

Codi Segur de Verificació:  
21cf7442-719e-46d2-81df-5e46441079c9  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_3187090  
Data d'impressió: 04/03/2026 12:57:45  
Pàgina 1 de 2

SIGNATURES  
1.- FRANCESC SULÉ CARRERAS (Enginyer de l'Àrea de Negoci.), 26/02/2026 16:06:50  
2.- LOURDES ARIZA VILCHES (Directora Àrea de Negoci.), 26/02/2026 16:35:21



## **ESTUDI DE COSTOS DEL CONTRACTE D'OBRES D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'AMPLIACIÓ DE LA DEIXALLERIA COMARCAL DEL CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL A PARETS DEL VALLÈS – FASE 2 –**

### **1. Antecedents**

L'article 102.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en endavant LCSP, estableix que els òrgans de contractació han de tenir cura de que el preu sigui adequat per al compliment efectiu del contracte mitjançant l'estimació correcta del seu import, tenint en compte el preu general de mercat, en el moment de fixar el pressupost base de licitació.

### **2. Objecte de l'informe**

L'objecte de l'informe és la justificació del preu del contracte, pressupost base de licitació i del valor estimat del contracte d'obres d'execució del projecte d'ampliació de la deixalleria comarcal del Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental a Paretts del Vallès – Fase 2.

### **3. Metodologia**

Per calcular els costos corresponents al contracte s'han considerat els amidaments d'acord amb el PROJECTE D'AMPLIACIÓ DE LA DEIXALLERIA COMARCAL DEL CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL A PARETS DEL VALLÈS – Fase 2, aprovat el febrer de 2026.

Amb el pressupost inclòs al projecte, adjunt al Plec de prescripcions tècniques, s'ha procedit a fer el càlcul del valor estimat del contracte, tenint en compte el següent:

- 1) El pressupost d'execució.
- 2) Les possibles modificacions del contracte fins a un 20%.
- 3) Els excessos d'amidaments fins a un 10%, que no tenen consideració de modificació de contracte d'acord amb l'article 242.4.i) de la LCSP.

Finalment, el pressupost base de licitació es correspon amb el pressupost inclòs al projecte executiu, inclòs l'IVA.

### **4. Estudi de costos**

D'acord amb el projecte executiu, el pressupost d'execució material és el següent:

| CONCEPTE   | IMPORT              |
|--|---------------------|
| Pressupost d'execució material (PEM)               | 130.859,51 €        |
| Despeses generals (13%) + benefici industrial (6%) | 24.863,31 €         |
| Pressupost d'execució per contracte, IVA exclòs    | 155.722,82 €        |
| <b>TOTAL IVA INCLÒS</b>                            | <b>188.424,61 €</b> |

#### **4.1 Preu unitari màxim d'execució**

D'acord amb l'establert a l'apartat anterior, el preu unitari màxim, millorable a la baixa, és de 155.722,82 €, IVA exclòs per a les obres d'execució del projecte d'ampliació de la deixalleria comarcal del Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental a Paretts del Vallès – Fase 2.

Codi Segur de Verificació:  
21cf7442-719e-46d2-81df-5e46441079c9  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_3187090  
Data d'impressió: 04/03/2026 12:57:45  
Pàgina 2 de 2

**SIGNATURES**  
1.- FRANCESC SULÉ CARRERAS (Enginyer de l'Àrea de Negoci.), 26/02/2026 16:06:50  
2.- LOURDES ARIZA VILCHES (Directora Àrea de Negoci.), 26/02/2026 16:35:21



#### 4.2 Pressupost base

El pressupost base de licitació és de 188.424,61 € IVA inclòs, desglossat de la manera següent:

| <b>PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ</b> | <b>IMPORT</b>       |
|-------------------------------------|---------------------|
| Despeses directes (PEM)             | 130.859,51 €        |
| Despeses indirectes (DG, BI)        | 24.863,31 €         |
| <b>Pressupost base, IVA exclòs</b>  | <b>155.722,82 €</b> |
| IVA (21%)                           | 32.701,79 €         |
| <b>Pressupost base, IVA inclòs</b>  | <b>188.424,61 €</b> |

#### 4.3 Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és la suma de l'import corresponent al pressupost total d'execució i a les possibles modificacions de contracte.

Tenint en compte tot això, el valor estimat del contracte es xifra en les quantitats, IVA exclòs, següents:

| <b>VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE</b>           | <b>IMPORT (IVA exclòs)</b> |
|--|----------------------------|
| Pressupost del contracte                     | 155.722,82 €               |
| Possibilitat modificació contracte (20%)     | 31.144,56 €                |
| <b>Total del valor estimat del contracte</b> | <b>186.867,38 €</b>        |

*Document signat electrònicament.*