



ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A L'OBERTURA DE PROPOSICIONS EN EL CONCURS PER A L'ADJUDICACIÓ D'UN CONTRACTE PATRIMONIAL.

Expedient núm.: X2025000433

Objecte del contracte: Procediment obert per a l'adjudicació del contracte de sotsarrendament d'una parcel·la rústica, situada a la Tallada d'Empordà (Parcel·la 162 del Polígon 3), per destinar-la a aparcament d'autocaravanes.

Lloc: Sala de Junes de l'Ajuntament de la Tallada d'Empordà.

Data: 16 de juny de 2025.

Hora d'inici: 13:40 hores.

A la Tallada d'Empordà, en el lloc, data i hora assenyalats, es constitueix la Mesa de Contractació per procedir a l'obertura de les proposicions presentades a la licitació de referència.

Assistents:

- **Presidenta:** Sra. Maria Dolors Guàrdia Gasull, Alcaldessa de l'Ajuntament.
- **Secretària:** Sra. Raquel Batlle, Secretària-Interventora de l'Ajuntament.

Constatada l'existència de quòrum suficient, la Presidència declara vàlidament constituïda la Mesa de Contractació.

Els membres de la Mesa declaren no estar sotmesos a cap conflicte d'interessos que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en relació amb l'objecte d'aquest contracte, de conformitat amb la legislació vigent.

Antecedents:

1. Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2025DECR000127, de data 28 de maig de 2025, es va aprovar l'expedient de contractació i els plecs corresponents per a l'adjudicació del sotsarrendament de la parcel·la esmentada.
2. En data 29 de maig de 2025 es va publicar l'anunci de licitació al Perfil de Contractant de l'Ajuntament. El termini per a la presentació de proposicions, de 15 dies naturals, va finalitzar el passat 13 de juny de 2025.



Ajuntament de La Tallada d'Empordà
La Tallada · Tor · Marenyà · Canet
(Baix Empordà)

3. Tal com s'establia a l'anunci de licitació, l'obertura de les ofertes es realitza avui, essent el següent dia hàbil després de la finalització del termini de presentació.

Desenvolupament de la sessió:

Primer.- Proposicions rebudes

La Secretària de la Mesa informa que, dins del termini establert, s'han rebut un total de 5 proposicions, que s'exposen a continuació per ordre de presentació:

Ordre	Llicitador/a	NIF/CIF	Núm. registre entrada	Data i hora de presentació
1	DAVID BURSET GMÜR	40****8Y	E2025001269	13/06/2025- 11:35:18
2	LLUIS AMAT SANROMA PRADES	36****9Z	E2025001270	13/06/2025- 11:41:28
3	OLGA INGLES GARCIA	38****8S	E2025001274	13/06/2025- 13:50:20
4	ANNA ARAGAY PAGAN	44****1V	E2025001275	13/06/2025- 13:50:37
5	LAIA ABRIL SERRA	77****9X	E2025001276	13/06/2025- 13:53:46

Segon.- Obertura i qualificació de la documentació

La Mesa de Contractació procedeix a l'obertura del sobre únic de cada licitador i, un cop examinada la documentació administrativa presentada, acorda per unanimitat admetre a tots els licitadors a la continuació del procediment, en considerar que la documentació aportada s'ajusta a les exigències del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Tercer.- Obertura de les proposicions econòmiques

Seguidament, en acte públic, es procedeix a l'obertura dels sobres que contenen les ofertes econòmiques, amb el resultat següent:

Llicitador/a	Import de l'oferta (Cànon anual, IVA exclòs)
DAVID BURSET GMÜR	3.000,00€
LLUIS AMAT SANROMA PRADES	1.200,00€
OLGA INGLES GARCIA	1.250,00€
ANNA ARAGAY PAGAN	1.205,00€
LAIA ABRIL SERRA	1.220,00€



Quart.- Classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació

Un cop valorades les ofertes, i atès que l'únic criteri d'adjudicació és el preu, la classificació de les proposicions és la següent:

Ordre	Llicitador/a	Oferta:
1	DAVID BURSET GMÜR	3.000,00€
2	OLGA INGLES GARCIA	1.250,00€
3	LAIA ABRIL SERRA	1.220,00€
4	ANNA ARAGAY PAGAN	1.205,00€
5	LLUIS AMAT SANROMA PRADES	1.200,00€

En cas que el llicitador/a proposat/da com a adjudicatari/a no compleixi amb els requisits per a formalitzar el contracte en el termini establert, es podrà adjudicar el contracte al/la següent llicitador/a de la classificació, i així successivament, sense necessitat d'iniciar un nou procediment de licitació.

En conseqüència, la Mesa de Contractació, per unanimitat, acorda elevar a l'òrgan de contractació la següent **proposta d'adjudicació**:

- **Adjudicatari proposat:** DAVID BURSET GMÜR
- **DNI:** 40****8Y
- **Import d'adjudicació (anual, sense IVA):** 3.000,00€
- **Import d'adjudicació (anual, IVA inclòs):** 3.630,00€

I no havent-hi més assumptes a tractar, la Presidència aixeca la sessió a les 13:50h hores, de la qual, com a Secretària, dono fe i estenc la present acta.

La Presidenta, Sra. Maria Dolors Guàrdia Gasull

La Secretària, Sra. Raquel Batlle Casas

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT