



Ajuntament de
Lloret de Mar

X2025106476

Num. Decret/Data:
2026LLDA001100 02/03/2026

DECRET D'ALCALDIA

REF. EXP.:ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU CONSISTENT EN LES OBRES DEFINIDES AL PROJECTE PER LA RENOVACIÓ DE LA XARXA D'ABASTAMENT EN BAIXA, EN DIVERSOS TRAMS I CARRERS DE LLORET DE MAR, DIVIDIDA EN 3 LOTS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA I SOTMÈS A UNA PLURALITAT DE CRITERIS.
SECCIÓ: SERVEIS JURÍDICS

13792025000013

ANTECEDENTS

Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 4768 de data 18/12/2025, que va ser ratificat per acord de Junta de Govern Local de data 30/12/2025, es va iniciar i aprovar l'expedient del contracte de les obres definides al projecte per la renovació de la xarxa d'abastament en baixa, en diversos trams i carrers de Lloret de Mar, dividida en 3 lots.

El procediment d'adjudicació del contracte és obert, tramitació ordinària.

El termini de presentació d'ofertes era de 15 dies a comptar del dia de publicació de la licitació al perfil de contractant (18/12/2025).

Tenint en compte que dins el termini establert a l'efecte es van presentar cinc (5) empreses.

LICITADORS	LOTS
Plica 1. MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU B17245093	LOT 1, 2 i 3
Plica 2. TRANSP.Y EXC.CARMONA-MARIN 2005 SL B17828831	LOT 1, 2 i 3
Plica 3. SALVADOR SERRA SA A17033473	LOT 1, 2 i 3
Plica 4. AGLOMERATS GIRONA SA A17207168	LOT 1, 2 i 3
Plica 5. MAQUINARIA CONSTRUCTIVA BENMITSU SL B67617704	LOT 1, 2 i 3

D'acord amb els antecedents que consten a l'expedient, la Mesa de Contractació de data 07/01/2026 va proposar a l'òrgan de contractació el requeriment de documentació previ a l'adjudicació del contracte referit a favor de les empreses MAQUINÀRIA BENMITSU, SL, pel que fa als Lots 1 i 3, i MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU, pel que fa al Lot 2, per ser les ofertes

DOCUMENT Resolució	ÒRGAN SERVEIS CENTRALS	EXPEDIENT 13792025000013
Codi Segur de Verificació: 6d82e724-ee8c-4f6c-809e-2f6802eac6ce Origen: Administració Identificador document original: ES_L01170950_2026_14977077 Data d'impressió: 03/03/2026 10:02:31 Pàgina 2 de 7		
SIGNATURES 1.- ADRIÀ LAMELAS MARTÍNEZ (TCAT) (Alcalde), 02/03/2026 14:33 2.- CARLES ROS ARPA (TCAT) (El secretari), 02/03/2026 14:37 3.- Administració Electrònica. 2026LLDA001100 02/03/2026		



Ajuntament de
Lloret de Mar

X2025106476

més avantatjoses, i les quals no incorrien en un supòsit de baixa desproporcionada.

Per la qual cosa,

Pel que fa als Lots 1 i 3:

Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 131 de data 15/01/2026, es va requerir a l'empresa MAQUINÀRIA BENMITSU, SL, a fi que en el termini màxim de 10 dies hàbils aportés la documentació prevista en la clàusula 14 del plec de condicions i constituís la garantia definitiva, per tal de poder procedir a l'adjudicació del contracte.

Vist que durant el termini atorgat en l'esmentat requeriment s'ha presentat la documentació a la que es fa referència a la clàusula 14 del plec de condicions i s'han constituït les garanties definitives mitjançant assegurança de caució d'import 9.620,56€, pel que fa al Lot 1, i 12.991,25€, pel que fa al Lot 3 i entre d'altres, s'ha comprovat que estan al corrent de pagament de l'Agència Tributària i Seguretat Social.

Pel que fa al Lot 2:

Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 133 de data 15/01/2026, es va requerir a l'empresa MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU, a fi que en el termini màxim de 10 dies hàbils aportés la documentació prevista en la clàusula 14 del plec de condicions i constituís la garantia definitiva, per tal de poder procedir a l'adjudicació del contracte.

Vist que durant el termini atorgat en l'esmentat requeriment s'ha presentat la documentació a la que es fa referència a la clàusula 14 del plec de condicions i s'ha constituït la garantia definitiva mitjançant aval bancari d'import 6.320,92€ i entre d'altres, s'ha comprovat que estan al corrent de pagament de l'Agència Tributària i Seguretat Social.

En data 04/02/2026 es va celebrar la Mesa de Contractació de comprovació de la documentació relativa a la capacitat i solvència la qual una vegada consultada als Serveis Tècnics es dona per acreditada, i es va proposar l'adjudicació del contracte a favor de les empreses MAQUINÀRIA BENMITSU, SL, pel que fa als Lots 1 i 3, i MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU, pel que fa al Lot 2.

FONAMENT

Atès allò establert als articles 150.3 i 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en relació a l'adjudicació de contractes mitjançant procediment obert.



DOCUMENT Resolució	ÒRGAN SERVEIS CENTRALS	EXPEDIENT 13792025000013
Codi Segur de Verificació: 6d82e724-ee8c-4f6c-809e-2f6802eac6ce Origen: Administració Identificador document original: ES_L01170950_2026_14977077 Data d'impressió: 03/03/2026 10:02:31 Pàgina 3 de 7		
SIGNATURES 1.- ADRIÀ LAMELAS MARTÍNEZ (TCAT) (Alcalde), 02/03/2026 14:33 2.- CARLES ROS ARPA (TCAT) (El secretari), 02/03/2026 14:37 3.- Administració Electrònica. 2026LLDA001100 02/03/2026		



Ajuntament de Lloret de Mar

X2025106476

Vist que la competència com a òrgan de contractació correspon a l'Alcaldia de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de Novembre, de Contractes del Sector Públic, sens perjudici del DA3564/2023, de data 22/06/2023, mitjançant el qual s'aprova la delegació de competències com a òrgan de contractació a favor de la Junta de Govern Local pel que fa a l'adopció dels acords d'incoació i finalització dels procediments de licitació (resolució d'adjudicació, declaració de desert, desistiment o declaració de no adjudicació o celebració del contracte).

No obstant, d'acord amb l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, que regula l'avocació de competències, i tenint en compte que és necessari accelerar la tramitació del procediment, atès que la Junta de Govern Local se celebra un cop a la setmana.

RESOLC:

PRIMER.- Avocar-me per raó d'urgència la competència delegada a la Junta de Govern Local per a la resolució del punts següents.

SEGON.- Adjudicar el contracte administratiu consistent en les obres definides al projecte per la renovació de la xarxa d'abastament en baixa, en diversos trams i carrers de Lloret de Mar, dividida en 3 lots, a favor de les empreses MAQUINÀRIA BENMITSU, SL, amb CIF B67617704, pel que fa als Lots 1 i 3, i MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU, amb CIF B17245093, pel que fa al Lot 2, amb les característiques tècniques mínimes previstes al projecte d'obres i la resta de condicions següents:

LOT 1:

Preu total:

192.411,31€ IVA exclòs
 232.817,69€ IVA inclòs
 40.406,38€ d'IVA al tipus del 21%

Termini d'execució:

6 setmanes (terminis parcials: 3 setmanes Riu de la Plata, 4 setmanes Nicolau Cabañas, 1 setmana de solapament), a comptar des de la data de formalització de l'acta de comprovació del replanteig.

Termini d'execució de les millores ofertes d'amidament adicional:



Ajuntament de Lloret de Mar

X2025106476

Màxim d'1 mes, a partir de la finalització de les obres objecte de la licitació, en els llocs que determini l'Ajuntament.

Millores ofertes per l'empresa adjudicatària:

S'accepten les següents millores ofertades per l'adjudicatari en la seva oferta, sense cost addicional per l'Ajuntament:

- Amidament addicional obres de millora: Oferta un total de 10.320,44€.
- Designació d'un cap d'obra amb titulació acadèmica: Oferta la titulació d'Enginyeria Superior.

LOT 2:

Preu total:

126.418,41€ IVA exclòs
152.966,28€ IVA inclòs
26.547,87€ d'IVA al tipus del 21%

Termini d'execució:

4 setmanes (terminis parcials: 3 setmanes cada carrer, 2 setmanes de solapament), a comptar des de la data de formalització de l'acta de comprovació del replanteig.

Termini d'execució de les millores ofertades d'amidament addicional:

Màxim d'1 mes, a partir de la finalització de les obres objecte de la licitació, en els llocs que determini l'Ajuntament.

Millores ofertes per l'empresa adjudicatària:

S'accepten les següents millores ofertades per l'adjudicatari en la seva oferta, sense cost addicional per l'Ajuntament:

- Amidament addicional obres de millora: Oferta un total de 9.460,20€.
- Designació d'un cap d'obra amb titulació acadèmica: Oferta la titulació d'Enginyeria Superior.

LOT 3:

Preu total:



Ajuntament de
Lloret de Mar

X2025106476

259.825,01€ IVA exclòs
314.388,26€ IVA inclòs
54.563,25€ d'IVA al tipus del 21%

Termini d'execució:

5 setmanes, a comptar des de la data de formalització de l'acta de comprovació del replanteig.

Termini d'execució de les millores ofertades d'amidament adicional:

Màxim d'1 mes, a partir de la finalització de les obres objecte de la licitació, en els llocs que determini l'Ajuntament.

Millores ofertes per l'empresa adjudicatària:

S'accepten les següents millores ofertades per l'adjudicatari en la seva oferta, sense cost adicional per l'Ajuntament:

- Amidament adicional obres de millora: Oferta un total de 20.640,88€.
- Designació d'un cap d'obra amb titulació acadèmica: Oferta la titulació d'Enginyeria Tècnica.

TERCER.- DISPOSAR la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària del pressupost municipal segons el següent detall:

Exercici	Període	Orgànica	Programa	Econòmica	Import autoritzat licitat	Import disposició, IVA inclòs
2026	Gener-desembre	30	1610	62704	273.903,17€	232.817,69€
2026	Gener-desembre	30	1610	62704	161.869,08€	152.966,28€
2026	Gener-desembre	30	1610	62704	369.868,54€	314.388,26€
Total					805.640,79€	700.172,23€

Procedir, si s'escau, a l'anul·lació l'AUTORITZACIÓ no disposada.

Resta sotmesa l'executivitat d'aquesta despesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions que se'n derivin a dotar amb la corresponent modificació de crèdit d'incorporació de romanents afectats de l'exercici 2025.



Ajuntament de
Lloret de Mar

X2025106476

QUART.- Les característiques i avantatges de les ofertes adjudicatàries, determinants de la seva selecció davant les restants ofertes, queden detallades en l'acta de la Mesa de 07/01/2026, essent els següents:

LOT 1:

- Preu oferta econòmica: **80 punts**
- Millores: **9,56 punts**
 - CA.2.1. Amidament addicional obres de millora: **4,56 punts**
 - CA.2.2. Designació d'un cap d'obra amb titulació acadèmica: **5,00 punts**

TOTAL PUNTUACIÓ: **89,56 punts**

LOT 2:

- Preu oferta econòmica: **72,40 punts**
- Millores: **17,07 punts**
 - CA.2.1. Amidament addicional obres de millora: **7,07 punts**
 - CA.2.2. Designació d'un cap d'obra amb titulació acadèmica: **10,00 punts**

TOTAL PUNTUACIÓ: **89,47 punts**

LOT 3:

- Preu oferta econòmica: **80 punts**
- Millores: **11,75 punts**
 - CA.2.1. Amidament addicional obres de millora: **6,75 punts**
 - CA.2.2. Designació d'un cap d'obra amb titulació acadèmica: **5,00 punts**

TOTAL PUNTUACIÓ: **91,75 punts**

Les característiques i avantatges de l'oferta adjudicatària no incorren en supòsit de baixa anormal o desproporcionada.

Tota la informació necessària relativa a l'adjudicació es pot consultar al Perfil de Contractant.



Ajuntament de Lloret de Mar

X2025106476

L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars i al projecte d'obres reguladores de la contractació de les obres definides al projecte per la renovació de la xarxa d'abastament en baixa, en diversos trams i carrers de Lloret de Mar, dividida en 3 lots, i a l'oferta presentada per l'adjudicatari.

CINQUÈ.- NOTIFICAR l'adjudicació a les empreses adjudicatàries, i a la resta de licitadors que han pres part en el procediment per mitjans electrònics, de conformitat amb el que estableix la D.A.15 de la LCSP, així com trasllat a la Intervenció municipal, la Tresoreria Municipal i a la secció de Serveis Públics.

SISÈ.- PUBLICAR l'adjudicació del contracte mitjançant anunci en el Perfil de Contractant, de conformitat amb l'art. 151.1 del LCSP.

SETÈ.- Citar a l'adjudicatari per tal que, dins el termini màxim dels 15 dies hàbils següents a la recepció de la notificació de l'acord d'adjudicació, procedeixi a la formalització del corresponent contracte administratiu, amb l'advertiment que, en cas de no formalitzar-se el contracte per causes imputables a l'adjudicatari, l'Ajuntament exigirà al mateix l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït.

No obstant, si la data d'enviament de la notificació electrònica coincideix amb la data de publicació de l'adjudicació al perfil de contractant, aquest termini de 15 dies hàbils es comptarà des d'aquesta data.

VUITÈ.- Publicar la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Lloret de Mar, en un termini no superior a 15 dies a comptar de la formalització, de conformitat amb l'establert a l'article 154 de la LCSP.

NOVÈ.- Facultar a l'Alcalde per a signar qualsevol document que sigui necessari per a fer efectiu aquest acord.

DESÈ.- Donar compte del decret a la pròxima sessió de la Junta de Govern Local que se celebri.

El Secretari en dona fe als efectes de l'article 3.2 e) del RD 128/2018.