



14516/2026

Expedient
1089/2026

Segell

Àrea

Unitat Administrativa de l'Àrea de Serveis Territorials

Codi de verificació



432O28574M285E6F0CI6

Informe motivant l'inici del procediment de contractació de l'obra corresponent al Projecte executiu per la rehabilitació de les piscines antigues del complex esportiu Les Cremades de Caldes de Montbui

Identificació de l'expedient

Expedient número 1089/2026 relatiu a la contractació de l'obra corresponent al Projecte executiu per la rehabilitació de les piscines antigues del complex esportiu Les Cremades de Caldes de Montbui.

Antecedents

De conformitat amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), es sol·licita que s'iniciï l'expedient per a la contractació de l'obra corresponent al Projecte executiu per la rehabilitació de les piscines antigues del complex esportiu Les Cremades de Caldes de Montbui.

De conformitat amb l'article 28 de la LCSP, les necessitats i les causes d'idoneïtat que justifiquen la contractació són les següents:

La Junta de Govern Local, en sessió de data 2 de desembre de 2026, va aprovar definitivament el Projecte bàsic i d'execució per a la rehabilitació de les antigues piscines del complex esportiu Les Cremades de Caldes de Montbui (documents AUPAC números 81588/2025 Projecte d'execució; 81589/2025 Annexos i 81587/2025 Estudi de seguretat), redactat per Aleix Rifà Beltran, amb un pressupost per contracte de 583.948,53 euros, IVA inclòs.

És per tot això que per a aconseguir l'execució de les obres del projecte esmentat al paràgraf anterior, es proposa iniciar la present contractació.

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de 482.602,09 euros, IVA exclòs, 583.948,53 euros, IVA inclòs.

Durada del contracte



La durada de l'obra s'estableix en 4,5 mesos, un total de 18 setmanes.

Elecció del procediment de licitació

La contractació es tramitarà de forma ordinària i no està subjecta a regulació harmonitzada, i es durà a terme mitjançant el procediment obert simplificat, amb més d'un criteri d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen els articles 159 de la LCSP.

Aplicació pressupostària

Hi ha crèdit adequat i suficient per a fer front a la despesa en la aplicació pressupostaria 44.3420.63209 Piscina (sostre) del pressupost municipal vigent i s'incorporarà el certificat d'existència de crèdit expedit per la Interventora municipal a aquests efectes.

Divisió en lots de l'objecte del contracte

De conformitat amb l'article 116.4.g) de la LCSP, no és idoni dividir l'objecte del contracte en lots per les característiques pròpies del servei atenent les dimensions de l'àmbit d'actuació de l'obra a executar.

En referència a la justificació que no es un contracte fraccionat per estalviar procediments més garantistes, manifestar que la contractació d'aquesta obra es realitza sense alterar l'objecte del contracte i sense evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Insuficiència de mitjans tècnics i de personal

L'Ajuntament de Caldes de Montbui no disposa dels mitjans tècnics per a poder executar les actuacions que motiven la contractació de l'obra corresponent al Projecte executiu per la rehabilitació de les piscines antigues del complex esportiu Les Cremades de Caldes de Montbui.