



Paeria de Balaguer

Informe tècnic pel contracte d'obres: Ampliació de l'escola Mont-Roig de Balaguer

Es volutat de la Paeria de Balaguer i del departament d'Educació i Formació Professional de la Generalitat de Catalunya dur a terme les obres d'ampliació de l'escola Mont-Roig de Balaguer, les necessitats a satisfer de l'esmentat contracte consten en el Plec de clàusules tècniques.

D'acord amb l'establert en la *lleï de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014* la licitació es realitzarà mitjançant un procediment obert en atenció el valor estimat de l'obra i la manca de recursos propis de la Paeria de Balaguer per dur a terme l'obra.

El fraccionament de l'objecte del contracte en lots es troba regulat a l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen al ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del consell 201/23/UE 1 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP), en el que es disposa el següent: "3. Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició adicional quarta. No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots

l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres. En tot cas, es consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no-divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:

a) El fet que la divisió en lots de l'objecte del contracte comporti el risc de restringir injustificadament la competència.

A l'efecte d'aplicar aquest criteri, l'òrgan de contractació ha de sol·licitar un informe previ a l'autoritat de defensa de la competència corresponent perquè es pronunciï sobre l'apreciació de la circumstància esmentada.

b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents.

Concorren en aquest contracte els elements necessaris per justificar que el mateix no es divideixi en lots i per tant es contracti una obra completa.

La pròpia naturalesa de l'encàrrec, en que els espais escolars han de conviure amb una obra, fan necessària una coordinació única de l'obra.

Balaguer, document signat electrònicament

Núria Mesalles Montoy
Arquitecta municipal

