

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN L'ATORGAMENT MUNICIPAL D'AUTORITZACIONS D'EXPLOTACIÓ DELS SERVEIS DE TEMPORADA A LES PLATGES DEL TERME MUNICIPAL DE SANT POL DE MAR PER PROCEDIMENT OBERT

Expedient 2026/379

1. Objecte

L'objecte de la present licitació és l'atorgament de les autoritzacions municipals per a l'explotació dels serveis de temporada a les platges de Sant Pol de Mar, que s'estableixin a la zona marítima terrestre del seu terme municipal per l'any 2026 i 2027. La temporada de l'autorització serà des de del 15 d'abril al 15 d'octubre de cada any. L'ajuntament podrà acordar la pròrroga dels serveis per les temporades 2028 i 2029, prèvia sol·licitud de les persones adjudicatàries, i sempre i quan la Direcció General de Polítiques del Litoral aprovi el Pla d'usos pel període 2027-2031.

2. Usos autoritzats

Únicament seran autoritzats els usos descrits en el Pla d'usos de la platja, en les resolucions corresponents de la Direcció General de Polítiques del Litoral de la Generalitat de Catalunya i en les condicions determinades en el present plec.

Les guinguetes es destinaran a la venda de begudes, refrescs, gelats, entrepans, tapes, menjars preparats, amanides o cuina de mercat, per tant, precisant d'aigua corrent i de xarxa d'evacuació d'aigües residuals (tal i com s'especifica en l'apartat 4.5. d'aquest plec de prescripcions tècniques).

Les gandules i para-sols seguiran les característiques especificades en el punt 4.4 d'aquest plec.

3. Condicions de l'aprofitament

- 3.1. Els materials a utilitzar seran totalment desmuntables, prohibint-se qualsevol element d'obra fixa.
- 3.2. La instal·lació serà d'un material no deformable a curt termini i degudament resistent, prohibint-se la utilització de materials de desfet. L'aspecte exterior serà agradable i estètic al seu entorn, amb el major grau de respecte possible a les condicions de qualitat, neteja i imatge. Aquesta condició també afectarà mobiliari, gandules o qualsevol altra instal·lació.
- 3.3. En el present plec no es planteja un nou model homologat, no obstant, per tal d'aconseguir un aspecte homogeni de la platja, el quiosc que autoritza la llicència, s'haurà d'ajustar a les característiques que es detallen en el present plec.

- 3.4. No es construirà cap obra de fàbrica per a la fixació al terreny, ni es disposaran elements no desmontables que impliquin deixar sobre la costa restes de la instal·lació, una vegada finalitzi el termini d'autorització i sigui aixecada.
- 3.5. En cas d'inclemències meteorològiques que dificultin l'accés a les guinguetes, o produeixin regressió de la platja, les persones adjudicatàries no podran reclamar responsabilitats a l'ajuntament.
- 3.6. En cas que l'ajuntament hagi d'executar obres de millora o actuacions per situacions sobrevingudes que dificultin l'accés a la guingueta, la persona adjudicatària no podrà reclamar responsabilitats a l'ajuntament.
- 3.7. No està permès cap moviment de terres a la platja realitzat per la persona adjudicatària, sense autorització prèvia de l'ajuntament.
- 3.8. No es permetrà la instal·lació de barbacoes annexes a la guingueta, atès que poden causar molèsties a les persones usuàries de la platja (tots els sistemes de cocció han d'estar situats dins la cuina).
- 3.9. Està totalment prohibida la circulació de vehicles de motor i l'estacionament a la platja. El proveïment de les guinguetes s'haurà d'ajustar a l'horari de vuit a deu del matí.

La guingueta GU8 ubicada a la Platja de Morer té unes condicions particulars, a més de les generals anteriorment mencionades:

- 3.10. La circulació per l'Avinguda Dr. Furest queda limitada a vehicles per sota del tonatge màxim senyalitzat (10 tones), atès que, degut a circumstàncies derivades del canvi climàtic, el subsol del carrer es troba en situació precària. Aquest fet haurà de ser tingut en compte per la persona adjudicatària a l'hora de planificar el muntatge de la guingueta i el seu proveïment. En concret, la circulació de vehicles de tonatge superior queda restringida a partir del número 16 de l'Avinguda Dr. Furest, havent de recórrer a peu els 350 metres entre aquest punt i la guingueta.
- 3.11. L'estructura a instal·lar serà totalment desmuntable, tenint en compte les dificultats d'accés.

4. Característiques de les instal·lacions

4.1. Superfície de les instal·lacions:

GU2 (ubicada en una platja natural):

La guingueta es compondrà d'un quiosc de 20 m² i disposarà d'una terrassa desmuntable situada al seu voltant de 50 m², incloent taules i cadires. La persona adjudicatària haurà de respectar el límit d'aforament autoritzat equivalent a 1 taula i 4 cadires per 4 m², essent el màxim permès 12 taules i 48 cadires.

GU4, GU5, GU6, GU7 i GU8 (ubicades en platges urbanes):

La guingueta es compondrà d'un quiosc de 20 m² i disposarà d'una terrassa desmuntable situada al seu voltant de 100 m², incloent taules i cadires. La persona adjudicatària haurà de respectar el límit d'aforament autoritzat equivalent a 1 taula i 4 cadires per 4 m², essent el màxim permès 25 taules i 100 cadires.

4.2. Magatzem:

La guingueta podrà disposar d'una àrea annexa, adossada a la guingueta o al lavabo, de 4 m² com a màxim, per a ús de magatzem i per a ubicar els contenidors de recollida selectiva. En el cas d'optar per un espai tancat destinat a l'ús abans especificat, aquest haurà de ser del mateix material i aspecte extern que la guingueta i no podrà superar l'alçada màxima de la guingueta.

No hi poden haver magatzems soterrats. Els sostres de les guinguetes, de les terrasses i dels magatzems no es poden fer servir com a un altre espai de magatzem. No hi poden haver magatzems a dins de les terrasses.

Quan el quiosc estigui tancat al públic, tot el mobiliari de la terrassa, haurà de ser recollit i arranjat.

4.3. Materials de la guingueta i la terrassa:

- Model de guingueta: La guingueta tindrà forma rectangular amb un sostre a una vessant. Tot el quiosc estarà construït amb **panells de fusta** d'aspecte homogeni, de fusta tractada en autoclau, de color natural, i impregnada amb sals i pesticides no tòxiques i amb garantia contra insectes, fong o corcs.

- Els acabats interiors de la guingueta, parets, sostres i terres, hauran de ser de fàcil neteja i desinfecció. Pel que fa al terra, el **paviment** serà tipus linòleum o de goma antilliscant industrial o similar. No podrà ser, en cap cas, amb tarima de fusta. Les **superfícies de treball** també hauran de ser de materials de fàcil neteja i desinfecció, optant preferiblement per l'acer inoxidable. Igualment queda prohibida la fusta.

- La superfície màxima de la planta de la guingueta serà de 20 m² i la superfície màxima del sostre de 25 m². El quiosc s'ubicarà a l'emplaçament de la llicència.

- L'alçària total de la guingueta des de terra fins al punt més alt del sostre serà de 3,00 metres com a màxim. La distància des del terra fins a la part inferior del sostre serà com a mínim de 2,20 m.

- En tota la guingueta no hi haurà cantells vius ni puntes que puguin causar danys a les persones.

- Les finestres, portes i obertures de connexió amb la cuina han de ser protegides adequadament, amb mosquiteres, cortines espesses o aparells contra insectes.

- No es podrà col·locar cap tipus de publicitat comercial a la guingueta.

- **La superfície de la terrassa** de cada guingueta no podrà excedir de 50 m² (GU2) o 100 m² (resta de guinguetes), i se situarà segons el plànol d'ubicació aprovat i/o els requeriments que es determinin a la resolució. **Haurà de situar-se sobre una tarima de fusta** que delimiti l'espai a ocupar. Aquesta superfície de terrassa es l'única que podrà ser ocupada per taules i cadires. La fusta utilitzada ha de garantir la seguretat dels usuaris, no permetent-se peces de fusta mal col·locades o mal conservades

- La terrassa es cobrirà amb algun tipus de tancament amb consonància amb l'entorn i l'estètica de la guingueta, d'una alçada màxima de 3,5m cobrint tota la superfície de la terrassa. En cas d'ombratge de lona, el color serà blanc o blau marí (referència pantone S4.50.35 o similar), i la qualitat de la lona garantirà la seva resistència al foc. Resta **totalment prohibida** la utilització de para-sols, tendals o lones amb publicitat comercial i les ràfies de color verd o negre, així com l'encanyissat.

- El mobiliari de la terrassa, cadires i taules, serà d'acer inoxidable, d'alumini polit i anoditzat o de polipropilè color blau marí, blanc o de colors terrosos. Resta **totalment prohibida** la instal·lació de mobiliari amb publicitat comercial. Es prohibeix expressament l'emmagatzematge de taules i cadires (exceptuant un màxim de 2 taules i 4 cadires com a reposició).

- La possible decoració i plantes exteriors han de situar-se totalment annexades a la tarima de fusta de la terrassa o sobre el límit de la mateixa.

- Dins de la terrassa no hi poden haver mòduls tancats o amb possibilitat de tancament.

- Qualsevol ocupació a l'entorn de la guingueta es computarà com a ocupació amb ús privatiu.

4.4. Gandules i para-sols:

Totes les guinguetes tindran l'opció de disposar del servei de lloguer de gandules i para-sols:

- Les gandules, tauletes, tendals i para-sols han d'estar a una distància mínima de 6 metres de la línia d'aigua (art. 74 RD 876/2014 Reglament de costes).

- Les gandules hauran de ser d'estructura de polipropilè 100% reciclables amb lones de color blau marí o blanc. Cal que siguin fàcilment apilables per garantir que quedin recollides ocupant la mínima superfície possible.

- Els para-sols hauran d'estar en concordança amb el model de gandula escollit, sent d'alumini i de colors iguals als de les gandules.

- Les gandules i para-sols podran ocupar una superfície màxima, quan es desenvolupi l'activitat, de 60 m2 per a les gandules i de 15 m2 per als para-sols. Aquestes instal·lacions han de senyalitzar-se en els seus extrems diàriament, mitjançant elements de senyalització verticals, com rètols, balises o estaques, de manera que no suposi cap tancament de la zona, però permeti delimitar-la perfectament a la sorra. La zona de gandules es pot delimitar amb una corda al terra (no pot estar delimitada amb una corda en alçària). No es podran col·locar fora de la superfície autoritzada. En finalitzar l'activitat diària s'hauran de recollir les gandules i els para-sols per tal de garantir la seguretat, tot ocupant la mínima superfície possible.

4.5. Recollida d'aigües residuals:

Les conduccions de serveis de la instal·lació han de ser soterrades. El sistema de sanejament haurà de garantir una eficaç eliminació de les aigües residuals, així com l'absència de males olors. Amb aquest objectiu, l'adjudicatari haurà de procedir a la instal·lació soterrada d'un dipòsit estanc homologat, de volum proporcional a les necessitats d'evacuació d'aigües residuals, que serà buidat tantes vegades com sigui necessari, quedant en tot cas prohibits els sistemes de drenatge o absorció que puguin afectar la sorra de les platges o la qualitat de les aigües de bany.

Els dipòsits s'han de buidar periòdicament mitjançant la contractació d'empreses especialitzades i autoritzades per aquest servei, que assegurin una gestió adequada dels residus evitant qualsevol emissió o vessament, així com l'absència de males olors. Caldrà aportar el contracte de manteniment abans de l'inici de l'activitat i conservar tots els justificants i factures fins la finalització de la temporada. A requeriment de la inspecció caldrà acreditar la gestió dels buidatges.

Per garantir la seguretat i evitar incidents és obligatori protegir la part superior del dipòsit estanc amb algun sistema, per exemple: posant un calaix, línia de pals i cordes, rètols, etc...

Els dipòsits estancs s'han d'ubicar en zones fàcilment accessibles i fora de la zona dunar.

Per tal que l'ajuntament pugui supervisar la col·locació i el bon estat de l'esmentat dipòsit, la persona adjudicatària haurà de comunicar la instal·lació del dipòsit soterrat als serveis tècnics municipals, amb un mínim de 2 dies d'antelació, per tal que es realitzi la inspecció prèvia al cobriment amb terres del mateix.

En finalitzar cada temporada els dipòsits soterrats seran retirats per l'adjudicatari/ària amb l'obligació de deixar la platja en les condicions naturals existents, aportant la documentació acreditativa de la retirada del dipòsit i el seu tractament adequat com a residu, essent les despeses al seu càrrec. S'haurà de comunicar el desmuntatge del dipòsit soterrat als serveis tècnics municipals, amb un mínim de 2 dies d'antelació, per tal que es realitzi la inspecció prèvia al cobriment amb terres del mateix.

En cas que la persona adjudicatària no presenti la documentació que figura en aquest plec implicarà un incompliment de les condicions d'execució i, per tant, serà subjecte de penalitat i/o de no atorgament de pròrroga o revocació de l'autorització. És una

infracció tipificada com a greu (art. 90 de la Llei 22/1988 de Costes) amb sancions de quantia mínima de 3.000 € i de fins a 300.000 € (art. 97.1). En cas de reincidència es pot declarar la **inhabilitació** per ser titular d'autoritzacions i concessions per un termini d'un a tres anys (art. 94.4).

Pel que fa a la **GU5 situada a la platja de Sant Pol** l'adjudicatari/ària connectarà el dipòsit estanc al col·lector principal. Caldrà la instal·lació d'un sistema amb bomba submergible capaç d'eleva un mínim de 5 m.c.a., connectada mitjançant canonada de diàmetre adequat fins a l'escomesa que enllaça amb el col·lector principal. La instal·lació haurà de complir la normativa tècnica i sanitària vigent, assegurant un funcionament segur, eficient i ambientalment correcte. La instal·lació elèctrica associada haurà de disposar de les proteccions reglamentàries, control automàtic per nivell i complir la normativa vigent, garantint seguretat, fiabilitat i correcte funcionament del sistema. Cada temporada aquest sistema s'haurà de retirar, juntament amb el dipòsit.

Pel que fa a la **GU8 situada a la platja de Morer** les conduccions de servei de les instal·lacions han de ser subterrànies. El sistema de sanejament ha de garantir una eficaç eliminació d'aigües residuals, així com l'absència de mals olors. Amb aquesta finalitat, les instal·lacions s'han de connectar a la xarxa de sanejament general, estant, en tot cas, prohibits els sistemes de drenatge o absorció que puguin afectar a la sorra de les platges o a la qualitat de les aigües de bany.

4.6. Lavabos:

L'adjudicatari/ària haurà d'instal·lar un lavabo annex a la guingueta o a l'espai de magatzem. Queda expressament prohibit l'ús dels lavabos com a magatzem o vestuaris. El lavabo haurà de ser d'ús públic per a totes les persones usuàries de la platja, amb les següents característiques:

- Posta en servei immediata
- Apta per a persones amb mobilitat reduïda
- Sense necessitat de connexions d'aigua ni d'obra civil
- Sense necessitat de claveguera ni fossa sèptica
- Amb cuba anti-olors i anti-bacteris
- Amb un mínim de 250 serveis sense manteniment
- Fabricada d'acord amb les especificacions anti-vandàliques i que eviti l'absorció de bacteris
- Equipada amb seient sanitari, ventilació adient i accés d'emergència que eviti que una persona pugui quedar atrapada
- Amb el compliment de les normatives sanitàries i mediambientals
- Ha de tenir les aixetes de tancament no manual, eixugamans d'un sol ús, dosificador de sabó i paper higiènic, prioritzant-se l'ús de productes respectuosos amb el medi ambient.
- Amb una contracte vigent de manteniment i buidatge adequat (garantint les condicions de neteja i higiene necessàries), a càrrec de l'adjudicatari/ària.

- Opcionalment, la cabina higiènica podrà ser d'un material similar a la guingueta.
- Ha de disposar d'un rètol visible on consti que es tracta d'un "**servei públic i gratuït**", no podent restringir el seu accés a les persones usuàries de la platja

En el cas del servei GU6 situat a la Platja de les Barques, i atès que aquesta platja ja disposa d'un servei públic fix, l'adjudicatari/ària s'encarregarà de la neteja i manteniment dels serveis situat al costat de les dutxes, incloent el subministrament del paper higiènic, i es responsabilitzarà de la seva obertura i tancament: iniciant el servei a les 9 i acabant a les 21 h. Fora d'aquest horari, la clau del lavabo la tindrà la guingueta, supervisant el seu ús i evitant que quedi malmès per un ús indegut.

En el cas del servei GU8 situat a la Platja de Morer, el lavabo tindrà les següents característiques:

- Degut a les dificultats d'accés la cabina haurà de ser apta per ser transportada manualment i caldrà tenir en compte les restriccions de circulació indicades en el punt 3.10 d'aquest PPT
- Apta per a persones amb mobilitat reduïda
- Amb connexió a la xarxa de clavegueram i a l'escomesa d'aigua a càrrec de la persona adjudicatària
- Fabricada d'acord amb les especificacions anti-vandàliques i que eviti l'absorció de bacteris
- Equipada amb seient sanitari, ventilació adient i accés d'emergència que eviti que una persona pugui quedar atrapada
- Amb el compliment de les normatives sanitàries i mediambientals
- Ha de tenir les aixetes de tancament no manual, amb difusors per disminuir el consum d'aigua, eixugamans d'un sol ús, dosificador de sabó i paper higiènic, prioritzant-se l'ús de productes respectuosos amb el medi ambient.
- Opcionalment, el lavabo podrà ser d'un material similar a la guingueta.
- La neteja del servei serà a càrrec de la persona adjudicatària.
- Ha de disposar d'un rètol visible on consti que es tracta d'un "**servei públic i gratuït**", no podent restringir el seu accés a les persones usuàries de la platja

4.7. Condicions sanitàries de funcionament:

Les instal·lacions de temporada disposaran d'aquells equips necessaris per oferir un servei adequat, d'acord amb la normativa sanitària vigent, als usos autoritzats.

L'adjudicatari/ària haurà de presentar la declaració responsable d'inici d'activitat per a establiments alimentaris d'acord amb el Reial Decret 191/2011, de 18 de febrer, sobre registre general sanitari d'empresa alimentàries i aliments i el Reglament CE 852/2004 de 29 d'abril de 2004, relatiu a la higiene dels productes alimentaris.

El personal haurà de certificar la condició d'haver rebut la formació que fa referència al Reglament CE 852/2004 de 29 d'abril de 2004. La formació de manipulació d'aliments haurà de ser posterior a l'any 2004.

Les persones titulars hauran de complir tots els requeriments sanitaris següents:

- a. Gestió de l'aigua:
 - Les aixetes que s'instal·lin han de tenir un comandament no manual
 - Pica per la neteja d'estrís i mans amb aigua freda i **calenta**
 - Ha de disposar d'una pica separada pel rentat d'aliments.
- b. Cuina, ha de tenir les següents instal·lacions:
 - Sistema extractor eficaç i suficient.
 - Tallant de matèria no orgànica, que no pot ser ni de plàstic ni de fusta.
 - Sistema d'higienització mecànica de gama industrial de la vaixel·la i els estris de treball (rentavaixel·les).
 - Eixugamans d'un sol ús i de dosificador de sabó bactericida.
 - Les superfícies de treball han de ser suficients i de materials llisos, rentables i no tòxics, de fàcil neteja i desinfecció.
 - Emmagatzematge diferenciat d'aliments, productes de neteja i indumentària.
 - La il·luminació ha d'estar protegida.
 - Protecció adequada de la vaixel·la, estris i envasos.
 - Recipient estanc i d'obertura no manual per les escombraries.
 - Tots els sistemes de cocció han d'estar situats dins l'àmbit de la cuina, sota el radi d'acció de la campana d'extracció de fums (incloent les barbacoes)
 - Tots els elements de la cuina han de ser de tipus industrial
- c. Vaixel·la i estovalles a utilitzar
 - En cas d'optar per vaixel·la d'un sol ús, aquesta haurà de ser compostable, no permetent-se l'ús de gots, coberts o plats de plàstic
 - Les begudes que es consumeixin fora de la guingueta s'hauran de servir en gots reutilitzables amb sistema de dipòsit
 - El menjar per emportar també s'haurà de servir en embalatges reutilitzables o compostables, en cas de ser d'un sol ús.
 - Les estovalles i els tovallons han de ser de paper reciclat (FSC)
 - L'adjudicatari és responsable d'assegurar que els productes adquirits compleixin amb criteris de producció responsable i sostenible mitjançant etiquetatge oficial
- d. Conservació d'aliments
 - Sistemes de manteniment dels menjars preparats i matèries primeres amb lectors de temperatures.
 - Les tapes o entrepans elaborats i exposats al públic han d'estar protegits i en condicions adequades de temperatura.
 - Tots els menjars que se serveixin han de ser de consum immediat.
 - S'haurà de garantir una rotació de productes no superior a 72 hores.

e. Controls

- Disposar d'un bon sistema d'autocontrols.
- Portar registre diari de les temperatures de les neveres i congeladors. Recomanable fer 2 mesures al dia. Com a mínim una de les mesures ha de ser a l'hora de màxima calor (14 hores).
- Full de control de neteges
- Contracte de control de plagues
- Control de traçabilitat dels proveïdors
- Si s'utilitza fregidora s'aplicarà un pla de control de l'oli de fregit, es registraran els canvis d'oli i la neteja de la fregidora. Els residus d'oli es gestionaran correctament a través d'un gestor autoritzat.
- No es podrà cuinar fora del mòdul.

f. Els manipuladors disposaran d'un lloc o espai que permeti mantenir la indumentària aïllada i tancada.

g. Equipament opcional i recomanable: equipar la guingueta amb un sistema d'aire condicionat per mantenir en tot moment unes bones condicions de treball i afavorir el treball de les neveres i congeladors.

h. L'adjudicatari es compromet a evitar el malbaratament alimentari i al compliment de la Llei 3/2020, de l'11 de març, de prevenció de les pèrdues i el malbaratament alimentari amb l'aplicació de les següents mesures:

- Fer una compra de productes alimentaris amb previsió
- Fomentar que els clients es puguin endur el menjar sobrant. Facilitar a les persones consumidores envasos, per al trasllat dels aliments no consumits, que siguin aptes per a l'ús alimentari, reutilitzables, compostables o fàcilment reciclables i admetre que el consumidor porti el seu propi envàs.
- Promoure el consum de producte de temporada i de proximitat.

4.8. Altres requeriments

Les instal·lacions disposaran de l'equipament mínim següent:

- Quadre elèctric de protecció i comandament, per a la potència necessària en funció del servei de cada instal·lació
- Il·luminació d'emergència en les diferents zones de la guingueta.
- Un extintor ABC de 6 kg i un altre de CO₂.
- Un lot amb pila, en condicions d'ús.
- Una farmaciola.

Les persones adjudicatàries gestionaran, al seu càrrec, amb la companyia subministradora d'electricitat i aigua, les escomeses del servei, i hauran de complir en tot moment la normativa legal i les indicacions de l'Ajuntament.

Previ a l'entrada en funcionament de la instal·lació s'aportaran fotocòpies dels contractes de subministrament dels serveis necessaris per a realitzar l'activitat, així com Certificat d'Instal·lació Elèctrica (CIE), emès per un instal·lador, i Acta d'Inspecció favorable, emesa per una entitat de control acreditada.

Tota la il·luminació haurà de ser de baix consum, queden expressament prohibits els llums de descàrrega, els flaixos, els efectes estroboscòpics i qualsevol il·luminació que produeixi enlluernaments a l'entorn.

Per tal de minimitzar les molèsties a la fauna i garantir el respecte a la biodiversitat, les lluminàries de les guinguetes que es troben en entorns naturals o en platges que presenten elements d'interès ambiental, seran de llum càlida limitant al màxim la llum blanca que surti de l'interior de la guingueta.

S'admetrà l'ús de butà a les guinguetes amb cuina, sempre i quan es respectin les següents condicions:

- Caldrà acreditar la correcta connexió de l'ampolla amb el receptor mitjançant l'expedició d'un butlletí d'instal·lació signat per un instal·lador autoritzat.
- Es permetrà una ampolla de reserva fora de l'espai de pública concurrència i protegida de la radiació solar.

4.9. Equips de música i llum

Les guinguetes podran disposar d'equips de música, però la música serà ambiental, entenent aquesta com la que permet la conversa de les persones que estan consumint a la terrassa. En cap cas es podrà superar aquest nivell de música, així com tampoc es podran posar els altaveus en direcció ciutat o afectant les persones situades fora de la terrassa.

De manera excepcional, l'Ajuntament podrà autoritzar esdeveniments de caràcter musical, amb limitació específica de potència sonora. Serà necessària la sol·licitud del permís per a realitzar aquesta activitat i l'Ajuntament té la potestat de prohibir-la.

En qualsevol cas el/la titular haurà de complir l'ordenança municipal de sorolls i vibracions per evitar molèsties als usuaris/àries i al veïnat.

En cas que es produeixin incidències que alterin l'ordre públic i motivin queixes veïnals, l'adjudicatari/ària haurà d'instal·lar un limitador acústic, **no podent posar música** fins que justifiqui la seva correcta instal·lació.

Els equips de llum s'ajustaran als usos de la guingueta. Queden expressament prohibits els llums de descàrrega, els estroboscòpics, els flaixos i tota lluminària que produeixi enlluernaments a l'entorn, i a les persones que hi circulin.

4.10. Gestió de residus

La persona adjudicatària participarà en l'aplicació del model de gestió de residus de Sant Pol de Mar, prioritzant la reducció de deixalles i la recollida selectiva de les fraccions recuperables (envasos lleugers, paper i cartró, vidre, fracció orgànica i oli de fregir, a banda del rebuig). L'Ajuntament proporcionarà 3 contenidors de 120 litres per

a la recollida selectiva de brossa: vidre, envasos i fracció orgànica. L'adjudicatari/ària haurà de disposar de contenidors adequats per a la resta de fraccions. Finalitzada l'autorització, el/la titular tornarà els contenidors a l'ajuntament en bon estat de conservació.

Els contenidors s'hauran de guardar en l'espai de 4 m² annex a la guingueta, fins a la seva recollida per part del servei de neteja de la platja. No es podran deixar les deixalles a les papereres de la zona. No podran tenir caixes, envasos, etc. plens o buits a l'exterior del quiosc. En cap cas es podran utilitzar els contenidors situats a la via pública destinats a la recollida domèstica, havent-se d'ajustar al calendari de recollida comercial que ofereix l'ajuntament.

El punt de recollida serà establert per l'ajuntament, podent no ser a la mateixa guingueta, per raó d'accessibilitat dels vehicles de recollida. Els adjudicataris s'hauran d'ajustar a l'horari i les freqüències de recollida establertes per l'ajuntament, complint estrictament l'ordenança reguladora de residus municipals de Sant Pol de Mar; en cas d'incompliment s'aplicaran les sancions corresponents. D'altra banda, després d'avisos reiterats, l'ajuntament té la potestat d'excloure'l de la recollida, essent l'adjudicatari el responsable de contractar un gestor autoritzat de residus, i acreditar-ho davant l'ajuntament.

La resta de residus que no es consideren comercials com voluminosos, ferralla, residus especials s'hauran de gestionar correctament, ja sigui utilitzant els serveis d'un gestor autoritzat de residus o portant-los a la deixalleria. Seran a càrrec de les persones adjudicatàries les despeses que es derivin d'aquesta gestió.

4.11. Passeres

Les passeres d'accés i les que envolten a la guingueta integrades a les instal·lacions son únicament de pas, per tant no es permet l'ocupació amb elements de restauració i/o ornamentals, en cas contrari serà d'aplicació l'article 192.a) del Reglament general de costes.

Les passeres no es poden delimitar amb estructures rígides ni elements fixes (per exemple: pantalles, tendals, paravents, baranes, etc.). Tampoc poden generar espais no específicament destinat a l'accés i trànsit d'usuaris que poden ser utilitzats per altres finalitats (terrasses accessòries).

S'han de delimitar els extrems de les passeres amb pintura preferentment blanca per a la seva identificació com a espais d'accés. En el cas de que no estiguin senyalitzades es comptabilitzarà com a zona de terrassa. En el cas de que estiguin senyalitzades i ocupades amb materials es comptabilitzarà com a excés d'ocupació.

L'amplada de les passeres ha de ser proporcionada i apta per a persones amb mobilitat reduïda.

4.12. Retolació en català

Cal tenir en compte el compliment de la normativa següent:

- Article 32 de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística:
 - Les empreses i els establiments dedicats a la venda de productes o a la prestació de serveis que desenvolupen llur activitat a Catalunya han d'estar en condicions de poder atendre els consumidors i consumidores quan s'expressin en qualsevol de les llengües oficials a Catalunya.
 - La senyalització i els cartells d'informació general de caràcter fix i els documents d'oferta de serveis per a les persones usuàries i consumidores dels establiments oberts al públic han d'ésser redactats, almenys, en català. Aquesta norma no s'aplica a les marques, als noms comercials i als rètols emparats per la legislació de la propietat industrial.
- Article 36 de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística:
 - Els rètols i les informacions de caràcter fix i que continguin text que han de constar a l'interior dels centres laborals adreçats a les persones que hi treballen han de figurar, almenys, en català.

5. Règim de funcionament

5.1. Dates de funcionament:

El període de funcionament serà des del dia **15 d'abril al 15 d'octubre.**

Aquestes dates estan condicionades a l'autorització de la Direcció General de Polítiques del Litoral de la Generalitat de Catalunya.

5.2. Horaris:

L'horari d'obertura del servei es fixa a les 9 del matí. Pel que fa a l'horari de tancament i recollida de les instal·lacions, el servei romandrà obert com a màxim fins a les 12 de la nit. De l'1 de juny al 15 de setembre l'horari de tancament del cap de setmana i de vigílies de festius (la nit del divendres a la matinada del dissabte, la nit de dissabte a la matinada del diumenge, i la nit de vigília dels festius a la matinada dels festius) serà a les 3 hores.

L'ampliació de l'horari de tancament en dies excepcionals (revetlles, festes a la platja, etc.) s'haurà de sol·licitar per escrit a l'ajuntament amb una antelació mínima d'1 setmana.

En cas que es produeixin incidències que alterin l'ordre públic i motivin queixes veïnals, l'ajuntament té la potestat de reduir l'horari de tancament de la instal·lació afectada.

El calendari de funcionament dels serveis serà de dilluns a diumenge, ininterrompudament.

5.3. Condicions de gestió del servei:

Únicament seran autoritzats els usos descrits en la memòria i plànols de delimitació de les zones a ocupar pels serveis de temporada descrits en el Pla d'Usos de la platja, i en la corresponent resolució de la Direcció General Polítiques del Litoral de la Generalitat de Catalunya.

L'adjudicatari/ària de la guingueta, a més de conservar les instal·lacions en perfecte estat de manteniment, neteja i higiene, tindrà assignada una àrea de neteja perimetral, de 20 metres d'amplada al voltant de l'àrea ocupada. Aquesta àrea inclourà també el manteniment lliure de sorra de la passarel·la per a persones amb mobilitat reduïda, en cas que sigui instal·lada per l'ajuntament. Dintre de l'esmentada zona perimetrals disposarà d'un mínim de 4 papereres de recollida selectiva (envasos, paper/cartró, orgànica i resta) que la persona adjudicatària haurà de buidar regularment.

Anirà a càrrec de la persona adjudicatària la vigilància de les instal·lacions i la del seu entorn, eximint l'ajuntament de tota responsabilitat.

Una vegada finalitzada la temporada o el servei, el/la titular serà responsable del desmantellament de totes les instal·lacions, en el termini de 10 dies i al seu càrrec, desconnectant, d'acord amb la normativa vigent, els serveis (aigua, electricitat, etc.), si s'escau, i restituint la zona a les mateixes condicions existents amb anterioritat a la instal·lació del servei.