



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

Expedient núm.: 2025/6442
 Procediment: **OBRES DE MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS** (procediment obert simplificat)

Lloc: sala de juntes
Data: 25 de febrer de 2026
Hora: Inici: 09:16 hores. Finalització: 09:25 hores.
Sessió: no pública

La mesa de contractació, en virtut de la clàusula setzena del Plec de clàusules administratives (PCAP) de la present licitació, aprovat per Decret nº 2025/2497 de 30 de desembre de 2025, es reuneix amb els següents membres:

- Sr. Jordi Alabau Corbera, Cap de Gabinet de Gestió de Territori, que presideix la sessió.
- Sr. Manel Martínez Mira, Vocal, Secretari de la Corporació.
- Sr. Manel Vázquez Díaz, Vocal, Interventor de la Corporació.
- Sra. Rosa M^a Pinós Martín, Cap unitat Administrativa, que actua com a Secretària de la Mesa.

La mesa de contractació reunida el dia 5 de febrer de 2026, va acordar:

"REQUERIR a l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L. que acrediti la solvència econòmica i la solvència tècnica de conformitat amb el que s'indica a la clàusula 9 del PCAP"

L'empresa *OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.*, ha presentat en data 12 de febrer de 2026 al registre d'entrada diversa documentació.



Vist l'informe del Cap d'espai públic, de data 24 de febrer de 2026, que es transcriu a continuació:

“EXPEDIENT: OBRES DE MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS. EXP. 2025/6442

Assumpte: INFORME TÈCNIC SOBRE LA SOLVÈNCIA TÈCNICA DE L'EMPRESA LICITADORA, PER LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS.

Josep Peralta Sánchez, Arquitecte tècnic municipal, Responsable de la Unitat d'Espai
Públic de Serveis Territorials, informa:

ANTECEDENTS

En data 23 de febrer, el Cap de Serveis de Territori demana que s'emeti un informe tècnic per tal d'acreditar la solvència tècnica i professional de l'empresa licitadora de conformitat amb la clàusula vuitena del PCAP.

D'acord amb el PCAP aprovat per a la licitació del present contracte, la clàusula 9.2.2 del PCAP:

“9.2.2 Solvència tècnica o professional

Per l'acreditació de la solvència tècnica o professional, per un contracte d'obres, s'ha optat pel mitjà que s'estableix l'apartat 1 de l'article 88.

Queda justificat pel nivell de dificultat dels treballs.

En aquest cas, la solvència tècnica s'acreditarà, amb la relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

Per a l'execució d'aquest contracte, es considera necessari que en els darrers cinc anys s'hagi realitzat un mínim de 2 obres de la mateixa o similar naturalesa, que les que són objecte de licitació en aquest plec.

Import mínim de les obres executades que s'utilitzin per a l'acreditació ha de ser de 350.000,00 euros. Aquest valor es considera suficient segons el nivell de dificultat dels treballs a realitzar i el preu total de l'obra, segons el projecte executiu de referència.

Relació dels treballs: Es podrà requerir la presentació de certificats expedits per l'òrgan competent si es tracta d'una entitat pública, o un certificat o declaració si

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació
8bcbcd4641f0485cbaa51ef10d8f5c08001

Url de validació	
https://seu.cardedeu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	

Metadades	Origen: Origen administració	Estat d'elaboració: Original
-----------	------------------------------	------------------------------

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

Signatura 1 de 4

Manel Martínez
Miro

27/02/2026

SECRETARI

04/03/2026

Signatura 2 de 4

Manuel Vazquez
Díaz

03/03/2026

Interventor/a

Signatura 3 de 4

Jordi Alabau
Corbera

03/03/2026

Cap Serveis Territorials

Signatura 4 de 4

Rosa M^a Pinós Martín

04/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

D'acord amb el PCAP aprovat per a la licitació del present contracte, en el punt 1.3
Objecte del contracte, el contracte s'identifica amb els codis:

Codi CPV	Descripció
	Fase - obra civil:
45111100-9	Treballs de demolició.
45262520-2	Treballs ram de paleta.
45430000-0	Treballs de revestiment de paviments i parets.
45313100-5	Treballs d'instal·lació d'ascensors
45220000-5	Obres d'enginyeria i treballs de construcció
	Fase - muntatge de l'ascensor:
45313100-5	Instal·lació d'ascensors.

INFORMO

Que l'empresa OUMESKUR CONSTUCCIONES Y OBRAS S.L., ha presentat deu certificats de bona execució.

Que únicament un dels certificats supera l'import mínim exigít per a l'acreditació de les obres executades (350.000 €). Es tracta de les obres de reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat, situat al carrer Cerdanya, 1 de Torredembarra, executades entre octubre de 2020 i octubre de 2021 per un import 358.580, 63 € (sense IVA).

Que, d'acord amb el plec, per a l'execució d'aquest contracte, es considera necessari haver realitzat, en els darrers cinc anys, un mínim de 2 obres de la mateixa o similar naturalesa que les que constitueixen l'objecte de la present licitació.

Que en cap dels certificats de bona execució aportats consta la realització de treballs d'instal·lació d'ascensors (CPV 45313100-5).

CONCLUSIÓ

D'acord amb els antecedents i les consideracions exposades en aquest informe, l'empresa OUMESKUR CONSTUCCIONES Y OBRAS S.L., no ha

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 8bcbcd4641f0485cbaa51ef10d8f5c08001
Url de validació https://seu.cardedeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsweb/catala.asp/verificadorfirma.asp
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 4			Signatura 2 de 4			Signatura 3 de 4		
Manel Martínez Mira	27/02/2026	SECRETARI	Manuel Vazquez Diaz	03/03/2026	Interventor/a	Jordi Alabau Corbera	03/03/2026	Cap Serveis Territorials
Signatura 4 de 4								
Rosa Mª Pinós Martín		04/03/2026						



Ajuntament de Cardedeu

acreditat de manera suficient la seva solvència tècnica o professional, d'acord amb el que estableix les clàusules del PCAP que regeixen la present licitació.

La qual cosa s'informa als efectes oportuns, i es dona trasllat del contingut d'aquest informe al cap del Servei de Territori i a la Mesa de Contractació perquè ho tinguin en consideració als efectes corresponents.

Responsable de la Unitat d'Espai Públic
Josep Peralta Sánchez

”

En conseqüència, la mesa de contractació per unanimitat, adopta els següents ACORDS:

PRIMER.- Determinar com inadmissible a la licitació l'empresa OUMERKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L., per no acreditar la solvència de conformitat amb el Plec de Clàusules administratives de la licitació, tal i com s'indica a l'informe tècnic de data 24/02/2026.

SEGON.- Proposar a l'òrgan de contractació declarar deserta la licitació, per no ser admissible l'única empresa presentada, de conformitat amb l'article 150.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que permet la declaració de deserta d'una licitació quan no existeixi cap oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en el plec.

TERCER.- Publicar la present acta al perfil del contractant.

Acabat l'acte, s'aixeca la present acta que signen tots els components de la mesa, juntament amb la secretària.

(signat electrònicament a peu de pàgina)

Signatura 1 de 4			Signatura 2 de 4			Signatura 3 de 4		
Manel Martínez Mira	27/02/2026	SECRETARI	Manuel Vazquez Diaz	03/03/2026	Interventor/a	Jordi Alabau Corbera	03/03/2026	Cap Serveis Territorials
Signatura 4 de 4								
Rosa Mª Pinós Martín	04/03/2026							