

ESTUDIO DE COSTES DE LA CONTRATACIÓN DE LA INGENIERÍA, SUMINISTRO, TRANSPORTE, DESCARGA, MONTAJE Y PUESTA EN SERVICIO DE LA REMODELACIÓN Y PUESTA A PUNTO DE LOS 3 DIGESTORES DE LA PLANTA DE DIGESTIÓN ANAEROBIA PARA EL TRATAMIENTO DE LA FRACCIÓN ORGÁNICA (BIORRESIDUOS) DEL “CENTRE COMARCAL DE GESTIÓ DE RESIDUS DEL BAIX CAMP”.

1. Antecedentes

El artículo 102.3 de la LCSP establece que los órganos de contratación deben garantizar que el precio sea adecuado para complementar el efecto del contrato mediante la correcta estimación de su importe, teniendo en cuenta el precio general del mercado al establecer el presupuesto de las bases de licitación.

2. Objeto del informe

El objetivo del informe es justificar los precios del contrato, las bases de licitación y el valor estimado del contrato para la ingeniería, el suministro, el transporte, la descarga, el montaje y la puesta en servicio de los equipos para la remodelación y puesta a punto de los 3 digestores de la planta de digestión anaerobia para el tratamiento de la fracción orgánica (biorresiduos) del "Centre Comarcal de Gestió de Residus del Baix Camp".

El financiamiento viene a través de la subvención directa de la Agencia de Residuos de Cataluña al Consell Comarcal de Baix Camp para el financiamiento de las actuaciones de ampliación y mejora del Centro Comarcal de Gestión de Residuos del Baix Camp, ubicado en el municipio de Botarell, de acuerdo con el Plan Territorial Sectorial de Infraestructuras de gestión de residuos municipales de Cataluña (PINFRECAT).

3. Metodología

Para calcular los costes correspondientes al contrato se ha realizado un estudio de mercado para que los tipos de licitación estén actualizados al momento y se corresponden con la realidad.

Con ello se da cumplimiento a lo que establecen artículos siguientes de la ley 9/2017:

Artículo 100.2 - En el momento de elaborarlo, los órganos de contratación deben cuidar que el presupuesto base de licitación sea adecuado a los precios del mercado.

Artículo 101.7 - La estimación se realizará teniendo en cuenta los precios habituales en el mercado, y debe de estar referida al momento del envío del anuncio de licitación o, en caso de que no se requiera un anuncio de este tipo, en el momento en que el órgano de contratación inicie el procedimiento de adjudicación del contrato.

Artículo 102.3 - Los órganos de contratación deben cuidar que el precio sea adecuado para el cumplimiento efectivo del contrato mediante la estimación correcta de su importe, teniendo en cuenta el precio general de mercado, en el momento de fijar el presupuesto base de licitación y la aplicación, en su caso, de las normas sobre ofertas con valores anormales o desproporcionados.

4. Estudio de costes

4.1. Precios unitarios

Descripción unidades suministros	Precio unitario	Unidades	Total, sin IVA
6.2. Renovación de los alimentadores dosificadores			
Suministro y transporte del material necesario para la renovación de los alimentadores dosificadores	367.500 €	1	367.500 €
6.3. Renovación de los tornillos alimentadores inclinados			

Suministro y transporte del material necesario para la renovación de los tornillos inclinados de alimentación	115.250 €	1	115.250 €
6.4.2. Actuaciones engranaje planetario			
Suministro y transporte del material necesario para la renovación de los engranajes planetarios y anillos de retracción	219.425 €	1	219.425 €
6.4.3. Actuaciones juntas estanqueidad			
Suministro y transporte del material necesario para la renovación de las juntas de estanqueidad	168.265 €	1	168.265 €
6.4.4. Actuación en eje agitador y digestor			
Material para la remodelación y puesta a punto de los 3 agitadores internos	400.000 €	1	400.000 €
6.5. Renovación de la cubierta de los digestores			
Materiales para la remodelación y puesta a punto de la cubierta	550.400 €	1	550.400 €
6.6. Sistema de descarga e inoculación de digestado			
Material para la remodelación y adecuación de la zona de extracción incluyendo bombas y válvulas	590.000 €	1	590.000 €
6.7. Varios reparación			
Materiales varios para la reparación de otros elementos no previstos	100.000 €	1	100.000 €
SUBTOTAL SUMINISTROS =			2.510.840 €

Descripción unidades ingeniería y montaje	Precio unitario	Unidades	Total, sin IVA
Trabajos de desmontaje, montaje y puesta en marcha del conjunto de actuaciones para la remodelación de los tres digestores	1.382.370 €	1	1.382.370 €
Ingeniería, gestión de compras, gestión de proyecto, dirección de montaje, seguridad y salud y control de calidad del suministro	408.680 €	1	408.680 €
SUBTOTAL INGENIERÍA Y MONTAJE =			1.791.050 €

De acuerdo con lo anteriormente expuesto, el precio máximo, mejorable a la baja, IVA no incluido, para la ejecución del contrato es de **4.301.890 €**, IVA no incluido.

4.2. Valor estimado del contrato

El valor estimado del contrato es la suma de los importes correspondientes a la duración inicial del contrato y las posibles prórrogas. Puesto que NO se prevé ninguna prórroga, el valor estimado del contrato será de **4.301.890 €**, IVA no incluido.

Concepto	Importe total, sin IVA
Presupuesto inicial del contrato	4.301.890 €
Total valor estimado del contrato	4.301.890 €

4.3. Estimación de costes directos e indirectos

Para el cálculo de los costes directo e indirectos del servicio, se ha considerado un 13 % de gastos generales y un 6 % de beneficio industrial.

Así, los costes se distribuyen de la siguiente forma:

Concepto	Importe total, sin IVA
Coste directo	3.484.531 €
Coste indirecto	817.359 €

4.4. Presupuesto base

Con todo esto, el presupuesto base de licitación es de 5.205.287 €, IVA incluido, desglosado de la siguiente manera:

Concepto	Importe total, sin IVA
Coste directo	3.484.531 €
Coste indirecto	817.359 €
Presupuesto base, sin IVA	4.301.890 €
IVA (21 %)	903.397 €
Presupuesto base, IVA incluido	5.205.287 €

5. Conclusiones

1. De todo lo expuesto resulta que el valor estimado del contrato se cifra en las cantidades, IVA excluido, siguientes:

Concepto	Importe total, sin IVA
Presupuesto inicial del contrato	4.301.890 €
Total valor estimado del contrato	4.301.890 €

2. El precio máximo, mejorable a la baja, IVA excluido, para la ejecución del contrato es de 4.301.890 €, IVA excluido.

Concepto	Importe total, sin IVA
Coste directo	3.484.531 €

Coste indirecto	817.359 €
Presupuesto base, sin IVA	4.301.890 €
IVA (21 %)	903.397 €
Presupuesto base, IVA incluido	5.205.287 €

3. El presupuesto base de licitación es de 5.205.287 €, IVA incluido.

Documento firmado electrónicamente