

DECRET D'ALCALDIA

Identificació de l'expedient

Vist l'expedient número 001/2026/91/E190 en relació a CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA PER A L'ÚS PRIVATIU D'UN ESPAI DE RESTAURACIÓ SITUAT AL CAMP DE FUTBOL JOAN CAPDEVILA MÉNDEZ.

Fets

- En data 7 de setembre de 2022, es va signar el contracte de concessió demanial per a l'ús privatiu d'un espai de restauració situat al Camp de Futbol Joan Capdevila Méndez, entre l'Ajuntament de Tàrrrega i el Sr. Roger Lario Ribera, per una durada de 61 mesos (del 06/09/2022 fins el 06/10/2027).
- Les prestacions de la concessió son les següents:
 - L'explotació, el manteniment i la millora del servei del bar, que restarà obert al públic sempre que se celebrin actes o activitats esportives a les instal·lacions dels camps de futbol (Camp Joan Capdevila Méndez i el seu camp annex) i durant els entrenaments dels equips del club de Futbol Base, amb una anticipació mínima de mitja hora i una màxima d'una hora i mitja de l'hora en què hagin de començar els entrenaments, els partits o l'acte programat, i no podrà tancar-se fins que hagin finalitzat, coma màxim es tancarà a les 23 hores.
 - El manteniment del camp de futbol i camp annex i de les seves instal·lacions vinculades (grades, serveis, vestuaris, dutxes...) en constant i perfecte estat de funcionament, neteja i higiene, qualsevol que sigui la seva causa, abast i imatge de tot el recinte, amb una dedicació mínima de 40 hores setmanals, consistents en:
 - Obrir i tancar les instal·lacions.
 - Apagar i encendre les llums.
 - Manteniment, neteja i desinfecció dels vestidors, dutxes i serveis.
 - Treballs de manteniment, neteja, pentinat, reposició de cautxú (subministrat per l'Ajuntament) i reg de la gespa dels camps de futbol.
 - Control de les normatives sanitàries de l'aigua.
 - Buidat de papereres.
 - Esportar arbres i tasques de jardineria del recinte.
 - Tasques bàsiques de pintura, lampisteria, fusteria i paletteria pel manteniment de les instal·lacions.
 - Recollir els residus que es generen i tirar-los al container més pròxim.
- L'Ajuntament de Tàrrrega va dur a terme un canvi organitzatiu del servei de manteniment i neteja de tot el complex esportiu del municipi, creant dins de la Regidoria d'esports una Unitat de Manteniment



d'instal·lacions Esportives amb tres treballadors: un oficial 1^a d'instal·lacions, un oficial 2^a d'instal·lacions i un auxiliar de manteniment d'equipaments esportius. Amb aquest personal propi l'Ajuntament pot assumir directament, amb personal propi, la segona de les prestacions de la concessió, que consisteix en el manteniment del camp de futbol i camp annex i de les seves instal·lacions vinculades (grades, serveis, vestuaris, dutxes...).

4. En data 21 d'octubre de 2025 es va dictar per aquesta Alcaldia la Resolució 2025/1193 en la qual vistos els antecedents i les consideracions jurídiques acordava incoar un expedient de revocació, per una causa d'interès general sobrevinguda, de la concessió demanial atorgada al Sr. Roger Lario Ribera per a l'ús privatiu d'un espai de restauració situat al Camp de Futbol Joan Capdevila Méndez.
5. Per Decret d'Alcaldia, núm. 2025/1419, de data 11 de desembre, es va revocar la concessió demanial atorgada al Sr. Roger Lario Ribera per a l'ús privatiu d'un espai de restauració situat al Camp de futbol Joan Capdevila Méndez, amb efectes de la revocació fins el dia 30 de març de 2026.
6. Atès que es fa necessari iniciar i tramitar un nou expedient per licitar l'adjudicació de la concessió mitjançant concurs.
7. És voluntat també de la corporació rendibilitzar les instal·lacions i l'emplaçament i tornar a licitar una concessió d l'ús privatiu del domini públic.

Fonaments de dret

De conformitat amb l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de règim local, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, els ens locals poden promoure com a competència pròpia, tota classe d'activitats i prestar quants serveis públics contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions dels seus veïns, tant pel que respecta a la promoció de l'esport i instal·lacions esportives i d'ocupació del temps lliure – lletra l) de l'article 25.2 de la Llei 7/1985- , com en la gestió dels equipaments de la seva titularitat –lletra d) del mateix article 25 de la Llei 7/1985-.

L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) estableix que la celebració de contractes per part de les Administracions Públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, el qual s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes establerts a l'article 28 de la LCSP.

El mateix article estableix que l'acord d'incoació s'haurà de publicar al Perfil del Contractant.

L'òrgan de contractació de la present licitació és l'alcalde, de conformitat amb la DA 2a.1 de la LCSP. No obstant això, l'alcalde té delegada aquesta competència a favor de la Junta de Govern Local de conformitat amb el

Signatura 1 de 1
Maria Alba Pijuan Vallverdú
20/01/2026
Alcalde

Per tal de validar aquest document consulti la següent adreça:	
Codi Segur de Validació	571ae4d8da39453d848447801a9c2253001
Url de validació	https://seu.tarrega.cat
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2026/39 - Data Resolució: 20/01/2026



Decret de l'alcaldia de data 3 de juliol de 2023, en el qual també s'estableix que els actes de tràmit relacionats amb aquest expedient de contractació continuaran sent atribucions de l'alcaldia.

D'acord amb els competències que m'atorga la legislació vigent, **HE RESULT:**

PRIMER.- Incoar l'expedient administratiu, per dur a terme la licitació de la concessió demanial de l'ús privatiu d'un espai de bar-cafeteria i restaurant situat en immoble de titularitat municipal dins del recinte del camp de futbol Joan Capdevila Méndez de Tàrrrega, mitjançant procediment obert.

SEGON.- Ordenar als serveis corresponents que emetin els documents que es relacionen per tal d'incorporar-los a l'expedient:

- Plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques particulars.
- Certificat de fiscalització de la fase "A".
- Informe on es justifiqui adequadament els extrems de l'article 116.4 de la Llei 9/2017.

TERCER.- Publicar els presents acords al Perfil del contractant.

El mana i signa l'Alcaldesa de la qual cosa com a secretari accidental en dono fe.

Signatura 1 de 1
Maria Alba Pijuan Vallverdú | 20/01/2026 | Alcaldessa

Per tal de validar aquest document consulti la següent adreça:

Codi Segur de Validació	571ae4d8da39453d848447801a9c2253001
Uri de validació	https://seu.tarrega.cat
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2026/39 - Data Resolució: 20/01/2026

