

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

Identificació de l'expedient: 1428 - Contractacions de subministrament per procediment obert - Contracte de subministrament, mitjançant arrendament sense opció de compra, i manteniment de maquinària per la sala fitness del Poliesportiu de Mont-roig del Camp i Miami Platja

Expedient número: 1074/2025

De conformitat amb l'article 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el Cap de l'Àrea d'Esports, emet el següent informe als efectes de justificar la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, d'acord amb el següent:

1. Denominació, naturalesa jurídica, personalitat jurídica i adscripció orgànica de l'ens contractant

L'organisme públic Entitat Pública Empresarial de Serveis i Obres (Nostreserveis) es configura com una Entitat Pública Empresarial Local de l'Ajuntament de Mont-roig del Camp, constituïda per a la gestió directa de serveis públics, a l'empara del que es disposa en l'article 85.2. A c) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL).

Té la consideració de mitjà propi i servei tècnic de l'Ajuntament de Mont-roig del Camp en els termes que disposen els articles 86 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic (LRJSP) i 32 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

L'Entitat Pública Empresarial Nostreserveis, constituïda en exercici de la seva potestat d'autoorganització, en règim de descentralització, amb personalitat jurídica pròpia, gaudeix de plena capacitat jurídica i d'obrar, i té autonomia de gestió per al compliment dels seus fins, així com patrimoni i tresoreria propis.

L'Entitat Pública Empresarial és una entitat de Dret Públic que es regeix pel Dret privat, excepte en els següents aspectes:

- Regles per a la formació de la voluntat dels seus òrgans.
- Regles que regeixin l'exercici de les potestats administratives que tingui atribuïdes.
- En els aspectes específicament regulats per a aquesta mena d'entitats en la Llei 40/2015, de 01 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, la Llei 39/2015, d'1d'octubre de Procediment Administratiu Comú, Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, i la resta de normes de dret administratiu general i especial que li siguin aplicables.

L'Entitat Pública Empresarial es troba adscrita a la Regidoria que tingui atribuïdes les competències en matèria de serveis públics i estarà sotmesa a un control d'eficàcia per part d'aquesta, conforme disposa l'article 85 bis.1.i) de la LRBRL.

2. Justificació de la necessitat



D'acord amb l'article 6.c) dels Estatuts de l'Entitat, constitueix el seu objecte la gestió directa dels serveis públics de l'Ajuntament de Mont-roig del Camp en l'àmbit material dels serveis a les persones, incloent la promoció de l'activitat esportiva i la gestió de les instal·lacions esportives municipals.

L'Entitat Pública Empresarial de Serveis i Obres considera necessària la implantació d'una sèrie de serveis públics que facilitin l'accés a l'esport i l'activitat física d'una forma integradora, universal i de qualitat als ciutadans del municipi, que es concreten, entre d'altres, en la gestió d'una sala de fitness que funcioni com a gimnàs municipal al Poliesportiu de Mont-roig del Camp.

Tenint en compte que les instal·lacions esportives de Mont-roig del Camp no disposen de l'equipament necessari per prestar aquest servei públic, l'Entitat es veu en la necessitat d'adquirir diversa maquinària que es destinarà a la sala de fitness del Poliesportiu de Mont-roig del Camp i a la sala de fitness del Poliesportiu de Miami Platja, les característiques de les quals es detallaran al plec de prescripcions tècniques. El subministrament es realitzarà mitjançant arrendament sense opció de compra per un període de 48 mesos i inclourà el manteniment de la maquinària adquirida durant tot el termini de vigència del contracte, per tal de garantir el correcte estat dels equipaments subministrats. Els actuals contractes d'arrendament de la maquinària de l'Àrea d'Esports finalitzen el proper 15 de juny de 2026, motiu pel qual es fa necessari sotmetre novament a concurrència la realització d'aquesta prestació, atès que l'Entitat no disposa dels mitjans necessaris per a satisfer aquesta necessitat.

L'objectiu principal de la necessitat de contractació és garantir la continuïtat així com la millora del servei que s'ofereix als abonats i usuaris de les instal·lacions esportives municipals de Mont-roig del Camp.

En conseqüència, la necessitat i idoneïtat del contracte de referència es justifica perquè el subministrament esmentat és necessari per donar compliment als fins institucionals de l'Entitat, en els termes de l'article 28 de la LCSP.

3. Objecte del contracte

L'objecte del present contracte és el subministrament, instal·lació i manteniment de maquinària fitness que es destinarà al gimnàs municipal del Poliesportiu de Mont-roig del Camp i de Miami Platja, així com la seva retirada quan hagi finalitzat el contracte. Aquesta maquinària es subministrarà en règim d'arrendament sense opció de compra per un període de 48 mesos.

Les prestacions objecte del contracte es concreten com segueix:

- Subministrament de la maquinària per la sala fitness del Poliesportiu de Mont-roig del Camp i de Miami Platja, en règim d'arrendament sense opció de compra i per un període de 48 mesos, segons condicions tècniques que es detallen en el present PPT, així com transport, muntatge i posada en marxa a les instal·lacions esportives municipals. També inclourà, en el moment de finalització del contracte, la desinstal·lació i retirada de tot l'equipament subministrat sense cap cost per l'EPE Nostreserveis.
- Prestació dels serveis de manteniment conductiu-preventiu-correctiu de la maquinària fitness durant el termini d'execució del contracte:
 - Conservar i mantenir en perfecte estat de conservació i ús la maquinària objecte de subministrament, de manera que tota la maquinària es mantingui, amb el pas del temps, al nivell de qualitat exigible a un ús professional de la mateixa.
 - Realitzar el manteniment correctiu i preventiu de la maquinària subministrada.



- L'elaboració i aplicació d'un pla de manteniment detallant totes les actuacions que s'efectuaran durant el termini d'execució del contracte.
- Gestió, control i manteniment d'una base de dades amb la memòria de les ordres de treball realitzades, elements i el material utilitzat.

Els elements de maquinària fitness que seran objecte de subministrament i les unitats previstes per cadascun d'aquests s'especifiquen a l'**Annex 2** del plec de prescripcions tècniques. Les característiques tècniques mínimes que ha de complir la maquinària subministrada s'indiquen a l'**Annex 1** del PPT.

Codis CPV: 37420000-8 (equipament de gimnàs)

37441000-4 (equipament per a l'exercici físic)

37441100-2 (cintes de córrer)

37441300-4 (bicicletes estàtiques)

37441400-5 (remadores)

37441900-0 (màquines el·líptiques)

37442000-8 (equipament d'entrenament amb peses i de resistència)

4. Divisió en lots

De conformitat amb el que estableix l'article 99.3 de la LCSP l'objecte d'aquest contracte es divideix en dos lots, configurats en funció de les característiques tècniques homogènies dels elements que les integren, que són com segueix:

Lot 1: Maquinària de treball cardiovascular.

Lot 2: Maquinària de treball de musculació i complements de força.

No es preveuen limitacions pel que fa al nombre de lots màxim als quals els licitadors podran presentar ofertes, ni tampoc del nombre de lots a adjudicar a cada licitador.

5. Aspectes econòmics

Pressupost base de licitació

En aplicació de l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació determina el límit màxim de despesa al qual en virtut del contracte es compromet l'òrgan de contractació.

El pressupost base de licitació del present contracte s'ha calculat prenent com a referència els preus de mercat actuals de la maquinària objecte de subministrament, d'acord amb els següents preus unitaris màxims.

Es desglossa en funció dels lots configurats:

Lot 1: 52.000,00 € (IVA exclòs), **62.920,00 € (IVA inclòs)**

ELEMENTS SALA DE FITNESS MIAMI PLATJA

LOT 1	MAQUINÀRIA DE TREBALL CARDIOVASCULAR.	UNITATS



	Cintes de córrer (sala de fitness)	1
	El·líptiques (sala de fitness)	1
	Rem Indoor (sala de fitness)	1
	Bicicleta de ciclo indoor magnètica. (Sala de Ciclo de Indoor)	10

ELEMENTS SALA DE FITNESS MONT-ROIG DEL CAMP

LOT 1	MAQUINÀRIA DE TREBALL CARDIOVASCULAR.	UNITATS
	Cintes de córrer (sala de fitness)	2
	El·líptiques (sala de fitness)	1
	Rem Indoor (sala de fitness)	1
	Bicicleta de ciclo indoor magnètica. (Sala de Ciclo de Indoor)	10

Lot 2: 105.000,00 € (IVA exclòs), **127.050,00 € (IVA inclòs)**

ELEMENTS SALA DE FITNESS MIAMI PLATJA

LOT 2	MAQUINÀRIA DE TREBALL DE MUSCULACIÓ I COMPLEMENTES DE FORÇA.	UNITATS
	1) MAQUINÀRIA PRINCIPAL (GUIADA O D'ESTACIÓ)	
	Extensió/flexió de cames dual	1
	Abductor/adductor dual	1
	Press de pit/press d'espatlles dual	1
	Contractora de pit/deltoides posterior	1
	Tren de políptges 6-8 estacions	1
	Multi-power (per a discs) Ø50 mm	1
	Prensa inclinada per a discs Ø50 mm	1
	Rem en punta	1
	Hip thrust per a discs Ø50 mm	1



	Màquina de bessons assegut per a discs Ø50 mm	1
	2) BANCS I SUPERFÍCIE DE TREBALL	
	Banc d'abdominals	1
	Banc d'hiperextensions	1
	Banc amb inclinació/declinació regulable	1
	Banc multipress olímpic (amb suport de barra) (inclinació/pla/declinació)	1
	3) BARRES D'HALTEROFÍLIA Ø50 MM (AMB FIXACIONS)	
	Barra 120 cm Ø50 mm amb fixacions	2
	Barra 150 cm Ø50 mm amb fixacions	1
	Barra 200 cm Ø50 mm amb fixacions	1
	Barra Z Ø50 mm amb fixacions	1
	Barra 220 cm Ø50 mm amb fixacions	2
	4) DISCOS Ø50 MM	
	Disc de 1,25 kg Ø50 mm	8
	Disc de 2,5 kg Ø50 mm	10
	Disc de 5 kg Ø50 mm	12
	Disc de 10 kg Ø50 mm	20
	Disc de 15 kg Ø50 mm	8
	Disc de 20 kg Ø50 mm	8
	Disc de 25 kg Ø50 mm	8
	5) MANUELLES (PARELLES)	



	Manuella de 2,5 kg	2
	Manuella de 5 kg	2
	Manuella de 7,5 kg	2
	Manuella de 10 kg	2
	Manuella de 12,5 kg	2
	Manuella de 15 kg	2
	Manuella de 17,5 kg	4
	Manuella de 20 kg	4
	Manuella de 22,5 kg	4
	Manuella de 25 kg	4
	Manuella de 27,5 kg	2
	Manuella de 30 kg	2
	Manuella de 32,5 kg	2
	Manuella de 35 kg	2
	6) ACCESSORIS, AGAFADES I ADAPTADORS (POLITJA/REM/BARRA)	
	Manillar per a rem/dorsal d'agafament ample (recte amb extrems angulats, moletejat)	1
	Accessori «landmine» per a rem amb barra (mànec tancat)	2
	Barra corbada tipus EZ per a politja (giratòria, per a jaló/pressdown)	2
	Turmellera amb anella per a politja (maneguet encoixinat)	2
	Barra de jaló/rem amb empunyadures circulars (agafament neutre)	1
	Agafador doble d'estrep per a rem (anses tancades)	2
	Agafador en «V» tancat per a politja (rem/tríceps)	1
	Ansa individual per a politja amb empunyadura giratòria	4
	Barra en «Z»/multiposició per a politja	1
	Doble agafador articulat per a politja (dues empunyadures amb frontissa)	1
	Barra recta curta giratòria per a politja (bíceps/tríceps)	1
	Corda simple per a tríceps (una terminació)	1



	Corda doble per a tríceps (dues terminacions)	2
	7) EMMAGATZEMATGE I SUPORTS	
	Suport per a manuelles (per a la quantitat de manuelles sol·licitades)	3
	Suport per a barres Ø50 mm	1
	Suports per a estoretes	1
	Suport vertical per penjar accessoris/agafadors (del tren de politges)	1
	8) MATERIAL FUNCIONAL I COMPLEMENTARI	
	Espatlleres 240 x 95 cm	1
	Estora fitness 140 x 60 x 1,5 cm amb traus	10
	Caixó pliomètric	1

ELEMENTS SALA DE FITNESS MONT-ROIG DEL CAMP

LOT 2	MAQUINÀRIA DE TREBALL DE MUSCULACIÓ I COMPLEMENTS DE FORÇA.	UNITATS
	1) MAQUINÀRIA PRINCIPAL (GUIADA O D'ESTACIÓ)	
	Extensió/flexió de cames dual	1
	Abductor/aductor dual	1
	Press de pit/press d'espatlles dual	1
	Contractora de pit/deltoides posterior	1
	Tren de politges 4 estacions	1
	Estació de politges ajustables dual (de paret per a creuament)	1
	Multi-power (per a discos) 50 mm	1
	Prensa inclinada discos de 50 mm	1
	Rem en punta	1



	Hip thrust per a discos 50 mm	1
	Fons/abdominals i dominades	1
	2) BANCS I SUPERFÍCIE DE TREBALL	
	Banc d'abdominals	1
	Banc d'hiperextensions	1
	Banc amb inclinació/declinació regulable	3
	Banc multipress olímpic (amb suport de barra) (inclinació/pla/declinació)	1
	3) BARRES D'HALTEROFÍLIA Ø50 MM (AMB FIXACIONS)	
	Barra 120 cm Ø50 mm amb fixacions	2
	Barra 150 cm Ø50 mm amb fixacions	1
	Barra 200 cm Ø50 mm amb fixacions	1
	Barra Z Ø50 mm amb fixacions	1
	Barra 220 cm Ø50 mm amb fixacions	2
	4) DISCOS Ø50 MM	
	Disc de 1,25 kg Ø50 mm	8
	Disc de 2,5 kg Ø50 mm	10
	Disc de 5 kg Ø50 mm	12
	Disc de 10 kg Ø50 mm	20
	Disc de 15 kg Ø50 mm	8
	Disc de 20 kg Ø50 mm	8
	Disc de 25 kg Ø50 mm	8
	5) MANUELLES (PARELLES)	
	Manuella de 2,5 kg	4



	Manuella de 5 kg	4
	Manuella de 7,5 kg	4
	Manuella de 10 kg	4
	Manuella de 12,5 kg	4
	Manuella de 15 kg	4
	Manuella de 17,5 kg	4
	Manuella de 20 kg	4
	Manuella de 22,5 kg	4
	Manuella de 25 kg	4
	Manuella de 27,5 kg	2
	Manuella de 30 kg	2
	Manuella de 32,5 kg	2
	Manuella de 35 kg	2
	6) ACCESSORIS, AGAFADES I ADAPTADORS (POLITJA/REM/BARRA)	
	Manillar per a rem/dorsal d'agafament ample (recte amb extrems angulats, moletejat)	1
	Accessori «landmine» per a rem amb barra (mànec tancat)	2
	Barra corbada tipus EZ per a politja (giratòria, per a jaló/presdown)	2
	Turmellera amb anella per a politja (maneguet encoixinat)	2
	Barra de jaló/rem amb empenyadures circulars (agafament neutre)	1
	Agafador doble d'estrep per a rem (anses tancades)	2
	Agafador en «V» tancat per a politja (rem/tríceps)	1
	Ansa individual per a politja amb empenyadura giratòria	4
	Barra en «Z»/multiposició per a politja	1
	Doble agafador articulat per a politja (dues empenyadures amb frontissa)	1
	Barra recta curta giratòria per a politja (bíceps/tríceps)	1
	Corda simple per a tríceps (una terminació)	1
	Corda doble per a tríceps (dues terminacions)	2



	7) EMMAGATZEMATGE I SUPORTS	
	Suport per a manuelles (per a la quantitat de manuelles sol·licitades)	3
	Suport per a barres Ø50 mm	1
	Suports per a estoretes	1
	Suport vertical per penjar accessoris/agafadors (del tren de politges)	1
	8) MATERIAL FUNCIONAL I COMPLEMENTARI	
	Espatlleres 240 x 95 cm	2
	Estora fitness 140 x 60 x 1,5 cm amb traus	10
	Caixó pliomètric	1

Valor estimat del contracte: 157.000,00 € (IVA exclòs)

Lot 1: 52.000,00 € (IVA exclòs)

Lot 2: 105.000,00 € (IVA exclòs)

Aplicació pressupostària: La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva a càrrec de l'aplicació pressupostària 203/34100/44903 Promoció i foment de l'esport.

Expedient d'abast plurianual: Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització queda supeditada a que existeixi consignació adequada i suficient als corresponents pressupostos.

6. Justificació del procediment

El procediment d'adjudicació per a la tramitació d'aquest expedient és el procediment obert previst a l'article 156 de la LCSP, i no es troba subjecte a regulació harmonitzada, atès que el valor estimat del contracte és de 157.000,00 €, sense superar els 216.000,00 € que disposa l'article 21.1.b) LCSP.

Es tria el procediment obert per ser el procediment més transparent i el que pot atraure una major concurrència competitiva, procurant complir amb els principis enunciats a l'article 1.1 LCSP.

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària, en tant no existeixen causes que justifiquin la tramitació d'urgència.

7. Durada del contracte

El contracte tindrà una durada de 48 mesos. No es preveuen pròrrogues. La durada del contracte, per a cadascun dels lots que l'integren, començarà a comptar-se a partir de la data de recepció dels subministraments.



8. Classificació i solvència

CLASSIFICACIÓ: D'acord amb l'article 77 de la LCSP, no s'exigeix la classificació empresarial per aquest tipus de contracte. No obstant, les empreses que comptin amb classificació empresarial en grup i/o subgrup que es correspongui amb les prestacions objecte del contracte poden acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació o bé acreditant el compliment dels requisits específics següents, tot d'acord amb la previsió de l'article 92 LCSP. La correspondència es determinarà a partir del codi CPV.

HABILITACIÓ PROFESSIONAL I/O EMPRESARIAL: no es requereix.

CRITERIS DE SELECCIÓ RELATIUS A LA SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I TÈCNICA O PROFESSIONAL:

ECONÒMICA I FINANCERA: L'article 87.1 apartat a) de la LCSP permet acreditar la solvència econòmica i financera mitjançant el següent:

a) **Volum anual de negocis** en l'àmbit a què es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) últims anys disponibles, en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de la data de presentació de les ofertes, el qual haurà de ser com a mínim una vegada i mitja el valor estimat del contracte de cada lot o conjunt de lots:

Si es licita pel lot 1: 78.000,00 €

Si es licita pel lot 2: 157.500,00 €

Si es licita pels lots 1 i 2: 235.500,00 €

Mitjans d'acreditació:

- Certificació, nota simple o informació anàloga expedida pel Registre Mercantil o oficial que correspongui i que contingui els comptes anuals, sempre que estigui vençut el termini de presentació i es trobin dipositades; si l'últim exercici es trobés pendent de dipòsit, han de presentar-se acompanyades de la certificació de la seva aprovació per l'òrgan competent i de la seva presentació en el Registre.
- Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
- Quan, per una raó vàlida, el licitador no estigui en condicions de presentar la documentació anterior, podrà acreditar la solvència econòmica pels següents mitjans alternatius:
- Qualsevol model oficial declarat davant l'Agència Estatal de l'Administració Tributària (AEAT) on quedi reflectit el volum anual de negocis, com poden ser les declaracions tributàries anuals d'IVA o de l'Impost de societats.

Justificació: De conformitat amb el que disposen els articles 86 i 87 de la LCSP, s'ha optat per exigir l'acreditació de la solvència econòmica i financera mitjançant la presentació del volum anual de negocis referit al millor dins dels tres últims disponibles, al considerar que aquest permet garantir al mateix temps una aptitud suficient per part de potencials licitadors/es interessats/des en el contracte i un accés no restrictiu a la licitació. Tenint en compte el pressupost estimat i les característiques del sector, els imports són xifres proporcionades a l'objecte del contracte procurant un degut equilibri entre els seus interessos i el propi de l'objecte del contracte.



TÈCNICA O PROFESSIONAL: L'article 89.1 apartats a) i h) de la LCSP permeten acreditar la solvència tècnica o professional mitjançant el següent:

a) Una relació dels **principals subministraments realitzats** d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte. A aquests efectes, els licitadors hauran d'haver executat, en els darrers tres anys, contractes de subministraments d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte per un import anual acumulat, en l'any de major d'execució, igual o superior a l'import corresponent al 70% del valor estimat del contracte en termes anuals:

Si es licita pel lot 1: 36.400,00 €

Si es licita pel lot 2: 73.500,00 €

Si es licita pels lots 1 i 2: 109.900,00 €

Mitja d'acreditació: S'acreditarà mitjançant els corresponents certificats o informes de bona execució expedits per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant certificats expedits per aquest o a falta d'aquests certificats, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació. En aquests documents hi haurà de constar els imports, les dates i el destinatari, públic o privat, dels subministraments.

Justificació: S'ha optat pel criteri de solvència tècnica de l'article 90.1 apartat a) LCSP, atès que permetrà verificar que l'empresari disposa d'una experiència prèvia mínima en la prestació de serveis d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte.

A més, l'import mínim que s'ha d'acreditar pretén constatar que l'empresari ha realitzat subministraments de naturalesa anàloga a la de l'objecte d'aquest contracte d'un volum suficient, la qual cosa permet deduir que disposa dels mitjans necessaris per a la prestació dels serveis objecte del contracte. Amb aquest criteri es preveu conèixer la capacitat tècnica de l'empresa per afrontar l'execució del contracte.

b) **Mostres, descripcions i fotografies dels productes a subministrar**, l'autenticitat dels quals pugui certificar-se a petició de l'entitat contractant.

Mitjà d'acreditació: aquest requisit de solvència s'acreditarà mitjançant la presentació dels catàlegs i fitxes tècniques dels productes que ofereixi el licitador, a efectes de verificar que s'ajusten als requisits fixats al PPTP.

Justificació: es justifica l'aplicació d'aquest criteri de solvència perquè permetrà comprovar que els productes oferits pel licitador s'ajusten a les condicions fixades als plecs.

RÈGIM ESPECIAL D'EMPRESES DE NOVA CREACIÓ: De conformitat amb el que disposa l'article 89.1 h) de la LCSP, al tractar-se d'un contracte de subministrament no subjecte a regulació harmonitzada, les empreses de nova creació, és a dir, empreses amb una antiguitat inferior a 5 anys, no caldrà que compleixin el requisit d'execució d'un determinat nombre de subministraments, sinó que hauran de complir amb el mitjà de solvència tècnica establert a l'article 89.1 lletra e) de la LCSP:

- **Mostres, descripcions i fotografies dels productes a subministrar**, l'autenticitat dels quals pugui certificar-se a petició de l'entitat contractant.

Mitjà d'acreditació: aquest requisit de solvència s'acreditarà mitjançant la presentació dels catàlegs i fitxes tècniques dels productes que ofereixi el licitador, a efectes de verificar que s'ajusten als requisits fixats al PPTP.

Justificació: es justifica l'aplicació d'aquest criteri de solvència perquè permetrà comprovar



que els productes oferits pel licitador s'ajusten a les condicions fixades als plecs.

OBLIGATORIETAT D'ESTAR INSCRIT EN EL REGISTRE ELECTRÒNIC D'EMPRESSES LICITADORES (RELI) I/O EN EL REGISTRE OFICIAL DE LICITADORS I EMPRESSES CLASSIFICADES DEL SECTOR PÚBLIC (ROLECE): No.

No obstant, la inscripció en el ROLECE o RELI acredita enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi prova en contra:

- a. Les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial;
- b. Solvència econòmica i financera i tècnica o professional;
- c. Classificació i altres circumstàncies inscrites; i
- d. La concurrència o no de les prohibicions de contractar que hi hagin de constar.

La presentació de les propostions suposa l'autorització a la Mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el ROLECE o RELI, o les llistes d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

9. Criteris d'adjudicació

D'acord amb l'article 145.4 de la LCSP i considerant l'objecte del contracte, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació a la qualitat i al preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica.

LOT 1: MAQUINÀRIA DE TREBALL CARDIOVASCULAR

L'article 131.2 de la LCSP estableix que l'adjudicació s'ha d'efectuar ordinàriament utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu. Considerant l'objecte del contracte, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació a la qualitat i al preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica.

Els criteris de valoració es divideixen en dues categories: els avaluable de forma automàtica i els criteris de judici de valor. Aquests serviran de base per a l'adjudicació de la proposta més avantatjosa.

Pel que fa a l'oferta econòmica, el preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i, per tant, és un dels components bàsics per determinar la millor relació qualitat-preu previst a l'article 131 de la LCSP.

L'EPE Nostreserveis amb l'objectiu de comprovació del material de les propostes presentades per les empreses licitadores i de l'adequació d'aquestes, podrà determinar la necessitat de fer una visita a les dependències i/o instal·lacions on es trobin els elements i models oferts per part dels licitadors. En aquesta visita es comprovarà de manera efectiva el compliment de les característiques tècniques i de les millores proposades.

En relació a la resta de millores valorades de forma automàtica, aquestes permeten millorar la qualitat del servei i de les prestacions del contracte. Les ofertes acceptades a licitació es valoraran, sempre que es presenti la documentació acreditativa corresponent, d'acord amb els següents criteris, que apareixen per ordre de prelación i que es ponderaran en funció del barem previst per a cadascun.



CRITERIS OBJECTIUS O VALORABLES MITJANÇANT FORMULES		76 punts
1	Millors tècniques	24 punts
2	Valoració de l'oferta econòmica	35 punts
3	Manteniment preventiu	5 punts
4	Aplicació més codi QR	5 punts
5	Millora mediambiental	7 punts
CRITERIS VALORABLES MITJANÇANT JUDICIS DE VALOR		9 punts
6	Proposta de distribució de la sala de fitness	9 punts
TOTAL		85 punts

CRITERIS OBJECTIUS O VALORABLES MITJANÇANT FÓRMULES (DE 0 A 76 PUNTS)

1. Millors tècniques: Millors de les característiques tècniques respecte de les mínimes obligatòries. Fins a un màxim de 24 punts.

El licitador haurà de presentar les característiques tècniques de millora de l'equipament de treball cardiovascular d'acord amb les puntuacions que s'indiquen a continuació. Aquestes hauran d'estar acreditades per la pròpia marca o fabricant mitjançant la presentació d'una fitxa tècnica específica de les millores, incloent-hi la imatge del producte que les demostri.

A la fitxa tècnica de la millora s'haurà d'apreciar amb claredat la millora sol·licitada, i la imatge del producte haurà de coincidir amb la millora incorporada. No serà vàlid adjuntar fitxes tècniques que incloguin imatges de millores que no s'apliquin al mateix producte ofert.

Sense aquesta documentació, la millora no serà valorable. Les millores es valoraran segons disposa el següent quadre:

Millors puntuables

Equip	Millora	Punts
Cinta de córrer	Inclinació superior a 17 nivells en positiu.	3
Cinta de córrer	Doble comandament d'accés a la velocitat i l'elevació fora de la consola principal, amb doble pantalla de dades per a una visió ràpida.	3
Cinta de córrer	Càrrega de dispositius mòbils mitjançant càrrega sense fil i port USB.	3
Cinta de córrer	Ventilador per a l'usuari.	3
Cinta de córrer	Sistema de greixatge automàtic mitjançant dipòsit de lubricació.	3
Bicicleta de ciclisme indoor	Més de 30 nivells de resistència amb indicador numèric a la pantalla.	3
Bicicleta de ciclisme indoor	Tiges de regulació del manillar vertical i horitzontal en alumini, sense perforacions; regulació mitjançant pressió per a una adaptació perfecta de l'usuari.	3
Bicicleta de	Doble suport portabidons situat al manillar.	3



Equip	Millora	Punts
ciclisme indoor		
Total		24

Es justifica l'aplicació d'aquest criteri perquè contribueix a l'adquisició de maquinaria amb majors prestacions, el qual repercutirà en un servei de millor qualitat per a l'usuari.

2. Valoració de l'oferta econòmica. Fins a un màxim de 35 punts.

Es valorarà amb 35 punts la millor oferta econòmica que compleixi les característiques tècniques mínimes exigides en aquest plec. La resta d'ofertes es puntuaran d'acord amb la següent fórmula:

- Es valorarà el preu oferta a la baixa (sense IVA).
- S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al pressupost de licitació.
- Per valorar l'oferta s'utilitzarà la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = \text{Puntuació màxima (35 punts)} \times (\text{IL} - \text{Ov}) / (\text{IL} - \text{Om})$$

On:

- *IL = Import de licitació (Sense IVA)*
- *Ov = Oferta econòmica objecte de valoració (Sense IVA)*
- *Om = Import de l'oferta econòmica més baixa (Sense IVA)*

La fórmula empleada compleix amb els requisits de legalitat existents perquè reparteix de forma proporcional tots els punts de manera que s'atorgarà la màxima puntuació (35 punts) a la proposició que oferti el preu més baix i zero punts a l'oferta que no realitzi cap reducció del preu del servei. La resta d'ofertes es valoraran en proporció directa.

No s'acceptaran les ofertes que tinguin omissions, esmenes o errors que impedeixin conèixer clarament el que es considera fonamental per valorar-les.

S'ha d'especificar clarament i de manera separada el tipus d'IVA que s'aplica.

En cas de discrepància en les xifres expressades numèricament i les expressades en lletres, l'òrgan de contractació tindrà en compte les quantitats expressades en lletres.

3. Manteniment preventiu. Fins a un màxim de 5 punts.

Proposta de servei de manteniment preventiu per a l'EPE Nostreserveis del material ofert en aquest plec amb actuacions de manteniment preventiu addicionals (els plecs estableixen un mínim d'un manteniment preventiu trimestral), incloent-hi els aspectes següents:

Oferta de manteniment preventiu	Punts
6 actuacions tècniques anuals addicionals durant la durada del contracte.	5 punts

La valoració màxima d'aquest criteri serà de 5 punts.

Els licitadors hauran d'indicar a les seves ofertes les actuacions tècniques anuals que es comprometen a realitzar.



Es justifica l'aplicació d'aquest criteri perquè contribuirà a garantir un estat adequat de conservació i de funcionament de la maquinària durant la vigència del contracte.

4. Aplicació més codi QR. Fins a un màxim de 5 punts.

Es valorarà i ponderarà favorablement a l'empresa que disposi d'una aplicació totalment gratuïta per a Android i iOS, de desenvolupament propi, per a la gestió dels entrenaments.

Aquesta aplicació haurà de permetre que les persones usuàries puguin registrar els seus entrenaments realitzats amb qualsevol dels productes presents en aquest lot, accedint-hi a través d'un codi QR ubicat al producte.

La persona usuària haurà de poder introduir les dades de cada sessió d'entrenament i registrar els treballs realitzats per fer el seguiment de la seva evolució. Així mateix, l'aplicació haurà de permetre importar o sincronitzar les dades de les activitats realitzades a l'exterior mitjançant plataformes com Strava o d'altres de característiques similars.

La disponibilitat i funcionalitat de l'aplicació s'hauran d'acreditar en el moment de la presentació de l'oferta, mitjançant:

- Una fitxa tècnica del producte ofert.
- Una declaració responsable que en garanteixi l'existència i la gratuïtat, com a mínim durant la durada del contracte.
- Imatges del codi QR d'accés a l'aplicació per a la verificació del funcionament d'almenys 3 màquines: cinta, rem i el·líptica.

Es justifica l'aplicació d'aquest criteri perquè proporcionarà majors prestacions als usuaris dels poliesportius municipals.

5. Millora mediambiental. Fins a 7 punts.

Es valorarà positivament a l'empresa licitadora que disposi de vehicles amb baixes emissions i respectuosos amb el medi ambient, que contribueixin a la reducció de CO₂ i d'altres contaminants atmosfèrics en l'execució de les tasques de manteniment. Per a la valoració corresponent, serà obligatori presentar la fitxa tècnica del vehicle, així com l'etiqueta mediambiental que n'acrediti la classificació. Aquest criteri es puntuarà d'acord amb el següent barem:

- 2 vehicles amb distintiu ECO de la DGT — 7 punts
- 2 vehicles amb distintiu ZERO de la DGT — 3,5 punts

La puntuació màxima d'aquest criteri serà de 7 punts, sense que es puguin acumular les puntuacions pels vehicles amb distintiu ECO i ZERO.

Es justifica l'aplicació d'aquest criteri perquè contribueix a reduir les emissions de carboni en el nostre territori i donar compliment a la normativa mediambiental i a la LCSP.

CRITERIS DE VALORACIÓ SUBJECTIVA (DE 0 A 9 PUNTS)

6. Proposta de distribució de la sala. Fins a un màxim de 9 punts.

Les empreses licitadores hauran d'aportar una proposta de distribució de la sala de fitness mitjançant plànols d'implantació del material a escala, en format DIN A4, incorporant diverses representacions en 3D que permetin apreciar de manera clara la solució proposada (organització, fluxos de circulació i relació entre zones).



Abast obligatori de la proposta (condició essencial del criteri):

La proposta s'haurà d'elaborar considerant la totalitat de l'equipament previst als lots 1 i 2, d'acord amb el llistat d'elements i unitats establert al Plec de Prescripcions Tècniques, encara que l'empresa liciti només un dels dos lots. Així mateix, la documentació haurà d'incloure la distribució prevista per als dos centres: Poliesportiu de Mont-roig del Camp i Poliesportiu de Miami Platja, incloent-hi, si escau, els espais específics vinculats al servei (ex. sala/espai de ciclisme indoor) quan formi part de l'equipament objecte del contracte.

Criteris mínims de contingut (a integrar als plànols i/o en una breu memòria explicativa):

- **Zonificació funcional** de la sala, com a mínim:
 - o zona d'assessorament tècnic i/o atenció a la persona usuària,
 - o zona d'estiraments i treball complementari,
 - o zones de treball diferenciades per tipologia d'equip (cardio, força guiada, força lliure, funcional, etc.).
- **Passadissos i espais lliures** suficients per garantir una **circulació segura i fluida**, evitant interferències entre persones usuàries i entre zones.
- **Accés adequat per a l'entrada, muntatge i substitució de maquinària**, preveient itineraris interns i punts conflictius.
- Consideració d'altres elements pertinents per al funcionament òptim del servei (supervisió, confort, seguretat, compatibilitat amb manteniment, coherència amb usos reals, etc.).

Nota important:

La valoració positiva d'aquesta proposta no implica l'adopció automàtica de la distribució presentada. L'empresa adjudicatària, abans del subministrament i la posada en marxa, haurà de coordinar amb l'equip d'activació i/o amb la propietat el plànol de distribució definitiu, d'acord amb les necessitats operatives i d'implantació final.

Sistema de valoració (fins a 9 punts) i criteris orientadors d'assignació

Molt satisfactori — 9 punts

Proposta **completa i coherent** que:

- Aporta plànols a escala DIN A4 i representacions 3D suficients i clares;
- Inclou la totalitat de l'equipament dels lots 1 i 2 i presenta dues implantacions diferenciades (Mont-roig del Camp i Miami Platja);
- Defineix i justifica adequadament la zonificació funcional (assessorament, estiraments, cardio/força/funcional, etc.);
- Resol de manera òptima circulacions, espais lliures, seguretat d'ús i lògica operativa (evita colls d'ampolla, interferències i solapaments);
- Preveu de forma explícita accessos per entrada/muntatge i una ubicació raonada de televisors;
- Evidencia una planificació que facilita supervisió, manteniment i experiència d'ús.



Notablement satisfactori — 5 punts

Proposta adequada i ben resolta en termes generals, que compleix els requeriments principals (plànols a escala, 3D, lots 1 i 2, i ambdós centres), però presenta mancances menors que no invaliden el conjunt: per exemple, nivell de detall millorable, justificació parcial d'alguna zona, representacions 3D limitades, o algun aspecte funcional (circulació/visibilitat/accés de maquinària) no del tot optimitzat.

Suficientment satisfactori — 3 punts

Proposta que cobreix el mínim essencial, però amb limitacions rellevants: informació gràfica escassa, 3D molt bàsic, zonificació poc desenvolupada, o solució funcional millorable (circulacions ajustades, ubicacions poc justificades). Pot existir alguna omisió no crítica de documentació o de detall, sempre que la proposta sigui encara avaluable i tingui coherència global.

Poc satisfactori — 1 punt

Proposta incompleta o poc operativa, amb mancances que afecten clarament la qualitat: absència d'una zonificació clara, plànols poc llegibles o sense criteri suficient, 3D insuficient, o disseny que genera interferències evidents en la circulació i l'ús. La no consideració adequada del conjunt d'equipament o dels dos centres pot comportar aquesta qualificació quan la proposta sigui parcialment valorable.

Gens satisfactori — 0 punts

No presentació de la proposta, o presentació manifestament no conforme: sense plànols a escala, sense representacions 3D, o sense possibilitat real d'avaluació; així com quan no s'inclou el conjunt d'equipament dels lots 1 i 2 i/o no es contemplin ambdós centres de manera que la proposta resulti essencialment inapta per a la valoració.

LOT 2: MAQUINÀRIA DE TREBALL DE MUSCULACIÓ I COMPLEMENTES DE FORÇA

L'article 131.2 de la LCSP estableix que l'adjudicació s'ha d'efectuar ordinàriament utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu. Considerant l'objecte del contracte, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació a la qualitat i al preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica.

Els criteris de valoració es divideixen en dues categories: els avaluable de forma automàtica i els criteris de judici de valor. Aquests serviran de base per a l'adjudicació de la proposta més avantatjosa.

Pel que fa a l'oferta econòmica, el preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i, per tant, és un dels components bàsics per determinar la millor relació qualitat-preu prevista a l'article 131 de la LCSP.

L'EPE Nostreserveis amb l'objectiu de comprovació del material de les propostes presentades per les empreses licitadores i de l'adequació d'aquestes, podrà determinar la necessitat de fer una visita a les dependències i/o instal·lacions on es trobin els elements i models oferts per part dels licitadors. En aquesta visita es comprovarà de manera efectiva el compliment de les característiques tècniques i de les millores proposades.

En relació a la resta de millores valorades de forma automàtica, aquestes permeten millorar la qualitat del servei i de les prestacions del contracte. Les ofertes acceptades a licitació es valoraran, sempre que es presenti la documentació acreditativa corresponent, d'acord amb



els següents criteris, que apareixen per ordre de prelación i que es ponderaran en funció del barem previst per a cadascun.

CRITERIS OBJECTIUS O VALORABLES MITJANÇANT FORMULES		80 punts
1	Milliores tècniques	28 punts
2	Valoració de l'oferta econòmica	35 punts
3	Manteniment preventiu	5 punts
4	Aplicació més codi QR	5 punts
5	Millora mediambiental	7 punts
CRITERIS VALORABLES MITJANÇANT JUDICIS DE VALOR		20 punts
6	Proposta de distribució de la sala de fitness	10 punts
7	Personalització del producte	7 punts
8	Personalització de l'entapissat	3 punts
TOTAL		100 punts

CRITERIS OBJECTIUS O VALORABLES MITJANÇANT FORMULES (FINS A UN MÀXIM DE 80 PUNTS)

1. Milliores de les característiques tècniques sobre les mínimes obligatòries. Fins a un màxim de 28 punts.

La licitadora haurà de presentar les característiques tècniques de millora de l'equipament de treball muscular d'acord amb les puntuacions que s'indiquen a continuació. Aquestes hauran d'estar acreditades per la pròpia marca o fabricant mitjançant la presentació d'una fitxa tècnica específica de les milliores, incloent-hi la imatge del producte que ho demostrï.

A la fitxa tècnica de la millora s'haurà d'apreciar amb claredat la millora sol·licitada, i la imatge del producte haurà de coincidir amb la millora incorporada. No serà vàlid adjuntar fitxes tècniques que incloguin imatges de milliores que no estiguin aplicades en el producte ofert.

Sense aquesta documentació, la millora no serà valorable.

Milliores puntuables

Equip / Millora	Punts
Màquina de tren de politges 4 estacions. Màquina modular, que es pugui triar la posició de cadascuna de les 4 sortides per aprofitar al màxim la sala.	2
Màquina de tren de politges 6-8 estacions. Màquina modular, que es pugui triar la posició de cadascuna de les 5 sortides per aprofitar al màxim la sala.	2
Màquina de plaques contractora/deltoides. Seient regulable mitjançant pistó de gas sense punts prefixats per a un ajust perfecte de la persona usuària.	2
Màquina de plaques contractora/deltoides. Càrrega de plaques lateral.	2
Banc d'hiperextensions. Pistó d'ajuda per elevar el suport de cuixes.	2



Equip / Millora	Punts
Màquina de plaques extensió/flexió de cames. Entapissat del recolzacap separat del respatller.	2
Màquina de plaques extensió/flexió de cames. Entapissat del suport de genolls separat del seient amb funda protectora.	2
Màquina de plaques abductors/adductors. Entapissat del recolzacap separat del respatller.	2
Bancs abatibles. Funda protectora del recolzacap independent del entapissat i de fàcil substitució per motius d'higiene.	2
Bancs abatibles. Respatller amb funda amb cremallera.	2
Banc d'abdominals. Funda protectora del recolzacap independent del entapissat i de fàcil substitució per motius d'higiene.	2
Banc d'abdominals. Respatller amb funda amb cremallera.	2
Banc multipressa. Funda protectora del recolzacap independent del entapissat i de fàcil substitució per motius d'higiene.	2
Banc multipressa. Respatller amb funda amb cremallera.	2
Total	28

Es justifica l'aplicació d'aquest criteri perquè contribueix a l'adquisició de maquinaria amb majors prestacions, el qual repercutirà en un servei de millor qualitat per a l'usuari.

2. Valoració de l'oferta econòmica fins a un màxim de 35 punts.

Es valorarà amb 35 punts la millor oferta econòmica que compleixi les característiques tècniques mínimes exigides en aquest plec. La resta d'ofertes es puntuaran d'acord amb la següent fórmula:

- Es valorarà el preu oferta a la baixa (sense IVA).
- S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al pressupost de licitació.
- Per valorar l'oferta s'utilitzarà la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = \text{Puntuació màxima (35 punts)} \times (\text{IL} - \text{Ov}) / (\text{IL} - \text{Om})$$

On:

- *IL = Import de licitació (Sense IVA)*
- *Ov = Oferta econòmica objecte de valoració (Sense IVA)*
- *Om = Import de l'oferta econòmica més baixa (Sense IVA)*

La fórmula empleada compleix amb els requisits de legalitat existents perquè reparteix de forma proporcional tots els punts de manera que s'atorgarà la màxima puntuació (35 punts) a la proposició que oferti el preu més baix i zero punts a l'oferta que no realitzi cap reducció del preu del servei. La resta d'ofertes es valoraran en proporció directa.



No s'acceptaran les ofertes que tinguin omissions, esmenes o errors que impedeixin conèixer clarament el que es considera fonamental per valorar-les.

S'ha d'especificar clarament i de manera separada el tipus d'IVA que s'aplica.

En cas de discrepància en les xifres expressades numèricament i les expressades en lletres, l'òrgan de contractació tindrà en compte les quantitats expressades en lletres.

3. Manteniment preventiu. Fins a un màxim de 5 punts.

Proposta de servei de manteniment preventiu per a l'EPE Nostreserveis del material ofert en aquest plec amb actuacions de manteniment preventiu addicionals (els plecs estableixen un mínim d'un manteniment preventiu trimestral), incloent-hi els aspectes següents:

Oferta de manteniment preventiu	Punts
6 actuacions tècniques anuals addicionals durant la durada del contracte.	5 punts

La valoració màxima d'aquest criteri serà de 5 punts.

Els licitadors hauran d'indicar a les seves ofertes les actuacions tècniques anuals que es comprometen a realitzar.

Es justifica l'aplicació d'aquest criteri perquè contribuirà a garantir un estat adequat de conservació i de funcionament de la maquinària durant la vigència del contracte.

4. Aplicació més codi QR. Fins a un màxim de 5 punts.

Es valorarà i ponderarà favorablement a l'empresa que disposi d'una aplicació totalment gratuïta per a Android i iOS, de desenvolupament propi, per a la gestió dels entrenaments.

Aquesta aplicació haurà de permetre que les persones usuàries puguin registrar els seus entrenaments realitzats amb qualsevol dels productes presents en aquest lot, accedint-hi a través d'un codi QR ubicat al producte.

La persona usuària haurà de poder introduir les dades de cada sessió d'entrenament i registrar els treballs realitzats per fer el seguiment de la seva evolució. Així mateix, l'aplicació haurà de permetre importar o sincronitzar les dades de les activitats realitzades a l'exterior mitjançant plataformes com Strava o d'altres de característiques similars.

La disponibilitat i funcionalitat de l'aplicació s'hauran d'acreditar en el moment de la presentació de l'oferta, mitjançant:

- Una fitxa tècnica del producte ofert.
- Una declaració responsable que en garanteixi l'existència i la gratuïtat, com a mínim durant la durada del contracte.
- Imatges del codi QR d'accés a l'aplicació per a la verificació del funcionament d'almenys 3 màquines: cinta, rem i el·líptica.

Es justifica l'aplicació d'aquest criteri perquè proporcionarà majors prestacions als usuaris dels poliesportius municipals.

5. Millora mediambiental. Fins a 7 punts.

Es valorarà positivament a l'empresa licitadora que disposi de vehicles amb baixes emissions i respectuosos amb el medi ambient, que contribueixin a la reducció de CO₂ i d'altres contaminants atmosfèrics en l'execució de les tasques de manteniment.



Per a la valoració corresponent, serà obligatori presentar la fitxa tècnica del vehicle, així com l'etiqueta mediambiental que n'acrediti la classificació. Aquest criteri es puntuarà d'acord amb el següent barem:

- 2 vehicles amb distintiu ECO de la DGT — 7 punts
- 2 vehicles amb distintiu ZERO de la DGT — 3,5 punts

La puntuació màxima d'aquest criteri serà de 7 punts, sense que es puguin acumular les puntuacions pels vehicles amb distintiu ECO i ZERO.

Es justifica l'aplicació d'aquest criteri perquè contribueix a reduir les emissions de carboni en el nostre territori i donar compliment a la normativa mediambiental i a la LCSP.

CRITERIS DE VALORACIÓ SUBJECTIVA (FINS A UN MÀXIM DE 20 PUNTS)

6. Proposta de distribució de la sala fins a un màxim de 10 punts.

Les empreses licitadores hauran d'aportar una proposta de distribució de la sala de fitness mitjançant plànols d'implantació del material a escala, en format DIN A4, incorporant diverses representacions en 3D que permetin apreciar de manera clara la solució proposada (organització, fluxos de circulació i relació entre zones).

Abast obligatori de la proposta (condició essencial del criteri):

La proposta s'haurà d'elaborar considerant la totalitat de l'equipament previst als lots 1 i 2, d'acord amb el llistat d'elements i unitats establert al Plec de Prescripcions Tècniques, encara que l'empresa liciti només un dels dos lots. Així mateix, la documentació haurà d'incloure la distribució prevista per als dos centres: Poliesportiu de Mont-roig del Camp i Poliesportiu de Miami Platja, incloent-hi, si escau, els espais específics vinculats al servei (p. ex. sala/espai de ciclisme indoor) quan formi part de l'equipament objecte del contracte.

Criteris mínims de contingut (a integrar als plànols i/o en una breu memòria explicativa):

- **Zonificació funcional** de la sala, com a mínim:
 - zona d'assessorament tècnic i/o atenció a la persona usuària,
 - zona d'estiraments i treball complementari,
 - zones de treball diferenciades per tipologia d'equip (cardio, força guiada, força lliure, funcional, etc.).
- **Passadissos i espais lliures** suficients per garantir una **circulació segura i fluida**, evitant interferències entre persones usuàries i entre zones.
- **Accés adequat per a l'entrada, muntatge i substitució de maquinària**, preveient itineraris interns i punts conflictius.
- Consideració d'altres elements pertinents per al funcionament òptim del servei (supervisió, confort, seguretat, compatibilitat amb manteniment, coherència amb usos reals, etc.).

Nota important:

La valoració positiva d'aquesta proposta no implica l'adopció automàtica de la distribució presentada. L'empresa adjudicatària, abans del subministrament i la posada en marxa, haurà de coordinar amb l'equip d'activació i/o amb la propietat el plànol de distribució definitiu, d'acord amb les necessitats operatives i d'implantació final.

Sistema de valoració (fins a 10 punts) i criteris orientadors d'assignació



Molt satisfactori — 10 punts

Proposta **completa i coherent** que:

- 0 aporta plànols a escala DIN A4 i representacions 3D suficients i clares;
- 0 inclou la totalitat de l'equipament dels lots 1 i 2 i presenta dues implantacions diferenciades (Mont-roig del Camp i Miami Platja);
- 0 defineix i justifica adequadament la zonificació funcional (assessorament, estiraments, cardio/força/funcional, etc.);
- 0 resol de manera òptima circulacions, espais lliures, seguretat d'ús i lògica operativa (evita colls d'ampolla, interferències i solapaments);
- 0 preveu de forma explícita accessos per entrada/muntatge i una ubicació raonada de televisors;
- 0 evidencia una planificació que facilita supervisió, manteniment i experiència d'ús.

Notablement satisfactori — 6 punts

Proposta adequada i ben resolta en termes generals, que compleix els requeriments principals (plànols a escala, 3D, lots 1 i 2, i ambdós centres), però presenta mancances menors que no invaliden el conjunt: per exemple, nivell de detall millorable, justificació parcial d'alguna zona, representacions 3D limitades, o algun aspecte funcional (circulació/visibilitat/accés de maquinària) no del tot optimitzat.

Suficientment satisfactori — 4 punts

Proposta que cobreix el mínim essencial, però amb limitacions rellevants: informació gràfica escassa, 3D molt bàsic, zonificació poc desenvolupada, o solució funcional millorable (circulacions ajustades, ubicacions poc justificades). Pot existir alguna omisió no crítica de documentació o de detall, sempre que la proposta sigui encara avaluable i tingui coherència global.

Poc satisfactori — 2 punt

Proposta incompleta o poc operativa, amb mancances que afecten clarament la qualitat: absència d'una zonificació clara, plànols poc llegibles o sense criteri suficient, 3D insuficient, o disseny que genera interferències evidents en la circulació i l'ús. La no consideració adequada del conjunt d'equipament o dels dos centres pot comportar aquesta qualificació quan la proposta sigui parcialment valorable.

Gens satisfactori — 0 punts

No presentació de la proposta, o presentació manifestament no conforme: sense plànols a escala, sense representacions 3D, o sense possibilitat real d'avaluació; així com quan no s'inclou el conjunt d'equipament dels lots 1 i 2 i/o no es contemplin ambdós centres de manera que la proposta resulti essencialment inapta per a la valoració.

7. Proposta de personalització de la maquinària (fins a 7 punts)

Amb la finalitat de dotar d'identitat pròpia la sala de fitness i reforçar la imatge i els valors de l'EPE Nostreserveis, es valorarà la proposta de personalització de les carcasses de la maquinària de fitness, tant a la cara davantera com a la cara posterior.

L'empresa adjudicatària haurà de col·laborar amb les persones responsables de l'EPE Nostreserveis per definir les imatges a aplicar a cada carcassa, permetent que cada màquina pugui disposar d'un disseny diferenciat. La personalització haurà de cobrir completament la



carcassa en ambdues cares, mitjançant vinil o material equivalent que garanteixi una resistència adequada a l'ús diari, al fregament i a les tasques habituals de neteja.

1) Documentació obligatòria a presentar

Serà obligatori aportar una proposta que inclogui, com a mínim, la documentació següent:

A. Documentació gràfica (mínim 3 propostes):

- Presentació de com a mínim tres (3) propostes diferenciades de disseny de personalització.
- Per a cada proposta, s'haurà d'incloure representació en color (mockup/render o fotomuntatge) de la cara davantera i posterior, amb llegibilitat suficient.

B. Fitxes tècniques dels materials reals a utilitzar (obligatòries i vinculades a cada proposta):

La documentació gràfica haurà d'anar necessàriament acompanyada de les fitxes tècniques dels materials que efectivament s'utilitzaran (vinil, laminat protector, tintes, adhesius o equivalents), amb indicació com a mínim de:

- **Tipus i composició** del material.
- **Gruix** i/o gramaje.
- **Acabat** (mate/brillant/antilliscant si escau) i **protecció** (laminat o tractament).
- **Resistència a l'abrasió i al fregament**, i compatibilitat amb neteja habitual.
- **Durabilitat** estimada en entorn interior d'ús intensiu.
- Condicions d'**instal·lació i manteniment** recomanades.
- **Garantia** del fabricant o del proveïdor (quan s'aporti).

C. Contingut mínim obligatori de la personalització:

La proposta haurà d'incorporar, en totes les opcions presentades:

- A la **cara posterior**: la **imatge corporativa** de l'EPE Nostreserveis (Àrea d'Esports), segons indicacions de la propietat.
- A la **cara davantera**: la **indicació del múscul o grup muscular principal** treballat per cada màquina.
- A la **cara davantera**: un **número identificatiu** de la màquina, destinat a la seva utilització en rutines d'entrenament.

D. Acreditació de solvència tècnica en entorns reals:

S'hauran d'aportar exemples i evidències (fotografies, referències, certificats del fabricant, o documentació equivalent) que acreditin la idoneïtat i l'experiència d'ús del material proposat en instal·lacions reals i d'ús intensiu.

Sistema de valoració (fins a 7 punts) i criteris orientadors d'assignació

Molt satisfactòria — 7 punts

Proposta completa, coherent i d'alta qualitat, que:

- 0 aporta ≥ 3 propostes clarament diferenciades i ben resoltes (davant i darrere), amb alta llegibilitat;
- 0 inclou fitxes tècniques completes dels materials reals, amb prestacions elevades i adequació demostrable a ús intensiu (abrasió/neteja/durabilitat);



- 0 integra perfectament els tres elements obligatoris (imatge corporativa al darrere, múscul al davant, i numeració al davant) amb criteris de disseny i ús;
- 0 acredita de manera sòlida la solvència tècnica amb exemples en instal·lacions reals comparables.

Notablement satisfactòria — 5 punts

Proposta molt adequada que compleix els requisits (≥ 3 propostes, fitxes tècniques i contingut obligatori), amb mancances menors: per exemple, alguna fitxa tècnica menys detallada, menor varietat conceptual entre propostes, o ajustos millorables en llegibilitat/organització, sense comprometre el resultat final.

Suficientment satisfactòria — 3 punts

Proposta que compleix el mínim exigible, però amb limitacions rellevants: documentació gràfica bàsica, propostes poc diferenciades, fitxes tècniques parcials o amb prestacions justes per a ús intensiu, i/o evidències d'implementació real escasses.

Poc satisfactòria — 1 punt

Proposta poc treballada o poc funcional, amb mancances importants: dissenys amb baixa llegibilitat, integració deficient dels elements obligatoris, fitxes tècniques incompletes o poc concloents, o absència de garanties/evidències suficients d'ús real. La proposta resulta valorable, però amb qualitat insuficient.

Gens satisfactòria — 0 punts

No presentació, o proposta no conforme que impedeixi una valoració: manca de les 3 propostes mínimes, absència de fitxes tècniques dels materials reals, o incompliment del contingut mínim obligatori (corporativa, múscul i numeració).

8. Personalització de l'entapissat (fins a 3 punts)

Es valorarà la incorporació del logotip corporatiu de l'EPE Nostreserveis (Àrea d'Esports) a l'entapissat del recolzacap o, si escau, a l'entapissat del respall dels productes ofertes.

1) Requisits tècnics de la personalització (condició de validesa)

Per tal que la proposta sigui considerada vàlida i puntuable, el logotip haurà de complir totes les condicions següents:

- El logotip haurà d'estar gravat en relleu negatiu directament sobre l'entapissat (embossing/debossing o tècnica equivalent).
- No s'admetrà la realització del logotip mitjançant tipografia aplicada, serigrafia, transferències, brodats o qualsevol altra tècnica que pugui:
 - 0 desgastar-se amb facilitat amb l'ús i la neteja habitual, i/o
 - 0 generar molèsties o fricció a la persona usuària.

2) Mostra física obligatòria a presentar

Les empreses licitadores hauran d'aportar obligatòriament una mostra real de l'entapissat de la maquinària amb el gravat en relleu negatiu ja realitzat, a efectes de comprovació i valoració.



- La mostra haurà de correspondre, com a mínim, a un recolzacap i/o a un fragment representatiu de respatller, amb dimensions suficients per permetre l'avaluació de la qualitat del material i de l'acabament del gravat.
- En cas que l'empresa ofereixi entapissat personalitzat (color, textura, acabats, etc.), la mostra haurà d'incorporar aquesta personalització.
- No serà obligatori que la mostra incorpori necessàriament la imatge definitiva de l'EPE Nostreserveis (Àrea d'Esports), sempre que permeti avaluar de manera fefaent: qualitat, textura, composició, gruix, tacte, acabats, i la definició i profunditat del gravat.
- Aportar una breu fitxa del material de l'entapissat amb indicació de la composició i de les propietats de resistència i neteja. En cas que s'hi inclogui, aquesta documentació es tindrà en compte únicament com a suport per a la valoració de la mostra física.

La proposta es valorarà amb un màxim de 3 punts, segons l'escala següent:

Molt satisfactòria — 3 punts

Proposta que:

- aporta **mostra física** conforme i representativa, amb **acabats d'alta qualitat**;
- presenta un **gravat en relleu negatiu** clar, homogeni i ben definit (sense deformacions, irregularitats ni vores molestes);
- acredita un entapissat amb **bon tacte i confort**, amb aparença robusta i adequada a **ús intensiu**, i amb **bona resposta** previsible a la neteja habitual (sense risc evident de degradació prematura);
- la personalització es presenta amb **coherència estètica** i qualitat de material superior.

Notablement satisfactòria — 1 punt

Proposta que compleix la tècnica exigida i aporta mostra, però amb **mancances menors**: definició del gravat millorable, acabats correctes però no excel·lents, o entapissat amb prestacions adequades però sense evidenciar un nivell "premium" en confort o resistència.

Suficientment satisfactòria — 0,5 punts

Proposta conforme en essència (mostra presentada i gravat en relleu negatiu), però **bàsica**: gravat poc definit, acabats justos, o material amb qualitat correcta però **limitada** per a un entorn d'ús intensiu (sense que arribi a ser deficient).

Poc satisfactòria — 0,25 punts

Proposta valorable però amb **deficiències importants**: mostra poc representativa, gravat irregular o amb acabats que poden resultar molestos, o material que genera dubtes raonables sobre confort/durabilitat en ús intensiu. Tot i així, compleix mínimament la tècnica de relleu negatiu.

Gens satisfactòria — 0 punts

No presentació de la mostra física, o proposta **no conforme** (p. ex. logotip aplicat per tipografia/serigrafia/brodat o tècnica equivalent; o absència de gravat en relleu negatiu).

10. Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202 de la LCSP s'estableixen les següents condicions especials d'execució:



a) L'obligació del contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades i, especialment, al Reglament (UE) 2016/679 de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques en allò que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament General de Protecció de Dades o RGPD), a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, i normes que les desenvolupin.

En aquest sentit, cal fer constar que l'empresa contractista tindrà la consideració d'encarregada del tractament i se sotmetrà en cada moment a les instruccions municipals en matèria de mesures de seguretat.

Verificació del compliment d'aquesta condició: El seguiment del compliment efectiu d'aquesta condició especial d'execució es durà a terme mitjançant la presentació per part de l'empresa contractista d'una declaració responsable, a petició de la persona responsable del contracte.

El capítol III de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, introdueix mesures per tal que es faci efectiu el compliment de la legislació sobre protecció de dades per part dels contractistes i subcontractistes en totes les fases de la contractació, des de l'expedient de licitació a l'execució del contracte.

Així la justificació d'aquesta condició especial troba referències explícites a la pròpia LCSP:

- L'article 35.1 d) de la LCSP regula el contingut mínim del contracte preveient com un dels supòsits la "Referència a la legislació aplicable al contracte, esmentant expressament la submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades".
- L'article 122.2 de la LCSP assenyala que "(...) els plecs han d'esmentar expressament l'obligació del futur contractista de respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades". A més, l'omissió d'aquestes mencions als plecs a què es refereix l'article 122 de la LCSP, constitueix causa de nul·litat de ple dret del contracte (article 39.2.h. de la LCSP).
- Per la seva banda, l'article 202 LCSP, que regula les condicions especials d'execució del contracte, disposa: "(...) Així mateix en els plecs corresponents als contractes l'execució dels quals impliqui la cessió de dades per les entitats del sector públic al contractista serà obligatori l'establiment d'una condició especial d'execució que faci referència a l'obligació del contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, advertint-se a més al contractista que aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb el que disposa la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211. (...)".

b) **Condició especial d'execució de caràcter laboral:** l'empresa adjudicatària estarà obligada a aplicar a totes les persones treballadores adscrites a aquest contracte el conveni col·lectiu vigent aplicable al sector. L'incompliment d'aquesta obligació, depenent de la seva gravetat, es podrà considerar com a motiu de resolució del contracte al ser una condició essencial del mateix.

11. Modificacions contractuals

En aquesta licitació **no** es preveuen modificacions contractuals.

12. Obligacions contractuals essencials

No s'estableixen per aquest contracte, sense perjudici de l'establert a l'apartat 10, relatiu a les condicions especials d'execució.



13. Assegurança

L'empresa/es adjudicatària/es hauran de subscriure una pòlissa d'assegurances on estigui recollida la responsabilitat civil seva i la de tots els seus treballadors en relació a l'objecte de l'adjudicació del contracte.

Import mínim: La cobertura d'aquesta assegurança serà, com a mínim, de 600.000,00 € per sinistre i de 300.000,00 € per víctima.

Mitjà d'acreditació: L'acreditació d'aquest requisit s'efectuarà per mitjà d'un certificat expedit per l'assegurador, en que constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant un document de compromís de renovació signat per el licitador.

14. Responsable del contracte

El Sr. Pablo Ballester Roman, Cap de l'Àrea d'Esports.

Pels motius exposats es justifica la necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació de referència.

Pablo Ballester Roman

Cap de l'Àrea d'Esports

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT.

