



CODI DE VERIFICACIÓ	311E1E6J3T4H4X3V0QC5		
PROCEDIMENT	V230 Contractacions de serveis		
EXPEDIENT NÚM.	AJT/33308/2025	DOCUMENT NÚM.	201927/2026
ÀREA	Qualitat Urbana		
UNITAT	Obres i Manteniment d'Espai Públic		

INFORME DE VALORACIÓ DELS CRITERIS QUE FA REFERÈNCIA A LA CONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER A LA CONSERVACIÓ, MILLORA I RENOVACIÓ DE LA INFRAESTRUCTURA URBANA DE LA CIUTAT, AIXÍ COM LA CONSTRUCCIÓ DE CLAVEGUERONS I GUALS DE VEHICLES 2026-2029.

S'informa a continuació de la metodologia aplicada per valorar les ofertes del les diferents empreses presentades a la licitació per l'adjudicació del CONTRACTE DE SERVEIS PER A LA CONSERVACIÓ, MILLORA I RENOVACIÓ DE LA INFRAESTRUCTURA URBANA DE LA CIUTAT, AIXÍ COM LA CONSTRUCCIÓ DE CLAVEGUERONS I GUALS DE VEHICLES 2026-2029.

1.Relació d'empreses que han presentat oferta

Les empreses que han presentat oferta són les següents:

- CONSTRUCCIONES FERTRES,.S.L
- COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA SAU
- CONSTRAULA, SAU
- SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A
- ELSAMEX GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, S.L

2.Valoració de les ofertes presentades

La valoració de les ofertes presentades, totes elles amb criteris automàtics, s'ha fet seguint allò indicat a la Clàusula 10 Criteris de valoració de les ofertes del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

2.1 Criteris de preu

Les valoracions s'han fet seguint tot allò indicat a la clàusula 10.1.1 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

2.1.1 Preu/proposta econòmica: (fins a 65 punts)

La puntuació obtinguda ve donada pel resultat de la següent fórmula de valoració econòmica:

$$P.: \frac{\text{Puntuació màxima} \times (\text{percentatge de baixa a valorar})}{(\text{percentatge de baixa més alt})}$$



Sent els resultats següents per cada licitador:

EMPRESA	BAIXA	PUNTUACIÓ
CONSTRUCCIONES FERTRES,.S.L	28,50%	65,00
COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA SAU	24,87%	56,72
CONSTRAULA, SAU	22,76%	51,91
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A	26,83%	61,19
ELSAMEX GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, S.L	25,10%	57,24

2.2 Criteris qualitatius

2.2.1 Disposició d'un sistema de gestió certificat (5 punts)

EMPRESA	PUNTUACIÓ
CONSTRUCCIONES FERTRES,.S.L	5,00
COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA SAU	5,00
CONSTRAULA, SAU	5,00
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A	5,00
ELSAMEX GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, S.L	5,00

1- CONSTRUCCIONES FERTRES,.S.L

Aporta copia de certificació ISO 14001:2015 vàlida fins a 03.04.2026. **(5 punts)**

2.- COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA SAU

Aporta copia de certificació ISO 14001:2015 vàlida fins a 10.07.2026. **(5 punts)**

3.- CONSTRAULA, SAU

Aporta copia de certificació ISO 14001:2015 vàlida fins a 26.02.2028. **(5 punts)**

4.- SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA.

Aporta copia de certificació ISO 14001:2015 vàlida fins a 23.07.2027. **(5 punts)**

5.- ELSAMEX GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA, SL.

Aporta copia de certificació ISO 14001:2015 vàlida fins a 15.09.2027. **(5 punts)**

2.1.3 Mobilitat sostenible (5 punts)

EMPRESA	PUNTUACIÓ
CONSTRUCCIONES FERTRES,.S.L	1,55
COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA SAU	5,00
CONSTRAULA, SAU	3,10
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A	4,13
ELSAMEX GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, S.L	5,00



1- CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L

Aporta declaració responsable del compromís d'adscriure a l'execució del contracte els vehicles, amb un llistat detallat dels mateixos, degudament classificats segons els dos tipus de vehicles previstos al Plec de Clàusules Administratives Particulars (cotxes/furgonetes petites i furgonetes/camions mixtes), tots ells amb etiqueta ZERO de la DGT.

S'ha constatat que, dins la taula corresponent a furgonetes i camions mixtes, s'han inclòs tres vehicles que **no compleixen els requisits** per ser valorats dins d'aquesta categoria, atès que es tracta de furgonetes petites.

En conseqüència, aquests vehicles **no poden ser objecte de valoració** dins del tipus de furgonetes/camions mixtes, d'acord amb el que estableix el Plec de Clàusules Administratives Particulars. Per aquest motiu en la valoració d'aquesta categoria serà 0 punts i únicament es té en compte la puntuació assignada a la categoria de cotxes/furgonetes petites. **(1,55 punts)**

2.- COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA SAU

Aporta declaració responsable del compromís d'adscriure a l'execució del contracte tots els vehicles amb etiqueta ZERO de la DGT (excepte camions i maquinària d'obra) **(5 punts)**

3.- CONSTRAULA, SAU

En la oferta econòmica ha marcat que tots els vehicles adscrits a l'execució del contracte seran etiqueta Zero, però en la declaració responsable es compromet a que la totalitat dels vehicles utilitzats seran amb etiqueta ZERO de la DGT, però fa una esmena que en cas que no sigui possible asseguruen que com a mínim amb etiqueta ECO de la DGT, per tant per la valoració d'aquest punt es realitza amb tots els vehicles amb la puntuació d'etiqueta ECO de la DGT. **(3,10 punts)**

4.- SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA.

En la oferta econòmica ha marcat en la categoria de cotxes/furgonetes petites etiqueta ZERO, i en la categoria de furgonetes/camions mixtes ha marcat ZERO i 1 ECO.

Per la valoració d'aquest criteri, atès que dins d'un mateix grup de tipus de vehicle hi ha vehicles amb etiquetes ambientals diferents, s'atorga la puntuació corresponent a l'etiqueta inferior per al conjunt de vehicles del mateix tipus. En aquest cas, es valoraran com ECO.

Aporta declaració responsable del compromís d'adscriure a l'execució del contracte tots els vehicles amb les etiquetes ambientals proposades. **(4,13 punts)**

5.- ELSAMEX GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA, SL.

Aporta declaració responsable del compromís d'adscriure a l'execució del contracte tots els vehicles amb etiqueta ZERO de la DGT. **(5 punts)**



2.1.4 Economia circular (10 punts)

Utilització de formigons amb àrid reciclat (5 punts)

EMPRESA	PUNTUACIÓ
CONSTRUCCIONES FERTRES,.S.L	5,00
COPIA CONSTRUCTORA PIRENAICA SAU	5,00
CONSTRAULA, SAU	5,00
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A	5,00
ELSAMEX GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, S.L	5,00

1- CONSTRUCCIONES FERTRES,.S.L

Aporta declaració responsable que el 100% del formigó emprat en obra serà amb àrid reciclat (50% del granulat gruixut) **(5 punts)**

2.- COPIA CONSTRUCTORA PIRENAICA SAU

Aporta declaració responsable que el 100% del formigó emprat en obra serà amb àrid reciclat (50% del granulat gruixut) **(5 punts)**

3.- CONSTRAULA, SAU

Aporta declaració responsable que el 100% del formigó emprat en obra serà amb àrid reciclat (50% del granulat gruixut) **(5 punts)**

4.- SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA.

Aporta declaració responsable que el 100% del formigó emprat en obra serà amb àrid reciclat (50% del granulat gruixut) **(5 punts)**

5.- ELSAMEX GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA, SL.

Aporta declaració responsable que el 100% del formigó emprat en obra serà amb àrid reciclat (50% del granulat gruixut) **(5 punts)**

Utilització d'asfalts que incorporin cautxú procedent de pneumàtic fora d'ús (5 punts)

EMPRESA	PUNTUACIÓ
CONSTRUCCIONES FERTRES,.S.L	5,00
COPIA CONSTRUCTORA PIRENAICA SAU	5,00
CONSTRAULA, SAU	5,00
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A	5,00
ELSAMEX GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, S.L	5,00



1- CONSTRUCCIONES FERTRES,.S.L

Aporta declaració responsable que el 100% de l'asfalt emprat en obra serà de betum modificat amb cautxú procedent de pneumàtics fora d'ús. **(5 punts)**

2.- COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA SAU

Aporta declaració responsable que el 100% de l'asfalt emprat en obra serà de betum modificat amb cautxú procedent de pneumàtics fora d'ús. **(5 punts)**

3.- CONSTRAULA, SAU

Aporta declaració responsable que el 100% de l'asfalt emprat en obra serà de betum modificat amb cautxú procedent de pneumàtics fora d'ús. **(5 punts)**

4.- SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA.

Aporta declaració responsable que el 100% de l'asfalt emprat en obra serà de betum modificat amb cautxú procedent de pneumàtics fora d'ús. **(5 punts)**

5.- ELSAMEX GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA, SL.

Aporta declaració responsable que el 100% de l'asfalt emprat en obra serà de betum modificat amb cautxú procedent de pneumàtics fora d'ús. **(5 punts)**

2.1.5 Criteri social (10 punts)

Millora relativa a la subcontractació de treballs amb Centres Especials de Treball o Empreses d'inserció (10 punts)

EMPRESA	PUNTUACIÓ
CONSTRUCCIONES FERTRES,.S.L	10,00
COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA SAU	10,00
CONSTRAULA, SAU	10,00
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A	10,00
ELSAMEX GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, S.L	10,00

1- CONSTRUCCIONES FERTRES,.S.L

Aporta declaració responsable que subcontractarà, com a mínim 1 treball amb centres Especials de treball o empreses d'inserció **(10 punts)**

2.- COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA SAU

Aporta declaració responsable que subcontractarà, com a mínim 1 treball amb centres Especials de treball o empreses d'inserció **(10 punts)**

3.- CONSTRAULA, SAU

Aporta declaració responsable que subcontractarà, com a mínim 1 treball amb centres Especials de treball o empreses d'inserció **(10 punts)**

4.- SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA.

Aporta declaració responsable que subcontractarà, com a mínim 1 treball amb centres Especials de treball o empreses d'inserció **(10 punts)**

5.- ELSAMEX GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA, SL.

Aporta declaració responsable que subcontractarà, com a mínim 1 treball amb centres Especials de treball o empreses d'inserció **(10 punts)**



2.1.6 Altres criteris (5 punts)

Milliores en el cost de les actuacions per treballs fora horari laboral

D'acord amb l'annex 1 del plec de condicions administratives particular , model d'oferta avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules .

Percentatge que s'ofereix com a increment que hi figura als Plecs a la Clàusula 3.1. Obligacions del Contractista/Altres Obligacions del Contractista, Punt 44 del Plecs de Condicions Tècniques (màxim 25%)

I segons la resposta que es va donar la pregunta d'un licitador:

Pregunta

Al punt 4.a del Plec Administratiu diu que "es puntuarà proporcionalment a la reducció que s'ofereixi essent la màxima puntuació de 5 punts per a aquella oferta que ofereixi una reducció total de l'increment que hi figura als Plecs a la clausula 3.1...."

Al punt 4 de l'Annex I a on s'ha d'ofertar aquesta reducció diu "Percentatge que s'ofereix com a increment...."

No queda molt clar quin és el percentatge que s'ha de consignar a l'Annex I per tenir la màxima puntuació perquè a un lloc parla de reducció i a l'altre d'increment

Resposta:

"Tal i com diu tant la clàusula 10.1 (criteri 4) com l'annex del model de l'oferta del PCAP, la no reducció del 25% es puntuarà amb 0 punts. Per tant, la màxima reducció d'aquest percentatge, en comparació amb les ofertes presentades, obtindrà la màxima valoració d'aquest criteri que són 5 punts. I la resta d'ofertes, es puntuaran proporcionalment.

En el quadre del model d'oferta, el que s'ha d'escriure és el percentatge ofert pel licitador, que ha ser un valor entre el 0 i el 25 per cent i serà el que s'aplicarà en el cost de les actuacions per treballs fora de l'horari laboral, segons la clàusula 3.1, punt 44 del plec de condicions tècniques."

Es puntua de la següent manera,

EMPRESA	ofertat	PUNTUACIÓ
CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L	0,00%	5,00
COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA SAU	25,00%	0,00
CONSTRAULA, SAU	0,00%	5,00
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A	0,00%	5,00
ELSAMEX GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, S.L	0,00%	5,00

Comprovació ofertes anormalment baixes

D'acord amb la Clàusula 10.2 Paràmetres per a considerar ofertes anormalment baixes del Plec de Clàusules Administratives Particulars del contracte de referència, es procedeix a la comprovació de la possibilitat de desproporció o temeritat d'alguna de les ofertes presentades.

Total ofertes presentades: 5

Mitja aritmètica = $(28,50\% + 24,87\% + 22,76\% + 26,83\% + 25,10\%)/5 = 25,61\%$

Límit = $25,61\% + 10\% = 35,61\%$

Es verifica que totes les ofertes aconsegueixen el criteri del càlcul de la mitja aritmètica ($<35,61\%$), i cap empresa sobrepassa els 10 punts percentuals establerts com a límit, ja no es necessari comprovar la puntuació en els criteris d'adjudicació que no son preu.

Donat que cap empresa ha concorregut amb una oferta anormalment baixa a la licitació es procedeix a fer el recompte de la puntuació.

3. Resum puntuació criteris d'adjudicació

EMPRESA	PREU	SISTEMA DE GESTIÓ	MOBILITAT	ECONOMIA CIRCULAR	CRITERI SOCIAL	ALTRES CRITERIS	TOTAL
CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L	65,00	5,00	1,55	10,00	10,00	5,00	96,55
COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA SAU	56,72	5,00	5,00	10,00	10,00	0,00	86,72
CONSTRAULA, SAU	51,91	5,00	3,10	10,00	10,00	5,00	85,01
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A	61,19	5,00	4,13	10,00	10,00	5,00	95,32
ELSAMEX GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, S.L	57,24	5,00	5,00	10,00	10,00	5,00	92,24

Classificació final

EMPRESA	TOTAL	POSICIÓ
CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L	96,55	1
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A	95,32	2
ELSAMEX GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, S.L	92,24	3
COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA SAU	86,72	4
CONSTRAULA, SAU	85,01	5



4. Proposta d'adjudicació

Vist això, es proposa l'adjudicació a la oferta més favorable, que es la presentada per **CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L** que obté la puntuació més elevada.

Assumeix els compromisos següents:

- Aplicar de forma general o lineal una baixa del 28,50 % a cadascun dels preus que formen o formin part d'aquest contracte.
- Disposar d'un sistema de gestió certificat.
- Disposarà cotxes/furgonetes petites amb etiqueta ZERO de la DGT.
- El 100% del formigó emprat en obra com a base dels paviments és amb àrid reciclat (50 % del granulat gruixut).
- Utilització per el 100 % de l'asfalt de l'obra de betum modificat amb cautxú (BMC) precedent de pneumàtics fora d'ús. (% pols de cautxú superior al 12 %)
- Subcontractar com a mínim un treball en Centres Especials de Treball o Empreses d'inserció.
- Millores en el cost de les actuacions per treballs fora de l'horari laboral: Increment 0,00%.

Es tot el que s'informa als efectes escaients.