

EXP 2026-151

INFORME DE NECESSITATS PER LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE EXECUTIU PER ACTUACIONS DE MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT DE CREUAMENTS DELA XARXA BÀSICA DE VIANANTS, FASE 2 DE RIUDOMS.

Unitat que promou la contractació: Serveis Tècnics Municipals de l'Ajuntament de Riudoms

Procediment obert simplificat

Josep M Calvet Boronat, arquitecte tècnic municipal de l'Ajuntament de Riudoms, com a responsable de l'Ajuntament, trasllada la necessitat de contractació que es detalla a continuació:

1. Antecedents

El **6 d'octubre de 2025**, s'anuncia l'aprovació definida del projecte executiu Projecte de executiu per les Actuacions de millora de l'accessibilitat de creuaments de la xarxa bàsica de vianants, Fase 2 de Riudoms.

Per la Redacció d'aquest projecte s'han tingut en compte diversos documents previs que marquen les directrius a seguir en concepte de protecció viària i sobre tot dels vianants. El municipi de Riudoms disposa d'un Pla Local de Seguretat Viària redactat l'any 2015 i actualitzat el 2021 per al període 2022-2025 (en endavant, PLSV). L'actuació ME 4 proposa millorar la visibilitat i seguretat dels passos de vianants amb deficiències o amb un nivell superior de risc.

A més, Riudoms disposa del Pla de Mobilitat Urbana Sostenible 2021-2027 (en endavant, PMUS), redactat durant els anys 2020 i 2021. El PMUS proposa una sèrie d'actuacions agrupades d'acord amb els principals reptes de mobilitat identificats durant la fase de diagnosi. Aquestes actuacions es distribueixen en diferents fases d'actuació a curt i a mig termini (veure la imatge següent).

La memòria parteix de la definició de l'actuació 2.2 del PMUS: millora de la visibilitat, accessibilitat i seguretat dels passos de vianants.

Per altra banda ja s'ha fet una primera fase d'actuacions fa dos anys, on es ja es va actuar en punts crítics. Aquest projecte executiu conformen **la fase 2** d'una estratègia de l'Ajuntament de Riudoms per millorar l'accessibilitat de la xarxa bàsica de vianants del municipi. En la fase 1, executada a principis d'aquest 2024 i subvencionada pel Servei Català de Trànsit, ja s'han realitzat diverses actuacions similars.

2. Justificació de la necessitat i adequació de la contractació i de la insuficiència de mitjans personals i materials.

S'han de portar a terme les obres compreses en el "**Projecte executiu per actuacions de millora de l'accessibilitat de creuaments de la xarxa bàsica de vianants, fase 2. De Riudoms**" aprovat definitivament el 6 d'octubre de 2025, per tal de dur a terme les obres en els diferents punts d'actuació que marca el document. El projecte que es presenta inclou un total de 18 actuacions, que s'han agrupat en quatre grans blocs:

- Adaptació de reductors de velocitat
- Actuacions al carrer Baltasar de Toda i Tàpies
- Actuacions al carrer Salvador Espriu
- Actuacions al carrer Doctor Fleming

La gran majoria de les 18 actuacions que es realitzaran estan alineades amb línies estratègiques o accions recollides al PMUS i/o al PLSV de què disposa l'Ajuntament de Riudoms.

Actuació 1: Adaptació de reductors de velocitat:

Actuació 1.1: Adaptació pas de vianants amb ressalt cruïlla Avinguda 1 d'Octubre – carrer de Joan Salvadó i Badia

Actuació 1.2: Adaptació pas de vianants amb ressalt cruïlla Avinguda de Catalunya – carrer dels Avellaners

Actuació 1.3: Adaptació pas de vianants amb ressalt cruïlla carrer Dr. Fleming – carrer de la Sardana

Actuació 2: Carrer Baltasar de Toda i Tàpies

Actuació 2.1: Millora accés aparcament final carrer Baltasar de Toda i Tàpies amb carrer Doctor Fleming

Actuació 2.2: Millora de la seguretat de la cruïlla entre el carrer Baltasar de Toda i Tàpies i el carrer Doctor Fleming.

Actuació 2.3: Rebaix de voreres en el pas de vianants de la cruïlla del carrer Baltasar de Toda i Tàpies amb l'avinguda Catalunya

Actuació 2.4: Repavimentació de la vorera de l'illa entre el carrer Baltasar de Toda i Tàpies, carrer de la Mola, carrer de Joan Miró i Avinguda Catalunya

Actuació 2.5: Millora dels passos de vianants a la cruïlla entre el carrer Baltasar de Toda i Tàpies i el carrer de la Mola amb execució d'orelles d'eixamplament de vorera per la millora de la visibilitat d'encreuament.

Actuació 2.6: Millora pavimentació vorera costat est del carrer Baltasar de Toda i Tàpies entre el carrer de la Sardana i el carrer de la Mola davant la zona educativa de l'Institut Joan Guinjoan i Gispert.

Actuació 2.7: Millora dels passos de vianants a la cruïlla entre el carrer Baltasar de Toda i Tàpies i el carrer de la Sardana amb execució d'orelles d'eixamplament de vorera per la millora de la visibilitat d'encreuament.

Actuació 2.8: Millora de les places d'aparcament a l'entorn de la Rotonda del Forn Rovira (cruïlla carrer Baltasar de Toda i Tàpies amb carrer dels Molins Nous)

Actuació 2.9: Millora del paviment de la vorera (costat oest) en l'entorn de l'arbre pròxim a la cruïlla entre el carrer Baltasar de Toda i Tàpies i el carrer d'Enric Castro Casanova

Actuació 2.10: Nou pas de vianants amb ressalt davant la Biblioteca Antoni Gaudí

Actuació 2.11: Millora del pas de vianants i entroncament del carrer Baltasar de Toda i Tàpies i la Plaça de l'arbre amb l'eixamplament de vorera per millora de la visibilitat d'encreuament.

Actuació 3: Carrer Salvador Espriu

Actuació 3.1: Pas de vianants elevat en el carrer Salvador Espriu amb Avinguda Catalunya

Actuació 3.2: Millora visibilitat intersecció carrer Salvador Espriu amb carrer de la Sardana i eliminació guals rebaixats.

Actuació 4: Carrer Doctor Fleming

Actuació 4.1: Millora visibilitat i seguretat cruïlla carrer Doctor Fleming amb carrer Cambrils

Actuació 4.2: Millora seguretat cruïlla carrer Doctor Fleming amb carrer de Joan Miró

Pel fet que l'Ajuntament de Riudoms no disposa de personal propi, recursos tècnics ni mitjans materials per realitzar aquestes actuacions, es considera aquesta circumstància un motiu suficient pel qual cal procedir a la contractació de tercers. Tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de

la despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Es vol advertir que en el projecte tècnic aprovat hi ha un error en la documentació gràfica, ja que una de les actuacions que apareix dibuixada en diversos plànols i anomenada com actuació 4.2, es va eliminar dels treballs a realitzar però no es va esborrar dels plànols. Aquesta actuació ja no està comptabilitzada en el pressupost del projecte i la memòria. Es fa aquest apunt per tal de no tenir en compte aquesta actuació a l'hora preparar la oferta, tot i que no pareix al pressupost.

3. Justificació de la NO divisió en lots

Atès l'objecte i l'abast dels treballs de les actuacions que s'han de portar a terme que consisteixen en l'estudi, valoració i característiques constructives de tots els elements i serveis afectats per les obres que son tant variades i en diferents punts fa que siguin incompatible la divisió en lots.

En conseqüència i vist que els capítols previstos els pot executar un mateix industrial i el termini d'execució és relativament curt (6 mesos), es proposa la **no divisió en lots** del contracte atesa la naturalesa de les obres a realitzar (pavimentació i serveis), on els capítols de ram de paleta són els més importants amb partides d'obra de pavimentació molt concretes i específiques totes de similar naturalesa i que corresponen a una única unitat funcional d'execució d'obres amb la conseqüent impossibilitat que, pel grau de vinculació i condicionament entre aquestes, puguin ser executades separatament o per contractistes diferenciats. Les actuacions són en punts separats entre ells de manera que les actuacions s'han d'iniciar i acabar per tenir els diferents punts el menor temps possible en situació d'obra.

Així doncs, pel fet que les feines dels diferents industrials s'han d'intercalar, es fa palès que totes les actuacions tenen una vinculació molt estreta en l'execució del pla de treball i uns condicionants molt estrictes pel que fa a les dependències entre tasques i la conseqüent coordinació dels treballs i el fet que dividir-lo en lots dificultaria, des del punt de vista tècnic l'execució del contracte, ja que requeriria coordinar els diferents capítols del pressupost amb diversos industrials. Així doncs, essent necessària una òptima coordinació i planificació global dels treballs s'ha d'entendre que l'obra conforma una unitat individual i funcional, i per tant, les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució i l'assignació de recursos públics proporcionats a la finalitat requerida.

4. Codi CPV

45233252-0- Treballs de pavimentació de carrers

5. Consultes preliminars del mercat

No s'ha fet estudi de mercat, i per tant, no hi ha hagut consultes a les empreses del sector.

6. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de 280.246,57 € (IVA inclòs). Desglossat en els conceptes següents:



CONCEPTE	DETALL	IMPORT
1-Despeses directes	1.1 Materials	101.893,70 €
	1.2 Maquinària	33.842,77 €
2-Despeses indirectes	2.1 Despeses indirectes	11.137,86 €
3-Altres	3.1 Despeses Generals	24.024,55 €
	3.2 Benefici Industrial	11.677,75 €
4-Despeses de personal	4.1 Oficials de primera	24.024,55 €
	4.2 Oficials de segona	5.775,25 €
	4.3 Ajudants	14.792,45 €
	4.4 Manobres	3.162,61 €
TOTAL		231.608,74 €
IVA		48.637,83 €
TOTAL BASE LICITACIÓ		280.246,57 €

L'estimació dels costos salarials s'han calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu de treball del sector de la construcció i obres públiques de la província de Tarragona per als anys 2018-2021, publicat al BOP número 178, del 14 de setembre de 2018. Aquesta indicació no prejutja el conveni que hi sigui d'aplicació.

7. Finançament, imputació al pressupost municipal

La despesa anual derivada d'aquesta contractació de 280.246,57 euros, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària que determini intervenció per al 2026.

8. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposa l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 231.608,74 euros, en concepte de principal, més 48.637,83 euros, en concepte d'IVA, fent un total de 280.246,57 euros.

9. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar, indicant el mètode seguit per al seu càlcul

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient, a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació eficàcia-preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica:

9.1. Criteris d'adjudicació avaluable automàticament (100%)

1. Pel preu ofert, fins a 95 punts.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de la licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs). La distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

P = 95 x (OM/OF)

On:

P = Puntuació obtinguda

OF = Oferta licitador

OM = Oferta més baixa presentada

2. Per la reducció del termini d'execució de l'obra, fins a 5 punts.

Es donaran 0,1667 punts per cada dia de reducció del termini. No s'admetrà una reducció del temps establert a les bases superior a 1 mes (30 dies).

9.2. Criteris qualitatius vinculats a l'objecte del contracte

No es preveuen.

9.3. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Els criteris per determinar l'oferta anormalment baixa seran els establerts en l'article 85 del RGLCAP, en relació amb l'article 149 de la LCSP.

10. Comitè d'experts o organisme tècnic especialitzat

No es preveu que hi hagi comitè d'experts ja que no hi ha criteris basats en judicis de valor.

11. Procediment d'adjudicació i tramitació

La contractació es tramitarà de forma ordinària i no està subjecta a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat i adjudicació amb varis criteris d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 159 i concordants de la LCSP.

12. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

1. Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que siguin idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

2. Solvència econòmica i financera:

- Acreditar que disposa d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per import igual o superior al de la licitació (IVA exclòs). En el cas que sigui una UTE serà suficient que una d'elles tingui l'assegurança.

3. Solvència tècnica i professional:



- Acreditar d'haver fet en els darrers cinc anys obres similars a l'objecte del contracte amb un import per a cadascuna d'elles superior al preu del contracte més IVA. Per justificar-ho caldrà aportar certificats de bona execució per a les obres més importants; aquests certificats indicaran l'import, les dades i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van realitzar correctament. Es consideraran obres similars les que corresponguin als dos primers dígit del CPV del contracte regulat en aquest plec de clàusules (45). En el cas que el licitador sigui una UTE se sumaran les obres fetes per totes les empreses que hagin de formar-ne part.

Alternativament, les empreses licitadores podran acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional mitjançant el certificat de classificació al Grup G, Subgrup 6, Categoria 2; Grup C, Subgrup 6, Categoria 2.

4. Compromís de dedicació o adscripció de mitjans personals o materials:

Compromís d'adscripció a l'execució del contracte els mitjans personals següents:

- un arquitecte, arquitecte tècnic (enginyer d'edificació), enginyer d'obra pública o un enginyer de camins, canals i ports, tots amb tres anys d'antiguitat a l'empresa (contractats).

13. Modificacions del contracte

Una vegada perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte si concorren les circumstàncies establertes a l'article 242 de la LCSP.

En cap cas no s'entén com a modificació l'excés d'amidaments d'unitats previstes en el projecte fins a un màxim del 10% de l'import d'adjudicació del contracte, ni tampoc la substitució d'unitats previstes per unes no previstes sempre i quan no sigui superior a un 3% del preu d'adjudicació i aquesta incorporació no comporti cap augment del preu d'adjudicació.

14. Pagament de factures/certificacions

La direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps.

Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al qual corresponguin.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

15. Termini d'execució

El termini d'execució de l'obra és de sis (6) mesos. L'esmentat termini començarà a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig, si en aquesta data ja ha estat notificada l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball elaborat per l'adjudicatari. En cas contrari, el termini d'execució de les obres es compta des de la data de l'esmentada notificació.

L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte.

No es preveu la pròrroga del contracte.

16. Revisió de preus

L'adjudicatari no té dret a revisió de preus, perquè la durada del contracte és inferior a dos anys, termini que ha de transcórrer per a la revisió de preus segons l'article 103.5 de la LCSP.

17. Garanties

Ateses les característiques del contracte no s'exigeix garantia provisional. No obstant, el contractista que resulti adjudicatari haurà de dipositar una garantia definitiva equivalent al 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

18. Termini de garantia

S'estableix un termini mínim de garantia d'un any a comptar des de la data de recepció de la prestació contractada.

19. Subcontractació

Es permet la subcontractació d'acord amb l'article 215 de la LCSP.

20. Causes de resolució

Seràn causes de resolució del contracte les establertes amb caràcter general a l'art. 211 de la LCSP, i a més a més:

- La demora injustificada en la comprovació del replantejament.
- La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a quatre mesos.
- La suspensió de les obres per un termini superior a vuit mesos per part de l'Administració.
- El desistiment.
- Les que s'estableixin en el Plec de clàusules administratives particulars.

21. Cessió del contracte

Es permet la cessió del contracte conforme als requisits que estableix l'article 214.2 de la LCSP.

22. Règim específic de penalitats

A) Per incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà:

Per als primers 20 dies, una penalitat diària en la proporció de 0,60 € per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs. En el cas que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5 per 100

EXP 2026-151

del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació estarà facultat per resoldre'l o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

En cas de sobrepassar en més de 20 dies el termini contractual per a la completa execució de l'obra a ell imputable, el contractista serà objecte de la penalitat consistent en una sanció de 250€ diaris els primers set dies, 350 € diaris els següents 15 dies i de 600 € a partir d'aquest darrer dia.

En cas de força major o causes imputables a l'Ajuntament, no s'aplicarà la penalitat anterior, però si que es procedirà a confeccionar un nou pla de treball que haurà de ser validat per la direcció d'obres i aprovat per l'Ajuntament.

En els supòsits que l'incompliment no cobris els danys causats a l'Administració, aquesta exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimidació prèvia per part de l'Administració.

Les penalitats previstes s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista.

L'aplicació de les penalitats no alliberarà al contractista de donar compliment de les obligacions del contracte.

El contracte s'executarà amb subjecció a l'establert en el contracte i en els plecs, i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació donés al contractista el responsable del contracte.

B) Per incompliment defectuós de la prestació objecte de contracte o defecte de qualitat de l'obra executada:

Els defectes de qualitat en l'obra realitzada, per manca de compliment del projecte o de les instruccions emeses per al direcció d'obra, donaran lloc a la seva demolició. Excepcionalment, de poder-se acceptar, podran donar lloc a rebaixes percentuals de fins 50% de cada unitat d'obra parcialment mal executada.

Igualment, quan els defectes de qualitat en l'obra realitzada siguin imputables al contractista, l'Ajuntament podrà imposar, motivadament, penalitzacions econòmiques, no substantives de danys i perjudicis, per incompliments lleus, greus o molt greus, quina quantia màxima serà, respectivament, d'un 1%, d'un 2% o d'un 3% del PEM.

Es considerarà que l'incompliment és **lleu** quan es produeixi alguna de les següents situacions:

- Que afecti a una part de l'obra que representi fins a un 5% del pressupost d'execució de l'obra
- Quan s'hagin causat lesions personals de pronòstic lleu.



EXP 2026-151

- Quan produeixin un retard en l'execució de l'obra que representi fins a un 5% del termini d'execució de l'obra.

Es considerarà que l'incompliment és **greu** quan es produeixi alguna de les següents situacions:

- Que afecti a una part de l'obra que representi més d'un 5% i fins a un 20 % del pressupost d'execució de l'obra
- Quan s'hagin causat lesions personals de pronòstic greu.
- Quan produeixin un retard en l'execució de l'obra que representi més del 5% i fins a un 15% del termini d'execució de l'obra.

Es considerarà que l'incompliment és molt greu quan es produeixi alguna de les següents situacions:

- Que afecti a una part de l'obra que representi més del 20 % del pressupost d'execució de l'obra
- Quan s'hagin causat lesions personals de pronòstic molt greu o mortals.
- Quan produeixin un retard en l'execució de l'obra que representi més del 15% del termini d'execució de l'obra.

Aquestes penalitats s'imposaran al contractista amb independència de la seva obligació legal de reparar els defectes i d'altres responsabilitats que se li puguin exigir d'acord amb la normativa vigent.

La pèrdua de la garantia o els imports de les penalitats, no exclouen la indemnització per danys i perjudicis, originats per la demora del contractista, a què pot tenir dret l'Administració.

L'import de les penalitats es deduirà de les factures i, en el seu cas, de la garantia definitiva, de conformitat amb allò que prescriu l'art. 110 de la LCSP i l'article 99 del RGLC.

Riudoms, en la data de la signatura electrònica.

Josep M Calvet Boronat
Arquitecte tècnic Municipal