

INFORME DE VALORACIÓ D'OFERTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

DEL PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT REF. NS18/26

**PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE LLOGUER DE BATONADORA D'AMPLE
INTERNACIONAL I PRESTACIÓ DE MAQUINISTA PEL MANTENIMENT DE LA LÍNIA
BARCELONA-VALLÈS DE FERROCARRILS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA**

**FGC****Ferrocarrils
de la Generalitat
de Catalunya**

1 ANTECEDENTS

Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya té la necessitat de contractar el servei de lloguer de batonadora d'ample internacional i prestació de maquinista pel manteniment de la línia Barcelona-Vallès de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

L'article 168 de la Llei de Contractes del Sector Públic, regulador del procediment negociat sense publicitat, en el seu apartat b) supòsit primer, recull la possibilitat de recórrer a aquest procediment en els casos en els que "Una imperiosa urgència resultant d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació i no imputables a aquest, demani una execució ràpida del contracte que no es pugui aconseguir mitjançant l'aplicació de la tramitació d'urgència que regula l'article 119".

En aquest cas, l'esdeveniment imprevisible i no imputable a FGC és l'avaría greu de la batonadora 172.02 propietat d'FGC, causada per la fallida del motor dièsel principal, fet que obliga a la seva substitució completa. El nou motor, que ha de ser subministrat des d'Alemanya, té un termini de lliurament estimat mínim de 5 setmanes, període durant el qual FGC queda sense cap batonadora operativa.

Atesa aquesta situació, i no essent possible cobrir les necessitats de manteniment de via amb mitjans propis, resulta imprescindible recórrer de manera immediata al lloguer d'equipament i personal homologat.

Es convoca el procediment negociat sense publicitat d'acord amb l'informe de necessitat i memòria justificativa de data 10 de febrer de 2026, amb un pressupost de licitació de:

Licitació base	97.805,00 €
IVA 21 %	20.539,05 €
Total licitació (IVA inclòs)	118.344,05 €

En data 13 de febrer de 2026, es convida a les empreses **VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.** i **COMSA, S.A.U.**, mitjançant enllaç de la licitació on es troba el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars de la present licitació, atorgant un termini fins el 17 de febrer de 2026 per a la presentació de les ofertes.

D'acord amb el que disposa l'apartat K.3 Tramitació del procediment de negociació i adjudicació i la clàusula 6 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, en data 17 de febrer de 2026 es va comunicar a les empreses l'inici del procediment de negociació.

En aquest context, s'ha requerit a les empreses convidades, la revisió i millora de la seva oferta inicial com a resultat del procés de negociació, atorgant un termini fins el 20 de febrer de 2026 per a la presentació de les ofertes.

D'acord amb el que s'estableix a l'annex 4 del PCAP, són objecte de negociació els aspectes següents:

- Oferta a la baixa respecte el pressupost de licitació – 90 punts.
- Oferta en concepte de menor temps de resposta en causes de força major – 10 punts.

Un cop rebudes les ofertes presentades per les empreses VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A. i COMSA, S.A.U., d'acord amb els criteris establerts per a la primera i única fase de negociació, cal indicar que cap de les dues empreses ha incorporat millores respecte de la seva oferta inicial.

2 VALORACIÓ DE LA LICITACIÓ

Es procedeix a l'avaluació dels criteris d'adjudicació:

La segona oferta presentada per les empreses VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A. i COMSA, S.A.U. derivada de la primera i única ronda de negociació, es va realitzar l'obertura de forma interna el dia 20 de febrer de 2026, sent el resultat de la mateixa la que s'indica a continuació:

En aquest sentit, d'acord amb l'annex 4 del PCAP, són objecte **d'avaluació mitjançant criteris automàtics** el següents aspectes:

- 1) **Oferta en concepte de menor temps de resposta en causes de força major: fins a 10 punts**
- 2) **Oferta en concepte de preu: fins a 90 punts**

Vist l'oferta presentada per cada una de les empreses, es procedeix a l'avaluació dels criteris d'adjudicació:

1. Oferta en concepte de menor temps de resposta en causes de força major: fins a 10 punts

Al licitador que presenti el menor temps de resposta (en hores) fins a un mínim de 12 hores i per sota de 24 hores, se li assignarà la màxima puntuació: **10 punts**.

A la resta, se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 10 \times \frac{\text{Temps de resposta oferta (hores)}}{\text{Menor temps de resposta (hores)}}$$

El licitador que iguali el termini de licitació (24 hores) obtindrà zero punts.

El licitador que oferti un termini inferior a 12 hores, es considerarà, a tots els efectes, com si hagués ofert el màxim admès, això són 12 hores i, per tant, obtindrà la màxima puntuació.

EMPRESA	Hores	Puntuació
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	20	10,00
COMSA, S.A.U.	24	0,00

L'empresa COMSA, S.A.U. iguala en la seva oferta el termini de licitació, per aquest motiu i tal i com s'indica en aquest criteri, se'ls puntua amb 0 punts.

2. Oferta en concepte de preu: fins a 90 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte al pressupost de licitació. El licitador que en la seva oferta iguali o superi el pressupost de licitació, obtindrà zero punts. L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, **90 punts**.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 90 \times \left[1 - \left(\frac{\text{Oferta} - \text{Millor oferta (més econòmica)}}{\text{Import licitació}} \right) \times \left(\frac{1}{\text{VP}} \right) \right]; \text{ on VP} = 1$$

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

EMPRESA	IMPORT OFERTA (abans d'IVA)	Puntuació
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	97.782,00 €	90,00
COMSA, S.A.U.	97.805,00 €	89,98

El resum final de les puntuacions obtingudes arran l'avaluació dels criteris d'adjudicació ha estat el següent:

EMPRESA	VALORACIÓ ECONÒMICA	CRITERIS TÈCNICS	TOTAL
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	90,00	10,00	100,00
COMSA, S.A.U.	89,98	0,00	89,98

3 CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

Un cop efectuada la valoració de les ofertes presentades tant de la fase inicial com de la fase de negociació, es constata que les empreses licitadores no han presentat cap millora en les seves propostes durant el procés de negociació. Per tant, el resultat final és el següent:

EMPRESA	VALORACIÓ ECONÒMICA	CRITERIS TÈCNICS	PUNTUACIÓ TOTAL
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	90,00	10,00	100,00
COMSA, S.A.U.	89,98	0,00	89,98

4 CÀLCUL DE VALORS ANORMALS

D'acord amb l'establert al plec de condicions particulars per al càlcul de les ofertes que poden incorporar possibles valors anormalment baixos d'acord amb els paràmetres recollits a la clàusula 7.1.1 del present plec, es tindrà en compte el preu total de l'oferta.

Un cop realitzada la valoració, es procedeix a analitzar si les ofertes poden contenir valors anormals o desproporcionats.

Segons la clàusula 7.1.1 del plec de condicions particulars, en el cas que concorrin 2 licitadors, es considera que una oferta pot contenir valors anormals o desproporcionats si l'oferta econòmica presenta una baixa respecte el pressupost de licitació/preu unitari superior o igual al 20%.

Així mateix, en cas d'ofertes presentades per empreses del mateix grup, únicament es tindrà en compte a efectes de càlcul de la mitjana l'oferta més baixa de les presentades per les empreses del grup.



PARÀMETRES RELATIUS A LA POSSIBLE INCORPORACIÓ DE VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS			
EMPRESA	Import dels treballs en € (abans d'IVA)	Pressupost base de Licitació (abans d' IVA)	% de desviació Import de l'oferta / Pressupost Licitació
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	97.782,00 €	97.805,00 €	-0,02%
COMSA, S.A.U.	97.805,00 €		0,00%

Un cop analitzades les ofertes presentades, es constata que cap de les ofertes presentades per les empreses contenen valors anormals o desproporcionats.

5 PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Es proposa l'adjudicació de la present contractació a l'oferta presentada per l'empresa **VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.** amb un termini d'execució del servei de **2 mesos**, un termini de garantia de **6 mesos**, i amb un import de:

Adjudicació base	97.782,00 €
IVA 21 %	20.534,22 €
Total adjudicació:	118.316,22 €

Per ser la que ha obtingut la millor puntuació en l'aplicació dels criteris d'adjudicació de la present licitació, trobar-se per sota de l'import de licitació, considerant que la mateixa no és susceptible de contenir valors anormals o desproporcionats, acomplir els requisits establerts per FGC, segons l'anàlisi precedent i sempre que acrediti el compliment dels requisits de solvència previstos en la licitació.

Carlos Vázquez Revuelta
Responsable de l'Àrea de Via

Antoni Gil Tubella
Cap del Servei de Via i Infraestructura

Signat digitalment

Signat digitalment