Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 87890 XNMRH-8V1DA-JY7KZ 583A6CA1B62F8DD96B33E8FBEC91FBF000C9B010) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrónica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat:445

RESOLUCIÓ

Resolució d'adjudicació del lot 1 de la contractació del servei de manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions de protecció contra incendis de diferents centres gestionats per SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya MP, SL, mitjançant procediment obert simplificat, amb diversos criteris d'adjudicació.

ANTECEDENTS

Primer.- En data 30 de desembre de 2025, el Director General de SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya MP, SL (en endavant SUMAR) va aprovar, mitjançant resolució 2025/678, l'expedient de contractació i el plec de clàusules administratives, econòmiques i tècniques particulars reguladors de la contractació de referència. Així mateix es va declarar que la forma d'adjudicació escollida per a seleccionar el contractista era el procediment obert simplificat abreujat, amb diversos criteris d'adjudicació.

En la mateixa data es va publicar l'anunci de licitació al perfil de contractant de SUMAR, així com el plec de clàusules administratives, econòmiques i tècniques particulars que regien el procediment contractual.

Una vegada passat el termini de presentació d'ofertes, es van presentar a la licitació les empreses licitadores que a continuació es detallen:

Contractació Pública
eLicita

Certificado de la herramienta Sobre Digital

Para la licitación correspondiente a "Contractació per lots del servei de manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions contra incendis de diferents centres gestionats per SUMAR " con el código de expediente "380/2025" que finaliza el plazo de presentación de ofertas el día 26/01/2026, a las 10:00:00, las proposiciones presentadas mediante la herramienta de Sobre Digital son las que se relacionan a continuación:

Denominación social	NIF	Lotes a los que se presenta	Fecha de entrada	Hora de entrada	Registro de entrada
JOMAR SEGURIDAD SLU	B19168582	1, 2, 3	15/01/2026	16:20:46	E/000106-2026
Plana Fábrega Lleida S. L.	B25029992	2	18/01/2026	18:39:08	E/000122-2026
Baronia seguretat sl	B10904555	1, 2, 3	19/01/2026	11:02:00	E/000126-2026
BALSAMAR SERVICES 2000, SL	B17603457	3	23/01/2026	14:20:24	E/000167-2026
CONTRAINCENDIS GIRONA S. L.	B55442552	1, 3	26/01/2026	11:40:51	E/000174-2026

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 87890 XNMRH-8V1DA-JY7KZ 583A6CA1B62F8DD96B33E8FBEC91FBF000C9B010) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrónica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaccioscial.cat:445

Previ a l'obertura del sobre únic, es va informar que l'empresa licitadora CONTRAINCENDIS GIRONA SL , havia presentat oferta al lot 1 i lot 3 en data 26/01/2026, a les 11:40:51 hores, tal i com consta en el registre d'ofertes presentades de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, en endavant, PSCP.

L'Òrgan de contractació va verificar que la informació continguda en l'anunci de licitació i publicada a la PSCP figurava com a termini de presentació d'ofertes el dia 26 de gener de 2026 a les 10:00:00 hores.

L'Òrgan de contractació, tenint en compte que la finalitat és garantir la integritat del contingut de les ofertes trameses per les licitadores, i que si admetés l'oferta presentada fora de termini es produiria una ruptura del principi d'igualtat de tracte i no discriminació entre licitadors, va acordar l'exclusió de l'empresa CONTRAINCENDIS GIRONA SL.

En data 30 de gener de 2026, a les 12:52 hores, l'Òrgan de Contractació va procedir a l'obertura del sobre únic que contenia la documentació presentada per les empreses licitadores.

Un cop verificat que la documentació presentada per les empreses licitadores estava correctament complimentada i signada, l'Òrgan de Contractació va considerar procedent admetre a la present licitació a les empreses:

- JOMAR SEGURIDAD SL
- PLANA FÀBREGA LLEIDA SL
- BARONIA SEGURETAT SL
- BALSAMAR SERVICES 2000 SL

Segon.- En la mateixa data l'Òrgan de Contractació va procedir a la qualificació de les proposicions mitjançant criteris quantificables mitjançant fórmules automàtiques.

L'Òrgan va procedir a valorar amb els criteris d'adjudicació continguts a l'apartat I del quadre de característiques de la licitació l'oferta conforme al criteri preu del **lot 1**:

PUNTS DEL CRITERI PREU P=	50		IMPORT DE LICITACIÓ IL=	4.551,26 €
Licitadors	Preu de l'oferta	Import de la baixa	% de la baixa	Puntuació
BARONIA SEGURETAT SL	3.941,87 €	609,39 €	13,39%	49,73
JOMAR SEGURIDAD SL	3.920,65 €	630,61 €	13,86%	50,00
Preu de la millor oferta	3.920,65 €			

Per la resta de criteris automàtics del **lot 1** es van atorgar les següents puntuacions:

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 87890 XNMRH-8V1DA-JY7KZ 583A6CA1B62F8DD96B33E8FBEC91FBF000C9B010) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrónica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat:445

EMPRESA LICITADORA	CRITERI 2	CRITERI 3	TOTAL
BARONIA SEGURETAT SL	30,00	20,00	**50,00**
JOMAR SEGURIDAD SLU	30,00	20,00	**50,00**

Criteri 2.Temps de resposta a les incidències inferior a 12 hores
Criteri 3.Temps de reposició de material (recanvis)

A continuació l'Òrgan de Contractació va comprovar si les ofertes econòmiques es trobaven incurses en presumpció d'anormalitat de conformitat amb el que disposen l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) i l'article 85 del R.D. 1098/2001, del 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, per remissió de les clàusules J del quadre de característiques, i constata que les ofertes eren admissibles.

L'Òrgan va procedir a valorar amb els criteris d'adjudicació continguts a l'apartat I del quadre de característiques de la licitació l'oferta conforme al criteri preu del **lot 2**:

PUNTS DEL CRITERI PREU P=	50		IMPORT DE LICITACIÓ IL=	5.342,34 €
Licitadors	Preu de l'oferta	Import de la baixa	% de la baixa	Puntuació
BARONIA SEGURETAT SL	4.628,34 €	714,00 €	13,36%	39,19
JOMAR SEGURIDAD SLU	5.079,97 €	262,37 €	4,91%	35,70
PLANA FÀBREGA LLEIDA SL	3.627,49 €	1.714,85 €	32,10%	50,00
Preu de la millor oferta	3.627,49 €			

Per la resta de criteris automàtics al **lot 2** es van atorgar les següents puntuacions:

EMPRESA LICITADORA	CRITERI 2	CRITERI 3	TOTAL
BARONIA SEGURETAT SL	30,00	20,00	**50,00**
JOMAR SEGURIDAD SLU	30,00	20,00	**50,00**
PLANA FÀBREGA LLEIDA SL	30,00	20,00	**50,00**

Criteri 2.Temps de resposta a les incidències inferior a 12 hores
Criteri 3.Temps de reposició de material (recanvis)

A continuació l'Òrgan de Contractació va comprovar si les ofertes econòmiques es trobaven incurses en presumpció d'anormalitat de conformitat amb el que disposen l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) i l'article 85 del R.D. 1098/2001, del 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, per remissió de les clàusules J del quadre de característiques, i constata que les ofertes eren admissibles.

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 87890 XNMRH-8V1DA-JY7KZ 583A6CA1B62F8DD96B33E8FBEC91FBF000C9B010) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrónica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat:445

L'Òrgan va procedir a valorar amb els criteris d'adjudicació continguts a l'apartat I del quadre de característiques de la licitació l'oferta conforme al criteri preu del **lot 3**:

PUNTS DEL CRITERI PREU P=	50		IMPORT DE LICITACIÓ IL=	2.704,62 €
Licitadors	Preu de l'oferta	Import de la baixa	% de la baixa	Puntuació
BALSAMAR SERVICES 2000 SL	2.202,80 €	501,82 €	18,55%	50,00
BARONIA SEGURETAT SL	2.348,17 €	356,45 €	13,18%	46,90
JOMAR SEGURIDAD SLU	2.301,19 €	403,43 €	14,92%	47,86
Preu de la millor oferta	2.202,80 €			

Per la resta de criteris automàtics al **lot 3** es van atorgar les següents puntuacions:

EMPRESA LICITADORA	CRITERI 2	CRITERI 3	TOTAL
BALSAMAR SERVICES 2000 SL	30,00	20,00	**50,00**
BARONIA SEGURETAT SL	30,00	20,00	**50,00**
JOMAR SEGURIDAD SLU	30,00	20,00	**50,00**

Criteri 2.Temps de resposta a les incidències inferior a 12 hores
Criteri 3.Temps de reposició de material (recanvis)

A continuació l'Òrgan de Contractació va comprovar si les ofertes econòmiques es trobaven incurses en presumpció d'anormalitat de conformitat amb el que disposen l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) i l'article 85 del R.D. 1098/2001, del 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, per remissió de les clàusules J del quadre de característiques, i constata que les ofertes eren admissibles.

Per l'exposat, les puntuacions obtingudes per cada empresa licitadora, en el conjunt de criteris d'adjudicació, van ser les següents:

LOT 1 – Residència de Sant Quirze de Besora i residència de Sant Joan de les Abadesses				
EMPRESA LICITADORA	**CRITERI 1**	**CRITERI 2**	**CRITERI 3**	**TOTAL**
BARONIA SEGURETAT SL	49,73	30,00	20,00	**99,73**
JOMAR SEGURIDAD SLU	50,00	30,00	20,00	**100,00**
LOT 2– Residència de la Pobla de Segur i residència d'Àger				
EMPRESA LICITADORA	**CRITERI 1**	**CRITERI 2**	**CRITERI 3**	**TOTAL**
BARONIA SEGURETAT SL	39,19	30,00	20,00	**89,19**
JOMAR SEGURIDAD SLU	35,70	30,00	20,00	**85,70**
PLANA FÀBREGA LLEIDA SL	50,00	30,00	20,00	**100,00**
LOT 3 – Residència Arenys de Mar				
EMPRESA LICITADORA	**CRITERI 1**	**CRITERI 2**	**CRITERI 3**	**TOTAL**

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 87890 XNMRH-8V1DA-JY7KZ 583A6CA1B62F8DD96B33E8FBEC91FBF000C9B010) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrónica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat:445

BALSAMAR SERVICES 2000 SL	50,00	30,00	20,00	**100,00**
BARONIA SEGURETAT SL	46,90	30,00	20,00	**96,90**
JOMAR SEGURIDAD SLU	47,86	30,00	20,00	**97,86**

Tercer.- A la vista de la puntuació obtinguda l'Òrgan de Contractació va proposar l'adjudicació del lot 1 (Residència de Sant Quirze de Besora i residència de Sant Joan de les Abadesses) del servei de manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions de protecció contra incendis de diferents centres gestionats per SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya, MP, SL a JOMAR SEGURIDAD SLU, amb NIF B19168582 per import de 3.920,65.-€ sense IVA (4.743,99.-€ amb IVA), amb un preu unitari per hora d'operari de 38,00.-€ IVA exclòs, en resultar l'oferta més avantatjosa i ajustar-se al que disposen els Plecs de Clàusules Administratives i Tècniques reguladors d'aquest procediment.

Quart.- A la vista de la puntuació obtinguda l'Òrgan de Contractació va proposar l'adjudicació del lot 2 (Residència de la Pobla de Segur i residència d'Àger) del servei de manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions de protecció contra incendis de diferents centres gestionats per SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya, MP, SL a PLANA FÀBREGA LLEIDA SL, amb NIF B25029992 per import de 3.627,49.-€ sense IVA (4.389,26.-€ amb IVA), amb un preu unitari per hora d'operari de 28,76.-€ IVA exclòs, en resultar l'oferta més avantatjosa i ajustar-se al que disposen els Plecs de Clàusules Administratives i Tècniques reguladors d'aquest procediment.

Cinquè.- A la vista de la puntuació obtinguda l'Òrgan de Contractació va proposar l'adjudicació del lot 3 (Residència Arenys de Mar) del servei de manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions de protecció contra incendis de diferents centres gestionats per SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya, MP, SL a BALSAMAR SERVICES 2000 SL, amb NIF B17603457 per import de 2.202,80.-€ sense IVA (2.665,39.-€ amb IVA), amb un preu unitari per hora d'operari de 34,20.-€ IVA exclòs, en resultar l'oferta més avantatjosa i ajustar-se al que disposen els Plecs de Clàusules Administratives i Tècniques reguladors d'aquest procediment.

Sisè.- En la mateixa sessió d'acta de data 30 de gener de 2026, es va requerir a l'empresa proposada com adjudicatària del lot 1 (Residència de Sant Quirze de Besora i residència de Sant Joan de les Abadesses) del servei de manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions de protecció contra incendis de diferents centres gestionats per SUMAR, JOMAR SEGURIDAD SLU, perquè en el termini de set (7) dies hàbils, presentés la documentació acreditativa del compliment dels requisits per contractar que estableix la Clàusula G del quadre de característiques del Plec de Prescripcions Tècniques de la present licitació.

380/2025

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 87890 XNMRH-8V1DA-JY7KZ 583A6CA1B62F8DD96B33E8FBEC91FBF000C9B010) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrónica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat:445

Setè.- En la mateixa sessió d'acta de data 30 de gener de 2026, es va requerir a l'empresa proposada com adjudicatària del lot 2 (Residència de la Pobla de Segur i residència d'Àger) del servei de manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions de protecció contra incendis de diferents centres gestionats per SUMAR, PLANA FÀBREGA LLEIDA SL, perquè en el termini de set (7) dies hàbils, presentés la documentació acreditativa del compliment dels requisits per contractar que estableix la Clàusula G del quadre de característiques del Plec de Prescripcions Tècniques de la present licitació.

Vuitè.- En la mateixa sessió d'acta de data 30 de gener de 2026, es va requerir a l'empresa proposada com adjudicatària del lot 3 (Residència Arenys de Mar) del servei de manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions de protecció contra incendis de diferents centres gestionats per SUMAR, BALSAMAR SERVICES 2000 SL, perquè en el termini de set (7) dies hàbils, presentés la documentació acreditativa del compliment dels requisits per contractar que estableix la Clàusula G del quadre de característiques del Plec de Prescripcions Tècniques de la present licitació.

Novè.- Consta a l'expedient que l'empresa licitadora requerida, JOMAR SEGURIDAD SLU, ha presentat la documentació exigida a la clàusula quinzena del Plec de Clàusules Administratives, dins del termini de set (7) dies hàbils a partir de la seva notificació.

FONAMENTS DE DRET

- Article 62 de la Llei 09/2017, de 8 de novembre, pel qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP), pel que fa a la designació del responsable del contracte.

- Article 157 de la Llei 09/2017, de 8 de novembre, la qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic, pel que fa a l'examen de les proposicions i la proposta d'adjudicació.

- Article 158 de la Llei 09/2017, de 8 de novembre, pel qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic, pel que fa a l'adjudicació.

- Article 151 de la Llei 09/2017, de 8 de novembre, pel qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la notificació de l'adjudicació.

- Article 153 de la Llei 09/2017, de 8 de novembre, pel qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la formalització del contracte.

380/2025

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 87890 XNMRH-8V1DA-JY7KZ 583A6CA1B62F8DD96B33E8FBEC91FBF000C9B010) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrónica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat:445

Vist que a l'expedient hi consten acreditades les circumstàncies previstes en els articles 150 i concordants de la LCSP per a procedir a l'adjudicació del contracte i en ús de les atribucions que em confereix la legislació vigent de règim local i els Estatuts de SUMAR,

DISPOSO

Primer.- Adjudicar el **lot 1 (Residència de Sant Quirze de Besora i residència de Sant Joan de les Abadesses) del servei de manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions de protecció contra incendis de diferents centres gestionats per SUMAR**, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya, MP, SL a **JOMAR SEGURIDAD SLU**, amb NIF B19168582 per import de **3.920,65.-€ sense IVA (4.743,99.-€ amb IVA)**, amb un preu unitari per hora d'operari de 38,00.-€ IVA exclòs, en resultar l'oferta més avantatjosa i ajustar-se al que disposen els Plecs de Clàusules Administratives i Tècniques reguladors d'aquest procediment.

Segon.- Publicar l'adjudicació del contracte al perfil del contractant de SUMAR.

Tercer.- Designar com a responsable del contracte la Sra. Susanna Clarió Herranz, responsable de l'àrea de manteniment de manteniment de SUMAR.

Quart.- Atès que aquest contracte no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, la formalització del mateix es podrà realitzar una vegada hagi transcorregut el termini de cinc (5) dies hàbils següents a la notificació de la present resolució.

Cinquè.- Publicar en el seu dia la formalització dels contractes al perfil del contractant de SUMAR i comunicar les dades relatives a l'adjudicació del contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Es podrà interposar recurs d'alçada a la Diputació de Girona, quan afecti a actes de preparació i adjudicació del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 112 i següents de la Llei 39/2015 i 321.5 de la LCSP, al actuar aquesta com a Administració de tutela. El termini per interposar el recurs d'alçada serà d'un mes.

380/2025

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 87890 XNMRH-8V1DA-JY7KZ 583A6CA1B62F8DD96B33E8FBEC91FBF000C9B010) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrónica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat:445

Girona, a la data de la signatura digital.

L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ
(Acord Consell d'Administració de
data 12 de març de 2009)
Sr. Estanislau Vayreda Puigvert
Director General de SUMAR, Serveis Públics
d'Acció Social de Catalunya MP, SL

380/2025