



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

Expedient núm. X2025002037 - X2025002037

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE VALORACIÓ DE LES OFERTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Reunits en el Saló d'Actes de la Casa Consistorial, el dia 11 de desembre de 2025, es constitueix la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del següent contracte:

Tipus de contracte: Contracte administratiu	
Subtipus del contracte: Contracte d'obres	
Objecte del contracte: adequació i museïtzació de la vil·la romana de Can Ring	
Procediment de contractació: negociat sense publicitat	
Codis CPV: 45112450-4 – Obres d'excavació en jaciments arqueològics 4520000-9 Treballs de construcció completa o parcial i obres d'enginyeria civil 45111000-8 Treballs de demolició, preparació i neteja del terreny 45112400-9 Treballs d'excavació	
Valor estimat del contracte: 53.162,51 euros	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 53.162,51€	IVA%:11.164,13€
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 64.326,64€	
Durada de l'execució: 12 mesos	Durada màxima:12 mesos
Lloc d'execució: Can Llandric, Polígon 1 Parcel·la 17. 17850 Besalú	
Ref. Cadastral: 17022A001000170001HR i 17022A001000170000GE	
Proteccions: BCIN aprovat amb l'acord de govern GOV/269/2022, de 6 de desembre, en la categoria de Zona Arqueològica	

La composició de la taula és la següent:

- Lluís Guinó i Subirós, que actuarà com a President de la mesa (Alcalde).
- Carla Tor Dorca, Vocal (Secretària de la Corporació).
- Lúdia Garcia i Vilardell, Vocal (funcions de comptabilitat de la Corporació).
- Marta Castillo Vizuete, Vocal
- Cèlia Jou Compta, que actuarà com a Secretari de la Mesa.

Antecedents:

S'inicia la primera fase de negociacions amb l'enviament d'invitacions als licitadors convidats en data 19 de novembre de 2025, i conclòs el període de negociacions, s'obre un nou termini comú per a la presentació d'ofertes definitives; pel que en data 5



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

de desembre de 2025 s'envien invitacions per tal que els licitadors convidats presentin ofertes definitives.

A la vista del resultat de la negociació amb els licitadors duta a terme per la Comissió negociadora, es procedeix per la Mesa de contractació a l'obertura de les ofertes definitives presentades pels licitadors amb el següent resultat:

Licitador	Oferta
JOSEP VILANOVA, S.A.	64.326,64 (IVA inclòs)
EXCAVACIONS I PINTURA SAU- EPSA	64.311,50€ (IVA inclòs)
FÀBREGAS IMMOBLES	No presenta oferta

A la vista de les ofertes definitives, es procedeix a la valoració dels aspectes tècnics i econòmics objecte de negociació, obtenint-se el següent resultat:

Licitador	Criteri ÚNIC (preu)	Total Puntuació (màxim 50)
JOSEP VILANOVA, S.A.	49,988 punts	49,988 punts
EXCAVACIONS I PINTURA SAU- EPSA	50 punts	50 punts

En conseqüència, la Mesa proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte, en haver obtingut la puntuació més alta, a la proposició presentada per **EXCAVACIONS I PINTURA SAU- EPSA**

El President dona per acabada la reunió. I perquè quedi constància del tractat, jo, el Secretari, redacto Acta que sotmeto a la signatura del President i Vocals; en dono fe.