



Exp. 032/2025

CUCDCV-2026-4

**CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SERVEIS PER AL SEGUIMENT AMBIENTAL DE L'ÀMBIT 1 DEL
PARC DE L'ALBA (2026-2028)**

REUNITS

D'una part, el senyor **Jordi Sánchez Escrigas**, director del Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès, facultat per a aquest acte per acord del Consell General del Consorci de 28 de maig de 2025, publicat al DOGC núm. 9426, de 3 de juny de 2025.

De l'altra, el senyor **Joan Gabriel Fernandez Matos**, en la seva qualitat d'administrador únic de l'empresa TUBKAL INGENIERIA, S.L., segons escriptura pública atorgada davant el notari de Barcelona, senyor Javier Garcia Ruiz, en data 30 de juny de 1995, número de protocol 2120, nomenament i facultats que declara sota la seva responsabilitat plenament vigents.

INTERVENEN

El primer, en nom i representació del **Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès**, amb NIF P0800093G (en endavant, el "Consorci"), amb domicili als efectes del present contracte, a l'Avinguda de Can Domènech, Edifici Eureka, 08193 Cerdanyola del Vallès.

El segon, en nom i representació de l'empresa **TUBKAL INGENIERIA, S.L.**, amb NIF B60897931 (en endavant, "el contractista"), amb domicili al carrer Joan Gamper, 25 baixos, 08014 Barcelona.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per contractar en les respectives qualitats en què actuen i, de comú acord,

MANIFESTEN

I.- Que el director del Consorci, mitjançant resolució d'1 de desembre de 2025, va iniciar l'expedient de contractació dels serveis de seguiment ambiental de l'Àmbit 1 per als anys 2026-2028, incloent la cubeta Montserrat II, d'acord amb els motius indicats en l'informe tècnic i memòria justificativa de data 10 de novembre de 2025.

II. Que, en data 5 de desembre de 2025, el director del Consorci va aprovar l'expedient de contractació, incloent-hi els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, i va convocar la licitació mitjançant procediment obert simplificat.

L'anunci de la licitació es va publicar el 9 de desembre de 2025 a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

III.- Que, en data 2 de febrer de 2026, el director del Consorci, com a òrgan de contractació, va adjudicar el contracte a TUBKAL INGENIERIA, S.L., amb NIF B60897931, per un import de SETANTA-DOS MIL SIS-CENTS SEIXANTA-SIS EUROS (72.666,00 €), més IVA.

L'anunci oficial de l'adjudicació es va publicar el 4 de febrer de 2026 a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

IV.- Que el contractista ha acreditat davant la Mesa de Contractació la seva capacitat i condicions per contractar i obligar-se i, en especial, per a l'atorgament del present contracte administratiu, ha acreditat també la seva solvència econòmica i tècnica i ha sol·licitat que la garantia definitiva per l'execució del contracte s'efectuï mitjançant retenció de preu per un import de TRES MIL SIS-CENTS TRENTA-TRES EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS (3.633,30 €), corresponents al 5% del preu de la seva oferta sense IVA, de conformitat amb l'article 108.2 de la LCSP.

Aquesta garantia serà retornada o cancel·lada un cop vençut el termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte, o si aquest es resol sense responsabilitat del contractista.

V.- Que les parts procedeixen a formalitzar el present contracte administratiu de serveis per al seguiment ambiental de l'Àmbit 1, per als anys 2026 -2028, que es regirà per les següents,

CLÀUSULES

PRIMERA.- Objecte del contracte

L'empresa TUBKAL INGENIERIA, S.L. s'obliga a l'execució del contracte de serveis de seguiment ambiental de l'Àmbit 1, amb subjecció als següents documents contractuals:

- Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- Plec de Prescripcions Tècniques.
- Oferta presentada per l'adjudicatari i la documentació i compromisos d'execució assumits.

Tots aquests documents s'incorporen com a annexes al present contracte i, en aquest ordre, als efectes del que disposa l'article 35. e) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP).

SEGONA.- Preu del contracte

El preu del contracte és **SETANTA-DOS MIL SIS-CENTS SEIXANTA-SIS EUROS (72.666,00 €), més IVA**, que el Consorci abonarà en la forma i terminis previstos a la clàusula vint-i-sisena del plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques al que aquesta clàusula es remet.

El contractista tindrà dret a l'abonament del preu corresponent a les prestacions efectivament executades, amb subjecció al present contracte i a les seves possibles modificacions.

TERCERA.- Existència de crèdit

Es deixa constància expressa de l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de despeses del Consorci per al pagament dels serveis objecte d'aquest contracte. Les anualitats descrites al PCAP restaran afectades pel coeficient d'adjudicació.



QUARTA.- Termini de durada del contracte

El contracte tindrà una durada de tres (3) anys corresponents al seguiment ambiental (2026 - 2028) i dos (2) mesos addicionals (gener i febrer de 2029) per a l'elaboració i lliurament dels informes provisional i definitiu corresponents a l'última anualitat.

Els treballs s'iniciaran l'endemà de la signatura del contracte i es duran a terme en les dates previstes al plec de prescripcions tècniques, fins a la presentació de l'informe final.

L'esborrany de l'informe anual s'haurà de lliurar als serveis tècnics del Consorci, com a màxim, el 31 de gener de l'any següent al període analitzat.

Un cop revisat i validat pels serveis tècnics del Consorci, l'informe definitiu s'haurà de presentar per registre d'entrada a les administracions competents durant el mes de febrer del mateix any.

No es preveu la pròrroga del contracte.

CINQUENA.- Abonaments a l'empresa contractista

L'abonament de les factures s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en el termini màxim de 30 dies naturals, comptats des de la data efectiva de prestació del servei o de recepció de l'objecte contractual o, en cas de desconèixer aquesta data, des de la data de registre de la factura.

La factura s'haurà de presentar electrònicament segons les instruccions i els codis que es troben a disposició de l'adjudicatari en la pàgina web del Consorci, www.parcdelalba.cat, i hauran d'indicar el número d'expedient, que és el 032/2025.

No procedirà la revisió de preus de conformitat amb l'establert a l'apartat Q del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars.

SISENA.- Tècnic responsable del projecte i tècnic de camp

El personal del contractista designat per a la realització de les funcions de responsable del projecte i de tècnic de camp són els següents:

- Tècnic responsable del projecte: Maite Garcia
- Tècnic de camp: Oriol Jordan

Qualsevol modificació d'aquest equip haurà de ser prèviament autoritzada pel Consorci, amb justificació expressa de la necessitat del canvi. La persona substituïda haurà d'acreditar una qualificació professional equivalent o superior.

SETENA.- Modificació del contracte

El contracte podrà ser modificat en les condicions i circumstàncies previstes a la clàusula trenta del plec de clàusules administratives particulars, i d'acord amb el que disposen els articles 203 a 207 de la LCSP.

VUITENA.- Recepció i liquidació

La recepció i liquidació del contracte es realitzaran conforme el que disposa la clàusula trenta-cinquena del plec de clàusules administratives particulars, d'acord amb el que estableixen els

articles 210 i 311 de la LCSP, així com l'article 204 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (RGLCAP).

NOVENA.- Termini de garantia

El termini de garantia del contracte és de tres (3) mesos, a comptar des de la recepció del servei, d'acord amb el que estableix l'apartat R del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars i la clàusula trenta-sisena del mateix plec.

DESENA.- Resolució del contracte

El contracte podrà ser resolt per les causes previstes a la clàusula trenta-setena del plec de clàusules administratives particulars, així com per les previstes als articles 211 i 313 de la LCSP.

ONZENA. Prohibicions per contractar

El contractista declara, sota la seva responsabilitat, que no es troba incurs en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar previstes a l'article 71 de la LCSP, i que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

DOTZENA. Règim jurídic del contracte

El contractista resta assabentat que aquest contracte té caràcter administratiu i es regeix per el plec de clàusules administratives particulars i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

Així mateix, el contracte es regeix per la normativa exposada a la clàusula cinquena del plec de clàusules administratives particulars, entre la qual destaquen, la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Les resolucions que es dictin en el desenvolupament d'aquest contracte seran susceptibles de recurs davant la jurisdicció contenciosa administrativa, d'acord amb el que estableix la normativa vigent.

I per tal que així consti, les parts signen electrònicament el present contracte en la data que resulti de la signatura.

Pel Consorci,

Per TUBKAL INGENIERIA, S.L.

Jordi Sánchez Escrigas

Joan Gabriel Fernandez Matos