/m2, com a màxim, col·locada amb morter mixt 1:2:10 (P - 25)	51,58	72,000	3.713,76
5	PD16-HAX4M	u	Baixant tub zinc unió plegada, DN=120 MM g=0,6mm, fix mec.brides (P - 48)	51,96	36,600	1.901,74
6	P5ZF7-H95M	u	Gàrgola de planxa de zenc estampada amb silueta retallada, de 80 mm de diàmetre, col·locada soldada (P - 26)	230,86	4,000	923,44
TOTAL Títol 3 (1)			01.04.01.03	12.508,32		

Obra	01	Pressupost ST-E1775-R-CC (Gener 2024)
Capítol	04	EXTERIORS
Títol 3	02	LÍNIA DE VIDA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PB70-HC6Z	u	Placa amb anella, d'acer inoxidable, per a fixació d'arnès de seguretat, fixada amb cargols d'acer inoxidable, segons UNE_EN 795/A1 (P - 43)	43,04	6,000	258,24
2	PB70-HC70	m	Cable d'acer inoxidable 316, de 10 mm de diàmetre i composició 7x19+0, homologat per a línia de vida horitzontal segons UNE_EN 795/A1, fixat als terminals i als elements de suport internig (separació < 15 m) i tesat (P - 44)	7,14	120,000	856,80
3	PB70-HC75	u	Conjunt d'elements per als dos extrems d'una línia de vida horitzontal fixa, formats per dos terminals d'acer inoxidable, els dos amb element amortidor de caigudes, fixats amb cargols d'acer inoxidable, un tensor de forqueta per a regulació del cable i dos terminals de cable amb elements protector, segons UNE_EN 795/A1 (P - 45)	736,32	4,000	2.945,28
4	PB70-HC77	u	Element de suport intermedi per a línia de vida horitzontal fixa, d'acer inoxidable, fixat amb cargols d'acer inoxidable, segons UNE_EN 795/A1 (P - 46)	93,39	8,000	747,12
5	P147W-65NF	u	Sistema anticaiguda compost per un arnès anticaiguda amb tirants, bandes secundàries, bandes subglúties, bandes de cuixa, recolzament dorsal per a subjecció, elements d'ajust, element dorsal d'enganxament d'arnès anticaiguda i sivella, incorporat a un subsistema anticaiguda de tipus absorbent d'energia, homologat segons UNE-EN 361, UNE-EN 362, UNE-EN 364, UNE-EN 365 i UNE-EN 355 (P - 11)	283,78	1,000	283,78
6	PY04-AUX	u	Ajudes del ram de paleta per a la instal·lació de línia de vida. Inclou forats a coberta, ancoratge dels suports de la línia de vida a estructura, reposició de coberta, aïllament, làmina impermeabilitzant, solera i xapa de compressió. (P - 68)	500,00	1,000	500,00
7	PB70-VIXX	u	Estudi previ per a l'instal·lació de línia de vida i lliurament de documentació tècnica i certificat final, una vegada realitzada la instal·lació de la línia de vida, signat per un tècnic competent. (P - 47)	450,00	1,000	450,00
TOTAL Títol 3			01.04.02	6.041,22		

Obra	01	Pressupost ST-E1775-R-CC (Gener 2024)
------	----	---------------------------------------

EUR

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

PRESSUPOST

Data: 05/05/25 Pàg.: 7

Capítol	04	EXTERIORS				
Títol 3	03	MUR POSTERIOR				
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P87C-610RM	m2	Rejuntat de junts de parament vertical de carreu, amb morter de calç 1:4 amb colorant, amb previ buidat i neteja del material dels junts Inclou omplert amb pedra calcària antics forats encastaments cairats, pintat de baixants de PVC amb color pedra a determinar per la DF, enderroc i retirada d'elements ceràmics, previ vist i plau de la DF	15,43	180,000	2.777,40
		CM: m2 realment executats (P - 33)				
2	P127-EKJN	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km (P - 8)	9,11	180,000	1.639,80
3	P121-EKJZ	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats (P - 7)	0,12	2.520,000	302,40
4	K21577OAM	m2	Desmuntatge de plaques de fibrociment de coberta amb mitjans manuals i aplec per a posterior transport a abocador especial. Realitzada per empresa especialista registrada al RERA (registre d'empreses amb risc d'exposició a l'amiant) segons les disposicions mínimes de seguretat i salut establertes al RD 396/2006, de 31 de març sobre mesures de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant. Els residus d'amiant es recolliran separats de la resta de residus que es puguin generar. S'embararan en recipients tancats, per exemple en material plàstic de suficient resistència mecànica, o en contenidors flexibles adequats (de ràfia amb folre i revestiment interior), evitant sempre la ruptura del material, i s'identificaran tal com s'especifica en l'annex II de l'RD 1406/89. Els fragments de fibrociment i altres residus d'amiant es col·locaran en Big-bags de polipropilè amb nanses i bossa interior de polietilè tancats i senyalitzats, nets sense restes de residus. Inclòs tots els elements necessaris de protecció dels treballadors (elements de protecció de persones específics per treballs amb risc d'exposició a l'amiant, unitat de descontaminació d'amiant...), elements de protecció personal per treballs amb risc de caiguda, presa de mostres personals i també ambientals i els seu posterior anàlisis en un laboratori homologat, el.laboració del Pla de Treball i tramitació per a la seva aprovació, adequació del residu (embalatge i etiquetat) i l'eliminació. S'inclou l'assaig ambiental. C.Amid.: m2 de superfície de coberta amb el pla inclinat de la coberta descomptant forats més grans d'1m2. (P - 4)	19,17	85,800	1.644,79
5	PAESTURA	PA	Desmuntatge d'estructura de suport plaques de fibrociment per poder muntar bastida (P - 39)	350,00	1,000	350,00
6	E2RA7FD0	kg	Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus de fibrociment especials amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170605* segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Abocador de classe III situat a Castellolí. (P - 1)	0,33	1.590,469	524,85
7	TRANS	PA	Càrrega i transport de residus de fibrociment a abocador especial situat a uns 100 km. Realitzat per un transportista autoritzat per l'Agència Catalana de Residus, autoritzat per a transportar residus que continguin amiant i	528,57	1,000	528,57
EUR						

PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

PRESSUPOST

Data: 05/05/25 Pàg.: 8

			inscrit al registre RERA (registre d'empreses amb risc d'exposició a l'amiant) (P - 71)			
8	P2R6-4I6F	m3	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (P - 23)	45,95	5,000	229,75
9	P2R5-DT3Z	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 2 m3 de capacitat (P - 22)	54,58	5,000	272,90
10	P811-3EIU	m2	Arrebossat reglejat sobre parament horitzontal exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, deixat de regle (P - 29)	33,66	5,341	179,78
11	P89H-4V76	m2	Pintat de parament vertical interior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat (P - 36)	10,33	5,341	55,17
12	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 12)	16,45	20,000	329,00

TOTAL	Títol 3		01.04.03			8.834,41
-------	---------	--	----------	--	--	----------

Obra	01	Pressupost ST-E1775-R-CC (Gener 2024)
Capítol	05	VARIS
Títol 3	01	IMPREVISTOS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PY0Z-IMPX	pa	Partida alçada a justificar per a treballs imprevistos a realitzar durant el desenvolupament de les obres (P - 69)	6.000,00	1,000	6.000,00

TOTAL	Títol 3		01.05.01			6.000,00
-------	---------	--	----------	--	--	----------

Obra	01	Pressupost ST-E1775-R-CC (Gener 2024)
Capítol	05	VARIS
Títol 3	02	SEGURETAT I SALUT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P12Z-XSIS	pa	Partida alçada d'abonament íntegre per elements de seguretat i salut durant el desenvolupament de les obres. Segons normativa vigent. (P - 10)	2.000,00	1,000	2.000,00

TOTAL	Títol 3		01.05.02			2.000,00
-------	---------	--	----------	--	--	----------

EUR

Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483
 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55
 Pàgina 271 de 284

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56



PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 05/05/25

Pàg.: 1

NIVELL 3 : Títol 3			Import
Títol 3	01.01.01	EQUIPS	27.657,28
Títol 3	01.01.02	CONDUCTES	2.226,93
Títol 3	01.01.03	AJUDES	1.835,90
Capítol	01.01	CLIMATITZACIÓ	31.720,11
Títol 3	01.03.01	PREVIS	13.177,70
Títol 3	01.03.02	OBRA PALETA	5.515,71
Títol 3	01.03.03	ACABATS	1.782,38
Capítol	01.03	ARXIU BIBLOTECA MONESTIR	20.475,79
Títol 3	01.04.01	CANAL	25.048,37
Títol 3	01.04.02	LÍNIA DE VIDA	6.041,22
Títol 3	01.04.03	MUR POSTERIOR	8.834,41
Capítol	01.04	EXTERIORS	39.924,00
Títol 3	01.05.01	IMPREVISTOS	6.000,00
Títol 3	01.05.02	SEGURETAT I SALUT	2.000,00
Capítol	01.05	VARIS	8.000,00
			100.119,90
			100.119,90

euros



PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
ST-E1775-CC MAIG 2025

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	111.848,32
6 % Benefici Industrial SOBRE 111.848,32.....	6.710,90
13 % Despeses Generals SOBRE 111.848,32.....	14.540,28

Subtotal

133.099,50

21 % IVA SOBRE 133.099,50.....

27.950,90

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE

€ 161.050,40

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(CENT SEIXANTA-UN MIL CINQUANTA EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)

Eduard Fusté Bosch
Arquitecte del CCPE



PROJECTE DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ I DELS TANCAMENTS
DE LA ZONA DELS DIPÒSITS DE DOCUMENTS DE L'ARXIU COMARCAL
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY - MAIG 2025

PRESSUPOST PEL CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ

Concepte	Valor %	Import
PEM		111.848,32
PEM acumulat anterior		111.848,32
TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL		111.848,32
DESPESES GENERALS	13,00 %	14.540,28
BENEFICI INDUSTRIAL	6,00 %	6.710,90
Suma PEC		133.099,50
IVA	21,00 %	27.950,90
Subtotal		161.050,40

TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE (sense IVA)133.099,50

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:
CENT TRENTA-TRES MIL NORANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS

TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE (IVA inclòs)161.050,40

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:
CENT SEIXANTA-UN MIL CINQUANTA EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS

TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE (IVA inclòs)	161.050,40
HONORARIS REDACCIÓ PROJECTE	7.531,72
HONORARIS DIRECCIÓ D'OBRA	4.841,82
COORDINACIÓ DE SEURETAT I SALUT	1.194,32
DESPESES DE GESTIÓ	2.560,00

TOTAL PRESSUPOST PEL CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ177.178,26

El pressupost pel coneixement de l'administració del seguiment econòmic puja a la quantitat de:
CENT SETANTA-SET MIL CENT SETANTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 274 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

DOCUMENT 5.- ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 275 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

ÍNDEX

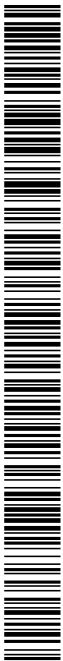
- 1 DADES DE L'OBRA
- 2 DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT
- 3 COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

1 DADES DE L'OBRA

- 1.1 Tipus d'obra:
L'objecte del projecte la millora del sistema de climatització i de les obertures dels sectors dels dipòsits de l'Arxiu Comarcal del Pla de l'Estany.
- 1.2 Emplaçament :
Monestir de Sant Esteve de Banyoles - Plaça del monestir, 30
- 1.3 Superfície :
L'actuació afecta uns 412,85 m² dels sectors dels dipòsits de documents de l'arxiu comarcal.
- 1.4 Promotor :
Consell Comarcal del Pla de l'Estany
- 1.5 Arquitecte/s autor/s del Projecte d'execució:
- Eduard Fusté Bosch
- 1.6 Tècnic redactor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut:
- Eduard Fusté Bosch

2 DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

- 2.1 Topografia: La topografia no afectarà el desenvolupament de l'obra ja que es tracta d'una obra a l'interior de l'edifici.
- 2.2 Característiques del terreny: Degut a la tipologia de l'obra no s'actuarà en el terreny ni es realitzaran moviments del terrers, per tant les característiques del terreny no afectaran la seguretat de l'obra.
- 2.3 Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn : A la zona hi trobem el conjunt d'edificis que formen el monestir de Banyoles, amb l'Església, el claustre, seu de l'Arxiu Comarcal, i la Casa Missió. Es preveu que els obres es centrin a l'edifici del claustre i no afectin a la resta d'edificis del conjunt monàstic.
Especial cura es tindrà amb l'elevació i col·locació dels aparells amb grua ja que s'hauran de passar per sobre les cobertes dels edificis propis i veïns.
- 2.4 Instal·lacions de serveis públics, tant vistes com soterrades: No es preveu l'afectació de les xarxes de serveis públics. Especial cura es tindrà amb les línies aèries al manipular càrregues amb grua.
- 2.4 Via pública: El monestir de Banyoles està emplaçat a la illa compresa entre el carrer Mossèn Pere Dausà, la Ronda Monestir, el Carrer Orient i la Carretera de Vilavenut. No es preveu la ocupació de la via pública, en tot cas si fos necessari, per tasques de càrrega i descàrrega, s'ocupés la via pública es notificaria a l'Ajuntament a la Policia Local i es senyalitzaria adequadament.



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 276 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

3 COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

- 3.1 INTRODUCCIÓ
- 3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA
- 3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS
- 3.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ
- 3.5 PRIMERS AUXILIS
- 3.6 NORMATIVA APLICABLE

3.1 INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció. En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.

Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avis a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 277 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

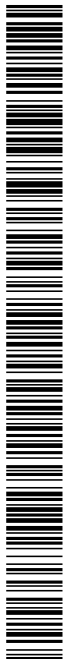
3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- La recollida dels materials perillosos utilitzats
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra.

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

- L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:
 - Evitar riscos
 - Avaluar els riscos que no es puguin evitar
 - Combatre els riscos a l'origen
 - Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut
 - Tenir en compte l'evolució de la tècnica
 - Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
 - Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
 - Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
 - Donar les degudes instruccions als treballadors
- L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines
- L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic
- L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 278 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

- 5 Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

3.3.1.- MITJANS I MAQUINARIA

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

3.3.2.- TREBALLS PREVIS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.3.- ENDERROCS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 279 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes

3.3.4.- RAM DE PALETA

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.5.- COBERTA

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes de pals i antenes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.6.- REVESTIMENTS I ACABATS

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.7.- INSTAL·LACIONS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 280 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estanty
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobreesforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes

- 3.3.8.- RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS (Annex II del R.D.1627/1997)
- 1 Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
 - 2 Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
 - 3 Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
 - 4 Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
 - 5 Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
 - 6 Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
 - 7 Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
 - 8 Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
 - 9 Treballs que impliquin l'ús d'explosius
 - 10Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

3.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent. Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

- 3.4.1MESURES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA
- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
 - Senyalització de les zones de perill
 - Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
 - Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
 - Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
 - Respectar les distàncies de seguretat amb les Instal·lacions existents
 - Els elements de les Instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
 - Fonamentació correcta de la maquinària d'obra
 - Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc
 - Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
 - Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
 - Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 281 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



*Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025*

- Comprovació d'apuntaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de enxarxat en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes

3.4.2 MESURES DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

- Utilització de cures i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

3.4.3 MESURES DE PROTECCIÓ A TERCERS

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

3.5 PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 282 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

3.6 NORMATIVA APLICABLE

RELACIÓ DE NORMES I REGLAMENTS APLICABLES

(en negreta les que afecten directament a la Construcció)
Data d'actualització: 30/01/1998

SEGURETAT I SALUT EN LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

- **Directiva 92/57/CEE** de 24 de Junio (DO: 26/08/92)
Disposiciones mínimas de seguridad y de salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles
 - **RD 1627/1997** de 24 de octubre (BOE: 25/10/97)
Disposiciones mínimas de Seguridad y de Salud en las obras de construcción
Transposició de la Directiva 92/57/CEE
Deroga el RD 555/86 sobre obligatorietat d'inclusió d'Estudi de Seguretat i Higiene en projectes d'edificació i obres públiques
 - **Ley 31/1995** de 8 de noviembre (BOE: 10/11/95)
Prevención de riesgos laborales
- Desenvolupament de la Llei a través de les següents disposicions:
- **RD 39/1997** de 17 de enero (BOE: 31/01/97)
Reglamento de los Servicios de Prevención
 - **RD 485/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas en materia de señalización, de seguridad y salud en el trabajo
 - **RD 486/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo
En el capítol 1 excloeix les obres de construcció però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà.
Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)
 - **RD 487/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores
 - **RD 488/97** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas al trabajo con equipos que incluyen pantallas de visualización
 - **RD 664/1997** de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)
Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo
 - **RD 665/1997** de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)
Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo
 - **RD 773/1997** de 30 de mayo (BOE: 12/06/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual
 - **RD 1215/1997** de 18 de julio (BOE: 07/08/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 283 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

Transposició de la Directiva 89/655/CEE sobre utilització dels equips de treball
Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O.
09/03/1971)

- **O. de 20 de mayo de 1952** (BOE: 15/06/52)
Reglamento de Seguridad e Higiene del Trabajo en la industria de la Construcción
Modificaciones: O. de 10 de diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53)
O. de 23 de septiembre de 1966 (BOE: 01/10/66)
Art. 100 a 105 derogats per O. de 20 de gener de 1956
- **O. de 31 de enero de 1940. Andamios: Cap. VII, art. 66º a 74º** (BOE: 03/02/40)
Reglamento general sobre Seguridad e Higiene
- **O. de 28 de agosto de 1970. Art. 1º a 4º, 183º a 291º y Anexos I y II** (BOE: 05/09/70;
09/09/70)
Ordenanza del trabajo para las industrias de la Construcción, vidrio y cerámica
Correcció d'errades: BOE: 17/10/70
- **O. de 20 de septiembre de 1986** (BOE: 13/10/86)
Modelo de libro de incidencias correspondiente a las obras en que sea obligatorio el estudio
de Seguridad e Higiene
Correcció d'errades: BOE: 31/10/86
- **O. de 16 de diciembre de 1987** (BOE: 29/12/87)
Nuevos modelos para la notificación de accidentes de trabajo e instrucciones para su
cumplimiento y tramitación
- **O. de 31 de agosto de 1987** (BOE: 18/09/87)
Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado
- **O. de 23 de mayo de 1977** (BOE: 14/06/77)
Reglamento de aparatos elevadores para obras
Modificació: O. de 7 de marzo de 1981 (BOE: 14/03/81)
- **O. de 28 de junio de 1988** (BOE: 07/07/88)
Instrucción Técnica Complementaria MIE-AEM 2 del Reglamento de Aparatos de elevación y
Manutención referente a grúas-torre desmontables para obras
Modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90)
- **O. de 31 de octubre de 1984** (BOE: 07/11/84)
Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto
- **O. de 7 de enero de 1987** (BOE: 15/01/87)
Normas complementarias del Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de
amianto
- **RD 1316/1989** de 27 de octubre (BOE: 02/11/89)
Protección a los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante
el trabajo
- O. de 9 de marzo de 1971 (BOE: 16 i 17/03/71)
Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el trabajo
Correcció d'errades:BOE: 06/04/71
Modificació:BOE: 02/11/89
Derogats alguns capítols per: Ley 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD
665/1997, RD 773/1997 i RD 1215/1997
- **O. de 12 de gener de 1998** (DOG: 27/01/98)
S'aprova el model de Llibre d'Incidències en obres de construcció

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2025004838
Codi Segur de Verificació: 64aaed37-df66-4f81-8db8-cf349415e253 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2976483 Data d'impressió: 04/03/2026 16:03:55 Pàgina 284 de 284		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte del CCPE), 06/05/2025 15:56		



Projecte de millora de la climatització i de les obertures
del sector dels dipòsits de l'arxiu comarcal del Pla de l'Estany
ST-E1775-R-CC - Maig 2025

- **Resoluciones aprobatorias de Normas técnicas Reglamentarias para distintos medios de protección personal de trabajadores**
 - R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1: Cascos no metálicos
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 01/09/75): N.R. MT-2: Protectores auditivos
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: Pantallas para soldadores
Modificació: BOE: 24/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 03/09/75): N.R. MT-4: Guantes aislantes de electricidad
Modificació: BOE: 25/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 04/09/75): N.R. MT-5: Calzado de seguridad contra riesgos mecánicos
Modificació: BOE: 27/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 05/09/75): N.R. MT-6: Banquetas aislantes de maniobras
Modificació: BOE: 28/10/75 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 06/09/75): N.R. MT-7: Equipos de protección personal de vías respiratorias. Normas comunes y adaptadores faciales
Modificació: BOE: 29/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 08/09/75): N.R. MT-8: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros mecánicos
Modificació: BOE: 30/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 09/09/75): N.R. MT-9: Equipos de protección personal de vías respiratorias: mascarillas autofiltrantes
Modificació: BOE: 31/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 10/09/75): N.R. MT-10: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros químicos y mixtos contra amoníaco
Modificació: BOE: 01/11/75
- Normativa d'àmbit local (ordenances municipals)

Banyoles, Maig de 2025
L'arquitecte,

Eduard Fusté Bosch