

Girona, en data de signatura

## REUNITS

D'una part el Dr. Josep Calbó Angrill, com a rector de la Universitat de Girona, actuant en virtut de les competències que m'han estat atribuïdes pels articles 105 i 109 dels Estatuts de la Universitat de Girona (Acord GOV/200/2025, de 29 de juliol, pel qual s'aproven els Estatuts de la Universitat de Girona -DOGC núm. 9467, de 31 de juliol de 2025-) i, pel Decret 265/2025, de 9 de desembre, pel qual es nomena el doctor Josep Calbó Angrill rector de la Universitat de Girona (DOGC núm. 9563, de 15 de desembre de 2025). Representa a la UNIVERSITAT DE GIRONA que està domiciliada fiscalment a la Plaça Sant Domènec núm. 3 de Girona i està proveïda del número d'identificació fiscal Q-6750002-E.

D'altra part, el senyor José Rafecas Petit, actuant en nom i representació de l'empresa PLAN YOUR FUTURE SL, (d'ara endavant anomenat adjudicatari), proveïda de la cèdula d'identificació fiscal número B65710246, i domiciliada alAVINGUDA REPÚBLICA ARGENTINA núm. 64 local de Barcelona (Codi postal 08023), segons poder atorgat davant del Notari senyor Ariel Sultán Benguigui, en data 9/02/2012, i núm. de protocol 427.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat respectivament, per a formalitzar el present contracte, i exposen:

## ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

Primer.- La resolució d'incoació i memòria justificativa del contracte que va promoure la licitació per les obres de reforma dels espais EG-245 en despatxos i EG-247 en office, de la Facultat d'Infermeria i Medicina, fou acordada el dia 10 d'octubre de 2025, en concret els següents projectes:

- *Projecte bàsic i executiu de reforma dels espais EG-245 en despatxos i EG-247 en office, de la Facultat d'Infermeria i Medicina de la UdG de l'Edifici d'Emili Grahit 77 de Girona.* L'autor del projecte és Sr. Joan Busó i Perpinyà (col·legiat núm. 38193-4).
- *Projecte de reforma de les instal·lacions dels espais del nivell 2 (EG-245 i EG-247) de la Facultat de Medicina i Infermeria de la Universitat de Girona (UdG).* L'autora del projecte és Sra. Marta Badenas i Pielias (col·legiat núm. 14.108), de Proisotec, SLP.

Així mateix, els projectes de les obres de les quals es contracta l'execució, fou aprovat per la resolució d'incoació esmentada en el paràgraf anterior, per un pressupost total de contracte de 266.331,71€ d'acord amb el següent desglossament:

|                  |             |
|------------------|-------------|
| Base imposable   | 220.108,85€ |
| IVA 21 %         | 46.222,86€  |
| Total IVA inclòs | 266.331,71€ |

Els esmentats projectes estan integrats pels documents que es detallen a continuació:

- Projecte bàsic i executiu de reforma dels espais EG-245 en despatxos i EG-247 en office, de la Facultat d'Infermeria i Medicina de la UdG de l'Edifici d'Emili Grahit 77 de Girona, que es conforma per un únic volum amb els següents documents: memòria, termini d'execució i pressupost, amidaments, quadre de preus 1, quadre de preus 2, quadre de descomposats i llistat de materials valorat, documentació gràfica, plec de condicions, documents i projectes complementaris i annex fotogràfic.
- Projecte de reforma de les instal·lacions dels espais del nivell 2 (EG-245 i EG-247) de la Facultat de Medicina i Infermeria de la Universitat de Girona (UdG), que es conforma per un únic volum amb els següents documents: memòria, càlculs, plec de condicions, materials, quadre de preus, descomposats, estat medicions, pressupost i plànols.

Segon.- El certificat de crèdit que empara la realització d'aquest contracte va ser emès pel Servei d'Economia, Patrimoni i Contractació en data 26 de setembre de 2025, amb càrrec a la unitat de despesa 11.01.645.11100.8003.01 i aplicació pressupostària 620.00, per import de 266.331,71€ d'acord amb el següent desglossament:

|                  |             |
|------------------|-------------|
| Base imposable   | 220.108,85€ |
| IVA 21 %         | 46.222,86€  |
| Total IVA inclòs | 266.331,71€ |

Tercer.- La celebració d'aquest contracte i la seva adjudicació varen ésser acordades per les corresponents disposicions administratives, que figuren en l'expedient de contractació núm. UdG-2025-0031.

## CLÀUSULES DEL CONTRACTE

Primera.- El present contracte té per objecte l'execució de les obres de reforma dels espais EG-245 en despatxos i EG-247 en office de la Facultat d'Infermeria i Medicina de la Universitat de Girona (CPV 45214400-4).

Segona.- L'adjudicatari es compromet a executar l'objecte esmentat a la clàusula anterior, d'acord amb l'oferta presentada, en tot allò que no contradigui el plec de

clàusules administratives que va regir la licitació i el present contracte, manifestant que coneix, accepta i se subjecta estrictament als plànols, plec de prescripcions tècniques, quadres de preus i pressupost general, que figuren en el projecte aprovat per la Universitat, documents contractuals que accepta plenament, es quals es consideren a tots els efectes part integrant del present document.

Tercera.- El preu del contracte és de **225.582,94€** d'acord amb l'oferta presentada (IVA i tots els impostos inclosos), que la Universitat de Girona abonarà mitjançant certificació d'obra executada. L'esmentat import queda desglossat de la manera següent:

|                  |             |
|------------------|-------------|
| Preu IVA exclòs: | 186.432,18€ |
| IVA 21 %:        | 39.150,76€  |
| Tota IVA inclòs: | 225.582,94€ |

Malgrat l'exposat en el paràgraf anterior i en virtut de l'exposat en la clàusula 30 del plec de clàusules administratives particulars, a la vista de l'oferta presentada pel contractista, l'import màxim que aquest destinarà al control de qualitat de l'obra serà un 1 % del total adjudicat. En conseqüència, quan aquest presenti factures a la Universitat, les mateixes hauran de contenir una deducció del 1% per aquest concepte. Així, si la Universitat arriba a esgotar aquest 1%, l'import que la Universitat abonarà al contractista per les obres de reforma dels espais EG-245 en despatxos i EG-247 en office de la Facultat d'Infermeria i Medicina serà el següent:

|                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| Oferta adjudicada .....        | 225.582,94 € |
| Control de qualitat (1 %)..... | 2.255,83 €   |
| Import líquid per l'obra ..... | 223.327,11€  |

No obstant això, a l'objecte d'ajustar l'import real destinat al control de qualitat, al final del període de garantia, coincidint amb la liquidació del contracte, es farà la regularització que pertorqui per aquest concepte.

**El lliurament de les factures es farà a través del servei e.FACT**, bé utilitzant la bústia de lliurament de factures accessible des de la Seu Electrònica de la UdG (<https://seu.udg.edu/ca-es/seu-electronica/factura-electronica>) o bé a través de les plataformes electròniques adherides al servei e.FACT.

Per a fer efectiva la tramesa cal indicar el número de referència subministrat per la Universitat i aquells altres elements que s'indiquin a la Seu Electrònica de la UdG.

En el format FACTURAE calen les referències següents:

- Ref. Transacció (Referències del receptor)  
ReceiverTransactionReference: número del grup conformador: **279** (Servei d'Oficina Tècnica i Manteniment - SOTIM)
- Ref. Contracte (Referències del receptor)  
ReceiverContractReference: número d'expedient: **UdG-2025-0031**

L'import d'aquest contracte serà satisfet mitjançant transferència bancària.

Quarta.- Les obres s'executaran en un termini màxim de 3 mesos a comptar des de l'endemà de la data de comprovació de replanteig. La comprovació del replanteig es portarà a terme dins del termini d'un mes, comptats a partir de la formalització del present contracte.

El termini de garantia és de 6 anys des de la recepció de les obres.

Si arribat l'acabament de qualsevol dels terminis parcials o del final, el contractista hagués incorregut en mora per causes imputables a ell, s'estarà a allò que disposa la clàusula 23a del corresponent plec de clàusules administratives particulars.

Cinquena.- L'adjudicatari per respondre del compliment d'aquest contracte ha constituït a favor del contractant, una garantia definitiva –a disposició de la Universitat de Girona– d'un import total de 9.321,61€, dipositada a la Caixa General de Dipòsits de la Generalitat de Catalunya, segons resguard acreditatiu de data 6 de febrer de 2026 i número de registre 255868.

L'esmentada garantia serà retornada un cop extingit el termini establert en el plec de clàusules administratives particulars, sempre que no sorgeixi cap supòsit previst a l'art. 110 de la LCSP.

Sisena.- El contractista dona la seva conformitat al plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte i se sotmet als preceptes establerts a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE núm. 272 de 9 de novembre de 2017) i als establerts al RGLCAP, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Setena.- Així mateix, en compliment de l'article 35.1.n) de la LCSP, el contractista s'obliga a complir durant tot el període d'execució del contracte amb les normes i condicions establertes en el conveni col·lectiu que li sigui d'aplicació.

Vuitena.- D'acord amb allò que es disposa a l'article 45.1.A) del Reial Decret Legislatiu 1/1993, de 24 de setembre, la Universitat gaudeix del mateix tractament fiscal que l'Administració de l'Estat, als efectes de l'exempció de l'import relatiu a transmissions patrimonials i actes jurídics documentats.

Novena.- Les dades personals que s'obtinguin del contractista seran tractades per l'entitat contractant com a Responsable del Tractament en els termes de l'article 4.7 del Reglament General de Protecció de Dades (Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu y del Consell, de 27 d'abril de 2016). La finalitat del tractament

serà gestionar el procediment de contractació i les actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament General de Protecció de Dades (accés a les dades, rectificació, supressió, portabilitat, sol·licitar-ne la limitació del tractament i oposició) el contractista es podrà adreçar en qualsevol moment a la Universitat de Girona.

El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació que, per la seva pròpia naturalesa, hagi de tenir caràcter reservat, informació a la que tingui accés en l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà amb posterioritat a la resolució de la relació contractual. Complirà el Reglament General de Protecció de Dades i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, en relació a les dades personals dels interlocutors o representants de l'entitat contractant amb qui es relacionarà.

En el cas que l'execució del contracte comportés el tractament d'altres dades personals responsabilitat de l'entitat contractant, d'acord amb la disposició addicional 25 apartat 2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic el contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament en el sentit i amb les obligacions establertes a l'article 28 del Reglament General de Protecció de Dades. Seguirà les instruccions de l'entitat contractant en relació al tractament de les dades i, abans de portar a terme el tractament, signarà el document sobre el compliment de la normativa de protecció de dades, mesures tècniques a adoptar i compromís de confidencialitat que l'entitat contractant li facilitarà.

Desena.- Pel que fa referència a les qüestions litigioses que puguin derivar-se del present contracte, ambdues parts se sotmeten a la jurisdicció contenciosa administrativa, renunciant en la seva conseqüència a qualsevol altra jurisdicció.

Onzena.- Pel que fa a la revisió de preus, s'estarà a allò que disposa la clàusula trenta-sisena del plec de clàusules administratives particulars.

Com a prova de conformitat, ambdues parts signen aquest document amb data d'efectes de l'última signatura.

Per delegació, conforme  
la Resolució del rector de 18 de desembre de 2025  
(DOGC núm.9574, de 31.12.2025)  
La gerent  
Anna Ribas Gubau

L'adjudicatari  
  
José Rafecas Petit