



INFORME

Exp.:1431-2896-2025 SERVEIS TERRITORIALS

ASSUMPTE: INF CORRECCIO ERRADA PRESCRIPCIONS TEQUQUES

El present informe s'emet de conformitat amb el que disposa l'article 80 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

ANTECEDENTS

En el procediment de contractació per a la substitució de les calderes de biomassa, s'ha constatat que a l'informe de prescripcions tècniques consta un Pressupost Base de Licitació (PBL) de 472.924,56 € IVA inclòs, i s'indica que aquest import coincideix amb el Pressupost d'Execució del Contracte (PEC).

Paral·lelament, el projecte executiu que serveix de base tècnica per a la licitació inclou un desglossament econòmic complet, del qual es deriven el Valor Estimat del Contracte (VEC) i el PEC reals. Aquest desglossament presenta imports substancialment inferiors als consignats com a PBL en l'esmentat informe de prescripcions tècniques.

Aquesta discrepància fa necessari emetre el present informe per determinar quin import és correcte i quin és l'origen de l'error detectat.

INFORME

El projecte executiu estableix els següents imports:

- Costos directes (PEM): 200.403,39 €
- Costos indirectes: 38.076,64 €
- Valor Estimat del Contracte (VEC): 238.480,03 €
- IVA (21%): 50.080,81 €
- Pressupost Execució Contracte (PEC): 288.560,84 €

A més, es detallen els components de costos indirectes:

- Benefici industrial (6%): 12.024,20 €
- Despeses generals (13%): 26.052,44 €





Aquest conjunt de dades és coherent i respon als criteris habituals de càlcul establerts per la normativa de contractació pública.

L'import de 472.924,56 € IVA inclòs, consignat com a Pressupost Base de Licitació, no deriva del projecte executiu ni del seu desglossament econòmic. Concretament:

- No coincideix amb el VEC ni amb el PEC calculats tècnicament.
- No correspon a cap suma dels costos directes, indirectes, benefici industrial o despeses generals.
- És molt superior al cost real estimat de l'actuació.

Després de revisar la documentació pressupostària municipal, es constata que aquest import correspon a una partida pressupostària global assignada per a la substitució de dues calderes de biomassa, però no és el cost real del contracte ni pot utilitzar-se com a base de licitació.

Per tant, la seva inclusió com a PBL és errònia i no ajustada al projecte executiu.

D'acord amb la normativa de contractació i amb el contingut del projecte executiu, el Pressupost Base de Licitació correcte és el següent:

- Valor Estimat del Contracte (sense IVA): 238.480,03 €
- Pressupost d'Execució del Contracte (amb IVA): 288.560,84 €

Aquest és l'únic import que pot ser utilitzat com a base per a la licitació, ja que deriva directament del projecte executiu i reflecteix el cost real de l'actuació.

CONCLUSIONS

Es conclou que:

- El Pressupost Base de Licitació de 472.924,56 € és incorrecte, ja que no prové del projecte executiu.
- El desglossament econòmic del projecte executiu és el document vàlid i vinculant per determinar el PBL.
- El PBL correcte és de 288.560,84 € IVA inclòs, amb un VEC de 238.480,03 €.





**Ajuntament
de Begues**

Av. Torres Vilaró, 4
08859 Begues, Barcelona
T. 93 639 05 38 Fax. 93 639 00 18
begues@begues.cat

- Es recomana procedir a la correcció del plec de clàusules administratives per ajustar-lo als imports reals del projecte executiu.

La inclusió al plec de l'import erroni obliga a modificar els documents del procediment que contenen el PBL i el VEC incorrectes.

Es recomana procedir a la correcció i substitució dels imports per tal d'ajustar tota la documentació contractual als valors reals derivats del projecte executiu, garantint així la coherència tècnica i jurídica del procediment.

Ferran Ivern Gonzalez
Enginyer Municipal

Begues, a la data de la signatura electrònica.

Signatura 1 de 1	27/02/2026
FERRAN IVERN GONZALEZ	

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 9091cda5a0b4458d98faeabe4bc0d96a001

Url de validació <https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

