

DOCUMENT DECRET D'ALCALDIA/ DECRET DE PRESIDENCIA (TD01-011): DEC. ALC _2026/51_ DECRET ADJUDICACIÓ CONTRACTE REHABILITACIÓ C PONT 2 _12022026	IDENTIFICADORS Núm.: 2026/51	
ALTRES DADES Codi per a validació: C4NJ2-GGTG5-B5DMW Data d'emissió: 3 de Març de 2026 a les 8:04:49 Pàgina 1 de 5	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Quirze de Besora. Signat 12/02/2026 13:05 2.- Secretari Interventor de l'Ajuntament de Sant Quirze de Besora. Signat 12/02/2026 13:24	ESTAT SIGNAT 12/02/2026 13:24

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38878475 C4NJ2-GGTG5-B5DMW 827FBE5ECA7F90FE6597F98A44BCFE38AFC1745D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santquirzebesora



Ajuntament de
Sant Quirze de Besora

DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Aprovació de l'adjudicació del contracte de l'obra "Rehabilitació de l'edifici del carrer del Pont 2 per a fer habitatges de lloguer social – Fase 1"

Vist l'expedient de contractació tramitat per a l'adjudicació del contracte d'obra "Rehabilitació de l'edifici del carrer del Pont 2 per fer habitatges de lloguer social – Fase 1".

Atès, que el procediment s'ha desenvolupat conforme a allò disposat als articles 116, 117, 131, 132, 159 i concordants de la LCSP.

Atès, que la licitació i adjudicació del contracte s'ha realitzat utilitzant el procediment obert simplificat abreujat de l'article 159.6 de la LCSP.

Atès, que la relació d'empreses que han participat en la present licitació són les següents:

OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL – B67560029 – 30/12/2025 – 12:29:00H – E-2025-3669

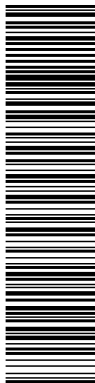
Atès que en data 14 de gener de 2026, es constitueix la Mesa de Contractació i es procedeix a l'obertura del sobre únic digital, formalitzant-se la corresponent Acta, en la que es conté, en síntesis, la relació d'empreses participants (només una en aquest cas), els documents aportats per aquesta al sobre únic, les consideracions i valoracions legals realitzades i finalment es fa un requeriment a l'empresa Oumeskur Construcciones y Obras SL per tal que esmeni una errada en el preu ofertat. Aquesta Acta s'ha publicat al Perfil del Contractant en data 14/01/2026.

Atès que en data 23 de gener de 2026 a les 14:28 h de la tarda, l'empresa Oumeskur Construcciones y Obras SL aporta mitjançant registre d'entrada E-2026-164, la documentació sol·licitada.

CODI DE L'EXPEDIENT: 578 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_578_CONTRACTACIÓ MAJOR OBRES DE REHABILITACIÓ EDIFICI CARRER PONT 2 – FASE 1

Plaça Major, 1 – 08580 - Ajuntament de Sant Quirze de Besora - 93 852 90 17 - www.ajsantquirze.cat - info@ajsantquirze.cat

DOCUMENT DECRET D'ALCALDIA/ DECRET DE PRESIDENCIA (TD01-011): DEC. ALC _2026/51_ DECRET ADJUDICACIÓ CONTRACTE REHABILITACIÓ C PONT 2 _12022026	IDENTIFICADORS Núm.: 2026/51	
ALTRES DADES Codi per a validació: C4NJ2-GGTG5-B5DMW Data d'emissió: 3 de Març de 2026 a les 8:04:49 Pàgina 2 de 5	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Quirze de Besora. Signat 12/02/2026 13:05 2.- Secretari Interventor de l'Ajuntament de Sant Quirze de Besora. Signat 12/02/2026 13:24	ESTAT SIGNAT 12/02/2026 13:24



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38878475 C4NJ2-GGTG5-B5DMW 827FBE5ECA7F30FE6597F89A44BC5E38AFC1745D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santquirzebsora



Ajuntament de
Sant Quirze de Besora

Atès que en data 26 de gener de 2026 es reuneix la Mesa de Contractació, que examina la documentació presentada per l'empresa i constata que és correcta i s'ha presentat en el termini i forma establerts, fet pel qual s'accepta la oferta. Tot seguit es procedeix a la valoració i puntuació de la oferta i, havent-se presentat només una empresa al procés de licitació, la Mesa realitza la proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'empresa Oumeskur Construcciones y Obras SL – B67560029, a la qual es requereix l'aportació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil vigent, per un import mínim de 600.000 euros, amb el justificant de pagament de la mateixa corresponent a l'any 2026. Aquesta Acta s'ha publicat al Perfil del Contractant en data 27/01/2026.

Atès, que en data 28/01/2026, l'Ajuntament ha comunicat per sortida electrònica núm. 2026/39 i ha requerit a "Oumeskur Construcciones y Obras SL" la documentació que ha presentar d'acord amb la proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació.

- Una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil vigent, per un import mínim de 600.000 euros, amb el justificant de pagament de la mateixa corresponent a l'any 2026. Aquesta Acta s'ha publicat al Perfil del Contractant en data 27/01/2026.

Atès que en data 11/02/2026, registre d'entrada núm. 363, OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL ha presentat la documentació requerida.

Atès, que d'acord amb el Plec de Clàusules Administratives Particulars, el contingut de les ofertes constitueixen elements essencials del contracte.

Vist, l'Informe de Secretaria Intervenció Municipal, de data 12 de desembre de 2025.

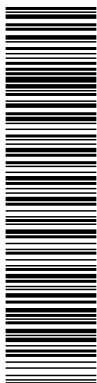
De conformitat amb el contingut dels articles 108, 151, 153, 159.6, Disposició Addicional Segona de la LCSP, i resta de normativa aplicable.

Considerant que d'acord amb els articles 53.1.o) del TRLMRLC i la Disposició Addicional Segona de la LCSP, aquesta Alcaldia de l'Ajuntament és l'òrgan competent, per raó de la quantia, per contractar la citada obra.

CODI DE L'EXPEDIENT: 578 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_578_CONTRACTACIÓ MAJOR OBRES DE REHABILITACIÓ EDIFICI CARRER
PONT 2 – FASE 1

Plaça Major, 1 – 08580 - Ajuntament de Sant Quirze de Besora - 93 852 90 17 - www.ajsantquirze.cat - info@ajsantquirze.cat

DOCUMENT DECRET D'ALCALDIA/ DECRET DE PRESIDENCIA (TD01-011): DEC. ALC _2026/51_ DECRET ADJUDICACIÓ CONTRACTE REHABILITACIÓ C PONT 2 _12022026	IDENTIFICADORS Núm.: 2026/51	
ALTRES DADES Codi per a validació: C4NJ2-GGTG5-B5DMW Data d'emissió: 3 de Març de 2026 a les 8:04:49 Pàgina 3 de 5	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Quirze de Besora. Signat 12/02/2026 13:05 2.- Secretari Interventor de l'Ajuntament de Sant Quirze de Besora. Signat 12/02/2026 13:24	ESTAT SIGNAT 12/02/2026 13:24



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38878475 C4NJ2-GGTG5-B5DMW 827FBE5ECA7F30FE6597F89A44BC5E38AFC1745D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santquirzebsora



Ajuntament de
Sant Quirze de Besora

És per això, que

RESOLC:

Primer.- Aprovar les propostes contingudes a les Actes de la Mesa de Contractació del present contracte, publicades en el Perfil del Contractant i E-Tauler Municipal en les dates de 14/01/2026 i 27/01/2026.

Segon.- Aprovar la puntuació i valoració de la oferta presentada que consta a l'Acta d'obertura del sobre únic digital i a la proposta d'adjudicació del contracte de la Mesa de Contractació.

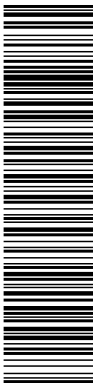
Tercer.- Adjudicar a l'empresa "Oumeskur Construcciones y Obras SL", CIF B67560029, el contracte d'obra "Rehabilitació de l'edifici del carrer del Pont 2 per fer habitatges de lloguer social – Fase 1", pel preu de 74.328,56€, més IVA 10%, 7.432,86€, total 81.761,42€, IVA inclòs, d'acord amb la Proposició presentada en el sobre únic, subjecte a la memòria valorada aprovada, redactada per l'empresa Estudi Tècnic de Contractació ETC i signada per l'arquitecte tècnic Joan Carles Grifell, subjecte al Plec de Clàusules Administratives Particulars i a les propostes presentades pel licitador en la seva oferta, que són:

- Complir taxativament la "Memòria Tècnica i Justificativa amb Metodologia d'Execució d'Obra", la "Declaració de Mitjans i Capacitats", el "Pla de gestió ambiental", el "Pla de gestió de residus en obra" i resta de compromisos adquirits per l'empresa en el moment de la seva participació en el procés de licitació amb els documents presentats.
- No concórrer en unió temporal d'empreses (proposició presentada amb l'Annex 1 del PCAP).
- Ampliació del termini de garantia ofertat en 8 anys (proposició presentada amb l'Annex 1 del PCAP).

CODI DE L'EXPEDIENT: 578 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_578_CONTRACTACIÓ MAJOR OBRES DE REHABILITACIÓ EDIFICI CARRER PONT 2 – FASE 1

Plaça Major, 1 – 08580 - Ajuntament de Sant Quirze de Besora - 93 852 90 17 - www.ajsantquirze.cat - info@ajsantquirze.cat

DOCUMENT DECRET D'ALCALDIA/ DECRET DE PRESIDENCIA (TD01-011): DEC. ALC _2026/51_ DECRET ADJUDICACIÓ CONTRACTE REHABILITACIÓ C PONT 2 _12022026	IDENTIFICADORS Núm.: 2026/51	
ALTRES DADES Codi per a validació: C4NJ2-GGTG5-B5DMW Data d'emissió: 3 de Març de 2026 a les 8:04:49 Pàgina 4 de 5	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Quirze de Besora. Signat 12/02/2026 13:05 2.- Secretari Interventor de l'Ajuntament de Sant Quirze de Besora. Signat 12/02/2026 13:24	ESTAT SIGNAT 12/02/2026 13:24



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3887875 C4NJ2-GGTG5-B5DMW 827FBE5ECA7F90FE6597F99A44BCFE38AFC1745D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santquirzebsora



Ajuntament de
Sant Quirze de Besora

- Reducció del termini d'execució d'obra ofertat en 3 setmanes (proposició presentada amb l'Annex 1 del PCAP).

Quart.- L'equipament afectat per l'execució de l'obra és "Ca l'Anglada", al costat de l'Ajuntament, situat al carrer del Pont núm. 2, 08580, de Sant Quirze de Besora.

Cinquè.- L'aplicació pressupostària de la despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a la partida 02.151.62600 del Pressupost 2025, aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 17/12/2024, i modificacions posteriors acordades.

Sisè.- Fixar l'inici d'obres a partir de la data de signatura de l'Acta de Comprovació del Replanteig i Autorització d'inici d'obra.

Setè.- Aquesta resolució d'adjudicació es notificarà a totes les parts, adjudicatari i als candidats i licitadors, i serà publicada en el perfil del Contractant en el termini de 15 dies. La notificació es realitzarà per mitjans electrònics, d'acord amb l'article 151.3 i Disposició Addicional Quinzena de la LCSP.

Vuitè.- La formalització del contracte en document administratiu haurà de fer-se no més tard dels quinze dies hàbils següents a partir de la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats en la forma prevista anteriorment.

Novè.- Passi aquesta resolució a coneixement del Ple de l'Ajuntament en la propera sessió que celebri, sense perjudici de poder acordar, si escau, l'adjudicació del contracte.

Desè.- Continuar el procediment pels tràmits preceptius fins a la seva conclusió.

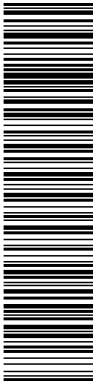
RÈGIM DE RECURSOS:

El que es trasllada per al vostre coneixement i efectes oportuns, significant-vos que contra aquesta resolució que esgota la via administrativa, podeu interposar de forma optativa i no simultània un dels següents recursos:

CODI DE L'EXPEDIENT: 578 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_578_CONTRACTACIÓ MAJOR OBRES DE REHABILITACIÓ EDIFICI CARRER
PONT 2 – FASE 1

Plaça Major, 1 – 08580 - Ajuntament de Sant Quirze de Besora - 93 852 90 17 - www.ajsantquirze.cat - info@ajsantquirze.cat

DOCUMENT DECRET D'ALCALDIA/ DECRET DE PRESIDENCIA (TD01-011): DEC. ALC _2026/51_ DECRET ADJUDICACIÓ CONTRACTE REHABILITACIÓ C PONT 2 _12022026	IDENTIFICADORS Núm.: 2026/51	
ALTRES DADES Codi per a validació: C4NJ2-GGTG5-B5DMW Data d'emissió: 3 de Març de 2026 a les 8:04:49 Pàgina 5 de 5	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Quirze de Besora. Signat 12/02/2026 13:05 2.- Secretari Interventor de l'Ajuntament de Sant Quirze de Besora. Signat 12/02/2026 13:24	ESTAT SIGNAT 12/02/2026 13:24



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38878475 C4NJ2-GGTG5-B5DMW 827FBE5ECA7F0FE6597F89A44BCFE38AFC1745D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santquirzebesora



Ajuntament de
Sant Quirze de Besora

a) Recurs potestatiu de reposició, que podrà interposar-se davant del mateix òrgan que hagi dictat la resolució o l'acte impugnat. El recurs s'ha d'interposar en el termini d'un mes, a comptar de l'endemà del dia en què hagi rebut la notificació. Aquest termini conclourà el mateix dia en què té lloc aquesta notificació en el mes de venciment. En el cas que en el mes de venciment no hi hagi dia equivalent a aquell en què comença el còmput, s'entendrà que el termini expira l'últim dia del mes. La interposició d'aquest recurs ha de contenir els requisits exigits en l'article 115 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i de conformitat amb el que determinen els articles 123 i 124 d'aquest text legal .

El termini màxim per dictar i notificar la resolució és d'un mes a comptar de l'endemà de la interposició del recurs. Contra aquesta resolució expressa podrà interposar recurs contenciós-administratiu en el termini de dos mesos a comptar de la notificació. En el cas de no rebre notificació de la resolució del recurs en el termini d'un mes des de la interposició caldrà entendre'l desestimat per silenci administratiu, i en aquest cas podrà interposar recurs davant la jurisdicció contenciosa administrativa en el termini de sis mesos.

b) Recurs davant la jurisdicció contenciosa administrativa, que s'haurà de formular en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona

Sant Quirze de Besora, amb signatura electrònica d'Alcalde i Secretari.

CODI DE L'EXPEDIENT: 578 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_578_CONTRACTACIÓ MAJOR OBRES DE REHABILITACIÓ EDIFICI CARRER
PONT 2 – FASE 1

Plaça Major, 1 – 08580 - Ajuntament de Sant Quirze de Besora - 93 852 90 17 - www.ajsantquirze.cat - info@ajsantquirze.cat