

morters i armadures, en el seu cas, en funció de les classes d'exposició.

Les parets deixades vistes han de tenir una coloració uniforme, si la DF no fixa cap altra condició.

Cavalcament de la peça en una filada: $\geq 0,4 \times$ gruix de la peça, ≥ 40 mm

Les obertures han de portar una llinda resistent.

Els junts han de ser plens i sense rebaves.

En les parets exteriors que quedin vistes, els junts horitzontals han d'estar matats per la part superior, si la DF no fixa altres condicions.

Ha d'estar travada, excepte la paret passant, en els acords amb altres parets. Sempre que la modulació ho permeti, aquesta travada ha de ser per filades alternatives.

En els acords amb un sostre o amb qualsevol altre element estructural superior, cal que hi hagi un espai de 2 cm entre l'última filada i aquell element. Aquest espai s'ha d'haver reblert amb un material d'elasticitat compatible amb la deformació prevista del sostre, un cop l'estructura hagi adoptat les deformacions previstes, i mai abans de 24 h d'haver fet la paret.

Si hi ha regates, cal que siguin fetes amb màquina.

Les dimensions de les regates han complir amb les especificacions del article 4.6.6 i de la taula 4.8 del DB-SE-F

Gruix dels junts:

- Morter ordinari o lleuger (UNE-EN 998-2): 8-15 mm
- Morter de junt prim (UNE-EN 998-2): 1- 3 mm

Distància de l'última filada al sostre: 2 cm

Els junts dilatació han de complir l'article 2.2 i la taula 2.1 del DB-SE-F.

Toleràncies d'execució:

- Replanteig d'eixos: - Parciales: ± 10 mm - Extrems: ± 20 mm
- Planor: - Paret vista: ± 5 mm/2 m - Paret per a revestir: ± 10 mm/2 m
- Horitzontalitat de les filades: - Paret vista: ± 2 mm/2 m; ± 15 mm/total - Paret per revestir: ± 3 mm/2 m; ± 15 mm/total
- Alçària: ± 15 mm/3 m, ± 25 mm/total
- Aplomat: ± 10 mm/3 m, ± 30 mm/total
- Gruix dels junts: ± 2 mm
- Distància entre l'última filada i el sostre: ± 5 mm

PARET DE TANCAMENT PASSANT:

Ha d'estar ancorada a la paret de suport amb connectors que han de complir les especificacions fixades al seu plec de condicions.

Cal que estigui recolzada sobre un element resistent cada dues plantes o a 800 cm d'alçària, com a màxim, si la DF no fixa cap altra condició.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

S'ha de treballar a una temperatura ambient que oscil·li entre els 5°C i els 40°C i sense pluges si la paret és exterior. Si es sobrepassen aquests límits, s'ha de revisar l'obra executada 48 h abans i s'han d'enderrocar les parts afectades.

Si la paret és exterior i el vent superior a 50 km/h, s'han de suspendre els treballs i assegurar les parts que s'han fet.

L'obra s'ha d'aixecar, si és possible, per filades senceres.

Les peces s'han de col·locar refregant-les sobre un llit de morter, sempre que ho permeti la dimensió de la peça, fins que el morter sobresurti pels junts horitzontal i vertical.

Les peces per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin ni cedeixin aigua al morter.

Les condicions d'execució han de complir amb l'article 7 i 8 del DB-SE-F.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

- Obertures ≤ 2 m2: No es dedueixen
- Obertures > 2 m2 i ≤ 4 m2: Es dedueixen el 50%
- Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%

Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.

Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Documento Básico de Seguridad estructural Fábrica DB-SE-F, parte II del CTE, aprobado por el Real Decreto 314/2006.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

El control de l'execució de les obres es realitzarà d'acord amb les especificacions del projecte, els seus annexes i modificacions autoritzades per la DF i les instruccions del director de l'execució de l'obra, conforme al indicat en l'article 7.3 de la part I del CTE i demés normativa vigent d'aplicació.

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

Es comprovarà que s'han adoptat les mesures necessàries per assegurar la compatibilitat entre els diferents productes, elements i sistemes constructius.

- Comprovació del replanteig de la planta i de l'alçat dels tancaments.
- Inspecció abans, durant i després de l'execució de les parets de càrrega de blocs dels següents punts: - Col·locació de les mires en les cantonades i estesa del fil entre mires. - Humitat dels maons. - Col·locació de les peces. - Obertures. - Travat entre diferents parets en junts alternats. - Regates.
- Presa de coordenades i cotes de totes les parets.
- Repàs dels junts i neteja del parament

CONTROL D'EXECUCIÓ. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Quan s'observin irregularitats de replanteig, s'hauran de corregir abans d'aixecar el mur. No s'ha de permetre la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els defectes d'execució.

Suspensió dels treballs i correcció de les desviacions observades a càrrec del Contractista.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

Inspecció visual de la unitat acabada.

- En el control es seguiran els criteris indicats en l'article 7.4 de la part I del CTE.
- Prova d'estanqueïtat de façana pel mètode de ruixament directe UNE-EN 13051.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

No s'ha de permetre la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els defectes d'execució.

P6 TANCAMENTS I DIVISÒRIES

P69 GELOSIES I BALUSTRADES

P692- GELOSIA DE CERÀMICA

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Formació de gelosia de peces ceràmiques o de morter de ciment col·locades amb morter.

Formació de gelosies formades per peces ceràmiques longitudinals col·locades amb estructura metàl·lica

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

GELOSIA DE PECES DE CERÀMICA O MORTER COL·LOCADES AMB MORTER

- Replanteig
- Col·locació de les mires en les cantonades i estesa del fil entre mires
- Col·locació de les peces
- Repàs dels junts i neteja del parament
- GELOSIA DE PECES CERÀMIQUES COL·LOCADES AMB ESTRUCTURA METÀL·LICA
- Replanteig del especejament en el parament
- Anivellació i aplomat de les peces
- Fixacions definitives
- Neteja del parament

CONDICIONS GENERALS:

La gelosia ha de ser estable, plana, aplomada i resistent als impactes horitzontals.

La manera de col·locar-la ha d'eliminar la possibilitat que pugui arribar a ser sotmesa a cap tensió estructural.

A l'element acabat no hi ha d'haver peces esquerdades, trencades, escantonades ni tacades.

L'especejament ha de complir les especificacions subjectives requerides per la DF.

GELOSIA DE PECES DE CERÀMICA O MORTER COL·LOCADES AMB MORTER

Les filades han de ser horitzontals.

Els junts han de ser plens i sense rebaves.

En els acords amb un sostre o amb qualsevol altre element estructural superior, cal que hi hagi un espai de 2 cm entre l'última filada i aquell l'element. Aquest espai s'ha d'haver reblert amb morter, un cop l'estructura hagi adoptat les deformacions previstes, i mai abans de 24 h.

Gruix dels junts: 1 cm

Toleràncies d'execució:

- Replanteig d'eixos: - Parciales: ± 10 mm - Extrems: ± 20 mm

- Planor: ± 10 mm/2 m
- Aplomat: ± 3 mm/m, ± 9 mm/total
- Horitzontalitat: ± 2 mm/m, ± 6 mm/total
- Gruix dels junts: ± 2 mm

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
S'ha de treballar a una temperatura ambient que oscil·li entre els 5°C i els 40°C i sense pluges. Si es sobrepassen aquests límits, s'ha de revisar l'obra executada 48 h abans i s'han d'enderrocar les parts afectades.

GELOSIA DE PECES DE CERÀMICA O MORTER COL·LOCADES AMB MORTER
L'obra s'ha d'aixecar, si és possible, per filades senceres.

Les peces per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin ni cedeixin aigua al morter.

Les peces s'han de col·locar refregant-les sobre un llit de morter, sempre que ho permeti la dimensió de la peça, fins que el morter sobresurti pels junts horitzontal i vertical.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

- Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.
- Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA
CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:
Sense caràcter limitatiu, els punts de control més destacables són els següents:

- Comprovació del replanteig de la planta i l'alçat dels tancaments.
- Inspecció abans, durant i després de l'execució de les parets dels següents punts: -
Humitat de les peces per l'execució amb morter. - Col·locació de les mires en les cantonades i estesa del fil entre mires o dels elements auxiliars de replanteig utilitzats.
- Col·locació de les peces. - Trobades amb sostre a d'altres elements estructurals.
- Comprovació de la geometria del parament vertical
- Repàs dels junts i neteja del parament

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:
Inspecció visual de la unitat acabada.

- En el control es seguiran els criteris indicats en l'article 7.4 de la part I del CTE.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

No s'ha de permetre la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els defectes d'execució.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

P6 TANCAMENTS I DIVISÒRIES

P69 GELOSIES I BALUSTRADES

P692- GELOSIA DE CERÀMICA

P692-42 GELOSIA DE CERÀMICA

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Formació de gelosia de peces ceràmiques o de morter de ciment col·locades amb morter.
Formació de gelosies formades per peces ceràmiques longitudinals col·locades amb estructura metàl·lica

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

GELOSIA DE PECES DE CERÀMICA O MORTER COL·LOCADES AMB MORTER

- Replanteig
- Col·locació de les mires en les cantonades i estesa del fil entre mires
- Col·locació de les peces
- Repàs dels junts i neteja del parament

GELOSIA DE PECES CERÀMIQUES COL·LOCADES AMB ESTRUCTURA METÀL·LICA

- Replanteig del especejament en el parament
- Anivellació i aplomat de les peces

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

- Fixacions definitives
- Neteja del parament

CONDICIONS GENERALS:
La gelosia ha de ser estable, plana, aplomada i resistent als impactes horitzontals.
La manera de col·locar-la ha d'eliminar la possibilitat que pugui arribar a ser sotmesa a cap tensió estructural.

A l'element acabat no hi ha d'haver peces esquerdades, trencades, escantonades ni tacades.

L'especejament ha de complir les especificacions subjectives requerides per la DF.

GELOSIA DE PECES DE CERÀMICA O MORTER COL·LOCADES AMB MORTER
Les filades han de ser horitzontals.

Els junts han de ser plens i sense rebaves.

En els acords amb un sostre o amb qualsevol altre element estructural superior, cal que hi hagi un espai de 2 cm entre l'última filada i aquell l'element. Aquest espai s'ha d'haver reblert amb morter, un cop l'estructura hagi adoptat les deformacions previstes, i mai abans de 24 h.

Gruix dels junts: 1 cm

Toleràncies d'execució:

- Replanteig d'eixos: - Parcial: ± 10 mm - Extrems: ± 20 mm
- Planor: ± 10 mm/2 m
- Aplomat: ± 3 mm/m, ± 9 mm/total
- Horitzontalitat: ± 2 mm/m, ± 6 mm/total
- Gruix dels junts: ± 2 mm

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
S'ha de treballar a una temperatura ambient que oscil·li entre els 5°C i els 40°C i sense pluges. Si es sobrepassen aquests límits, s'ha de revisar l'obra executada 48 h abans i s'han d'enderrocar les parts afectades.

GELOSIA DE PECES DE CERÀMICA O MORTER COL·LOCADES AMB MORTER
L'obra s'ha d'aixecar, si és possible, per filades senceres.

Les peces per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin ni cedeixin aigua al morter.

Les peces s'han de col·locar refregant-les sobre un llit de morter, sempre que ho permeti la dimensió de la peça, fins que el morter sobresurti pels junts horitzontal i vertical.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

- Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.
- Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA
CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:
Sense caràcter limitatiu, els punts de control més destacables són els següents:

- Comprovació del replanteig de la planta i l'alçat dels tancaments.
- Inspecció abans, durant i després de l'execució de les parets dels següents punts: -
Humitat de les peces per l'execució amb morter. - Col·locació de les mires en les cantonades i estesa del fil entre mires o dels elements auxiliars de replanteig utilitzats.
- Col·locació de les peces. - Trobades amb sostre a d'altres elements estructurals.
- Comprovació de la geometria del parament vertical
- Repàs dels junts i neteja del parament

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:
Inspecció visual de la unitat acabada.

- En el control es seguiran els criteris indicats en l'article 7.4 de la part I del CTE.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

No s'ha de permetre la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els defectes d'execució.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

P6 TANCAMENTS I DIVISÒRIES

P69 GELOSIES I BALUSTRADES

P694- GELOSIA DE MORTER DE CIMENT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P694-4282J1.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Formació de gelosia de peces ceràmiques o de morter de ciment col·locades amb morter.
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
GELOSIA DE PECES DE CERÀMICA O MORTER COL·LOCADES AMB MORTER
- Replanteig
- Col·locació de les mires en les cantonades i estesa del fil entre mires
- Col·locació de les peces
- Repàs dels junts i neteja del parament
CONDICIONS GENERALS:
La gelosia ha de ser estable, plana, aplomada i resistent als impactes horitzontals.
La manera de col·locar-la ha d'eliminar la possibilitat que pugui arribar a ser sotmesa a cap tensió estructural.
A l'element acabat no hi ha d'haver peces esquerdades, trencades, escantonades ni tacades.
L'especejament ha de complir les especificacions subjectives requerides per la DF.
GELOSIA DE PECES DE CERÀMICA O MORTER COL·LOCADES AMB MORTER
Les filades han de ser horitzontals.
Els junts han de ser plens i sense rebaves.
En els acords amb un sostre o amb qualsevol altre element estructural superior, cal que hi hagi un espai de 2 cm entre l'última filada i aquell l'element. Aquest espai s'ha d'haver reblert amb morter, un cop l'estructura hagi adoptat les deformacions previstes, i mai abans de 24 h.
Gruix dels junts: 1 cm
Toleràncies d'execució:
- Replanteig d'eixos: - Parcial: ± 10 mm - Extrems: ± 20 mm
- Planor: ± 10 mm/2 m
- Aplomat: ± 3 mm/m, ± 9 mm/total
- Horitzontalitat: ± 2 mm/m, ± 6 mm/total
- Gruix dels junts: ± 2 mm
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
S'ha de treballar a una temperatura ambient que oscil·li entre els 5°C i els 40°C i sense pluges. Si es sobrepassen aquests límits, s'ha de revisar l'obra executada 48 h abans i s'han d'enderrocar les parts afectades.
GELOSIA DE PECES DE CERÀMICA O MORTER COL·LOCADES AMB MORTER
L'obra s'ha d'aixecar, si és possible, per filades senceres.
Les peces per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin ni cedeixin aigua al morter.
Les peces s'han de col·locar refregant-les sobre un llit de morter, sempre que ho permeti la dimensió de la peça, fins que el morter sobresurti pels junts horitzontal i vertical.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
- Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.
- Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.

P6 TANCAMENTS I DIVISÒRIES

P69 GELOSIES I BALUSTRADES

P694- GELOSIA DE MORTER DE CIMENT

P694-42 GELOSIA DE MORTER DE CIMENT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

P694-4282J1.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Formació de gelosia de peces ceràmiques o de morter de ciment col·locades amb morter.
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
GELOSIA DE PECES DE CERÀMICA O MORTER COL·LOCADES AMB MORTER
- Replanteig
- Col·locació de les mires en les cantonades i estesa del fil entre mires
- Col·locació de les peces
- Repàs dels junts i neteja del parament
CONDICIONS GENERALS:
La gelosia ha de ser estable, plana, aplomada i resistent als impactes horitzontals.
La manera de col·locar-la ha d'eliminar la possibilitat que pugui arribar a ser sotmesa a cap tensió estructural.
A l'element acabat no hi ha d'haver peces esquerdades, trencades, escantonades ni tacades.
L'especejament ha de complir les especificacions subjectives requerides per la DF.
GELOSIA DE PECES DE CERÀMICA O MORTER COL·LOCADES AMB MORTER
Les filades han de ser horitzontals.
Els junts han de ser plens i sense rebaves.
En els acords amb un sostre o amb qualsevol altre element estructural superior, cal que hi hagi un espai de 2 cm entre l'última filada i aquell l'element. Aquest espai s'ha d'haver reblert amb morter, un cop l'estructura hagi adoptat les deformacions previstes, i mai abans de 24 h.
Gruix dels junts: 1 cm
Toleràncies d'execució:
- Replanteig d'eixos: - Parcial: ± 10 mm - Extrems: ± 20 mm
- Planor: ± 10 mm/2 m
- Aplomat: ± 3 mm/m, ± 9 mm/total
- Horitzontalitat: ± 2 mm/m, ± 6 mm/total
- Gruix dels junts: ± 2 mm
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
S'ha de treballar a una temperatura ambient que oscil·li entre els 5°C i els 40°C i sense pluges. Si es sobrepassen aquests límits, s'ha de revisar l'obra executada 48 h abans i s'han d'enderrocar les parts afectades.
GELOSIA DE PECES DE CERÀMICA O MORTER COL·LOCADES AMB MORTER
L'obra s'ha d'aixecar, si és possible, per filades senceres.
Les peces per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin ni cedeixin aigua al morter.
Les peces s'han de col·locar refregant-les sobre un llit de morter, sempre que ho permeti la dimensió de la peça, fins que el morter sobresurti pels junts horitzontal i vertical.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
- Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.
- Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.

P7 IMPERMEABILITZACIONS, AÏLLAMENTS I FORMACIÓ DE JUNTS

P7B GEOTÈXTILS I LÀMINES SEPARADORES

P7B1- GEOTÈXTIL, COL·LOCAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P7B1-6Q5H.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Làmina separadora col·locada no adherida.
S'han considerat els materials següents:

P8 REVESTIMENTS

P81 ARREBOSSATS I ENGUIXATS

P811- ARREBOSSAT (D)

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P811-H7RD,P811-3F8S.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Arrebossats realitzats amb morter de ciment, morter de calç, morter mixt o morter porós drenant, aplicats en paraments horitzontals o verticals, interiors o exteriors i formació d'arestes amb morter de ciment mixt o pasta de ciment ràpid.

S'han considerat els tipus següents:

- Arrebossat esquerdejat
- Arrebossat a bona vista
- Arrebossat reglejat

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Arrebossat esquerdejat:

- Neteja i preparació de la superfície de suport
- Aplicació del revestiment
- Cura del morter

Arrebossat a bona vista o arrebossat reglejat:

- Neteja i preparació de la superfície de suport
- Execució de les mestres
- Aplicació del revestiment
- Acabat de la superfície
- Cura del morter
- Repassos i neteja final

ARREBOSSAT:

Ha de quedar ben adherit al suport.

El revestiment exterior ha de tenir junts de dilatació. La distància entre junts ha de ser suficient per tal que no s'esquerdi.

S'han de respectar els junts estructurals.

Quan l'acabat és deixat de regle, esquitxat o remolinat sense lliscar, a l'arrebossat acabat no hi ha d'haver esquerdes i ha de tenir una textura uniforme.

Quan l'acabat és remolinat i lliscat, a l'arrebossat acabat no hi ha d'haver pols, ni fissures, forats o d'altres defectes.

Gruix de la capa:

- Arrebossat esquerdejat: <= 1,8 cm
- Arrebossat reglejat o a bona vista: 1,1 cm
- Arrebossat amb morter porós drenant: 2 a 4 cm

Arrebossat reglejat:

- Distància entre mestres: <= 150 cm

Toleràncies d'execució per a l'arrebossat:

- Planor:	- Acabat esquerdejat: ± 10 mm	- Acabat a bona vista: ± 5 mm	- Acabat reglejat: ± 3 mm
- Aplomat (parament vertical):	- Acabat a bona vista: ± 10 mm/planta	- Acabat reglejat: ± 5 mm/planta	
- Nivell (parament horitzontal):	- Acabat a bona vista: ± 10 mm/planta	- Acabat reglejat: ± 5 mm/planta	

Toleràncies quan l'arrebossat és a bona vista o reglejat:

- Gruix de l'arrebossat: ± 2 mm

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

S'han d'aturar els treballs quan la temperatura sobrepassi els límits de 5°C i 35°C, la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h o plougui. Si, un cop executat el treball, es donen aquestes condicions, s'ha de revisar la feina feta i s'han de refer les parts afectades. Per a iniciar-ne l'execució en els paraments interiors cal que la coberta s'hagi acabat, per als paraments situats a l'exterior cal, a més, que funcioni l'evacuació d'aigües.

S'han d'evitar cops i vibracions que puguin afectar el material durant l'adornament.

ARREBOSSAT:

S'han de col·locar tots els elements que hagin d'anar fixats als paraments i no dificultin l'execució del revestiment.

Els paraments d'aplicació han d'estar sanejats, nets i humits. Si cal, es poden repicar abans. Quan l'arrebossat és esquerdejat, s'ha d'aplicar llançant amb força el morter contra els paraments.

- Feltre amb un 70% de fibres de polipropilè i un 30% de fibres de polietilè, sense teixir, termosoldat

- Feltre de polipropilè format per filaments sintètics no teixits lligats mecànicament

- Feltre de polièster termoestable fet amb fibres de polièster sense teixir, consolidat mecànicament mitjançant punxonament

- Feltre teixit de fibres de polipropilè

- Fibra de vidre amb insercions de fils de reforç longitudinals

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Neteja i preparació del suport
- Col·locació de la làmina

CONDICIONS GENERALS:

Ha de tenir un aspecte superficial pla i regular.

Ha de garantir la no adherència entre els components del sistema entre els que s'intercala. Les característiques del material sobre el que s'estén la làmina haurà de coincidir amb el previst a Projecte, en el estudi i càlcul del geotèxtil.

Ha de ser imputrescible i compatible amb els materials amb què hagi d'estar en contacte. Les làmines han de cavalcar entre elles.

No ha de quedar adherida al suport en cap punt.

Cavalcaments:

- Làmines geotèxtils en tracció mecànica: >= 30 cm
- Làmines separadores de polipropilè: >= 5 cm
- Làmines separadores de polietilè: >= 5 cm

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

El suport ha de ser net, sense irregularitats que puguin perforar la làmina.

Les làmines col·locades s'han de protegir del pas de persones, equips o materials.

Els geotèxtils en tracció mecànica que no s'hagin sotmès a l'assaig de resistència a la intempèrie s'han de cobrir abans de 24 h des de la seva col·locació.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

- Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
- Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%

Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Els punts de control més destacables són els següents:

- Inspecció visual del material abans de la seva col·locació, rebutjant les peces malmeses

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL EN LÀMINES EN TRACCIÓ MECÀNICA:

Els punts de control més destacables són els següents:

- Inspecció visual de la superfície sobre la que s'ha d'estendre el geotèxtil
- Control del procediment d'execució, amb especial atenció als cavalcaments en junts longitudinals i transversals
- Control de longitud de soldadura del geotèxtil

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL EN LÀMINES DE POLIPROPILÈ:

Els punts de control més destacables són els següents:

- Neteja i repàs del suport.
- Control del procediment d'execució, amb especial atenció als cavalcaments entre peces

CONTROL D'EXECUCIÓ. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

No s'ha de permetre la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els defectes d'execució.

CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT EN LÀMINES EN TRACCIÓ MECÀNICA:

Si les característiques del terreny inspeccionat fossin molt diferents de les previstes a Projecte, es realitzarà un nou estudi i càlcul del geotèxtil.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

Els punts de control més destacables són els següents:

Inspecció visual de la unitat acabada.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Neteja i preparació de la superfície de suport
- Replanteig de l'especejament en el parament
- Col·locació de les plaques
- Col·locació de les fixacions mecàniques
- Segellat dels junts, cas que sigui necessari

CONDICIONS GENERALS:

El conjunt ha de quedar aplomat i ben ancorat al suport.

El conjunt acabat ha de tenir un color uniforme.

La superfície d'acabat dels plafons ha de ser uniforme, sense defectes en el seu revestiment.

Les fixacions dels perfils s'han de col·locar en els forats previstos.

Les plaques han d'estar alineades en la direcció vertical i en la direcció horitzontal.

El conjunt dels elements col·locats ha de ser estanc.

La part superior i les cantonades han d'estar protegides, de l'entrada d'aigua, amb peces especials del mateix acabat que la placa.

Totes les fixacions han de portar una volandera d'estanquitat.

Les plaques han de quedar col·locades de forma que es puguin moure lliurement en tots els sentits, respecte del suport.

Les fixacions han de ser de metall compatible amb el de la planxa.

Les unions laterals entre plaques han de quedar protegides en el sentit del recorregut de l'aigua i del vent dominant.

Punts de fixació per placa: ≥ 6

Distància entre la fixació i els extrems de la placa: ≥ 2 cm

Toleràncies d'execució:

- Aplomat entre dues plaques consecutives: ± 10 mm
- Aplomat total: ± 30 mm
- Paral·lelisme entre dues plaques consecutives: ± 5 mm
- Paral·lelisme del conjunt de plaques: ± 10 mm
- Nivell entre dues plaques consecutives: ± 2 mm
- Nivell entre les plaques d'una filada: ± 10 mm

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

S'han d'aturar els treballs quan la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h o ploqui. Si un cop realitzats els treballs es donen aquestes condicions, s'han de revisar i assegurar les parts fetes.

La manipulació de les plaques (talls, forats per a instal·lacions, etc.) s'ha de fer abans de fixar-les al suport.

Les plaques han de col·locar-se a partir del punt més baix.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

- Obertures ≤ 2 m2: No es dedueixen
- Obertures > 2 m2 i ≤ 4 m2: Es dedueixen el 50%
- Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%

Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

P8 REVESTIMENTS

P86 REVESTIMENTS DECORATIUS

P868- REVESTIMENTS METÀL·LICS (D)

P868-H REVESTIMENTS METÀL·LICS (D)

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P868-H9CJ1.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Revestiment vertical de paraments, realitzat amb planxa metàl·lica d'acer corten, fixada a l'estructura de suport mitjançant perfils.

Quan l'arrebossat és a bona vista, s'han de fer mestres amb el mateix morter a les cantonades i als racons.

Quan l'arrebossat és reglejat, s'han de fer mestres amb el mateix morter, als paraments, cantonades, racons i voltants d'obertures. Les arestes i les mestres han d'estar ben aplomades.

Quan l'arrebossat és esquitxat, s'ha d'aplicar en dues capes: la primera prement amb força sobre els paraments i la segona esquitxada sobre l'anterior.

Quan l'acabat és deixat de regle o remolinat, s'ha d'aplicar prement amb força sobre els paraments.

El lliscat s'ha d'aplicar quan encara estigui humida la capa d'arrebossat.

Durant l'adormiment s'ha d'humitejar la superfície del morter.

Per a fer assecatges artificials es requereix l'autorització explícita de la DF.

No s'han de fixar elements sobre l'arrebossat fins que hagin passat set dies, com a mínim, o s'hagi adormit.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

ARREBOSSAT:

m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:

En paraments verticals:

- Obertures ≤ 2 m2: No es dedueixen
- Obertures > 2 m2 i ≤ 4 m2: Es dedueix el 50%
- Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%

En paraments horitzontals:

- Obertures ≤ 1 m2: No es dedueixen
- Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%

Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Els punts de control més destacables són els següents:

- Inspecció de la superfície sobre la que es realitzarà l'arrebossat.
- Neteja i preparació de la superfície de suport
- Control d'execució de les mestres
- Acabat de la superfície
- Repassos i neteja final
- Inspecció visual de la superfície acabada.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

Els punts de control més destacables són els següents:

- Repassos i neteja final
- Inspecció visual de la superfície acabada.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

P8 REVESTIMENTS

P86 REVESTIMENTS DECORATIUS

P868- REVESTIMENTS METÀL·LICS (D)

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P868-H9CJ1.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Revestiment vertical de paraments, realitzat amb planxa metàl·lica d'acer corten, fixada a l'estructura de suport mitjançant perfils.

S'han considerat els tipus de superfícies següents:

- Superfícies metàl·liques (acer, acer galvanitzat, coure)

S'han considerat els elements següents:

- Estructures
- Paraments
- Elements de tancament practicables (portes, finestres, balconeres)
- Elements de protecció (baranes o reixes)

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Preparació de la superfície a pintar, fregat de l'òxid i neteja prèvia si és el cas, amb aplicació de les capes d'emprimació, de protecció o de fons, necessàries i del tipus adequat segons la composició de la pintura d'acabat
- Aplicació successiva, amb els intervals d'assecat, de les capes de pintura d'acabat

CONDICIONS GENERALS:

En el revestiment no hi ha d'haver fissures, bosses ni d'altres defectes.

Ha de tenir el color, la brillantor i la textura uniformes.

PINTAT A L'ESMALT:

Gruix de la pel·lícula seca del revestiment: >= 125 micres

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

S'han d'aturar els treballs si es donen les condicions següents:

- Temperatures inferiors a 5°C o superiors a 30°C
- Humitat relativa de l'aire > 60%
- En exteriors: Velocitat del vent > 50 km/h, Pluja

Si un cop realitzats els treballs es donen aquestes condicions, s'ha de revisar la feina feta 24 h abans i s'han de refer les parts afectades.

Les superfícies d'aplicació han de ser netes i sense pols, taques ni greixos.

S'han de corregir i eliminar els possibles defectes del suport amb massilla, segons les instruccions del fabricant.

No es pot pintar sobre suports molt freds ni sobreescalfats.

El sistema d'aplicació del producte s'ha d'escollir d'acord amb les instruccions del fabricant i l'autorització de la DF.

Quan el revestiment estigui format per més d'una capa, la primera capa s'ha d'aplicar lleugerament diluïda, segons les instruccions del fabricant.

S'han d'evitar els treballs que desprendin pols o partícules prop de l'àrea a tractar, abans, durant i després de l'aplicació.

No s'admet la utilització de procediments artificials d'assecatge.

SUPERFÍCIES METÀL·LIQUES (ACER, ACER GALVANITZAT, COURE):

Les superfícies d'aplicació han de ser netes i sense pols, taques, greixos ni òxid.

En superfícies d'acer, s'han d'eliminar les possibles incrustacions de ciment o de calç i s'ha de desgreixar la superfície. Tot seguit s'han d'aplicar les dues capes d'emprimació antioxidant. La segona s'ha de tenyir lleugerament amb pintura.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

PINTAT D'ELEMENTS DE PROTECCIÓ O ELEMENTS DE CALEFACCIÓ:

m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.

PINTAT DE TUBS O PINTAT O ENVERNISSAT DE PASSAMA:

m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

PER A LA RESTA D'ELEMENTS:

No hi ha normativa de compliment obligatori.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Els punts de control més destacables són els següents:

- Inspecció visual de la superfície a pintar.
- Acceptació del procediment d'aplicació de la pintura per part de la DF.
- Comprovació de l'assecatge d'una capa abans de procedir a una segona aplicació.

CONTROL D'EXECUCIÓ. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

Inspecció visual de la unitat acabada.

En el control es seguiran els criteris indicats en l'article 7.4 de la part I del CTE.

Determinació del gruix de pel·lícula del recobriment sobre un element metàl·lic (UNE EN ISO 2808)

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

No es permetrà la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els errors d'execució.

l'estructura de suport mitjançant perfils.

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Neteja i preparació de la superfície de suport
- Replanteig de l'especejament en el parament
- Col·locació de les plaques
- Col·locació de les fixacions mecàniques
- Segellat dels junts, cas que sigui necessari

CONDICIONS GENERALS:

El conjunt ha de quedar aplomat i ben ancorat al suport.

El conjunt acabat ha de tenir un color uniforme.

La superfície d'acabat dels plafons ha de ser uniforme, sense defectes en el seu revestiment.

Les fixacions dels perfils s'han de col·locar en els forats previstos.

Les plaques han d'estar alineades en la direcció vertical i en la direcció horitzontal.

El conjunt dels elements col·locats ha de ser estanc.

La part superior i les cantonades han d'estar protegides, de l'entrada d'aigua, amb peces especials del mateix acabat que la placa.

Totes les fixacions han de portar una volandera d'estanquitat.

Les plaques han de quedar col·locades de forma que es puguin moure lliurement en tots els sentits, respecte del suport.

Les fixacions han de ser de metall compatible amb el de la planxa.

Les unions laterals entre plaques han de quedar protegides en el sentit del recorregut de l'aigua i del vent dominant.

Punts de fixació per placa: >= 6

Distància entre la fixació i els extrems de la placa: >= 2 cm

Toleràncies d'execució:

- Aplomat entre dues plaques consecutives: ± 10 mm
- Aplomat total: ± 30 mm
- Paral·lelisme entre dues plaques consecutives: ± 5 mm
- Paral·lelisme del conjunt de plaques: ± 10 mm
- Nivell entre dues plaques consecutives: ± 2 mm
- Nivell entre les plaques d'una filada: ± 10 mm

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

S'han d'aturar els treballs quan la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h o plogui. Si un cop realitzats els treballs es donen aquestes condicions, s'han de revisar i assegurar les parts fetes.

La manipulació de les plaques (talls, forats per a instal·lacions, etc.) s'ha de fer abans de fixar-les al suport.

Les plaques han de col·locar-se a partir del punt més baix.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

- Obertures <= 2 m2: No es dedueixen
- Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%
- Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%

Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

P8 REVESTIMENTS

P89 PINTATS

P894- PINTAT DE BARANES I REIXES D'ACER

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P894-4V9D.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Preparació i aplicació d'un recobriment de pintura sobre superfícies de materials diversos mitjançant diferents capes aplicades en obra.

P8 REVESTIMENTS

P89 PINTATS

P89E- PINTAT DE FINESTRES, BALCONERES I PORTES D'ACER

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P89E-4VV6.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Preparació i aplicació d'un recobriment de pintura sobre superfícies de materials diversos mitjançant diferents capes aplicades en obra.
S'han considerat els tipus de superfícies següents:
- Superfícies metàl·liques (acer, acer galvanitzat, coure)
S'han considerat els elements següents:
- Estructures
- Paraments
- Elements de tancament practicables (portes, finestres, balconeres)
- Elements de protecció (baranes o reixes)
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
- Preparació de la superfície a pintar, fregat de l'òxid i neteja prèvia si és el cas, amb aplicació de les capes d'emprimació, de protecció o de fons, necessàries i del tipus adequat segons la composició de la pintura d'acabat
- Aplicació successiva, amb els intervals d'assecat, de les capes de pintura d'acabat
CONDICIONS GENERALS:
En el revestiment no hi ha d'haver fissures, bosses ni d'altres defectes.
Ha de tenir el color, la brillantor i la textura uniformes.
A les finestres, balconeres i portes, s'admet que s'hagin protegit totes les cares però que només s'hagin pintat les visibles.
PINTAT A L'ESMALT:
Guix de la pel·lícula seca del revestiment: >= 125 micres
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
CONDICIONS GENERALS:
S'han d'aturar els treballs si es donen les condicions següents:
- Temperatures inferiors a 5°C o superiors a 30°C
- Humitat relativa de l'aire > 60%
- En exteriors: Velocitat del vent > 50 km/h, Pluja
Si un cop realitzats els treballs es donen aquestes condicions, s'ha de revisar la feina feta 24 h abans i s'han de refer les parts afectades.
Les superfícies d'aplicació han de ser netes i sense pols, taques ni greixos.
S'han de corregir i eliminar els possibles defectes del suport amb massilla, segons les instruccions del fabricant.
No es pot pintar sobre suports molt freds ni sobreescalfats.
El sistema d'aplicació del producte s'ha d'escollir d'acord amb les instruccions del fabricant i l'autorització de la DF.
Quan el revestiment estigui format per més d'una capa, la primera capa s'ha d'aplicar lleugerament diluïda, segons les instruccions del fabricant.
S'han d'evitar els treballs que desprenguin pols o partícules prop de l'àrea a tractar, abans, durant i després de l'aplicació.
No s'admet la utilització de procediments artificials d'assecatge.
SUPERFÍCIES METÀL·LIQUES (ACER, ACER GALVANITZAT, COURE):
Les superfícies d'aplicació han de ser netes i sense pols, taques, greixos ni òxid.
En superfícies d'acer, s'han d'eliminar les possibles incrustacions de ciment o de calç i s'ha de desgreixar la superfície. Tot seguit s'han d'aplicar les dues capes d'emprimació antioxidant. La segona s'ha de tnyir lleugerament amb pintura.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
PINTAT D'ESTRUCTURES, PARAMENTS DE FUSTA O D'ACER O PORTES ENROTLLABLES:
m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT.
Cal considerar el desenvolupament del perímetre.
PINTAT DE PORTES, FINESTRES I BALCONERES:
m2 de superfície de cada cara del tancament practicable tractat segons les especificacions de la DT amb les deduccions corresponents als envidraments segons els criteris següents:
Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

envidrada de:
- Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50%
- Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25%
- Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix
En les portes extensibles, la superfície s'ha d'incrementar el 50%
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
PER A LA RESTA D'ELEMENTS:
No hi ha normativa de compliment obligatori.
5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA
CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:
- Inspecció visual de la superfície a pintar.
- Acceptació del procediment d'aplicació de la pintura per part de la DF.
- Comprovació de l'assecatge d'una capa abans de procedir a una segona aplicació.
CONTROL D'EXECUCIÓ. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.
CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:
Inspecció visual de la unitat acabada.
En el control es seguiran els criteris indicats en l'article 7.4 de la part I del CTE.
Determinació del gruix de pel·lícula del recobriment sobre un element metàl·lic (UNE EN ISO 2808)
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.
No es permetrà la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els errors d'execució.

P8 REVESTIMENTS

P89 PINTATS

P89H- PINTAT DE PARAMENT DE CIMENT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P89H-4V7J.P89H-HE8C.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Preparació i aplicació d'un recobriment de pintura sobre superfícies de materials diversos mitjançant diferents capes aplicades en obra.
S'han considerat els tipus de superfícies següents:
- Superfícies de ciment, formigó o guix
S'han considerat els elements següents:
- Estructures
- Paraments
- Elements de tancament practicables (portes, finestres, balconeres)
- Elements de protecció (baranes o reixes)
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
- Preparació de la superfície a pintar, fregat de l'òxid i neteja prèvia si és el cas, amb aplicació de les capes d'emprimació, de protecció o de fons, necessàries i del tipus adequat segons la composició de la pintura d'acabat
- Aplicació successiva, amb els intervals d'assecat, de les capes de pintura d'acabat
CONDICIONS GENERALS:
En el revestiment no hi ha d'haver fissures, bosses ni d'altres defectes.
Ha de tenir el color, la brillantor i la textura uniformes.
PINTAT A L'ESMALT:
Guix de la pel·lícula seca del revestiment: >= 125 micres
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
CONDICIONS GENERALS:
S'han d'aturar els treballs si es donen les condicions següents:

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P89P-45FZ.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Preparació i aplicació d'un recobriment de pintura sobre superfícies de materials diversos mitjançant diferents capes aplicades en obra.
S'han considerat els tipus de superfícies següents:
- Superfícies metàl·liques (acer, acer galvanitzat, coure)
S'han considerat els elements següents:
- Elements de calefacció
- Tubs
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
- Preparació de la superfície a pintar, fregat de l'òxid i neteja prèvia si és el cas, amb aplicació de les capes d'emprimació, de protecció o de fons, necessàries i del tipus adequat segons la composició de la pintura d'acabat
- Aplicació successiva, amb els intervals d'assecat, de les capes de pintura d'acabat
CONDICIONS GENERALS:
En el revestiment no hi ha d'haver fissures, bosses ni d'altres defectes.
Ha de tenir el color, la brillantor i la textura uniformes.
PINTAT A L'ESMALT:
Grau de la pel·lícula seca del revestiment: >= 125 micres
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
CONDICIONS GENERALS:
S'han d'aturar els treballs si es donen les condicions següents:
- Temperatures inferiors a 5°C o superiors a 30°C
- Humitat relativa de l'aire > 60%
- En exteriors: Velocitat del vent > 50 km/h, Pluja
Si un cop realitzats els treballs es donen aquestes condicions, s'ha de revisar la feina feta 24 h abans i s'han de refer les parts afectades.
Les superfícies d'aplicació han de ser netes i sense pols, taques ni greixos.
S'han de corregir i eliminar els possibles defectes del suport amb massilla, segons les instruccions del fabricant.
No es pot pintar sobre suports molt freds ni sobreescalfats.
El sistema d'aplicació del producte s'ha d'escollir d'acord amb les instruccions del fabricant i l'autorització de la DF.
Quan el revestiment estigui format per més d'una capa, la primera capa s'ha d'aplicar lleugerament diluïda, segons les instruccions del fabricant.
S'han d'evitar els treballs que desprenduin pols o partícules prop de l'àrea a tractar, abans, durant i després de l'aplicació.
No s'admet la utilització de procediments artificials d'assecatge.
SUPERFÍCIES METÀL·LÍQUES (ACER, ACER GALVANITZAT, COURE):
Les superfícies d'aplicació han de ser netes i sense pols, taques, greixos ni òxid.
En superfícies d'acer, s'han d'eliminar les possibles incrustacions de ciment o de calç i s'ha de desgreixar la superfície. Tot seguit s'han d'aplicar les dues capes d'emprimació antioxidant. La segona s'ha de tenyir lleugerament amb pintura.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
PINTAT DE TUBS O PINTAT O ENVERNISSAT DE PASSAMÀ:
m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
PER A LA RESTA D'ELEMENTS:
No hi ha normativa de compliment obligatori.
5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA
CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:
- Inspecció visual de la superfície a pintar.
- Acceptació del procediment d'aplicació de la pintura per part de la DF.
- Comprovació de l'assecatge d'una capa abans de procedir a una segona aplicació.
CONTROL D'EXECUCIÓ. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.
CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:
Inspecció visual de la unitat acabada.
En el control es seguiran els criteris indicats en l'article 7.4 de la part I del CTE.
Determinació del grau de pel·lícula del recobriment sobre un element metàl·lic (UNE EN ISO 2808)
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.
CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:
Inspecció visual de la unitat acabada.
En el control es seguiran els criteris indicats en l'article 7.4 de la part I del CTE.
Determinació del grau de pel·lícula del recobriment sobre un element metàl·lic (UNE EN ISO 2808)
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

- Temperatures inferiors a 5°C o superiors a 30°C
- Humitat relativa de l'aire > 60%
- En exteriors: Velocitat del vent > 50 km/h, Pluja
Si un cop realitzats els treballs es donen aquestes condicions, s'ha de revisar la feina feta 24 h abans i s'han de refer les parts afectades.
Les superfícies d'aplicació han de ser netes i sense pols, taques ni greixos.
S'han de corregir i eliminar els possibles defectes del suport amb massilla, segons les instruccions del fabricant.
No es pot pintar sobre suports molt freds ni sobreescalfats.
El sistema d'aplicació del producte s'ha d'escollir d'acord amb les instruccions del fabricant i l'autorització de la DF.
Quan el revestiment estigui format per més d'una capa, la primera capa s'ha d'aplicar lleugerament diluïda, segons les instruccions del fabricant.
S'han d'evitar els treballs que desprenduin pols o partícules prop de l'àrea a tractar, abans, durant i després de l'aplicació.
No s'admet la utilització de procediments artificials d'assecatge.
SUPERFÍCIES DE CIMENT, FORMIGÓ O GUIX:
La superfície no ha de tenir fissures ni parts engrunades.
El suport ha d'estar suficientment sec i endurit per tal de garantir una bona adherència. Ha de tenir una humitat inferior al 6% en pes.
S'han de neutralitzar els àlcalis, les eflorescències, les floridures i les sals.
Temps mínim d'assecatge de la superfície abans d'aplicar la pintura:
- Guix: 3 mesos (hivern); 1 mes (estiu)
- Ciment: 1 mes (hivern); 2 setmanes (estiu)
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX:
m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.
Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:
- Obertures <= 4 m2: No es dedueixen
- Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%
Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.
Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
PER A LA RESTA D'ELEMENTS:
No hi ha normativa de compliment obligatori.
5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA
CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:
- Inspecció visual de la superfície a pintar.
- Acceptació del procediment d'aplicació de la pintura per part de la DF.
- Comprovació de l'assecatge d'una capa abans de procedir a una segona aplicació.
CONTROL D'EXECUCIÓ. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.
CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:
Inspecció visual de la unitat acabada.
En el control es seguiran els criteris indicats en l'article 7.4 de la part I del CTE.
Determinació del grau de pel·lícula del recobriment sobre un element metàl·lic (UNE EN ISO 2808)
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.
CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.
No es permetrà la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els errors d'execució.

P8 REVESTIMENTS

P89 PINTATS

P89P- PINTAT DE TUB D'ACER

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.
No es permetrà la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els errors d'execució.

P9 FERMS I PAVIMENTS

P96 VORALS I VORADES

P966- VORADA DE PLANXA D'ACER

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P966-168DZ.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Formació de vorada amb materials diferents.
S'han considerat les unitats d'obra següents:
- Vorades de planxa d'acer galvanitzat
- Vorades de planxa d'acer amb acabat "CORTEN"
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
Vorada de planxa d'acer:
- Replanteig
- Col·locació prèvia, aplomat i anivellat
- Fixació definitiva i neteja
VORADA DE PLANXA D'ACER:
La vorada col·locada ha de tenir un aspecte uniforme, net i sense defectes.
Ha de quedar aplomada.
S'ha d'ajustar a les alineacions previstes, i a de sobresortir de la rigola l'alçària indicada a la DT
La part superior de la vorada ha de quedar al mateix pla que el paviment de la vorera, en cap cas ha de sobresortir.
Ha de quedar subjecte a la base amb les potes d'ancoratge.
La unió de la vorada amb el paviment de la vorera ha d'estar segellada en tot el seu perímetre.
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
CONDICIONS GENERALS:
S'ha de treballar a una temperatura ambient que oscil·li entre els 5°C i els 40°C i sense pluges.
VORADA DE PLANXA D'ACER:
Abans de començar els treballs es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF
El procés de col·locació no ha d'afectar a la qualitat dels materials.
Es posarà especial cura de no ratllar el recobriments d'acabat de la planxa d'acer.
S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen amb les especificades al projecte.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.
5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA
CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:
- Control d'execució i acabats de la base de formigó sobre la que es col·loquen les peces de vorada o de rigola.
- Control de l'aspecte de les peces abans de la seva col·locació.
- Inspecció visual del procediment d'execució, d'acord a les condicions del plec i al procediment adoptat
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:
Inspecció visual de la unitat acabada.
- Comprovació topogràfica de les alineacions i condicions generals d'acabat.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

P9 FERMS I PAVIMENTS

P96 VORALS I VORADES

P968- VORADA RECTA DE PECES DE FORMIGÓ AMB RIGOLA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P968-11PQ.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Formació de vorada amb materials diferents.
S'han considerat les unitats d'obra següents:
- Vorada de peces pedra o de formigó col·locades sobre base de formigó
En actuacions de reparació, s'han considerat els graus de dificultat següents:
- Grau de dificultat associat a la mobilitat en l'actuació: - Sense dificultat de mobilitat: actuacions en què hi ha una interferència pròpia de l'entorn on es desenvolupen.
- Amb dificultat de mobilitat: actuacions en entorns amb dificultat de mobilitat i/o amb el material aplegat lluny de la zona de treball: - Actuacions amb dificultat d'accessibilitat, per la poca mobilitat de la maquinària, per l'elevada presència de guals particulars i passos de vianants, per la impossibilitat d'ubicar una plataforma de treball lateral, per la impossibilitat d'ocupació de la calçada per fer l'aplec de materials que impliqui fer l'actuació per fases per tal de mantenir el pas de vianants i/o per estar en una zona amb tràfic rodat important - Actuacions en les què els materials estan aplegats lluny de la zona de treball per manca d'espai en la proximitat d'on s'executen les tasques.
- Grau de dificultat associat a l'àmbit de l'actuació en funció de l'amplària de la vorera, calçada o plataforma única
- Grau de dificultat associat a la presència d'elements externs a l'actuació: - Sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà: actuacions sense serveis (canalitzacions d'aigua, semàfors, enllumenat, etc.) ni elements urbans de grans dimensions (marquesines, mòduls d'aparcament de bicicletes, etc.) que interfereixin (o que puguin interferir) en les tasques - Amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà: actuacions amb serveis (canalitzacions d'aigua, semàfors, enllumenat, etc.) o elements urbans de grans dimensions (marquesines, mòduls d'aparcament de bicicletes, etc) que interfereixen en les tasques.
- Grau de dificultat associat a l'abast de l'actuació
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
- Preparació i comprovació de la superfície d'assentament
- Col·locació del formigó de la base
- Col·locació de les peces de la vorada rejuntades amb morter
VORADA DE PEDRA O FORMIGÓ:
L'element col·locat ha de tenir un aspecte uniforme, net, sense escantonaments ni d'altres defectes.
S'ha d'ajustar a les alineacions previstes i ha de sobresortir de 10 a 15 cm per damunt de la rigola.
Els junts entre les peces han de ser <= 1 cm i han de quedar rejuntats amb morter.
En el cas de la col·locació sobre base de formigó, ha de quedar assentada 5 cm sobre el llit de formigó.
Dimensions de la base de formigó (al seu cas):
- Amplària de la base de formigó: Gruix de la vorada + 5 cm
- Gruix de la base de formigó: 4 cm
Pendent transversal: >= 2%
Toleràncies d'execució:
- Replanteig: ± 10 mm (no acumulatius)
- Nivell: ± 10 mm
- Planor: ± 4 mm/2 m (no acumulatius)
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
CONDICIONS GENERALS:
S'ha de treballar a una temperatura ambient que oscil·li entre els 5°C i els 40°C i sense pluges.
Hi ha d'haver punts fixos de referència exteriors a la zona de treball, als quals s'hi han de

referir totes les lectures topogràfiques.
No s'ha de treballar amb pluja, neu o vent superior als 60 km/h.
L'abocada del formigó s'ha de fer sense que es produeixin disgregacions i s'ha de vibrar fins aconseguir una massa compacta.
Per a realitzar junts de formigonat no previstos en el projecte, cal l'autorització i les indicacions explícites de la DF.
Les peces s'han de col·locar abans que el formigó comenci el seu adormiment.
Durant l'adormiment i fins aconseguir el 70% de la resistència prevista s'ha de mantenir humida la superfície del formigó. Aquest procés ha de ser, com a mínim, de 3 dies.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.
5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA
CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:
- Control d'execució i acabats de la base de formigó sobre la que es col·loquen les peces de vorada o de rigola.
- Control de l'aspecte de les peces abans de la seva col·locació.
- Inspecció visual del procediment d'execució, d'acord a les condicions del plec i al procediment adoptat
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:
Inspecció visual de la unitat acabada.
- Comprovació topogràfica de les alineacions i condicions generals d'acabat.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

P9 FERMS I PAVIMENTS

P9A PAVIMENTS GRANULARS

P9A1- PAVIMENT DE SORRA PER A ZONES DE JOC INFANTIL (D)

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P9A1-HBE8.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Formació de paviment esmorteïdor de sorra per a zones de joc infantils.
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
- Preparació i comprovació de la superfície d'assentament
- Aportació de material
- Estesa de cada tongada
- Allisada de la superfície de l'última tongada
La capa ha de tenir el pendent especificat a la DT o, en el seu defecte, el que especifiqui la DF.
La superfície de la capa ha de quedar plana i a nivell amb les rasants previstes a la DT.
El gruix del paviment s'ha de mantenir en tota la superfície a protegir, no ha de quedar cap element de material dur (formigó, metall, etc.), sense cobrir.
El gruix del paviment ha de garantir les propietats esmorteïdores i el drenatge de la superfície.
Pendent: <= 2%
Gruix de la capa:
- Alçària de caiguda lliure <= 2 m >= 200 mm
- Alçària de caiguda lliure <= 3 m >= 300 mm
En materials granulars sense tractament de cohesió, s'ha de considerar un increment dels gruixos anteriors en 100 mm.
Toleràncies d'execució:
- Planor: ± 10 mm/3 m
- Replanteig de rasants: + 0, - 1/5 del gruix teòric

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

- Nivell de la superfície: ± 20 mm
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
El distribuïdor del material ha de facilitar la informació següent sobre la superfície d'amortiment d'impacte:
Tipus de material i fondària de la capa que cal utilitzar o l'alçària crítica de caiguda de les superfícies sotmeses a assaig segons la norma EN 1177.
Procediment d'instal·lació, les restriccions climàtiques sobre la instal·lació i d'altres precaucions requerides.
Procediments per al funcionament, inspecció i manteniment de la superfície.
Factors que puguin afectar a les propietats de la superfície d'amortiment d'impacte durant l'ús.
Durada prevista en la que es pot mantenir el nivell d'amortiment d'impacte amb el manteniment prescrit.
De quina forma el material pot facilitar la inspecció necessària de la fonamentació dels equips de joc.
L'especificació de l'aptitud del material per a ús interior, exterior o ambdós.
Mitjans a emprar per la reparació de danys en zones localitzades.
Conformitat dels materials de la superfície d'amortiment, segons apartat 4.1.6 de la norma UNE-EN 1176-1, si és el cas.
Consideració de que l'operador augmenti la freqüència de la inspecció/manteniment si la superfície d'amortiment d'impacte esta sotmesa a un us intensiu i/o d'altres consideracions que puguin reduir la capacitat amortidora (degradació de materials, vandalisme, envelliment).
Advertiment sobre l'atenció que cal tenir sobre els riscos específics per a infants, quan la instal·lació estigui incompleta durant el manteniment.
S'han d'aturar els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 2°C.
La sorra no ha de tenir partícules silícies o argiloses, ha d'estar rentada i la granulometria ha d'estar entre els 0,25 mm i 8 mm.
La capa no s'ha d'estendre fins que s'hagi comprovat que la superfície sobre la que ha d'assentar-se té les condicions de qualitat i formes previstes, amb les toleràncies establertes. Si en aquesta superfície hi ha defectes o irregularitats que excedeixen les tolerables, s'han de corregir abans de l'execució de la partida d'obra, d'acord amb les instruccions de la DF.
L'estesa s'ha de fer per capes de gruix uniforme, cal evitar la segregació o la contaminació.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.
L'abonament dels treballs de preparació de la superfície d'assentament correspon a la unitat d'obra de la capa subjacent.
No són d'abonament els escreixos laterals ni els necessaris per a compensar la minva de gruixos de capes subjacents.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
UNE-EN 1176-1:2018 Equipamiento de las áreas de juego y superficies. Parte 1: Requisitos generales de seguridad y métodos de ensayo.
5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA
CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:
- Control de les condicions material abans de la col·locació.
- Control de la base abans de l'abocament del granulat
- Inspecció visual del procediment d'execució, d'acord a les condicions del plec i al procediment adoptat
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:
- Comprovació alineacions i condicions generals d'acabat
- Comprovació del gruix del paviment en cada un dels espais de caiguda
- Nivell d'amortiment d'impacte segons UNE-EN 1177
- Elaboració d'un informe amb el resultat de la inspecció, que ha d'incloure: - Número i data de la norma europea EN 1176-1:2017 - Lloc, data i les condicions del lloc d'instal·lació (temperatura, humitat, etc.) - Descripció de la superfície d'amortiment d'impacte i, quan sigui accessible, de la capa base - Confirmació del nivell adequat d'amortiment d'impacte - Confirmació de la conformitat amb les especificacions del fabricant/proveïdor, si és el cas - Detalls de l'estat de la superfície d'amortiment d'impacte, incloent qualsevol defecte observat - Confirmació del compliment de la superfície d'amortiment d'impacte amb els requisits per a les àrees d'impacte segons l'apartat 4.2.8.5. de la UNE-EN-1176-1
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

P9 FERMS I PAVIMENTS

P9A PAVIMENTS GRANULARS

P9A2- PAVIMENT DE TERRA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P9A2-DN4X.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Formació de paviment de terra.
S'han considerat els materials següents:
- Sauló
- Terra-ciment executada "in situ"
- Material seleccionat
En actuacions de reparació, s'han considerat els graus de dificultat següents:
- Grau de dificultat associat a la mobilitat en l'actuació: - Sense dificultat de mobilitat: actuacions en què hi ha una interferència pròpia de l'entorn on es desenvolupen.
- Amb dificultat de mobilitat: actuacions en entorns amb dificultat de mobilitat i/o amb el material aplegat lluny de la zona de treball: - Actuacions amb dificultat d'accessibilitat, per la poca mobilitat de la maquinària, per l'elevada presència de guals particulars i passos de vianants, per la impossibilitat d'ubicar una plataforma de treball lateral, per la impossibilitat d'ocupació de la calçada per fer l'aplec de materials que impliqui fer l'actuació per fases per tal de mantenir el pas de vianants i/o per estar en una zona amb tràfic rodat important - Actuacions en les què els materials estan aplegats lluny de la zona de treball per manca d'espai en la proximitat d'on s'executen les tasques.
- Grau de dificultat associat a l'àmbit de l'actuació en funció de l'amplària de la vorera, calçada o plataforma única
- Grau de dificultat associat a la presència d'elements externs a l'actuació: - Sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà: actuacions sense serveis (canalitzacions d'aigua, semàfors, enllumenat, etc.) ni elements urbans de grans dimensions (marquesines, mòduls d'aparcament de bicicletes, etc.) que interfereixin (o que puguin interferir) en les tasques - Amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà: actuacions amb serveis (canalitzacions d'aigua, semàfors, enllumenat, etc.) o elements urbans de grans dimensions (marquesines, mòduls d'aparcament de bicicletes, etc) que interfereixen en les tasques.
- Grau de dificultat associat a l'abast de l'actuació
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
En els paviments de sauló o material seleccionat:
- Preparació i comprovació de la superfície d'assentament
- Aportació de material
- Estesa, humectació (si és necessària), i compactació de cada tongada
- Allisada de la superfície de l'última tongada
CONDICIONS GENERALS:
La capa ha de tenir el pendent especificat a la DT o, en el seu defecte, el que especifiqui la DF.

La superfície de la capa ha de quedar plana i a nivell amb les rasants previstes a la DT.
En tota la superfície s'ha d'arribar, com a mínim, al grau de compactació previst expressat com a percentatge sobre la densitat màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat (UNE 103501).

Toleràncies d'execució:
- Planor: ± 10 mm/3 m
PAVIMENTS DE SAULÓ O MATERIAL SELECCIONAT:
Toleràncies d'execució:
- Replanteig de rasants: + 0, - 1/5 del gruix teòric
- Nivell de la superfície: ± 20 mm

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
CONDICIONS GENERALS:
La capa no s'ha d'estendre fins que s'hagi comprovat que la superfície sobre la que ha d'assentar-se té les condicions de qualitat i formes previstes, amb les toleràncies establertes. Si en aquesta superfície hi ha defectes o irregularitats que excedeixen les tolerables, s'han de corregir abans de l'execució de la partida d'obra, d'acord amb les instruccions de la DF.
PAVIMENTS DE SAULÓ O DE MATERIAL SELECCIONAT:
S'han d'aturar els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 2°C.
El contingut òptim d'humitat s'ha de determinar a l'obra, en funció de la maquinària disponible i dels resultats dels assaigs realitzats.

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

L'estesa s'ha de fer per capes de gruix uniforme, cal evitar la segregació o la contaminació. No s'ha d'estendre cap tongada mentre no s'hagi comprovat el grau de compactació de la precedent.
Abans d'estendre una tongada es pot homogeneïtzar i humidificar, si es considera necessari. Totes les aportacions d'aigua han de fer-se abans de la compactació. Després, l'única humectació admissible és la de la preparació per a col·locar la capa següent.
La compactació s'ha d'efectuar longitudinalment, començant per les vores exteriors i progressant cap al centre per a cavalcar-se en cada recorregut en un ample no inferior a 1/3 del de l'element compactador.
Les zones que, per la seva reduïda extensió, el seu pendent o la seva proximitat a obres de pas o desguàs, murs o estructures, no permetin la utilització de l'equip habitual, s'han de compactar amb els mitjans adequats al cas per tal d'aconseguir la densitat prevista.
No s'autoritza el pas de vehicles i maquinària fins que la capa no s'hagi consolidat definitivament. Els defectes que es derivin d'aquest incompliment han de ser reparats pel contractista segons les indicacions de la DF.
Les irregularitats que excedeixin les toleràncies especificades a l'apartat anterior han de ser corregides pel constructor. Caldrà escarificar en una profunditat mínima de 15 cm, afegint o retirant el material necessari tornant a compactar i allisar.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.
PAVIMENTS DE SAULÓ O MATERIAL SELECCIONAT:
L'abonament dels treballs de preparació de la superfície d'assentament correspon a la unitat d'obra de la capa subjacent.
No són d'abonament els escreixos laterals ni els necessaris per a compensar la minva de gruixos de capes subjacents.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
* Orden de 6 de febrero de 1976 por la que se aprueba el Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Obras de Carreteras y Puentes (PG-3).

P9 FERMS I PAVIMENTS

P9G PAVIMENTS DE FORMIGÓ

P9GC- PAVIMENT DE FORMIGÓ ACABAT AMB ADDITIUS, PER A OBRES D'EDIFICACIÓ

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P9GC-12G2L.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Paviments de formigó, amb granulats normals o d'argila expandida, afegint fibres o no, amb acabats remolinat, remolinat més ciment portland i pols de quars o amb l'execució d'una textura superficial.
S'han considerat les col·locacions del formigó següents:
- Amb regle vibratori
- Escampat manual i vibrat manual
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
- Preparació i comprovació de la superfície d'assentament
- Col·locació dels encofrats laterals, en el seu cas
- Abocat, escampat i vibrat del formigó
- Realització de la textura superficial
- Protecció del formigó i cura
CONDICIONS GENERALS:
La superfície del paviment ha de tenir una textura uniforme i sense segregacions. El formigó col·locat no ha de tenir disgregacions o buits a la massa.
Les lloses no han de tenir esquerdes.
Hi ha d'haver els junts de retracció i de dilatació especificats a la DT o, en el seu defecte, els indicats per la DF.
Aquests junts han de complir les especificacions del seu plec de condicions.
Els cantells de les lloses i els llavis dels junts amb estelladures s'han de reparar amb resina epoxi, segons les instruccions de la DF.
L'amplària del paviment no ha de ser inferior en cap cas a la prevista a la DT.
El gruix del paviment no ha de ser inferior en cap punt al previst a la DT.

altre sistema, el reg de cura, en el seu cas, ha de complir l'especificat en el Plec de condicions corresponent.

S'ha de prohibir tot tipus de circulació sobre la capa durant els 3 dies següents al formigonament, a excepció del imprescindible per a l'execució de junts i la comprovació de la regularitat superficial.

El trànsit d'obra no ha de circular abans de que el formigó hagi assolit el 80% de la resistència exigida a 28 dies.

L'obertura a la circulació ordinària no s'ha de fer abans de 7 dies de l'acabat del paviment.

ESTESA AMB REGLE VIBRATORI:

La quantitat d'encofrat disponible ha de ser suficient perquè, amb un termini mínim de desencofrat del formigó de 16 h, es tingui en tot moment col·locada i a punt una llargària d'encofrat no inferior a la corresponent a 3 h de formigonament.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT, comprovada i acceptada expressament per la DF.

Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

No s'inclouen en aquests criteris les reparacions d'irregularitat superiors a les tolerables.

No és d'abonament en aquesta unitat d'obra el reg de cura.

No són d'abonament en aquesta unitat d'obra els junts de retracció ni els de dilatació.

No s'inclou dins d'aquesta unitat d'obra l'abonament dels treballs de preparació de la superfície existent.

ESTESA AMB REGLE VIBRATORI:

Queda inclòs el muntatge i desmuntatge de l'encofrat lateral, en el cas que sigui necessari.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural.

P9 FERMS I PAVIMENTS

P9V ESGLAONS

P9VE- ESGLAONS DE FORMIGÓ PREFABRICAT, COL·LOCATS

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P9VE-B6K1.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Esglaó format amb peces de pedra, terratzo, formigó o ceràmica, col·locades a truc de maceta amb morter.

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Preparació i comprovació de la superfície d'assentament
- Col·locació de les peces a truc de maceta amb morter
- Col·locació de la beurada, en el seu cas
- Neteja de l'esglaó acabat

CONDICIONS GENERALS:

La superfície acabada ha de tenir una textura i color uniformes.

L'esglaó acabat no ha de tenir peces esquerdades, trencades, tacades, ni amb defectes aparents.

L'esglaó ha d'estar horitzontal i a nivell.

El fals escaire de l'esglaó s'ha d'ajustar al perfil previst.

Les peces han d'estar recolzades i ben adherides al suport, formant una superfície plana.

Toleràncies d'execució:

- Planor: ± 4 mm/m
- Planor de les cel·les: ± 2 mm
- Horitzontalitat: ± 0,2%
- Fals escaire: ± 5 mm

ESGLAÓ DE PEDRA, FORMIGÓ O TERRATZO:

Els junts s'han de rebir amb beurada de ciment i eventualment amb colorants.

El vol de la peça d'estesa sobre el davanter i l'entrega per l'extrem contrari s'han d'ajustar a les especificacions de la DT.

Junts entre peces: >= 1 mm

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

La capa ha de tenir el pendent especificat a la DT o, en el seu defecte, el que especifiqui la DF.

L'acabat de la superfície tindrà la textura indicada a la DT o el que estipuli la DF.

PAVIMENT AMB FORMIGÓ ESTRUCTURAL O LLEUGER:

La resistència característica del formigó es comprovarà d'acord amb l'article 57 del CODI ESTRUCTURAL.

Toleràncies d'execució:

- Nivell: ± 10 mm
- Planor: - En direcció longitudinal: ± 3 mm amb regla de 3 m - En direcció transversal: ± 6 mm amb regla de 3 m - Voretes i rampes en qualsevol direcció: ± 6 mm amb regla de 3 m

Les toleràncies d'execució han de complir l'especificat en l'article 5.9 de l'annex 14 del CODI ESTRUCTURAL.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

El formigonament s'ha d'aturar quan es preveu que durant les 48 h següents la temperatura pot ser inferior a 0°C. Si en algun cas fos imprescindible formigonar en aquestes condicions, s'han de prendre les mesures necessàries per tal de garantir que en el procés d'enduriment del formigó no es produiran defectes en els elements ni pèrdues de resistència.

La capa no s'ha d'estendre fins que s'hagi comprovat que la superfície sobre la que ha d'assentar-se té les condicions de qualitat i formes previstes, amb les toleràncies establertes. Si en aquesta superfície hi ha defectes o irregularitats que excedeixen les tolerables, s'han de corregir abans de l'execució de la partida d'obra, d'acord amb les instruccions de la DF.

En temps calorós, o amb vent i humitat relativa baixa, s'han d'extremar les precaucions per a evitar dessecacions superficials i fissuracions, segons les indicacions de la DF.

Quan la temperatura ambient sigui superior als 30°C, s'ha de controlar constantment la temperatura del formigó, que no ha de superar en cap moment els 35°C.

S'ha de fer un tram de prova >= 200 m amb la mateixa dosificació, equip, velocitat de formigonament i gruix que després s'utilitzin a l'obra.

No s'ha de procedir a la construcció de la capa sense que un tram de prova hagi estat aprovat per la DF.

S'ha d'interrompre el formigonament quan ploqui amb una intensitat que pugui provocar la deformació del cantell de les lloses o la pèrdua de la textura superficial del formigó fresc.

Entre la fabricació del formigó i el seu acabat no pot passar més d'1 h. La DF podrà ampliar aquest termini fins a un màxim de 2 h, si es prenen mesures per tal d'inhibir l'enduriment del formigó o si les condicions ambientals son molt favorables.

El formigó s'ha de posar a l'obra abans que comenci l'adormiment, i a una temperatura >= 5°C.

Davant de la reglada enrasadora s'ha de mantenir en tot moment i a tota l'amplada de la pavimentadora un excés de formigó fresc en forma de cordó d'alçària <= 10 cm.

L'abocada i l'estesa s'han de realitzar tenint cura d'evitar segregacions i contaminacions.

S'han de facilitar els mitjans necessaris per tal de permetre la circulació del personal i evitar danys al formigó fresc.

Els talls de formigonat han de tenir tots els accessos senyalitzats i condicionats per a protegir la capa construïda.

Als junts longitudinals s'ha d'aplicar un producte antiadherent al cantell de la franja ja construïda. S'ha de cuidar que el formigó que es col·loqui al llarg d'aquest junt sigui homogeni i quedi compactat.

S'han de disposar junts transversals de formigonament al final de la jornada, o quan s'hagi produït una interrupció del formigonament que faci témer un inici de l'adormiment al front d'avanç.

Sempre que sigui possible s'han de fer coincidir aquests junts amb un de contracció o de dilatació, modificant si és necessari la situació d'aquells, segons les instruccions de la DF.

Si no es pot fer d'aquesta forma, s'han de disposar a una distància del junt més proper >= 1,5 m.

S'han de retocar manualment les imperfeccions dels llavis dels junts transversals de contracció executats al formigó fresc.

S'ha de prohibir el reg amb aigua o l'extensió de morter sobre la superfície del formigó fresc per a facilitar el seu acabat.

On sigui necessari aportar material per a corregir una zona baixa, s'ha d'utilitzar formigó no estès.

En el cas que es formigoni en dues capes, s'ha d'estendre la segona abans que la primera comenci el seu adormiment. Entre la posada a l'obra de les dues capes no han de passar més de 30 minuts.

En el cas que s'aturi la posada en obra del formigó més de 30 minuts, s'ha de cobrir el front de forma que no s'evapori l'aigua. Si el termini d'interrupció és superior al màxim admès entre la fabricació i posada en obra del formigó, es disposarà un junt transversal.

L'agregat per a l'acabat del paviment, en el seu cas, s'ha d'escampar uniformement sobre el formigó fresc en una quantitat de 2/3 del total i s'ha de passar la màquina allisadora. Tot seguit s'ha d'estendre la resta de l'agregat i s'ha d'allisar mecànicament.

Quan el formigó estigui fresc, s'han d'arrodonar els cantells de la capa amb una aplanadora corba.

El formigó s'ha de curar amb un producte filmogen, excepte en el cas que la DF autoritzi un

S'han d'aturar els treballs quan la temperatura sigui inferior a 5°C o superior a 35°C.
En cas que es donessin aquestes condicions una vegada acabats els treballs, s'ha de revisar allò executat 48 h abans i s'han de tornar a fer les parts afectades.
Les superfícies de recolzament han de ser netes i humides.
Les peces per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter.
S'han de col·locar, a truc de maceta, sobre una superfície contínua d'assentament i rebuda de morter, de gruix >= 2 cm per la peça estesa i >= 1 cm per al davanter.
Abans de la col·locació de la peça estesa, s'ha d'espolsar amb ciment la superfície del morter fresc.
L'operació de rejuntat s'ha de fer passades 48 h des de la col·locació de l'esglaó.
S'ha d'eliminar el morter sobrant i s'ha de netejar la superfície.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
m d'esglaó amidat segons les especificacions de la DT.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
* Orden de 15 de febrero de 1984, por la que se aprueba la Norma Tecnológica de la Edificación. NTE-RSR/1984: Revestimientos de Suelos. Piezas rígidas.

PA TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES

PAD TANCAMENTS PRACTICABLES DE PLANXA D'ACER

PAD0- PORTA DE PLANXA D'ACER, COL·LOCADA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PAD0-617L,PAD0-617LJ1,PAD0-617LJ2,PAD0-617LJ3.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Porta metàl·lica o de fusta o trapa metàl·lica practicable, col·locada amb tots els mecanismes per a un funcionament correcte d'obertura i tancament, amb els tapajunts col·locats.
S'han considerat els tipus següents:
- Porta de planxa d'acer, col·locada sobre bastiment.
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
Porta:
- Replanteig
- Col·locació, aplomat i anivellat del bastiment, i segellat dels junts
- Muntatge de les fulles mòbils
- Eliminació dels rigiditzadors
- Col·locació dels mecanismes i els tapajunts
- Neteja de tots els elements
CONDICIONS GENERALS:
Ha d'obrir i tancar correctament.
No ha de gravitar cap tipus de càrrega sobre el bastiment.
Distància entre els ancoratges galvanitzats: <= 60 cm
Distància d'ancoratges galvanitzats als extrems: <= 30 cm
Franquícia entre la fulla i el bastiment: <= 0,2 cm
PORTA METÀL·LICA O DE FUSTA:
El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos.
Els ribets i els junts de materials tous han de ser nets i han de quedar lliures.
D'acord amb l'envidrament que porti ha de complir els valors d'aïllament tèrmic i acústic previstos.
La porta, un cop incorporada a l'obra, ha de complir els requisits de resistència mecànica, seguretat d'ús i higiene i salut establerts a la norma UNE 85103.
El bastiment ha d'estar travat a la paret per mitjà d'ancoratges galvanitzats.
Franquícia entre la fulla i el paviment: >= 0,2 cm, <= 0,4 cm
Toleràncies d'execució:
- Replanteig: ± 10 mm
- Nivell previst: ± 5 mm
- Horitzontalitat: ± 1 mm
- Aplomat: ± 2 mm/m
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

CONDICIONS GENERALS:
Per a la col·locació del bastiment s'han de preveure els gruixos dels acabats del parament o del suport al qual estigui subjecte.
S'ha de col·locar amb l'ajut d'elements que garanteixin la protecció del bastiment contra els impactes durant tot el procés constructiu i d'altres que mantinguin l'escairat fins que quedi ben travat a l'obra.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
PORTA METÀL·LICA O DE FUSTA:
* UNE 85103:1991 EX Puertas y cancelas pivotantes abatibles. Definiciones, clasificación y características.

PA TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES

PAD TANCAMENTS PRACTICABLES DE PLANXA D'ACER

PAD0- PORTA DE PLANXA D'ACER, COL·LOCADA

PAD0-61 PORTA DE PLANXA D'ACER, COL·LOCADA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PAD0-617L,PAD0-617LJ1,PAD0-617LJ2,PAD0-617LJ3.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Porta metàl·lica o de fusta o trapa metàl·lica practicable, col·locada amb tots els mecanismes per a un funcionament correcte d'obertura i tancament, amb els tapajunts col·locats.
S'han considerat els tipus següents:
- Porta de planxa d'acer, col·locada sobre bastiment.
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
Porta:
- Replanteig
- Col·locació, aplomat i anivellat del bastiment, i segellat dels junts
- Muntatge de les fulles mòbils
- Eliminació dels rigiditzadors
- Col·locació dels mecanismes i els tapajunts
- Neteja de tots els elements
CONDICIONS GENERALS:
Ha d'obrir i tancar correctament.
No ha de gravitar cap tipus de càrrega sobre el bastiment.
Distància entre els ancoratges galvanitzats: <= 60 cm
Distància d'ancoratges galvanitzats als extrems: <= 30 cm
Franquícia entre la fulla i el bastiment: <= 0,2 cm
PORTA METÀL·LICA O DE FUSTA:
El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos.
Els ribets i els junts de materials tous han de ser nets i han de quedar lliures.
D'acord amb l'envidrament que porti ha de complir els valors d'aïllament tèrmic i acústic previstos.
La porta, un cop incorporada a l'obra, ha de complir els requisits de resistència mecànica, seguretat d'ús i higiene i salut establerts a la norma UNE 85103.
El bastiment ha d'estar travat a la paret per mitjà d'ancoratges galvanitzats.
Franquícia entre la fulla i el paviment: >= 0,2 cm, <= 0,4 cm
Toleràncies d'execució:
- Replanteig: ± 10 mm
- Nivell previst: ± 5 mm
- Horitzontalitat: ± 1 mm
- Aplomat: ± 2 mm/m
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
CONDICIONS GENERALS:
Per a la col·locació del bastiment s'han de preveure els gruixos dels acabats del parament o del suport al qual estigui subjecte.

PB PROTECCIONS I SENYALITZACIÓ

PB1 BARANES

PB12- BARANA D'ACER, COL·LOCADA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PB12-DIXF,PB12-DIXZJ1,PB12-DIXZJ2.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Baranes constituïdes per un conjunt de perfils que formen el bastidor i l'ampit de la barana, col·locades en la seva posició definitiva i ancorada amb morter de ciment o formigó o amb fixacions mecàniques.

S'han considerat els tipus següents:

- Baranes d'acer ancorades amb morter de ciment o formigó o amb fixacions mecàniques

En actuacions de reparació, s'han considerat els graus de dificultat següents:

- Grau de dificultat associat a la mobilitat en l'actuació: - Sense dificultat de mobilitat: actuacions en què hi ha una interferència pròpia de l'entorn on es desenvolupen.
- Amb dificultat de mobilitat: actuacions en entorns amb dificultat de mobilitat i/o amb el material aplegat lluny de la zona de treball: - Actuacions amb dificultat d'accessibilitat, per la poca mobilitat de la maquinària, per l'elevada presència de guals particulars i passos de vianants, per la impossibilitat d'ubicar una plataforma de treball lateral, per la impossibilitat d'ocupació de la calçada per fer l'aplec de materials que impliqui fer l'actuació per fases per tal de mantenir el pas de vianants i/o per estar en una zona amb tràfic rodat important - Actuacions en les què els materials estan aplegats lluny de la zona de treball per manca d'espai en la proximitat d'on s'executen les tasques.
- Grau de dificultat associat a l'àmbit de l'actuació en funció de l'amplària de la vorera, calçada o plataforma única
- Grau de dificultat associat a la presència d'elements externs a l'actuació: - Sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà: actuacions sense serveis (canalitzacions d'aigua, semàfors, enllumenat, etc.) ni elements urbans de grans dimensions (marquesines, mòduls d'aparcament de bicicletes, etc.) que interfereixin (o que puguin interferir) en les tasques - Amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà: actuacions amb serveis (canalitzacions d'aigua, semàfors, enllumenat, etc.) o elements urbans de grans dimensions (marquesines, mòduls d'aparcament de bicicletes, etc) que interfereixen en les tasques.
- Grau de dificultat associat a l'abast de l'actuació

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Barana metàl·lica:

- Replanteig
- Preparació de la base
- Col·locació de la barana i fixació dels ancoratges

CONDICIONS GENERALS:

La protecció instal·lada ha de reunir les mateixes condicions exigides a l'element simple. Ha d'estar anivellada, ben aplomada i en la posició prevista en la DT.

L'alçària des del nivell del paviment fins el travesser superior, ha de ser l'especificada en el projecte o la indicada per la DF.

En els trams esglaonats, l'esglaonament de la barana s'ha d'efectuar a una distància >= 50 cm de l'element que provoqui l'esmentada variació d'alçada.

L'estructura pròpia de la barana ha de resistir una força horitzontal, uniformement distribuïda, que es considerarà aplicada a 1,2 m o sobre la vora superior de l'element, si aquest està situat a menys alçada. El valor característic de la de força ha de ser de:

- Categoria d'ús C5: 3 kN/m
- Categories d'ús C3, C4, E, F: 1,6 kN/m
- Resta de categories: 0,8 kN/m

(Les categories d'ús es defineixen en l'apartat 3.1.1 del CTE DB SE AE)

La part inferior de les baranes de les escales de les zones destinades al públic en establiments d'ús comercial o d'ús pública concurrència, en zones comunes d'edificis d'ús residencial habitatge o en escoles infantils, ha d'estar separada una distància de 50 mm com a màxim de la línia d'inclinació de l'escala.

Toleràncies d'execució:

- Replanteig: ± 10 mm
- Horitzontalitat: ± 5 mm
- Aplomat: ± 5 mm/m

S'ha de col·locar amb l'ajut d'elements que garanteixin la protecció del bastiment contra els impactes durant tot el procés constructiu i d'altres que mantinguin l'escalirat fins que quedi ben travat a l'obra.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

PORTA METÀL·LICA O DE FUSTA:

* UNE 85103:1991 EX Puertas y cancelas pivotantes abatibles. Definiciones, clasificación y características.

PA TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES

PAZ ELEMENTS ESPECIALS PER A TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES

PAZ3- MECANISME ANTIPÀNIC PER A PORTA D'EVACUACIÓ COL·LOCAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PAZ3-B6JO.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Mecanismes antipànic per l'obertura de portes d'evacuació, instal·lats en portes de fusta, acer o alumini.

La unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Replanteig de la posició dels mecanismes d'accionament i bloqueig
- Verificació de que la fulla o fulles de la porta poden fer el recorregut d'obertura complet sense que cap element de la porta o de l'entorn o impedeixi
- Fixar el mecanisme amb tots els accessoris a la fulla, el bastiment i el terra, i eliminar els mecanismes de bloqueig existents a la porta
- Verificar el funcionament de la porta

CONDICIONS GENERALS:

El mecanisme ha d'estar muntat d'acord amb les especificacions del fabricant.

S'ha de verificar la compatibilitat entre el mecanisme i el tipus i material de la porta, d'acord amb les instruccions del fabricant.

Si el dispositiu es fixa en una porta amb vidre, aquest ha de ser trempat o laminat.

No hi ha d'haver cap sistema de bloqueig de la porta diferent del mecanisme antipànic instal·lat a la mateixa. Està permès l'ús de mecanismes de retorn de la fulla a la posició tancada. En aquest cas cal verificar que son compatibles amb l'ús de la porta per nens, gent gran i discapacitats.

A les portes de dos fulles amb mecanisme a les dues fulles, cal verificar que cada fulla es capaç d'obrir-se independentment quan s'accioni el seu mecanisme, i també quan s'accionin els dos simultàniament.

Alçada de la barra d'accionament respecte el paviment acabat, en posició de bloqueig: de 900 a 1100 mm

Si el local està destinat majoritàriament a infants, es pot disminuir aquesta alçada.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

Abans d'instal·lar un dispositiu antipànic per a sortida d'emergència en una porta tallafocs o estanca als fums, cal examinar el certificat d'homologació de la porta en la que ha estat assajat el mecanisme per tal de verificar la idoneïtat del mecanisme per a ser instal·lat en una porta tallafocs o estanca als fums. En aquests casos cal seguir els requeriments de l'annex B de la UNE-EN 1125.

Abans d'instal·lar el mecanisme, cal verificar el funcionament de la porta: numero de punts de suspensió correctes, sense bloqueigs; si la porta es de dues fulles, cal que sigui possible l'obertura simultània de les dues fulles.

La barra d'accionament s'ha d'instal·lar de manera que ofereixi la màxima longitud efectiva.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat de dispositiu antipànic amb tots els seus accessoris muntat. Els dispositius per a l'accionament d'una porta de dues fulles constitueixen una sola unitat.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

UNE-EN 1125:2009 Herrajes para la edificación. Dispositivos antipánico para salidas de emergencia accionadas por una barra horizontal. Requisitos y métodos de ensayo.

BARANA METÀL·LICA:

Els muntants han de ser verticals.

Ha d'estar subjectada sòlidament al suport amb ancoratges d'acer collats amb morter de ciment portland o formigó o amb fixacions mecàniques, protegits contra la corrosió.

Sempre que sigui possible s'han de fixar els travessers superiors a les parets laterals per mitjà d'ancoratges.

Els trams de la barana han d'estar units, per soldadura si són d'acer o per una peça de connexió si són d'alumini.

Toleràncies d'execució:

- Alçària: ± 10 mm
- Separació entre muntants: Nul·la

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

No s'ha de treballar amb pluja, neu o vent superior a 50 km/h.

Els ancoratges han de garantir la protecció contra empentes i cops durant tot el procés d'instal·lació i, alhora, han de mantenir l'aploamat de l'element fins que quedi fixat definitivament al suport.

BARANA METÀL·LICA:

Han d'estar fets els forats als suports per ancorar els muntants abans de començar els treballs.

Els forats dels ancoratges estaran nets de pols o altres objectes que es puguin haver ficat des del moment de la seva execució fins al moment de la col·locació dels ancoratges.

La DF ha d'aprovar el replanteig abans de fixar cap muntant.

Els ancoratges s'han de fer per mitjà de plaques, platines o angulars. L'elecció depèn del sistema i de la distància que hi hagi entre l'eix de les pilastres i la vora dels elements resistents.

S'han de respectar els junts estructurals per mitjà de junts de dilatació de 40 mm d'amplària entre elements.

ELEMENT COL·LOCAT AMB MORTER:

El material conglomerant o adhesiu amb que es realitzi l'ancoratge s'ha d'utilitzar abans de començar l'adormiment.

Durant l'adormiment no s'han de produir moviments ni vibracions del element.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Documento Básico de Seguridad de utilización DB-SU, parte II del CTE, aprobado por el Real Decreto 314/2006.

* Orden de 15 de noviembre de 1976, por la que se aprueba la Norma Tecnológica de la Edificación. NTE-FDB/1976: Fachadas, Defensas, Barandillas.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Els punts de control més destacables són els següents:

- Comprovació topogràfica de la situació i col·locació de la barana. Presa de coordenades i cotes d'un 10% dels punts on es situaran els elements d'ancoratge.
- Inspecció visual de l'estat general de la barana, galvanitzat i ancoratges.
- Comprovació manual de la resistència d'arrencada en un 10 % dels suports. Es tracta de moure manualment el suport sense observar desplaçaments a la base de fonamentació.

CONTROL D'EXECUCIÓ. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls es realitzaran segons les indicacions de la DF. Els controls es fonamenten en l'inspecció visual i per tant, en l'experiència de l'inspector en aquest tipus de control.

CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

Inspecció visual de la unitat acabada.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

En la unitat acabada han de realitzar-se, les comprovacions i probes de servei previstes en projecte i/o ordenades per DF conjuntament amb les exigides per la normativa vigent.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

PB PROTECCIONS I SENYALITZACIÓ

PB1 BARANES

PB12- BARANA D'ACER, COL·LOCADA

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

PB12-DI BARANA D'ACER, COL·LOCADA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PB12-DIXF,PB12-DIXZJ1,PB12-DIXZJ2.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Baranes constituïdes per un conjunt de perfils que formen el bastidor i l'ampit de la barana, col·locades en la seva posició definitiva i ancorada amb morter de ciment o formigó o amb fixacions mecàniques.

S'han considerat els tipus següents:

- Baranes d'acer ancorades amb morter de ciment o formigó o amb fixacions mecàniques
- En actuacions de reparació, s'han considerat els graus de dificultat següents:
- Grau de dificultat associat a la mobilitat en l'actuació:
 - Sense dificultat de mobilitat: actuacions en què hi ha una interferència pròpia de l'entorn on es desenvolupen.
 - Amb dificultat de mobilitat: actuacions en entorns amb dificultat de mobilitat i/o amb el material aplegat lluny de la zona de treball:
 - Actuacions amb dificultat d'accessibilitat, per la poca mobilitat de la maquinària, per l'elevada presència de guals particulars i passos de vianants, per la impossibilitat d'ubicar una plataforma de treball lateral, per la impossibilitat d'ocupació de la calçada per fer l'aplec de materials que impliqui fer l'actuació per fases per tal de mantenir el pas de vianants i/o per estar en una zona amb tràfic rodat important
 - Actuacions en les què els materials estan aplegats lluny de la zona de treball per manca d'espai en la proximitat d'on s'executen les tasques.
 - Grau de dificultat associat a l'àmbit de l'actuació en funció de l'amplària de la vorera, calçada o plataforma única
 - Grau de dificultat associat a la presència d'elements externs a l'actuació:
 - Sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà: actuacions sense serveis (canalitzacions d'aigua, semàfors, enllumenat, etc.) ni elements urbans de grans dimensions (marquesines, mòduls d'aparcament de bicicletes, etc.) que interfereixin (o que puguin interferir) en les tasques
 - Amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà: actuacions amb serveis (canalitzacions d'aigua, semàfors, enllumenat, etc.) o elements urbans de grans dimensions (marquesines, mòduls d'aparcament de bicicletes, etc) que interfereixen en les tasques.
 - Grau de dificultat associat a l'abast de l'actuació

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Barana metàl·lica:

 - Replanteig
 - Preparació de la base
 - Col·locació de la barana i fixació dels ancoratges

CONDICIONS GENERALS:

La protecció instal·lada ha de reunir les mateixes condicions exigides a l'element simple.

Ha d'estar anivellada, ben aplomada i en la posició prevista en la DT.

L'alçària des del nivell del paviment fins el travesser superior, ha de ser l'especificada en el projecte o la indicada per la DF.

En els trams esglaonats, l'esglaonament de la barana s'ha d'efectuar a una distància >= 50 cm de l'element que provoqui l'esmentada variació d'alçada.

L'estructura pròpia de la barana ha de resistir una força horitzontal, uniformement distribuïda, que es considerarà aplicada a 1,2 m o sobre la vora superior de l'element, si aquest està situat a menys alçada. El valor característic de la de força ha de ser de:

 - Categoria d'ús C5: 3 kN/m
 - Categories d'ús C3, C4, E, F: 1,6 kN/m
 - Resta de categories: 0,8 kN/m

(Les categories d'ús es defineixen en l'apartat 3.1.1 del CTE DB SE AE)

La part inferior de les baranes de les escales de les zones destinades al públic en establiments d'ús comercial o d'ús pública concurrència, en zones comunes d'edificis d'ús residencial habitatge o en escoles infantils, ha d'estar separada una distància de 50 mm com a màxim de la línia d'inclinació de l'escala.

Toleràncies d'execució:

 - Replanteig: ± 10 mm
 - Horitzontalitat: ± 5 mm
 - Aplomat: ± 5 mm/m

BARANA METÀL·LICA:

Els muntants han de ser verticals.

Ha d'estar subjectada sòlidament al suport amb ancoratges d'acer collats amb morter de ciment portland o formigó o amb fixacions mecàniques, protegits contra la corrosió.

Sempre que sigui possible s'han de fixar els travessers superiors a les parets laterals per mitjà d'ancoratges.

Els trams de la barana han d'estar units, per soldadura si són d'acer o per una peça de connexió si són d'alumini.

Toleràncies d'execució:

- Alçària: ± 10 mm
- Separació entre muntants: Nul·la

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

No s'ha de treballar amb pluja, neu o vent superior a 50 km/h.

Els ancoratges han de garantir la protecció contra empentes i cops durant tot el procés d'instal·lació i, alhora, han de mantenir l'aploamat de l'element fins que quedi fixat definitivament al suport.

BARANA METÀL·LICA:

Han d'estar fets els forats als suports per ancorar els muntants abans de començar els treballs.

Els forats dels ancoratges estaran nets de pols o altres objectes que es puguin haver ficat des del moment de la seva execució fins al moment de la col·locació dels ancoratges.

La DF ha d'aprovar el replanteig abans de fixar cap muntant.

Els ancoratges s'han de fer per mitjà de plaques, platines o angulars. L'elecció depèn del sistema i de la distància que hi hagi entre l'eix de les pilastres i la vora dels elements resistents.

S'han de respectar els junts estructurals per mitjà de junts de dilatació de 40 mm d'amplària entre elements.

ELEMENT COL·LOCAT AMB MORTER:

El material conglomerant o adhesiu amb que es realitzi l'ancoratge s'ha d'utilitzar abans de començar l'adormiment.

Durant l'adormiment no s'han de produir moviments ni vibracions del element.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Documento Básico de Seguridad de utilización DB-SU, parte II del CTE, aprobado por el Real Decreto 314/2006.

* Orden de 15 de noviembre de 1976, por la que se aprueba la Norma Tecnológica de la Edificación. NTE-FDB/1976: Fachadas, Defensas, Barandillas.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Els punts de control més destacables són els següents:

- Comprovació topogràfica de la situació i col·locació de la barana. Presa de coordenades i cotes d'un 10% dels punts on es situaran els elements d'ancoratge.
- Inspecció visual de l'estat general de la barana, galvanitzat i ancoratges.
- Comprovació manual de la resistència d'arrencada en un 10 % dels suports. Es tracta de moure manualment el suport sense observar desplaçaments a la base de fonamentació.

CONTROL D'EXECUCIÓ. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls es realitzaran segons les indicacions de la DF. Els controls es fonamenten en l'inspecció visual i per tant, en l'experiència de l'inspector en aquest tipus de control.

CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

Inspecció visual de la unitat acabada.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

En la unitat acabada han de realitzar-se, les comprovacions i probes de servei previstes en projecte i/o ordenades per DF conjuntament amb les exigides per la normativa vigent.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

PB PROTECCIONS I SENYALITZACIÓ

PB1 BARANES

PB13- BARANA D'ACER, PINTADA, COL·LOCADA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PB13-61TX.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Formació, reforç i reparació de baranes i passamans, i posterior preparació i aplicació d'un

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

recobriment de vernís o pintura sobre la seva superfície mitjançant diferents capes aplicades en obra.

S'han considerat les unitats d'obra següents:

- Formació de barana d'acer ancorada amb morter de ciment
- Formació de passamà subjectat amb cargols sobre travesser superior de les baranes de protecció
- Formació de passamà ancorat a l'obra amb morter de ciment
- Reparació puntual de barana de perfils d'acer
- Reparació i collat de passamà a paret
- Reforç de barana de perfils laminats d'acer

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Formació de barana d'acer ancorada amb morter de ciment:

- Replanteig
- Preparació de la base
- Col·locació de la barana i fixació dels ancoratges

Formació de passamà subjectat amb cargols sobre travesser superior de les baranes de protecció:

- Replanteig
- Fixació dels suports a la base
- Fixació del passamà als suports

Formació de passamà ancorat a l'obra amb morter de ciment:

- Replanteig
- Formació dels caixetins d'ancoratge junt
- Col·locació del passamà i fixació dels ancoratges amb morter

Reparació puntual de barana de perfils d'acer:

- Preparació de la zona de treball
- Protecció dels elements propers que no siguin objecte de la reparació
- Tall amb disc de la zona afectada per a la reparació
- Reposició dels elements deteriorats

Reparació i collat de passamà a paret:

- Replanteig i marcat dels forats
- Obertura dels forats
- Col·locació del caixeti o mecanisme
- Fixació i tapat del forat que resta

Reforç de barana de perfils laminats d'acer:

- Preparació de la zona de treball
- Col·locació de la peça de reforç, practicant els orificis necessaris al parament de suport
- Aplicació del material de pont d'unió

Posteriorment s'aplicarà un recobriment d'acabat a la superfície de barana o passamà:

- Preparació de la superfície a pintar, fregat de l'òxid i neteja prèvia si és el cas, amb aplicació de les capes d'emprimació, de protecció o de fons, necessàries i del tipus adequat segons la composició de la pintura d'acabat
- Aplicació successiva, amb els intervals d'assecat, de les capes de pintura d'acabat

CONDICIONS GENERALS:

La barana reforçada ha de reunir, com a mínim, les mateixes condicions exigides a la barana original.

Ha d'estar anivellada, ben aplomada, i a la posició prevista a la DT.

L'alçària des del nivell del paviment fins el travesser superior, ha de ser l'especificada en el projecte o la indicada per la DF.

S'ha de respectar, en la mesura del possible, el sistema de muntatge de la barana original. Es a dir, les parts soldades han d'estar unides amb soldadura, i les parts reblonades han d'estar unides amb reblons.

Els elements resistents de la barana instal·lada han de resistir les sol·licitacions següents, sense superar una fletxa d'l/250 de la seva llum:

- Empenta vertical repartida uniformement: 1 kN/m
- Empenta horitzontal repartida uniformement:
- Lloc d'ús privat: 0,5 kN/m
- Lloc d'ús públic: 1 kN/m

Distància entre la barana i el paviment:

- Baranes de directriu horitzontal: <= 5 cm
- Baranes de directriu inclinada: <= 3 cm

Toleràncies d'execució:

- Replanteig: ± 10 mm
- Alçària: ± 10 mm
- Horitzontalitat: ± 5 mm
- Aplomat: ± 5 mm/m
- Separació entre muntants: Nul·la

En el revestiment no hi ha d'haver fissures, bosses ni d'altres defectes.

Ha de tenir el color, la brillantor i la textura uniformes.

REPARACIÓ PUNTUAL I REFORÇ DE BARANES:

No hi poden quedar restes de materials inestables en l'encastr.

Els perfils metàl·lics que s'han d'encastrar han d'estar nets, sense restes de formigó o morter adherit.

La superfície de l'encast ha de ser irregular.

El producte de pont d'unió ha de cobrir completament les superfícies, tant del perfil metàl·lic encastat com de la zona de l'encast, sense deixar bosses ni porus.

El pont d'unió ha d'estar aplicat seguint les instruccions de la DT del fabricant.

Gruix de la capa de pont d'unió: $\geq 0,5$ mm, ≤ 1 mm

COL·LOCACIÓ DE PASSAMÀ AMB FIXACIONS MECÀNIQUES:

S'ha de subjectar sòlidament al travesser superior amb fixacions mecàniques.

Els visos de fixació, per la seva posició, han de quedar protegits del contacte directe amb l'usuari.

COL·LOCACIÓ DE PASSAMÀ AMB MORTER:

S'ha de subjectar sòlidament a l'obra amb ancoratges d'acer collats amb morter de ciment Portland, protegits contra la corrosió.

REPARACIÓ I COLLAT DE PASSAMÀ A PARET :

Ha d'estar feta al lloc indicat a la DT, amb les modificacions introduïdes al replanteig previ, aprovades per la DF.

L'element per encastar ha de quedar col·locat a la posició correcta en condicions de ser utilitzat, de rebre els mecanismes que li pertoquin (si és el cas), etc.

El forat al voltant de l'element ha d'estar completament reblert, i enrasat amb el parament de la paret.

Fondària: $\leq 1/2$ gruix de la paret

Separació als brancals: ≥ 20 cm

Toleràncies d'execució:

- Replanteig: ± 10 mm
- Fondària: $+ 0$ mm, $- 5$ mm

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

L'ordre d'execució de les feines ha de ser l'indicat en el primer apartat, on s'enumeren les operacions incloses a la unitat d'obra.

Cadascuna de les operacions que configuren la unitat d'obra ha de complir el seu plec de condicions.

Després d'executar cadascuna de les operacions que configuren la unitat d'obra, i abans de fer una operació que ocultí el resultat d'aquesta, s'ha de permetre que la DF verifiqui que es compleix el plec de condicions de l'operació.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

BARANA, PASSAMÀ, COLLAT D'ANCORATGE I PINTAT PASSAMÀ:

m de llargària de barana amidada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

PB PROTECCIONS I SENYALITZACIÓ

PB1 BARANES

PB1C- PASSAMÀ PER BARANES, ACABAT, COL·LOCAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PB1C-61TY,PB1C-61TYJ1,PB1C-61TYJ2.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Formació, reforç i reparació de baranes i passamans, i posterior preparació i aplicació d'un recobriments de vernís o pintura sobre la seva superfície mitjançant diferents capes aplicades en obra.

S'han considerat les unitats d'obra següents:

- Formació de barana d'acer ancorada amb morter de ciment
- Formació de passamà subjectat amb cargols sobre travesser superior de les baranes de protecció
- Formació de passamà ancorat a l'obra amb morter de ciment
- Reparació puntual de barana de perfils d'acer
- Reparació i collat de passamà a paret
- Reforç de barana de perfils laminats d'acer

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Formació de barana d'acer ancorada amb morter de ciment:

- Replanteig

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

- Preparació de la base
- Col·locació de la barana i fixació dels ancoratges

Formació de passamà subjectat amb cargols sobre travesser superior de les baranes de protecció:

- Replanteig
- Fixació dels suports a la base
- Fixació del passamà als suports

Formació de passamà ancorat a l'obra amb morter de ciment:

- Replanteig
- Formació dels caixetins d'ancoratge junt
- Col·locació del passamà i fixació dels ancoratges amb morter

Reparació puntual de barana de perfils d'acer:

- Preparació de la zona de treball
- Protecció dels elements propers que no siguin objecte de la reparació
- Tall amb disc de la zona afectada per a la reparació
- Reposició dels elements deteriorats

Reparació i collat de passamà a paret:

- Replanteig i marcat dels forats
- Obertura dels forats
- Col·locació del caixeti o mecanisme
- Fixació i tapat del forat que resta

Reforç de barana de perfils laminats d'acer:

- Preparació de la zona de treball
- Col·locació de la peça de reforç, practicant els orificis necessaris al parament de suport
- Aplicació del material de pont d'unió

Posteriorment s'aplicarà un recobriments d'acabat a la superfície de barana o passamà:

- Preparació de la superfície a pintar, fregat de l'òxid i neteja prèvia si és el cas, amb aplicació de les capes d'emprimació, de protecció o de fons, necessàries i del tipus adequat segons la composició de la pintura d'acabat
- Aplicació successiva, amb els intervals d'assecat, de les capes de pintura d'acabat

CONDICIONS GENERALS:

La barana reforçada ha de reunir, com a mínim, les mateixes condicions exigides a la barana original.

Ha d'estar anivellada, ben aplomada, i a la posició prevista a la DT.

L'alçària des del nivell del paviment fins el travesser superior, ha de ser l'especificada en el projecte o la indicada per la DF.

S'ha de respectar, en la mesura del possible, el sistema de muntatge de la barana original. Es a dir, les parts soldades han d'estar unides amb soldadura, i les parts reblonades han d'estar unides amb reblons.

Els elements resistents de la barana instal·lada han de resistir les sol·licitacions següents, sense superar una fletxa d'1/250 de la seva llum:

- Empenta vertical repartida uniformement: 1 kN/m
- Empenta horitzontal repartida uniformement:
- Lloc d'ús privat: 0,5 kN/m
- Lloc d'ús públic: 1 kN/m

Distància entre la barana i el paviment:

- Baranes de directriu horitzontal: ≤ 5 cm
- Baranes de directriu inclinada: ≤ 3 cm

Toleràncies d'execució:

- Replanteig: ± 10 mm
- Alçària: ± 10 mm
- Horitzontalitat: ± 5 mm
- Aplomat: ± 5 mm/m
- Separació entre muntants: Nul·la

En el revestiment no hi ha d'haver fissures, bosses ni d'altres defectes.

Ha de tenir el color, la brillantor i la textura uniformes.

REPARACIÓ PUNTUAL I REFORÇ DE BARANES:

No hi poden quedar restes de materials inestables en l'encast.

Els perfils metàl·lics que s'han d'encastar han d'estar nets, sense restes de formigó o morter adherit.

La superfície de l'encast ha de ser irregular.

El producte de pont d'unió ha de cobrir completament les superfícies, tant del perfil metàl·lic encastat com de la zona de l'encast, sense deixar bosses ni porus.

El pont d'unió ha d'estar aplicat seguint les instruccions de la DT del fabricant.

Gruix de la capa de pont d'unió: $\geq 0,5$ mm, ≤ 1 mm

COL·LOCACIÓ DE PASSAMÀ AMB FIXACIONS MECÀNIQUES:

S'ha de subjectar sòlidament al travesser superior amb fixacions mecàniques.

Els visos de fixació, per la seva posició, han de quedar protegits del contacte directe amb l'usuari.

COL·LOCACIÓ DE PASSAMÀ AMB MORTER:

S'ha de subjectar sòlidament a l'obra amb ancoratges d'acer collats amb morter de ciment Portland, protegits contra la corrosió.

REPARACIÓ I COLLAT DE PASSAMÀ A PARET :

Reparació puntual de barana de perfils d'acer:

- Preparació de la zona de treball
- Protecció dels elements propers que no siguin objecte de la reparació
- Tall amb disc de la zona afectada per a la reparació
- Reposició dels elements deteriorats

Reparació i collat de passamà a paret:

- Replanteig i marcat dels forats
- Obertura dels forats
- Col·locació del caixetí o mecanisme
- Fixació i tapat del forat que resta

Reforç de barana de perfils laminats d'acer:

- Preparació de la zona de treball
- Col·locació de la peça de reforç, practicant els orificis necessaris al parament de suport
- Aplicació del material de pont d'unió

Posteriorment s'aplicarà un recobriment d'acabat a la superfície de barana o passamà:

- Preparació de la superfície a pintar, fregat de l'òxid i neteja prèvia si és el cas, amb aplicació de les capes d'emprimació, de protecció o de fons, necessàries i del tipus adequat segons la composició de la pintura d'acabat
- Aplicació successiva, amb els intervals d'assecat, de les capes de pintura d'acabat

CONDICIONS GENERALS:

La barana reforçada ha de reunir, com a mínim, les mateixes condicions exigides a la barana original.

Ha d'estar anivellada, ben aplomada, i a la posició prevista a la DT.

L'alçària des del nivell del paviment fins el travesser superior, ha de ser l'especificada en el projecte o la indicada per la DF.

S'ha de respectar, en la mesura del possible, el sistema de muntatge de la barana original. Es a dir, les parts soldades han d'estar unides amb soldadura, i les parts reblonades han d'estar unides amb reblons.

Els elements resistents de la barana instal·lada han de resistir les sol·licitacions següents, sense superar una fletxa d'1/250 de la seva llum:

- Empenta vertical repartida uniformement: 1 kN/m
- Empenta horitzontal repartida uniformement:
- Lloc d'ús privat: 0,5 kN/m
- Lloc d'ús públic: 1 kN/m

Distància entre la barana i el paviment:

- Baranes de directriu horitzontal: <= 5 cm
- Baranes de directriu inclinada: <= 3 cm

Toleràncies d'execució:

- Replanteig: ± 10 mm
- Alçària: ± 10 mm
- Horitzontalitat: ± 5 mm
- Aplomat: ± 5 mm/m
- Separació entre muntants: Nul·la

En el revestiment no hi ha d'haver fissures, bosses ni d'altres defectes.

Ha de tenir el color, la brillantor i la textura uniformes.

REPARACIÓ PUNTUAL I REFORÇ DE BARANES:

No hi poden quedar restes de materials inestables en l'encast.

Els perfils metàl·lics que s'han d'encastar han d'estar nets, sense restes de formigó o morter adherit.

La superfície de l'encast ha de ser irregular.

El producte de pont d'unió ha de cobrir completament les superfícies, tant del perfil metàl·lic encastat com de la zona de l'encast, sense deixar bosses ni porus.

El pont d'unió ha d'estar aplicat seguint les instruccions de la DT del fabricant.

Gruix de la capa de pont d'unió: >= 0,5 mm, <= 1 mm

COL·LOCACIÓ DE PASSAMÀ AMB FIXACIONS MECÀNIQUES:

S'ha de subjectar sòlidament al travesser superior amb fixacions mecàniques.

Els visos de fixació, per la seva posició, han de quedar protegits del contacte directe amb l'usuari.

COL·LOCACIÓ DE PASSAMÀ AMB MORTER:

S'ha de subjectar sòlidament a l'obra amb ancoratges d'acer collats amb morter de ciment Portland, protegits contra la corrosió.

REPARACIÓ I COLLAT DE PASSAMÀ A PARET :

Ha d'estar feta al lloc indicat a la DT, amb les modificacions introduïdes al replanteig previ, aprovades per la DF.

L'element per encastar ha de quedar col·locat a la posició correcta en condicions de ser utilitzat, de rebre els mecanismes que li pertoquin (si és el cas), etc.

El forat al voltant de l'element ha d'estar completament reblert, i enrasat amb el parament de la paret.

Fondària: <= 1/2 gruix de la paret

Separació als brancals: >= 20 cm

Toleràncies d'execució:

- Replanteig: ± 10 mm
- Fondària: + 0 mm, - 5 mm

Ha d'estar feta al lloc indicat a la DT, amb les modificacions introduïdes al replanteig previ, aprovades per la DF.

L'element per encastar ha de quedar col·locat a la posició correcta en condicions de ser utilitzat, de rebre els mecanismes que li pertoquin (si és el cas), etc.

El forat al voltant de l'element ha d'estar completament reblert, i enrasat amb el parament de la paret.

Fondària: <= 1/2 gruix de la paret

Separació als brancals: >= 20 cm

Toleràncies d'execució:

- Replanteig: ± 10 mm
- Fondària: + 0 mm, - 5 mm

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

L'ordre d'execució de les feines ha de ser l'indicat en el primer apartat, on s'enumeren les operacions incloses a la unitat d'obra.

Cadascuna de les operacions que configuren la unitat d'obra ha de complir el seu plec de condicions.

Després d'executar cadascuna de les operacions que configuren la unitat d'obra, i abans de fer una operació que ocultí el resultat d'aquesta, s'ha de permetre que la DF verifiqui que es compleix el plec de condicions de l'operació.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

BARANA, PASSAMÀ, COLLAT D'ANCORATGE I PINTAT PASSAMÀ:

m de llargària de barana amidada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

PB PROTECCIONS I SENYALITZACIÓ

PB1 BARANES

PB1C- PASSAMÀ PER BARANES, ACABAT, COL·LOCAT

PB1C-61 PASSAMÀ PER BARANES, ACABAT, COL·LOCAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PB1C-61TY,PB1C-61TYJ1,PB1C-61TYJ2.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Formació, reforç i reparació de baranes i passamans, i posterior preparació i aplicació d'un recobriment de vernís o pintura sobre la seva superfície mitjançant diferents capes aplicades en obra.

S'han considerat les unitats d'obra següents:

- Formació de barana d'acer ancorada amb morter de ciment
- Formació de passamà subjectat amb cargols sobre travesser superior de les baranes de protecció

- Formació de passamà ancorat a l'obra amb morter de ciment

- Reparació puntual de barana de perfils d'acer
- Reparació i collat de passamà a paret
- Reforç de barana de perfils laminats d'acer

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Formació de barana d'acer ancorada amb morter de ciment:

- Replanteig
- Preparació de la base
- Col·locació de la barana i fixació dels ancoratges

Formació de passamà subjectat amb cargols sobre travesser superior de les baranes de protecció:

- Replanteig
- Fixació dels suports a la base
- Fixació del passamà als suports

Formació de passamà ancorat a l'obra amb morter de ciment:

- Replanteig
- Formació dels caixetins d'ancoratge junt
- Col·locació del passamà i fixació dels ancoratges amb morter

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

L'ordre d'execució de les feines ha de ser l'indicat en el primer apartat, on s'enumeren les operacions incloses a la unitat d'obra. Cadascuna de les operacions que configuren la unitat d'obra ha de complir el seu plec de condicions.

Després d'executar cadascuna de les operacions que configuren la unitat d'obra, i abans de fer una operació que ocultí el resultat d'aquesta, s'ha de permetre que la DF verifiqui que es compleix el plec de condicions de l'operació.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

BARANA, PASSAMÀ, COLLAT D'ANCORATGE I PINTAT PASSAMÀ:

m de llargària de barana amidada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

PB PROTECCIONS I SENYALITZACIÓ

PB1 BARANES

PB1D- PASSAMÀ PER A BARANES, COL·LOCAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PB1D-52WE.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Passamans de fusta, d'alumini anoditzat, de llautó o d'acer.

S'han considerat els tipus de col·locació següents:

- Subjectat amb cargols sobre travesser superior de les baranes de protecció

- Ancorada a l'obra amb morter de ciment

En actuacions de reparació, s'han considerat els graus de dificultat següents:

- Grau de dificultat associat a la mobilitat en l'actuació: - Sense dificultat de mobilitat: actuacions en què hi ha una interferència pròpia de l'entorn on es desenvolupen.

- Amb dificultat de mobilitat: actuacions en entorns amb dificultat de mobilitat i/o amb el material aplegat lluny de la zona de treball: - Actuacions amb dificultat

d'accessibilitat, per la poca mobilitat de la maquinària, per l'elevada presència de guals particulars i passos de vianants, per la impossibilitat d'ubicar una plataforma de treball lateral, per la impossibilitat d'ocupació de la calçada per fer l'aplec de materials que impliqui fer l'actuació per fases per tal de mantenir el pas de vianants i/o per estar en una zona amb tràfic rodat important - Actuacions en les què els materials estan aplegats lluny de la zona de treball per manca d'espai en la proximitat d'on s'executen les tasques.

- Grau de dificultat associat a l'àmbit de l'actuació en funció de l'amplària de la vorera, calçada o plataforma única

- Grau de dificultat associat a la presència d'elements externs a l'actuació: - Sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà: actuacions sense serveis (canalitzacions d'aigua, semàfors, enllumenat, etc.) ni elements urbans de grans dimensions (marquesines, mòduls d'aparcament de bicicletes, etc.) que interfereixin (o que puguin interferir) en les tasques - Amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà: actuacions amb serveis (canalitzacions d'aigua, semàfors, enllumenat, etc.) o elements urbans de grans dimensions (marquesines, mòduls d'aparcament de bicicletes, etc) que interfereixen en les tasques.

- Grau de dificultat associat a l'abast de l'actuació

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Col·locació amb fixacions mecàniques:

- Replanteig

- Fixació dels suports a la base

- Fixació del passamà als suports

Col·locació amb morter:

- Replanteig

- Formació dels caixetins d'ancoratge junt

- Col·locació del passamà i fixació dels ancoratges amb morter

CONDICIONS GENERALS:

El passamà instal·lat ha de reunir les mateixes condicions exigides a l'element simple.

Ha d'estar anivellat, ben aplomat i en la posició prevista en la DT.

Toleràncies d'execució:

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

- Replanteig: ± 10 mm

- Planor: ± 5 mm

- Aplomat: ± 5 mm/m

COL·LOCAT AMB FIXACIONS MECÀNIQUES:

S'ha de subjectar sòlidament al travesser superior amb fixacions mecàniques.

Els visos de fixació, per la seva posició, han de quedar protegits del contacte directe amb l'usuari.

COL·LOCAT AMB MORTER:

S'ha de subjectar sòlidament a l'obra amb ancoratges d'acer collats amb morter de ciment

Pòrtland, protegits contra la corrosió.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

Han d'estar fets els forats a l'obra abans de començar els treballs.

La DF ha d'aprovar el replanteig abans de fixar el passamà.

S'han de respectar els junts estructurals per mitjà de junts de dilatació de 80 mm d'amplària entre passamans.

Els ancoratges han de garantir la protecció contra empentes i cops durant el procés d'instal·lació, i alhora, han de mantenir l'aploamat de l'element fins que quedi definitivament fixat al suport.

COL·LOCAT AMB MORTER:

El material conglomerant amb què es realitzi l'ancoratge s'ha d'utilitzar abans de començar l'adormiment. Durant l'adormiment no s'han de produir moviments ni vibracions de les peces.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

* Orden de 15 de noviembre de 1976, por la que se aprueba la Norma Tecnológica de la

Edificación. NTE-FDB/1976: Fachadas. Defensas. Barandillas.

PD INSTAL·LACIONS D'EVACUACIÓ, CANALITZACIÓ I VENTILACIÓ ESTÀTICA

PD5 DRENATGES

PD5R- POU DE DRENATGE

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PD5R-61UCJ1.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Conjunt d'operacions per a realitzar pous de drenatges per a reduir el nivell freàtic del terreny.

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Preparació de la plataforma de treball

- Execució de la perforació i col·locació de la camisa d'acer

- Retirada de runes i llots

- Preparació del llit amb sorra compactada per a la implantació del pericó

- Col·locació de la solera de maons calats

- Formació de les parets de formigó, encofrat i desencofrat, previsió de passos de tubs, etc.

- Preparació per a la col·locació del marc de la tapa

- Muntatge del grup motobomba i connexió a xarxa de servei

- Replanteig de la conducció

- Col·locació de l'element en la seva posició definitiva

- Execució de totes les unions necessàries

- Neteja de la canonada

- Connexió a la xarxa elèctrica

- Prova d'estanquitat

- Prova de servei de l'instal·lació

- Retirada de l'obra dels embalatges, restes de material, etc.

- Comprovació de la superfície de recolzament

- Col·locació del morter d'anivellament

- Col·locació del conjunt de bastiment i tapa, agafat amb morter

- Reblert i estesa per tongades successives

CONDICIONS GENERALS:

La posició de la perforació ha de ser la indicada a la DT.

La fondària del pou ha de ser la indicada a la DT, amb comprovació que s'ha arribat a la capa de terreny prevista a la DT.

La secció del pou no ha de quedar disminuïda en cap punt.

La solera del pericó ha de quedar plana, anivellada i a la fondària prevista a la DT.

Les parets han de quedar planes, aplomades i a escaire.

La posició de la bomba ha de ser la reflectida a la DT o, en el seu defecte, la indicada per la DF.

El grup de bombeig ha d'estar connectat a la xarxa a la que dona servei, i el motor a la línia d'alimentació elèctrica.

Les connexions elèctriques han d'estar fetes a dintre de les caixes de connexió.

No ha de ser possible el contacte accidental amb les parts elèctricament actives un cop acabades les feines de muntatge.

Els junts han de ser estancs a la pressió de prova, han de resistir els esforços mecànics i no han de produir alteracions apreciables en el règim hidràulic de la canonada.

El bastiment col·locat ha de quedar ben assentat sobre les parets de l'element que s'ha de tapar, anivellades prèviament amb morter.

El bastiment ha de quedar sòlidament travat per una anella perimetral de morter.

La tapa ha de quedar recolzada a sobre del bastiment a tot el seu perímetre. No ha de tenir moviments que puguin provocar el seu trencament per impacte o bé produir sorolls.

La part superior del bastiment i la tapa ha de quedar al mateix pla que el paviment perimetral i mantenir el seu pendent.

Toleràncies d'execució:

- Nivell entre la tapa i el paviment: ± 2 mm

Les graves del reblert han de ser netes, sense argila, margues ni altres materials estranys.

Les tongades han de quedar compactades adequadament. El grau de compactació ha de ser superior al dels terrenys adjacents al seu mateix nivell.

La composició granulomètrica de la grava ha de complir les condicions de filtratge fixades per la DF d'acord amb el terreny adjacent i el sistema previst d'evacuació d'aigua. Com a condicions generals ha de complir:

- Mida del granulat: ≤ 76 mm
- Percentatge que passa pel tamis 0,080 (UNE 7-050): $\leq 5\%$

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

L'ordre d'execució de les feines ha de ser l'indicat en el primer apartat, on s'enumeren les operacions incloses a la unitat d'obra.

Cadascuna de les operacions que configuren la unitat d'obra ha de complir el seu plec de condicions.

Després d'executar cadascuna de les operacions que configuren la unitat d'obra, i abans de fer una operació que ocultí el resultat d'aquesta, s'ha de permetre que la DF verifiqui que es compleix el plec de condicions de l'operació.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat de pou executat d'acord amb les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

GRUPS MOTOBOMBA COMPLETAMENT SUBMERGITS:

UNE 21166:1989 Cables para alimentación de bombas sumergidas.

PD INSTAL·LACIONS D'EVACUACIÓ, CANALITZACIÓ I VENTILACIÓ ESTÀTICA

PD5 DRENATGES

PD5R- POU DE DRENATGE

PD5R-61 POU DE DRENATGE

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PD5R-61UCJ1.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Conjunt d'operacions per a realitzar pous de drenatges per a reduir el nivell freàtic del terreny.

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

- Preparació de la plataforma de treball
- Execució de la perforació i col·locació de la camisa d'acer
- Retirada de runes i llots
- Preparació del llit amb sorra compactada per a la implantació del pericó
- Col·locació de la solera de maons calats
- Formació de les parets de formigó, encofrat i desencofrat, previsió de passos de tubs, etc.
- Preparació per a la col·locació del marc de la tapa
- Muntatge del grup motobomba i connexió a xarxa de servei
- Replanteig de la conducció
- Col·locació de l'element en la seva posició definitiva
- Execució de totes les unions necessàries
- Neteja de la canonada
- Connexió a la xarxa elèctrica
- Prova d'estanquitat
- Prova de servei de l'instal·lació
- Retirada de l'obra dels embalatges, restes de material, etc.
- Comprovació de la superfície de recolzament
- Col·locació del morter d'anivellament
- Col·locació del conjunt de bastiment i tapa, agafat amb morter
- Reblert i estesa per tongades successives

CONDICIONS GENERALS:

La posició de la perforació ha de ser la indicada a la DT.

La fondària del pou ha de ser la indicada a la DT, amb comprovació que s'ha arribat a la capa de terreny prevista a la DT.

La secció del pou no ha de quedar disminuïda en cap punt.

La solera del pericó ha de quedar plana, anivellada i a la fondària prevista a la DT.

Les parets han de quedar planes, aplomades i a escaire.

La posició de la bomba ha de ser la reflectida a la DT o, en el seu defecte, la indicada per la DF.

El grup de bombeig ha d'estar connectat a la xarxa a la que dona servei, i el motor a la línia d'alimentació elèctrica.

Les connexions elèctriques han d'estar fetes a dintre de les caixes de connexió.

No ha de ser possible el contacte accidental amb les parts elèctricament actives un cop acabades les feines de muntatge.

Els junts han de ser estancs a la pressió de prova, han de resistir els esforços mecànics i no han de produir alteracions apreciables en el règim hidràulic de la canonada.

El bastiment col·locat ha de quedar ben assentat sobre les parets de l'element que s'ha de tapar, anivellades prèviament amb morter.

El bastiment ha de quedar sòlidament travat per una anella perimetral de morter.

La tapa ha de quedar recolzada a sobre del bastiment a tot el seu perímetre. No ha de tenir moviments que puguin provocar el seu trencament per impacte o bé produir sorolls.

La part superior del bastiment i la tapa ha de quedar al mateix pla que el paviment perimetral i mantenir el seu pendent.

Toleràncies d'execució:

- Nivell entre la tapa i el paviment: ± 2 mm

Les graves del reblert han de ser netes, sense argila, margues ni altres materials estranys.

Les tongades han de quedar compactades adequadament. El grau de compactació ha de ser superior al dels terrenys adjacents al seu mateix nivell.

La composició granulomètrica de la grava ha de complir les condicions de filtratge fixades per la DF d'acord amb el terreny adjacent i el sistema previst d'evacuació d'aigua. Com a condicions generals ha de complir:

- Mida del granulat: ≤ 76 mm
- Percentatge que passa pel tamis 0,080 (UNE 7-050): $\leq 5\%$

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

L'ordre d'execució de les feines ha de ser l'indicat en el primer apartat, on s'enumeren les operacions incloses a la unitat d'obra.

Cadascuna de les operacions que configuren la unitat d'obra ha de complir el seu plec de condicions.

Després d'executar cadascuna de les operacions que configuren la unitat d'obra, i abans de fer una operació que ocultí el resultat d'aquesta, s'ha de permetre que la DF verifiqui que es compleix el plec de condicions de l'operació.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat de pou executat d'acord amb les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

GRUPS MOTOBOMBA COMPLETAMENT SUBMERGITS:

UNE 21166:1989 Cables para alimentación de bombas sumergidas.

PD INSTAL·LACIONS D'EVACUACIÓ, CANALITZACIÓ I VENTILACIÓ ESTÀTICA

PD7 CLAVEGUERES I COL·LECTORS

PD79- CLAVEGUERÓ AMB TUB DE PVC-U PER A SANEJAMENT AMB PRESSIÓ, SOTERRAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PD79-PJNZ.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Formació de clavegueró amb tub de PVC.
S'han considerat les col·locacions següents:
- Penjat del sostre
- En rasa, sobre llit d'assentament de sorra
- En rasa, sobre llit d'assentament de sorra i amb reblert de sorra
- En rasa, sobre solera de formigó i llit d'assentament de sorra
- En rasa, sobre solera de formigó, llit d'assentament de sorra i amb reblert de sorra
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
Penjat del sostre:
- Col·locació de les abraçadores de subjecció del tub
- Col·locació i unió dels tubs
- Col·locació de les peces necessàries en els punts singulars (per a canvis de direcció, connexions, etc.)
- Realització de proves sobre la canonada instal·lada
En rasa:
- Execució de la solera de formigó, en el seu cas
- Preparació del llit amb sorra compactada
- Col·locació dels tubs
- Segellat dels tubs
- Realització de proves sobre la canonada instal·lada
- Rebliment amb sorra fins a la cota indicada a la partida d'obra, en el seu cas
CONDICIONS GENERALS:
El tub ha de seguir les alineacions indicades a la DT. Ha de quedar a la rasant prevista i amb el pendent definit per a cada tram.
El junt entre els tubs és correcte si els diàmetres interiors queden alineats. S'accepta un ressalt <= 3 mm.
Els junts han de ser estancs a la pressió de prova, han de resistir els esforços mecànics i no han de produir alteracions apreciables en el règim hidràulic de la canonada.
El pas a través d'elements estructurals s'ha de protegir amb un contratub de secció més gran. La franquícia entre el tub i el contratub s'ha d'ataconar amb massilla.
Les unions entre els tubs han d'estar fetes amb els procediments i materials aprovats pel fabricant.
El clavegueró no ha de tenir, en el sentit del recorregut descendent, reduccions de secció en cap punt.
Ha de ser estanc a l'aigua a una pressió >= 0,3 bar i <= 1 bar
Ha de ser estanc a l'aire a una pressió >= 0,5 bar i <= 1 bar
Ha de ser estanc al fum a una pressió de gasos de 250 Pa
COL·LOCACIÓ AL FONS DE LA RASA:
Han de quedar centrats i alineats dins de la rasa.
Els tubs han de quedar recolzats en tota la seva llargària sobre un llit de material granular o terra lliure de pedres.
El llit de sorra ha de quedar pla, anivellat i a la fondària prevista a la DT.
La canonada ha de quedar protegida dels efectes de les càrregues exteriors, del trànsit (en el seu cas), inundacions de la rasa i de les variacions tèrmiques.
En cas de coincidència de canonades d'aigua potable i de sanejament, les d'aigua potable han de passar per un pla superior a les de sanejament i han d'anar separades tangencialment 100 cm.
Un cop instal·lada la canonada, i abans del reblert de la rasa, han de quedar fetes satisfactòriament les proves de pressió interior i d'estanquitat en els trams que especifiqui la DF.
Pendent: >= 2%
Distància de la generatriu superior del tub a la superfície en zones de trànsit rodat: >= 80 cm
En el cas de tubs de PVC-U amb pressió enterrats que transportin aigua es recomana una alçària mínima de 0,90m. sempre que estiguin a l'abric de les gelades.

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

Per a tubs instal·lats sota zones de trànsit intens o que no sigui possible mantenir l'alçària de 0,90m. es requerirà una protecció addicional.
Amplària de la rasa: >=diàmetre exterior + 500 mm i >= 0,60 m
Gruix llit d'assentament de sorra: >= 10 + diàmetre exterior / 10 cm
La distància entre les canonades enterrades de PVC a pressió i fonaments o d'altres instal·lacions enterrades >= 0,4m. en condicions normals.
SOBRE SOLERA DE FORMIGÓ:
La solera ha de quedar plana, anivellada i a la fondària prevista a la DT.
El formigó ha de ser uniforme i continu. No ha de tenir esquerdes o defectes de formigonament com disgregacions o buits a la massa.
Gruix solera de formigó: 15 cm
REBLERT AMB SORRA:
El material s'ha d'estendre per tongades successives sensiblement paral·leles a la rasant final.
El gruix de la tongada ha de ser uniforme i ha de permetre la compactació prevista d'acord amb els mitjans que s'utilitzin.
El material que s'utilitzi ha de complir les especificacions fixades en el plec de condicions corresponent.
La sorra ha de ser neta, lliure de pedres i d'altres materials estranys.
Gruix tongades rebliment: 10 cm
Rebliment amb sorra: fins 30 cm per sobre del nivell superior del tub
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
CONDICIONS GENERALS:
La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de forma que no rebin cops.
Durant el procés de col·locació no s'han de produir desperfectes en la superfície del tub.
En cas d'interrompre's la col·locació dels tubs s'ha d'evitar la seva obstrucció i s'ha d'assegurar el seu desguàs. Quan es reprenguin els treballs s'ha de comprovar que no s'hagi introduït cap cos estrany a l'interior dels tubs.
Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems.
La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets.
Si es produeixen fuites apreciables durant la prova d'estanquitat, el contractista ha de corregir els defectes i procedir de nou a fer la prova.
Es de bona pràctica l'estesa de tubs amb l'extrem mascle inserit en l'embocadura en el mateix sentit de circulació que el previst per al flux de sanejament.
Els tubs de PVC-U a pressió mai haurien d'encofrar-se amb formigó.
COL·LOCACIÓ AL FONS DE LA RASA:
Abans de baixar els elements a la rasa la DF ha d'examinar-los, rebutjant els que presentin algun defecte.
Abans de la col·locació dels elements cal comprovar que la rasant, l'amplària, la fondària i el nivell freàtic de la rasa corresponen als especificats en la DT. En cas contrari cal avisar la DF.
El fons de la rasa ha d'estar net abans de baixar els elements.
Els tubs i rases s'han de mantenir lliures d'aigua, per això és de bona pràctica muntar els tubs en sentit ascendent, assegurant el desguàs dels punts baixos.
Els tubs s'han de calçar i recolzar per a impedir el seu moviment.
Col·locats els elements al fons de la rasa, s'ha de comprovar que el seu interior és lliure d'elements que puguin impedir el seu assentament o funcionament correctes (terres, pedres, eines de treball, etc.).
No s'han de muntar trams de més de 100 m de llarg sense fer un reblert parcial de la rasa deixant els junts descoberts. Aquest reblert ha de complir les especificacions tècniques del reblert de la rasa.
Un cop situada la canonada a la rasa, parcialment reblerta excepte a les unions, s'han de fer les proves de pressió interior i d'estanquitat segons la normativa vigent.
SOBRE SOLERA DE FORMIGÓ:
La temperatura ambient per a formigonar ha d'estar entre 5°C i 40°C.
El formigó s'ha de posar a l'obra abans que s'iniciï el seu adormiment. L'abocada s'ha de fer de manera que no es produeixin disgregacions. S'ha de compactar.
Sobre la solera de formigó, quan tingui la resistència adequada, s'ha de col·locar el llit de material granular.
REBLERT AMB SORRA:
S'han de suspendre els treballs en cas de pluja o quan la temperatura exterior sigui inferior a 0° C.
Després de pluges no s'ha d'estendre una altre tongada fins que l'última no s'hagi eixugat.
Els treballs s'han de fer de manera que s'eviti la contaminació de la sorra amb materials estranys.
No s'han de barrejar diferents tipus de materials.
S'ha d'evitar l'exposició prolongada del material a la intempèrie.
No es pot procedir al reblert de les rases sense l'autorització expressa de la DF.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.
Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les

tasques - Amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà: actuacions amb serveis (canalitzacions d'aigua, semàfors, enllumenat, etc.) o elements urbans de grans dimensions (marquesines, mòduls d'aparcament de bicicletes, etc) que interfereixen en les tasques.

- Grau de dificultat associat a l'abast de l'actuació

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Comprovació de la superfície de recolzament
- Col·locació del morter d'anivellament
- Col·locació del conjunt de bastiment i tapa, agafat amb morter

CONDICIONS GENERALS:

El bastiment col·locat ha de quedar ben assentat sobre les parets de l'element que s'ha de tapar, anivellades prèviament amb morter.

Ha de quedar sòlidament travat per una anella perimetral de morter.

L'anella no ha de provocar el trencament del paviment perimetral i no ha de sortir lateralment de les parets del pou.

La tapa ha de quedar recolzada a sobre del bastiment a tot el seu perímetre. No ha de tenir moviments que puguin provocar el seu trencament per impacte o bé produir sorolls.

Un cop col·locada la tapa, el dispositiu de fixació ha de garantir que només podrà ser retirada per personal autoritzat i que no podrà tenir desplaçaments accidentals.

Les tapes practicables, han d'obrir i tancar correctament.

La part superior del bastiment i la tapa ha de quedar al mateix pla que el paviment perimetral i mantenir el seu pendent.

Toleràncies d'execució:

- Nivell entre la tapa i el paviment: ± 2 mm
- Ajust lateral entre bastiment i tapa: ± 4 mm
- Nivell entre tapa i paviment: ± 5 mm

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

El procés de col·locació no ha de produir desperfectes, ni ha de modificar les condicions exigides per al material.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

* Orden de 6 de febrero de 1976 por la que se aprueba el Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Obras de Carreteras y Puentes (PG-3).

* Orden FOM/1382/2002 de 16 de mayo, por la que se actualizan determinados artículos del pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones (PG-3).

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL EN BASTIMENTS I TAPES DE FOSA:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Seguiment del procés de col·locació.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL EN BASTIMENTS I TAPES DE FOSA:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Inspecció de les condicions d'assentament del bastiment
- Comprovació de les toleràncies d'ajust i de nivell respecte al paviment

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

El control es realitzarà sobre totes les unitats existents a l'obra.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

PD INSTAL·LACIONS D'EVACUACIÓ, CANALITZACIÓ I VENTILACIÓ ESTÀTICA

PDK PERICONS PER A CANALITZACIONS DE SERVEIS

PKD2- PERICÓ DE FÀBRICA DE MAÓ PER A INSTAL·LACIONS DE SERVEIS

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PKD2-VL6S.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Pericó per a registre de canalitzacions de serveis

S'han considerat els tipus següents:

- Pericó de fàbrica de maó fet "in situ", amb parets arrebossades i lliscades interiorment,

peces especials a col·locar.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Documento Básico de Salubridad DB-HS, parte II del CTE, aprobado por el Real Decreto 314/2006. UNE-EN 1456-1:2002 Sistemas de canalización en materiales plásticos para saneamiento enterrado o aéreo con presión. Poli(cloruro de vinilo) no plastificado (PVC-U). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema.

SOBRE SOLERA DE FORMIGÓ:

Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL EN TUBS DE PVC SOTERRATS:

Sense caràcter limitatiu, els punts de control més destacables són els següents:

- Execució de la solera de formigó, en el seu cas.
- Comprovació de la superfície d'assentament.
- Col·locació i unió dels tubs.
- Rebliment amb formigó fins cobrir tot el tub, en el seu cas.
- Comprovació del funcionament del tram de claveguera o col·lector.

CONTROL D'EXECUCIÓ. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES EN TUBS DE PVC SOTERRATS:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT EN TUBS DE PVC SOTERRATS:

Correcció a càrrec del Contractista dels defectes que provoquin les fugues detectades.

Si es produeixen fuites apreciables durant la prova d'estanquitat, el contractista ha de corregir els defectes i procedir de nou a fer la prova.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL EN TUBS DE PVC SOTERRATS:

- Un cop finalitzada l'obra i abans de la recepció provisional, es comprovarà el bon funcionament de la xarxa abocant aigua en els pous de registre de capçalera o, mitjançant les cambres de descàrrega si existissin, verificant el pas correcte d'aigua en els pous de registre aigües avall.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES EN TUBS DE PVC SOTERRATS:

Es seguiran les instruccions de la DF en la realització dels controls previstos.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT EN TUBS DE PVC SOTERRATS:

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

PD INSTAL·LACIONS D'EVACUACIÓ, CANALITZACIÓ I VENTILACIÓ ESTÀTICA

PDK PERICONS PER A CANALITZACIONS DE SERVEIS

PKD1- BASTIMENT I TAPA DE FOSA PER A PERICONS DE CANALITZACIONS DE SERVEIS, COL·LOCATS

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PKD1-DXB6.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Subministrament i col·locació de bastiment i tapa per a pericó.

En actuacions de reparació, s'han considerat els graus de dificultat següents:

- Grau de dificultat associat a la mobilitat en l'actuació: - Sense dificultat de mobilitat: actuacions en què hi ha una interferència pròpia de l'entorn on es desenvolupen.
- Amb dificultat de mobilitat: actuacions en entorns amb dificultat de mobilitat i/o amb el material aplegat lluny de la zona de treball: - Actuacions amb dificultat d'accessibilitat, per la poca mobilitat de la maquinària, per l'elevada presència de guals particulars i passos de vianants, per la impossibilitat d'ubicar una plataforma de treball lateral, per la impossibilitat d'ocupació de la calçada per fer l'aplec de materials que impliqui fer l'actuació per fases per tal de mantenir el pas de vianants i/o per estar en una zona amb tràfic rodat important
- Actuacions en les què els materials estan aplegats lluny de la zona de treball per manca d'espai en la proximitat d'on s'executen les tasques.
- Grau de dificultat associat a l'àmbit de l'actuació en funció de l'amplària de la vorera, calçada o plataforma única
- Grau de dificultat associat a la presència d'elements externs a l'actuació: - Sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà: actuacions sense serveis (canalitzacions d'aigua, semàfors, enllumenat, etc.) ni elements urbans de grans dimensions (marquesines, mòduls d'aparcament de bicicletes, etc.) que interfereixin (o que puguin interferir) en les

sobre solera de maó calat, i reblert lateral amb terres

En actuacions de reparació, s'han considerat els graus de dificultat següents:

- Grau de dificultat associat a la mobilitat en l'actuació: - Sense dificultat de mobilitat: actuacions en què hi ha una interferència pròpia de l'entorn on es desenvolupen.
- Amb dificultat de mobilitat: actuacions en entorns amb dificultat de mobilitat i/o amb el material aplegat lluny de la zona de treball: - Actuacions amb dificultat

d'accessibilitat, per la poca mobilitat de la maquinària, per l'elevada presència de guals particulars i passos de vianants, per la impossibilitat d'ubicar una plataforma de treball lateral, per la impossibilitat d'ocupació de la calçada per fer l'aplec de materials que impliqui fer l'actuació per fases per tal de mantenir el pas de vianants i/o per estar en una zona amb tràfic rodat important - Actuacions en les què els materials estan aplegats lluny de la zona de treball per manca d'espai en la proximitat d'on s'executen les tasques.

- Grau de dificultat associat a l'àmbit de l'actuació en funció de l'amplària de la vorera, calçada o plataforma única
- Grau de dificultat associat a la presència d'elements externs a l'actuació: - Sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà: actuacions sense serveis (canalitzacions d'aigua, semàfors, enllumenat, etc.) ni elements urbans de grans dimensions (marquesines, mòduls d'aparcament de bicicletes, etc.) que interfereixin (o que puguin interferir) en les tasques - Amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà: actuacions amb serveis (canalitzacions d'aigua, semàfors, enllumenat, etc.) o elements urbans de grans dimensions (marquesines, mòduls d'aparcament de bicicletes, etc) que interfereixen en les tasques.
- Grau de dificultat associat a l'abast de l'actuació

Pericó de fàbrica de maó fet "in situ"

- Comprovació de la superfície d'assentament
- Col·locació dels maons de la solera
- Formació de les parets amb peces ceràmiques, deixant preparats els forats per al pas de tubs.
- Formació de forats per a connexionat dels tubs
- Acoblament dels tubs
- Reblert lateral amb terres.

PERICÓ DE FÀBRICA DE MAÓ FET "IN SITU"

El pericó ha d'estar format amb parets de peces ceràmiques, sobre solera de maó calat

La solera ha de quedar plana i al nivell previst.

Les parets han de ser planes, aplomades i han de quedar travades per filades alternatives.

Les peces ceràmiques s'han de col·locar a trencajunts i les filades han de ser horitzontals.

La superfície interior ha de quedar revestida amb un arrebossat de gruix uniforme, ben adherit a la paret i acabada amb un lliscat de pasta de portland. El revestiment sec ha de ser llis, sense fissures o d'altres defectes.

Els angles interiors han de ser arrodonits.

Gruix de la solera: >= 10 cm

Gruix de l'arrebossat: >= 1 cm

Pendent interior d'evacuació en pericons no sifònics: >= 1,5%

Toleràncies d'execució:

- Aplomat de les parets: ± 10 mm
- Planor de la fàbrica: ± 10 mm/m
- Planor de l'arrebossat: ± 3 mm/m

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

PERICÓ DE FÀBRICA DE MAÓ FET "IN SITU"

S'ha de treballar a una temperatura ambient que oscil·li entre els 5°C i els 40°C, sense pluja.

El procés de col·locació del pericó no produirà desperfectes ni modificarà les condicions exigides al material.

Es realitzarà una prova d'estanquitat en el cas que la DF ho consideri necessari.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural.

PD INSTAL·LACIONS D'EVACUACIÓ, CANALITZACIÓ I VENTILACIÓ ESTÀTICA

PDK PERICONS PER A CANALITZACIONS DE SERVEIS

PK3- PERICÓ DE FORMIGÓ IN SITU PER A INSTAL·LACIONS DE SERVEIS

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Pericó per a registre de canalitzacions de serveis

S'han considerat els tipus següents:

- Pericó de formigó fet "in situ" sobre solera de maó calat col·locat sobre llit de sorra.

En actuacions de reparació, s'han considerat els graus de dificultat següents:

- Grau de dificultat associat a la mobilitat en l'actuació: - Sense dificultat de mobilitat: actuacions en què hi ha una interferència pròpia de l'entorn on es desenvolupen.
- Amb dificultat de mobilitat: actuacions en entorns amb dificultat de mobilitat i/o amb el material aplegat lluny de la zona de treball: - Actuacions amb dificultat

d'accessibilitat, per la poca mobilitat de la maquinària, per l'elevada presència de guals particulars i passos de vianants, per la impossibilitat d'ubicar una plataforma de treball lateral, per la impossibilitat d'ocupació de la calçada per fer l'aplec de materials que impliqui fer l'actuació per fases per tal de mantenir el pas de vianants i/o per estar en una zona amb tràfic rodat important - Actuacions en les què els materials estan aplegats lluny de la zona de treball per manca d'espai en la proximitat d'on s'executen les tasques.

- Grau de dificultat associat a l'àmbit de l'actuació en funció de l'amplària de la vorera, calçada o plataforma única
- Grau de dificultat associat a la presència d'elements externs a l'actuació: - Sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà: actuacions sense serveis (canalitzacions d'aigua, semàfors, enllumenat, etc.) ni elements urbans de grans dimensions (marquesines, mòduls d'aparcament de bicicletes, etc.) que interfereixin (o que puguin interferir) en les tasques - Amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà: actuacions amb serveis (canalitzacions d'aigua, semàfors, enllumenat, etc.) o elements urbans de grans dimensions (marquesines, mòduls d'aparcament de bicicletes, etc) que interfereixen en les tasques.
- Grau de dificultat associat a l'abast de l'actuació

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Pericó de formigó fet "in situ":

- Preparació del llit amb sorra compactada
- Col·locació de la solera de maons calats
- Formació de les parets de formigó, encofrat i desencofrat, previsió de passos de tubs, etc.
- Preparació per a la col·locació del marc de la tapa

CONDICIONS GENERALS:

La solera ha de quedar plana, anivellada i a la fondària prevista a la DT.

Toleràncies d'execució:

- Nivell de la solera: ± 20 mm

PERICÓ DE FORMIGÓ FET "IN SITU":

Les parets han de quedar planes, aplomades i a escaire.

Els orificis d'entrada i sortida de la conducció han de quedar preparats.

El nivell del coronament ha de permetre la col·locació del bastiment i la tapa enrasats amb el paviment.

La resistència característica del formigó es comprovarà d'acord amb l'article 57 del CODI ESTRUCTURAL.

Toleràncies d'execució:

- Aplomat de les parets: ± 5 mm
- Dimensions interiors: ± 1% dimensió nominal
- Gruix de la paret: ± 1% gruix nominal

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

El procés de col·locació no ha de produir desperfectes, ni ha de modificar les condicions exigides per al material.

Es realitzarà una prova d'estanquitat en el cas que la DF ho consideri necessari.

PERICÓ DE FORMIGÓ FET "IN SITU":

La temperatura per a formigonar ha d'estar entre 5°C i 40°C. El formigonament s'ha de suspendre quan es prevegi que durant les 48 h següents la temperatura pot ser inferior a 0°C.

Fora d'aquests límits, el formigonament requereix precaucions explícites i l'autorització de la DF

En aquest cas, s'han de fer provetes amb les mateixes condicions de l'obra, per a poder verificar la resistència realment assolida.

El formigó s'ha de posar a l'obra abans que comenci l'adormiment, i a una temperatura >= 5°C.

L'abocada s'ha de fer des d'una alçària petita i sense que es produeixin disgregacions.

El formigó col·locat no ha de tenir disgregacions o buits a la massa.

No pot transcórrer més d'1,5 hora des de la fabricació del formigó fins el formigonament, a menys que la DF ho cregui convenient per aplicar medis que retardin l'adormiment.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural.

2"	4,5	3
2"1/2	4,5	3,5
3"	4,5	4
4" 5"	5	5
6"	6	6

Toleràncies d'instal·lació:

- Nivell o aplomat: <= 2 mm/m, <= 15 mm/total

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de forma que no rebin cops.

Si la unió és roscada, l'estanquitat dels accessoris s'ha d'aconseguir preferentment amb tefló.

Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems.

La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets.

Cada cop que s'interromp el muntatge, cal tapar els extrems oberts.

Un cop acabada la instal·lació s'ha de netejar interiorment i fer-hi passar un dissolvent d'olis i greixos i, finalment, aigua.

En el cas que la canonada sigui per abastament d'aigua, cal fer un tractament de depuració bacteriològic després de rentar-la.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

TUBS:

m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.

Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.

En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

La normativa ha de ser l'especifica a l'ús a què es destini.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Comprovació de la correcta implantació de les conduccions a l'obra segons el traçat previst.
- Verificació de l'ús de passamurs quan els tubs travessin sostres o parets.
- Verificació que l'execució es fa amb els pendents previstos al projecte segons l'ús de la instal·lació.

- S'han de realitzar les proves d'estanquitat, neteja i resistència mecànica establertes al RITE. Les proves d'estanquitat s'han de realitzar d'acord a la norma UNE 100151 o a UNE-ENV 12108, en funció del tipus de fluid transportat.
- Verificació de l'ús dels elements d'unió adequats, la correcta execució de soldadures si és el cas , i l'ús dels elements d'interconnexió adequats amb els equips de la instal·lació.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Manteniment de la instal·lació.
- Realització i emissió d'informe amb resultats dels controls i dels assaigs realitzats i de quantificació dels mateixos.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

S'ha de verificar per mostreig diferents punts de la instal·lació, en cas de deficiències, s'ha de realitzar un mostreig extensiu.

La prova d'estanquitat s'ha de realitzar globalment o per sectors, verificant tota la instal·lació. Als trams d'instal·lació ocults o encastats, s'ha de realitzar un assaig previ, abans de l'ocultació dels tubs.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

En cas de deficiències de material o execució, si es pot esmenar sense canviar materials, s'ha de procedir a fer-ho. En cas contrari, s'ha de procedir a canviar tot el material afectat.

En cas de manca d'elements o discrepàncies amb el projecte, s'ha de procedir a l'adequació, d'acord amb el que determini la DF.

PF TUBS I ACCESSORIS PER A GASOS I FLUIDS

PFB TUBS I ACCESSORIS DE POLIETILÈ

PFB3- TUB DE POLIETILÈ DE DENSITAT ALTA, PER A XARXES DE DISTRIBUCIÓ D'AIGUA, COL·LOCAT

PF TUBS I ACCESSORIS PER A GASOS I FLUIDS

PF2 TUBS D'ACER GALVANITZAT

PF20- TUB D'ACER GALVANITZAT SENSE SOLDADURA, COL·LOCAT

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Tubs d'acer galvanitzat ST-35 segons la norma DIN-2440, roscat de diàmetre fins a 6", col·locats superficialment, encastats o al fons de la rasa.

S'han considerat els graus de dificultat de muntatge per als tubs, següents:

- Grau baix, que correspon a una xarxa de trams llargs, amb pocs accessoris i situada en llocs fàcilment accessibles (muntants, instal·lacions d'hidrants, etc.).
- Grau mitjà, que correspon a una xarxa equilibrada en trams lineals i amb accessoris (distribucions d'aigua, gas, calefacció, etc.)
- Grau alt, que correspon a una xarxa amb predomini d'accessoris (sala de calderes, instal·lació de bombeig, etc.)

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Comprovació i preparació del pla de suport (en canalitzacions per soterrar)
- Replanteig de la conducció
- Col·locació de l'element en la seva posició definitiva
- Execució de totes les unions necessàries
- Neteja de la canonada
- Retirada de l'obra de retalls de tubs, materials per a junts, etc.

No s'inclou, en les instal·lacions sense especificació del grau de dificultat, la col·locació d'accessoris. La variació del grau de dificultat en els diferents trams de la xarxa no permet fixar la repercussió d'accessoris; per això, la seva col·locació es considera una unitat d'obra diferent.

CONDICIONS GENERALS:

La posició ha de ser la reflectida a la DT o, en el seu defecte, la indicada per la DF.

Els junts han de ser estancs a la pressió de prova, han de resistir els esforços mecànics i no han de produir alteracions apreciables en el règim hidràulic de la canonada.

Les reduccions de diàmetre, si no s'especifiquen, han de ser excèntriques i s'han de col·locar enrasades amb les generatrius superiors dels tubs per unir.

Totes les unions, canvis de direcció i sortides de ramals s'han de fer únicament per mitjà dels accessoris corresponents al tipus d'unió amb que s'executi la conducció (accessoris roscats o soldats).

Si cal aplicar un element enroscat, no s'ha d'enroscar al tub, s'ha d'utilitzar el corresponent enllaç de con elàstic de compressió.

Les tuberies per les que circulen gasos amb presència eventual de condensats, han de tenir un pendent mínim del 0,5% per a possibilitar l'evacuació d'aquests condensats.

La canonada que, en règim de treball, s'escalfi, s'ha de separar de les veïnes >= 250 mm.

El pas a través d'elements estructurals s'ha de fer amb passamurs i l'espai que quedi s'ha d'omplir amb material elàstic. Els passamurs han de sobresortir >= 3 mm del parament. Dins del passamurs no hi pot quedar cap accessori.

La superfície del tub o del calorifugant, si n'hi ha d'haver, ha d'estar a >= 300 mm de qualsevol conductor elèctric i s'ha de procurar que passi per sota.

COL·LOCACIÓ SUPERFICIAL:

Els tubs han de ser accessibles. Les canonades s'han d'estendre perpendicularment o paral·lelament respecte a l'estructura de l'edifici. Les horitzontals han de passar preferentment a prop del paviment o del sostre.

La separació entre els tubs o entre aquests i els paraments ha de ser >= 30 mm. Aquesta separació ha d'augmentar convenientment si han d'anar aïllats.

Els dispositius de suport han d'estar situats de tal manera que garanteixin l'estabilitat i l'alineació del tub.

Sobre envans, els suports s'han de fixar amb tacs i visos, i a les parets, s'han d'encastar. Entre l'abraçadora del suport i el tub s'ha d'interposar una anella elàstica. No s'ha de soldar el suport al tub.

La canonada no pot travessar xemeneies ni conductes.

Distància entre suports:

Diàmetre	Distància entre suports (m)	
	verticals	horitzontals
nominal		
1/8"	2	0,8
1/4"	2,5	1
3/8"	2,5	1,8
1/2" - 3/4"	3	2,5
1"	3	2,8
1"1/4 - 1"1/2	3,5	3

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PFB3-1405P.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Canalitzacions amb tub de polietilè per a transport i distribució de fluids a pressió i la col·locació d'accessoris en canalitzacions soterrades amb unions soldades, col·locats superficialment o al fons de la rasa.

S'han considerat els tipus de material següents:

- Polietilè extruït de densitat alta per al transport d'aigua a pressió amb una temperatura de servei fins a 40°C

S'han considerat els graus de dificultat de muntatge per als tubs, següents:

- Grau baix, que correspon a una xarxa de trams llargs, amb pocs accessoris i situada en llocs fàcilment accessibles (muntants, instal·lacions d'hidrants, etc.).
- Grau mitjà, que correspon a una xarxa equilibrada en trams lineals i amb accessoris (distribucions d'aigua, gas, calefacció, etc.).
- Grau alt, que correspon a una xarxa amb predomini d'accessoris (sala de calderes, instal·lació de bombeig, etc.).

- Sense especificació del grau de dificultat que correspon a una xarxa on es poden donar trams lineals, equilibrats i amb predomini d'accessoris indistintament al llarg del seu recorregut (instal·lacions d'obres d'enginyeria civil, etc.).

S'han considerat els tipus d'unió següents:

- Soldada (per a tubs de polietilè de densitat alta i mitjana)
- Connectada a pressió (per a tubs de polietilè de densitat alta i baixa)

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Comprovació i preparació del pla de suport (en canalitzacions per soterrar)
- Replanteig de la conducció
- Col·locació de l'element en la seva posició definitiva
- Execució de totes les unions necessàries
- Meteja de la canonada
- Retirada de l'obra de retalls de tubs, materials per a junts, etc.

No s'inclou, en les instal·lacions sense especificació del grau de dificultat, la col·locació d'accessoris. La variació del grau de dificultat en els diferents trams de la xarxa no permet fixar la repercussió d'accessoris; per això, la seva col·locació es considera una unitat d'obra diferent.

CONDICIONS GENERALS:

La posició ha de ser la reflectida a la DT o, en el seu defecte, la indicada per la DF. Els junts han de ser estancs a la pressió de prova, han de resistir els esforços mecànics i no han de produir alteracions apreciables en el règim hidràulic de la canonada.

Ha d'estar feta la prova de pressió.

Totes les unions, canvis de direcció i sortides de ramals s'han de fer únicament per mitjà dels accessoris normalitzats. Les unions s'han de fer amb accessoris que pressionin la cara exterior del tub o bé soldats per testa, segons sigui el tipus d'unió definit per a la canalització.

El pas a través d'elements estructurals s'ha de fer amb passamurs i l'espai que quedi s'ha d'omplir amb material elàstic. Els passamurs han de sobresortir >= 3 mm del parament. Dins del passamurs no hi pot quedar cap accessori.

El tub de polietilè extruït es pot corbar en fred amb els següents radis de curvatura:

	Polietilè	
	densitat alta	densitat baixa i mitjana
A 0°C	<= 50 x Dn	<= 40 x Dn
A 20°C	<= 20 x Dn	<= 15 x Dn

Entre 0°C i 20°C el radi de curvatura pot determinar-se per interpolació lineal.

COL·LOCACIÓ SUPERFICIAL:

Els tubs han de ser accessibles. Les canonades s'han d'estendre perpendicularment o paral·lelament respecte a l'estructura de l'edifici. Les horitzontals han de passar preferentment a prop del paviment o del sostre.

Els dispositius de suport han d'estar situats de tal manera que garanteixin l'estabilitat i l'alineació del tub.

Sobre envans, els suports s'han de fixar amb tacs i visos, i a les parets, s'han d'encastar. Si l'abraçadora del suport és metàl·lica, entre ella i el tub s'ha d'interposar una anella elàstica.

Donat l'elevat coeficient de dilatació lineal, cal que els punts singulars (suports, canvis de direcció, ramals, trams llargs, etc.), permetin al tub efectuar els moviments axials de dilatació.

La canonada no pot travessar xemeneies ni conductes.

Distància entre suports:

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

- Tub polietilè densitat alta:
- Trams verticals: DN x 20 mm
- Trams horitzontals: DN x 15 mm

COL·LOCACIÓ SOTERRADA:

La fondària de la rasa ha de permetre que el tub descansi sobre un llit de sorra de riu. Pel seu damunt hi ha d'haver un reblert de terra ben piconada per tongades de 20 cm. Les primeres capes que envolten el tub cal piconar-les amb cura.

Gruix del llit de sorra:

- Polietilè extruït: >= 5 cm
- Polietilè reticulat: >= 10 cm

Gruix del reblert: (sense trànsit rodat):

- Polietilè extruït: >= 60 cm
- Polietilè reticulat: >= 50 cm

Gruix del reblert: (amb trànsit rodat): >= 80 cm

El tub s'ha de col·locar dins la rasa serpentejant lleugerament per a permetre les contraccions i dilatacions degudes a canvis de temperatura.

Per tal de contrarestar les reaccions axials que es produeixen en circular el fluid, els punts singulars (corbes, reduccions, etc.), han d'estar ancorades a daus massissos de formigó.

En cas de coincidència de canonades d'aigua potable i de sanejament, les d'aigua potable han de passar per un pla superior a les de sanejament i han d'anar separades tangencialment 100 cm.

Per damunt del tub s'ha de fer un reblert de terres compactades, que han de complir l'especificat en el seu plec de condicions.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de forma que no rebin cops.

Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems.

La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets.

Cada cop que s'interromp el muntatge, cal tapar els extrems oberts.

L'estesa del tub s'ha de fer desenrotllant tangencialment el rotlle, fent-lo rodar verticalment sobre el terreny.

En les unions elàstiques l'extrem llis del tub s'ha de netejar i lubricar amb un lubricant autoritzat pel fabricant del tub, abans de fer la connexió.

L'extrem del tub s'ha d'aixamfranar.

Si s'ha de tallar un tub, cal fer-ho perpendicularment a l'eix i eliminar les rebaves.

Si s'ha d'aplicar un accessori de compressió cal aixamfranar l'aresta exterior.

El tub s'ha d'encaixar sense moviments de torsió.

S'ha d'utilitzar un equip de soldadura que garanteixi l'alineació dels tubs i l'aplicació de la pressió adequada per a fer la unió.

Un cop acabada la instal·lació s'ha de netejar interiorment i fer-hi passar aigua per arrossegant les brosses.

En el cas que la canonada sigui per abastament d'aigua, cal fer un tractament de depuració bacteriològic després de rentar-la.

COL·LOCACIÓ SOTERRADA:

Abans de baixar els elements a la rasa la DF ha d'examinar-los, rebutjant els que presentin algun defecte.

Abans de la col·locació dels elements cal comprovar que la rasant, l'amplària, la fondària i el nivell freàtic de la rasa corresponen als especificats en la DT. En cas contrari cal avisar la DF.

El fons de la rasa ha d'estar net abans de baixar els elements.

Si la canonada té un pendent > 10% s'ha de muntar en sentit ascendent. Si no es pot fer d'aquesta manera, cal fixar-la provisionalment per evitar el lliscament dels tubs.

Els tubs s'han de calçar i colzar per a impedir el seu moviment.

Col·locats els elements al fons de la rasa, s'ha de comprovar que el seu interior és lliure d'elements que puguin impedir el seu assentament o funcionament correctes (terres, pedres, eines de treball, etc.).

Les canonades i les rases s'han de mantenir lliures d'aigua, esgotant amb bomba o deixant desguassos a l'excavació.

No s'han de muntar trams de més de 100 m de llarg sense fer un reblert parcial de la rasa deixant els junts descoberts. Aquest reblert ha de complir les especificacions tècniques del reblert de la rasa.

Un cop situada la canonada a la rasa, parcialment reblerta excepte a les unions, s'han de fer les proves de pressió interior i d'estanquitat segons la normativa vigent.

No es pot procedir al reblert de les rases sense l'autorització expressa de la DF.

Els daus d'ancoratge s'han de fer una vegada enllestida la instal·lació. S'han de col·locar de forma que els junts de les canonades i dels accessoris siguin accessibles per a la seva reparació.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

TUBS:

m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.

Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin

efectuât.

En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar.

COL·LOCACIÓ SOTERRADA:

No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

La normativa ha de ser l'especifica a l'ús a què es destini.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Comprovació de la correcta implantació de les conduccions a l'obra segons el traçat previst.
- Control visual de l'execució de la instal·lació, comprovant: - Suportació -

Verticalitat i pendents a trams horitzontals segons destí de la instal·lació - Utilització dels accessoris adequats a empalmaments i entroncaments - Distància a altres elements i conduccions.

- Realització de proves d'estanguitat i resistència mecànica
- Realització de proves d'estanguitat i evacuació a instal·lacions de sanejament.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Manteniment de la instal·lació.
- Realització i emissió d'informe amb resultats dels controls i dels assaigs realitzats i de quantificació dels mateixos.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

S'ha de comprovar la totalitat de la instal·lació.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

En cas de deficiències de material o execució, si es pot esmenar sense canviar materials, s'ha de procedir a fer-ho. En cas contrari, s'ha de procedir a canviar tot el material afectat.

En cas de manca d'elements o discrepàncies amb el projecte, s'ha de procedir a l'adequació, d'acord amb el que determini la DF.

PG INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES, DOMÒTICA, FOTOVOLTAICA I MINIEÒLICA

PG1 CAIXES I ARMARIS

PG12- CAIXA DE DERIVACIÓ QUADRADA, COL·LOCADA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PG12-DH6X.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Caixes de plàstic o metàl·liques, amb grau de protecció normal, estanca, antihumitat o antideflagrant, encastades o muntades superficialment.

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Col·locació i anivellament

CONDICIONS GENERALS:

La caixa ha de quedar fixada sòlidament al parament per un mínim de quatre punts.

La posició ha de ser la fixada a la DT.

Si la caixa és metàl·lica, ha de quedar connectada a la connexió a terra.

Toleràncies d'instal·lació:

- Posició: ± 20 mm
- Aplomat: ± 2%

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

No hi han condicions específiques del procés d'instal·lació.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

PG INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES, DOMÒTICA, FOTOVOLTAICA I MINIEÒLICA

PG2 TUBS, CANALS, SAFATES I COLUMNES PER A MECANISMES

PG2N- TUB FLEXIBLE DE MATERIAL PLÀSTIC PER A LA PROTECCIÓ DE CONDUCTORS ELÈCTRICS, COL·LOCAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PG2N-EUHT,PG2N-EUJC.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Tub flexible no metàl·lic, de fins a 250 mm de diàmetre nominal, col·locat.

S'han considerat els tipus de tubs següents:

- Tubs de PVC corrugats
- Tubs de PVC folrats, de dues capes, semillisa l'exterior i corrugada la interior
- Tubs de material lliure d'halògens
- Tubs de polipropilè
- Tubs de polietilè de dues capes, corrugada l'exterior i llisa la interior

S'han considerat els tipus de col·locació següents:

- Tubs col·locats encastats
- Tubs col·locats sota paviment
- Tubs col·locats sobre sostremort
- Tubs col·locats al fons de la rasa

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Replanteig del traçat del tub
- L'estesa, fixació o col·locació del tub
- Retirada de l'obra de les restes d'embalatges, retalls de tubs, etc.

CONDICIONS GENERALS:

El tub no pot tenir empalmaments entre els registres (caixes de derivació, pericons, etc.), ni entre aquests i les caixes de mecanismes.

S'ha de comprovar la regularitat superficial i l'estat de la superfície sobre la què s'ha d'efectuar el tractament superficial.

Toleràncies d'instal·lació:

- Penetració dels tubs dintre les caixes: ± 2 mm

ENCASTAT:

El tub s'ha de fixar al fons d'una regata oberta al parament, coberta amb guix.

Recobrimnt de guix: >= 1 cm

SOBRE SOSTREMORT:

El tub ha de quedar fixat al sostre o recolzat en el cel ras.

MUNTAT A SOTA D'UN PAVIMENT

El tub ha de quedar recolzat sobre el paviment base.

Ha de quedar fixat al paviment base amb tocs de morter cada metre, com a mínim.

CANALITZACIÓ SOTERRADA:

El tub ha de quedar instal·lat al fons de rases reblertes posteriorment.

El tub no pot tenir empalmaments entre els registres (caixes de derivació, pericons, etc.), ni entre aquests i les caixes de mecanismes.

Nombre de corbes de 90° entre dos registres consecutius: <= 3

Distància entre el tub i la capa de protecció: >= 10 cm

Fondària de les rases: >= 40 cm

Penetració del tub dins dels pericons: 10 cm

Toleràncies d'execució:

- Penetració del tub dins dels pericons: ± 10 mm

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

Abans de començar els treballs de muntatge es farà un replanteig previ que serà aprovat per la DF

Les unions s'han de fer amb els accessoris subministrats pel fabricant o expressament aprovats per aquest. Els accessoris d'unió i en general tots els accessoris que intervenen en la canalització han de ser els adequats al tipus i característiques del tub a col·locar.

S'ha de comprovar que les característiques del producte a col·locar corresponen a les especificades a la DT del projecte.

Els tubs s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació.

La seva instal·lació no n'ha d'alterar les característiques.

Un cop acabades les tasques de muntatge, es procedirà a la retirada de l'obra de les restes d'embalatges, retalls de tubs, etc.

CANALITZACIÓ SOTERRADA:

El tub ha de quedar alineat en el fons de la rasa nivellant-lo amb una capa de sorra garbejada i netejant-la de possibles obstacles (pedra, runa, etc.)

Sobre la canalització s'ha de col·locar una capa o coberta d'avís i protecció mecànica (maons, plaques de formigó, etc.).

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.

La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges.

Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

NORMATIVA GENERAL:

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

UNE-EN 50086-1:1995 Sistemas de tubos para la conducción de cables. Parte 1: Requisitos generales.

UNE-EN 50086-2-2:1997 Sistemas de tubos para instalaciones eléctricas. Parte 2-2: Requisitos particulares para sistemas de tubos curvables.

UNE-EN 50086-2-3:1997 Sistemas de tubos para instalaciones eléctricas. Parte 2-1: Requisitos particulares para sistemas de tubos flexibles.

CANALITZACIÓ SOTERRADA:

UNE-EN 50086-2-4:1995 Sistemas de tubos para la conducción de cables. Parte 2-4: requisitos particulares para sistemas de tubos enterrados.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Comprovació de la correcta implantació de les canalitzacions segons el traçat previst.
- Verificar que les dimensions de les canalitzacions s'adeqüen a l'especificat i al que li correspon segons el R.E.B.T., en funció dels conductors instal·lats.
- Verificar la correcta suportació i l'ús dels accessoris adequats.
- Verificar el grau de protecció IP
- Verificar els radis de curvatura, comprovant que no es provoquen reduccions de secció.
- Verificar la continuïtat elèctrica a canalitzacions metàl·liques i la seva posada a terra.
- Verificar la no existència d'encreuaments i paral·lelismes amb d'altres canalitzacions a distàncies inferiors a l'indicat al R.E.B.T.
- Verificar el correcte dimensionament de les caixes de connexió i l'ús dels accessoris adequats.
- Verificar la correcta implantació de registres per a un manteniment correcte.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

- Informe amb els resultats dels controls efectuats.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Es verificarà per mostreig diferents punts de la instal·lació.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

En cas d'incompliment de la Normativa vigent, es procedirà a la seva adequació.

En cas de deficiències de material o execució, es procedirà d'acord amb el que determini la DF.

PG INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES, DOMÒTICA, FOTOVOLTAICA I MINIEÒLICA

PG3 CABLES ELÈCTRICS PER A TENSIÓ BAIXA I SISTEMES DE DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA

PG33- CABLE DE COURE DE 0,6/1 KV, COL·LOCAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PG33-K6D8.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Estesa i col·locació de cable elèctric destinat a sistemes de distribució en tensió baixa i instal·lacions en general, per a serveis fixos, amb conductor de coure, de tensió assignada 0,6/1kV.

S'han considerat els tipus següents:

- Cable flexible de designació RZL-K (AS), amb aïllament de barreja de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de poliolefines termoplàstiques , UNE 21123-4
- Cable flexible de designació RV-K amb aïllament de barreja de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de barreja de policlorur de vinil (PVC), UNE 21123-2
- Cable flexible de designació RZL-K (AS+), amb aïllament de barreja de polietilè reticulat (XLPE) + mica i coberta de poliolefines termoplàstiques , UNE 21123-4
- Cable flexible de designació SZL-K (AS+), amb aïllament d'elastòmers vulcanitzats i coberta de poliolefines termoplàstiques , UNE 21123-4
- Cable rigid de designació RV, amb aïllament de barreja de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de barreja de policlorur de vinil (PVC), UNE 21123-2
- Cable rigid de designació RZ, amb aïllament de barreja de polietilè reticulat (XLPE), UNE 21030

- Cable rigid de designació RVFV, amb armadura de fleix d'acer, aïllament de barreja de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de barreja de policlorur de vinil (PVC), UNE 21123-2
- Cable flexible de designació ZZ-F (AS), amb aïllament i coberta d'elastòmers termoestables. S'han considerat els tipus de col·locació següents:

- Col·locat superficialment
- Col·locat en tub
- Col·locat en canal o safata
- Col·locat aeri

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Estesa, col·locació i tibat del cable si es el cas

CONDICIONS GENERALS:

Els empalmaments i derivacions s'han de fer amb borns o regletes de connexió, prohibint-se expressament el fer-ho per simple recargolament o enrotllament dels fils, de forma que es garanteixi tant la continuïtat elèctrica com la de l'aïllament.

El recorregut ha de ser l'indicat a la DT.

Els conductors han de quedar estesos de manera que les seves propietats no quedin danyades.

Els conductors han d'estar protegits contra els danys mecànics que puguin venir després de la seva instal·lació.

El conductor ha de penetrar dins les caixes de derivació, de connexió dels equips i dels mecanismes elèctrics.

Tots els materials que intervenen en la instal·lació han de ser compatibles entre si. Per aquest motiu, el muntatge i les connexions han d'estar fets amb els materials i accessoris subministrats pel fabricant, o expressament aprovats per aquest.

El cable ha de portar una identificació mitjançant anelles o brides del circuit al qual pertany, a la sortida del quadre de protecció.

No ha d'haver-hi empalmaments entre les caixes de derivació, ni entre aquestes i els mecanismes.

No s'han de transmetre esforços entre els cables i les connexions elèctriques.

Penetració del conductor dins les caixes: >= 10 cm

Toleràncies d'instal·lació:

- Penetració del conductor dins les caixes: ± 10 mm

Distància mínima al terra en creuaments de vials públics:

- Sense transit rodar: >= 4 m
- Amb transit rodar: >= 6 m

COL·LOCAT SUPERFICIALMENT:

El cable ha de quedar fixat als paraments o al sostre mitjançant brides, collarins o abraçadores de forma que no en surti perjudicada la coberta.

Quan es col·loca muntat superficialment, la seva fixació al parament ha de quedar alineada paral·lelament al sostre o al paviment i la seva posició ha de ser la fixada al projecte.

Distància horitzontal entre fixacions: <= 80cm

Distància vertical entre fixacions: <= 150cm

En cables col·locats amb grapes sobre façanes s'aprofitarà, en la mesura del possible, les possibilitats d'ocultació que ofereixi aquesta.

El cable es subjectarà a la paret o sostre amb les grapes adequades. Les grapes han de ser resistents a la intempèrie i en cap cas han de malmetre el cable. Han d'estar fermament subjectes al suport amb tacs i cargols.

Quan el cable ha de recórrer un tram sense suports, com per exemple passar d'un edifici a un altre, es penjarà d'un cable fiador d'acer galvanitzat sòlidament subjectat pels extrems.

En els creuaments amb altres canalitzacions, elèctriques o no, es deixarà una distància mínima de 3 cm entre els cables i aquestes canalitzacions o be es disposarà un aïllament suplementari. Si l'encreuament es fa practicant un pont amb el mateix cable, els punts de fixació immediats han d'estar el suficientment propers per tal d'evitar que la distància indicada pugui deixar d'existir.

COL·LOCACIÓ ÀERIA:

El cable quedarà unit als suports pel neutre fiador que es el que aguantarà tot l'esforç de tracció. En cap cas està permès fer servir un conductor de fase per a subjectar el cable. La unió del cable amb el suport es durà a terme amb una peça adient que empresoni el neutre fiador per la seva coberta aïllant sense malmetre-la. Aquesta peça ha d'incorporar un sistema de tesat per tal de donar-li al cable la seva tensió de treball un cop estesa la línia. Ha de ser d'acer galvanitzat hi no ha de provocar cap retorçiment al conductor neutre fiador en les operacions de tesat.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

En cas d'incompliment de la Normativa vigent, es procedirà a la seva substitució.
En cas de deficiències de material o execució, es procedirà d'acord amb el que determini la DF.

PG INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES, DOMÒTICA, FOTOVOLTAICA I MINIEÒLICA

PG3 CABLES ELÈCTRICS PER A TENSIÓ BAIXA I SISTEMES DE DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA

PG3B- CONDUCTOR DE COURE NU, COL·LOCAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PG3B-E7E7.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Conductor de coure nu, unipolar de fins a 240 mm2 de secció, muntat.

S'han considerat els tipus de col·locació següents:

- Muntat superficialment
- En malla de connexió a terra

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- L'estesa i empalmament
- Connexionat a presa de terra

CONDICIONS GENERALS:

Les connexions del conductor s'han de fer per soldadura sense la utilització d'àcids, o amb peces de connexió de material inoxidable, per pressió de cargol, aquest últim mètode sempre en llocs visitables.

El cargol ha de portar un dispositiu per tal d'evitar que s'afluixi.

Les connexions entre metalls diferents no han de produir deteriorament per causes electroquímiques.

El circuit de terra no serà interromput per la col·locació de seccionadors, interruptors o fusibles.

El pas del conductor pel paviment, murs o d'altres elements constructius s'ha de fer dins d'un tub rigid d'acer galvanitzat.

El conductor no ha d'estar en contacte amb elements combustibles.

El recorregut ha de ser l'indicat a la DT.

COL·LOCAT SUPERFICIALMENT:

El conductor ha de quedar fixat mitjançant grapes al parament o sostre, o bé mitjançant brides en el cas de canals i safates.

Distància entre fixacions: <= 75 cm

EN MALLA DE CONNEXIÓ A TERRA:

El conductor ha de quedar instal·lat al fons de rases reblertes posteriorment amb terra garbellada i compactada.

El radi de curvatura mínim admès ha de ser 10 vegades el diàmetre exterior del cable en mm.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

L'instal·lador prendrà cura que el conductor no pateixi torsions ni danys en treure'l de la bobina.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.

Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Verificar la correcta ubicació dels punts de posada a terra.
- Verificar l'execució de pous de terra, col·locació d'electrodes, tubs de manteniment (si existeix), ús dels connectors adequats i acabat de l'arqueta.
- Verificar la continuïtat d'entre els conductors de protecció i dels elèctrodes de posada a terra.
- Verificar la posada a terra de les conduccions metàl·liques de l'edifici.

Tant les derivacions com els empalmaments es faran coincidir sempre amb un punt de fixació, ja sigui en xarxes sobre suports o en xarxes sobre façanes o be en combinacions d'aquestes.

COL·LOCAT EN TUBS:

Quan el cable passi de subterrani a aèri, es protegirà el cable soterrat des de 0,5 m per sota del paviment fins a 2,5 m per sobre amb un tub d'acer galvanitzat.

La connexió entre el cable soterrat i el que transcorre per la façana o suport es farà dintre d'una caixa de doble aïllament, situada a l'extrem del tub d'acer, resistent a la intempèrie i amb premsaestopes per a l'entrada i sortida de cables.

Els empalmaments i connexions es faran a l'interior de pericons o be en les caixes dels mecanismes.

Es duran a terme de manera que quedi garantida la continuïtat tant elèctrica com de l'aïllament.

A la vegada ha de quedar assegurada la seva estanquitat i resistència a la corrosió.

El diàmetre interior dels tubs serà superior a dues vegades el diàmetre del conductor.

Si en un mateix tub hi ha més d'un cable, aleshores el diàmetre del tub ha de ser suficientment gran per evitar embussaments dels cables.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

L'instal·lador prendrà cura que no pateixi torsions ni danys a la seva coberta en treure'l de la bobina.

Es tindrà cura al treure el cable de la bobina per tal de no causar-li retorçaments ni coques. Temperatura del conductor durant la seva instal·lació: >= 0°C

No ha de tenir contacte amb superfícies calentes, ni que desprenduin irradiacions.

Si l'estesa del cable es amb tensió, es a dir estirant per un extrem del cable mentre es va desentrotllant de la bobina, es disposaran politges als suports i en els canvis de direcció per tal de no sobrepassar la tensió màxima admissible pel cable. El cable s'ha d'extreure de la bobina estirant per la part superior. Durant l'operació es vigilarà permanentment la tensió del cable.

Un cop el cable a dalt dels suports es procedirà a la fixació i tibat amb els tensors que incorporen les peces de suport.

Durant l'estesa del cable i sempre que es prevegin interrupcions de l'obra, els extrems es protegiran per tal de que no hi entri aigua.

La força màxima de tracció durant el procés d'instal·lació serà tal que no provoqui allargaments superiors al 0,2%. Per a cables amb conductor de coure, la tensió màxima admissible durant l'estesa serà de 50 N/mm2.

En el traçat de l'estesa del cable es disposaran rodets en els canvis de direcció i en general allí on es consideri necessari per tal de no provocar tensions massa grans al conductor.

Radi de curvatura mínim admissible durant l'estesa:

- Cables unipolars: Radi mínim de quinze vegades el diàmetre del cable.
- Cables multiconductors: Radi mínim de dotze vegades el diàmetre del cable.

CABLE COL·LOCAT EN TUB:

El tub de protecció ha d'estar instal·lat abans d'introduir els conductors.

El conductor s'ha d'introduir dins el tub de protecció mitjançant un cable guia prenent cura que no pateixi torsions ni danys a la seva coberta.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar.

Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Comprovació de la correcta instal·lació dels conductors
- Verificar que els tipus i seccions dels conductors s'adeqüen a l'especificat al projecte
- Verificar la no existència d'empalmaments fora de les caixes
- Verificar a caixes la correcta execució dels empalmaments i l'ús de borns de connexió adequats
- Verificar l'ús adequat dels codis de colors
- Verificar les distàncies de seguretat respecte altres conduccions (aigua, gas, gasos cremats i senyals febles) segons cadascun dels reglaments d'aplicació.
- Assaigs segons REBT.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Realització i emissió d'informe amb resultats dels controls i assaigs realitzats, d'acord amb el que s'especifica a la taula d'assaigs i de quantificació dels mateixos.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Resistència d'aïllament: Es realitzarà a tots els circuits

Rigidesa dielèctrica: Es realitzarà a les línies principals

Caiguda de tensió: Es mesuraran els circuits més desfavorables i les línies que hagin sigut modificades el seu recorregut respecte projecte.

- Mesures de resistència de terra.
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:
Les tasques de control a realitzar són les següents:
- Realització i emissió d'informe amb resultats dels controls i mesures realitzades.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Es comprovarà globalment
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
En cas de valors de resistència de terra superiors a l'especificat a REBT, es procedirà a la construcció de nous pous de terra o tractament del terreny, fins que s'arribi a obtenir la resistència adequada.
Els defectes d'instal·lació hauran de ser corregits.

PH INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT

PHR ELEMENT DE SUPORT AMB IL·LUMINACIÓ INCORPORADA

PHR0- ELEMENT DE SUPORT DE COLUMNA AMB LLUMENERA, COL·LOCAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PHR0-8FZ8J1.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Columna de xapa d'acer amb base-platina, coronament amb o sense platina, amb elements d'enllumenat incorporats, fixada amb pernns d'ancoratge a un dau de formigó.
Es contemplen els següents tipus de columnes:
- Columnes amb el llum muntat a l'extrem, amb difusor a una cara, a dues cares, o simètric
- Columnes de suport amb projectors fixats al llarg dels fust
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
- Preparació de la zona de treball
- Replanteig de la unitat d'obra
- Execució del fonament
- L'hissat, fixació i anivellament del suport
- Connexió a la xarxa elèctrica i la de terra
- Col·locació dels llums o projectors en la seva posició i connexió dels mateixos
- Retirada de l'obra de les restes d'embalatges, retalls de cables, tubs, etc.
FONAMENT:
El material per a l'execució del fonament ha de ser formigó de la resistència especificada a la DT del projecte.
El formigó col·locat no ha de tenir disgregacions o buits a la massa.
Després del formigonament les armadures han de mantenir la posició prevista a la DT.
La secció de l'element no ha de quedar disminuïda en cap punt per la introducció d'elements de l'encofrat ni d'altres.

Els defectes que s'hagin produït en formigonar s'han de reparar de seguida, prèvia aprovació de la DF.

L'element acabat ha de tenir una superfície uniforme, sense irregularitats.
En el cas d'utilitzar matacà, les pedres han de quedar distribuïdes uniformement dins de la massa de formigó sense que es toquin entre elles.
Resistència característica estimada del formigó (Fest): $\geq 0,9$ Fck
(Fck = Resistència de projecte del formigó a compressió)

Gruix màxim de la tongada:
- Consistència seca: ≤ 15 cm
- Consistència plàstica: ≤ 25 cm
- Consistència tova: ≤ 30 cm

Assentament en el con d'Abrams: 3 - 5 cm
Dimensions mínimes del dau de formigó (alt x ample x fondo):
- Columnes de fins a 6 m d'alçària: 0,6 x 0,6 x 0,6 m
- Columnes de 7, 8 ó 9 m d'alçària: 0,8 x 0,8 x 0,8 m
- Columnes de 10 ó 11 m d'alçària: 0,8 x 0,8 x 1,0 m
- Columnes de 13, 14 ó 15 m d'alçària: 1,0 x 1,0 x 1,3 m
- Columnes d'alçària superior a 16 m: Es determinarà en funció de l'alçària real de la columna

Toleràncies d'execució:

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

- Posició de les armadures: ± 10 mm (no acumulatius)
- Planor dels paraments ocults: ± 25 mm/2 m
HISSAT, FIXACIÓ I ANIVELLAMENT DEL SUPORT:
Ha de quedar en posició vertical. Queda expressament prohibit l'ús de falques per tal d'aconseguir l'aplomat definitiu de la columna.
Ha de quedar fixada sòlidament a la base de formigó pels seus pernns.
La fixació de la platina de base als pernns s'ha de fer mitjançant volanderes, femelles i contrafemelles.
La base-platina d'unió ha de quedar per sota del nivell del paviment.
La part inferior de la portella ha de quedar aproximadament a 300 mm de la rasant del paviment.
Toleràncies d'execució:
- Verticalitat: ± 10 mm/3 m
- Posició: ± 50 mm
CONNEXIÓ AMB LA XARXA ELÈCTRICA:
Tots els conductors han de quedar connectats als borns corresponents.
Ha de quedar connectat al conductor de terra mitjançant la pressió de terminal, cargol i femelles.
Les connexions elèctriques han d'estar fetes a dintre de les caixes de connexió.
Un cop acabades les tasques de muntatge no pot quedar en tensió cap punt accessible de la instal·lació fora dels punts de connexió.
FIXACIÓ DELS LLUMS O PROJECTORS:
Tots els materials que intervenen en la instal·lació han de ser compatibles entre si. Per aquest motiu, el muntatge i les connexions dels equips han d'estar fets amb els materials i accessoris subministrats pel fabricant, o expressament aprovats per aquest.
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
CONDICIONS GENERALS:
Abans de començar els treballs de muntatge, s'ha de fer un replanteig que ha de ser aprovat per la DF.
El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions de la documentació tècnica del fabricant.
S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant.
Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació.
La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'aparell.
S'ha de comprovar que les característiques tècniques de l'aparell corresponguin a les especificades al projecte.
La instal·lació elèctrica s'ha de fer sense tensió a la línia.
S'ha d'utilitzar un camió-grua per descarregar i manipular el pal durant la seva fixació.
Durant el muntatge s'ha de deixar lliure i acotada una zona de radi igual a l'alçària del pal més 5 m.
Cal que la zona de treball quedi degudament senyalitzada amb una tanca i llums vermells durant la nit.
FONAMENT:
Abans d'executar la partida estarà feta la base, complint les especificacions de la DT.
La temperatura ambient per formigonar estarà entre 5°C i 40°C.
La temperatura dels elements on es fa l'abocament serà superior als 0°C.
No es formigonarà si hi ha risc de gelades en les següents 48 hores des de l'abocament del formigó.
No es pot formigonar amb pluja sense l'aprovació expressa de la DF.
El formigó s'abocarà abans de que comenci el seu adormiment.
El temps de transport del formigó serà inferior a 1 hora si es fa amb camions formigonera i de mitja hora si es fa amb camions de trabuc. El temps màxim de posada en obra del formigó és de 2 hores des de la seva fabricació.
No es posaran en contacte formigons fabricats amb tipus de ciments incompatibles entre ells.
L'abocament del formigó es farà des d'una altura inferior a 1,5 m, sense que es produeixin disgregacions.
Abans de formigonar els junts, es retirarà la capa superficial de morter, i s'humidificarà la superfície.
La compactació es realitzarà per vibratge.
Durant l'adormiment s'evitaran sobrecàrregues i vibracions que puguin provocar la fissuració de l'element.
El curat es farà aplicant un producte filmògen o bé recobrint les superfícies amb una membrana impermeable subjecta a l'exterior de la peça.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
Real Decreto 1890/2008, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de eficiencia energética en instalaciones de alumbrado exterior y sus Instrucciones técnicas complementarias EA-01 a EA-07.
Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.
UNE-EN 40-2:2006 Columnas y báculos de alumbrado. Parte 2: Requisitos generales y dimensiones.
UNE-EN 40-5:2003 Columnas y báculos de alumbrado. Parte 5: Requisitos para las columnas y báculos de alumbrado de acero.

PH INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT

PHR ELEMENT DE SUPORT AMB IL·LUMINACIÓ INCORPORADA

PHR0- ELEMENT DE SUPORT DE COLUMNA AMB LLUMENERA, COL·LOCAT

PHR0-8F ELEMENT DE SUPORT DE COLUMNA AMB LLUMENERA, COL·LOCAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PHR0-8FZ&J1.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Columna de xapa d'acer amb base-platina, coronament amb o sense platina, amb elements d'enllumenat incorporats, fixada amb perns d'ancoratge a un dau de formigó.
Es contemplen els següents tipus de columnes:
- Columnes amb el llum muntat a l'extrem, amb difusor a una cara, a dues cares, o simètric
- Columnes de suport amb projectors fixats al llarg dels fust
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
- Preparació de la zona de treball
- Replanteig de la unitat d'obra
- Execució del fonament
- L'hissat, fixació i anivellament del suport
- Connexió a la xarxa elèctrica i la de terra
- Col·locació dels llums o projectors en la seva posició i connexió dels mateixos
- Retirada de l'obra de les restes d'embalatges, retalls de cables, tubs, etc.
FONAMENT:
El material per a l'execució del fonament ha de ser formigó de la resistència especificada a la DT del projecte.
El formigó col·locat no ha de tenir disgregacions o buits a la massa.
Després del formigonament les armadures han de mantenir la posició prevista a la DT.
La secció de l'element no ha de quedar disminuïda en cap punt per la introducció d'elements de l'encofrat ni d'altres.
Els defectes que s'hagin produït en formigonar s'han de reparar de seguida, prèvia aprovació de la DF.
L'element acabat ha de tenir una superfície uniforme, sense irregularitats.
En el cas d'utilitzar matacà, les pedres han de quedar distribuïdes uniformement dins de la massa de formigó sense que es toquin entre elles.
Resistència característica estimada del formigó (Fck): >= 0,9 Fck
(Fck = Resistència de projecte del formigó a compressió)
Gruix màxim de la tongada:
- Consistència seca: <= 15 cm
- Consistència plàstica: <= 25 cm
- Consistència tova: <= 30 cm
Assentament en el con d'Abrams: 3 - 5 cm
Dimensions mínimes del dau de formigó (alt x ample x fondo):
- Columnes de fins a 6 m d'alçària: 0,6 x 0,6 x 0,6 m
- Columnes de 7, 8 ó 9 m d'alçària: 0,8 x 0,8 x 0,8 m
- Columnes de 10 ó 11 m d'alçària: 0,8 x 0,8 x 1,0 m
- Columnes de 13, 14 ó 15 m d'alçària: 1,0 x 1,0 x 1,3 m
- Columnes d'alçària superior a 16 m: Es determinarà en funció de l'alçària real de la columna
Toleràncies d'execució:
- Posició de les armadures: ± 10 mm (no acumulatius)
- Planor dels paraments ocults: ± 25 mm/2 m
HISSAT, FIXACIÓ I ANIVELLAMENT DEL SUPORT:
Ha de quedar en posició vertical. Queda expressament prohibit l'ús de falques per tal d'aconseguir l'aplomat definitiu de la columna.
Ha de quedar fixada sòlidament a la base de formigó pels seus perns.
La fixació de la platina de base als perns s'ha de fer mitjançant volanderes, femelles i contrafemelles.
La base-platina d'unió ha de quedar per sota del nivell del paviment.

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

La part inferior de la portella ha de quedar aproximadament a 300 mm de la rasant del paviment.
Toleràncies d'execució:
- Verticalitat: ± 10 mm/3 m
- Posició: ± 50 mm
CONNEXIÓ AMB LA XARXA ELÈCTRICA:
Tots els conductors han de quedar connectats als borns corresponents.
Ha de quedar connectat al conductor de terra mitjançant la pressió de terminal, cargol i femelles.
Les connexions elèctriques han d'estar fetes a dintre de les caixes de connexió.
Un cop acabades les tasques de muntatge no pot quedar en tensió cap punt accessible de la instal·lació fora dels punts de connexió.
FIXACIÓ DELS LLUMS O PROJECTORS:
Tots els materials que intervenen en la instal·lació han de ser compatibles entre si. Per aquest motiu, el muntatge i les connexions dels equips han d'estar fets amb els materials i accessoris subministrats pel fabricant, o expressament aprovats per aquest.
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
CONDICIONS GENERALS:
Abans de començar els treballs de muntatge, s'ha de fer un replanteig que ha de ser aprovat per la DF.
El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions de la documentació tècnica del fabricant.
S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant.
Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació.
La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'aparell.
S'ha de comprovar que les característiques tècniques de l'aparell corresponguin a les especificades al projecte.
La instal·lació elèctrica s'ha de fer sense tensió a la línia.
S'ha d'utilitzar un camió-grua per descarregar i manipular el pal durant la seva fixació.
Durant el muntatge s'ha de deixar lliure i acotada una zona de radi igual a l'alçària del pal més 5 m.
Cal que la zona de treball quedi degudament senyalitzada amb una tanca i llums vermells durant la nit.
FONAMENT:
Abans d'executar la partida estarà feta la base, complint les especificacions de la DT.
La temperatura ambient per formigonar estarà entre 5°C i 40°C.
La temperatura dels elements on es fa l'abocament serà superior als 0°C.
No es formigonarà si hi ha risc de gelades en les següents 48 hores des de l'abocament del formigó.
No es pot formigonar amb pluja sense l'aprovació expressa de la DF.
El formigó s'abocarà abans de que comenci el seu adormiment.
El temps de transport del formigó serà inferior a 1 hora si es fa amb camions formigonera i de mitja hora si es fa amb camions de trabuc. El temps màxim de posada en obra del formigó és de 2 hores des de la seva fabricació.
No es posaran en contacte formigons fabricats amb tipus de ciments incompatibles entre ells.
L'abocament del formigó es farà des d'una altura inferior a 1,5 m, sense que es produeixin disgregacions.
Abans de formigonar els junts, es retirarà la capa superficial de morter, i s'humidificarà la superfície.
La compactació es realitzarà per vibratge.
Durant l'adormiment s'evitaran sobrecàrregues i vibracions que puguin provocar la fissuració de l'element.
El curat es farà aplicant un producte filmògen o bé recobrint les superfícies amb una membrana impermeable subjecta a l'exterior de la peça.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
Real Decreto 1890/2008, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de eficiencia energética en instalaciones de alumbrado exterior y sus Instrucciones técnicas complementarias EA-01 a EA-07.
Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.
UNE-EN 40-2:2006 Columnas y báculos de alumbrado. Parte 2: Requisitos generales y dimensiones.
UNE-EN 40-5:2003 Columnas y báculos de alumbrado. Parte 5: Requisitos para las columnas y báculos de alumbrado de acero.

PJ INSTAL·LACIONS DE LAMPISTERIA, REG, PISCINES, APARELLS SANITARIS I AIGUA CALENTA SANITÀRIA

PJ1 APARELLS SANITARIS

PJ11 APARELLS SANITARIS PER LA HIGIENE PERSONAL

PJ117- LAVABO, COL·LOCAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PJ117-3BOU.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Col·locació i connexió a la xarxa d'evacuació de lavabo de porcellana o de gres esmaltat.
S'han considerat els tipus de col·locació següents:

- Amb suports murals
- Sobre un peu
- Amb suports murals i mig peu
- Encastat a un taulell
- Semiencastrat a un taulell
- Fixat sota taulell
- Recolzat sobre taulell o moble

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Preparació de la zona de treball
- Col·locació del lavabo a l'espai previst
- Connexió a la xarxa d'evacuació
- Connexió a la xarxa d'aigua

CONDICIONS GENERALS:
El lavabo instal·lat ha de reunir les mateixes condicions exigides a l'element simple.
Ha de quedar anivellat en totes dues direccions, a la posició prevista en el projecte.
L'alçària des del nivell del paviment fins el nivell frontal superior del lavabo ha de ser la reflectida en el projecte, o en el seu defecte, la indicada per la DF.
Si el lavabo es col·loca encastat a un taulell, ha d'estar fixat sòlidament a aquest amb el sistema indicat pel fabricant.
Si la col·locació és amb suports murals o sobre un peu, el lavabo ha d'estar fixat sòlidament al parament i recolzat, en el segon cas, sobre el corresponent peu.
L'acord amb el revestiment del parament, i entre el lavabo, el peu i el paviment, o entre el lavabo i el taulell, segons sigui el cas, ha de quedar rejuntat amb silicona neutra.
S'ha de garantir l'estanguitat de la connexió amb el conducte d'evacuació.
Les conduccions metàl·liques de l'aparell han de dur instal·lada la connexió a terra amb cable de coure nu, de secció $\geq 2,5 \text{ mm}^2$.
Toleràncies d'instal·lació:

- Nivell: $\pm 10 \text{ mm}$
- Caiguda frontal respecte al pla horitzontal: $\leq 5 \text{ mm}$

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
No hi han condicions específiques del procés d'instal·lació.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA
OPERACIONS DE CONTROL:
Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Comprovació de la correcta instal·lació dels materials i equips a l'obra
- Verificació de la correcta execució de la instal·lació segons instruccions de fabricant.
- Realització i emissió d'informe amb resultats dels controls i assaigs realitzats, d'acord amb el que s'especifica a la taula d'assaigs i quantificació dels mateixos.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRA
Es realitzarà l'assaig de cabals mínims, considerant el funcionament simultani de les instal·lacions susceptibles de fer-ho a la realitat. Es verificarà: el total de la instal·lació, per plantes o sectors i per zones humides.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
En cas de deficiències de material o execució, si es pot esmenar sense canviar materials, s'ha de procedir a fer-ho. En cas contrari, s'ha de procedir a canviar tot el material afectat.
En cas de manca d'elements o discrepàncies amb el projecte, s'ha de procedir a l'adequació, d'acord amb el que determini la DF.

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

PJ INSTAL·LACIONS DE LAMPISTERIA, REG, PISCINES, APARELLS SANITARIS I AIGUA CALENTA SANITÀRIA

PJ3 DESGUASSOS I ACCESSORIS PER A APARELLS SANITARIS

PJ32- DESGUÀS DE LLAUTÓ PER A LAVABO, COL·LOCAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PJ32-3EGY.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Col·locació i connexió de desguàs o accessori a la xarxa d'evacuació.
S'han considerat els tipus de col·locació següents:

- Soldats a tub de plom
- Roscats a sifó de llautó
- Connectats a tub de PVC

Es consideren incloses dins d'aquesta unitat d'obra les operacions següents:

Soldats a tub de plom:

- Neteja amb abrasiu de l'interior i exterior dels tubs
- Acoblament dels tubs
- Soldat
- Prova de servei de la instal·lació

Connectats a tub de PVC:

- Neteja amb abrasiu de l'interior i exterior dels tubs
- Acoblament dels tubs amb adhesiu o mitjançant junt elàstic
- Prova de servei de la instal·lació

Roscats a sifó de llautó:

- Neteja amb abrasiu de l'interior dels tubs
- Preparació de les unions amb cintes, pasta o estopa
- Roscat dels tubs
- Prova de servei de la instal·lació

CONDICIONS GENERALS:
L'accessori instal·lat ha de reunir les mateixes condicions exigides a l'element simple.
Ha de ser accessible des del local en el que estigui instal·lat.
Cal que quedi suficientment separat dels paraments que l'envolten, de manera que es pugui instal·lar i manipular.
Les unions no han de tenir fuites.
La posició ha de ser la reflectida a la DT o, en el seu defecte, la indicada per la DF.
Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.
Distància en vertical entre la vàlvula de desguàs i la corona del sifó: $\leq 60 \text{ cm}$
Toleràncies d'instal·lació:

- Posició: La mateixa exigida al sanitari

SOLDATS A UN RAMAL DE PLOM:
La connexió de sortida s'ha de fer per soldadura amb estany.

CONNECTATS A UN RAMAL DE PVC:
La connexió de sortida s'ha de fer encolada amb adhesiu o encaixada amb junt elàstic.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
CONDICIONS GENERALS:
Abans de començar les feines, s'ha de fer un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF.
El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions del fabricant.
S'ha de seguir l'ordre de treballs previst a la DT.
Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació.
Durant el procés de col·locació no s'han de produir desperfectes sobre els elements.
Un cop acabades les tasques de muntatge es procedirà a la retirada de l'obra dels embalatges, retalls de tubs, etc.

SOLDATS A UN RAMAL DE PLOM:
Abans de fer l'acoblament per soldadura, s'ha de netejar l'interior i l'exterior del broquet fregant-lo amb paper abrasiu.

CONNECTATS A UN RAMAL DE PVC:
Abans de fer l'acoblament encolat, s'ha de netejar l'interior i l'exterior del broquet fregant-lo amb paper abrasiu, després s'ha d'humitejar amb un dissolvent adient i s'ha d'aplicar l'adhesiu per tal d'evitar la formació de bombolles.
L'acoblament s'ha de fer sense moviments de torsió, després s'ha de netejar l'adhesiu acumulat a l'exterior.
Si la unió es fa mitjançant un junt elàstic, s'ha de netejar l'interior i l'exterior del broquet i després s'ha d'aplicar un lubricant adient, només a l'extrem bisellat del tub.

PJS EQUIPS PER A REG

PJS5- BOCA DE REG, COL·LOCAT (D)

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PJS5-HP2I.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Elements de subministrament i distribució d'aigua, destinats a la connexió de mànigues de reg o localització puntual d'aspersors aeris acoblats a la rosca de la clau d'obertura.
- L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
- Col·locació i anivellament de la boca
- Neteja de rosques i d'interior de tubs
- Preparació de les unions
- Connexionat a la xarxa
- Prova de servei
- Col·locació de la tapa
CONDICIONS GENERALS:
La carcassa i la tapa de fosa han de quedar anivellades entre elles i respecte al paviment.
La sortida de la carcassa ha de ser roscada o tipus Racor Barcelona
En el cos ha d'estar gravada la pressió de treball.
Es col·locaran en derivació sobre la xarxa principal.
La xarxa en la que s'instal·li la boca ha de ser autònoma de les xarxes de goteig, aspersió i difusió.
Pressió de prova:
- Pressió nominal 10 bar: >= 15 bar
Tant els junts de la vàlvula com les connexions amb la canonada, han de ser estanques a la pressió de treball.
La posició de la boca, ha de ser la reflectida per la DT o en el seu defecte, la indicada per la DF.
S'ha de deixar connectada a la xarxa en condicions de funcionament.
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
Abans de la instal·lació de la boca, s'han de netejar l'interior dels tubs i els punts d'unió.
Les boques de reg no han d'estar separades entre elles més de 50 m de distància.
S'ubicaran fora de les zones verdes i el més aprop possible d'aquestes.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat de quantitat instal·lada a l'obra segons les especificacions de la DT.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.

PJ INSTAL·LACIONS DE LAMPISTERIA, REG, PISCINES, APARELLS SANITARIS I AIGUA CALENTA SANITÀRIA

PJS EQUIPS PER A REG

PJS6- CANONADA PER A REG PER DEGOTEIG

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PJS6-118IW.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Elements emissors d'aigua de baix cabal, en zones enjardinades, acoblats o integrats en canonades soterrades, per configurar sistemes de reg localitzat.
S'han considerat els elements següents:
- Canonada cega per a integrar degoters
- Canonades amb degoters autocompensats integrats
- Anelles de tub amb degoters per a reg d'escocells
- Degoters per a integrar en un tub cec
- Vàlvules antidrenants col·locades a les canonades de degoters

L'acoblament s'ha de fer amb moviment longitudinal, després cal fer retrocedir el tub 1,5 cm aproximadament, per a facilitar les possibles dilatacions.
ROSCATS:
Abans de fer l'acoblament roscat, s'ha de netejar l'interior del broquet fregant-lo amb paper abrasiu.
No s'han de col·locar junts de material endurable.
Les unions enroscades s'han de preparar amb estopes, pastes o cintes d'estanquitat.
L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
Documento Básico de Salubridad DB-HS, parte II del CTE, aprobado por el Real Decreto 314/2006.

PJ INSTAL·LACIONS DE LAMPISTERIA, REG, PISCINES, APARELLS SANITARIS I AIGUA CALENTA SANITÀRIA

PJS EQUIPS PER A REG

PJS0- ANELLA PER A REG PER DEGOTEIG

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Elements emissors d'aigua de baix cabal, en zones enjardinades, acoblats o integrats en canonades soterrades, per configurar sistemes de reg localitzat.
S'han considerat els elements següents:
- Canonada cega per a integrar degoters
- Canonades amb degoters autocompensats integrats
- Anelles de tub amb degoters per a reg d'escocells
- Degoters per a integrar en un tub cec
- Vàlvules antidrenants col·locades a les canonades de degoters
- Vàlvules de rentat
CONDICIONS GENERALS:
La col·locació de tubs i emissors, en el seu cas, es farà d'acord amb la DT i en el seu defecte, la indicada per la DF.
La instal·lació dels emissors estarà sempre precedida dels següents elements que estaran agrupats en pericó registrable: reductor de pressió, sistema de filtrat, vàlvula anti-retorn i vàlvula de pas.
Els emissors seran autonetejables.
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
La descàrrega i manipulació dels tubs i els accessoris s'ha de fer de forma que no rebin cops.
Cada cop que s'interrompi el muntatge cal tapar els extrems oberts.
L'estesa del tub s'ha de fer desenrotllant tangencialment el rotlle, fent-lo rodar verticalment sobre el terreny.
L'extrem del tub s'ha de netejar i lubricar abans de fer la connexió.
L'extrem del tub s'ha d'aixamfrantar.
En tallar el tub, cal fer-ho perpendicularment a l'eix i eliminar les rebaves. Si s'ha d'aplicar un accessori de compressió cal aixamfrantar l'aresta exterior.
Per fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems.
No es pot procedir al reblert de les rases sense l'autorització expressa de la DF.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
ANELLS DEGOTERS I VÀLVULES:
Unitat mesurada segons especificacions de la DT.
Com són instal·lacions amb grau de dificultat mitjà s'inclou, a més, la repercussió de peces especials per col·locar.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.

PJ INSTAL·LACIONS DE LAMPISTERIA, REG, PISCINES, APARELLS SANITARIS I AIGUA CALENTA SANITÀRIA

- Vàlvules de rentat

CONDICIONS GENERALS:

La col·locació de tubs i emissors, en el seu cas, es farà d'acord amb la DT i en el seu defecte, la indicada per la DF.

La instal·lació dels emissors estarà sempre precedida dels següents elements que estaran agrupats en pericó registrable: reductor de pressió, sistema de filtrat, vàlvula anti-retorn i vàlvula de pas.

Els emissors seran autonetejables.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

La descàrrega i manipulació dels tubs i els accessoris s'ha de fer de forma que no rebin cops.

Cada cop que s'interrompi el muntatge cal tapar els extrems oberts.

L'estesa del tub s'ha de fer desenrotllant tangencialment el rotlle, fent-lo rodar verticalment sobre el terreny.

L'extrem del tub s'ha de netejar i lubricar abans de fer la connexió.

L'extrem del tub s'ha d'aixamfrantar.

En tallar el tub, cal fer-ho perpendicularment a l'eix i eliminar les rebaves. Si s'ha d'aplicar un accessori de compressió cal aixamfrantar l'aresta exterior.

Per fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems.

No es pot procedir al rebert de les rases sense l'autorització expressa de la DF.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

TUBS AMB GOTERS INTEGRATS O PER A INSERIR:

m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT.

Aquests criteris inclouen les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat.

Com són instal·lacions amb grau de dificultat mitjà s'inclou, a més, la repercussió de peces especials per col·locar.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

PJ INSTAL·LACIONS DE LAMPISTERIA, REG, PISCINES, APARELLS SANITARIS I AIGUA CALENTA SANITÀRIA

PJS EQUIPS PER A REG

PJSA EQUIPS PER A PROGRAMACIO DE REG

PJSA2- PROGRAMADOR DE REG AMB ALIMENTACIÓ AMB PILES, INSTAL·LAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PJSA2-92LV.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Elements electrònics per al control automatitzat de xarxes de reg, com ara programadors i els seus accessoris, descodificadors, consoles de control remot per als programadors, etc.

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Fixació del element a la seva base o suport
- Connexió del cable d'alimentació elèctrica i de les sortides de senyal, si es el cas
- Programació de les operacions de riego
- Verificació del funcionament

CONDICIONS GENERALS:

La posició dels aparells serà la indicada a la DT, o ens el seu defecte la que indiqui la DF, amb la verificació de que es respectem els graus de protecció elèctrica de l'aparell.

El lloc d'instal·lació ha de ser accessible per al manteniment i programació. La porta de protecció de la caixa de l'aparell s'ha de poder obrir completament. L'alçada dels elements programables ha de ser entre 0,8 i 1,5 m del terra.

Els cables de comandament de les electrovàlvules, dels descodificadors i dels sensors han d'estar connectats a la regleta del programador o descodificador utilitzant els mecanismes de pressió de l'aparell, sense que restin cables nus al descobert.

Ha d'estar feta la programació de les operacions de reg.

Ha d'estar feta la prova de servei.

Toleràncies d'instal·lació:

- Posició: ± 20 mm

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

El conjunt d'aparells del sistema de control de reg s'han d'instal·lar d'acord amb les instruccions del fabricant. Si els parells no son tots del mateix fabricant, s'ha de garantir que son compatibles entre ells.

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element.

Cal comprovar la idoneïtat de la tensió disponible.

S'ha de comprovar que les característiques tècniques de l'aparell corresponen a les especificades al projecte, abans d'instal·lar-lo.

La connexió amb la xarxa elèctrica es farà sense tensió a la xarxa.

Un cop instal·lat l'equip, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants com ara embalatges, retalls de cables elèctrics, etc.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

* NTJ 011:2002 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Disseny i projecte dels espais verds. Recomanacions de projecte d'infraestructures de reg.

* NTJ 04R-1:2003 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Infraestructures bàsiques d'espais verds. Instal·lacions de sistemes de reg: Regs aeris per aspersió i per difusió.

PJ INSTAL·LACIONS DE LAMPISTERIA, REG, PISCINES, APARELLS SANITARIS I AIGUA CALENTA SANITÀRIA

PJS EQUIPS PER A REG

PJSB- DEGOTER, COL·LOCAT

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Elements emissors d'aigua de baix cabal, en zones enjardinades, acoblats o integrats en canonades soterrades, per configurar sistemes de reg localitzat.

S'han considerat els elements següents:

- Canonada cega per a integrar degoters
- Canonades amb degoters autocompensats integrats
- Anelles de tub amb degoters per a reg d'escocells
- Degoters per a integrar en un tub cec
- Vàlvules antidrenants col·locades a les canonades de degoters
- Vàlvules de rentat

CONDICIONS GENERALS:

La col·locació de tubs i emissors, en el seu cas, es farà d'acord amb la DT i en el seu defecte, la indicada per la DF.

La instal·lació dels emissors estarà sempre precedida dels següents elements que estaran agrupats en pericó registrable: reductor de pressió, sistema de filtrat, vàlvula anti-retorn i vàlvula de pas.

Els emissors seran autonetejables.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

La descàrrega i manipulació dels tubs i els accessoris s'ha de fer de forma que no rebin cops.

Cada cop que s'interrompi el muntatge cal tapar els extrems oberts.

L'estesa del tub s'ha de fer desenrotllant tangencialment el rotlle, fent-lo rodar verticalment sobre el terreny.

L'extrem del tub s'ha de netejar i lubricar abans de fer la connexió.

L'extrem del tub s'ha d'aixamfrantar.

En tallar el tub, cal fer-ho perpendicularment a l'eix i eliminar les rebaves. Si s'ha d'aplicar un accessori de compressió cal aixamfrantar l'aresta exterior.

Per fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems.

No es pot procedir al rebert de les rases sense l'autorització expressa de la DF.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

ANELLS DEGOTERS I VÀLVULES:

Unitat mesurada segons especificacions de la DT.

Com són instal·lacions amb grau de dificultat mitjà s'inclou, a més, la repercussió de peces especials per col·locar.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Pericons prefabricats o fets in situ per a allotjar components de les instal·lacions de reg.
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
- Preparació de la zona de treball
- Replanteig de la partida d'obra
- Comprovació de la superfície d'assentament
- Col·locació de la grava de la solera
- Formació de forats per a l'entrada dels tubs, si és el cas
- Reblert lateral amb terres
- Col·locació de la tapa en el seu cas
- Comprovació de la partida d'obra executada
- Retirada de la obra dels retalls de tubs, restes d'emalatges, etc.
CONDICIONS GENERALS:
La posició ha de ser la reflectida a la DT o, en el seu defecte, la indicada per la DF.
La solera ha de quedar plana, anivellada i a la fondària prevista a la DT.
Toleràncies d'execució:
- Nivell de la solera: ± 20 mm
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
Abans de començar els treballs, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF.
El procés de col·locació no ha de produir desperfectes, ni ha de modificar les condicions exigides per al material.
Un cop col·locat l'element, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants com ara embalatges, etc.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.

PJ INSTAL·LACIONS DE LAMPISTERIA, REG, PISCINES, APARELLS SANITARIS I AIGUA CALENTA SANITÀRIA

PJS EQUIPS PER A REG

PJSM PERICÓ PER A INSTAL·LACIONS DE REG

PJSM5- PERICÓ D'OBRA DE FÀBRICA PER A INSTAL·LACIONS DE REG, COL·LOCAT

PJSM5-VA PERICÓ D'OBRA DE FÀBRICA PER A INSTAL·LACIONS DE REG, COL·LOCAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PJSM5-VA41J1,PJSM5-VA41.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Pericons prefabricats o fets in situ per a allotjar components de les instal·lacions de reg.
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
- Preparació de la zona de treball
- Replanteig de la partida d'obra
- Comprovació de la superfície d'assentament
- Col·locació de la grava de la solera
- Formació de forats per a l'entrada dels tubs, si és el cas
- Reblert lateral amb terres
- Col·locació de la tapa en el seu cas
- Comprovació de la partida d'obra executada
- Retirada de la obra dels retalls de tubs, restes d'emalatges, etc.
CONDICIONS GENERALS:
La posició ha de ser la reflectida a la DT o, en el seu defecte, la indicada per la DF.
La solera ha de quedar plana, anivellada i a la fondària prevista a la DT.
Toleràncies d'execució:
- Nivell de la solera: ± 20 mm
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
Abans de començar els treballs, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF.
El procés de col·locació no ha de produir desperfectes, ni ha de modificar les condicions exigides per al material.

PJ INSTAL·LACIONS DE LAMPISTERIA, REG, PISCINES, APARELLS SANITARIS I AIGUA CALENTA SANITÀRIA

PJS EQUIPS PER A REG

PJSM PERICÓ PER A INSTAL·LACIONS DE REG

PJSM1- PERICÓ DE PLÀSTIC PER A INSTAL·LACIONS DE REG, COL·LOCAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PJSM1-VBY6.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Pericons prefabricats o fets in situ per a allotjar components de les instal·lacions de reg.
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
- Preparació de la zona de treball
- Replanteig de la partida d'obra
- Comprovació de la superfície d'assentament
- Col·locació de la grava de la solera
- Formació de forats per a l'entrada dels tubs, si és el cas
- Reblert lateral amb terres
- Col·locació de la tapa en el seu cas
- Comprovació de la partida d'obra executada
- Retirada de la obra dels retalls de tubs, restes d'emalatges, etc.
CONDICIONS GENERALS:
La posició ha de ser la reflectida a la DT o, en el seu defecte, la indicada per la DF.
La solera ha de quedar plana, anivellada i a la fondària prevista a la DT.
Toleràncies d'execució:
- Nivell de la solera: ± 20 mm
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
Abans de començar els treballs, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF.
El procés de col·locació no ha de produir desperfectes, ni ha de modificar les condicions exigides per al material.
Un cop col·locat l'element, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants com ara embalatges, etc.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.

PJ INSTAL·LACIONS DE LAMPISTERIA, REG, PISCINES, APARELLS SANITARIS I AIGUA CALENTA SANITÀRIA

PJS EQUIPS PER A REG

PJSM PERICÓ PER A INSTAL·LACIONS DE REG

PJSM5- PERICÓ D'OBRA DE FÀBRICA PER A INSTAL·LACIONS DE REG, COL·LOCAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PJSM5-VA41J1,PJSM5-VA41.

Un cop col·locat l'element, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants com ara embalatges, etc.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.

PJ INSTAL·LACIONS DE LAMPISTERIA, REG, PISCINES, APARELLS SANITARIS I AIGUA CALENTA SANITÀRIA

PJS EQUIPS PER A REG

PJSS- VÀLVULA PER A INSTAL·LACIONS DE REG PER DEGOTEIG, INSTAL·LADA EN PERICÓ

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PJSS-VSMX.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Elements emissors d'aigua de baix cabal, en zones enjardinades, acoblats o integrats en canonades soterrades, per configurar sistemes de reg localitzats.
S'han considerat els elements següents:
- Canonada cega per a integrar degoters
- Canonades amb degoters autocompensats integrats
- Anelles de tub amb degoters per a reg d'escocells
- Degoters per a integrar en un tub cec
- Vàlvules antidrenants col·locades a les canonades de degoters
- Vàlvules de rentat
CONDICIONS GENERALS:
La col·locació de tubs i emissors, en el seu cas, es farà d'acord amb la DT i en el seu defecte, la indicada per la DF.
La instal·lació dels emissors estarà sempre precedida dels següents elements que estaran agrupats en pericó registrable: reductor de pressió, sistema de filtrat, vàlvula anti-retorn i vàlvula de pas.
Els emissors seran autonetejables.
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
La descàrrega i manipulació dels tubs i els accessoris s'ha de fer de forma que no rebin cops.
Cada cop que s'interrompi el muntatge cal tapar els extrems oberts.
L'estesa del tub s'ha de fer desenrotllant tangencialment el rotlle, fent-lo rodar verticalment sobre el terreny.
L'extrem del tub s'ha de netejar i lubricar abans de fer la connexió.
L'extrem del tub s'ha d'aixamfranar.
En tallar el tub, cal fer-ho perpendicularment a l'eix i eliminar les rebaves. Si s'ha d'aplicar un accessori de compressió cal aixamfranar l'aresta exterior.
Per fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems.
No es pot procedir al reblert de les rases sense l'autorització expressa de la DF.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
ANELLS DEGOTERS I VÀLVULES:
Unitat mesurada segons especificacions de la DT.
Com són instal·lacions amb grau de dificultat mitjà s'inclou, a més, la repercussió de peces especials per col·locar.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.

PN VÀLVULES, FILTRES, BOMBES I GRUPS DE PRESSIÓ

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

PNN BOMBES SUBMERGIBLES

PNN4- BOMBA SUBMERGIBLE DE TURBINA, COL·LOCADA

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Bombes submergides destinades al transvasament d'aigües brutes i aigües residuals.
Es contemplen els següents tipus de muntatge:
- Bombes submergides amb el motor muntat superficialment
- Grups motobomba completament submergits, d'acoblament automàtic a la canonada d'impulsió a través d'un sòcol d'acoblament ancorat a la solera del pou
- Grups motobomba completament submergits, recolzats sobre la solera del pou, sense fixació
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
- Preparació de la zona de treball
- Replanteig de la unitat d'obra
- Muntatge del grup motobomba i connexió a xarxa de servei
- Connexió a la xarxa elèctrica
- Prova d'estanquitat
- Prova de servei
- Retirada de l'obra dels embalatges, restes de materials, etc.
CONDICIONS GENERALS:
La posició ha de ser la reflectida a la DT o, en el seu defecte, la indicada per la DF.
Tots els elements en contacte amb el fluid a transvasar seran resistents a l'acció del mateix.
Tots els materials que intervenen en la instal·lació han de ser compatibles entre si. Per aquest motiu, el muntatge i les connexions dels equips han d'estar fets amb els materials i accessoris subministrats pel fabricant, o expressament aprovats per aquest.
Els motors elèctrics constituïran unitats completament estanques.
El grup de bombeig ha d'estar connectat a la xarxa a la que dona servei, i el motor a la línia d'alimentació elèctrica.
La canonada d'impulsió ha de ser, com a mínim, del mateix diàmetre que la boca d'impulsió de la bomba.
Les reduccions de diàmetre han de fer-se amb peces còniques, de conicitat <= 30°.
Les reduccions horitzontals han de ser excèntriques i han de quedar enrasades per la generatriu superior, per tal d'evitar la formació de bosses d'aire.
La velocitat del fluid a dintre de la canonada d'impulsió s'ha de mantenir dintre d'uns límits acceptables. En condicions de cabal màxim, aquesta velocitat pot variar entre 1,8 i 2,4 m/s.
Les connexions elèctriques han d'estar fetes a dintre de les caixes de connexió.
No ha de ser possible el contacte accidental amb parts elèctricament actives un cop acabades les feines de muntatge.
Els cables elèctrics han de quedar subjectats per la coberta a la carcassa de la caixa de connexions o de l'aparell, de manera que no es transmetin esforços a la connexió elèctrica.
Els conductors de fase, el neutre i el de protecció, han de quedar rigidament fixats mitjançant pressió de cargol als borns de connexió.
No s'han de transmetre esforços entre els elements de la instal·lació elèctrica (tubs, canals o cables) i els components de l'equip.
Els cables elèctrics han d'entrar a l'aparell pels punts previstos pel fabricant. Ha de quedar garantit el grau de protecció de l'envoltant en aquest punt.
BOMBES SUBMERGIDES AMB EL MOTOR MUNTAT SUPERFICIALMENT:
La bomba ha de quedar al fons del pou, amb el motor en la superfície, units per un eix de transmissió.
Les canonades no han de transmetre cap esforç a la bomba.
Les unions han de ser completament estanques.
GRUPS MOTOBOMBA COMPLETAMENT SUBMERGITS MUNTATS SOBRE UN SÒCOL:
El sòcol ha d'estar fermament fixat a la solera del pou, sobre una superfície llisa i anivellada.
La brida de connexió automàtica ha de ser del mateix diàmetre que la boca d'impulsió de la bomba.
S'ha de deixar la distància suficient entre la boca d'aspiració de la bomba i el fons del pou per tal que no es produeixin remolins ni entrades d'aire durant el funcionament.
Si és necessari es donarà una certa inclinació a la solera del pou, per sota de la boca d'aspiració de la bomba, per tal que no es reproduïxin els problemes descrits al paràgraf anterior, així com problemes d'acumulació de residus.
Els elements d'ancoratge del sòcol, i el sòcol mateix, han de ser resistents a l'agressió i abrasió dels fluid a bombejar.
El sòcol estarà constituït, preferentment, per un tram de tub en forma de colze. Ha d'anar rigiditzat i amb els suports per a la fixació a la solera, amb la finalitat de buscar la verticalitat de la canonada d'impulsió immediatament a la sortida de la bomba, evitant d'aquesta manera l'acumulació de residus i llots en aquest tram de la instal·lació.
La subjecció del sòcol es farà ancorant-lo amb espàrrecs o cargols. Es faran servir els orificis que porta a la seva base, quedant expressament prohibit practicar forats nous, o modificar els existents, en el suport.
S'ha de disposar algun sistema (cables tibats, tub de guiat, etc.) que guiï el desplaçament

del grup des de la part superior del pou fins a l'embocadura del sòcol. La disposició d'aquest dispositiu ha de ser tal ha que eviti, en el possible, l'acumulació o incrustació de residus que impedeixin el normal desplaçament del grup durant les operacions de pujada i baixada. Les guies han de quedar fixades sòlidament a l'estructura o sistema de suport pels punts previstos a les instruccions d'instal·lació del fabricant. No s'han de transmetre vibracions durant el funcionament.

El grup ha de portar un sistema de subjecció en alguna part del mateix. Entre aquesta fixació i la part superior del pou ha de quedar permanentment disposada una cadena o un altre mitja d'unió, de manera que en estirar del mateix es separi la bomba del sòcol i pugi per la guia. L'acoblament de la bomba amb el sòcol ha de ser automàtic, de manera que no sigui necessari baixar al fons del pou per a la seva fixació o desmuntatge.

El grup ha de quedar suspès del sòcol, i serà la compressió d'una junta provocada pel propi pes del grup el que assegurí l'estanquitat entre ambdós elements.

El junt ha de formar part del grup i no del sòcol, de manera que es pugui substituir al retirar el grup durant les operacions de manteniment.

El sòcol ha de rebre tots els esforços que generi el funcionament del grup, però en cap cas s'han de transmetre aquests esforços a la canonada d'impulsió.

La unió del sòcol amb la canonada d'impulsió ha de ser embreada i del mateix diàmetre.

GRUP MOTOBOMBA COMPLETAMENT SUBMERGIT, RECOLZAT AL FONS DEL POU:

El suport ha de formar part del grup, havent de quedar la distància suficient entre la boca d'aspiració de la bomba i la solera del pou per tal que no es produeixin remolins durant el funcionament o entrades d'aire.

El grup ha de descansar sobre una superfície horitzontal en la solera del pou.

Degut a que aquest tipus de muntatge generalment es fa en instal·lacions que no son fixes, es permet que el tram de canonada entre la boca d'impulsió de la bomba i la part fixa de la instal·lació sigui flexible. En aquest cas, la canonada ha de resistir les pressions que es generin durant el funcionament.

CABLES D'ALIMENTACIÓ PER A BOMBES SUBMERGIDES:

Els cables han de resistir les accions i agressions dels fluids a bombejar, així com l'atmosfera a on es trobi l'equip.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

Cal comprovar la idoneïtat de la tensió disponible amb la de l'equip.

Abans de posar en funcionament la bomba, s'ha de comprovar que el sentit de rotació sigui el correcte amb l'ajut d'un indicador de fase.

No es convenient fer girar la bomba en sec. Per tant, serà suficient observar el sentit de gir, per a veure si el moviment és el correcte, i en conseqüència procedir a la seva correcció.

L'estanquitat de les unions s'ha d'aconseguir mitjançant els junts adequats.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

* UNE 21166:1989 Cables para alimentación de bombas sumergidas.

PP MONITORATGE I CONTROL D'INSTAL·LACIONS I INSTAL·LACIONS AUDIOVISUALS I DE COMUNICACIONS

PP2 INTERCOMUNICACIÓN EN AUDIO Y VÍDEO

PP20- ALIMENTADOR PARA EQUIPOS DE INTERCOMUNICACIÓN, COLOCADOS

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PP20-BUL0.

Pliego de condiciones

1.- DEFINICIÓN Y CONDICIONES DE LAS PARTIDAS DE OBRA EJECUTADAS

Equipos de alimentación de intercomunicadores montados sobre carril DIN o fijados mecánicamente al paramento.

Se consideran incluidas dentro de esta unidad de obra las operaciones siguientes:

- Conexión a la red eléctrica
- Conexión a la red de intercomunicaciones y a la placa en la calle.
- Fijación del equipo al paramento o al carril DIN

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

CONDICIONES GENERALES:

Se montará en un lugar seco y fácilmente accesible para el personal de mantenimiento.

La posición será la indicada en la DT.

2.- CONDICIONES DEL PROCESO DE EJECUCIÓN

El montaje y las conexiones a la red eléctrica y al resto de elementos de intercomunicación se deben instalar siguiendo las indicaciones del fabricante.

3.- UNIDAD Y CRITERIO DE MEDICIÓN

Unidad de cantidad instalada, medida según las especificaciones de la DT.

4.- NORMATIVA DE CUMPLIMIENTO OBLIGATORIO

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

5.- CONDICIONES DE CONTROL DE EJECUCIÓN Y DE LA OBRA ACABADA

CONTROL DE EJECUCIÓN. OPERACIONES DE CONTROL:

Las tareas de control a realizar son las siguientes:

- Comprobación de la correcta implantación de la instalación en la obra.
- Control de proceso de montaje. Verificación de la correcta ejecución de la instalación y la separación de los conductores respecto señales Fuertes (BT), utilización de conducciones adecuadas.
- Pruebas de funcionamiento de los equipos de intercomunicación. Se verificarán las condiciones de funcionamiento.

CONTROL DE LA OBRA ACABADA. OPERACIONES DE CONTROL:

Las tareas de control a realizar son las siguientes:

- Informe con los resultados de los controles efectuados.

CRITERIOS DE TOMA DE MUESTRAS:

Se comprobará el funcionamiento y la ejecución de la instalación de forma global. En cualquier otro caso la DF determinará la intensidad de la toma de muestras.

INTERPRETACIÓN DE RESULTADOS Y ACTUACIONES EN CASO DE INCUMPLIMIENTO:

En caso de resultados negativos y anomalías, se corregirán los defectos siempre que sea posible, en caso contrario se sustituirá el material afectado.

PP MONITORATGE I CONTROL D'INSTAL·LACIONS I INSTAL·LACIONS AUDIOVISUALS I DE COMUNICACIONS

PP2 INTERCOMUNICACIÓN EN AUDIO Y VÍDEO

PP21- APARATO INTERIOR DE USUARIO PARA COMUNICACIÓN, COLOCADO

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PP21-BXNX.

Pliego de condiciones

1.- DEFINICIÓN Y CONDICIONES DE LAS PARTIDAS DE OBRA EJECUTADAS

Aparatos de usuario de comunicación telefónica o videotelefónica de mesa o montados en la pared.

La ejecución de la unidad de obra incluye las siguientes operaciones:

- Conexión a la red del circuito de comunicación
- Fijación al lugar previsto.

CONDICIONES GENERALES:

Quedará correctamente conectado a la instalación según las instrucciones del fabricante.

La posición será la reflejada en la DT o, en su defecto, la indicada por la DF.

Tolerancias de instalación para aparatos montados en la pared:

- Posición: ± 20 mm

2.- CONDICIONES DEL PROCESO DE EJECUCIÓN

No hay condiciones específicas del proceso de instalación.

3.- UNIDAD Y CRITERIO DE MEDICIÓN

Unidad de cantidad instalada, medida según las especificaciones de la DT.

4.- NORMATIVA DE CUMPLIMIENTO OBLIGATORIO

No hay normativa de obligado cumplimiento.

5.- CONDICIONES DE CONTROL DE EJECUCIÓN Y DE LA OBRA ACABADA

CONTROL DE EJECUCIÓN. OPERACIONES DE CONTROL:

Las tareas de control a realizar son las siguientes:

- Comprobación de la correcta implantación de la instalación en la obra.
- Control de proceso de montaje. Verificación de la correcta ejecución de la instalación y la

No hay normativa de obligado cumplimiento.

5.- CONDICIONES DE CONTROL DE EJECUCIÓN Y DE LA OBRA ACABADA

CONTROL DE EJECUCIÓN. OPERACIONES DE CONTROL:

Las tareas de control a realizar son las siguientes:

- Comprobación de la correcta implantación de los equipos en obra.
- Control del proceso de montaje, verificar la correcta ejecución de la instalación. Se verificará:

- Distancias respecto señales Fuertes (BT) o emisores de "ruido" (reactancias etc.)
- Canalización correcta, con bandeja (metálica galvanizada) o tubo protector Ø mínimo 16 mm.

Identificación de conductores o circuitos

- Accesibilidad en registros. Cajas de conexión. Armarios repartidores etc.
- Verificar continuidad eléctrica de los conductores, correspondencia de aparatos, inexistencia de cortocircuitos, cruces o contactos a tierra en el cableado.
- Certificar todas las tomas de voz y datos según el estándar de la categoría del material.

- Verificar el funcionamiento de centralitas
- Verificar el funcionamiento de los aparatos receptores

CONTROL DE LA OBRA ACABADA. OPERACIONES DE CONTROL:

Las tareas de control a realizar son las siguientes:

- Realización de informe con los resultados del control efectuado.

CRITERIOS DE TOMA DE MUESTRAS:

Se verificará la ejecución del cableado, y el funcionamiento de la totalidad de tomas de voz y datos.

INTERPRETACIÓN DE RESULTADOS Y ACTUACIONES EN CASO DE INCUMPLIMIENTO:

En caso de resultados negativos y anomalías, se corregirán los defectos siempre que sea posible, en caso contrario se sustituirá el material afectado.

PP MONITORATGE I CONTROL D'INSTAL·LACIONS I INSTAL·LACIONS AUDIOVISUALS I DE COMUNICACIONS

PP2 INTERCOMUNICACIÓN EN AUDIO Y VÍDEO

PP24- DERIVADOR DE COMUNICACIÓN POR PLANTA, COLOCADO

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PP24-BUJW.

Pliego de condiciones

1.- DEFINICIÓN Y CONDICIONES DE LAS PARTIDAS DE OBRA EJECUTADAS

Cajas de derivación para comunicación telefónica o videotelefónica para realizar distribuciones en planta o por montantes.

La ejecución de la unidad de obra incluye las siguientes operaciones:

- Conexión a la red de intercomunicación.
- Fijación de la caja al paramento

CONDICIONES GENERALES:

Se instalará siempre en el exterior de la vivienda, en un lugar fácilmente accesible por el personal de mantenimiento sin necesidad de entrar en la vivienda y protegida de los agentes atmosféricos (cajas de escalera, etc.).

En las cajas para comunicación videotelefónica, las derivaciones del circuito de video que no se utilicen se cerrarán eléctricamente mediante una resistencia de 75 ohmios.

Las derivaciones del circuito de video que no se utilicen se cerrarán eléctricamente mediante una resistencia de 75 ohmios.

2.- CONDICIONES DEL PROCESO DE EJECUCIÓN

En montaje y las conexiones debe realizarse siguiendo las indicaciones del fabricante.

3.- UNIDAD Y CRITERIO DE MEDICIÓN

Unidad de cantidad instalada, medida según las especificaciones de la DT.

4.- NORMATIVA DE CUMPLIMIENTO OBLIGATORIO

No hay normativa de obligado cumplimiento.

separación de los conductores respecto señales Fuertes (BT), utilización de conducciones adecuadas.

- Pruebas de funcionamiento de los equipos de intercomunicación. Se verificarán las condiciones de funcionamiento.

CONTROL DE LA OBRA ACABADA. OPERACIONES DE CONTROL:

Las tareas de control a realizar son las siguientes:

- Informe con los resultados de los controles efectuados.

CRITERIOS DE TOMA DE MUESTRAS:

Se comprobará el funcionamiento y la ejecución de la instalación de forma global. En cualquier otro caso la DF determinará la intensidad de la toma de muestras.

INTERPRETACIÓN DE RESULTADOS Y ACTUACIONES EN CASO DE INCUMPLIMIENTO:

En caso de resultados negativos y anomalías, se corregirán los defectos siempre que sea posible, en caso contrario se sustituirá el material afectado.

PP MONITORATGE I CONTROL D'INSTAL·LACIONS I INSTAL·LACIONS AUDIOVISUALS I DE COMUNICACIONS

PP2 INTERCOMUNICACIÓN EN AUDIO Y VÍDEO

PP22- CABLE PARA INTERFONO, COLOCADO

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PP22-401W.

Pliego de condiciones

1.- DEFINICIÓN Y CONDICIONES DE LAS PARTIDAS DE OBRA EJECUTADAS

Cables de transmisión telefónica y de transmisión de video colocados.

Se han contemplado los tipos de colocaciones siguientes:

- Colocado superficialmente
- Colocado en tubo
- Colocado en canal o bandeja

La ejecución de la unidad de obra incluye las siguientes operaciones:

- Replanteo de la unidad de obra
- Tendido, colocación y tensado del cable si es el caso
- Conexión a las cajas y mecanismos
- Conexión al circuito de comunicación

COLOCADO SUPERFICIALMENTE:

El cable quedará fijado a los paramentos o al forjado mediante bridas, collarines o abrazaderas, de forma que no salga perjudicada la cubierta.

Quando se coloque montado superficialmente, quedará fijado al paramento y alineado paralelamente al techo o al pavimento. Su posición será la fijada en el proyecto.

Distancia horizontal entre fijaciones: <= 80cm

Distancia vertical entre fijaciones: <= 150cm

CABLE COLOCADO EN TUBO:

El diámetro interior de los tubos será superior a dos veces el diámetro del conductor.

Si en un mismo tubo hay más de un cable, entonces el diámetro del tubo tiene que ser suficientemente grande para evitar embozos de los cables.

COLOCACIÓN EN CANAL O BANDEJA:

En el caso de que por cada compartimiento discurrieran más de ocho cables, éstos se encintarán en grupos de ocho como máximo, identificándolos convenientemente. La canalización principal se instalará, siempre que la edificación lo permita, en espacios previstos para el paso de instalaciones de este tipo, como galerías de servicio o pasos registrables en las zonas comunes de la edificación.

2.- CONDICIONES DEL PROCESO DE EJECUCIÓN

CONDICIONES GENERALES:

El instalador cuidará que no sufra torsiones ni daños en su cubierta al sacarlo de la bobina.

Temperatura del conductor durante su instalación: >= 0°C

No tendrá contacto con superficies calientes, ni con irradiaciones.

CABLE COLOCADO EN TUBO:

El tubo de protección deberá estar instalado antes de la introducción de los conductores.

3.- UNIDAD Y CRITERIO DE MEDICIÓN

m de longitud medida según las especificaciones de la DT.

4.- NORMATIVA DE CUMPLIMIENTO OBLIGATORIO

PP MONITORATGE I CONTROL D'INSTAL·LACIONS I INSTAL·LACIONS AUDIOVISUALS I DE COMUNICACIONS

PP2 INTERCOMUNICACIÓN EN AUDIO Y VÍDEO

PP26- INSTALACIÓN DE INTERCOMUNICADOR

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PP26-620W.

Pliego de condiciones

1.- DEFINICIÓN Y CONDICIONES DE LAS PARTIDAS DE OBRA EJECUTADAS
Instalación de portero electrónico en edificio de viviendas.
La ejecución de la unidad de obra incluye las siguientes operaciones:
- Replanteo de los diferentes componentes de la instalación
- Apertura de regatas y empotramiento de los tubos de protección eléctrica
- Colocación de los tubos de protección eléctrica
- Colocación de las cajas de derivación
- Extendido del cable de transmisión telefónica
- Extendido del cable coaxial de transmisión de vídeo, en su caso
- Colocación y conexión del equipo de alimentación
- Colocación y conexión de la placa de calle
- Colocación y conexión del abrepuertas
- Colocación y conexión de las unidades interiores
- Comprobación del correcto funcionamiento de la instalación
- Retirada de la obra de los restos de embalajes, recortes de tubos, cables, etc.
CONDICIONES GENERALES:
Los diferentes elementos que conforman la unidad de obra quedarán en la posición prevista en la DT o en su defecto, en la indicada por la DF.
Las conexiones eléctricas quedaran realizadas dentro de las cajas de conexiones de la instalación o bien en los bornes de los mecanismos.
Una vez finalizadas las tareas de montaje no quedará en tensión ningún punto accesible de la instalación fuera de los puntos de conexión.
Las regatas para empotrar los tubos serán rectos.
Si la pared es estructural, la regata no podrá ser horizontal.
Quedará completamente tapada y enrasada con el paramento de la pared.
No sobresaldrá en ningún punto el tubo u otros elementos colocados dentro de la roza.
Profundidad:
- Pared estructural: < 1/6 espesor pared
- Pared no estructural: < 1/3 espesor pared
Pendiente: >= 70º
Separación a las jambas: >= 20 cm
Separación entre regatas: >= 50 cm
Tolerancias de ejecución:
- Replanteo: ± 10 mm
- Profundidad: + 0 mm, - 5 mm
Los canvios de dirección de los tubos rígidos de PVC se harán mediante curvas de acoplamiento, calentándolas ligeramente, sin que se produzcan cambios sensibles en la sección.
Cuando las uniones sean roscadas, estarán hechas mediante manguitos con rosca.
Tolerancias de ejecución:
- Posición: ± 20 mm
- Alineación: ± 2%, <= 20 mm/total
Los tubos colocados superficialmente quedarán fijados al soporte por medio de bridas o abrazaderas protegidas contra la corrosión y sólidamente sujetadas.
Distancia entre fijaciones:
- Tramos horizontales: <= 60 cm
- Tramos verticales: <= 80 cm
Distancia a líneas telefónicas, tubos de saneamiento, agua y gases: >= 25 cm
Distancia entre registros: <= 1500 cm
Número de curvas de 90º entre dos registros consecutivos: <= 3
Penetración del tubo dentro de las cajas: 1 cm
Los tubos flexibles de PVC no pueden tener empalmes entre los registros (cajas de derivación, arquetas, etc.), ni entre estos y las cajas de mecanismos.
Número de curvas de 90º entre dos registros consecutivos: <= 3
Tolerancias de instalación:
- Penetración de los tubos dentro de las cajas: ± 2 mm
El radio de curvatura de los cambios de dirección de la canalización empotrada, no será nunca

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

inferior a 140 mm.
Recubrimiento de yeso de los tubos empotrados: >= 1 cm
Las cajas de derivación se instalarán siempre en el exterior de la vivienda, en un sitio de fácil acceso para el personal de mantenimiento sin necesidad de entrar en la vivienda y protegida de los agentes atmosféricos (cajas de escalera, etc.).
En las cajas para comunicación videotelefónica, las derivaciones del circuito de video que no se utilicen se cerrarán eléctricamente mediante una resistencia de 75 ohmios.
Los cables de transmisión telefónica se montarán protegidos dentro de un tubo de PVC, exclusivo para contener los conductores de esta instalación. No se admite ningún otro cable conductor ajeno a la instalación.
El diámetro interior del tubo protector será >= 1,3 veces el diámetro del círculo circunscrito al haz de conductores.
El equipo de alimentación se instalará siempre en el exterior de la vivienda, en un sitio de fácil acceso para el personal de mantenimiento sin necesidad de entrar en la vivienda y protegida de los agentes atmosféricos (cajas de escalera, etc.).
La placa de calle quedará con los lados aplomados y los puntos salientes en un plano determinado por la DF
Tolerancias de instalación:
- Posición: ± 20 mm
- Aplomado: ± 2%
El abrepuertas se colocará empotrado al marco de la puerta a la altura correspondiente para que encaje el pestillo de la cerradura.
Permitirá el desbloqueo de la puerta al recibir la señal eléctrica, y garantizará que no podrá abrirse si no la recibe.
La unidad interior quedará correctamente conectada en la instalación segun las instrucciones del fabricante.
Tolerancias de instalación para aparatos montados en la pared:
- Posición: ± 20 mm
La prueba de servicio estará hecha. El instalador entregará a la DF la documentación requerida sobre el resultado de las pruebas hechas en la instalación.
2.- CONDICIONES DEL PROCESO DE EJECUCIÓN
El orden de ejecución de las tareas tiene que estar indicado en el primer apartado, donde se enumeran las operaciones incluidas en la unidad de obra.
Cada una de las operaciones que configuran la unidad de obra cumplirá su pliego de condiciones.
Después de ejecutar cada una de las operaciones que configuran la unidad de obra, y antes de hacer una operación que oculte el resultado de ésta, se permitirá que la DF verifique que se cumple el pliego de condiciones técnicas de la operación.
3.- UNIDAD Y CRITERIO DE MEDICIÓN
Unidad de cantidad instalada, medida según las especificaciones de la DT.
4.- NORMATIVA DE CUMPLIMIENTO OBLIGATORIO
Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

PP MONITORATGE I CONTROL D'INSTAL·LACIONS I INSTAL·LACIONS AUDIOVISUALS I DE COMUNICACIONS

PP2 INTERCOMUNICACIÓN EN AUDIO Y VÍDEO

PP27- ABREPUERTAS ELÉCTRICO COLOCADO

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PP27-BXOU.

Pliego de condiciones

1.- DEFINICIÓN Y CONDICIONES DE LAS PARTIDAS DE OBRA EJECUTADAS
Abrepuertas eléctricos empotrados o fijados superficialmente sobre el marco de la puerta.
La ejecución de la unidad de obra incluye las siguientes operaciones:
- Conexión a la red eléctrica del circuito
- Fijación del aparato en su lugar previsto
- Comprobación del correcto funcionamiento
CONDICIONES GENERALES:
Quedará empotrado o superficialmente en el marco de la puerta a la altura correspondiente para

4.- NORMATIVA DE CUMPLIMIENTO OBLIGATORIO
No hay normativa de obligado cumplimiento.
5.- CONDICIONES DE CONTROL DE EJECUCIÓN Y DE LA OBRA ACABADA
CONTROL DE EJECUCIÓN. OPERACIONES DE CONTROL:
Las tareas de control a realizar son las siguientes:
- Comprobación de la correcta implantación de la instalación en la obra.
- Control de proceso de montaje. Verificación de la correcta ejecución de la instalación y la separación de los conductores respecto señales Fuertes (BT), utilización de conducciones adecuadas.
- Pruebas de funcionamiento de los equipos de intercomunicación. Se verificarán las condiciones de funcionamiento.
CONTROL DE LA OBRA ACABADA. OPERACIONES DE CONTROL:
Las tareas de control a realizar son las siguientes:
- Informe con los resultados de los controles efectuados.
CRITERIOS DE TOMA DE MUESTRAS:
Se comprobará el funcionamiento y la ejecución de la instalación de forma global. En cualquier otro caso la DF determinará la intensidad de la toma de muestras.
INTERPRETACIÓN DE RESULTADOS Y ACTUACIONES EN CASO DE INCUMPLIMIENTO:
En caso de resultados negativos y anomalías, se corregirán los defectos siempre que sea posible, en caso contrario se sustituirá el material afectado.

PP MONITORATGE I CONTROL D'INSTAL·LACIONS I INSTAL·LACIONS AUDIOVISUALS I DE COMUNICACIONS

PP4 CABLES PER A TRANSMISSIÓ DE SENYAL

PP41- CABLE COAXIAL PARA TRANSMISIÓN DE DATOS, COLOCADO

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PP41-73DQ.

Pliego de condiciones

1.- DEFINICIÓN Y CONDICIONES DE LAS PARTIDAS DE OBRA EJECUTADAS
Conductores coaxiales colocados en tubo.
La ejecución de la unidad de obra incluye las siguientes operaciones:
- Introducción del cable dentro del tubo de protección ya colocado
- Conexión al circuito de comunicación
CONDICIONES GENERALES:
En la conducción de antenas (dipolos) se podrá colocar el conductor sujeto al mástil, mediante abrazaderas de cintas adhesivas, hasta el pie del mástil. A partir de este punto y hasta el equipo de amplificación, así como desde éste a las cajas de toma en las viviendas, se colocará protegido dentro de un tubo de PVC, exclusivo para el cable coaxial, sin admitirse ningún otro cable ajeno a la instalación de la antena.
Las conexiones del cable coaxial a los distintos elementos se realizará siempre doblando la malla hacia atrás. No se admitirá en ningún caso la malla retorcida.
El cable se doblará en ángulos > 90°.
Para tramos de cable de longitud > 120 cm y para cambios de sección se intercalarán cajas de registro.
2.- CONDICIONES DEL PROCESO DE EJECUCIÓN
No hay condiciones específicas del proceso de instalación.
3.- UNIDAD Y CRITERIO DE MEDICIÓN
m de longitud instalada, medida según las especificaciones del proyecto, entre los ejes de los elementos a conectar.
Este criterio incluye las pérdidas de material correspondientes a recortes, así como el exceso previsto para las conexiones.
4.- NORMATIVA DE CUMPLIMIENTO OBLIGATORIO
Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones.
5.- CONDICIONES DE CONTROL DE EJECUCIÓN Y DE LA OBRA ACABADA
CONTROL DE EJECUCIÓN. OPERACIONES DE CONTROL:
Las tareas de control a realizar son las siguientes:
- Comprobación de la correcta implantación de los equipos en obra.

que encaje el pestillo de la cerradura.
Permitirá el desbloqueo de la puerta al recibir la señal eléctrica, y garantizará que no podrá abrirse si no la recibe.
2.- CONDICIONES DEL PROCESO DE EJECUCIÓN
El montaje y las conexiones a la red eléctrica y al resto de elementos de intercomunicación se deben instalar siguiendo las indicaciones del fabricante.
3.- UNIDAD Y CRITERIO DE MEDICIÓN
Unidad de cantidad instalada, medida según las especificaciones de la DT.
4.- NORMATIVA DE CUMPLIMIENTO OBLIGATORIO
Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.
5.- CONDICIONES DE CONTROL DE EJECUCIÓN Y DE LA OBRA ACABADA
CONTROL DE EJECUCIÓN. OPERACIONES DE CONTROL:
Las tareas de control a realizar son las siguientes:
- Comprobación de la correcta implantación de la instalación en la obra.
- Control de proceso de montaje. Verificación de la correcta ejecución de la instalación y la separación de los conductores respecto señales Fuertes (BT), utilización de conducciones adecuadas.
- Pruebas de funcionamiento de los equipos de intercomunicación. Se verificarán las condiciones de funcionamiento.
CONTROL DE LA OBRA ACABADA. OPERACIONES DE CONTROL:
Las tareas de control a realizar son las siguientes:
- Informe con los resultados de los controles efectuados.
CRITERIOS DE TOMA DE MUESTRAS:
Se comprobará el funcionamiento y la ejecución de la instalación de forma global. En cualquier otro caso la DF determinará la intensidad de la toma de muestras.
INTERPRETACIÓN DE RESULTADOS Y ACTUACIONES EN CASO DE INCUMPLIMIENTO:
En caso de resultados negativos y anomalías, se corregirán los defectos siempre que sea posible, en caso contrario se sustituirá el material afectado.

PP MONITORATGE I CONTROL D'INSTAL·LACIONS I INSTAL·LACIONS AUDIOVISUALS I DE COMUNICACIONS

PP2 INTERCOMUNICACIÓN EN AUDIO Y VÍDEO

PP28- UNIDAD INTERIOR DE INTERCOMUNICACIÓN, COLOCADA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PP28-BVAV.

Pliego de condiciones

1.- DEFINICIÓN Y CONDICIONES DE LAS PARTIDAS DE OBRA EJECUTADAS
Unidades exteriores de intercomunicadores montadas.
Se han considerado los montajes siguientes:
- Montadas superficialmente.
- Empotradas.
La ejecución de la unidad de obra incluye las siguientes operaciones:
- Conexión a la red eléctrica del circuito de comunicación
- Fijación de la caja colocada superficialmente al paramento o empotrada
- Colocación i conexión de los diferentes módulos que forman la placa de acuerdo con las instrucciones del fabricante.
- Comprobación de funcionamiento para cada usuario
CONDICIONES GENERALES:
La posición será la fijada en la DT.
Quedará con los lados aplomados y los puntos salientes en un plano determinado por la DF.
Tolerancias de instalación:
- Posición: ± 20 mm
- Aplomado: ± 2°
2.- CONDICIONES DEL PROCESO DE EJECUCIÓN
El montaje y las conexiones a la red eléctrica y al resto de elementos de intercomunicación se deben instalar siguiendo las indicaciones del fabricante.
3.- UNIDAD Y CRITERIO DE MEDICIÓN
Unidad de cantidad instalada, medida según las especificaciones de la DT.

- Control del proceso de montaje, verificar la correcta ejecución de la instalación. Se verificará:

- Distancias respecto señales Fuertes (BT) o emisores de "ruido" (reactancias etc.)
- Canalización correcta, con bandeja (metálica galvanizada) o tubo protector Ø mínimo 16 mm. Identificación de conductores o circuitos
- Accesibilidad en registros. Cajas de conexión. Armarios repartidores etc.
- Verificar continuidad eléctrica de los conductores, correspondencia de aparatos, inexistencia de cortocircuitos, cruces o contactos a tierra en el cableado.
- Certificar todas las tomas de voz y datos según el estándar de la categoría del material.
- Verificar el funcionamiento de centralitas
- Verificar el funcionamiento de los aparatos receptores

CONTROL DE LA OBRA ACABADA. OPERACIONES DE CONTROL:

Las tareas de control a realizar son las siguientes:

- Realización de informe con los resultados del control efectuado.

CRITERIOS DE TOMA DE MUESTRAS:

Se verificará la ejecución del cableado, y el funcionamiento de la totalidad de tomas de voz y datos.

INTERPRETACIÓN DE RESULTADOS Y ACTUACIONES EN CASO DE INCUMPLIMIENTO:

En caso de resultados negativos y anomalías, se corregirán los defectos siempre que sea posible, en caso contrario se sustituirá el material afectado.

PQ EQUIPAMENTS, MOBILIARI I MOBILIARI URBÀ

PQ1 BANCs

PQ12- BANC DE LLISTONS DE FUSTA, COL·LOCAT (D)

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PQ12-H7U6.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Bancs col·locats a l'exterior.

S'han considerat els tipus de bancs següents:

- Bancs de fusta
- Bancs metàl·lics
- Bancs de pedra artificial
- Bancs de pedra natural
- Bancs de materials plàstics

S'han considerat els sistemes de col·locació següents:

- Ancorats amb daus de formigó
- Collats sobre el paviment amb fixacions mecàniques
- Recolzats sobre el paviment
- Encastats al parament

En actuacions de reparació, s'han considerat els graus de dificultat següents:

- Grau de dificultat associat a la mobilitat en l'actuació: - Sense dificultat de mobilitat: actuacions en què hi ha una interferència pròpia de l'entorn on es desenvolupen.
- Amb dificultat de mobilitat: actuacions en entorns amb dificultat de mobilitat i/o amb el material aplegat lluny de la zona de treball: - Actuacions amb dificultat d'accessibilitat, per la poca mobilitat de la maquinària, per l'elevada presència de guals particulars i passos de vianants, per la impossibilitat d'ubicar una plataforma de treball lateral, per la impossibilitat d'ocupació de la calçada per fer l'aplec de materials que impliqui fer l'actuació per fases per tal de mantenir el pas de vianants i/o per estar en una zona amb tràfic rodat important - Actuacions en les què els materials estan aplegats lluny de la zona de treball per manca d'espai en la proximitat d'on s'executen les tasques.
- Grau de dificultat associat a l'àmbit de l'actuació en funció de l'amplària de la vorera, calçada o plataforma única
- Grau de dificultat associat a la presència d'elements externs a l'actuació: - Sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà: actuacions sense serveis (canalitzacions d'aigua, semàfors, enllumenat, etc.) ni elements urbans de grans dimensions (marquesines, mòduls d'aparcament de bicicletes, etc.) que interfereixin (o que puguin interferir) en les tasques - Amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà: actuacions amb serveis

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

(canalitzacions d'aigua, semàfors, enllumenat, etc.) o elements urbans de grans dimensions (marquesines, mòduls d'aparcament de bicicletes, etc) que interfereixen en les tasques.

- Grau de dificultat associat a l'abast de l'actuació

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Formigonament dels daus d'ancoratge, en el seu cas
- Ancoratge del banc, en el seu cas

CONDICIONS GENERALS:

El banc ha de quedar horitzontal independentment del pendent del terreny.

Els elements metàl·lics (fixacions, estructures de suport, etc.), han de quedar protegits de la corrosió.

Un cop col·locat el banc no ha de tenir deformacions, cops ni d'altres defectes visibles.

Ancoratge dels suports: >= 25 cm

Toleràncies d'execució:

- Alçària del seient: ± 20 mm
- Horitzontalitat: ± 10 mm

ANCORATS A DAUS DE FORMIGÓ:

Els daus d'ancoratge de formigó no han de quedar visibles.

Dimensió dels daus d'ancoratge: 40x40x40 cm

Nombre de daus: 4

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

El formigonament dels daus d'ancoratge s'ha de fer a una temperatura entre 5°C i 40°C, sense pluja.

No s'ha d'utilitzar fins 48 h després de la seva col·locació.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Els punts de control més destacables són els següents:

- Inspecció visual del material abans de la seva col·locació, rebutjant les peces malmeses
- Replanteig de la ubicació.
- Comprovació del correcte anivellament, segons criteri de la DF.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

Els punts de control més destacables són els següents:

- Inspecció visual dels elements col·locats.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

PQ EQUIPAMENTS, MOBILIARI I MOBILIARI URBÀ

PQ3 FONTS

PQ30- FONT PER A EXTERIOR, COL·LOCADA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PQ30-HA70J1,PQ30-HA70J2.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Instal·lació de font exterior metàl·lica, amb aixeta temporitzada i reixeta de desguàs, col·locada ancorada a dau de formigó.

Es consideren incloses dins d'aquesta unitat d'obra les operacions següents:

- Formigonament del dau d'ancoratge
- Neteja de l'interior dels conductes de connexió
- Replanteig de la posició de l'element i accessoris
- Ancoratge de la font
- Col·locació dels junts corresponents de l'aparell
- Connexió a la xarxa de subministrament i distribució d'aigua
- Fixació de l'aparell
- Fixació de la reixeta

- Prova de servei

CONDICIONS GENERALS:

La posició ha de ser la reflectida a la DT o, en el seu defecte, la indicada per la DF.

Ha de quedar anivellada.

Ha de quedar ben fixada al seu suport.

S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb el tub d'alimentació.

L'aparell ha de quedar recolzat sobre el suport amb dispositius intermedis per a la seva fixació.

Cal que quedi suficientment separat dels paraments que l'envolten, de manera que es pugui instal·lar i manipular.

Les connexions amb els diferents tubs no han de tenir fuites, han de ser enroscades i amb junt de material elàstic.

Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

Un cop col·locada la font no ha de tenir deformacions, cops ni d'altres defectes visibles.

Toleràncies d'instal·lació:

- Aplomat (posició vertical): ± 5 mm
- Horitzontalitat (posició horitzontal): ± 5 mm

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

El formigonament dels daus d'ancoratge s'ha de fer a una temperatura entre 5°C i 40°C, sense pluja.

No s'han de col·locar junts de material endurable a les rosques.

Les unions roscades s'han de preparar amb estopa, pasta o cintes d'estanquitat.

L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca.

L'estanquitat de les unions s'ha de realitzar mitjançant els junts adequats.

Abans de la instal·lació de la font s'ha de netejar l'interior dels tubs.

La llargària dels conductes de connexió han de ser suficient com per fer possible el roscat de les unions.

El muntatge s'ha de realitzar seguint les instruccions del fabricant.

No s'ha d'utilitzar fins 48 h després de la seva col·locació.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Els punts de control més destacables són els següents:

- Inspecció visual del material abans de la seva col·locació, rebutjant les peces malmeses
- Replanteig de la ubicació.
- Comprovació del correcte anivellament, segons criteri de la DF.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

Els punts de control més destacables són els següents:

- Inspecció visual dels elements col·locats.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

PQ EQUIPAMENTS, MOBILIARI I MOBILIARI URBÀ

PQ3 FONTS

PQ30- FONT PER A EXTERIOR, COL·LOCADA

PQ30-HA FONT PER A EXTERIOR, COL·LOCADA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PQ30-HA70J1,PQ30-HA70J2.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Instal·lació de font exterior metàl·lica, amb aixeta temporitzada i reixeta de desguàs, col·locada ancorada a dau de formigó.

Es consideren incloses dins d'aquesta unitat d'obra les operacions següents:

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

- Formigonament del dau d'ancoratge

- Neteja de l'interior dels conductes de connexió

- Replanteig de la posició de l'element i accessoris

- Ancoratge de la font

- Col·locació dels junts corresponents de l'aparell

- Connexió a la xarxa de subministrament i distribució d'aigua

- Fixació de l'aparell

- Fixació de la reixeta

- Prova de servei

CONDICIONS GENERALS:

La posició ha de ser la reflectida a la DT o, en el seu defecte, la indicada per la DF.

Ha de quedar anivellada.

Ha de quedar ben fixada al seu suport.

S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb el tub d'alimentació.

L'aparell ha de quedar recolzat sobre el suport amb dispositius intermedis per a la seva fixació.

Cal que quedi suficientment separat dels paraments que l'envolten, de manera que es pugui instal·lar i manipular.

Les connexions amb els diferents tubs no han de tenir fuites, han de ser enroscades i amb junt de material elàstic.

Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

Un cop col·locada la font no ha de tenir deformacions, cops ni d'altres defectes visibles.

Toleràncies d'instal·lació:

- Aplomat (posició vertical): ± 5 mm
- Horitzontalitat (posició horitzontal): ± 5 mm

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

El formigonament dels daus d'ancoratge s'ha de fer a una temperatura entre 5°C i 40°C, sense pluja.

No s'han de col·locar junts de material endurable a les rosques.

Les unions roscades s'han de preparar amb estopa, pasta o cintes d'estanquitat.

L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca.

L'estanquitat de les unions s'ha de realitzar mitjançant els junts adequats.

Abans de la instal·lació de la font s'ha de netejar l'interior dels tubs.

La llargària dels conductes de connexió han de ser suficient com per fer possible el roscat de les unions.

El muntatge s'ha de realitzar seguint les instruccions del fabricant.

No s'ha d'utilitzar fins 48 h després de la seva col·locació.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Els punts de control més destacables són els següents:

- Inspecció visual del material abans de la seva col·locació, rebutjant les peces malmeses
- Replanteig de la ubicació.
- Comprovació del correcte anivellament, segons criteri de la DF.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

Els punts de control més destacables són els següents:

- Inspecció visual dels elements col·locats.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

PQ EQUIPAMENTS, MOBILIARI I MOBILIARI URBÀ

PQA APARELLS D'ENTRENAMENT I JOCS INFANTILS PER A EXTERIOR

PQA5- PONT DE MICO DE FUSTA PER A JOCS D'INFANTS, COL·LOCAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PQA5-42UGJ1,PQA5-42UGJ2,PQA5-42UGJ3.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Jocs per a infants amb estructura de diferents materials (acer, fusta hidrofugada, fusta laminada, fibra de vidre, etc.) col·locats en la seva posició definitiva.
S'han considerat els tipus següents:
- Ponts de mico
- Jocs amb molles
- Tobogans
- Gronxadors
- Piràmides de corda
- Jocs amb estructura composta
S'han considerat els tipus de col·locació següents:
- Fixats amb daus de formigó fets in situ
- Fixats amb daus de formigó prefabricat
- Fixats amb plataforma d'acer galvanitzat per a soterrar
- Fixats amb fixacions mecàniques
- Clavats al terra
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
- Replanteig
- Preparació del forat, en el seu cas
- Formigonament del dau d'ancoratge, en el seu cas
- Fixació de l'element
CONDICIONS GENERALS:
El conjunt col·locat ha de ser estable.
El joc ha de quedar horitzontal independentment del pendent del terreny.
Un cop col·locat el joc no ha de tenir deformacions, cops o d'altres defectes visibles.
No ha de tenir sortints o irregularitats que puguin produir danys als usuaris.
Totes les unions entre els diferents elements que formen el conjunt, han de quedar protegides de la intempèrie i no han de ser fàcilment manipulables.
Els elements auxiliars d'unió han de ser resistents a la corrosió.
Tots els forats i les parts rebaixades, han de portar tapes cobertores de material plàstic.
Toleràncies d'execució:
- Alçària: ± 20 mm
- Horitzontalitat: ± 10 mm
FIXATS AMB DAUS DE FORMIGÓ:
Els daus d'ancoratge de formigó no han de quedar visibles.
Fondària de la cara superior dels daus: >= 10 cm
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
FIXATS AMB DAUS DE FORMIGÓ FETS IN SITU:
El formigonament dels daus d'ancoratge s'ha de fer a una temperatura entre 5°C i 40°C, sense pluja.
No s'ha d'utilitzar fins 48 h després de la seva col·locació.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
* UNE-EN 1176-1:1999 Equipamiento de las áreas de juego. Parte 1: Requisitos generales de seguridad y métodos de ensayo.

PR TREBALLS AL MEDI NATURAL I JARDINERIA

PR3 CONDICIONAMENT QUÍMIC I BIOLÒGIC DEL SÒL I ACABATS SUPERFICIALS

PR36- APORTACIÓ DE TERRA VEGETAL

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PR36-8RV5.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Aportació i estesa de materials per al condicionament del terreny.
S'han considerat els materials següents:
- Terra vegetal

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

- Escorça de pi
- Torba rossa
- Sorra
- Grava de pedrera
- Grava de riu
- Grava volcànica
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
- Aportació del material corrector
- Incorporació al terreny del material corrector
CONDICIONS GENERALS:
El material aportat ha de formar una barreja uniforme amb els altres components i amb el substrat existent, si és el cas.
El sauló, la grava o la sorra aportats, no han de tenir impureses ni matèria orgànica.
La terra, l'escorça de pi o la torba aportats, no han de tenir elements estranys ni llavors de males herbes.
Quan la superfície final acabada és poc drenant, ha de tenir els pendents necessaris per a evacuar l'aigua superficial.
Toleràncies d'execució:
- Anivellament: ± 3 cm
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
L'aportació s'ha de fer en capes de gruix uniforme i paral·leles a l'esplanada, sense produir danys a les plantacions existents.
L'estesa s'ha de fer abans o a la vegada que les feines d'acondicionament del terreny.
Quan la superfície final és drenant, s'ha de comprovar que la base té els pendents suficients per a l'evacuació de l'aigua superficial.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.
5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA
OPERACIONS DE CONTROL EN TERRA VEGETAL:
- Inspecció visual del procés, amb atenció especial a la uniformitat de la barreja i de la seva estesa.
- Comprovació del gruix d'estesa i condicions d'anivellament.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES EN TERRA VEGETAL:
Es seguiran els criteris que en cada cas, indiqui la DF.
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT EN TERRA VEGETAL:
Correcció de les irregularitats observades a càrrec del contractista.

PR TREBALLS AL MEDI NATURAL I JARDINERIA

PR4 SUBMINISTRAMENT D'ARBRES I DE PLANTES

PR43 SUBMINISTRAMENT D'ARBRES PLANIFOLIS (FAGUS A LIRIODENDRUM)

PR43H- SUBMINISTRAMENT LIQUIDAMBAR

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PR43H-8VBD.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Subministrament d'espècies vegetals dins de l'obra fins al punt de plantació.
S'han considerat els tipus següents:
- Arbres planifolis
- Coníferes i resinoses
- Palmeres i palmiformes
- Arbusts
- Plantes de petit port
S'han considerat les formes de subministrament següents:
- En contenidor
- Amb pa de terra
- Amb l'arrel nua

- En safates
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
- Emmagatzematge i plantació provisional, en el seu cas
- Totes les feines necessàries per a que l'espècie vegetal arribi al punt de plantació definitiu en bones condicions
- Transport de l'espècie vegetal dins de l'obra fins al punt de plantació definitiu

CONDICIONS GENERALS:
L'espècie vegetal ha de complir les especificacions fixades al seu plec de condicions referides al cultiu, estat fitosanitari, aspecte i presentació.
Les seves característiques no han de quedar alterades pel seu transport i la seva manipulació. Aquestes operacions s'han de fer seguint les indicacions de la norma NTJ 07Z, en funció de cada espècie i tipus de presentació.
S'ha d'evitar l'acció directa del vent i del sol sobre la part aèria.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
Les plantes han d'emmagatzemar-se al viver de l'obra segons el tipus, varietat i dimensions, de tal manera que possibiliti un control i verificació continuats de les existències. Quan el subministrament és en contenidor, amb l'arrel nua o amb pa de terra i no es pot plantar immediatament, s'ha de disposar d'un lloc d'aclimatació controlat per la DF S'ha d'habilitar una rasa on s'ha d'introduir la part radical, cobrint-la amb palla, sauló o algun material porós que s'ha d'humitejar degudament. Alhora s'ha de disposar de proteccions per al vent fort i el sol directe.
Quan el subministrament és en safates o en bulbs i no es pot plantar immediatament, s'ha de disposar d'un lloc d'aclimatació controlat per la DF.

En el transport s'ha d'evitar l'acció directa de l'aire i del sol sobre la part aèria si la planta manté fulles, i sobre la part radical si es tracta de plantes amb arrel nua o amb pa de terra i aquest no té protecció.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

NORMATIVA GENERAL:
* NTJ 07A:2007 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Qualitat general del material vegetal.

ARBRES DE FULLA CADUCA:
* NTJ 07D:1996 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Arbres de fulla caduca.

ARBRES DE FULLA PERSISTENT:
* NTJ 07E:1997 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Arbres de fulla perenne.

ARBUSTS:
* NTJ 07F:1998 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Arbusts.

ENFILADISSES:
* NTJ 07I:1995 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Enfiladisses.

CONÍFERES I RESINOSES:
* NTJ 07C:1995 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Coníferes i resinoses.

PALMERES:
* NTJ 07P:1997 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Palmeres.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:
- Inspecció visual, de les espècies vegetals abans de la seva plantació.
- Comprovació de la ubicació i condicions del substrat.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:
Inspecció visual de la unitat acabada.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

PR TREBALLS AL MEDI NATURAL I JARDINERIA

PR4 SUBMINISTRAMENT D'ARBRES I DE PLANTES

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

PR44 SUBMINISTRAMENT D'ARBRES PLANIFOLIS (MACLURA A PYRUS)

PR441- SUBMINISTRAMENT MAGNOLIA

0- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PR441-8VF7.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Subministrament d'espècies vegetals dins de l'obra fins al punt de plantació.
S'han considerat els tipus següents:
- Arbres planifolis
- Coníferes i resinoses
- Palmeres i palmiformes
- Arbusts
- Plantes de petit port

S'han considerat les formes de subministrament següents:
- En contenidor
- Amb pa de terra
- Amb l'arrel nua
- En safates

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
- Emmagatzematge i plantació provisional, en el seu cas
- Totes les feines necessàries per a que l'espècie vegetal arribi al punt de plantació definitiu en bones condicions
- Transport de l'espècie vegetal dins de l'obra fins al punt de plantació definitiu

CONDICIONS GENERALS:
L'espècie vegetal ha de complir les especificacions fixades al seu plec de condicions referides al cultiu, estat fitosanitari, aspecte i presentació.
Les seves característiques no han de quedar alterades pel seu transport i la seva manipulació. Aquestes operacions s'han de fer seguint les indicacions de la norma NTJ 07Z, en funció de cada espècie i tipus de presentació.
S'ha d'evitar l'acció directa del vent i del sol sobre la part aèria.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
Les plantes han d'emmagatzemar-se al viver de l'obra segons el tipus, varietat i dimensions, de tal manera que possibiliti un control i verificació continuats de les existències. Quan el subministrament és en contenidor, amb l'arrel nua o amb pa de terra i no es pot plantar immediatament, s'ha de disposar d'un lloc d'aclimatació controlat per la DF S'ha d'habilitar una rasa on s'ha d'introduir la part radical, cobrint-la amb palla, sauló o algun material porós que s'ha d'humitejar degudament. Alhora s'ha de disposar de proteccions per al vent fort i el sol directe.
Quan el subministrament és en safates o en bulbs i no es pot plantar immediatament, s'ha de disposar d'un lloc d'aclimatació controlat per la DF.

En el transport s'ha d'evitar l'acció directa de l'aire i del sol sobre la part aèria si la planta manté fulles, i sobre la part radical si es tracta de plantes amb arrel nua o amb pa de terra i aquest no té protecció.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

NORMATIVA GENERAL:
* NTJ 07A:2007 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Qualitat general del material vegetal.

ARBRES DE FULLA CADUCA:
* NTJ 07D:1996 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Arbres de fulla caduca.

ARBRES DE FULLA PERSISTENT:
* NTJ 07E:1997 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Arbres de fulla perenne.

ARBUSTS:
* NTJ 07F:1998 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Arbusts.

ENFILADISSES:
* NTJ 07I:1995 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Enfiladisses.

CONÍFERES I RESINOSES:
* NTJ 07C:1995 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Coníferes i resinoses.

PALMERES:
* NTJ 07P:1997 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal.

terra i aquest no té protecció.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
NORMATIVA GENERAL:
* NTJ 07A:2007 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Qualitat general del material vegetal.
ARBRES DE FULLA CADUCA:
* NTJ 07D:1996 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Arbres de fulla caduca.
ARBRES DE FULLA PERSISTENT:
* NTJ 07E:1997 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Arbres de fulla perenne.
ARBUSTS:
* NTJ 07F:1998 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Arbusts.
ENFILADISSES:
* NTJ 07I:1995 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Enfiladisses.
CONIFERES I RESINOSES:
* NTJ 07C:1995 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Coníferes i resinoses.
PALMERES:
* NTJ 07P:1997 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Palmeres.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA
CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:
- Inspecció visual, de les espècies vegetals abans de la seva plantació.
- Comprovació de la ubicació i condicions del substrat.
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:
Inspecció visual de la unitat acabada.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

PR TREBALLS AL MEDI NATURAL I JARDINERIA

PR4 SUBMINISTRAMENT D'ARBRES I DE PLANTES

PR46 SUBMINISTRAMENT DE CONÍFERES (ABIES A MICROBIOTA)

PR468- SUBMINISTRAMENT CUPRESSUS

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PR468-914A.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Subministrament d'espècies vegetals dins de l'obra fins al punt de plantació.
S'han considerat els tipus següents:
- Arbres planifolis
- Coníferes i resinoses
- Palmeres i palmiformes
- Arbusts
- Plantes de petit port
S'han considerat les formes de subministrament següents:
- En contenidor
- Amb pa de terra
- Amb l'arrel nua
- En safates

vegetal. Palmeres.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA
CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:
- Inspecció visual, de les espècies vegetals abans de la seva plantació.
- Comprovació de la ubicació i condicions del substrat.
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:
Inspecció visual de la unitat acabada.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

PR TREBALLS AL MEDI NATURAL I JARDINERIA

PR4 SUBMINISTRAMENT D'ARBRES I DE PLANTES

PR45 SUBMINISTRAMENT D'ARBRES PLANIFOLIS (QUERCUS A ZELKOVA)

PR450- SUBMINISTRAMENT QUERCUS

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PR450-8WSM.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Subministrament d'espècies vegetals dins de l'obra fins al punt de plantació.
S'han considerat els tipus següents:
- Arbres planifolis
- Coníferes i resinoses
- Palmeres i palmiformes
- Arbusts
- Plantes de petit port
S'han considerat les formes de subministrament següents:
- En contenidor
- Amb pa de terra
- Amb l'arrel nua
- En safates
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
- Emmagatzematge i plantació provisional, en el seu cas
- Totes les feines necessàries per a que l'espècie vegetal arribi al punt de plantació definitiu en bones condicions
- Transport de l'espècie vegetal dins de l'obra fins al punt de plantació definitiu
CONDICIONS GENERALS:
L'espècie vegetal ha de complir les especificacions fixades al seu plec de condicions referides al cultiu, estat fitosanitari, aspecte i presentació.
Les seves característiques no han de quedar alterades pel seu transport i la seva manipulació.
Aquestes operacions s'han de fer seguint les indicacions de la norma NTJ 07Z, en funció de cada espècie i tipus de presentació.
S'ha d'evitar l'acció directa del vent i del sol sobre la part aèria.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
Les plantes han d'emmagatzemar-se al viver de l'obra segons el tipus, varietat i dimensions, de tal manera que possibiliti un control i verificació continuats de les existències.
Quan el subministrament és en contenidor, amb l'arrel nua o amb pa de terra i no es pot plantar immediatament, s'ha de disposar d'un lloc d'aclimatació controlat per la DF
S'ha d'habilitar una rasa on s'ha d'introduir la part radical, cobrint-la amb palla, sauló o algun material porós que s'ha d'humitejar degudament. Alhora s'ha de disposar de proteccions per al vent fort i el sol directe.
Quan el subministrament és en safates o en bulbs i no es pot plantar immediatament, s'ha de disposar d'un lloc d'aclimatació controlat per la DF.
En el transport s'ha d'evitar l'acció directa de l'aire i del sol sobre la part aèria si la planta manté fulles, i sobre la part radical si es tracta de plantes amb arrel nua o amb pa de

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Emmagatzematge i plantació provisional, en el seu cas
- Totes les feines necessàries per a que l'espècie vegetal arribi al punt de plantació definitiu en bones condicions
- Transport de l'espècie vegetal dins de l'obra fins al punt de plantació definitiu

CONDICIONS GENERALS:

L'espècie vegetal ha de complir les especificacions fixades al seu plec de condicions referides al cultiu, estat fitosanitari, aspecte i presentació.

Les seves característiques no han de quedar alterades pel seu transport i la seva manipulació. Aquestes operacions s'han de fer seguint les indicacions de la norma NTJ 07Z, en funció de cada espècie i tipus de presentació.

S'ha d'evitar l'acció directa del vent i del sol sobre la part aèria.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

Les plantes han d'emmagatzemar-se al viver de l'obra segons el tipus, varietat i dimensions, de tal manera que possibiliti un control i verificació continuats de les existències.

Quan el subministrament és en contenidor, amb l'arrel nua o amb pa de terra i no es pot plantar immediatament, s'ha de disposar d'un lloc d'aclimatació controlat per la DF S'ha d'habilitar una rasa on s'ha d'introduir la part radical, cobrint-la amb palla, sauló o algun material porós que s'ha d'humitejar degudament. Alhora s'ha de disposar de proteccions per al vent fort i el sol directe.

Quan el subministrament és en safates o en bulbs i no es pot plantar immediatament, s'ha de disposar d'un lloc d'aclimatació controlat per la DF.

En el transport s'ha d'evitar l'acció directa de l'aire i del sol sobre la part aèria si la planta manté fulles, i sobre la part radical si es tracta de plantes amb arrel nua o amb pa de terra i aquest no té protecció.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

NORMATIVA GENERAL:

- * NTJ 07A:2007 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Qualitat general del material vegetal.

ARBRES DE FULLA CADUCA:

- * NTJ 07D:1996 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Arbres de fulla caduca.

ARBRES DE FULLA PERSISTENT:

- * NTJ 07E:1997 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Arbres de fulla perenne.

ARBUSTS:

- * NTJ 07F:1998 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Arbusts.

ENFILADISSES:

- * NTJ 07I:1995 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Enfiladisses.

CONÍFERES I RESINOSES:

- * NTJ 07C:1995 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Coníferes i resinoses.

PALMERES:

- * NTJ 07P:1997 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Palmeres.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Els punts de control més destacables són els següents:

- Inspecció visual, de les espècies vegetals abans de la seva plantació.
- Comprovació de la ubicació i condicions del substrat.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

Els punts de control més destacables són els següents:

- Inspecció visual de la unitat acabada.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

PR TREBALLS AL MEDI NATURAL I JARDINERIA

PR4 SUBMINISTRAMENT D'ARBRES I DE PLANTES

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

PR49 SUBMINISTRAMENT D'ARBUSTS I PLANTES DE PETIT PORT (ABELIA A ASPLENium)

PR490- SUBMINISTRAMENT ABELIA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PR490-920Q.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Subministrament d'espècies vegetals dins de l'obra fins al punt de plantació.

S'han considerat els tipus següents:

- Arbres planifolis
- Coníferes i resinoses
- Palmeres i palmiformes
- Arbusts
- Plantes de petit port

S'han considerat les formes de subministrament següents:

- En contenidor
- Amb pa de terra
- Amb l'arrel nua
- En safates

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Emmagatzematge i plantació provisional, en el seu cas
- Totes les feines necessàries per a que l'espècie vegetal arribi al punt de plantació definitiu en bones condicions
- Transport de l'espècie vegetal dins de l'obra fins al punt de plantació definitiu

CONDICIONS GENERALS:

L'espècie vegetal ha de complir les especificacions fixades al seu plec de condicions referides al cultiu, estat fitosanitari, aspecte i presentació.

Les seves característiques no han de quedar alterades pel seu transport i la seva manipulació. Aquestes operacions s'han de fer seguint les indicacions de la norma NTJ 07Z, en funció de cada espècie i tipus de presentació.

S'ha d'evitar l'acció directa del vent i del sol sobre la part aèria.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

Les plantes han d'emmagatzemar-se al viver de l'obra segons el tipus, varietat i dimensions, de tal manera que possibiliti un control i verificació continuats de les existències.

Quan el subministrament és en contenidor, amb l'arrel nua o amb pa de terra i no es pot plantar immediatament, s'ha de disposar d'un lloc d'aclimatació controlat per la DF S'ha d'habilitar una rasa on s'ha d'introduir la part radical, cobrint-la amb palla, sauló o algun material porós que s'ha d'humitejar degudament. Alhora s'ha de disposar de proteccions per al vent fort i el sol directe.

Quan el subministrament és en safates o en bulbs i no es pot plantar immediatament, s'ha de disposar d'un lloc d'aclimatació controlat per la DF.

En el transport s'ha d'evitar l'acció directa de l'aire i del sol sobre la part aèria si la planta manté fulles, i sobre la part radical si es tracta de plantes amb arrel nua o amb pa de terra i aquest no té protecció.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

NORMATIVA GENERAL:

- * NTJ 07A:2007 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Qualitat general del material vegetal.

ARBRES DE FULLA CADUCA:

- * NTJ 07D:1996 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Arbres de fulla caduca.

ARBRES DE FULLA PERSISTENT:

- * NTJ 07E:1997 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Arbres de fulla perenne.

ARBUSTS:

- * NTJ 07F:1998 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Arbusts.

ENFILADISSES:

- * NTJ 07I:1995 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Enfiladisses.

CONÍFERES I RESINOSES:

- * NTJ 07C:1995 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Coníferes i resinoses.

PALMERES:

- * NTJ 07P:1997 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Palmeres.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA
CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:
- Inspecció visual, de les espècies vegetals abans de la seva plantació.
- Comprovació de la ubicació i condicions del substrat.
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:
Inspecció visual de la unitat acabada.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

PR TREBALLS AL MEDI NATURAL I JARDINERIA

PR4 SUBMINISTRAMENT D'ARBRES I DE PLANTES

PR4D SUBMINISTRAMENT D'ARBUSTS I PLANTES DE PETIT PORT (ERYNGIUM A INDIGOFERA)

PR4DK- SUBMINISTRAMENT HEDERA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PR4DK-93JJ.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Subministrament d'espècies vegetals dins de l'obra fins al punt de plantació.
S'han considerat els tipus següents:
- Arbres planifolis
- Coníferes i resinoses
- Palmeres i palmiformes
- Arbusts
- Plantes de petit port
S'han considerat les formes de subministrament següents:
- En contenidor
- Amb pa de terra
- Amb l'arrel nua
- En safates
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
- Emmagatzematge i plantació provisional, en el seu cas
- Totes les feines necessàries per a que l'espècie vegetal arribi al punt de plantació definitiu en bones condicions
- Transport de l'espècie vegetal dins de l'obra fins al punt de plantació definitiu
CONDICIONS GENERALS:
L'espècie vegetal ha de complir les especificacions fixades al seu plec de condicions referides al cultiu, estat fitosanitari, aspecte i presentació.
Les seves característiques no han de quedar alterades pel seu transport i la seva manipulació.
Aquestes operacions s'han de fer seguint les indicacions de la norma NTJ 07Z, en funció de cada espècie i tipus de presentació.
S'ha d'evitar l'acció directa del vent i del sol sobre la part aèria.
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
Les plantes han d'emmagatzemar-se al viver de l'obra segons el tipus, varietat i dimensions, de tal manera que possibiliti un control i verificació continuats de les existències.
Quan el subministrament és en contenidor, amb l'arrel nua o amb pa de terra i no es pot plantar immediatament, s'ha de disposar d'un lloc d'aclimatació controlat per la DF S'ha d'habilitar una rasa on s'ha d'introduir la part radical, cobrint-la amb palla, sauló o algun material porós que s'ha d'humitejar degudament. Alhora s'ha de disposar de proteccions per al vent fort i el sol directe.
Quan el subministrament és en safates o en bulbs i no es pot plantar immediatament, s'ha de disposar d'un lloc d'aclimatació controlat per la DF.
En el transport s'ha d'evitar l'acció directa de l'aire i del sol sobre la part aèria si la planta manté fulles, i sobre la part radical si es tracta de plantes amb arrel nua o amb pa de terra i aquest no té protecció.

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
NORMATIVA GENERAL:
* NTJ 07A:2007 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Qualitat general del material vegetal.
ARBRES DE FULLA CADUCA:
* NTJ 07D:1996 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Arbres de fulla caduca.
ARBRES DE FULLA PERSISTENT:
* NTJ 07E:1997 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Arbres de fulla perenne.
ARBUSTS:
* NTJ 07F:1998 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Arbusts.
ENFILADISSES:
* NTJ 07I:1995 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Enfiladisses.
CONÍFERES I RESINOSES:
* NTJ 07C:1995 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Coníferes i resinoses.
PALMERES:
* NTJ 07P:1997 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Subministrament del material vegetal. Palmeres.
5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA
CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:
- Inspecció visual, de les espècies vegetals abans de la seva plantació.
- Comprovació de la ubicació i condicions del substrat.
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:
Inspecció visual de la unitat acabada.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

PR TREBALLS AL MEDI NATURAL I JARDINERIA

PR6 PLANTACIONS I TRASPLANTAMENTS D'ARBRES I PLANTES

PR60- PLANTACIÓ D'ARBRE PLANIFOLI

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PR60-8Y7D.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Plantació d'espècies vegetals.
S'han considerat les espècies següents:
- Arbres planifolis
S'han considerat les formes de subministrament següents:
- Arbre: - Amb l'arrel nua - Amb pa de terra - En contenidor
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
- Arbre, arbust o planta enfiladissa: - Comprovació i preparació del terreny de plantació
- Replanteig del clot o rasa de plantació - Extracció de les terres - Comprovació i preparació de l'espècie vegetal a plantar - Plantació de l'espècie vegetal - Reblert del clot de plantació - Primer reg
ARBRES I ARBUSTS:
L'arbre o arbust ha de quedar al centre del clot de plantació.
Ha de quedar aplomat i a la posició prevista.
Ha d'estar plantat a la mateixa fondària que estava al viver.
Les palmeres i arbres joves han de quedar enfonsats de 10 a 25 cm respecte del seu nivell

PR61- PLANTACIÓ D'ARBUST, ARBRE DE PETIT FORMAT O ENFILADISSA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PR61-8ZJY,PR61-8ZHK.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Plantació d'espècies vegetals.
S'han considerat les espècies següents:
- Arbusts i arbres de petit format
- Plantes enfiladisses
S'han considerat les formes de subministrament següents: - En contenidor
- Arbust, arbre de petit format o planta enfiladissa - En contenidor
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
- Arbre, arbust o planta enfiladissa: - Comprovació i preparació del terreny de plantació
- Replanteig del clot o rasa de plantació - Extracció de les terres - Comprovació i preparació de l'espècie vegetal a plantar - Plantació de l'espècie vegetal - Reblert del clot de plantació - Primer reg
ARBRES I ARBUSTS:
L'arbre o arbust ha de quedar al centre del clot de plantació.
Ha de quedar aplomat i a la posició prevista.
Ha d'estar plantat a la mateixa fondària que estava al viver.
Les palmeres i arbres joves han de quedar enfonsats de 10 a 25 cm respecte del seu nivell original, per afavorir l'arrelament.
Toleràncies d'execució:
2.- Replanteig (de la posició de l'exemplar): ± 10 cm
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
CONDICIONS GENERALS:
L'inici de la plantació exigeix l'aprovació prèvia per part de la DF.
La plantació s'ha de dur a terme en les èpoques de poca activitat fisiològica de l'espècie vegetal.
No s'ha de plantar quan es doni alguna de les següents condicions: temps de glaçades, pluges quantioses, nevades, vents forts, temperatures elevades o quan el sòl estigui glaçat o excessivament mullat.
Després de la plantació s'ha de realitzar un reg d'inundació fins que el sòl quedi a capacitat de camp.
L'operació de reg s'ha de fer a baixa pressió i sense produir descalçament de les terres ni pèrdua de sòl.
ARBRES I ARBUSTS:
Fondària mínima de sòl treballat:
- Arbusts: 60 cm
Fondària mínima de sòl remogut i fèrtil (un cop compactat):
- Arbusts: 40 cm
L'obertura del forat o, en el seu cas, la rasa de plantació s'ha d'haver fet amb la major antelació possible per afavorir la meteorització del sòl.
Les dimensions del clot de plantació han de ser suficients per tal de poder acomodar el pa de terra o el sistema radical sencer i el seu desenvolupament futur.
Dimensions mínimes del clot de plantació:
- Arbusts: - Amplària: diàmetre arrels o pa de terra + 15 cm
Durant el període que està oberta, l'excavació ha de quedar protegida del pas de persones i vehicles.
El reblert del clot de plantació s'ha de fer en capes successives de menys de 30 cm, compactant-les amb mitjans manuals.
No han de quedar bosses d'aire entre les arrels i la terra.
No s'ha d'arrossegar l'exemplar, ni s'ha de girar una vegada assentat.
Quan l'excavació es realitza amb càrrega de les terres sobrants, s'ha de dur el 100% d'aquestes a un abocador autoritzat.
SUBMINISTRAMENT EN CONTENIDOR:
S'ha d'extreure la planta del contenidor en el mateix moment de la plantació. S'ha de recuperar i emmagatzemar l'envàs, o bé s'ha d'introduir dins del forat de plantació i s'ha de procedir a trencar-lo i retirar-lo.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
NORMATIVA GENERAL:
* NTJ 08B:1993 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Implantació del material vegetal. Treballs de plantació.
ARBRES:
* NTJ 08C:2003 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Implantació del material vegetal. Tècniques de plantació d'arbres.

original, per afavorir l'arrelament.
Toleràncies d'execució:
- Replanteig (de la posició de l'exemplar): ± 10 cm
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
CONDICIONS GENERALS:
L'inici de la plantació exigeix l'aprovació prèvia per part de la DF.
La plantació s'ha de dur a terme en les èpoques de poca activitat fisiològica de l'espècie vegetal.
No s'ha de plantar quan es doni alguna de les següents condicions: temps de glaçades, pluges quantioses, nevades, vents forts, temperatures elevades o quan el sòl estigui glaçat o excessivament mullat.
Després de la plantació s'ha de realitzar un reg d'inundació fins que el sòl quedi a capacitat de camp.
L'operació de reg s'ha de fer a baixa pressió i sense produir descalçament de les terres ni pèrdua de sòl.
ARBRES I ARBUSTS:
Fondària mínima de sòl treballat:
- Arbres: 90 cm
Fondària mínima de sòl remogut i fèrtil (un cop compactat):
- Arbres: 60 cm
L'obertura del forat o, en el seu cas, la rasa de plantació s'ha d'haver fet amb la major antelació possible per afavorir la meteorització del sòl.
Les dimensions del clot de plantació han de ser suficients per tal de poder acomodar el pa de terra o el sistema radical sencer i el seu desenvolupament futur.
Dimensions mínimes del clot de plantació:
- Arbres: - Amplària: 2 x diàmetre del sistema radical o pa de terra - Fondària: fondària del sistema radical o pa de terra
Durant el període que està oberta, l'excavació ha de quedar protegida del pas de persones i vehicles.
El reblert del clot de plantació s'ha de fer en capes successives de menys de 30 cm, compactant-les amb mitjans manuals.
No han de quedar bosses d'aire entre les arrels i la terra.
No s'ha d'arrossegar l'exemplar, ni s'ha de girar una vegada assentat.
Quan l'excavació es realitza amb càrrega de les terres sobrants, s'ha de dur el 100% d'aquestes a un abocador autoritzat.
SUBMINISTRAMENT AMB L'ARREL NUA:
S'han de netejar les arrels quedant només les sanes i viables.
La planta s'ha de col·locar procurant que les arrels quedin en posició natural, sense que es dobleguin, especialment quan hi ha una arrel principal ben definida.
SUBMINISTRAMENT AMB PA DE TERRA:
La col·locació del pa de terra al forat de plantació s'ha de fer sense fer malbé l'estructura interna del mateix.
Quan és protegit amb malla metàl·lica i guix, una vegada dins del forat de plantació s'ha de trencar el guix i s'ha de tallar la malla metàl·lica amb cura, retirant tots aquests materials.
La planta s'ha de col·locar procurant que el pa de terra quedi ben assentat i en una posició estable.
SUBMINISTRAMENT EN CONTENIDOR:
S'ha d'extreure la planta del contenidor en el mateix moment de la plantació. S'ha de recuperar i emmagatzemar l'envàs, o bé s'ha d'introduir dins del forat de plantació i s'ha de procedir a trencar-lo i retirar-lo.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
NORMATIVA GENERAL:
* NTJ 08B:1993 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Implantació del material vegetal. Treballs de plantació.
ARBRES:
* NTJ 08C:2003 Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme. Implantació del material vegetal. Tècniques de plantació d'arbres.

PR TREBALLS AL MEDI NATURAL I JARDINERIA

PR6 PLANTACIONS I TRASPLANTAMENTS D'ARBRES I PLANTES

Reforma de patis de l'escola bressol de Premià de Mar

IV. AMIDAMENTS

AMIDAMENTS

Data: 08/01/26 Pàg.: 1

Obra	01	PRESSUPOST REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL	
Capítol	01	ENDERROCS	

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1	P214F-HZ20	m2	Demolició de vorera de panots col·locats sobre base de formigó de fins a 10 cm de gruix, inclos la demolició de la base, d'amplària fins a 2 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 1 m2
---	------------	----	--

AMIDAMENT DIRECTE	18,000
-------------------	--------

2	P214W-FEMN	m	Tall en paviment de mescla bituminosa de 10 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir
---	------------	---	---

AMIDAMENT DIRECTE	12,500
-------------------	--------

3	P2146-I6NY	m2	Demolició de paviment de mescla bituminosa de fins a 15 cm de gruix, d'amplària fins a 2 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 1 m2
---	------------	----	--

AMIDAMENT DIRECTE	19,000
-------------------	--------

4	P214O-4RO9	m3	Enderroc de mur de maçoneria, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
---	------------	----	--

AMIDAMENT DIRECTE	55,600
-------------------	--------

5	P21R0-92I9	u	Tallada controlada amb cistella mecànica, d'arbre de 10 a 15 m d'alçària de port mitjà, arrencant la soca, aplec de la brossa generada, càrrega sobre camió grua amb pinça i transport a planta de compostatge (no més lluny de 20 km)
---	------------	---	--

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1	Plataners					4,000	4,000	C#*D#*E#*F#
---	-----------	--	--	--	--	-------	-------	-------------

TOTAL AMIDAMENT	4,000
-----------------	-------

6	P2148-49LB	m	Demolició de vorada, inclos la base, col·locada sobre formigó, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor
---	------------	---	--

AMIDAMENT DIRECTE	8,000
-------------------	-------

7	P214S-73G4J1	m	Enderroc de reixat metàl·lic de 2 a 4 m d'alçària, com a màxim, de malla electrosoldada de diàmetre 16 mm, inclos els muntants, a mà i amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor
---	--------------	---	--

AMIDAMENT DIRECTE	15,000
-------------------	--------

8	PAD0-617L	u	Tall tarja superior de porta de tubs d'acer de 3,00 m d'ample per 1,00 d'alçada de dues fulles batent, entre 2,00 i 4,00 m. d'altura, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor camió.
---	-----------	---	--

AMIDAMENT DIRECTE	1,500
-------------------	-------

9	P214X-HCP2J1	m	Tall mur maçoneria de fins 60 cm de gruix, amb serra amb disc de diamant i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor
---	--------------	---	---

AMIDAMENT DIRECTE	22,000
-------------------	--------

10	P21GT-4RV6	m	Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació elèctrica superficial a una alçada de 3m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor
----	------------	---	---

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

AMIDAMENTS

Data: 08/01/26 Pàg.: 2

								AMIDAMENT DIRECTE	15,000
--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------	--------

11	P21Q2-8GXW	u	Retirada de font per a exterior fosa, enderroc de daus de formigó, i càrrega manual i mecànica de l'equipament i la runa sobre camió o contenidor
----	------------	---	---

AMIDAMENT DIRECTE	1,000
-------------------	-------

12	P21DB-6PESJ1	u	Desmuntatge caixa d'extintor d'incendis i fixació mural amb mitjans manuals i aplec de material per a la seva reutilització o càrrega de runa sobre camió o contenidor
----	--------------	---	--

AMIDAMENT DIRECTE	1,000
-------------------	-------

13	P21G5-54CNJ1	u	Demolició de pericó de 60x60x60 cm, de parets de 15 cm de maó, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió
----	--------------	---	---

AMIDAMENT DIRECTE	3,000
-------------------	-------

14	P214T-4RQD	m2	Enderroc de gelosia de ceràmica fins a 15 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
----	------------	----	--

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1	Tanca carrer de la Merce					16,500	16,500	C#*D#*E#*F#
---	--------------------------	--	--	--	--	--------	--------	-------------

TOTAL AMIDAMENT	16,500
-----------------	--------

15	P2140-4RRLJ1	u	Arrencada de full i bastiment de porta metàl·lica exterior d'una fulla amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor
----	--------------	---	--

AMIDAMENT DIRECTE	1,000
-------------------	-------

16	P2140-4RRLJ2	u	Arrencada de full i bastiment de porta metàl·lica exterior de dues fulles amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor
----	--------------	---	---

AMIDAMENT DIRECTE	1,000
-------------------	-------

Obra	01	PRESSUPOST REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL	
Capítol	02	MOVIMENT DE TERRES	

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1	P22D1-DGOV	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb minicarregadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió o contenidor
---	------------	----	---

AMIDAMENT DIRECTE	711,000
-------------------	---------

2	P2214-AYNS	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió
---	------------	----	---

AMIDAMENT DIRECTE	34,000
-------------------	--------

3	P221B-EL6Z	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió amb retroexcavadora
---	------------	----	--

AMIDAMENT DIRECTE	387,000
-------------------	---------

4	P221D-DZ32	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb minicarregadora amb accessoris retroexcavador de combustible i amb les terres deixades a la vora
---	------------	----	---

AMIDAMENTS

Data: 08/01/26

Pàg.: 3

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Alimentació elèctrica porta		1,000	15,000	0,300	0,400	1,800	C#*D#*E#*F#
2	Aigua potable		1,000	60,000	0,300	0,400	7,200	C#*D#*E#*F#
3	Enllumenat		1,000	58,000	0,300	0,400	6,960	C#*D#*E#*F#
4	Fonamentació fanal		5,000	1,000	1,000	0,600	3,000	C#*D#*E#*F#
5	Sanejament		1,000	15,000	0,300	0,400	1,800	C#*D#*E#*F#
6			3,000	2,000	2,000	2,000	24,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 44,760

5 P241-FIPG m3 Transport de terres no contaminades per a reutilitzar dins de l'obra, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de fins a 2 km

AMIDAMENT DIRECTE 493,000

6 P2241-52SL m2 Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 90% PM

AMIDAMENT DIRECTE 165,000

7 P2241-52SP m2 Repàs i piconatge de sòl de rasa de més de 0,6 i menys d'1,5 m d'amplària, amb compactació del 90% PM

AMIDAMENT DIRECTE 36,000

8 P2258-DRNC m3 Terraplenat i piconatge en rases i pous amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PM, amb picó vibrant de combustible i minicarregadora de combustible

AMIDAMENT DIRECTE 22,150

Obra 01 PRESSUPOST REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL
Capítol 03 GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 P2R3-HIGE m3 Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km

AMIDAMENT DIRECTE 543,000

2 P2R5-DT2G m3 Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km

AMIDAMENT DIRECTE 26,000

3 P2RA-EU6C m3 Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclos el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus

AMIDAMENT DIRECTE 12,000

4 P2RA-EU6H m3 Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclos el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus

AMIDAMENT DIRECTE 543,000

5 P2RA-EU6A m3 Disposició controlada de residus en planta de compostatge de residus de troncs i soques no perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 20 02 01 segons la Llista Europea de Residus

EUR

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

AMIDAMENTS

Data: 08/01/26

Pàg.: 4

AMIDAMENT DIRECTE		14,000
-------------------	--	--------

Obra 01 PRESSUPOST REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL
Capítol 04 FONAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 P3Z4-616N m2 Travada de fonament nou corregut a fonament existent, amb perforació i injectat continu, introducció d'acer en barres corrugades amb una quantia de 10,8 kg/m2, amb cavallament, rebert posterior dels orificis amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat i pont d'unió entre superfícies de formigó amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components

AMIDAMENT DIRECTE 12,000

2 P3Z3-D53N m2 Capa de neteja i anivellament 10 cm de guix amb formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20, abocat des de camió

AMIDAMENT DIRECTE 24,200

3 P310-D51M kg Armadura de rases i pous AP400 S d'acer en barres corrugades B400S de límit elàstic >= 400 N/mm2

AMIDAMENT DIRECTE 368,000

4 P312-M6YV m3 Formigonament de rases i pous, amb formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / F / 20 / xC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,6, abocat amb bomba

AMIDAMENT DIRECTE 13,520

Obra 01 PRESSUPOST REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL
Capítol 05 ESTRUCTURA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 P4E4-Z5K3 m2 Paret estructural de dues cares vistes, de 20 cm de guix, de bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb formigonament per a fabrica de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / B / 10 / xC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,6, col·locat manualment i armat amb acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment, m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pati					137,200	137,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 137,200

2 P4E4-Z5K3J1 m2 Recrescut de paret estructural de dues cares vistes existent, de 20 cm de guix, de bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb formigonament per a fabrica de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / B / 10 / xC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,6, col·locat manualment i armat amb acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment, m2 de superfície realment executada: S'indou la unió amb el mur existent mitjançant barra corrugada de diàmetre 12 mm amb epoxi.

EUR

AMIDAMENTS

Data: 08/01/26 Pàg.: 5

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Gelosia					16,500	16,500	C#*D#*E#*F#
2	Portes			1,000	1,600	2,200	3,520	C#*D#*E#*F#
3				1,000	1,600	2,200	3,520	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							23,540	

3 P8J2-C54L m Coronament de paret amb peça de formigó prefabricat, de 20 a 30 cm d'amplària, de secció plana, de color estàndard i llisa rectificada, col·locada amb morter ciment 1:8

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pati					60,000	60,000	C#*D#*E#*F#
2	Tanca carrer de la Mercè					23,000	23,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							83,000	

Obra 01 PRESSUPOST REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL
Capítol 06 PAVIMENTS

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P9GC-12G2L	m2	Paviment de formigó de 10 cm de gruix acabat amb 5 kg/m2 de pols de quars color, amb formigó per armar HA - 30 / F / 20 / xC1 + XM1 amb una quantitat de ciment de 325 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0.5, col·locat mitjançant bombeig, estesa i vibratge manual i remolinat mecànic
AMIDAMENT DIRECTE			227,000
2	P9A2-DN4X	m3	Paviment de sauló, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM
AMIDAMENT DIRECTE			46,480
3	P9A1-HBE8	m3	Paviment per a zona infantil de sorra garbellada de 3 a 5 mm cantell rodo, seguint especificacions de paviments per a zones de joc, estesa i anivellament del material amb mitjans mecànics
AMIDAMENT DIRECTE			43,000
4	P9VE-B6K1	m	Esglaó de formigó prefabricat d'1 peça de secció escairada de 40x15 cm model superstep de Breinco o similar, amb bisell i acabat llis, de color gris, col·locat amb morter M 7.5
AMIDAMENT DIRECTE			43,200
5	P968-168DZ	m	Vorada recta d'acer corten, de 10 mm de gruix i 250 mm d'alçada, amb els elements metàl·lics d'ancoratge soldats a la xapa, col·locada sobre base de formigó d'ús no estructural amb granulat reciclat HRNE-235/B/20
AMIDAMENT DIRECTE			64,000
6	P968-11PQ	m	Vorada recta de peces de formigó amb rigola, monocapa, de 35x30 cm, col·locada sobre base de formigó d'ús no estructural de 25 a 30 cm d'alçada i rejuntada amb morter
AMIDAMENT DIRECTE			12,500

Obra 01 PRESSUPOST REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL
Capítol 07 SERRALLERIA

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

AMIDAMENTS

Data: 08/01/26 Pàg.: 6

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PB13-61TX	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçada com a màxim, ancorada amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'acabat amb pintura metàl·lica anticorrosiva

AMIDAMENT DIRECTE 5,800

2 PB1C-61TY m Passamà de tub rodó de D 30 a 50 mm col·locat amb suports de perfil d'acer de D 15 mm cada 2 m, ancorat a l'obra amb morter de ciment pòrtland de dosificació 1:4 elaborat a l'obra amb acabat pintat amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'esma't sintètic

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Paret escala (doble)		2,000			3,800	7,600	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							7,600	

3 PB1C-61TYJ1 m Passamà de tub rodó de D 30 a 50 mm col·locat amb suports de perfil d'acer de D 15 mm cada 2 m, ancorat a tanca existent amb elements mecànics o soldadura, amb acabat pintat amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'esma't sintètic

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Escala (doble)		2,000			3,800	7,600	C#*D#*E#*F#
2	Rampa		2,000			12,150	24,300	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							31,900	

4 PAD0-617LJ1 u Porta de planxa d'acer, una fulla batent de 200x95 cm, formada per una estructura interior soldada de tubs d'acer de 40x40 mm, llana de roca a l'interior i una xapa d'acer de 15 mm soldada a cada car, pany, clau i manetes. S'inclou dos pilars suports de la porta formats per 2 pletines d'anocortages d'acer de 200x200x7 mm amb 4 rodos de 16 mm de diàmetre i 300 mm encastats al formigó, pilars de tub estructural de 150x150 mm de 3 mm de gruix de 2 m longitud, soldat a taller i a l'obra col·locada. Segons plànol de detall

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

5 PAZ3-B6JO u Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació d'1 fulla, amb sistema d'accionament basculant, amb 1 punt de tancament, per a mecanisme vist, homologat segons UNE-EN 1125, instal·lat

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

6 PAD0-617LJ2 u Porta motoritzada de planxa d'acer, una fulla corredissa, per a un buit d'obra de 380x200 cm, pany de pic de lloro, clau i maneta. Porta formada per una estructura interior soldada de tubs d'acer de 40x40 mm, llana de roca a l'interior i una xapa d'acer de 15 mm soldada a cada cara. S'inclou: Xapa plegada de 3 mm en forma de U, de 4 cm cada costat, per tancament lateral de la porta; Guia inferior encastada al paviment de formigó formada per passamà de 100x10 mm i barra rodona massissa d'acer de diàmetre 10 mm i 7,80 m de longitud; Guiadors amb rodes de nylon; Topall d'acer; Motor, cablejat fins a subquadre de la PB. Tot segons el plànol de detall.

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

7 PB12-DIXZJ1 m Tanca d'acer, formada per muntants tubulars de diàmetre 80 mm i 2 mm de gruix 1 m d'alçada, amb pletina en forma d'U per ancorar-la a la paret de bloc de morter, amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'acabat lacat color a escollir per la DF. Model Parc de ADO o similar. Completament instal·lada.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Tanca escola escola bressol					7,100	7,100	C#*D#*E#*F#
2						2,550	2,550	C#*D#*E#*F#
3						14,500	14,500	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 08/01/26

Pàg.: 7

		TOTAL AMIDAMENT					24,150	
8	PB12-DIXZJ2	m	Tanca d'acer, formada per xapa plegada en forma de safata de 2,50x1,43 m, ancorats a pals verticals de 60x40 mm, ancorats a mur mitjançant xapa base; amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes de lacat, color a escollir per la DF. Model xapa perforada de Famavi o similar. Tot completament instal·lat.					
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vorera		1,000			10,000	10,000	C#*D#*E#*F#
		TOTAL AMIDAMENT					10,000	
9	PB1C-61TYJ2	m	Passamà amb doble tub rodó de D 30 a 50 mm col·locat amb suports de perfil d'acer de D 15 mm cada 2 m, muntant de perfil en T 45.45.5 d'acer cada 1 m, ancorat al terra mitjançant 3 rodons de 5 mm de diàmetre de 10 cm de longitud, amb acabat pintat amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'esmaïlt sintètic. Tot completament instal·lat.					
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Rampa		1,000			15,000	15,000	C#*D#*E#*F#
2						12,400	12,400	C#*D#*E#*F#
		TOTAL AMIDAMENT					27,400	
10	PAD0-617LJ3	u	Adequació de la porta d'entrada existent de dimensions 3,05 x2,10. Consistent en la col·locació d'una xapa de 2 mm de gruix a la cara exterior de la porta amb soldadura.					
		AMIDAMENT DIRECTE					1,000	
11	P868-H9CJ1	m2	Revestiment de parament vertical exterior amb planxa d'acer corten de 5 mm de gruix, col·locada amb fixacions mecàniques					
		AMIDAMENT DIRECTE					7,250	

Obra 01 PRESSUPOST REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL
Capitol 08 PINTURA

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	P89H-HE8C	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa d'imprimació fixadora i dues d'acabat					
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	c/Merçe			2,000	23,000	2,000	92,000	C#*D#*E#*F#
2				2,000	5,000	2,000	20,000	C#*D#*E#*F#
3	Arrebossat morter de calç					82,000	82,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							194,000	
2	P89E-4VV6	m2	Pintat de portes cegues d'acer, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat					
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Prota nova		1,000	2,000	5,500	2,000	22,000	C#*D#*E#*F#
2	Porta existent			1,000	3,050	2,100	6,405	C#*D#*E#*F#
3	Previsió					20,000	20,000	C#*D#*E#*F#

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

AMIDAMENTS

Data: 08/01/26

Pàg.: 8

			TOTAL AMIDAMENT	48,405
Obra	01	PRESSUPOST REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL		
Capitol	09	INSTAL·LACIÓ D'AIGUA POTABLE		
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	
1	PFB3-1405P	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 63, pressió nominal PN 10 (SDR 17), subministrat en rotlle, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2, col·locat al fons de la rasa, en entorn urbà, en obres sense dificultat de mobilitat, sense afectació per presència de serveis en la rasa, sense presència d'estrebada, amb reblert sobre llit de sorra de 0,1 m de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub	
			AMIDAMENT DIRECTE	60,000
2	PJSM5-VA41J1	u	Pericó de fàbrica de maó per a instal·lacions de aigua potable de mides interiors 40x40x40 cm, format amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i llicada interiorment amb morter amb una proporció en volum 1:2:10, sobre una base de formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm i capa drenant de 20 cm de grava, bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 420x420 mm i de 25 kg de pes	
			AMIDAMENT DIRECTE	3,000
3	PQ30-HA70J1	u	Font per a exterior cilíndrica d'acer amb acabat protecció antioxidant i pintura, de 20 cm i 100 cm d'alçada, broc amb polsador temporitzat i reixa de desguàs rectangular, ancorada amb dau de formigó. Model Egea UM510-1 de Breinco o similar.	
			AMIDAMENT DIRECTE	1,000
4	PQ30-HA70J2	u	Font per a exterior realitzada d'obra in situ. Formada per fonamentació de formigó armat de 1,20x0,60x0,1 m, dos peus d'obra de paret de maó calat de 30 cm de longitud i 20 cm d'alçada, arrebossat amb morter i posterior pintat; lavabo de porcelana mura de 1000 mm de longitud, 450 mm d'ample i 200 mm d'alçada Ref: A368PB8000 de la marca Roca o similar; 2 aixetes de creuta model loft Ref: A5A4743C00 de Roca, canonades de coures empotrades a la paret. Tot segons detall i pel correcte funcionament	
			AMIDAMENT DIRECTE	2,000
5	JJJ80	u	Projecte i legalització de l'instal·lació d'aigua	
			AMIDAMENT DIRECTE	1,000
6	JJJ81	u	Connexió de la instal·lació d'aigua potable a la instal·lació d'aigua potable de l'escola bressol	
			AMIDAMENT DIRECTE	1,000

Obra 01 PRESSUPOST REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL
Capitol 10 INSTAL·LACIÓ D'ENLLUMENAT

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		
1	PHR0-8FZ8J1	u	Fanal amb columna d'acer estructural tubular de 4,00 m d'alçària model Quad T Small de l'empresa Roura, amb 1 llumenera amb làmpades de LEDs de potència 90 W, col·locat sobre dau de formigó. S'inclou fanal, llumenera i fonamentació, tot completament instal·lat.		

AMIDAMENTS

Data: 08/01/26

Pàg.: 9

AMIDAMENT DIRECTE				5,000
2	PHQE-C0BV	u	Projector per a exterior amb leds model project 73 de la casa FARO, de forma circular, amb distribució de la llum asimètrica extensiva, de 5 W de potència, amb equip elèctric regulable, aïllament classe I, cos d'alumini injectat, difusor de vidre trempat i grau de protecció IP65, col·locat. Inclos la bombeta GU10 LED 5W 2700K 60 °	
AMIDAMENT DIRECTE				18,000
3	PG33-K6D8	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	
AMIDAMENT DIRECTE				118,000
4	PG2N-EUJC	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada	
AMIDAMENT DIRECTE				118,000
5	PG3B-E7E7	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat en malla de connexió a terra	
AMIDAMENT DIRECTE				118,000
6	PG2O-6SXD	m	Tub rígid d'acer galvanitzat, de 16 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, amb unió endollada i muntat superficialment	
AMIDAMENT DIRECTE				60,000
7	PHT3-DOCB	u	Fotocontrol amb cos d'alumini fos i cèl·lula de sulfur de cadmi, de 2 a 150 lx de sensibilitat, de preu alt, per a 230 V de tensió i fixat a la paret	
AMIDAMENT DIRECTE				0,000
8	PDK2-VL6S	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 55x55x70 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter de ciment amb una proporció en volum 1:8, sobre solera de maó calat de 100 mm de gruix i rebllert lateral amb terra de la mateixa excavació	
AMIDAMENT DIRECTE				1,000
9	PDK1-DXB6	u	Bastiment rectangular i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 535x535 mm classe B125 segons norma UNE-EN 124, col·locada amb morter per a ram de paleta	
AMIDAMENT DIRECTE				1,000
10	J11111	u	Connexió de la nova instal·lació d'enllumenta a la xarxa existent d'enllumenat públic	
AMIDAMENT DIRECTE				1,000
11	J11115	u	Connexió de la nova instal·lació d'enllumenat a la xarxa existent d'enllumenat de l'edifici	
AMIDAMENT DIRECTE				1,000
12	J11112	u	Projecte i legalització de la instal·lació elèctrica	
AMIDAMENT DIRECTE				1,000
13	PP26-620W	u	nstal·lació videoporter FERMAX model N-CITY 2 CP 101 VDS B/N AG. , per a local, amb placa de carrer, equip d'alimentació, aparells d'usuari i obreportes elèctric, per encastar. Amb 15 comandemt per obrir inalàmbrics	

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

AMIDAMENTS

Data: 08/01/26

Pàg.: 10

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra	01	PRESSUPOST REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL	
Capítol	11	INSTAL·LACIÓ DE REG	

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PJSM1-VBY6	u	Pericó rectangular de polietilè per a instal·lacions de reg de 59x49 cm i 31 cm d'alçada i un suplement de secció rectangular de polietilè d'alçada 17 cm amb tapa amb cargol per a tancar, col·locada sobre llit de grava i rebllert de terra lateral
AMIDAMENT DIRECTE			4,000
2	PJSS-HP2I	u	Boca de reg de bronze, per a mànega de 3/4" de diàmetre, amb tapa superior de plàstic i amb clau i colze de connexió, instal·lada
AMIDAMENT DIRECTE			3,000
3	PJSM5-VA41	u	Pericó de fàbrica de maó per a instal·lacions de reg de mides interiors 40x40x40 cm, format amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter amb una proporció en volum 1:2:10, sobre una base de formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm i capa drenant de 20 cm de grava, bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 420x420 mm i de 25 kg de pes
AMIDAMENT DIRECTE			1,000
4	PJSA2-92LV	u	Programador de reg amb alimentació amb piles, sistema de programació per teclat al programador, preu mitjà, per a un nombre màxim de 4 estacions, muntat superficialment, connectat als aparells de control, als elements governats, programat i comprovat
AMIDAMENT DIRECTE			4,000
5	PJSS-VSMX	u	Vàlvula antidrenant per a instal·lació de reg per degoteig, de material plàstic, d'1" de diàmetre, instal·lada en pericó
AMIDAMENT DIRECTE			8,000
6	PJSG-118IW	m	Canonada de tub per a reg per degoteig de 16 mm de diàmetre, amb degoters autocompensats integrats cada 100 cm, amb marcatge identificatiu d'aigua no potable, amb mecanisme antisucció, instal·lada superficialment, fixada amb piquetes col·locades cada 5 m

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1				4,000	8,000	13,000	416,000	C#*D#*E#*F#
2						44,000	44,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							460,000	

Obra	01	PRESSUPOST REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL	
Capítol	12	SANEJAMENT	

AMIDAMENTS

Data: 08/01/26

Pàg.: 11

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PD5R-61UCJ1	u	Pou de drenatge de 2x2x2 m, reblert amb graves previa col·locació d'un geotextil					
AMIDAMENT DIRECTE			3,000					
2	PD79-PJNZ	m	Claveguera amb tub de PVC-U de paret compacta per a sanejament soterrat o aeri amb pressió, diàmetre nominal DN 110, pressió nominal PN 6, ús previst P (sanejament amb pressió), fabricació segons norma UNE-EN ISO 1452-2, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub					
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000			5,000	15,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							15,000	

Obra 01 PRESSUPOST REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL
Capítol 13 EQUIPAMENT I MOBILIARI

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PQ12-H7U6	u	Banc de llistons de fusta tropical, de 180 cm de llargària, amb protecció fungicida insecticida i hidròfuga, acabat incolor, amb respattler, suports i recolzabraços de fusta, col·locat amb fixacions mecàniques. Model neobarcino de la casa Breinco o similar
AMIDAMENT DIRECTE			8,000
2	PQ12-H7UJ	u	Banc de tronc de fusta, de 200 cm de llargària, amb protecció fungicida insecticida i hidròfuga, acabat incolor, sense respattler, col·locat amb fixacions mecàniques. Model banc bàsic de la casa troncsjoc o similar
AMIDAMENT DIRECTE			8,000
3	PQA5-42UGJ1	ut	Sorral de 3,00x 3,00 i 38 cm dalçada.et de travessa ecològica de fusta de roure de 22x12 cm i fins a 2,5 m de llargària, amb tractament de sals de coure en autoclau per un grau de protecció profunda, amb una alcària màxima del mur de 80 cm, amb muntants cada 1,3 m fets amb dos taulons verticals encastats en un dau de formigó d'1 cm de fondària, amb excavació mecànica dels pous de combustible
AMIDAMENT DIRECTE			2,000
4	PQA5-42UGJ2	ut	Sorral de 3,00x 3,00 i 38 cm dalçada.et de travessa ecològica de fusta de roure de 22x12 cm i fins a 2,5 m de llargària, amb tractament de sals de coure en autoclau per un grau de protecció profunda, amb una alcària màxima del mur de 80 cm, amb muntants cada 1,3 m fets amb dos taulons verticals encastats en un dau de formigó d'1 cm de fondària, amb excavació mecànica dels pous de combustible
AMIDAMENT DIRECTE			1,000
5	PQA5-42UGJ3	ut	Conjunt de jocs infantil de fusta per a exteriors de la marca Albero. o equivalent: - 1 ut - Tipi de fusta petit - Ref E3023/03 - 1 ut - Túnel grimpador petit - Ref E1002 - 1 ut - Pont mòbil amb rampa i escala - Ref E1005 - 2 uts - Sorral amb Iona - Ref E2001 - 1 ut - Caseta del Bosc amb tarima i balconet - Ref - E3026
Segons pressupost annexa del projecte			

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

AMIDAMENTS

Data: 08/01/26

Pàg.: 12

AMIDAMENT DIRECTE			1,000
Obra	01	PRESSUPOST REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL	
Capítol	14	JARDINERIA	
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PR450-8WSM	u	Subministrament de Quercus ilex de perímetre de 16 a 18 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 0,51 cm i profunditat mínima 0,357 cm segons fórmules NTJ
AMIDAMENT DIRECTE			2,000
2	PR441-8VF7	u	Subministrament de Magnolia grandiflora de perímetre de 18 a 20 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 0,57 cm i profunditat mínima 3989999999999,99 cm segons fórmules NTJ
AMIDAMENT DIRECTE			11,000
3	PR43H-8VBD	u	Subministrament de Liquidambar styraciflua de perímetre de 18 a 20 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 0,57 cm i profunditat mínima 3989999999999,99 cm segons fórmules NTJ
AMIDAMENT DIRECTE			4,000
4	PR468-914A	u	Subministrament de Cupressus sempervirens Garda d'alçària de 300 a 350 cm, en contenidor de 40 a 120 l
AMIDAMENT DIRECTE			1,000
5	PR490-92OQ	u	Subministrament d'abelia grandiflora (x) Prostrata en contenidor de 20 l
AMIDAMENT DIRECTE			14,000
6	PR4DK-93JJ	u	Subministrament d'hedera helix d'alçària de 80 a 100 cm, en contenidor de 3 l
AMIDAMENT DIRECTE			50,000
7	PR60-8Y7D	u	Plantació d'arbre planifoli amb pa de terra o contenidor, de 18 a 25 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçària (a partir del coll de l'arrel), excavació de dot de plantació de 100x100x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del dot amb substitució total de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70%-30%), primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió
AMIDAMENT DIRECTE			17,000
8	PR61-8ZJY	u	Plantació de planta enfiladissa en contenidor d'1,5 a 3 l en obres d'edificació, excavació de dot de plantació de 30x30x30 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 %, reblert del dot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost i primer reg
AMIDAMENT DIRECTE			50,000
9	PR61-8ZHK	u	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 10 a 25 l en obres d'urbanització, excavació de dot de plantació de 50x50x40 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 %, reblert del dot amb substitució total de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70%-30%), primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió
AMIDAMENT DIRECTE			14,000
10	PR36-8RV5	m3	Terra vegetal de jardineria de categoria baixa, amb una conductivitat elèctrica menor de 3 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb mitjans manuals

AMIDAMENTS

Data: 08/01/26 Pàg.: 13

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Jardinera 1				28,050	0,100	2,805	C#*D#*E#*F#
2	Jardinera 2				17,750	0,100	1,775	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,580	

Obra	01	PRESSUPOST REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL	
Capítol	15	VARIS	
NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 P811-3F8S m2 Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de calç 1:4, remolinat

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1					21,800	3,000	65,400	C#*D#*E#*F#
2					14,270	1,100	15,697	C#*D#*E#*F#
3	Carrer de la Mercè			2,000	23,000	2,200	101,200	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							182,297	

Obra	01	PRESSUPOST REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL	
Capítol	16	SEGURETAT I SALUT	
Títol 3	01	PROTECCIONS PERSONALS	
NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 P1474-65MY u Parell de botes baixes de seguretat industrial per a treballs de construcció en general, resistent a la humitat, de pell rectificada, amb turmellera encoixinada, amb puntera metàl·lica, sola antiliscant, falca amortidora d'impactes al taló i sense plantilla metàl·lica, homologades segons UNE- EN ISO 20344, UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346 i UNE-EN ISO 20347

AMIDAMENT DIRECTE 7,000

2 P1477-65LK u Casc de seguretat, de polietilè, amb un pes màxim de 400 g, amb protectors auditius i pantalla facial amb visor de malla de reixeta metàl·lica per a protecció de riscos mecànics, acoblada amb arnès abatible, homologat segons UNE-EN 812, UNE-EN 352 -3 i UNE-EN 1731

AMIDAMENT DIRECTE 7,000

3 P147H-65NO u Faixa de protecció dorsolumbar

AMIDAMENT DIRECTE 7,000

4 P147L-EQDD u Parell de guants aïllants del fred i absorbents de les vibracions, de PVC sobre suport d'escuma de poliuretà, folrats interiorment amb teixit hidròfug reversible, amb maneguts fins a mig avantbraç, homologats segons UNE-EN 511 i UNE-EN 420

AMIDAMENT DIRECTE 7,000

5 P147L-EQDI u Parell de guants de protecció contra riscos mecànics comuns de construcció nivell 3, homologats segons UNE-EN 388 i UNE-EN 420

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

AMIDAMENTS

Data: 08/01/26 Pàg.: 14

AMIDAMENT DIRECTE				8,000
6	P147Q-EPWY	u	Màscara autofiltrant contra pols i vapors tòxics, homologada segons UNE-EN 405	
AMIDAMENT DIRECTE				40,000
7	P147Z-FITL	u	Ulleres de seguretat antiimpactes polivalents utilitzables superposades a ulleres graduades, amb muntura universal, amb visor transparent i tractament contra l'entelament, els ultraviolats, el ratllat i antiestàtic, homologades segons UNE-EN 167 i UNE-EN 168	

AMIDAMENT DIRECTE				11,000
8	P1487-EQE2	u	Granota de treball per a construcció, de polièster i cotó (65%-35%), color beix, trama 240, amb butxaques interiors, homologada segons UNE-EN 340	

AMIDAMENT DIRECTE 3,000

9 P1480-FK75 u Armilla reflectant amb tires reflectores a la cintura, al pit i a l'esquena, homologada segons UNE-EN 471

AMIDAMENT DIRECTE 3,000

10 P15A3-EQFO u Cinturó portaeines

AMIDAMENT DIRECTE 3,000

Obra	01	PRESSUPOST REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL	
Capítol	16	SEGURETAT I SALUT	
Títol 3	02	PROTECCIONS COL·LECTIVES	
NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 P15B1-EQFW u Banqueta aïllant de potes fixes per a treballs en tensió, segons UNE 204001

AMIDAMENT DIRECTE 2,000

2 P15A8-35FF u Protector regulable per a serra circular, col·locat

AMIDAMENT DIRECTE 2,000

Obra	01	PRESSUPOST REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL	
Capítol	16	SEGURETAT I SALUT	
Títol 3	03	PROTECCIONS INSTAL·LACIONS	
NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 P15Z0-67C7 h Brigada de seguretat per a manteniment i reposició de les proteccions

AMIDAMENT DIRECTE 4,000

Obra	01	PRESSUPOST REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL	
Capítol	16	SEGURETAT I SALUT	

AMIDAMENTS

Data: 08/01/26 Pàg.: 15

Títol 3		04	MEDICINA PREVENTIVA I FORMACIÓ	
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	
1	P16E-67C6	u	Termòmetre/baròmetre	
			AMIDAMENT DIRECTE	2,000
2	P16B-6P0C	h	Presència al lloc de treball de recursos preventius	
			AMIDAMENT DIRECTE	4,000
3	P169-67C9	h	Informació a Seguretat i Salut per als riscos específics de l'obra	
			AMIDAMENT DIRECTE	4,000
4	P161-79K6	u	Assistència oficial a reunió del comitè de Seguretat i Salut	
			AMIDAMENT DIRECTE	4,000
5	P15Z0-67C7	h	Brigada de seguretat per a manteniment i reposició de les proteccions	
			AMIDAMENT DIRECTE	2,000

Obra		01	PRESSUPOST REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL					
Capítol		17	CONTROL DE QUALITAT					
NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	J522520G	pa	Control de Calidad de la totalidad de la obra, incluye los gastos de todos los se ensayos necesarios, tal y como están indicados en el proyecto de reforma. Incluye la tramitación y emisión de los certificados de todas las unidades de obra utilizadas (documentos originales y copias indicadas por la DF).					
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

V. PRESSUPOST I JUSTIFICACIÓ DE PREUS

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 1

MÀ D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	26,12000 €
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	26,12000 €
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	26,12000 €
A01-FEPB	h	Ajudant manyà	26,22000 €
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	26,08000 €
A01-FEPE	h	Ajudant lampista	26,08000 €
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	26,12000 €
A01-FEPJ	h	Ajudant jardiner	31,11000 €
A06-FEQ1	h	Coordinador de actividades preventivas	29,00000 €
A0D-0007	h	Manobre	24,55000 €
A0D-0009	h	Peón para seguridad y salud	24,00000 €
A0E-000A	h	Manobre especialista	25,38000 €
A0F-000B	h	Oficial 1a	29,42000 €
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	29,42000 €
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	30,41000 €
A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	29,42000 €
A0F-000M	h	Oficial 1a jardiner	35,05000 €
A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	30,41000 €
A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	29,88000 €
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	30,41000 €
A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	29,42000 €
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	29,42000 €
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	29,42000 €
A0F-0015	h	Oficial 1a para seguridad y salud	29,00000 €
A0G-0022	h	Oficial 2a jardiner	32,83000 €

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 2

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
C111-0056	h	Compresor amb dos martells pneumàtics	18,31000 €
C131-005G	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	96,14000 €
C133-00EO	h	Minicarregadora de combustible sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t, amb accessori anivellador	85,17000 €
C133-00EQ	h	Minicarregadora de combustible sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t, amb accessori retroexcavador de 40 a 60 cm d'amplària	64,65000 €
C133-00EW	h	Minicarregadora de combustible sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t	62,74000 €
C136-00F4	h	Motoanivelladora petita	108,51000 €
C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	123,46000 €
C138-00KR	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	101,79000 €
C139-00LK	h	Pala excavadora giratòria sobre pneumàtics de 15 a 20 t	128,48000 €
C13A-00FP	h	Picó vibrant de combustible amb placa de 30x30 cm	6,70000 €
C13A-00FR	h	Compactador combustible duplex manual de 700 kg	9,34000 €
C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	67,98000 €
C150-002X	h	Camió cistella de 10 m d'alçària com a màxim	65,96000 €
C151-002Z	h	Camió sistema de 8 m3	72,12000 €
C152-003A	h	Camió grua de 3 t	70,79000 €
C152-003B	h	Camió grua	74,72000 €
C154-003M	h	Camió per a transport de 12 t	65,17000 €
C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	54,68000 €
C15I-00JY	h	Lloguer de plataforma autopropulsada amb cistella sobre braç articulat per a una alçària de treball de 16 m, sense operari	18,84000 €
C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	203,25000 €
C176-00FW	h	Formigonera de 250 l	3,97000 €
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	2,47000 €
C178-00GF	h	Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment	9,86000 €
C17A-00JL	h	Mesclador continu per a morter preparat en sacs	2,29000 €
C17A-00JM	h	Mesclador continu amb siija per a morter preparat a granel	2,74000 €
C200-H7D4	h	Equip de tall d'estructures de formigó en massa o armat amb disc de diamant	673,68000 €
C202-005P	h	Talladora amb disc de carborúndum	4,97000 €
C208-00H9	h	Equip d'injecció manual de resines	1,90000 €
C20G-00DT	h	Màquina taladradora	5,12000 €
C20L-00DO	h	Remolinador mecànic	7,31000 €
C3EO-00AR	m	Perforació i col·locació de materials, amb equip de personal i maquinària per a pilons d'extracció amb entubació perduda, de 100 cm	344,93000 €
CR11-00JS	h	Tractor de 73,5 kW (100 CV) de potència, amb braç desbrossador	58,68000 €
CRE0-00C0	h	Motoserra	4,22000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B011-05ME	m3	Aigua	2,62000 €
B03C-05NM	m3	Sauló sense garbellar	21,26000 €
B03J-0K7U	t	Grava de pedrera de pedra granítica, de grandària màxima 40 mm, per a formigons	26,92000 €
B03J-0K88	t	Grava de pedrera de pedra granítica, de grandària màxima 20 mm, per a formigons	27,20000 €
B03J-0K8O	t	Grava de pedrera de pedra calcària, per a drens	23,76000 €
B03J-0K8P	t	Grava de pedrera de pedra granítica, per a drens	27,77000 €
B03J-0K8V	t	Grava de pedrera, per a drens	25,76000 €
B03L-05MS	t	Sorra de pedrera de pedra granítica per a formigons	26,93000 €
B03L-05MX	t	Sorra de riu rentada de 0,1 a 0,5 mm	59,27000 €
B03L-05MY	t	Sorra de riu rentada de 0,1 a 0,5 mm, subministrada en sacs de 0,8 m3	95,65000 €
B03L-05N0	t	Sorra de marbre blanc	167,66000 €
B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	25,71000 €
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	26,27000 €
B03L-H4LA	m3	Sorra garbellada 3- 5 mm, cantell rodó, neta, sense argila	18,41000 €
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	0,43000 €
B055-065W	t	Ciment blanc de ram de paleta BL 22.5 X segons UNE 80305, en sacs	306,62000 €
B055-067M	t	Ciment portland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	170,95000 €
B067-2A9V	m3	Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20	118,67000 €
B069-2A9P	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-15/P/40 de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 40 mm	116,65000 €
B069-14H8	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	120,24000 €
B06A-HP2W	m3	Formigó d'ús no estructural amb granulat reciclat, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, amb 235 kg/m3 de ciment, HRNE-235/B/20, amb una substitució del 100% del granulat gruixut per granulat reciclat mixt amb marcat CE, procedent de plantes de reciclat de residus de la construcció o demolició autoritzades	141,41000 €
B06F1-10IL	m3	Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,6	117,07000 €
B06F1-14HH	m3	Formigó en massa HM - 20 / B / 10 / x0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,6	117,68000 €
B06F2-11I5	m3	Formigó per armar HA - 25 / B / 10 / xC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,6	128,59000 €
B06F2-13LU	m3	Formigó per armar HA - 25 / B / 10 / xC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,6	128,59000 €
B06F2-LR3A	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / F / 20 / xC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,6	133,41000 €
B06F2-M3MR	m3	Formigó per armar HA - 30 / F / 20 / xC1 + XM1 amb una quantitat de ciment de 325 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,5	139,35000 €
B07L-1PY6	t	Morter per a ram de paleta de ciment, classe M 5 (5 N/mm2), de designació G segons norma UNE-EN 998-2, subministrat en sacs de 25 kg	69,62000 €
B07L-1PYA	t	Morter per a ram de paleta de ciment, classe M 5 (5 N/mm2), de designació G segons norma UNE-EN 998-2, subministrat a granel	56,24000 €
B07L-1PYB	t	Morter per a ram de paleta de ciment, classe M 7,5 (7,5 N/mm2), de designació G segons norma UNE-EN 998-2, subministrat en sacs de 25 kg	71,54000 €
B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	25,62000 €
B091-06VM	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components, per a ús estructural	21,40000 €
B0A1-07LQ	u	Abradora metàl·lica, de 42 mm de diàmetre interior	0,72000 €

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	2,25000 €
B0AN-07J4	u	Tac químic de diàmetre 16 mm, amb cargol, volandera i femella	15,30000 €
B0AP-07IX	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	2,16000 €
B0B0-16I2	kg	Acer inoxidable austenític en barres corrugades amb mollidè, de designació 1.4401 (AISI 316)	3,58000 €
B0B7-106P	kg	Acer en barres corrugades B400S de límit elàstic >= 400 N/mm2	1,18000 €
B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,22000 €
B0DF8-0FFD	u	Motlle metàl·lic per a encofrat de períod d'enllumenat de 38x38x55 cm, per a 150 usos	1,21000 €
B0E2-0EKZ	u	Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	1,14000 €
B0E3-0EM8	u	Bloc de morter de ciment blanc, per a gelosia, de 200x200x90 mm, preu econòmic	2,18000 €
B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,28000 €
B0F1A-0760	u	Maó calat R-25 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,29000 €
B0F1A-077V	u	Maó calat R-10 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,17000 €
B0FJ0-0F4D	u	Peça ceràmica per a gelosies de 200x200x100 mm	0,72000 €
B1474-0XL0	u	Par de botas bajas de seguridad industrial para trabajos de construcción en general, resistentes a la humedad, de piel rectificada, con tobillera acolchada, con puntera metálica, suela antideslizante, cuña amortiguadora de impactos en el talón y sin plantilla metálica, homologadas según UNE-EN ISO 20344, UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346 y UNE-EN ISO 20347	55,00000 €
B1477-07TV	u	Casco de seguridad, de polietileno, con un peso máximo de 400 g, con protectores auditivos y pantalla facial con visor de malla de rejilla metálica para protección de riesgos mecánicos, acoplada con arnés abatible, homologado según UNE-EN 812, UNE-EN 352-3 y UNE-EN 1731	48,00000 €
B147H-19PA	u	Faja de protección dorsolumbar	25,00000 €
B147J-0XKI	u	Par de guantes aislantes del frío y absorbentes de las vibraciones, de PVC sobre soporte de espuma de poliuretano, forrados interiormente con tejido hidrófugo reversible con manguitos hasta medio antebrazo, homologados según UNE-EN 511 y UNE-EN 420	15,00000 €
B147J-0XKN	u	Par de guantes de protección contra riesgos mecánicos comunes de construcción nivel 3, homologados según UNE-EN 388 y UNE-EN 420	8,00000 €
B147O-0XKB	u	Mascarilla autofiltrante contra polvo y vapores tóxicos, homologada según UNE-EN 405	0,80000 €
B147Z-0XIA	u	Gafas de seguridad antiimpactos polivalentes utilizables superpuestas a gafas graduadas, con montura universal, con visor transparente y tratamiento contra el empañamiento, los ultravioletas, el rayado y antiestático, homologadas según UNE-EN 167 y UNE-EN 168	7,00000 €
B1480-0XLP	u	Chaleco reflectante con tiras reflectantes en la cintura, en el pecho y en la espalda, homologada según UNE-EN 471	20,00000 €
B1487-0XM7	u	Mono de trabajo para construcción, de poliéster y algodón (65%-35%), color beige, trama 240, con bolsillos interiores, homologado según UNE-EN 340	75,00000 €
B15A3-19N8	u	Cinturón portaherramientas	35,00000 €
B15AB-0MCL	u	Protector regulable para sierra circular	225,00000 €
B15B1-19NH	u	Banqueta aislante de patas fijas para trabajos en tensión, según UNE 204001	75,00000 €
B168-19NU	u	Termómetro/barómetro	20,00000 €
B2RA-28TX	t	Disposició controlada de residus en planta de compostage de residus de tronc i soques no perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 20 02 01 segons la Llista Europea de Residus	96,24000 €
B2RA-28US	t	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	33,68000 €
B2RA-28V5	m3	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus	10,71000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 5

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B3Z1-08HB	m	Tub d'acer de secció circular, de 35 cm i 2 mm de gruix	48,31000 €
B3Z1-08HG	m	Tub d'acer de secció circular, de 100 cm i 2 mm de gruix	120,52000 €
B44Z-0LX3	kg	Acer amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica (corten) S355J0WP segons UNE-EN 10025-5, format per peça simple, en perfils laminats en calent en planxa, tallat a mida	3,38000 €
B7B1-0KQ7	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit, lligat mecànicament de 200 a 250 g/m2	1,87000 €
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	28,90000 €
B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	16,74000 €
B896-HYC4	kg	Pintura al silicat, per a exteriors	16,35000 €
B896-HYCS	kg	Pintura partícules metàl·liques	17,10000 €
B8J2-32KW	m	Peça de formigó prefabricat per a coronament de parets, de 20 a 30 cm d'amplària, de secció plana, de color estàndard i llisa rectificada	12,24000 €
B8Z6-0P27	kg	Imprimació fixadora acrílica	9,59000 €
B8Z6-0P29	kg	Imprimació neutralitzadora acrílica	47,23000 €
B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	26,90000 €
B963-0GU3	m	Peça recta de formigó amb rigola, per a vorades, monocapa, 35x30 cm	13,30000 €
B965-168JO	m	Vorada recta d'acer corten, de 10 mm de gruix i 250 mm d'alçària, amb els elements metàl·lics d'ancoratge soldats a la xapa	59,82000 €
B9G3-0HRU	t	Pols de quars color	999,94000 €
B9VA-2ODD	m	Esglaó de formigó prefabricat d'1 peça de secció escairada de 34x18 cm, amb bisell i acabat llis, de color gris	46,65000 €
BAD0-16WT	u	Porta de planxa d'acer galvanitzat una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau	194,99000 €
BAZ6-2P4T	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació d'1 fulla, amb sistema d'accionament basculant, amb 1 punt de tancament, per a mecanisme vist, homologat segons UNE-EN 1125	182,12000 €
BB10-0XMI	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària	94,28000 €
BB10-0XMN	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior i superior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 15 cm, de 100 cm d'alçària	99,96000 €
BB10-0XMS	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior i superior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 100 cm d'alçària	102,04000 €
BB1A-0XQ0	m	Passamà de perfil d'acer de 30 a 50 mm de diàmetre, i suports de perfil d'acer de 15 mm de diàmetre cada 2 m	18,12000 €
BD50-0LK7	m	Tub circular ranurat de PVC, de paret simple i 50 mm de	1,79000 €
BD7E-1ZQT	m	Tub de PVC-U de paret compacta per a sanejament soterrat o aeri amb pressió, diàmetre nominal DN 110, pressió nominal PN 6, ús previst P (sanejament amb pressió), fabricació segons norma UNE-EN ISO 1452-2, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat	5,53000 €
BDK1-0M3N	u	Bastiment i tapa per a períod de serveis de fosa grisa de 420x420x40 mm i de 25 kg de pes	41,77000 €
BDK5-1KHW	u	Bastiment rectangular i tapa quadrat de fosa dúctil per a períod de serveis, recolzada, pas lliure de 535x535 mm classe B125 segons norma UNE-EN 124	71,34000 €
BF22-04A0	m	Tub d'acer galvanitzat sense soldadura, fabricat amb acer S195 T, d'1''1/4 de mida de rosca (diàmetre exterior especificat=42,4 mm i DN=32 mm), sèrie M segons UNE-EN 10255	11,61000 €
BFB3-W629	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 63, pressió nominal PN 10 (SDR 17), subministrat en rotlle, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2	3,74000 €
BFW2-04GX	u	Accessori per a tubs d'acer galvanitzat d'1''1/4, per a roscar	12,45000 €
BFY9-04HS	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs d'acer galvanitzat d'1''1/4, roscat	1,27000 €
BFYH-0A3A	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat baixa, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,03000 €
BG12-0G6T	u	Caja de derivació cuadrada de plàstic, de 90x90 mm, con grado de protección IP-40 y para empotrar	3,00000 €

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 6

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BG2Q-1KWA	m	Tub rígid d'acer galvanitzat, de 16 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, per a endollar	3,02000 €
BG2Q-1KT5	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,41000 €
BG2Q-1KTF	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	2,04000 €
BG33-G2RM	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	7,14000 €
BG3I-06W3	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2	3,12000 €
BGWC-09N6	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids d'acer	0,27000 €
BGY3-0B2S	u	Part proporcional d'elements especials per a conductors de coure nus	0,30000 €
BHQ6-2HJJ	u	Projector Project 73 FARO	90,00000 €
BHQ6-2Y9M	u	Projector per a exterior amb leds amb una vida útil <= 80000 h, de forma circular, amb distribució de la llum asimètrica extensiva, de 94 W de potència, flux lluminós de 12960 lm, amb equip elèctric regulable, aïllament classe I, cos d'alumini injectat, difusor de vidre trempat i grau de protecció IP66	472,52000 €
BHR1J22	u	Fanal Quad T S dela casa Roure de 4 m d'alçada amb lluminària de LEDS	1,840,00000 €
BHR1-2191	u	Fanal amb columna d'acer galvanitzat i pintat, de 4,7 m d'alçària, amb 1 llumenera	4,493,26000 €
BHT3-0E6I	u	Fotocontrol amb cos d'alumini fos i cèl·lula de sulfur de cadmi, de 2 a 150 lx de sensibilitat, de preu alt, per a 230 V de tensió	50,93000 €
BHW7-0ESM	u	Part proporcional d'accessoris per a fotocontrols	10,00000 €
BHW8-06IY	u	Part proporcional d'accessoris per a columnes	50,59000 €
BJ115-0QK9	u	Lavabo de gres esmaltat brillant, col·lectiu, d'amplària 110 cm, de color blanc i preu alt	362,20000 €
BJ188-0PMX	u	Suport mural d'acer galvanitzat per a aigüeres, safareigs i lavabos col·lectius	34,47000 €
BJ32-0RLP	u	Desguàs mecànic recte per a lavabo, de llautó d'1''1/4 amb enllaç de diàmetre 40 mm, per a connectar al sifó o al ramal de PVC	49,50000 €
BJS1-H6QX	u	Colze de connexió per a boca de reg de bronze de 3/4" de diàmetre	76,81000 €
BJS1-H6QZ	u	Clau per a boca de reg de bronze de 3/4" de diàmetre	36,50000 €
BJS6-H5IO	u	Boca de reg de bronze, per a mànega de 3/4" de diàmetre, amb tapa superior de plàstic	54,30000 €
BJSa2-26IK	u	Programador de reg amb alimentació amb piles, sistema de programació per teclat al programador, preu mitjà, per a un nombre màxim de 4 estacions	186,65000 €
BJSC-H6RC	u	Degoter autocompensant i autonetejant per a insertar, de cabal 2 l/h	0,47000 €
BJSM-VBYF	u	Pericó rectangular de polietilè per a instal·lacions de reg de 59x49 cm i 31 cm d'alçada, amb tapa amb cargol per a tancar	49,87000 €
BJSM-VKQJ	u	Suplement rectangular de polietilè d'alçada 17 cm per a períod de reg de 59x49 cm	38,53000 €
BJSR-2V6Y	m	Tub recobert amb llana de polipropilè per a reg per degoteig, de 16 mm de, amb degoters autocompensats integrats cada 30 cm	4,50000 €
BJSS-28MT	m	Tub per a reg per degoteig de 16 mm de diàmetre, amb degoters autocompensats integrats cada 33 cm, amb marcatge identificatiu d'aigua no potable, amb mecanisme antissucció	2,03000 €
BJSS-118I8	m	Tub per a reg per degoteig de 16 mm de diàmetre, amb degoters autocompensats integrats cada 100 cm, amb marcatge identificatiu d'aigua no potable, amb mecanisme antissucció	0,86000 €
BJST-VSMT	u	Vàlvula antidrenant per a instal·lació de reg per degoteig, de material plàstic, d'1'' de diàmetre	14,56000 €
BNN4-16W9	u	Bomba submergible de turbina de 0,37 kW per a un cabal mínim de 2 m3/h amb sonda de nivell d'aigua, amb cable de connexió de 10 m de llargària	728,70000 €
BP20-2VAY	u	Alimentador para instalación de intercomunicador audio y vídeo para sistema digital y cable coaxial y placa de calle con pulsadores, para una tensión de 230 V, para montar en pared o carril DIN	75,00000 €
BP21-2VAO	u	Monitor para sistema audio y vídeo digital y cable coaxial, para instalación mural y fabricado en ABS, con pantalla de color, con llamada electrónica, con secreto de conversación y 4 pulsadores,	400,00000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 7

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
		para apertura, autoencendido y 2 adicionales	
BP22-0SLE	m	Cable para transmisión telefónica, para 2 pares de cables, de sección 0,64 mm2 cada uno	1,00000 €
BP27-2VB9	u	Derivador de comunicación audio y video con sistema digital y cable coaxial para distribución en planta hasta 4 salidas de derivación y una salida de paso	35,00000 €
BP2H-2WWU	u	Abrepuestas eléctrico de accionamiento normal para sistemas digitales o 2 hilos sin palanca de desbloqueo para colocar empotrado	35,00000 €
BP2L-2W1O	u	videoportero FERMAX modelo N-CITY 2 CP 101 VDS B/N AG.	750,00000 €
BP41-1CGJ	m	Cable coaxial con conductor de cobre rígido, aislamiento de poliolefina, pantalla con cinta de aluminio / Pet más trenza de cobre con cobertura del 30% y cubierta de PVC, no propagador de la llama según UNE-EN 60332-1-2, clase de reacción al fuego Eca según la norma UNE-EN 50575, con una impedancia de 75 ohm	1,00000 €
BQ11-H5AT	u	Banc de llistons de fusta tropical, de 165 cm de llargària, amb protecció fungicida insecticida i hidrófuga, acabat incolor, amb respallier, suports i recolzabraços de fusta	479,04000 €
BQ11-HAJJ	u	Banc bàsic marca TRONCSJOC	200,00000 €
BQ30-H5ZH	u	Font per a exterior cilíndrica d'acer amb acabat protecció antioxidant i pintura, de 20 cm i 100 cm d'alçària, broc amb polsador temporitzat i reixa de desguàs circular	380,15000 €
BQ31-2A5K	u	Part proporcional d'accessoris i elements de muntatge per a connexió a la xarxa d'aigua potable i a la xarxa de sanejament de font per a exterior	36,90000 €
BQA6-0TGA	u	Pont de mico amb cable d'acer amb estació de sortida i d'arribada de troncs de fusta tractada, amb 8 punts d'ancoratge	4,963,28000 €
BR32-21DG	m3	Compost de classe I, d'origen vegetal, segons NTJ 05C, subministrat en sacs de 0,8 m3	64,26000 €
BR32-21DJ	m3	Compost de classe I, d'origen vegetal, segons NTJ 05C, subministrat a granel	46,83000 €
BR3D-21GG	m3	Terra vegetal de jardineria de categoria baixa, amb una conductivitat elèctrica menor de 3 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3	37,44000 €
BR43G-22WX	u	Liquidambar styraciflua de perímetre de 18 a 20 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 0,57 cm i profunditat mínima 0,00399 cm segons fórmules NTJ	249,46000 €
BR441-22YK	u	Magnolia grandiflora de perímetre de 18 a 20 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 0,57 cm i profunditat mínima 0,00399 cm segons fórmules NTJ	691,71000 €
BR450-23LZ	u	Quercus ilex de perímetre de 16 a 18 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 0,51 cm i profunditat mínima 0,00357 cm segons fórmules NTJ	234,41000 €
BR468-24O7	u	Cupressus sempervirens Garda d'alçària de 300 a 350 cm, en contenidor de 40 a 120 l	165,30000 €
BR490-25E5	u	Abelia grandiflora (x) Prostrata en contenidor de 20 l	17,23000 €
BR4DK-25PB	u	Hedera helix d'alçària de 80 a 100 cm, en contenidor de 3 l	4,87000 €
BRB1-28RM	m	Travessa ecològica de fusta de roure de 22x12 cm i fins a 2,5 m de llargària, amb tractament de sals de coure en autoclau per un grau de protecció profunda	18,06000 €
JJ33	u	Aixeta bicomandament empotrable per lavabo model loft Ref: A5A4743C00 de Roca	175,00000 €

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 8

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B06D-0L8X	m3	Formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra granítica de grandària màxima 40 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	Rend.: 1,000 112,33000 €
Mà d'obra			Unitats Preu Parcial Import
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,100 /R x 25,38000 = 27,91800
		Subtotal:	27,91800 27,91800
Maquinària			
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,600 /R x 2,47000 = 1,48200
		Subtotal:	1,48200 1,48200
Materials			
B055-067M	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,150 x 170,95000 = 25,64250
B011-05ME	m3	Aigua	0,180 x 2,62000 = 0,47160
B03J-0K7U	t	Grava de pedrera de pedra granítica, de grandària màxima 40 mm, per a formigons	1,400 x 26,92000 = 37,68800
B03L-05MS	t	Sorra de pedrera de pedra granítica per a formigons	0,700 x 26,93000 = 18,85100
		Subtotal:	82,65310 82,65310
		DESPESES AUXILIARS	1,00 % 0,27918
		COST DIRECTE	112,33228
		COST EXECUCIÓ MATERIAL	112,33228
B06D-0L92	m3	Formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra granítica de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 250 l	Rend.: 1,000 110,64000 €
Mà d'obra			Unitats Preu Parcial Import
A0E-000A	h	Manobre especialista	0,900 /R x 25,38000 = 22,84200
		Subtotal:	22,84200 22,84200
Maquinària			
C176-00FW	h	Formigonera de 250 l	0,450 /R x 3,97000 = 1,78650
		Subtotal:	1,78650 1,78650
Materials			
B055-067M	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,150 x 170,95000 = 25,64250
B03L-05MS	t	Sorra de pedrera de pedra granítica per a formigons	0,650 x 26,93000 = 17,50450
B03J-0K88	t	Grava de pedrera de pedra granítica, de grandària màxima 20 mm, per a formigons	1,550 x 27,20000 = 42,16000
B011-05ME	m3	Aigua	0,180 x 2,62000 = 0,47160

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 9

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			Subtotal:	85,77860	85,77860	
DESPESES AUXILIARS			1,00 %		0,22842	
COST DIRECTE					110,63552	
COST EXECUCIÓ MATERIAL					110,63552	
B07F-0LSN	m3	Morter mixt de ciment blanc de ram de paleta BL, calç i sorra de marbré blanc, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:1:7 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000	471,72000	€	
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra	A0E-000A	h	Manobre especialista	1,300 /R x 25,38000 =	32,99400	
			Subtotal:		32,99400	32,99400
Maquinària	C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,900 /R x 2,47000 =	2,22300	
			Subtotal:		2,22300	2,22300
Materials	B03L-05N0	t	Sorra de marbre blanc	1,500 x 167,66000 =	251,49000	
	B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	250,000 x 0,43000 =	107,50000	
	B055-065W	t	Ciment blanc de ram de paleta BL 22,5 X segons UNE 80305, en sacs	0,250 x 306,62000 =	76,65500	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x 2,62000 =	0,52400	
			Subtotal:		436,16900	436,16900
DESPESES AUXILIARS			1,00 %		0,32994	
COST DIRECTE					471,71594	
COST EXECUCIÓ MATERIAL					471,71594	

B07F-0LSV	m3	Morter de calç i sorra, amb 380 kg/m3 de calç aèria hidratada CL 90-S, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000	231,22000	€	
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra	A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x 25,38000 =	25,38000	
			Subtotal:		25,38000	25,38000
Maquinària	C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x 2,47000 =	1,72900	
			Subtotal:		1,72900	1,72900
Materials	B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	380,000 x 0,43000 =	163,40000	

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 10

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x 2,62000 =	0,52400		
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,520 x 26,27000 =	39,93040		
			Subtotal:	203,85440	203,85440	
DESPESES AUXILIARS			1,00 %		0,25380	
COST DIRECTE					231,21720	
COST EXECUCIÓ MATERIAL					231,21720	
B07F-0LSZ	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000	212,14000	€	
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra	A0E-000A	h	Manobre especialista	1,050 /R x 25,38000 =	26,64900	
			Subtotal:		26,64900	26,64900
Maquinària	C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725 /R x 2,47000 =	1,79075	
			Subtotal:		1,79075	1,79075
Materials	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380 x 170,95000 =	64,96100	
	B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,380 x 26,27000 =	36,25260	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x 2,62000 =	0,52400	
	B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	190,000 x 0,43000 =	81,70000	
			Subtotal:		183,43760	183,43760
DESPESES AUXILIARS			1,00 %		0,26649	
COST DIRECTE					212,14384	
COST EXECUCIÓ MATERIAL					212,14384	

B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000	113,44000	€	
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra	A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x 25,38000 =	25,38000	
			Subtotal:		25,38000	25,38000
Maquinària	C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x 2,47000 =	1,72900	
			Subtotal:		1,72900	1,72900

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 11

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Materials						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x	2,62000	= 0,52400
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630	x	26,27000	= 42,82010
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250	x	170,95000	= 42,73750
Subtotal:					86,08160	86,08160
DESPESES AUXILIARS					1,00	% 0,25380
COST DIRECTE					113,44440	
COST EXECUCIÓ MATERIAL					113,44440	
B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000	275,61000 €		
		Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra	A0E-000A	h	Manobre especialista	1,050 /R x	25,38000 =	26,64900
Subtotal:					26,64900	26,64900
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725 /R x	2,47000 =	1,79075	
Subtotal:					1,79075	1,79075
Materials						
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	400,000	x	0,43000 =	172,00000
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,530	x	26,27000 =	40,19310
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x	2,62000 =	0,52400
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200	x	170,95000 =	34,19000
Subtotal:					246,90710	246,90710
DESPESES AUXILIARS					1,00	% 0,26649
COST DIRECTE					275,61334	
COST EXECUCIÓ MATERIAL					275,61334	
B07F-0LT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000	107,79000 €		
		Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra	A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	25,38000 =	25,38000
Subtotal:					25,38000	25,38000
Maquinària						

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 12

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU					
Materials	C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x	2,47000 =	1,72900	
				Subtotal:		1,72900	1,72900	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x	2,62000 =	0,52400	
	B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,740	x	26,27000 =	45,70980	
	B055-067M	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200	x	170,95000 =	34,19000	
				Subtotal:		80,42380	80,42380	
	DESPESES AUXILIARS			1,00	%		0,25380	
COST DIRECTE							107,78660	
COST EXECUCIÓ MATERIAL							107,78660	
B0B6-107D	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipul·t a taller B400S, de límit elàstic >= 400 N/mm2	Rend.: 1,000	1,54000				€
Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,005	/R x	26,12000 =	0,13060	
	A0F-000l	h	Oficial 1a ferrallista	0,005	/R x	29,42000 =	0,14710	
Materials				Subtotal:		0,27770	0,27770	
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,0102	x	2,25000 =	0,02295	
	B0B7-106P	kg	Acer en barres corrugades B400S de límit elàstic >= 400 N/mm2	1,050	x	1,18000 =	1,23900	
				Subtotal:		1,26195	1,26195	
	DESPESES AUXILIARS			1,00	%		0,00278	
	COST DIRECTE							1,54243
	COST EXECUCIÓ MATERIAL							1,54243
B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipul·t a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000	1,58000				€
Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	A0F-000l	h	Oficial 1a ferrallista	0,005	/R x	29,42000 =	0,14710	
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,005	/R x	26,12000 =	0,13060	
Materials				Subtotal:		0,27770	0,27770	
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,0102	x	2,25000 =	0,02295	
	B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,050	x	1,22000 =	1,28100	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 13

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
		Subtotal:	1,30395
		1,30395	
DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,00278
COST DIRECTE			1,58443
COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,58443

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 14

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-1	J11111	u	Connexió de la nova instal·lació d'enllumenat a la xarxa existent d'enllumenat públic	Rend.: 1,000 352,00 €
			COST DIRECTE	320,00000
			DESPESES INDIRECTES 10,00 %	32,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	352,0000
P-2	J11112	u	Projecte i legalització de la instal·lació elèctrica	Rend.: 1,000 935,00 €
			COST DIRECTE	850,00000
			DESPESES INDIRECTES 10,00 %	85,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	935,0000
P-3	J11115	u	Connexió de la nova instal·lació d'enllumenat a la xarxa existent d'enllumenat de l'edifici	Rend.: 1,000 352,00 €
			COST DIRECTE	320,00000
			DESPESES INDIRECTES 10,00 %	32,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	352,0000
P-4	JJJJ80	u	Projecte i legalització de l'instal·lació d'aigua	Rend.: 1,000 440,00 €
			COST DIRECTE	400,00000
			DESPESES INDIRECTES 10,00 %	40,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	440,0000
P-5	JJJJ81	u	Connexió de la instal·lació d'aigua potable a la instal·lació d'aigua potable de l'escola bressol	Rend.: 1,000 357,50 €
			COST DIRECTE	325,00000
			DESPESES INDIRECTES 10,00 %	32,50000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	357,5000
P-6	P1474-65MY	u	Parell de botes baixes de seguretat industrial per a treballs de construcció en general, resistent a la humitat, de pell rectificada, amb turmellera encoixinada, amb puntera metàl·lica, sola antilliscant, falca amortidora d'impactes al taló i sense plantilla metàl·lica, homologades segons UNE- EN ISO 20344, UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346 i UNE-EN ISO 20347	Rend.: 1,000 60,50 €
			Unitats	Preu
			Parcial	Import
Materials				
B1474-0XL0 u			Par de botas bajas de seguridad industrial para trabajos de construcción en general, resistentes a la humedad, de piel rectificada, con tobillera acolchada, con puntera metálica, suela antideslizante, cuña amortiguadora de impactos en el talón y sin plantilla metálica, homologadas según UNE-EN ISO 20344, UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346 y UNE-EN ISO 20347	1,000 x 55,00000 = 55,00000
			Subtotal:	55,00000 55,00000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 15

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
COST DIRECTE				55,00000
DESPESES INDIRECTES				5,50000
COST EXECUCIÓ MATERIAL				60,50000

P-7	P1477-6SLK	u	Casc de seguretat, de polietilè, amb un pes màxim de 400 g, amb protectors auditius i pantalla facial amb visor de malla de reixeta metàl·lica per a protecció de riscos mecànics, acoblada amb arnés abatible, homologat segons UNE-EN 812, UNE-EN 352 -3 i UNE-EN 1731	Rend.: 1,000	52,80	€
-----	------------	---	--	--------------	-------	---

Materials		Unitats	Preu	Parcial	Import
B1477-07TV	u	1,000	x	48,00000	= 48,00000
		Subtotal:		48,00000	48,00000
		COST DIRECTE		48,00000	
		DESPESES INDIRECTES		10,00 %	4,80000
		COST EXECUCIÓ MATERIAL			52,80000

P-8	P147H-65NO	u	Faixa de protecció dorsolumbar	Rend.: 1,000			27,50	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Materials	B147H-19PA	u	Faja de protección dorsolumbar	1,000	x 25,00000	= 25,00000		
				Subtotal:		25,00000	25,00000	
				COST DIRECTE			25,00000	
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		2,50000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			27,50000	

P-9	P147L-EQDD	u	Parell de guants aïllants del fred i absorbents de les vibracions, de PVC sobre suport d'escuma de poliuretà, folrats interiorment amb teixit hidròfug reversible, amb maneguets fins a mig avantbraç, homologats segons UNE-EN 511 i UNE-EN 420	Rend.: 1,000		16,50	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	B147J-0XKI	u	Par de guantes aislantes del frío y absorbentes de las vibraciones, de PVC sobre soporte de espuma de poliuretano, forrados interiormente con tejido hidrófugo reversible con manguitos hasta medio antebrazo, homologados según UNE-EN 511 y UNE-EN 420	1,000	x	15,00000 =	15,00000

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 16

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Subtotal:				15,00000
COST DIRECTE				15,00000
DESPESES INDIRECTES				10,00 %
COST EXECUCIÓ MATERIAL				1,50000
				16,50000

P-10	P147L-EQDI	u	Parell de guants de protecció contra riscos mecànics comuns de construcció nivell 3, homologats segons UNE-EN 388 i UNE-EN 420	Rend.: 1,000	8,80	€
------	------------	---	--	--------------	------	---

Materials		Unitats	Preu	Parcial	Import
B147J-0XKN	u	1,000	x	8,00000	= 8,00000
		Subtotal:		8,00000	8,00000
		COST DIRECTE		8,00000	
		DESPESES INDIRECTES		10,00 %	0,80000
		COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,80000

P-11	P147O-EPWY	u	Màscara autofiltrant contra pols i vapors tòxics, homologada segons UNE-EN 405	Rend.: 1,000	0,88	€
------	------------	---	--	--------------	------	---

Materials		Unitats	Preu	Parcial	Import
B147O-0XK	u	1,000	x	0,80000	= 0,80000
		Subtotal:		0,80000	0,80000
		COST DIRECTE		0,80000	
		DESPESES INDIRECTES		10,00 %	0,08000
		COST EXECUCIÓ MATERIAL			0,88000

P-12	P147Z-FITL	u	Ulleres de seguretat antiimpactes polivalents utilitzables superposades a ulleres graduades, amb muntura universal, amb visor transparent i tractament contra l'entelament, els ultraviolats, el ratllat i antiestàtic, homologades segons UNE-EN 167 i UNE-EN 168	Rend.: 1,000	7,70	€
------	------------	---	--	--------------	------	---

Materials		Unitats	Preu	Parcial	Import
B147Z-0XIA	u	1,000	x	7,00000	= 7,00000
		Subtotal:		7,00000	7,00000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 17

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE		7,00000	
				DESPESES INDIRECTES		0,70000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		7,70000	
P-13	P1480-FK75	u	Armilla reflectant amb tires reflectores a la cintura, al pit i a l'esquena, homologada segons UNE-EN 471	Rend.: 1,000		22,00	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials	B1480-OXLP	u	Chaleco reflectante con tiras reflectantes en la cintura, en el pecho y en la espalda, homologada según UNE-EN 471	1,000	x 20,00000 =	20,00000	
				Subtotal:		20,00000	20,00000
				COST DIRECTE		20,00000	
				DESPESES INDIRECTES		2,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		22,00000	
P-14	P1487-EQE2	u	Granota de treball per a construcció, de polièster i cotó (65%-35%), color beix, trama 240, amb butxaques interiors, homologada segons UNE-EN 340	Rend.: 1,000		82,50	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials	B1487-OXM7	u	Mono de trabajo para construcción, de poliéster y algodón (65%-35%), color beige, trama 240, con bolsillos interiores, homologado según UNE-EN 340	1,000	x 75,00000 =	75,00000	
				Subtotal:		75,00000	75,00000
				COST DIRECTE		75,00000	
				DESPESES INDIRECTES		7,50000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		82,50000	
P-15	P15A3-EQFO	u	Cinturó portaeines	Rend.: 1,000		38,50	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials	B15A3-19N8	u	Cinturón portaherramientas	1,000	x 35,00000 =	35,00000	
				Subtotal:		35,00000	35,00000
				COST DIRECTE		35,00000	
				DESPESES INDIRECTES		3,50000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		38,50000	

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 18

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-16	P15A8-35FF	u	Protector regulable per a serra circular, col·locat	Rend.: 2,398		254,22	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-0015	h	Oficial 1a para seguridad y salud	0,500 /R x	29,00000 =	6,04671	
				Subtotal:		6,04671	6,04671
Materials							
	B15AB-0MC	u	Protector regulable para sierra circular	1,000 x	225,00000 =	225,00000	
				Subtotal:		225,00000	225,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,06047
				COST DIRECTE			231,10718
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		23,11072
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		254,21789	
P-17	P15B1-EQFW	u	Banqueta aïllant de potes fixes per a treballs en tensió, segons UNE 204001	Rend.: 1,000		82,50	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	B15B1-19N	u	Banqueta aislante de patas fijas para trabajos en tensión, según UNE 204001	1,000 x	75,00000 =	75,00000	
				Subtotal:		75,00000	75,00000
				COST DIRECTE			75,00000
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		7,50000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		82,50000	
P-18	P15Z0-67C7	h	Brigada de seguretat per a manteniment i reposició de les proteccions	Rend.: 1,037		56,78	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-0015	h	Oficial 1a para seguridad y salud	1,000 /R x	29,00000 =	27,96528	
	A0D-0009	h	Peón para seguridad y salud	1,000 /R x	24,00000 =	23,14368	
				Subtotal:		51,10896	51,10896
				DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,51109
				COST DIRECTE			51,62005
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		5,16200
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		56,78205	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 19

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

P-19	P161-79K6	u	Assistència oficial a reunió del comitè de Seguretat i Salut	Rend.: 1,036	30,79	€
------	-----------	---	--	--------------	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-0015	h	Oficial 1a para seguridad y salud	1,000	/R x 29,00000 =	27,99228	
			Subtotal:			27,99228	27,99228
			COST DIRECTE				27,99228
			DESPESES INDIRECTES	10,00	%		2,79923
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				30,79151

P-20	P169-67C9	h	Informació a Seguretat i Salut per als riscos específics de l'obra	Rend.: 1,036	25,48	€
------	-----------	---	--	--------------	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0009	h	Peón para seguridad y salud	1,000	/R x 24,00000 =	23,16602	
			Subtotal:			23,16602	23,16602
			COST DIRECTE				23,16602
			DESPESES INDIRECTES	10,00	%		2,31660
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				25,48262

P-21	P16B-6P0C	h	Presència al lloc de treball de recursos preventius	Rend.: 1,036	30,79	€
------	-----------	---	---	--------------	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A06-FEQ1	h	Coordinador de actividades preventivas	1,000	/R x 29,00000 =	27,99228	
			Subtotal:			27,99228	27,99228
			COST DIRECTE				27,99228
			DESPESES INDIRECTES	10,00	%		2,79923
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				30,79151

P-22	P16E-67C6	u	Termòmetre/baròmetre	Rend.: 1,000	22,00	€
------	-----------	---	----------------------	--------------	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	B168-19NU	u	Termómetro/barómetro	1,000	x 20,00000 =	20,00000	
			Subtotal:			20,00000	20,00000

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 20

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

				COST DIRECTE	20,00000
				DESPESES INDIRECTES	10,00 % 2,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		22,00000

P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000	27,41	€
------------	---	---	--------------	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	1,000	/R x 24,55000 =	24,55000	
			Subtotal:			24,55000	24,55000
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,36825
			COST DIRECTE				24,91825
			DESPESES INDIRECTES	10,00	%		2,49183
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				27,41008

P-23	P2140-4RRLJ1	u	Arrencada de full i bastiment de porta metàl·lica exterior d'una fulla amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000	27,41	€
------	--------------	---	--	--------------	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	1,000	/R x 24,55000 =	24,55000	
			Subtotal:			24,55000	24,55000
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,36825
			COST DIRECTE				24,91825
			DESPESES INDIRECTES	10,00	%		2,49183
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				27,41008

P-24	P2140-4RRLJ2	u	Arrencada de full i bastiment de porta metàl·lica exterior de dues fulles amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000	54,82	€
------	--------------	---	---	--------------	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	2,000	/R x 24,55000 =	49,10000	
			Subtotal:			49,10000	49,10000
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,73650
			COST DIRECTE				49,83650
			DESPESES INDIRECTES	10,00	%		4,98365
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				54,82015

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 21

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
	P2146-HXKH	m2	Demolició de paviment de panots col·locats sobre base de formigó de fins a 10 cm de gruix, inclos la demolició de la base, d'amplària fins a 2 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 1 m2	Rend.: 1,000			39,68	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra	A0D-0007	h	Manobre	0,63394	/R x 24,55000 =	15,56323		
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,63394	/R x 25,38000 =	16,08940		
				Subtotal:		31,65263	31,65263	
Maquinària	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,21554	/R x 18,31000 =	3,94654		
				Subtotal:		3,94654	3,94654	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,47479	
				COST DIRECTE			36,07396	
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		3,60740	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			39,68136	
P-25	P2146-I6NY	m2	Demolició de paviment de mescla bituminosa de fins a 15 cm de gruix, d'amplària fins a 2 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 1 m2	Rend.: 1,000			40,77	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,61945	/R x 25,38000 =	15,72164		
	A0D-0007	h	Manobre	0,61945	/R x 24,55000 =	15,20750		
				Subtotal:		30,92914	30,92914	
Maquinària	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,30972	/R x 18,31000 =	5,67097		
				Subtotal:		5,67097	5,67097	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,46394	
				COST DIRECTE			37,06405	
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		3,70640	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			40,77045	

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 22

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
P-26	P2148-49LB	m	Demolició de vorada, inclos la base, col·locada sobre formigó, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	Rend.:	1,000		5,64	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra				0,100	/R x 25,38000 =	2,53800		
				Subtotal:		2,53800	2,53800	
Maquinària				0,050	/R x 18,31000 =	0,91550		
C111-0056 h Compressor amb dos martells pneumàtics				0,024	/R x 67,98000 =	1,63152		
C13C-00LP h Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t				Subtotal:		2,54702	2,54702	
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,03807	
COST DIRECTE							5,12309	
DESPESES INDIRECTES				10,00	%		0,51231	
COST EXECUCIÓ MATERIAL							5,63540	
P-27	P214F-HZ2O	m2	Demolició de vorera de panots col·locats sobre base de formigó de fins a 10 cm de gruix, inclos la demolició de la base, d'amplària fins a 2 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 1 m2	Rend.:	1,000		47,06	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Partides d'obra				1,000	x 36,07396 =	36,07396		
P2146-HXK m2 Demolició de paviment de panots col·locats sobre base de formigó de fins a 10 cm de gruix, inclos la demolició de la base, d'amplària fins a 2 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 1 m2				1,26491	x 5,30392 =	6,70898		
P214W-HXL m Tall en paviment de peces amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir				Subtotal:		42,78294	42,78294	
				COST DIRECTE			42,78294	
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	4,27829	
COST EXECUCIÓ MATERIAL							47,06123	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 23

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
P-28	P214Q-4RO9	m3	Enderroc de mur de maçoneria, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.:	1,000			159,04	€
				Unitats	Preu		Parcial	Import	
Mà d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	3,000	/R x	24,55000	=	73,65000	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	2,000	/R x	25,38000	=	50,76000	
				Subtotal:			124,41000	124,41000	
Maquinària									
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	1,000	/R x	18,31000	=	18,31000	
				Subtotal:			18,31000	18,31000	
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		1,86615
				COST DIRECTE					144,58615
				DESPESES INDIRECTES		10,00	%		14,45862
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					159,04477
P214S-73G4	m	Enderroc de reixat metàl·lic de 2 a 4 m d'alçària, com a màxim, i enderroc de daus de formigó, a mà i amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	Rend.:	1,000				6,62	€
				Unitats	Preu		Parcial	Import	
Mà d'obra									
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,120	/R x	25,38000	=	3,04560	
	A0D-0007	h	Manobre	0,070	/R x	24,55000	=	1,71850	
				Subtotal:			4,76410	4,76410	
Maquinària									
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,060	/R x	18,31000	=	1,09860	
	C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,0007	/R x	123,46000	=	0,08642	
				Subtotal:			1,18502	1,18502	
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,07146
				COST DIRECTE					6,02058
				DESPESES INDIRECTES		10,00	%		0,60206
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					6,62264
P-29	P214S-73G4J1	m	Enderroc de reixat metàl·lic de 2 a 4 m d'alçària, com a màxim, de malla electrosoldada de diàmetre 16 mm, inclos els muntants, a mà i amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	Rend.:	1,000			6,62	€
				Unitats	Preu		Parcial	Import	
Mà d'obra									
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,120	/R x	25,38000	=	3,04560	
	A0D-0007	h	Manobre	0,070	/R x	24,55000	=	1,71850	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 24

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:		4,76410	4,76410	
Maquinària								
	C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,0007	/R x	123,46000 =	0,08642	
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,060	/R x	18,31000 =	1,09860	
				Subtotal:		1,18502	1,18502	
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,07146	
				COST DIRECTE			6,02058	
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	0,60206	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,62264	
P-30	P214T-4RQD	m2	Enderroc de gelosia de ceràmica fins a 15 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.:	1,000		10,14 €	
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,370	/R x	24,55000 =	9,08350	
				Subtotal:		9,08350	9,08350	
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,13625	
				COST DIRECTE			9,21975	
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	0,92198	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,14173	
P-31	P214W-FEMN	m	Tall en paviment de mescla bituminosa de 10 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir	Rend.:	1,000		9,80 €	
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra								
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,250	/R x	25,38000 =	6,34500	
				Subtotal:		6,34500	6,34500	
Maquinària								
	C178-00GF	h	Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment	0,250	/R x	9,86000 =	2,46500	
				Subtotal:		2,46500	2,46500	
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,09518	
				COST DIRECTE			8,90518	
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	0,89052	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,79569	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 25

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU						
P214W-HXLT	m		Tall en paviment de peces amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir	Rend.: 1,000				5,83	€	
Mà d'obra				Unitats	Preu		Parcial	Import		
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,1489	/R x	25,38000	=	3,77908		
				Subtotal:				3,77908	3,77908	
Maquinària										
	C178-00GF	h	Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment	0,1489	/R x	9,86000	=	1,46815		
				Subtotal:				1,46815	1,46815	
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,05669	
				COST DIRECTE					5,30392	
				DESPESES INDIRECTES		10,00	%		0,53039	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					5,83431	
P214X-HCP2	m2		Tall d'estructures de formigó en massa o armat, amb serra amb disc de diamant i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000				844,54	€	
Mà d'obra				Unitats	Preu		Parcial	Import		
	A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000	/R x	25,38000	=	25,38000		
	A0F-000B	h	Oficial 1a	1,000	/R x	29,42000	=	29,42000		
				Subtotal:				54,80000	54,80000	
Maquinària										
	C200-H7D4	h	Equip de tall d'estructures de formigó en massa o armat amb disc de diamant	1,000	/R x	673,68000	=	673,68000		
				Subtotal:				673,68000	673,68000	
Materials										
	B0AN-07J4	u	Tac químic de diàmetre 16 mm, amb cargol, volandera i femella	2,000	x	15,30000	=	30,60000		
	B011-05ME	m3	Aigua	3,000	x	2,62000	=	7,86000		
				Subtotal:				38,46000	38,46000	
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,82200	
				COST DIRECTE					767,76200	
				DESPESES INDIRECTES		10,00	%		76,77620	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					844,53820	

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 26

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
P-32	P214X-HCP2J1	ml	Tall mur maçoneria de fins 60 cm de gruix, amb serra amb disc de diamant i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	Rend.:	19,042		84,44	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra	A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000	/R x 25,38000 =	1,33284		
	A0F-000B	h	Oficial 1a	1,000	/R x 29,42000 =	1,54501		
				Subtotal:		2,87785	2,87785	
Maquinària	C200-H7D4	h	Equip de tall d'estructures de formigó en massa o armat amb disc de diamant	1,000	/R x 673,68000 =	35,37864		
				Subtotal:		35,37864	35,37864	
Materials	B011-05ME	m3	Aigua	3,000	x 2,62000 =	7,86000		
	B0AN-07J4	u	Tac químic de diàmetre 16 mm, amb cargol, volandera i femella	2,000	x 15,30000 =	30,60000		
				Subtotal:		38,46000	38,46000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04317	
				COST DIRECTE			76,75966	
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		7,67597	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			84,43562	
P21DB-6PES	u		Desmuntatge d'extintor d'incendis i fixació mural amb mitjans manuals i aplec de material per a la seva reutilització o càrrega de runa sobre camió o contenidor	Rend.:	1,000		4,11	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra	A0D-0007	h	Manobre	0,150	/R x 24,55000 =	3,68250		
				Subtotal:		3,68250	3,68250	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,05524	
				COST DIRECTE			3,73774	
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		0,37377	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,11151	
P-33	P21DB-6PESJ1	u	Desmuntatge caixa d'extintor d'incendis i fixació mural amb mitjans manuals i aplec de material per a la seva reutilització o càrrega de runa sobre camió o contenidor	Rend.:	1,000		4,11	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 27

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Subtotal:				3,68250			3,68250
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,05524
COST DIRECTE							3,73774
DESPESES INDIRECTES				10,00	%		0,37377
COST EXECUCIÓ MATERIAL							4,11151
P-34	P21G5-54CN	u	Demolició d'embornal de 70x30x85 cm, de parets de 15 cm de maó, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió	Rend.:	1,000		7,25 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,097	/R x 67,98000 =	6,59406	
Subtotal:						6,59406	6,59406
DESPESES AUXILIARS					1,50 %		0,00000
COST DIRECTE							6,59406
DESPESES INDIRECTES					10,00 %		0,65941
COST EXECUCIÓ MATERIAL							7,25347
P-34	P21G5-54CNJ1	u	Demolició de pericó de 60x60x60 cm, de parets de 15 cm de maó, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió	Rend.:	1,000		11,22 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,150	/R x 67,98000 =	10,19700	
Subtotal:						10,19700	10,19700
DESPESES AUXILIARS					1,50 %		0,00000
COST DIRECTE							10,19700
DESPESES INDIRECTES					10,00 %		1,01970
COST EXECUCIÓ MATERIAL							11,21670
P-35	P21GT-4RV6	m	Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació elèctrica superficial a una alçada de 3m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.:	1,000		1,26 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,020	/R x 30,41000 =	0,60820	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x 26,08000 =	0,52160	
Subtotal:						1,12980	1,12980

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 28

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,01695
COST DIRECTE							1,14675
DESPESES INDIRECTES				10,00	%		0,11467
COST EXECUCIÓ MATERIAL							1,26142
P-36	P21Q2-8GXW	u	Retirada de font per a exterior fosa, enderroc de daus de formigó, i càrrega manual i mecànica de l'equipament i la runa sobre camió o contenidor	Rend.:	1,000		135,07 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra	A0E-000A	h	Manobre especialista	1,400	/R x 25,38000 =	35,53200	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,700	/R x 30,41000 =	21,28700	
Subtotal:						56,81900	56,81900
Maquinària	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,700	/R x 18,31000 =	12,81700	
	C152-003B	h	Camió grua	0,700	/R x 74,72000 =	52,30400	
Subtotal:						65,12100	65,12100
DESPESES AUXILIARS					1,50 %		0,85229
COST DIRECTE							122,79229
DESPESES INDIRECTES					10,00 %		12,27923
COST EXECUCIÓ MATERIAL							135,07151
P-37	P21R0-92I9	u	Tallada controlada amb cistella mecànica, d'arbre de 10 a 15 m d'alçada de port mitjà, arrencant la soca, aplec de la brossa generada, càrrega sobre camió grua amb pinça i transport a planta de compostatge (no més lluny de 20 km)	Rend.:	1,000		552,03 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra	A01-FEPJ	h	Ajudant jardiner	1,300	/R x 31,11000 =	40,44300	
	A0F-000M	h	Oficial 1a jardiner	2,600	/R x 35,05000 =	91,13000	
Subtotal:						131,57300	131,57300
Maquinària	C152-003B	h	Camió grua	3,300	/R x 74,72000 =	246,57600	
	C151-00JY	h	Lloguer de plataforma autopropulsada amb cistella sobre braç articulat per a una alçada de treball de 16 m, sense operari	1,300	/R x 18,84000 =	24,49200	
	CR11-00JS	h	Tractor de 73,5 kW (100 CV) de potència, amb braç desbrossador	1,470	/R x 58,68000 =	86,25960	
	CRE0-00C0	h	Motoserra	2,600	/R x 4,22000 =	10,97200	
Subtotal:						368,29960	368,29960

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 29

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	501,84620
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	552,03081

P21Z2-HGY8		m	Tall en paret de bloc de morter ciment, de 19 cm de fondària, amb disc de carborúndum	Rend.: 1,000			25,35	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,750 /R x	25,38000 =	19,03500		
				Subtotal:		19,03500	19,03500	
Maquinària	C202-005P	h	Talladora amb disc de carborúndum	0,750 /R x	4,97000 =	3,72750		
				Subtotal:		3,72750	3,72750	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,28553	
				COST DIRECTE			23,04803	
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		2,30480	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			25,35283	

P21Z2-HGY8J1		m	Tall en paret de bloc de morter ciment, de 19 cm de fondària, amb disc de carborúndum	Rend.: 1,000			25,35	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,750 /R x	25,38000 =	19,03500		
				Subtotal:		19,03500	19,03500	
Maquinària	C202-005P	h	Talladora amb disc de carborúndum	0,750 /R x	4,97000 =	3,72750		
				Subtotal:		3,72750	3,72750	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,28553	
				COST DIRECTE			23,04803	
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		2,30480	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			25,35283	

P-38	P2214-AYNS	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió	Rend.: 1,000	6,36	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària	C139-00LK	h	Pala excavadora giratòria sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,045 /R x	128,48000 =	5,78160
			Subtotal:		5,78160	5,78160

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 30

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	5,78160
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	6,35976

P-39	P221B-EL6Z	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió amb retroexcavadora	Rend.: 1,000	10,69	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,143 /R x	67,98000 =	9,72114
			Subtotal:		9,72114	9,72114
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00000
			COST DIRECTE			9,72114
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %		0,97211
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,69325

P-40	P221D-DZ32	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb minicarregadora amb accessori retroexcavador de combustible i amb les terres deixades a la vora	Rend.: 1,000	15,50	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària	C133-00EQ	h	Minicarregadora de combustible sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t, amb accessori retroexcavador de 40 a 60 cm d'amplària	0,218 /R x	64,65000 =	14,09370
			Subtotal:		14,09370	14,09370
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00000
			COST DIRECTE			14,09370
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %		1,40937
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			15,50307

P-41	P2241-52SL	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 90% PM	Rend.: 1,000	2,25	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària	C131-005G	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	0,010 /R x	96,14000 =	0,96140
	C136-00F4	h	Motoanivelladora petita	0,010 /R x	108,51000 =	1,08510
			Subtotal:		2,04650	2,04650

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 31

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,00000
				COST DIRECTE			2,04650
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	0,20465
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,25115
P-42	P2241-52SP	m2	Repàs i piconatge de sol de rasa de més de 0,6 i menys d'1,5 m d'amplària, amb compactació del 90% PM	Rend.:	1,000		3,27 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,063	/R x 24,55000	=	1,54665
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,040	/R x 25,38000	=	1,01520
				Subtotal:		2,56185	2,56185
Maquinària							
	C13A-00FR	h	Compactador combustible duplex manual de 700 kg	0,040	/R x 9,34000	=	0,37360
				Subtotal:		0,37360	0,37360
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,03843
				COST DIRECTE			2,97388
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	0,29739
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,27127
P2253-547B				Rend.:	1,000		65,73 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,025	/R x 24,55000	=	0,61375
				Subtotal:		0,61375	0,61375
Maquinària							
	C138-00KR	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	0,016	/R x 101,79000	=	1,62864
				Subtotal:		1,62864	1,62864
Materials							
	B03J-0K8O	t	Grava de pedrera de pedra calcària, per a drens	2,420	x 23,76000	=	57,49920
				Subtotal:		57,49920	57,49920
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,00921
				COST DIRECTE			59,75080
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	5,97508
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			65,72588

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 32

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-43	P2258-DRNC	m3	Terraplenat i piconatge en rases i pous amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PM, amb picó vibrant de combustible i minicarregadora de combustible	Rend.:	1,000		25,00 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,025	/R x 24,55000	=	0,61375
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,650	/R x 25,38000	=	16,49700
				Subtotal:		17,11075	17,11075
Maquinària							
	C133-00EW	h	Minicarregadora de combustible sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t	0,016	/R x 62,74000	=	1,00384
	C13A-00FP	h	Picó vibrant de combustible amb placa de 30x30 cm	0,650	/R x 6,70000	=	4,35500
				Subtotal:		5,35884	5,35884
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,25666
				COST DIRECTE			22,72625
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	2,27263
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			24,99888
P-44	P22D1-DGOV	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb minicarregadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió o contenidor	Rend.:	1,000		4,00 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària							
	C133-00EW	h	Minicarregadora de combustible sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t	0,058	/R x 62,74000	=	3,63892
				Subtotal:		3,63892	3,63892
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,00000
				COST DIRECTE			3,63892
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	0,36389
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,00281
P-45	P241-FIPG	m3	Transport de terres no contaminades per a reutilitzar dins de l'obra, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de fins a 2 km	Rend.:	1,000		3,01 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària							
	C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	0,050	/R x 54,68000	=	2,73400
				Subtotal:		2,73400	2,73400

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 33

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,00000
				COST DIRECTE			2,73400
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		0,27340
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,00740
P262-4SMZ	m	Perforació de pou per a reducció de nivell freàtic amb equip per a pilons per rotació amb tub acer no recuperable, de 100 cm, i col·locació de tub interior, de d 35 cm i 2 mm de gruix de paret	Rend.: 1,000	527,99	€		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària	C3E0-00AR	m	Perforació i col·locació de materials, amb equip de personal i maquinària per a pilons d'extracció amb entubació perduda, de 100 cm	1,000 /R x	344,93000 =	344,93000	
				Subtotal:		344,93000	344,93000
Materials	B3Z1-08HB	m	Tub d'acer de secció circular, de 35 cm i 2 mm de gruix	0,800 x	48,31000 =	38,64800	
	B3Z1-08HG	m	Tub d'acer de secció circular, de 100 cm i 2 mm de gruix	0,800 x	120,52000 =	96,41600	
				Subtotal:		135,06400	135,06400
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,00000
				COST DIRECTE			479,99400
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		47,99940
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			527,99340
P2R3-FINX	m3	Transport de terres contaminades a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km	Rend.: 1,000	10,39	€		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària	C154-003M	h	Camió per a transport de 12 t	0,145 /R x	65,17000 =	9,44965	
				Subtotal:		9,44965	9,44965
				DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,00000
				COST DIRECTE			9,44965
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		0,94497
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,39462

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 34

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-46	P2R3-HIGE	m3	Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km	Rend.: 1,000	10,75	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària	C154-003M	h	Camió per a transport de 12 t	0,150 /R x	65,17000 =	9,77550	
				Subtotal:		9,77550	9,77550
				DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,00000
				COST DIRECTE			9,77550
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		0,97755
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,75305
P-47	P2R5-DT2G	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km	Rend.: 1,000	12,83	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària	C154-003M	h	Camió per a transport de 12 t	0,179 /R x	65,17000 =	11,66543	
				Subtotal:		11,66543	11,66543
				DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,00000
				COST DIRECTE			11,66543
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		1,16654
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,83197
P-48	P2RA-EU6A	m3	Disposició controlada de residus en planta de compostatge de residus de tronc i soques no peril·losos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 20 02 01 segons la Llista Europea de Residus	Rend.: 1,000	95,28	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials	B2RA-28TX	t	Disposició controlada de residus en planta de compostatge de residus de tronc i soques no peril·losos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 20 02 01 segons la Llista Europea de Residus	0,900 x	96,24000 =	86,61600	
				Subtotal:		86,61600	86,61600
				COST DIRECTE			86,61600
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		8,66160
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			95,27760

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 35

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

P-49	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclos el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	Rend.: 1,000	37,05	€
------	-----------	----	--	--------------	-------	---

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Materials	B2RA-28US	t	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	1,000	x	33,68000	=	33,68000

P-50	P2RA-EU6H	m3	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclos el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus	Rend.: 1,000	11,78	€
------	-----------	----	--	--------------	-------	---

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Materials								
B2RA-28V5	m3	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus	1,000	x	10,71000	=	10,71000	
			Subtotal:				10,71000	10,71000
			COST DIRECTE					10,71000
			DESPESES INDIRECTES			10,00 %		1,07100
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					11,78100

P-51	P310-D51M	kg	Armadura de rases i pous AP400 S d'acer en barres corrugades B400S de límit elàstic >= 400 N/mm2	Rend.: 1,000	2,14	€
------	-----------	----	--	--------------	------	---

Mà d'obra			Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,006	/R x 29,42000 = 0,17652	
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,008	/R x 26,12000 = 0,20896	
			Subtotal:		0,38548	0,38548

Materials						
-----------	--	--	--	--	--	--

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 36

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,0051	x 2,25000 = 0,01148
	B0B6-107D	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B400S, de límit elàstic >= 400 N/mm2	1,000	x 1,54243 = 1,54243

		Subtotal:		1,55391	1,55391
		DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00578
		COST DIRECTE			1,94517
		DESPESES INDIRECTES	10,00 %		0,19452
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		2,13969

P-52	P312-M6YV	m3	Formigonament de rases i pous, amb formigó per armar amb additiu hidrófug HA - 25 / F / 20 / xC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,6, abocat amb bomba	Rend.: 1,000	209,21	€
------	-----------	----	---	--------------	--------	---

Mà d'obra			Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,400	/R x 24,55000 = 9,82000	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100	/R x 29,42000 = 2,94200	
			Subtotal:		12,76200	12,76200

Maquinària	C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	0,150	/R x 203,25000 = 30,48750	
		Subtotal:			30,48750	30,48750

Materials	B06F2-LR3A	m3	Formigó per armar amb additiu hidrófug HA - 25 / F / 20 / xC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,6	1,100	x 133,41000 = 146,75100	
		Subtotal:			146,75100	146,75100
		DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,19143	
		COST DIRECTE			190,19193	
		DESPESES INDIRECTES	10,00 %		19,01919	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			209,21112

P-53	P323-D53N	m2	Capa de neteja i anivellament 10 cm de gruix amb formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20, abocat des de camió	Rend.: 1,000	22,80	€
------	-----------	----	---	--------------	-------	---

Mà d'obra			Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,200	/R x 24,55000 = 4,91000	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100	/R x 29,42000 = 2,94200	
			Subtotal:		7,85200	7,85200

Materials	B067-2A9V	m3	Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del	0,1075	x 118,67000 = 12,75703	
-----------	-----------	----	---	--------	------------------------	--

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 37

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20							
				Subtotal:		12,75703	12,75703
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,11778
COST DIRECTE							20,72681
DESPESES INDIRECTES				10,00	%		2,07268
COST EXECUCIÓ MATERIAL							22,79949
P-54	P3Z4-616N	m2	Travada de fonament nou corregut a fonament existent, amb perforació i injectat continu, introducció d'acer en barres corrugades amb una quantia de 10,8 kg/m2, amb cavalcament, reblert posterior dels orificis amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat i pont d'unió entre superfícies de formigó amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components	Rend.: 1,000			110,29 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	P4B0-608Y	u	Ancoratge amb acer en barres corrugades de 16 mm de diàmetre, amb perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat	4,000	x	18,52312 =	74,09248
	P45R2-4UA	m2	Pont d'unió entre superfícies de formigó amb adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components	1,000	x	26,16665 =	26,16665
				Subtotal:		100,25913	100,25913
				COST DIRECTE			100,25913
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	10,02591
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			110,28504
	P45R2-4UAX	m2	Pont d'unió entre superfícies de formigó amb adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components	Rend.: 1,000			28,78 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,300	/R x	29,42000 =	8,82600
				Subtotal:		8,82600	8,82600
Materials							
	B091-06VM	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components, per a ús estructural	0,800	x	21,40000 =	17,12000
				Subtotal:		17,12000	17,12000
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%	0,22065
				COST DIRECTE			26,16665
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	2,61667
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			28,78332

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 38

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
P4B0-608Y u Ancoratge amb acer en barres corrugades de 16 mm de diàmetre, amb perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat				Rend.:	1,000		20,38	€
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Mà d'obra								
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,220	/R x	25,38000	=	5,58360
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,125	/R x	29,42000	=	3,67750
				Subtotal:			9,26110	9,26110
Maquinària								
	C20G-00DT	h	Màquina taladradora	0,220	/R x	5,12000	=	1,12640
	C208-00H9	h	Equip d'injecció manual de resines	0,125	/R x	1,90000	=	0,23750
				Subtotal:			1,36390	1,36390
Materials								
	B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	2,160	x	1,22000	=	2,63520
	B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	0,200	x	25,62000	=	5,12400
				Subtotal:			7,75920	7,75920
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,13892
				COST DIRECTE				18,52312
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		1,85231
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				20,37543

P4E0-DAVK kg Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment				Rend.:	1,000		2,08	€
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Mà d'obra								
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,010	/R x	29,42000	=	0,29420
				Subtotal:			0,29420	0,29420
Materials								
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,005	x	2,25000	=	0,01125
	B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000	x	1,58443	=	1,58443
				Subtotal:			1,59568	1,59568
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,00441
				COST DIRECTE				1,89429
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		0,18943
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				2,08372

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 39

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P4E2-LP1H m3 Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / B / 10 / xC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment				Rend.: 1,000	205,52	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	1,600	/R x 24,55000	= 39,28000	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,400	/R x 29,42000	= 11,76800	
				Subtotal:		51,04800	51,04800
Materials							
	B06F2-115	m3	Formigó per armar HA - 25 / B / 10 / xC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6	1,050	x 128,59000	= 135,01950	
				Subtotal:		135,01950	135,01950
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,76572
				COST DIRECTE			186,83322
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	18,68332
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			205,51654
P4E2-MFTB m3 Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / B / 10 / xC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment				Rend.: 1,000	205,52	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	1,600	/R x 24,55000	= 39,28000	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,400	/R x 29,42000	= 11,76800	
				Subtotal:		51,04800	51,04800
Materials							
	B06F2-13LU	m3	Formigó per armar HA - 25 / B / 10 / xC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6	1,050	x 128,59000	= 135,01950	
				Subtotal:		135,01950	135,01950
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,76572
				COST DIRECTE			186,83322
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	18,68332
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			205,51654
P4E4-Z5K1 m2 Paret estructural de dues cares vistes, de 20 cm de gruix, de bloc foradat de morter de ciment R-6, lls, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb ciment pòrtland amb filler calçari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb formigonament per a fàbrica de blocs de morter de				Rend.: 1,000	50,93	€	

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 40

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				ciment, amb formigó per armar HA - 25 / B / 10 / xC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment i armat amb acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment, m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	P4E2-LP1H	m3	Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / B / 10 / xC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment	0,020	x 186,83322	= 3,73666	
	P4E5-DJMR	m2	Paret estructural de dues cares vistes, de 20 cm de gruix, de bloc foradat de morter de ciment R-6, lls, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb ciment pòrtland amb filler calçari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2	1,000	x 40,57552	= 40,57552	
	P4E0-DAVK	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	1,050	x 1,89429	= 1,98900	
				Subtotal:		46,30118	46,30118
				COST DIRECTE			46,30118
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	4,63012
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			50,93130
P-55	P4E4-Z5K3	m2	Paret estructural de dues cares vistes, de 20 cm de gruix, de bloc foradat de morter de ciment R-6, lls, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb ciment pòrtland amb filler calçari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / B / 10 / xC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment i armat amb acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment, m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes	Rend.: 1,000		50,93	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 41

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	P4E2-MFTB	m3	Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / B / 10 / xC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment	0,020	x	186,83322	= 3,73666
	P4E5-DJMR	m2	Paret estructural de dues cares vistes, de 20 cm de gruix, de bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb ciment portland amb filler calçari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2	1,000	x	40,57552	= 40,57552
	P4E0-DAVK	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	1,050	x	1,89429	= 1,98900
Subtotal:						46,30118	46,30118
COST DIRECTE							46,30118
DESPESES INDIRECTES				10,00	%		4,63012
COST EXECUCIÓ MATERIAL							50,93130

P-56	P4E4-Z5K3J1	m2	Recrescut de paret estructural de dues cares vistes existent, de 20 cm de gruix, de bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb ciment portland amb filler calçari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / B / 10 / xC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment i armat amb acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment, m2 de superfície realment executada: S'indou la unió amb el mur existent mitjançant barra corrugada de diàmetre 12 mm amb epoxi.	Rend.: 1,000		59,86	€
------	-------------	----	--	--------------	--	-------	---

Partides d'obra			Unitats		Preu		Parcial		Import
	P4E2-MFTB	m3	Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / B / 10 / xC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment	0,020	x	186,83322	=	3,73666	
	P4E5-DJMR	m2	Paret estructural de dues cares vistes, de 20 cm de gruix, de bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb ciment portland amb filler calçari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2	1,200	x	40,57552	=	48,69062	
	P4E0-DAVK	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	1,050	x	1,89429	=	1,98900	

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 42

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Subtotal:						54,41628	54,41628
COST DIRECTE							54,41628
DESPESES INDIRECTES				10,00	%		5,44163
COST EXECUCIÓ MATERIAL							59,85791

P4E5-DJMR	m2	Paret estructural de dues cares vistes, de 20 cm de gruix, de bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb ciment portland amb filler calçari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2	Rend.: 1,000		44,63	€
-----------	----	---	--------------	--	-------	---

			Unitats		Preu		Parcial		Import
Mà d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,270	/R x	24,55000	=	6,62850	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,540	/R x	29,42000	=	15,88680	
Subtotal:							22,51530		22,51530
Materials									
	B0E2-0EKZ	u	Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	12,48075	x	1,14000	=	14,22806	
	B07F-0LSZ	m3	Mortor mixt de ciment portland amb filler calçari CEM II, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,01488	x	212,14384	=	3,15670	
Subtotal:							17,38476		17,38476
DESPESES AUXILIARS						3,00	%		0,67546
COST DIRECTE									40,57552
DESPESES INDIRECTES				10,00	%				4,05755
COST EXECUCIÓ MATERIAL									44,63307

P6125-7BK9	m2	Paret de tancament recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat R-10 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	Rend.: 1,000		53,71	€
------------	----	---	--------------	--	-------	---

			Unitats		Preu		Parcial		Import
Mà d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,800	/R x	29,42000	=	23,53600	
	A0D-0007	h	Manobre	0,400	/R x	24,55000	=	9,82000	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,200	/R x	25,38000	=	5,07600	
Subtotal:							38,43200		38,43200
Maquinària									

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 43

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Materials	C17A-00JM	h	Mesclador continu amb sitja per a morter preparat a granel	0,200	/R x	2,74000	= 0,54800
	Subtotal:					0,54800	0,54800
	B011-05ME	m3	Aigua	0,0136	x	2,62000	= 0,03563
	B07L-1PYA	t	Morter per a ram de paleta de ciment, classe M 5 (5 N/mm2), de designació G segons norma UNE-EN 998-2, subministrat a granel	0,05751	x	56,24000	= 3,23436
	B0F1A-077V	u	Maó calat R-10 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	33,0303	x	0,17000	= 5,61515
	Subtotal:					8,88514	8,88514
	DESPESES AUXILIARS			2,50	%		
	COST DIRECTE						
	DESPESES INDIRECTES			10,00	%		
	COST EXECUCIÓ MATERIAL						

P692-4265	m2	Gelosia de peça ceràmica de 200x200x100 mm, col·locada amb morter mixt 1:2:10	Rend.: 1,000				95,97	€	
			Unitats		Preu		Parcial	Import	
Mà d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	1,500	/R x	29,42000	=	44,13000	
	A0D-0007	h	Manobre	0,750	/R x	24,55000	=	18,41250	
				Subtotal:				62,54250	62,54250
Materials									
	B0FJ0-0F4D	u	Peça ceràmica per a gelosies de 200x200x100 mm	24,381	x	0,72000	=	17,55432	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,02027	x	275,61334	=	5,58668	
				Subtotal:				23,14100	23,14100
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%		1,56356
				COST DIRECTE					87,24706
				DESPESES INDIRECTES		10,00	%		8,72471
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					95,97177

P692-4265J1		m2	Gelosia de peça ceràmica de 200x200x100 mm, col·locada amb morter mixt 1:2:10	Rend.: 1,000		95,97		€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra								
A0D-0007		h	Manobre	0,750	/R x	24,55000 =	18,41250	
A0F-000T		h	Oficial 1a paleta	1,500	/R x	29,42000 =	44,13000	
				Subtotal:		62,54250	62,54250	
Materials								

Materials							

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 44

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B0FJ0-0F4D	u	Peça ceràmica per a gelosies de 200x200x100 mm	24,381	x	0,72000	=	17,55432
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,02027	x	275,61334	=	5,58668

	P694-4282	m2	Gelosia de bloc de morter de ciment blanc, de 200x200x90 mm, col·locació amb morter mixt amb ciment blanc de ram de paleta, calç i sorra de marbre blanc 1:1:7	Rend.: 1,000		145,24		€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Mà d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	1,700	/R x	29,42000	= 50,01400	
	A0D-0007	h	Manobre	0,850	/R x	24,55000	= 20,86750	
	Subtotal:					70,88150	70,88150	
	Materials							
	B0E3-0EM8	u	Bloc de morter de ciment blanc, per a gelosia, de 200x200x90 mm, preu econòmic	25,197	x	2,18000	= 54,92946	
	B07F-0LSN	m3	Morter mixt de ciment blanc de ram de paleta BL, calç i sorra de marbre blanc, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:1:7 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00945	x	471,71594	= 4,45772	
	Subtotal:					59,38718	59,38718	

	P694-4282J1	m2	Gelosia de bloc de morter de ciment igual a l'existent, de dimensions aproximades 400x200x100 mm, col·locació amb morter mixt amb ciment blanc de ram de paleta, calç i sorra de marbre blanc 1:1:7	Rend.: 1,000		145,24		€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,850	/R x	24,55000	= 20,86750	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	1,700	/R x	29,42000	= 50,01400	
	Subtotal:					70,88150	70,88150	
	Materials							
	B0E3-0EM8	u	Bloc de morter de ciment blanc, per a gelosia, de 200x200x90 mm, preu econòmic	25,197	x	2,18000	= 54,92946	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 45

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	B07F-0LSN	m3	Morter mixt de ciment blanc de ram de paleta BL, calç i sorra de marbre blanc, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:1:7 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00945	x	471,71594	= 4,45772
Subtotal:				59,38718		59,38718	
DESPESES AUXILIARS				2,50	%	1,77204	
COST DIRECTE						132,04072	
DESPESES INDIRECTES				10,00	%	13,20407	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						145,24479	
P7B1-6Q5H	m2		Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 200 a 250 g/m2, col·locat sense adherir	Rend.: 1,000		4,16	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,020	/R x	26,12000	= 0,52240
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,040	/R x	29,42000	= 1,17680
Subtotal:				1,69920		1,69920	
Materials							
	B7B1-0KQ7	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit, lligat mecànicament de 200 a 250 g/m2	1,100	x	1,87000	= 2,05700
Subtotal:				2,05700		2,05700	
DESPESES AUXILIARS				1,50	%	0,02549	
COST DIRECTE						3,78169	
DESPESES INDIRECTES				10,00	%	0,37817	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						4,15986	

P-57	P811-3F8S	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de calç 1:4, remolinat	Rend.: 1,000		34,53	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,374	/R x	24,55000	= 9,18170
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,560	/R x	29,42000	= 16,47520
Subtotal:				25,65690		25,65690	
Materials							
	B07F-0LSZ	m3	Morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,024	x	212,14384	= 5,09145
Subtotal:				5,09145		5,09145	

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 46

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%	0,64142
				COST DIRECTE			31,38977
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	3,13898
COST EXECUCIÓ MATERIAL						34,52875	
P811-H7RD	m2		Arrebossat reglejat sobre parament vertical, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de calç 1:4, elaborat a l'obra remolinat	Rend.: 1,000		32,03	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,330	/R x	24,55000	= 8,10150
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,560	/R x	29,42000	= 16,47520
Subtotal:						24,57670	24,57670
Materials							
	B07F-0LSV	m3	Morter de calç i sorra, amb 380 kg/m3 de calç aèria hidratada CL 90-S, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,017	x	231,21720	= 3,93069
Subtotal:						3,93069	3,93069
DESPESES AUXILIARS				2,50	%	0,61442	
COST DIRECTE						29,12181	
DESPESES INDIRECTES				10,00	%	2,91218	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						32,03399	
P868-H9CJ	m2		Revestiment de parament vertical exterior amb planxa d'acer corten de 2 mm de gruix, col·locada amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		98,36	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPB	h	Ajudant manyà	0,250	/R x	26,22000	= 6,55500
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,500	/R x	29,88000	= 14,94000
Subtotal:						21,49500	21,49500
Materials							
	B44Z-0LX3	kg	Acer amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica (corten) S355J0WP segons UNE-EN 10025-5, format per peça simple, en perfils laminats en calent en planxa, tallat a mida	20,000	x	3,38000	= 67,60000
Subtotal:						67,60000	67,60000
DESPESES AUXILIARS				1,50	%	0,32243	
COST DIRECTE						89,41743	
DESPESES INDIRECTES				10,00	%	8,94174	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						98,35917	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 47

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

P-58	P868-H9CJ1	m2	Revestiment de parament vertical exterior amb planxa d'acer corten de 5 mm de gruix, col·locada amb fixacions mecàniques	Rend.: 0,227		180,08	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,500	/R x	29,88000 =	65,81498
	A01-FEPB	h	Ajudant manyà	0,250	/R x	26,22000 =	28,87665
				Subtotal:		94,69163	94,69163
Materials							
	B44Z-0LX3	kg	Acer amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica (corten) S355J0WP segons UNE-EN 10025-5, format per peça simple, en perfils laminats en calent en planxa, tallat a mida	20,000	x	3,38000 =	67,60000
				Subtotal:		67,60000	67,60000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	1,42037
				COST DIRECTE			163,71200
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	16,37120
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			180,08320

P894-4V9D		m2	Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 12 cm, amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat	Rend.: 1,000		32,06	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,520	/R x	29,42000 =	15,29840
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,050	/R x	26,12000 =	1,30600
				Subtotal:		16,60440	16,60440
Materials							
	B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	0,204	x	26,90000 =	5,48760
	B896-HYCS	kg	Pintura partícules metàl·liques	0,3978	x	17,10000 =	6,80238
				Subtotal:		12,28998	12,28998
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,24907
				COST DIRECTE			29,14345
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		2,91434
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			32,05779

P-59	P89E-4VV6	m2	Pintat de portes cegues d'acer, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat	Rend.: 1,000		29,33	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,520	/R x	29,42000 =	15,29840

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 48

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,052	/R x	26,12000 =	1,35824	
				Subtotal:		16,65664	16,65664
Materials							
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	0,255	x	16,74000 =	4,26870
	B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	0,204	x	26,90000 =	5,48760
				Subtotal:		9,75630	9,75630
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,24985
				COST DIRECTE			26,66279
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	2,66628
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			29,32907

P89H-4V7J	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat	Rend.: 1,000		25,90	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,015	/R x	26,12000 =	0,39180
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,150	/R x	29,42000 =	4,41300
					Subtotal:	4,80480
Materials						
B896-HYC4	kg	Pintura al silicat, per a exteriors	0,3978	x	16,35000 =	6,50403
B8Z6-0P27	kg	Imprimació fixadora acrílica	0,1428	x	9,59000 =	1,36945
B8Z6-0P29	kg	Imprimació neutralitzadora acrílica	0,22848	x	47,23000 =	10,79111
					Subtotal:	18,66459
DESPESES AUXILIARS				1,50	%	0,07207
COST DIRECTE						23,54146
DESPESES INDIRECTES				10,00	%	2,35415
COST EXECUCIÓ MATERIAL						25,89561

P-60	P89H-HE8C	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa d'imprimació fixadora i dues d'acabat	Rend.: 1,000		14,03	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,150	/R x	29,42000 =	4,41300
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,015	/R x	26,12000 =	0,39180
				Subtotal:		4,80480	4,80480
Materials							
	B8Z6-0P27	kg	Imprimació fixadora acrílica	0,1428	x	9,59000 =	1,36945
	B896-HYC4	kg	Pintura al silicat, per a exteriors	0,3978	x	16,35000 =	6,50403
				Subtotal:		7,87348	7,87348

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 49

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
				DESPESES AUXILIARS1,50 %0,07207
				COST DIRECTE12,75035
				DESPESES INDIRECTES10,00 %1,27504
COST EXECUCIÓ MATERIAL				14,02539

P89P-45FZ	m	Pintat de tub d'acer, a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 capes d'acabat, fins a 2 '' de diàmetre, com a màxim	Rend.: 1,000	8,59	€
-----------	---	---	--------------	------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,175	/R x	29,42000 =	5,14850
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,020	/R x	26,12000 =	0,52240
				Subtotal:		5,67090	5,67090
Materials							
	B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	0,051	x	26,90000 =	1,37190
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	0,0408	x	16,74000 =	0,68299
				Subtotal:		2,05489	2,05489
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,08506
				COST DIRECTE			7,81085
				DESPESES INDIRECTES		10,00 %	0,78109
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,59194

P-61	P8J2-C54L	m	Coronament de paret amb peça de formigó prefabricat, de 20 a 30 cm d'amplària, de secció plana, de color estàndard i llisa rectificada, col·locada amb morter ciment 1:8	Rend.: 1,000	28,07	€
------	-----------	---	--	--------------	-------	---

Mà d'obra		Unitats	Preu	Parcial	Import
A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	24,55000 =	3,68250
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,300 /R x	29,42000 =	8,82600
Subtotal:				12,50850	12,50850
Materials					
B8J2-32KW	m	Peça de formigó prefabricat per a coronament de parets, de 20 a 30 cm d'amplària, de secció plana, de color estàndard i llisa rectificada	1,020 x	12,24000 =	12,48480
B07F-0LT8	m3	Morter de ciment portland amb filler calçari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00315 x	107,78660 =	0,33953
Subtotal:				12,82433	12,82433

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 50

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
				DESPESES AUXILIARS1,50 %0,18763
				COST DIRECTE25,52046
				DESPESES INDIRECTES10,00 %2,55205
COST EXECUCIÓ MATERIAL				28,07250

P-62	P966-168DZ	m	Vorada recta d'acer corten, de 10 mm de gruix i 250 mm d'alçària, amb els elements metàl·lics d'ancoratge soldats a la xapa, col·locada sobre base de formigó d'ús no estructural amb granulat reciclat HRNE-235/B/20	Rend.: 1,000	85,13	€
------	------------	---	---	--------------	-------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A0D-0007	h	Manobre	0,150	/R x	24,55000 =	3,68250
A0F-000B	h	Oficial 1a	0,150	/R x	29,42000 =	4,41300
			Subtotal:		8,09550	8,09550
Materials						
B06A-HP2W	m3	Formigó d'ús no estructural amb granulat reciclat, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, amb 235 kg/m3 de ciment, HRNE-235/B/20, amb una substitució del 100% del granulat gruixut per granulat reciclat mixt amb marcat CE, procedent de plantes de reciclat de residus de la construcció o demolició autoritzades	0,045	x	141,41000 =	6,36345
B965-168JO	m	Vorada recta d'acer corten, de 10 mm de gruix i 250 mm d'alçària, amb els elements metàl·lics d'ancoratge soldats a la xapa	1,050	x	59,82000 =	62,81100
			Subtotal:		69,17445	69,17445
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,12143
			COST DIRECTE			77,39138
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %	7,73914
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			85,13052

P-63	P968-11PQ	m	Vorada recta de peces de formigó amb rigola, monocapa, de 35x30 cm, col·locada sobre base de formigó d'ús no estructural de 25 a 30 cm d'alçària i rejuntada amb morter	Rend.: 1,000	57,85	€
------	-----------	---	---	--------------	-------	---

Mà d'obra		Unitats	Preu	Parcial	Import
A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	0,310 /R x	29,42000 =	9,12020
A0D-0007	h	Manobre	0,474 /R x	24,55000 =	11,63670
Subtotal:				20,75690	20,75690
Materials					
B07L-1PYA	t	Morter per a ram de paleta de ciment, classe M 5 (5 N/mm2), de designació G segons norma UNE-EN 998-2, subministrat a granel	0,0042 x	56,24000 =	0,23621
B963-0GU3	m	Peça recta de formigó amb rigola, per a vorades, monocapa, 35x30 cm	1,050 x	13,30000 =	13,96500

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 51

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	B069-2A9P	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-15/P/40 de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 40 mm	0,1485	x	116,65000	= 17,32253
Subtotal:						31,52374	31,52374
DESPESES AUXILIARS					1,50	%	0,31135
COST DIRECTE							52,59199
DESPESES INDIRECTES					10,00	%	5,25920
COST EXECUCIÓ MATERIAL							57,85119

P-64	P9A1-HBE8	m3	Paviment per a zona infantil de sorra garbellada de 3 a 5 mm cantell rodó, seguint especificacions de paviments per a zones de joc, estesa i anivellament del material amb mitjans mecànics	Rend.: 1,000		71,50	€
------	-----------	----	---	--------------	--	-------	---

Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,050	/R x	24,55000	= 1,22750
Subtotal:						1,22750	1,22750
Maquinària							
	C133-00EO	h	Minicarregadora de combustible sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t, amb accessoris anivellador	0,500	/R x	85,17000	= 42,58500
Subtotal:						42,58500	42,58500
Materials							
	B03L-H4LA	m3	Sorra garbellada 3- 5 mm, cantell rodó, neta, sense argila	1,150	x	18,41000	= 21,17150
Subtotal:						21,17150	21,17150
DESPESES AUXILIARS					1,50	%	0,01841
COST DIRECTE							65,00241
DESPESES INDIRECTES					10,00	%	6,50024
COST EXECUCIÓ MATERIAL							71,50265

P-65	P9A2-DN4X	m3	Paviment de sauló, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM	Rend.: 1,000		38,80	€
------	-----------	----	---	--------------	--	-------	---

Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,050	/R x	24,55000	= 1,22750
Subtotal:						1,22750	1,22750
Maquinària							
	C151-002Z	h	Camió cisterna de 8 m3	0,025	/R x	72,12000	= 1,80300
	C136-00F4	h	Motoanivelladora petita	0,035	/R x	108,51000	= 3,79785
	C131-005G	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	0,040	/R x	96,14000	= 3,84560
Subtotal:						9,44645	9,44645
Materials							
	B011-05ME	m3	Aigua	0,050	x	2,62000	= 0,13100

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 52

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	B03C-05NM	m3	Sauló sense garbellar	1,150	x	21,26000	= 24,44900
Subtotal:						24,58000	24,58000
DESPESES AUXILIARS					1,50	%	0,01841
COST DIRECTE							35,27236
DESPESES INDIRECTES					10,00	%	3,52724
COST EXECUCIÓ MATERIAL							38,79960

P-66	P9GC-12G2L	m2	Paviment de formigó de 10 cm de gruix acabat amb 5 kg/m2 de pols de quars color, amb formigó per armar HA - 30 / F / 20 / xC1 + XM1 amb una quantitat de ciment de 325 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,5, col·locat mitjançant bombelg, estesa i vibratge manual i remolinat mecànic	Rend.: 1,000		26,35	€
------	------------	----	--	--------------	--	-------	---

Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,022	/R x	29,42000	= 0,64724
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,044	/R x	25,38000	= 1,11672
Subtotal:						1,76396	1,76396
Maquinària							
	C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	0,008	/R x	203,25000	= 1,62600
	C20L-00DO	h	Remolinador mecànic	0,090	/R x	7,31000	= 0,65790
Subtotal:						2,28390	2,28390
Materials							
	B06F2-M3M	m3	Formigó per armar HA - 30 / F / 20 / xC1 + XM1 amb una quantitat de ciment de 325 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.5	0,105	x	139,35000	= 14,63175
	B9G3-0HRU	t	Pols de quars color	0,00525	x	999,94000	= 5,24969
Subtotal:						19,88144	19,88144
DESPESES AUXILIARS					1,50	%	0,02646
COST DIRECTE							23,95576
DESPESES INDIRECTES					10,00	%	2,39558
COST EXECUCIÓ MATERIAL							26,35134

P-67	P9VE-B6K1	m	Esglaó de formigó prefabricat d'1 peça de secció escairada de 40x15 cm model superstep de Breinco o similar, amb bisell i acabat llis, de color gris, col·locat amb morter M 7,5	Rend.: 1,000		80,08	€
------	-----------	---	--	--------------	--	-------	---

Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,470	/R x	24,55000	= 11,53850
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,0021	/R x	25,38000	= 0,05330
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,470	/R x	29,42000	= 13,82740
Subtotal:						25,41920	25,41920
Maquinària							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 53

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	C17A-00JL	h	Mesclador continu per a morter preparat en sacs	0,0015	/R x	2,29000	= 0,00344
			Subtotal:			0,00344	0,00344
Materials							
	B011-05ME	m3	Aigua	0,0022	x	2,62000	= 0,00576
	B07L-1PYB	t	Morter per a ram de paleta de ciment, classe M 7,5 (7,5 N/mm2), de designació G segons norma UNE-EN 998-2, subministrat en sacs de 25 kg	0,00473	x	71,54000	= 0,33838
	B9VA-2ODD	m	Esglaó de formigó prefabricat d'1 peça de secció escairada de 34x18 cm, amb bisell i acabat llis, de color gris	1,000	x	46,65000	= 46,65000
			Subtotal:			46,99414	46,99414
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,38129
			COST DIRECTE				72,79807
			DESPESES INDIRECTES	10,00	%		7,27981
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				80,07787
P-68	PAD0-617L	u	Tall tarja superior de porta de tubs d'acer,de 3,00 m d'ample per 1,00 d'alçada de dues fulles batent, entre 2,00 i 4,00 m. d'altura, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor camió.	Rend.: 1,000			112,00 €
			Unitats	Preu		Parcial	Import
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	3,000	/R x	29,88000	= 89,64000
			Subtotal:			89,64000	89,64000
Maquinària							
	C202-005P	h	Talladora amb disc de carborúndum	2,000	/R x	4,97000	= 9,94000
			Subtotal:			9,94000	9,94000
			DESPESES AUXILIARS	2,50	%		2,24100
			COST DIRECTE				101,82100
			DESPESES INDIRECTES	10,00	%		10,18210
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				112,00310
P-69	PAD0-617LJ1	u	Porta de planxa d'acer, una fulla batent de 200x95 cm, formada per una estructura interior soldada de tubs d'acer de 40x40 mm, llana de roca a l'interior i una xapa d'acer de 15 mm soldada a cada car, pany, clau i manetes. S'inclou dos pilars suports de la porta formats per 2 pletines d'anocortages d'acer de 200x200x7 mm amb 4 rodos de 16 mm de diàmetre i 300 mm encastats al formigó, pilars de tub estructural de 150x150 mm de 3 mm de gruix de 2 m longitud, soldat a taller i a l'obra col·locada. Segons plànol de detall	Rend.: 0,032			477,69 €
			Unitats	Preu		Parcial	Import
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,250	/R x	29,88000	= 233,43750

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 54

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			Subtotal:			233,43750	233,43750
Materials							
	BAD0-16WT	u	Porta de planxa d'acer galvanitzat una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau	1,000	x	194,99000	= 194,99000
			Subtotal:			194,99000	194,99000
			DESPESES AUXILIARS	2,50	%		5,83594
			COST DIRECTE				434,26344
			DESPESES INDIRECTES	10,00	%		43,42634
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				477,68978
P-70	PAD0-617LJ2	u	Porta motoritzada de planxa d'acer, una fulla corredissa, per a un buit d'obra de 380x200 cm, pany de pic de lloro, clau i maneta. Porta formada per una estructura interior soldada de tubs d'acer de 40x40 mm, llana de roca a l'interior i una xapa d'acer de 15 mm soldada a cada cara. S'inclou: Xapa plegada de 3 mm en forma de U, de 4 cm cada costat, per tancament lateral de la porta; Guia inferior encastada al paviment de formigó formada per passamà de 100x10 mm i barra rodona massissa d'acer de diàmetre 10 mm i 7,80 m de longitud; Guiadors amb rodets de nylon; Topall d'acer; Motor, cablejat fins a subquadre de la PB. Tot segons el plànol de detall.	Rend.: 0,004			2,320,10 €
			Unitats	Preu		Parcial	Import
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,250	/R x	29,88000	= 1,867,50000
			Subtotal:			1,867,50000	1,867,50000
Materials							
	BAD0-16WT	u	Porta de planxa d'acer galvanitzat una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau	1,000	x	194,99000	= 194,99000
			Subtotal:			194,99000	194,99000
			DESPESES AUXILIARS	2,50	%		46,68750
			COST DIRECTE				2,109,17750
			DESPESES INDIRECTES	10,00	%		210,91775
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				2,320,09525
P-71	PAD0-617LJ3	u	Adequació de la porta d'entrada existent de dimensions 3,05 x2,10. Consistent en la col·locació d'una xapa de 2 mm de gruix a la cara exterior de la porta amb soldadura.	Rend.: 0,374			450,40 €
			Unitats	Preu		Parcial	Import
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	5,000	/R x	29,88000	= 399,46524
			Subtotal:			399,46524	399,46524

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 55

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	2,50 % 9,98663
			COST DIRECTE	409,45187
			DESPESES INDIRECTES	10,00 % 40,94519
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	450,39706

P-72	PAZ3-B6JO	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació d'1 fulla, amb sistema d'accionament basculant, amb 1 punt de tancament, per a mecanisme vist, homologat segons UNE-EN 1125, instal·lat	Rend.: 1,000		217,31	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
	Mà d'obra						
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x 30,41000 =	15,20500	
				Subtotal:		15,20500	15,20500
	Materials						
	BAZ6-2P4T	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació d'1 fulla, amb sistema d'accionament basculant, amb 1 punt de tancament, per a mecanisme vist, homologat segons UNE-EN 1125	1,000	x 182,12000 =	182,12000	
				Subtotal:		182,12000	182,12000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,22808	
			COST DIRECTE			197,55308	
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %		19,75531	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			217,30838	

	PB12-DIXF	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella	Rend.: 1,000		127,85	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
	Mà d'obra						
	A0F-FEPB	h	Ajudant manyà	0,200	/R x 26,22000 =	5,24400	
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,400	/R x 29,88000 =	11,95200	
				Subtotal:		17,19600	17,19600
	Materials						
	B0AP-07IX	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	2,000	x 2,16000 =	4,32000	
	BB10-0XMI	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària	1,000	x 94,28000 =	94,28000	
				Subtotal:		98,60000	98,60000

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 56

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	2,50 % 0,42990
			COST DIRECTE	116,22590
			DESPESES INDIRECTES	10,00 % 11,62259
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	127,84849

	PB12-DIXZ	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior i superior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 100 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella	Rend.: 1,000		144,94	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
	Mà d'obra						
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,300	/R x 29,42000 =	8,82600	
	A0D-0007	h	Manobre	0,650	/R x 24,55000 =	15,95750	
				Subtotal:		24,78350	24,78350
	Materials						
	BB10-0XMS	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior i superior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 100 cm d'alçària	1,000	x 102,04000 =	102,04000	
	B0AP-07IX	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	2,000	x 2,16000 =	4,32000	
				Subtotal:		106,36000	106,36000
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,61959	
			COST DIRECTE			131,76309	
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %		13,17631	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			144,93940	

P-73	PB12-DIXZJ1	m	Tanca d'acer, formada per muntants tubulars de diàemtre 80 mm i 2 mm de gruix 1 m d'alçada, amb pletina en forma d'U per ancorar-la a la paret de bloc de mort, amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'acabat lacat color a escollir per la DF. Model Parc de ADO o similar. Completament instal·lada.	Rend.: 0,171		280,41	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
	Mà d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	0,650	/R x 24,55000 =	93,31871	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,300	/R x 29,42000 =	51,61404	
				Subtotal:		144,93275	144,93275
	Materials						
	B0AP-07IX	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	2,000	x 2,16000 =	4,32000	
	BB10-0XMS	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior i superior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 100 cm d'alçària	1,000	x 102,04000 =	102,04000	
				Subtotal:		106,36000	106,36000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 57

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	2,50 % 3,62332
			COST DIRECTE	254,91607
			DESPESES INDIRECTES	10,00 % 25,49161
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	280,40768

P-74	PB12-DIXJ2	m	Tanca d'acer, formada per xapa plegada en forma de safata de 2,50x1,43 m, ancorats a pals verticals de 60x40 mm, ancorats a mur mitjançant xapa base; amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes de lacat, color a escollir per la DF. Model xapa perforada de Famavi o similar. Tot completament instal·lat.	Rend.: 0,227	240,09	€
------	------------	---	---	--------------	--------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,650 /R x	24,55000 =	70,29736	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,300 /R x	29,42000 =	38,88106	
			Subtotal:			109,17842	109,17842
Materials							
	B0AP-07IX	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	2,000 x	2,16000 =	4,32000	
	BB10-0XMS	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior i superior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 100 cm d'alçària	1,000 x	102,04000 =	102,04000	
			Subtotal:			106,36000	106,36000
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %		2,72946	
			COST DIRECTE			218,26788	
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %		21,82679	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			240,09467	

P-75	PB13-61TX	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària com a màxim, ancorada amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'acabat amb pintura metàl·lica anticorrosiva	Rend.: 1,000	159,91	€
------	-----------	---	--	--------------	--------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	P894-4V9D	m2	Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 12 cm, amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat	1,000 x	29,14345 =	29,14345	
	PB12-DIXF	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella	1,000 x	116,22590 =	116,22590	
			Subtotal:			145,36935	145,36935

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 58

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			COST DIRECTE	145,36935
			DESPESES INDIRECTES	10,00 % 14,53694
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	159,90629

P-76	PB1C-61TY	m	Passamà de tub rodó de D 30 a 50 mm col·locat amb suports de perfil d'acer de D 15 mm cada 2 m, ancorat a l'obra amb morter de ciment portland de dosificació 1:4 elaborat a l'obra amb acabat pintat amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'esmalt sintètic	Rend.: 1,000	35,75	€
------	-----------	---	--	--------------	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	PB1D-52WE	m	Passamà de perfil d'acer de 30 a 50 mm de diàmetre, i suports de perfil d'acer de 15 mm de diàmetre cada 2 m, col·locat ancorat a l'obra	1,000 x	24,68926 =	24,68926	
	P89P-45FZ	m	Pintat de tub d'acer, a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 capes d'acabat, fins a 2 '' de diàmetre, com a màxim	1,000 x	7,81085 =	7,81085	
			Subtotal:			32,50011	32,50011
			COST DIRECTE			32,50011	
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %		3,25001	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			35,75012	

P-77	PB1C-61TYJ1	m	Passamà de tub rodó de D 30 a 50 mm col·locat amb suports de perfil d'acer de D 15 mm cada 2 m, ancorat a tanca existent amb elements mecànics o soldadura, amb acabat pintat amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'esmalt sintètic	Rend.: 1,000	37,11	€
------	-------------	---	--	--------------	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	PB1D-52WE	m	Passamà de perfil d'acer de 30 a 50 mm de diàmetre, i suports de perfil d'acer de 15 mm de diàmetre cada 2 m, col·locat ancorat a l'obra	1,050 x	24,68926 =	25,92372	
	P89P-45FZ	m	Pintat de tub d'acer, a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 capes d'acabat, fins a 2 '' de diàmetre, com a màxim	1,000 x	7,81085 =	7,81085	
			Subtotal:			33,73457	33,73457
			COST DIRECTE			33,73457	
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %		3,37346	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			37,10803	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 59

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-78	PB1C-61TYJ2	m	Passamà amb doble tub rodó de D 30 a 50 mm col·locat amb suports de perfil d'acer de D 15 mm cada 2 m, muntant de perfil en T 45,45,5 d'acer cada 1 m, ancorat al terra mitjançant 3 rodons de 5 mm de diàmetre de 10 cm de longitud, amb acabat pintat amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'esmalt sintètic. Tot completament instal·lat.	Rend.: 1,000		115,48	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials	BB10-0XMN	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior i superior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 15 cm, de 100 cm d'alçària	0,400	x 99,96000 =	39,98400	
				Subtotal:		39,98400	39,98400
Partides d'obra	PB1D-52WE	m	Passamà de perfil d'acer de 30 a 50 mm de diàmetre, i suports de perfil d'acer de 15 mm de diàmetre cada 2 m, col·locat ancorat a l'obra	2,000	x 24,68926 =	49,37852	
	P89P-45FZ	m	Pintat de tub d'acer, a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 capes d'acabat, fins a 2'' de diàmetre, com a màxim	2,000	x 7,81085 =	15,62170	
				Subtotal:		65,00022	65,00022
				COST DIRECTE			104,98422
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		10,49842
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			115,48264
PB1D-52WE	m		Passamà de perfil d'acer de 30 a 50 mm de diàmetre, i suports de perfil d'acer de 15 mm de diàmetre cada 2 m, col·locat ancorat a l'obra	Rend.: 1,000		27,16	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100	/R x 29,42000 =	2,94200	
	A0D-0007	h	Manobre	0,100	/R x 24,55000 =	2,45500	
				Subtotal:		5,39700	5,39700
Materials	B07L-1PYB	t	Morter per a ram de paleta de ciment, classe M 7,5 (7,5 N/mm2), de designació G segons norma UNE-EN 998-2, subministrat en sacs de 25 kg	0,0145	x 71,54000 =	1,03733	
	BB1A-0XQ0	m	Passamà de perfil d'acer de 30 a 50 mm de diàmetre, i suports de perfil d'acer de 15 mm de diàmetre cada 2 m	1,000	x 18,12000 =	18,12000	
				Subtotal:		19,15733	19,15733
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,13493
				COST DIRECTE			24,68926
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		2,46893
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			27,15818

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 60

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PD5R-61UC	u		Pou de drenatge per a reducció del nivell freàtic d'1 a 5 m de fondària, amb tub d'acer de 35 cm, per allotjar bomba submergible de turbina, perforació amb equip per a pilons per rotació, col·locació bomba submergible de turbina de 2 m3/h amb sonda de nivell d'aigua, col·locada al fons del pou i connectada a la xarxa elèctrica i a la d'evacuació amb tub d'acer galvanitzat sense soldadura d'1''1/4, reblert amb graves per a drenatge i pericó de formigó in situ per a instal·lacions de serveis amb tapa registrable a la superfície	Rend.: 1,000		4,129,32	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra	P262-4SMZ	m	Perforació de pou per a reducció de nivell freàtic amb equip per a pilons per rotació amb tub acer no recuperable, de 100 cm, i col·locació de tub interior, de d 35 cm i 2 mm de gruix de paret	5,000	x 479,99400 =	2,399,97000	
	PNN4-6149	u	Bomba submergible de turbina de 0,37 kW per a un cabal mínim de 2 m3/h amb sonda de nivell d'aigua, amb cable de connexió de 10 m de llargària, instal·lada al fons del pou	1,000	x 844,58650 =	844,58650	
	PF20-DTHW	m	Tub d'acer galvanitzat sense soldadura, fabricat amb acer S195 T, d'1''1/4 de mida de rosca (diàmetre exterior especificat=42,4 mm i DN=32 mm), sèrie M segons UNE-EN 10255, roscat, amb grau de dificultat baix i col·locat superficialment	6,000	x 27,77923 =	166,67538	
	PDK1-DXA3	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 420x420x40 mm i de 25 kg de pes, col·locada amb morter per a ram de paleta	1,000	x 61,23524 =	61,23524	
	P2253-547B	m3	Reblert de rasa o pou amb graves per a drenatge de pedra calcària, en tongades de 25 cm com a màxim	3,500	x 59,75080 =	209,12780	
	PDK3-DP0P	u	Pericó de 38x38x55 cm, amb parets de 10 cm de gruix de formigó en massa HM - 20 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6 i solera de maó calat, sobre llit de sorra	1,000	x 72,33573 =	72,33573	
				Subtotal:		3,753,93065	3,753,93065
				COST DIRECTE			3,753,93065
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		375,39307
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,129,32372
P-79	PD5R-61UCJ1	u	Pou de drenatge de 2x2x2x m, reblert amb graves previa col·locació d'un geotextil	Rend.: 1,000		329,88	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra	P7B1-6Q5H	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 200 a 250 g/m2, col·locat sense adherir	24,000	x 3,78169 =	90,76056	
	P2253-547B	m3	Reblert de rasa o pou amb graves per a drenatge de pedra calcària, en tongades de 25 cm com a màxim	3,500	x 59,75080 =	209,12780	
				Subtotal:		299,88836	299,88836

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 61

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
COST DIRECTE				299,88836
DESPESES INDIRECTES				29,98834
COST EXECUCIÓ MATERIAL				329,87720

P-80	PD79-PJNZ	m	Claveguera amb tub de PVC-U de paret compacta per a sanejament soterrat o aeri amb pressió, diàmetre nominal DN 110, pressió nominal PN 6, ús previst P (sanejament amb pressió), fabricació segons norma UNE-EN ISO 1452-2, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub	Rend.: 1,000		17,57	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,080	/R x	29,42000 =	2,35360
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,050	/R x	25,38000 =	1,26900
	A0D-0007	h	Manobre	0,080	/R x	24,55000 =	1,96400
				Subtotal:		5,58660	5,58660
Maquinària							
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,0211	/R x	67,98000 =	1,43438
	C13A-00FR	h	Compactador combustible duplex manual de 700 kg	0,050	/R x	9,34000 =	0,46700
				Subtotal:		1,90138	1,90138
Materials							
	BD7E-1ZQT	m	Tub de PVC-U de paret compacta per a sanejament soterrat o aeri amb pressió, diàmetre nominal DN 110, pressió nominal PN 6, ús previst P (sanejament amb pressió), fabricació segons norma UNE-EN ISO 1452-2, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat	1,050	x	5,53000 =	5,80650
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,10108	x	25,71000 =	2,59877
				Subtotal:		8,40527	8,40527
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,08380
				COST DIRECTE			15,97705
				DESPESES INDIRECTES		10,00 %	1,59770
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			17,57475

PDK1-DXA3	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 420x420x40 mm i de 25 kg de pes, col·locada amb morter per a ram de paleta	Rend.: 1,000	67,36	€
		Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra					
	A0D-0007	h	Manobre	0,350	/R x 24,55000 = 8,59250
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,350	/R x 29,42000 = 10,29700
		Subtotal:		18,88950	18,88950
Materials					

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 62

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	BDK1-0M3N	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 420x420x40 mm i de 25 kg de pes	41,77000
	B07L-1PY6	t	Morter per a ram de paleta de ciment, classe M 5 (5 N/mm2), de designació G segons norma UNE-EN 998-2, subministrat en sacs de 25 kg	69,62000
Subtotal:				42,06240
DESPESES AUXILIARS				0,28334
COST DIRECTE				61,23524
DESPESES INDIRECTES				6,12352
COST EXECUCIÓ MATERIAL				67,35877

P-81	PDK1-DXB6	u	Bastiment rectangular i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 535x535 mm classe B125 segons norma UNE-EN 124, col·locada amb morter per a ram de paleta	Rend.: 1,000		103,02	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,40075	/R x 29,42000 =	11,79007	
	A0D-0007	h	Manobre	0,40075	/R x 24,55000 =	9,83841	
				Subtotal:		21,62848	21,62848
Materials							
	BDK5-1KHW	u	Bastiment rectangular i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 535x535 mm classe B125 segons norma UNE-EN 124	1,000	x 71,34000 =	71,34000	
	B07L-1PY6	t	Morter per a ram de paleta de ciment, classe M 5 (5 N/mm2), de designació G segons norma UNE-EN 998-2, subministrat en sacs de 25 kg	0,00525	x 69,62000 =	0,36551	
				Subtotal:		71,70551	71,70551
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,32443
				COST DIRECTE			93,65842
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		9,36584
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			103,02426

P-82	PDK2-VL6S	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 55x55x70 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter de ciment amb una proporció en volum 1:8, sobre solera de maó calat de 100 mm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació	Rend.: 1,000	179,29	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	3,200 /R x	29,42000 =	94,14400	
	A0D-0007	h	Manobre	1,600 /R x	24,55000 =	39,28000	
				Subtotal:		133,42400	133,42400
Materials							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 63

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	B011-05ME	m3	Aigua	0,0025	x	2,62000	= 0,00655
	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,00525	x	170,95000	= 0,89749
	B0F1A-0760	u	Maó calat R-25 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	68,84182	x	0,29000	= 19,96413
	B07F-0LT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,06214	x	107,78660	= 6,69786
Subtotal:				27,56603		27,56603	
DESPESES AUXILIARS				1,50	%	2,00136	
COST DIRECTE						162,99139	
DESPESES INDIRECTES				10,00	%	16,29914	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						179,29053	

PDK3-DP0P	u	Pericó de 38x38x55 cm, amb parets de 10 cm de gruix de formigó en massa HM - 20 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6 i solera de maó calat, sobre llit de sorra	Rend.: 1,000	79,57	€
-----------	---	---	--------------	-------	---

				Unitats		Preu		Parcial		Import	
Mà d'obra											
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	1,000	/R x	29,42000	=	29,42000			
	A0D-0007	h	Manobre	1,000	/R x	24,55000	=	24,55000			
				Subtotal:				53,97000	53,97000		
Materials											
	B06F1-10IL	m3	Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	0,11616	x	117,07000	=	13,59885			
	B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	8,700	x	0,28000	=	2,43600			
	B0DF8-0FF	u	Motlle metàl·lic per a encofrat de pericó d'enllumenat de 38x38x55 cm, per a 150 usos	1,007	x	1,21000	=	1,21847			
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,01178	x	25,71000	=	0,30286			
				Subtotal:				17,55618	17,55618		
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %				0,80955	
				COST DIRECTE						72,33573	
				DESPESES INDIRECTES		10,00 %				7,23357	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL						79,56930	

PF20-DTHW	m	Tub d'acer galvanitzat sense soldadura, fabricat amb acer S195 T, d'1''1/4 de mida de rosca (diàmetre exterior especificat=42,4 mm i DN=32 mm), sèrie M segons UNE-EN 10255, roscat, amb grau de dificultat baix i col·locat superficialment	Rend.: 1,000	30,56	€
-----------	---	--	--------------	-------	---

Unitats Preu Parcial Import

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 64

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Mà d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,230	/R x	30,41000	= 6,99430
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,230	/R x	26,12000	= 6,00760
				Subtotal:		13,00190	13,00190
Materials							
	BF22-04A0	m	Tub d'acer galvanitzat sense soldadura, fabricat amb acer S195 T, d'1''1/4 de mida de rosca (diàmetre exterior especificat=42,4 mm i DN=32 mm), sèrie M segons UNE-EN 10255	1,020	x	11,61000	= 11,84220
	BFW2-04GX	u	Accessori per a tubs d'acer galvanitzat d'1''1/4, per a rosçar	0,150	x	12,45000	= 1,86750
	BFY9-04HS	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs d'acer galvanitzat d'1''1/4, roscat	0,500	x	1,27000	= 0,63500
	B0A1-07LQ	u	Abraçadora metàl·lica, de 42 mm de diàmetre interior	0,330	x	0,72000	= 0,23760
				Subtotal:		14,58230	14,58230
				DESPESES AUXILIARS		1,50	% 0,19503
				COST DIRECTE		27,77923	
				DESPESES INDIRECTES		10,00	% 2,77792
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		30,55715	

P-83	PFB3-1405P	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 63, pressió nominal PN 10 (SDR 17), subministrat en rotlle, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2, col·locat al fons de la rasa, en entorn urbà, en obres sense dificultat de mobilitat, sense afectació per presència de serveis en la rasa, sense presència d'estrebada, amb rebelt sobre llit de sorra de 0,1 m de gruix, inclòs el rebelt del recolzament del tub	Rend.: 1,000	14,38	€
------	------------	---	---	--------------	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
A01-FEPH	h	Ajudant muntador		0,02436	/R x	26,12000 =	0,63628
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador		0,02436	/R x	30,41000 =	0,74079
				Subtotal:		1,37707	1,37707
Maquinària							
C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t		0,06656	/R x	67,98000 =	4,52475
C13A-00FP	h	Picó vibrant de combustible amb placa de 30x30 cm		0,050	/R x	6,70000 =	0,33500
				Subtotal:		4,85975	4,85975
Materials							
BFB3-W629	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 63, pressió nominal PN 10 (SDR 17), subministrat en rotlle, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2		1,020	x	3,74000 =	3,81480
B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm		0,11668	x	25,71000 =	2,99984
				Subtotal:		6,81464	6,81464

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 65

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,02066
			COST DIRECTE	13,07212
			DESPESES INDIRECTES	10,00 % 1,30721
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	14,37933

PG12-DH6X		u	Caja de derivación cuadrada de plástico, de 90x90 mm, con grado de protección IP-40, empotrada	Rend.: 1,000			9,85	€	
				Unitats	Preu		Parcial	Import	
Mà d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,050	/R x	26,08000	=	1,30400	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	30,41000	=	4,56150	
				Subtotal:				5,86550	5,86550
Materials									
	BG12-0G6T	u	Caja de derivación cuadrada de plástico, de 90x90 mm, con grado de protección IP-40 y para empotrar	1,000	x	3,00000	=	3,00000	
				Subtotal:				3,00000	3,00000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,08798
				COST DIRECTE					8,95348
				DESPESES INDIRECTES		10,00	%		0,89535
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					9,84883

PG2N-EUHT	m	Tubo flexible corrugado de plástico sin halógenos, de 25 mm de diámetro nominal, aislante y no propagador de la llama, de baja emisión de humos y sin emisión de gases tóxicos ni corrosivos, resistencia al impacto de 2 J, resistencia a compresión de 320 N y una rigidez dieléctrica de 2000 V, montado empotrado	Rend.: 1,000		2,71	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,016	/R x	30,41000 =	0,48656
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	26,08000 =	0,52160
			Subtotal:		1,00816	1,00816
Materials						
BG2Q-1KT5	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020	x	1,41000 =	1,43820
			Subtotal:		1,43820	1,43820

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 66

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,01512
			COST DIRECTE	2,46148
			DESPESES INDIRECTES	10,00 % 0,24615
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	2,70763

P-84	PG2N-EUJC	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada	Rend.: 1,000		3,72	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,025 /R x	30,41000 =	0,76025	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020 /R x	26,08000 =	0,52160	
				Subtotal:		1,28185	1,28185
Materials							
	BG2Q-1KTF	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	1,020 x	2,04000 =	2,08080	
				Subtotal:		2,08080	2,08080
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01923
				COST DIRECTE			3,38188
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		0,33819
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,72007

P-85	PG20-6SXD	m	Tub rigid d'acer galvanitzat, de 16 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, amb unió endollada i muntat superficialment	Rend.: 1,000		6,23	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,032	/R x	30,41000 =	0,97312
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,050	/R x	26,08000 =	1,30400
				Subtotal:		2,27712	2,27712
Materials							
	BG20-1KW	m	Tub rigid d'acer galvanitzat, de 16 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, per a endollar	1,020	x	3,02000 =	3,08040
	BGWC-09N6	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids d'acer	1,000	x	0,27000 =	0,27000
				Subtotal:		3,35040	3,35040

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 67

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	5,66168
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	6,22784

P-86	PG33-K6D8	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	Rend.: 1,000	10,53	€
------	-----------	---	--	--------------	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,040 /R x	26,08000 =	1,04320	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,040 /R x	30,41000 =	1,21640	
			Subtotal:			2,25960	2,25960
Materials							
	BG33-G2RM	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	1,020 x	7,14000 =	7,28280	
			Subtotal:			7,28280	7,28280
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,03389
			COST DIRECTE				9,57629
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %			0,95763
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				10,53392

P-87	PG3B-E7E7	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat en malla de connexió a terra	Rend.: 1,000	16,44	€
------	-----------	---	---	--------------	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200 /R x	30,41000 =	6,08200	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200 /R x	26,08000 =	5,21600	
			Subtotal:			11,29800	11,29800
Materials							
	BG3I-06W3	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2	1,020 x	3,12000 =	3,18240	
	BGY3-0B2S	u	Part proporcional d'elements especials per a conductors de coure nus	1,000 x	0,30000 =	0,30000	
			Subtotal:			3,48240	3,48240

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 68

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	14,94987
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	16,44486

P-88	PHQE-C0BV	u	Projector per a exterior amb leds model project 73 de la casa FARO, de forma circular, amb distribució de la llum asimètrica extensiva, de 5 W de potència, amb equip elèctric regulable, aïllament classe I, cos d'alumini injectat, difusor de vidre trempat i grau de protecció IP65, col·locat. Inclòs la bombeta GU10 LED 5W 2700K 60 °	Rend.: 1,000	129,46	€
------	-----------	---	--	--------------	--------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,483 /R x	26,08000 =	12,59664	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,483 /R x	30,41000 =	14,68803	
			Subtotal:			27,28467	27,28467
Materials							
	BHQ6-2HJJ	u	Projector Project 73 FARO	1,000 x	90,00000 =	90,00000	
			Subtotal:			90,00000	90,00000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,40927
			COST DIRECTE				117,69394
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %			11,76939
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				129,46333

	PHR0-8FZ8	u	Fanal amb columna d'acer galvanitzat i pintat, de 4,7 m d'alçària, amb 1 llumenera amb làmpades de LEDs de potència 90 W, col·locat sobre dau de formigó	Rend.: 1,000	5,075,31	€
--	-----------	---	--	--------------	----------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x	24,55000 =	6,13750	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,250 /R x	26,08000 =	6,52000	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,250 /R x	30,41000 =	7,60250	
			Subtotal:			20,26000	20,26000
Maquinària							
	C150-002X	h	Camió cistella de 10 m d'alçària com a màxim	0,250 /R x	65,96000 =	16,49000	
			Subtotal:			16,49000	16,49000

Materials							
	B06F1-14HH	m3	Formigó en massa HM - 20 / B / 10 / x0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6	0,27885 x	117,68000 =	32,81507	
	BHW8-06IY	u	Part proporcional d'accessoris per a columnes	1,000 x	50,59000 =	50,59000	
	BHR1-2191	u	Fanal amb columna d'acer galvanitzat i pintat, de 4,7 m d'alçària, amb 1 llumenera	1,000 x	4,493,26000 =	4,493,26000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 69

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Subtotal:				4.576,66507
DESPESES AUXILIARS				0,50650
COST DIRECTE				4.613,92157
DESPESES INDIRECTES				461,39216
COST EXECUCIÓ MATERIAL				5.075,31373

P-89	PHR0-8FZ8J1	u	Fanal amb columna d'acer estructural tubular de 4,00 m d'alçària model Quad T Small de l'empresa Roura, amb 1 llumenera amb làmpades de LEDs de potència 90 W, col·locat sobre dau de formigó. S'inclou fanal, lluminera i fonamentació, tot completament instal·lat.	Rend.: 1,000	2.156,73	€
------	-------------	---	---	--------------	----------	---

Mà d'obra		Unitats	Preu	Parcial	Import
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,250 /R x	30,41000 =	7,60250
A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x	24,55000 =	6,13750
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,250 /R x	26,08000 =	6,52000
Subtotal:				20,26000	20,26000
Maquinària		Unitats	Preu	Parcial	Import
C150-002X	h	Camió cistella de 10 m d'alçària com a màxim	0,250 /R x	65,96000 =	16,49000
Subtotal:				16,49000	16,49000
Materials		Unitats	Preu	Parcial	Import
BHR1J22	u	Fanal Quad T S dela casa Roure de 4 m d'alçada amb lluminària de LEDS	1,000 x	1.840,00000 =	1.840,00000
B06F1-4HH	m3	Formigó en massa HM - 20 / B / 10 / x0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	0,27885 x	117,68000 =	32,81507
BHW8-06IY	u	Part proporcional d'accessoris per a columnes	1,000 x	50,59000 =	50,59000
Subtotal:				1.923,40507	1.923,40507
DESPESES AUXILIARS				2,50 %	0,50650
COST DIRECTE					1.960,66157
DESPESES INDIRECTES				10,00 %	196,06616
COST EXECUCIÓ MATERIAL					2.156,72773

P-90	PTH3-DOCB	u	Fotocontrol amb cos d'alumini fos i cèl·lula de sulfur de cadmi, de 2 a 150 lx de sensibilitat, de preu alt, per a 230 V de tensió i fixat a la paret	Rend.: 1,000	82,79	€
------	-----------	---	---	--------------	-------	---

Mà d'obra		Unitats	Preu	Parcial	Import
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,250 /R x	30,41000 =	7,60250
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,250 /R x	26,08000 =	6,52000
Subtotal:				14,12250	14,12250
Materials		Unitats	Preu	Parcial	Import
BHW7-0ES	u	Part proporcional d'accessoris per a fotocontrols	1,000 x	10,00000 =	10,00000

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 70

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BHT3-0E6I	u	Fotocontrol amb cos d'alumini fos i cèl·lula de sulfur de cadmi, de 2 a 150 lx de sensibilitat, de preu alt, per a 230 V de tensió	1,000 x	50,93000 = 50,93000
Subtotal:				60,93000
DESPESES AUXILIARS				1,50 %
COST DIRECTE				75,26434
DESPESES INDIRECTES				10,00 %
COST EXECUCIÓ MATERIAL				82,79077

PJJ3	pa	Canvis al'interior de l'edifici per adaptacions dels patis	Rend.: 1,000	10.700,00	€
COST DIRECTE				9.727,27273	
DESPESES INDIRECTES				10,00 %	972,72727
COST EXECUCIÓ MATERIAL				10.700,0000	

PJ117-3BOU	u	Lavabo de gres esmaltat brillant, col·lectiu, d'amplària 110 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals	Rend.: 1,000	497,94	€
------------	---	--	--------------	--------	---

Mà d'obra		Unitats	Preu	Parcial	Import
A0D-0007	h	Manobre	0,200 /R x	24,55000 =	4,91000
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,500 /R x	29,42000 =	14,71000
Subtotal:				19,62000	19,62000
Materials		Unitats	Preu	Parcial	Import
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,045 x	28,90000 =	1,30050
BJ115-0QK9	u	Lavabo de gres esmaltat brillant, col·lectiu, d'amplària 110 cm, de color blanc i preu alt	1,000 x	362,20000 =	362,20000
BJ188-0PM	u	Suport mural d'acer galvanitzat per a aigüeres, safareigs i lavabos col·lectius	2,000 x	34,47000 =	68,94000
B07F-0LT4	m3	Morter de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00105 x	113,44440 =	0,11912
Subtotal:				432,55962	432,55962
DESPESES AUXILIARS				2,50 %	0,49050
COST DIRECTE					452,67012
DESPESES INDIRECTES				10,00 %	45,26701
COST EXECUCIÓ MATERIAL					497,93713

PJ32-3EGY	u	Desguàs mecànic recte per a lavabo, de llautó, d'1''1/4 amb enllaç de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sífo de PVC	Rend.: 1,000	70,94	€
-----------	---	---	--------------	-------	---

Mà d'obra		Unitats	Preu	Parcial	Import
A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,100 /R x	26,08000 =	2,60800

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 71

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400	/R x	30,41000	= 12,16400
			Subtotal:			14,77200	14,77200
Materials							
	BJ32-0RLP	u	Desguàs mecànic recte per a lavabo, de llautó d'1"1/4 amb enllaç de diàmetre 40 mm, per a connectar al sífo o al ramal de PVC	1,000	x	49,50000	= 49,50000
			Subtotal:			49,50000	49,50000
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,22158
			COST DIRECTE				64,49358
			DESPESES INDIRECTES	10,00	%		6,44936
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				70,94294

P-91	PJS0-9EFV	u	Anella per a reg per degoteig formada per 1 volta de tub de 16 mm de diàmetre, amb degoters autocompensats integrats cada 33 cm, amb marcatge identificatiu d'aigua no potable, amb un diàmetre de l'anella de 80 cm, amb el tub introduït dins d'un tub corrugat perforat de 50 mm de diàmetre, soterrada 10 cm, amb l'obertura i el tancament de la rasa inclosos	Rend.: 1,000		19,88	€
------	-----------	---	---	--------------	--	-------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,130	/R x	26,12000 = 3,39560
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,130	/R x	30,41000 = 3,95330
			Subtotal:			7,34890 7,34890
Materials						
	BFYH-0A3A	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat baixa, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	1,200	x	0,03000 = 0,03600
	BJSS-28MT	m	Tub per a reg per degoteig de 16 mm de diàmetre, amb degoters autocompensats integrats cada 33 cm, amb marcatge identificatiu d'aigua no potable, amb mecanisme antisucció	2,51328	x	2,03000 = 5,10196
	BD50-0LK7	m	Tub circular ranurat de PVC, de paret simple i 50 mm de	3,01594	x	1,79000 = 5,39853
			Subtotal:			10,53649 10,53649
			DESPESES AUXILIARS	2,50	%	0,18372
			COST DIRECTE			18,06911
			DESPESES INDIRECTES	10,00	%	1,80691
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			19,87602

P-91	PJS5-HP2I	u	Boca de reg de bronze, per a mànega de 3/4" de diàmetre, amb tapa superior de plàstic i amb clau i colze de connexió, instal·lada	Rend.: 1,000		221,24	€
------	-----------	---	---	--------------	--	--------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,000	/R x	30,41000 = 30,41000

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 72

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,100	/R x	26,12000	= 2,61200
			Subtotal:			33,02200	33,02200
Materials							
	BJS1-H6QZ	u	Clau per a boca de reg de bronze de 3/4" de diàmetre	1,000	x	36,50000	= 36,50000
	BJS1-H6QX	u	Colze de connexió per a boca de reg de bronze de 3/4" de diàmetre	1,000	x	76,81000	= 76,81000
	BJS6-H5IO	u	Boca de reg de bronze, per a mànega de 3/4" de diàmetre, amb tapa superior de plàstic	1,000	x	54,30000	= 54,30000
			Subtotal:			167,61000	167,61000
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,49533
			COST DIRECTE				201,12733
			DESPESES INDIRECTES	10,00	%		20,11273
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				221,24006

P-92	PJS6-118IW	m	Canonada de tub per a reg per degoteig de 16 mm de diàmetre, amb degoters autocompensats integrats cada 100 cm, amb marcatge identificatiu d'aigua no potable, amb mecanisme antisucció, instal·lada superficialment, fixada amb piquetes col·locades cada 5 m	Rend.: 1,000		3,39	€
------	------------	---	--	--------------	--	------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,034	/R x	30,41000 = 1,03394
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,034	/R x	26,12000 = 0,88808
			Subtotal:			1,92202 1,92202
Materials						
	BJSS-118I8	m	Tub per a reg per degoteig de 16 mm de diàmetre, amb degoters autocompensats integrats cada 100 cm, amb marcatge identificatiu d'aigua no potable, amb mecanisme antisucció	1,050	x	0,86000 = 0,90300
	BFYH-0A3A	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat baixa, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	1,000	x	0,03000 = 0,03000
	B0B7-106P	kg	Acer en barres corrugades B400S de límit elàstic >= 400 N/mm2	0,150	x	1,18000 = 0,17700
			Subtotal:			1,11000 1,11000
			DESPESES AUXILIARS	2,50	%	0,04805
			COST DIRECTE			3,08007
			DESPESES INDIRECTES	10,00	%	0,30801
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,38808

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 73

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
P-93	PJSA2-92LV	u	Programador de reg amb alimentació amb piles, sistema de programació per teclat al programador, preu mitjà, per a un nombre màxim de 4 estacions, muntat superficialment, connectat als aparells de control, als elements governats, programat i comprovat	Rend.:	1,000		232,74	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,800	/R x 30,41000 =	24,32800		
				Subtotal:		24,32800	24,32800	
Materials	BJSA2-26IK	u	Programador de reg amb alimentació amb piles, sistema de programació per teclat al programador, preu mitjà, per a un nombre màxim de 4 estacions	1,000	x 186,65000 =	186,65000		
				Subtotal:		186,65000	186,65000	
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,60820	
				COST DIRECTE			211,58620	
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		21,15862	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			232,74482	
PJSB-HBBM	u	Degoter autocompensant i autonetejant de cabal 2 l/h, inserit en tub	Rend.:	1,000		1,78	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,020	/R x 26,12000 =	0,52240		
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,020	/R x 30,41000 =	0,60820		
				Subtotal:		1,13060	1,13060	
Materials	BJSC-H6RC	u	Degoter autocompensant i autonetejant per a insertar, de cabal 2 l/h	1,000	x 0,47000 =	0,47000		
				Subtotal:		0,47000	0,47000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01696	
				COST DIRECTE			1,61756	
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		0,16176	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,77931	
P-94	PJSM1-VBY6	u	Pericó rectangular de polietilè per a instal·lacions de reg de 59x49 cm i 31 cm d'alçada i un suplement de secció rectangular de polietilè d'alçada 17 cm amb tapa amb cargol per a tancar, col·locada sobre llit de grava i reblert de terra lateral	Rend.:	1,000		122,55	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,385	/R x 29,42000 =	11,32670		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 74

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	A0D-0007	h	Manobre	0,385	/R x	24,55000	=	9,45175	
					Subtotal:			20,77845	20,77845
Materials	BJSM-VKQJ	u	Suplement rectangular de polietilè d'alçada 17 cm per a períod de reg de 59x49 cm	1,000	x	38,53000	=	38,53000	
	BJSM-VBYF	u	Pericó rectangular de polietilè per a instal·lacions de reg de 59x49 cm i 31 cm d'alçada, amb tapa amb cargol per a tancar	1,000	x	49,87000	=	49,87000	
	B03J-0K8V	t	Grava de pedrera, per a drens	0,07459	x	25,76000	=	1,92144	
					Subtotal:			90,32144	90,32144
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,31168
			COST DIRECTE						111,41157
			DESPESES INDIRECTES			10,00	%		11,14116
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						122,55272
P-95	PJSM5-VA41	u	Pericó de fàbrica de maó per a instal·lacions de reg de mides interiors 40x40x40 cm, format amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter amb una proporció en volum 1:2:10, sobre una base de formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm ² , consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm i capa drenant de 20 cm de grava, bastiment i tapa per a períod de serveis de fossa grisa de 420x420 mm i de 25 kg de pes	Rend.: 1,000					174,64 €
Mà d'obra				Unitats		Preu		Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	1,000	/R x	24,55000	=	24,55000	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	2,000	/R x	29,42000	=	58,84000	
					Subtotal:			83,39000	83,39000
Materials	B055-067M	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,0021	x	170,95000	=	0,35900	
	B03J-0K8P	t	Grava de pedrera de pedra granítica, per a drens	0,08403	x	27,77000	=	2,33351	
	B069-I4H8	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm ² , consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	0,13385	x	120,24000	=	16,09412	
	B0F1A-0760	u	Maó calat R-25 N/mm ² , de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	25,63636	x	0,29000	=	7,43454	
	BDK1-0M3N	u	Bastiment i tapa per a períod de serveis de fossa grisa de 420x420x40 mm i de 25 kg de pes	1,000	x	41,77000	=	41,77000	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,001	x	2,62000	=	0,00262	
	B07F-0LT6	m3	Mortor mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II, calç i sorra, amb 200 kg/m ³ de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm ² de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,02225	x	275,61334	=	6,13240	
					Subtotal:			74,12619	74,12619

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 75

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
				1,25085
			COST DIRECTE	158,76704
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %
				15,87670
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	174,64374
P-96	PJSM5-VA41J1	u	Pericó de fàbrica de maó per a instal·lacions de aigua potable de mides interiors 40x40x40 cm, format amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i llicada interiorment amb morter amb una proporció en volum 1:2:10, sobre una base de formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm i capa drenant de 20 cm de grava, bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 420x420 mm i de 25 kg de pes	Rend.: 1,000 174,64 €
			Unitats	Preu
			Parcial	Import
Mà d'obra				
	A0D-0007	h	Manobre	1,000 /R x 24,55000 = 24,55000
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	2,000 /R x 29,42000 = 58,84000
			Subtotal:	83,39000 83,39000
Materials				
	BDK1-0M3N	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 420x420x40 mm i de 25 kg de pes	1,000 x 41,77000 = 41,77000
	B0F1A-0760	u	Maó calat R-25 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	25,63636 x 0,29000 = 7,43454
	B069-I4H8	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	0,13385 x 120,24000 = 16,09412
	B055-067M	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,0021 x 170,95000 = 0,35900
	B03J-0K8P	t	Grava de pedrera de pedra granítica, per a dreus	0,08403 x 27,77000 = 2,33351
	B011-05ME	m3	Aigua	0,001 x 2,62000 = 0,00262
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,02225 x 275,61334 = 6,13240
			Subtotal:	74,12619 74,12619
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
				1,25085
			COST DIRECTE	158,76704
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %
				15,87670
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	174,64374

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 76

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			PJSR-BT7Q m	Tub recobert amb llana de polipropilè, per a reg per degoteig, de 16 mm de, amb degoters autocompensats integrats cada 30 cm, soterrat 10-30cm
			Rend.: 1,000	7,28 €
			Unitats	Preu
			Parcial	Import
Mà d'obra				
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,034 /R x 26,12000 = 0,88808
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,034 /R x 30,41000 = 1,03394
			Subtotal:	1,92202 1,92202
Materials				
	BFYH-0A3A	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat baixa, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	2,000 x 0,03000 = 0,06000
	BJSR-2V6Y	m	Tub recobert amb llana de polipropilè per a reg per degoteig, de 16 mm de, amb degoters autocompensats integrats cada 30 cm	1,020 x 4,50000 = 4,59000
			Subtotal:	4,65000 4,65000
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %
				0,04805
			COST DIRECTE	6,62007
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %
				0,66201
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	7,28208
P-97	PJSS-VSMX	u	Vàlvula antidrenant per a instal·lació de reg per degoteig, de material plàstic, d'1'' de diàmetre, instal·lada en pericó	Rend.: 1,000 24,50 €
			Unitats	Preu
			Parcial	Import
Mà d'obra				
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,250 /R x 30,41000 = 7,60250
			Subtotal:	7,60250 7,60250
Materials				
	BJST-VSMT	u	Vàlvula antidrenant per a instal·lació de reg per degoteig, de material plàstic, d'1'' de diàmetre	1,000 x 14,56000 = 14,56000
			Subtotal:	14,56000 14,56000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
				0,11404
			COST DIRECTE	22,27654
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %
				2,22765
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	24,50419
			Unitats	Preu
			Parcial	Import
Mà d'obra				
	PNN4-6149	u	Bomba submergible de turbina de 0,37 kW per a un cabal mínim de 2 m3/h amb sonda de nivell d'aigua, amb cable de connexió de 10 m de llargària, instal·lada al fons del pou	Rend.: 1,000 929,05 €
			Unitats	Preu
			Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 77

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	2,000	/R x	26,12000	= 52,24000
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	2,000	/R x	30,41000	= 60,82000
			Subtotal:			113,06000	113,06000
Materials							
	BNN4-16W9	u	Bomba submergible de turbina de 0,37 kW per a un cabal mínim de 2 m3/h amb sonda de nivell d'aigua, amb cable de connexió de 10 m de llargària	1,000	x	728,70000	= 728,70000
			Subtotal:			728,70000	728,70000
			DESPESES AUXILIARS		2,50 %		2,82650
			COST DIRECTE				844,58650
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %		84,45865
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				929,04515

PP20-BUL0	u	Alimentador para instalación de intercomunicador audio y vídeo para sistema digital y cable coaxial y placa de calle con pulsadores, para una tensión de 230 V, para montar en pared o carril DIN, colocado	Rend.: 1,000	114,06	€	
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x	30,41000 = 15,20500
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,500	/R x	26,12000 = 13,06000
			Subtotal:			28,26500
Materials						
	BP20-2VAY	u	Alimentador para instalación de intercomunicador audio y vídeo para sistema digital y cable coaxial y placa de calle con pulsadores, para una tensión de 230 V, para montar en pared o carril DIN	1,000	x	75,00000 = 75,00000
			Subtotal:			75,00000
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,42398
			COST DIRECTE			103,68898
			DESPESES INDIRECTES	10,00	%	10,36890
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			114,05787

PP21-BXNX	u	Monitor para sistema audio y video digital y cable coaxial, para instalación mural y fabricado en ABS, con pantalla de color, con llamada electrónica, con secreto de conversación y 4 pulsadores, para apertura, autoencendido y 2 adicionales, colocado	Rend.: 1,000	458,93	€	
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,300 /R x	30,41000 =	9,12300	
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,300 /R x	26,12000 =	7,83600	
			Subtotal:		16,95900	16,95900
Materials						

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 78

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	BP21-2VAO	u	Monitor para sistema audio y video digital y cable coaxial, para instalación mural y fabricado en ABS, con pantalla de color, con llamada electrónica, con secreto de conversación y 4 pulsadores, para apertura, autoencendido y 2 adicionales	1,000	x	400,00000	= 400,00000
			Subtotal:			400,00000	400,00000
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,25439
			COST DIRECTE				417,21339
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %		41,72134
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				458,93472

PP22-401W	m	Cable para transmisión telefónica, de 2 pares de cables de sección 0,64 mm2 cada uno y colocado en tubo	Rend.: 1,000				10,38	€
			Unitats		Preu		Parcial	Import
Mà d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,160	/R x	30,41000	=	4,86560
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,130	/R x	26,12000	=	3,39560
			Subtotal:				8,26120	8,26120
Materials								
	BP22-0SLE	m	Cable para transmisión telefónica, para 2 pares de cables, de sección 0,64 mm2 cada uno	1,050	x	1,00000	=	1,05000
			Subtotal:				1,05000	1,05000
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,12392
			COST DIRECTE					9,43512
			DESPESES INDIRECTES		10,00	%		0,94351
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					10,37863

PP24-BUJW	u	Derivador de comunicación audio y video con sistema digital y cable coaxial para distribución en planta hasta 4 salidas de derivación y una salida de paso, colocado	Rend.: 1,000				70,06	€
			Unitats		Preu		Parcial	Import
Mà d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x	30,41000 =	15,20500	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,500	/R x	26,12000 =	13,06000	
				Subtotal:			28,26500	28,26500
Materials								
	BP27-2VB9	u	Derivador de comunicación audio y video con sistema digital y cable coaxial para distribución en planta hasta 4 salidas de derivación y una salida de paso	1,000	x	35,00000 =	35,00000	
				Subtotal:			35,00000	35,00000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 79

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,42398
			COST DIRECTE	63,68898
			DESPESES INDIRECTES	10,00 % 6,36890
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	70,05787

P-98	PP26-620W	u	Instal·lació videoporter FERMAX model N-CITY 2 CP 101 VDS B/N AG. , per a local, amb placa de carrer, equip d'alimentació, aparells d'usuari i obreportes elèctric, per encastar. Amb 15 comandemt per obrir inalàmbrics	Rend.: 1,000	3.615,38	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x 26,08000	= 5,21600	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,500	/R x 30,41000	= 15,20500	
				Subtotal:		20,42100	20,42100
Partides d'obra							
	PG2N-EUHT	m	Tubo flexible corrugado de plástico sin halógenos, de 25 mm de diámetro nominal, aislante y no propagador de la llama, de baja emisión de humos y sin emisión de gases tóxicos ni corrosivos, resistencia al impacto de 2 J, resistencia a compresión de 320 N y una rigidez dieléctrica de 2000 V, montado empotrado	22,000	x 2,46148	= 54,15256	
	PG12-DH6X	u	Caja de derivación cuadrada de plástico, de 90x90 mm, con grado de protección IP-40, empotrada	2,000	x 8,95348	= 17,90696	
	PP28-BVAV	u	Placa de calle sistema digital y cable coaxial con 4 pulsadores distribuidos en dos columnas, equipada con intercomunicador audio y video, con secreto de conversación, telecámara de color, servicio a simple y múltiple acceso, montada empotrada	1,000	x 910,65826	= 910,65826	
	PP24-BUJW	u	Derivador de comunicación audio y video con sistema digital y cable coaxial para distribución en planta hasta 4 salidas de derivación y una salida de paso, colocado	2,000	x 63,68898	= 127,37796	
	PP21-BXNX	u	Monitor para sistema audio y video digital y cable coaxial, para instalación mural y fabricado en ABS, con pantalla de color, con llamada electrónica, con secreto de conversación y 4 pulsadores, para apertura, autoencendido y 2 adicionales, colocado	4,000	x 417,21339	= 1.668,85356	
	PP20-BUL0	u	Alimentador para instalación de intercomunicador audio y video para sistema digital y cable coaxial y placa de calle con pulsadores, para una tensión de 230 V, para montar en pared o carril DIN, colocado	1,000	x 103,68898	= 103,68898	
	PP22-401W	m	Cable para transmisión telefónica, de 2 pares de cables de sección 0,64 mm2 cada uno y colocado en tubo	22,000	x 9,43512	= 207,57264	
	PP41-73DQ	m	Cable coaxial con conductor de cobre rígido, aislamiento de poliolefina, pantalla con cinta de aluminio / Pet más trenza de cobre con cobertura del 30% y cubierta de PVC, no propagador de la llama según UNE-EN 60332-1-2, clase de reacción al fuego Eca según la norma UNE-EN 50575, con una impedancia de 75 ohm, colocado en tubo	14,000	x 1,88006	= 26,32084	
	PP27-BXOU	u	Abrepuertas eléctrico de accionamiento normal para sistemas digitales o 2 hilos sin palanca de desbloqueo, colocado empotrado	1,000	x 149,75590	= 149,75590	

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 80

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Subtotal:	3.266,28766 3.266,28766
			COST DIRECTE	3.286,70866
			DESPESES INDIRECTES	10,00 % 328,67087
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	3.615,37953

PP27-BXOU	u	Abrepuestas eléctrico de accionamiento normal para sistemas digitales o 2 hilos sin palanca de desbloqueo, colocado empotrado	Rend.: 1,000	164,73	€	
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	2,000 /R x	30,41000 =	60,82000
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	2,000 /R x	26,12000 =	52,24000
			Subtotal:		113,06000	113,06000
Materials						
	BP2H-2WW	u	Abrepuestas eléctrico de accionamiento normal para sistemas digitales o 2 hilos sin palanca de desbloqueo para colocar empotrado	1,000 x	35,00000 =	35,00000
			Subtotal:		35,00000	35,00000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		1,69590
			COST DIRECTE			149,75590
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %		14,97559
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			164,73149

PP28-BVAV		u	Placa de calle sistema digital y cable coaxial con 4 pulsadores distribuidos en dos columnas, equipada con intercomunicador audio y video, con secreto de conversación, telecámara de color, servicio a simple y múltiple acceso, montada empotrada	Rend.: 1,000	1.001,72	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	2,800	/R x 30,41000 =	85,14800	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	2,800	/R x 26,12000 =	73,13600	
				Subtotal:		158,28400	158,28400
Materials							
	BP2L-2W1O	u	videoportero FERMAX modelo N-CITY 2 CP 101 VDS B/N AG.	1,000	x 750,00000 =	750,00000	
				Subtotal:		750,00000	750,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		2,37426
				COST DIRECTE			910,65826
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		91,06583
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.001,72409

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 81

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PP41-73DQ	m		Cable coaxial con conductor de cobre rígido, aislamiento de poliolefina, pantalla con cinta de aluminio / Pet más trenza de cobre con cobertura del 30% y cubierta de PVC, no propagador de la llama según UNE-EN 60332-1-2, clase de reacción al fuego Eca según la norma UNE-EN 50575, con una impedancia de 75 ohm, colocado en tubo	Rend.: 1,000		2,07	€
Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
				0,015	/R x 30,41000	= 0,45615	
					/R x 26,08000	= 0,39120	
				Subtotal:		0,84735	0,84735
Materials	BP41-1CGJ	m	Cable coaxial con conductor de cobre rígido, aislamiento de poliolefina, pantalla con cinta de aluminio / Pet más trenza de cobre con cobertura del 30% y cubierta de PVC, no propagador de la llama según UNE-EN 60332-1-2, clase de reacción al fuego Eca según la norma UNE-EN 50575, con una impedancia de 75 ohm	1,020	x 1,00000	= 1,02000	
				Subtotal:		1,02000	1,02000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,01271
				COST DIRECTE			1,88006
				DESPESES INDIRECTES		10,00 %	0,18801
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,06807

P-99	PQ12-H7U6	u	Banc de llistons de fusta tropical, de 180 cm de llargària, amb protecció fungicida insecticida i hidròfuga, acabat incolor, amb respattler, suports i recolzabraços de fusta, col·locat amb fixacions mecàniques. Model neobarcino de la casa Breinco o similar	Rend.: 1,000		427,46	€
Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
				0,530	/R x 29,42000	= 15,59260	
					/R x 24,55000	= 13,01150	
				Subtotal:		28,60410	28,60410
Materials	BQ11-H5AT	u	Banc de llistons de fusta tropical, de 165 cm de llargària, amb protecció fungicida insecticida i hidròfuga, acabat incolor, amb respattler, suports i recolzabraços de fusta	0,750	x 479,04000	= 359,28000	
				Subtotal:		359,28000	359,28000

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 82

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %	0,71510
				COST DIRECTE			388,59920
				DESPESES INDIRECTES		10,00 %	38,85992
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			427,45912
P-100	PQ12-H7UJ	u	Banc de trons de fusta, de 200 cm de llargària, amb protecció fungicida insecticida i hidròfuga, acabat incolor, sense respattler, col·locat amb fixacions mecàniques. Model banc bàsic de la casa troncsijoc o similar	Rend.: 1,000		252,25	€
Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
				0,530	/R x 24,55000	= 13,01150	
					/R x 29,42000	= 15,59260	
				Subtotal:		28,60410	28,60410
Materials	BQ11-HAJJ	u	Banc bàsic marca TRONCSIJOC	1,000	x 200,00000	= 200,00000	
				Subtotal:		200,00000	200,00000
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %	0,71510
				COST DIRECTE			229,31920
				DESPESES INDIRECTES		10,00 %	22,93192
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			252,25112

PQ30-HA70	u	Font per a exterior cilíndrica d'acer amb acabat protecció antioxidant i pintura, de 20 cm i 100 cm d'alçària, broc amb polsador temporitzat i reixa de desguàs circular, ancorada amb dau de formigó	Rend.: 1,000		714,34	€	
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra	A0D-0007	h	Manobre	4,000	/R x 24,55000	= 98,20000	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	4,000	/R x 29,42000	= 117,68000	
				Subtotal:		215,88000	215,88000
Materials	BQ30-H5ZH	u	Font per a exterior cilíndrica d'acer amb acabat protecció antioxidant i pintura, de 20 cm i 100 cm d'alçària, broc amb polsador temporitzat i reixa de desguàs circular	1,000	x 380,15000	= 380,15000	
	BQ31-2A5K	u	Part proporcional d'accessoris i elements de muntatge per a connexió a la xarxa d'aigua potable i a la xarxa de sanejament de font per a exterior	1,000	x 36,90000	= 36,90000	
	B06D-0L92	m3	Formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment portland amb filler calçari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra granítica de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 250 l	0,1001	x 110,63552	= 11,07462	
				Subtotal:		428,12462	428,12462

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 83

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%	5,39700
				COST DIRECTE			649,40162
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	64,94016
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			714,34178
P-101	PQ30-HA70J1	u	Font per a exterior cilíndrica d'acer amb acabat protecció antioxidant i pintura, de 20 cm i 100 cm d'alçària, broc amb polsador temporitzat i reixa de desguàs rectangular, ancorada amb dau de formigó. Model Egea UM510-1 de Breinco o similar.	Rend.:	1,000		714,34 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	4,000	/R x 24,55000	=	98,20000
	A0F-000B	h	Oficial 1a	4,000	/R x 29,42000	=	117,68000
				Subtotal:			215,88000
Materials							
	BQ31-2A5K	u	Part proporcional d'accessoris i elements de muntatge per a connexió a la xarxa d'aigua potable i a la xarxa de sanejament de font per a exterior	1,000	x 36,90000	=	36,90000
	BQ30-H5ZH	u	Font per a exterior cilíndrica d'acer amb acabat protecció antioxidant i pintura, de 20 cm i 100 cm d'alçària, broc amb polsador temporitzat i reixa de desguàs circular	1,000	x 380,15000	=	380,15000
	B06D-0L92	m3	Formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra granítica de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 250 l	0,1001	x 110,63552	=	11,07462
				Subtotal:			428,12462
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%	5,39700
				COST DIRECTE			649,40162
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	64,94016
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			714,34178

P-102	PQ30-HA70J2	u	Font per a exterior realitzada d'obra in situ. Formada per fonamentació de formigó armat de 1,20x0,60x0,1 m, dos peus d'obra de paret de maó calat de 30 cm de longitud i 20 cm d'alçada, arrebossat amb morter i posterior pintat; lavabo de porcelana mura de 1000 mm de longitud, 450 mm d'ample i 200 mm d'alçada Ref: A368PB8000 de la marca Roca o similar; 2 aixetes de creuta model loft Ref: A5A4743C00 de Roca, canonades de coures empotrades a la pared. Tot segons detall i pel correcte funcionament	Rend.:	1,000		1.209,55 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,500	/R x 29,42000	=	14,71000
	A0D-0007	h	Manobre	0,500	/R x 24,55000	=	12,27500

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 84

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:			26,98500
							26,98500
Materials							
	JJJ33	u	Aixeta bicomandament empotrable per lavabo model loft Ref: A5A4743C00 de Roca	2,000	x 175,00000	=	350,00000
	BQ31-2A5K	u	Part proporcional d'accessoris i elements de muntatge per a connexió a la xarxa d'aigua potable i a la xarxa de sanejament de font per a exterior	1,000	x 36,90000	=	36,90000
	B06D-0L92	m3	Formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra granítica de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 250 l	0,600	x 110,63552	=	66,38131
				Subtotal:			453,28131
Partides d'obra							
	PJ32-3EGY	u	Desguàs mecànic recte per a lavabo, de llautó, d'1"1/4 amb enllaç de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sífo de PVC	1,000	x 64,49358	=	64,49358
	P6125-7BK9	m2	Paret de tancament recolzada per a revestir de guix 14 cm, de maó calat R-10 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	1,000	x 48,82594	=	48,82594
	P811-H7RD	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de calç 1:4, elaborat a l'obra remolinat	1,000	x 29,12181	=	29,12181
	P89H-4V7J	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat	1,000	x 23,54146	=	23,54146
	PJ117-3BO	u	Lavabo de gres esmaltat brillant, col·lectiu, d'amplària 110 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals	1,000	x 452,67012	=	452,67012
				Subtotal:			618,65291
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%	0,67463
				COST DIRECTE			1,099,59385
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	109,95938
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.209,55323

PQA5-42UG	u	Pont de mico amb cable d'acer amb estació de sortida i d'arribada de troncs de fusta tractada, amb 8 daus d'ancoratge de formigó de 40x40x40 cm	Rend.:	1,000		5.606,00	€
			Unitats	Preu		Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	1,710	/R x	24,55000 =	41,98050
	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	0,920	/R x	29,42000 =	27,06640
				Subtotal:		69,04690	69,04690
Materials							
	BQA6-0TGA	u	Pont de mico amb cable d'acer amb estació de sortida i d'arribada de troncs de fusta tractada, amb 8 punts d'ancoratge	1,000	x	4,963,28000 =	4,963,28000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 85

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	B06D-0L92	m3	Formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra granítica de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 250 l	0,5632	x	110,63552	= 62,30992
Subtotal:				5.025,58992		5.025,58992	
DESPESES AUXILIARS				2,50	%	1,72617	
COST DIRECTE						5.096,36299	
DESPESES INDIRECTES				10,00	%	509,63630	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						5.605,99929	

P-103	PQA5-42UGJ1	ut	Sorral de 3,00x 3,00 i 38 cm dalçada.et de travessa ecològica de fusta de roure de 22x12 cm i fins a 2,5 m de llargària, amb tractament de sals de coure en autoclau per un grau de protecció profunda, amb una alcària màxima del mur de 80 cm, amb muntants cada 1,3 m fets amb dos taulons verticals encastats en un dau de formigó d'1 cm de fondària, amb excavació mecànica dels pous de combustible	Rend.: 1,000	386,82 €		
-------	-------------	----	--	--------------	----------	--	--

Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A01-FEPJ	h	Ajudant jardiner	1,600	/R x	31,11000	= 49,77600
	A0F-000M	h	Oficial 1a jardiner	0,800	/R x	35,05000	= 28,04000
Subtotal:						77,81600	77,81600
Maquinària							
	C133-00EQ	h	Minicarregadora de combustible sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t, amb accessori retroexcavador de 40 a 60 cm d'amplària	0,150	/R x	64,65000	= 9,69750
	CRE0-00C0	h	Motoserra	0,800	/R x	4,22000	= 3,37600
Subtotal:						13,07350	13,07350
Materials							
	B0B0-16I2	kg	Acer inoxidable austenític en barres corrugades amb molibbdè, de designació 1.4401 (AISI 316)	0,500	x	3,58000	= 1,79000
	BRB1-28RM	m	Travessa ecològica de fusta de roure de 22x12 cm i fins a 2,5 m de llargària, amb tractament de sals de coure en autoclau per un grau de protecció profunda	10,500	x	18,06000	= 189,63000
	B06D-0L8X	m3	Formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra granítica de grandària màxima 40 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	0,600	x	112,33228	= 67,39937
Subtotal:						258,81937	258,81937
DESPESES AUXILIARS				2,50	%	1,94540	
COST DIRECTE						351,65427	
DESPESES INDIRECTES				10,00	%	35,16543	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						386,81970	

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 86

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
-----	------	----	------------	------	--	--	--

P-104	PQA5-42UGJ2	ut	Sorral de 3,00x 3,00 i 38 cm dalçada.et de travessa ecològica de fusta de roure de 22x12 cm i fins a 2,5 m de llargària, amb tractament de sals de coure en autoclau per un grau de protecció profunda, amb una alcària màxima del mur de 80 cm, amb muntants cada 1,3 m fets amb dos taulons verticals encastats en un dau de formigó d'1 cm de fondària, amb excavació mecànica dels pous de combustible	Rend.: 0,338	586,83 €		
-------	-------------	----	--	--------------	----------	--	--

Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000M	h	Oficial 1a jardiner	0,800	/R x	35,05000	= 82,95858
	A01-FEPJ	h	Ajudant jardiner	1,600	/R x	31,11000	= 147,26627
Subtotal:						230,22485	230,22485
Maquinària							
	CRE0-00C0	h	Motoserra	0,800	/R x	4,22000	= 9,98817
	C133-00EQ	h	Minicarregadora de combustible sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t, amb accessori retroexcavador de 40 a 60 cm d'amplària	0,150	/R x	64,65000	= 28,69083
Subtotal:						38,67900	38,67900
Materials							
	B0B0-16I2	kg	Acer inoxidable austenític en barres corrugades amb molibbdè, de designació 1.4401 (AISI 316)	0,500	x	3,58000	= 1,79000
	BRB1-28RM	m	Travessa ecològica de fusta de roure de 22x12 cm i fins a 2,5 m de llargària, amb tractament de sals de coure en autoclau per un grau de protecció profunda	10,500	x	18,06000	= 189,63000
	B06D-0L8X	m3	Formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra granítica de grandària màxima 40 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	0,600	x	112,33228	= 67,39937
Subtotal:						258,81937	258,81937
DESPESES AUXILIARS				2,50	%	5,75562	
COST DIRECTE						533,47884	
DESPESES INDIRECTES				10,00	%	53,34788	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						586,82673	

P-105	PQA5-42UGJ3	ut	Conjunt de jocs infantil de fusta per a exteriors de la marca Albero, o equivalent: - 1 ut - Tipi de fusta petit - Ref E3023/03 - 1 ut - Túnel grimpador petit - Ref E1002 - 1 ut - Pont mòbil amb rampa i escala - Ref E1005 - 2 uts - Sorral amb lona - Ref E2001 - 1 ut - Caseta del Bosc amb tarima i balconet - Ref E3026 Segons pressupost annexa del projecte	Rend.: 1,000	12.173,20 €		
COST DIRECTE						11,066,54545	
DESPESES INDIRECTES				10,00	%	1,106,65455	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						12.173,2000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 87

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	PQA5-42UGJ4	ut	Conjunt de jocs infantil de fusta per a exteriors de la marca Albero: - 1 ut de Tipi. - 2 ut cuineta exterior. - 1 ut túnel grimpador. - 1 ut pont mòbil amb rampa i escala. - 3 ut taules exteriors. - 3 ut de bancsc exteriors. - 6 ut cadiretes exteriors.	Rend.:	0,338	31,56	€
				</			

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 89

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Subtotal:				165,30000
DESPESES AUXILIARS				1,50 % 0,00000
COST DIRECTE				165,30000
DESPESES INDIRECTES				10,00 % 16,53000
COST EXECUCIÓ MATERIAL				181,83000

P-111	PR490-92OQ	u	Subministrament d'abelia grandiflora (x) Prostrata en contenidor de 20 l	Rend.: 1,000	18,95	€
		Unitats	Preu	Parcial	Import	
Materials	BR490-25E5	u	Abelia grandiflora (x) Prostrata en contenidor de 20 l	1,000 x 17,23000 =	17,23000	
		Subtotal:		17,23000	17,23000	
		DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00000	
		COST DIRECTE			17,23000	
		DESPESES INDIRECTES	10,00 %		1,72300	
		COST EXECUCIÓ MATERIAL			18,95300	

P-112	PR4DK-93JJ	u	Subministrament d'hedera helix d'alçària de 80 a 100 cm, en contenidor de 3 l	Rend.: 1,000	5,36	€
		Unitats	Preu	Parcial	Import	
Materials	BR4DK-25P	u	Hedera helix d'alçària de 80 a 100 cm, en contenidor de 3 l	1,000 x 4,87000 =	4,87000	
		Subtotal:		4,87000	4,87000	
		DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00000	
		COST DIRECTE			4,87000	
		DESPESES INDIRECTES	10,00 %		0,48700	
		COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,35700	

P-113	PR60-8Y7D	u	Plantació d'arbre planifoli amb pa de terra o contenidor, de 18 a 25 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçària (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 100x100x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb substitució total de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70%-30%), primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió	Rend.: 1,000	146,15	€
		Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra	A01-FEPJ	h	Ajudant jardiner	0,260 /R x 31,11000 =	8,08860	
	A0G-0022	h	Oficial 2a jardiner	0,200 /R x 32,83000 =	6,56600	
	A0F-000M	h	Oficial 1a jardiner	0,100 /R x 35,05000 =	3,50500	

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 90

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Subtotal:				18,15960
Maquinària				
	C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	0,240 /R x 54,68000 = 13,12320
	C152-003A	h	Camió grua de 3 t	0,132 /R x 70,79000 = 9,34428
	C151-002Z	h	Camió cisterna de 8 m3	0,150 /R x 72,12000 = 10,81800
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,2898 /R x 67,98000 = 19,70060

		Subtotal:		52,98608	52,98608	
		Materials				
	BR32-21DJ	m3	Compost de classe I, d'origen vegetal, segons NTJ 05C, subministrat a granel	0,240 x 46,83000 =	11,23920	
	B03L-05MX	t	Sorra de riu rentada de 0,1 a 0,5 mm	0,840 x 59,27000 =	49,78680	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,160 x 2,62000 =	0,41920	
		Subtotal:		61,44520	61,44520	
		DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,27239	
		COST DIRECTE			132,86327	
		DESPESES INDIRECTES	10,00 %		13,28633	
		COST EXECUCIÓ MATERIAL			146,14960	

P-114	PR61-8ZHK	u	Plantació d'arbrust o arbre de petit format en contenidor de 10 a 25 l en obres d'urbanització, excavació de clot de plantació de 50x50x40 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 %, reblert del clot amb substitució total de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70%-30%), primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió	Rend.: 1,000	40,18	€
-------	-----------	---	--	--------------	-------	---

		Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra	A0F-000M	h	Oficial 1a jardiner	0,030 /R x 35,05000 =	1,05150	
	A01-FEPJ	h	Ajudant jardiner	0,460 /R x 31,11000 =	14,31060	
	A0G-0022	h	Oficial 2a jardiner	0,060 /R x 32,83000 =	1,96980	
		Subtotal:		17,33190	17,33190	

		Subtotal:		6,91040	6,91040	
		Maquinària				
	C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	0,100 /R x 54,68000 =	5,46800	
	C151-002Z	h	Camió cisterna de 8 m3	0,020 /R x 72,12000 =	1,44240	
		Subtotal:		6,91040	6,91040	
		Materials				
	B03L-05MY	t	Sorra de riu rentada de 0,1 a 0,5 mm, subministrada en sacs de 0,8 m3	0,105 x 95,65000 =	10,04325	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,020 x 2,62000 =	0,05240	
	BR32-21DG	m3	Compost de classe I, d'origen vegetal, segons NTJ 05C, subministrat en sacs de 0,8 m3	0,030 x 64,26000 =	1,92780	
		Subtotal:		12,02345	12,02345	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 91

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
DESPESES AUXILIARS				1,50 % 0,25998
COST DIRECTE				36,52573
DESPESES INDIRECTES				10,00 % 3,65257
COST EXECUCIÓ MATERIAL				40,17830
P-115	PR61-8ZJY	u	Plantació de planta enfiladissa en contenidor d'1,5 a 3 l en obres d'edificació, excavació de clot de plantació de 30x30x30 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 %, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost i primer reg	Rend.: 1,000 5,73 €
		Unitats	Preu	Parcial Import
Mà d'obra	A0G-0022	h	Oficial 2a jardiner	0,018 /R x 32,83000 = 0,59094
	A0F-000M	h	Oficial 1a jardiner	0,009 /R x 35,05000 = 0,31545
	A01-FEPJ	h	Ajudant jardiner	0,130 /R x 31,11000 = 4,04430
Subtotal:				4,95069 4,95069
Materials				
	B011-05ME	m3	Aigua	0,0054 x 2,62000 = 0,01415
	BR32-21DG	m3	Compost de classe I, d'origen vegetal, segons NTJ 05C, subministrat en sacs de 0,8 m3	0,0027 x 64,26000 = 0,17350
Subtotal:				0,18765 0,18765
DESPESES AUXILIARS				1,50 % 0,07426
COST DIRECTE				5,21260
DESPESES INDIRECTES				10,00 % 0,52126
COST EXECUCIÓ MATERIAL				5,73386
PRB3-9GQP	m2		Muret de travessa ecològica de fusta de roure de 22x12 cm i fins a 2,5 m de llargària, amb tractament de sals de coure en autoclau per un grau de protecció profunda, amb una alçària màxima del mur de 80 cm, amb muntants cada 1,3 m fets amb dos taulons verticals encastats en un dau de formigó d'1 cm de fondària, amb excavació mecànica dels pous de combustible	Rend.: 1,000 386,82 €
		Unitats	Preu	Parcial Import
Mà d'obra	A0F-000M	h	Oficial 1a jardiner	0,800 /R x 35,05000 = 28,04000
	A01-FEPJ	h	Ajudant jardiner	1,600 /R x 31,11000 = 49,77600
Subtotal:				77,81600 77,81600
Maquinària				
	CRE0-00C0	h	Motoserra	0,800 /R x 4,22000 = 3,37600
	C133-00EQ	h	Minicarregadora de combustible sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t, amb accessori retroexcavador de 40 a 60 cm d'amplària	0,150 /R x 64,65000 = 9,69750

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 92

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Subtotal:				13,07350 13,07350
Materials				
	B0B0-16I2	kg	Acer inoxidable austenític en barres corrugades amb molibdè, de designació 1.4401 (AISI 316)	0,500 x 3,58000 = 1,79000
	BRB1-28RM	m	Travessa ecològica de fusta de roure de 22x12 cm i fins a 2,5 m de llargària, amb tractament de sals de coure en autoclau per un grau de protecció profunda	10,500 x 18,06000 = 189,63000
	B06D-0L8X	m3	Formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra granítica de grandària màxima 40 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	0,600 x 112,33228 = 67,39937
Subtotal:				258,81937 258,81937
DESPESES AUXILIARS				2,50 % 1,94540
COST DIRECTE				351,65427
DESPESES INDIRECTES				10,00 % 35,16543
COST EXECUCIÓ MATERIAL				386,81970
PRB3-9GJ1	m2		Muret de travessa ecològica de fusta de roure de 22x12 cm i fins a 2,5 m de llargària, amb tractament de sals de coure en autoclau per un grau de protecció profunda, amb una alçària màxima del mur de 80 cm, amb muntants cada 1,3 m fets amb dos taulons verticals encastats en un dau de formigó d'1 cm de fondària, amb excavació mecànica dels pous de combustible	Rend.: 1,000 386,82 €
		Unitats	Preu	Parcial Import
Mà d'obra	A01-FEPJ	h	Ajudant jardiner	1,600 /R x 31,11000 = 49,77600
	A0F-000M	h	Oficial 1a jardiner	0,800 /R x 35,05000 = 28,04000
Subtotal:				77,81600 77,81600
Maquinària				
	CRE0-00C0	h	Motoserra	0,800 /R x 4,22000 = 3,37600
	C133-00EQ	h	Minicarregadora de combustible sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t, amb accessori retroexcavador de 40 a 60 cm d'amplària	0,150 /R x 64,65000 = 9,69750
Subtotal:				13,07350 13,07350
Materials				
	BRB1-28RM	m	Travessa ecològica de fusta de roure de 22x12 cm i fins a 2,5 m de llargària, amb tractament de sals de coure en autoclau per un grau de protecció profunda	10,500 x 18,06000 = 189,63000
	B0B0-16I2	kg	Acer inoxidable austenític en barres corrugades amb molibdè, de designació 1.4401 (AISI 316)	0,500 x 3,58000 = 1,79000
	B06D-0L8X	m3	Formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra granítica de grandària màxima 40 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	0,600 x 112,33228 = 67,39937
Subtotal:				258,81937 258,81937

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 93

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	2,50 % 1,94540
			COST DIRECTE	351,65427
			DESPESES INDIRECTES	10,00 % 35,16543
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	386,81970

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/01/26 Pàg.: 94

PARTIDES ALÇADES

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
J522520G	pa		Control de Calidad de la totalidad de la obra, incluye los gastos de todos los se ensayos necesarios, tal y como están indicados en el proyecto de reforma. Incluye la tramitación y emisión de los certificados de todas las unidades de obra utilizadas (documentos originales y copias indicadas por la DF).	Rend.: 1,000 1.125,00 e
COST DIRECTE				1.125,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL				1.125,0000

01 PRESSUPOST

PRESSUPOST

Data: 08/01/26

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL				
Capítol	01	ENDERROCS				
NÚM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P214F-HZ20	m2	Demolició de vorera de panots col·locats sobre base de formigó de fins a 10 cm de gruix, inclòs la demolició de la base, d'amplària fins a 2 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 1 m2 (P - 27)	47,06	18,000	847,08
2	P214W-FEMN	m	Tall en paviment de mescla bituminosa de 10 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir (P - 31)	9,80	12,500	122,50
3	P2146-I6NY	m2	Demolició de paviment de mescla bituminosa de fins a 15 cm de gruix, d'amplària fins a 2 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 1 m2 (P - 25)	40,77	19,000	774,63
4	P214O-4RO9	m3	Enderroc de mur de maçoneria, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 28)	159,04	55,600	8.842,62
5	P21R0-92I9	u	Tallada controlada amb cistella mecànica, d'arbre de 10 a 15 m d'alçària de port mitjà, arrencant la soca, aplec de la brossa generada, càrrega sobre camió grua amb pinça i transport a planta de compostatge (no més lluny de 20 km) (P - 37)	552,03	4,000	2.208,12
6	P2148-49LB	m	Demolició de vorada, inclòs la base, col·locada sobre formigó, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (P - 26)	5,64	8,000	45,12
7	P214S-73G4J1	m	Enderroc de reixat metàl·lic de 2 a 4 m d'alçària, com a màxim, de malla electrosoldada de diàmetre 16 mm, inclòs els muntants, a mà i amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (P - 29)	6,62	15,000	99,30
8	PAD0-617L	u	Tall tarja superior de porta de tubs d'acer,de 3,00 m d'ample per 1,00 d'alçada de dues fulles batent, entre 2,00 i 4,00 m, d'altura, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor camió. (P - 68)	112,00	1,500	168,00
9	P214X-HCP2J1	m1	Tall mur maçoneria de fins 60 cm de gruix, amb serra amb disc de diamant i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (P - 32)	84,44	22,000	1.857,68
10	P21GT-4RV6	m	Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació elèctrica superficial a una alçada de 3m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 35)	1,26	15,000	18,90
11	P21Q2-8GXW	u	Retirada de font per a exterior fosa, enderroc de daus de formigó, i càrrega manual i mecànica de l'equipament i la runa sobre camió o contenidor (P - 36)	135,07	1,000	135,07
12	P21DB-6PESJ1	u	Desmuntatge caixa d'extintor d'incendis i fixació mural amb mitjans manuals i aplec de material per a la seva reutilització o càrrega de runa sobre camió o contenidor (P - 33)	4,11	1,000	4,11
13	P21G5-54CNJ1	u	Demolició de pericó de 60x60x60 cm, de parets de 15 cm de maó, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió (P - 34)	11,22	3,000	33,66
14	P214T-4RQD	m2	Enderroc de gelosia de ceràmica fins a 15 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 30)	10,14	16,500	167,31
15	P2140-4RRLJ1	u	Arrencada de full i bastiment de porta metàl·lica exterior d'una fulla amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 23)	27,41	1,000	27,41
16	P2140-4RRLJ2	u	Arrencada de full i bastiment de porta metàl·lica exterior de dues fulles amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 24)	54,82	1,000	54,82

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

Reforma de patis de l'escola bressol de Premià de Mar

PRESSUPOST

Data: 08/01/26

Pàg.: 2

TOTAL	Capítol	01.01				15.406,33
Obra	01	Pressupost REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL				
Capítol	02	MOVIMENT DE TERRES				
NÚM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P22D1-DGOV	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb minicarregadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió o contenidor (P - 44)	4,00	711,000	2.844,00
2	P2214-AYNS	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió (P - 38)	6,36	34,000	216,24
3	P221B-EL6Z	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió amb retroexcavadora (P - 39)	10,69	387,000	4.137,03
4	P221D-DZ32	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb minicarregadora amb accessori retroexcavador de combustible i amb les terres deixades a la vora (P - 40)	15,50	44,760	693,78
5	P241-FIPG	m3	Transport de terres no contaminades per a reutilitzar dins de l'obra, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de fins a 2 km (P - 45)	3,01	493,000	1.483,93
6	P2241-52SL	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 90% PM (P - 41)	2,25	165,000	371,25
7	P2241-52SP	m2	Repàs i piconatge de sòl de rasa de més de 0,6 i menys d'1,5 m d'amplària, amb compactació del 90% PM (P - 42)	3,27	36,000	117,72
8	P2258-DRNC	m3	Terraplenat i piconatge en rases i pous amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PM, amb picó vibrant de combustible i minicarregadora de combustible (P - 43)	25,00	22,150	553,75
TOTAL	Capítol	01.02				10.417,70
Obra	01	Pressupost REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL				
Capítol	03	GESTIÓ DE RESIDUS				
NÚM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2R3-HIGE	m3	Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km (P - 46)	10,75	543,000	5.837,25
2	P2R5-DT2G	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km (P - 47)	12,83	26,000	333,58
3	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 49)	37,05	12,000	444,60
4	P2RA-EU6H	m3	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus (P - 50)	11,78	543,000	6.396,54
5	P2RA-EU6A	m3	Disposició controlada de residus en planta de compostatge de residus de troncs i soques no perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 20 02 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 48)	95,28	14,000	1.333,92

PRESSUPOST

Data: 08/01/26

Pàg.: 3

TOTAL	Capitol	01.03	14,345,89
-------	---------	-------	-----------

Obra	01	Pressupost REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL
Capitol	04	FONAMENTS

NÚM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P3Z4-616N	m2	Travada de fonament nou corregut a fonament existent, amb perforació i injectat continu, introducció d'acer en barres corrugades amb una quantia de 10,8 kg/m2, amb cavalcament, reblert posterior dels orificis amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat i pont d'unió entre superfícies de formigó amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components (P - 54)	110,29	12,000	1.323,48
2	P3Z3-D53N	m2	Capa de neteja i anivellament 10 cm de gruix amb formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20, abocat des de camió (P - 53)	22,80	24,200	551,76
3	P310-D51M	kg	Armadura de rases i pous AP400 S d'acer en barres corrugades B400S de límit elàstic >= 400 N/mm2 (P - 51)	2,14	368,000	787,52
4	P312-M6YV	m3	Formigonament de rases i pous, amb formigó per armar amb additiu hidrófug HA - 25 / F / 20 / xC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,6, abocat amb bomba (P - 52)	209,21	13,520	2.828,52

TOTAL	Capitol	01.04	5.491,28
-------	---------	-------	----------

Obra	01	Pressupost REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL
Capitol	05	ESTRUCTURA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P4E4-Z5K3	m2	Paret estructural de dues cares vistes, de 20 cm de gruix, de bloc foradat de morter de ciment R-6, lls, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb ciment portland amb filler calçari CEM II/B-L 32.5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb formigonament per a fabrica de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / B / 10 / xC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,6, col·locat manualment i armat amb acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment, m2 de superfície realment executada sense incloure cercles ni llindes (P - 55)	50,93	137,200	6.987,60
2	P4E4-Z5K3J1	m2	Recrescut de paret estructural de dues cares vistes existent, de 20 cm de gruix, de bloc foradat de morter de ciment R-6, lls, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb ciment portland amb filler calçari CEM II/B-L 32.5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb formigonament per a fabrica de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / B / 10 / xC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,6, col·locat manualment i armat amb acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment, m2 de superfície realment executada: S'inclou la unió amb el mur existent mitjançant barra corrugada de diàmetre 12 mm amb epoxi. (P - 56)	59,86	23,540	1.409,10
3	P8J2-C54L	m	Coronament de paret amb peça de formigó prefabricat, de 20 a 30 cm d'amplària, de secció plana, de color estàndard i llisa rectificada, col·locada amb morter ciment 1:8 (P - 61)	28,07	83,000	2.329,81

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

PRESSUPOST

Data: 08/01/26

Pàg.: 4

TOTAL	Capitol	01.05	10,726,51
-------	---------	-------	-----------

Obra	01	Pressupost REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL
Capitol	06	PAVIMENTS

NÚM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P9GC-12G2L	m2	Paviment de formigó de 10 cm de gruix acabat amb 5 kg/m2 de pols de quars color, amb formigó per armar HA - 30 / F / 20 / xC1 + XM1 amb una quantitat de ciment de 325 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,5, col·locat mitjançant bombeig, estesa i vibratge manual i remolinat mecànic (P - 66)	26,35	227,000	5.981,45
2	P9A2-DN4X	m3	Paviment de sauló, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM (P - 65)	38,80	46,480	1.803,42
3	P9A1-HBE8	m3	Paviment per a zona infantil de sorra garbellada de 3 a 5 mm cantell rodo, seguint especificacions de paviments per a zones de joc, estesa i anivellament del material amb mitjans mecànics (P - 64)	71,50	43,000	3.074,50
4	P9VE-B6K1	m	Esglaó de formigó prefabricat d'1 peça de secció escairada de 40x15 cm model superstep de Breinco o similar, amb bisell i acabat llis, de color gris, col·locat amb morter M 7,5 (P - 67)	80,08	43,200	3.459,46
5	P966-168DZ	m	Vorada recta d'acer corten, de 10 mm de gruix i 250 mm d'alçària, amb els elements metàl·lics d'ancoratge soldats a la xapa, col·locada sobre base de formigó d'ús no estructural amb granulat reciclat HRNE-235/B/20 (P - 62)	85,13	64,000	5.448,32
6	P968-I1PQ	m	Vorada recta de peces de formigó amb rigola, monocapa, de 35x30 cm, col·locada sobre base de formigó d'ús no estructural de 25 a 30 cm d'alçària i rejuntada amb morter (P - 63)	57,85	12,500	723,13

TOTAL	Capitol	01.06	20.490,28
-------	---------	-------	-----------

Obra	01	Pressupost REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL
Capitol	07	SERRALLERIA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PB13-61TX	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària com a màxim, ancorada amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'acabat amb pintura metàl·lica anticorrosiva (P - 75)	159,91	5,800	927,48
2	PB1C-61TY	m	Passamà de tub rodó de D 30 a 50 mm col·locat amb suports de perfil d'acer de D 15 mm cada 2 m, ancorat a l'obra amb morter de ciment portland de dosificació 1:4 elaborat a l'obra amb acabat pintat amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'esmaïl sintètic (P - 76)	35,75	7,600	271,70
3	PB1C-61TYJ1	m	Passamà de tub rodó de D 30 a 50 mm col·locat amb suports de perfil d'acer de D 15 mm cada 2 m, ancorat a tanca existent amb elements mecànics o soldadura, amb acabat pintat amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'esmaïl sintètic (P - 77)	37,11	31,900	1.183,81
4	PAD0-617LJ1	u	Porta de planxa d'acer, una fulla batent de 200x95 cm, formada per una estructura interior soldada de tubs d'acer de 40x40 mm, llana de roca a l'interior i una xapa d'acer de 15 mm soldada a cada car, pany, clau i manetes. S'inclou dos pilars suports de la porta formats per 2 pletines d'ancoratges d'acer de 200x200x7 mm amb 4 rodos de 16 mm de diàmetre i 300 mm encastats al formigó, pilars de tub estructural de 150x150 mm de 3 mm de gruix de 2 m longitud, soldat a taller i a l'obra col·locada. Segons plànol de detall (P - 69)	477,69	1,000	477,69
5	PAZ3-B6JO	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació d'1 fulla, amb sistema d'accionament basculant, amb 1 punt de tancament, per a mecanisme vist, homologat segons UNE-EN 1125, instal·lat (P - 72)	217,31	1,000	217,31
6	PAD0-617LJ2	u	Porta motoritzada de planxa d'acer, una fulla correidissa, per a un buit d'obra de 380x200 cm, pany de pic de lloro, clau i maneta. Porta formada per una estructura interior soldada de tubs d'acer de 40x40	2.320,10	1,000	2.320,10

PRESSUPOST

Data: 08/01/26

Pàg.: 5

			mm, llana de roca a l'interior i una xapa d'acer de 15 mm soldada a cada cara. S'indou: Xapa plegada de 3 mm en forma de U, de 4 cm cada costat, per tancament lateral de la porta; Guia inferior encastada al paviment de formigó formada per passamà de 100x10 mm i barra rodona massissa d'acer de diàmetre 10 mm i 7,80 m de longitud; Guiadors amb rodes de nylon; Topall d'acer; Motor, cablejat fins a subquadre de la PB. Tot segons el plànol de detall. (P - 70)			
7	PB12-DIXZJ1	m	Tanca d'acer, formada per muntants tubulars de diàmetre 80 mm i 2 mm de gruix 1 m d'alçada, amb pletina en forma d'U per ancorar-la a la paret de bloc de morter, amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'acabat lacat color a escollir per la DF. Model Parc de ADO o similar. Completament instal·lada. (P - 73)	280,41	24,150	6.771,90
8	PB12-DIXZJ2	m	Tanca d'acer, formada per xapa plegada en forma de safata de 2,50x1,43 m, ancorats a pals verticals de 60x40 mm, ancorats a mur mitjançant xapa base; amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes de lacat, color a escollir per la DF. Model xapa perforada de Famavi o similar. Tot completament instal·lat. (P - 74)	240,09	10,000	2.400,90
9	PB1C-61TYJ2	m	Passamà amb doble tub rodó de D 30 a 50 mm col·locat amb suports de perfil d'acer de D 15 mm cada 2 m, muntant de perfil en T 45,45,5 d'acer cada 1 m, ancorat al terra mitjançant 3 rodons de 5 mm de diàmetre de 10 cm de longitud, amb acabat pintat amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'esmaIt sintètic. Tot completament instal·lat. (P - 78)	115,48	27,400	3.164,15
10	PAD0-617LJ3	u	Adequació de la porta d'entrada existent de dimensions 3,05 x2,10. Consistent en la col·locació d'una xapa de 2 mm de gruix a la cara exterior de la porta amb soldadura. (P - 71)	450,40	1,000	450,40
11	P868-H9CJ1	m2	Revestiment de parament vertical exterior amb planxa d'acer corten de 5 mm de gruix, col·locada amb fixacions mecàniques (P - 58)	180,08	7,250	1.305,58

TOTAL	Capitol	01.07	19.491,02
-------	---------	-------	-----------

Obra	01	Pressupost REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL
Capitol	08	PINTURA

NÚM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P89H-HE8C	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa d'imprimació fixadora i dues d'acabat (P - 60)	14,03	194,000	2.721,82
2	P89E-4VV6	m2	Pintat de portes cegues d'acer, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat (P - 59)	29,33	48,405	1.419,72

TOTAL	Capitol	01.08	4.141,54
-------	---------	-------	----------

Obra	01	Pressupost REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL
Capitol	09	INSTAL·LACIÓ D'AIGUA POTABLE

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PFB3-1405P	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 63, pressió nominal PN 10 (SDR 17), subministrat en rotlle, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2, col·locat al fons de la rasa, en entorn urbà, en obres sense dificultat de mobilitat, sense afectació per presència de serveis en la rasa, sense presència d'estrebada, amb reblert sobre llit de sorra de 0,1 m de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub (P - 83)	14,38	60,000	862,80
2	PJSM5-VA41J1	u	Pericó de fàbrica de maó per a instal·lacions de aigua potable de mides interiors 40x40x40 cm, format amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i llicscada interiorment amb morter amb una proporció en volum 1:2:10, sobre una base de formigó d'ús no estructural HNE-20/P20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20	174,64	3,000	523,92

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

PRESSUPOST

Data: 08/01/26

Pàg.: 6

		mm i capa drenant de 20 cm de grava, bastiment i tapa per a períod de serveis de fosa grisa de 420x420 mm i de 25 kg de pes (P - 96)				
3	PQ30-HA70J1	u	Font per a exterior cilíndrica d'acer amb acabat protecció antioxidant i pintura, de 20 cm i 100 cm d'alçària, broc amb pulsador temporitzat i reixa de desguàs rectangular, ancorada amb dau de formigó. Model Egea UM510-1 de Breinco o similar. (P - 101)	714,34	1,000	714,34
4	PQ30-HA70J2	u	Font per a exterior realitzada d'obra in situ. Formada per fonamentació de formigó armat de 1,20x0,60x0,1 m, dos peus d'obra de paret de maó calat de 30 cm de longitud i 20 cm d'alçada, arrebossat amb morter i posterior pintat; lavabo de porcelana mura de 1000 mm de longitud, 450 mm d'ample i 200 mm d'alçada Ref: A368PB8000 de la marca Roca o similar; 2 aixetes de creuta model loft Ref: A5A4743C00 de Roca, canonades de coures empotrades a la paret. Tot segons detall i pel correcte funcionament (P - 102)	1.209,55	2,000	2.419,10
5	JJJJ80	u	Projecte i llegalització de l'instal·lació d'aigua (P - 4)	440,00	1,000	440,00
6	JJJJ81	u	Connexió de la instal·lació d'aigua potable a la instal·lació d'aigua potable de l'escola bressol (P - 5)	357,50	1,000	357,50

TOTAL	Capitol	01.09	5.317,66
-------	---------	-------	----------

Obra	01	Pressupost REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL
Capitol	10	INSTAL·LACIÓ D'ENLLUMENAT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PHR0-8FZ8J1	u	Fanal amb columna d'acer estructural tubular de 4,00 m d'alçària model Quad T Small de l'empresa Roura, amb 1 llumenera amb làmpades de LEDs de potència 90 W, col·locat sobre dau de formigó. S'inclou fanal, lluminera i fonamentació, tot complementament instal·lat. (P - 89)	2.156,73	5,000	10.783,65
2	PHQE-C0BV	u	Projector per a exterior amb leds model project 73 de la casa FARO, de forma circular, amb distribució de la llum asimètrica extensiva, de 5 W de potència, amb equip elèctric regulable, aïllament classe I, cos d'alumini injectat, difusor de vidre trempat i grau de protecció IP65, col·locat. Inclòs la bombeta GU10 LED 5W 2700K 60 ° (P - 88)	129,46	18,000	2.330,28
3	PG33-K6D8	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub (P - 86)	10,53	118,000	1.242,54
4	PG2N-EUJC	m	Tub corballe corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada (P - 84)	3,72	118,000	438,96
5	PG3B-E7E7	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat en malla de connexió a terra (P - 87)	16,44	118,000	1.939,92
6	PG2O-6SXD	m	Tub rigid d'acer galvanitzat, de 16 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, amb unió endollada i muntat superficialment (P - 85)	6,23	60,000	373,80
7	PHT3-DOCB	u	Fotocontrol amb cos d'alumini fos i cèl·lula de sulfur de cadmi, de 2 a 150 lx de sensibilitat, de preu alt, per a 230 V de tensió i fixat a la paret (P - 90)	82,79	0,000	0,00
8	PDK2-VL6S	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 55x55x70 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i llicscada interiorment amb morter de ciment amb una proporció en volum 1:8, sobre solera de maó calat de 100 mm de gruix i reblet lateral amb terra de la mateixa excavació (P - 82)	179,29	1,000	179,29
9	PDK1-DXB6	u	Bastiment rectangular i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 535x535 mm classe B125 segons norma UNE-EN 124, col·locada amb morter per a ram de paleta (P - 81)	103,02	1,000	103,02

PRESSUPOST

Data: 08/01/26

Pàg.: 7

10	J11111	u	Connexió de la nova instal·lació d'enllumenta a la xarxa existent d'enllumenat públic (P - 1)	352,00	1,000	352,00
11	J11115	u	Connexió de la nova instal·lació d'enllumenat a la xarxa existent d'enllumenat de l'edifici (P - 3)	352,00	1,000	352,00
12	J11112	u	Projecte i legalització de la instal·lació elèctrica (P - 2)	935,00	1,000	935,00
13	PP26-620W	u	Instal·lació videoporters FERMAX model N-CITY 2 CP 101 VDS B/N AG. , per a local, amb placa de carrer, equip d'alimentació, aparells d'usuari i obreportes elèctric, per encastar. Amb 15 comandemnt per obrir inalàmbrics (P - 98)	3.615,38	1,000	3.615,38

TOTAL	Capitol	01.10	22.645,84
-------	---------	-------	-----------

Obra 01 Pressupost REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL

Capitol 11 INSTAL·LACIÓ DE REG

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PJSM1-VBY6	u	Pericó rectangular de polietilè per a instal·lacions de reg de 59x49 cm i 31 cm d'alçada i un suplement de secció rectangular de polietilè d'alçada 17 cm amb tapa amb cargol per a tancar, col·locada sobre llit de grava i reblert de terra lateral (P - 94)	122,55	4,000	490,20
2	PJS5-HP2I	u	Boca de reg de bronze, per a mànega de 3/4" de diàmetre, amb tapa superior de plàstic i amb clau i codze de connexió, instal·lada (P - 91)	221,24	3,000	663,72
3	PJSM5-VA41	u	Pericó de fàbrica de maó per a instal·lacions de reg de mides interiors 40x40x40 cm, format amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i llicada interiorment amb morter amb una proporció en volum 1:2:10, sobre una base de formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm i capa drenant de 20 cm de grava, bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 420x420 mm i de 25 kg de pes (P - 95)	174,64	1,000	174,64
4	PJSA2-92LV	u	Programador de reg amb alimentació amb piles, sistema de programació per teclat al programador, preu mitjà, per a un nombre màxim de 4 estacions, muntat superficialment, connectat als aparells de control, als elements governats, programat i comprovat (P - 93)	232,74	4,000	930,96
5	PJSS-VSMX	u	Vàlvula antidrenant per a instal·lació de reg per degoteig, de material plàstic, d'1" de diàmetre, instal·lada en pericó (P - 97)	24,50	8,000	196,00
6	PJS6-118IW	m	Canonada de tub per a reg per degoteig de 16 mm de diàmetre, amb degoters autocompensats integrats cada 100 cm, amb marcatge identificatiu d'aigua no potable, amb mecanisme antissucció, instal·lada superficialment, fixada amb piquetes col·locades cada 5 m (P - 92)	3,39	460,000	1.559,40

TOTAL	Capitol	01.11	4.014,92
-------	---------	-------	----------

Obra 01 Pressupost REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL

Capitol 12 SANEJAMENT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PD5R-61UCJ1	u	Pou de drenatge de 2x2x2x m, reblert amb graves previa col·locació d'un geotextil (P - 79)	329,88	3,000	989,64
2	PD79-PJNZ	m	Claveguera amb tub de PVC-U de paret compacta per a sanejament soterrat o aeri amb pressió, diàmetre nominal DN 110, pressió nominal PN 6, ús previst P (sanejament amb pressió), fabricació segons norma UNE-EN ISO 1452-2, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub (P - 80)	17,57	15,000	263,55
TOTAL	Capitol	01.12				1.253,19

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

PRESSUPOST

Data: 08/01/26

Pàg.: 8

Obra	01	Pressupost REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL
Capitol	13	EQUIPAMENT I MOBILIARI

NÚM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PQ12-H7U6	u	Banc de llistons de fusta tropical, de 180 cm de llargària, amb protecció fungicida insecticida i hidròfuga, acabat incolor, amb respattler, suports i recolzabraços de fusta, col·locat amb fixacions mecàniques. Model neobarcino de la casa Breinco o similar (P - 99)	427,46	8,000	3.419,68
2	PQ12-H7UJ	u	Banc de troncs de fusta, de 200 cm de llargària, amb protecció fungicida insecticida i hidròfuga, acabat incolor, sense respattler, col·locat amb fixacions mecàniques. Model banc bàsic de la casa troncsijoc o similar (P - 100)	252,25	8,000	2.018,00
3	PQA5-42UGJ1	ut	Sorral de 3,00x 3,00 i 38 cm d'alçada,et de travessa ecològica de fusta de roure de 22x12 cm i fins a 2,5 m de llargària, amb tractament de sals de coure en autoclau per un grau de protecció profunda, amb una alcària màxima del mur de 80 cm, amb muntants cada 1,3 m fets amb dos taulons verticals encastats en un dau de formigó d'1 cm de fondària, amb excavació mecànica dels pous de combustible (P - 103)	386,82	2,000	773,64
4	PQA5-42UGJ2	ut	Sorral de 3,00x 3,00 i 38 cm d'alçada,et de travessa ecològica de fusta de roure de 22x12 cm i fins a 2,5 m de llargària, amb tractament de sals de coure en autoclau per un grau de protecció profunda, amb una alcària màxima del mur de 80 cm, amb muntants cada 1,3 m fets amb dos taulons verticals encastats en un dau de formigó d'1 cm de fondària, amb excavació mecànica dels pous de combustible (P - 104)	586,83	1,000	586,83
5	PQA5-42UGJ3	ut	Conjunt de jocs infantil de fusta per a exteriors de la marca Albera. o equivalent: - 1 ut - Tipi de fusta petit - Ref E3023/03 - 1 ut - Túnel grimpador petit - Ref E1002 - 1 ut - Pont mòbil amb rampa i escala - Ref E1005 - 2 uts - Sorral amb lona - Ref E2001 - 1 ut - Caseta del Bosc amb tarima i bal·conet - Ref - E3026	12.173,20	1,000	12.173,20
Segons pressupost annexa del projecte (P - 105)						

TOTAL	Capitol	01.13	18.971,35
-------	---------	-------	-----------

Obra 01 Pressupost REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL

Capitol 14 JARDINERIA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PR450-8WSM	u	Subministrament de Quercus ilex de perímetre de 16 a 18 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 0,51 cm i profunditat mínima 0,357 cm segons fórmules NTJ (P - 109)	257,85	2,000	515,70
2	PR441-8VF7	u	Subministrament de Magnolia grandiflora de perímetre de 18 a 20 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 0,57 cm i profunditat mínima 398999999999,99 cm segons fórmules NTJ (P - 108)	380,44	11,000	4.184,84
3	PR43H-8VBD	u	Subministrament de Liquidambar styraciflua de perímetre de 18 a 20 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 0,57 cm i profunditat mínima 398999999999,99 cm segons fórmules NTJ (P - 107)	274,41	4,000	1.097,64
4	PR468-914A	u	Subministrament de Cupressus sempervirens Garda d'alçària de 300 a 350 cm, en contenidor de 40 a 120 l (P - 110)	181,83	1,000	181,83
5	PR490-92OQ	u	Subministrament d'abelia grandiflora (x) Prostrata en contenidor de 20 l (P - 111)	18,95	14,000	265,30
6	PR4DK-93JJ	u	Subministrament d'hedera helix d'alçària de 80 a 100 cm, en contenidor de 3 l (P - 112)	5,36	50,000	268,00
7	PR60-8Y7D	u	Plantació d'arbre planifoli amb pa de terra o contenidor, de 18 a 25 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçària (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 100x100x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb	146,15	17,000	2.484,55

PRESSUPOST

Data: 08/01/26

Pàg.: 9

			substitució total de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70%-30%), primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió (P - 113)			
8	PR61-8ZJY	u	Plantació de planta enfiladissa en contenidor d'1,5 a 3 l en obres d'edificació, excavació de clot de plantació de 30x30x30 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 %, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost i primer reg (P - 115)	5,73	50,000	286,50
9	PR61-8ZHK	u	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 10 a 25 l en obres d'urbanització, excavació de clot de plantació de 50x50x40 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 %, reblert del clot amb substitució total de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70%-30%), primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió (P - 114)	40,18	14,000	562,52
10	PR36-8RV5	m3	Terra vegetal de jardineria de categoria baixa, amb una conductivitat elèctrica menor de 3 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb mitjans manuals (P - 106)	112,24	4,580	514,06

TOTAL	Capítol	01.14	10.360,94
-------	---------	-------	-----------

Obra 01 Pressupost REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL

Capítol 15 VARIS

NÚM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P811-3F8S	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de calç 1:4, remolinat (P - 57)	34,53	182,297	6.294,72

TOTAL	Capítol	01.15	6.294,72
-------	---------	-------	----------

Obra 01 Pressupost REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL

Capítol 16 SEGURETAT I SALUT

Títol 3 01 PROTECCIONS PERSONALS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P1474-65MY	u	Parell de botes baixes de seguretat industrial per a treballs de construcció en general, resistents a la humitat, de pell rectificada, amb turmellera encovxinada, amb puntera metàl·lica, sola antilliscant, falca amortidora d'impactes al taló i sense plantilla metàl·lica, homologades segons UNE- EN ISO 20344, UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346 i UNE-EN ISO 20347 (P - 6)	60,50	7,000	423,50
2	P1477-65LK	u	Casc de seguretat, de polietilè, amb un pes màxim de 400 g, amb protectors auditius i pantalla facial amb visor de malla de reixeta metàl·lica per a protecció de riscos mecànics, acoblada amb arnès abatible, homologat segons UNE-EN 812, UNE-EN 352 -3 i UNE-EN 1731 (P - 7)	52,80	7,000	369,60
3	P147H-65NO	u	Faixa de protecció dorsolumbar (P - 8)	27,50	7,000	192,50
4	P147L-EQDD	u	Parell de guants aïllants del fred i absorbents de les vibracions, de PVC sobre suport d'escuma de poliuretà, folrats interiorment amb teixit hidròfug reversible, amb maneguts fins a mig avantbraç, homologats segons UNE-EN 511 i UNE-EN 420 (P - 9)	16,50	7,000	115,50
5	P147L-EQDI	u	Parell de guants de protecció contra riscos mecànics comuns de construcció nivell 3, homologats segons UNE-EN 388 i UNE-EN 420 (P - 10)	8,80	8,000	70,40
6	P147O-EPWY	u	Màscara autofiltrant contra pols i vapors tòxics, homologada segons UNE-EN 405 (P - 11)	0,88	40,000	35,20
7	P147Z-FITL	u	Ulleres de seguretat antiimpactes polivalents utilitzables superposades a ulleres graduades, amb muntura universal, amb visor transparent i tractament contra l'enfollament, els ultraviolats, el ratllat i antiestàtic, homologades segons UNE-EN 167 i UNE-EN 168 (P - 12)	7,70	11,000	84,70

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

PRESSUPOST

Data: 08/01/26

Pàg.: 10

8	P1487-EQE2	u	Granota de treball per a construcció, de polièster i cotó (65%-35%), color beix, trama 240, amb butxaques interiors, homologada segons UNE-EN 340 (P - 14)	82,50	3,000	247,50
9	P1480-FK75	u	Armilla reflectant amb tires reflectores a la cintura, al pit i a l'esquena, homologada segons UNE-EN 471 (P - 13)	22,00	3,000	66,00
10	P15A3-EQFO	u	Cinturó portaeines (P - 15)	38,50	3,000	115,50

TOTAL	Títol 3	01.16.01	1.720,40
-------	---------	----------	----------

Obra 01 Pressupost REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL

Capítol 16 SEGURETAT I SALUT

Títol 3 02 PROTECCIONS COL·LECTIVES

NÚM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P15B1-EQFW	u	Banqueta aïllant de potes fixes per a treballs en tensió, segons UNE 204001 (P - 17)	82,50	2,000	165,00
2	P15A8-35FF	u	Protector regulable per a serra circular, col·locat (P - 16)	254,22	2,000	508,44

TOTAL	Títol 3	01.16.02	673,44
-------	---------	----------	--------

Obra 01 Pressupost REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL

Capítol 16 SEGURETAT I SALUT

Títol 3 03 PROTECCIONS INSTAL·LACIONS

NÚM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P15Z0-67C7	h	Brigada de seguretat per a manteniment i reposició de les proteccions (P - 18)	56,78	4,000	227,12

TOTAL	Títol 3	01.16.03	227,12
-------	---------	----------	--------

Obra 01 Pressupost REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL

Capítol 16 SEGURETAT I SALUT

Títol 3 04 MEDICINA PREVENTIVA I FORMACIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P16E-67C6	u	Termòmetre/baròmetre (P - 22)	22,00	2,000	44,00
2	P16B-6P0C	h	Presència al lloc de treball de recursos preventius (P - 21)	30,79	4,000	123,16
3	P169-67C9	h	Informació a Seguretat i Salut per als riscos específics de l'obra (P - 20)	25,48	4,000	101,92
4	P161-79K6	u	Assistència oficial a reunió del comitè de Seguretat i Salut (P - 19)	30,79	4,000	123,16
5	P15Z0-67C7	h	Brigada de seguretat per a manteniment i reposició de les proteccions (P - 18)	56,78	2,000	113,56

TOTAL	Títol 3	01.16.04	505,80
-------	---------	----------	--------

Obra 01 Pressupost REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL

Capítol 17 CONTROL DE QUALITAT

NÚM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	J522520G	pa	Control de Calidad de la totalidad de la obra, incluye los gastos de todos los se ensayos necesarios, tal y como están indicados en el proyecto de reforma. Incluye la tramitación y emisión de los certificados de todas las unidades de obra utilizadas (documentos originales y copias indicadas por la DF). (P - 0)	1,000	1.125,00

PRESSUPOST

Data: 08/01/26 Pàg.: 11

TOTAL	Capitol	01.17	1.125,00
-------	---------	-------	----------

02 PRESSUPOST GLOBAL DE LICITACIÓ

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 08/01/26 Pàg.: 1

NIVELL 2: Capítol			Import
Capítol	01.01	ENDERROCS	15.406,33
Capítol	01.02	MOVIMENT DE TERRES	10.417,70
Capítol	01.03	GESTIÓ DE RESIDUS	14.345,89
Capítol	01.04	FONAMENTS	5.491,28
Capítol	01.05	ESTRUCTURA	10.726,51
Capítol	01.06	PAVIMENTS	20.490,28
Capítol	01.07	SERRALLERIA	19.491,02
Capítol	01.08	PINTURA	4.141,54
Capítol	01.09	INSTAL·LACIÓ D'AIGUA POTABLE	5.317,66
Capítol	01.10	INSTAL·LACIÓ D'ENLLUMENAT	22.645,84
Capítol	01.11	INSTAL·LACIÓ DE REG	4.014,92
Capítol	01.12	SANEJAMENT	1.253,19
Capítol	01.13	EQUIPAMENT I MOBILIARI	18.971,35
Capítol	01.14	JARDINERIA	10.360,94
Capítol	01.15	VARIS	6.294,72
Capítol	01.16	SEGURETAT I SALUT	3.126,76
Capítol	01.17	CONTROL DE QUALITAT	1.125,00
Obra	01	Pressupost REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL	173.620,93
			173.620,93
NIVELL 1: Obra			Import
Obra	01	Pressupost REFORMA DE PATIS DE L'ESCOLA BRESSOL	173.620,93
			173.620,93

Reforma de patis de l'escola bressol de Premià de Mar

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	Pág. 1
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	173.620,93
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 173.620,93.....	22.570,72
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 173.620,93.....	10.417,26
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	206.608,91
21 % IVA SOBRE 206.608,91.....	43.387,87
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA INCLÒS	249.996,78

Aquest pressupost d'execució per contracte (IVA inclòs) puja a
dos-cents quaranta-nou mil nou-cents noranta-sis euros amb setanta-vuit cèntims

03 JUSTIFICACIÓ DE PREUS

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 08/01/26

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	J11111	u	Connexió de la nova instal·lació d'enllumenta a la xarxa existent d'enllumenat públic (TRES-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS)	352,00	€
P-2	J11112	u	Projecte i legalització de la instal·lació elèctrica (NOU-CENTS TRENTA-CINC EUROS)	935,00	€
P-3	J11115	u	Connexió de la nova instal·lació d'enllumenat a la xarxa existent d'enllumenat de l'edifici (TRES-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS)	352,00	€
P-4	JJJJ80	u	Projecte i legalització de l'instal·lació d'aigua (QUATRE-CENTS QUARANTA EUROS)	440,00	€
P-5	JJJJ81	u	Connexió de la instal·lació d'aigua potable a la instal·lació d'aigua potable de l'escola bressol (TRES-CENTS CINQUANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	357,50	€
P-6	P1474-65MY	u	Parell de botes baixes de seguretat industrial per a treballs de construcció en general, resistent a la humitat, de pell rectificada, amb turmellera encoixinada, amb puntera metàl·lica, sola antilliscant, falca amortidora d'impactes al taló i sense plantilla metàl·lica, homologades segons UNE- EN ISO 20344, UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346 i UNE-EN ISO 20347 (SEIXANTA EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	60,50	€
P-7	P1477-65LK	u	Casc de seguretat, de polietilè, amb un pes màxim de 400 g, amb protectors auditius i pantalla facial amb visor de malla de reixeta metàl·lica per a protecció de riscos mecànics, acoblada amb arnès abatible, homologat segons UNE-EN 812, UNE-EN 352 -3 i UNE-EN 1731 (CINQUANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	52,80	€
P-8	P147H-65NO	u	Faixa de protecció dorsolumbar (VINT-I-SET EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	27,50	€
P-9	P147L-EQDD	u	Parell de guants aïllants del fred i absorbents de les vibracions, de PVC sobre suport d'escuma de poliuretà, folrats interiorment amb teixit hidròfug reversible, amb maneguts fins a mig avantbraç, homologats segons UNE-EN 511 i UNE-EN 420 (SETZE EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	16,50	€
P-10	P147L-EQDI	u	Parell de guants de protecció contra riscos mecànics comuns de construcció nivell 3, homologats segons UNE-EN 388 i UNE-EN 420 (VUIT EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	8,80	€
P-11	P147O-EPWY	u	Màscara autofiltrant contra pols i vapors tòxics, homologada segons UNE-EN 405 (ZERO EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	0,88	€
P-12	P147Z-FITL	u	Ulleres de seguretat antiimpactes polivalents utilitzables superposades a ulleres graduades, amb muntura universal, amb visor transparent i tractament contra l'envelament, els ultraviolats, el ratllat i antiestàtic, homologades segons UNE-EN 167 i UNE-EN 168 (SET EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	7,70	€
P-13	P1480-FK75	u	Armillia reflectant amb tires reflectores a la cintura, al pit i a l'esquena, homologada segons UNE-EN 471 (VINT-I-DOS EUROS)	22,00	€
P-14	P1487-EQE2	u	Granota de treball per a construcció, de polièster i cotó (65%-35%), color beix, trama 240, amb butxaques interiors, homologada segons UNE-EN 340 (VUITANTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	82,50	€

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 08/01/26

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-15	P15A3-EQFO	u	Cinturó portaeines (TRENTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	38,50	€
P-16	P15A8-35FF	u	Protector regulable per a serra circular, col·locat (DOS-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	254,22	€
P-17	P15B1-EQFW	u	Banqueta aïllant de potes fixes per a treballs en tensió, segons UNE 204001 (VUITANTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	82,50	€
P-18	P15Z0-67C7	h	Brigada de seguretat per a manteniment i reposició de les proteccions (CINQUANTA-SIS EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	56,78	€
P-19	P161-79K6	u	Assistència oficial a reunió del comitè de Seguretat i Salut (TRENTA EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	30,79	€
P-20	P169-67C9	h	Informació a Seguretat i Salut per als riscos específics de l'obra (VINT-I-CINC EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	25,48	€
P-21	P16B-6P0C	h	Presència al lloc de treball de recursos preventius (TRENTA EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	30,79	€
P-22	P16E-67C6	u	Termòmetre/baròmetre (VINT-I-DOS EUROS)	22,00	€
P-23	P2140-4RRLJ1	u	Arrencada de full i bastiment de porta metàl·lica exterior d'una fulla amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (VINT-I-SET EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	27,41	€
P-24	P2140-4RRLJ2	u	Arrencada de full i bastiment de porta metàl·lica exterior de dues fulles amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	54,82	€
P-25	P2146-I6NY	m2	Demolició de paviment de mescla bituminosa de fins a 15 cm de gruix, d'amplària fins a 2 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 1 m2 (QUARANTA EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	40,77	€
P-26	P2148-49LB	m	Demolició de vorada, inclòs la base, col·locada sobre formigó, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (CINC EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	5,64	€
P-27	P214F-HZ2O	m2	Demolició de vorera de panots col·locats sobre base de formigó de fins a 10 cm de gruix, inclòs la demolició de la base, d'amplària fins a 2 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 1 m2 (QUARANTA-SET EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	47,06	€
P-28	P214O-4R09	m3	Enderroc de mur de maçoneria, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (CENT CINQUANTA-NOU EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	159,04	€
P-29	P214S-73G4J1	m	Enderroc de reixat metàl·lic de 2 a 4 m d'alçària, com a màxim, de malla electrosoldada de diàmetre 16 mm, inclòs els muntants, a mà i amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (SIS EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	6,62	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 08/01/26

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-30	P214T-4RQD	m2	Enderroc de gelosia de ceràmica fins a 15 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DEU EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	10,14	€
P-31	P214W-FEMN	m	Tall en paviment de mescla bituminosa de 10 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir (NOU EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	9,80	€
P-32	P214X-HCP2J1	mI	Tall mur maçoneria de fins 60 cm de gruix, amb serra amb disc de diamant i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (VUITANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	84,44	€
P-33	P21DB-6PESJ1	u	Desmuntatge caixa d'extintor d'incendis i fixació mural amb mitjans manuals i aplec de material per a la seva reutilització o càrrega de runa sobre camió o contenidor (QUATRE EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	4,11	€
P-34	P21G5-54CNJ1	u	Demolició de pericó de 60x60x60 cm, de parets de 15 cm de maó, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió (ONZE EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	11,22	€
P-35	P21GT-4RV6	m	Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació elèctrica superficial a una alçada de 3m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (UN EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	1,26	€
P-36	P21Q2-8GXW	u	Retirada de font per a exterior fosa, enderroc de daus de formigó, i càrrega manual i mecànica de l'equipament i la runa sobre camió o contenidor (CENT TRENTA-CINC EUROS AMB SET CÈNTIMS)	135,07	€
P-37	P21R0-92I9	u	Tallada controlada amb cistella mecànica, d'arbre de 10 a 15 m d'alçada de port mitjà, arrencant la soca, aplec de la brossa generada, càrrega sobre camió grua amb pinça i transport a planta de compostatge (no més lluny de 20 km) (CINC-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	552,03	€
P-38	P2214-AYNS	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió (SIS EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	6,36	€
P-39	P221B-EL6Z	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió amb retroexcavadora (DEU EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	10,69	€
P-40	P221D-DZ3Z	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb minicarregadora amb accessori retroexcavador de combustible i amb les terres deixades a la vora (QUINZE EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	15,50	€
P-41	P2241-52SL	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 90% PM (DOS EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	2,25	€
P-42	P2241-52SP	m2	Repàs i piconatge de sòl de rasa de més de 0,6 i menys d'1,5 m d'amplària, amb compactació del 90% PM (TRES EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	3,27	€
P-43	P2258-DRNC	m3	Terraplenat i piconatge en rases i pous amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PM, amb picó vibrant de combustible i minicarregadora de combustible (VINT-I-CINC EUROS)	25,00	€

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 08/01/26

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-44	P22D1-DGOV	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb minicarregadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió o contenidor (QUATRE EUROS)	4,00	€
P-45	P241-FIPG	m3	Transport de terres no contaminades per a reutilitzar dins de l'obra, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de fins a 2 km (TRES EUROS AMB UN CÈNTIMS)	3,01	€
P-46	P2R3-HIGE	m3	Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km (DEU EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	10,75	€
P-47	P2R5-DT2G	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km (DOTZE EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	12,83	€
P-48	P2RA-EU6A	m3	Disposició controlada de residus en planta de compostatge de residus de troncs i soques no perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 20 02 01 segons la Llista Europea de Residus (NORANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	95,28	€
P-49	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (TRENTA-SET EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	37,05	€
P-50	P2RA-EU6H	m3	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus (ONZE EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	11,78	€
P-51	P310-D51M	kg	Armadura de rases i pous AP400 S d'acer en barres corrugades B400S de límit elàstic >= 400 N/mm2 (DOS EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	2,14	€
P-52	P312-M6YV	m3	Formigonament de rases i pous, amb formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / F / 20 / xC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, abocat amb bomba (DOS-CENTS NOU EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	209,21	€
P-53	P3Z3-D53N	m2	Capa de neteja i anivellament 10 cm de gruix amb formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20, abocat des de camió (VINT-I-DOS EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	22,80	€
P-54	P3Z4-616N	m2	Travada de fonament nou corregut a fonament existent, amb perforació i injectat continu, introducció d'acer en barres corrugades amb una quantia de 10,8 kg/m2, amb cavalcament, reblert posterior dels orificis amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat i pont d'unió entre superfícies de formigó amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components (CENT DEU EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	110,29	€
P-55	P4E4-Z5K3	m2	Paret estructural de dues cares vistes, de 20 cm de gruix, de bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb ciment portland amb filler calçari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb formigonament per a fabrica de blocs de	50,93	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 08/01/26

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / B / 10 / xC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,6, col·locat manualment i armat amb acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment, m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes (CINQUANTA EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	
P-56	P4E4-Z5K3J1	m2	Recrescut de paret estructural de dues cares vistes existent, de 20 cm de gruix, de bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / B / 10 / xC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,6, col·locat manualment i armat amb acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment, m2 de superfície realment executada: S'inclou la unió amb el mur existent mitjançant barra corrugada de diàmetre 12 mm amb epoxi. (CINQUANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	59,86 €
P-57	P811-3F8S	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de calç 1:4, remolinat (TRENTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	34,53 €
P-58	P868-H9CJ1	m2	Revestiment de parament vertical exterior amb planxa d'acer corten de 5 mm de gruix, col·locada amb fixacions mecàniques (CENT VUITANTA EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	180,08 €
P-59	P89E-4VV6	m2	Pintat de portes cegues d'acer, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat (VINT-I-NOU EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	29,33 €
P-60	P89H-HE8C	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa d'imprimació fixadora i dues d'acabat (CATORZE EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	14,03 €
P-61	P8J2-C54L	m	Coronament de paret amb peça de formigó prefabricat, de 20 a 30 cm d'amplària, de secció plana, de color estàndard i llisa rectificada, col·locada amb morter ciment 1:8 (VINT-I-VUIT EUROS AMB SET CÈNTIMS)	28,07 €
P-62	P966-168DZ	m	Vorada recta d'acer corten, de 10 mm de gruix i 250 mm d'alçària, amb els elements metàl·lics d'ancoratge soldats a la xapa, col·locada sobre base de formigó d'ús no estructural amb granulat reciclat HRNE-235/B/20 (VUITANTA-CINC EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	85,13 €
P-63	P968-I1PQ	m	Vorada recta de peces de formigó amb rigola, monocapa, de 35x30 cm, col·locada sobre base de formigó d'ús no estructural de 25 a 30 cm d'alçària i rejuntada amb morter (CINQUANTA-SET EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	57,85 €
P-64	P9A1-HBE8	m3	Paviment per a zona infantil de sorra garbellada de 3 a 5 mm cantell rodo, seguint especificacions de paviments per a zones de joc, estesa i anivellament del material amb mitjans mecànics (SETANTA-UN EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	71,50 €
P-65	P9A2-DN4X	m3	Paviment de sauló, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM (TRENTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	38,80 €

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 08/01/26

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-66	P9GC-12G2L	m2	Paviment de formigó de 10 cm de gruix acabat amb 5 kg/m2 de pols de quars color, amb formigó per armar HA - 30 / F / 20 / xC1 + XM1 amb una quantitat de ciment de 325 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,5, col·locat mitjançant bombeig, estesa i vibratge manual i remolinat mecànic (VINT-I-SIS EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	26,35 €
P-67	P9VE-B6K1	m	Esglaó de formigó prefabricat d'1 peça de secció escairada de 40x15 cm model superstep de Breinco o similar, amb bisell i acabat llis, de color gris, col·locat amb morter M 7,5 (VUITANTA EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	80,08 €
P-68	PAD0-617L	u	Tall tarja superior de porta de tubs d'acer, de 3,00 m d'ample per 1,00 d'alçada de dues fulles batent, entre 2,00 i 4,00 m d'altura, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor camió. (CENT DOTZE EUROS)	112,00 €
P-69	PAD0-617LJ1	u	Porta de planxa d'acer, una fulla batent de 200x95 cm, formada per una estructura interior soldada de tubs d'acer de 40x40 mm, llana de roca a l'interior i una xapa d'acer de 15 mm soldada a cada car, pany, clau i manetes. S'inclou dos pilars suports de la porta formats per 2 pletines d'anocortages d'acer de 200x200x7 mm amb 4 rodets de 16 mm de diàmetre i 300 mm encastats al formigó, pilars de tub estructural de 150x150 mm de 3 mm de gruix de 2 m longitud, soldat a taller i a l'obra col·locada. Segons plànol de detall (QUATRE-CENTS SETANTA-SET EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	477,69 €
P-70	PAD0-617LJ2	u	Porta motoritzada de planxa d'acer, una fulla corredissa, per a un buit d'obra de 380x200 cm, pany de pic de lloro, clau i maneta. Porta formada per una estructura interior soldada de tubs d'acer de 40x40 mm, llana de roca a l'interior i una xapa d'acer de 15 mm soldada a cada cara. S'inclou: Xapa plegada de 3 mm en forma de U, de 4 cm cada costat, per tancament lateral de la porta; Guia inferior encastada al paviment de formigó formada per passamà de 100x10 mm i barra rodona massissa d'acer de diàmetre 10 mm i 7,80 m de longitud; Guiadors amb rodets de nylon; Topall d'acer; Motor, cablejat fins a subquadre de la PB. Tot segons el plànol de detall. (DOS MIL TRES-CENTS VINT EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	2.320,10 €
P-71	PAD0-617LJ3	u	Adequació de la porta d'entrada existent de dimensions 3,05 x2,10. Consistent en la col·locació d'una xapa de 2 mm de gruix a la cara exterior de la porta amb soldadura. (QUATRE-CENTS CINQUANTA EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	450,40 €
P-72	PAZ3-B6JO	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació d'1 fulla, amb sistema d'accionament basculant, amb 1 punt de tancament, per a mecanisme vist, homologat segons UNE-EN 1125, instal·lat (DOS-CENTS DISSET EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	217,31 €
P-73	PB12-DIXJ1	m	Tanca d'acer, formada per muntants tubulars de diàmetre 80 mm i 2 mm de gruix 1 m d'alçada, amb pletina en forma d'U per ancorar-la a la paret de bloc de morter, amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'acabat lacat color a escollir per la DF. Model Parc de ADO o similar. Completament instal·lada. (DOS-CENTS VUITANTA EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	280,41 €
P-74	PB12-DIXJ2	m	Tanca d'acer, formada per xapa plegada en forma de safata de 2,50x1,43 m, ancorats a pals verticals de 60x40 mm, ancorats a mur mitjançant xapa base; amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes de lacat, color a escollir per la DF. Model xapa perforada de Famavi o similar. Tot completament instal·lat. (DOS-CENTS QUARANTA EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	240,09 €
P-75	PB13-61TX	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària com a màxim, ancorada amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'acabat amb pintura metàl·lica anticorrosiva (CENT CINQUANTA-NOU EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	159,91 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 08/01/26

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-76	PB1C-61TY	m	Passamà de tub rodó de D 30 a 50 mm col·locat amb suports de perfil d'acer de D 15 mm cada 2 m, ancorat a l'obra amb morter de ciment portland de dosificació 1:4 elaborat a l'obra amb acabat pintat amb 2 capes d'empírmació antioxidant i 2 capes d'esmaIt sintètic (TRENTA-CINC EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	35,75	€
P-77	PB1C-61TYJ1	m	Passamà de tub rodó de D 30 a 50 mm col·locat amb suports de perfil d'acer de D 15 mm cada 2 m, ancorat a tanca existent amb elements mecànics o soldadura, amb acabat pintat amb 2 capes d'empírmació antioxidant i 2 capes d'esmaIt sintètic (TRENTA-SET EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	37,11	€
P-78	PB1C-61TYJ2	m	Passamà amb doble tub rodó de D 30 a 50 mm col·locat amb suports de perfil d'acer de D 15 mm cada 2 m, muntant de perfil en T 45.45.5 d'acer cada 1 m, ancorat al terra mitjançant 3 rodons de 5 mm de diàmetre de 10 cm de longitud, amb acabat pintat amb 2 capes d'empírmació antioxidant i 2 capes d'esmaIt sintètic. Tot completament instal·lat. (CENT QUINZE EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	115,48	€
P-79	PD5R-61UCJ1	u	Pou de drenatge de 2x2x2x m, reblert amb graves previa col·locació d'un geotextil (TRES-CENTS VINT-I-NOU EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	329,88	€
P-80	PD79-PJNZ	m	Claveguera amb tub de PVC-U de paret compacta per a sanejament soterrat o aeri amb pressió, diàmetre nominal DN 110, pressió nominal PN 6, ús previst P (sanejament amb pressió), fabricació segons norma UNE-EN ISO 1452-2, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub (DISSET EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)	17,57	€
P-81	PDK1-DXB6	u	Bastiment rectangular i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 535x535 mm classe B125 segons norma UNE-EN 124, col·locada amb morter per a ram de paleta (CENT TRES EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	103,02	€
P-82	PDK2-VL6S	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 55x55x70 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter de ciment amb una proporció en volum 1:8, sobre solera de maó calat de 100 mm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació (CENT SETANTA-NOU EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	179,29	€
P-83	PFB3-1405P	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 63, pressió nominal PN 10 (SDR 17), subministrat en rotlle, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2, col·locat al fons de la rasa, en entorn urbà, en obres sense dificultat de mobilitat, sense afectació per presència de serveis en la rasa, sense presència d'estrebada, amb reblert sobre llit de sorra de 0,1 m de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub (CATORZE EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	14,38	€
P-84	PG2N-EUJC	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada (TRES EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	3,72	€
P-85	PG2Q-6SXD	m	Tub rigid d'acer galvanitzat, de 16 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, amb unió endollada i muntat superficialment (SIS EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	6,23	€
P-86	PG33-K6D8	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub (DEU EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	10,53	€

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 08/01/26

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-87	PG3B-E7E7	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat en malla de connexió a terra (SETZE EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	16,44	€
P-88	PHQE-C0BV	u	Projector per a exterior amb leds model project 73 de la casa FARO, de forma circular, amb distribució de la llum asimètrica extensiva, de 5 W de potència, amb equip elèctric regulable, aïllament classe I, cos d'alumini injectat, difusor de vidre trempat i grau de protecció IP65, col·locat. Inclòs la bombeta GU10 LED 5W 2700K 60 ° (CENT VINT-I-NOU EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	129,46	€
P-89	PHR0-8FZ8J1	u	Fanal amb columna d'acer estructural tubular de 4,00 m d'alçària model Quad T Small de l'empresa Roura, amb 1 llumenera amb làmpades de LEDs de potència 90 W, col·locat sobre dau de formigó. S'indou fanal, lluminera i fonamentació, tot completament instal·lat. (DOS ML CENT CINQUANTA-SIS EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	2.156,73	€
P-90	PHT3-DOCB	u	Fotocontrol amb cos d'alumini fos i cèl·lula de sulfur de cadmi, de 2 a 150 lx de sensibilitat, de preu alt; per a 230 V de tensió i fixat a la paret (VUITANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	82,79	€
P-91	PJS5-HP2I	u	Boca de reg de bronze, per a mànega de 3/4" de diàmetre, amb tapa superior de plàstic i amb clau i colze de connexió, instal·lada (DOS-CENTS VINT-I-UN EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)	221,24	€
P-92	PJS6-118IW	m	Canonada de tub per a reg per degoteig de 16 mm de diàmetre, amb degoters autocompensats integrats cada 100 cm, amb marcatge identificatiu d'aigua no potable, amb mecanisme antissucció, instal·lada superficialment, fixada amb piquetes col·locades cada 5 m (TRES EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	3,39	€
P-93	PJSA2-92LV	u	Programador de reg amb alimentació amb piles, sistema de programació per teclat al programador, preu mitjà, per a un nombre màxim de 4 estacions, muntat superficialment, connectat als aparells de control, als elements governats, programat i comprovat (DOS-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	232,74	€
P-94	PJSM1-VBY6	u	Pericó rectangular de polietilè per a instal·lacions de reg de 59x49 cm i 31 cm d'alçada i un suplement de secció rectangular de polietilè d'alçada 17 cm amb tapa amb cargol per a tancar, col·locada sobre llit de grava i reblert de terra lateral (CENT VINT-I-DOS EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	122,55	€
P-95	PJSM5-VA41	u	Pericó de fàbrica de maó per a instal·lacions de reg de mides interiors 40x40x40 cm, format amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter amb una proporció en volum 1:2:10, sobre una base de formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm i capa drenant de 20 cm de grava, bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 420x420 mm i de 25 kg de pes (CENT SETANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	174,64	€
P-96	PJSM5-VA41J1	u	Pericó de fàbrica de maó per a instal·lacions de aigua potable de mides interiors 40x40x40 cm, format amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter amb una proporció en volum 1:2:10, sobre una base de formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm i capa drenant de 20 cm de grava, bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 420x420 mm i de 25 kg de pes (CENT SETANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	174,64	€
P-97	PJSS-VSMX	u	Vàlvula antidrenant per a instal·lació de reg per degoteig, de material plàstic, d'1" de diàmetre, instal·lada en pericó (VINT-I-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	24,50	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 08/01/26 Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-98	PP26-620W	u	nstal·lació videoporter FERMAX model N-CITY 2 CP 101 VDS B/N AG. , per a local, amb placa de carrer, equip d'alimentació, aparells d'usuari i obreportes elèctric, per encastar. Amb 15 comandent per obrir inalàmbrics (TRES MIL SIS-CENTS QUINZE EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	3.615,38	€
P-99	PQ12-H7U6	u	Banc de llistons de fusta tropical, de 180 cm de llargària, amb protecció fungicida insecticida i hidròfuga, acabat incolor, amb respallier, suports i recolzabraços de fusta, col·locat amb fixacions mecàniques. Model neobarcino de la casa Breinco o similar (QUATRE-CENTS VINT-I-SET EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	427,46	€
P-100	PQ12-H7UJ	u	Banc de troncs de fusta, de 200 cm de llargària, amb protecció fungicida insecticida i hidròfuga, acabat incolor, sense respallier, col·locat amb fixacions mecàniques. Model banc bàsic de la casa troncsijoc o similar (DOS-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	252,25	€
P-101	PQ30-HA70J1	u	Font per a exterior cilíndrica d'acer amb acabat protecció antioxidant i pintura, de 20 cm i 100 cm d'alçària, broc amb polsador temporitzat i reixa de desguàs rectangular, ancorada amb dau de formigó. Model Egea UM510-1 de Breinco o similar. (SET-CENTS CATORZE EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)	714,34	€
P-102	PQ30-HA70J2	u	Font per a exterior realitzada d'obra in situ. Formada per fonamentació de formigó armat de 1,20x0,60x0,1 m, dos peus d'obra de paret de maó calat de 30 cm de longitud i 20 cm d'alçada, arrebossat amb morter i posterior pintat; lavabo de porcelana mura de 1000 mm de longitud, 450 mm d'ample i 200 mm d'alçada Ref: A368PB8000 de la marca Roca o similar; 2 aixetes de creuta model loft Ref: A5A4743C00 de Roca, canonades de coures empotrades a la pared. Tot segons detall i pel correcte funcionament (MIL DOS-CENTS NOU EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	1.209,55	€
P-103	PQA5-42UGJ1	ut	Sorral de 3,00x 3,00 i 38 cm d'alçada.et de travessa ecològica de fusta de roure de 22x12 cm i fins a 2,5 m de llargària, amb tractament de sals de coure en autoclau per un grau de protecció profunda, amb una alçada màxima del mur de 80 cm, amb muntants cada 1,3 m fets amb dos taulons verticals encastats en un dau de formigó d'1 cm de fondària, amb excavació mecànica dels pous de combustible (TRES-CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	386,82	€
P-104	PQA5-42UGJ2	ut	Sorral de 3,00x 3,00 i 38 cm d'alçada.et de travessa ecològica de fusta de roure de 22x12 cm i fins a 2,5 m de llargària, amb tractament de sals de coure en autoclau per un grau de protecció profunda, amb una alçada màxima del mur de 80 cm, amb muntants cada 1,3 m fets amb dos taulons verticals encastats en un dau de formigó d'1 cm de fondària, amb excavació mecànica dels pous de combustible (CINC-CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	586,83	€
P-105	PQA5-42UGJ3	ut	Conjunt de jocs infantil de fusta per a exteriors de la marca Albera, o equivalent: - 1 ut - Tipi de fusta petit - Ref E3023/03 - 1 ut - Túnel grimpador petit - Ref E1002 - 1 ut - Pont mòbil amb rampa i escala - Ref E1005 - 2 uts - Sorral amb lona - Ref E2001 - 1 ut - Caseta del Bosc amb tarima i balconet - Ref - E3026 Segons pressupost annexa del projecte (DOTZE MIL CENT SETANTA-TRES EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	12.173,20	€
P-106	PR36-8RV5	m3	Terra vegetal de jardineria de categoria baixa, amb una conductivitat elèctrica menor de 3 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb mitjans manuals (CENT DOTZE EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)	112,24	€
P-107	PR43H-8VBD	u	Subministrament de Liquidambar styraciflua de perímetre de 18 a 20 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 0,57 cm i profunditat mínima 3989999999999,99 cm segons fórmules NTJ (DOS-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	274,41	€

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 08/01/26 Pàg.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-108	PR441-8VF7	u	Subministrament de Magnolia grandiflora de perímetre de 18 a 20 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 0,57 cm i profunditat mínima 3989999999999,99 cm segons fórmules NTJ (TRES-CENTS VUITANTA EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	380,44	€
P-109	PR450-8WSM	u	Subministrament de Quercus ilex de perímetre de 16 a 18 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 0,51 cm i profunditat mínima 0,357 cm segons fórmules NTJ (DOS-CENTS CINQUANTA-SET EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	257,85	€
P-110	PR468-914A	u	Subministrament de Cupressus sempervirens Garda d'alçària de 300 a 350 cm, en contenidor de 40 a 120 l (CENT VUITANTA-UN EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	181,83	€
P-111	PR490-92OQ	u	Subministrament d'abelia grandiflora (x) Prostrata en contenidor de 20 l (DIVUIT EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	18,95	€
P-112	PR4DK-93JJ	u	Subministrament d'hedera helix d'alçària de 80 a 100 cm, en contenidor de 3 l (CINC EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	5,36	€
P-113	PR60-8Y7D	u	Plantació d'arbre planifoli amb pa de terra o contenidor, de 18 a 25 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçària (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 100x100x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb substitució total de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70%-30%), primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió (CENT QUARANTA-SIS EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	146,15	€
P-114	PR61-8ZHK	u	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 10 a 25 l en obres d'urbanització, excavació de clot de plantació de 50x50x40 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 %, reblert del clot amb substitució total de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70%-30%), primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió (QUARANTA EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	40,18	€
P-115	PR61-8ZJY	u	Plantació de planta enfiladissa en contenidor d'1,5 a 3 l en obres d'edificació, excavació de clot de plantació de 30x30x30 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 %, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost i primer reg (CINC EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	5,73	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/01/26 Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	J11111	u	Connexió de la nova instal·lació d'enllumenta a la xarxa existent d'enllumenat públic	352,00	€
			Sense descomposició	352,00000	€
P-2	J11112	u	Projecte i legalització de la instal·lació elèctrica	935,00	€
			Sense descomposició	935,00000	€
P-3	J11115	u	Connexió de la nova instal·lació d'enllumenat a la xarxa existent d'enllumenat de l'edifici	352,00	€
			Sense descomposició	352,00000	€
P-4	JJJJ80	u	Projecte i legalització de l'instal·lació d'aigua	440,00	€
			Sense descomposició	440,00000	€
P-5	JJJJ81	u	Connexió de la instal·lació d'aigua potable a la instal·lació d'aigua potable de l'escola bressol	357,50	€
			Sense descomposició	357,50000	€
P-6	P1474-65MY	u	Parell de botes baixes de seguretat industrial per a treballs de construcció en general, resistents a la humitat, de pell rectificada, amb turmellera encoixinada, amb puntera metàl·lica, sola antilliscant, falca amortidora d'impactes al taló i sense plantilla metàl·lica, homologades segons UNE- EN ISO 20344, UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346 i UNE-EN ISO 20347	60,50	€
	B1474-0XL0	u	Par de botas bajas de seguridad industrial para trabajos de construcción en general, re	55,00000	€
			Altres conceptes	5,50000	€
P-7	P1477-65LK	u	Casc de seguretat, de polietilè, amb un pes màxim de 400 g, amb protectors auditius i pantalla facial amb visor de malla de reixeta metàl·lica per a protecció de riscos mecànics, acoblada amb arnès abatible, homologat segons UNE-EN 812, UNE-EN 352 -3 i UNE-EN 1731	52,80	€
	B1477-07TV	u	Casco de seguridad, de polietileno, con un peso máximo de 400 g, con protectores au	48,00000	€
			Altres conceptes	4,80000	€
P-8	P147H-65N	u	Faixa de protecció dorsolumbar	27,50	€
	B147H-19PA	u	Faja de protección dorsolumbar	25,00000	€
			Altres conceptes	2,50000	€
P-9	P147L-EQD	u	Parell de guants aïllants del fred i absorbents de les vibracions, de PVC sobre suport d'escuma de poliuretà, folrats interiorment amb teixit hidròfug reversible, amb maneguets fins a mig avantbraç, homologats segons UNE-EN 511 i UNE-EN 420	16,50	€
	B147J-0XXK1	u	Par de guantes aislantes del frío y absorbentes de las vibraciones, de PVC sobre sopo	15,00000	€
			Altres conceptes	1,50000	€
P-10	P147L-EQDI	u	Parell de guants de protecció contra riscos mecànics comuns de construcció nivell 3, homologats segons UNE-EN 388 i UNE-EN 420	8,80	€
	B147J-0XXKN	u	Par de guantes de protección contra riesgos mecánicos comunes de construcción nivel	8,00000	€
			Altres conceptes	0,80000	€
P-11	P147O-EPW	u	Màscara autofiltrant contra pols i vapors tòxics, homologada segons UNE-EN 405	0,88	€
	B147O-0XKB	u	Mascarilla autofiltrante contra polvillo y vapores tóxicos, homologada según UNE-EN 4	0,80000	€
			Altres conceptes	0,08000	€
P-12	P147Z-FITL	u	Ulleres de seguretat antiimpactes polivalents utilitzables superposades a ulleres graduades, amb muntura universal, amb visor transparent i tractament contra l'enfollament, els ultraviolats, el ratllat i antiestàtic, homologades segons UNE-EN 167 i UNE-EN 168	7,70	€
	B147Z-0XIA	u	Gafas de seguridad antiimpactos polivalentes utilizables superpuestas a gafas graduad	7,00000	€
			Altres conceptes	0,70000	€
P-13	P1480-FK75	u	Armillà reflectant amb tires reflectores a la cintura, al pit i a l'esquena, homologada segons UNE-EN 471	22,00	€

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

Reforma de patis de l'escola bressol de Premià de Mar

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/01/26 Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B1480-0XLP	u	Chaleco reflectante con tiras reflectantes en la cintura, en el pecho y en la espalda, ho	20,00000	€
			Altres conceptes	2,00000	€
P-14	P1487-EQE	u	Granota de treball per a construcció, de polièster i cotó (65%-35%), color beix, trama 240, amb butxaques interiors, homologada segons UNE-EN 340	82,50	€
	B1487-0XM7	u	Mono de trabajo para construcción, de poliéster y algodón (65%-35%), color beige, tra	75,00000	€
			Altres conceptes	7,50000	€
P-15	P15A3-EQF	u	Cinturó portaeines	38,50	€
	B15A3-19N8	u	Cinturón portaherramientas	35,00000	€
			Altres conceptes	3,50000	€
P-16	P15A8-35FF	u	Protector regulable per a serra circular, col·locat	254,22	€
	B15AB-0MCL	u	Protector regulable para sierra circular	225,00000	€
			Altres conceptes	29,22000	€
P-17	P15B1-EQF	u	Banqueta aïllant de potes fixes per a treballs en tensió, segons UNE 204001	82,50	€
	B15B1-19NH	u	Banqueta aislante de patas fijas para trabajos en tensión, según UNE 204001	75,00000	€
			Altres conceptes	7,50000	€
P-18	P15Z0-67C7	h	Brigada de seguretat per a manteniment i reposició de les proteccions	56,78	€
			Altres conceptes	56,78000	€
P-19	P161-79K6	u	Assistència oficial a reunió del comitè de Seguretat i Salut	30,79	€
			Altres conceptes	30,79000	€
P-20	P169-67C9	h	Informació a Seguretat i Salut per als riscos específics de l'obra	25,48	€
			Altres conceptes	25,48000	€
P-21	P16B-6P0C	h	Presència al lloc de treball de recursos preventius	30,79	€
			Altres conceptes	30,79000	€
P-22	P16E-67C6	u	Termòmetre/baròmetre	22,00	€
	B168-19NU	u	Termómetro/barómetro	20,00000	€
			Altres conceptes	2,00000	€
P-23	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de porta metàl·lica exterior d'una fulla amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	27,41	€
			Altres conceptes	27,41000	€
P-24	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de porta metàl·lica exterior de dues fulles amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	54,82	€
			Altres conceptes	54,82000	€
P-25	P2146-I6NY	m2	Demolició de paviment de mescla bituminosa de fins a 15 cm de gruix, d'amplària fins a 2 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 1 m2	40,77	€
			Altres conceptes	40,77000	€
P-26	P2148-49LB	m	Demolició de vorada, incòs la base, col·locada sobre formigó, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	5,64	€
			Altres conceptes	5,64000	€
P-27	P214F-HZ2	m2	Demolició de vorera de panots col·locats sobre base de formigó de fins a 10 cm de gruix, incòs la demolició de la base, d'amplària fins a 2 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o	47,06	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/01/26 Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 1 m2				
Altres conceptes				47,06000 €
P-28	P214O-4RO	m3	Enderroc de mur de maçoneria, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	159,04 €
Altres conceptes				159,04000 €
P-29	P214S-73G4	m	Enderroc de reixat metàl·lic de 2 a 4 m d'alçària, com a màxim, de malla electrosoldada de diàmetre 16 mm, inclos els muntants, a mà i amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	6,62 €
Altres conceptes				6,62000 €
P-30	P214T-4RQ	m2	Enderroc de gelosia de ceràmica fins a 15 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	10,14 €
Altres conceptes				10,14000 €
P-31	P214W-FEM	m	Tall en paviment de mescla bituminosa de 10 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir	9,80 €
Altres conceptes				9,80000 €
P-32	P214X-HCP	ml	Tall mur maçoneria de fins 60 cm de gruix, amb serra amb disc de diamant i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	84,44 €
	B011-05ME	m3	Aigua	7,86000 €
	B0AN-07J4	u	Tac químic de diàmetre 16 mm, amb cargol, volandera i femella	30,60000 €
	Altres conceptes			45,98000 €
P-33	P21DB-6PE	u	Desmuntatge caixa d'extintor d'incendis i fixació mural amb mitjans manuals i aplec de material per a la seva reutilització o càrrega de runa sobre camió o contenidor	4,11 €
Altres conceptes				4,11000 €
P-34	P21G5-54C	u	Demolició de pericó de 60x60x60 cm, de parets de 15 cm de maó, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió	11,22 €
Altres conceptes				11,22000 €
P-35	P21GT-4RV	m	Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació elèctrica superficial a una alçada de 3m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	1,26 €
Altres conceptes				1,26000 €
P-36	P21Q2-8GX	u	Retirada de font per a exterior fosa, enderroc de daus de formigó, i càrrega manual i mecànica de l'equipament i la runa sobre camió o contenidor	135,07 €
Altres conceptes				135,07000 €
P-37	P21R0-92I9	u	Tallada controlada amb cistella mecànica, d'arbre de 10 a 15 m d'alçària de port mitjà, arrencant la soca, aplec de la brossa generada, càrrega sobre camió grua amb pinça i transport a planta de compostatge (no més lluny de 20 km)	552,03 €
Altres conceptes				552,03000 €
P-38	P2214-AYN	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió	6,36 €
Altres conceptes				6,36000 €
P-39	P221B-EL6Z	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió amb retroexcavadora	10,69 €
Altres conceptes				10,69000 €
P-40	P221D-DZ32	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb minicarregadora amb accessori retroexcavador de combustible i amb les terres deixades a la vora	15,50 €

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/01/26 Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Altres conceptes				15,50000 €
P-41	P2241-52SL	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 90% PM	2,25 €
Altres conceptes				2,25000 €
P-42	P2241-52SP	m2	Repàs i piconatge de sòl de rasa de més de 0,6 i menys d'1,5 m d'amplària, amb compactació del 90% PM	3,27 €
Altres conceptes				3,27000 €
P-43	P2258-DRN	m3	Terraplenat i piconatge en rases i pous amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PM, amb picó vibrant de combustible i minicarregadora de combustible	25,00 €
Altres conceptes				25,00000 €
P-44	P22D1-DGO	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb minicarregadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió o contenidor	4,00 €
Altres conceptes				4,00000 €
P-45	P241-FIPG	m3	Transport de terres no contaminades per a reutilitzar dins de l'obra, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de fins a 2 km	3,01 €
Altres conceptes				3,01000 €
P-46	P2R3-HIGE	m3	Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km	10,75 €
Altres conceptes				10,75000 €
P-47	P2R5-DT2G	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km	12,83 €
Altres conceptes				12,83000 €
P-48	P2RA-EU6A	m3	Disposició controlada de residus en planta de compostatge de residus de troncs i soques no perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 20 02 01 segons la Llista Europea de Residus	95,28 €
	B2RA-28TX	t	Disposició controlada de residus en planta de compostatge de residus de troncs i soqu	86,61600 €
	Altres conceptes			8,66400 €
P-49	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclos el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	37,05 €
	B2RA-28US	t	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclos el cànon sobre la disposici	33,68000 €
	Altres conceptes			3,37000 €
P-50	P2RA-EU6H	m3	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclos el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus	11,78 €
	B2RA-28V5	m3	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclos el cànon sobre la disposici	10,71000 €
	Altres conceptes			1,07000 €
P-51	P310-051M	kg	Armadura de rases i pous AP400 S d'acer en barres corrugades B400S de límit elàstic >= 400 N/mm2	2,14 €
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,01148 €
	Altres conceptes			2,12852 €
P-52	P312-M6YV	m3	Formigonament de rases i pous, amb formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / F / 20 / xC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, abocat amb bomba	209,21 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/01/26 Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B06F2-LR3A	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / F / 20 / xC2 amb una quantitat de ci	146,75100	€
			Altres conceptes	62,45900	€
P-53	P3Z3-D53N	m2	Capa de neteja i anivellament 10 cm de gruix amb formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20, abocat des de camió	22,80	€
	B067-2A9V	m3	Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i gr	12,75703	€
			Altres conceptes	10,04297	€
P-54	P3Z4-616N	m2	Travada de fonament nou corregut a fonament existent, amb perforació i injectat continu, introducció d'acer en barres corrugades amb una quantia de 10,8 kg/m2, amb cavalcament, reblert posterior dels orificis amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat i pont d'unió entre superfícies de formigó amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components	110,29	€
			Altres conceptes	110,29000	€
P-55	P4E4-Z5K3	m2	Paret estructural de dues cares vistes, de 20 cm de gruix, de bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb ciment portland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / B / 10 / xC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,6, col·locat manualment i armat amb acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment, m2 de superfície realment executada sense incloure cercòls ni llindes	50,93	€
			Altres conceptes	50,93000	€
P-56	P4E4-Z5K3J	m2	Recrescut de paret estructural de dues cares vistes existent, de 20 cm de gruix, de bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb ciment portland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / B / 10 / xC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,6, col·locat manualment i armat amb acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment, m2 de superfície realment executada: S'inclou la unió amb el mur existent mitjançant barra corrugada de diàmetre 12 mm amb epoxi.	59,86	€
			Altres conceptes	59,86000	€
P-57	P811-3F8S	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de calç 1:4, remolinat	34,53	€
			Altres conceptes	34,53000	€
P-58	P868-H9CJ1	m2	Revestiment de parament vertical exterior amb planxa d'acer corten de 5 mm de gruix, col·locada amb fixacions mecàniques	180,08	€
	B44Z-0LX3	kg	Acer amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica (corten) S355J0WP segons	67,60000	€
			Altres conceptes	112,48000	€
P-59	P89E-4VV6	m2	Pintat de portes cegues d'acer, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat	29,33	€
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	4,26870	€
	B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	5,48760	€
			Altres conceptes	19,57370	€
P-60	P89H-HE8C	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa d'imprimació fixadora i dues d'acabat	14,03	€

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/01/26 Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B8Z6-0P27	kg	Imprimació fixadora acrílica	1,36945	€
	B896-HYC4	kg	Pintura al silicat, per a exteriors	6,50403	€
			Altres conceptes	6,15652	€
P-61	P8J2-C54L	m	Coronament de paret amb peça de formigó prefabricat, de 20 a 30 cm d'amplària, de secció plana, de color estàndard i llisa rectificada, col·locada amb morter ciment 1:8	28,07	€
	B8J2-32KW	m	Peça de formigó prefabricat per a coronament de parets, de 20 a 30 cm d'amplària, de	12,48480	€
			Altres conceptes	15,58520	€
P-62	P966-168DZ	m	Vorada recta d'acer corten, de 10 mm de gruix i 250 mm d'alçària, amb els elements metàl·lics d'ancoratge soldats a la xapa, col·locada sobre base de formigó d'ús no estructural amb granulat reciclat HRNE-235/B/20	85,13	€
	B965-168JO	m	Vorada recta d'acer corten, de 10 mm de gruix i 250 mm d'alçària, amb els elements m	62,81100	€
	B06A-HP2W	m3	Formigó d'ús no estructural amb granulat reciclat, de consistència tova i grandària màx	6,36345	€
			Altres conceptes	15,95555	€
P-63	P968-11PQ	m	Vorada recta de peces de formigó amb rigola, monocapa, de 35x30 cm, col·locada sobre base de formigó d'ús no estructural de 25 a 30 cm d'alçària i rejuntada amb morter	57,85	€
	B963-0GU3	m	Peça recta de formigó amb rigola, per a vorades, monocapa, 35x30 cm	13,96500	€
	B07L-1PYA	t	Mortor per a ram de paleta de ciment, classe M 5 (5 N/mm2), de designació G segons	0,23621	€
	B069-2A9P	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-15/P/40 de resistència a compressió 15 N/mm2, cons	17,32253	€
			Altres conceptes	26,32626	€
P-64	P9A1-HBE8	m3	Paviment per a zona infantil de sorra garbellada de 3 a 5 mm cantell rodo, seguint especificacions de paviments per a zones de joc, estesa i anivellament del material amb mitjans mecànics	71,50	€
	B03L-H4LA	m3	Sorra garbellada 3- 5 mm, cantell rodó, neta, sense argila	21,17150	€
			Altres conceptes	50,32850	€
P-65	P9A2-DN4X	m3	Paviment de sauló, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM	38,80	€
	B011-05ME	m3	Aigua	0,13100	€
	B03C-05NM	m3	Sauló sense garbellar	24,44900	€
			Altres conceptes	14,22000	€
P-66	P9GC-12G2	m2	Paviment de formigó de 10 cm de gruix acabat amb 5 kg/m2 de pols de quars color, amb formigó per armar HA - 30 / F / 20 / xC1 + XM1 amb una quantitat de ciment de 325 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,5, col·locat mitjançant bombeig, estesa i vibratge manual i remolinat mecànic	26,35	€
	B06F2-M3MR	m3	Formigó per armar HA - 30 / F / 20 / xC1 + XM1 amb una quantitat de ciment de 325 k	14,63175	€
	B9G3-0HRU	t	Pols de quars color	5,24969	€
			Altres conceptes	6,46856	€
P-67	P9VE-B6K1	m	Esglaó de formigó prefabricat d'1 peça de secció escairada de 40x15 cm model superstep de Breinco o similar, amb bisell i acabat llis, de color gris, col·locat amb morter M 7.5	80,08	€
	B07L-1PYB	t	Mortor per a ram de paleta de ciment, classe M 7.5 (7,5 N/mm2), de designació G seg	0,33838	€
	B9VA-2ODD	m	Esglaó de formigó prefabricat d'1 peça de secció escairada de 34x18 cm, amb bisell i a	46,65000	€
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00576	€
			Altres conceptes	33,08586	€
P-68	PAD0-617L	u	Tall tarja superior de porta de tubs d'acer, de 3,00 m d'ample per 1,00 d'alçada de dues fulles batent, entre 2,00 i 4,00 m. d'altura, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor camió.	112,00	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/01/26 Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	112,00000 €
P-69	PAD0-617LJ	u	Porta de planxa d'acer, una fulla batent de 200x95 cm, formada per una estructura interior soldada de tubs d'acer de 40x40 mm, llana de roca a l'interior i una xapa d'acer de 15 mm soldada a cada car, pany, clau i manetes. S'inclou dos pilars suports de la porta formats per 2 pletines d'ancortages d'acer de 200x200x7 mm amb 4 rodos de 16 mm de diàmetre i 300 mm encastats al formigó, pilars de tub estructural de 150x150 mm de 3 mm de gruix de 2 m longitud, soldat a taller i a l'obra col·locada. Segons plànol de detall	477,69 €
			BAD0-16WT	194,99000 €
			Altres conceptes	282,70000 €
P-70	PAD0-617LJ	u	Porta motoritzada de planxa d'acer, una fulla corrediassa, per a un buit d'obra de 380x200 cm, pany de pic de lloro, clau i maneta. Porta formada per una estructura interior soldada de tubs d'acer de 40x40 mm, llana de roca a l'interior i una xapa d'acer de 15 mm soldada a cada cara. S'inclou: Xapa plegada de 3 mm en forma de U, de 4 cm cada costat, per tancament lateral de la porta; Guia inferior encastada al paviment de formigó formada per passamà de 100x10 mm i barra rodona massissa d'acer de diàmetre 10 mm i 7,80 m de longitud; Guiadors amb rodes de nylon; Topall d'acer; Motor, cablejat fins a subquadre de la PB. Tot segons el plànol de detall.	2.320,10 €
			BAD0-16WT	194,99000 €
			Altres conceptes	2.125,11000 €
P-71	PAD0-617LJ	u	Adequació de la porta d'entrada existent de dimensions 3,05 x2,10. Consistent en la col·locació d'una xapa de 2 mm de gruix a la cara exterior de la porta amb soldadura.	450,40 €
			Altres conceptes	450,40000 €
P-72	PAZ3-B6JO	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació d'1 fulla, amb sistema d'accionament basculant, amb 1 punt de tancament, per a mecanisme vist, homologat segons UNE-EN 1125, instal·lat	217,31 €
			BAZ6-2P4T	182,12000 €
			Altres conceptes	35,19000 €
P-73	PB12-DIXZJ	m	Tanca d'acer, formada per muntants tubulars de diàmetre 80 mm i 2 mm de gruix 1 m d'alçada, amb pletina en forma d'U per ancorar-la a la paret de bloc de mort, amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'acabat lacat color a escollir per la DF. Model Parc de ADO o similar. Completament instal·lat.	280,41 €
			BB10-0XMS	102,04000 €
			B0AP-07IX	4,32000 €
			Altres conceptes	174,05000 €
P-74	PB12-DIXZJ	m	Tanca d'acer, formada per xapa plegada en forma de safata de 2,50x1,43 m, ancorats a pals verticals de 60x40 mm, ancorats a mur mitjançant xapa base; amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes de lacat, color a escollir per la DF. Model xapa perforada de Famavi o similar. Tot completament instal·lat.	240,09 €
			B0AP-07IX	4,32000 €
			BB10-0XMS	102,04000 €
			Altres conceptes	133,73000 €
P-75	PB13-61TX	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçada com a màxim, ancorada amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'acabat amb pintura metàl·lica anticorrosiva	159,91 €
			Altres conceptes	159,91000 €
P-76	PB1C-61TY	m	Passamà de tub rodó de D 30 a 50 mm col·locat amb suports de perfil d'acer de D 15 mm cada 2 m, ancorat a l'obra amb morter de ciment portland de dosificació 1:4 elaborat a l'obra amb acabat pintat amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'esmaIt sintètic	35,75 €
			Altres conceptes	35,75000 €
P-77	PB1C-61TYJ	m	Passamà de tub rodó de D 30 a 50 mm col·locat amb suports de perfil d'acer de D 15 mm cada 2 m, ancorat a tanca existent amb elements mecànics o soldadura, amb acabat pintat	37,11 €

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/01/26 Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'esmaIt sintètic	
			Altres conceptes	37,11000 €
P-78	PB1C-61TYJ	m	Passamà amb doble tub rodó de D 30 a 50 mm col·locat amb suports de perfil d'acer de D 15 mm cada 2 m, muntant de perfil en T 45,45,5 d'acer cada 1 m, ancorat al terra mitjançant 3 rodons de 5 mm de diàmetre de 10 cm de longitud, amb acabat pintat amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'esmaIt sintètic. Tot completament instal·lat.	115,48 €
			BB10-0XMN	39,98400 €
			P89P-45FZ	15,62170 €
			PB1D-52WE	49,37852 €
			Altres conceptes	10,49578 €
P-79	PD5R-61UC	u	Pou de drenatge de 2x2x2x m, reblert amb graves previa col·locació d'un geotextil	329,88 €
			Altres conceptes	329,88000 €
P-80	PD79-PJNZ	m	Claveguera amb tub de PVC-U de paret compacta per a sanejament soterrat o aeri amb pressió, diàmetre nominal DN 110, pressió nominal PN 6, ús previst P (sanejament amb pressió), fabricació segons norma UNE-EN ISO 1452-2, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclos el reblert del recolzament del tub	17,57 €
			BD7E-1ZQT	5,80650 €
			B03L-05N5	2,59877 €
			Altres conceptes	9,16473 €
P-81	PKD1-DXB6	u	Bastiment rectangular i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 535x535 mm classe B125 segons norma UNE-EN 124, col·locada amb morter per a ram de paleta	103,02 €
			BDK5-1KHW	71,34000 €
			B07L-1PY6	0,36551 €
			Altres conceptes	31,31449 €
P-82	PKD2-VL6S	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 55x55x70 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i llicada interiorment amb morter de ciment amb una proporció en volum 1:8, sobre solera de maó calat de 100 mm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació	179,29 €
			B0F1A-0760	19,96413 €
			B055-067M	0,89749 €
			B011-05ME	0,00655 €
			Altres conceptes	158,42183 €
P-83	PFB3-1405P	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 63, pressió nominal PN 10 (SDR 17), subministrat en rotlle, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2, col·locat al fons de la rasa, en entorn urbà, en obres sense dificultat de mobilitat, sense afectació per presència de serveis en la rasa, sense presència d'estrebada, amb reblert sobre llit de sorra de 0,1 m de gruix, inclos el reblert del recolzament del tub	14,38 €
			BFB3-W629	3,81480 €
			B03L-05N5	2,99984 €
			Altres conceptes	7,56536 €
P-84	PG2N-EUJC	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització sotterrada	3,72 €
			BG2Q-1KTF	2,08080 €
			Altres conceptes	1,63920 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/01/26 Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-85	PG20-6SXD	m	Tub rígid d'acer galvanitzat, de 16 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, amb unió endollada i muntat superficialment	6,23	€
	BG20-1KWA	m	Tub rígid d'acer galvanitzat, de 16 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de	3,08040	€
	BGWC-09N6	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids d'acer	0,27000	€
		Altres conceptes		2,87960	€
P-86	PG33-K6D8	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	10,53	€
	BG33-G2RM	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RV-K, cons	7,28280	€
		Altres conceptes		3,24720	€
P-87	PG3B-E7E7	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat en malla de connexió a terra	16,44	€
	BGY3-0B2S	u	Part proporcional d'elements especials per a conductors de coure nus	0,30000	€
	BG3I-06W3	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2	3,18240	€
		Altres conceptes		12,95760	€
P-88	PHQE-C0BV	u	Projector per a exterior amb leds model project 73 de la casa FARO, de forma circular, amb distribució de la llum asimètrica extensiva, de 5 W de potència, amb equip elèctric regulable, aïllament classe I, cos d'alumini injectat, difusor de vidre trempat i grau de protecció IP65, col·locat. Indòs la bombeta GU10 LED 5W 2700K 60 °	129,46	€
	BHQ6-2HJJ	u	Projector Project 73 FARO	90,00000	€
		Altres conceptes		39,46000	€
P-89	PHR0-8FZ8J	u	Fanal amb columna d'acer estructural tubular de 4,00 m d'alçària model Quad T Small de l'empresa Roura, amb 1 llumenera amb làmpades de LEDs de potència 90 W, col·locat sobre dau de formigó. S'indou fanal, lluminera i fonamentació, tot completament instal·lat.	2,156,73	€
	B06F1-4HH	m3	Formigó en massa HM - 20 / B / 10 / x0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i re	32,81507	€
	BHW8-06Y	u	Part proporcional d'accessoris per a columnes	50,59000	€
	BHR1J22	u	Fanal Quad T S dela casa Roure de 4 m d'alçada amb lluminària de LEDs	1,840,00000	€
		Altres conceptes		233,32493	€
P-90	PHT3-DOCB	u	Fotocontrol amb cos d'alumini fos i cèl·lula de sulfur de cadmi, de 2 a 150 lx de sensibilitat, de preu alt, per a 230 V de tensió i fixat a la paret	82,79	€
	BHW7-0ESM	u	Part proporcional d'accessoris per a fotocontrols	10,00000	€
	BHT3-0E6I	u	Fotocontrol amb cos d'alumini fos i cèl·lula de sulfur de cadmi, de 2 a 150 lx de sensibi	50,93000	€
		Altres conceptes		21,86000	€
P-91	PJS5-HP2I	u	Boca de reg de bronze, per a mànega de 3/4" de diàmetre, amb tapa superior de plàstic i amb clau i colze de connexió, instal·lada	221,24	€
	BJS1-H6QZ	u	Clau per a boca de reg de bronze de 3/4" de diàmetre	36,50000	€
	BJS1-H6QX	u	Colze de connexió per a boca de reg de bronze de 3/4" de diàmetre	76,81000	€
	BJS6-H5JO	u	Boca de reg de bronze, per a mànega de 3/4" de diàmetre, amb tapa superior de plàsti	54,30000	€
		Altres conceptes		53,63000	€
P-92	PJS6-118IW	m	Canonada de tub per a reg per degoteig de 16 mm de diàmetre, amb degoters autocompensats integrats cada 100 cm, amb marcatge identificatiu d'aigua no potable, amb mecanisme antissucció, instal·lada superficialment, fixada amb piquetes col·locades cada 5 m	3,39	€
	BFYH-0A3A	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat baixa, de	0,03000	€
	B0B7-106P	kg	Acer en barres corrugades B400S de límit elàstic >= 400 N/mm2	0,17700	€
	BJSS-118IB	m	Tub per a reg per degoteig de 16 mm de diàmetre, amb degoters autocompensats inte	0,90300	€

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/01/26 Pàg.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Altres conceptes	2,28000	€
P-93	PJSA2-92LV	u	Programador de reg amb alimentació amb piles, sistema de programació per teclat al programador, preu mitjà, per a un nombre màxim de 4 estacions, muntat superficialment, connectat als aparells de control, als elements governats, programat i comprovat	232,74	€
	BJSA2-26IK	u	Programador de reg amb alimentació amb piles, sistema de programació per teclat al p	186,65000	€
		Altres conceptes		46,09000	€
P-94	PJSM1-VBY	u	Pericó rectangular de polietilè per a instal·lacions de reg de 59x49 cm i 31 cm d'alçada i un suplement de secció rectangular de polietilè d'alçada 17 cm amb tapa amb cargol per a tancar, col·locada sobre llit de grava i rebert de terra lateral	122,55	€
	BJSM-V/KQJ	u	Suplement rectangular de polietilè d'alçada 17 cm per a pericó de reg de 59x49 cm	38,53000	€
	BJSM-VBYF	u	Pericó rectangular de polietilè per a instal·lacions de reg de 59x49 cm i 31 cm d'alçada	49,87000	€
	B03J-0K8V	t	Grava de pedrera, per a drens	1,92144	€
		Altres conceptes		32,22856	€
P-95	PJSM5-VA4	u	Pericó de fàbrica de maó per a instal·lacions de reg de mides interiors 40x40x40 cm, format amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i llicada interiorment amb morter amb una proporció en volum 1:2:10, sobre una base de formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm i capa drenant de 20 cm de grava, bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 420x420 mm i de 25 kg de pes	174,64	€
	B0F1A-0760	u	Maó calat R-25 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons I	7,43454	€
	B03J-0K8P	t	Grava de pedrera de pedra granítica, per a drens	2,33351	€
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00262	€
	BDK1-0M3N	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 420x420x40 mm i de 25 kg d	41,77000	€
	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,35900	€
	B069-14H8	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, cons	16,09412	€
		Altres conceptes		106,64621	€
P-96	PJSM5-VA4	u	Pericó de fàbrica de maó per a instal·lacions de aigua potable de mides interiors 40x40x40 cm, format amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i llicada interiorment amb morter amb una proporció en volum 1:2:10, sobre una base de formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm i capa drenant de 20 cm de grava, bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 420x420 mm i de 25 kg de pes	174,64	€
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00262	€
	BDK1-0M3N	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 420x420x40 mm i de 25 kg d	41,77000	€
	B0F1A-0760	u	Maó calat R-25 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons I	7,43454	€
	B069-14H8	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, cons	16,09412	€
	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,35900	€
	B03J-0K8P	t	Grava de pedrera de pedra granítica, per a drens	2,33351	€
		Altres conceptes		106,64621	€
P-97	PJSS-VSMX	u	Vàlvula antidrenant per a instal·lació de reg per degoteig, de material plàstic, d'1" de diàmetre, instal·lada en pericó	24,50	€
	BJST-VSMT	u	Vàlvula antidrenant per a instal·lació de reg per degoteig, de material plàstic, d'1" de d	14,56000	€
		Altres conceptes		9,94000	€
P-98	PP26-620W	u	nstal·lació videoporter FERMAX model N-CITY 2 CP 101 VDS B/N AG. , per a local, amb placa de carrer, equip d'alimentació, aparells d'usuari i obreportes elèctric, per encastar. Amb 15 comandent per obrir inalàmbrics	3,615,38	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/01/26 Pàg.: 11

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
Altres conceptes				3,615,38000	€
P-99	PQ12-H7U6	u	Banc de llistons de fusta tropical, de 180 cm de llargària, amb protecció fungicida insecticida i hidròfuga, acabat incolor, amb respattler, suports i recolzabraços de fusta, col·locat amb fixacions mecàniques. Model neobarcino de la casa Breinco o similar	427,46	€
	BQ11-H5AT	u	Banc de llistons de fusta tropical, de 165 cm de llargària, amb protecció fungicida insec	359,28000	€
Altres conceptes				68,18000	€
P-100	PQ12-H7UJ	u	Banc de troncs de fusta, de 200 cm de llargària, amb protecció fungicida insecticida i hidròfuga, acabat incolor, sense respattler, col·locat amb fixacions mecàniques. Model banc bàsic de la casa troncsijoc o similar	252,25	€
	BQ11-HAJJ	u	Banc bàsic marca TRONCSIJOC	200,00000	€
Altres conceptes				52,25000	€
P-101	PQ30-HA70	u	Font per a exterior cilíndrica d'acer amb acabat protecció antioxidant i pintura, de 20 cm i 100 cm d'alçada, broc amb pulsador temporitzat i reixa de desguàs rectangular, ancorada amb dau de formigó. Model Egea UM510-1 de Breinco o similar.	714,34	€
	BQ31-2A5K	u	Part proporcional d'accessoris i elements de muntatge per a connexió a la xarxa d'aigu	36,90000	€
	BQ30-H5ZH	u	Font per a exterior cilíndrica d'acer amb acabat protecció antioxidant i pintura, de 20 c	380,15000	€
Altres conceptes				297,29000	€
P-102	PQ30-HA70	u	Font per a exterior realitzada d'obra in situ. Formada per fonamentació de formigó armat de 1,20x0,60x0,1 m, dos peus d'obra de paret de maó calat de 30 cm de longitud i 20 cm d'alçada, arrebossat amb morter i posterior pintat; lavabo de porcelana mura de 1000 mm de longitud, 450 mm d'ample i 200 mm d'alçada Ref: A368PB8000 de la marca Roca o similar; 2 aixetes de creuta model loft Ref: A5A4743C00 de Roca, canonades de coures empotrades a la paret. Tot segons detall i pel correcte funcionament	1,209,55	€
	P89H-4V7J	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i p	23,54146	€
	PJ32-3EGY	u	Desguàs mecànic recte per a lavabo, de llautó, d'1''1/4 amb enllaç de diàmetre 40 mm	64,49358	€
	PJ117-3BOU	u	Lavabo de gres esmaltat brillant, col·lectiu, d'amplària 110 cm, de color blanc i preu alt	452,67012	€
	P6125-7BK9	m2	Paret de tancament recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat R-10 N/mm2	48,82594	€
	BQ31-2A5K	u	Part proporcional d'accessoris i elements de muntatge per a connexió a la xarxa d'aigu	36,90000	€
	JJJ33	u	Aixeta bicomandament emportable per lavabo model loft Ref: A5A4743C00 de Roca	350,00000	€
	P811-H7RD	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical, a 3,00 m d'alçada, com a màxim, amb mor	29,12181	€
Altres conceptes				203,99709	€
P-103	PQA5-42UG	ut	Sorral de 3,00x 3,00 i 38 cm d'alçada,et de travessa ecològica de fusta de roure de 22x12 cm i fins a 2,5 m de llargària, amb tractament de sals de coure en autoclau per un grau de protecció profunda, amb una alcària màxima del mur de 80 cm, amb muntants cada 1,3 m fets amb dos taulons verticals encastats en un dau de formigó d'1 cm de fondària, amb excavació mecànica dels pous de combustible	386,82	€
	B0B0-16I2	kg	Acer inoxidable austenític en barres corrugades amb molièdè, de designació 1.4401 (A	1,79000	€
	BRB1-28RM	m	Travessa ecològica de fusta de roure de 22x12 cm i fins a 2,5 m de llargària, amb tract	189,63000	€
Altres conceptes				195,40000	€
P-104	PQA5-42UG	ut	Sorral de 3,00x 3,00 i 38 cm d'alçada,et de travessa ecològica de fusta de roure de 22x12 cm i fins a 2,5 m de llargària, amb tractament de sals de coure en autoclau per un grau de protecció profunda, amb una alcària màxima del mur de 80 cm, amb muntants cada 1,3 m fets amb dos taulons verticals encastats en un dau de formigó d'1 cm de fondària, amb excavació mecànica dels pous de combustible	586,83	€
	BRB1-28RM	m	Travessa ecològica de fusta de roure de 22x12 cm i fins a 2,5 m de llargària, amb tract	189,63000	€
	B0B0-16I2	kg	Acer inoxidable austenític en barres corrugades amb molièdè, de designació 1.4401 (A	1,79000	€
Altres conceptes				395,41000	€

Aprovat inicialment per la JGL de data 21 de gener de 2026

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/01/26 Pàg.: 12

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-105	PQA5-42UG	ut	Conjunt de jocs infantil de fusta per a exteriors de la marca Albera. o equivalent: - 1 ut - Tipi de fusta petit - Ref E3023/03 - 1 ut - Túnel grimpador petit - Ref E1002 - 1 ut - Pont mòbil amb rampa i escala - Ref E1005 - 2 uts - Sorral amb lona - Ref E2001 - 1 ut - Caseta del Bosc amb tarima i balconet - Ref - E3026 Segons pressupost annexa del projecte	12.173,20
			Sense descomposició	12.173,20000
P-106	PR36-8RV5	m3	Terra vegetal de jardineria de categoria baixa, amb una conductivitat elèctrica menor de 3 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb mitjans manuals	112,24
	BR3D-21GG	m3	Terra vegetal de jardineria de categoria baixa, amb una conductivitat elèctrica menor d	41,59584
			Altres conceptes	70,64416
P-107	PR43H-8VB	u	Subministrament de Liquidambar styraciflua de perímetre de 18 a 20 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 0,57 cm i profunditat mínima 398999999999,99 cm segons fórmules NTJ	274,41
	BR43G-22WX	u	Liquidambar styraciflua de perímetre de 18 a 20 cm, amb pa de terra de diàmetre mini	249,46000
			Altres conceptes	24,95000
P-108	PR441-8VF7	u	Subministrament de Magnolia grandiflora de perímetre de 18 a 20 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 0,57 cm i profunditat mínima 398999999999,99 cm segons fórmules NTJ	380,44
	BR441-22YK	u	Magnolia grandiflora de perímetre de 18 a 20 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim	345,85500
			Altres conceptes	34,58500
P-109	PR450-8WS	u	Subministrament de Quercus ilex de perímetre de 16 a 18 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 0,51 cm i profunditat mínima 0,357 cm segons fórmules NTJ	257,85
	BR450-23LZ	u	Quercus ilex de perímetre de 16 a 18 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 0,51 cm	234,41000
			Altres conceptes	23,44000
P-110	PR468-914A	u	Subministrament de Cupressus sempervirens Garda d'alçada de 300 a 350 cm, en contenidor de 40 a 120 l	181,83
	BR468-2407	u	Cupressus sempervirens Garda d'alçada de 300 a 350 cm, en contenidor de 40 a 120 l	165,30000
			Altres conceptes	16,53000
P-111	PR490-920	u	Subministrament d'Abelia grandiflora (x) Prostrata en contenidor de 20 l	18,95
	BR490-25E5	u	Abelia grandiflora (x) Prostrata en contenidor de 20 l	17,23000
			Altres conceptes	1,72000
P-112	PR4DK-93JJ	u	Subministrament d'hedera helix d'alçada de 80 a 100 cm, en contenidor de 3 l	5,36
	BR4DK-25PB	u	Hedera helix d'alçada de 80 a 100 cm, en contenidor de 3 l	4,87000
			Altres conceptes	0,49000
P-113	PR60-8Y7D	u	Plantació d'arbre planifoli amb pa de terra o contenidor, de 18 a 25 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçada (a partir del coll de l'arrel), excavació de dot de plantació de 100x100x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del dot amb substitució total de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70%-30%), primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió	146,15
	BR32-21DJ	m3	Compost de classe I, d'origen vegetal, segons NTJ 05C, subministrat a granel	11,23920
	B03L-05MX	t	Sorra de riu rentada de 0,1 a 0,5 mm	49,78680
	B011-05ME	m3	Aigua	0,41920
			Altres conceptes	84,70480
P-114	PR61-8ZHK	u	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 10 a 25 l en obres d'urbanització, excavació de dot de plantació de 50x50x40 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 %, reblert del dot amb substitució total de terra de l'excavació per sorra rentada i	40,18

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/01/26 Pàg.: 13

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			compost (70%-30%), primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió		
	BR32-21DG	m3	Compost de classe I, d'origen vegetal, segons NTJ 05C, subministrat en sacs de 0,8 m	1,92780	€
	B03L-05MY	t	Sorra de riu rentada de 0,1 a 0,5 mm, subministrada en sacs de 0,8 m3	10,04325	€
	B011-05ME	m3	Aigua	0,05240	€
			Altres conceptes	28,15655	€
P-115	PR61-8ZJY	u	Plantació de planta enfiladissa en contenidor d'1,5 a 3 l en obres d'edificació, excavació de dot de plantació de 30x30x30 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 %, reblert del dot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost i primer reg	5,73	€
	B011-05ME	m3	Aigua	0,01415	€
	BR32-21DG	m3	Compost de classe I, d'origen vegetal, segons NTJ 05C, subministrat en sacs de 0,8 m	0,17350	€
			Altres conceptes	5,54235	€

VI. DOCUMENTS I PROJECTES COMPLEMENTARIS

01 ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS				CRITERIS, REUTILITZACIÓ, AVALUACIÓ	
REAL DECRETO 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc				Tipus	
DECRET 89/2010, Regulador de la producció i gestió de residus de la construcció i enderroc				quantitats	
				codificació	
DECRET 21/2004 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis					
IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI					
Obra: Patís Escola Bressol Edifici Varamar					
Situació: C/ de la Mercè nº2					
Municipi: Premià de Mar		Comarca: Barcelona			
AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS					
Materials d'excavació (es consideren o no residus, mesurats sense esponjament)					
Codificació residus LER		Pes		Volum	
Ordre MAM/304/2002					
grava i sorra compacta	170102	0,542	8,130	0,512	7,680
grava i sorra solta	170101	0,084	1,260	0,062	0,930
argiles	170107	0,052	0,780	0,062	1,230
terra vegetal	170407	0,004	0,060	0,001	0,014
pedraplè	170201	0,023	0,345	0,066	0,995
terres contaminades	170503	0,000	0,000	0,000	0,000
altres		0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'excavació		442,00 t		221,00 m³	
Destí de les terres i materials d'excavació					
Els materials d'excavació que es reutilitzen a la mateixa obra o en una altra d'autofortificada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador		no es considera residu		és residu	
		reutilització		abocador	
		mateixa obra		altra obra	
		si		si	
Residus d'enderroc					
Codificació residus LER		Pes/m²		Pes	
Ordre MAM/304/2002		(tones/m²)		(tones)	
obra de fàbrica	170102	0,542	8,130	0,512	7,680
formigó	170101	0,084	1,260	0,062	0,930
pedris	170107	0,052	0,780	0,062	1,230
metalls	170407	0,004	0,060	0,001	0,014
fustes	170201	0,023	0,345	0,066	0,995
vidre	170202	0,001	0,009	0,004	0,060
plàstics	170203	0,004	0,060	0,004	0,060
gúixos	170802	0,027	0,000	0,004	0,000
betums	170302	0,009	0,000	0,001	0,000
fibraciment	170605	0,010	0,060	0,018	0,120
.....		0,000	0,000	0,000	0,000
.....		0,000	0,000	0,000	0,000
.....		0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc		0,7556		10,70 t	
Residus de construcció					
Codificació res		Pes/m²		Pes	
Ordre MAM/304/2		(tones/m²)		(tones)	
sobranants d'execució		0,0500		4,8088	
obra de fàbrica	170102	0,0150	0,0407	0,0407	2,2930
formigó	170101	0,0320	0,0561	0,0561	1,4477
pedris	170107	0,0020	0,0018	0,0018	0,6448
gúixos	170802	0,0039	0,0097	0,0097	0,5476
altres		0,0010	0,0013	0,0013	0,0732
embalatges:		0,0380		0,2404	
fustes	170201	0,0285	0,0680	0,0680	0,2535
plàstics	170203	0,0061	0,0890	0,0104	0,5831
paper i cartó	170904	0,0030	0,0468	0,0119	0,6693
metalls	170407	0,0004	0,0366	0,0018	0,1014
totals de construcció		5,08 t		6,65 m³	
INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSO.					
Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus					
Materials de construcció que contenen amiant	=	altres	especificar	=	
Residus que contenen hidrocarburs	=		especificar	=	
Residus que contenen PCB	=		especificar	=	
Terres contaminades	=		especificar	=	

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS				CRITERIS, REUTILITZACIÓ, AVALUACIÓ	
				minimització	
				gestió dins obra	
MINIMITZACIÓ					
PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han pres les següents mesures per tal de minimitzar els residus					
1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es refinen				si	
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jasseres, parets, fonaments, etc.				si	
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres				-	
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus				si	
5.-				-	
6.-				-	
OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents					
1.- Emmagatzematge adient de materials i productes				si	
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització				si	
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures				-	
4.-				-	
5.-				-	
6.-				-	
ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES					
Fusta en bigues reutilitzables		0,00 t		0,00 m³	
Fusta en lloses, tarimes, parquet reutilitzables o reciclables		0,00 t		0,00 m³	
acer en perfil reutilitzables		0,00 t		0,00 m³	
altres:		0,00 t		0,00 m³	
Total d'elements reutilitzables		0,00 t		0,00 m³	
GESTIÓ (obra)					
Terres					
Excavació / Mov. terres		Volum m³ (+20%)		reutilització	
				Terres per a l'abocador	
terra vegetal		0		a la mateixa obra	
graves/sorres/pedraplè		265,2		a altra autofortificada	
unions		0			
altres		0			
terres contaminades		0			
Total		265,2		0,00	
SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats de ...					
R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu	
Formigó	80	3,31	no	Inert	
Maons, teules i ceràmics	40	10,19	no	Inert	
Metalls	2	0,10	no	no especial	
Fusta	1	0,41	no	no especial	
Vidres	1	0,01	no	no especial	
Plàstics	0,50	0,11	no	no especial	
Paper i cartó	0,50	0,05	no	no especial	
Especials*	Inapreciable	Inapreciable	si	especial	
* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, veniments, pintures, dissolvents, desencofants, etc., i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus					
Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destrucció i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus					
		R.D. 105/2008		projecte*	
Inert		Contenidor per Formigó	no	no	
		Contenidor per Ceràmics (maons, teules...)	no	no	
		Contenidor per Metalls	no	no	
		Contenidor per Fustes	no	no	
		Contenidor per Plàstics	no	no	
No especials		Contenidor per Vidre	no	no	
		Contenidor per Paper i cartó	no	no	
		Contenidor per Gúixos i altres no especials	no	no	
Especials		Perillous (un contenidor per cada tipus de residu esp)	si	si	
* A la cel·la del projecte apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.					

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,

gestió fora obra
pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Deputat a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat	si
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització	-
Dipòsit autoritzat de terres, enderroc i runes de la construcció	si

Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu (decret 161/2001)	Tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor
D'ENDERROC NO PERILLOSO	RECICLATGES TAMAYO	Cmra. Puigcerda Km. 33,2	E-83,94	

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu: Les previsions de separació de l'apartat de gestió I: Un espoljament mig de tot tipus de residu del 35% La distància mitjana al abocador: 15 Km Els residus especials i perillosos en bidons de 200 L Contenidors de 5 m³ per cada tipus de residu Lloguer de contenidors inclòs en el preu La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Costos* Classificació a obra: entre 12-16 €/m³ Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €) Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m³ Abocador: runa bruta (barrejada): entre 15-25 €/m³ Especial**: num. transports a 200 €/transport Gestor terres: entre 5-15 €/m³ Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m³
	12,00
	5,00
	4,00
	15,00
	0
	5,00
	70,00

* Si preus recollits per l'OCI s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de nombre de transports per la seva correcta gestió

*** La caracterització de terres a de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (jins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador / Abocador
Excavació	m³ (+20%)	12,00 €/m³	5,00 €/m³	5,00 €/m³
Terres	265,20	6734,05	1326,00	2389,19
Terres contaminades	0,00	-	-	0,00
			runa neta	runa bruta
			4,00 €/m³	15,00 €/m³
Formigó	3,24	-	16,18	-
Maons i ceràmics	13,44	-	67,32	-
Petris barrejats	2,56	-	12,79	-
Metalls	0,16	-	0,78	-
Fusta	1,68	-	8,42	-
Vidres	0,08	-	100,00	-
Plàstics	0,87	-	4,34	-
Paper i cartró	0,90	-	4,52	-
Gutxes i no especials	0,84	-	4,19	-
Altres	0,00	0,00	-	-
Peril·losos Especials	0,16	1,94	-	-

1,94 1.544,54 2.389,19 343,22

Elements Auxiliars

Casetes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beures de formigó, etc.)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de: 4.299,00 €

El volum dels residus és de: 508,36 m³

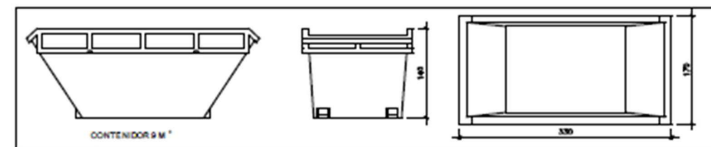
El pressupost de la gestió de residus es de: 2.172,04 euros

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,

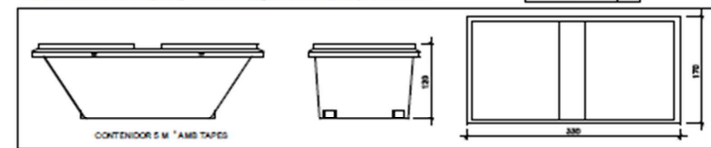
documentació gràfica

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES: TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



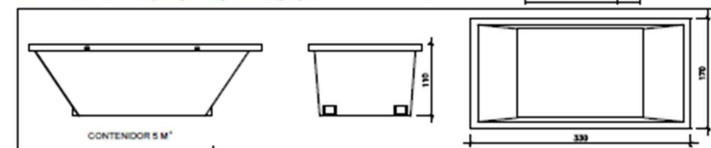
Contenidor 9 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta

unitats 6



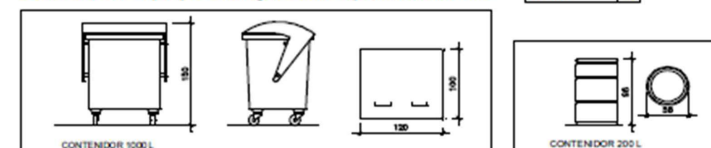
Contenidor 5 m³. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats -



Contenidor 5 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats 5



Contenidor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats 3

Bidó 200 L. Apte per a residus especials

unitats 1

El Reial Decret 105/2008, estableix que cal facilitar plans de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plans d'instal·lacions previstes són:

Estudi de Seguretat i Salut	si
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plans poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com:

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	si
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beures de formigó, etc.)	-
	-
	-

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
plec de condicions
tècniques

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
flanxa

FIANÇA

FIANÇA MUNICIPAL SEGONS DECRET 161/2001

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul de la fiança, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

Previsió inicial de l'Estudi	Percentatge de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	464,10 T	464,10 T
Total construcció i enderroc (tones)	15,78 T	15,78 T

Si per les previsions del Pla de gestió de residus (que ha d'elaborar el contractista), es modifiquen les previsions de generació de residus, per causa de modificació dels procediments de treball o en l'execució de les obres, aquest document s'actualitzarà i les noves dades es faran anubar a :

L'Ajuntament d'/de Premià de Mar

Càlcul de la fiança			
Residus d'excavació *	464,1 T	11 euros/T	5105,10 euros
Residus de construcció i enderroc *	15,78 T	11 euros/T	173,58 euros
PES TOTAL DELS RESIDUS			479,9 Tones
Total fiança **			5.278,68 euros

* Travessar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previsió final de l'Estudi (apartat superior)

** Fiança mínima 150€

02 ANNEXA JOCS PATIS MARCA ALBERA

RELACIÓ D'EQUIPAMENT EXTERIOR				
DESCRIPCIÓ	REF	UN.	PREU/U.	TOTAL
PATI				
Barana exterior mòbil (200)	E7013/200	3	474,50	1.423,50
Estructura de joc exterior	P090/F/S/80	1	4.561,90	4.561,90
Tipi de fusta petit	E3023/03	1	1.288,90	1.288,90
Túnel grimpador petit	E1002	1	1.545,70	1.545,70
Pont mòbil amb rampa i escala	E1005	1	1.734,00	1.734,00
Jardineres de fusta exterior	E4006/1205	6	148,70	892,20
Taula exterior amb bancs adossats	E2034/1507	3	954,60	2.863,80
Taula de manipulació exterior	E2031A	2	271,60	543,20
Ziga Zaga tarimes	E1012	1	1.438,75	1.438,75
Cuineta exterior	E2071	1	1.145,00	1.145,00
Sorral amb lona	E2001	2	2.365,00	4.710,00
Cabana tunel petita	E1003/P	1	1.517,40	1.517,40
Doble rampa	E1013	1	582,70	582,70
Xarxa Exterior	P555	1	889,60	889,60
Caseta del Bosc amb tarima i balconet	E3026	1	2.894,60	2.894,60
SUBTOTAL PATI				28.031,25

RESUM

PATI

28.031,25 €

Notes:

- Eis preus inclouen el transport i la instal·lació a Premià de Mar
- Eis preus no inclouen el 21% d'IVA
- Eis preus tenen una validesa de sis (6) mesos

03: EBSS OBRA DE REFORMA PATIS EXTERIORS NOVA ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL

EBSS OBRA DE REFORMA PATIS EXTERIORS NOVA ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL



Promotor: Ajuntament de Premià de Mar C/ del Nord 60, Premià de Mar CP: 08330 (Barcelona)

Emplaçament:: C/ de la Mercè nº2, Premià de Mar CP: 08330 (Barcelona)

Tècnic: ral 64 arquitectura slp.: Alejandro García Muñoz . Arquitecte n. col. COAC: 44.247-1 i Roger Mayol Tarradelles. Arquitecte n. col. COAC: 44.248-8

Data: desembre 2025

Tipus d'obra

Execució patis i nou accés per a la nova escola bressol municipal.

Dades de l'obra

Carrer de la Mercè núm. 2, Premià de Mar (08330 -Barcelona)

Superfície d'intervenció: 720,00 m2

Promotor: Ajuntament de Premià de Mar, domiciliat a la C/ del Nord nº60
Premià de Mar C.P. 08330 (Barcelona) CIF nº. P 0817100 A

Arquitecte autor del Projecte: Roger Mayol Tarradelles (COL. nº: 44.248-8)
Alejandro García Muñoz (COL nº 44.247-1)
en nom de RAL64 ARQUITECTURA SLP

Tècnic redactor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut:
Roger Mayol Tarradelles (COL. nº: 44.248-8)
Alejandro García Muñoz (COL nº 44.247-1)
en nom de RAL64 ARQUITECTURA SLP

Dades tècniques de l'emplaçament

Topografia:

PRÀCTICAMENT PLANA EN ELS ESPAIS D'ACTUACIÓ.

Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn:

HABITATGE PLURIFAMILIAR I EDIFICIS DESTINATS A EQUIPAMENTS

Instal·lacions de serveis públics, tant vistes com soterrades:

DISPOSA DE TOTS ELS SERVEIS

Ubicació de vials (amplada, nombre, densitat de circulació) i amplada de voreres:

VIALS AMPLES AMB DENSITAT MITJA DE VEHICLES.

COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsible treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.

Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sot- contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avis a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja.

L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació.

La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars.

El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors.

La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses.

La recollida dels materials perillosos utilitzats L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes.

L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball, la cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms.

Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra.

Els **principis d'acció preventiva** establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar Combatre els riscos a l'origen
- Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill

- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual Donar les degudes instruccions als treballadors

L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines.

L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures.

Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

Identificació dels riscos.

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsible treballs posteriors (reparació, manteniment...).

Mitjans i maquinaria

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

Treballs previs

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Enderrocs

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projectió de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes

Moviments de terres i excavacions

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques

- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Riscos derivats del desconeixement del sòl a excavar

Fonaments

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Fallides de recalçaments
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Estructura

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material

- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Riscos derivats de l'accés a les plantes
- Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials

Ram de paleta

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Revestiments i acabats

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Instal·lacions

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobresforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes

Relació no exhaustiva dels treballs que impliquen riscos especials (Annex II del R.D.1627/1997)

Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball.

Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible.

Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades.

Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió.

Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis.

Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit Treballs que impliquin l'ús d'explosius.

Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

Mesures de prevenció i protecció

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsible treballs posteriors (reparació, manteniment...).

Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària

- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les Instal·lacions existents
- Els elements de les Instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació d'apuntalaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxat en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes

Mesures de protecció individual

- Utilització de cassetes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandills
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

Mesures de protecció a tercers

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

*En el capítol 1 excloïx les obres de construcció però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà.
Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)*

Primers auxilis

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

Relació de normes i reglaments aplicables

(en negreta les que afecten directament a la Construcció) Data d'actualització: 12/05/1998

Directiva 92/57/CEE de 24 de Junio (DO: 26/08/92)

Disposiciones mínimas de seguridad y de salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles

RD 1627/1997 de 24 de octubre (BOE: 25/10/97)

Disposiciones mínimas de Seguridad y de Salud en las obras de construcción

Transposició de la Directiva 92/57/CEE

Deroga el RD 555/86 sobre obligatorietat d'inclusió d'Estudi de Seguretat i Higiene en projectes d'edificació i obres públiques

Ley 31/1995 de 8 de noviembre (BOE: 10/11/95) Prevención de riesgos laborales

Desenvolupament de la Llei a través de les següents disposicions:

RD 39/1997 de 17 de enero (BOE: 31/01/97). Reglamento de los Servicios de Prevención

Modificacions:RD. 780/1998 de 30 de abril (BOE: 01/05/98)

RD 485/1997 de 14 de abril (BOE: 23/04/97)

Disposiciones mínimas en materia de señalización, de seguridad y salud en el trabajo

RD 486/1997 de 14 de abril (BOE: 23/04/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo

RD 487/1997 de 14 de abril (BOE: 23/04/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores

RD 488/97 de 14 de abril (BOE: 23/04/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas al trabajo con equipos que incluyen pantallas de visualización

RD 664/1997 de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo

RD 665/1997 de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo

RD 773/1997 de 30 de mayo (BOE: 12/06/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual

RD 1215/1997 de 18 de julio (BOE: 07/08/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo

Transposició de la Directiva 89/655/CEE sobre utilització dels equips de treball

Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)

O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52)

Reglamento de Seguridad e Higiene del Trabajo en la industria de la Construcción Modificacions: O. de 10 de diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53)

O. de 23 de septiembre de 1966 (BOE: 01/10/66)

Art. 100 a 105 derogats per O. de 20 de gener de 1956

O. de 31 de enero de 1940. Andamios: Cap. VII, art. 66º a 74º (BOE: 03/02/40) Reglamento general sobre Seguridad e Higiene

O. de 28 de agosto de 1970. Art. 1º a 4º, 183º a 291º y Anexos I y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70)

Ordenanza del trabajo para las industrias de la Construcción, vidrio y cerámica Correcció d'errades:

BOE:

17/10/70

O. de 20 de septiembre de 1986 (BOE: 13/10/86)

Modelo de libro de incidencias correspondiente a las obras en que sea obligatorio el estudio de Seguridad e Higiene

Correcció d'errades: BOE: 31/10/86

O. de 16 de diciembre de 1987 (BOE: 29/12/87)

Nuevos modelos para la notificación de accidentes de trabajo e instrucciones para su cumplimiento y tramitación

O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)

Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado

O. de 23 de mayo de 1977 (BOE: 14/06/77)
Reglamento de aparatos elevadores para obras Modificació: O. de 7 de marzo de 1981 (BOE: 14/03/81)

O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88)

Intrucción Técnica Complementaria MIE-AEM 2 del Reglamento de Aparatos de elevación y Manutención referente a grúas-torre desmontables para obras

Modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90)

O. de 31 de octubre de 1984 (BOE: 07/11/84)

Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto

O. de 7 de enero de 1987 (BOE: 15/01/87)

Normas complementarias del Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto

RD 1316/1989 de 27 de octubre (BOE: 02/11/89)

Protección a los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo

O. de 9 de marzo de 1971 (BOE: 16 i 17/03/71) Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el trabajo Correcció d'errades: BOE: 06/04/71

Modificació: BOE: 02/11/89

Derogats alguns capítols per: Ley 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 i RD 1215/1997

O. de 12 de gener de 1998 (DOG: 27/01/98)

S'aprova el model de Llibre d'Incidències en obres de construcció

Resoluciones aprobatorias de Normas técnicas Reglamentarias para distintos medios de protección personal de trabajadores

- R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1: Cascos no metálicos
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 01/09/75): N.R. MT-2: Protectores auditivos
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: Pantallas para soldadores Modificació: BOE: 24/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 03/09/75): N.R. MT-4: Guantes aislantes de electricidad Modificació: BOE: 25/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 04/09/75): N.R. MT-5: Calzado de seguridad contra riesgos mecánicos

Modificació: BOE: 27/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 05/09/75): N.R. MT-6: Banquetas aislantes de maniobras Modificació: BOE: 28/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 06/09/75): N.R. MT-7: Equipos de protección personal de vías respiratorias. Normas comunes y adaptadores faciales Modificació: BOE: 29/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 08/09/75): N.R. MT-8: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros mecánicos Modificació: BOE: 30/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 09/09/75): N.R. MT-9: Equipos de protección personal de vías respiratorias: mascarillas autofiltrantes Modificació: BOE: 31/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 10/09/75): N.R. MT-10: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros químicos y mixtos contra amoníaco Modificació: BOE: 01/11/75
- Normativa d'àmbit local (ordenances municipals)

Premià de Mar, a desembre de 2025,

En nom de ral64 arquitectura slp:

Roger Mayol Tarredelles
Arquitecte col·legiat núm. 44.248-8

Alejandro García Muñoz
Arquitecte col·legiat núm. 44.247-1