

**DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ
INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA**

Serveis de manteniment (Tala i Poda) de les zones de servitud de les línies elèctriques aèries de 25kV Manso Figueres – Sant Quirze, i Les Fonts – Rubí, propietat de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya

1.- Naturalesa i extensió de les necessitats

1.1 Naturalesa de les necessitats

Els treballs inclosos en aquesta licitació són el serveis de manteniment de les zones de servitud de les dues línies elèctriques de 25 kV de les quals és titular Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya. Aquestes actuacions són necessàries per mantenir les distàncies de seguretat, i evitar riscos elèctrics i d'incendi, segons la normativa aplicable.

Les línies que s'inclouen a l'abast del present plec són:

- Línia Mansó Figueres- Sant Quirze: Aquesta línia de 25 KV té un traçat que recorre des de la Subestació Eléctrica de tracció de Sant Quirze, propietat de FGC, fins l'Estació Transformadora Mansó Figueres a Terrassa, propietat de Endesa-Fecsa. La línia té un traçat d'uns 3 km subterranis i 2 Km aeris.
- Línia Rubí - Les Fonts: Aquesta línia de 25 KV té un traçat que recorre en forma aèria des de la Subestació Eléctrica de tracció de Les Fonts (propietat de FGC) fins l'Estació Transformadora de Rubí (propietat de Endesa-Fecsa). La línia té un traçat d'uns 7 Km aeris.

1.2. Extensió de les necessitats

- a) Valor estimat i pressupost de licitació

Valor estimat

El valor estimat de la licitació ascendeix a **108.111,50 €**, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

- Pressupost de licitació: 64.866,90 €, abans d'IVA
- Import previst per possibles pròrroques: 43.244,60 €, abans d'IVA
- Import previst per possibles modificacions: no es preveuen

En aquest valor no s'ha contemplat import per possibles modificacions del contracte.

Pressupost de licitació

El pressupost de licitació ascendeix a **64.866,90 € (21.622,30 € anual)**, abans d'IVA.

El desglossament del pressupost de licitació és el que es detalla a continuació:

	<i>Import de licitació</i>
<i>Pressupost de licitació</i>	64.866,9 €
Import base (abans d'IVA)	64.866,9 €
<i>IVA (21%)</i>	13.622,05 €
TOTAL	78.488,95 €

Aquest import es contempla com una partida global sotmesa a baixa. El preu de licitació s'estableix com una partida global, que admet baixa econòmica per part dels licitadors.

L'import ofert per l'adjudicatari, com a resultat d'aquesta rebaixa, esdevindrà l'import d'adjudicació i tindrà caràcter vinculant per a l'execució del contracte.

Els costos del servei es desglossen en:

- Costos directes: 80% corresponent al preu de l'execució del servei i costos de personal.
- Costos indirectes: 13% corresponent a les despeses de conservació i el manteniment de les infraestructures necessàries per executar el contractes , i el 6% benefici industrial.

El pressupost de licitació s'estableix com una partida global, però admet rebaixa econòmica per part dels licitadors. L'import ofert per l'adjudicatari, com a resultat d'aquesta rebaixa, esdevindrà l'import d'adjudicació i tindrà caràcter vinculant per a l'execució del contracte.

b) Termini d'execució del contracte

El termini d'execució s'estableix en **36 mesos (3 anys)** a comptar a partir de la data de l'acta de comprovació de replantejament

Arribada la data de finalització de la seva vigència, el contracte es podrà prorrogar en les següents condicions: 2 pròrroques d'un any cadascuna.

La pròrroga serà potestativa per a FGC però obligatòria per a l'adjudicatari.

En el cas de que l'òrgan de contractació acordi prorrogar el contracte, aquesta serà obligatòria pel contractista. En cas de que l'adjudicatari no formalitzi la pròrroga en el termini previst a l'efecte, haurà de rescabalar a FGC per aquest fet amb un import equivalent al 20% del preu de la pròrroga.

2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo

Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya necessita disposar del servei de manteniment (Tala i Poda) de les zones de servitud de les línies elèctriques aèries de 25kV Manso Figueres – Sant Quirze, i Les Fonts – Rubí, propietat de ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya per tal de mantenir les zones de servitud de les línies elèctriques esmenades lliure de vegetació / arbrat que pugi alterar el correcte funcionament de la línia elèctrica, mantenint les distàncies de seguretat, així com evitar riscos elèctrics i d'incendi, segons la normativa aplicable.

3.- Incorporació de condicions socials, mediambientals i d'innovació

S'incorporen condicions socials i ambientals als criteris d'adjudicació

4.- Justificació de l'elecció del procediment

Atenent al valor estimat de la licitació, la contractació es realitzarà a través del procediment obert simplificat d'acord amb l'article 159 de la LCSP.

5.- Criteris de solvència

En el marc del que disposa la LCSP i per tal d'assegurar els nivells de concurrència els criteris de solvència que seran d'aplicació en aquest procediment són els següents:

Criteris de solvència tècnica/professional

Els licitadors hauran d'acreditar disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitat per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà pels mitjans següents:

- a) La solvència tècnica es demostrarà presentant una relació de **serveis** executats en els darrers **tres** anys, de naturalesa igual o similar a l'objecte del contracte.

Per tal d'acreditar degudament la present solvència tècnica, l'import combinat acumulat del conjunt de contractes aportats per l'empresa en l'any de major execució haurà de ser, com a mínim, el **70%** de l'anualitat mitjana del contracte.

Si el contracte té una durada inferior a 12 mesos, aquest percentatge es calcularà sobre l'import total del contracte.

En tot cas, l'adjudicatari haurà d'acreditar, com a mínim, haver realitzat 5 serveis de característiques similars, a l'objecte del contracte.

Import solvència tècnica estimada: **15.135,61** €, abans d'IVA.

Acreditació:

- *Certificat de bona execució o declaració responsable de l'empresari per cadascun dels contractes.*

- b) Adscriure a l'execució del contracte un equip de treball que estarà integrat com a mínim pels següents perfils:

Gestor de contracte de servei:

- **GESTOR CONTRACTE:** 1 Tècnic/a amb titulació d'**Enginyeria Forestal o equivalent homologada** a l'estat espanyol, amb mínim 3 anys d'experiència en lloc de responsabilitat similar.

En cas de resultar adjudicatari caldrà presentar la següent documentació per acreditar la solvència:

- *Còpia del títol universitari*
- *Currículum*
- *FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.*

Equip de treball:

- **2 oficials** amb més de 3 anys d'experiència en adequació de zones de servitud de línies elèctriques.

En cas de resultar adjudicatari caldrà presentar la següent documentació per acreditar la solvència:

- *Currículum*
- *FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida*

En el cas que algun dels tècnics sigui col·laborador extern, caldrà adjuntar a més, una carta de compromís de col·laboració signada.

FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.

Criteris de solvència econòmica/financera

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

Es comprovarà la solvència del licitador en base als següents paràmetres:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anuals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.
- El volum de facturació anual de negocis del licitador referit al millor dels tres últims exercicis conclusos anteriors a la data de presentació de les proposicions, ha de tenir un import igual o superior a una vegada el valor anual estimat del present contracte.

En cas de ser proposat com adjudicatari de diversos lots, s'haurà d'acreditar la solvència corresponent a cada lot.

La solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.

En les unions temporals d'empreses, per tal de determinar la solvència de la unió temporal s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants. A excepció del requisit corresponent al patrimoni net, en que la condició aplicarà, a més, de forma individual a cadascuna de les empreses que conformen la UTE.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

6.- Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació es distribueixen de la següent manera:

- Criteris sotmesos a judici de valor (subjectius): 0%
- Criteris automàtics (objectius): 100%
 - o Oferta econòmica: 50 Punts
 - o Altres criteris objectius: 50 punts

CRITERIS OBJECTIUS DIFERENTS DEL PREU

1) Oferta en concepte d'experiència de l'equip d'execució del contracte: fins a 20 punts

1.1) Experiència del Gestor del contracte: fins a 10 punts

Al licitador que presenti una major experiència del Gestor del contracte, en anys de titulació exercint la seva professió, i fins a un màxim de 5 anys addicionals, als demanats com a solvència tècnica (3 Anys), se li assignarà la màxima puntuació: **10 punts**.

A la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 10 \times \frac{\text{Oferta}}{\text{Major número d'anys}}$$

Justificació criteri: D'acord amb el que preveu l'art. 145.2.2n de la LCSP i l'objecte del present contracte la valoració d'una major experiència dels perfils de l'equip són essencials en l'execució del contracte doncs garanteix una millor execució d'aquest i ajuda a reduir el risc de problemes durant el seu desenvolupament, repercutint directament en la qualitat del servei.

A acreditar mitjançant còpia del títol universitari i Currículum.

1.2) Experiència de l'Equip: fins a 10 punts

Al licitador que presenti una major experiència dels oficials amb experiència en Zones de Servitud elèctrica exercint la seva professió, i fins a un màxim de 5 anys addicionals a cada perfil, sobre els demanats com a solvència tècnica (3 anys), se li assignarà la màxima puntuació: **5 punts per cada oficial**.

A la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 5 \times \frac{\text{Oferta}}{\text{Major número d'anys}}$$

A acreditar mitjançant Currículum on quedi reflectida l'experiència oferta.

Justificació criteri: D'acord amb el que preveu l'art. 145.2.2n de la LCSP i l'objecte del present contracte la valoració d'una major experiència dels perfils de l'equip són essencials en l'execució del contracte doncs garanteix una millor execució d'aquest i ajuda a reduir el risc de problemes durant el seu desenvolupament, repercutint directament en la qualitat del servei.

2) Oferta en concepte de qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere: 2 punt

Incorporació de dones a l'equip d'execució del contracte en algun dels perfils demanats en solvència tècnica: 1 punt per cada dona, fins a un màxim de **2 punts**.

Indicar nom de la treballadora que s'adscriu al contracte, indicar el perfil que ocuparà i adjuntar el seu Currículum, en el moment de presentar l'oferta.

En el cas de produir-se baixes o substitucions, s'haurà de mantenir la incorporació de dones en els perfils ofertats.

Justificació criteri: Valorar els criteris relacionats amb la igualtat de gènere dels perfils requerits com a solvència tècnica constitueix un aspecte directament vinculat amb el contracte, donant compliment a l'article 145.2 de la LCSP que permet incorporar criteris socials i mediambientals en l'avaluació qualitativa de les ofertes, sempre que estiguin vinculats amb l'objecte del contracte. El criteri té com a objectiu donar oportunitats a la incorporació de personal femení en el mercat laboral seguint les polítiques de foment de la contractació femenina en sectors més masculinitzats

3) Oferta en concepte de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors: fins a 13 punts

Al licitador que acrediti el major percentatge del personal adscrit al servei amb contracte laboral indefinit, en el moment de presentar l'oferta, o compromís de transformació dels temporals en indefinits en el moment de resultar adjudicatari, se li assignarà la màxima puntuació: 13 punts.

Al licitador que acrediti un percentatge igual o inferior al 50% obtindrà zero punts.

A la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 13 \times \frac{Oferta}{Millor oferta (\% més alt)}$$

En cas de resultar proposat adjudicatari caldrà acreditar el % ofert abans de la signatura del contracte. En el cas de produir-se noves contractacions, baixes o substitucions, s'haurà de mantenir el % ofertat durant tot el servei.

Justificació criteri: Valorar les condicions laborals dels treballadors adscrits al servei constitueix un aspecte directament vinculat amb el contracte, donant compliment a l'article 145.2 de la LCSP que permet incorporar criteris socials i mediambientals en l'avaluació qualitativa de les ofertes, sempre que estiguin vinculats amb l'objecte del contracte. Els contractes de servei es caracteritzen, en general, per la utilització intensiva de mà d'obra. L'estabilitat laboral i les condicions retributives del personal que ha d'executar el contracte que es licita redunda en el grau de compromís i la qualitat de l'execució de l'actuació.

4) Concepte de condicions mediambientals a l'execució del contracte: 10 punts

- Disposició d'un pla de gestió de residus a aplicar en l'execució del contracte: **4 punts**

En cas de ser adjudicatari, es presentarà un Pla de Gestió de Residus específic que s'aplicarà en l'execució del contracte.

Justificació criteri: D'acord amb l'article 145.2 de la LCSP, és possible incorporar criteris socials i mediambientals per avaluar qualitativament les ofertes, sempre que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte. És manifest que els presents criteris d'adjudicació constitueixen aspectes mediambientalment vinculats amb el contracte. Atès que el servei objecte del contracte genera diversitat de residus, és necessària una millora en la gestió, reciclatge i reducció d'aquests per tal de reduir l'impacte de l'execució en el medi ambient.

- Disposició d'un Vehicle no contaminant vinculat a l'execució del contracte: **4 punts**.

Al licitador que acrediti la utilització de vehicles no contaminants per la realització del servei, se li assignarà **1 punt per cada vehicle acreditat, fins a un màxim de 4 punts**. S'entén per vehicles no contaminats els que disposin de la classificació de la DGT "0" o "ECO".

Acreditar amb fitxa tècnica del vehicle o carta de compromís conforme a data de signatura del contracte disposarà del vehicle ofert.

Justificació criteri: D'acord amb l'article 145.2 de la LCSP, és possible incorporar criteris socials i mediambientals per avaluar qualitativament les ofertes, sempre que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte. És manifest que els presents criteris d'adjudicació constitueixen aspectes mediambientalment vinculats amb el contracte. Atès que el servei objecte del contracte genera

emissions per vehicles emprats en la seva execució, són importants aquestes mesures per tal de reduir l'impacte de l'execució en el medi ambient.

- Utilització durant l'execució del servei d'eines elèctriques: 1 punt

Justificació criteri: D'acord amb l'article 145.2 de la LCSP, és possible incorporar criteris socials i mediambientals per avaluar qualitativament les ofertes, sempre que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte. És manifest que el menor nivell d'emissions de la maquinaria ELÈCTRICA contribueix en una millor qualitat del contracte en termes mediambientals.

- Presentació de la valorització dels residus forestals per usos alternatius, com la generació d'energia en plantes de biomassa, realització de compost o similars: 1 punt

Justificació criteri: degut a l'entorn natural en el qual es desenvoluparà el servei, es valorarà el reaprofitament dels residus i que els treballs siguin el mes respectuosos pel medi ambient possible.

5) Coneixement de la zona d'actuació: 5 punts

Atenent a la importància del coneixement de l'entorn en el qual es desenvoluparan el servei, es donarà una puntuació de 5 punts, al licitador que acrediti haver assistit a la visita prèvia concertada per FGC. Adjuntar certificat d'assistència entregat per FGC.

Per aquest servei es considera que l'assistència a la visita "in situ" ajudarà a que l'oferta reculli tots els requisits demanats per FGC, ja que presenta uns condicionants molt específics que s'han de conèixer in situ tals com:

- Entorn on s'executarà el servei
- Coneixement de les condicions sobre les que versaran els treballs i que apliquen directament sobre la seguretat i gestió de risc elèctric.

Per a FGC l'assistència a la visita contribuirà a que l'oferta presentada pel licitador reculli la definició més real del servei a executar i afavorirà el seu desenvolupament posterior. Per aquest motiu és considera adient puntuar-la amb 5 punts.

Adjuntar certificat d'assistència entregat per FGC.

Justificació criteri: En aquest servei es considera rellevant el coneixement de l'entorn en el qual es desenvoluparan els serveis i, per tant, la visita afavoreix que l'oferta presentada pels licitadors reculli la definició més real del servei a executar.

OFERTA ECONÒMICA

Oferta en concepte de preu: fins a 50 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte al pressupost de licitació. L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, **50 punts**.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 50 \times \left[1 - \left(\frac{Oferta - Millor oferta(més econòmica)}{Import licitació} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right]; on VP = 1$$

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

7.- Justificació insuficiència de mitjans

L'Àrea de Xarxa Ferroviària i Projectes d'FGC no disposa dels recursos humans i tècnics amb l'especificitat requerida de l'objecte de contracte, per a dur a terme els preceptius serveis de d'esbrossada de les obres que licita i necessita contractar externament aquests serveis pel que es fa necessària la contractació de recursos externs. FGC realitzarà la gestió i seguiment del projecte, així com el control de la seva execució.

8.- Decisió de no dividir en lots

Aquesta licitació es compon d'un sol lot, essent les prestacions a contractar un tot que ha de ser tractat de forma conjunta i global. La divisió en lots podria comportar el tractament dels diferents elements que componen l'objecte de forma diferenciada i no integrada, afectant a l'objectiu i finalitat del projecte, així com a la visió integradora i global que precisen els treballs descrits.

9.- Aspectes pressupostaris

9.1. Àrea Pressupostària

Xarxa Ferroviària

9.2. Concepte pressupostari

Inversió

9.3. Partida pressupostària

615098 FGC26 ; 616631 FGC27 ; 616632 FGC28

Signat,

Álvaro Pérez Jiménez
Cap/Responsable de l'Àrea de
Subestacions elèctriques i
Catenària.

Signat electrònicament

Esther García Torralbo
Directora de Material Mòbil i
Xarxa Ferroviària

Signat electrònicament