

Gerència de Granollers Promocions, SA
Granollers Promocions, SA
C. Rec, 50 - 08401 Granollers Tel: 938601200

Resolució

RESOLUCIÓ INICI CONTRACTACIÓ

Identificació de l'expedient

Matèria: Contractació pública

Referència RCT26001

Objecte: Redacció del projecte d'urbanització del sector 28c, del projecte d'enderroc i de les naus afectades fa-04 i fa-05 i la direcció d'obres, a Granollers

Procediment: Obert Simplificat d'un poder adjudicador, no administració pública

Tipus: D4. Resolució aprovació expedient

Número Expedient: 34/2026/GPSAG

Antecedents:

S'ha acreditat en l'expedient la necessitat de contractació dels treballs de Redacció del projecte d'urbanització del sector 28c, del projecte d'enderroc i de les naus afectades fa-04 i fa-05 i la direcció d'obres, a Granollers

Vist l'informe de la proposta d'aprovació de l'expedient de data 12/01/2026

Aquesta contractació no suposa el fraccionament d'una prestació, ni es preveu la contractació de treballs complementaris o addicionals no previstos i que es puguin requerir per cobrir la necessitat referenciada. Per tant, amb aquesta contractació s'assoleix la finalitat determinada.

Existeix crèdit suficient per atendre la present contractació.

Fonaments de dret:

- I. Granollers Promocions, SA té la condició de poder adjudicador, no administració pública, segons determina l'article 3.3 de la Llei 9/2017 de Contractes del sector públic. Segons resulta de l'article 26.3, els seus contractes són privats i estan regulats per allò disposat al Llibre tercer, Títol I, de la LCSP.
- II. Segons determina l'article 318.a) LCSP, del Llibre tercer, Títol I, respecte els contractes no subjectes a regulació harmonitzada, els contractes es podran adjudicar per qualsevol dels procediments previstos a la secció 2a del capítol I del títol I del Llibre Segon de la LCSP. En quan els seus efectes i extinció, es regiran per les normes de dret privat, llevat les previsions previstes en el article 319.1 de la LCSP
- III. En referència al procediment de licitació, procedeix tramitar-ho com a Obert Simplificat, atès que és un contracte de SE - 5. SERVEIS d'acord amb allò que estableix l'article 159 LCSP (obert simplificat)
- IV. El present contracte és un contracte de SE - 5. SERVEIS, en tant que es donen les característiques art 17 LCSP (serveis) de la Llei 9/2017 de Contractes del sector públic. Així mateix, aquest contracte conté prestacions de caràcter intel·lectual en tant que els serveis d'arquitectura tenen la consideració d'una prestació de caràcter intel·lectual a l'efecte d'aplicar les especialitats contingudes en la Llei de Contractes del Sector Públic, independentment de caràcter creatiu i innovador
- V. Segons l'article 116.4 de la LCSP es justifica adequadament a l'expedient la decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte.
- VI. En referència a l'òrgan de contractació, és competència del gerent de la societat segons resulten de les facultats estatutàries de la gerència, i segons nomenament i apoderament efectuat al seu favor per la Junta General i el Consell d'Administració de Granollers Promocions, SA, i degudament inscrits al Registre Mercantil de Barcelona.
- VII. En referència a la proposta d'adjudicació, es farà mitjançant informe emès per Mesa de Contractació.
- VIII. En quant a la publicitat, s'entendrà complides les exigències derivades del principi de publicitat amb la inserció de la informació relativa a tota la contractació en el perfil de contractant de la societat, que es pot accedir a través de <https://contractaciopublica.cat/perfil/GPSA>

Per tot allò exposat i en ús de les atribucions atorgades,

Es resol:

PRIMER.- Aprovar la tramitació dels treballs relatius a **Redacció del projecte d'urbanització del sector 28c, del projecte d'enderroc i de les naus afectades fa-04 i fa-05 i la direcció d'obres, a Granollers**, pel procediment Obert Simplificat i tramitació O - 1. Ordinària.

SEGON.- Aprovar la despesa relativa a aquesta contractació, on el pressupost base de licitació (PBL) és **58.000,00 €** més IVA **21,00%** el que fa un import total de licitació IVA inclòs de **70180,00 €**. Determinar que el valor estimat i màxim d'aquesta contractació és de **58.000,00 €** sense IVA.

TERCER.- Aprovar el Plec de clàusules administratives i el Plec de prescripcions tècniques, que han de regular la present contractació.

QUART.- Ordenar la publicació del anuncis de licitació corresponents al perfil de contractant de la societat que es pot accedir a través de <https://contractaciopublica.cat/perfil/GPSA>

CINQUÈ.- Atorgar un termini per a la presentació d'ofertes a comptar des del dia següent a la seva publicació en el perfil del contractant de **15 dies naturals** per serveis, segons l'article 159.3 de la LCSP, pel procediment obert simplificat.

SISÈ.- Nomenar com a responsable del contracte a JPrat- tècnica.

SETÈ.- Delegar en la secretària de la societat els actes de publicació i requeriments d'aquesta contractació.

VUITÈ.- Publicar aquesta resolució en el perfil del contractant de la societat.

NOVÈ.- Nomenar com a membres de la Mesa de Contractació, les persones indicades a continuació

Presidenta- Montse Òdena Larrosa, directora dels Serveis d'Urbanisme i Habitatge

Vocal- Judith Prat, tècnica de Granollers Promocions, SA

Vocal- Alvaro Muñoz, tècnic de Granollers Promocions, SA

Secretària- Sandra Murillo, assessoria jurídica de Granollers Promocions, SA

DESE.- Ordenar la notificació d'aquest nomenament als integrants de la Mesa de Contractació pels canals interns.

Contra la present resolució es pot interposar recurs d'alçada davant l'alcalde de l'Ajuntament de Granollers en el termini d'un mes des de la notificació d'aquesta resolució. Transcorregut aquest termini sense haver-se interposat recurs, la resolució esdevindrà ferma a tots els efectes. El termini màxim per dictar i notificar la resolució serà de 3 mesos, i transcorregut aquest termini sense que hagi recaigut resolució, es podrà entendre desestimat el recurs, segons resulta de l'article 24 de la Llei 39/2015, de 1 de octubre, del Procediment Administratiu comú de les administracions públiques.

Contra la desestimació del recurs d'alçada, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciós administratiu de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos, per les qüestions relatives a la preparació, adjudicació d'aquest contracte, així com si es produeix un incompliment dels articles 204 i 205 de la LCSP en pels casos de modificacions que haurien d'haver suposat una nova adjudicació, segons determina l'article 27.1 c) i d) LCSP.

L'Ordre Jurisdiccional civil serà el competent per a conèixer de les qüestions que se suscitin en relació a aquesta contractació, respecte els seus efectes, compliment i extinció, segons determina l'article 27.2 a) de la LCSP, amb les excepcions a la modificació dels contractes anteriors.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos.