



EXP. 2026/1295C

CONTRACTE D'OBRES PER A LA CREACIÓ DE REFUGIS CLIMÀTICS A LES 5 ESCOLES BRESSOL MUNICIPALS I L'ADEQUACIÓ D'UN ESPAI DE REFUGI CLIMÀTIC ALS PATIS DE 25 ESCOLES D'INFANTIL I PRIMÀRIA.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT



QUADRE DE LES CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

Número expedient: 2026/1295C

→ **Objecte contractual**

- Descripció contracte: obres per a la creació de refugis climàtics a les 5 escoles bressol municipals i l'adequació d'un espai de refugi climàtic als patis de 25 escoles d'infantil i primària.
- Tipificació del contracte: administratiu d'obra (article 13 de la LCSP)
- Divisió en lots:
 - Lot 1. Escoles bressol
 - Lot 2. Escoles d'infantil i primària
- Codi CPV:
 - Lot 1: 45331220-4 Treballs d'instal·lació d'aire condicionat
 - Lot 2: 45223800-4 Muntatge i instal·lació d'estructures prefabricades

→ **Procediment d'adjudicació i tramitació**

- Procediment: obert simplificat (art. 159 LCSP)
- Tramitació: ordinària

→ **Dades econòmiques**

- Pressupost base de licitació (IVA inclòs): 598.119,28 € + 125.606,05 € (21% d'IVA) = 723.724,33 €
 - Lot 1: 266.758,17 € + 56.019,22 € (21% d'IVA) = 322.777,39 €



- Lot 2: 331.361,11 € + 69.585,83 € (21% d'IVA) = 400.946,94 €
- Valor estimat del contracte (VEC): 598.119,28 €
 - Lot 1: 266.758,17 €
 - Lot 2: 331.361,11 €
- Sistema de determinació del preu: tant alçat
- El contracte s'adjudicarà per l'import ofert pel contractista.
- **Presentació d'ofertes**: un única sobre mitjançant la plataforma Sobre Digital
- **Requisits d'accés**
 - Solvència: l'establerta en la clàusula 9 del present plec.
 - Classificació empresarial: no obligatòria
 - Inscripció en el RELIC o ROLECE: obligatòria
- **Criteris d'adjudicació**: automàtics (fins a 100 punts):
 - Oferta econòmica: fins a 88 punts
 - Ampliació del termini de garantia: fins a 12 punts
- **Termini d'execució**:
 - Lot 1: 3 mesos
 - Lot 2: 5 mesos



Índex

Clàusula 1. Objecte del contracte	6
Clàusula 2. Necessitat i idoneïtat del contracte	6
Clàusula 3. Naturalesa jurídica i règim jurídic aplicable	8
Clàusula 4. Termini d'execució	8
Clàusula 5. Dades econòmiques del contracte	9
Clàusula 6. Òrgan de contractació, Mesa de contractació i Perfil del Contractant.....	12
Clàusula 7. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació	13
Clàusula 8. Aptitud per contractar	13
Clàusula 9. Condicions mínimes de solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments	14
Clàusula 10. Presentació de proposicions.....	17
Clàusula 11. Documentació a presentar pels licitadors.....	21
Clàusula 12. Criteris de valoració de les ofertes	23
Clàusula 13. Criteris de desempat.....	24
Clàusula 14. Ofertes variants	25
Clàusula 15. Ofertes anormalment baixes.....	25
Clàusula 16. Obertura de les proposicions, classificació de les ofertes i requeriment de documentació	26
Clàusula 17. Adjudicació del contracte	27
Clàusula 18. Formalització del contracte	27
Clàusula 19. Garantia provisional	28
Clàusula 20. Garantia definitiva.....	28



Clàusula 21. Prerogatives de l'Administració	28
Clàusula 22. Condicions especials d'execució i obligacions del contractista	29
Clàusula 23. Execució del contracte	34
Clàusula 24. Abonaments a l'empresa contractista	34
Clàusula 25. Modificació del contracte	35
Clàusula 26. Revisió de preus	36
Clàusula 27. Subcontractació	36
Clàusula 28. Cessió del contracte	37
Clàusula 29. Assegurances	38
Clàusula 30. Recepció i termini de garantia	38
Clàusula 31. Demora en la prestació del contracte	38
Clàusula 32. Responsabilitat en l'execució del contracte. Penalitats	39
Clàusula 33. Resolució del contracte	41
Clàusula 34. Responsable del contracte i direcció de les obres	42
Clàusula 35. Recursos administratius i judicials	44
Clàusula 36. Clàusula lingüística	44
Annex 1. Model de declaració responsable	45
Annex 2. Model d'oferta de criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules	48
Annex 3. Model de declaració de constitució en UTE	52
Annex 4. Model de declaració d'empreses vinculades o que pertanyen a un mateix grup empresarial	53



Clàusula 1. Objecte del contracte

1. La present contractació promoguda pel Servei de manteniment d'edificis i instal·lacions municipals consisteix en la licitació de les **obres per a la creació de refugis climàtics a les 5 escoles bressol municipals i l'adequació d'un espai de refugi climàtic als patis de 25 escoles d'infantil i primària**, de conformitat amb el projecte tècnic aprovat inicialment per resolució núm. 2025013877 de la 1a. Tinent d'Alcaldia i Regidora de Projecte de Ciutat, Promoció Econòmica, Governança, Cultura, Educació i Ciutadania, de data 25 de novembre de 2025. El projecte va quedar aprovat definitivament en data 14 de gener de 2026. En data 3 de març de 2026, per resolució número 2026002419 de la 1a. Tinent d'Alcaldia, es va aprovar l'annex del projecte d'obra, mitjançant el qual se substitueix, del lot 2, el refugi climàtic de l'Institut Escola Sant Jordi pel de l'Escola Mercè Rodoreda.

El pressupost, els plànols, l'estudi bàsic de seguretat i salut, les condicions tècniques generals i demès documents inclosos al projecte abans expressat, revestiran caràcter contractual, per la qual cosa es signaran en prova de conformitat per l'adjudicatari en l'acte mateix de la formalització del contracte.

2. L'objecte del contracte es divideix en lots.

D'acord amb l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), l'objecte del contracte es divideix en els següents lots de realització independent i que es formalitzaran en contractes específics:

- Lot 1. Escoles bressol
- Lot 2. Escoles d'infantil i primària

3. La codificació del Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV) que correspon és:

- Lot 1: 45331220-4 Treballs d'instal·lació d'aire condicionat
- Lot 2: 45223800-4 Muntatge i instal·lació d'estructures prefabricades

Clàusula 2. Necessitat i idoneïtat del contracte

Als efectes del que disposa l'article 28.1 de la LCSP, la naturalesa i extensió de les necessitats administratives, la idoneïtat de l'objecte del contracte i dels criteris de valoració



de les ofertes establerts, entre d'altres qüestions, estan acreditats en l'expedient de contractació de referència.

Necessitat del contracte

Davant la situació actual de canvi climàtic i l'augment de les temperatures, és imprescindible habilitar espais climatitzats i espais d'ombra a les escoles, per tal de garantir durant els mesos de calor zones amb temperatures de confort tèrmic.

L'objectiu de la present contractació és satisfer la necessitat de creació de refugis climàtics a 5 escoles bressols municipals i l'adequació d'un espai de refugi climàtic als patis de 25 escoles d'infantil i primària de Badalona. En total son 30 actuacions agrupades en dos lots.

Actualment, algunes de les escoles bressol municipals, disposen de sistema de calefacció, però no de climatització. Davant la situació actual de canvi climàtic i l'augment de les temperatures, és imprescindible habilitar espais climatitzats a les escoles bressol, de manera que durant els mesos d'estiu es pugui garantir un ambient amb temperatures de confort tèrmic.

D'altra banda, per els mateixos motius, es proposa la creació d'un espai d'ombra, mitjançant la instal·lació de un element de protecció solar, per reduir l'impacte del sol durant les estones esbarjo a 25 escoles d'Educació Infantil i Primària, que no disposen de suficient espai a l'aire lliure amb ombra, per a protegir-se del sol i la calor en els horaris d'esbarjo.

Així doncs, els objectius d'aquest contracte d'obres, de conformitat amb el què estableix la memòria del projecte, són:

- Dotar els equipaments d'espais amb temperatura de confort tèrmic adequat durant els mesos de mes calors ja sigui en espais interiors en les escoles bressol com en els patis en les escoles d'infantil i primària.
- Millorar les prestacions en matèria de salut de les instal·lacions escolars.

Idoneïtat del contracte

L'Ajuntament és competent en matèria de conservació i rehabilitació dels edificis municipals de la ciutat de conformitat amb la legislació següent: Article 25.2 apartats a) b) j) i n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.



D'acord amb l'informe emès el 5 d'agost de 2025 pel Servei de Patrimoni d'aquesta corporació, els béns objecte del contracte consten a l'inventari municipal d'immobles.

Clàusula 3. Naturalesa jurídica i règim jurídic aplicable

1. Aquest contracte es tipifica com a administratiu d'obres d'acord amb les previsions dels articles 13 i 25 LCSP.

2. Es regirà per aquest plec, el plec de prescripcions tècniques, el projecte i per les normes contingudes en:

- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques, en tot el que no s'oposi a la Llei de contractes del sector públic (RGLCAP).
- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, de desenvolupament parcial de la Llei 30/2007.
- El Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals. (ROAS).
- Les bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Badalona.
- La normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

I supletòriament, s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

3. La documentació incorporada a l'expedient que té naturalesa contractual és aquest plec de clàusules administratives, plec de prescripcions tècniques (PPT), si s'escau, el projecte d'obra i tota la resta de documentació tècnico-administrativa.

Clàusula 4. Termini d'execució

1. El contracte tindrà un termini d'execució de:

- Lot 1: 3 mesos
- Lot 2: 5 mesos

Aquest termini d'execució comptarà des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replantejament del projecte i fins a la finalització dels treballs, d'acord amb



el calendari previst al projecte o, en el seu cas, d'acord amb l'oferta i el Pla de Treball presentats per l'adjudicatari.

2. L'acta de comprovació del replantejament del projecte s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes, a comptar des de la formalització del contracte, llevat de supòsits excepcionals i justificats, d'acord amb l'article 237 de la LCSP.

3. El termini d'execució del contracte podrà ser ampliat quan causes justificades impedeixin, a judici de l'Ajuntament de Badalona, complir el seu objecte dins del termini inicialment previst.

Clàusula 5. Dades econòmiques del contracte

1. D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació és el límit màxim de despesa que pot comprometre a l'òrgan de contractació, inclòs l'IVA.

El **pressupost base de licitació** és de 723.724,33 euros, desglossat en 598.119,28 euros de base imposable, més 125.606,05 euros d'IVA, i s'ha calculat d'acord amb el detall del pressupost del projecte constructiu aprovat, que forma part de la documentació que s'integra en aquesta licitació, i la següent divisió en lots:

- Lot 1: 266.758,17 € + 56.019,22 € (21% d'IVA) = 322.777,39 €
- Lot 2: 331.361,11 € + 69.585,83 € (21% d'IVA) = 400.946,94 €

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net constitueix la xifra màxima de preu o cost que poden oferir les empreses licitadores. Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar com a partida independent. Si excedeix la quantia del pressupost net, l'oferta serà exclosa.

2. El pressupost net es desglossa de la manera següent:

Lot 1

Concepte	Import
A. Pressupost d'execució material	224.166,53 €



Ajuntament de Badalona

A.1. Costos de personal	82.975,71 €
A.2. Costos de materials, equips i maquinària adscrits a l'execució del contracte	102.042,26 €
A.3 Altres conceptes	5.762,06 €
A.4. Despeses indirectes d'obra	33.386,50 €
B. Despeses generals 13% sobre el PEM	29.141,65 €
C. Benefici industrial. 6 % sobre el PEM	13.449,99 €
Base imposable	266.758,17 €
IVA al tipus del 21%	56.019,22 €
TOTAL	322.777,39 €

Lot 2

Concepte	Import
A. Pressupost d'execució material	278.454,72 €
A.1. Costos de personal	16.176,08 €
A.2. Costos de materials i maquinària adscrits a l'execució del contracte	242.453,01 €
A.3 Altres conceptes	4.060,23 €
A.4. Despeses indirectes d'obra	15.765,40 €
B. Despeses generals 13% sobre el PEM	36.199,11 €
C. Benefici industrial. 6 % sobre el PEM	16.707,28 €

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 16354735567272747176 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



Base imposable	331.361,11 €
IVA al tipus del 21%	69.585,83€
TOTAL	400.946,94 €

L'import dels costos s'ha obtingut d'acord amb els preus de la base de dades BEDEC de l'ITEC (Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya), que ja incorpora l'estimació dels costos salarials prenent com a referència del conveni col·lectiu de referència, essent aquest el «*Conveni col·lectiu de treball del sector de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona*» (codi conveni número 08001065011994). Aquesta indicació no prejutja el conveni laboral que hi sigui d'aplicació.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-ne cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

3. De conformitat amb l'article 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte és l'import total, sense incloure l'impost sobre el valor afegit, pagador segons les seves estimacions.

El **valor estimat del contracte** (VEC) és de 598.119,28 euros (IVA exclòs), i amb el següent desglossament:

Import pressupost base de licitació (sense IVA)	598.119,28 €
Import pròrrogues	No aplica
Import de possibles modificacions	No aplica
TOTAL	598.119,28 €

El valor estimat dels lots és el següent:

- Lot 1: 266.758,17 €
- Lot 2: 331.361,11 €



4. La despesa derivada d'aquesta contractació és de 723.724,33 €, IVA inclòs, i es farà efectiva amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries del pressupost del 2026 de l'Ajuntament de Badalona:

- Lot 1: 322.777,39 € a càrrec de «30036094/3230/62300 Inversió nova maquinaria, instal·lacions i utilitatge»
- Lot 2: 400.946,94 € a càrrec de «30036094/3230/62200000 Edificis i altres construccions»

Clàusula 6. Òrgan de contractació, Mesa de contractació i Perfil del Contractant

1. L'òrgan de contractació, per delegació, és la 1a Tinent d'Alcalde i regidora de Projecció de Ciutat, Promoció Econòmica, Governança, Cultura, Educació i Ciutadania, d'acord amb la resolució número 2024012867 dictada per l'alcalde en data 2 de desembre de 2024 i la disposició addicional segona de la LCSP. A excepció de la formalització que li correspondrà a l'Alcalde, atès que es tracta d'un contracte amb un valor estimat superior als 140.000 euros.

2. La Mesa de contractació estarà formada per les persones a què es refereix la Resolució de l'Alcalde número 2024007326 de data 2 de juliol de 2024 d'aprovació de Composició i instrucció de funcionament de la Mesa de Contractació permanent en tots els procediments de licitació competència de l'Alcaldia presidència, incloses les delegades a la Junta de Govern local i als tinentes d'alcalde i regidors de l'Ajuntament de Badalona, publicada en data 4 de juliol de 2024 en el perfil del contractant de la corporació i en la mateixa data en el BOPB número 36503652.

3. Per consultar els plecs i la resta de documents relacionats amb la present contractació s'ha d'accedir al Perfil del Contractant, que es troba allotjat en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

[Perfils de contractant - Plataforma de Serveis de Contractació Pública \(contractaciopublica.cat\)](https://contractaciopublica.cat)

Qualsevol dubte o aclariment sobre aquest plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques particulars o qualsevol altre informació relativa a aquest expedient, ha de formular-se per escrit a través del perfil del contractant.



Les empreses que pretenguin licitar podran requerir informació addicional sobre els plecs en les condicions establertes a l'article 138.3 LCSP. Les respostes emeses respecte aclariments dels plecs i resta de documentació reguladora de la licitació es publicarà de forma agregada sense identificar l'emissor de la consulta en el perfil de contractant. Les respostes tindran caràcter vinculant.

Clàusula 7. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La present contractació es durà a terme de forma **ordinària**, d'acord amb l'article 117 de la LCSP.

L'adjudicació del contracte es realitzarà mitjançant **procediment obert simplificat**, de conformitat amb l'article 159 de la LCSP, avaluant les ofertes amb més d'un criteri d'adjudicació automàtic, en virtut d'allò que estableixen els articles 145 i 146 de la LCSP.

El contracte no està subjecte a regulació harmonitzada i no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, conforme l'article 20 i 44 de la LCSP, respectivament.

Clàusula 8. Aptitud per contractar

Estan capacitades per contractar les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no es trobin en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent, tot d'acord amb les previsions dels articles 65 i 71 LCSP.

D'acord amb la revisió dels articles 65 i 66 LCSP, l'activitat de les empreses licitadores que siguin persones jurídiques ha de tenir una relació amb l'objecte de contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals.

Per poder licitar l'**empresa licitadora ha d'estar inscrita en el Registre Electrònic d'empreses licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del Sector públic (ROLECSP) de l'Estat, o estar la inscripció en tràmit**, d'acord amb la previsió de l'article 159.4.a) LCSP. La inscripció en el registre corresponent ha de ser anterior a la data final de presentació de proposicions en el procediment de licitació.



Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix hauran de comptar amb habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Aquest contracte pot ésser adjudicat a una unió d'empreses que es constitueixi temporalment a aquest efecte, tot d'acord amb la previsió de l'article 69 LCSP.

Clàusula 9. Condicions mínimes de solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments

9.1 Solvència econòmica i solvència tècnica

En tractar-se de lots amb un valor estimat inferior a 500.000 €, les empreses licitadores han de disposar i acreditar la solvència següent:

→ Lot 1. Escoles bressol:

Solvència econòmica i financera

- D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el **volum anual de negocis** referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un valor superior a 266.758,17 €. En el cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.
- L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant els comptes anuals dels tres darrers exercicis aprovats i dipositats al Registre Mercantil o en el Registre oficial que correspongui. Les empreses individuals no inscrites en el Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Solvència professional o tècnica:

- De conformitat amb l'article 88.1 a) de la LCSP, haver executat correctament **obres** d'igual o similar naturalesa que la que constitueix l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els cinc últims anys, la suma de les quals representi un import mínim



de 250.000,00 €. S'acreditarà mitjançant certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres.

- Tal i com preveu l'article 88.1 f) de la LCSP, haurà de disposar d'un **cap d'obra**, que serà el responsable de l'obra per part de l'empresa contractista, amb qualificació professional mínima d'**enginyer tècnic** (grau/diplomatura), amb un mínim de **3 anys d'experiència** en obres d'instal·lacions tèrmiques en edificis. S'acreditarà mitjançant currículum signat per l'interessat on es detalli aquesta experiència i declaració responsable del la veracitat del contingut del currículum.
- D'acord amb l'article 88.2 de la LCSP, en el cas de concórrer una empresa de nova creació (antiguitat inferior a 5 anys), per a l'acreditació de solvència tècnica mínima, caldrà una declaració indicant el personal tècnic o organismes tècnics, estiguin o no integrats a l'empresa, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres acompanyada dels documents acreditatius corresponents

Classificació alternativa

Alternativament, els licitadors podran acreditar la seva solvència econòmica i financera, i tècnica o professional, mitjançant la classificació empresarial següent:

- Grup J. Instal·lacions mecàniques → Subgrup 2. De ventilació, calefacció i ventilació.
→ Categoria 2. VEC superior a 150.000 euros i inferior o igual a 360.000 euros.

→ Lot 2. Escoles d'infantil i primària:

Solvència econòmica i financera

- D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el **volum anual de negocis** referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un valor superior a 331.361,11 €. En el cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.
- L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant els comptes anuals dels tres darrers exercicis aprovats i dipositats al Registre Mercantil o en el Registre oficial que correspongui. Les empreses individuals no inscrites en el Registre Mercantil han



d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Solvència professional o tècnica:

- De conformitat amb l'article 88.1 a) de la LCSP, haver executat correctament **obres** d'igual o similar naturalesa que la que constitueix l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els cinc últims anys, la suma de les quals representi un import mínim de 300.000,00 €. S'acreditarà mitjançant certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres.
- Tal i com preveu l'article 88.1 f) de la LCSP, haurà de disposar d'un **cap d'obra**, que serà el responsable de l'obra per part de l'empresa contractista, amb qualificació professional mínima d'**arquitecte tècnic** (grau/diplomatura), amb un mínim de **3 anys d'experiència** en obres en edificis. S'acreditarà mitjançant currículum signat per l'interessat on es detalli aquesta experiència i declaració responsable de la veracitat del contingut del currículum.
- D'acord amb l'article 88.2 de la LCSP, en el cas de concórrer una empresa de nova creació (antiguitat inferior a 5 anys), per a l'acreditació de solvència tècnica mínima, caldrà una declaració indicant el personal tècnic o organismes tècnics, estiguin o no integrats a l'empresa, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres acompanyada dels documents acreditatius corresponents

Classificació alternativa

Alternativament, els licitadors podran acreditar la seva solvència econòmica i financera, i tècnica o professional, mitjançant la classificació empresarial següent:

- Grup C) Edificacions → Subgrup 8. Fusteria de fusta. → Categoria 2. VEC superior a 150.000 euros i inferior o igual a 360.000 euros.

9.2. Habilitació empresarial

Respecte al lot 1, pel que fa a l'habilitació empresarial, el contractista haurà de disposar de la corresponent inscripció en el **Registre d'Agents de la seguretat industrial (RASIC)** del Departament d'indústria de la Generalitat de Catalunya o equivalent, com a mínim, en el següent apartat:



- Instal·ladora/mantenidora d'instal·lacions tèrmiques d'edificis

Clàusula 10. Presentació de proposicions

1. De conformitat amb la disposició addicional quinzena de la LCSP, en aquesta licitació serà obligatori l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que corresponen realitzar a les empreses licitadores, entre d'altres la presentació de les ofertes. Les ofertes que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

2. El **termini per a la presentació** de les proposicions serà de **20 dies naturals** a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del Contractant (<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/badalona>).

Si l'últim dia del termini és inhàbil, s'entendrà prorrogat fins al primer dia hàbil següent.

La presentació de proposicions es podrà realitzar durant les 24 hores del dia. L'últim dia del termini, la presentació es podrà tramitar fins a les 23:59:59 h, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 00:00:00 hores en endavant) es consideraran extemporànies.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses.

3. Les proposicions i documentació per prendre part en aquesta contractació es presentaran exclusivament mitjançant l'eina de **Sobre Digital**, accessible en la següent adreça web: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/badalona>.

La proposició que arribi per qualsevol altra via serà rebutjada.

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de Sobre digital/oferta telemàtica, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta i, a continuació, rebran un missatge, al correu o correus electrònics indicats en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre digital/Oferta telemàtica, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre digital/Oferta telemàtica, han de ser les



mateixes que es designin en la declaració responsable per rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que hi ha al missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar sobre o els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de manera esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Per tant, aquest procés de xifrat el duu a terme l'eina de Sobre digital, de manera que les empreses licitadores NO han de xifrar prèviament els arxius mitjançant una altra eina. Així mateix, el desxifratge dels documents de les ofertes es realitza amb la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per a tots els sobres o diferents per a cadascun), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per desxifrar les ofertes i, per tant, per accedir al seu contingut.

Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui. Les empreses licitadores poden accedir a l'espai web de preparació i presentació de l'oferta i, mitjançant el botó "anar a enviar paraules clau", accedir a l'espai des del qual enviar les paraules clau, una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, sense necessitat de cap requeriment ni recordatori previ per part de l'òrgan de contractació i/o de l'eina de licitació electrònica.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau, s'iniciarà el procés de desxifratge de la documentació, que estarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, si s'escau, de la constitució de la Mesa i de l'obertura dels sobres.



Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de la finalització de l'acte d'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la paraula o les paraules clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada es disposi de tota la documentació de l'oferta i s'hagin adjuntat els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta, la qual no es considera presentada fins que no ha estat registrada, amb l'apunt d'entrada corresponent, a través de l'eina. A partir del moment en què s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Cal tenir en compte que l'eina de Sobre digital/Oferta telemàtica no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades; sí és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta. En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes a un mateix lot/contracte dins del termini de presentació d'ofertes, pretenent que l'última substitueixi a una o unes ofertes anteriors, ha d'informar-ho així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest o, en el seu cas, la mesa de contractació, valorarà el que procedeixi respecte d'aquestes ofertes.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de Sobre digital i Oferta telemàtica a l'apartat de "Material d'ajuda per a persones usuàries" en el desplegable de "suport" de la Plataforma de serveis de contractació pública: <https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h) de la disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de Sobre digital i Oferta telemàtica es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins el termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després enviant la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas que no es faci aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.



Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la qual s'ha enviat l'e prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas que arribin documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al seu contingut.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de Contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de la oferta. En cas que es tracti de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la Mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores poden presentar una còpia de seguretat Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que els serà sol·licitada en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta a través de l'eina de Sobre digital/Oferta telemàtica. Així mateix, s'ha de tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre digital/Oferta telemàtica, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder comparar les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

L'eina de Sobre digital/Oferta telemàtica no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense



utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes estan disponibles a l'apartat de "Material d'ajuda per a persones usuàries" dins del desplegable de "suport" de la Plataforma de serveis de contractació pública:

<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles són els següents: doc, docx, xls, xlsx, ppt, pptx, rtf, sxw, abw, pdf, jpg, bmp, tiff, tif, odt, ods, odp, odi, dwg, zip.

Cal recordar que la gestió dels accessos a la Plataforma és d'exclusiva responsabilitat dels licitadores i es RECOMANA anticipar les accions en la Plataforma amb un temps prudencial com a mesura preventiva en cas d'incidències que puguin posar en perill la presentació de l'oferta dins de termini.

Clàusula 11. Documentació a presentar pels licitadors

1. Cada empresa licitadora podrà presentar només **una única oferta**. La documentació s'haurà de presentar en català o castellà i haurà d'estar signada digitalment.

La presentació de les ofertes presumeix l'acceptació incondicionada per l'empresa licitadora del contingut de la totalitat dels plecs, sense excepció.

En cas de discrepància entre la informació indicada al portal de contractació electrònica per la empresa licitadora i la documentació presentada per aquesta, degudament signada, prevaldrà aquesta última.

2. Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en un **únic sobre**, mitjançant l'eina de Sobre Únic Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible en el següent perfil del contractant, [Perfils de contractant - Plataforma de Serveis de Contractació Pública \(contractaciopublica.cat\)](#),

3. La presentació de les propostes es farà a través en un **SOBRE ÚNIC** electrònic.



Aquest contindrà la **declaració responsable** de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, d'acord amb els models que consten com a annexos d'aquests PCAP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida.

Les condicions establertes legalment per a contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

Les empreses licitadores podran indicar en el sobre electrònic que correspongui quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial perquè forma part de a seva estratègia empresarial o bé perquè conté secrets tècnics, industrials, comercials o patents, sense que, en cap cas, puguin ser considerats com a tal l'oferta econòmica ni els documents que contemplen la resta de la proposició.

L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada sempre que s'ajusti a les condicions establertes a l'article 133LCSP.

En cas que sigui necessari donar publicitat a aquesta informació, si la unitat administrativa que ha valorat les ofertes ho considera necessari podrà indicar a l'òrgan de contractació la necessitat de requerir a l'empresa afectada que justifiqui el caràcter confidencial que afecta als seus secrets tècnics o comercials i quina és la raó per la que pot resultar afectada la seva estratègia empresarial.

Altrament, caldrà incloure **l'oferta** avaluable mitjançant criteris automàtics presentada pel licitador. Les ofertes comprendran totes les despeses que el contractista ha de realitzar per al compliment de les prestacions contractades com són: les despeses generals, les financeres, les de transports i de desplaçaments, les d'assegurances, el control de qualitat, el benefici industrial, les càrregues laborals de tot ordre, les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre seguretat i salut en el treball, etc.

En síntesis, la documentació a presentar és la següent:

Declaració responsable (annex 1 PCAP)



- De disposar de la capacitat d'obrar i de poder-se presentar a la licitació conforme el seu objecte social.
- De representació de l'empresa licitadora.
- De compliment de la solvència.
- De no estar incursa en prohibicions de contractar.
- De disposar de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.
- D'estar inscrit en el RELI o ROLECE.
- D'adscripció de mitjans.
- De compliment de normativa.
- De trobar-se al corrent de les obligacions tributàries i d'autorització per consultar les dades..
- D'estar donat d'alta a l'IAE a l'epígraf corresponent i no haver-se donat de baixa.
- Declaració responsable en relació amb els paradisos fiscals.
- De ser una Petita, Mitjana o Microempresa (PIME), i del nombre de treballadors.
- Declaració responsable conforme compleix les obligacions legals de que al menys el 2% de les persones empleades siguin treballadores amb discapacitat.
- Declaració responsable conforme compleix les obligacions legals en matèria d'igualtat efectiva de dones i homes.
- Declaració de submissió a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
- De compromís d'aportar la documentació necessària prèvia a l'adjudicació.
- D'autorització de persona de contacte per rebre les notificació.
- D'incorporar informació i documents de contingut absolutament cert.

Si escau:

- Declaració responsable de constitució en UTE (annex 3 PCAP).
- Declaració responsable d'empreses pertanyents a un mateix grup empresarial (annex 4 PCAP).



Oferta econòmica i altres criteris automàtics (annex 2 PCAP)

Clàusula 12. Criteris de valoració de les ofertes

La valoració de les proposicions s'efectuarà únicament mitjançant criteris d'adjudicació automàtics o valorables mitjançant l'aplicació de fórmula.



La selecció de la millor oferta es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu als efectes d'obtenir ofertes de gran qualitat.

Per ambdós lots, s'aplicaran els següents criteris d'adjudicació tots avaluables automàticament relacionats per ordre decreixent segons la ponderació atorgada:

A) Preu ofert (fins a 88 punts)

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no superi el pressupost net de licitació, i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$(\text{Oferta més baixa/oferta a valorar}) \times 88$$

B) Altres criteris de valoració automàtics (fins a 12 punts)

El termini de garantia mínim establert per aquesta obra és de 12 mesos des de la signatura de l'acta de recepció.

S'atorgaran 12 punts a l'oferta que proposi 36 mesos addicionals de garantia, 8 punts a l'oferta que proposi 24 mesos addicionals de garantia i 4 punts a l'oferta que proposi 12 mesos addicionals de garantia. En cas contrari no s'atorgarà puntuació. Un cop efectuada la recepció començarà a córrer el termini de garantia.

Ampliació de garantia de l'obra	Punts
No hi ha ampliació de termini	0
Ampliació 12 mesos addicionals de garantia.	4
Ampliació 24 mesos addicionals de garantia.	8
Ampliació 36 mesos addicionals de garantia.	12

Clàusula 13. Criteris de desempat

En cas d'igualació de proposicions, els criteris de desempat seran els establerts a l'article 147.2 LCSP.



Clàusula 14. Ofertes variants

Els licitadors no poden presentar ofertes variants.

Clàusula 15. Ofertes anormalment baixes

Atès que el criteri d'adjudicació preu és l'únic criteri rellevant per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats i la resta de criteris d'adjudicació especificats en aquest plec no són eficaços per valorar la viabilitat de les ofertes presentades, s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del RGLCAP:

«1. Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.

2. Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.

3. Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

4. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.».

S'estableix un termini màxim per a justificar la viabilitat de les ofertes per part dels candidats afectats de 3 dies hàbils des de l'enviament del corresponent requeriment.



Clàusula 16. Obertura de les proposicions, classificació de les ofertes i requeriment de documentació

D'acord amb l'article 157.4 de la LCSP, l'obertura del sobre no es realitzarà en acte públic, atès que es garanteix, mitjançant la plataforma de contractació electrònica de l'Ajuntament de Badalona, que l'obertura de les proposicions no es realitzarà fins que hagi finalitzat el termini per a la seva presentació.

La Mesa de contractació a través de l'esmentada Plataforma, obrirà el sobre únic i procedirà de conformitat amb l'article 159.4 LCSP:

1r. Amb l'exclusió prèvia, si s'escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments del plec, avaluar i classificar les ofertes.

Es classificarà, per ordre decreixent, les proposicions presentades. Per realitzar la classificació esmentada, s'atendrà als criteris d'adjudicació assenyalats al plec, i es podrà sol·licitar quants informes tècnics s'estimin pertinents.

2n. Fer la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb la millor puntuació.

En cas que l'oferta del licitador que hagi obtingut la millor puntuació es presumeixi que és anormalment baixa perquè es donen els supòsits que preveu l'article 149, la mesa, ha de seguir el procediment que preveu l'article esmentat, si bé el termini màxim perquè el licitador justifiqui la seva oferta no pot superar els 3 dies hàbils des de l'enviament de la comunicació corresponent.

3r. Comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, té la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar.

4t. Requerir l'empresa que ha obtingut la millor puntuació mitjançant una comunicació electrònica per tal que constitueixi la garantia definitiva, aporti el compromís a què es refereix l'article 75.2 en cas de que recorri a capacitat d'altres entitats i presenti aquella documentació que no estigui inscrita en el RELI o ROLECE, o que no estigui actualitzada.

Els serveis de Contractació requeriran al licitador proposat com a adjudicatari perquè presenti tota la documentació que sigui requerida, relativa a les condicions d'aptitud per contractar amb



el sector públic, dins del termini de 7 dies hàbils comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic.

Clàusula 17. Adjudicació del contracte

L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte a l'empresa proposada com a adjudicatària, un cop rebuda la documentació requerida i constituïda la garantia definitiva.

Atès que per a l'adjudicació del contracte s'han de tenir en compte una pluralitat de criteris, el termini màxim per efectuar l'adjudicació serà de 2 mesos a comptar de l'obertura de les proposicions, d'acord amb l'article 158.2 de la LCSP.

El termini s'ampliarà 15 dies hàbils en el cas de que hi hagi ofertes incurses en presumpció d'anormalitat.

Si no es produeix l'adjudicació dins del termini assenyalat, els licitadors tindran dret a retirar-ne la proposició.

L'acte d'adjudicació serà notificat per mitjans electrònics a les empreses licitadores i en el termini màxim de 15 dies es publicarà en el perfil de contractant.

Clàusula 18. Formalització del contracte

1. El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització en document administratiu, que serà títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. Això no obstant, podrà elevar-se a escriptura pública si ho sol·licita l'empresa adjudicatària, i les despeses derivades del seu atorgament aniran al seu càrrec.

2. En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, la formalització es farà no més tard de 15 dies hàbils a comptar des del dia següent al que es va remetre per mitjans electrònics la notificació de l'adjudicació.

3. En cas que s'hagi notificat com a adjudicatària una UTE, aquesta s'ha de constituir formalment en unió temporal abans de la formalització del contracte.

4. No es podrà iniciar l'execució del contracte sense la prèvia formalització d'aquest.



Clàusula 19. Garantia provisional

No es requereix la constitució de garantia provisional, d'acord amb l'article 159.4 b) de la LCSP.

Clàusula 20. Garantia definitiva

1. La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa serà la corresponent al 5% de l'import del preu ofert, IVA exclòs.

2. D'acord amb l'article 108 de la LCSP, la garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes següents:

- a) En efectiu o en valors de deute públic
- b) Aval prestat per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca.
- c) Contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per operar al ram.
- d) Retenció en el preu, mitjançant la qual l'import total de la garantia serà retingut del primer o únic abonament del contracte. Si el primer abonament no és suficient per cobrir la totalitat de la garantia definitiva el que resti pendent de la garantia es retindrà del preu en el següent abonament i així successivament fins cobrir la totalitat de la garantia definitiva.

3. L'acreditació de la constitució de garantia definitiva podrà fer-se a través de mitjans electrònics.

Clàusula 21. Prerogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats a la LCSP, l'òrgan de contractació té les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.



Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert a l'article 191 de la LCSP.

Clàusula 22. Condicions especials d'execució i obligacions del contractista

Condicions especials d'execució

De conformitat amb l'article 202.2 de la LCSP, és condició especial d'execució d'aquest contracte:

- Adscriure al contracte, com a mínim, un vehicle elèctric o amb nivell d'emissió EURO 6

Aquesta condició s'acreditarà amb la presentació de la fitxa tècnica dels vehicles.

Aquesta condició té caràcter d'obligació contractual essencial als efectes assenyalats en l'article 211.f) de la LCSP, per tant, el seu incompliment pot ser causa de resolució del contracte, sense perjudici de que pugui ser objecte de penalització.

Obligacions del contractista

A més de les obligacions establertes en la LCSP, s'estableixen les següents obligacions:

- L'empresa contractista quedarà vinculada per l'oferta que hagi presentat.
- Prèviament a l'inici de les obres, s'haurà de presentar, a aprovació municipal, el Pla de Seguretat i Salut de l'obra, que haurà d'anar signat pel contractista i pel redactor del pla. S'haurà de presentar un pla de treball de les obres.



- Adquirir, instal·lar, eventualment reparar i desinstal·lar un cartell de publicitat de les obres, en lloc visible i segons model oficial normalitzat que serà facilitat a l'empresa adjudicatària i es col·locarà atenent a les instruccions que al respecte facilitin la direcció de les obres i el tècnic municipal encarregat del seguiment.
- Adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials següents:

Lot 1. Escoles bressol:

- Un cap d'obra, que serà el responsable de l'obra per part de l'empresa contractista, amb qualificació professional mínima d'enginyer tècnic (grau/diplomatura), amb un mínim de 3 anys d'experiència en obres d'instal·lacions tèrmiques en edificis.
- Un oficial de 1a especialista en instal·lacions tèrmiques amb un mínim de 3 anys d'experiència en l'execució d'aquesta tipologia de treballs o titulació en formació específica de grau superior en instal·lacions tèrmiques. S'admetrà l'acreditació de coneixements en aquests àmbit de competències.
- Un ajudant amb un mínim de 2 anys d'experiència en l'execució d'aquesta tipologia de treballs o acreditació de coneixements de grau mig en instal·lació tèrmiques o certificat professional en instal·lació i manteniment.
- Materials, medis auxiliars i maquinària necessaris per tal d'executar l'obra d'acord amb el projecte aprovat.

Lot 2. Escoles d'infantil i primària:

- Un cap d'obra, que serà el responsable de l'obra per part de l'empresa contractista, amb qualificació professional mínima d'arquitecte tècnic (grau/diplomatura), amb un mínim de 3 anys d'experiència en obres en edificis.
- Un oficial de 1a especialista en treballs de fusteria amb un mínim de 3 anys d'experiència en l'execució d'aquesta tipologia de treballs o titulació en formació específica de grau superior en edificació i obra civil. S'admetrà l'acreditació de coneixements en aquests àmbit de competències.



- Un ajudant amb un mínim de 2 anys d'experiència en l'execució d'aquesta tipologia de treballs o acreditació de coneixements de grau mig en edificació i obra civil o certificat professional en Edificació i obra civil.
- Materials, medis auxiliars i maquinària necessaris per tal d'executar l'obra d'acord amb el projecte aprovat.
- Complir les condicions salarials dels treballadors d'acord amb el Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació, en els termes de l'article 122.2 de la LCSP.
- El compliment de les disposicions vigents en matèria laboral i de seguretat social, així com a garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius aplicables.
- L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.
- L'empresa contractista executa el contracte a risc i ventura seu i està obligada a indemnitzar pels danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.
- Complir les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin l'Estat i, en particular, les que estableix l'annex V de la LCSP. També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.
- Especificar les persones concretes que executaran les prestacions i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de l'execució del contracte. Durant la vigència del contracte, cal comunicar prèviament a l'Ajuntament qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.



- Designar una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també ha de fer d'enllaç amb els corresponents serveis municipals i el responsable del contracte.
- El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament de Badalona, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i transparència:

1. Facilitar a l'Ajuntament de Badalona la informació establerta pe la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.
2. Comunicar a l'Ajuntament de Badalona les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les que tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.

Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la que el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en e context de dit procediment de licitació.

3. No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenir-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
 4. Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugi afectar la relació contractual en els termes previstos en el codi Penal vigent en cada moment.
- Respecte als contractes d'obres amb subrogació obligatòria en contractes de treball, el contractista s'obliga a proporcionar la informació requerida de les condicions laborals dels treballadors afectats per la subrogació i, sens perjudici de l'establert a l'article 44 del Text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, aprovat per Reial Decret 2/2015, de 23 d'octubre, també s'obliga a respondre dels salaris impagats d'aquests treballadors i de les respectives cotitzacions a la Seguretat Social



meritades, sense que en cap cas aquestes obligacions corresponguin al nou empresari.

- Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris dels que hagi tingut coneixement amb ocasió de l'execució del contracte, complint durant el termini mínim de cinc anys les obligacions de confidencialitat exigides a l'article 133.2 LCSP. L'empresa adjudicatària i el seu personal hauran de respectar, en tot cas, les prescripcions establertes en la normativa sobre protecció de dades i especialment en l'establerta en la Llei orgànica 3/2018, de 6 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.
- Lliurar tota la documentació necessària pel compliment del contracte en català.
- Comunicar per escrit a l'Ajuntament el/s subcontracte/s que pretengui celebrar assenyalant la part de la prestació que pretengui subcontractar i la identitat i aptitud del contractista del subcontractista. Un cop signat/s els subcontractes els haurà d'aportar dins dels 15 dies naturals següents a la seva subscripció. L'incompliment d'aquesta obligació pot comportar una penalitat econòmica de fins al 5% del preu del contracte.
- Complir amb la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Adoptar una conducta èticament exemplar i actuar per evitar la corrupció en qualsevol de les seves possibles formes i adequar la seva activitat a l'efecte.
- La documentació final d'obra, que s'haurà de redactar per la part del contractista, serà supervisada per la direcció facultativa de l'obra que es nomeni. Un cop revisada, s'haurà d'entregar a l'administració en el termini de dos mesos a comptar des de la data de signatura de l'acta de recepció de l'obra.

Aquesta documentació serà com a mínim la següent:

1. Plànols amb l'obra i les instal·lacions executades: documentació As built de l'obra executada. Aquesta s'ha de lliurar en format digital, incloent la documentació: escrita (en format PDF i Word), gràfica (en format PDF i DWG), pressupostària (en format PDF i TCQ).
2. Llista de subministradors de materials, la seva identificació i persona contacte. Relació completa de les empreses subministradores i/o subcontractistes



intervinents durant el procés d'execució de les obres, amb les seves dades de contacte, indicant la unitat d'obra realitzada i/o subministrada.

3. Certificats de qualitat dels materials i assajos de CQ realitzats. En aquest apartat s'inclourà tota la documentació relacionada amb la certificació de qualitat dels materials emprats a l'obra (segells de qualitat, certificats de garantia, etc...) i de les seves instal·lacions, així com la relació d'assaigs realitzats en compliment del Programa de control de qualitat de l'obra i la certificació del seu compliment per part de la Direcció facultativa, si és el cas.
4. Certificats d'acompliment de la gestió de residus generats: documentació acreditativa de la correcta gestió dels residus, en compliment de Reial Decret 105/2008, de 10 de febrer, on es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició.
5. En el cas del lot 2 s'haurà d'aportar tota la documentació de legalització de les instal·lacions tèrmiques

Clàusula 23. Execució del contracte

L'execució del contracte d'obres començarà l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replantejament del projecte, d'acord amb l'article 139.2 del RGLCAP. A aquests efectes, dins del termini que es consignï en el contracte que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Ajuntament de Badalona encarregat de les obres procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replantejament del projecte fet prèviament a la licitació, i s'estendrà acta del resultat que es signarà per ambdues parts interessades i es remetrà un exemplar de la mateixa a l'òrgan que va celebrar el contracte.

Clàusula 24. Abonaments a l'empresa contractista

El contractista presentarà factures mensuals.

Als efectes del pagament, l'Administració expedirà mensualment, en els primers 10 dies següents al mes que corresponguin, certificacions que comprenguin l'obra executada conforme el projecte durant aquest període de temps, excepte que s'hagi previst una altra cosa en el plec de clàusules administratives particulars, abonaments que tenen el concepte



de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final i sense suposar, de cap manera, aprovació i recepció de les obres que comprenen.

Aquestes certificacions es trametan al contractista per a la seva conformitat o observacions i per a la presentació de la corresponent factura electrònica per l'import de la certificació en un termini màxim de deu dies hàbils. Transcorregut aquest termini, els documents es consideraran acceptats pel contractista, als efectes de la seva tramitació.

Un cop s'hagi expedit la certificació, el Departament gestor corresponent trametrà una còpia al contractista per a la presentació de la factura per l'import de la certificació dins un termini de deu dies hàbils al Registre General municipal.

Les factures s'han de presentar en el registre de Factures de l'Ajuntament de Badalona depenent de la Intervenció General, que és l'òrgan que té les competències en matèria de comptabilitat.

Les factures s'hauran de presentar per part del contractista de forma electrònica d'acord amb les previsions de la Llei estatal 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic

El contractista ha d'incloure, en la/es factura/es que presenti, les següents dades especificades en la capçalera del present plec:

- Codi de contracte.
- Òrgan de contractació.
- Departament econòmic.
- Departament destinatari.
- Codi DIR3:

En el cas que s'hagi previst la subcontractació, abans de procedir al pagament, caldrà donar compliment a allò a l'article 217 LCSP sobre obligació de comprovació de pagament a a subcontractistes.

Clàusula 25. Modificació del contracte

1. En aquest contracte no es preveuen modificacions previstes.



2. D'acord amb l'article 242.4 i. de la LCSP, no tindrà la consideració de modificació, l'excés d'amidaments, entenent com a tal la variació que durant l'execució correcta de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments s'ha de recollir en la certificació final de l'obra.

3. Tampoc no tindrà la consideració de modificació, atès el que preveu l'article 242.4.ii. de la LCSP, la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts en aquesta Llei i en les seves normes de desplegament, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi el 3 per cent del pressupost primitiu d'aquest.

4. Es pot modificar el contracte per causes imprevistes, d'acord amb les condicions i requisits establerts en els articles 205 i 206 de la LCSP. El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i, si s'escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

Clàusula 26. Revisió de preus

D'acord amb el previst a l'article 103 de la LCSP, no procedeix la revisió de preus en el present contracte.

Clàusula 27. Subcontractació

El contractista podrà subcontractar vàlidament la realització parcial del contracte mitjançant comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de Badalona del subcontracte a celebrar indicant el percentatge màxim respecte del preu del contracte i de conformitat amb els requisits assenyalats en l'art. 215 a 217 LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament de Badalona, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquests, tot indicant la part de la prestació a subcontractar, la seva identitat i el percentatge màxim que representa del preu del contracte, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud



d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

El contractista està obligat a abonar als subcontractistes el preu pactat en un termini que no pot ser més desfavorable que el previst en la llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix les mesures de lluita contra la morositat.

El responsable del contracte podrà requerir durant l'execució del contracte la verificació del pagament del preu als subcontractistes.

Així mateix, acabat el termini d'execució i abans de la liquidació, ha de presentar un document que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament als subcontractistes.

Caldrà tenir en compte les previsions de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

El contractista haurà d'obtenir un Llibre de subcontractació habilitat per l'autoritat laboral abans de l'inici de l'obra. En aquest Llibre el cap d'obra o la persona designada expressament per l'empresa contractista, haurà de reflectir les subcontractacions realitzades en l'obra.

Anotada la subcontractació en el Llibre, el cap d'obra haurà de comunicar-la al coordinador de seguretat i salut d'acord amb el que es preveu en els articles 13 i següents del Reial decret 1109/2007, de 24 d'agost, pel qual es desenvolupa la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

Clàusula 28. Cessió del contracte

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar



la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

Clàusula 29. Assegurances

El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim coincident amb el pressupost base de licitació (IVA exclòs) del lot al qual concorre.

Clàusula 30. Recepció i termini de garantia

Un cop finalitzades les obres, a la recepció de l'obra i als efectes establerts en aquesta Llei, concorrerà un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista assistit, si ho estima oportú, del seu facultatiu, segons el que disposa l'article 243.1 LCSP.

A partir de la data de recepció del contracte començarà a córrer el termini de garantia, que serà d'1 any, tot d'acord amb la regulació de l'article 243.3 LCSP.

Clàusula 31. Demora en la prestació del contracte

L'empresa contractista està obligada a complir el contracte dins el termini total i, si és el cas, parcials, fixats per a la seva realització.

La mora de l'empresa contractista en l'execució del contracte no necessitarà intimació prèvia per part de l'Administració.

Quan l'empresa contractista, per causes a ella imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitzacions diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte (IVA exclòs), tot d'acord amb la previsió de l'article 193.3 LCSP.



Cada vegada que les penalitzacions per demora, arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, l'IVA exclòs, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o acordar-ne la continuïtat amb imposició de noves penalitzacions.

L'empresa contractista podrà procedir a la suspensió del compliment del contracte per manca de pagament, sempre que la demora sigui superior a quatre mesos.

Quan l'empresa contractista, per causes a ella imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment dels terminis parcials, l'Administració podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitzacions previstes a l'article 193 LCSP.

Clàusula 32. Responsabilitat en l'execució del contracte. Penalitats

Incompliments contractuals

Són causa d'imposició de penalitats els següents incompliments contractuals:

- Molt greus
 - El compliment defectuós d'alguna prestació o subprestació objecte del contracte.
 - L'incompliment o no execució d'alguna prestació o subprestació objecte del contracte.
 - L'incompliment o el compliment defectuós de la totalitat o part de l'oferta presentada pel contractista.
- Greus
 - L'incompliment d'alguna de les condicions especials d'execució.
 - L'incompliment d'algun de les obligacions previstes en la LCSP.
 - La paralització de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte imputable al contractista.
 - La resistència als requeriments fets per l'Ajuntament, a través de l'òrgan de contractació, de la unitat de seguiment o del responsable del contracte, o la seva inobservança.
 - La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, o quan produeixi un perjudici en l'execució del contracte.
 - El falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document cobratori.



- L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les prestacions, si escau.
- L'incompliment de les prescripcions relatives a la subcontractació, si escau.
- Les modificacions en la relació de persones destinades a l'execució del contracte, així com de les seves circumstàncies contractuals, que no es comuniquin al responsable del contracte, per a donar compte a l'òrgan de contractació o per a l'autorització prèvia d'aquest.
- Fer un ús indegut dels recursos municipals i el seu equipament durant l'execució del contracte.
- L'incompliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.
- Lleus
- No facilitar tota la informació que requereixi l'Ajuntament, en ordre a la identificació de la plantilla i responsables de cada treball.
- No documentar i uniformitzar al personal adscrit al servei que hagi de prestar el servei en instal·lacions municipals.
- No comunicar immediatament tota resolució administrativa o judicial que afecti al personal depenent de l'adjudicatari.

Penalitats

Davant d'un incompliment contractual, en el cas que l'Ajuntament de Badalona opti per la no resolució del contracte, es podran imposar al contractista les penalitats següents:

A) Per l'incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà:

- Una penalitat diària en la proporció de 0,60€ per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.

B) Per altres incompliments, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs, s'imposaran:

- Pel compliment defectuós de la prestació, per l'incompliment dels compromisos, de les obligacions contractuals o de les condicions especials d'execució definides al



contracte, s'imposaran penalitats en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

1. Incompliments considerats molt greus: penalitat de fins a un 10 % del preu del contracte, IVA exclòs.
2. Incompliments considerats greus: penalitats de fins a un 6 % del preu del contracte, IVA exclòs.
3. Incompliments considerats lleus: penalitats de fins a un 3 % del preu del contracte, IVA exclòs.

C) En el cas que hi hagi subcontractació:

- Per incompliment del pagament dins de termini del contractista al subcontractista sempre que hagi acreditat mitjançant resolució judicial o arbitral ferma aportada pel propi subcontractista i quan l'incompliment no sigui per causes imputables al dit subcontractista.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat, o aquesta no cobreixi els danys causats a l'Ajuntament, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Clàusula 33. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP.



- L'incompliment de les condicions especials d'execució.
- L'incompliment de les obligacions principals.
- L'incompliment de les obligacions essencials del contracte previstes en el present plec.

També seran causa de resolució les específiques del contracte d'obres regulades a l'article 245 de la LCSP, que són les següents:

- La demora injustificada en la comprovació del replantejament.
- La suspensió de la iniciació de las obres per termini superior a quatre mesos.
- La suspensió de les obres per termini superior a vuit mesos per part de l'Administració.
- El desistiment.

Clàusula 34. Responsable del contracte i direcció de les obres

Es designa com a director facultatiu de l'obra la persona responsable del contracte, a qui li correspon supervisar l'execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació pactada, tot d'acord amb la previsió de l'article art. 62.2 LCSP.

Al responsable del contracte li correspon, amb caràcter general, supervisar l'execució del mateix, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació del servei públic pactada, així com reforçar el control del compliment del mateix i agilitzar la solució d'incidències que pugin aparèixer durant la seva execució, i en particular:

- Promoure i convocar les reunions que resultin necessàries amb l'objecte de solucionar qualsevol incident en l'execució del contracte en el sentit que millor convingui als interessos públics. De totes les reunions aixecarà acta que hauran de ser signades pel contractista.
- Resoldre les incidències que pugin sorgir en l'execució del contracte, seguint el procediment establert a l'article 97 del Reglament general de contractes de les Administracions públiques.



- Informar els expedients de reclamació de danys i perjudicis.
- Proposar la imposició de penalitats, assenyalant la seva graduació o proporció. Informar la devolució o cancel·lació de garanties.
- Informar sobre el compliment de les condicions especials i essencials assenyalades per a l'execució del contracte, com també del correcte compliment de les millores que van ser proposades pel contractista i que van ser valorades per a la seva adjudicació.
- Establir les directrius oportunes en cada cas, amb la possibilitat de requerir l'adjudicatari en qualsevol moment o situació, la informació que sigui necessària sobre l'estat d'execució del contracte, de les obligacions de l'adjudicatari, i del compliment de terminis i actuacions.
- Ordenar, en cas d'urgent necessitat, les mesures precises per tal d'aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució del contracte pactat, o quan el contractista, o persones que depenguin d'aquest, incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa del contracte, sens perjudici de l'obligació de donar compte a l'òrgan de contractació.
- Dirigir les instruccions al contractista sempre que no suposin una modificació de l'objecte del contracte ni siguin contràries al que preveuen els plecs i altres documents contractuals.
- Inspeccionar la part de la prestació subcontractada informant a l'òrgan de contractació, si s'escau.
- Qualsevol altre funció prevista en els plecs o indicada per l'òrgan de contractació.

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és el Departament d'obres i projectes de manteniment.



Clàusula 35. Recursos administratius i judicials

Règim de recursos

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació als efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, i els acords que adopti l'òrgan de contractació són susceptibles del recurs administratiu ordinari que correspongui, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Atès que el valor estimat del contracte és inferior a tres milions d'euros, la present contractació no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44.1 de la LCSP.

Jurisdicció competent

La jurisdicció contenciosa administrativa serà la competent per conèixer les qüestions litigioses sorgides en relació amb el contracte, i l'adjudicatari se sotmetrà amb renúncia expressa a qualsevol fur o privilegi, a les sales d'aquesta jurisdicció amb seu a Barcelona.

Clàusula 36. Clàusula lingüística

L'empresa adjudicatària del contracte i els subcontractistes han d'emprar el català en els rètols, publicacions, avisos i altres comunicacions de caràcter general que tinguin una relació directa amb l'execució de les prestacions objecte del contracte; tot això, d'acord amb les regulacions contingudes a la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística.



ANNEX 1. MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

Qui sota signa, el/la senyor/a, amb DNI/NIE núm....., en nom propi / en qualitat de representant legal de la persona física/jurídica, amb NIF núm., amb la següent adreça de correu electrònic..... i telèfon, als efectes de licitar en el procediment d'adjudicació del contracte....., amb número d'expedient

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT

1. Que l'entitat que presenta està vàlidament constituïda, té capacitat jurídica i d'obrar suficient, i que conforme al seu objecte social es pot presentar a la licitació. (1)
2. Que ostenta la deguda representació per a la presentació de la proposició, i que com a signant d'aquesta declaració té capacitat suficient, en la representació amb la qual actua, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.
3. Que compleix amb els requisits de solvència econòmica - financera i tècnica – professional exigida en els plecs. (2)
4. Que no està incursa en cap prohibició de contractar de les establertes en l'article 71 de la LCSP.
5. Que està en possessió de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.
6. Que està inscrit al Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector

1. En els supòsits en què diversos empresaris concorrin agrupats en una unió temporal, s'aportarà una declaració responsable per cada empresa participant en què figurarà la informació pertinent i el compromís de constituir la unió temporal per part dels empresaris que en siguin part, de conformitat amb l'article 140.1 e) de la LCSP i conforme l'annex 3 del PCAP. En el supòsit que es presentin empreses vinculades o que pertanyin a un mateix grup, caldrà complimentar l'annex 4 del PCAP.

2. En el cas que l'empresari recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses, cadascuna d'elles haurà de presentar una declaració en què figuri la informació pertinent, d'acord amb l'article 140.1.c) de la LCSP.



Públic (ROLECE), i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada.

7. Que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials necessaris per a l'execució.

8. Que compleix tots els requisits i obligacions exigides per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal, i que compleix les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals.

9. Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i que autoritza a l'Ajuntament de Badalona perquè pugui obtenir directament, davant de les Administracions competents, els certificats acreditatius del compliment de les obligacions.

10. Que està donat d'alta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques (IAE), a l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, i no s'ha donat de baixa en la matrícula del citat impost.

11. Que l'empresa, llurs empreses filials o vinculades i els subcontractistes d'aquest es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social, i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

12. Que és una Petita, Mitjana o Microempresa (PIME)

☐ Sí ☐ No

Que disposa del següent nombre de treballadors:

☐ Menys de 50 ☐ 50 o més

13. Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

☐ Sí ☐ No ☐ No obligat per normativa



14. Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes i que està inscrit al Registre Laboral corresponent.

☐ Sí

☐ No

☐ No obligat per normativa

15. Que accepta sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte.

Que en el cas que es tracti d'empresa estrangera i el contracte s'executi en territori espanyol, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.

16. Que en cas de resultar proposat com adjudicatari, i de no trobar-se les dades actualitzades en el RELIC o ROLECE, o de no constar-hi alguna d'elles, es compromet a aportar la documentació relacionada en l'article 150.2 de la LCSP. i en el present plec.

17. Que autoritza l'òrgan de contractació per tal que dugui a terme de manera electrònica les notificacions en el procés de licitació i, si escau, en els posteriors tràmits del contracte, i designa com a persona de contacte i autoritzada per rebre les corresponents notificacions a:

Persona autoritzada / de contacte	Correu electrònic	Mòbil

18. Que la informació i documents aportats en el Sobre Digital són de contingut absolutament cert.

(Signatura digital)



ANNEX 2. MODEL D'OFERTA DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES

(Cal emplenar i presentar el present annex per cada lot a què es presenti oferta).

Qui sotasigna, el/la Sr./Sra. en nom i representació de l'empresa.....amb domicili a, al carrer.....número....., i amb NIF declara que, assabentada/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte....., amb expedient número....., es compromet a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, amb les següents condicions:

Lot 1. Escoles bressol

a) Preu ofert

S'oferta la quantitat total de€ (xifra en lletres i en números), de les quals.....€ es corresponen al preu del contracte i.....€ es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA), i el següent desglossament

	IMPORTS MÀXIMS	IMPORTS OFERTS
PEM	224.166,53 €	
Despeses generals (13%)	29.141,65 €	
Benefici industrial (6%)	13.449,99 €	
Subtotal	266.758,17 €	
IVA 21%	56.019,22 €	
TOTAL	322.777,39 €	



b) Ampliació del termini de garantia

- ☐ No s'ofereix ampliació del termini de garantia.
- ☐ S'ofereix un termini de garantia addicional de 12 mesos.
- ☐ S'ofereix un termini de garantia addicional de 24 mesos.
- ☐ S'ofereix un termini de garantia addicional de 36 mesos.

Lot 2. Escoles d'infantil i primària

a) Preu ofert

S'oferta la quantitat total de€ (xifra en lletres i en números), de les quals.....€ es corresponen al preu del contracte i.....€ es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA), i el següent desglossament

	IMPORTS MÀXIMS	IMPORTS OFERTS
PEM	278.454,72 €	
Despeses generals (13%)	36.199,11 €	
Benefici industrial (6%)	16.707,28 €	
Subtotal	331.361,11 €	
IVA 21%	69.585,83€	
TOTAL	400.946,94 €	

b) Ampliació del termini de garantia

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 16354735567272747176 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



Ajuntament de Badalona

- ☐ No s'ofereix ampliació del termini de garantia.
- ☐ S'ofereix un termini de garantia addicional de 12 mesos.
- ☐ S'ofereix un termini de garantia addicional de 24 mesos.
- ☐ S'ofereix un termini de garantia addicional de 36 mesos.

(data

i

signatura)

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 16354735567272747176 en <https://seu.badalona.cat/validacio>

Ajuntament de Badalona - NIF P0801500J - Plaça La Vila, 1 - 08911



ANNEX 3. MODEL DE DECLARACIÓ DE CONSTITUCIÓ EN UTE

El Sr./a....., amb DNI núm....., en representació de l'empresa....., amb NIF número

El Sr./a....., amb DNI núm....., en representació de l'empresa....., amb NIF número

DECLAREN

La voluntat de constituir una UTE per a participar en el procés de licitació del contracte (núm. expedient.....) amb el següent percentatge de participació del preu en l'execució del contracte:

.....% l'empresa.....

.....% l'empresa.....

Que en cas de resultar adjudicatàries de l'esmentat procés de licitació es comprometen a constituir-se formalment en una UTE mitjançant escriptura pública.

Que designen com a representant de la UTE en aquest procés de licitació al/la senyor/a.....amb DNI núm.....

Que la denominació de la UTE a constituir és.....; i el domicili per a les notificacions és.....núm. Telèfon.....; adreça de correu electrònic per rebre comunicacions.....

I com a prova de conformitat signen aquesta declaració, (localitat i data)

(nom de l'empresa que es representa; signatura de cascun dels representants de les diferents empreses i segell de les empreses)



ANNEX 4. MODEL DE DECLARACIÓ D'EMPRESSES VINCULADES O QUE PERTANYEN A UN MATEIX GRUP EMPRESARIAL

El/la sotasignat/da,senyor/a....., amb DNI/NIE núm... .., en nom propi/en qualitat de representant legal de la persona física/jurídica... .., amb adreça de correu electrònic per rebre les comunicacions electròniquesi als efectes de licitar en el procediment d'adjudicació del contracte..... amb núm. d'expedient.....

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT

Que de conformitat amb l'article 42.1 del Codi de Comerç, l'empresa que representa forma part d'un grup empresarial, i que la /es empresa/es d'aquest grup que concorre/n a la present licitació és /són la /es següent/es:

Denominació social	NIF

Signatura

(Data i signatura).