

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS QUE HAN DE
REGIR EL CONTRACTE MIXT DE SUBMINISTRAMENT EN RÈGIM DE
LLOGUER I DE SERVEI DE MUNTATGE I DESMUNTATGE DE CARPES AMB
COMPLEMENTES PER A LA FESTA MAJOR DE CALDES DE MALAVELLA**

Caldes de Malavella - 17455 - Girona
Ajuntament de Caldes de Malavella
Serveis Tècnics Municipals – Febrer 2026





AJUNTAMENT DE
CALDES DE MALAVELLA





ÍNDEX

1.	OBJECTE.....	5
2.	QUALIFICACIÓ DEL CONTRACTE	5
3.	DURADA DEL CONTRACTE.....	5
4.	CONFIDENCIALITAT	6
5.	PROTECCIÓ DE DADES	6
6.	PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS	7
7.	GESTIÓ DE RESIDUS.....	7
8.	TREBALLS A LA VIA PÚBLICA.....	7
9.	RESPONSABLE TÈCNIC DE L'AJUNTAMENT	7
10.	EMPLAÇAMENT	8
11.	PERÍODES DE SUBMINISTRAMENT	8
12.	SUBMINISTRAMENT.....	8
13.	CONDICIONS DEL SUBMINISTRAMENT	11
14.	NORMATIVA APLICABLE	12
15.	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DE CONTRACTE.....	12
16.	FACTURACIÓ	13
17.	DOCUMENTACIÓ ANNEXA.....	14





AJUNTAMENT DE
CALDES DE MALAVELLA



1. Objecte

L'objecte del contracte és el subministrament en règim de lloguer i el servei de muntatge i desmuntatge de carpes amb complements per a la Festa Major de Caldes de Malavella, que es celebra aproximadament en el període comprès entre deu dies abans i quatre dies després del primer diumenge del mes d'agost.

Amb caràcter general, el subministrament i el servei a contractar fixat en aquest plec comprèn el següent:

- Muntatge i desmuntatge de carpes, instal·lacions i complements.
- Subministrament de carpes i tarima.
- Subministrament d'equipament divers per a les carpes, escenari, baranes, etc.
- Subministrament de mobiliari.
- Instal·lació elèctrica i d'il·luminació general, inclús documentació tècnica segons normativa.
- Instal·lació d'enllumenat d'emergència.
- Equips de protecció contra incendis.
- Senyalització d'evacuació d'emergència.
- Altra documentació tècnica.

L'objecte del contracte no és susceptible de ser dividit en lots ja que des d'un punt de vista tècnic, el subministrament i el servei per part de diversos contractistes dificultaria la correcta execució i coordinació, i podria comprometre la comptabilitat entre els elements i la homogeneïtat estètica i funcional del conjunt.

Els licitadors presentaran les seves propostes d'acord amb el contingut d'aquest plec, i hauran de preveure els mitjans humans, materials, auxiliars i tècnics necessaris, així com aquells que s'integren en l'aplicació de les garanties per a la salut, seguretat i prevenció de riscos del personal, a banda del suport tècnic administratiu i les despeses generals. No s'acceptaran proposicions que introdueixin modificacions en l'objecte del contracte.

Les omissions que hi pugui haver en aquest plec o les descripcions dels detalls que siguin indispensables per portar a terme correctament els treballs, no eximeixen al contractista de l'execució dels esmentats detalls, que s'hauran de realitzar, segons el bon ofici i el costum dels treballs, com haguessin estat efectivament descrits.

2. Qualificació del contracte

El contracte tindrà la qualificació de contracte mixt, amb el subministrament com a prestació principal, tal i com es defineix a l'article 18 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. La classificació segons el vocabulari CPV és la següent:

- CPV: 45212320- 8 Estructures diverses

3. Durada del contracte

L'execució del contracte s'iniciarà l'estiu de l'any 2026 segons la base "Períodes de subministrament i servei" del present plec sempre que s'hagi formalitzat el contracte, i tindrà una **durada d'1 any**. El contracte es podrà prorrogar per acord de l'òrgan de contractació per períodes anuals fins a un màxim de 3 anys.



La pròrroga serà obligatòria per al contractista si l'avís de pròrroga es comunica amb un mínim de 2 mesos d'anticipació a la data de finalització del contracte o pròrroga corresponent, tenint en compte el que estableix l'article 29.2 de la LCSP.

4. Confidencialitat

D'acord amb l'article 133.4 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte. El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

5. Protecció de dades

L'Ajuntament de Caldes de Malavella, en compliment del Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i de Consell de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques en el que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades ("RGPD"), de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD) o qualsevol disposició en matèria de protecció de dades, s'informa que l'Ajuntament de Caldes de Malavella és el responsable del tractament de les dades que els licitadors facilitin.

Les dades personals seran tractades amb l'exclusiva finalitat de complir i gestionar les relacions contractuals dels serveis o subministraments, així com la comptabilització de les corresponents transaccions econòmiques que es realitzin. Aquestes dades personals podran ser comunicades a entitats bancàries per la tramitació dels pagaments o cobraments, a l'Agència Tributària per tramitacions o declaracions fiscals, i en el seu cas, a òrgans administratius o judicials pel compliment de les obligacions legals o en contestació a requeriments emesos per dits òrgans. Així mateix, tercers interessats en els procediments podran tenir accés a dades personals que continguin en el mateix, quan sigui necessari i acreditin legitimació en relació a l'objecte de la licitació.

Llevat de que s'indiqui el contrari, les dades sol·licitades seran necessàries per les finalitats descrites, per tan la negativa a facilitar-ho impossibilitarà l'execució de la relació contractual.

La base legal dels tractaments és l'execució de les relacions contractuals o precontractuales en compliment de la normativa.

Les dades es conservaran sempre que es mantinguin les relacions i d'acord amb la normativa d'arxiu aplicable, respectant els períodes de prescripció de les responsabilitat que es poden derivar.

Per l'exercici dels drets d'accés, rectificació, oposició, supressió, limitació o portabilitat de les dades caldrà fer la petició, acompanyant de DNI o qualsevol altre document que acrediti la seva identitat:

- Per carta a la seu de l'Ajuntament de Caldes de Malavella
- Per correu electrònic a dpd@caldedemalavella.cat
- S'informa que també té el dret a presentar una reclamació davant de l'autoritat Catalana de Protecció de dades (apdcat.cat) o posar-se en contacte amb el Delegat de Protecció de dades d'aquesta entitat en dpd@caldedemalavella.cat

En el present contracte no es preveu la cessió de dades per part de l'Ajuntament de Caldes de Malavella al adjudicatari.



El tractament de dades personals que realitzi l'adjudicatari serà a compte i sota la responsabilitat del propi adjudicatari, que ostentarà la condició de responsable de tractament. Per això, serà l'únic responsable que el tractament de dades es realitzi de conformitat a Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu y de Consell de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques en el que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades ("RGPD"), de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD).

6. Prevenció de riscos laborals

Per l'any de durada del contracte i per a cada any de pròrroga, l'adjudicatari haurà de lliurar a l'Ajuntament en un termini màxim de 15 dies naturals abans del subministrament els següents documents:

- Avaluació dels riscos.
- Llistat de treballadors que executaran les feines.
- Justificants de formació dels treballadors conforme han estat formats en riscos als quals estan exposats i de les mesures de protecció que han de tenir en compte.
- Informes d'aptitud d'aquests treballadors en relació a les tasques que han de realitzar.
- Relació de vehicles assignats al servei i certificats d'inspeccions tècniques periòdiques.
- Relació de maquinària i fitxes tècniques.
- Altra documentació exigible.

7. Gestió de residus

En totes les actuacions es gestionaran els residus vinculats en aquest contracte, d'acord amb la normativa ambiental d'aplicació en matèria de residus, Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora dels residus i les seves modificacions.

Sempre que es requereixi per part del responsable tècnic municipal, caldrà aportar els justificants de la gestió i l'eliminació dels residus generats en els treballs, d'acord amb l'actual normativa mediambiental.

8. Treballs a la via pública

En el conjunt dels treballs a realitzar, el contractista tindrà especial cura en prendre les mesures adients per garantir la seguretat dels propis treballadors i vianants, així com del conjunt de béns públics i privats.

Quan els treballs interfereixin amb vies de circulació de vehicles o passos per a vianants, el contractista senyalitzarà les zones d'actuació amb indicadors reglamentaris, amb avisos de perill i precaució, entre d'altres.

9. Responsable tècnic de l'Ajuntament

L'Ajuntament designarà un responsable tècnic del contracte, a qui correspondrà supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització del subministrament pactat. El contractista estarà obligat en tot moment a prestar la seva col·laboració al responsable de l'Ajuntament pel desenvolupament de les funcions que té encomanades.



10. Emplaçament

Les carpes amb tots els seus complements s'instal·laran al recinte firal, direcció Rambla Rufi s/núm., 17.455 Caldes de Malavella (Girona). Coordenades UTM: X= 484361.755 Y= 4631406.537

La referència cadastral de la parcel·la és 17037A014000030000JI. Al meu lleial bon saber i entendre, existeix un conveni entre l'Ajuntament i la propietat per a l'ocupació dels terrenys referenciats.

Segons el P.O.U.M. de Caldes de Malavella, Text Refós, aprovat definitivament per la CTU de Girona el 9/10/2013 i publicat al DOGC el 28/1/2014, els terrenys que ocuparan temporalment les carpes estan classificats com a sòl urbanitzable delimitat dintre del PPU-05, delimitat com a Equipament E7 (reserva sense ús específic). L'objecte del contracte no afecta al desenvolupament del PPU ni altera les càrregues del sector.

11. Períodes de subministrament i servei

Per l'any de durada del contracte i per a les possibles pròrrogues, s'estima que l'objecte del contracte haurà d'estar plenament en servei durant següents els períodes:

- Any 2026: Del divendres 24/7/2026 fins al dimecres 5/8/2026, ambdós dies inclosos.
- Any 2027: Del divendres 23/7/2027 fins al dimecres 4/8/2027, ambdós dies inclosos.
- Any 2028: Del divendres 28/7/2028 fins al dimecres 9/8/2028, ambdós dies inclosos.
- Any 2029: Del divendres 27/7/2029 fins al dimecres 8/8/2029, ambdós dies inclosos.

L'Ajuntament es reserva del dret de modificar les dates i períodes referenciats per motiu d'interès general o per causes sobrevingudes. Qualsevol canvi es comunicarà a l'adjudicatari amb antelació suficient.

12. Subministrament

El elements objecte del contracte són els següents:

Carpes:

- 1 carpa poligonal amb coberta i tancaments, de 50 m de llargada per 20 m d'amplada amb una superfície total de 1.000 m², amb laterals de 3 m d'alçada mínima, careners laterals de 8 m d'alçada aproximada i carener central de 9 m d'alçada mínima aproximada formant coberta poligonal. Pels careners laterals i central s'accepta un marge de variació de fins a 50 cm.
- 6 carpes auxiliars de 5x5 m tipus "jaima", amb una alçada lliure interior mínima de 2,40 m. Sumen una superfície conjunta de 150 m².
- Totes les carpes seguiran la distribució indicada als plànols de l'Annex II.
- L'estructura serà metàl·lica i es subjectarà adequadament al terreny mitjançant plaques i piques corrugades d'acer o sistemes equivalents.
- La lona dels tancaments i de la coberta serà acrílica, llisa, opaca i color blanc, estarà en perfecte estat de conservació i neta, lligada a l'estructura i cosides-unides entre elles. Tot el material haurà de tenir una protecció contra el foc classe M-2.
- Els tancaments laterals hauran de poder tancar-se totalment per garantir la seguretat de tot el material que s'instal·li dins la carpa des del seu muntatge fins al seu desmuntatge.





- Les cobertes hauran de ser completament estanques i disposaran dels elements necessaris per evacuar l'aigua de pluja fora de l'espai tancat, inclús entre les cobertes de diferents carpes.
- Decoració:
 - o Sota la coberta de la carpa de 50x20 m es disposarà un sostre decoratiu de tela ignífuga color cru/grana. Les bigues i pilars laterals de l'estructura també es cobriran amb tela ignífuga del mateix tipus i color cru.
 - o En la zona de l'escenari, als costats, al fondo i al sostre es col·locarà una lona opaca color blanc a l'exterior i color negre a l'interior, convenientment subjectada a l'estructura, amb protecció contra el foc classe M-2.
- Certificat de muntatge i solidesa de totes les carpes, signant per tècnic competent, segons UNE EN 13782:2007.

Tarima i rampes:

- Tarima de parquet flotant de fusta d'avet o equivalent, amb tractament de vernís ignífug M-1 i unit mitjançant bigues transversals i perfils d'alumini. La tarima haurà d'estar acoblada de forma contínua i sense esclotxes o juntes obertes, amb les màximes prestacions funcionals, visuals i estètiques. S'inclouen els suports necessaris per recolzar l'escenari sobre la tarima de fusta garantint la continuïtat planimètrica i evitant zones accessibles sense tarima.
 - o Tarima carpa 50x20 m: 1.000 m²
 - o Tarima carpes 5x5 m cuina i bar: 100 m²
 - o Tarima exterior zona bar: 25 m²
 - o Deducció per escenari: - 80 m²
 - o Total superfície tarima: 1.045 m²
- 14 rampes de 2 x 1 m de planxa d'alumini antilliscant, pendent màxim 6%, fixades i correctament entregades a nivell del parquet interior i del terreny exterior. Cal instal·lar una peça de planxa galvanitzada que actuarà de sòcol en el perímetre de la tarima entre terra i parquet.
- 30 m de remat perimetral metàl·lic en forma de rampa, fixat al parquet i correctament entregat a nivell del terreny en la zona del bar.

Escenari:

- 1 ut. De tarima de fusta o equivalent amb tractament ignífug i estructura metàl·lica, de 14x10 m de mides totals i 1,30 m d'alçada, amb 2 escales d'accés d'1,5 m d'amplada (una d'elles desmuntable) i 1 rampa d'1,5 m d'amplada per càrrega i descàrrega d'equipament. L'escenari, les escales i la rampa hauran de comptar amb baranes col·locades segons plànol. Al frontal de l'escenari es col·locarà un faldó de lona opaca color negre, convenientment subjectada a l'estructura. Tost el material amb protecció contra el foc classe M-2.
- 17 m de tanca de seguretat tipus "free standing" o equivalent, amb tanques metàl·liques de 1,25 m d'alçada connectades entre elles. El mòdul central disposarà de passa cables. Disposició davant de l'escenari segons plànols.





Mobiliari:

- 800 uts cadira apilable amb recolza braços, color blanc.
- 60 uts taula plegable de 200 x 90 cm, sobre de plàstic i estructura tubular metàl·lica.
- Tots els elements del mobiliari han d'estar en bones condicions, sense cap part trencada ni tacada.

Instal·lació elèctrica i d'il·luminació general:

- 2 uts quadre general, segons esquemes elèctrics. Inclosa part proporcional de línies, mecanismes, execució i protecció dels trams soterrats si s'escau.
- 4 uts subquadre, segons esquemes elèctrics. Inclosa part proporcional de línies, mecanismes, execució i proteccions dels trams soterrats si s'escau.
- 47 uts de base d'endoll de 16 A, en regleta, inclosa part proporcional de línia, segons plànols.
- 23 uts de punt de llum per interior tipus led de 90 W, inclosa part proporcional de línia, segons plànols.
- 26 uts de punt de llum per interior i exterior IP65, tipus led de 90 W, inclosa part proporcional de línia, segons plànols.
- Posta a terra carpes, escenari i demés elements metàl·lics.
- Projecte elèctric i certificat d'instal·lació, segons normativa vigent.
- Tràmit i documentació de registre de la instal·lació davant organisme autonòmic, si fos necessari.

Il·luminació d'emergència

- 22 uts de llum d'emergència tipus led de 240 lm, segons normativa vigent, amb part proporcional de línia elèctrica.
- 2 uts de llum d'emergència tipus led de 800 lm, segons normativa vigent, amb part proporcional de línia elèctrica.

Equips de protecció contra incendis:

- 13 uts d'extintor portàtil de pols ABC de 6 kg eficàcia 21A -113B, muntat sobre estructura de suport de peu amb senyalització segons normativa vigent.
- 4 uts d'extintor portàtil de CO2 de 5 kg, muntat sobre estructura de suport de peu amb senyalització segons normativa vigent.

Senyalització d'evacuació:

- 13 ut senyal de text i pictograma, de 320x160 mm o 210x210 mm, segons normativa.

Documentació tècnica:

- Redacció i/o actualització de Pla d'autoprotecció, signant per tècnic competent, segons RD 393/2007, de 23 de març, i altra normativa aplicable. El document es lliurarà 2 mesos abans de l'inici de la Festa Major.
- Redacció i/o actualització d'Avaluació de riscos i Planificació activitat preventiva de la construcció temporal, per coordinació d'activitats empresarials (CAE), segons normativa. El document es lliurarà 2 mesos abans de l'inici de la Festa Major.

Tots els elements a subministrar s'han d'ajustar a les prescripcions des Annexos I i II del plec.





13. Condicions del subministrament

- Es lliuraran tots els certificats, documents i fitxes tècniques dels diferents elements que formen el subministrament, acompanyats dels justificants gràfics i tècnics vigents i les seves homologacions.
- Abans de l'inici de l'activitat a les carpes es lliurará la documentació tècnica de la instal·lació elèctrica, degudament segellades, vigents i avalada per l'organisme competent, a càrrec seu les corresponents despeses en funció de totes les instal·lacions elèctriques a què es refereix el document contractual.
- Els extintors i altres mitjans de protecció contra incendis hauran de tenir les revisions obligatòries segons normativa i caldrà aportar el contracte de manteniment vigent.
- Durant tot el període de lloguer el contractat assumirà el perfecte estat de manteniment i conservació de totes les instal·lacions objecte del contracte així com la garantia del correcte funcionament i disposició de les unitats referenciades, tant pel que fa a les instal·lacions elèctriques com de tota la resta, inclòs el mobiliari.
- Amb antelació suficient, ambdues parts acordaran el calendari d'inici de muntatge de la carpa, essent el termini òptim d'una antelació de 15 dies naturals abans de l'inici de l'esdeveniment, així com el lloc de lliurament de materials.
- Igualment, s'acordarà el termini de desmuntatge, que no serà superior a tres dies naturals des de l'acabament de l'esdeveniment. Abans d'iniciar el desmuntatge, la carpa haurà d'estar buida de totes les instal·lacions i subministraments que s'hi instal·len: estands, estructures efímeres, mobiliari, material de l'organització, etc.
- Els terminis de muntatge i desmuntatge poden estar condicionats pel calendari de disponibilitat dels espais que han d'acollir l'esdeveniment final. En aquest sentit, l'Ajuntament es reserva del dret de modificar els terminis acordats en funció de les necessitats o de l'interès general o per causes sobrevingudes alienes a l'Ajuntament.
- L'Ajuntament estarà en contacte permanent amb l'empresa per a facilitar-li la informació necessària per al correcte subministrament dels materials, així com establir coordinació tècnica amb altres departaments municipals o empreses per a garantir unes correctes condicions d'arribada, accés a la zona, muntatge, desmuntatge i connexió dels serveis.
- L'empresa posarà a disposició de l'Ajuntament una persona de contacte permanent mentre duri l'esdeveniment per a poder comunicar i resoldre qualsevol incidència relacionada amb el servei.
- La persona encarregada per part de l'Ajuntament supervisarà el correcte muntatge de les instal·lacions amb un responsable de l'empresa subministradora per a comprovar que es corresponguin amb les indicacions prèviament facilitades. L'empresa es compromet a efectuar els canvis necessaris abans de signar la fulla de servei conforme aquest és correcte.
- El contractista no podrà deixar abassegat al recinte final material o equipament per dur a terme els treballs de muntatge i desmuntatge de la carpa i complements.





14. Normativa aplicable

- Norma UNE ENV 1991-2-1 "Bases del disseny i accions sobre estructures. Part 1-2: Accions sobre estructures, densitats, pes propi i càrregues imposades.
- UNEIX EN 13782:2026 Estructures temporals. Carpes i seguretat.
- UNE-EN-1991-1-1. Eurocodi 1 part 1.
- UNE-EN-1991-1-2. Eurocodi 1 part 2.
- UNE-EN-1991-1-3. Eurocodi 1 part 3.
- UNE-EN-1991-1-4. Eurocodi 1 part 4.
- Eurocodi 9: Estructures d'alumini.
- Les estructures d'alumini i les lones de les carpes hauran de complir la norma UNE 23727 amb una resistència ignífuga de qualificació mínima de M-2.
- UNE 15619 de tèxtils PVC per carpes.
- Norma BS 1455 i UNEIX 56706
- UNE-EN 13414-1 relativa a eslingues d'acer.
- Codi tècnic de l'edificació CTE DB-SI.
- Real Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel que s'aprova el Reglament electrotècnic de baixa tensió.

En tot cas, aquest llistat no és exhaustiu, només té efecte informatiu. Per tant, caldrà complir en tot moment amb allò que estableixi la normativa vigent per l'objecte d'aquest contracte.

15. Pressupost base de licitació i valor estimat de contracte

El **pressupost base de licitació**, donat que la durada prevista del contracte és d'1 any sense tenir en compte les pròrrogues, ascendeix a la quantitat de **34.220,26 €** més **7.186,25 €** d'IVA al 21%.

El **valor estimat de contracte**, donat que la seva durada és d'1 any amb 3 possibles pròrrogues d'1 any cadascuna, ascendeix a la quantitat de **136.881,04 €** més **28.745,00 €** d'IVA al 21%.

Seguidament es relacionen els imports per anualitat i pròrrogues:

	Anualitat 1	Prórroga 1	Prórroga 2	Prórroga 3	
Subm. de carpes i complements	32.220,26 €	32.220,26 €	32.220,26 €	32.220,26 €	
Reposicions i/o increment d'unitats*	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	*Bossa de consum no obligatori
	34.220,26 €	34.220,26 €	34.220,26 €	34.220,26 €	Total VEC 136.881,04 €
	7.186,25 €	7.186,25 €	7.186,25 €	7.186,25 €	Total IVA 28.745,00 €
	41.406,51 €	41.406,51 €	41.406,51 €	41.406,51 €	Total PEC 165.626,04 €

Per a cada any de contracte, el plec contempla una bossa de consum no obligatori de 2.000 € + IVA per cobrir econòmicament increments d'unitats subministrades, i per la reposició d'elements subministrats que estiguin en mal estat i no siguin reparables o per aquells béns subministrats que s'hagin perdut, sempre i quan la causa sigui atribuïble a l'Ajuntament. Els preus unitaris aplicables són el relacionats a l'Annex I.



El mètode de càlcul del valor estimat del contracte, d'acord amb el contingut i criteris de l'article 101 LCSP, es determina tenint en compte els costos de personal, els costos que es deriven de l'execució material del subministrament, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial.

L'estimació s'ha fet tenint en compte els preus habituals de mercat i està referida en el moment en que s'inicia el procediment de licitació del contracte.

L'IVA que correspon aplicar és el 21% o el que posteriorment es determini legalment. Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

16. Facturació

El pagament de la prestació serà anual un cop finalitzat el subministrament i el servei de les carpes i complements d'acord amb les especificacions del contracte.

A aquests efectes, el contractista enviarà a l'Ajuntament en el termini de 10 dies hàbils després de realitzar el subministrament els albarans d'entrega i retirada, un document que acrediti el bon estat dels elements i materials retirats i la proposta de facturació al correu electrònic del responsable de l'Ajuntament, que serà fidel reflex de l'execució de l'objecte del contracte, d'acord amb les obligacions establertes.

La proposta de facturació ha d'incloure les següents valoracions:

1. Relació d'elements subministrats d'acord amb als preus de l'Annex I, aplicant la baixa d'adjudicació.
2. Relació d'elements en mal estat o perduts per causes atribuïbles a l'Ajuntament, no reparables, d'acord amb als preus unitaris de l'Annex I, aplicant la baixa d'adjudicació. En el cas d'elements no relacionats a l'Annex I s'utilitzaran els PVP aplicant també la baixa d'adjudicació. L'adjudicatari haurà de presentar la documentació necessària per acreditar els elements en mal estat o perduts.

El responsable del contracte revisarà aquesta documentació en el termini màxim de 15 dies hàbils.

En cas de disconformitat, es comunicarà pel mateix correu electrònic al contractista atorgant-li un termini màxim de 10 dies hàbils a comptar des del dia següent al de l'enviament, a l'efecte de que pugui presentar la factura definitiva amb les rectificacions corresponents si és el cas.

Reconegudes i conformades les factures, la forma de pagament serà la legalment establerta.

Forma de presentació de les factures:

El contractista resta obligat a presentar les factures en format electrònic a través del programari que determini l'Ajuntament. En tot cas, la factura haurà de contenir les dades següents:

- a) Que el destinatari és l'Ajuntament de Caldes de Malavella.
- b) Que el codi DIR3 és L01170335
- c) Que l'oficina comptable és L01170335
- d) Que l'òrgan gestor és L01170335
- e) Que la unitat tramitadora és L01170335



17. Documentació annexa

Annex I. Preus unitaris, amidaments i pressupost.

Annex II. Documentació gràfica.

Caldes de Malavella, febrer de 2026

José Antonio Cabrera Navarro

Arquitecte d'Obres i Serveis

Document signat electrònicament



		Unitats	Preus unitaris subm. PEM	Subtotal
Muntatge i desmuntatge				
pa	Equips i mitjans auxiliars per muntatges carpes, instal·lacons i complementes.	1 ut	1.375,00 €	1.375,00 €
pa	Equips i mitjans auxiliars per fesmuntatges carpes. Instal·lacions i complementes.	1 ut	850,00 €	850,00 €
Subministrament de carpes i tarima				
ut	Carpa poligonal 50x20 m, inclús decoració segons memòria.	1 ut	7.650,00 €	7.650,00 €
ut	Carpes auxiliars 3x2 m color negre. Inclús laterals, canals i complementes.	0 ut	75,00 €	- €
ut	Carpes auxiliars 5x5 m, tipus jaima. Inclús laterals, canals i complementes.	6 uts	290,00 €	1.740,00 €
m²	Tarima de fusta per interior i exterior, amb complementes segons memòria. No computa la superfície sota escenari. S'inclou la part proporcional de treballs i suports necessaris per recolzar l'escenari sobre la tarima de fusta garantint la continuïtat planimètrica i evitar zones accessibles sense tarima.	1.045 m²	2,35 €	2.455,75 €
ut	Rampes metàl·liques de 2x1 m, segons plànol.	14 ut	25,90 €	362,60 €
m	Remat perimetral tarima amb pletina metàl·lica formant pendent, segons plànol.	30 m	7,90 €	237,00 €
ut	Certificat de muntatge i solidesa carpes, signat per tècnic habilitat.	1 ut	290,00 €	290,00 €
Subministrament d'equipament				
pa	Escenari, baranes, rampa i 2 escales segons plànol.	1 ut	2.350,00 €	2.350,00 €
m	Tanca metàl·lica de seguretat, tipus antiavalot.	17 m	15,95 €	271,15 €
Subministrament de mobiliari				
ut	Cadira apilable amb recolza braços, color blanc.	800 uts	3,65 €	2.920,00 €
ut	Taula plegable de 200x90 cm, sobre de plàstic i estructura tubular metàl·lica.	60 uts	15,50 €	930,00 €
Instal·lació elèctrica i d'il·luminació general				
ut	Quadres generals amb p.p. de línia elèctrica, segons memòria i plànols.	2 uts	240,00 €	480,00 €
ut	Subquadres amb p.p. de línia elèctrica, segons memòria i plànols.	4 uts	180,00 €	720,00 €
ut	Base endoll 16 A en regleta amb p.p. de línia elèctrica.	47 uts	9,10 €	427,70 €
ut	Punt de llum interior led 90W amb p.p. de línia elèctrica.	23 uts	21,40 €	492,20 €
ut	Punt de llum interior/exterior led 90W IP65 amb p.p. de línia elèctrica.	26 uts	25,75 €	669,50 €
pa	Posta a terra carpes, escenari i resta elements metàl·lics.	1 ut	90,00 €	90,00 €
pa	Projecte elèctric i certificat d'instal·lació, segons normativa vigent.	1 ut	850,00 €	850,00 €
ut	Tramitació i registre d'instal·lació elèctrica, inclús taxes administració.	1 ut	25,00 €	25,00 €
Il·luminació d'emergència				
ut	Punt de llum d'emergència 240 lm amb p.p. línia elèctrica	22 uts	18,90 €	415,80 €
ut	Punt de llum d'emergència 800 lm amb p.p. línia elèctrica	2 uts	73,10 €	146,20 €
Equips de protecció contra incendis				
ut	Extintor portàtil ABC 6 kg 21A-113B, sobre estructura de suport de peu i senyalització.	13 uts	32,50 €	422,50 €
ut	Extintor portàtil CO2 5 kg, sobre estructura de suport de peu i senyalització.	4 uts	32,50 €	130,00 €
Senyalització d'evacuació				
ut	Senyal amb text i pictograma, de 320x160 mm / 210x210 mm, segons normativa.	13 uts	14,65 €	190,45
Documentació tècnica				
ut	Redacció / actualització Avaluació de riscos i Planificació activitat preventiva envelopat per Coordinació d'activitats empresarials (CAE), segons normativa.	1 ut	265,00 €	265,00 €
ut	Redacció / actualització Pla d'autoprotecció segons normativa.	1 ut	320,00 €	320,00 €
Total PEM (CD+CI)				27.075,85 €
Despesa general empresa (13%)				3.519,86 €
Benefici industrial (6%)				1.624,55 €
Total VEC				32.220,26 €
IVA (21%)				6.766,25 €
TOTAL PEC				38.986,52 €

Preus unitaris per reposició	VEC
ut Cadira apilable amb recolçabrazos, color blanc.	16,00 €
ut Taula plegable de 200x90 cm, sobre de plàstic i estructura tubular metàl·lica.	115,00 €
ut Extintor portàtil ABC 6 kg 21A-113B, sobre estructura de suport de peu i senyalització.	115,00 €
ut Extintor portàtil CO2 5 kg, sobre estructura de suport de peu i senyalització.	115,00 €
ut Recàrrega d'extintor portàtil ABC 6 kg 21A-113B.	28,50 €
ut Recàrrega d'extintor portàtil CO2 5 kg.	28,50 €
ut Senyal amb text i pictograma, de 320x16 mm / 210x210 mm, segons normativa.	8,50 €
ut Quadres generals segons memòria i plànols.	600,00 €
ut Subquadres segons memòria i plànols.	350,00 €
ut Base endoll 16 A en regleta.	45,00 €
ut Punt de llum interior led 90W.	80,00 €
ut Punt de llum interior/exterior led 90W IP65.	110,00 €
ut Punt de llum d'emergència 240 lm.	25,00 €
ut Punt de llum d'emergència 800 lm.	75,00 €
m² Tarima de fusta, segons memòria.	15,50 €
ut Lateral de lona carpa gran / jaima, per unitat funcional.	175,00 €
ut Rampes metàl·liques de 2x1 m.	75,00 €
m Remat perimetral tarima amb pletina metàl·lica formant pendent.	25,00 €

Els imports estan expressats en VEC. Inclouen els costos directes i indirectes, el 13% de despeses generals d'empresa i el 6% de benefici industrial.

Cada empresa haurà d'ofertar una baixa lineal per a tots els preus unitaris, tant pels inclosos com pels no inclosos en aquest annex.



Codi Validació: 6HSWEGRG3TQMMS92EHNYQQXC9
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 16 de 21

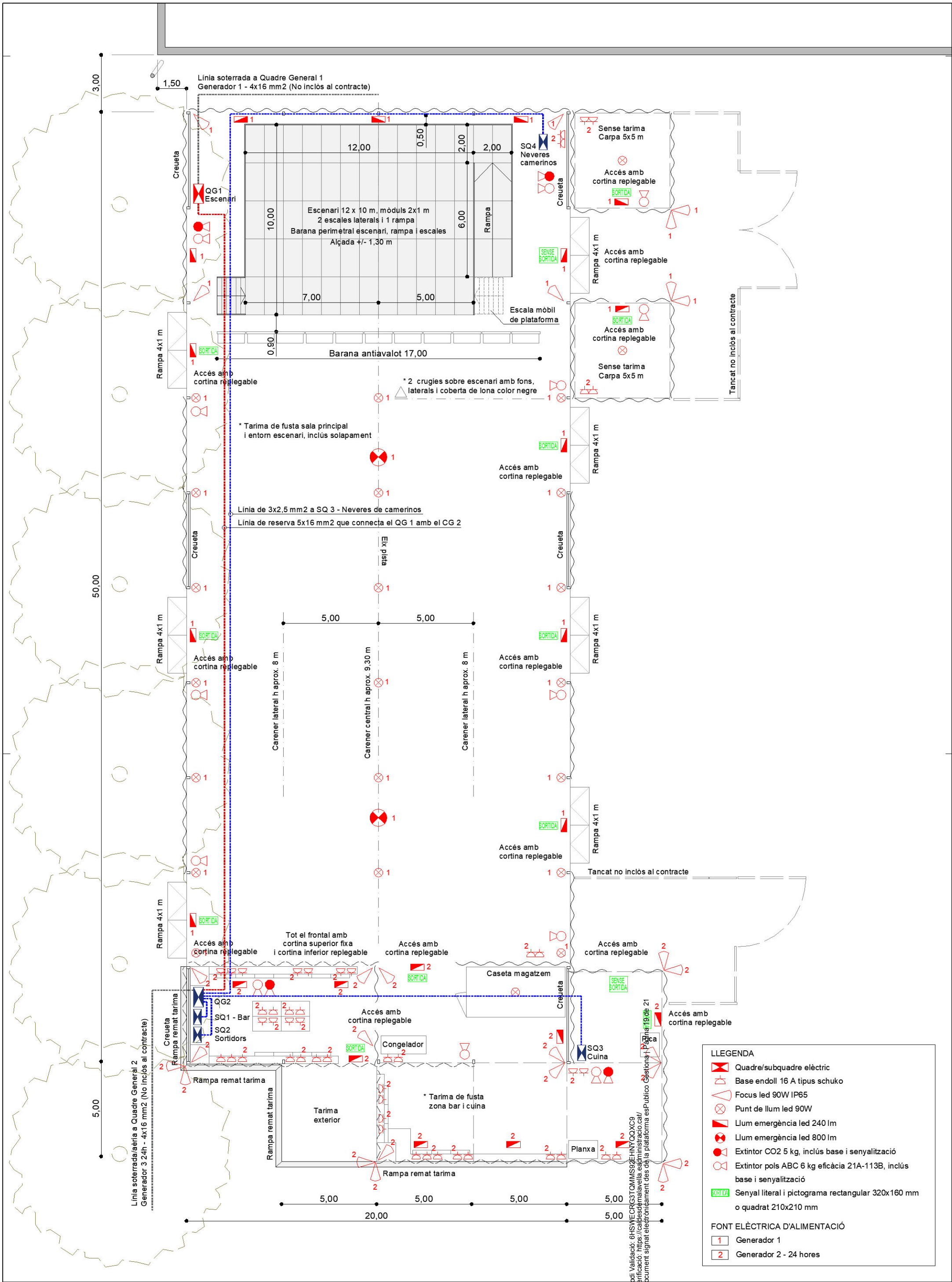
Annex II. Documentació gràfica

Núm. plànol:

1	Planta distribució i instal·lacions	e 1/175
2	Esquemes elèctrics	s/e









Codi Validació: 6HSWEGRG3TQWMS92EHNYQQXC9
Verificació: <https://caldesdemalavella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 20 de 21

