



Antonio Moreno Baza, secretari de l'Ajuntament de Castelldefels,

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local en sessió del dia 06/02/2026, va adoptar, entre altres, l'acord següent:

14. ASSUMPTE D'URGÈNCIA

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, aprova declarar la urgència del debat i la votació de l'assumpte següent:

14.1. EXPEDIENT 2025/24316. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE CONTRACTE BASAT LOT-1 DE L'ACORD MARC DE SERVEIS DE REDACCIÓ DE DOCUMENTS PER A TRÀMITS DE PLANIFICACIÓ TERRITORIAL I PLANEJAMENT URBANÍSTIC AMB DESTINACIÓ ALS ENS LOCALS DE CATALUNYA (EXP. 2021.06) PER A LA DIRECCIÓ FACULTATIVA DE LES OBRES DE LA PISTA DE CAN ROCA I DEL PAVELLÓ DE CAN VINADER

Antecedents

1.- El Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 25 de setembre de 2014, va acordar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya, constituït per l'Associació Catalana de Municipis (ACM), conjuntament amb el Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL).

2.- Mitjançant Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, es van aprovar els plecs que regeixen l'esmentat Acord marc, i la Comissió Executiva, en sessió extraordinària de data 2 de desembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obres amb destinació a les entitats locals de Catalunya a un total de 40 empreses.

3.- En data 2 de març de 2024, mitjançant resolució d'Alcaldia, es va aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Castelldefels a l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obres amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. 2021.05).

4.- En data 28 de març de 2025, es va aprovar l'adhesió a la primera pròrroga del citat Acord marc (exp. 2021.05).

5.- D'acord amb el punt B de la clàusula 39 del PCAP de l'Acord marc, i en aplicació del que disposa l'article 221.4.a) de la LCSP, quan tots els termes dels contractes basats es troben fixats en l'Acord marc, aquests poden ser adjudicats directament per les entitats locals destinatàries, sense necessitat de convocar una nova licitació, podent-se



adjudicar el contracte a qualsevol de les empreses seleccionades en la unitat de licitació corresponent.

En aquests supòsits, quan l'elecció es realitza a favor de l'empresa que ha obtingut la major puntuació en la classificació de les proposicions de l'Acord marc, tant en criteris sotmesos a judici de valor com en criteris d'apreciació automàtica, i sempre que la seva oferta satisfaci plenament les necessitats de l'ens contractant, no resulta necessària una nova licitació.

En aquest cas, l'empresa TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002, SLP és la que ha obtingut la major puntuació en els criteris de judici de valor del Lot 1.

6.- L'informe tècnic emès en data 21 de novembre de 2025 pel cap de la Secció d'Obres i Edificis Municipals, amb el vistiplau de Gerència i la conformitat del regidor delegat d'Urbanisme i Obres, Llicències i Disciplina Urbanística, Planejament, Gestió i Urbanitzacions, informa favorablement sobre l'adjudicació del contracte basat corresponent a la direcció facultativa de les obres de la pista de Can Roca i del pavelló de Can Vinader, dins el sistema d'adquisició centralitzada esmentat, considerant que l'empresa TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002, SLP, adjudicatària del Lot 1 de l'Acord marc, satisfà plenament les necessitats de l'Ajuntament de Castelldefels.

7.- L'informe jurídic emès per l'assessora jurídica de la UI de Contractació i Compres, en data 3 de febrer de 2025, amb la conformitat del secretari municipal, informa favorablement sobre l'aprovació del present expedient.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia mitjançant Decret del dia 28/06/2023, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 03/07/2023, la Junta de Govern Local per unanimitat dels membres presents,

A C O R D A :

Primer.- Aprovar l'adjudicació del contracte basat del lot 1 de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obres amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2021.05), a favor de l'empresa TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002, SLP, per a la direcció facultativa de les obres de la pista de Can Roca i del pavelló de Can Vinader.

Segon.- El preu d'adjudicació del contracte basat és de 185.337,55 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 153.171,53 euros, pressupost net i 32.166,02 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit, al tipus del 21%.

Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent a aquest contracte respecte a l'any 2026, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31/9200/62200 per import de 185.337,55 euros, IVA inclòs, repartida entre projectes d'acord a la següent taula:

Projecte	Pressupost	IVA (21%)	Total
INV_APT_0290	86.892,98 €	18.247,53 €	105.140,51 €
INV_APT_0292	66.278,55 €	13.918,50 €	80.197,05 €

Quart.- El contracte tindrà una durada vinculada a la finalització efectiva de les diferents obres objecte del mateix -direcció d'obra del pavelló de Can Vinader i direcció d'obra de la pista de Can Roca- a comptar des de la notificació de l'adjudicació, més el període de garantia establert, que en cap cas serà inferior a un any.

D'acord amb el que preveu l'article 219 de la LCSP, el contracte basat s'adjudica durant la vigència del corresponent Acord marc.

Cinquè.- Per respondre del compliment d'aquest contracte, es constituirà a favor d'aquesta Administració Local, una garantia definitiva mitjançant retenció en el preu per import de 7.658,58 € euros, segons declaració responsable de l'empresa, que es desglossa de la forma següent:

- Direcció d'obra del pavelló de Can Vinader 4.344,65 €
- Direcció d'obra de la pista de Can Roca 3.313,93€

Sisè.- Aquest contracte basat serà executat pel contractista amb estricta subjecció a les estipulacions de l'oferta presentada, als plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques de l'Acord marc que el regeixen així com a les instruccions que, si s'escau, li pugui lliurar per escrit el responsable del contracte designat per l'òrgan de contractació.

Setè.- Designar com a responsable de seguiment i interlocutor d'aquest contracte basat en Maria Àngels Villar i Marín, cap UI de Projectes d'Obres i Edificis Municipals.

Vuitè.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària, a l'ACM i a la responsable del contracte i a la Secció de Comptabilitat i Patrimoni, així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Novè.- Comunicar les dades del contracte al Registre públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya i publicar el present acord d'adjudicació al Perfil del Contractant de conformitat amb el que disposa l'article 154 de la LCSP.

S'expedeix aquest certificat d'acord perquè així consti a l'expedient i tingui els efectes que correspongui, amb l'avertiment de l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.