



Acta de la reunió virtual de la Mesa de contractació per a la revisió de la proposta d'aclariments a efectuar (2a), amb motiu de l'examen dels Sobres B, del procediment obert per l'adjudicació de l'Acord marc de serveis de neteja (Exp. CCS-2026-2)

El 19 de febrer de 2026, a les 14:00 hores i mitjançant l'eina TEAMS, es reuneix la Mesa de contractació per a la revisió dels aclariments proposats a partir de l'examen dels sobres B, corresponent a la licitació pública de l'Acord marc de serveis de neteja (Exp. CCS-2026-2).

Assisteixen les següents persones:

Membres de la Mesa

Sra. Marta Bruguera Mironès, com a presidenta de la Mesa.

Sra. Carme Planas Saurina, en representació de la Intervenció General.

Sra. M. Teresa Farré León, en representació de la Direcció General de l'Assessoria Jurídica.

Sra. Pilar Baldellou García, com a responsable tècnica de la Subdirecció General de Compra Centralitzada.

El Sr. Xavier Font Roa, en representació del Departament d'Interior i Seguretat Pública.

Sr. Xavier Garro Monte, en representació del Departament de Justícia i Qualitat Democràtica.

Sra. Guadalupe Ballester Rallo, en representació del Departament de Recerca i Universitats.

Sra. Maria Eugenia Tudela Edo, en representació del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.

La Sra. Pilar de Juan Díaz, com a secretària, ha excusat la seva absència. D'acord amb la previsió de suplències de l'article 16.4 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, és substituïda pel vocal o la vocal més jove. La vocal més jove és la Sra. Guadalupe Ballester Rallo, que actuarà, per tant, com a secretària de la Mesa de contractació.

També assisteixen a la reunió el senyor Vicenç Queixalós Domínguez, de la Intervenció General, la senyora Victòria Bosch i Paltré, del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació i la senyora Anna Esteve i Traveset, de la Subdirecció General de Compra Centralitzada.

La senyora Bruguera obre la sessió, dona la benvinguda als assistents i introdueix la sessió d'avui. A partir de l'obertura del Sobre B, els serveis tècnics de la Comissió Central de Subministraments, es troben en fase tant de comprovació del compliment de les prescripcions tècniques com de valoració dels criteris d'adjudicació previstos per a la present licitació.

En aquest sentit, i en primer lloc, l'objecte d'aquesta convocatòria és traslladar a la Mesa els aclariments que es consideren necessaris en relació a l'aplicació del criteri d'adjudicació "Aplicació informàtica/programari per a la gestió del servei", que es valora amb un màxim de 24 punts.



Es recorda que aquest criteri d'adjudicació va ser motiu de la impugnació dels Plecs de l'Acord marc que ens ocupa, per part d'una de les empreses licitadores. De la mateixa manera, s'aprofita per traslladar a la Mesa que, recentment, el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic ha acordat desestimar el recurs, tenint per decaiguda la impugnació. Val a dir que s'ha continuat amb la fase ordinària de licitació al no tenir el recurs efectes suspensius.

La Sra. Baldellou comenta a la Mesa que la valoració d'aquest criteri d'adjudicació es duu a terme per part de la ponència tècnica designada, que està formada per personal al servei d'INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT, SAU, així com l'assistència de la Responsable tècnica de la Comissió Central de Subministraments a totes les seves sessions.

La Sra. Baldellou continua l'exposició amb la proposta dels aclariments a sol·licitar. S'explica que és a l'annex núm. 6 del Plec de clàusules administratives particulars on es detalla aquest criteri d'adjudicació.

Els aclariments a sol·licitar són en relació als següents aspectes:

1. Condicions addicionals:

- L'empresa haurà d'indicar en la seva oferta el programari amb què comptarà i adjuntar la informació sobre el tipus de llicència (dret d'ús, programari comercial, programari lliure...) així com els termes i condicions associats.
- La presentació de l'oferta implica el compromís de mantenir la llicència en condicions aptes per a l'execució del servei durant tota la vigència de l'Acord marc i de l'últim contracte basat adjudicat a l'empresa. En cas que no pugui mantenir-se el programari inicial, aquest haurà de ser substituït per un altre d'equivalent, prèvia acceptació per part de l'òrgan de contractació de l'Acord marc.
- L'empresa disposarà del programari en tot moment de manera que, un cop adjudicat el primer contracte basat, pugui en un termini màxim de 15 dies hàbils introduir i gestionar la informació relativa al servei en qüestió, amb totes les funcionalitats ofertes plenament operatives.

2. Accessibilitat i protecció de dades:

- El programari haurà de permetre l'accés remot per part dels òrgans de contractació de l'Acord marc i del contracte basat exclusivament a través de navegador web, sense necessitat d'instal·lació de cap programari propietari. L'accés haurà de ser compatible, com a mínim, amb els principals navegadors web (per exemple, Google Chrome, Mozilla Firefox, Microsoft Edge i Safari).
- Caldrà garantir el compliment de la normativa vigent en matèria de protecció de dades personals (Reglament (UE) núm. 2016/679 i Llei orgànica 3/2018).

3. Demostració de la solució tecnològica:

- Les empreses licitadores hauran de fer una **presentació/demostració pràctica** de la solució proposada davant l'Administració contractant, per tal de comprovar-ne les funcionalitats, usabilitat i accessibilitat, i confirmar la puntuació assignable.



En aquest punt es concreten a la Mesa les empreses que precisen d'aclariments d'aquests aspectes, determinant l'abast del que s'hauria de requerir a cada plica. En concret, s'haurà de requerir a un total de vint-i-tres (23) empreses.

Concretament, pel que fa a l'aspecte "Condicions addicionals", es proposa a la Mesa la sol·licitud d'aclariments de les ofertes de les empreses licitadores següents:

- Plica 1 (EUBOLAR, SA)
- Plica 5 (LIMASA MEDITERRANEA, SAU)
- Plica 6 (SERVICIOS INDUSTRIALES REUNIDOS, SAU)
- Plica 10 (FCC MEDIO AMBIENTE, SAU)
- Plica 11 (ISS FACILITY SERVICES, SA)
- Plica 15 (FUNDACIÓ PRIVADA PER LA INCLUSIÓ LABORAL 'AURIA')
- Plica 16 (INTEGRA MGSI CET CATALUNYA, SL)
- Plica 18 (HIGSERGUISS, SL)
- Plica 20 (COMSA AUXILIARY SOLUTIONS, SL)
- Plica 21 (NET EXPRES, SL)
- Plica 22 (IDONIA-NATUR, SLU)
- Plica 24 (MITIE FACILITIES SERVICES, SAU)
- Plica 27 (OPTIMA FACILITY SERVICES, SLU)
- Plica 28 (CET EMISER VALLÈS)
- Plica 29 (FUNDACIÓ PRIVADA TALLERS DE CATALUNYA)
- Plica 32 (NETEGES CORAL, SL)
- Plica 33 (RAMCON EMPRESA DE SERVICIOS, SA)
- Plica 34 (LUNET, SL)
- Plica 36 (TÈCNIQUES DE NETEGES, SL)
- Plica 40 (ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE, SA)
- Plica 41 (ILUNION CEE LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE, SA)
- Plica 42 (CLANSER, SA)
- Plica 43 (TADYCO SERVICES XXI, SLU)

Quant a l'aspecte "Accessibilitat i protecció de dades", es proposa a la Mesa la sol·licitud d'aclariments de les ofertes de les empreses licitadores següents:

- Plica 1 (EUBOLAR, SA)
- Plica 5 (LIMASA MEDITERRANEA, SAU)
- Plica 10 (FCC MEDIO AMBIENTE, SAU)
- Plica 11 (ISS FACILITY SERVICES, SA)
- Plica 16 (INTEGRA MGSI CET CATALUNYA, SL)
- Plica 20 (COMSA AUXILIARY SOLUTIONS, SL)
- Plica 21 (NET EXPRES, SL)
- Plica 22 (IDONIA-NATUR, SLU)
- Plica 27 (OPTIMA FACILITY SERVICES, SLU)
- Plica 28 (CET EMISER VALLÈS)



- Plica 34 (LUNET, SL)
- Plica 43 (TADYCO SERVICES XXI, SLU)

En últim lloc, en relació a l'aspecte "Demostració de la solució tecnològica", es proposa a la Mesa la sol·licitud d'aclariments de les ofertes de les empreses licitadores següents:

- Plica 1 (EUBOLAR, SA)
- Plica 10 (FCC MEDIO AMBIENTE, SAU)
- Plica 11 (ISS FACILITY SERVICES, SA)
- Plica 22 (IDONIA-NATUR, SLU)

En segon lloc, i com a continuació de l'objecte d'aquesta convocatòria, la Sra. Esteve informa de les respostes als aclariments sol·licitats en primera instància, en relació a les prescripcions tècniques, atès l'Acord de la Mesa de 19 de gener de 2026.

Davant la previsió de l'apartat núm. 6 del Plec de prescripcions tècniques, què assegura que "l'incompliment de l'obligació d'aportar la documentació esmentada en els apartats [...] així com qualsevol omisió d'informació que impedeixi verificar que l'oferta compleix amb les prescripcions tècniques exigides, comportarà l'exclusió de la proposició", la Mesa acorda efectuar un segon requeriment a les següents empreses licitadores amb la finalitat d'aclarir la documentació presentada:

- Plica 15 (FUNDACIÓ PRIVADA PER LA INCLUSIÓ LABORAL ÀURIA)
- Plica 17 (SERVICIOS JAF, SA)
- Plica 19 (GLOBAL SERVICIOS GENERALES, SL)
- Plica 23 (VERDISSEMY MANIPULATS, SL)
- Plica 27 (SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA)
- Plica 35 (ELEROC SERVICIOS, SL)

Vist allò anterior, i sense més assumptes que tractar, la presidenta aixeca la sessió i acomiada als assistents a les 14:57 hores del dia 19 de febrer de 2026.

I havent donat coneixement del contingut d'aquesta acta als vocals de la Mesa de contractació, es procedeix a la seva signatura.

La secretària

La presidenta