

INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DE LES OFERTES QUE FAN REFERÈNCIA A CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR DEL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ RELATIU AL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UNS EQUIPS DE PRODUCCIÓ DE CLIMATITZACIÓ A LES NAUS D'INTERHOSPITALIA2 A.I.E.- EXP. 01/2026

1) Antecedents

-) En data 29 de gener de 2026 es va publicar mitjançant anunci al Perfil del Contractant de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, el procediment de contractació relatiu al **subministrament i instal·lació d'uns equips de producció de climatització a les naus d'Interhospitalia2 A.I.E.**
-) En data 16 de febrer de 2026, finalitzava el termini per a la presentació d'ofertes, havent presentat proposta en temps i forma les següents entitats licitadores:
 - Asbert Instal·lacions, SL
 - Servicios y Desarrollos Marla, S.L.
-) En data 19 de febrer de 2026 la Mesa de contractació es va reunir per l'obertura dels sobres A i B presentats pels licitadors, i va encarregar als serveis tècnics d'Interhospitalia2, AIE l'emissió d'un informe de proposta de valoració de les ofertes, en allò que respecta als criteris subjectius previstos a la licitació (sobre B).

En compliment de l'encàrrec, qui subscriu procedeix a formular a la Mesa de contractació proposta de valoració de les ofertes presentades.

2) Proposta de valoració en els diferents criteris

Criteri 3.1: Proposta de solució de climatització proposada: fins a 20 punts.

Segons els projectes aportats, l'empresa SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L. proposa un lloc d'instal·lació diferent al lloc d'instal·lació indicat en el plec de prescripcions tècniques, raó per la qual la seva proposta tindria una qualificació de **Poc adequada**. La qualificació s'assigna pel fet que instal·lar l'equipament a la ubicació proposada per l'empresa, i no en la ubicació indicada al plec de prescripcions tècniques, condicionaria els plans d'ús que Interhospitalia2, AIE podria realitzar de les naus amb posterioritat a la instal·lació de la maquinària en cas de voluntat de reforma de l'espai, i atès que la ubicació de l'equipament en l'espai proposat comportaria dificultats per poder realitzar-ne el manteniment, atès que és previsible que els filtres de manteniment no puguin passar per la porta d'accés a l'espai on es proposa instal·lar l'equipament, fet que encarriria el manteniment i fet que impediria disposar d'una resposta ràpida en cas d'incidències.

En l'apartat de descripció de la metodologia de la instal·lació SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L. té una descripció de la metodologia d'instal·lació molt detallada, amb una gràfica de Gant que fa molt visible la planificació i la durada estimada del projecte, sent la seva proposta valorada com a **Raonablement satisfactori**. Faltaria la part d'instal·lació i localització de la tuberia interior, que està omesa en el projecte.

En l'apartat d'afectació en el funcionament i en les instal·lacions de nau i entorn de la nau la instal·lació SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L. hi ha més afectació per que hi ha un desmuntatge d'una coberta, extracció d'una màquina, pujar màquines, pujar conductes. La necessitat de grua es molt més gran que en la competència, part del projecte serà via coberta, i

l'instal·lació de tubs interns que està obviada, serà molesta dins de la fàbrica. També la dificultat del projecte, farà que la recollida de sobrants i el nivell de residus pugi, sent aquest punt puntuat com **Correcte i coherent**.

L'empresa ASBERT INSTAL·LACIONS, S.L proposa un lloc d'emplaçament de la maquinària que s'ajusta al plec de condicions, sent aquesta proposta **Molt adequada**, atès que és respectuosa amb els plans d'ús de la nau que té Interhospitalia2, AIE.

En l'apartat de descripció de la metodologia de la instal·lació ASBERT INSTAL·LACIONS, S.L. té una descripció de la metodologia d'instal·lació detallada, sent la seva proposta valorada com a **Raonablement satisfactori**, tenint en conte que la instal·lació d'aquesta maquinària es força senzilla, sent tot vertical pràcticament.

En l'apartat d'afectació en el funcionament i en les instal·lacions de nau i entorn de la nau la instal·lació ASBERT INSTAL·LACIONS, S.L. hi ha poca afectació de voltants de la nau, ja que s'aprofiten obertures existents i només cal plataforma pels laterals, pot haver necessitat de grua si les plataformes no poden fer la pujada a dalt de la nau del material, però això com a molt seria un matí. La quantitat de rebuig s'entén que seria menor, i l'afectació de les canonades interiors en el funcionament de la fàbrica, serà igual que en l'altre projecte. La puntuació rebuda es de **Molt Adequada**.

Atenent a l'anterior, es proposa qualificar les propostes en els termes següents:

- Servicios y Desarrollos Marla, SL: com a bàsica, atès que si bé presenta un element raonablement satisfactori i un de correcte i coherent, la ubicació de les màquines és poc adequada i pot condicionar els plans d'ús de la nau d'Interhospitalia2, AIE.
- Asbert Instal·lacions, SL: en comparació, es considera la proposta com a molt adequada, atès que garanteix la correcta metodologia d'instal·lació, i la ubicació i les afectacions en el funcionament no condicionen els plans d'ús de la nau d'Interhospitalia2, AIE.

Criteri 3.2: Descripció de l'equipament que es proposa instal·lar: fins a 10 punts.

En les seves propostes de climatització, els licitadors han detallat la quantitat de màquines a instal·lar, les potències de les màquines, el pes de cada màquina, el cabal de cada màquina, la velocitat del vent de cadascuna, el consum energètic de cada màquina i el pes total, paràmetres que permeten avaluar la millor solució d'equipament proposada.

Els criteris no son puntuables, de forma individual, amb x o y puntuació, però els criteris a seguir son:

- Un mínim de 2 màquines pel fet que no es pot barrejar l'aire de la zona bruta amb el de la zona neta.
- El fet de tenir més d'una màquina per zona puntua més favorablement, ja que baixa la criticitat de l'afectació de la màquina si s'avaría alguna
- El consum energètic total, a menys consum, més eficiència.
- El pes del total de les màquines.
- La velocitat del aire d'expulsió, com mes baix, menys possibilitats de molèstia als operaris.
- Cabal de la màquina, a més cabal, més possibilitat de aconseguir la refrigeració, o bé per l'evaporació de més aigua o bé per un arrossegament de l'aire calent cap a zones on no hi hagi personal.

S'ha procedit a avaluar l'oferta tècnica de la climatització de l'empresa SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L i de l'empresa ASBERT INSTAL·LACIONS, S.L:

	màquines	potència màquina kW	pes màquina	cabal màquina M3/h	velocitat vent m/s	potència total	pes total	cabal total
Servicios y Desarrollos Marla, S.L	3	10	660	35.360	2,55	30	1980	106.080
Asbert Instal·lacions, S.L	16	1,2	92	17.800	1,32	19,2	1472	284.800

El nivell de número de maquinaria, l'empresa ASBERT INSTAL·LACIONS, S.L en proposa 16 màquines repartides per les 3 zones a climatitzar, fent que si tenim una avaria amb 1, no es noti gaire la manca d'aquesta. Aquest apartat es valora com a **Molt adequat**.

SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L ens en proposa 3, cosa que permet el fet de no barrejar la zona bruta de la neta, però una avaria pot deixar una zona sense climatització. Aquest apartat es valora com a **Poc adequat**.

La potència de la màquina de l'empresa SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L es de uns 10 kW, i com que hi ha 3 màquines, puja un total de 30 kW necessaris de llum. Es assumible per les potències sobreres de l'instal·lació elèctrica. Aquests punt es valora com a **Bàsic**.

ASBERT INSTAL·LACIONS, S.L, té un consum de màquina de 1.2 kW, que per 16 màquines fan un consum total de 19.2 kW, sent menor que la proposada per SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L. El fet de tenir un consum 1/3 inferior a la competència, fa que la valoració del consum sigui **Molt adequat**.

El pes de les 3 màquines de SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L puja un total de 1980 kg, sent un pes assumible per les estructures on van proposar muntar-les. La valoració de l'apartat del pes es **Correcte i coherent**.

Les màquines de ASBERT INSTAL·LACIONS, S.L, pesen en ordre de funcionament un total de 95 kg per màquina, que per 16 màquines puja un total de 1472 kg, valoració de l'apartat es **Raonablement satisfactori**.

El cabal per màquina de SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L es de 35.360 m3/h, amb les 3 màquines, suma un total del 106.080 m3/h cosa que ens assegura la renovació per llei del cabal de la fàbrica. La valoració d'aquest apartat es **Bàsica**.

Les màquines proposades per ASBERT INSTAL·LACIONS, S.L, tenen un cabal de 17800 m3/h que per 16 màquines puja 284.800 m3/h, la valoració d'aquest apartat es **Molt adequada**.

Les velocitats de sortida d'aire de la màquina de SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L es de 2,55-2,45 m/s. La valoració d'aquest apartat es **Correcte i coherent**.

La velocitat de del fluxe d'aire del projecte de l'empresa ASBERT INSTAL·LACIONS, S.L es de 1,32 m/s. La valoració d'aquest apartat es **Molt adequada**.

En la mesura que la proposta de ASBERT INSTAL·LACIONS, S.L presenta un valor afegit superior en 5 paràmetres, i la proposta de SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L presenta un valor afegit superior en 1 paràmetre, correspon assignar una valoració de 100 punts en l'apartat 3.1 a la licitadora ASBERT INSTAL·LACIONS, S.L, per haver presentat la proposta més adequada, i una valoració de 40 punts en l'apartat 3.1 a la licitadora SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L, per haver presentat una proposta bàsica en comparació a la de ASBERT INSTAL·LACIONS, S.L.

Criteri 3.3: Proposta d'equip de treball a adscriure a l'execució del contracte de persones tècniques titulades: fins a 5 punts.

L'empresa SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L ha obtingut un criteri de valoració de 100.

L'empresa ASBERT INSTAL·LACIONS, S.L ha obtingut en el punt 3.3 un criteri de valoració de 100.

Les dues empreses proposen adscriure a l'execució del contracte personal amb formació suficient en la realització de la instal·lació del projecte, així com en la capacitat del càlcul de les necessitats de la climatització de la fàbrica.

3) Conclusions

D'acord a l'exposat en el present informe, i aplicant les fórmules de ponderació fixades per cada criteri, es proposa assignar les següents puntuacions a les empreses licitadors concurrents:

Criteri avaluat	SDM		Asbert	
	Val.	Punts	Val.	Punts
Solució climatització	60	12	100	20
Equipament instal·lacions	40	4	100	10
Equip tècnic	100	5	100	5
Total		21	Total	35

A Terrassa, a la data de la signatura.


 Jordi Fossas Sabaté
 Tècnic d'Interhospitalla2, A.I.E.

4/03/2026