

CONTRACTE ADMINISTRATIU

A Piera a la data de signatura,

D'una part, l'Il·lma. Sra MARIA DEL CARMEN GONZÁLEZ ANJAUMÀ que compareix com a Alcaldessa de l'Ajuntament de Piera i en el seu nom i representació, assistida per la Secretària de l'Ajuntament de Piera, MARIA NÚRIA HORCAJO MARTINEZ.

I, d'altra part, el Sr. JAVIER CARMONA POU amb D.N.I. número ****2950*, en representació de l'empresa LUNET, S.L., amb NIF n.ºB-58169566 i domiciliada a Hospitalet de Llobregat (08908).

Considero els signants amb la capacitat legal necessària per a l'atorgament del present contracte, i diuen:

I.- Que per Decret d'Alcaldia número 2025-1953 de data 15 d'octubre de 2025, es va aprovar l'expedient i el Plec de Clàusules Administratives per a l'adjudicació del Contracte de servei de neteja de les escoles públiques de Piera, mitjançant modalitat de contracte de serveis, per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació. Així mateix es va procedir a autoritzar la despesa que suposa l'adjudicació d'aquest.

II.- Que per Resolució d'Alcaldia número 2026-0239 de data 9 de febrer de 2026, aquesta va resoldre el següent:

“Adjudicar el Contracte de Servei de neteja de les escoles públiques de Piera, en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a LUNET S.L., amb CIF B58169566, per import de 552.716,32€, IVA inclòs del 21%, pels 2 anys de contracte, i 1.137.719,88€ IVA inclòs del 21% per la totalitat del contracte.”

PACTES

Primer.- L'empresa LUNET, S.L., adjudicatària del contracte, ha de realitzar el servei de neteja de les escoles públiques de Piera, amb subjecció al Plec de clàusules administratives particulars, així com la resta de documentació que integra l'expedient, i de conformitat a l'oferta presentada que resulta vinculant.



Segon.- El preu del contracte màxim és de 552.716,32 € per als 2 anys de contracte, i 1.137.719,88 € per la totalitat del contracte (IVA inclòs del 21%).

Tercer.- La durada del contracte és de 2 anys, a comptar a partir del 15 de març de 2026, prorrogable per 2 anys més.

Quart.- La millora presentada per LUNET S.L. en la seva oferta és implementació de software perquè tinguin les tasques assignades a la seva jornada, les hores i les tasques que han de fer durant la jornada; increment de personal per l'Escola Creixà amb la incorporació d'una persona més; increment de dues hores més per l'Escola Creixà; es comptarà amb un operari especialista per fer ús de les màquines més tècniques; Implementació d'un increment salarial del 3% basat en l'assistència i puntualitat al lloc de treball. Es negociarà amb el treballadors, sindicat i Ajuntament.

Cinquè.- El Sr. JAVIER CARMONA POU, en representació de l'empresa LUNET, S.L., presta la seva conformitat al Plec de Condicions que és document contractual, signant-lo en aquest acte i se sotmet, per quan no es trobi establert en aquest, als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23 / UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, al Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i al Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, si no, les normes de dret privat.

Sisè.- Les parts es sotmeten a la competència dels tribunals corresponents a Barcelona.

I com a prova de conformitat, totes dues parts signen electrònicament aquest document, en assistència de la Secretària de l'Ajuntament, que dona fe de l'atorgament.

