

## INFORME DE L'ÀREA D'ARQUITECTURA I URBANISME

### IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

**Expedient:** 8349/2025

**Assumpte:** Es proposa la contractació de les obres d'arranjament de camins municipals d'Ullastret - Primera Fase

### 1 ANTECEDENTS

L'expedient de contractació d'aquestes obres el gestiona el Consell Comarcal del Baix d'acord amb el conveni de delegació de competències de l'Ajuntament d'Ullastret al Consell Comarcal del Baix Empordà per la tramitació de la licitació de les obres d'arranjament de camins municipals d'Ullastret - Primera Fase de 19 de desembre de 2025.

### 2. OBJECTE DE LA CONTRACTACIÓ I NECESSITAT DE L'ADMINISTRACIÓ

**Objecte alineat amb els ODS següents:**

ODS 1  ODS 2  ODS 3  ODS 4  ODS 5  ODS 6  ODS 7  ODS 8  
 ODS 9  ODS 10  ODS 11  ODS 12  ODS 13  ODS 14  ODS 15  ODS 16  
 ODS 17

L'objecte del contracte consisteix en les obres d'arranjament dels següents camins municipals:

- Camí vell de Palau-Sator.
- Camí de Peratallada a Llavià.
- Camí de la mota del marge esquerre del riu Daró.

La descripció detallada figura al projecte executiu redactat per senyors Josep Alemany i Masgrau (Enginyer de Camins C.I P.) i Manel Alemany Masgrau (Arquitecte) per encàrrec de l'Ajuntament d'Ullastret.

**Emplaçament:**

- Camí vell de Palau-Sator.
- Camí de Peratallada a Llavià.
- Camí de la mota del marge esquerre del riu Daró

L'expedient de contractació d'aquestes obres el gestiona el Consell Comarcal del Baix Empordà per delegació de competències de l'Ajuntament d'Ullastret.

### 3. PRESSUPOST I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El pressupost base de licitació és de **78.654,65 € (IVA inclòs)** que es desglossa en:

Pressupost d'execució material:	54.625,08 €
Despeses generals d'empresa (13%):	7.101,26 €



Benefici industrial (6%):	3.277,50 €
<b>TOTAL D'EXECUCIÓ:</b>	<b>65.003,84 €</b>
IVA (21%):	13.650,81 €
<b>TOTAL D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE:</b>	<b>78.654,65 €</b>

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants és de **65.003,84 €** euros, IVA exclòs.

#### 4. MEMÒRIA VALORADA

La memòria valorada de les obres de la primera fase d'arranjament de camins municipals d'Ullastret redactat pels senyors Josep Alemany i Masgrau (Enginyer de Camins C.I P.) i Manel Alemany Masgrau (Arquitecte) per encàrrec de l'Ajuntament d'Ullastret va ser aprovada per l'acord de Ple de l'Ajuntament d'Ullastret en la sessió ordinària celebrada el dia 29 de gener de 2025 i aprovada definitivament en no haver-se presentat al·legacions ni reclamacions durant el termini d'exposició al públic, edicte publicat al BOP 211 de 5 de novembre de 2025.

Amb relació al contingut de la memòria valorada, conté tota la documentació requerida, tant pel ROAS (art.24) com per la Llei de Contractes (art.233).

Supervisió del projecte: No procedeix al ser d'import inferior a 500.000 € i no afectar a l'estabilitat, seguretat o estanqueïtat de l'obra (article 235 de la LCSP).

#### 5. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

Degut a l'import es tracta d'una contractació ordinària no subjecte a regulació harmonitzada i el procediment d'adjudicació del contracte és obert simplificat abreujat segons l'establert a l'article 159.6 de la LCSP.

- El Codi CPV que correspon és CPV:  
45233200-1 – Treballs diversos de pavimentació  
45233160-8 - Camins i altres superfícies empedrades

#### 6. SOLVÈNCIA TÈCNICA/PROFESIONAL I ECONÒMICA/FINANCERA

##### Acreditació de la solvència econòmica i financera

De conformitat amb l'article 87.3 de la LCSP, la solvència econòmica i financera mínima de l'empresari per poder executar el contracte es determina a través del **mitjà següent**:

- a) Volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de l'activitat de l'empresari, haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan la seva duració sigui inferior a un any i una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte si la seva duració és superior a un any.

Import mínim: 97.505,76 euros.



**Mitjans d'acreditació:** Si l'empresari està inscrit en el registre Mercantil ho acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en aquest Registre .

En cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit .

Les empreses, que per la seva prompte creació, encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats el Registre Mercantil i els empresaris individuals acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant la presentació del model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any. En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora o contractista individual sigui inferior a tres anys, el requeriment d'acreditació del volum anual de negocis es podrà referir al període efectiu d'activitat de l'empresa. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.

- b) Si el licitador és un contractista individual o una societat professional, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per import igual o superior al valor estimat del contracte **65.003,84 €**

L'Administració eludeix tota responsabilitat per perjudicis que el contractista pugui ocasionar a tercers com a conseqüència de l'adjudicació de l'obra, fins a la seva liquidació, per la qual cosa se'l considerarà com a únic responsable.

L'adjudicatari respon de l'execució de les obres d'acord amb el projecte tècnic aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.

L'adjudicatari serà responsable pels vicis ocults de la construcció en els termes establerts a l'article 244 de la Llei de contractes del sector públic.

#### Acreditació documental:

Caldrà aportar el certificat expedit per l'assegurador, en el qual constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos en què sigui procedent.

Atès que l'expedient de contractació es tramita mitjançant el procediment obert simplificat abreujat, els licitadors estaran exempts del requisit d'acreditar la solvència econòmica i financera.

#### **Acreditació de la solvència tècnica o professional**

De conformitat amb l'article 88 de la LCSP, la solvència tècnica o professional mínima de l'empresari per executar aquest contracte s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, d'acord amb el **mitjà següent:**

- c) Relació de les obres executades del mateix tipus o naturalesa que la de l'objecte del contracte en el curs dels cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució per a les obres més importants; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van realitzar segons les regles per les



quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, aquests certificats han de ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. El requisit mínim de solvència serà que l'import acumulat del millor any d'execució ha de ser igual o superior al 70% del valor estimat del contracte o de la seva anualitat mitjana si aquest valor és inferior al valor estimat del contracte.

Mitjans d'acreditació: certificats o documentació acreditativa. El requisit mínim per considerar acreditada la solvència tècnica serà que l'import acumulat de la tipologia d'obres indicada, degudament acreditades, durant el millor any dels últims cinc, hagi assolit com a mínim el 70% del valor del contracte

Import mínim: 45.502,69 euros.

Atès que l'expedient de contractació es tramita mitjançant el procediment obert simplificat abreujat, els licitadors estaran exempts del requisit d'acreditar la solvència tècnica o professional.

### **Classificació empresarial.**

D'acord amb l'article 65 del Real Decret Legislatiu 3/2011, no es requerirà classificació empresarial al contractista adjudicatari, donat que el pressupost del contracte és inferior a 500.000 €.

Els licitadors espanyols i la resta de licitadors estrangers d'Estats no membres de la Unió Europea o no signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, poden acreditar, aquesta solvència mitjançant la classificació empresarial especificada a continuació o una de superior:

**No obstant l'anterior, la solvència econòmica, financera i tècnica també es podrà acreditar mitjançant l'aportació pel licitador de la següent classificació empresarial:**

### **Grup: C, Subgrup: 6, Categoria 1**

\*La categoria indicada equival a la categoria atorgada d'acord amb el RD 1098/2001, segons el quadre d'equivalència establert a la Disposició transitòria 3a del RD 773/2015, de 28 d'agost.

### **7. DIVISIÓ EN LOTS.**

Es desestima la divisió en lots: Considerant la naturalesa i característiques de l'obra, tècnicament no és possible executar-la a través de la subdivisió del contracte per lots ja que constitueix una unitat de projecte i els capítols d'obra previstos estan totalment vinculats entre ells i són interdependents a l'hora de la seva execució.

La Directiva 2014/24/UE determina que els poders adjudicadors han d'estudiar la conveniència de dividir els contractes en lots "sense deixar de gaudir de la llibertat de decidir de forma autònoma i basant-se en les raons que estimi oportunes, sense estar subjecte a supervisió administrativa o judicial", per tant en aquest cas es considera que no seria pertinent la divisió en lots per la licitació de l'obra.



## 8. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA I CRÈDIT DISPONIBLE

Es tracta d'una obra subvencionada pel Pla únic d'obres i serveis de Catalunya (PUOSC), d'acord la Resolució de concessió de les subvencions del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029, de l'1 d'agost de 2025, l'import a subvencionar és el següent:

PRE219/25/000060	Ullastret	Baix Empordà	Arranjament de camins municipals	2025	79.491,00	78.654,65	836,35	La despesa detallada no és imputable al capítol 6 d'inversions reals de la classificació econòmica del pressupost de despeses de l'ens local, d'acord amb l'Ordre EHA/3565/2008 (Decret 1/2025, de 7 de gener).	78.654,65	74.721,92
------------------	-----------	--------------	----------------------------------	------	-----------	-----------	--------	---	-----------	-----------

Per al pressupost del 2026 de l'Ajuntament d'Ullastret existeix consignació adequada i suficient per assumir les despeses derivades de la contractació. En concret, l'aplicació pressupostària és la següent:

Any	Aplicació	Import (IVA inclòs)
2026	61901 1532	78.654,65 €

Qualsevol variació a l'alça de l'import del contracte queda supeditat a l'existència de crèdit suficient i adequat. L'Ajuntament d'Ullastret no resta obligat a exhaurir l'import d'adjudicació del contracte, en atenció a que el sumatori de les factures totals podrien ascendir a una quantitat inferior a la inicialment prevista. L'Ajuntament d'Ullastret no s'obliga doncs a esgotar en la seva totalitat l'esmentada despesa.

## 9. CONDICIONS EN MATÈRIA MEDIAMBIENTAL, SOCIAL O LABORAL

S'han pres les consideracions de tipus mediambiental que s'han inclòs en plec de condicions tècniques particulars de les obres, dins de la memòria valorada

El contractista adoptarà, a més, totes les mesures necessàries per evitar la contaminació química o física de la natura o els espais urbans i suburbans que es pugui derivar de les matèries, substàncies, productes o maquinària utilitzats en l'execució del contracte.

En cas que es precisin, per a l'execució de les obres, les instal·lacions d'aigua, gas i electricitat hauran de ser executades per instal·ladors autoritzats, que, amb aquesta finalitat, caldrà que acreditin estar en possessió dels corresponents títols o habilitacions. Les escomeses provisionals i els tancaments de l'obra seran a càrrec del contractista.

El contractista resta obligat a la recollida, reciclatge o reutilització, al seu càrrec, dels materials de construcció i llurs complementaris d'envasatge, embalatge i muntatge usats i de tot altre tipus de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte, llevat del cas que hagin estat reclamats per la Corporació.



- **Condicions especials d'execució**

**Social.** És condició especial d'execució mantenir la plantilla de treballadors i treballadores mínima adscrita a l'execució del contracte i descrita als plecs, sense que procedeixi suspendre o extingir els contractes de treball de la plantilla, excepte les suspensions o extincions conseqüència de la voluntat de la persona treballadora o d'acomiadaments disciplinaris.

**Principis ètics i les regles de conducta:** Els licitadors i els contractistes (incloses les persones treballadores adscrites al servei), han d'adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que pugui afectar el procediment o la relació contractual.

A més, de conformitat amb l'article 55.2, de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, els licitadors i contractistes, i tot el personal adscrit al servei, hauran d'assumir les obligacions següents:

- a) Rebutjar qualsevol forma de corrupció i vetllar perquè les persones que s'impliquin a fer respectar aquest principi no pateixen cap perjudici.
- b) Actuar amb igualtat de tracte i no-discriminació per raons de naixement, ètnia, gènere, opinió, diversitat funcional o qualsevol altra condició o circumstància personal o social.
- c) Respectar els drets fonamentals i les llibertats públiques.
- d) Ser responsable i professional en les actuacions que es portin a terme. Mantenir la confidencialitat i reserva respecte de la informació obtinguda per raó del càrrec que s'ocupa, sense perjudici de les obligacions derivades de transparència.
- e) Contribuir a la prevenció dels riscos ètics i assegurar que les alertes es tractin amb diligència i eficàcia.
- f) Adoptar mesures adequades per prevenir, detectar i resoldre de forma efectiva els conflictes d'interessos que puguin sorgir.
- g) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de l'activitat del servei, objecte del contracte.
- h) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- i) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- j) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de



mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tinguéis coneixement.

- k) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
- l) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.
- m) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte o en la modificació d'aquest.
- n) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials (regals, donacions, invitacions per a àpats, etc.) ni per a aquells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social.
- o) Abstenir-se de realitzar qualsevol acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- p) Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.

## 10. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ I PUNTUACIÓ.

### 1.- Millor oferta econòmica (fins a un total de 85 punts)

Per determinar la millora oferta s'efectuarà mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:

- ✓ Oferta més econòmica x màxima puntuació / Oferta a valorar

Per tant, els licitadors hauran d'igualar o disminuir a la seva oferta la quantitat fixada com a tipus de licitació: **65.003,84** euros, més IVA.

El preu final del contracte serà el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideren inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

### 2.- Increment del termini de garantia de les obres (fins a un total 15 punts)



La puntuació s'atorgarà als licitadors que ofereixin incrementar en anys sencers el termini mínim de garantia de les obres, que és d'1 any, en funció del següent escalat:

Increment de garantia	Puntuació
<b>1 any i sis mesos més tenint en compte que el termini mínim és d'1 any (total 2 anys i sis mesos)</b>	<b>15 punts</b>
<b>1 any més tenint en compte que el termini mínim és d'1 any (total 2 anys)</b>	<b>10 punts</b>

Estaran inclosos els desperfectes ocasionats per condicions climatològiques adverses.

### Justificació dels criteris d'adjudicació:

Per agilitzar el procediment de licitació d'aquesta obra s'ha optat per criteris automàtics. Es proposa dos criteris d'adjudicació de 90 punts pel criteri preu i 10 punts per l'ampliació de la garantia. La justificació per tal de seguir el criteri preu de cost-eficàcia és perquè es tracta d'un contracte d'obres amb prestacions perfectament definides i que no són susceptibles d'introduir canvis o variacions, de manera que l'element definitori diferenciador entre les ofertes és el diferent preu que cada contractista pot oferir. El criteri de millora de la garantia és per afavorir una millora de la qualitat en l'obra executada.

## 11. TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució de les obres serà de dos (2) mesos comptats des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i d'autorització de l'inici de les obres.

## 12. PENALITATS

El contractista queda obligat al compliment del termini d'execució total del contracte en els termes previstos en el Plec, així com els terminis parcials si s'han establert en el Programa de treball. El règim de penalitats per demora serà el previst a l'article 193 LCSP.

Es consideraran infraccions a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions del contractista tipificades com segueixen i que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en aquest plec i en la documentació tècnica.

Els incompliments defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte són classificades com a infraccions molt greus, greus i lleus.

### a) Infraccions molt greus:

- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral s'establertes pel dret de La Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V del la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- L'incompliment greu de la normativa sobre prevenció de riscos laborals.



- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control de l'obra per part del director facultatiu, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- Desobediència reiterada de les ordres escrites emeses per la direcció Tècnica de les obres o pels tècnics del Consell Comarcal relatives a l'execució de l'objecte contractual.
- La coacció, amenaça o la mera temptativa de represàlia, efectuada per qualsevol persona adscrita a l'execució dels treballs objecte del contracte, contra els funcionaris habilitats per al servei d'inspecció o els ciutadans afectats per l'execució del contracte.
- La molt deficient execució de les obres a judici de la direcció tècnica.
- L'incompliment dels terminis previstos en els programes d'obres o en la seva revisió, per causes imputables al contractista.
- L'impagament de més de dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'obra.
- L'aplicació greu i dolosa, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en l'obra.
- Reincidència en la comissió de tres faltes greus

#### **b) Infraccions greus:**

- Tractes incorrectes reiterats amb el veïnat, així com les ofenses de paraula o d'obra per part del personal del contractista.
- Desobediència a les indicacions emeses per la direcció Tècnica de les obres o pels tècnics del Consell Comarcal relatives a l'execució de l'objecte contractual quan l'incompliment suposi una falta en l'execució dels treballs objecte del contracte.
- La introducció sense autorització de variacions o modificacions en els treballs objecte del contracte.
- L'ús dels uniformes, vehicles i maquinàries, amb elements propagandístics.
- La utilització de maquinària per a l'execució dels treballs objecte del contracte que hagi estat declarada per la inspecció tècnica com a defectuosa.
- La utilització d'un material diferent a l'exigit per a cada tasca específica.
- La utilització de vehicles o de maquinària que treballin sense dispositius de seguretat previstos en la normativa de seguretat.
- La deficient execució de les obres a judici de la direcció tècnica
- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte o director facultatiu en relació a l'obra.
- No posar en coneixement del director facultatiu prèviament a la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
- No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
- No respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la



informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

- Incompliment de les condicions especials d'execució per part del contractista o subcontractista.
- L'impagament de fins a dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'obra.
- L'aplicació, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en l'obra.
- Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.

### **c) Infraccions lleus:**

- No comunicar immediatament al director facultatiu les deficiències o irregularitats en la prestació del servei.
- Incorreccions repetitives en la facturació per part del contractista.
- Els retard reiterats en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'obra.
- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes en aquest plec o en la documentació tècnica.
- El mal tracte i la desatenció del personal al veïnat de les obres.
- La manca de netedat en el personal i en el material afecte als treballs objecte del contracte.
- El mal estat de conservació i de presentació de la maquinària adscrita a les obres, dels vehicles i del material en general.
- L'abandonament del material o maquinària a la via pública.
- La desobediència a les ordres donades per la direcció tècnica de les obres, o que transcorrin més de 3 dies sense atendre-les, llevat que es consideri de reconeguda urgència.
- Dificultar la inspecció i la feina de control de la direcció tècnica de les obres sempre i quan la desobediència no sigui sistemàtica.
- La manca d'uniformitat del personal.
- La interrupció de l'execució dels treballs objecte del contracte, concurrent causa justificada sense donar immediat avís a l'Ajuntament l'Ullastret.
- Petits retards en l'execució dels treballs objecte del contracte.
- Paralitzacions o interrupcions reiterades de l'execució dels treballs objecte del contracte.
- Ús de mitjans en mal estat de conservació o decòrum.
- No utilització dels mitjans mecànics i humans oferts.
- En general, totes les infraccions que no puguin ésser considerades greus o molt greus i que suposin d'alguna manera un incompliment de les clàusules establertes en aquest Plec, en els plecs de prescripcions tècniques, en l'oferta presentada i en el contracte o documents annexes, sempre i quan suposin un perjudici lleu.

### **Penalitats contractuals**

La comissió d'infraccions contractuals per part de l'empresa adjudicatària comportarà, previ



procediment sancionador contradictori instruït a l'efecte, la imposició de les següents penalitats contractuals:

**a) Per infraccions molt greus:**

---

- Multa del 6,1 % al 10% del preu del contracte

**b) Per infraccions greus:**

---

- Multa del 2,1 % fins al 6% del preu del contracte

**c) Per infraccions lleus:**

---

- Multa de fins al 2% del preu del contracte

Per a la imposició de la multa corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de la infracció comesa
- La importància econòmica
- L'existència d'intencionalitat
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats
- La reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte
- El benefici obtingut pel contractista.

### **13. RESPONSABLE DEL CONTRACTE.**

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62. 2 de la LCSP, al la senyora Carme Masó Vendrell, arquitecta de l'Àrea d'Arquitectura i Urbanisme del Consell Comarcal del Baix Empordà i, com a suplent, al senyor Sergi Quiñones Pujadas, arquitecte de l'Àrea d'Arquitectura i Urbanisme del Consell Comarcal del Baix Empordà.

### **15.SUBCONTRACTACIÓ**

L'adjudicatari només podrà subcontractar vàlidament la realització del contracte, mitjançant l'autorització expressa i per escrit de la Corporació, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de Llei de contractes del sector públic.

### **16.PAGAMENT I PRESENTACIÓ DE FACTURES**

El pagament del preu, prèvia presentació de factura, s'abonarà mensualment, prèvia certificació de les obres.

Les certificacions d'obres es faran mensualment i comprendran les obres executades durant l'esmentat període de temps. D'acord amb la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i de creació del registre comptable de factures en el sector públic, l'adjudicatari té l'obligació de presentar les seves factures en format de factura electrònica al punt general d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament d'Ullastret, a través del codi



DIR número L01172057.

La persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en el termini màxim de 30 dies naturals, comptats des de la data efectiva de prestació del servei o de recepció de l'objecte contractual o, en cas de desconèixer aquesta data, des de la data de registre de la factura.

## 17. MESA DE CONTRACTACIÓ

Presideix la senyora Glòria Marull Coll, vicepresidenta primera del Consell Comarcal del Baix Empordà i com a suplent, la senyora Agnès Gasull Costa, vicepresidenta tercera del Consell Comarcal del Baix Empordà.

Actuen de vocals:

- El senyor Sergi Quiñones Pujadas, arquitecte de l'Àrea d'arquitectura i urbanisme i, com a suplent, la senyora Alejandra Fernández Soteras, arquitecta de l'Àrea d'arquitectura i urbanisme.
- La senyora Anna Morell Arimany, interventora del Consell Comarcal del Baix Empordà, i com a suplent el senyor Gerard Matarrodona Martí, tècnic comptable del Consell Comarcal del Baix Empordà.
- La senyora Maria Lourdes Palomino Pellicer, secretària del Consell Comarcal del Baix Empordà, i com a suplent el senyor Marçal Fornells Banaset, Tècnic de Contractació de l'Àrea de Secretaria del Consell Comarcal del Baix Empordà.
- La senyora Meritxell Tàpies Martínez, secretària accidental de l'Ajuntament d'Ullastret.

Actua de secretària de la Mesa la senyora Ester Riera Pérez, funcionària administrativa de l'Àrea de Secretaria i com a substitut el senyor Marçal Fornells Banaset, Tècnic de Contractació de l'Àrea de Secretaria.

## PROPOSTA

Es proposa iniciar expedient de contractació de les de les obres de la primera fase d'arranjament de camins municipals d'Ullastret que figuren en el projecte executiu redactat pels senyors Josep Alemany i Masgrau (Enginyer de Camins C.I P.) i Manel Alemany Masgrau (Arquitecte) per encàrrec de l'Ajuntament d'Ullastret.

Caldrà que per l'àrea de secretaria es redacti el corresponent plec de clàusules administratives particulars a l'efecte de procedir a la contractació de les esmentades obres i que per l'àrea d'intervenció de l'Ajuntament d'Ullastret s'informi de la consignació pressupostària suficient per a la contractació.

La qual cosa s'informa als efectes del compliment del que disposa l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a



l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 214/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Sergi Quiñones Pujadas

Arquitecte del Consell Comarcal del Baix Empordà

(Signar electrònicament)

