



## Acta de la reunió de la Mesa de contractació per proposar novament l'adjudicació del contracte

<b>Expedient</b>	<b>ED-2026-73</b>	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Serveis Territorials al Vallès Occidental		
Procediment	Obert simplificat	Tipus	Obres
Objecte	Obres de nova construcció d'edifici annex al menjador destinat a nou espai de cuina a l'Escola Samuntada de Sabadell (Codi centre: 08024030. Codi ENS: 04759).		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	319.998,12	-	-
Pressupost licitació	319.998,12	67.199,61	387.197,73
Termini d'execució	240 dies		

### Núm. de la sessió: 3

Data: 5 de febrer de 2026

Horari: de 11:30 a 11:40 h.

Lloc: Microsoft Teams

**Hi assisteixen,**

**Per part de la Mesa de Contractació:**

Nom:	Càrrec:
Neus Cantós López	Cap del Servei de Contractacions, qui actua com a vice-presidenta i en substitució de la sub-directora general de Gestió Econòmica, Contractació i Patrimoni, que no pot assistir per motius d'agenda.
Pilar Recio Caride	Responsable d'assessorament en matèria de contractació administrativa i d'assumptes laborals, en representació de l'Assessoria Jurídica
Laura Plana de Silva	Cap del Servei de Gestió d'Inversions, en representació de la unitat que proposa el contracte
Núria Pulido Expósito	Tècnica de la Secció de Contractacions
Glenda Castellà Blasco	Cap de la Secció de Contractacions, qui actua també com a secretària

**Ordre del dia:**

1. Constitució de la Mesa de contractació i aprovació de l'acta de la sessió anterior.
2. Analitzar la retirada de l'oferta de l'empresa proposada adjudicatària RAS 21, SL.



3. Realitzar una nova proposta d'adjudicació a favor de la següent empresa classificada.
4. Torn obert de paraules.

#### **Desenvolupament de la sessió:**

1. La vice-presidenta obre la sessió, es constitueix la Mesa de contractació i es llegeix i s'aprova l'acta de la sessió anterior, celebrada el 21 de gener de 2026, per proposar l'adjudicació i en la que s'acorda:
  - Establir la puntuació de les ofertes i la classificació de les empreses que consten a l'annex.
  - Proposar l'adjudicació del contracte relatiu a les obres de nova construcció d'edifici annex al menjador destinat a nou espai de cuina a l'Escola Samuntada de Sabadell (exp. ED-2026-73), a favor de l'empresa RAS 21, SL, amb NIF B60775616, en ser l'empresa que ha obtingut una major puntuació i complir els requisits administratius i tècnics exigits d'acord amb l'informe tècnic que consta a l'expedient, per un import total de 348.865,16 €, IVA inclòs (288.318,31 € es corresponen al preu del contracte i 60.546,85 € a l'IVA) a càrrec de la posició pressupostària D/610000100/4210/0000 del centre gestor EN0119 del pressupost del Departament del 2023 prorrogat per al 2026, un termini d'execució de 225 dies a comptar des de la data de l'acta de comprovació de replanteig, 3 anys d'ampliació del termini de garantia de les obres i la resta de condicions que conformen la seva oferta, condicionat a la presentació correcta de la documentació que se li requerirà, a la validació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs per part de la Mesa de Contractació i a la comprovació de que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
2. Tot seguit, es llegeix i s'analitza l'escrit presentat per RAS 21, SL el 27 de gener de 2026, dins del termini per presentar la garantia i altra documentació requerida, en el que retira la seva oferta, per no poder acreditar davant l'Administració que compleix els requisits de solvència exigits als plecs de la licitació per un problema sobrevingut.
3. Es considera justificada aquesta retirada i, en conseqüència, s'estableix la nova classificació a l'annex i es proposa l'adjudicació a favor de l'empresa millor classificada.
4. La vice-presidenta obre un torn de preguntes i aclariments.

#### **Acords:**

1. Declarar justificada la retirada de l'oferta RAS 21, SL, pels motius que al·lega al seu escrit de 27 de gener de 2026.
2. Proposar l'adjudicació del contracte relatiu a les obres de nova construcció d'edifici annex al menjador destinat a nou espai de cuina a l'Escola Samuntada de Sabadell (exp. ED-2026-73), a favor de l'empresa LANCER SPACE, SL, amb NIF B44976389, en ser l'empresa que ha obtingut una major puntuació i complir els requisits administratius i tècnics exigits d'acord amb l'informe tècnic que consta a l'expedient, per un import total de 354.014,88 €, IVA inclòs (292.574,28 € es corresponen al preu del contracte i 61.440,60 € a l'IVA) a càrrec de la posició pressupostària D/610000100/4210/0000 del centre gestor EN0119 del pressupost del Departament del 2023 prorrogat per al 2026, un termini d'execució de 225 dies a comptar des de la data de l'acta de comprovació de replanteig, 3 anys d'ampliació del termini de garantia de les obres i la resta de condicions que conformen la seva oferta, condicionat a la presentació correcta de la documentació



que se li requerirà, a la validació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs per part de la Mesa de Contractació i a la comprovació de que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Finalment, la vice-presidenta aixeca la sessió de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

La vice-presidenta

**Annex a l'acta núm. 3 de la reunió de la Mesa de contractació per proposar l'adjudicació del contracte (ED-2026-73). NOU QUADRE DE PUNTUACIONS I CLASSIFICACIÓ DE LES EMPRESES.**

Licitador	Representant	Proposició econòmica € IVA exclòs	Puntuació preu (màxim 50 p)	Millora del termini de garantia de les obres	Puntuació millora del termini de garantia de les obres (màxim 35 p)	Reducció de termini, en dies	Puntuació reducció de termini (3 punts per cada dia de reducció) (màxim 15 p)	TOTAL	Baixa temerària
LANCER SPACE, SL	Ibrahim el khalil Naieb el Asri	292.574,28 €	50,00	3	35,00	15	15,00	<b>100,00</b>	NO
CATALANA DE TREBALLS I OBRES, SL	Luis Maria Molina Soler	299.006,24 €	49,00	3	35,00	16	15,00	<b>99,00</b>	NO
KOLLATEC, SL	Edgar Collado Gallel	299.900,00 €	48,86	3	35,00	15	15,00	<b>98,86</b>	NO
SERVIOBRES QUERALT, SLU	Josep Roca Pursals	300.000,00 €	48,84	3	35,00	16	15,00	<b>98,84</b>	NO
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL	Mohamed Oumeskour El Ghoulb	307.678,19 €	47,64	3	35,00	15	15,00	<b>97,64</b>	NO